

FORMACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y SUPERVISIÓN
DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL
SAN MIGUEL, TELEFONO 0055-0378 Y 0055-0379

Proceso por Libre Gantón

PROYECTO: CONCRETO HIDRÁULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERIO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

CONTRATISTA: T.H. CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR: ING. ERMES SALVADOR ROMERO

PLAZO DE EJECUCION: 40 DIAS

CONTRATO DE OBRA No.

FECHA DE INICIO: 5 DE FEBRERO 2018

FECHA DE FINALIZACION: 5 DE ABRIL 2018 MONTO DEL CONTRATO: \$45,859.12

ESTIMACION 2 (LIQUIDACION)

FECHA DE ESTIMACION: 02 DE ABRIL DE 2018
PERIODO: 28 DE FEBRERO AL 28 DE MARZO 2018

MONTO ESTIMACION ANTERIOR

ANTICIPO ANTERIOR

MONTO DE ESTA ESTIMACION:

ANTICIPO

LIQUIDO A RECIBIR:

\$ 20,316.90

\$ 6,095.07

\$ 25,542.22

\$ 7,662.67

\$ 17,879.55

15.00% ESTIMACION

55.70%

0.00%

0.00%

0.00%

OBRA CONTRATADA

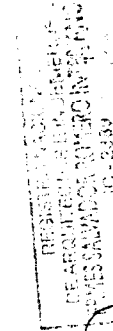
No	PARTIDA	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL	% DE PARTIDA	ESTIMACION ANTERIOR		ESTA ESTIMACION		ACUMULADO A LA FECHA		POR EJECUTAR	
							VOL. EJECUTADO	PREC. TOTAL	VOL. EJECUTADO	PREC. TOTAL	VOL. ACUMULADO	PREC. TOTAL	VOL. POR EJECUTAR	PREC. TOTAL
1.00 OBRAS VIALES														
1.01	TRAZO POR UNIDAD DE AREA	1,255.00	M2	\$ 0.75	\$ 941.25	2.05%	1,255.00	\$ 941.25	0.00	\$ -	1,255.00	\$ 941.25	0.00	\$ -
1.02	VOLUMEN DE CORTE PARA NIVELACION DE SUPERFICIE MATERIAL PURO	60.18	M3	\$ 4.81	\$ 289.47	0.63%	60.18	\$ 289.47	0.00	\$ -	60.18	\$ 289.47	0.00	\$ -
1.03	VOLUMEN DE RELLENO PARA NIVELACION	13.05	M3	\$ 4.81	\$ 62.77	0.14%	13.05	\$ 62.77	0.00	\$ -	13.05	\$ 62.77	0.00	\$ -
1.04	ESCARFADO Y COMPACTADO CON SUELO CEMENTO PROPORCION 1:20, MATERIAL DE LUGAR	188.25	M3	\$ 31.63	\$ 5,954.35	12.98%	188.25	\$ 5,954.35	0.00	\$ -	188.25	\$ 5,954.35	0.00	\$ -
1.05	EXCAVACION PARA CORDON CUNETA	36.75	M3	\$ 11.87	\$ 436.22	0.95%	36.75	\$ 436.22	0.00	\$ -	36.75	\$ 436.22	0.00	\$ -
1.06	CONSTRUCCION DE CORDON CUNETA	490.00	M	\$ 24.34	\$ 11,926.60	26.01%	490.00	\$ 11,926.60	0.00	\$ -	490.00	\$ 11,926.60	0.00	\$ -
1.07	CONCRETO H DRULICO E=10CM, PROPORCION 1:2:2	992.28	M2	\$ 22.60	\$ 22,425.53	48.90%	0.00	\$ -	992.28	\$ 22,425.53	992.28	\$ 22,425.53	0.00	\$ -
1.08	JUNTA DE DILATACION	637.00	M	\$ 2.03	\$ 1,293.11	2.82%	0.00	\$ -	637.00	\$ 1,293.11	637.00	\$ 1,293.11	0.00	\$ -
1.09	REMATOS MAMPUESTA DE PEDRA 1:3	10.00	M	\$ 20.03	\$ 200.30	0.44%	0.00	\$ -	10.00	\$ 200.30	10.00	\$ 200.30	0.00	\$ -
1.10	TRANSPORTE DE MAQUINARIA	1.00	SG	\$ 706.25	\$ 706.25	1.54%	1.00	\$ 706.25	0.00	\$ -	1.00	\$ 706.25	0.00	\$ -
1.11	BASEN DE MAMPUESTA E=15CM Y CONCRETO E=5CM	21.46	M2	\$ 33.50	\$ 718.91	1.57%	0.00	\$ -	21.46	\$ 718.91	21.46	\$ 718.91	0.00	\$ -
1.12	CARRETERA DE CARGA EN RADEEN	2.00	C/U	\$ 323.11	\$ 646.22	1.41%	0.00	\$ -	2.00	\$ 646.22	2.00	\$ 646.22	0.00	\$ -
2.00 OBRAS VARIAS														
2.01	RETOLO DE IDENTIFICACION	1.00	U.	\$ 258.14	\$ 258.14	0.56%	0.00	\$ -	1.00	\$ 258.14	1.00	\$ 258.14	0.00	\$ -

TOTALES

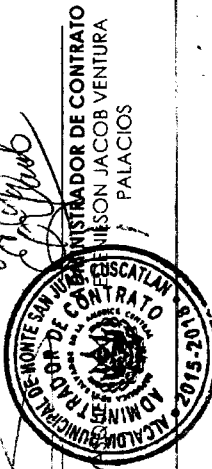
Retencion Anterior 30%	\$ 6,095.07	Retencion Anterior 30%	\$ 25,542.22	Retencion Anterior 30%	\$ 45,859.12	Retencion Anterior 30%	\$ 45,859.12	Retencion Anterior 30%	\$ 45,859.12	Retencion Anterior 30%	\$ 45,859.12	Retencion Anterior 30%	\$ 45,859.12	Retencion Anterior 30%	\$ 45,859.12	Retencion Anterior 30%	\$ 45,859.12	Retencion Anterior 30%	\$ 45,859.12
Retencion Acumulada	\$ 13,757.74	Retencion Acumulada	\$ 13,757.74	Retencion Acumulada	\$ 13,757.74	Retencion Acumulada	\$ 13,757.74	Retencion Acumulada	\$ 13,757.74	Retencion Acumulada	\$ 13,757.74	Retencion Acumulada	\$ 13,757.74	Retencion Acumulada	\$ 13,757.74	Retencion Acumulada	\$ 13,757.74	Retencion Acumulada	\$ 13,757.74
Anticipo Recibido	\$ 17,879.55	Anticipo Recibido	\$ 17,879.55	Anticipo Recibido	\$ 17,879.55	Anticipo Recibido	\$ 17,879.55	Anticipo Recibido	\$ 17,879.55	Anticipo Recibido	\$ 17,879.55	Anticipo Recibido	\$ 17,879.55	Anticipo Recibido	\$ 17,879.55	Anticipo Recibido	\$ 17,879.55	Anticipo Recibido	\$ 17,879.55
Remanente Anticipo	\$ -	Remanente Anticipo	\$ -	Remanente Anticipo	\$ -	Remanente Anticipo	\$ -	Remanente Anticipo	\$ -	Remanente Anticipo	\$ -	Remanente Anticipo	\$ -	Remanente Anticipo	\$ -	Remanente Anticipo	\$ -	Remanente Anticipo	\$ -



CONSTRUCTORA
ING. JOSÉ JORGE TURCIOS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL
T.H. CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.



SUPERVISOR DE OBRA
ING. ERMES SALVADOR ROMERO



ADMINISTRADOR DE CONTRATO
ING. JACOB VENTURA PALACIOS

MEMORIA DE CALCULO PARA ESTIMACION

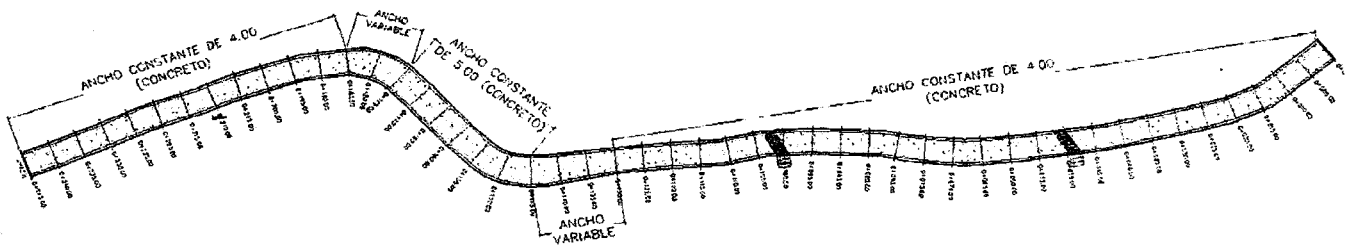
PROYECTO: PROYECTO: CONCRETO HIDRÁULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERÍO EL AMATE, Q CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

PRESENTADA POR: T.H. CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

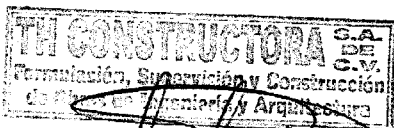
ITEM	PARTIDA:	AVANCE (%):	100.00%
1.07	CONCRETO HIDRULICO E=10CM, PROPORCION 1:2:2	CANTIDAD:	992.28 M

DETALLE POR ESTACIONES

ESTACION	LONGITUD	ANCHO PROMEDIO	AREA	UNIDAD
0+000.00 A 0+130.00	130.00	4.00	520.00	M2
AMPLIACION 0+130.00 A 0+145.00	15.00	4.50	67.50	M2
0+145.00 A 0+175.00	30.00	5.00	150.00	M2
REDUCCION 0+175.00 A 0+185.00	10.00	4.50	45.00	M2
0+185.00 A 0+245.00	60.00	4.00	240.00	M2
DESCUENTO DE BADEN #1	4.30	2.00	8.60	M2
DESCUENTO DE BADEN #2	4.30	2.00	8.60	M2
TOTAL			1005.30	M2



NOTA: SE CONTRUYO MAS VOLUMEN DE CONCRETO QUE EL CONTRATADO, PERO ESTA OBRA ADICIONAL NO SERA COBRADA.



[Firma]
Realizador

T.H. CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

CANTIDAD CONTRATADA	992.28	M2
ESTA ESTIMACION	992.28	M2
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	1005.30	M2
PENDIENTE DE COBRO	0.00	M2

[Firma]
Supervisor

ING. ERMES SALVADOR ROMERO

MEMORIA DE CALCULO PARA ESTIMACION

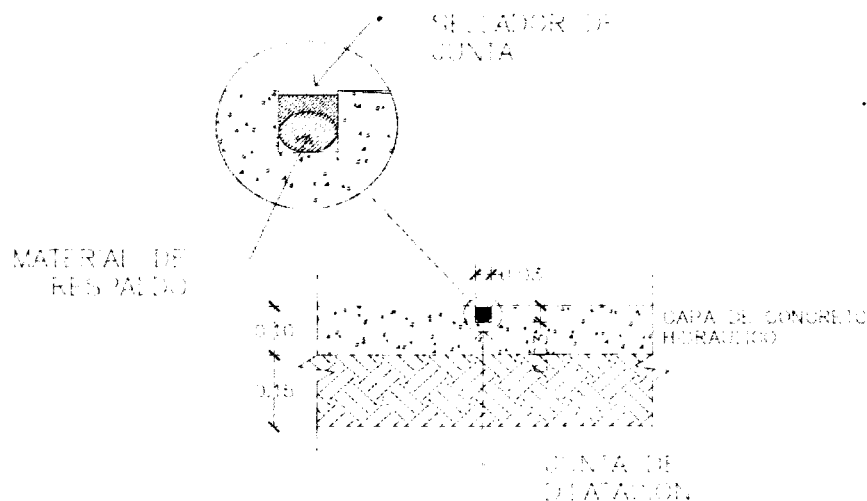
PROYECTO: PROYECTO: CONCRETO HIDRÁULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERÍO EL AMATE, QU CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

PRESENTADA POR: T.H. CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

ITEM	PARTIDA:	JUNTA DE DILATACION	AVANCE (%):	100.00%
1.08			CANTIDAD:	637.00 M

DETALLE DEL CALCULO

DESCRIPCION	LONGITUD	NUMERO DE JUNTAS	LONGITUD TOTAL	UNIDAD
JUNTA EN EL EJE CENTRAL	245.00	1.00	245.00	M
JUNTAS EN EST. 0+000.00 A 0+130.00	4.00	52.00	208.00	M
JUNTAS EN EST. 0+130.00 A 0+145.00	4.50	6.00	27.00	M
JUNTAS EN EST. 0+145.00 A 0+175.00	5.00	12.00	60.00	M
JUNTAS EN EST. 0+175.00 A 0+185.00	4.50	4.00	18.00	M
JUNTAS EN EST. 0+185.00 A 0+245.00	4.00	24.00	96.00	M
TOTAL			654.00	M



NOTA: SE REALIZO MAS METROS LINEALES DE JUNTAS POR LA AMPLIACION DE CURVA A CURVA. ESTA CANTIDA NO SERA COBRADA



[Signature]

Realizador

T.H. CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

CANTIDAD CONTRATADA	637.00	M
ESTA ESTIMACION	637.00	M
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	654.00	M
PENDIENTE DE COBRO	0.00	M

[Signature]

Supervisor

ING. ERMES SALVADOR ROMERO

MEMORIA DE CALCULO PARA ESTIMACION

PROYECTO:

PROYECTO: CONCRETO HIDRÁULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERÍO EL AMATE, QU CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

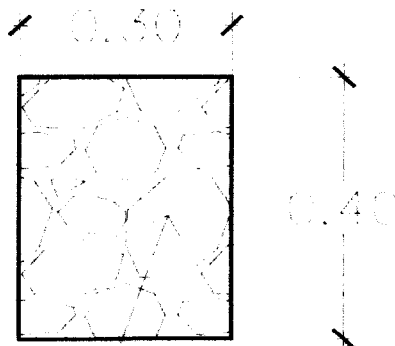
PRESENTADA POR:

T.H. CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

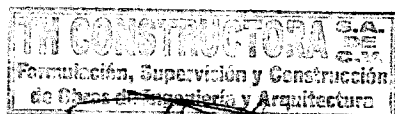
ITEM	PARTIDA:	AVANCE (%):	100.00%
1.09	REMATES MAMPOSTERIA DE PIEDRA 1:3	CANTIDAD:	10.00 M

DETALLE DEL CALCULO PARA REMATE DE 0.30x0.40M

DESCRIPCION	LONGITUD	UNIDAD
REMATE EN ESTACION 0+000.00	5.00	M
REMATE EN ESTACION 0+245.00	5.00	M
TOTAL	10.00	M



MAMPOSTERIA
DE PIEDRA



[Firma]
Realizador

T.H. CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

CANTIDAD CONTRATADA	10.00	M
ESTA ESTIMACION	10.00	M
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	10.00	M
PENDIENTE DE COBRO	0.00	M

[Firma]
Supervisor

ING. ERMES SALVADOR ROMERO

MEMORIA DE CALCULO PARA ESTIMACION

114

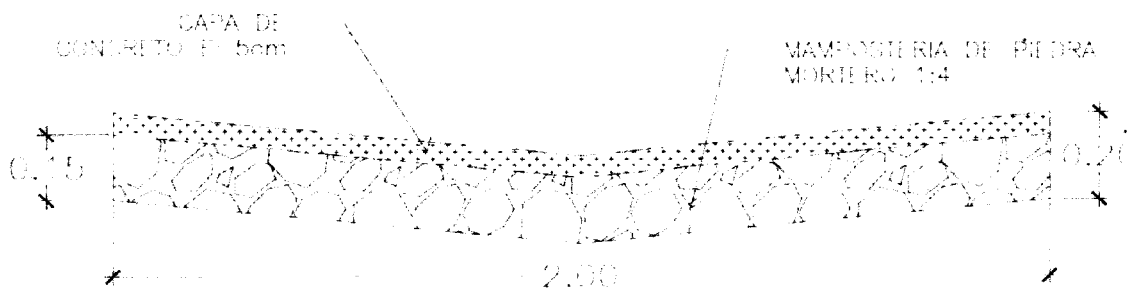
PROYECTO: PROYECTO: CONCRETO HIDRÁULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERÍO EL AMATE, QU CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

PRESENTADA POR: T.H. CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

ITEM	PARTIDA:	BADEN DE MAMPOSTERIA E=15CM Y CONCRETO E=5CM	AVANCE (%):	100.00%
1.11			CANTIDAD:	21.46 M2

DETALLE DEL CALCULO

DESCRIPCION	LONGITUD	ANCHO PROMEDIO	AREA	UNIDAD
BADEN #1 EN EST. 0+050.00	5.46	2.00	10.92	M2
BADEN #2 ENTRE EST. 0+100.00 Y 0+105.00	5.44	2.00	10.88	M2
TOTAL			21.80	M2



T.H. CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.
Formulación, Supervisión y Construcción
de Obras de Ingeniería y Arquitectura

[Signature]
Realizador

T.H. CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

CANTIDAD CONTRATADA	21.46	M2
ESTA ESTIMACION	21.46	M2
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	21.80	M2
PENDIENTE DE COBRO	0.00	M2

REGISTRO NACIONAL
DE ARQUITECTOS Y INGENIEROS
EN EL SALVADOR, DISTRITO INTERCANAL
10 2003
INGENIERO CIVIL

[Signature]
Supervisor
ING. ERMES SALVADOR ROMERO

MEMORIA DE CALCULO PARA ESTIMACION

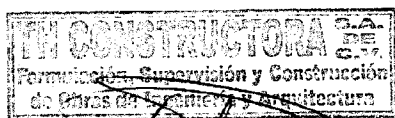
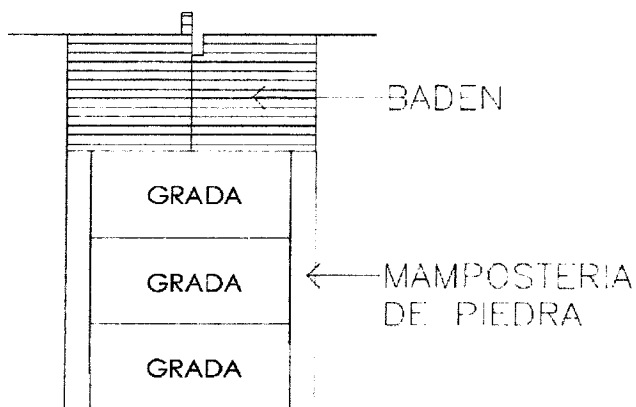
PROYECTO: PROYECTO: CONCRETO HIDRÁULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERÍO EL AMATE, QU CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DF CUSCATLAN.

PRESENTADA POR: T.H. CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

ITEM	PARTIDA:	CABEZAL DE DESCARGA EN BADEN	AVANCE (%):	100.00%
1.12			CANTIDAD:	2.00 C/L

DETALLE DEL CALCULO

DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD
CABEZAL DE DESCARGA EN BADEN #1	1.00	UNIDAD
CABEZAL DE DESCARGA EN BADEN #2	1.00	UNIDAD
TOTAL	2.00	UNIDAD



[Signature]
Realizador

T.H. CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

CANTIDAD CONTRATADA	2.00	C/U
ESTA ESTIMACION	2.00	C/U
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	2.00	C/U
PENDIENTE DE COBRO	0.00	C/U

[Signature]
Supervisor

ING. ERMES SALVADOR ROMERO

MEMORIA DE CALCULO PARA ESTIMACION

PROYECTO:

PROYECTO: CONCRETO HIDRÁULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERÍO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

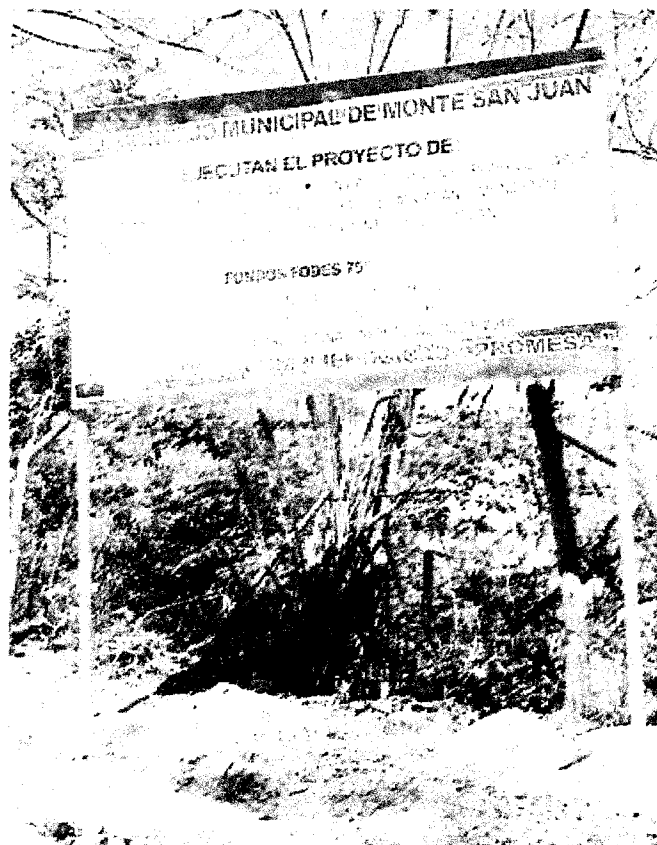
PRESENTADA POR:

T.H. CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

ITEM	PARTIDA:	ROTULO DE IDENTIFICACION	AVANCE (%):	100.00%
2.01			CANTIDAD:	1.00 U

DETALLE DEL CALCULO

DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD
INSTALACION DE ROTULO DE IDENTIFICACION DEL PROYECTO	1.00	UNIDAD
TOTAL	1.00	UNIDAD

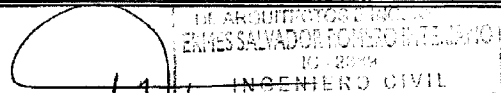


CANTIDAD CONTRATADA	1.00	U
ESTA ESTIMACION	1.00	U
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	1.00	U
PENDIENTE DE COBRO	0.00	U



Realizador

T.H. CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.



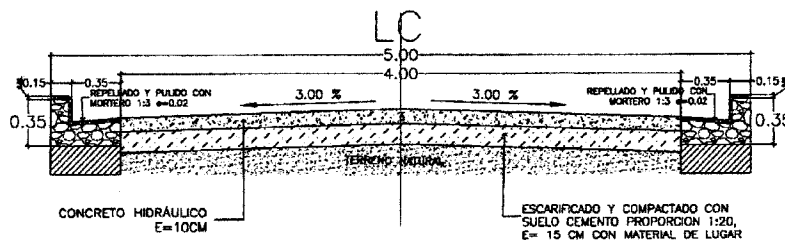
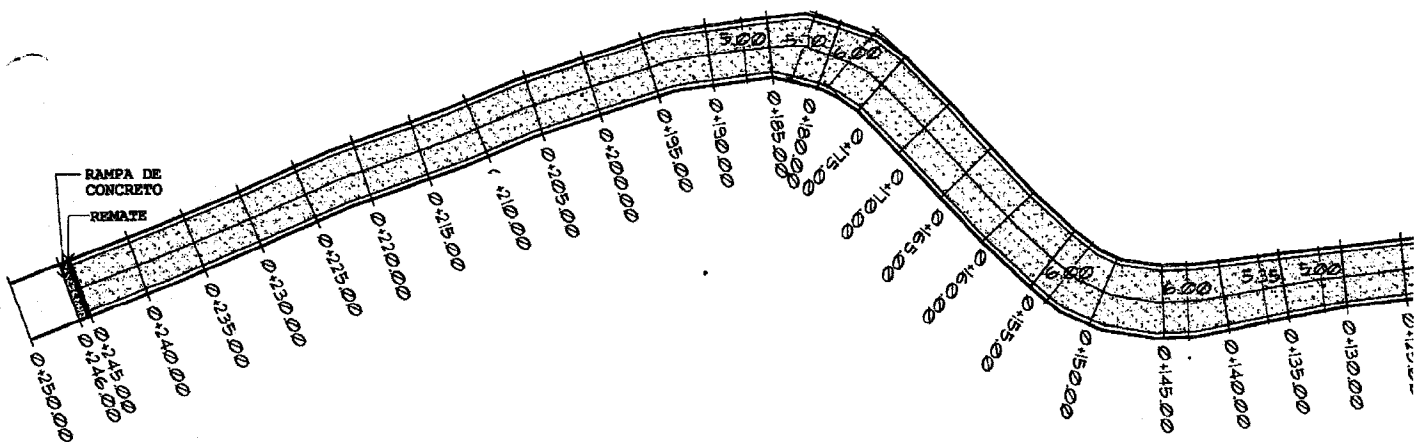
Supervisor

ING. ERMES SALVADOR ROMERO

Diagram showing a rectangular area with a patterned section. The patterned section is a square with side length 0.30. The total height of the rectangle is 0.40. The width of the rectangle is 0.30.

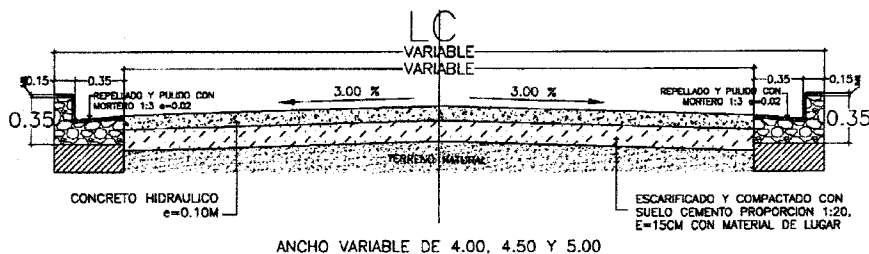
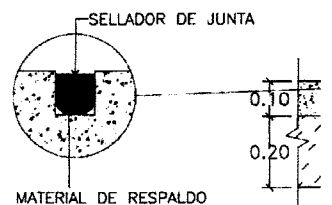
Diagram showing a cross-section of a material with a thin layer of thickness 0.02 and a thicker layer of thickness 0.35, with a total thickness of 0.15.

DETALLE DE REMATE A CONSTUIR

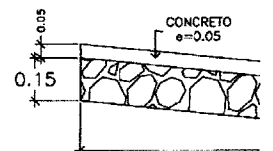


DETALLE DE SECCION DE CALLE

ESC. 1:50

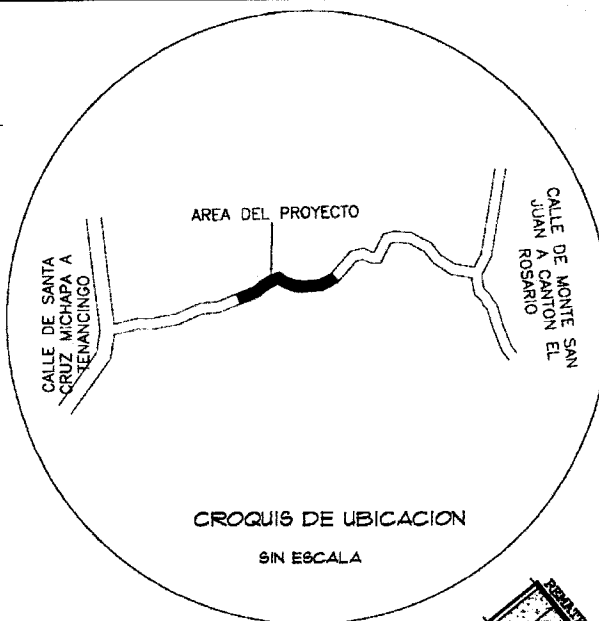
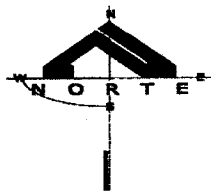
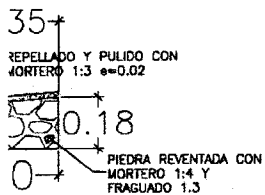


DETALLE DE JUNTA



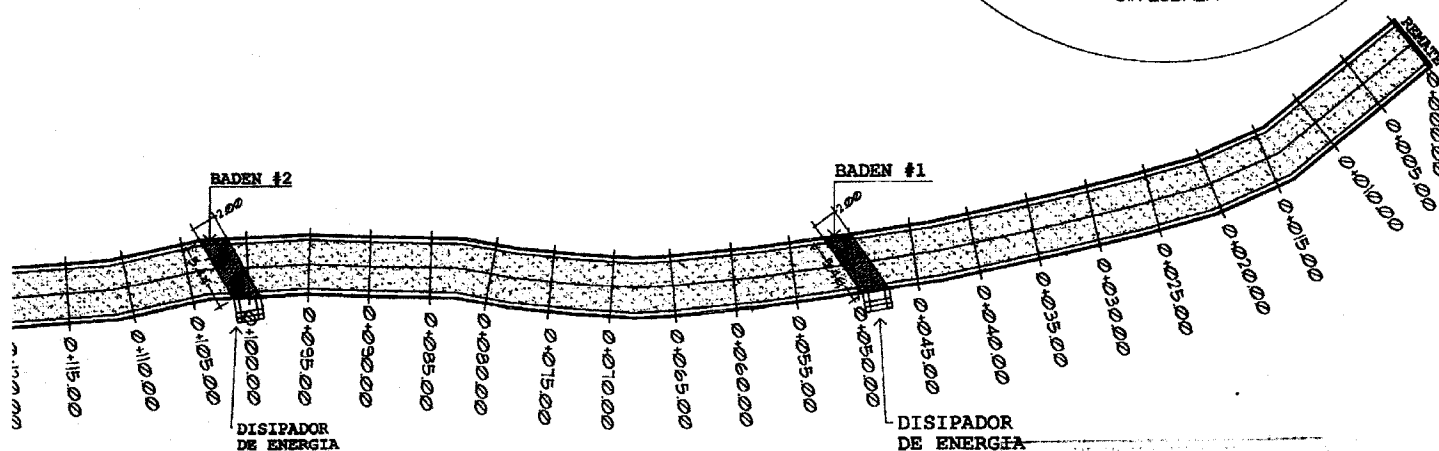
DETALLE DE SECCION DE CALLE ANCHO VARIABLE DE
EST. 0+130.00 A 0+185.00

DETAJI

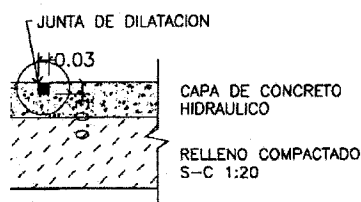


CROQUIS DE UBICACION
SIN ESCALA

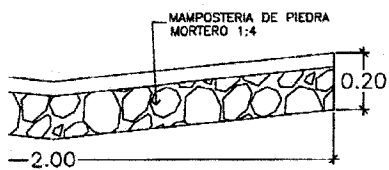
DE CORDON
ESC. 1:25



PLANO COMO CONSTRUIDO
ESC. 1:700



DILATACION
ESC. 1:20



DE BADEN
ESC. 1:25

PROYECTO: CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERIO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

UBICACION:
CANTON EL ROSARIO, CASERIO EL AMATE, MONTE SAN JUAN, CUSCATLAN

CONTENIDO:
PLANO COMO CONSTRUIDO

PROPIETARIO:
ALCALDIA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

FECHA:
ABRIL DE 2018

ESCALA:
INDICADAS

PRESENTA:

HOJA: 7



FODES

No. 1

BITACORA DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

NOMBRE DEL PROYECTO: "CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERIO EL AMATE. QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN".

DIRECCION DEL PROYECTO: CANTÓN EL ROSARIO, CASERIO EL AMATE, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN.

FUENTE DE FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO: FONDOS FODES

CONSTRUCTOR: TH CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

SUPERVISION: ING. ERMES SALVADOR ROMERO INTERIANO

REGISTRO NACIONAL
DE ARQUITECTOS E INGENIEROS
ERMES SALVADOR ROMERO INTERIANO
IC-2589
INGENIERO CIVIL

FECHA: 05/ FEB/ 2018 EMITIDO POR:

SUPERVISOR ☒ CONSTRUCTOR ☒ ADM. DE CONTRATO ☒

Nbre de quien emite: ERMES SALVADOR ROMERO Firma de quien emite: ESM/romero

FECHA: RECIBIDO POR:

SUPERVISOR ☒ CONSTRUCTOR ☒ ADM. DE CONTRATO ☒

Nombre de quien recibe: TH CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

Formulación, Supervisión y Construcción
de Obras de Ingeniería y Arquitectura

- SE EMITE ORDEN DE INICIO AL CONSTRUCTOR CON VIGENCIA A PARTIR DEL 05 DE FEB. DE 2018, EL CONSTRUCTOR TIENE EL PLAZO DE 60 DIAS PARA FINALIZAR LOS OBRAS DE SU CONTRATO.
- EL ALCANCE DEL PROYECTO INCLUYE EL MEJORAMIENTO DE CALLE CON CONCRETO HIDRAULICO DE UN L. 245.00 ML. CON UN ANCHO DE CALZADA DE 4.0 MTS. A EXCEPCION ENTRE E0+070.2 E0+130.00 QUE ES VARIABLE ENTRE 4 Y 5 MTS. CORREDO CUNETA ALBOS/VERDES DOS BORDENES CON CABALLO GORDO DE DESCARGOS Y 2 RELIQUES.
- SE REGISTRO EL CONSTRUCTOR SOLICITO 30.0% DE ANTICIPO DEL MONTO DEL PROYECTO.
- LA BASE SUELO-CONCRETO 20:1 ES CON MATERIAL DEL LUGAR.
- SE SOLICITA PRESENTAR MUESTRA DE ARENA, PIEDRA Y GRANO PARA SU REVISIÓN.
- SE IDENTIFICO TRAMO DE OBRA O MEJORAR.

Estado del Clima

Soleado

X

Nublado-Llovisna

Lluvioso

Mañana

Tarde



FODES

No. 2

BITACORA DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

NOMBRE DEL PROYECTO: "CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERIO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN".

DIRECCION DEL PROYECTO: CANTÓN EL ROSARIO, CASERIO EL AMATE, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN.

FUENTE DE FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO: FONDOS FODES

CONSTRUCTOR: TH CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

SUPERVISION: ING. ERMES SALVADOR ROMERO INTERIANO

REGISTRO NACIONAL
DE ARQUITECTOS E INGENIEROS
ERMES SALVADOR ROMERO INTERIANO
IC-2389
INGENIERO CIVIL

FECHA: <u>Jul. 08/Feb./18</u>	EMITIDO POR:				
	SUPERVISOR	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSTRUCTOR	ADM. DE CONTRATO	INGENIERO CIVIL
Nombre de quien emite: <u>ERMES SALVADOR ROMERO</u>			Firma de quien emite: <u>[Firma]</u>		

FECHA:	RECIBIDO POR:				
	SUPERVISOR	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSTRUCTOR	ADM. DE CONTRATO	
Nombre de quien recibe:			Firma de quien recibe: <u>[Firma]</u>		

- Ayer se transportó MAQUINARIA AL PROYECTO:
 - RETRO-EXCAVADORA 416 E.
 - ROTO COMPACTADOR VIBRATORIO
 - SE FIZO O DELIMITO ANCHO DE CALZADA DE ACUERDO A PLANO. PARA REALIZAR CORTE LATERAL. LIMPIEZA GENERAL DE CALZADA.
 - CORTE PARA NIVELACION DE SUPERFICIE DE BASE NATURAL EXISTENTE
E+070.00 - E+130.00
 - SE LOGRA UNIFORMIDAD DE SUPERFICIE CON UN CORTE NECESARIO PARA REALIZAR ROLLADO EN TRAMO LO REQUISITO. ENTRE E+020.00 - E+050.00
- PERSONAL: 1 RESIDENTE, 1 M.O. 3 AUX, 1 OPERADOR.

NOTA: EL AGUA QUE SE USABA EN EL PROYECTO EL CONSTRUCTOR PAGABA A LA ASOCIACION QUE ADMINISTRA EL AGUA EN CASERIO EL AMATE.

Estado del Clima	Soleado	Nublado-Llovisna	Lluvioso	Mañana	Tarde
------------------	---------	------------------	----------	--------	-------



FODES

No. 3

BITACORA DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

NOMBRE DEL PROYECTO: "CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERIO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN".

DIRECCION DEL PROYECTO: CANTÓN EL ROSARIO, CASERIO EL AMATE, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN.

FUENTE DE FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO: FONDOS FODES

CONSTRUCTOR: TH CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

SUPERVISION: ING. ERMES SALVADOR ROMERO INTERIANO

REGISTRO NACIONAL
DE ARQUITECTOS E INGENIEROS
ERMES SALVADOR ROMERO INTERIANO
IC-2369
INGENIERO CIVIL

FECHA: Ma 13/Feb/18 EMITIDO POR:
SUPERVISOR ☒ CONSTRUCTOR ☐ ADM. DE CONTRATO ☐

Nombre de quien emite: ERMES ROMERO Firma de quien emite: [Firma]

FECHA: [Firma] RECIBIDO POR:
SUPERVISOR ☐ CONSTRUCTOR ☐ ADM. DE CONTRATO ☐

Nombre de quien recibe: [Firma] Firma de quien recibe: [Firma]

— SE INGRESARON 350 BLS DE CEMENTO HOLCIM FUERTE ASTM C1157 TIPO GU. QUE CUMPLE CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS

— INGRESO CAMION USTERNS DE 40.00 BARRIL.

ACTIVIDAD PRINCIPAL:

— SE TRABAJO EN LA PORTADA DE ESCARIFICACION Y COMPACTADO CON SE PROPORCION 20:1 CON MATERIAL DEL LUGAR.

— PROCESO:

— ESCARIFICADO DE CAPA DE 10CM DEL LUGAR CON RETRO-EXCAVADOR.

— SE DA HUMEDAD ADECUADA AL MATERIAL ROSANDO AGUA.

— COLOCACION DE 100 BLS DE CEMENTO HOLCIM FUERTE SEPARRADOS UNIFORMEMENTE. E=15cm. ED1000 - ED125.00

— SE ESPERCO EL CEMENTO Y TERSEA O MEZCLA CON RETRO-EXCAVADOR.

— SE TIENDE Y CONFORMA MATERIAL, EL BOLSEO SE AJUSTARA MANUALMENTE.

— CON HUMEDAD ADECUADA Y MEZCLADO EL MATERIAL CON EL CEMENTO Y AGUA SE COMPACTA CON RODO-VIBRADO DE 2 1/2 TON.

— CUBRIR CON AGUA PARA HIDRATACION BUOLTO-CEMENTO.

PERSONAL: 1 RESIDENTE, 1 M.D., 1 OPERADOR, 3 AUXILIARIOS

Estado del Clima

Soleado

Nublado-Llovisna

Lluvioso

Mañana

Tarde



FODES

No. 4

BITACORA DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

NOMBRE DEL PROYECTO: "CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERIO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN".

DIRECCION DEL PROYECTO: CANTÓN EL ROSARIO, CASERIO EL AMATE, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN.

FUENTE DE FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO: FONDOS FODES

CONSTRUCTOR: TH CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

SUPERVISION: ING. ERMES SALVADOR ROMERO INTERIANO

REGISTRO NACIONAL
DE ARQUITECTOS E INGENIEROS
ERMES SALVADOR ROMERO INTERIANO
IC - 2389
INGENIERO CIVIL

FECHA: <u>11. Feb/18</u>	EMITIDO POR:		
	SUPERVISOR <input checked="" type="checkbox"/>	CONSTRUCTOR <input checked="" type="checkbox"/>	ADM. DE CONTRATO <input type="checkbox"/>
Nombre de quien emite: <u>ERMES S. ROMERO</u>	Firma de quien emite: <u>[Firma]</u>		
FECHA:	RECIBIDO POR:		
	SUPERVISOR <input type="checkbox"/>	CONSTRUCTOR <input checked="" type="checkbox"/>	ADM. DE CONTRATO <input type="checkbox"/>
Nombre de quien recibe:	Firma de quien recibe: <u>[Firma]</u>		

- ~~ESTO~~ FECHA 14/FEB/2018 SE TRABAJO EN:

- = CORDON DE BATE SUJO - CONJUNTO TRILLO RED/1200 ANGE.
- SE ESCORTIA LOPO E=1.5CM. CON RETRO-EXCONDORE.
- SE TRUNDECO MATERIAL ESPALMEADO AGUA.
- SE COLAJO CONJUNTO EN TRILLO ENTRE E0+125.0 - E0+245.0
- 135 SEPARACION A CADA 2.0MTS.
- SE ESPALMO SOBRE TODO EL AREA DE COLAZO ENTRE E0+125.0 - E0+245.0
- = SE MEZCLA CON RETRO-EXCONDORE UNIFORMEMENTE EL MATERIAL - AGUA - CONJUNTO.
- SE COMPROBA CON CORDON VIBATORIO LISO 2 1/2 TON.
- CORDON FINAL.

Estado del Clima	Soleado	Nublado-Llovisna	Lluvioso	Mañana	Tarde
------------------	---------	------------------	----------	--------	-------



FODES

 No. 5

BITACORA DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

NOMBRE DEL PROYECTO: "CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERIO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN".

DIRECCION DEL PROYECTO: CANTÓN EL ROSARIO, CASERIO EL AMATE, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN.

FUENTE DE FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO: FONDOS FODES

CONSTRUCTOR: TH CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

SUPERVISION: ING. ERMES SALVADOR ROMERO INTERIANO

 REGISTRO NACIONAL
DE ARQUITECTOS E INGENIEROS
ERMES SALVADOR ROMERO INTERIANO
IG - 2389

 FECHA: Vi. 16/Feb/2018 EMITIDO POR:

SUPERVISOR	✓	CONSTRUCTOR		ADM. DE CONTRATO	INGENIERO CIVIL
------------	---	-------------	--	------------------	-----------------

 Nombre de quien emite: ERMES S. ROMERO

 Firma de quien emite: [Firma]

FECHA:

RECIBIDO POR:

SUPERVISOR		CONSTRUCTOR		ADM. DE CONTRATO	
------------	--	-------------	--	------------------	--

Nombre de quien recibe:

 Firma de quien recibe: [Firma]

- TRAZO Y NIVELACION PARA CORDON CUNETA DE 0.50 M x 0.35 mt.
- EXCAVACION PARA CORDON CUNETA.
- MOLDEADO Y COLOCACION DE PIEDRA
- FRAGUADO DE MAMPUESTERIA DE PIEDRA PROPORCION 1:3.
- DE CORDON CUNETA.
- SE INICIO EN ESTADO. + 0+050. mt. H.T. 124.
- ⇒ SE REVISO PIEDRA ES SANA, BUEN PESO Y REDONDEADA LIMP. SE DA AVAL PARA SU USO.
- ⇒ Materiales: 10 polin C^h de 6", 10 polin C^h de 4", 6 polin C^h de 6" ply. (usados), 2 qq de hierro para puros, 5 barriles y tablas para curvas de cordon cuneta.
- ⇒ Herramientas: 8 picas, 9 palas, 1 barra, 4 correojillas, 10 alambres, 5 barriles, 5 cubetas
- NOTA: SE INDICO AL RESIDENTE QUE LAS BOTAS DE JUNTAS DE DISTRIBUCION EN CORDON CUNETA SE COLOCAN A CADA 2.50 MT PARA QUE QUEDA EN LINEA CON JUNTAS DE CAPA DE CONCRETO.
- ⇒ Personal: 1 RESIDENTE DE OBRAS, 1 M.O, 4 ALBAÑILES 7 AUX. HOMBRES + 2 AUX. MUJER.
- = Ingreso: 1 camioneta de arena de 7.0m³ y 7.0m³ de piedras

Estado del Clima

Soleado

Nublado-Llovisna

Lluvioso

Mañana

Tarde



FODES

No. 6

BITACORA DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

NOMBRE DEL PROYECTO: "CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERIO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN".

DIRECCION DEL PROYECTO: CANTÓN EL ROSARIO, CASERIO EL AMATE, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN.

FUENTE DE FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO: FONDOS FODES

CONSTRUCTOR: TH CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

SUPERVISION: ING. ERMES SALVADOR ROMERO INTERIANO

REGISTRO NACIONAL
DE ARQUITECTOS E INGENIEROS
ERMES SALVADOR ROMERO INTERIANO
IC-2389
INGENIERO CIVIL

FECHA: 16.12.2018	EMITIDO POR:			
	SUPERVISOR	✓	CONSTRUCTOR	ADM. DE CONTRATO
Nombre de quien emite: ERMES S. ROMERO	Firma de quien emite:			
FECHA:	RECIBIDO POR:			
	SUPERVISOR	✓	CONSTRUCTOR	ADM. DE CONTRATO
Nombre de quien recibe:	Firma de quien recibe:			

⇒ ACTIVIDADES PRINCIPALES:

- TRAZO Y NIVELACIÓN PARA CORDON CUNETA ED+000.00 - ED+050.00.
- LOT. DERECHO.
- EXCAVACION PARA CORDON CUNETA.
- MOLDEADO Y COLOCACION DE PIEDRAS.
- FRAGUADO DE CORDON CUNETA.

⇒ SE INDICO AL RESIDUENTE MANTENER LINDO Y UNIFORMADO EL ANCHO DE CORDON 15.0 CMS. ANCHO COMA DE AGUA: 35.0 MS.

⇒ SE REALIZO EN CONJUNTO TRAZO DE ANCHO DE CALZADA VARIABLE SUPR. ED+054.25 - ED+120 EN EL CUAL SE REALIZA TRANSICION.

⇒ SE USA ACIOL PARA CUBRIR DE CORDON CUNETA. (SE INGRESO UNO CUBIERTO).

PROCESO:

⇒ Mezcla Hecha en obra en concretos de 1 BOLSA.

⇒ Materiales: 14 M³ DE ARENA DE BANCO SAN AGUSTIN-SAN MARTIN
14 M³ DE PIEDRA DE APOPO.

Estado del Clima	Soleado	✓	Nublado-Llovisna	Lluvioso	Mañana	Tarde
------------------	---------	---	------------------	----------	--------	-------



FODES

No. 7

BITACORA DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

NOMBRE DEL PROYECTO: "CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERIO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN".

DIRECCION DEL PROYECTO: CANTÓN EL ROSARIO, CASERIO EL AMATE, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN.

FUENTE DE FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO: FONDOS FODES

CONSTRUCTOR: TH CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

SUPERVISION: ING. ERMES SALVADOR ROMERO INTERIANO

REGISTRO NACIONAL
DE ARQUITECTOS E INGENIEROS
ERMES SALVADOR ROMERO INTERIANO
N° 2389
INGENIERO CIVIL

FECHA: 20. 22/Feb/18	EMITIDO POR:			
	SUPERVISOR	✓	CONSTRUCTOR	ADM. DE CONTRATO
Nombre de quien emite: ERMES S. ROMERO	Firma de quien emite:			
FECHA:	RECIBIDO POR:			
	SUPERVISOR	CONSTRUCTOR	ADM. DE CONTRATO	
Nombre de quien recibe:	Firma de quien recibe:			

ACTIVIDAD PRINCIPAL

⇒ CONSTRUCCION DE CORDON CURVA DE MOMPSTERIA DE PIEDRA EST. 0+050^m - 10+093 L. 2^a DER.

⇒ SE TRABAJA EN REVENTAR PIEDRA Y BOLEO PUNTO QUE ESTO EN LA LINEA DONDE VA CORDON CURVA EST. 0+085^m - 10+124^m L. 2^a DER. PROCESO NO CONSIDERADO EN CORPO, COSTOS ADICIONALES POR EL CONSTRUCTOR, SIN AFECTAR MONTO DE PROYECTO.

⇒ INGRESO: 5 PLYWOOD DE 12" PARA CURVA CORDON CURVA
1 99 4 3/8" PARA PINES
1 TALLIZ PARA COLAR ADENA.
40 BIS DE CEMENTO HOLCIM FUORTE.

⇒ SE UBICAN ESTACIONES DONDE SE CONTROLAN LOS DD. BODEGAS, DE FORMA SEAN LAS FUNCIONALES Y DONDE SE TIENE CAUSE NATURAL DE DESGASTE.

⇒ PERSONAL: 1 RESIDENTE, 1 M.D. 4 ALBAÑILES
8 AUX. HOMBRES
2 AUX. MUJER

⇒ INGRESO: 14 M³ DE ARENA Y 14 M³ DE PIEDRA

Estado del Clima	Soleado	✓	Nublado-Llovisna	Lluvioso	Mañana	Tarde
------------------	---------	---	------------------	----------	--------	-------



F O D E S

No. 8

BITACORA DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

NOMBRE DEL PROYECTO: "CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERIO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN".

DIRECCION DEL PROYECTO: CANTÓN EL ROSARIO, CASERIO EL AMATE, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN.

FUENTE DE FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO: FONDOS FODES

CONSTRUCTOR: TH CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

SUPERVISION: ING. ERMES SALVADOR ROMERO INTERIANO

REGISTRO NACIONAL
DE ARQUITECTOS E INGENIEROS
ERMES SALVADOR ROMERO INTERIANO
IC - 2389
INGENIERO CIVIL

FECHA: 14.26 Feb/2018	EMITIDO POR:		
	SUPERVISOR	CONSTRUCTOR	ADM. DE CONTRATO
Nombre de quien emite: ERMES S. ROMERO	Firma de quien emite: [Firma]		
FECHA:	RECIBIDO POR:		
	SUPERVISOR	CONSTRUCTOR	ADM. DE CONTRATO
Nombre de quien recibe:	Firma de quien recibe: [Firma]		

⇒ CONTINUACIÓN DE CONSTRUCCIÓN CORDON CUERTO. ENTRE
EOT 160.00 - EOT 220.00 Lot. 124.
EOT 095.00 - EOT 130.00 Lot. DE RECTA.

= Colocación en proceso de moldes colocación de
Botas como jump de dilatación @ 2.50mts. en
CORDON CUERTO.

= Ingreso: 150 lbs. de cemento HOLCIM FUERTE.
40 lbs de ALAMBRO DE ANILLO.
7.0 M³ DE ARENA, 7 M³ DE PIEDRA

= Inyección: HUMEDecer Bien la CANA DE AGUA PARA CORDON
CUERTO, POR LAS ALTAS TEMPERATURAS EN
PROCESO DE TRABAJOS DE PIEDRA. EN CORDON
CUERTO.

Estado del Clima	Soleado	✓	Nublado-Llovisna	Lluvioso	Mañana	Tarde
------------------	---------	---	------------------	----------	--------	-------



FODES

No. 9

BITACORA DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

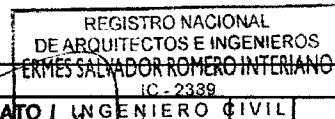
NOMBRE DEL PROYECTO: "CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERIO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN".

DIRECCION DEL PROYECTO: CANTÓN EL ROSARIO, CASERIO EL AMATE, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN.

FUENTE DE FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO: FONDOS FODES

CONSTRUCTOR: TH CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

SUPERVISION: ING. ERMES SALVADOR ROMERO INTERIANO



FECHA: 01/11/2018	EMITIDO POR:		
	SUPERVISOR	✓	CONSTRUCTOR
Nombre de quien emite: ERMES S. ROMERO		Firma de quien emite: [Firma]	
FECHA:	RECIBIDO POR:		
	SUPERVISOR	CONSTRUCTOR	ADM. DE CONTRATO
Nombre de quien recibe:		Firma de quien recibe: [Firma]	

- ACTIVIDADES PRINCIPALES:

- CONSTRUCCIÓN DE COROÓN CUNETA ENTRE EOT 180.2 EOT 245.7. Lot. Directo.
- COLOCACION DE PIEDRA Y FRAGUADO CON MEZCLA PROPORCION 1:3 SE UTILIZA CONCRETO DE 1 BOLSO.
- EL ACABADO O AFINADO SE REALIZA CON PASO DE CONCRETO EN EL MISMO PROCESO.

INGRESO: 100 BLS DE CONCRETO HOLAN FUENTE.

⇒ PERSONAL EN OBRA: 1 RESIDENTE, 1 M.O. 4 ALBAÑILES.
7 AUX. HOMBRES + 3 AUXILIAR MUJERES.

⇒ REMISION DE CONTADORES DE OBRA CORRESPONDIENTE A LA ESTIMACION No 1, DESPUES DE REVISADA Y CORRECCION OBSERVACIONES SE CERTIFICA PARA SU CORRESPONDIENTE PAGO.

⇒ SE INFORMA AVANCE DE OBRA EJECUTADA 44.30%

Estado del Clima	Soleado	✓ Nublado-Llovisna	Lluvioso	Mañana	Tarde
------------------	---------	--------------------	----------	--------	-------



FODES

No. 10

BITACORA DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

NOMBRE DEL PROYECTO: "CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERIO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN".

DIRECCION DEL PROYECTO: CANTÓN EL ROSARIO, CASERIO EL AMATE, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN.

FUENTE DE FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO: FONDOS FODES

CONSTRUCTOR: TH CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

SUPERVISION: ING. ERMES SALVADOR ROMERO INTERIANO

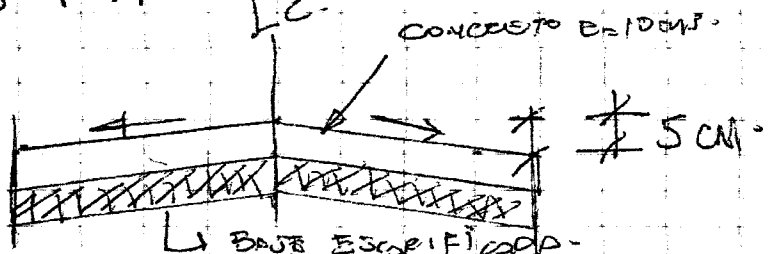
REGISTRO NACIONAL
DE ARQUITECTOS E INGENIEROS
ERMES SALVADOR ROMERO INTERIANO
IC - 2389
INGENIERO CIVIL

FECHA: Ma. 06/05/18	EMITIDO POR:		
	SUPERVISOR	✓ CONSTRUCTOR	ADM. DE CONTRATO
Nombre de quien emite: ERMES S. ROMERO	Firma de quien emite: [Firma]		

FECHA:	RECIBIDO POR:		
	SUPERVISOR	CONSTRUCTOR	ADM. DE CONTRATO
Nombre de quien recibe:	Firma de quien recibe: [Firma]		

- Actividad principal: 1
- = TRAZO Y UBICACION DE COLADA CON RESPORTE A CORONAR CUNETA PARA PREPARACION FINAL Y BOMBEO PARA DRENADO DE SECCION DE LA CALLE.
- = CONSTRUCCION DE BOMBEO.
- = SE DARA B.O.M. EN CENTRO COMO PROLONGA EN SECCION DE COLADA.

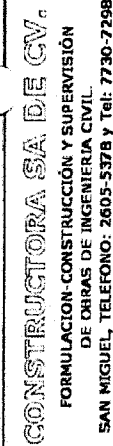
EL ROLLADO PARA BOMBEO SE REALIZARA CON SUBO-CEMENTO FLUJO 1:14



- = Preparacion de AREA para colado de APP de CONCRETO E=10cms. SE COLOCA POLIN C de 10.00m DE MODULO EN OJO PARA MOLDEADO Y COLADO.

- Se INFORMA SE LLEVON 30 DIAS CONTINUOS EN LA EJECUCION DEL PROYECTO CON UN AVANCE DE OBRAS DE 47.28%.

Estado del Clima	Soleado	✓ Nublado-Llovisna	Lluvioso	Mañana	Tarde
------------------	---------	--------------------	----------	--------	-------



PROYECTO: CONCRETO HIDRÁULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERÍO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

PERIODO: 5 DE FEBRERO AL 27 DE FEBRERO 2018		
MONTO ESTIMACION ANTERIOR	0.00	
ANTICIPO ANTERIOR	0.00	
MONTO DE ESTA ESTIMACION:	\$20.3	6.90
ANTICIPO A RECIBIR:	\$6.095.07	
	\$4.422	A3

OBRA CONTRATADA	OBRA EJECUTADA	FECHA
-----------------	----------------	-------

NO.	PARTIDA	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL	% DE PARTICIPA	ESTIMACION ANTERIOR	EREA ESTIMADA		ADJUDICADO A LA FECHA		POR EJECUTAR	
								PRECIO RESULTADO	VOL. ADJUDICADO	PRECIO TOTAL	VOL. ADJUDICADO	PRECIO TOTAL	VOL. POR EJECUTAR
1.00	OBRAS VIALES												
1.01	TRAZO POR UNIDAD DE AREA	1,255.00	M2	\$ 0.75	\$ 941.25	2.05%			1,255.00	\$ 941.25	\$ 941.25	0.00	\$ -
1.02	VOLUMEN DE CORTE PARA NIVELACION DE SUPERFICIE MATERIAL DURO	60.18	M3	\$ 4.8	\$ 289.47	0.63%			60.18	\$ 289.47	\$ 289.47	0.00	\$ -
1.03	VOLUMEN DE RELLENO PARA NIVELACION	3.05	M3	\$ 4.8	\$ 62.77	0.14%			3.05	\$ 62.77	\$ 62.77	0.00	\$ -
1.04	ESCARIFICADO Y COMPACTADO CON SUELO CEMENTO PROPORCION 1:2:2. MATERIAL DE LUGAR.	88.25	M3	\$ 31.63	\$ 5,954.35	12.98%			88.25	\$ 5,954.35	\$ 5,954.35	0.00	\$ -
1.05	EXCAVACION PARA CORDON CUNETA	36.75	M3	\$ 11.87	\$ 436.22	0.95%			36.75	\$ 436.22	\$ 436.22	0.00	\$ -
1.06	CONSTRUCCION DE CORDON CUNETA	490.00	M	\$ 24.34	\$ 11,926.60	26.01%			490.00	\$ 11,926.60	\$ 11,926.60	0.00	\$ -
1.07	CONCRETO HIDRAULICO E= 10CM. PROPORCION 1:2:2	992.28	M2	\$ 22.60	\$ 22,425.53	48.90%			0.00	\$ -	\$ -	992.28	\$ 22,425.53
1.08	JUNTA DE DILATACION	637.00	M	\$ 2.03	\$ 1,293.11	2.82%			0.00	\$ -	\$ -	637.00	\$ 1,293.11

REGISTRO NACIONAL
DE ARQUITECTOS E INGENIEROS
FERNANDES SALVADOR ROMERO INTERIA
IC-2389
INGENIERO CIVIL

44-38861-1000



T.H. CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.
FORMULACIÓN-CONSTRUCCIÓN Y SUPERVISIÓN
DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL
SAN MIGUEL, TELÉFONO: 2605-5378 Y Tel: 7730-7298
Proceso por libre Gesión

ESTIMACION I

PROYECTO: CONCRETO HIDRÁULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERIO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

CONTRATISTA: TH CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.
SUPERVISOR: ERMES SALVADOR ROMERO
PLAZO DE EJECUCION: 60 DIAS

CONTRATO DE OBRA No.

FECHA DE INICIO: 5 DE FEBRERO 2016

FECHA DE FINALIZACIÓN: 5 DE ABRIL 2016

MONTO DEL CONTRATO: \$45,859.12

% DE AVANCE A LA FECHA

FECHA DE ESTIMACION: 27 DE FEBRERO DE 2016

PERIODO: 5 DE FEBRERO AL 27 DE FEBRERO 2016

MONTO ESTIMACION ANTERIOR

ANTICIPO ANTERIOR

MONTO DE ESTA ESTIMACION:

ANTICIPO

LIQUIDO A RECIBIR:

0.00
0.00
\$20,316.90
\$6,095.07
\$ 4,221.83

44.80%

55.70%

OBRA EJECUTADA

OBRA CONTRATADA

NO	UNIDAD	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL	% DE PARTIDA	ESTIMACION ANTERIOR		ESTA ESTIMACION		ACUMULADO A LA FECHA		POR EJECUTAR	
							VOL. EJECUTADO	PRECIO TOTAL	VOL. ESTIMADO	PRECIO TOTAL	VOL. ACUMULADO	PRECIO TOTAL	VOL. POR EJECUTAR	PRECIO TOTAL
1.09	REMANENTE MANO DE OBRA	0.00	M	\$ 20.03	\$ 200.30	0.44%		\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ 200.30
1.10	TRANSPIERTE DE MAJUNARIA	1.00	BO	\$ 706.25	\$ 706.25	1.54%		\$ -	1.00	\$ 706.25	1.00	\$ 706.25	0.00	\$ -
1.11	BALENTIF MANO DE OBRA E= 5.3M Y CONCRETO F=5.3M	01.46	M2	\$ 33.50	\$ 71.89	1.57%		\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	21.46	\$ 718.91
1.12	CARPAZAL DE CERRAJA EN PALEN	2.00	BO	\$ 323.11	\$ 646.22	1.41%		\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	2.00	\$ 646.22
2.00	OBRAS VARIAS			\$ -	\$ -			\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -
2.01	ACTIV. DE IDENTIFICACION	0.00	U.	\$ 259.14	\$ 259.14	0.56%		\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 259.14
TOTALES					\$ 45,859.12	100.00		\$ -	\$ 20,316.90	\$ 20,316.90	\$ 20,316.90	\$ 20,316.90	\$ 25,542.22	\$ 25,542.22

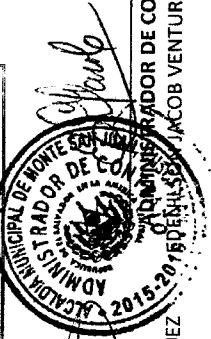
Retencion Anterior 30%	\$ -	Retencion Esta Retención 30%	\$ 6,095.07	Retencion Acumulada	\$ 6,095.07	Anticipo Recibido	\$ 13,757.74	Remanente Anticipo	\$ 7,662.66
A Recibir en esta Estimacion					\$ 14,221.83				

T.H. CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.
Formulación, Supervisión y Construcción
de Obras de Ingeniería y Arquitectura

RESERVA DE FIRMAS
DE ARQUITECTO
ERMES SALVADOR ROMERO
INGENIERO CIVIL

SUPERVISOR DE OBRA
ING. ERMES SALVADOR ROMERO

ADMINISTRADOR DE CONTRATO
JOSÉ MIGUEL ÁNGEL CHÁVEZ VÁSQUEZ
2015-2016



CONSTRUCTOR
ING. JOSÉ JORGE TURCIOS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL
T.H. CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

MEMORIA DE CALCULO PARA ESTIMACION

PROYECTO: CONCRETO HIDRÁULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERÍO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

PRESENTADA POR: TH CONSTRUCTORA SA DE CV

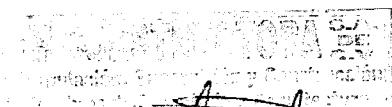
PARTIDA: TRAZO POR UNIDAD DE ÁREA

Avance (%): 100.00% **Cantidad:** 1,255.00 M2

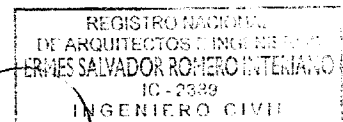
ESTACION	LONGITUD	ANCHO PROMEDIO	ÁREA	
DE ESTACION 0+00 A ESTACION 0+250.00	250.00	5.12	1280.00	M2
AREA TOTAL			1280.00	M2

ESTACION	LONGITUD	ANCHO PROMEDIO	AREA	UNIDAD
DE EST. 0+000 a 0+070	70.00	5.00	350.00	M2
AMPLIACION EN CURVA DE EST. 0+070 a 0+080	10.00	5.50	55.00	M2
DE EST. 0+080 a 0+085	5.00	6.00	30.00	M2
REDUCCION EN CURVA DE EST. 0+085 a 0+090	5.00	5.50	27.50	M2
DE EST. 0+090 a 0+105	15.00	5.00	75.00	M2
AMPLIACION EN CURVA DE EST. 0+105 a 0+110	5.00	5.50	27.50	M2
DE EST. 0+110 a 0+120	10.00	6.00	60.00	M2
REDUCCION EN CURVA DE EST. 0+120 a 0+130	10.00	5.50	55.00	M2
DE EST. 0+130 a 0+245	115.00	5.00	575.00	M2
DE EST. 0+245 a 0+250	5.00	5.00	25.00	M2
AREA TOTAL			1280.00	M2

CANTIDAD CONTRATADA	1255.00	M2
ESTA ESTIMACION	1255.00	M2
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	1280.00	M2
PENDIENTE DE COBRO	0.00	M2



Realizador
TH CONSTRUCTORA SA DE CV



Supervisor
ING ERMES SALVADOR ROMERO

MEMORIA DE CALCULO PARA ESTIMACION

PROYECTO: CONCRETO HIDRÁULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERÍO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

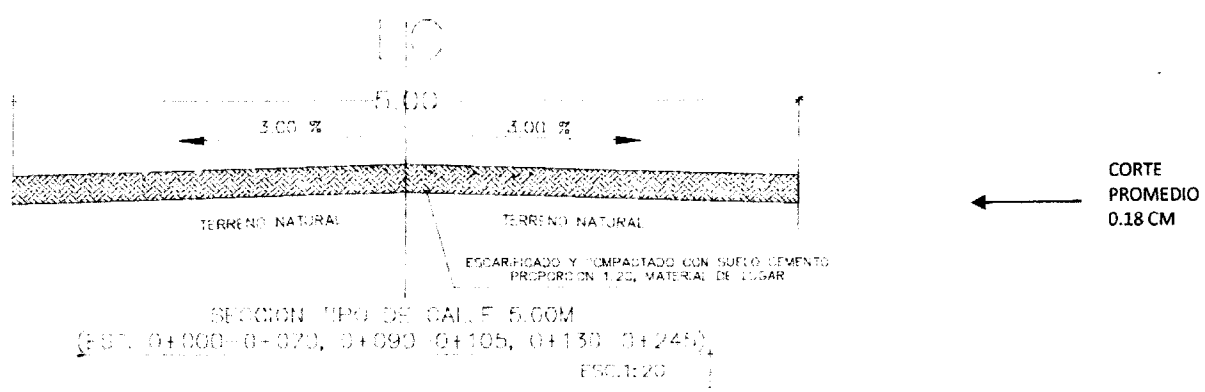
PRESENTADA POR: TH CONSTRUCTORA SA DE CV

PARTIDA: VOLUMEN DE CORTE PARA NIVELACION DE SUPERFICIE MATERIAL DURO

Avance (%): 100.00% **Cantidad:** 60.18 **M3**

ESTACION	LONGITUD M	ANCHO PROMEDIO M	ÁREA M2	PROFUNDIDAD DE CORTE M
DE ESTACION 0+070 A ESTACION 0+130	60.00	5.57	334.32	0.18
VOLUMEN TOTAL			60.18	M3

ESTACION	LONGITUD	ANCHO PROMEDIO	AREA	UNIDAD
AMPLIACION EN CURVA DE EST. 0+070 a 0+080	10.00	5.75	57.47	M2
DE EST. 0+080 a 0+085	5.00	6.00	30.00	M2
REDUCCION EN CURVA DE EST. 0+085 a 0+090	5.00	5.57	27.85	M2
DE EST. 0+090 a 0+105	15.00	5.00	75.00	M2
AMPLIACION EN CURVA DE EST. 0+105 a 0+110	5.00	5.80	29.00	M2
DE EST. 0+110 a 0+120	10.00	6.00	60.00	M2
REDUCCION EN CURVA DE EST. 0+120 a 0+130	10.00	5.50	55.00	M2
AREA TOTAL			334.32	M2



CANTIDAD CONTRATADA	60.18	M3
ESTA ESTIMACION	60.18	M3
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	60.18	M3
PENDIENTE DE COBRO	0.00	

[Signature]
Realizador
TH CONSTRUCTORA SA DE CV

[Signature]
Supervisor
ING ERMES SALVADOR ROMERO

REGISTRO NACIONAL
M3 ARQUITECTOS E INGENIEROS
ERMES SALVADOR ROMERO INTERMUNICIPAL
IC-2539
INGENIERO CIVIL

MEMORIA DE CALCULO PARA ESTIMACION

PROYECTO: CONCRETO HIDRÁULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERÍO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

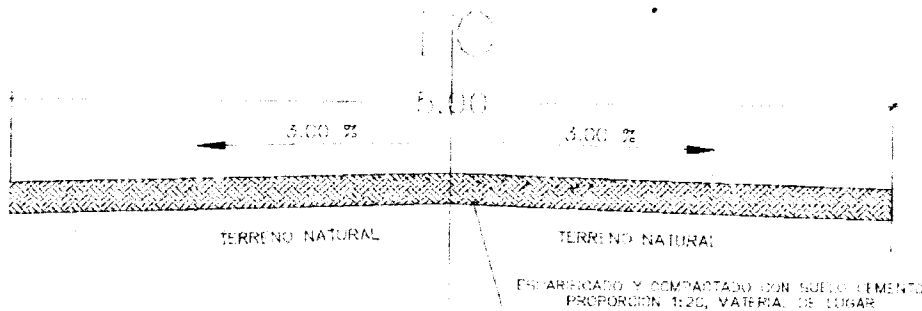
PRESENTADA POR: TH CONSTRUCTORA SA DE CV

PARTIDA: VOLUMEN DE RELLENO PARA NIVELACION

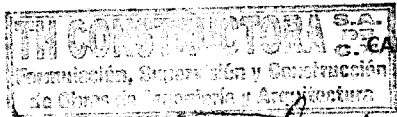
Avance (%): 100.00% **Cantidad:** 13.05 M3

ESTACION	LONGITUD M	ANCHO PROMEDIO M	ÁREA M2	RELLENO CM
DE ESTACIO 0+20 A ESTACION 0+050.00	30.00	5.00	150.00	0.09
VOLUMEN TOTAL			13.05	M3

ESTACION	LONGITUD	ANCHO PROMEDIO	AREA	UNIDAD
DE EST. 0+020 a 0+050	30.00	5.00	150.00	M2
AREA TOTAL			150.00	M2



SECCION TIPO DE CALLE 5.00M
(EST. 0+000-0+070, 0+080-0+105, 0+130-0+245)
E50.1:20



CANTIDAD CONTRATADA
ESTA ESTIMACION
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA
PENDIENTE DE COBRO

13.05 M3
13.05 M3
13.05 M3
0.00

[Signature]
Realizador

TH CONSTRUCTORA SA DE CV

[Signature]
Supervisor

M3 REGISTRO NACIONAL DE ARQUITECTOS E INGENIEROS
ERMES SALVADOR ROMERO INTENDENTE
IC-2389
INGENIERO CIVIL

ING ERMES SALVADOR ROMERO

MEMORIA DE CALCULO PARA ESTIMACION

PROYECTO: CONCRETO HIDRÁULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERÍO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

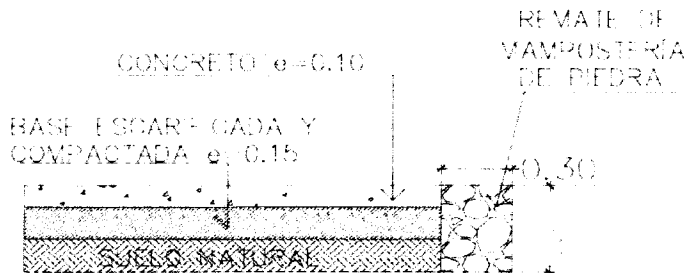
PRESENTADA POR: TH CONSTRUCTORA SA DE CV

PARTIDA: ESCARIFICADO Y COMPACTADO CON SUELO CEMENTO PROPORCION 1:20, MATERIAL DE LUGAR

Avance (%): 100.00% **Cantidad:** 188.25 M3

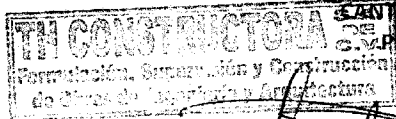
ESTACION	LONGITUD M	ANCHO PROMEDIO M	ÁREA M2	PROFUNDIDAD DE S.C. M
DE ESTACIO 0+00 A ESTACION 0+250.00	250.00	5.12	1280.00	0.15
VOLUMEN TOTAL			192.00	M3

ESTACION	LONGITUD	ANCHO PROMEDIO	AREA	UNIDAD
DE EST. 0+000 a 0+070	70.00	5.00	350.00	M2
AMPLIACION EN CURVA DE EST. 0+070 a 0+080	10.00	5.50	55.00	M2
DE EST. 0+080 a 0+085	5.00	6.00	30.00	M2
REDUCCION EN CURVA DE EST. 0+085 a 0+090	5.00	5.50	27.50	M2
DE EST. 0+090 a 0+105	15.00	5.00	75.00	M2
AMPLIACION EN CURVA DE EST. 0+105 a 0+110	5.00	5.50	27.50	M2
DE EST. 0+110 a 0+120	10.00	6.00	60.00	M2
REDUCCION EN CURVA DE EST. 0+120 a 0+130	10.00	5.50	55.00	M2
DE EST. 0+130 a 0+245	115.00	5.00	575.00	M2
DE EST. 0+245 A 0+250	5.00	5.00	25.00	M2
AREA TOTAL			1280.00	M2



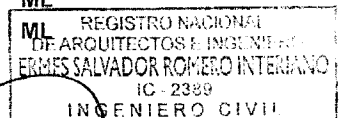
DETALLE DE REMATE A CONSTRUIR
E=0.1:20

CANTIDAD CONTRATADA	188.25	ML
ESTA ESTIMACION	188.25	ML
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	192.00	ML
PENDIENTE DE COBRO	0.00	ML



[Signature]
Realizador

TH CONSTRUCTORA SA DE CV



[Signature]
Supervisor

ING ERMES SALVADOR ROMERO

MEMORIA DE CALCULO PARA ESTIMACION

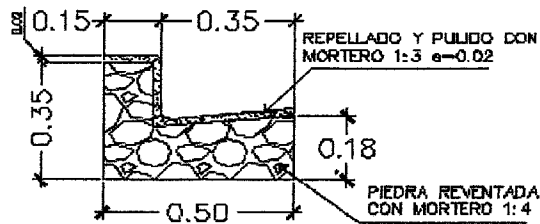
PROYECTO: CONCRETO HIDRÁULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERÍO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

PRESENTADA POR: TH CONSTRUCTORA SA DE CV

PARTIDA: EXCAVACION PARA CORDON CUNETA

Avance (%): 100.00% Cantidad: 36.75 M3

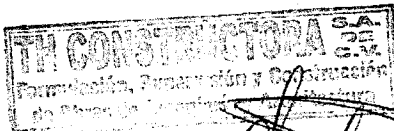
ESTACION	LONGITUD M	ANCHO PROMEDIO M	ÁREA M2	PROFUNDIDAD DE EXCAVACION
DE ESTACION 0+00 A ESTACION 0+250.00	500.00	0.50	250.00	0.15
VOLUMEN TOTAL			37.50	M3



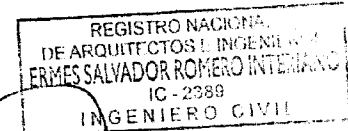
DETALLE DE CORDON

ESC: 1: 20

CANTIDAD CONTRATADA	36.75	M3
ESTA ESTIMACION	36.75	M3
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	37.50	M3
PENDIENTE DE COBRO	0.75	M3



Realizador
TH CONSTRUCTORA SA DE CV

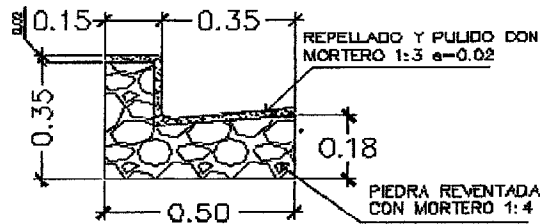


Supervisor
ING ERMES SALVADOR ROMERO

MEMORIA DE CALCULO PARA ESTIMACION

PROYECTO: CONCRETO HIDRÁULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERÍO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.
PRESENTADA POR: TH CONSTRUCTORA SA DE CV
PARTIDA: CONSTRUCCION DE CORDON CUNETA
Avance (%): 100.00% **Cantidad:** 490.00 ML

ESTACION	LONGITUD M
DE ESTACIO 0+00 A ESTACION 0+250.00	500.00
LONGITUD TOTAL	500.00 ML

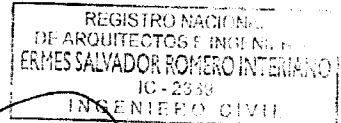


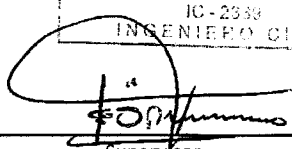
DETALLE DE CORDON
ESC: 1: 20

CANTIDAD CONTRATADA	490.00	ML
ESTA ESTIMACION	490.00	ML
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	500.00	ML
PENDIENTE DE COBRO	0.00	ML




 Realizador
 TH CONSTRUCTORA SA DE CV




 Supervisor
 ING ERMES SALVADOR ROMERO

MEMORIA DE CALCULO PARA ESTIMACION

PROYECTO: CONCRETO HIDRÁULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERÍO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

PRESENTADA POR: TH CONSTRUCTORA SA DE CV

PARTIDA: TRANSPORTE DE MAQUINARIA

Avance (%): 100.00% **Cantidad:** 1.00 **SG**

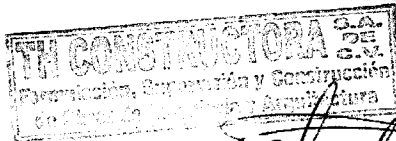
CANTIDAD

1

SG

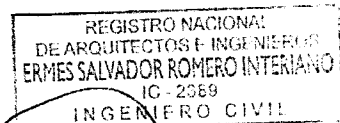
CANTIDAD CONTRATADA
ESTA ESTIMACION
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA
PENDIENTE DE COBRO

1.00 SG
1.00 SG
1.00 SG
0.00 SG



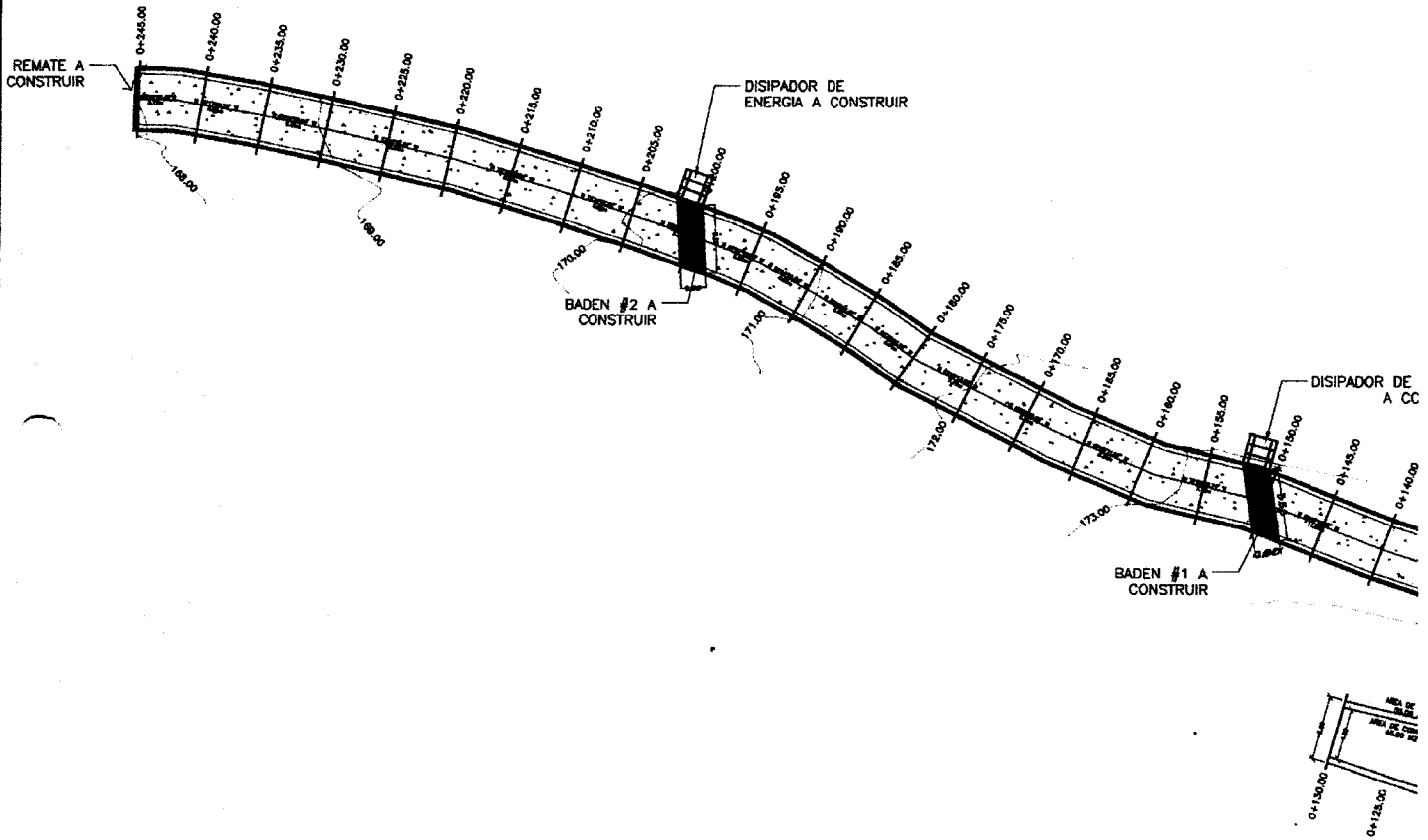
[Signature]
Realizador

TH CONSTRUCTORA SA DE CV



[Signature]
Supervisor

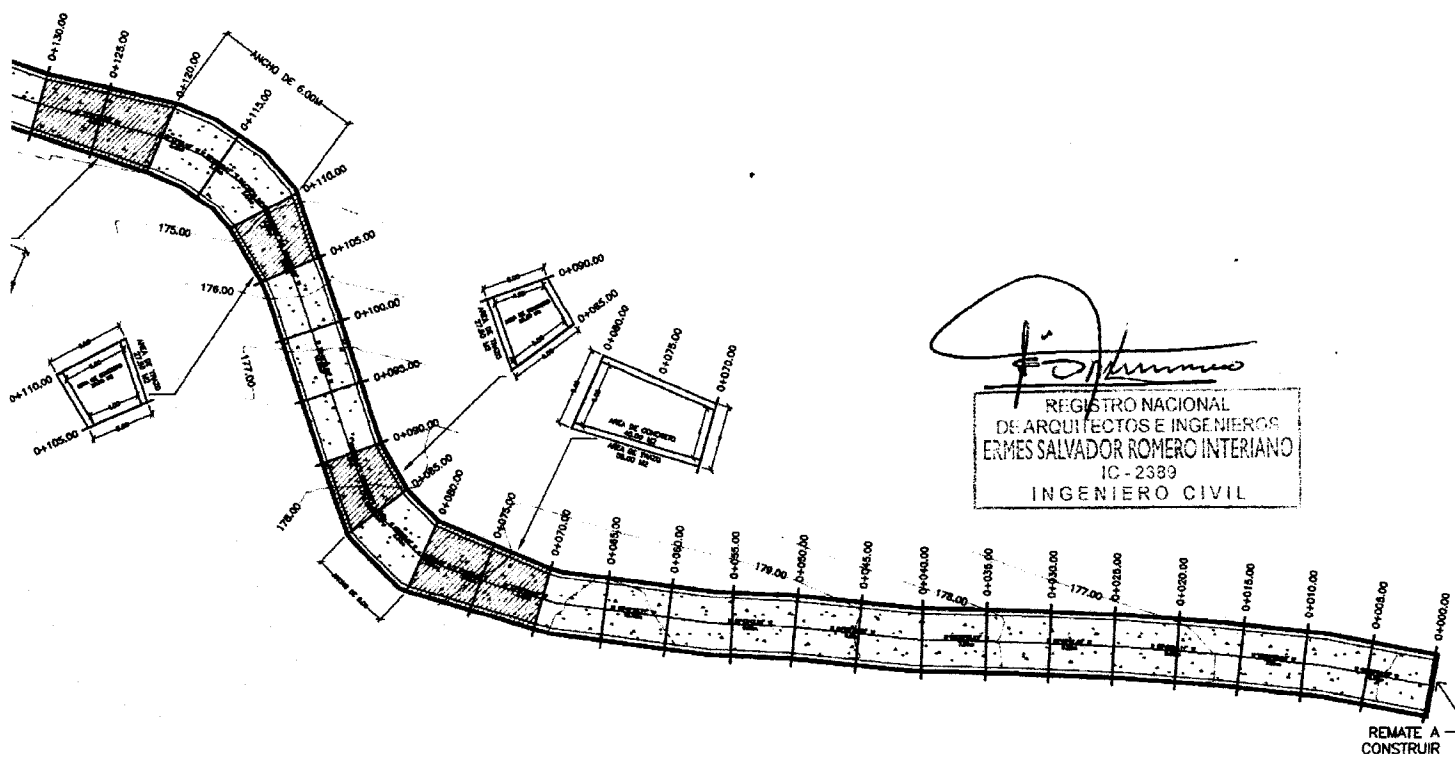
ING ERMES SALVADOR ROMERO



TH CONSTRUCTORA S.A.
Formulación, Supervisión y Construcción
de Obras de Infraestructura

[Handwritten signature]

PROYECTO	CONC
CONTIENE	EL M
PARTIDA	DET4
	TRAZ



ETO HIDRÁULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERÍO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA ASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

E PARA MEMORIA DE CALCULO PARA ESTIMACION I

POR UNIDAD DE AREA	ITEM 1.01	PRESENTA TH CONSTRUCTORA S.A DE C.V
--------------------	--------------	----------------------------------------

**CONTRATO DE SUPERVISION PARA EL PROYECTO: CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE
CANTON EL ROSARIO, CASERIO EL AMETE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO,
MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN**

NOSOTROS: JOSE MIGUEL ANGEL CHAVEZ VASQUEZ, de cincuenta años de edad años de
edad, jornalero, del domicilio de [REDACTED]

[REDACTED] con Documento Único de Identidad Número [REDACTED]

[REDACTED] y Numero de Identificación Tributaria [REDACTED]

actuando en nombre y representación de la Municipalidad de Monte San Juan,
Departamento de Cuscatlán, en mí carácter de **ALCALDE MUNICIPAL INTERINO** tal como
lo compruebo con el acuerdo número dos de fecha cinco de enero de dos mil dieciocho y
con la credencial expedida por el Tribunal Supremo Electoral el día catorce abril de dos mil
quince, en la que consta que resulté electo como Síndico Municipal, durante el período
Constitucional que inició el primero de mayo del año dos mil quince, y finaliza el treinta de
abril del año dos mil dieciocho, que en el transcurso de este instrumento me denominaré
"LA ALCALDIA" y **ERMES SALVADOR ROMERO INTERIANO**, de cuarenta y siete años de
edad, Ingeniero Civil, del domicilio de [REDACTED]

[REDACTED] con Documento único de identidad número [REDACTED]

[REDACTED] número de identificación tributaria, [REDACTED]

[REDACTED] quien actúa en su nombre que en el curso de este instrumento me
denominare "EL CONTRATISTA "CLAUSULA PRIMERA. Que en vista que el Contratista fue el
ganador del Concurso llevado a cabo por el Contratante, identificado como que el Contratante ha
aceptado la Oferta del Contratista para la Supervisión de la referida obra, por la suma total fija de
UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS 00/100 DOLARES, (\$1,986.00), por la supervisión del
proyecto: **Concreto Hidraulico en calle Cantón El Rosario, caserio el amate, que conduce hacia
el matasano, Municipio de Monte San Juan, Departamento de Cuscatlán**, por un monto de
\$1,986.00, Y por la supervisión de Concreto Hidráulico en calle Cantón el Rosario, caserio el amate,
que conduce hacia el matasano, Municipio de Monte San Juan, Departamento de Cuscatlán, por un
monto de **UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS 00/100 DOLARES, (\$1,986.00)**, el cual será
pagado contra entrega de informes de avance físico de la obra por medio de este instrumento se

formaliza la contratación del primero por parte del segundo de acuerdo a lo establecido en las cláusulas siguientes. **CLAUSULA SEGUNDA.** Que en vista de que la documentación relativa a este contrato consta en diversos documentos, se acuerda que los mismos quedan incorporados y forman parte del presente contrato y que serán leídos e interpretados en forma conjunta con éste documento de las Condiciones Generales de Contratación de Supervisores. **CLAUSULA TERCERA.** El Contratista se obliga a supervisar para el Contratante la obra descrita en la Cláusula Primera, de acuerdo a los Documentos Contractuales definidos en la Cláusula Segunda. **CLAUSULA CUARTA.** Por su parte el Contratante se obliga a pagar al Contratista por dicha Supervisión la cantidad de **UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS 00/100 DOLARES, (\$1,986.00)**, de acuerdo a la siguiente forma de pago: a) Pago por estimaciones de avance físico de la obra Supervisión, el cual incluye dos visitas de campo en la semana, el tiempo de supervisión será de sesenta días calendarios, para cubrir los servicios de Supervisión de los trabajos del proyecto: **CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERIO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN** y por el monto de **UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS 00/100 DOLARES, (\$1,986.00)**, el cual se desarrollará en un tiempo establecido en las ordenes de inicio de acuerdo a la carpeta técnica, contados a partir de la orden de inicio, el costo será de **\$1,986.00** para cubrir los servicios de Supervisión Y liquidación de los trabajos de construcción. (Si el proyecto incurriera en algún atraso, se modificará el tiempo de supervisión y por consiguiente el costo de pago), Como requisito indispensable para el pago, el Supervisor deberá haber presentado, un informe correspondientes al avance físico de la obra y éstos deberán haber sido aceptados por el Contratante. **CLAUSULA QUINTA.** Para los efectos legales de este contrato, las partes contratantes fijan como domicilio especial el Municipio de Monte San Juan, Departamento de Cuscatlán, a cuyos tribunales se someten expresamente. **CLAUSULA SEXTA.** El presente contrato tendrá vigencia a partir de la fecha de su firma y finalizará cuando el Contratante haya realizado la liquidación del mismo, a menos que se haya procedido a la rescisión o terminación del contrato, de acuerdo a lo establecido en los documentos contractuales. Para efecto de computar el plazo de la realización de los servicios objeto del contrato, se tomará como fecha de inicio la fecha señalada en la orden de inicio y como fecha de finalización del plazo, la establecida en el Acta de Recepción final emitida por el Contratante. **CLAUSULA SEPTIMA.** El Contratante tendrá autoridad para resolver sobre aquellos asuntos relacionados con solicitud de modificaciones, prórrogas de plazo, asuntos

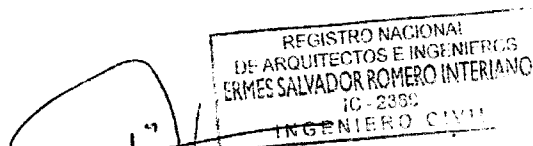
financieros, asuntos jurídicos, interpretación del contrato, modificaciones al mismo, cambios en los trabajos, emisión del Acta de Recepción Final. También podrá realizar cualquier otra función o tomar cualquier otra decisión que le señalen los Documentos Contractuales o su condición de Contratante. **CLAUSULA OCTAVA.** Notificaciones: Toda correspondencia entre las partes deberá hacerse por escrito a las siguientes direcciones: Contratante: [REDACTED]

[REDACTED] Las partes contratadas pueden cambiar dirección, quedando en este caso una de ellas obligada a notificarlo a la otra; mientras tanto, la última notificación será la válida para los electos legales. Si por cualquier causa no es posible efectuar notificaciones directas al Contratista, ya sea porque no ha notificado cambio de dirección, se ha ausentado del país o por cualquier otra causa, el Contratante podrá Efectuar la notificación por medio de una publicación en uno de los periódicos de mayor circulación. Dicha notificación tendrá validez a partir del tercer día hábil después de la publicación y dará derecho al Contratante a ejercer cualquiera de los procedimientos del contrato, Municipio de Monte San Juan a los veintiséis días del mes de enero de dos mil dieciocho.



José Miguel Ángel Chávez Vásquez

Alcalde Municipal Interino



Ing. Ermes Salvador Romero Interiano

Contratista



Alcaldía Municipal de Monte San Juan

Barrio El Centro, frente a ex telecom Dpto. de Cuscatlan
Tels. :2379-5700 2379-5001



85

INFRASCRITA SECRETARIA MUNICIPAL,

CERTIFICA: Que la página del Libro de Actas y Acuerdos que esta oficina lleva durante el corriente año, se encuentra la que literalmente dice:

ACTA NÚMERO DOS. En la Alcaldía Municipal de Monte San Juan, Departamento de Cuscatlán, a nueve horas del día veintitrés de enero de dos mil dieciocho. **SESION ORDINARIA**, celebrada y convocada por el señor Alcalde Municipal Interino, José Miguel Ángel Chávez Vásquez, con la asistencia de los señores miembros del Concejo Municipal Síndico Municipal interino Sr. José Napoleón Rafael López, Primer Regidor Interino Sr. Francisco Javier Pérez Serrano; Segundo Regidora Interina Sra. Guadalupe Vásquez Gutiérrez; Tercer Regidora Interina Guadalupe Vásquez Gutiérrez; Cuarto Regidor Sr. Felipe de Jesús Cruz Hernández, Quinto Regidor Sr. Reinaldo de Jesús Quezada Ardón; Sexta Regidor Concepción Yesenia Juárez Ayala, con la asistencia de los señores suplentes: Tercera Suplente Sra. María Marina Hernández de la Cruz; Cuarto Suplente; Sr. Anacleto Vásquez Paredes y Secretaria Municipal, María Emma Herrera Hernández, Ad-honorem El Señor Alcalde dio la bienvenida a todos los miembros del Concejo invitándolos a trabajar con transparencia eficacia y austeridad en beneficio para todos los habitantes del Municipio; seguidamente se verifico el quórum se le dio lectura al acta anterior la cual fue aprobada por todas sus partes a continuación se expusieron algunos puntos se tomaron en consideración los siguientes.

ACUERDO NUMERO DIEZ. El Concejo Municipal. **CONSIDERANDO I.** Que por acuerdo número cuatro de fecha 26 de diciembre de 2017, se aprobó el proyecto: **CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERIO EL AMATE QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.** II. Que se ha cotizado a personas naturales y Jurídicas, para realizador en la cual presentaron tres ofertas de las cuales se describen a continuación la empresa TH CONSTRUCTORA S.A DE C.V. presenta su oferta por un monto de CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE 12/100 DOLARES (\$45,859.12), la empresa VIERCON S.A. DE C.V. presenta su oferta por un monto de CUARENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO 20/100 DOLARES (\$47,365.20), la empresa INVERSIONES VILLATORO S.A DE C.V, presenta su oferta por un monto de CUARENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS. 72/100 DOLARES (\$47,536.72). III. Que la oferta presentada por la empresa TH CONSTRUCTORA S.A. DE C.V. Presenta los precios más favorables para la Municipalidad. Por lo que con base al Art. 56 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública LACAP. Recomienda la Adjudicación de la Empresa **TH CONSTRUCTORES S.A DE C.V. por un monto de CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE 12/100 DOLARES (\$45,859.12)**, por ser la oferta que cumple con los precios y requisitos solicitados en los términos de referencia. Por lo que con base al numeral 9 de Art. 30 e inciso 1 del Art. 18 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACA), **Acuerda.** Adjudicar la Oferta presentada por la Empresa **TH CONSTRUCTORA S.A DE C.V.** por un monto de **CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE 12/100 DOLARES (\$45,859.12)**, por un plazo de ejecución de sesenta días calendarios contados a partir de la orden de inicio. Consecuentemente y de conformidad al inciso 4 del Art. 18 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública y numeral 16 del Art. 30 del Código Municipal reformado. **ACUERDA.** Facultar al señor Alcalde Municipal Interino señor José Miguel Ángel Chávez Vásquez, para que en nombre



Alcaldia Municipal de Monte San Juan

Barrio El Centro, frente a ex telecom Dpto. de Cuscatlan

Tels. :2379-5700 2379-5001



y representación de la Municipalidad firme contrato con la empresa TH CONSTRUCTORES S.A DE C.V. **COMUNIQUESE.** Para los efectos consiguientes. Comuníquese. J.M. Chávez//// J.N.R. //////////F.J. Serrano////M.R.//////// G. V. G. //////////F. Cruz////////R.J.Q. ////////// Rubrica ilegible C.Y.J.//// M.E.H/ sería **RUBRICADAS. ES CONFORME CON SU ORIGINAL EN CUAL SE CONFRONTO.** Secretaria Municipal a los veintitrés de enero de dos mil dieciocho.



Maria Emma Herrera Hernández
Secretaria Municipal Ad-honorem



CONTRATO PARA LIBRE GESTIÓN PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO: CONCRETO HIDRÁULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERÍO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

Nosotros **JOSÉ MIGUEL ÁNGEL CHÁVEZ VÁSQUEZ**, Jornalero, cincuenta años de edad, del domicilio de Monte San Juan, Departamento de Cuscatlán, con mi Documento Único de Identidad número [REDACTED] con Número de Identificación Tributaria [REDACTED]

[REDACTED] actuando en nombre y representación de la Alcaldía Municipal de Monte San Juan, con Número de Identificación Tributaria [REDACTED]

[REDACTED], en calidad de Alcalde Municipal Interino según acuerdo número uno de fecha cinco de enero de dos mil dieciocho, y mediante credencial emitido por Tribunal Supremos Electoral en día catorce de abril del año dos mil quince, quien en este instrumento me denominaré el CONTRATANTE por una parte, y por la otra, **JOSE JORGE TURCIOS DIAZ**, de cuarenta y cuatro años de edad, del domicilio de [REDACTED] con mi Documento Único de Identidad número [REDACTED] con fecha de vencimiento el veintisiete de abril de dos mil veintitrés, y con Número de Identificación Tributaria [REDACTED]

[REDACTED] actuando en calidad de Representante Legal, la Empresa **TURCIOS HERNANDEZ CONSTRUCTORA SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE**, que se abrevia **TH CONSTRUCTORA S.A DE C.V.** con Número de Identificación Tributaria **DOCE DIECISIETE GUION CERO CINCO CERO CINCO DIECISEIS GUION CIENTO UNO GUION CINCO** de nacionalidad Salvadoreña, del domicilio de San Miguel, en calidad que compruebo mediante: a) Escritura Pública de Constitución de la Sociedad **ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE**, otorgada en la ciudad de San Miguel, departamento de San Miguel, a las catorce horas y cuarenta y cinco minutos del día cinco de Mayo de dos mil dieciséis, ante los oficios notariales de Juan Francisco Alberto Paredes; la cual se encuentra inscrita en el Registro de Comercio al número 1 del libro N° 3581 del registro de sociedades. de folio 3 al folio 14 del libro del Registro de Sociedades, de la cual consta que su denominación, Nacionalidad, Salvadoreña naturaleza, y domicilio son los antes

expresados, y en la cláusula vigésima tercera consta que la representación legal de la Sociedad corresponderá al Administrador Único Propietario, pudiendo celebrar en nombre de la sociedad toda clase de actos o contratos con entera libertad dentro del giro ordinario de los negocios; y **b) Credencial de Elección de Administrador Único Propietario y Suplente de la sociedad TURCIOS HERNÁNDEZ CONSTRUCTORA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE**, administrador único de la sociedad, habiendo sido electo para el cargo de Administrador Único Propietario el señor **JOSE JORGE TURCIOS DIAZ**, como suplente a la señora **EDITH LUZ HERNANDEZ DE TURCIOS** para el período de **05 de MAYO DE 2016**, contado a partir de la inscripción en el Registro de Comercio de dicha Credencial la cual se encuentra vigente a la fecha, **por lo cual estoy plenamente facultado para otorgar actos como el presente; quien en este instrumento me denominaré la CONTRATISTA, y en las calidades antes expresadas MANIFESTAMOS:** Que hemos acordado otorgar y en efecto otorgamos proveniente del proceso de Libre Gestión denominado **CONCRETO HIDRÁULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERÍO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN**. El presente contrato de Realización del Proyecto: **CONCRETO HIDRÁULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERÍO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN**, según Planos y carpeta técnica de conformidad a la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, que en adelante se denominará LACAP, su Reglamento que en adelante se denominará RELACAP, y según acuerdo de adjudicación número SIETE DE FECHA CARTOCE DE ABRIL DE DOS MIL CARTOCE y a las cláusulas que se detallan a continuación: **I) OBJETO DEL CONTRATO:** se compromete a realizar EL PROYECTO: **CONCRETO HIDRÁULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERÍO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN. QUE CONSISTE EN** **II) DOCUMENTOS CONTRACTUALES:** Forman parte integral del contrato los siguientes según Términos de Referencia o Especificaciones Técnicas de la Libre Gestión, Oferta, Orden de Inicio, Garantía de Buena Obra, etc. y otros documentos que emanaren del presente contrato, los cuales son complementarios entre sí y serán interpretados en forma conjunta, en caso de discrepancia entre alguno de los documentos contractuales y este contrato, prevalecerá el contrato **III) FUENTE DE LOS**

RECURSOS, PRECIO Y FORMA DE PAGO: Las obligaciones emanadas del presente instrumento serán cubiertas con cargo con fondos del 75% FODES para lo cual se ha verificado la correspondiente asignación presupuestaria. El contratante se compromete a cancelar a el contratista la cantidad de **CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTO CINCUENTA Y NUEVE 12/100 dólares de los Estados Unidos de América (US\$45,859.12)**, incluyendo los impuestos correspondientes: **el valor del contrato se cancelara por medio de estimaciones de acuerdo al avance físico de la obra** Si a juicio del supervisor se estuviere obteniendo progresos satisfactorios de la obra, "El contratista" recibirá pagos parciales por medio de estimación de avance de obra basado en la cantidad de trabajo terminado. El supervisor revisara las estimaciones y comprobará las cantidades de obra presentadas para su aprobación. No se harán pagos por materiales o equipos que no hayan sido incorporados a la obra c) Liquidación. Cuando "El contratista" considere que ha completado todo el trabajo del contrato informara al Supervisor para que este realice la inspección final, si el supervisor encuentra el proyecto satisfactoriamente terminado, levantará el acta de recepción definitiva que junto a la garantía de buena obra será presentada para liquidar financieramente el proyecto. La aprobación del pago final por parte de "El contratante" y su aceptación por "El contratista", se considerará como la liquidación del contrato y liberará a ambas partes de todo reclamo y responsabilidad de cualquier naturaleza con la ejecución del contrato) "El contratista tomará las medidas de seguridad tendientes a mantener continuamente bajo protección adecuada la ejecución de la obra, en precaución de cualquier daño o pérdida que pudiese ocasionar los trabajos que se realizan. Deberá tomar así mismo, todas las precauciones necesarias para la seguridad de sus trabajadores y se obliga a cumplir con las leyes laborales y reglamentos de seguridad, prevención y demás legislación sobre la materia a fin de prevenir accidentes o daños a las personas que se encuentren en el lugar, o cerca de él, donde se efectuaren las obras, permitiendo al mismo tiempo, que "El contratante" o El Supervisor realicen las inspecciones necesarias las veces que lo estimen convenientes. "El contratista" suministrará y mantendrá en la obra un libro de bitácora a satisfacción del Supervisor en el que se encuentran las observaciones; al finalizar la obra, dicho libro será entregado a "El contratante) "El contratista" asume toda la responsabilidad del tipo laboral, proveniente de la ejecución del presente contrato, y de todos los daños o

perjuicios que se puedan ocasionar en el cumplimiento de la obra.; posteriores a la presentación de la factura y estimación. El trámite de pago se realizara en la UACI, ubicada en la Alcaldía Municipal de Monte San Juan. Los precios ofertados por el contratista incluyen el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios **(IVA)**. **IV) PLAZO DE CONTRATO Y VIGENCIA:** El plazo de ejecución de las obligaciones emanadas del presente contrato es de **sesenta días calendario**, a partir de la entrega de la orden de inicio. **V) GARANTÍAS:** Para garantizar el las obligaciones derivadas del presente contrato el contratista otorgará a favor de la Alcaldía Municipal de Monte San Juan, **a) Garantía de Contrato** equivalente al diez por ciento del monto total del contrato, de conformidad al artículo treinta y cinco de la LACAP. **b) Garantía de Buena Inversión de Anticipo** equivalente al treinta por ciento del monto total del contrato de conformidad al artículo treinta y cuatro de la LACAP. **c) Garantía de Buena Obra**, esta garantía será por la cantidad equivalente al diez por ciento del precio total contratado y tendrá vigencia durante un año siguiente a la fecha de liquidación del presente contrato; esta garantía servirá para respaldar por cualquier deterioro o vicio resultante de la mala calidad de la obra. **VI) INCUMPLIMIENTO.** En caso de mora en el cumplimiento por parte del contratista de las obligaciones emanadas del presente contrato, se aplicarán las multas establecidas en el artículo 85 LACAP. El contratista expresamente se somete a las sanciones que emanaren de la ley o del presente contrato, las que serán impuestas por la institución contratante, a cuya competencia se somete a efectos de la imposición. **VII) ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO:** El seguimiento al cumplimiento de las obligaciones contractuales estará a cargo de la Administradora de Contrato, Sr. Edenilson Jacob Ventura Palacios teniendo como atribuciones las establecidas en los artículos ochenta y dos Bis, ciento ocho a) de la LACAP, cuarenta y dos inciso tercero, setenta y cuatro, setenta y cinco inciso segundo, setenta y siete, ochenta y ochenta y uno del RELACAP. **VIII) ACTA DE RECEPCIÓN:** Corresponderá al administrador del Contrato en coordinación con el contratista, la elaboración y firma de las actas de recepción, las cuales contendrán como mínimo lo que establece el artículo setenta y siete del RELACAP. **IX) MODIFICACIÓN:** El presente contrato podrá ser modificado o ampliado en sus plazos y vigencia antes del vencimiento de su plazo, de conformidad a lo establecido en los artículos ochenta y tres A y B de la LACAP, debiendo emitir el contratante la correspondiente resolución,

modificativa, debiendo el contratista en caso de ser necesario modificar o ampliar los plazos y montos de las Garantías de Cumplimiento de Contrato según lo contratante y formará parte integral de este contrato. **X) PRÓRROGA:** Previo al vencimiento del plazo pactado, el presente contrato podrá ser prorrogado de conformidad a lo establecido en el artículo ochenta y tres de la LACAP y setenta y cinco del RELACAP; en tal caso, se deberá modificar o ampliar los plazos y montos de la Garantía de Cumplimiento de Contrato; debiendo emitir la correspondiente resolución de prórroga. **XI) CESIÓN:** Salvo autorización expresa de la ALCALDIA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN en Contratista no podrá transferir o ceder a ningún título, los derechos y obligaciones que emanan del presente contrato. La transferencia o cesión efectuada sin la autorización antes referida dará lugar a la caducidad del contrato, procediéndose además a hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato. **XII) CONFIDENCIALIDAD:** El contratista se compromete a guardar la confidencialidad de toda información revelada por el contratante, independientemente del medio empleado para transmitirla, ya sea en forma verbal o escrita, y se compromete a no revelar dicha información a terceras personas, salvo que (el o la) contratante lo autorice en forma escrita. El contratista se compromete a hacer del conocimiento únicamente la información que sea estrictamente indispensable para la ejecución encomendada y manejar la reserva de la misma, estableciendo las medidas necesarias para asegurar que la información revelada por el contratante se mantenga con carácter confidencial y que no se utilice para ningún otro fin. **XIII) SANCIONES:** En caso de incumplimiento el contratista expresamente se somete a las sanciones que emanaren de la LACAP ya sea imposición de multa por mora, inhabilitación, extinción, las que serán impuestas siguiendo el debido proceso por el contratante, a cuya competencia se somete para efectos de su imposición. **XIV) TERMINACIÓN BILATERAL.** Las partes contratantes podrán acordar la extinción de las obligaciones contractuales en cualquier momento, siempre y cuando no concurra otra causa de terminación imputable al contratista y que por razones de interés público hagan innecesario o inconveniente la vigencia del contrato, sin más responsabilidad que la que corresponda a la ejecución del CONCRETO HIDRÁULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERÍO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN. **XV) SOLUCIÓN DE CONFLICTOS:** En caso de conflicto ambas partes se someten a sede judicial

señalando para tal efecto como domicilio especial del Municipio Monte San Juan a la competencia de cuyos tribunales se someten; en caso de embargo a el contratista, el contratante nombrará al depositario de los bienes que se le embargaren a el contratista, quien releva el contratante de la obligación de rendir fianza y cuentas, comprometiéndose el contratista a pagar los gastos ocasionados, inclusive los personales aunque no hubiere condenación en costas. **XVI) INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO:** **Alcaldía Municipal de Monte San Juan** se reserva la facultad de interpretar el presente contrato, de conformidad a la Constitución de la República, la LACAP, el RELACAP, demás legislación aplicable, y los Principios Generales del Derecho Administrativo y de la forma que más convenga a los intereses de la Alcaldía Municipal de Monte San Juan, respecto a la prestación objeto del presente instrumento, pudiendo en tal caso girar las instrucciones por escrito que al respecto considere convenientes. La contratista expresamente acepta tal disposición y se obliga a dar estricto cumplimiento a las instrucciones que al respecto dicte la Alcaldía Municipal de Monte San Juan. **XVII) MARCO LEGAL:** El presente contrato queda sometido en todo a la LACAP, RELACAP, la Constitución de la República, y en forma subsidiaria a las Leyes de la República de El Salvador, aplicables a este contrato. **XVIII) NOTIFICACIONES** El Contratista señala como lugar de notificaciones: [REDACTED] [REDACTED] el contratante señalan como lugar para recibir notificaciones **Barrio El Centro, contiguo a ex telecom, Municipio de Monte San Juan, Departamento de Cuscatlán** Todas las comunicaciones o notificaciones referentes a la ejecución de este contrato serán válidas solamente cuando sean hechas por escrito en las direcciones que las partes han señalado. En fe de lo cual suscribimos el presente contrato, en el Municipio de Monte San Juan, Departamento de Cuscatlán a los treinta días del mes de enero de dos mil dieciocho.




JOSÉ MIGUEL ÁNGEL CHÁVEZ VÁSQUEZ
Alcalde Municipal



ING. JOSÉ JORGE TURCIOS DÍAZ
Representante Legal
TH CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

TH CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.
Formulación, Supervisión y Construcción
de Obras de Ingeniería y Arquitectura



ANA LILIAN SOTO
NOTARIO
REPÚBLICA DE EL SALVADOR



En el Municipio de Monte San Juan, departamento de Cuscatlán, a las catorce horas del día treinta de enero de dos mil dieciocho. Ante mí, ANA LILIAN SOTO GALLO, Notario, de este domicilio de San Miguel, departamento de San Miguel, comparece los señores: JOSÉ MIGUEL ÁNGEL CHÁVEZ VÁSQUEZ, de cincuenta años de edad, de este domicilio, a quien hoy conozco e identifico por medio de su Documento Único de Identidad número: [REDACTED]

[REDACTED] y con número de Identificación Tributaria: [REDACTED]

[REDACTED] actuando en nombre y representación de la Alcaldía Municipal de Monte San Juan, con Número de Identificación Tributaria [REDACTED]

[REDACTED] en calidad de Alcalde Municipal Interino según acuerdo número uno de fecha cinco de enero de dos mil dieciocho, y mediante credencial emitido por Tribunal Supremos Electoral en día catorce de abril del año dos mil quince, quien en este instrumento me denominaré el CONTRATANTE, y JOSÉ JORGE TURCIOS DÍAZ, de cuarenta y cuatro años de edad, del domicilio de [REDACTED] a quien hoy conozco e identifico por medio de su Documento Único de Identidad número: [REDACTED]

[REDACTED] y número de identificación tributaria mil doscientos diecisiete guion cero cincuenta mil quinientos dieciséis ciento uno guion cinco, que en adelante se denominará "El CONTRATISTA"; y ME DICEN: Que reconocen como propias las firmas que calzan el anterior documento, las cuales fueron puestas a presencia de la suscrita notario, así mismo aceptan y reconocen como propios todos los conceptos vertidos en dicho documento que es el mismo que antecede y que se leen todas y cada una de sus partes; por lo que yo, la Notario, DOY FE: De la autenticidad de las firmas del documento referido, en el cual los comparecientes DECLARAN: QUE: por medio de este instrumento otorgan el presente CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO: "CONCRETO HIDRÁULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO, CASERÍO EL AMATE, QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN".


Las partes contratantes podrán, de conformidad al artículo noventa y cinco de la LACAP, dar por terminado bilateralmente la relación jurídica que emana del presente contrato, debiendo en tal caso emitirse la resolución correspondiente y otorgarse el instrumento de resciliación en un plazo no mayor de ocho días hábiles de notificada tal resolución; y las demás cláusulas referidas en el anterior contrato. Y Yo, la suscrita Notario DOY FE: I) De ser auténticas las firmas que calzan el documento que antecede, por haber sido puestas a mi presencia de su puño y letra por los comparecientes; II) De ser legítima y suficiente la Personería con que actúa el señor: JOSÉ JORGE TURCIOS DÍAZ, quien actúa en su calidad de presidente de la Empresa TURCIOS HERNÁNDEZ CONSTRUCTORA SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE; y III) Doy fe de ser legítima y suficiente la personería con que actúa el señor JOSÉ JORGE TURCIOS DÍAZ por haber tenido a la vista: a) Credencial

extendida en La Ciudad de San Salvador, a los siete días del mes de mayo del año de dos mil quince a favor de JUAN ALBERTO FLORES FUENTES, en el que resultó electo alcalde para el periodo que se inició el día uno de mayo del año dos mil quince y finalizara el treinta de abril del año dos mil dieciocho; b) Escritura Pública de Constitución de la Sociedad ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, otorgada en la ciudad de San Miguel, departamento de San Miguel a las catorce horas y cuarenta y cinco minutos del día cinco de Mayo de dos mil dieciséis, ante los oficios notariales de Juan Francisco Alberto Paredes; la cual se encuentra inscrita en el Registro de Comercio al número uno del libro Numero tres mil quinientos ochenta y uno del registro de sociedades, de folio tres al folio catorce del libro del Registro de Sociedades, de la cual consta que su denominación, Nacionalidad, Salvadoreña naturaleza, y domicilio son los antes expresados, y en la cláusula vigésima tercera consta que la representación legal de la Sociedad corresponderá al Administrador Único Propietario, pudiendo celebrar en nombre de la sociedad toda clase de actos o contratos con entera libertad dentro del giro ordinario de los negocios; y c) Credencial de Elección de Administrador Único Propietario y Suplente de la sociedad TURCIOS HERNÁNDEZ CONSTRUCTORA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, administrador único de la sociedad, habiendo sido electo para el cargo de Administrador Único Propietario el señor JOSÉ JORGE TURCIOS DÍAZ, como suplente a la señora EDITH LUZ HERNÁNDEZ DE TURCIOS para el período de cinco de Mayo de año dos mil dieciséis.- Así se expresaron los comparecientes, a quienes explique los efectos legales de la presente acta notarial que consta de dos hojas útiles. Y leído que les fue todo lo escrito, en un solo acto sin interrupción, manifestaron su conformidad, por estar redactado conforme a sus voluntades, ratificaron su contenido y para constancia de ellos firmamos.- DOY FE.


JOSÉ MIGUEL ÁNGEL CHÁVEZ VÁSQUEZ
Alcalde Municipal


ING. JOSÉ JORGE TURCIOS DÍAZ
Representante Legal
TH CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

TH CONSTRUCTORA
S.A. DE C.V.
Formulación, Supervisión y Construcción
de Obras de Ingeniería y Arquitectura


ANA LILIAN SOTO
NOTARIO
REPÚBLICA DE EL SALVADOR



Alcaldía Municipal de Monte San Juan

Barrio El Centro, frente a ex telecom Dpto. de Cuscatlan
Tels. :2379-5700 2379-5001



INFRASCRITA SECRETARIA MUNICIPAL,

CERTIFICA: Que la página del Libro de Actas y Acuerdos que esta oficina lleva durante el corriente año, se encuentra la que literalmente dice:

ACTA NÚMERO DOS. En la Alcaldía Municipal de Monte San Juan, Departamento de Cuscatlán, a nueve horas del día veintitrés de enero de dos mil dieciocho. **SESION ORDINARIA**, celebrada y convocada por el señor Alcalde Municipal Interino, José Miguel Ángel Chávez Vásquez, con la asistencia de los señores miembros del Concejo Municipal Síndico Municipal interino Sr. José Napoleón Rafael López, Primer Regidor Interino Sr. Francisco Javier Pérez Serrano; Segundo Regidora Interina Sra. Guadalupe Vásquez Gutiérrez; Tercer Regidora Interina Guadalupe Vásquez Gutiérrez; Cuarto Regidor Sr. Felipe de Jesús Cruz Hernández, Quinto Regidor Sr. Reinaldo de Jesús Quezada Ardón; Sexta Regidor Concepción Yesenia Juárez Ayala, con la asistencia de los señores suplentes: Tercera Suplente Sra. María Marina Hernández de la Cruz; Cuarto Suplente; Sr. Anacleto Vásquez Paredes y Secretaria Municipal, María Emma Herrera Hernández, Ad-honorem El Señor Alcalde dio la bienvenida a todos los miembros del Concejo invitándolos a trabajar con transparencia eficacia y austeridad en beneficio para todos los habitantes del Municipio; seguidamente se verifico el quórum se le dio lectura al acta anterior la cual fue aprobada por todas sus partes a continuación se expusieron algunos puntos se tomaron en consideración los siguientes:

ACUERDO NUMERO DIEZ. El Concejo Municipal. **CONSIDERANDO I.** Que por acuerdo número cuatro de fecha 26 de diciembre de 2017, se aprobó el proyecto: **CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.** **II.** Que se ha cotizado a personas naturales y Jurídicas, para realizador en la cual presentaron tres ofertas de las cuales se describen a continuación la empresa TH CONSTRUCTORA S.A DE C.V. presenta su oferta por un monto de CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE 12/100 DOLARES (\$45,859.12), la empresa VIERCON S.A. DE C.V. presenta su oferta por un monto de CUARENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO 20/100 DOLARES (\$47,365.20), la empresa INVERSIONES VILLATORO S.A DE C.V, presenta su oferta por un monto de CUARENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS. 72/100 DOLARES (\$47,536.72). **III.** Que la oferta presentada por la empresa TH CONSTRUCTORA S.A. DE C.V. Presenta los precios más favorables para la Municipalidad. Por lo que con base al Art. 56 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública LACAP. Recomienda la Adjudicación de la Empresa **TH CONSTRUCTORES S.A DE C.V. por un monto de CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE 12/100 DOLARES (\$45,859.12)**, por ser la oferta que cumple con los precios y requisitos solicitados en los términos de referencia. Por lo que con base al numeral 9 de Art. 30 e inciso tercero de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACA), Acuerda. Adjudicar la Oferta presentada por la Empresa **TH CONSTRUCTORA S.A DE C.V. por un monto de CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE 12/100 DOLARES (\$45,859.12)**, por un plazo de ejecución de sesenta días calendarios contados a partir de



Alcaldía Municipal de Monte San Juan

Barrio El Centro, frente a ex telecom Dpto. de Cuscatlan
Tels. :2379-5700 2379-5001



la orden de inicio. Consecuentemente y de conformidad al inciso 4 del Art. 18 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública y numeral 16 del Art. 30 del Código Municipal reformado. ACUERDA. Facultar al señor Alcalde Municipal Interino señor José Miguel Ángel Chávez Vásquez, para que en nombre y representación de la Municipalidad firme contrato con la empresa TH CONSTRUCTORES S.A DE C.V. **COMUNIQUESE.** Para los efectos consiguientes. Comuníquese. J.M. Chávez//// J.N.R. //////////F.J.Serrano////M.R//////// G. V. G. //////////F. Cruz////////R.J.Q. ////////// Rubrica ilegible C.Y.J//////// M.E.H/ seria **RUBRICADAS. ES CONFORME CON SU ORIGINAL EN CUAL SE CONFRONTO.** Secretaria Municipal a los veinticuatro días del mes de enero de dos mil dieciocho.




María Emma Herrera Hernández
Secretaria Municipal Ad-honorem



Alcaldía Municipal de Monte San Juan

Barrio El Centro, frente a ex telecom Dpto. de Cuscatlan
Tels. :2379-5700 2379-5001



INFRASCRITA SECRETARIA MUNICIPAL,

CERTIFICA: Que la página del Libro de Actas y Acuerdos que esta oficina lleva durante el corriente año, se encuentra la que literalmente dice:

ACTA NÚMERO DOS. En la Alcaldía Municipal de Monte San Juan, Departamento de Cuscatlán, a nueve horas del día veintitrés de enero de dos mil dieciocho. **SESION ORDINARIA**, celebrada y convocada por el señor Alcalde Municipal Interino, José Miguel Ángel Chávez Vásquez, con la asistencia de los señores miembros del Concejo Municipal Síndico Municipal interino Sr. José Napoleón Rafael López, Primer Regidor Interino Sr. Francisco Javier Pérez Serrano; Segundo Regidora Interina Sra. Guadalupe Vásquez Gutiérrez; Tercer Regidora Interina Guadalupe Vásquez Gutiérrez; Cuarto Regidor Sr. Felipe de Jesús Cruz Hernández, Quinto Regidor Sr. Reinaldo de Jesús Quezada Ardón; Sexta Regidor Concepción Yesenia Juárez Ayala, con la asistencia de los señores suplentes: Tercera Suplente Sra. María Marina Hernández de la Cruz; Cuarto Suplente; Sr. Anacleto Vásquez Paredes y Secretaria Municipal, María Emma Herrera Hernández, Ad-honorem El Señor Alcalde dio la bienvenida a todos los miembros del Concejo invitándolos a trabajar con transparencia eficacia y austeridad en beneficio para todos los habitantes del Municipio; seguidamente se verifico el quórum se le dio lectura al acta anterior la cual fue aprobada por todas sus partes a continuación se expusieron algunos puntos se tomaron en consideración los siguientes **ACUERDO NUMERO ONCE.** El Concejo Municipal. **CONSIDERANDO I.** Que por acuerdo número cuatro de fecha 26 de diciembre de 2017, se aprobó el proyecto: **CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE CANTON EL ROSARIO CASERIO EL AMATE QUE CONDUCE HACIA EL MATASANO, MUNICIPIO DE MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.** II. Que se ha cotizado a personas naturales y jurídicas para la prestación de servicios de supervisión en la cual se han presentado tres ofertas de las cuales se describen a continuación EL Ing. Ermes Salvador Romero, por un monto de **UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS 00/100 DOLARES (\$1,986.00)**, la Arq. Emelda Elena Castillo Orellana, presenta su oferta por un monto de **DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA 00/100 DOLARES (\$2,480.00)**, El Ing. Javier Migdominio Morales, presenta su oferta por la Cantidad de **DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO 00/100 DOLARES (\$2,535.00)**, III. Que la comisión de evaluación de ofertas ha revisado cada una de las ofertas de las cuales cumple con los requisitos establecidos. Por lo que con base al numeral 9 del Art. 30 del Código Municipal, Art.56 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Publica LACAP. Acuerda. Adjudicar la Oferta presentada por el Ing. **ERMES SALVADOR ROMERO**, Por un monto de **UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS 00/100 DOLARES (\$1,986.00)**, por un plazo de ejecución de sesenta días calendarios. Consecuentemente y de conformidad al inciso 4 del Art. 18 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública y numeral 16 del Art. 30 del Código Municipal reformado. **ACUERDA.** Facultar al señor Alcalde Municipal Interino señor José Miguel Ángel Chávez Vásquez, para que en nombre y representación de la Municipalidad firme contrato con el Ing. Remes Salvador Romero. **COMUNIQUESE.** Para los efectos consiguientes. Comuníquese. J.M. Chávez//// J.N.R. //////////F.J. Serrano////M.R//////// G. V. G. //////////F. Cruz////////R.J.Q. ////////// Rubrica ilegible C.Y.J//////// M.E.H/ sería **RUBRICADAS ES CONFORME CON SU ORIGINAL EN CUAL SE CONFRONTO.** Secretaria Municipal a los veintitrés días del mes de enero de dos mil dieciocho.



[Firma manuscrita]
María Emma Herrera Hernández
Secretaria Municipal Ad-honorem