

*Dr. Ascencio  
Lic. R. Figueroa  
para efectos de liquidación del proyecto*

235



GERENCIA ACAJUTLA  
GERENCIA ADMINISTRACION  
GERENCIA FINANCIERA  
GERENCIA DE INGENIERIA

GERENCIA ASESORIA JURIDICA  
GERENCIA DE PLANIFICACION  
AUDITORIA INTERNA

**LIQUIDACION - ADMINISTRACION ACAJUTLA**

Liquidación del proyecto "Suministro y Aplicación de Pintura Anticorrosiva Curada por Humedad en las Tablestacas Metálicas del Muelle de Acceso y Muelle "A" del Puerto de Acajutla".

=====

**SEXTO:**

Mediante el punto séptimo del acta número 1759, del 27 de junio de 2000, la Junta Directiva acordó adjudicar la Licitación Pública CEPA 05/2000 "Suministro y Aplicación de Pintura Anticorrosiva Curada por Humedad en las Tablestacas Metálicas del Muelle de Acceso y Muelle "A" del Puerto de Acajutla", a la empresa Construcción y Montaje, S.A. de C.V., por el precio de \$3,783,490.00 más el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA), con un plazo de 270 días calendario para la ejecución de los trabajos, habiendo sido suscrito el contrato el 14 de agosto de 2000 y la orden de inicio de los trabajos fue dada a partir del 4 de septiembre de 2000.

En los puntos sexto del acta número 1799, del 8 de mayo de 2001, y decimosegundo del acta número 1806, de fecha 26 de junio de 2001, la Junta Directiva acordó, en el primero, autorizar la orden de cambio No.1, que significó una disminución de \$8,800.00 en el precio del contrato, y una prórroga de 31 días calendario adicionales al período contractual; y en el segundo, una nueva prórroga de 28 días calendario, con lo cual Construcción y Montaje, S.A. de C.V. debió terminar los trabajos el 29 de julio de 2001.

Los trabajos fueron terminados hasta el 10 de agosto de 2001, por lo que dicha empresa incurrió en 12 días de atraso, en el plazo de entrega de los trabajos, aplicando en este caso la cláusula novena del contrato, la cual en lo pertinente establece que se aplicará una multa de \$5,000.00 por cada día de atraso en el caso que el contratista no finalice la obra en el plazo contractual establecido, por lo que le corresponde una multa de \$60,000.00, valor que le será descontado de las retenciones contractuales hechas al Contratista. El mismo día de finalización de los trabajos se procedió a realizar la recepción final de las obras, de la cual se levantó el acta correspondiente, en la que se hace constar que los trabajos fueron terminados a satisfacción de CEPA y de conformidad a lo establecido en los términos de referencia, excepción hecha del atraso antes referido.

Durante la ejecución de los trabajos hubo necesidad de realizar algunos ajustes en el diseño debido a situaciones no previstas, lo cual ocasionó la disminución de las cantidades contractuales en 9 partidas según el detalle siguiente:

**Partidas con disminución de volúmenes de obra**

PDA No.	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD FÍSICA CONTRACTUAL	UNIDAD	PRECIO UNITARIO ₡	CANTIDAD FÍSICA DISMINUIDA	CANTIDAD FÍSICA REALIZADA	PRECIO AJUSTADO ₡	PRECIO ORIGINAL ₡	VALOR DE LA DISMINUCIÓN ₡
3.01	Protección Anticorrosiva en la zona seca al costado sur del muelle de acceso.	510	m <sup>2</sup>	590.00	22.59	487.41	287,571.90	300,900.00	13,328.10
3.02	Protección anticorrosiva en la zona seca al costado norte del muelle de acceso.	990	m <sup>2</sup>	503.00	111.72	878.28	441,774.84	497,970.00	56,195.16
3.04	Protección anticorrosiva en la zona seca al costado norte del muelle "A".	1160	m <sup>2</sup>	503.00	121.24	1038.76	522,496.28	583,480.00	60,983.72

**Acta 1822  
8 de octubre de 2001**

3.05	Protección anticorrosiva en la zona seca en túnel del muelle "A".	1880	m <sup>2</sup>	503.00	88.26	1791.74	901,245.22	945,640.00	44,394.78
4.0	Saneamiento del borde superior del tablistacado con placas metálicas de acero de 3/8" de espesor.	150	m <sup>2</sup>	2350.00	73.82	76.18	179,023.00	352,500.00	173,477.00
5.01	Impermeabilización en el muelle de acceso y en el costado norte del muelle "A".	650	m	150.00	147.53	502.47	75,370.50	97,500.00	22,129.50
5.02	Impermeabilización en el costado sur del túnel	370	m	100.00	13.30	356.70	35,670.00	37,000.00	1,330.00
6.0	Colocación de placas metálicas de acero 3/8" de espesor en tablestacas	150	m <sup>2</sup>	2,000.00	77.62	72.38	144,760.00	300,000.00	155,240.00
8.0	Sellado con soldadura en la parte superior de los candados	2,730.00	U	50.00	287.00	2,443.00	122,150.00	136,500.00	14,350.00
TOTAL							2,710,061.74	3,251,490.00	541,428.26

Considerando la variación anterior, así como la orden de cambio número 1, se obtuvo una disminución en el precio del contrato de  $\$550,228.56$  no incluido el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA), como sigue:

Precio original del contrato	\$3,783,490.00
Menos valor orden de cambio No.1	(8,800.00)
Menos valor de obra disminuida	(541,428.26)
Precio final del contrato	3,233,261.74 ✓

Con base en lo antes expuesto, Junta Directiva ACUERDA:

Darse por enterada a satisfacción, de la liquidación del Proyecto "Suministro y Aplicación de Pintura Anticorrosiva Curada por Humedad en las Tablestacas Metálicas del Muelle de Acceso y Muelle "A" del Puerto de Acajutla".

P.A. 31-12-2001

\$ 369,515.63 pda. N° 115413

Efect. 20-02-02

8-008-000109

241 0700\$ - 1903