

"OBRAS DE URBANIZACIÓN DEL PROYECTO LOS MANANTIALES, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SAN ANTONIO DEL MONTE, DEPARTAMENTO DE SONSONATE"

NOTAS:

1. AVANCES ESTABLECIDO AL 21 DE MAYO DEL 2012 Y PONDERADO A PARTIR DE LAS ESTIMACIÓN 1, 2, 3 Y 4.

GRUPO #	ADJUDICADO A	# DE UNIDADES HABITACIONALES	GENERACIÓN DE EMPLEO	TIEMPO DE EJECUCIÓN			DÍAS DE PRÓRROGA	CANTIDAD DE PRÓRROGAS	AVANCES DE OBRA			AVANCE FINANCIERO DESEMBOLSADO AL 18/05/12	MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL	MONTO DEL CONTRATO AJUSTADO	OBSERVACIONES
				FECHA DE INICIO	FECHA DE FINALIZACIÓN PROGRAMADA	FECHA DE FINALIZACIÓN PRORROGA			% PROGRAMADO	% EJECUTADO	% DIFERENCIAL				
URB	TP S.A. DE C.V. - TERRACERÍAS PAVIMENTACIONES, VIVIENDAS E INVERSIONES, S.A DE C.V.	OBRAS DE URB.	42	15/12/2011	12/05/2012	19/06/2012	38	1	77.00%	52.00%	-25.00%	57.06%	\$ 2522,724.80	\$ 2352,215.44	ORDEN DE CAMBIO AUTORIZADA POR JUNTA DIRECTIVA Y FIRMA EL 14 DE MAYO DEL 2012. ESTIMACIÓN No. 4, CANCELADA POR UN VALOR DE US \$111,420.36. PROCESO DE NEGOCIACIÓN DE ARREGLO DIRECTO EN PROCESO DE TRAMITE EN GDPH,

CUADRO RESUMEN DEL PROYECTO:

VIVIENDAS VENDIDAS	NÚMERO DE FAMILIAS BENEFICIADAS	UNIDADES HABITACIONALES	CANTIDAD DE EMPLEOS GENERADOS	FECHA DE INICIO	FECHA DE FINALIZACIÓN	FECHA DE FINALIZACIÓN CON PRÓRROGA	DIAS DE PRÓRROGA	AVANCE DE OBRA PROGRAMADO	AVANCE DE OBRA EJECUTADA	UNIDADES HABITACIONALES TERMINADAS	AVANCE FINANCIERO \$	AVANCE FINANCIERO%	MONTO CONTRATO INICIAL	MONTO CONTRATO AJUSTADO
0	0	311	42	15/12/2011	12/05/2012	19/06/2012	38	77.00%	52.00%	0	\$ 1342,239.56	57.06%	\$ 2522,724.80	\$ 2352,215.44
PROYECTO COMPLETO								27.50%	22.93%					

OBSERVACIONES:

LAS ACTIVIDADES EN DESARROLLO SON LAS SIGUIENTES:

1. CONSTRUCCION DE MUROS DE MAMPOSTERIA EN CALLE No. 7.
2. COLADO DE CONCRETO CICLOPEO PARA FUNDACION DE CABEZAL DE DESCARGA DE AGUAS LLUVIAS, LOCALIZADOS A LOS COSTADOS DE ESTRIBOS DE PUENTE.
3. CORTE DE TERRAZAS EN POLIG. "C", PORCION No. 1.
4. CONSTRUCCION DE CORDON CUNETETA EN CALLE No. 7.
5. EXCAVACION PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA DE AGUAS NEGRAS DEL POZO No. 11 AL POZO No. 12, POLIG. "A" Y CONSTRUCCION DE POZO No. 39, POLG. "D".

