



FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA

San Salvador, 18 de Agosto de 2015

Licenciado

FRANCISCO RUBÉN ALVARADO FUENTES

Secretario de asuntos Legislativos y Jurídicos

Presidencia de la República

Presente.

Señor Secretario:

Reciba un cordial y respetuoso saludo, deseándole éxitos en el desempeño de sus importantes labores en esa Secretaría de Estado.

Como es de su conocimiento y en cumplimiento a los lineamientos de nuestro Gobierno, el Fondo Social para la Vivienda, participó en Misión Oficial, a los eventos de la XIX Feria Agustina y en la Feria del Día del Salvadoreño, en Los Ángeles California, acercando sus servicios de financiamiento habitacional a los salvadoreños residentes en el exterior y divulgando a través de los medios de comunicación locales y líderes comunitarios, los beneficios y facilidades que brinda el FSV.

Por este medio me dirijo a usted, para rendir informe de los logros y actividades realizadas en la misión oficial autorizada al personal del Fondo Social para la Vivienda del 30 de julio al 4 de Agosto.

En el desarrollo de la Feria Agustina y Día del Salvadoreño, participaron 3 promotores de crédito del FSV, quienes en conjunto con 3 promotores de FONAVIPO dieron atención personalizada a **245** compatriotas residentes en Estados Unidos, interesados en adquirir una vivienda en El Salvador.

Durante la presente administración el Fondo Social para la Vivienda, ha logrado colocar a través del Programa Vivienda Cercana, un total de **225 créditos**, lo que representa una inversión de **\$7.45 millones**, de los cuales **108 créditos** han sido destinados a la compra de vivienda nueva, **96** vivienda usada y **21** créditos han sido utilizados en otras líneas de crédito.

En cifras acumuladas, desde la creación de este Programa en el año 2007 a julio 2015, se han otorgado **772 créditos** para vivienda nueva, **536** vivienda usada y **140** para otras líneas de crédito, totalizando **1,448** créditos por un monto de **\$25,127.84 millones**.

Durante nuestra visita a Los Ángeles y en mi calidad de Presidente y Director Ejecutivo del FSV, se desarrolló la siguiente agenda de actividades y reuniones; en algunas de ellas acompañado por la Viceministra para Salvadoreños en el Exterior, Señora Liduvina Magarín y la Cónsul de El Salvador en Los Ángeles Doña María Mercedes López.



FECHA: JUEVES 30 DE JULIO

Evento 1: Conferencia de Prensa en Consulado de El Salvador en Los Angeles

Temática: El Lic. José Tomás Chevez, Presidente y Director Ejecutivo del FSV junto con titulares del Ministerio de Turismo, FONAVIPO, la Viceministra para Salvadoreños en el Exterior y Sra. Cónsul General en Los Ángeles, brindaron Conferencia de Prensa sobre los servicios de Gobierno que se brindarán durante las festividades. El FSV informó sobre el proyecto de abrir una Ventanilla de atención especial en el Consulado de El Salvador en Los Ángeles, la participación del FSV en la Feria Agostina y Día del Salvadoreño para promover el Programa Vivienda Cercana y el servicio telefónico gratuito.

Evento 2: Reunión en Consulado de El Salvador para planificar el proyecto de Ventanilla del FSV en Consulado de Los Angeles y participación en evento con comunidades salvadoreñas.

Temática: Reunión con la Viceministra y cónsul de Los Angeles para coordinar esfuerzos para la implementación del Convenio entre el FSV y el Ministerio de Relaciones Exteriores, que consiste en abrir una Ventanilla de atención a compatriotas en el Consulado de El Salvador en Los Ángeles; asimismo se planificó y ejecuto la participación del FSV en el evento con Comunidades de salvadoreños, organizadas en ese Estado.

Evento 3: Participación en evento de Ministerio de Turismo con Tours Operadores locales y de ES

Temática: El FSV participó como invitado, junto al resto de funcionarios, a evento organizado por el Ministerio de Turismo, desarrollado en Hotel Real Intercontinental de Los Ángeles.

FECHA: VIERNES 31 DE JULIO

Evento 1: Participación con UNICOMDES/USA en programa de las cadenas de televisión Telemundo y Univisión.

Temática: El Presidente del FSV informó en dos entrevistas matutinas a través de los canales 52 de Telemundo y el 34 de Univisión, sobre el proyecto de abrir una Ventanilla de atención a compatriotas en el Consulado de El Salvador en Los Ángeles, sobre la participación del FSV en las Ferias Agostina y Día del Salvadoreño, en donde se promocionaron el Programa de Vivienda Cercana y el servicio telefónico gratuito.

Evento 2: Recepción City Hall por UNICOMDES/USA

Temática: El Presidente del FSV participó en evento de organizaciones comunitarias como PIPIL, UNICOMDES, titulares de Instituciones gubernamentales de El Salvador, Concejales de la Alcaldía de la ciudad de Los Angeles, líderes comunitarios, medios de prensa, etc., en donde el FSV informó sobre los servicios que brinda para salvadoreños en el exterior con el call center gratuito 1-844-357-0715 y el Programa Vivienda Cercana.

Evento 3: Reunión Corredor Salvadoreño

Temática: El Presidente del FSV, el Presidente de FONAVIPO, la Viceministra para Salvadoreños en el Exterior y la Cónsul de El Salvador en Los Ángeles, participaron en reunión con representantes de la Comunidad Salvadoreña. Durante el mismo se abordaron

FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA



diversas necesidades de los salvadoreños y consultas de los líderes comunitarios en Los Angeles; así como también los esfuerzos que se hacen para lograr mayor presencia de productos salvadoreños en el referido corredor salvadoreño.

Evento 4: Conversatorio con líderes comunitarios en Auditorio Escuela Santo Tomás

Temática: Funcionarios de Gobierno participaron en el conversatorio organizado por el Consulado de El Salvador en Los Angeles y realizado en el Auditorio de la Escuela Parroquial de la Iglesia Santo Tomás. El Presidente y Director Ejecutivo del FSV informó sobre los servicios que brinda para salvadoreños en el exterior con el call center gratuito 1-844-357-0715 y el Programa Vivienda Cercana.

FECHA: SÁBADO 1 DE AGOSTO

Evento 1: Montaje simultáneo de stands en Feria Agostina en McArthur Park y Día del Salvadoreño en Calle Vermont y Washington

Temática: se realizó el montaje de los stands donde se atendió a los salvadoreños interesados en adquirir una vivienda en El Salvador.

Evento 2: Entrevista on line en programa Variedades con SandraTV

Temática: El Presidente del FSV brindó una entrevista al programa Variedades con SandraTV, en donde informo ampliamente sobre los beneficios y facilidades del Programa Vivienda Cercana y la próxima apertura de la ventanilla del FSV en el consulado de El Salvador en Los Angeles.

Evento 3: Inauguración de la Feria Agostina, McArthur Park

Temática: Inauguración de la Feria Agostina por la Sra. Viceministra para Salvadoreños en el Exterior, Sra. Cónsul General de El Salvador en Los Angeles y funcionarios, en donde también se inauguró el Stand FSV y corte simbólico de cinta.

Evento 4: Inauguración y corte de cinta Feria Día del Salvadoreño

Temática: La delegación de funcionarios salvadoreños, conformada por el Presidente y Director Ejecutivo del FSV, Lic. José Tomás Chévez, la Sra. Viceministra para Salvadoreños en el Exterior, Sra. Cónsul General de El Salvador en Los Angeles, Lic. Rony Huevo, Presidente de FONAVIPO, participaron en el corte de la cinta de la Feria del Día del Salvadoreño.

FECHA: DOMINGO 2 DE AGOSTO

Evento 1: Entrega de Reconocimientos en la Feria Agostina, McArthur Park

Temática: Entrega de reconocimiento al FSV en la Feria Agostina, por su contribución al bienestar de la población de la ciudad de California, en donde se invitó a la Sra. Viceministra para Salvadoreños en el Exterior, Sra. Cónsul General de El Salvador en Los Angeles y funcionarios de gobierno.

Evento 2: Celebración oficial Día del Salvadoreño

Temática: El Presidente del FSV, FONAVIPO y la Cónsul General de El Salvador en Los Angeles, presidieron entre otros, el evento oficial día del salvadoreño, en donde se

FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA

presentaron a los Capitanes Mayores: Norma Roque de UNIVISION Canal 34 y al Concejal Curren Price.

El Presidente del FSV brindó unas palabras a los asistentes sobre el proyecto de abrir una Ventanilla de atención a compatriotas en el Consulado de El Salvador en Los Ángeles, el Programa Vivienda Cercana y el servicio telefónico gratuito.

Además, el FSV recibió un reconocimiento por parte del Concejal Curren Price por la contribución realizada por la Institución durante el Día del Salvadoreño en la ciudad de Los Ángeles, California.

FECHA: LUNES 3 DE AGOSTO (FSV)

Evento 1: Instalación de material promocional del FSV en Consulado de El Salvador en Los Angeles y reunión preparativa sobre apertura de ventanilla del FSV


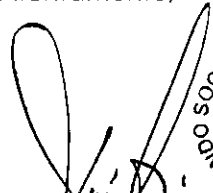
Temática: Se entregó el material del FSV (roll ups, brochures, etc.) con el objetivo de que pueda ser distribuido entre los compatriotas que deseen obtener una casa en El Salvador y que hagan la consulta en el Consulado. Asimismo se sostuvo reunión con la Sra. Cónsul de El Salvador en Los Ángeles y su equipo de trabajo para revisar el contenido del Convenio y programar las actividades del evento de apertura de la ventanilla del FSV.

RESULTADO CUANTITATIVOS DE LAS FERIAS

1. Se atendieron y registraron a **245** clientes potenciales interesados en adquirir vivienda en El Salvador. De este total de clientes, **70** fueron registrados por FONAVIPO quienes están interesados en adquirir viviendas y apartamentos construidos por esta Institución.
2. La mayoría de personas atendidas cuentan con status legal en USA. No obstante muchos compatriotas que no poseen status legal requieren de financiamiento para adquisición de vivienda nueva.

Sin otro particular, quedo a su disposición ante cualquier consulta e información adicional que requiera.

Atentamente,



LIC. JOSÉ TOMÁS CHÉVEZ RUÍZ
PRESIDENTE Y DIRECTOR EJECUTIVO

FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA