

INSTITUTO SALVADOREÑO DE TURISMO
UNIDAD DE PROYECTOS
PROYECTOS EJECUTADOS Y EN EJECUCION 2012

Nº	PROYECTO	UBICACIÓN	DESCRIPCION	OBJETIVO	COSTO TOTAL DE LA OBRA	FUENTE DE FINANCIAMIENTO	TIEMPO DE EJECUCION	POBLACION BENEFICIADA	EMPRESA O ENTIDAD EJECUTORA	EMPRESA O ENTIDAD SUPERVISORA	FUNCIONARIO RESPONSABLE DE LA OBRA	CONTRATO	FORMA DE PAGO, DESEMBOLSOS Y GARANTIAS
1	Mejoramiento de Centros recreativos a nivel nacional código 5624.Licitacion 01-2012	Parques recreativos de la zona occidente, central, paracentral y oriental.	El proyecto consiste en mejorar los servicios sanitarios de 10 parques administrados por el ISTU incluyendo la primera etapa del Parque de Aventura Deininger.	Ofrecer a nuestros visitantes mejores condiciones en la infraestructura sanitaria y mejorar la oferta turística.	\$ 630,900.77	FONDOS GOES	119 DIAS	3,000,000.00 de personas	BGA Inversiones S.A. de C.V., CONAVES S.A. DE C.V., PIMENTEL Y Cia S.A. DE C.V., ARDICO S.A. DE C.V.	ARCOSERVICIOS S.A. DE C.V.	Arq. Mauricio García, Jefe Unidad de Proyectos del ISTU	LP-01-01-12;LP-01-02-12;LP-01-03-12;LP-01-04-12	FORMA DE PAGO: PRIMERA, SEGUNDA ESTIMACION Y LIQUIDACION; DESEMBOLSOS DEL MINISTERIO DE HACIENDA; GARANTIAS: MTTO DE OFERTA, BUENA OBRA.
		PARQUE NATURAL WALTER THILO DEININGER, San Diego La Libertad	CONSTRUCCIÓN DE 20 PLATAFORMAS DE MADERA PARA CAMPAMENTO,DELMITACIÓN Y ORNAMENTACIÓN DE SENDEROS,CONSTRUCCIÓN DE FACHADA PRINCIPAL Y CASETA DE INGRESO, TRANSPORTE EXCLUSIVO DEL PARQUE.		\$ 322,840.70	FONDOS GOES	119 DIAS	15,900 personas	BGA Inversiones S.A. de C.V.	ARCOSERVICIOS S.A. DE C.V.		LP-01-01-12	FORMA DE PAGO: PRIMERA, SEGUNDA ESTIMACION Y LIQUIDACION; DESEMBOLSOS DEL MINISTERIO DE HACIENDA; GARANTIAS: MTTO DE OFERTA, BUENA OBRA.
		CENTRO RECREATIVO APULO, Ilopango, San Salvador.	REMODELACIÓN SERVICIOS SANITARIOS PARA DISCAPACITADOS, CONSTRUCCIÓN CASETA PARA PROTECCIÓN TABLEROS ELÉCTRICOS, IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSA DE BAÑO Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS DE 28,000 LTS		\$ 97,609.59	FONDOS GOES	35 DIAS	266,405 personas	BGA Inversiones S.A. de C.V.	ARCOSERVICIOS S.A. DE C.V.		LP-01-01-12	
		CENTRO RECREATIVO COSTA DEL SOL, Departamento de La Paz	MEJORAMIENTO DE SERVICIOS SANITARIOS		\$ 25,840.52	FONDOS GOES	42 DIAS	223,230 personas	BGA Inversiones S.A. de C.V.	ARCOSERVICIOS S.A. DE C.V.		LP-01-01-12	
		CENTRO RECREATIVO TOMA DE QUEZALTEPEQUE, Departamento de San Salvador	MEJORAMIENTO DE SERVICIOS SANITARIOS		\$ 7,027.37	FONDOS GOES	21 DIAS	260,115 personas	BGA Inversiones S.A. de C.V.	ARCOSERVICIOS S.A. DE C.V.		LP-01-01-12	FORMA DE PAGO: PRIMERA, SEGUNDA ESTIMACION Y LIQUIDACION; DESEMBOLSOS DEL MINISTERIO DE HACIENDA; GARANTIAS: MTTO DE OFERTA, BUENA OBRA.
		CENTRO RECREATIVO COSTA DEL SOL, Departamento de La Paz	REVISION Y LIMPIEZA DE FOSAS SEPTICAS		\$ 259.79	FONDOS GOES	14 DIAS	223,230 personas	CONVASES S.A. DE C.V.	ARCOSERVICIOS S.A. DE C.V.		LP-01-02-12	
		PARQUE NATURAL CERRO VERDE, Depto. De Santa Ana	CONSTRUCCION NUEVA BATERIA DE SANITARIOS		\$ 39,349.99	FONDOS GOES	42 DIAS	69,620 personas	CONVASES S.A. DE C.V.	ARCOSERVICIOS S.A. DE C.V.		LP-01-02-12	
		CENTRO RECREATIVO ALTOS DE LA CUEVA, Depto de San Miguel	MEJORAMIENTO DE SERVICIOS SANITARIOS		\$ 26,723.95	FONDOS GOES	56 DIAS	128,159 personas	CONVASES S.A. DE C.V.	ARCOSERVICIOS S.A. DE C.V.		LP-01-02-12	
		CENTRO RECREATIVO ICHANMICHEN, Depto de La Paz.	MEJORAMIENTO DE SERVICIOS SANITARIOS UBICADO EN LA ZONA DE ESTACIONAMIENTO Y MERENDEROS - AMPLIACION DE 180.00 M2 DE PISCINA PARA NIÑOS.		\$ 32,213.72	FONDOS GOES	42 DIAS	192,402 personas	PIMENTEL Y Cia S.A. DE C.V.	ARCOSERVICIOS S.A. DE C.V.		LP-01-03-12	FORMA DE PAGO: PRIMERA, SEGUNDA ESTIMACION Y LIQUIDACION; DESEMBOLSOS DEL MINISTERIO DE HACIENDA; GARANTIAS: MTTO DE OFERTA, BUENA OBRA.
		CENTRO RECREATIVO LAGUNA DE APASTEPEQUE, Depto. De San Vicente	MEJORAMIENTO DE SERVICIOS SANITARIOS		\$ 14,092.95	FONDOS GOES	42 DIAS	57,805 personas	PIMENTEL Y Cia S.A. DE C.V.	ARCOSERVICIOS S.A. DE C.V.		LP-01-03-12	
		CENTRO RECREATIVO TOMA DE QUEZALTEPEQUE, Depto de San Salvador.	MEJORAMIENTO DE SERVICIOS SANITARIOS		\$ 21,323.99	FONDOS GOES	35 DIAS	260,115 personas	PIMENTEL Y Cia S.A. DE C.V.	ARCOSERVICIOS S.A. DE C.V.		LP-01-03-12	
		CENTRO RECREATIVO ATECOZOL	REMODELACION Y MEJORAMIENTO DE SERVICIOS SANITARIOS		\$ 20,727.93	FONDOS GOES	35 DIAS	271,257 personas	PIMENTEL Y Cia S.A. DE C.V.	ARCOSERVICIOS S.A. DE C.V.		LP-01-03-12	
		CENTRO RECREATIVO AGUA FRIA, Depto de Chalatenango	REMODELACION Y MEJORAMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES Y SERVICIOS SANITARIOS DISCAPACITADOS		\$ 22,890.27	FONDOS GOES	56 DIAS	85,394 personas	ARDICO S.A. DE C.V.	ARCOSERVICIOS S.A. DE C.V.		LP-01-04-12	FORMA DE PAGO: PRIMERA, SEGUNDA ESTIMACION Y LIQUIDACION; DESEMBOLSOS DEL MINISTERIO DE HACIENDA; GARANTIAS: MTTO DE OFERTA, BUENA OBRA.
2	Mejoramiento de Centros recreativos a nivel nacional código 5624. Libre Gestión.	PARQUE NATURAL WALTER THILO DEININGER, San Diego La Libertad	Campo de cuerdas altas y zona de Rappel incluyendo la adquisición de equipo	Ofrecer a nuestros visitantes mejores atractivos turísticos por medio de una nueva oferta turística.	\$ 51,666.45	(FONDOS PROPIOS)	56 DIAS	250,000.00 personas	GUANATOUR S.A. DE C.V.	ARCOSERVICIOS S.A. DE C.V.	Arq. Mauricio García, Jefe Unidad de Proyectos del ISTU	LIBRE GESTION	FORMA DE PAGO: PRIMERA, SEGUNDA ESTIMACION Y LIQUIDACION; DESEMBOLSOS DE TESORERIA DEL ISTU
3	Mejoramiento de Centros recreativos a nivel nacional código 5624. Libre Gestión.	PARQUE NATURAL WALTER THILO DEININGER, San Diego La Libertad	Rotulación normativa, interpretativa y de señalización general al interior del parque	Que los visitantes conozcan el parque por medio de la rotulación interpretativa e identifiquen los atractivos con que cuenta y que respeten las normas de comportamiento y protección durante su estadía.	\$ 50,075.10	(FONDOS PROPIOS)	42 DIAS	250,000.00 personas	LIC. LUIS RAMIREZ CHICAS	ARCOSERVICIOS S.A. DE C.V.	Arq. Mauricio García, Jefe Unidad de Proyectos del ISTU	LIBRE GESTION	
4	Mejoramiento de Centros recreativos a nivel nacional código 5624. Libre Gestión.	Centro recreativo agua fría, municipio y departamento de Chalatenango.	Remodelación batería servicios sanitarios hombres y mujeres	Ofrecer a nuestros visitantes mejores condiciones en la infraestructura sanitaria.	\$ 24,000.00	(FONDOS PROPIOS)	56 DIAS	85,394 personas	ARQ. OKRAN MEMBREÑO	ARCOSERVICIOS S.A. DE C.V.	Arq. Mauricio García, Jefe Unidad de Proyectos del ISTU	LIBRE GESTION	
5	Mejoramiento de Centros recreativos a nivel nacional código 5624. Libre Gestión.	Parques recreativos de la zona occidente, central, paracentral y oriental.	Supervisión externa del proyecto 5624	Contar con una empresa de supervisión externa que controle el proceso constructivo y ayude al administrador del contrato.	\$ 39,860.46	FONDOS GOES	120 DIAS	3,000,000.00 de personas	ARQ. LUDOVICO SAMAYOA ESCRICH	UNIDAD DE PROYECTOS ISTU	Arq. Mauricio García, Jefe Unidad de Proyectos del ISTU	LIBRE GESTION	FORMA DE PAGO: PRIMERA, SEGUNDA ESTIMACION Y LIQUIDACION; DESEMBOLSOS DEL MINISTERIO DE HACIENDA; GARANTIAS: MTTO DE OFERTA, BUENA OBRA.
6	Reparación del edificio ISTU calle Ruben Dario	Calle Ruben Dario, No 619, San Salvador.	El proyecto consiste en el cambio de la estructura y cubierta de techo, ampliación del espacio actual con la construcción de losas livianas tipo mezzanine	Lograr la recuperación del edificio ISTU y regresar las oficinas administrativas con mejores condiciones laborales para los empleados del ISTU.	\$ 110,000.00	(FONDOS PROPIOS)	365 DIAS	75 empleados administrativos	Personalde albañilería contratado por planilla y por obra; Personal técnico del ISTU; profesionales de las áreas Estructuras, Eléctrica, Aire acondicionado.	UNIDAD DE PROYECTOS ISTU	Arq. Mauricio García, Jefe Unidad de Proyectos del ISTU	POR ADMINISTRACION ISTU	PLANILLA; PAGO POR OBRA;COMPRA DEMATERIALES VIA UACI