



Un Puerto Versátil a su Servicio!!!



Puerto de Acajutla

INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS

I MENSAJE DE LA PRESIDENCIA:
“Hacia una plataforma regional de servicios logísticos para El Salvador”

III NUEVOS POLOS DE DESARROLLO:
El Desarrollo de las Zonas Extraportuarias

II DESEMPEÑO OPERATIVO DEL PUERTO DE ACAJUTLA

Balance Financiero y gestión de adquisiciones.

Gestión del Puerto Acajutla

IV LA TRANSFORMACIÓN DEL PUERTO DE ACAJUTLA

Reconversión del Puerto de Acajutla

I

Mensaje de la Presidencia:

***“Hacia una plataforma regional de servicios logísticos
Para El Salvador”***

*La contribución de CEPA, sus empresas y sus
trabajadores al desarrollo de la nueva economía
del siglo XXI*

CEPA te conecta con el mundo y con el futuro, AHORA!



CONTRIBUCION DEL PUERTO DE ACAJUTLA Y SUS TRABAJADORES

“Aspiramos a proporcionar una poderosa solución logística para nuestros actuales y futuros clientes con base en un esquema de negocio como puerto multipropósito versátil, eficiente, amigable, confiable y en constante desarrollo”

2013 - 2014

Nuestros compromisos

Invertir en nuestro recurso humano para garantizar talento y voluntad

Construir un Sistema idóneo de Manejo de Información para control de nuestra gestión.

Liderar la articulación de todas las instituciones participantes en la gestión portuaria

Liderar la facilitación y sistematización de todos los procesos portuarios (FAL 65)

Reconvertir accesos, vías de circulación y zonas de trámite, y **profundizar muelles**

Nuestras metas

Clientes tradicionales

Ir al encuentro de nuestros clientes

Brindar el mejor servicio



Capturar la mayor preferencia

Acompañamiento post-venta de nuestros clientes

Nuevos negocios

II Desempeño operativo del Puerto de Acajutla

- 1 Balance Financiero y Gestión de Adquisiciones**
- 2 Gestión del Puerto de Acajutla**

II Desempeño operativo del Puerto de Acajutla

- 1 Balance Financiero y Gestión de Adquisiciones**
- 2 Gestión del Puerto de Acajutla**

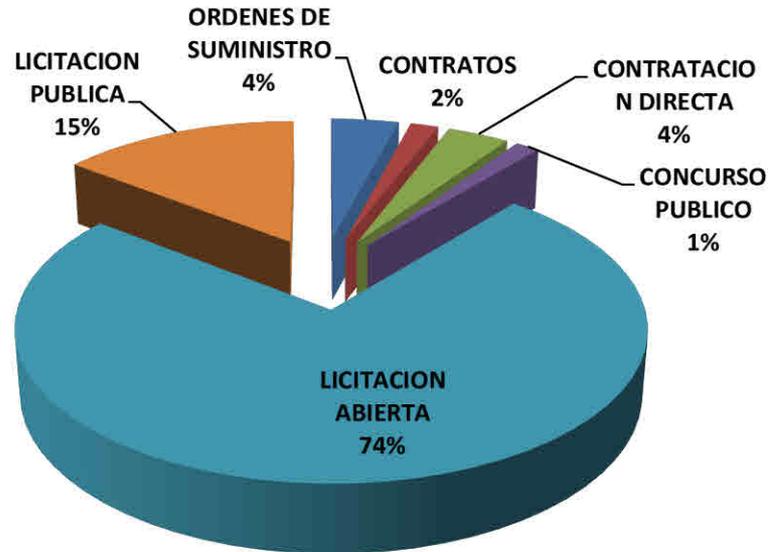
Estado de Resultados Consolidado Comparativo
Puerto de Acajutla
01 de junio 2012 a 31 de mayo 2013 (en miles de US\$)

CONCEPTOS	Jun10- May11 (A)	Jun11- May12 (B)	Jun12- May13 (C)	Variación (C-B)	%
INGRESOS DE OPERACIÓN	28,706.0	29,348.7	31,487.43	2,138.73	7.29
GASTOS DE OPERACIÓN	13,648.2	18,710.1	16,857.18	(1,852.82)	(9.90)
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIÓN	15,057.8	10,638.7	14,630.15	3,991.55	37.52
(+) INGRESOS NO DE OPERACIÓN	519.1	128.7	1,351.78	1,223.08	950.33
(-) GASTOS NO DE OPERACIÓN	7,723.2	7,721.2	7,860.57	139.37	1.80
UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE IMP.	7,853.7	3,046.1	8,121.36	5,075.26	166.61
EBITDA EN US\$	10,640.1	6,008.1	10,704.61		

Informe de Ejecución Presupuestaria Junio 2012 a Mayo 2013
Puerto de Acajutla
(en miles de US \$)

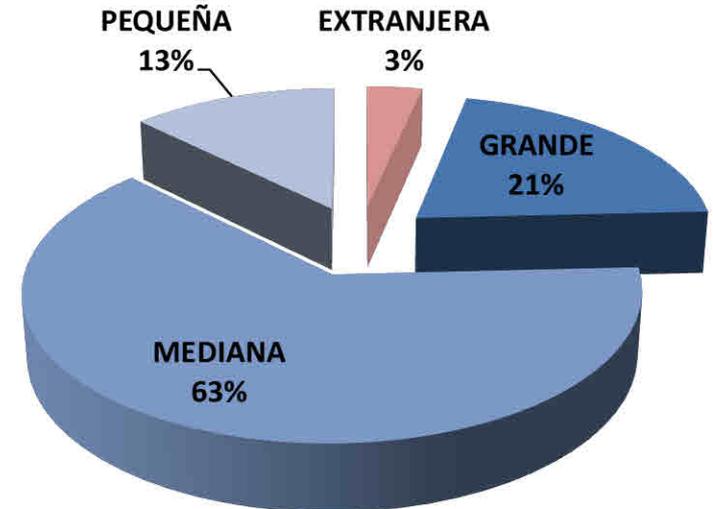
DESCRIPCION	PRESUPUESTADO Jun/12 a May/13	REAL Jun/12 a May/13	SALDO	%
INGRESOS				
VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	33,938.1	33,175.7	762.4	2
INGRESOS FINANCIEROS Y OTROS	2,655.6	3,156.3	-500.8	(19)
VENTA DE ACTIVOS FIJOS		8.0	-8.0	(100)
TOTAL DE INGRESOS	36,593.6	36,340.0	253.6	1
EGRESOS				
REMUNERACIONES	4,042.2	4,017.0	25.3	1
ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	18,379.5	15,719.0	2,660.4	14
GASTOS FINANCIEROS Y OTROS	3,847.6	3,942.0	-94.4	(2)
TRANSFERENCIAS CORRIENTES	1,687.2	1,721.7	-34.5	(2)
INVERSIONES EN ACTIVOS FIJOS	2,536.5	2,374.0	162.5	6
INVERSIÓN FINANCIERA	133.2	-	133.2	100
AMORTIZACION DE ENDEUDAM. PÚBLICO	996.1	896.8	99.3	10
TOTAL EGRESOS	31,622.2	28,670.5	2,951.7	9
SUPERAVIT (DEFICIT) PRESUP.	4,971.4	7,669.5		

Monto Adjudicado por tipo de proceso



En el período 2012 – 2013 se adjudico un total de US\$23.5 millones

Monto Adjudicado por clasificación de empresa



Puerto de Acajutla: Contribuye con el 58% de adquisiciones de compras son entre la Mediana y Pequeña empresa

II Desempeño operativo del Puerto de Acajutla

1 Balance Financiero y Gestión de Adquisiciones

2 Gestión del Puerto de Acajutla

● Estadísticas

● Proyectos Ejecutados

● Plan de Inversiones

II Desempeño operativo del Puerto de Acajutla

1 Balance Financiero y Gestión de Adquisiciones

2 Gestión del Puerto de Acajutla

● Estadísticas

● Proyectos Ejecutados

● Plan de Inversiones

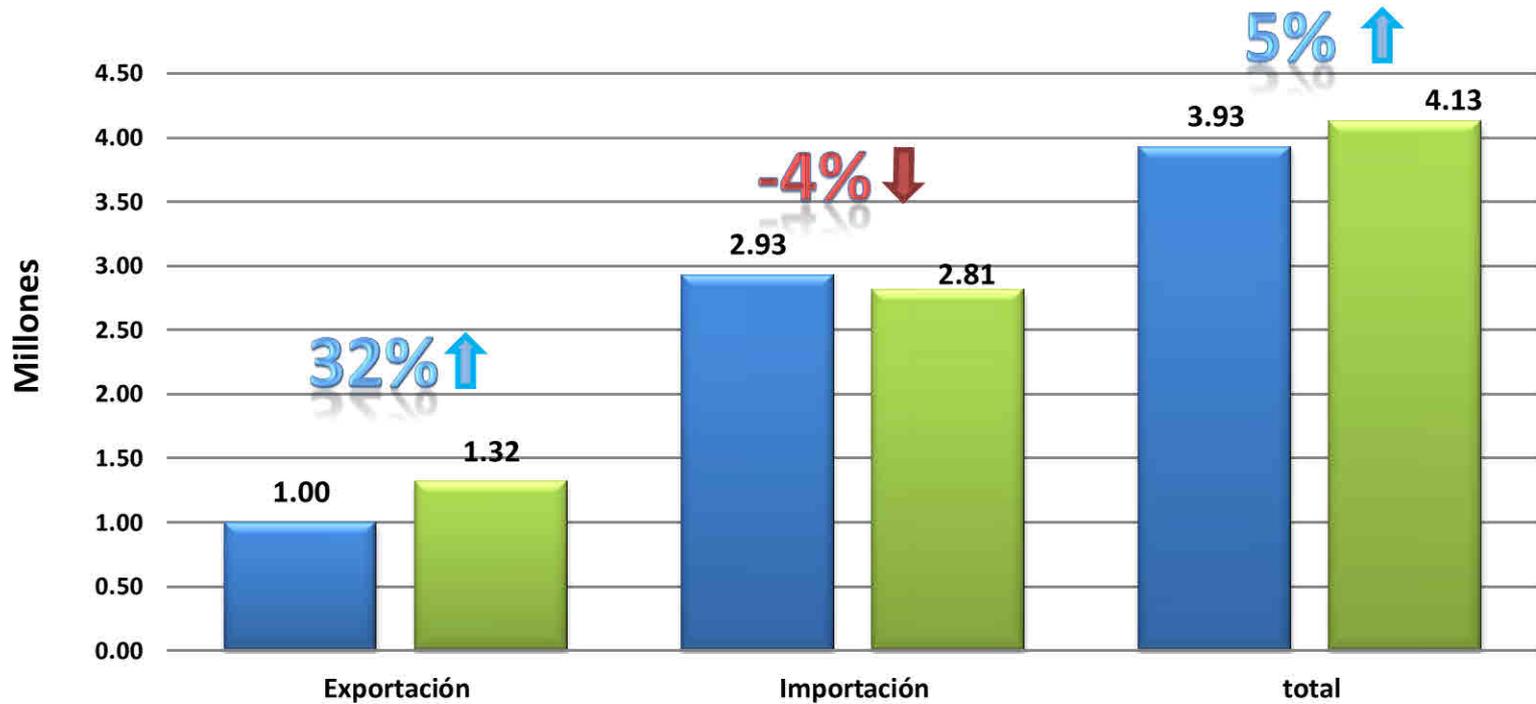
II Desempeño operativo del Puerto de Acajutla

1 Balance Financiero y Gestión de Adquisiciones

2 Gestión del Puerto de Acajutla



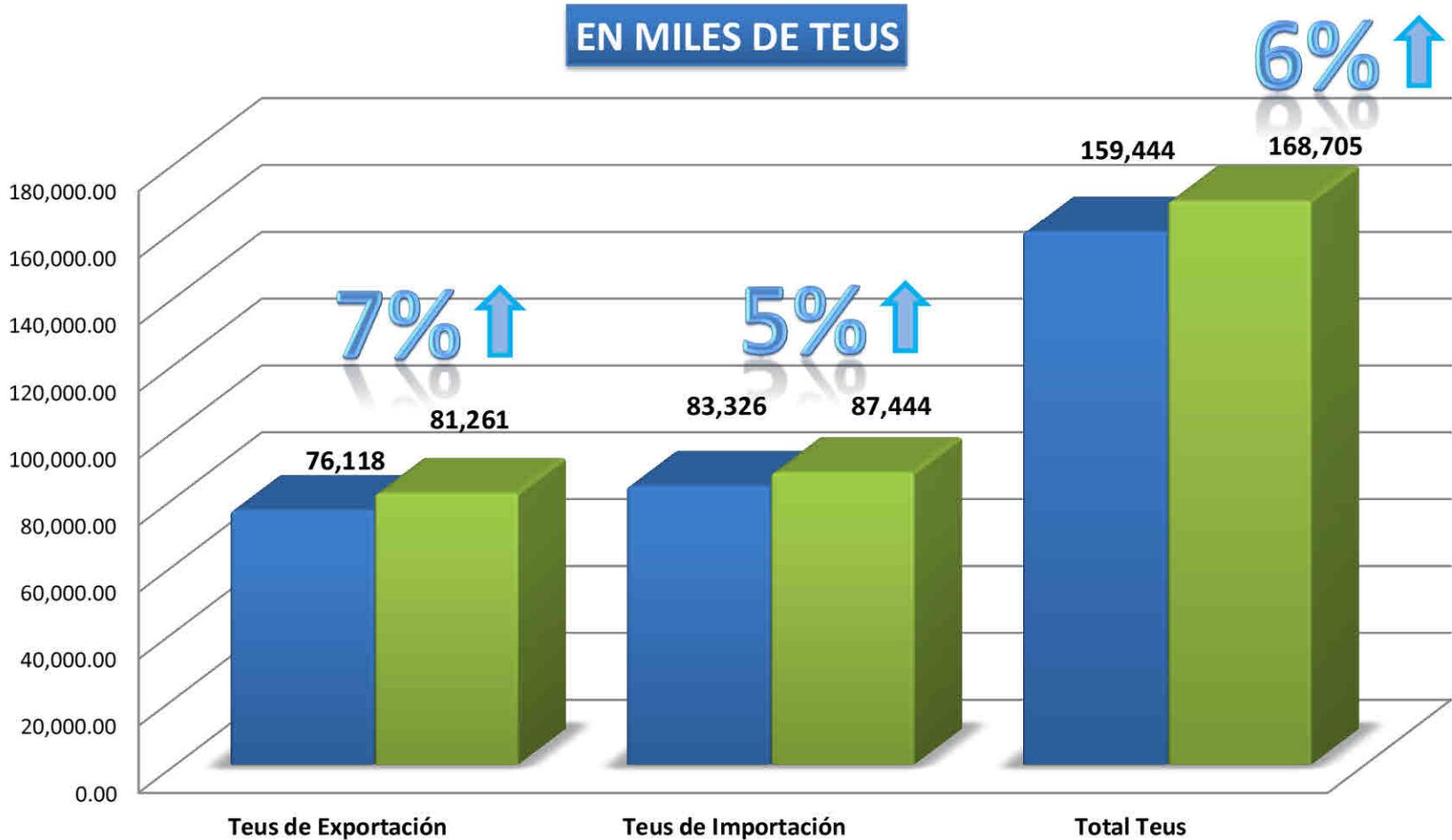
MOVIMIENTO DE LA CARGA



■ 01 de Junio 2011 al 31 de Mayo 2012

■ 01 de Junio 2012 al 31 de Mayo 2013

EN MILES DE TEUS

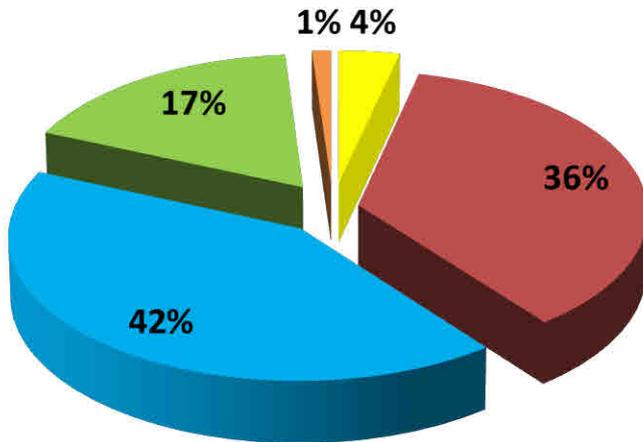


■ 01 de Junio 2011 al 31 de Mayo 2012

■ 01 de Junio 2012 al 31 de Mayo 2013

Tonelaje movilizado por tipo de carga

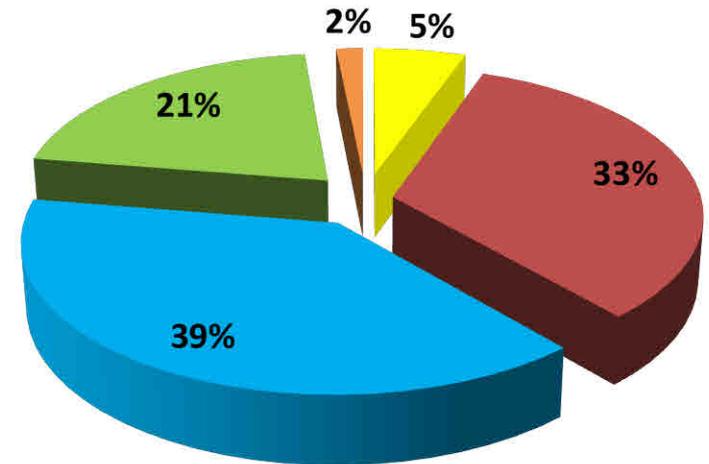
- Carga General
- Granel Sólido
- Carga Mixta
- Carga en Contenedores
- Granel Liquido



DEL 01 DE JUNIO DE 2011 AL 31 DE MAYO DE 2012

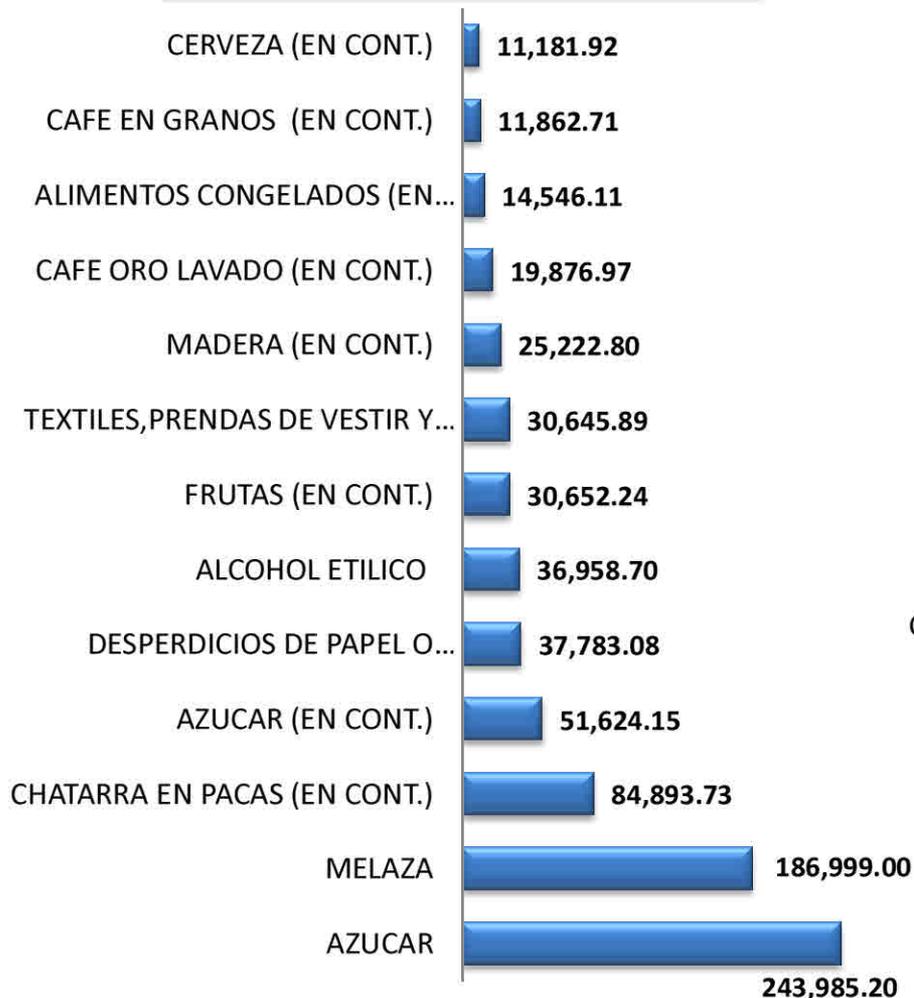
Tonelaje movilizado por tipo de carga

- Carga General
- Granel Sólido
- Carga Mixta
- Carga en Contenedores
- Granel Liquido



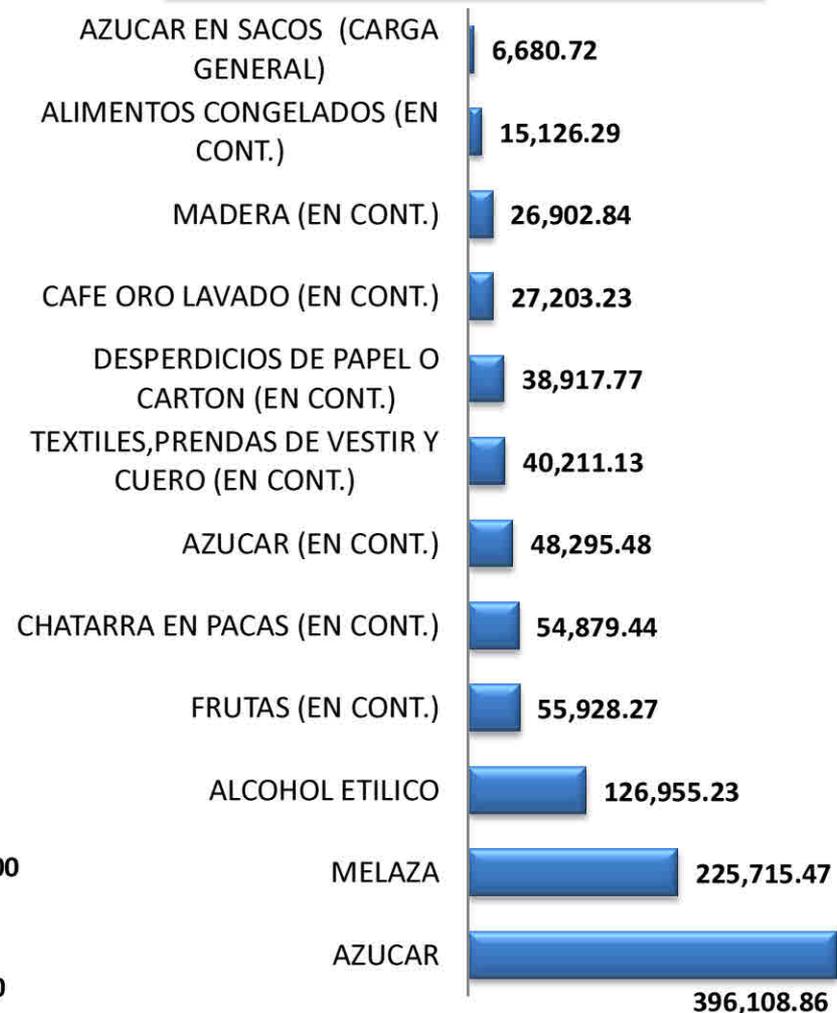
DEL 01 DE JUNIO DE 2012 AL 31 DE MAYO DE 2013

TRAFICO EXPORTACION T.M.



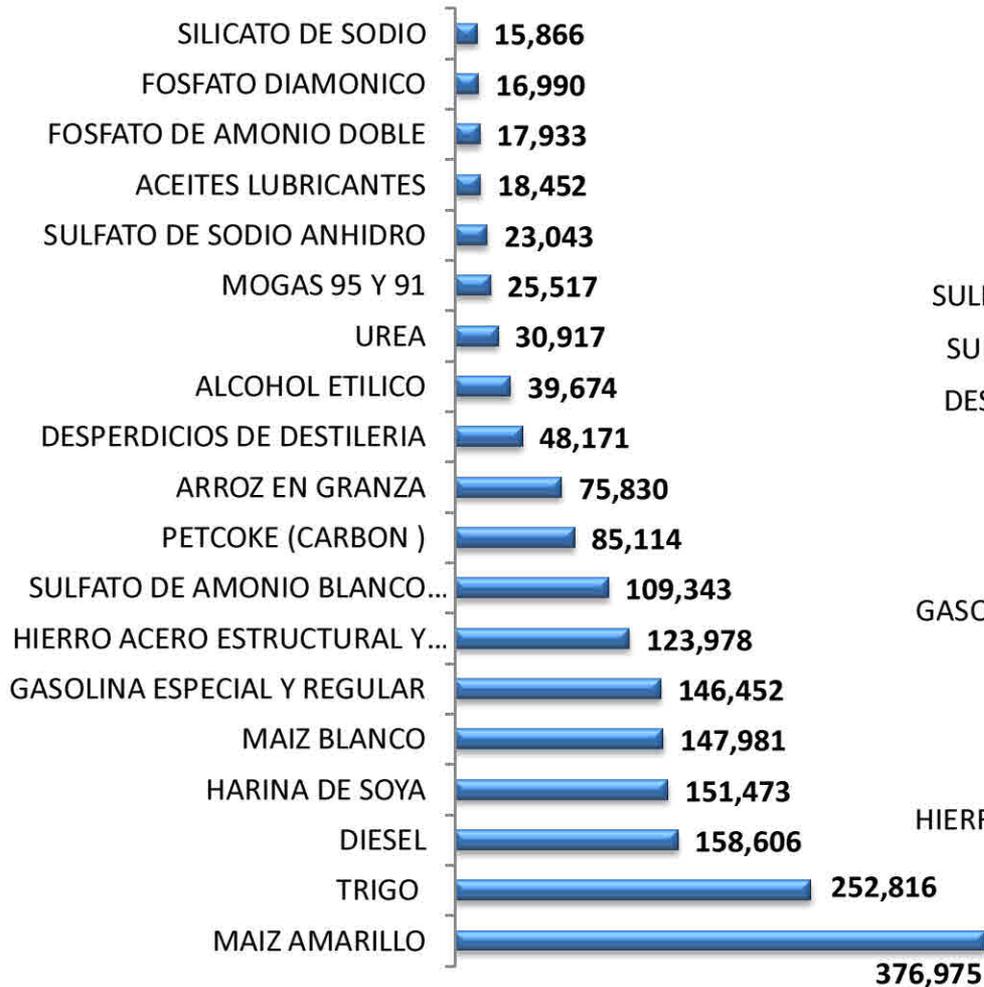
DEL 01 DE JUNIO DE 2011 AL 31 DE MAYO DE 2012

TRAFICO EXPORTACION T.M.



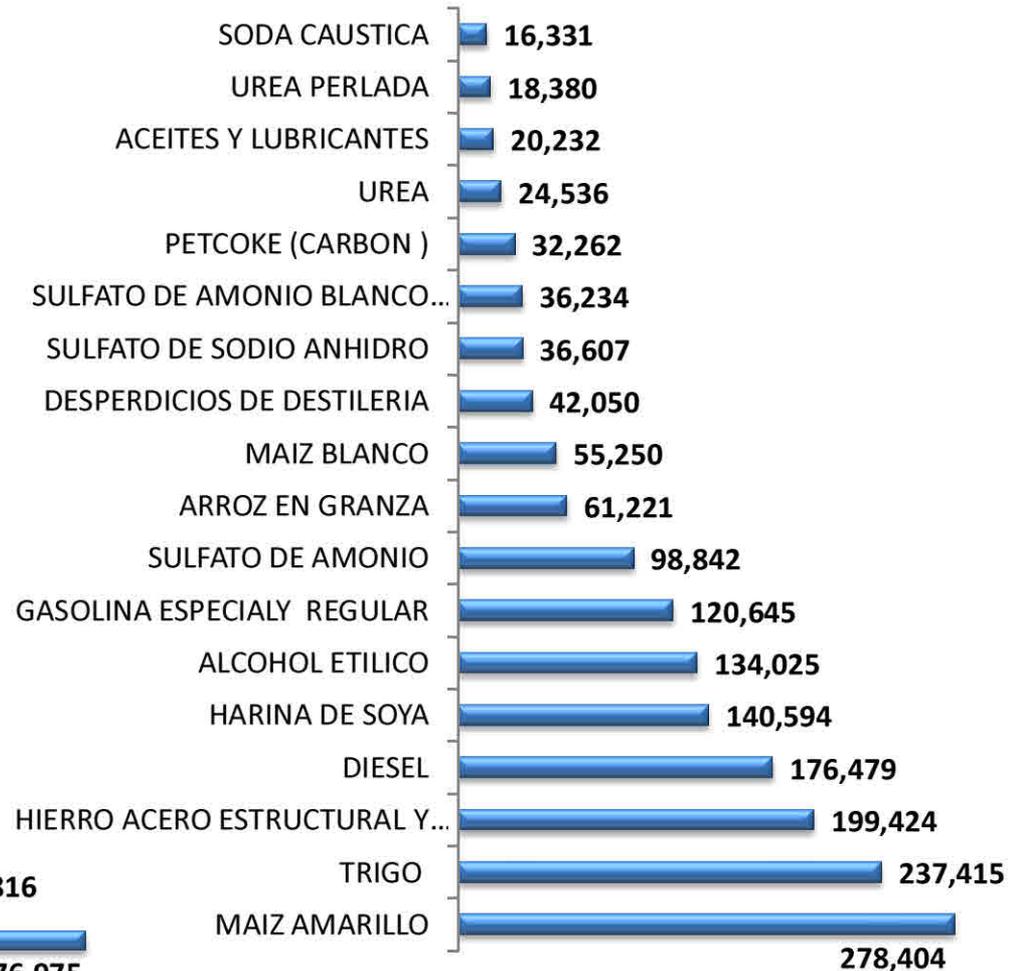
DEL 01 DE JUNIO DE 2012 AL 31 DE MAYO DE 2013

TRAFICO IMPORTACION T.M.



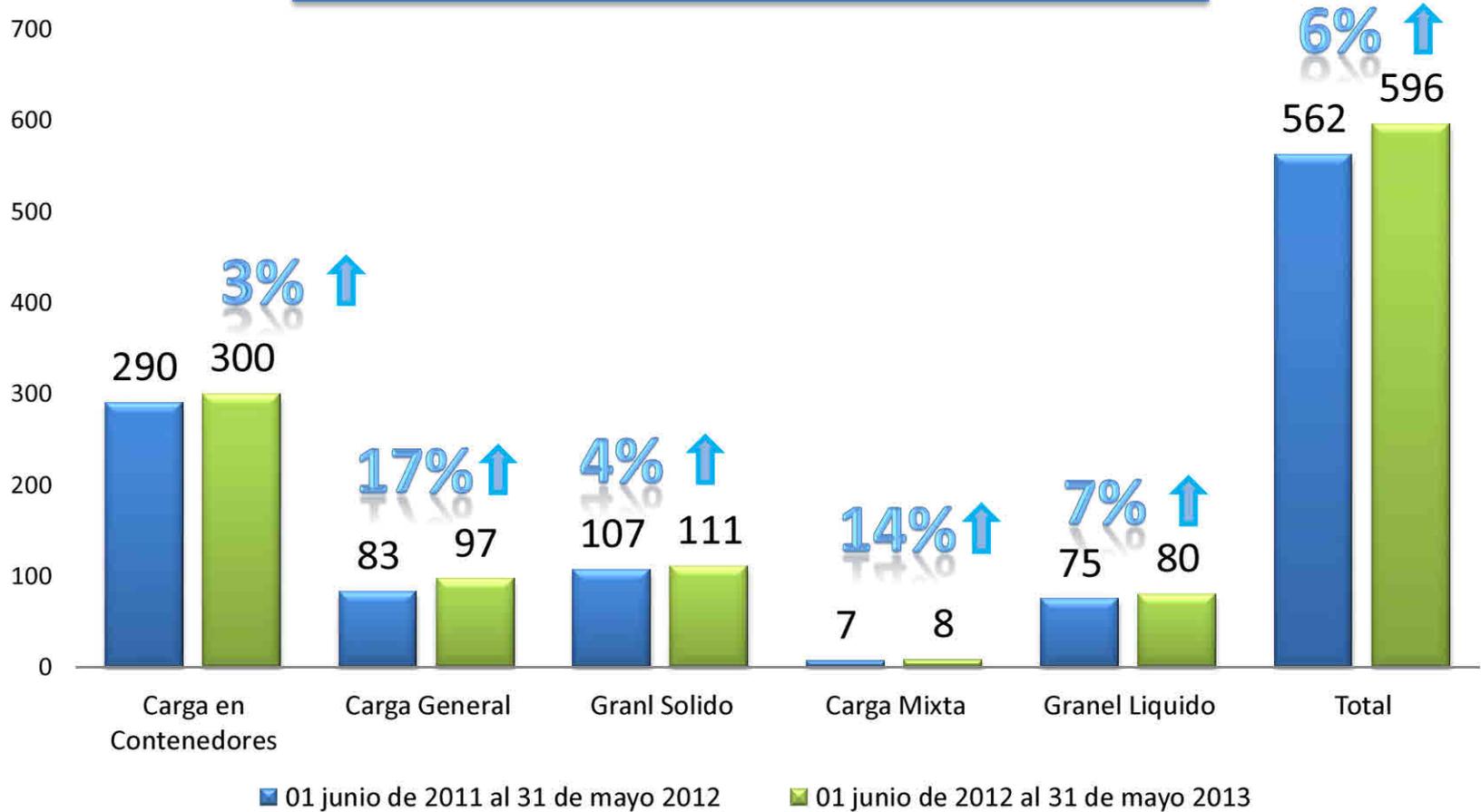
DEL 01 DE JUNIO DE 2011 AL 31 DE MAYO DE 2012

TRAFICO IMPORTACION T.M.

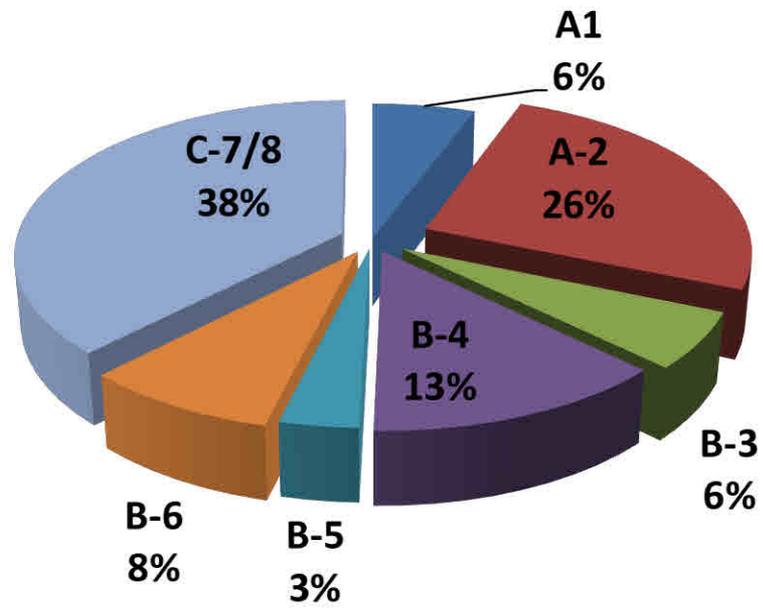


DEL 01 DE JUNIO DE 2012 AL 31 DE MAYO DE 2013

Comparativo de buques por tipo de carga

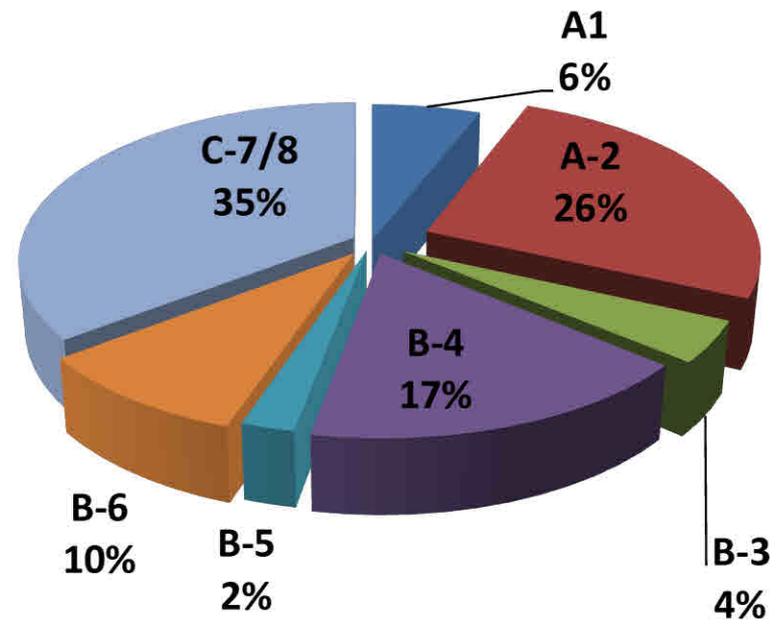


Porcentaje de tonelaje movilizado por atracadero



DEL 01 DE JUNIO DE 2011 AL 31 DE MAYO DE 2012

Porcentaje de tonelaje movilizado por atracadero



DEL 01 DE JUNIO DE 2012 AL 31 DE MAYO DE 2013

EFICIENCIA Y PRODUCTIVIDAD

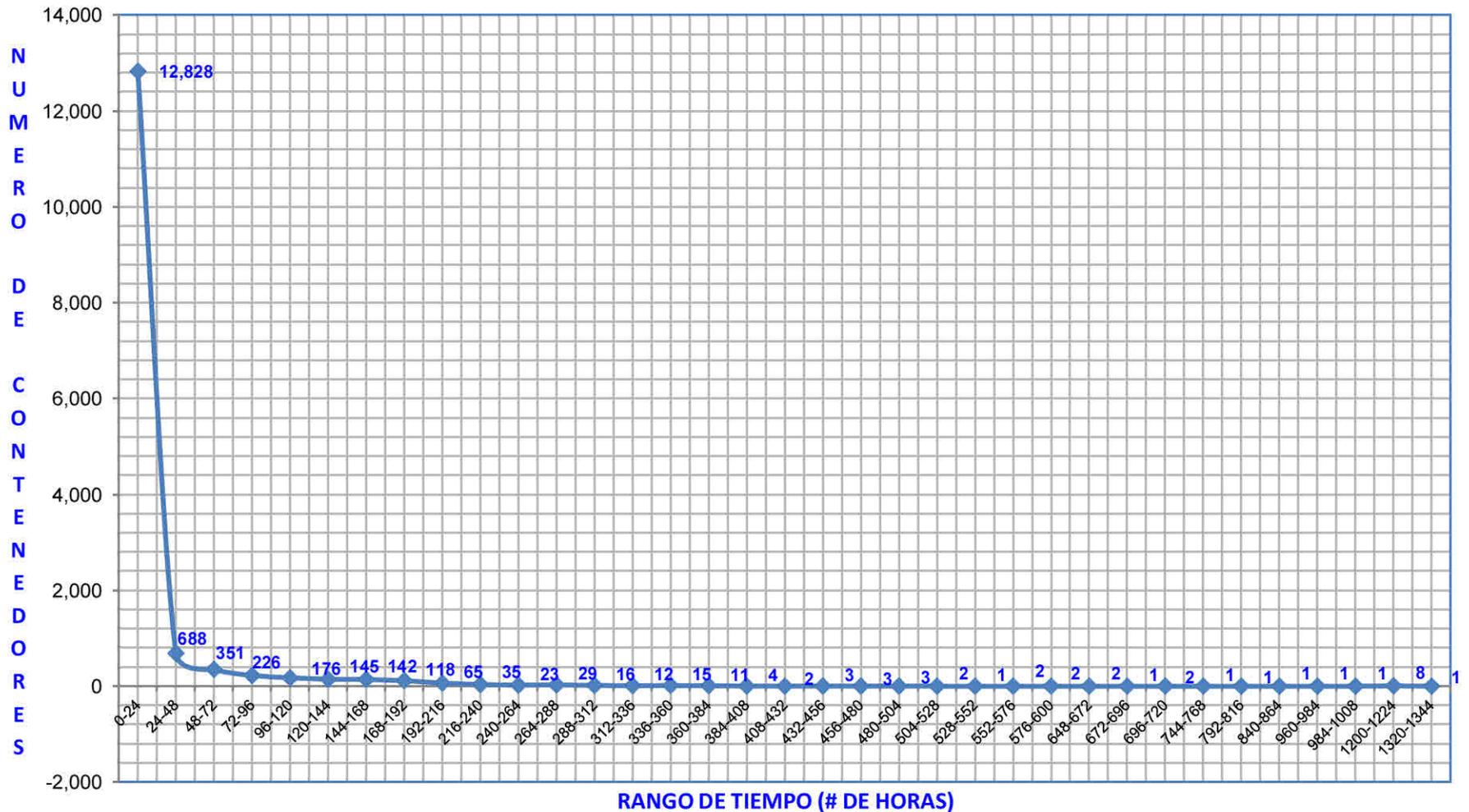
LAS MEJORAS CONTINUAS SON CLAVE EN LAS OPERACIONES PORTUARIAS:

RENDIMIENTOS ALCANZADOS	Contenedores/ Hora Grúa	Hierro TM/Hora	Azúcar TM/Hora	Vehículos Unidades/Hora	Sistema Alto Rendimiento TM/Hora
01 junio 2011 al 31 de mayo 2012	13.53	199.51	430.29	147.77	335.82
01 junio 2011 al 31 de mayo 2013	13.60	198.27	432.88	149.85	327.99

Grandes Logros: por primera vez se embarcaron 50 mil TM de azúcar en una sola operación, en un solo atracadero en el buque M/V MYRON N con un DWT de 70,424 y 229 metros de eslora.



TIEMPO(# DE HORAS) EN DESPACHO CONTENEDORES PUERTO DE ACAJUTLA - AÑO 2013



II Desempeño operativo del Puerto de Acajutla

1 Balance Financiero y Gestión de Adquisiciones

2 Gestión del Puerto de Acajutla



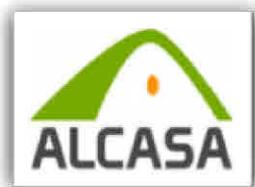
COMPARATIVO PORCENTUAL DE BUQUES ARRIBADOS POR AGENCIA NAVIERA

LINEAS NAVIERAS	Junio de 2011 a mayo 2012	Junio de 2012 a mayo 2013
CONSORCIO MARITIMO CENTROAMERICANO, S.A. DE C.V.	18.86%	18.12%
MAERSK EL SALVADOR, S.A. DE C.V.	18.33%	16.95%
REMARSA DE C.V.	13.17%	14.60%
AMERICAN PRESIDENT LINE (APL)	9.79%	12.00%
COMPAÑIA MERCANTIL INTERCONTINENTAL, S.A DE C.V.	12.28%	8.00%
TRANSCONTINENTAL EL SALVADOR, S.A. DE C.V.	6.23%	4.00%
CENTRANS DE EL SALVADOR, S.A. DE C.V.	5.16%	7.00%
COMPAÑIA SUDAMERICANA DE VAPORES	3.91%	6.00%
TRANSMARES S.A DE C.V	3.91%	4.00%
REMASUR, S.A. DE C.V.	2.49%	2.00%
INDUSTRIAS AQUAZUL, S.A. DE C.V.	2.31%	3.00%
MEDITERRANEAN SHIPPING COMPANY EL SALVADOR, S.A. DE C.V.	1.60%	1.00%
TRAMARCO EL SALVADOR, S.A. DE C.V.	2.00%	0.00%
GLOBAL CARGO LOGISTICS, LTD	1.42%	2.00%
X-PRESS CONTAINER LINE	0.00%	2.00%
EVERGREEN MARINE CORPORATION	0.00%	2.00%
OPERACIONES MARITIMAS, S.A. DE C.V.	0.00%	0.17%

SERVIMOS A LAS PRINCIPALES NAVIERAS DE CONTENEDORES

LÍNEA NAVIERA	REPRESENTANTE LOCAL	%
	MAERSK EL SALVADOR, S.A DE C.V.	34%
	AIMAR, S.A. DE C.V.	27%
	COMISA DE C.V.	15%
	TRANSCONTINENTAL S.A. DE C.V.	6%
	TRANSMARES S.A. DE C.V.	6%
	MSC EL SALVADOR	6%
	SERMARSA	3%
	HAMBURG SÜD EL SALVADOR S.A DE C.V.	1%
	GLOBAL CARGO LOGISTIC	1%
	REMARSA DE C.V.	0.55%
	REMASUR, SA DE CV	0.40%
	TRITON LOGISTICS	0.05%

EMPRESAS ALMACENADORAS DE GRÁNELES SÓLIDOS



39.23%



35.86%



8.64%



7.18%



6.44%



2.65%

EMPRESAS DE GRÁNELES LÍQUIDOS

 **Cenérgica** 23.81%

 **Chevron** 20.53%

 **ALMAPAC** 15.11%
ALMACINADORA DEL PACÍFICO

 **ALBA** Petróleos de El Salvador, S.E.M. de C.V. 12.70%
CALIDAD  

GASOHOL DE EL SALVADOR 12.62%

 **PUMA** ENERGY 6.30%

IMINSA 3.38%

TEQUIMSA 2.27%

II Desempeño operativo del Puerto de Acajutla

1 Balance Financiero y Gestión de Adquisiciones

2 Gestión del Puerto de Acajutla

● Estadísticas

● **Proyectos Ejecutados**

● Plan de Inversiones

- Relaciones Empresa – Trabajador
- Socios estratégicos
- Infraestructura estratégica
- Mantenimiento general
- Responsabilidad Social

II Desempeño operativo del Puerto de Acajutla

1 Balance Financiero y Gestión de Adquisiciones

2 Gestión del Puerto de Acajutla

● Estadísticas

● **Proyectos Ejecutados**

- Relaciones Empresa – Trabajador
- Socios estratégicos
- Infraestructura estratégica
- Mantenimiento general
- Responsabilidad Social

● Plan de Inversiones

FORTALECIMIENTO RELACIONES EMPRESA – TRABAJADOR

**Mejora
continua en
prácticas de
prevención de
riesgos**

**Regularización
de Jornadas
Laborales**

**Mejora continua
de Rendimientos
Operacionales**



**Conformación
del Comité de
Seguridad y
Salud
Ocupacional**

**Clima de
Respeto y
Responsabilidad**

**Estabilidad
Laboral y
Operacional
desde 2010**

II Desempeño operativo del Puerto de Acajutla

1 Balance Financiero y Gestión de Adquisiciones

2 Gestión del Puerto de Acajutla

● Estadísticas

● **Proyectos Ejecutados**

● Plan de Inversiones

- Relaciones Empresa – Trabajador
- Socios estratégicos
- Infraestructura estratégica
- Mantenimiento general
- Responsabilidad Social

ARTICULACIÓN INSTITUCIONAL PLATAFORMA IMPRESCINDIBLE PARA LA GESTIÓN PORTUARIA



ASETCA
ASTIC



II Desempeño operativo del Puerto de Acajutla

1 Balance Financiero y Gestión de Adquisiciones

2 Gestión del Puerto de Acajutla

● Estadísticas

● **Proyectos Ejecutados**

● Plan de Inversiones

- Relaciones Empresa – Trabajador
- Socios estratégicos
- **Infraestructura estratégica**
- Mantenimiento general
- Responsabilidad Social

Proyecto Insignia: Limpieza de atracaderos, debido a la afluencia de buques en el año 2013 se ha visto ralentizada, sin embargo no se ha dejado de ejecutar los trabajos de limpieza.



Meta: Recuperar profundidad original de muelles.



Situación Actual de los Muelles								
Descripción	Muelle A		Muelle B (Atracaderos B3/B4) Sur		Muelle B (Atracaderos B5/B6) Norte		Muelle C	
	Actual	Año 2013	Actual	Año 2013	Actual	Año 2013	Actual	Año 2013
Longitud disponible de atracadero a la profundidad indicada	225 de 300	300	225 De 328	328	225 de 345	345	270	270
Profundidad medida en la marea más baja (m)	10.30	12.00	10.70	12.00	9.00	10.00	12.50	14.00

II Desempeño operativo del Puerto de Acajutla

1 Balance Financiero y Gestión de Adquisiciones

2 Gestión del Puerto de Acajutla

● Estadísticas

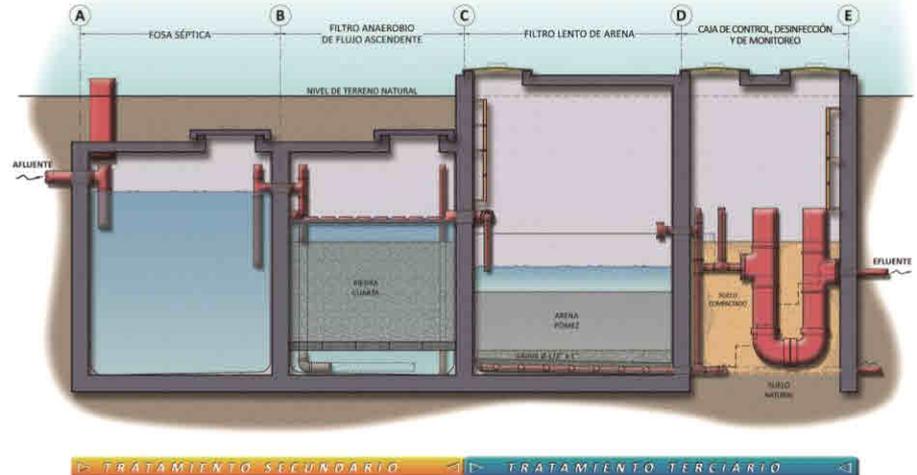
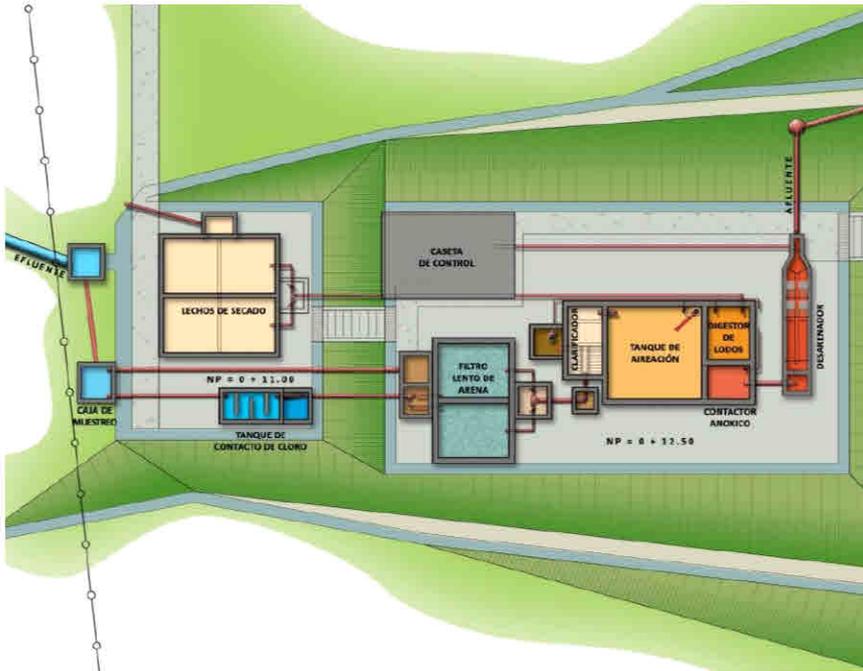
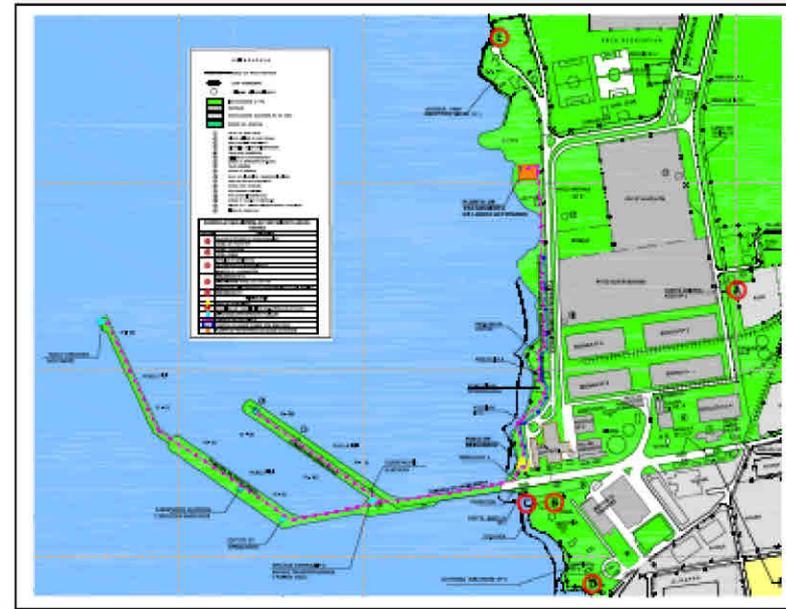
● **Proyectos Ejecutados**

- Relaciones Empresa – Trabajador
- Socios estratégicos
- Infraestructura estratégica
- **Mantenimiento general**
- Responsabilidad Social

● Plan de Inversiones

MANTENIMIENTO GENERAL

Se licito la “Construcción de Sistemas Individuales de Tratamiento de Aguas Negras en el Puerto de Acajutla”, por un monto aproximado de US\$ 1.5 millones



MANTENIMIENTO GENERAL



Para prolongar la vida útil de las estructuras metálicas existentes, se inició la rehabilitación de las tablestacas y pilotes metálicos de los muelles "A" y "B" del Puerto de Acajutla, con un 56% de avance y un monto total del proyecto de US\$1,483,033.88.



MANTENIMIENTO GENERAL

1. Se ejecutaron obras para proporcionar seguridad al recinto portuario;
2. Se incremento a 160 toma corrientes para contenedores refrigerados
3. Se concluyeron los estudios ambientales para profundizar los frentes de atraque del Puerto.



II Desempeño operativo del Puerto de Acajutla

1 Balance Financiero y Gestión de Adquisiciones

2 Gestión del Puerto de Acajutla

● Estadísticas

● **Proyectos Ejecutados**

- Relaciones Empresa – Trabajador
- Socios estratégicos
- Infraestructura estratégica
- Mantenimiento general
- Responsabilidad Social

● Plan de Inversiones

II Desempeño operativo del Puerto de Acajutla

1 Balance Financiero y Gestión de Adquisiciones

2 Gestión del Puerto de Acajutla

● Estadísticas

● **Proyectos Ejecutados**

● Plan de Inversiones

- Relaciones Empresa – Trabajador
- Socios estratégicos
- Infraestructura estratégica
- Mantenimiento general
- Responsabilidad Social

RESPONSABILIDAD SOCIAL

ESPARCIMIENTO

- Espacios deportivos para los empleados y la comunidad
- Iluminación de cancha deportiva de CEPA
- Espacio para pesca en días no laborales para los trabajadores

CLINICA EMPRESARIAL

- El 16 de enero del presente año se inauguró esta facilidad, que representa un salto de calidad en el bienestar de los trabajadores del Puerto de Acajutla.

SERVICIOS DE APOYO

- A través de la iniciativa **CONOCE TU PUERTO**, se atendieron un total de **1,281** personas, entre estudiantes y salvadoreños interesados en conocer las instalaciones y su aporte al país, además de la flota amistad de la misión de China – Taiwán.

AYUDA A LA COMUNIDAD

- En apoyo a la Alcaldía Municipal se realizaron tres intervenciones para limpiar la desembocadura del río Metalío a fin de desazolvarla y evitar posibles inundaciones por causa del intenso invierno.

RESPONSABILIDAD SOCIAL

Apoyo con la facilitación de la zona deportiva a los dos equipos de la Ciudad de Acajutla que buscan hacerse de un lugar en la tercera división del fútbol profesional de El Salvador



II Desempeño operativo del Puerto de Acajutla

1 Balance Financiero y Gestión de Adquisiciones

2 Gestión del Puerto de Acajutla

● Estadísticas

● Proyectos Ejecutados

● Plan de Inversiones

DETALLE HISTORICO DE INVERSIONES EN COMPONENTES BASICOS DEL PUERTO DE ACAJUTLA

TIPOS DE INVERSIONES	INVERSIÓN INMEDIATA ANTERIOR	ULTIMA INVERSIÓN	MONTO US\$
Rehabilitación del tablestacado y pilotes metálicos	1997	2013	1,693,138.17
Rehabilitación de estructura de concreto de muelles	N/A	2011 - 2012	2,495,091.50
Grúas de patio	2 x 1991	1 x 2002; 2 x 2009	4,153,464.96
Almejas	5 x 1977; 2 x 1979; 3 x 1990, 2 x 1996; 3x2000	1 x 2001; 2 x 2002; 5 x 2005	990,282.15
Patios entre de bodegas	N/A	1998	275,949.92
Patio de contenedores	1982	2005	1,955,991.25
Tractores de banda	5 x 1990; 7 x 1995; 4 x 1999; 1 x 2002; 1x 2005	4 x 2012	1,704,264.21
Accesos	N/A	N/A	0.00
Pavimentos	2000; 2007	2011	4,231,180.75
Remolcadores	1 x 1973	1 x 1999; 1 x 2002	5,399,673.25
Bascula	2 x 1963; 2 x 1983	1 x 1992; 1 x 1994; 2 x 2001	98,065.73
Unidad de Carga a Granel	1970	1998	4,356,358.70
Bodegas	1960	1995	4,996,871.06
Muelle de acceso	1960	1999	4,618,909.00
Planta de emergencia	1989	2013	234,718.90
Protección catódica	1960	2003	1,100,511.92

Mediante el Punto II del Acta 2526 del 26 de julio de 2013, Junta Directiva aprobó el plan global de inversiones 2012 – 2014, denominado:

“Programa de Fortalecimiento Básico de la Infraestructura, Facilidades y Sistemas de Gestión del Puerto de Acajutla”

- ❖ Facilidades generales en muelles
- ❖ Facilidades marinas
- ❖ Facilidades generales en tierra
- ❖ Facilidades generales tierra / muelles
- ❖ Proyectos para gestión portuaria
- ❖ Facilidades para gráneles sólidos

CUADRO DE INVERSIONES ACAJUTLA 2012 – 2014 (Miles US\$)

NOMBRE DEL PROYECTO	CONCEPTUALIZACION	MONTO US \$	%	FONDOS PROPIOS US \$	Préstamo US \$
FACILIDADES GENERALES EN MUELLES	Recuperación de condiciones de los muelles (Recarpeteo) y sus obras de protección, sustitución de facilidades eléctricas obsoletas (transformadores de aceites por transformadores secos trifásicos) y cumplimiento de normativas para garantizar seguridad del trabajo (iluminación aumentando de 80-90 luxes a 150 luxes).	4,612,195	15.5%	2,112,195	2,500,000
FACILIDADES MARINAS	Mantenimiento de Ayudas a la Navegación y Remolcadores	1,286,479	4.3%	911,479	375,000
FACILIDADES GENERALES EN TIERRA	<p>Mantenimiento de las facilidades y equipamiento operativos en tierra firme relacionadas con almacenaje, custodia, recepción y despacho de mercadería:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Vías de circulación, b) Patios para almacenamiento de carga (bodegas 2 y 4, ex-EXICASA, Carga General), c) Construcción de estación de Bomberos, d) Recursos de respaldo energético (Plantas de emergencia), e) Mejoramiento del Acceso 1, f) Satisfacer la demanda de posiciones refrigeradas (200), g) Sustitución por etapas de grúas obsoletas (+22 años trabajo). 	18,721,379	62.7%	2,260,392	16,460,987

CUADRO DE INVERSIONES ACAJUTLA 2012 – 2014 (Miles US\$)

NOMBRE DEL PROYECTO	CONCEPTUALIZACION	MONTO US \$	%	FONDOS PROPIOS US \$	Préstamo US \$
FACILIDADES GRALES. TIERRA / MUELLES	Cumplimiento de normativas de seguridad (CCTV), de medio ambiente (Planta de tratamiento de aguas negras) y control fiscal (plataforma volcadora y báscula, genera un recurso adicional de pesaje)	2,296,871	7.7%	2,146,871	150,000
PROYECTOS PARA GESTIÓN PORTUARIA	Automatización de los procesos operativos, administrativos y control de acceso, a fin de crear una base consistente de datos, que permita el conocimiento introspectivo del Puerto y su interacción con el entorno, para la toma eficaz y oportuna de decisiones, orientadas al servicio al cliente.	1,380,000	4.6%	180,000	1,200,000
FACILIDADES PARA GRANELES SÓLIDOS	Fortalecimiento de las facilidades para la carga y descarga de gráneles sólidos (tolvas, almejas y tractores), p/la atención de buques de mayor tamaño, a fin de incrementar la competitividad del Puerto.	1,554,500	5.2%	490,000	1,064,500
TOTAL PROYECTOS		29,851,424	100.0%	8,100,937	21,750,487



NUEVOS POLOS DE DESARROLLO

Desarrollo de las Zonas Extraportuarias

GESTIÓN TERRENOS EXTRAPORTUARIOS

- 1) Planta regasificación gas natural licuado y generación 200 Mw
- 2) Nuevo contrato CENERGICA
- 3) Nuevo contrato ALBA PETROLEOS



!! Ingresos anuales adicionales por us\$ 2.4 millones !!
!! Oportunidad de generación de energía mas limpia !!

ZONAS EXTRAPORTUARIAS – POTENCIAL DEL PUERTO DE ACAJUTLA

60% áreas extraportuarias ya gestionadas

¿Qué inversiones buscamos?

- ❖ Generación de empleo
- ❖ Generación de carga
- ❖ Uso intensivo de las instalaciones del puerto

📍 Áreas disponibles 136, 048.05 m²



Liderar la gestión de las áreas extraportuarias en **coordinación** con las carteras e instituciones de estado competentes y **principalmente** con la Municipalidad de la Ciudad de Acajutla, aprovechando:

- ❖ Liderazgo de CEPA
- ❖ Optima calidad del suministro de la energía eléctrica de la zona industrial y el intereses de los potenciales ofertantes para la licitación de 350 MW
- ❖ Conectividad estratégica, tanto en términos de corredores y destinos, como de su mantenimiento oportuno y permanente
- ❖ Proximidad de instalaciones portuarias en proceso de modernización
- ❖ Una relación armoniosa con la municipalidad y el ***Plan de Competitividad 2012 – 2016***, auspiciado por USAID con el objetivo de posicionar ventajosamente a la ciudad de Acajutla en el marco de Fomilenio II.



LA TRANSFORMACIÓN DEL PUERTO DE ACAJUTLA

Reconversión del Puerto de Acajutla

Reconversión del Puerto de Acajutla

Entorno:

- Incorporación de nuevos actores en la dinámica del mercado de contenedores: Quetzal, canales interoceánicos, Amapala, etc.
- Proceso gradual de especialización interna de los puertos
- Migración natural de las preferencias de los clientes a los puertos especializados

Anticipación estratégica:

- Reconversión de los puertos en ese ínterin
- Identificación de los nuevos mercados que están surgiendo
- Fortalecimiento de sus capacidades orientándolas a esos nuevos mercados
- ¿Cuándo hacerlo? – ahora, para ganar una posición preferencial en el mercado

Oportunidades reales para el Puerto de Acajutla como un Puerto Multipropósito:

- Ampliar y diversificar la especialización en manejo de gráneles: oportunidad para repotenciar el sistema automatizado de exportación de gráneles sólidos.
- Acajutla Centro Energético: Generación de energía a gran escala con recursos más limpios, contrato de arrendamiento con empresa Quantum para la instalación de planta regasificadora de gas natural licuado y generación de 200 MW de energía.
- Puerto Insignia para Industria de Turismo: desde el mercado de atención de tripulaciones hasta el gran mercado de cruceros, a partir del 2014 el Puerto esta incluido en la trayectoria de la Compañía de Cruceros Royal Caribbean, apoyando la gestión del Ministerio de Turismo.
- Gestión de áreas extraportuarias para generar carga local, por hoy 100 mil metros cuadrados arrendados a Quantum, teniéndose un 60% arrendado del total de áreas extraportuarias.

¿Cómo hacerlo?

- Elaborar estudio de diagnóstico y desarrollo de propuesta para contar con plan director de implementación.
- Adhiriéndonos a la Política de Logística, Transporte y Puertos para la República de El Salvador, que desarrolla el Ministerio de Obras Públicas.

Tomar las decisiones lógicas:

- ❖ Garantizar las condiciones estructurales de los muelles **ok, finalizando mantenimiento de pilotes y tablestacado de los muelles A y B (2013), y el frente de atraque del muelle A (2014)**
- ❖ Profundizar sus 1,200 metros lineales de atracaderos **ok, en proceso meta: junio 2014**
- ❖ Rediseñar los accesos **ok, Plan Global de Inversiones 2012/2014**
- ❖ Sistematizar y estandarizar los procesos **ok, Plan Global de Inversiones 2012/2014**

¿Mientras Tanto?

A photograph of a port at sunset. The sun is low on the horizon, creating a bright orange and yellow glow that reflects on the water. In the background, the silhouettes of several large cranes and industrial structures are visible against the sky. A few small boats are scattered in the water. The foreground is filled with dark, out-of-focus foliage.

UN PUERTO VERSATIL A SU SERVICIO!!

GRACIAS POR SU ATENCION