

**ACUERDO No. 1-CNR/2017.** El Consejo Directivo del Centro Nacional de Registros en el punto número cuatro: Adquisiciones y Contrataciones. Adjudicaciones. Punto número cuatro punto uno: **CONTRATACIÓN DIRECTA No. CD-01/2017-CNR “SOPORTE Y ACTUALIZACIÓN DE SOFTWARE Y ASISTENCIA TÉCNICA DE PRODUCTOS BENTLEY SELECT AÑO 2017”;** de la sesión ordinaria número uno, celebrada a las dieciséis horas y treinta minutos, del día once de enero de dos mil diecisiete; punto expuesto por el Jefe de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional – UACI-, licenciado Andrés Rodas Gómez, y

**CONSIDERANDO:**

- I) Que el objeto de la contratación, es disponer del soporte y actualización de las CIENTO TREINTA (130) licencias y asistencia técnica de los productos BENTLEY SELECT, propiedad del Centro Nacional de Registros, para brindar el mantenimiento catastral, y dar continuidad al soporte técnico del software requerido por las diferentes unidades que solicitan de su aplicación;
- II) Que el Gerente de Sistemas Catastrales y Geográficos, de la Dirección de Tecnología de la información – DTI-, mediante memorando DTI-GIS-0032/2016, justifica su requerimiento de la siguiente forma: a) se requiere la renovación anual de soporte por 63 microstation y 63 Bentley Map, ya que con las mismas se obtiene soporte técnico y actualización, así como el beneficio de poder utilizar otro software similar a microstation llamado redline, el cual se tiene instalado en 370 computadoras y permite realizar diferentes actividades de gestión catastral. La no utilización de este beneficio, requeriría adquirir una cantidad igual de licencias de microestación (más de 1.7 millones de dólares en licenciamientos); b) se contratan adicionalmente 3 Descartes que son para venta de ortofotos, un soporte para Geoweb Publisher para la venta de ubicaciones catastrales y consulta de parcelas por medio de servidor, para operaciones de convenios con municipalidades;
- III) Se ha determinado que dicha modalidad de compra es por **CONTRATACIÓN DIRECTA**, la cual se encuentra comprendida dentro del supuesto previsto en el Artículo 72 relativo a “Condiciones para la Contratación Directa” letra c) de la LACAP;
- IV) Que se invitó a la sociedad **BENTLEY SYSTEMS INTERNATIONAL LIMITED**, para que presentara su correspondiente oferta, por ser proveedor único y una subsidiaria de Bentley Systems Incorporated (propietaria de los productos Bentley), y es la única organización autorizada para proporcionar al CNR los productos de BENTLEY, de acuerdo con el Contract SELECT y/o Licencia del Programa Enterprise Subscription en El Salvador, solicitados en esta Contratación Directa;
- V) Que se efectuó la evaluación legal de la documentación presentada por **BENTLEY SYSTEMS INTERNATIONAL LIMITED**, para participar en la expresada Contratación Directa, la cual cumple con lo solicitado;
- VI) Que en la evaluación técnica realizada por la Gerencia de Sistemas Catastrales y Geográficos de la DTI, se concluye: que de acuerdo a los análisis anteriores, se establece que lo ofertado por la empresa comparado con el requerimiento y con las especificaciones técnicas, para el proceso de Contratación Directa N° CD-01/2017-CNR, relacionado con el requerimiento N° 11229 “SOPORTE Y ACTUALIZACIÓN DE SOFTWARE Y ASISTENCIA TÉCNICA DE PRODUCTOS BENTLEY SELECT, AÑO 2017”, cumple lo requerido; por lo anterior la evaluación técnica de la oferta no tiene objeción alguna;
- VII) En la evaluación económica, se constató lo siguiente:



Nº	Número de Parte Descripción	Cantidad	Condiciones de Precio Valor	Total
10	10311/ Bentley Map for MicroStation SELECT Subscription. Periodo de suscripción 01 de Enero al 31 de Diciembre 2017	63	Importe Bruto 579.00 Descuento/Recargo -69.48 Precio Neto 509.52	32,099.76
20	1003/MicroStation SELECT Subscription. Periodo de suscripción 01 de Enero al 31 de Diciembre 2017	63	Importe Bruto 963.00 Descuento/Recargo -115.56 Precio Neto 847.44	53,388.72
30	1013/Bentley Descartes for Ms SELECT Sub. Periodo de suscripción 01 de Enero al 31 de Diciembre 2017	3	Importe Bruto 593.00 Descuento/Recargo - 71.16 Precio Neto 521.84	1,565.52
40	11812/Geo Web Publisher 50 User SELECT Subscription. 01 de Enero al 31 de Diciembre 2017	1	Importe Bruto 6,497.00 Descuento/Recargo - 779.64 Precio Neto 5,717.36	5,717.36
Subtotal de Suscripciones				92,771.36
Total de compra inmediata				92,771.36
Total del presupuesto(durante la vigencia del contrato) Noventa y Dos Mil Setecientos Setenta y Uno Dólares Americanos 36/100				92,771.36

CONTRATADO AÑO 2016				
	Número de Parte Descripción	Cantidad	Precio Unitario	Total
1	8703/ Bentley Map SELECT Subscription. Periodo de suscripción del 01 de Enero al 31 de Diciembre 2015.	10	\$ 493.95	\$ 4,939.50
2	1003/MicroStation SELECT Subscription. Periodo de suscripción del 01 de Enero al 31 de Diciembre 2015.	63	\$ 820.47	\$ 51,589.61
3	1013/Bentley Descartes for Ms SELECT Sub. Periodo de suscripción del 01 de Enero al 31 de Diciembre 2015.	3	\$ 505.05	\$ 1,515.15
4	4470/ Bentley Geo Web Publisher SELECT Sub. Periodo de suscripción del 01 de Enero al 31 de Diciembre 2015.	1	\$ 5,535.20	\$ 5,535.20
TOTAL SUSCRIPCIONES				\$ 63,679.46

OFERTA AÑO 2017					
Número de Parte Descripción	Cantidad	Precio Unitario	Total	Incremento por Precio Unitario	Porcentaje de Incremento Precio Unitario
10311/ Bentley Map for MicroStation SELECT Subscription. Periodo de suscripción 01 de Enero al 31 de Diciembre 2017	63	\$ 509.52	\$ 32,099.76	\$ 15.57	3.15%
1003/MicroStation SELECT Subscription. Periodo de suscripción 01 de Enero al 31 de Diciembre 2017	63	\$ 847.44	\$ 53,388.72	\$ 26.97	3.29%
1013/Bentley Descartes for Ms SELECT Subscription. Periodo de suscripción 01 de Enero al 31 de Diciembre 2017	3	\$ 521.84	\$ 1,565.52	\$ 16.79	3.32%
11812/Geo Web Publisher 50 User SELECT Subscription. Periodo de suscripción 01 de Enero al 31 de Diciembre 2017	1	\$ 5,717.36	\$ 5,717.36	\$ 182.16	3.29%
TOTAL SUSCRIPCIONES			\$ 92,771.36	\$ 241.49	
INCREMENTO PROMEDIO					3.26%

VIII) Que el incremento en el número de licencias para el soporte y actualización de software, se debe a que en el año 2015 se adquirieron 53 licencias de Bentley Map, por medio de la Contratación Directa N° CD-CNR-04/2015-CNR-BCIE, denominada "Adquisición, Soporte, Actualización de Software y Asistencia Técnica de 53 Licencias Bentley Map, año 2015". Y según Acuerdo del Comité de Consejo Directivo N° 14-CNR/2015, de fecha 25 de noviembre de ese año, fueron adjudicadas con cobertura de soporte y actualización del 1° de diciembre de 2015 al 31 de diciembre de 2016, para ser utilizadas en Mantenimiento Catastral del Instituto Geográfico y del Catastro Nacional –IGCN- a Nivel Nacional, ya que la plataforma de Microstation utilizada hasta esa fecha, tenía más de 15 años de obsolescencia. Para el año 2017 se requiere de soporte y actualización de dicho software, lo que permitirá trabajar en una plataforma NO OBSOLETA que brinda un ambiente de seguridad jurídica y control para el mantenimiento del Catastro Nacional:

- IX)** Después de haber cumplido con la capacidad legal y las especificaciones técnicas solicitadas por la Gerencia de Sistemas Catastrales y Geográficos de la DTI, y ofrecer el precio que se encuentra dentro de la asignación presupuestaria, se considera ELEGIBLE para adjudicación a la sociedad BENTLEY SYSTEMS INTERNATIONAL LIMITED, de conformidad a los Términos de Referencia;
- X)** Por ser necesario para el CNR contar con el referido servicio de soporte y actualización de software y asistencia técnica, y suficiente la respectiva disponibilidad presupuestaria institucional, se RECOMIENDA: “Autorizar el proceso de Contratación Directa y adjudicar dicha contratación N° CD-01/2017-CNR “SOPORTE Y ACTUALIZACIÓN DE SOFTWARE Y ASISTENCIA TÉCNICA, DE PRODUCTOS BENTLEY SELECT, AÑO 2017” en forma TOTAL a la Sociedad BENTLEY SYSTEMS INTERNATIONAL LIMITED, para el periodo comprendido desde el 1 de enero al 31 de Diciembre de 2017, las suscripciones de conformidad al detalle siguiente:

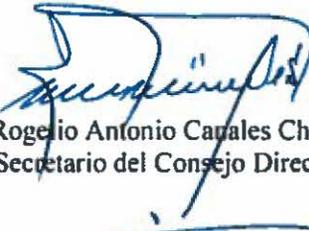
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
Bentley Map for MicroStation SELECT Subscription.	63	\$ 509.52	\$ 32,099.76
MicroStation SELECT Subscription.	63	\$ 847.44	\$ 53,388.72
Bentley Descartes for Ms SELECT Subscription.	3	\$ 521.84	\$ 1,565.52
Geo Web Publisher 50 User SELECT Subscription.	1	\$ 5,717.36	\$ 5,717.36
<b>TOTAL</b>			<b>\$ 92,771.36</b>

- XI)** Que la Administración, de conformidad a lo dispuesto en los artículos 71, 72 letra c) y 82 Bis de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública – LACAP-; 67 y 69 de su Reglamento; y a los numerales 6.6 “Contratación Directa” y 6.10 “Administración de Contratos”, del Manual de Procedimientos para el Ciclo de Gestión de Adquisiciones y Contrataciones de las Instituciones de la Administración Pública, emitido por la Unidad Normativa de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública - UNAC- del Ministerio de Hacienda; numeral 18 “Criterios de Adjudicación del Contrato”, de los Términos de Referencia; y la Política Anual de Adquisiciones y Contrataciones de las Instituciones de la Administración Pública 2016; por ser suficiente la respectiva disponibilidad presupuestaria institucional, ha recomendado y solicitado al Consejo Directivo: 1. autorizar el proceso de contratación directa y adjudicar la Contratación Directa N° CD-01/2017-CNR “SOPORTE Y ACTUALIZACIÓN DE SOFTWARE Y ASISTENCIA TÉCNICA, DE PRODUCTOS BENTLEY SELECT, AÑO 2017”, en forma TOTAL y hasta por el monto de NOVENTA Y DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y UNO 36/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$92,771.36) con impuestos incluidos, a la sociedad BENTLEY SYSTEMS INTERNATIONAL LIMITED, monto que se encuentra dentro de la disponibilidad presupuestaria asignada a este proceso de contratación directa, para el periodo comprendido desde el 1 de enero hasta el 31 de diciembre de 2017, según el detalle del cuadro anterior; 2. nombrar como Administrador del Contrato al ingeniero Nelson Antonio Tesorero Valencia, Gerente de Sistemas Catastrales y Geográficos de la Dirección de Tecnología de la

Información – DTI; y 3. designar al Director Ejecutivo para que, en caso sea necesario, sustituya al Administrador del Contrato nombrado;

**POR TANTO**, en uso de sus atribuciones legales, y por considerar legalmente procedente lo solicitado, de conformidad a las razones expresadas por la Administración, y con base en lo dispuesto por los artículos 71, 72 letra c) y 82 Bis de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública – LACAP-; 67 y 69 de su Reglamento; y a los numerales 6.6 y 6.10 del Manual de Procedimientos para el Ciclo de Gestión de Adquisiciones y Contrataciones de las Instituciones de la Administración Pública, emitido por la Unidad Normativa de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública - UNAC- del Ministerio de Hacienda; y numeral 18 de los Términos de Referencia; y la Política Anual de Adquisiciones y Contrataciones de las Instituciones de la Administración Pública 2016,

**ACUERDA Y RESUELVE:** I) autorizar el proceso de contratación directa y adjudicar la Contratación Directa N° CD-01/2017-CNR “SOPORTE Y ACTUALIZACIÓN DE SOFTWARE Y ASISTENCIA TÉCNICA, DE PRODUCTOS BENTLEY SELECT, AÑO 2017”, en forma TOTAL y de acuerdo a la disponibilidad presupuestaria, hasta por el monto de NOVENTA Y DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y UNO 36/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$92,771.36) con impuestos incluidos, a la sociedad BENTLEY SYSTEMS INTERNATIONAL LIMITED, para el periodo comprendido desde el 1 de enero hasta el 31 de diciembre de 2017; de conformidad al detalle consignado en el cuadro respectivo; II) nombrar como Administrador del Contrato al ingeniero Nelson Antonio Tesorero Valencia , Gerente de Sistemas Catastrales y Geográficos de la Dirección de Tecnología de la Información –DTI-; y III) designar al Director Ejecutivo para que, en caso sea necesario, sustituya al Administrador del Contrato nombrado, efectuando la designación correspondiente. San Salvador, once de enero de dos mil diecisiete. COMUNÍQUESE.-

  
Rogelio Antonio Capales Chávez  
Secretario del Consejo Directivo



JGI.Ch\*RACCh\*rmcmz