



**ALCALDIA MUNICIPAL**

**DE**

**MONTE SAN JUAN**

**DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN**

**NOTAS**

**EXPLICATIVAS**

**A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**AL 31 DE DICIEMBRE 2021**



## **Nota 1. Operaciones**

La Municipalidad presta los servicios de alumbrado público, Barrido de Calles, Servicio de agua potable, expedición de documentos, pavimentación de calles, cementerios, trámites de catastro. Las Comunidades beneficiadas a las cuales se les brinda atención son Barrio El Centro y los 10 Cantones que conforman el Municipio de Monte San Juan, Departamento de Cuscatlán.

Los Estados Financieros son expresados en Dólares Americanos.

## **Nota 2. Principales Políticas Contables**

### **2.1 Normas técnicas y Principios de contabilidad**

Los presentes Estados Financieros han sido preparados por la Alcaldía Municipal de Monte San Juan con base a las Normas y Principios de Contabilidad Gubernamental.

### **2.2 Inversiones Intangibles**

La vida útil de los activos intangibles que ha adquirido la municipalidad se ha estimado en cinco años, su amortización se realiza utilizando el método indirecto, es decir con cargos sistemáticos a gastos y abono acumulable a la amortización.

### **2.3 Inversiones en Existencias**

Las existencias de consumo que son adquiridos a través de ISDEM, se registran al costo de adquisición.

### **2.4 Inversiones en Bienes de Uso**

- a) Los inmuebles y muebles se registran a su valor de costo de adquisición o de construcción.
- b) El importe de los revalúo se acredita al Patrimonio Municipal.
- c) El Método de cálculo de la depreciación es por el método de la línea recta.
- d) Las reparaciones, las adiciones y mejoras que aumentan el valor del bien o que prolonguen su vida útil son consideradas como parte de los Bienes Depreciables.
- e) Son considerados como bienes de larga duración (depreciables), aquellos cuyo valor de adquisición individual es igual o mayor a \$600.00
- f) La ganancia o pérdida provenientes del retiro o venta se incluyen en los resultados, así como los gastos por reparaciones y mantenimiento que no extienden la vida útil de los bienes.

### **2.5 Ingresos**

Los ingresos que obtiene la municipalidad son reconocidos por el principio del devengamiento; entre los cuales podemos mencionar los siguientes:

- a) Ingresos por Transferencias Corrientes del Sector Publico (25% FODES)
  - b) Ingresos por Transferencias de Capital del Sector Publico (75% FODES y FISDL)
  - c) Ingresos Propios provenientes del cobro de Tasas e Impuestos Municipales.
  - d) Ingresos por transferencia de fondos de Ministerio de Hacienda para atender la emergencia nacional decretada ante la Pandemia COVID-19 y las tormentas tropicales Amanda y Cristóbal.
- Ingresos de Fondos de FODES FRR 120 Libre Disponibilidad



## 2.5 Gastos

Los gastos que genera la municipalidad son reconocidos por el principio del devengamiento.

### Nota 3. Caja y Bancos

Este grupo está compuesto por el efectivo disponible en moneda de curso legal y asciende al 31 de Diciembre de 2021 a \$ 400,294.85 los cuales se componen de la siguiente manera:

	<b>DISPONIBILIDADES</b>	<b>\$400,294.85</b>
CAJA GENERAL		
BANCOS COMERCIALES M/D		\$400,294.85
	<b>TOTAL</b>	<b><u>\$400,294.85</u></b>

### Nota 4. Deudores Financieros

Este grupo comprende todos los movimientos de las cuentas que controlan los deudores por convenios o derechos pendientes de percepción, que, al 31 de Diciembre de 2021, se detalla así:

	<b>INVERSIONES FINANCIERAS</b>	<b>\$ 81,205.95</b>
DEUDORES MONETARIOS POR PERCIBIR:		\$ 81,205.95
TASAS		
IMPUESTOS		
	<b>TOTAL</b>	<b><u>\$ 81,205.95</u></b>

### Nota 5. Inversiones en Existencias

Al 31 de Diciembre de 2021 el total de las existencias es por \$ 757.10, se detalla así:

	<b>INVERSIONES EN EXISTENCIAS</b>	<b>\$ 757.10</b>
ESPECIES MUNICIPALES DIVERSAS		\$ 757.10
	<b>TOTAL</b>	<b><u>\$ 757.10</u></b>

### Nota 6. Inversiones en Bienes de Uso.

Al 31 de Diciembre de 2021, el monto neto de los bienes de Uso asciende a \$ 752,568.82 el detalle es el siguiente:



**INVERSIONES EN BIENES DE USO****\$752,568.82**

	VALOR	DEPRECIACION	31/12/2021
TERRENOS	\$ 638,347.90	\$ -	\$ 638,347.90
EDIFICIO E INSTALACIONES	\$ 91,180.13	\$ 41,031.00	\$ 50,149.13
VEHICULOS DE TRANSPORTE	\$ 75,065.89	\$ 33,345.52	\$ 41,720.37
MAQ., MOB. Y EQUIPO DIVERSO	\$ 97,782.94	\$ 75,431.52	\$ 22,351.42
<b>TOTAL</b>	<b>\$902,376.86</b>	<b>\$149,808.04</b>	<b>\$752,568.82</b>

**Nota 7. Depreciación de Inversiones en Bienes de Uso.**

Al 31 de Diciembre de 2021, el monto neto de la Depreciación de los Bienes de Uso asciende a **\$ 149,808.04** el detalle es el siguiente:

<b>DEPRECIACION ACUMULADA INVERSIONES EN BIENES DE USO</b>	<b>\$ 149,808.04</b>
BIENES INMUEBLES	\$ 41,031.00
EQUIPO DE TRANSPORTE TRACCION Y ELEVACION	\$ 33,345.52
MAQUINARIA, EQUIPO Y MOBILIARIO DIVERSO	\$ 75,431.52
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 149,808.04</b>

**Nota 8. Depósitos de Terceros.**

Al 31 de Diciembre de 2021, la municipalidad mantiene como Depósitos de Terceros un total de **\$ 4,087.52** el cual se detalla de la siguiente manera:

<b>DEPOSITOS DE TERCEROS:</b>	<b>\$4,087.52</b>
DEPOSITOS RETENCIONES FISCALES	
Depósitos por Retenciones Fiscales	\$4,087.52
<b>TOTAL</b>	<b>\$4,087.52</b>

**Nota 9. Endeudamiento Interno.**

Al 31 de Diciembre de 2021, la municipalidad mantiene como Endeudamiento Interno un total de **\$ 1,424,520.09** el cual se detalla de la siguiente manera:

<b>ENDEUDAMIENTO INTERNO</b>	<b>\$ 1,424,520.09</b>
EMPRESTITOS DE EMPRESAS PRIVADAS FINANCIERAS	
BANCO IZALQUEÑO DE LOS TRABAJADORES	\$ 262,173.98
CAJA DE CREDITO CONCEPCION BATRES	\$ 61,251.89
CAJA DE CREDITO SANTIAGO NONUALCO	\$ 308,863.28
CAJA DE CREDITO DE ARMENIA	\$ 126,231.91
CAJA DE CREDITO DE ILOBASCO	\$ 274,495.98
CAJA DE CREDITO DE CHALATENANGO	\$ 391,503.05
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 1,424,520.09</b>



Se detalla además que:

**Banco Izalqueño de los Trabajadores**

- a) El monto del préstamo es de: \$380,000.00
- b) La tasa de interés es de: 9.95 %
- c) El tiempo es de: 15 años

**Caja de Crédito de Concepción Batres**

- a) El monto del préstamo es de: \$146,475.00
- b) La tasa de interés es de: 9.95 %
- c) El tiempo es de: 15 años

**Caja de Crédito de Santiago Nonualco**

- a) El monto del préstamo es de: \$720,000.00
- b) La tasa de interés es de: 9.95 %
- c) El tiempo es de: 15 años

**Caja de Crédito de Chalatenango**

- a) El monto del préstamo es de: \$ 548,659.88
- b) La tasa de interés es de: 12.5 %
- c) El tiempo es de: 15 años

**Caja de Crédito de Armenia**

- a) El monto del préstamo es de: \$ 150,000.00
- b) La tasa de interés es de: 12 %
- c) El tiempo es de: 15 años

**Caja de Crédito de Ilobasco**

- a) El monto del préstamo es de: \$ 320,000.00
- b) La tasa de interés es de: 12 %
- c) El tiempo es de: 15 años



## Nota 10. Gastos de Gestión.

Comprende los gastos de gestión municipal durante el ejercicio corriente, los cuales se detallan a continuación:

<b>GASTOS DE GESTION</b>	<b>\$ 3,955,567.00</b>
GASTOS DE INVERSIONES PUBLICAS	\$ 544,880.30
GASTOS EN PERSONAL	\$ 352,956.35
GASTOS EN BIENES DE CONSUMO Y SERVICIOS	\$ 37,638.46
GASTOS FINANCIEROS Y OTROS	\$ 180,405.70
GASTOS EN TRANSFERENCIAS OTORGADAS	\$ 2,089,322.59
COSTOS DE VENTAS Y CARGOS	\$ 15,107.35
GASTOS DE ACTUALIZACIONES	\$ 735,256.25
<b>TOTAL</b>	<b><u>\$ 3,955,567.00</u></b>

## Nota 11. Ingresos de Gestión.

Comprende los ingresos de gestión municipal durante el ejercicio corriente, los cuales se detallan a continuación:

<b>INGRESOS DE GESTION</b>	<b>\$ 2,166,833.19</b>
INGRESOS TRIBUTARIOS	\$ 8,211.96
INGRESOS FINANCIEROS Y OTROS	\$ 11.00
INGRESOS POR TRANSFERENCIAS CORRIENTES RECIBIDAS	\$ 999,549.58
INGRESOS POR TRANSFERENCIAS DE CAPITAL RECIBIDAS	\$ 727,766.76
INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	\$ 46,336.36
INGRESOS POR ACTUALIZACIONES Y AJUSTES	\$ 384,957.53
<b>TOTAL</b>	<b><u>\$ 2,166,833.19</u></b>



**Licda. Karla Lissette Martínez Arce**  
**Contadora Municipal**