

Memoria de Labores 2011



CONTENIDO

Misión, Visión, Valores	2
Consejo Directivo	3
Mensaje del Director	4
Marco Legal	5
Política de Calidad	5
Estructura Organizativa	6
Personal Ejecutivo	7
Logros del CNR	8
- Procesos Sustantivos	8
- Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas	8
- Registro de Propiedad Intelectual	8
- Instituto Geográfico y del Catastro Nacional	8
- Registro de Comercio	9
- Eventos Destacados	9
- Gestiones	15
- Modernización del Registro Inmobiliario y del Catastro Fase II	15
- Administrativas	15
- Financieras	18

MISIÓN

Contribuir a garantizar la seguridad jurídica y equidad en la prestación de servicios de registro de comercio, inmobiliario y propiedad intelectual; así como proveer información geográfica, cartográfica y catastral de El Salvador, en forma oportuna, confiable y de calidad; mediante una gestión transparente, solidaria y comprometida con el desarrollo económico y social del país.

VISIÓN

Institución moderna, eficiente y solidaria, líder regional en la prestación de servicios de registro de comercio, inmobiliario y propiedad intelectual, así como en el suministro de información y productos geográficos, cartográficos y catastrales, bajo principios de transparencia, equidad y calidad.

VALORES

Transparencia
Ética
Responsabilidad
Lealtad
Equidad
Seguridad
Solidaridad

CONSEJO DIRECTIVO

Funcionarios

Ministro de Economía

Dr. Héctor Miguel Antonio Dada Hirezi

Viceministro de Comercio e Industria

Lic. José Armando Flores Alemán
Diciembre

Ing. Mario Antonio Cerna Torres
Enero - Octubre

Viceministro de Vivienda y Desarrollo Urbano

Arq. José Roberto Góchez Espinoza
Junio - Diciembre

Lic. Edín de Jesús Martínez
Enero - Mayo

Viceministro de Hacienda

Ing. Roberto de Jesús Solórzano Castro

Representante de la Federación de Abogados de El Salvador

Licda. Gloria de la Paz Lizama de Funes

Representante de la Asociación Salvadoreña de Ingenieros y Arquitectos

Ing. José Roberto Ramírez Peñate
Enero - Diciembre



MENSAJE DEL DIRECTOR

"La Memoria de Labores del Centro Nacional de Registros 2011 nos lleva a destacar, como anualmente se hace, los principales resultados del trabajo realizado bajo principios y compromisos que impulsamos, de forma diferente, a partir de la nueva gestión, iniciada en 2009.

Para la Administración Superior y la Dirección Ejecutiva del CNR el 2011 suma un año mas de logros y metas que se cumplen con base en el plan estratégico, que allana el camino hacia un futuro prometedor, que se concretará con base a una constancia de labor eficiente, apegada a nuestros valores.

La imagen de transparencia, empeño y agilidad en los servicios que el CNR proporciona a la población, cada día se consolida por el énfasis en el manejo de los recursos

que el personal de las diferentes áreas ponen en ello, como lo muestran los datos que en esta memoria se plasman por el interés público.

En este 2011 se mejoraron los tiempos de respuesta para la inscripción de documentos antecedentes SIRyC en el Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas; se reactivó la Unidad de Gestión de Cobros de Matrículas de empresa en el Registro de Comercio así como la captura en línea de solicitudes de servicios no registrales de signos distintivos, del Registro de la Propiedad Intelectual.

Los Convenios de cooperación Interinstitucionales, nuestra Rendición de Cuentas a la población, el lanzamiento de nuestras Cartas de Servicio al Cliente así como las auditorías de las bases de imágenes de documentos forman parte del

cumplimiento de nuestros logros en este año. Otro logro a destacar es la presentación del Atlas Histórico Cartográfico, el cual constituye un aporte invaluable para el país debido a las características que reúne.

El Centro Nacional de Registros agradece el esfuerzo del personal técnico, profesional y administrativo, a la población que a diario nos visita en todo el país, Funcionarios /as Públicos, Agencias de Cooperación y otros actores, que nos acompañan en la constante labor por mantener la calidad y eficacia de nuestra Institución".

**Dr. José Enrique Argumedo C.
Director Ejecutivo**

MARCO LEGAL

El Centro Nacional de Registros se creó el 5 de diciembre de 1994 como unidad descentralizada adscrita al Ministerio de Justicia y se le asignaron las facultades y atribuciones que las leyes confieren a la Dirección General de Registros, incluyendo el Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas, el Registro de Comercio y el Instituto Geográfico Nacional, que incluía la dependencia de Catastro. (Decreto Ejecutivo N° 62, de fecha 5 de diciembre de 1994, publicado en el Diario Oficial N° 227, 325 de fecha 7 de diciembre de 1994).

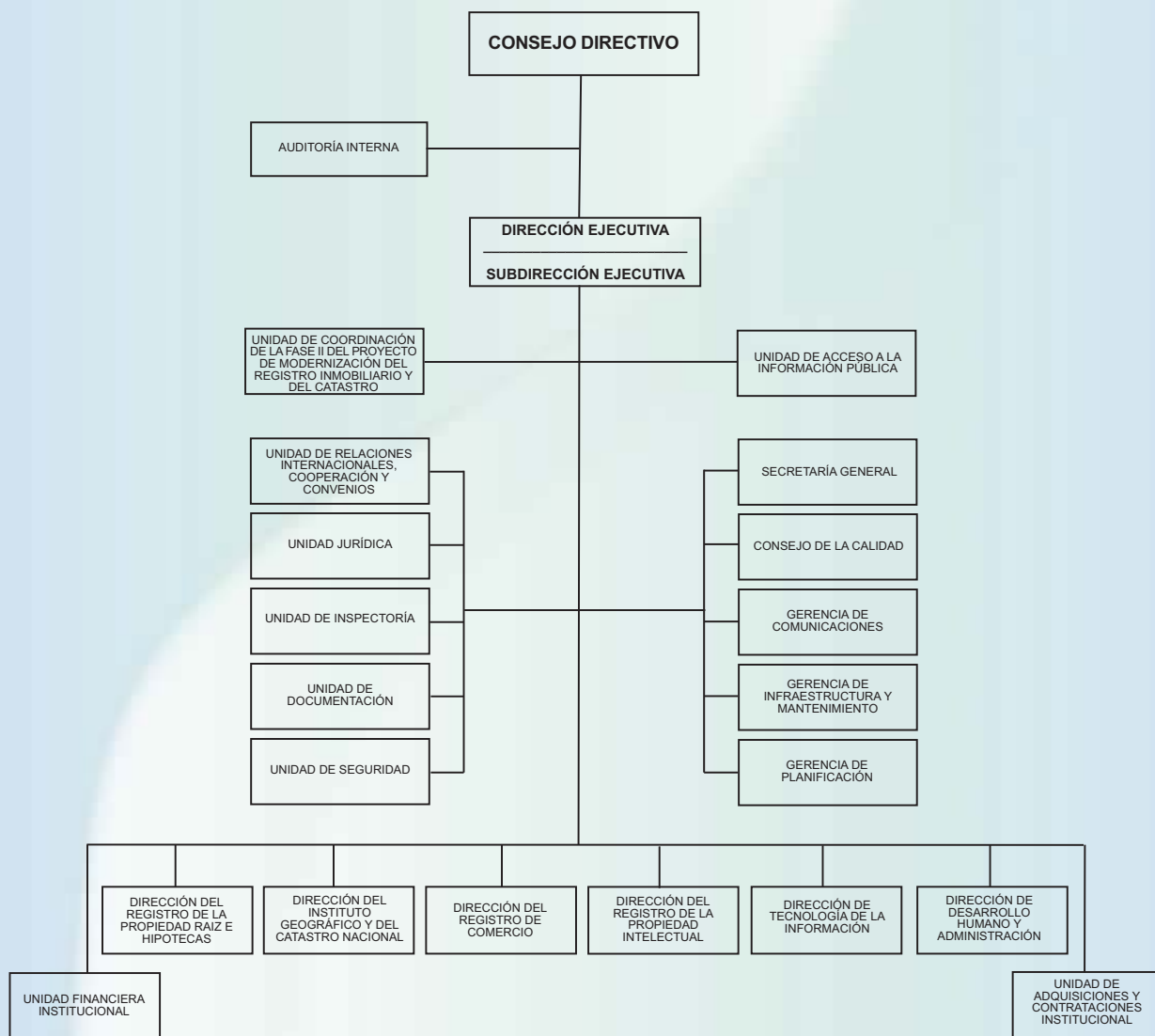
También se declara al Centro Nacional de Registros como institución pública con autonomía administrativa y financiera (Decreto Legislativo N° 462 del 5 de octubre de 1995 publicado en el Diario Oficial N° 187 tomo 329 del 10 de octubre de 1995).

A la fecha el CNR está adscrito al Ministerio de Economía y asume la presidencia del Consejo Directivo el Ministro de esta cartera y el Director Ejecutivo es nombrado por el Presidente de la República (Decreto Ejecutivo N° 6 de fecha 1 de junio de 1999, reformó el Decreto Ejecutivo N° 62).

POLÍTICA DE CALIDAD

El Centro Nacional de Registros está comprometido en satisfacer, conforme al ordenamiento jurídico, la demanda de los servicios y productos que generan nuestros clientes, en materia registral, catastral, geográfica y cartográfica, procurando asegurar la calidad de los mismos, a través de la mejora continua de los procesos e impulsando una gestión transparente, que contribuya al desarrollo de nuestro país.

ESTRUCTURA ORGANIZATIVA



Aprobado por Consejo Directivo del Centro Nacional de Registros, según
Acuerdo N° 82 - Punto N° 2, Sesión Extraordinaria N° 03 del 11/08/2011

PERSONAL EJECUTIVO

Funcionarios

Director Ejecutivo	Dr. José Enrique Argumedo
Sub Director Ejecutivo	Lic. Juan Francisco Moreira Magaña
Directora del Registro de Propiedad Raíz e Hipotecas	Licda. Sandra Margarita Bennett Herrarte
Director del Registro de Comercio	Lic. Manuel del Valle Menéndez
Directora del Registro de Propiedad Intelectual	Licda. Diana Violeta Hasbún Villacorta
Director del Instituto Geográfico y del Catastro Nacional	Ing. Rigoberto Ovidio Magaña Chavarría
Directora de Desarrollo Humano y Administración	Arq. Silvia Ivette Zamora Castillo
Director de Tecnología de la Información	Ing. Rafael Antonio Rovira Mejía
Gerente de la Unidad Coordinadora del Proyecto	Lic. Henry Paul Fino Solorzano <i>Septiembre - Diciembre</i>
	Dra. Lilliam Virginia Arrieta de Carsana <i>Enero - Agosto</i>

La presente Memoria de Labores resume los logros relevantes alcanzados durante el año 2011.

PROCESOS SUSTANTIVOS

Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas

Se mejoraron los tiempos de respuesta para la inscripción de documentos con antecedentes SIRyC en las oficinas de Ahuachapán, Santa Ana, Sonsonate, La Libertad, San Vicente, La Paz y La Unión. Con ello se logra aumentar la satisfacción del usuario al darle cumplimiento a la Carta de Servicios del CNR.

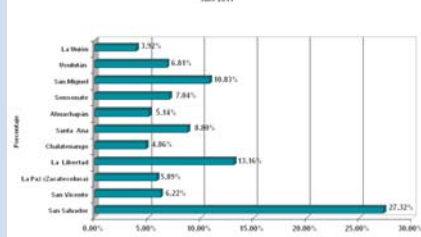
La demanda total recibida en las oficinas departamentales en este período asciende a 468,540 de los cuales 282,611 son documentos y 185,929 son solicitudes de certificaciones.

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

REGISTRO DE LA PROPIEDAD RAÍZ E HIPOTECAS

AÑO 2011 Registros	SOLICITUDES DE SERVICIO ATENDIDAS	%
San Salvador	135,177	27.32%
San Vicente	30,774	6.22%
La Paz (Zacatecoluca)	29,153	5.89%
La Libertad	65,127	13.16%
Chalatenango	24,029	4.86%
Santa Ana	43,518	8.80%
Ahuachapán	25,418	5.14%
Sonsonate	34,832	7.04%
San Miguel	53,606	10.83%
Usulután	33,715	6.81%
La Unión	19,407	3.92%
Totales	494,756	100.00%

REGISTRO DE LA PROPIEDAD RAÍZ E HIPOTECAS
GRÁFICO DE SOLICITUDES DE SERVICIO ATENDIDAS
Año 2011

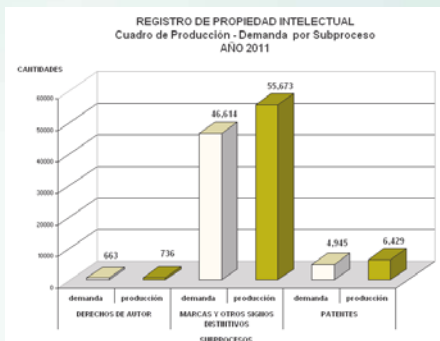


Registro de Propiedad Intelectual

Se llevó a cabo la implementación de captura en línea de Solicitud Digital de Servicios No Registrales de Signos Distintivos, del Registro de Propiedad Intelectual, publicado en el portal institucional e-CNR, con el fin de brindar a los usuarios la capacidad de solicitar desde su casa u oficina, una o varias solicitudes en forma digital, permitiendo reducir el tiempo de espera en ventanilla, y reducir el número de visitas al Registro.

La demanda de servicios requeridos en materia de Propiedad Intelectual alcanzó un total de 52,222 solicitudes, de las cuales 46,614 corresponden a Marcas y Otros Signos Distintivos, 4,945 a Patentes y 663 a Derechos de Autor.

REGISTRO DE PROPIEDAD INTELECTUAL		Total año 2011
DERECHOS DE AUTOR	demanda	663
	producción	736
MARCAS Y OTROS SIGNOS DISTINTIVOS	demanda	46,614
	producción	55,673
PATENTES	demanda	4,945
	producción	6,429
TOTAL	demanda	52,222
	producción	62,838



Instituto Geográfico y del Catastro Nacional

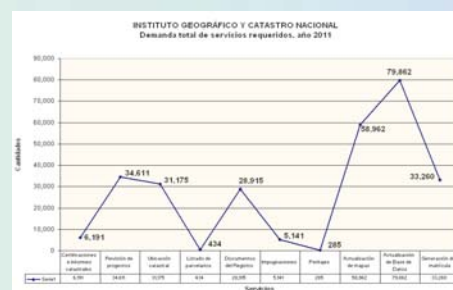
El Instituto Geográfico y del Catastro Nacional juntamente con el Registro de Propiedad Intelectual participaron en la XV

Feria Internacional del Libro en Centroamérica, actividad organizada por la Cámara Salvadoreña del Libro, con la colaboración y apoyo de la Secretaría de Cultura de la Presidencia de la República. La Feria se llevó a cabo en las instalaciones del Centro Internacional de Ferias y Convenciones (CIFCO) donde se tuvo participación con asesoría sobre los trámites que ofrecen tanto la oficina de Propiedad Intelectual como el IGCN, así como también se realizó venta de producto cartográfico.

Se efectuó medición de vértices geodésicos, ubicando las boyas que delimitan y demarcan el canal de acceso al puerto de La Unión, lo cual contribuirá a una navegación segura, desde y hacia dicho puerto.

La demanda total de servicios requeridos al IGCN durante el 2011, fue de 278,836 solicitudes, de la cuales:

79,862 fueron actualizaciones de bases de datos; 58,962 actualizaciones de mapas; 33,260 generaciones de pre-matrículas; 28,915 documentos del Registro; 31,175 ubicaciones catastrales; 34,611 revisiones de proyectos y 12,051 solicitudes de servicios diversos, incluyendo certificaciones e informes catastrales, impugnaciones, peritajes y listado de parcelarios.



Registro de Comercio

Se reactivó la Unidad de Gestión de Cobros de Matrículas de Empresa y Registro de Local, Agencia o Sucursal, la cual está encargada administrativamente de recuperar ingresos para la institución en concepto de derechos de registro y multas causadas por los Comerciantes Individuales y Sociales en el trámite de sus Matrículas de Empresa y que no han sido canceladas por omisión en el cumplimiento de sus obligaciones profesionales de comerciante. En este esfuerzo, hemos logrado depurar hasta el 31 de diciembre de 2011, 878 expedientes de matrícula, alcanzando una recuperación de \$20,852.74, aún con los diferentes Decretos Transitorios que ha emitido la Asamblea Legislativa para facilitar la obtención de las Matrículas sin pagar derechos y recargos de años anteriores.

Se atendió un total de 114,615 solicitudes de servicios, entre documentos, certificaciones y constancias, de las cuales 52,730 corresponden a Documentos Mercantiles, 38,543 a Matrículas de Comercio y 23,342 a Depósitos de Balances.

REGISTRO DE COMERCIO		Total año 2011
DOCUMENTOS MERCANTILES	demanda	52,730
	producción	57,640
MATRICULAS DE COMERCIO	demanda	38,543
	producción	41,965
BALANCES	demanda	23,342
	producción	23,348
TOTAL	demanda	114,615
	producción	120,953



EVENTOS DESTACADOS

- CNR y FUNDECA realizan conferencia "Gestión de la Innovación y Patentes". La Dirección de la Oficina Propiedad Intelectual del CNR y la Fundación para el Desarrollo Centroamericano FUNDECA llevaron a cabo esta Conferencia con el fin de dar a conocer las ventajas económicas que tiene una empresa al innovar sus procesos, productos o servicios; así como la manera en que pueden implantarse proyectos de innovación en el país, los procesos de generación de conocimientos como la investigación y el uso de patentes que derivan en innovaciones que aumentan la competitividad y rentabilidad de las empresas.

Al evento asistieron representantes del Consulado de Austria, Instituciones públicas de salud que prestan servicios de ayuda a las micros y pequeñas empresas, Ministerio de Economía, Alcaldías Municipales, Instituciones privadas y universidades.



El CNR y Superintendencia de competencia renuevan convenio de cooperación interinstitucional. Las responsabilidades bajo las cuales se renueva este convenio son la colaboración y cooperación interinstitucional

para que la SC pueda tener acceso a la información de los registros del CNR sobre inscripción de sociedades, matrículas de comercio, balances de comerciantes, entre otros, la cual es necesaria para el análisis técnico y jurídico que se realiza en la autorización de concentraciones económicas, así como en la investigación de prácticas anticompetitivas. La SC, facilitará al CNR información sobre resoluciones, opiniones y recomendaciones de política pública emitidas. Por otro lado, se crearán equipos de trabajo que faciliten la ejecución de tareas de interés de una o ambas partes, tales como estudios de instituciones y normativa jurídica.



- CNR lleva a cabo el lanzamiento del "X Concurso Nacional de Inventores". El objetivo principal de este concurso es impulsar vocaciones técnico científicas, contribuyendo a establecer oportunidades en las cuales los inventores se involucren en actividades creativas relacionadas con la solución de problemas reales y de interés nacional.



- Firma de Convenio de Cooperación entre CNR y la Asociación de Municipios de la Micro Región Norte del Departamento de Ahuachapán. El CNR y la Asociación de Municipios de la Micro Región Norte del Departamento de Ahuachapán (Atiquizaya, San Lorenzo, Turín y El Refugio), suscribieron un convenio de cooperación denominado "Fortalecimiento del Asociativismo Municipal y del Desarrollo Local en El Salvador".

Dicho convenio entre las municipalidades y el CNR permitirá utilizar y dar mantenimiento de la información catastral de la que disponen.

Para el Dr. Enrique Argumedo es muy importante y necesario que los catastros de las municipalidades estén actualizados y con la información que el CNR suministre, para que se convierta en una herramienta necesaria para el desarrollo local y el ordenamiento territorial, permitiendo de esta manera el desarrollo productivo de cada municipio.



- First Tuesday El Salvador, Entrepreneur College "El Sistema de Propiedad Intelectual, herramienta para la competitividad empresarial". Llevado a cabo por la Fundación Salvadoreña para el Desarrollo Económico y Social (FUSADES) y el Centro

Nacional de Registros (CNR), por medio de la Dirección del Registro de Propiedad Intelectual.



El evento estuvo dirigido a emprendedores y empresarios, con el fin de dar a conocer la importancia de la Propiedad Intelectual para las empresas, el uso de marcas y su incidencia en la imagen y las patentes como fuente de información.

A través de tres conferencias magistrales se dio a conocer la importancia del Sistema de Propiedad Intelectual para las empresas a cargo del CNR, el uso de marcas y su incidencia en la imagen a cargo de ArtGroup y el tema de búsqueda de patentes como fuente de información a cargo del programa PROInnova de FUSADES.

First Tuesday es una exitosa red mundial de apoyo al emprendedurismo, de formación, interacción y oportunidades; a través de los eventos "los primeros martes de cada mes" se propicia la cultura emprendedora del país y la contribución a mejorar la competitividad de las empresas salvadoreñas.

- Firma de convenio de cooperación para mejorar información catastral en cinco municipios. En el marco

del Programa Comunidades Solidarias Rurales y con el objetivo de fortalecer los catastros de municipios catalogados en Pobreza Extrema Severa y Alta: San Agustín, Ciudad Barrios, Tecapán, Concepción Batres y Mercedes Umaña; en los departamentos de San Miguel y Usulután; y contando con el apoyo financiero de la Agencia Luxemburguesa para la Cooperación al Desarrollo se firma este convenio con una inversión de \$83 mil dólares los que se invertirán para que los cinco municipios cuenten con un sistema de catastro.

Con la firma de este convenio, se proporcionará a las Municipalidades mapas catastrales urbanos, listados de propietarios de inmuebles urbanos, polígonos del municipio y acceso a Consulta Catastral por medio de una Red Privada Virtual (RPV). Con estos productos se podrá brindar mejores servicios municipales a la ciudadanía.



- Visita autoridades de la oficina hidrográfica del Reino Unido. El Subdirector Ejecutivo del Centro Nacional de Registros, Lic. Juan Francisco Moreira y otras autoridades de la institución, recibieron la visita del Almirante Nicolás Lambert, Director de la Oficina Hidrográfica del Reino Unido para América (UKHO), con motivo de hacer oficial la suscripción del acuerdo

de cooperación donde se hace entrega formal de la Carta Náutica, elaborada por dicha oficina y la cual constituye un instrumento importante para el funcionamiento del Puerto de La Unión.

La cooperación que brindó el Gobierno del Reino Unido de Gran Bretaña e Irlanda del Norte en la elaboración de este instrumento es de mucha importancia ya que con ella se puede tener una mejor referencia a escala de las regiones navegables de los canales de acceso al Puerto de La Unión.

La carta náutica no es más que una representación a escala de aguas navegables y regiones terrestres adjuntas. Normalmente indica las profundidades del agua y las alturas del terreno, naturaleza de fondo, detalles de la costa incluyendo puertos, peligros a la navegación, localización del unes y otras ayudas.



- Centro Nacional de Registros y la Escuela de Comunicación Mónica Herrera suscriben Convenio de Cooperación Interinstitucional. El objetivo principal de este convenio es fortalecer los lazos de cooperación institucional en materia de Propiedad Intelectual, divulgando e impulsando la importancia de la protección legal a las creaciones, producto del

intelecto humano.

Para el Dr. José Enrique Argumedo Casula, con la suscripción de este convenio se mantendrán canales de intercambio de información, experiencias, asesorías sobre aspectos jurídicos-técnicos de los derechos de Propiedad Intelectual; se prestará cooperación, capacitación y asistencia para el desarrollo de sus respectivas actividades institucionales.



- CNR Lanza Concurso Nacional del Ingenio 2011.

Desde el año 2004 se realiza este tipo de evento, en donde se reconoce la creatividad de los artistas salvadoreños y la promoción del uso del Sistema de Propiedad Intelectual por parte de los mismos.



Para esta edición deja de ser un reconocimiento y pasa a ser un concurso con el propósito de: a) promover el uso del Sistema de Derecho de Autor y Derechos Conexos, en beneficio de los

creadores, b) hacer conciencia en los artistas y creadores de software salvadoreños la importancia que tiene la protección de sus obras y c) reconocer la creatividad del artista salvadoreño y ofrecer un incentivo a la creación y a elevar las cualidades de las obras.

- Rendición de Cuentas 2011.

Por segundo año consecutivo, el CNR presentó a sus usuarios, instituciones privadas, públicas, entes vinculados a la gestión registral, personas y entidades amigas de la institución y ciudadanía en general, el trabajo realizado en el que se destaca los principales resultados de la gestión institucional, incluyendo los resultados alcanzados en la ejecución de los planes de trabajo, avances en la ejecución de proyectos, servicios prestados a nuestros clientes, esfuerzos realizados en materia de coordinación interinstitucional, logros iniciales en materia de participación ciudadana, contrataciones y adquisiciones realizadas, resultados de la gestión financiera y ejecución presupuestaria y las principales proyecciones para el período junio 2011 a mayo 2012.



- Jornada de Gabinete de Acción en el CNR de Santa Tecla. Con el fin de garantizar que todos los servicios públicos y programas sociales mejoren

su coordinación en todo el territorio, aunando esfuerzos y complementando capacidades, se realizó la primera jornada del Gabinete Departamental en Acción, que tuvo como sede las instalaciones del CNR de Santa Tecla, en el departamento de La Libertad.

Esta iniciativa es el resultado de un gran esfuerzo de coordinación, que implica un nuevo enfoque de la gestión pública, en donde los gabinetes departamentales se traducen en la aplicación práctica de dos conceptos fundamentales del gobierno: interinstitucionalidad y la territorialidad.



- Taller de la OMPI sobre la Observancia de los Derechos de Propiedad Intelectual para Fiscales, Funcionarios de la Policía Nacional Civil y Academia Nacional de Seguridad Pública. Con el objetivo de fortalecer las instituciones que están a cargo de la observancia de la Propiedad Intelectual, el Centro Nacional de Registros en coordinación con el Ministerio de Economía y la Organización Mundial de la Propiedad Intelectual (OMPI) llevaron a cabo el Taller sobre la Observancia de los Derechos de Propiedad Intelectual.

Dicho taller fue dirigido a personal de la Fiscalía General de la República, Policía Nacional

Civil y Academia Nacional de Seguridad Pública, por ponentes extranjeros y salvadoreños.

Para el Ministro de Economía, Dr. Héctor Dada Hirezi, este taller representa un instrumento que servirá como marco general de principios y mecanismos que contribuirán a emprender acciones encaminadas a mejorar su gestión y la eficacia en el cumplimiento de la ley, la propiedad intelectual es una herramienta cada vez más útil para promover políticas de desarrollo sostenible y elevar la calidad de vida de los pueblos, enfatizó.

Por su parte el Director Ejecutivo del CNR, Dr. José Enrique Argumedo reconoció el rol importante de las entidades como la Fiscalía General de la República, Policía Nacional Civil y Academia Nacional de Seguridad Pública, ya que ellos defienden los intereses del estado de la sociedad, generando con este tipo de talleres ganancia para los participantes y las instituciones a las que representan.



- IGCN celebra 65 años de ser familia. El Instituto Geográfico y del Catastro Nacional (IGCN) celebró su 65 aniversario de creación. El evento contó con la presencia de autoridades del Centro Nacional de Registros, personal de la institución y su grupo

familiar.

El IGCN es una dependencia del CNR, que tiene a su cargo las investigaciones y estudios geográficos que comprende la elaboración de mapas cartográficos y catastrales, siendo la responsable de mantener actualizada la información de los productos geocartográficos, plasmados en mapas, planos y textos e información de las propiedades, previo a la inscripción del Registro Inmobiliario, de acuerdo a las normas establecidas y basándose en la demanda de los clientes.

El Subdirector Ejecutivo del CNR, Lic. Juan Francisco Moreira, reconoció la labor y el esfuerzo de los cientos de profesionales y técnicos que laboran en el IGCN, quienes han contribuido en convertirlo en la gran institución que es ahora.

En el marco del aniversario, el IGCN realizó un festival en las instalaciones del Museo de Historia Militar excuartel El Zapote, durante el cual se realizaron actividades recreativas (infantiles, scout/geo juegos), visitas al mapa en relieve y museo de Historia Militar, shows de destrezas militares, torneo de futbolito macho, presentaciones artísticas, venta de comidas típicas y otras actividades.



- Celebración Día de la

seguridad y salud ocupacional en el CNR. En el marco de la celebración del Día de la Seguridad y Salud Ocupacional, declarado por Decreto Ejecutivo No. 254, el Centro Nacional de Registros llevó a cabo la conmemoración de dicha fecha.

El objetivo principal de esta actividad fue difundir la Ley de Prevención de Riesgos Ocupacionales en los Lugares de Trabajo, homogenizar el proceso de ejecución en las carteras de Estado, en función de la nueva ley, y crear conciencia de la importancia de los planes, programas y actividades a realizar en función de la seguridad ocupacional; así mismo, lo delicado de llevar un estado controlado y estandarizado de la salud del personal en las instituciones y empresas para que se fortalezca la calidad de vida de los trabajadores en El Salvador.

Representantes del Comité de Seguridad y Salud Ocupacional de los Ministerios de Gobernación, salud, Trabajo, Hacienda y del Instituto Salvadoreño del Seguro Social, Procuraduría General de la República, Corte de Cuentas de la República, Cuerpo de Bomberos, Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados, Fondo Social para la Vivienda y las empresas OXGASA y OCEANO fueron algunos de los presentes en dicha jornada.



- Centro Ternura inaugura Ludoteca. Juntamente con autoridades del Instituto Salvadoreño de la Niñez y la Adolescencia (ISNA) se inauguró la ludoteca del Centro Ternura.

El proyecto de la ludoteca nació desde hace varios años, con el fin de complementar el trabajo psicopedagógico de los niños en las áreas de estimulación temprana, dramatización, cuentos de madurez intelectual y artes plásticas, entre otros.

Para el equipamiento de la ludoteca, se contó con la colaboración de los padres de familia, docentes del Centro Ternura, personal de la institución y particulares, quienes contribuyeron por medio de actividades para que esta obra fuera una realidad, beneficiando de esta manera a más de 75 alumnos inscritos en el centro.



- CNR y Ministerio de Relaciones Exteriores (RREE) llevan a cabo Seminario-Taller. El Centro Nacional de Registros y el Ministerio de Relaciones Exteriores llevaron a cabo el Seminario "Formulación de Proyectos: Marco lógico y Manejo del Ciclo del Proyecto (PCM)", dicho evento fue inaugurado por el Director Ejecutivo del CNR, Dr. José Enrique Argumedo y la Directora del Centro de Estudios, Formación y Becas del Ministerio

de Relaciones Exteriores, Licda. Delia Noemy Jovel Dubón.

Este taller es dirigido principalmente a personal de las diferentes instituciones públicas en materia de formulación de proyectos en la metodología del marco lógico o PCM que es una metodología aplicada en todo el país.

En el seminario participa personal del Centro Nacional de Registros, Ministerio de Gobernación, Ministerio de Obras Públicas, Vice ministerio de Vivienda y Desarrollo Urbano y el Instituto Nacional de los Deportes, quienes en la jornada que durará tres días desarrollarán todo lo relacionado al tema central con el fin de multiplicar el conocimiento y ampliar el centro de estudios, formación y becas generando capacidades y potenciar al recurso humano de las instituciones públicas del Estado.



- El CNR realizó 14ª Feria de la Salud. La actividad, que es coordinada por Desarrollo Humano y Administración, fue inaugurada por el Sub Director Ejecutivo, Licenciado Juan Francisco Moreira quien destacó, en su mensaje, la importancia del compromiso que se tiene con los empleados para preservar la salud y prevenir sobre las diferentes enfermedades, así como de brindar atención médica a todo el personal y a su grupo familiar.

Además de invitarlos a

reflexionar sobre el buen uso de éste y otros beneficios que el Centro Nacional de Registros les ofrece, el Licenciado Moreira envió un especial agradecimiento a todas las empresas que participaron de esta feria ya que sin la cooperación de cada una de ellas no sería posible hacer llegar esta iniciativa a nuestro personal.



- CNR participa en XXVII Congreso Nacional de Municipalidades. Con el propósito de ser un foro de discusión, análisis y proyección gremial de las municipalidades de El Salvador, la Corporación de Municipalidades de la República de El Salvador llevó a cabo el XXVII Congreso Nacional de Municipalidades.

El evento contó con la presencia del Presidente de la República, Sr. Mauricio Funes; La Primera Dama de la República y Secretaria de Inclusión Social, Dra. Vanda Pignato; el Primer Vicepresidente de la Asamblea Legislativa, Lic. Ciro Cruz Zepeda Peña; Presidenta de COMURES, Licda. Milagro Navas; Miembros de la Junta Directiva y Director Ejecutivo de la Corporación y la participación activa de sus agremiados y representantes de los diferentes sectores socioeconómicos y políticos del país, como Gobierno Nacional, Asamblea Legislativa, cuerpo diplomático y agencias de cooperación, empresa

privada, ONG y otros sectores.



- Autoridades del CNR entregan reconocimiento a facilitadores. Con el fin de reconocer y destacar el valioso aporte que el personal de las diferentes direcciones y unidades han brindado durante el año 2011 en la formación y el desarrollo del talento humano de la institución, autoridades del CNR realizaron el acto de entrega de reconocimiento a los facilitadores que han colaborado con esta tarea.

El acto contó con la presencia del Director Ejecutivo del CNR, Dr. José Enrique Argumedo; el Subdirector Ejecutivo, Lic. Juan Francisco Moreira, directores, gerentes y jefes de unidades de la institución.

Gestión de equipos de trabajo, normas internacionales ISO 9000, relaciones interpersonales, cartografía temática II avanzada, sistemas de inscripción, leyes registrales, inteligencia emocional, comunicación eficaz, entre otras, fueron algunas de las capacitaciones que se desarrollaron a lo largo del año, por lo que 42 facilitadores recibieron su diploma de reconocimiento por parte del Director Ejecutivo, La Directora de Desarrollo Humano y Administración, Arq. Silvia Ivette Zamora, y la Gerente de Desarrollo Humano, Licda. Patricia Barakat de Auerbach.



- CNR celebra 17 Aniversario de fundación. El Centro Nacional de Registros celebró su 17° aniversario de fundación con el evento jurídico denominado “Historia, Integración y Desarrollo del CNR”. El evento contó con la participación de distintas personalidades del ámbito jurídico quienes discutieron las historia, el desarrollo y la importancia de cada una de las direcciones que conforman el CNR.

Para el titular de la institución, es importante reconocer la labor que se realiza en beneficio y desarrollo de la sociedad en general, garantizando la seguridad jurídica de la nación, enfocándose siempre en brindar servicios de primera calidad, con eficiencia y transparencia. El evento contó con la presencia de autoridades de Gobierno como el Viceministro de Economía, Dr. Mario Roger Hernández; el Viceministro de Vivienda y Desarrollo Urbano, Arq. José Roberto Góchez; el Fiscal General de la República, Lic. Romeo Barahona; el Procurador para la Defensa de los Derechos Humanos, Dr. Óscar Luna, entre otros funcionarios.

Luego del evento jurídico, se entregó diploma y reconocimiento al empleado con mayor trayectoria en la institución, Sr. Nicolás Cornejo, así como la develación de placas

conmemorativas.



GESTIONES

Modernización del Registro Inmobiliario y del Catastro Fase II

Dentro del Proyecto de Modernización del Registro Inmobiliario y del Catastro Fase II en cuanto al traslado de información registral al SIRyC, se ejecutaron 72,981 como se muestra en el siguiente cuadro:

Traslados realizados al SIRyC	
Departamento	Ejecución 2011
Chalatenango	15,939
Cabañas	10,613
Cuscatlán	16,158
San Vicente	14,950
Morazán	15,321
TOTAL	72,981

La verificación de derechos y delimitación de inmuebles se ejecutó de la siguiente manera:

Contrato / Departamentos	Monto	Empresa Contratista	Observación
I. Contrato CNR-39/2008. "Servicios de Verificación de Derechos y Delimitación de Inmuebles para los departamentos de Chalatenango, Cuscatlán y Cabañas".	\$17,148,151.69 (Contrato)	INDORA-MAPUNE	Al finalizar el año 2011, la Unidad Coordinadora del Proyecto se encuentra en la fase de revisión del Plan de Trabajo entregado por el sector indora-mapune para retomar los trabajos de Verificación de Derechos y Delimitación de Inmuebles los cuales se han programado iniciar en el mes de marzo de 2012.
II. San Vicente y Usulután.	\$15,406,000.00 (Presupuesto)	-	El Consejo Directivo del CNR autorizó en el mes de noviembre de 2011 el inicio del proceso de contratación para los "Servicios de Verificación de Derechos y Delimitación de Inmuebles para los departamentos de San Vicente y Usulután".
TOTAL	\$32,148,151.69	-	

Se han finalizado 9 procesos de adquisición para el fortalecimiento de las oficinas del CNR por un monto de \$1,096,728.63. Con el mismo objetivo se encuentran en trámite en la UACI del CNR, 3 procesos mas, por un monto presupuestado de \$462,927.84 El detalle de los procesos de adquisición para el fortalecimiento de las oficinas del CNR se muestra a continuación:

PROCESOS EJECUTADOS EN 2011	
Proceso	Monto (\$)
1. Suministro e instalación de equipo Geodésico.	132,507.43
2. UPS para oficina del CNR en Usulután.	16,450.00
3. Compra de vehículos tipo pick up 4x4.	228,500.00
4. Compra de aires acondicionados para cuarto de servidores.	3,994.00
5. Suministro de 622 memorias para computadora.	12,725.70
6. Suministro de Plotters.	44,190.00
7. Impresores tipo láser y matricial.	102,728.00
8. Computadores y estaciones de trabajo.	460,257.50
9. Ampliación de almacenamiento SAN y Servidor IBM.	89,576.00
TOTAL	1,096,728.63

ADMINISTRATIVAS

- **Responsabilidad Social.** El CNR inició acciones encaminadas a contribuir con el tema de la responsabilidad social, lo que significa que acepta y asume los impactos de sus actividades y decisiones en la sociedad y el medio ambiente, demostrando un comportamiento transparente y ético que contribuya al desarrollo sostenible, incluyendo la salud y el bienestar de la sociedad.

Producto de lo anterior se mencionan: Informes de Rendición de Cuentas, Capacitaciones de motivación y superación personal, Cartas de servicio al cliente, Charlas a Universidades y colegios, Mejora continua en el SGC, Aplicación de la Ley de Acceso a la Información, Jornadas de salud, Eventos culturales, entre otros.

- **Comité de Seguridad y Salud Ocupacional** realiza si-

mulacros en las delegaciones departamentales del CNR. El Comité de Seguridad y Salud Ocupacional desarrolló capacitaciones y simulacros en todas las delegaciones departamentales al interior del país, esto con el objetivo de evaluar al personal institucional en cuanto a iniciativa, coordinación, seguridad, desarrollo de actividades apegadas a la realidad y dinámicas coordinadas con cuerpos de socorro expertos en casos de emergencias.



- **CNR presenta Carta de Servicios al Cliente.** Para atender mejor a los clientes y usuarios del Centro Nacional de Registros, la institución ha creado la **CARTA DE SERVICIO AL CLIENTE**, un documento que da a conocer compromisos y tiempos de respuesta por parte del CNR hacia el usuario, así como deberes de los clientes, teléfonos de atención, departamento de quejas, correos de consultas y quejas, entre otros; todo ello supervisado bajo el Sistema de Gestión de Calidad.

De acuerdo a la Gerencia de Planificación, este documento es de gran beneficio porque en un solo documento el cliente tendrá la información de interés que le permita una mejor orientación sobre los servicios que el CNR ofrece y sus tiempos de respuesta. A la vez, es un mecanismo de retroalimentación

para la institución puesto que es un documento que permite la interacción con los clientes-usuarios, que con lleva a la retroalimentación por medio de quejas, consultas, etc. a través de los diversos medios ofrecidos, que permitirán a la institución irse desarrollando, evolucionando y creciendo hacia una mejor atención y con servicios de calidad.

compromete a recabar y difundir la información oficiosa, así como a recibir y dar trámite a la solicitud de la misma en la institución, entre otras funciones.



- Sistema de Consulta de documentos de correspondencia. Para contribuir al cumplimiento de la Ley de Acceso a la información pública, se creó un mecanismo que ayude a optimizar los recursos de documentación y permita a los usuarios reducir los tiempos de respuesta de sus actividades en toda la institución. La administración y distribución de la correspondencia es un procedimiento que no está completamente estandarizado en el CNR, debido a que cada oficina posee su propia forma de distribución, almacenamiento, ordenamiento y control de archivos.

Con la implantación del mismo en todas las unidades del CNR, se logró avanzar en este periodo con las siguientes unidades capacitando también al personal del mismo:

Implementación del Sistema de Correspondencia

Unidad Administrativa	Cantidad de usuarios capacitados
Gerencia de Infraestructura y Mantenimiento	16
Unidad de Seguridad Institucional	6
Total	22

A su vez se capacitó también al

personal de las Unidades Administrativas donde se encuentra implementado el Sistema de Correspondencia

Unidad Administrativa	Cantidad de usuarios capacitados
Dirección de Registro de Comercio	1
DIGCN	19
Unidad Coordinadora del Proyecto	1
Control Patrimonial (GDH)	8
Gerencia de Planificación	1
Dirección de Propiedad Intelectual	1
Dirección de Tecnología de la Información	8
TOTAL	39

También se apoyó en la digitalización de documentos de correspondencia en las Unidades Administrativas donde se ha implementado el Sistema de Consulta de documentos de Correspondencia con los siguientes resultados:

Apoyo en la digitalización de documentos de las unidades que utilizan el Sistema de Correspondencia			
Unidades Administrativas	Tipo de documento digitalizado	No. de documentos	Imágenes generadas
Unidad de Control Patrimonial DDHA	Formularios CP-001	729	916
Dirección Ejecutiva	Correspondencia	7,641	72,921
Gerencia de Desarrollo Humano DDHA	Correspondencia	1,729	3,920
Unidad de Inspección General	Expedientes de investigación	63	2,669
Sub-Dirección Ejecutiva	Correspondencia	2,281	13,016
Secretaría General	Sesiones de trabajo de Consejo	466	5,116
Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucionales (UACI)	Ordenes de compra	4,675	8,170
Total		17,674	106,728

- Informes de auditorías de las bases de imágenes de documentos. Con el fin de fortalecer las acciones dirigidas al cumplimiento de la Ley de Acceso a la información pública, y obedecer nuestra Misión institucional en lo referente a garantizar la seguridad jurídica en los servicios de registro de comercio, inmobiliario y propiedad intelectual, se ha adoptado el ejercicio de realizar auditorías de las bases de imágenes de documentos.

El beneficio de esto es de verificar la ejecución de la digitalización de imágenes en las oficinas y células de Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas, así como las presentaciones y

Todos somos parte de un mismo equipo...

Unamos esfuerzos para atenderle mejor

El Centro Nacional de Registros, por medio de su Carta de Servicios al Cliente, se compromete en prestar servicios de calidad, espacios de sugerencias y aportes que nos permitan ir mejorando nuestros servicios y atención, los cuales se pueden descargar de nuestra página web.

Contamos con los siguientes medios de participación del Cliente:

- Vía telefónica: 2261-8730 y 2260-7769 Área de medición de la Satisfacción del Cliente.
- Vía correo electrónico: calidad@cnr.gub.sv
- Vía línea en nuestra web: www.cnr.gub.sv
- Vía redes sociales:

facebook twitter YouTube

Centro Nacional de Registros al servicio de todos Gracias por apoyarnos

www.cnr.gub.sv

- Acceso a la Información Pública. El Lic. Edgar Ignacio Flamenco Martínez fue juramentado como Oficial de Información del Centro Nacional de Registros. Dicha juramentación se realizó como parte de la Semana de Transparencia que realiza el Gobierno de la República, y estuvo a cargo del Secretario de Asuntos Estratégicos de la Presidencia de la República, Francis Hato Hasbún; esto dentro de los compromisos del Ejecutivo con el proceso de implementación de la Ley de Acceso a la Información Pública (LAIP).

Con este acto el juramentado se

anexos de signos distintivos en el Registro de Propiedad Intelectual y los documentos de Balances en el Registro de Comercio; para asegurar su ejecución para beneficio de nuestros usuarios.

A continuación se muestran los resultados de las auditorías de las bases de imágenes del SIRYC:

Departamento	Total de presentaciones generadas	Nº de presentaciones sin imagen asociada	Imágenes recuperadas
Ahuachapán	14,205	184	113
Santa Ana	27,011	3	1
Sonsonate	20,256	468	279
Chalatenango	10,029	9	73
La Libertad	37,879	324	162
San Salvador	69,464	1,486	1,177
Cuscatlán	7,318	106	20
La Paz	17,962	191	176
Cabañas	6,368	3	0
San Vicente	12,731	5	6
Usulután	20,481	303	234
San Miguel	25,882	367	247
Moacán	6,081	7	6
La Unión	10,100	174	44
Totales	285,748	3,410	2,628

- Desarrollo del Talento. Tomando en cuenta los principios de desarrollo organizacional donde el recurso humano es la base fundamental de toda organización, la Dirección de Desarrollo Humano y Administración por medio de la Gerencia de Desarrollo Humano en el área de capacitación ha continuado con el proceso de capacitación profesional al recurso humano de la institución.

Dado el nivel académico, habilidades didácticas y formación en materia de capacitación con que cuenta el personal de dicha Gerencia, así como de las diferentes unidades de la institución y en atención a la Política de Ahorro del Sector Público, dicho personal, adicionalmente a las actividades diarias que desempeña, ha impartido 179 capacitaciones, con 3,056 participaciones, logrando así un ahorro en materia de capacitación para el CNR de \$71,100.00 (Valor estimado de acuerdo al mercado).

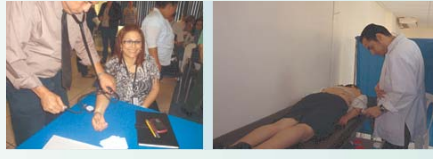
También se lograron desarrollar 30 eventos de capacitación con el apoyo de las siguientes instituciones: Banco Central de Reservas, Ministerio de Hacienda, FISDL, MOP, Universidad "Miguel Hernández de Elche" de España, Corte de Cuentas de la República, Ministerio de Economía y Ministerio de Trabajo; resultando beneficiados 499 empleados de la Institución.



Por segundo año consecutivo el CNR, por medio de la Gerencia de Desarrollo Humano organizó el acto de entrega de reconocimiento a los facilitadores que han colaborado con la formación y el desarrollo del talento humano de la institución.



- Bienestar Social. Se continuó prestando el servicio médico de Clínica empresarial CNR-ISSS y pediátrico. Con ello se logró atender las necesidades médicas de los empleados en una forma ágil y personalizada.



- Ferias de la Salud. Con el propósito de prevenir e informar sobre diferentes enfermedades,

así como de brindar atención médica al personal y su grupo familiar, con el apoyo de médicos especialistas, laboratorios y empresas se desarrollaron Ferias de la Salud en los Departamentos de Santa Ana, Usulután, San Miguel, La Libertad y San Salvador. En las cuales se brindaron 2,469 servicios entre: consulta general, iridiológica, oftalmología, evaluación de la piel, consulta nutricional, toma de talla y peso, cauterizaciones, masajes relajantes, toma de glucosa, exámenes de densitometría ósea, faciales y entrega de muestras médicas, entre otros.



Contribuyendo a que los empleados y los miembros de su grupo familiar tengan una mejor calidad de vida previniendo futuros problemas y controlando los ya existentes, se llevaron a cabo 14 campañas médicas entre tomas de citología, densitometría, y glucosa, en las que se realizaron un total de 377 exámenes. Cabe mencionar que únicamente en las de citología las interesadas tuvieron que cancelar el valor de \$0.60 correspondientes al valor del especulo a utilizar y los demás exámenes se efectuaron de manera gratuita.

Asimismo, con el objetivo de cubrir las necesidades de nuestro personal se programaron en coordinación con la Cruz Roja Salvadoreña, 4 campañas de donación de sangre, en las que se colectaron 81 unidades del vital líquido.



Acceso a la Información Pública y Asesoría.



- Dotación del Talento. Se logró una mayor participación del personal en procesos de Convocatoria Interna, brindando la oportunidad de desarrollo profesional a 185 empleados de la Institución que participaron en 32 Convocatorias Internas realizadas para cubrir diferentes plazas.

Se logró participar en la Primera Feria de Empleo para personas con discapacidad, asimismo se ha creado una base de datos de esta población, actualmente se cuenta con un aproximado de 200 candidatos en dicha base, quienes serán considerados en los procesos de dotación que se realicen a futuro, con el fin de cumplir progresivamente con el porcentaje establecido por la ley.

- Almacenamiento. Se implementó el nuevo sistema que integra a la UACI, Departamento de Presupuesto y al Departamento de Almacén y Bodega (SISUPA), de manera que por medio de ellas las operaciones y los resultados son más confiables y oportunos.

- Infraestructura. Con el objetivo de mejorar la atención integral a nuestros usuarios y de brindar áreas confortables al cliente interno y externo, se desarrollaron: remodelaciones de áreas en las oficinas de San Vicente, San Miguel y la Unión, asimismo en áreas de la oficina central como IGCN, Unidad de

- Transporte. Se atendió el 100 % de las 7,148 solicitudes de transporte, equivalente a un promedio de 600 mensuales; 100 solicitudes menos que el año 2010, esto debido a la implementación de los Módulos de Servicio de Transporte y Mantenimiento de Vehículos, mejoras en el módulo de Combustible, así como también al pleno cumplimiento del Instructivo de Uso de Vehículos y Consumo de Combustible. Con las medidas de ahorro institucional del consumo anual del 2011 (54,345 gls.) se logró una reducción de combustible de 2,220 galones correspondiente al 4%, con relación al año 2010 (56,562 gls.).

- Control Patrimonial. Se celebró el proceso de descargo de bienes, de los cuales una parte fue donada al Ministerio de Educación para el proyecto "Computadora para mi Escuela", y el resto fue vendido mediante subasta.

FINANCIERAS

Se implementó el sistema de Colecturía en Línea el cual permite que los pagos realizados

en la red bancaria puedan ser consultados oportunamente en la institución al momento de ser presentados con algún trámite de servicio; y que la Unidad Financiera Institucional pueda consultar el ingreso proveniente del Banco en menor tiempo, ahorrando tiempo al usuario.

PRESUPUESTO. El presupuesto institucional para el ejercicio fiscal fue de \$36,683,525.00.

INGRESOS. Los recursos propios del CNR provienen de la venta de bienes y servicios. La ejecución presupuestaria de ingresos se muestra a continuación en la tabla 1:

GASTOS. En la tabla 2 se muestra por rubro la ejecución presupuestaria de los egresos institucionales.

HECHOS RELEVANTES

En cumplimiento con la política de ahorro dictaminada por el gobierno central, el CNR utilizó diversos mecanismos de ahorro tanto en la parte operativa funcional como en las decisiones administrativas internas, como resultado de ello se logró utilizar esos fondos en:

- Complemento en pago de póliza de seguro de personas por valor de \$ 143,800.00.
- Complemento del pago por Consumo de Energía Eléctrica por valor de \$ 600,000.00.
- Pago de Mantenimiento de Equipo SAN HITACHI por valor de \$ 37,600.00.
- Pago de Impuestos de la Alcaldía de Ahuachapán por valor de \$ 27,400.00.
- Pagos por adquisiciones de Equipos informáticos, tales como: Computadoras, laptop,

impresores, scanner, por un valor total de \$ 306,200.00.

- Abono a Deuda con el Ministerio de Hacienda por Préstamo BIRF-3982-ES, por valor de \$ 850,000.00.

Se implementó el nuevo sistema de Compras por Libre Gestión por medio del cual se podrá contar con un mayor control de cada proceso y cumplir con los tiempos estipulados para cada uno de ellos.

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

UNIDAD FINANCIERA INSTITUCIONAL

EGRESOS PRESUPUESTADOS Y REALES 2011

DESCRIPCIÓN	ENERO - DICIEMBRE / 2011		
	PRESUPUESTO	REAL	VARIACION
51 Remuneraciones	\$ 23,506,503.77	\$ 23,378,383.00	\$ (128,120.77)
54 Adquisición de Bienes y Servicios	\$ 4,798,078.84	\$ 4,391,161.35	\$ (406,917.49)
55 Gastos Financieros y Otros	\$ 2,209,339.23	\$ 2,155,106.34	\$ (54,232.89)
56 Transferencias Corrientes	\$ 7,650.00	\$ 6,500.00	\$ (1,150.00)
61 Inversiones en Activos Fijos	\$ 707,843.16	\$ 558,731.65	\$ (149,111.51)
71 Amortización de Endeudamiento Público	\$ 5,454,110.00	\$ 5,454,110.00	\$ -
TOTAL	\$ 36,683,525.00	\$ 35,943,992.34	\$ (739,532.66)

TABLA 2

EGRESOS PRESUPUESTADOS Y REALES 2011

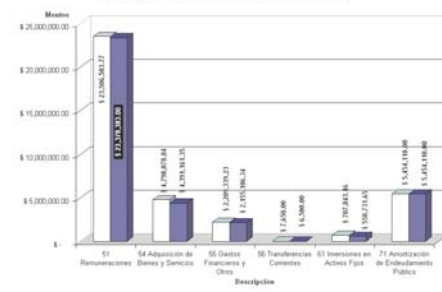
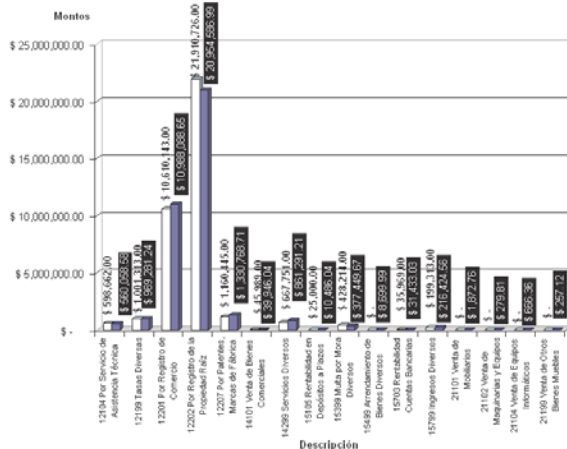


TABLA 1

EGRESOS PRESUPUESTADOS Y REALES 2011



CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

UNIDAD FINANCIERA INSTITUCIONAL

INGRESOS PRESUPUESTADOS Y REALES 2011

DESCRIPCIÓN	ENERO - DICIEMBRE / 2011		
	PRESUPUESTO	REAL	VARIACION
12104 Por Servicio de Asistencia Técnica	\$ 598,662.00	\$ 560,058.58	\$ (38,603.42)
12199 Tasas Diversas	\$ 1,001,313.00	\$ 969,281.24	\$ (32,031.76)
12201 Por Registro de Comercio	\$ 10,610,143.00	\$ 10,988,088.65	\$ 377,945.65
12202 Por Registro de la Propiedad Raíz	\$ 21,910,726.00	\$ 20,954,586.99	\$ (956,139.01)
12207 Por Patentes, Marcas de Fábrica	\$ 1,160,445.00	\$ 1,330,768.71	\$ 170,323.71
14101 Venta de Bienes Comerciales	\$ 45,989.00	\$ 39,946.04	\$ (6,042.96)
14299 Servicios Diversos	\$ 667,751.00	\$ 861,291.21	\$ 193,540.21
15105 Rentabilidad en Depósitos a Plazos	\$ 25,000.00	\$ 10,486.04	\$ (14,513.96)
15399 Multa por Mora Diversos	\$ 428,214.00	\$ 377,449.67	\$ (50,764.33)
15499 Arrendamiento de Bienes Diversos	\$ -	\$ 8,699.99	\$ 8,699.99
15703 Rentabilidad Cuentas Bancarias	\$ 35,969.00	\$ 31,433.03	\$ (4,535.97)
15799 Ingresos Diversos	\$ 199,313.00	\$ 216,424.56	\$ 17,111.56
21101 Venta de Mobiliarios	\$ -	\$ 1,872.76	\$ 1,872.76
21102 Venta de Maquinarias y Equipos	\$ -	\$ 279.81	\$ 279.81
21104 Venta de Equipos Informáticos	\$ -	\$ 666.36	\$ 666.36
21199 Venta de Otros Bienes Muebles	\$ -	\$ 257.12	\$ 257.12
TOTAL	\$ 36,683,525.00	\$ 36,351,590.76	\$ (331,934.24)



www.cnr.gob.sv

Centro Nacional de Registros
1a Calle Poniente y 43 Av. Norte #2310, San Salvador.

Teléfonos:

(503) 2261-8800

(503) 2260-8000

(503) 2261-8400

(503) 2261-8600

Dirección Ejecutiva

Registro de Propiedad Raíz e Hipotecas

Instituto Geográfico y del Catastro Nacional

Registro de Comercio y Registro de Propiedad Intelectual

