

Instituto Salvadoreño de
Transformación Agraria (ISTA)



**INSTITUTO SALVADOREÑO DE
TRANSFORMACIÓN AGRARIA
PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
EJECUTADOS EN EL AÑO 2011 Y 2012**

Febrero 2012

7.- REMODELACION DEL AREA IDENTIFICADA COMO EX - CLINICA DENTAL A USARSE COMO SALA DE JUNTAS

Debido a la necesidad constante de las diferentes Unidades Organizativas de contar con un espacio para reuniones de trabajo y capacitaciones para grupos pequeños y la existencia de un lugar disponible para ello, la Gerencia de Operaciones planteó que donde se ubicaba con anterioridad la Clínica Dental, era el lugar idóneo para ello, bajo esa concepción se realizaron las propuestas de mejoras en el área, en donde se instalaría piso tipo cerámico, pintura en general, así como la reconstrucción de los servicios sanitarios que están fuera de uso, en la parte sur la edificación, instalación de fascia con fibrolit, instalación de cielo falso, y la construcción de la acera en los alrededores y como complemento la Gerencia de Informática, propuso e instaló un proyector para el desarrollo óptimo de las actividades que en ese espacio se desarrollen.

El proyecto consistió en la reparación de las paredes existentes tales como resanado de huecos, formado de aristas, resane de huecos de puertas, relleno de huecos de ventilación con concreto, instalación de piso cerámico (el existente era de cemento) sobre el existente, instalación de cielo falso (no tenía), construcción de fascia en el perímetro (la existente solo cubre dos lados, además de estar deteriorada), construcción de acera en el perímetro (no tiene), cambio de puertas (las existentes ya no sirven), se colocaron metálicas para mayor seguridad, instalación de aire acondicionado (no tenía) reparación de los servicios sanitarios existentes (que están afuera), estos se encuentran en deteriorados y además no cumplen con la norma mínima de tamaño; y se ubican al lindero sur de la edificación. Pintura general tanto en interior como en exterior, una vez finalizada las mejoras se usara como una Sala de Usos Múltiples, para capacitaciones del personal, reuniones de planificación de trabajo.



ANTES



DESPUES

UBICACIÓN:

Plantel del Instituto Salvadoreño de Transformación Agraria ISTA, ubicado en el Km.5-1/2 de la carretera panamericana y Avenida las Mercedes, atrás del parque de pelota.

COSTO TOTAL DE LA OBRA

El monto total de la obra presupuestado fue de \$ 2,811.25, dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

FUENTE DE FINANCIAMIENTO

Economías salariales del ISTA

TIEMPO DE EJECUCION

Tres semanas, este proyecto se ejecutó en el mes de febrero del 2012.

NUMERO DE BENEFICIARIOS

Todo el personal de la Institución

EMPRESA O ENTIDAD EJECUTORA Y SUPERVISORA

La obra se desarrolla con mano de obra institucional

NOMBRE DEL FUNCIONARIO RESPONSABLE DE LA OBRA

Como Supervisor Adscrito: Arq. Maritza Iraheta, Sección de Infraestructura y Mantenimiento, unidad dependiente del Departamento de Servicios Generales y esta a su vez dependencia de la Gerencia de Operaciones, del Instituto Salvadoreño de Transformación Agraria ISTA para el proceso de compra de materiales.

FORMA DE PAGO

Un solo pago a cada proveedor de los materiales constructivos

GARANTIAS

Cambio de producto defectuoso si así fuere el caso.