

PROYECTO "CONSTRUCCIÓN DE 416 APARTAMENTOS EN EL CONDOMINIO PROCAVIA UBICADO EN EL MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE SANTA ANA."

NOTAS:

1. AVANCES AL 21 DE MAYO DE 2012

GRUPO #	ADJUDICADO A	# DE UNIDADES HABITACIONALES	GENERACIÓN DE EMPLEO	TIEMPO DE EJECUCIÓN			DÍAS DE PRÓRROGA	CANT. DE PRORROGAS OTORGADAS	AVANCES DE OBRA			AVANCE FINANCIERO DESEMBOLSADO	MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL	MONTO DEL CONTRATO AJUSTADO	OBSERVACIONES
				FECHA DE INICIO	FECHA DE FINALIZACIÓN PROGRAMADA	FECHA DE FINALIZACIÓN PRORROGA			% PROGRAMADO	% EJECUTADO	% DIFERENCIAL				
G-1	DELFO S.A. DE C.V.	48	85	18-may-11	13-nov-11	28-nov-11	15	1	100.0%	100.0%	0.0%	91.02%	\$679,563.78	\$688,321.02	Recepcion Final. (En proceso estimación final y Liquidación)
G-2	DELFO S.A. DE C.V.	40	85	18-may-11	13-nov-11	28-nov-11	15	1	100.0%	100.0%	0.0%	92.79%	\$590,925.10	\$616,591.74	Recepcion Final. (En proceso estimación final y Liquidación)
G-3	FUNDASAL	64	120	31-may-11	26-nov-11	31-dic-11	35	1	100.0%	100.0%	0.0%	41.72%	\$842,842.16	\$842,842.16	Recepcion Final. (En proceso estimación final y Liquidación)
G-4	AP DE CENTROAMERICA S.A. DE C.V.	64	120	11-jul-11	06-ene-12	N/A	0	0	100.0%	100.0%	0.0%	91.99%	\$942,505.28	\$972,340.68	Recepcion Final. (En proceso estimación final y Liquidación)
G-5	ARCO INGENIEROS S.A. DE C.V.	64	120	27-abr-11	23-oct-11	02-dic-11	40	1	100.0%	100.0%	0.0%	100.00%	\$987,813.36	\$992,568.37	Liquidado
G-6	SIVERCON S.A. DE C.V.	64	120	13-jul-11	08-ene-12	07-feb-12	30	1	100.0%	100.0%	0.0%	84.50%	\$1022,359.12	\$1028,802.69	Recepcion Final. En proceso de Recepción Final
G-7	INVERSIONES O & M S.A. DE C.V.	72	120	07-jul-11	02-ene-12	01-abr-12	90	1	100.0%	100.0%	0.0%	89.92%	\$1139,594.85	\$1139,594.85	Recepcion Provisional
URBANIZACIÓN	INMOBILIARIA ORIENTAL S.A. DE C.V.	N/A	150	18-feb-11	17-jun-11	13-ene-12	210	3	100.0%	100.0%	0.0%	87.10%	\$1711,603.79	\$1519,295.99	Recepcion Final. (En proceso estimación final y Liquidación)
OBRAS DE PROTECCIÓN COMPLEMENTARIAS	INMOBILIARIA ORIENTAL S.A. DE C.V.	N/A	40	24-oct-11	22-dic-11	31-ene-12	40	1	100.0%	100.0%	0.0%	86.19%	\$114,953.45	\$114,953.45	Recepcion Final. (En proceso Trato Directo)

\$7915,310.95

CUADRO RESUMEN DEL PROYECTO:

VIVIENDAS VENDIDAS	NÚMERO DE FAMILIAS BENEFICIADAS	UNIDADES HABITACIONALES	CANTIDAD DE EMPLEOS GENERADOS	FECHA DE INICIO	FECHA DE FINALIZACIÓN	FECHA DE FINALIZACIÓN CON PRÓRROGA	DIAS DE PRÓRROGA	UNIDADES HABITACIONALES TERMINADAS	AVANCE DE OBRA PROGRAMADO	AVANCE DE OBRA EJECUTADA	AVANCE FINANCIERO	AVANCE FINANCIERO COMO CONSTRUIDO	MONTO CONTRATO INICIAL	MONTO CONTRATO AJUSTADO
0	0	416	960	18-feb-11	08-ene-12	01-abr-12	210	416	100.00%	100.00%	\$ 6752,844.55	85.31%	\$8032,160.89	\$7915,310.95
PROYECTO COMPLETO									92.81%	92.56%	\$ 6752,844.55	78.97%		

HABILITACIONES	ENTIDAD	REQUISITOS
	ANDA	PENDIENTE RECEPCIONES PARCIALES SUJETA A QUE SE DESARROLLEN TODAS LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS (CAJAS DE AGUA POTABLE DE CONEXIONES DOMICILARES)
	CLESA	SE ESTA REALIZANDO EL PLANO COMO CONSTRUIDO PARA PRESENTARLO A LA COMPAÑÍA ELECTRICA Y REALIZAR LA INSPECCION FINAL PARA PROCEDER A SOLICITAR EL SERVICIO DE CONEXIÓN ELECTRICA
	OPAMSS	NO APLICA
	ALCALDÍA	SUJETO A OBTENER HABILITACION DE ANDA

FOTO GRUPO 6



FOTO GRUPO 1, 2,3,4,5,7

