CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

UNIDAD COORDINADORA DEL PROYECTO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN DEL REGISTRO INMOBILIARIO Y DEL CATASTRO FASE II

OBRAS DE CONSTRUCCIÓN EN EJECUCIÓN CON FONDOS DEL PRÉSTAMO BCIE N° 1,888

N°	Nombre del Proyecto	Ubicación	Porcentaje de Avance	Costo			Fuente de Financiamiento			Tiempo de Ejecución	Número de Beneficiarios	Empresa Ejecutora	Empresa Supervisora	Forma de Pago y Desembolsos	Garantías
				Obra	Supervisión	Total	BCIE	CNR	Total						
1	Ampliación del espacio de oficinas del CNR en Usulután.	3ª Calle Poniente y 5ª Avenida Sur, N° 25, Barrio Candelaria, Usulután.	100%	96,068.70	11,966.02	108,034.72	95,605.95	12,428.77	108,034.72	90 días	No determinado	ELIPSE, S.A. de C.V.	Montes Flores Ingenieros, S.A. de C.V.	Forma de pago: Estimaciones. Desembolsos: Anticipo (hasta 30%) y Pago contra estimaciones.	Garantía de buen uso de anticipo, Garantía de cumplimiento de contrato y Garantía de buena obra.
2	Rehabilitación de inmueble para oficinas administrativas del CNR en Ahuachapán.	2ª Avenida Sur y 3ª Calle Poniente N° 3-1, Frente Parque Concordia, Ahuachapán.	100%	1280,039.43	110,178.19	1390,217.62	1230,281.08	159,936.54	1390,217.62	210 días	No determinado	Proyecto, Ejecución y Control de Obras. Sucursal El Salvador.	R. D. Consultores, S.A. de C.V.	Forma de pago: Estimaciones. Desembolsos: Anticipo (hasta 30%) y Pago contra estimaciones.	Garantía de buen uso de anticipo, Garantía de cumplimiento de contrato y Garantía de buena obra.
3	Construcción de mezzanine y reforzamiento estructural del edificio de almacenes generales del CNR en San Salvador.	Sobre 1ª calle poniente, entre 45 Avenida Norte y 43 Avenida Norte N° 2310, San Salvador.	100%	2240,688.56	211,150.01	2451,838.57	2169,768.65	282,069.92	2451,838.57	210 días	No determinado	DISA, S.A. de C.V.	TODYCON, S.A. de C.V.	Forma de pago: Estimaciones. Desembolsos: Anticipo (hasta 30%) y Pago contra estimaciones.	Garantía de buen uso de anticipo, Garantía de cumplimiento de contrato y Garantía de buena obra.
4	Elaboración del Diseño Arquitectónico y Constructivo para la Construcción de edificio para estacionamiento del CNR en San Salvador.	Sobre 1ª calle poniente, Final 45 Avenida Norte, N° 2310, San Salvador.	100%	106,170.00	N/A	106,170.00	93,955.75	12,214.25	106,170.00	210 días	No determinado	Inversions VS y Meardí, S.A. de C.V.	N/A	Forma de pago: Estimaciones. Desembolsos: Anticipo (hasta 20%) y Pago contra informe. (5 informes)	Garantía de buen uso de anticipo, Garantía de cumplimiento de contrato y Garantía de buen diseño.

Funcionario Responsable
Arq. Eduardo Vega Jefe Unidad de Desarrollo Intitucional UCP-CNR
Arq. Eduardo Vega Jefe Unidad de Desarrollo Intitucional UCP-CNR
Arq. Eduardo Vega Jefe Unidad de Desarrollo Intitucional UCP-CNR
Arq. Eduardo Vega Jefe Unidad de Desarrollo Intitucional UCP-CNR