

ACUERDO No. 167-CNR/2022. El Consejo Directivo del Centro Nacional de Registros, sobre lo tratado en el punto número cinco: **Unidad Financiera Institucional. Subdivisión cinco punto uno: Propuesta para reasignar remanente presupuestario del servicio de la deuda 2022 con el BCIE, al pago de capital del préstamo AA1000001 con el Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.;** de la sesión ordinaria número veintiséis, celebrada en forma virtual y presencial, a las doce horas meridiano, del trece de julio de dos mil veintidós; punto expuesto por el jefe Unidad Financiera Institucional -UFI-, Francisco Ángel Sorto Rivas; y,

CONSIDERANDO:

- I. Que el Decreto Legislativo 462, del 5 de octubre de 1995, declara al Centro Nacional de Registros como institución pública, con autonomía administrativa y financiera; que en su artículo 1 establece que contará con patrimonio propio y actuará de acuerdo a la legislación vigente; decreto publicado en el Diario Oficial número 187, Tomo 329, del 10 de octubre de 1995.
- II. Que el artículo 2 de la Ley Orgánica de Administración Financiera del Estado (ley AFI), al definir la cobertura institucional de la aplicación de la norma señala, en su inciso 4°: “También se registrarán por esta Ley, las instituciones y empresas estatales de carácter autónomo y las entidades oficiales que se costeen con fondos del Erario o que tengan subvención o subsidio de éste; excepto el Instituto de Garantía de Depósitos”; por ende, al estar sujeto el CNR a la ley AFI, su ciclo presupuestario es regulado por las normas especiales que emite el Ministerio de Hacienda (MH), desde su formulación hasta su liquidación anual.
- III. Que la formulación del presupuesto institucional 2022, se elaboró con base en la Política Presupuestaria 2022 emitida por el MH en el año 2021, la cual incluía un cronograma para que las entidades formularan sus respectivos proyectos de presupuesto y los enviaran al referido ministerio para su integración en el proyecto de presupuesto general 2022 y así someterlo a aprobación de la Asamblea Legislativa.
- IV. Que el proyecto de presupuesto institucional del año en curso se aprobó en agosto de 2021, mediante el acuerdo del Consejo Directivo No. 154-CNR/2021, tomando en cuenta el calendario de pagos original del préstamo No. 1888 suscrito con el Banco Centroamericano de Integración Económica (BCIE), previéndose pagar US\$US3.6 millones de capital (rubro 71) y US\$0.2 millones de intereses (rubro 55), y quedó estructurado así:

PRESUPUESTO CNR 2022

INGRESOS CORRIENTES	\$ 51,426,095
PRESTAMO BANCO HIPOTECARIO	\$ 10,000,000
SALDOS DE AÑOS ANTERIORES	\$ 561,985
TOTAL INGRESOS CORRIENTES	\$ 61,988,080
RUBRO 51 - REMUNERACIONES	\$ 34,676,480
RUBRO 54 - ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS	\$ 7,936,965
RUBRO 55 - GASTOS FINANCIEROS Y OTROS	\$ 3,032,700
RUBRO 56 - TRANSFERENCIAS CORRIENTES	\$ 10,800
RUBRO 61 - INVERSIONES EN ACTIVOS FIJOS	\$ 12,709,140
RUBRO 71 - AMORTIZACION DE ENDEUDAMIENTO PUBLICO	\$ 3,621,995
TOTAL DE EGRESOS	\$ 61,988,080

- V. Que gracias a las gestiones que hizo el CNR en el 2021 para reforzar el presupuesto de ese año con ingresos extraordinarios percibidos durante el primer semestre equivalente a US\$5.0 millones, se realizó un abono a capital adicional al préstamo del BCIE y se pagó en el 2021 US\$7.7 millones de capital, quedando pendiente únicamente un saldo insoluto de US\$1.4 millones.

SERVICIOS DE LA DEUDA 2021

Cifras en miles

71404	Abono Capital Diciembre 2021	\$ 4,400.0
	AMORTIZACIÓN PRÉSTAMOS EXTERNOS	\$ 3,259.9
	Pago a capital de préstamo 2021	\$ 7,659.9

- VI. Que por el abono anticipado de capital del préstamo BCIE 1888 durante el 2021, el saldo pendiente se canceló en mayo del presente año; por ende, las asignaciones presupuestarias previstas para el servicio de la deuda 2022 dejaron una disponibilidad de US\$2.0 millones; US\$1.8 millones para capital y US\$0.2 millones para intereses, así:

SERVICIOS DE LA DEUDA 2022

Cifras en miles

Códigos	Conceptos	1	2	3	4 = 2 + 3	5 = 1 - 4
		Presupuesto	4/2/2022	5/5/2022	2022	Disponible
55404	Intereses préstamo BCIE	\$297.4	\$44.7	\$9.6	\$54.4	\$243.0
71404	Amortización BCIE	\$3,259.6	\$815.0	\$617.8	\$1,432.8	\$1,826.8
Total		\$3,557.0	\$859.7	\$627.5	\$1,487.1	\$2,069.9

- VII. Que dicha disponibilidad podría utilizarse -como se dispuso en diciembre 2021 con la deuda del BCIE-, para abonarla al capital insoluto del préstamo AA1000001, con el Banco Hipotecario de El Salvador, S.A. (BH), cuyos intereses ascenderían a lo largo del plazo acordado (113 meses) a US\$1.2 millones, así:

**CALENDARIO ANUAL PRÉSTAMO AA1000001 CON
EL BANCO HIPOTECARIO**

Cifras en miles

Años	Intereses	Capital	Total	Seguro
2022	\$153.9	\$236.8	\$390.7	\$0.2
2023	\$214.2	\$371.9	\$586.1	\$0.3
2024	\$193.2	\$392.9	\$586.1	\$0.3
2025	\$171.1	\$415.0	\$586.1	\$0.3
2026	\$147.6	\$438.4	\$586.1	\$0.3
2027	\$122.9	\$463.2	\$586.1	\$0.3
2028	\$96.8	\$489.3	\$586.1	\$0.3
2029	\$69.2	\$516.9	\$586.1	\$0.3
2030	\$40.0	\$546.0	\$586.1	\$0.3
2031	\$9.9	\$429.6	\$439.6	\$0.3
Total	\$1,218.8	\$4,300.0	\$5,518.8	\$3.3

- VIII.** Que de efectuarse dicho abono, además de mejorar el grado de ejecución presupuestaria del CNR en el 2022, se ahorraría US\$0.9 millones de intereses; de igual manera, la obligación se cancelaría en el año 2026 y no en el 2031, como está previsto en el calendario original.

**CALENDARIO CON AMORTIZACIÓN
ANTICIPADA DE DEUDA**

Cifras

Años	Intereses	Capital	Total	Seguro
2022	\$106.0	\$2,354.5	\$2,460.6	\$0.2
2023	\$94.7	\$491.3	\$586.1	\$0.3
2024	\$67.0	\$519.0	\$586.1	\$0.3
2025	\$37.7	\$548.3	\$586.1	\$0.3
2026	\$7.8	\$386.7	\$394.6	\$0.2
Total	\$313.4	\$4,300.0	\$4,613.4	\$1.4

Años	Intereses	Capital	Total	Seguro
Calendario anual para efectos de presupuesto				
2022/2031	\$1,218.8	\$4,300.0	\$5,518.8	\$3.3
Calendario con amortización anticipada de deuda				
2022/2026	\$313.4	\$4,300.0	\$4,613.4	\$1.4

- IX.** Que el servicio de la deuda del préstamo AA1000001 con el BH para el año 2022, supondría por lo tanto, un abono a capital de US\$2.4 millones, aproximadamente, tal y como se muestra en el siguiente cuadro:

SERVICIO DE LA DEUDA 2022 DE PRÉSTAMO AA1000001

Cifras en miles

Meses	Saldo inicial	Intereses	Amortización	Saldo final
Mayo	\$4,300.0	\$19.7	\$29.1	\$4,270.9
Junio	\$4,270.9	\$19.6	\$29.3	\$4,241.6
Julio	\$4,241.6	\$19.4	\$29.4	\$4,212.2
Julio	\$4,212.2	\$0.0	\$2,069.9	\$2,142.4
Agosto	\$2,142.4	\$9.8	\$39.0	\$2,103.3
Septiembre	\$2,103.3	\$9.6	\$39.2	\$2,064.1
Octubre	\$2,064.1	\$9.5	\$39.4	\$2,024.8
Noviembre	\$2,024.8	\$9.3	\$39.6	\$1,985.2
Diciembre	\$1,985.2	\$9.1	\$39.7	\$1,945.5
Total		\$106.0	\$2,354.5	

- X. Que la reasignación presupuestaria necesaria para implementar esta decisión, sería la siguiente:

DISMINUYEN		
ESPECIFICO	CONCEPTO	DISMINUYE
55404	De Organismos Multilaterales	\$243,032.99
71404	De Organismos Multilaterales	\$1,826,817.01
TOTAL DISMINUCIONES		\$2,069,850.00
AUMENTAN		
ESPECIFICO	CONCEPTO	AUMENTA
71304	De Empresas Públicas Financieras	\$2,069,850.00
TOTAL AUMENTOS		\$2,069,850.00

- XI. Que con las disponibilidades presupuestarias originadas por el pago anticipado del préstamo BCIE 1888, producto de las medidas adoptadas oportunamente por el Consejo Directivo, se podrían hacer las reasignaciones presupuestarias correspondientes, con beneficios financieros importantes para la institución.

Por lo explicado, solicita al Consejo Directivo: 1. La autorización para la siguiente reasignación:

DISMINUYEN		
ESPECIFICO	CONCEPTO	DISMINUYE
55404	De Organismos Multilaterales	\$243,032.99
71404	De Organismos Multilaterales	\$1,826,817.01
TOTAL DISMINUCIONES		\$2,069,850.00
AUMENTAN		
ESPECIFICO	CONCEPTO	AUMENTA
71304	De Empresas Públicas Financieras	\$2,069,850.00
TOTAL AUMENTOS		\$2,069,850.00

2. Instruir al Director Ejecutivo o Subdirector Ejecutivo para que a través de la Unidad Financiera Institucional (UFI), efectúen los ajustes presupuestarios correspondientes y el abono a capital al préstamo AA1000001, por US\$2,069,850.00

Por tanto, el Consejo Directivo, de conformidad con expuesto y a las disposiciones legales expresadas:

ACUERDA: I) Autorizar la reasignación detallada en el cuadro que antecede. **II) Instruir** al Director Ejecutivo o Subdirector Ejecutivo para que a través de la Unidad Financiera Institucional (UFI), efectúen los ajustes presupuestarios correspondientes y el abono a capital al préstamo AA1000001, por US\$2,069,850.00; **III) Comuníquese.** Expedido en San Salvador, quince de julio de dos mil veintidós.



Douglas Anselmo Castellanos Miranda
Secretario suplente del Consejo Directivo

