



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CIUDAD DELGADO
GERENCIA DE DESARROLLO ECONÓMICO LOCAL

Información Oficiosa requerida por La Unidad de Acceso a la Información Pública correspondiente a los meses de abril, mayo y junio.

**INFORMES DE ABRIL, MAYO Y JUNIO,
ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS
MUNICIPALES.**

ABRIL

TASAS DIARIAS POR PUESTOS DE VENTA O LOCALES COMERCIALES:

1. MERCADO LA PLACITA:

En el siguiente cuadro, se presenta el ingreso de efectivo en concepto de tasas de arrendamiento por puestos de venta y locales comerciales, correspondientes a mes de abril 2023.

COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO MES DE ABRIL 2023	
MERCADO MUNICIPAL LA PLACITA	
FECHA	MONTO
1/4/2023	\$ 424.54
2/4/2023	\$ 233.00
3/4/2023	\$ 304.00
4/4/2023	\$ 274.50
5/4/2023	\$ 244.50
6/4/2023	\$ 323.25
7/4/2023	VIERNES SANTOS
8/4/2023	\$ 102.00
9/4/2023	\$ 208.50
10/4/2023	\$ 331.50
11/4/2023	\$ 526.50
12/4/2023	\$ 265.50
13/4/2023	\$ 273.50
14/4/2023	\$ 283.00
15/4/2023	\$ 281.50
16/4/2023	\$ 350.00
17/4/2023	\$ 279.00
18/4/2023	\$ 337.00
19/4/2023	\$ 283.00
20/4/2023	\$ 289.75
21/4/2023	\$ 308.50
22/4/2023	\$ 296.00
23/4/2023	\$ 294.00
24/4/2023	\$ 418.00
25/4/2023	\$ 406.50
26/4/2023	\$ 320.00
27/4/2023	\$ 333.50
TOTAL COBRO DIARIO MERCADO LA PLACITA	\$ 7,991.04

Como puede evaluar, el monto total recaudado en concepto de Cobro Diario por puesto Corriente correspondiente al mes (abril 2023) en el Mercado La Placita fue de **US \$7,991.04**

Nota:

Para entender la efectividad del cobro, se presenta el siguiente Análisis:

CUADRO DE FACTURACIÓN VERSUS RECAUDACIÓN (COBRO CORRIENTE).

ANÁLISIS DEL CUADRO:

Como puede apreciarse, el monto total recaudado en concepto de Cobro Corriente (abril 2023) en el Mercado La Placita fue de **US \$7,991.04** lo que representa un porcentaje de cobro de 62%

Para entender la efectividad del cobro, se presenta el siguiente cuadro:

FACTURACIÓN VERSUS RECAUDACIÓN (COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO) MERCADO LA PLACITA.			
FACTURACIÓN PROMEDIO DE MES CON 30 DÍAS.	RECAUDACIÓN DE COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO ABRIL 2023.	MONTO RECAUDADO MENOR AL PROMEDIO DE MES CON 30 DÍAS	PORCENTAJE DE COBRO
\$ 12,847.50	\$ 7,991.04	\$ 4,856.46	62%

Nota: Como puede percibirse en el cuadro Facturación versus Recaudación (Cobro Corriente) Mercado La Placita es de \$7,991.04 monto recaudado en concepto de cobro diario de arrendamiento es menor al monto de facturación promedio de mes con treinta días.

**RECUPERACIÓN DE MORAS DE VARIOS MESES DE PUESTOS DEL MERCADO LA PLACITA.
MORA RECUPERA EN EL MES DE ABRIL 2023 POR MEDIO DEL ESTABLECIMIENTO DE PLANES DE PAGO.**

 RECUPERACIÓN DE MORA CON PLANES DE PAGO DE ARRENDAMIENTO DEL MERCADO LA PLACITA 			
FECHA	ARRENDAMIENTO	DESCRIPCION	MONTO
13/4/2023	PATRICIA YAMILETH CASTRO HERNANDEZ	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de DECIMA cuota de plan de pago de mora pendiente de arrendamiento y energia electrica del puesto N-3 sector Tipicos.	\$ 51.00
18/4/2023	ITALIA DEL CARMEN QUEZADA CARRILLO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de DECIMA TERCERA cuota de plan de pago de mora pendiente de arrendamiento y energia electrica del puesto N- 4,5 sector pasteleria.	\$ 61.90
TOTAL DE RECUPERACIÓN DE MORA DE ARENDAMIENTO DE MESES ANTERIORES			\$ 112.90

Análisis del cuadro.

Como se puede observar en el cuadro se obtuvo una recuperación de **\$112.9** por medio de planes de pago.

COBRO DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE ABRIL MERCADO DE LA PLACITA.

COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES ABRIL 2023	
MERCADO LA PLACITA	
FECHA	MONTO
11/4/2023	\$ 69.42
19/4/2023	\$ 72.27
21/4/2023	\$ 65.97
24/4/2023	\$ 6.96
TOTAL COBRO DE ENERGIA ELECTRICA	\$ 214.62

Nota: El presente cuadro presenta el cobro de energía eléctrica del mes de abril 2023, con un monto de \$214.62

COBRO DE MORA DE ENERGÍA ELÉCTRICA DEL MES DE MARZO 2023 COBRADOS EN EL MES DE ABRIL 2023 MERCADO DE LA PLACITA.

COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE MARZO COBRADOS EN EL MES ABRIL 2023	
MERCADO LA PLACITA	
FECHA	MONTO
5/4/2023	\$ 817.75
12/4/2023	\$ 10.68
TOTAL COBRO DE ENERGIA ELECTRICA	\$ 828.43

COBRO DEL COMERCIO INFORMAL- MERCADO LA PLACITA.

SECTORES:

Calle Barrios

Ventas CD^S

Parqueo Diurno.

COBRO COMERCIO INFORMAL - CALLE BARRIOS			
MERCADO LA PLACITA - SECTOR CANASTERAS - ABRIL 2023			
FECHA	CALLE N° TIQUETE \$ 0.50	TOTAL TIQUETES	TARJETAS
12/4/2023	\$ -		\$ 12.50
13/4/2023	\$ -		\$ 12.00
17/4/2023	\$ -		\$ 30.60
18/4/2023	\$ -		\$ 11.38
24/4/2023	\$ -		\$ 21.20
26/4/2023	\$ -		\$ 12.50
TOTAL COBRO SECTOR INFORMAL			\$ 100.18

COBRO DE BAÑOS- MERCADO LA PLACITA.



COBRO SERVICIOS SANITARIOS MES DE ABRIL 2023



FECHA	SUSANA CAROLINA DE ANDRADE	TOTAL DIARIO \$12.00	JOSE ISAIAS RIVERA	TOTAL DIARIO \$5.00
11/4/2023	18 días	\$ 216.00	31 días	\$ 155.00
14/4/2023	7 días	\$ 84.00		\$ -
24/4/2023	6 días	\$ 72.00		\$ -
		\$ 372.00		\$ 155.00
TOTAL COBRO DE SERVICIOS SANITARIOS			\$	527.00

COBRO DE ALQUILER DE PARQUEO DIURNO (ZONA DE DESCARGA) ABRIL 2023.

 ALQUILER DE PARQUEO DIURNO - AVICOLA SALVADOREÑA S.A DE C.V 			
FECHA	ARRENDAMIENTO	DESCRIPCIÓN	MONTO
13/4/2023	ACOATRACD DE R.L	Pago de Tasas Municipales de Mercado la Placita, pago de alquiler de parqueo en zona de carga y descarga cancelando mes de Abril de 2023.	\$ 34.29
17/4/2023	AVICOLA SALVADOREÑA S. V DE C.V	Pago de recibo por parqueo diurno del Camion Repartidor y el Vehiculo del Supervisor Correspondiente al mes de Abril de 2023.	\$ 30.00
27/4/2023	ACOATRACD DE R.L	Pago de Tasas Municipales de Mercado la Placita, pago de alquiler de parqueo en zona de carga y descarga cancelando mes de Mayo de 2023.	\$ 34.29
TOTAL			\$ 98.58

MERCADO LAS COLINAS: En el siguiente cuadro, se presenta el ingreso de efectivo en concepto de tasas de arrendamiento por puestos de venta durante el mes de abril 2023:

COBRO DIARIO DE PUESTO MES DE ABRIL 2023	
MERCADO MUNICIPAL LAS COLINAS	
FECHA	MONTO
4/4/2023	\$ 23.12
14/4/2023	\$ 53.72
18/4/2023	\$ 59.84
25/4/2023	\$ 78.20
26/4/2023	\$ 83.64
TOTAL COBRO DIARIO	\$ 298.52

ANALISIS DEL CUADRO:

En el mes de abril se presenta un monto de **US\$298.52** lo que se logra visualizar un aumento en el cobro diario por puestos en el Mercado las Colinas comparado en el mes anterior que se recaudó **US\$229.47**

ANALISIS DEL CUADRO:

Como puede apreciarse, el monto total recaudado en concepto de Cobro diario por puesto Corriente (abril 2023) en el Mercado Las Colinas fue de **US \$298.52**, lo que representa un porcentaje de cobro del **33%** para entender la efectividad del cobro, se presenta el siguiente cuadro:

FACTURACIÓN VERSUS RECAUDACIÓN (COBRO CORRIENTE) MERCADO DE LAS COLINAS.			
FACTURACIÓN PROMEDIO DE MES CON 30 DÍAS.	RECAUDACIÓN DE COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO ABRIL 2023.	MONTO RECAUDADO MENOR AL PROMEDIO DE MES CON 30 DÍAS	PORCENTAJE DE COBRO
\$ 918.00	\$ 298.52	\$ 619.48	33%

ENERGIA ELECTRICA COLINAS ABR 2023.

 COBRO DE ENERGIA ELECTRICA 2023 		
MERCADO MUNICIPAL LAS COLINAS		
FECHA	ARRENDATARIAS	MONTO
11/4/2023	Walter Alfredo Ramirez Ventura	\$ 4.38
	Maria Estela Cruz	\$ 4.83
	Marta Alicia Mancia	\$ 5.28
	Clara Luz Colocho	\$ 2.58
	Morena Arely Gomez	\$ 6.63
	Blanca Estela Sanchez	\$ 6.63
	Dilia de los Angeles Celis	\$ 9.33
	Juan Angel Molina	\$ 6.63
12/4/2023	Maria Humberta Celis Molina	\$ 8.88
	Jorge Borromeo Campos	\$ 3.75
TOTAL COBRO DIARIO		\$ 58.92

RECUPERACIÓN DE MORAS DE ARRENDAMIENTO DE AÑOS ANTERIORES POR MEDIO DE PLANES DE PAGO – RECUPERADOS EN EL MES DE ABRIL DEL AÑO 2023. MERCADO DE LAS COLINAS.

 RECUPERACIÓN DE MORA CON PLANES DE PAGO DE ARRENDAMIENTO DEL MERCADO LAS COLINAS 			
FECHA	ARRENDAMIENTO	DESCRIPCION	MONTO
18/4/2023	WALTER ALFREDO RAMIREZ VENTURA	Pago de tasas municipales del Mercado las Colinas, pago DECIMA TERCERA cuota de paln de pago de mora pendiente de arrendamiento del puesto # 3,24 sector CD'S Plantas.	\$ 44.48
TOTAL RECUPERACIÓN DE MORA DE ARENDAMIENTO DE VARIOS MESES			\$ 44.48

RECUPERACIÓN DE MORAS DE ARRENDAMIENTO DEL MERCADO LAS COLINAS DE MESES ANTERIORES DEL AÑO 2023.

PAGADOS EN ABRIL 2023.

COBRO DE MERCADO LAS COLINAS DEL MES DE ABRIL 2023												
SEGUIMIENTO DE COBROS DE MESES ANTERIORES AÑO 2022.												
FECHA	ene-23	feb-23	mar-23	abr-23	may-23	jun-23	jul-23	ago-23	sep-23	oct-23	nov-23	dic-23
4/4/2023	\$ -	\$ -	\$ 60.52	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
10/4/2023	\$ -	\$ -	\$ 393.04	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
11/4/2023	\$ -	\$ -	\$ 46.92	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
	\$ -	\$ -	\$ 27.67	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
	\$ -	\$ -	\$ 528.15	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
TOTAL SEGUIMIENTO DE COBROS DE MESES ANTERIORES.				\$ 528.15								

Como puede apreciarse, el monto total recaudado en concepto de recuperación de mora de arrendamiento de meses anteriores del año 2023 cobrados en el mes de (abril 2023) en el mercado Las Colinas fue de **US \$ 528.15**

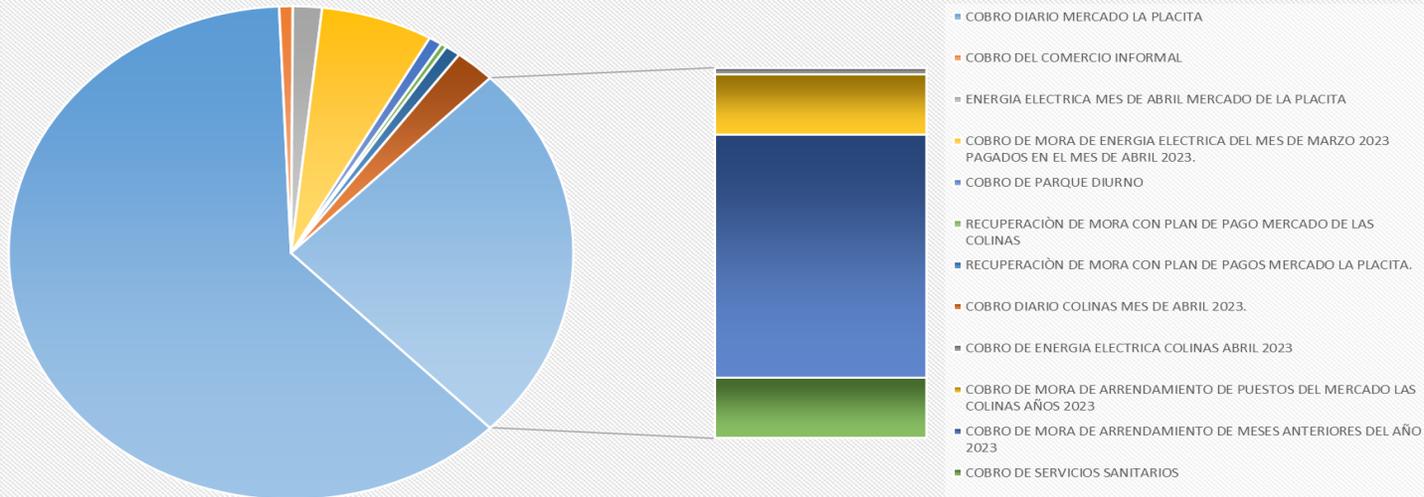
**CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN
DE MERCADOS EN EL MES DE ABRIL 2023.**

RESUMEN GLOBAL DE COBRO DEL MES DE ABRIL 2023	
MERCADO MUNICIPAL LA PLACITA	
FECHA	MONTO
Cobro Diario Mercado Municipal la Placita	\$ 7,991.04
Cobro Servicios Sanitarios	\$ 527.00
Cobro Comercio Informal	\$ 100.18
Cobro de Energia del mes de Abril 2023	\$ 214.62
Cobro de Energia del mes de Marzo cobrado en Abril 2023	\$ 828.43
Cobro de Alquiler de Parqueo Diurno	\$ 98.58
Recuperación de Mora con Plan de Pago Mercado las Colinas	\$ 44.48
Recuperación de Mora con Plan de Pagos Mercado la Placita	\$ 112.90
Cobro Diario Colinas mes de Abril 2023	\$ 298.52
Cobro de Energia Colinas 2023	\$ 58.92
Cobro de mora Mercado las Colinas año 2023	\$ 528.15
Cobro de Tasas Municipales del Mercado la Placita del mes Marzo Cobrado en Abril 2023	\$ 2,131.50
TOTAL GLOBAL DE INGRESOS DEL MES DE ABRIL 2023	\$ 12,934.32

CONSOLIDADO DE INGRESO RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS EN EL MES DE ABRIL 2023.

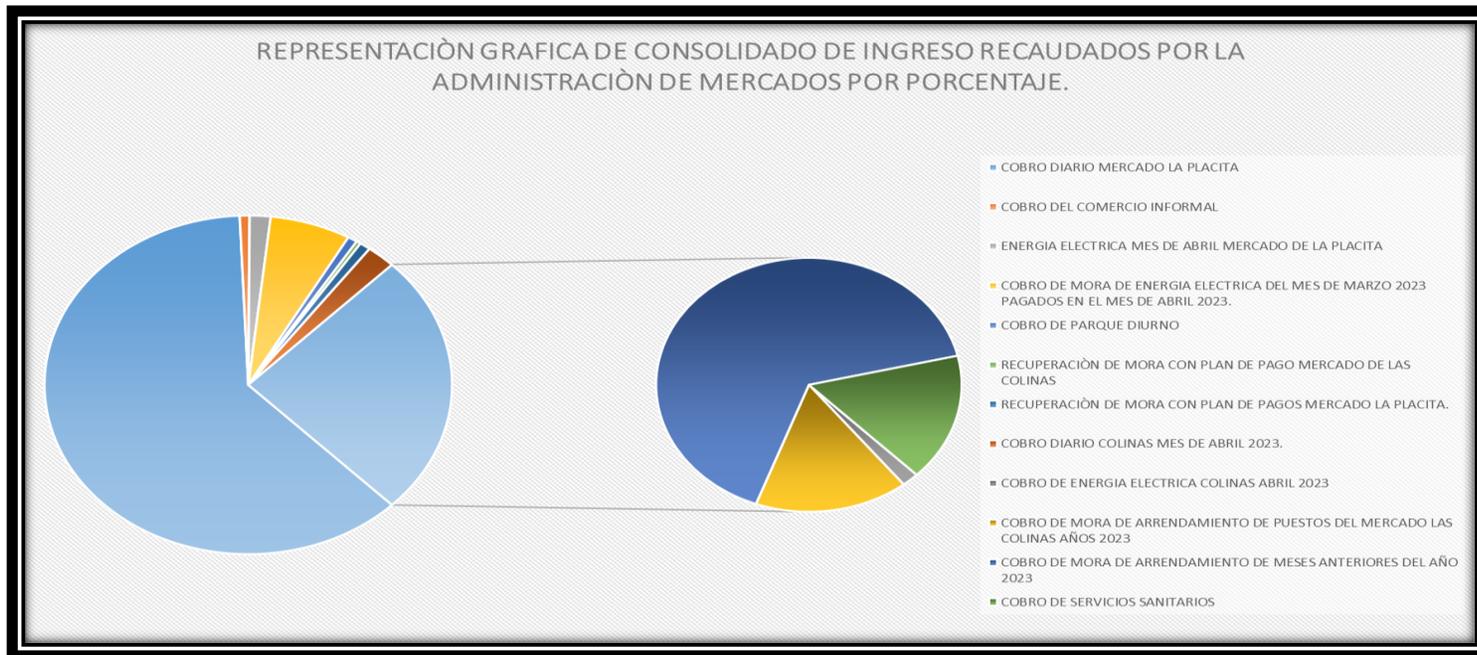
CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS												
MES: ABRIL			MERCADOS MUNICIPALES (LA PLACITA - COLINAS DEL NORTE)									AÑO: 2023
ORIGEN INGRESO												
COBRO DIARIO MERCADO LA PLACITA	COBRO DEL COMERCIO INFORMAL	ENERGIA ELECTRICA MES DE ABRIL MERCADO DE LA PLACITA	COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE MARZO 2023 PAGADOS EN EL MES DE ABRIL 2023.	COBRO DE PARQUE DIURNO	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGO MERCADO DE LAS COLINAS	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGOS MERCADO LA PLACITA.	COBRO DIARIO COLINAS MES DE ABRIL 2023.	COBRO DE ENERGIA ELECTRICA COLINAS ABRIL 2023	COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE PUESTOS DEL MERCADO LAS COLINAS AÑOS 2023	COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE MESES ANTERIORES DEL AÑO 2023	COBRO DE SERVICIOS SANITARIOS	TOTAL GLOBAL DE INGRESOS DEL MES DE ABRIL 2023.
\$ 7,991.04	\$ 100.18	\$ 214.62	\$ 828.43	\$ 98.58	\$ 44.48	\$ 112.90	\$ 298.52	\$ 58.92	\$ 528.15	\$ 2,131.50	\$ 527.00	\$ 12,934.32

REPRESENTACIÓN GRAFICA DE CONSOLIDADO DE INGRESO RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS POR PORCENTAJE.



CONSOLIDADO DE INGRESO RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS POR PORCENTAJE.

CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS EN PORCENTAJE.												
MES: ABRIL				MERCADOS MUNICIPALES (LA PLACITA - COLINAS DEL NORTE)								AÑO: 2023
ORIGEN INGRESO												
COBRO DIARIO MERCADO LA PLACITA	COBRO DEL COMERCIO INFORMAL	ENERGIA ELECTRICA MES DE ABRIL MERCADO DE LA PLACITA	COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE MARZO 2023 PAGADOS EN EL MES DE ABRIL 2023.	COBRO DE PARQUE DIURNO	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGO MERCADO DE LAS COLINAS	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGOS MERCADO LA PLACITA.	COBRO DIARIO COLINAS MES DE ABRIL 2023.	COBRO DE ENERGIA ELECTRICA COLINAS ABRIL 2023	COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE PUESTOS DEL MERCADO LAS COLINAS AÑOS 2023	COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE MESES ANTERIORES DEL AÑO 2023	COBRO DE SERVICIOS SANITARIOS	TOTAL GLOBAL DE INGRESOS DEL MES DE ABRIL 2023.
62%	1%	2%	6%	1%	0%	1%	2%	0%	4%	16%	4%	100%



MAYO

TASAS DIARIAS POR PUESTOS DE VENTA O LOCALES COMERCIALES:

1. MERCADO LA PLACITA:

En el siguiente cuadro, se presenta el ingreso de efectivo en concepto de tasas de arrendamiento por puestos de venta y locales comerciales, correspondientes a mes de mayo 2023.

 COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO MES DE MAYO 2023 	
MERCADO MUNICIPAL LA PLACITA	
FECHA	MONTO
28/4/2023	\$ 461.00
29/4/2023	\$ 1,194.50
30/4/2023	\$ 578.00
1/5/2023	\$ 321.50
2/5/2023	\$ 291.00
3/5/2023	\$ 289.50
4/5/2023	\$ 267.50
5/5/2023	\$ 256.50
6/5/2023	\$ 279.50
7/5/2023	\$ 283.50
NO SE COBRO - ACTIVIDAD CON ARRENDATARIAS	
9/5/2023	\$ 336.50
10/5/2023	\$ 301.50
11/5/2023	\$ 319.50
12/5/2023	\$ 305.50
13/5/2023	\$ 318.75
14/5/2023	\$ 298.50
15/5/2023	\$ 291.00
16/5/2023	\$ 265.50
17/5/2023	\$ 281.50
18/5/2023	\$ 303.25
19/5/2023	\$ 315.50
20/5/2023	\$ 330.50
21/5/2023	\$ 335.00
22/5/2023	\$ 260.75
23/5/2023	\$ 320.50
24/5/2023	\$ 310.50
25/5/2023	\$ 331.50
26/5/2023	\$ 407.75
27/5/2023	\$ 396.50
28/5/2023	\$ 461.00
29/5/2023	\$ 325.00
30/5/2023	\$ 552.75
31/5/2023	\$ 1,171.00
TOTAL COBRO DIARIO MERCADO LA PLACITA	\$ 12,762.25

Como puede evaluar, el monto total recaudado en concepto de Cobro Diario por puesto Corriente correspondiente al mes (mayo 2023) en el Mercado La Placita fue de **US \$12,762.25**

Nota:

Para entender la efectividad del cobro, se presenta el siguiente Análisis:

CUADRO DE FACTURACIÓN VERSUS RECAUDACIÓN (COBRO CORRIENTE).

ANÁLISIS DEL CUADRO:

Como puede apreciarse, el monto total recaudado en concepto de Cobro Corriente (mayo 2023) en el Mercado La Placita fue de **US \$12,762.25** lo que representa un porcentaje de cobro de

Para entender la efectividad del cobro, se presenta el siguiente cuadro:

FACTURACIÓN VERSUS RECAUDACIÓN (COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO) MERCADO LA PLACITA.			
FACTURACIÓN PROMEDIO DE MES CON 31 DÍAS.	RECAUDACIÓN DE COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO MAYO 2023.	MONTO RECAUDADO MENOR AL PROMEDIO DE MES CON 31 DÍAS	PORCENTAJE DE COBRO
\$ 13,275.75	\$ 12,762.25	\$ 513.50	96%

Nota: Como puede percibirse en el cuadro Facturación versus Recaudación (Cobro Corriente) Mercado La Placita es de \$12,762.25 monto recaudado en concepto de cobro diario de arrendamiento es menor al monto de facturación promedio de mes con treinta días.

RECUPERACIÓN DE MORAS DE VARIOS MESES DE PUESTOS DEL MERCADO LA PLACITA.

MORA RECUPERA EN EL MES DE MAYO 2023 POR MEDIO DEL ESTABLECIMIENTO DE PLANES DE PAGO.

 RECUPERACIÓN DE MORA CON PLANES DE PAGO DE ARRENDAMIENTO DEL MERCADO LA PLACITA 			
FECHA	ARRENDAMIENTO	DESCRIPCION	MONTO
3/5/2023	CAROLINA ELIZABETH SOLIS DE VELASQUEZ	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de DECIMA SEGUNDA cuota de nuevo plan de pago de mora pendiente de arrendamiento y energia electrica del puesto cereales y molino.	\$ 50.00
9/5/2023	ANA CONCEPCION CAÑENGUEZ	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de SEGUNDA cuota de plan de pago de mora pendiente de arrendamiento y energia electrica del puesto N- 26 sector COMEDORES	\$ 31.00
12/5/2023	PATRICIA YAMILETH CASTRO HERNANDEZ	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de DECIMA PRIMERA cuota de plan de pago de mora pendiente de arrendamiento y energia electrica del puesto N- 3 sector TIPICOS	\$ 51.00
TOTAL DE RECUPERACIÓN DE MORA DE ARENDAMIENTO DE MESES ANTERIORES			\$ 132.00

Análisis del cuadro.

Como se puede observar en el cuadro se obtuvo una recuperación de **\$132.00** por medio de planes de pago.

COBRO DE ENERGIA ELÉCTRICA DEL MES DE MAYO MERCADO DE LA PLACITA.

COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES MAYO 2023	
MERCADO LA PLACITA	
FECHA	MONTO
17/5/2023	\$ 63.99
18/5/2023	\$ 48.64
21/5/2023	\$ 6.09
23/5/2023	\$ 16.62
24/5/2023	\$ 33.78
25/5/2023	\$ 51.59
29/5/2023	\$ 45.39
30/5/2023	\$ 61.10
TOTAL COBRO DE ENERGIA ELECTRICA	\$ 327.20

Nota: El presente cuadro presenta el cobro de energía eléctrica del mes de mayo 2023, con un monto de \$327.20

COBRO DE MORA DE ENERGÍA ELÉCTRICA DEL MES DE ABRIL 2023 COBRADOS EN EL MES DE MAYO 2023 MERCADO DE LA PLACITA.

COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE ABRIL COBRADOS EN EL MES MAYO 2023	
MERCADO LA PLACITA	
FECHA	MONTO
30/4/2023	\$ 100.03
2/5/2023	\$ 50.78
3/5/2023	\$ 31.06
4/5/2023	\$ 78.66
5/5/2023	\$ 571.61
14/5/2023	\$ 81.26
16/5/2023	\$ 23.52
ENERGIA ELECTRICA	\$ 936.92

COBRO DEL COMERCIO INFORMAL- MERCADO LA PLACITA.

SECTORES:

Calle Barrios

Ventas CD^S

Parqueo Diurno.

COBRO COMERCIO INFORMAL - CALLE BARRIOS	
MERCADO LA PLACITA - SECTOR CANASTERAS - MAYO 2023	
FECHA	TARJETAS
28/4/2023	\$ 44.02
4/5/2023	\$ 9.00
9/5/2023	\$ 22.68
12/5/2023	\$ 27.70
15/5/2023	\$ 23.20
17/5/2023	\$ 12.00
18/5/2023	\$ 5.00
19/5/2023	\$ 5.00
22/5/2023	\$ 16.20
23/5/2023	\$ 11.00
24/5/2023	\$ 7.00
26/5/2023	\$ 13.70
29/5/2023	\$ 16.64
30/5/2023	\$ 38.50
TOTAL COBRO SECTOR INFORMAL	\$ 251.64

COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE COMERCIO INFORMAL DEL MES DE ABRIL COBRADOS EN MAYO 2023.

COBRO MORA DE COMERCIO INFORMAL - CALLE BARRIOS 	
MORA COBRADA DEL MES DE ABRIL COBRADO EN MAYO	
FECHA	MONTO
5/5/2023	\$ 138.00
15/5/2023	\$ 15.00
TOTAL DE COBRO	\$ 153.00

COBRO DE BAÑOS- MERCADO LA PLACITA.



COBRO SERVICIOS SANITARIOS MES DE MAYO 2023



FECHA	SUSANA CAROLINA DE ANDRADE	TOTAL DIARIO \$12.00	JOSE ISAIAS RIVERA	TOTAL DIARIO \$5.00
1/5/2023	7 dias	\$ 84.00		\$ -
2/5/2023		\$ -	30 dias	\$ 150.00
16/5/2023	15 dias	\$ 180.00		\$ -
17/5/2023	7 dias	\$ 84.00	17 dias	\$ 85.00
24/5/2023	7 dias	\$ 84.00		
29/5/2023	6 dias	\$ 72.00	10 dias	\$ 50.00
		\$ 504.00		\$ 285.00
TOTAL COBRO DE SERVICIOS SANITARIOS			\$	789.00

COBRO DE ALQUILER DE PARQUEO DIURNO (ZONA DE DESCARGA) MAYO 2023.

 ALQUILER DE PARQUEO DIURNO - AVICOLA SALVADOREÑA S.A DE C.V 			
FECHA	ARRENDAMIENTO	DESCRIPCIÓN	MONTO
24/5/2023	AVICOLA SALVADOREÑA S.A DE C.V	Pago de recibo por parqueo diurno del Camion Repartidor y el Vehiculo del Supervisor Correspondiente al mes de MAYO de	\$ 30.00
29/5/2023	ACOATRACD DE R.L	Pago de Tasas Municipales de Mercado la Placita, pago de alquiler de parqueo en zona de carga y descarga cancelando mes de Junio de 2023.	\$ 34.29
TOTAL			\$ 64.29

MERCADO LAS COLINAS: En el siguiente cuadro, se presenta el ingreso de efectivo en concepto de tasas de arrendamiento por puestos de venta durante el mes de mayo 2023:

COBRO DIARIO DE PUESTO MES DE MAYO 2023	
MERCADO MUNICIPAL LAS COLINAS	
FECHA	MONTO
2/5/2023	\$ 12.24
6/5/2023	\$ 45.56
9/5/2023	\$ 9.52
12/5/2023	\$ 52.36
16/5/2023	\$ 65.28
19/5/2023	\$ 63.24
23/5/2023	\$ 80.92
26/5/2023	\$ 148.24
30/5/2023	\$ 134.64
TOTAL COBRO DIARIO	\$ 612.00

ANALISIS DEL CUADRO:

En el mes de abril se presenta un monto de **US\$612.00** lo que se logra visualizar un aumento en el cobro diario por puestos en el Mercado las Colinas comparado en el mes anterior que se recaudó **US\$612.00**

ANALISIS DEL CUADRO:

Como puede apreciarse, el monto total recaudado en concepto de Cobro diario por puesto Corriente (mayo 2023) en el Mercado Las Colinas fue de **US \$612.00**, lo que representa un porcentaje de cobro del 65% para entender la efectividad del cobro, se presenta el siguiente cuadro:

FACTURACIÓN VERSUS RECAUDACIÓN (COBRO CORRIENTE) MERCADO DE LAS COLINAS.			
FACTURACIÓN PROMEDIO DE MES CON 31 DÍAS.	RECAUDACIÓN DE COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO MAYO 2023.	MONTO RECAUDADO MENOR AL PROMEDIO DE MES CON 31 DÍAS	PORCENTAJE DE COBRO
\$ 948.60	\$ 612.00	\$ 336.60	65%

ENERGIA ELECTRICA COLINAS MAYO 2023.

COBRO DE ENERGIA ELECTRICA 2023		
MERCADO MUNICIPAL LAS COLINAS		
FECHA	ARRENDATARIAS	MONTO
15/5/2023	Blanca Estela Sanchez	\$ 6.63
	Maria Estela Cruz	\$ 4.83
	Dilia de los Angeles Celis	\$ 9.33
	Jorge Borrromeo Campos	\$ 3.76
	Morena Arely Gomez	\$ 6.63
	Juan Angel Molina	\$ 6.63
	Juana Lidia Valle	\$ 4.20
	Marta Alicia Mancia	\$ 5.28
	Walter Alfredo Ramirez	\$ 4.38
	Jenny Elizabeth Rivas	\$ 2.04
	Clara Luz Colocho	\$ 2.58
	Yesica Yesenia Oporto	\$ 6.18
	Santos Isabel Celis	\$ 18.79
	17/5/2023	Mirian Amalia Ochoa
Maria Humberta Celis		\$ 8.88
24/5/2023	Martha Alicia Mancia	\$ 5.28
	Juana Lidia Valle	\$ 4.20
30/5/2023	Yessica Yesenia Oporto	\$ 6.18
	Maria Estela Cruz	\$ 4.83
	Marian Amalia Ochoa	\$ 8.88
	Maria Humberta Celiz Molina	\$ 8.88
TOTAL COBRO DIARIO		\$ 137.27

RECUPERACIÓN DE MORAS DE ARRENDAMIENTO DE AÑOS ANTERIORES POR MEDIO DE PLANES DE PAGO – RECUPERADOS EN EL MES DE MAYO DEL AÑO 2023. MERCADO DE LAS COLINAS.

 RECUPERACIÓN DE MORA CON PLANES DE PAGO DE ARRENDAMIENTO DEL MERCADO LAS COLINAS 			
FECHA	ARRENDAMIENTO	DESCRIPCION	MONTO
17/5/2023	WALTER ALFREDO RAMIREZ VENTURA	Pago de tasas municipales del Mercado las Colinas, pago DECIMA CUARTA cuota de paln de pago de mora pendiente de arrendamiento del puesto # 3,24 sector CD'S Plantas.	\$ 44.48
TOTAL RECUPERACION DE MORA DE ARENDAMIENTO DE VARIOS MESES			\$ 44.48

RECUPERACIÓN DE MORAS DE ARRENDAMIENTO DEL MERCADO LAS COLINAS DEL AÑO 2023.

COBRO DE MERCADO LAS COLINAS DEL MES DE MAYO 2023												
SEGUIMIENTO DE COBROS DE MESES ANTERIORES AÑO 2022												
FECHA	ene-23	feb-23	mar-23	abr-23	may-23	jun-23	jul-23	ago-23	sep-23	oct-23	nov-23	dic-23
28/4/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 193.12	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2/5/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 89.08	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
6/5/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 61.20	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
9/5/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 116.28	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
11/5/2023				\$ 76.84								
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 536.52	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
TOTAL SEGUIMIENTO DE COBROS DE MESES ANTERIORES.				\$ 536.52								

Como puede apreciarse, el monto total recaudado en concepto de recuperación de mora de arrendamiento de meses anteriores del año 2023 cobrados en el mes de (mayo 2023) en el mercado Las Colinas fue de **US \$ 536.52**

RECUPERACIÓN DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL AÑO 2020.

COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL AÑO 2020 - MERCADO LA PLACITA	
ARRENDATARIA : ANA ROSA LANDAVERDE	
FECHA	MONTO
ABRIL	\$ 1.23
MAYO	\$ 1.23
JUNIO	\$ 1.23
JULIO	\$ 1.23
AGOSTO	\$ 1.23
SEPTIEMBRE	\$ 1.23
OCTUBRE	\$ 1.23
TOTAL COBRO DE ENERGIA ELECTRICA	\$ 8.61

RECUPERACIÓN DE MORA CON PLANES DE PAGO DE ARRENDAMIENTO DEL MERCADO LA PLACITA.

RECUPERACIÓN DE MORA CON PLANES DE PAGO DE ARRENDAMIENTO DEL MERCADO LA PLACITA			
FECHA	ARRENDAMIENTO	DESCRIPCION PUESTO	MONTO
9/5/2023	ANA ROSA LANDAVERDE	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de TARJETA DEL MES DE OCTUBRE DE 2020, del puesto N-3 Sector Refrescos.	\$ 31.00
TOTAL DE RECUPERACIÓN DE MORA DE ARENDAMIENTO DE MESES ANTERIORES			\$ 31.00

**CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN
DE MERCADOS EN EL MES DE MAYO 2023.**

RESUMEN GLOBAL DE COBRO DEL MES DE MAYO 2023	
MERCADO MUNICIPAL LA PLACITA	
FECHA	MONTO
Cobro Diario Mercado Municipal la Placita	\$ 12,762.25
Cobro Servicios Sanitarios	\$ 789.00
Cobro Comercio Informal	\$ 251.64
Cobro de Energia del mes de Mayo 2023	\$ 327.20
Cobro de Energia del mes de Abril cobrado en Mayo 2023	\$ 936.92
Cobro de Alquiler de Parqueo Diurno	\$ 64.29
Recuperación de Mora con Plan de Pago Mercado las Colinas	\$ 44.48
Recuperación de Mora con Plan de Pagos Mercado la Placita	\$ 132.00
Cobro Diario Colinas mes de Mayo 2023	\$ 612.00
Cobro de Energia Colinas 2023	\$ 137.27
Cobro de mora Mercado las Colinas año 2023	\$ 536.52
Cobro de Mora de Arrendamiento de Comercio Informal del mes de Abril cobrado en Mayo 2023	\$ 153.00
COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL AÑO 2020 - MERCADO LA PLACITA	\$ 8.61
RECUPERACIÓN DE MORA CON PLANES DE PAGO DE ARRENDAMIENTO DEL MERCADO LA PLACITA	\$ 31.00
Cobro de Tasas Municipales del Mercado la Placita del mes Abril Cobrado en Mayo 2023	\$ 2,632.64
TOTAL GLOBAL DE INGRESOS DEL MES DE MAYO 2023	\$ 19,418.82

COMPARATIVA DE INGRESOS 2021-2022-2023.

COMPARATIVA DE INGRESOS PERCIBIDOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS EN LOS DIFERENTES AÑOS		
INGRESO MAYO 2021	INGRESO MAYO 2022	INGRESO MAYO 2023
\$ 13,308.45	\$ 17,581.84	\$ 19,418.82

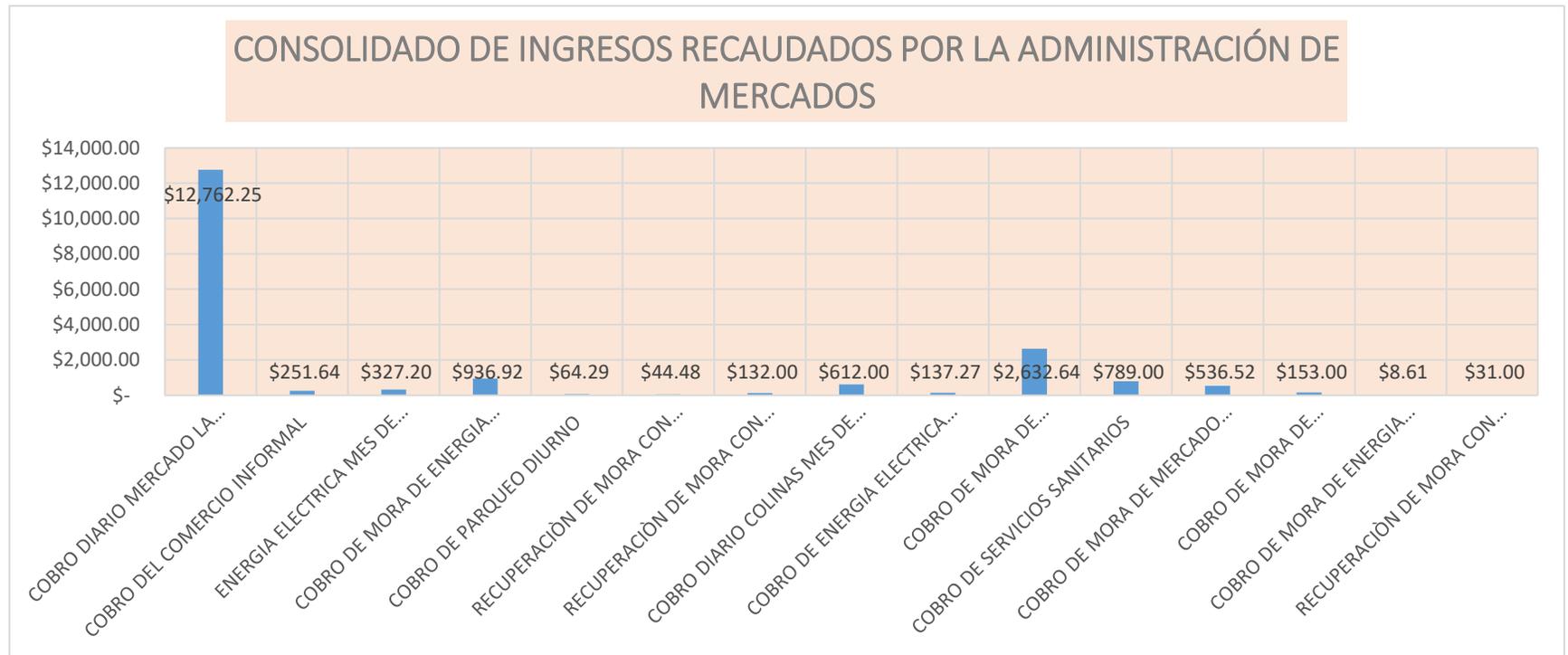


Análisis:

Como puede apreciarse en la comparativa de ingresos percibidos en la administración de mercados municipales en el año 2021 se recaudó un monto de ingresos bajo ya que no se aplicaba el proceso de recuperación de mora, se logra visualizar un aumento significativo en el ingreso en el año 2022 por la aplicación del proceso de cierre de puestos, y se alcanza a representar en el año 2023 un aumento mucho mayor.

CONSOLIDADO DE INGRESO RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS EN EL MES DE MAYO 2023.

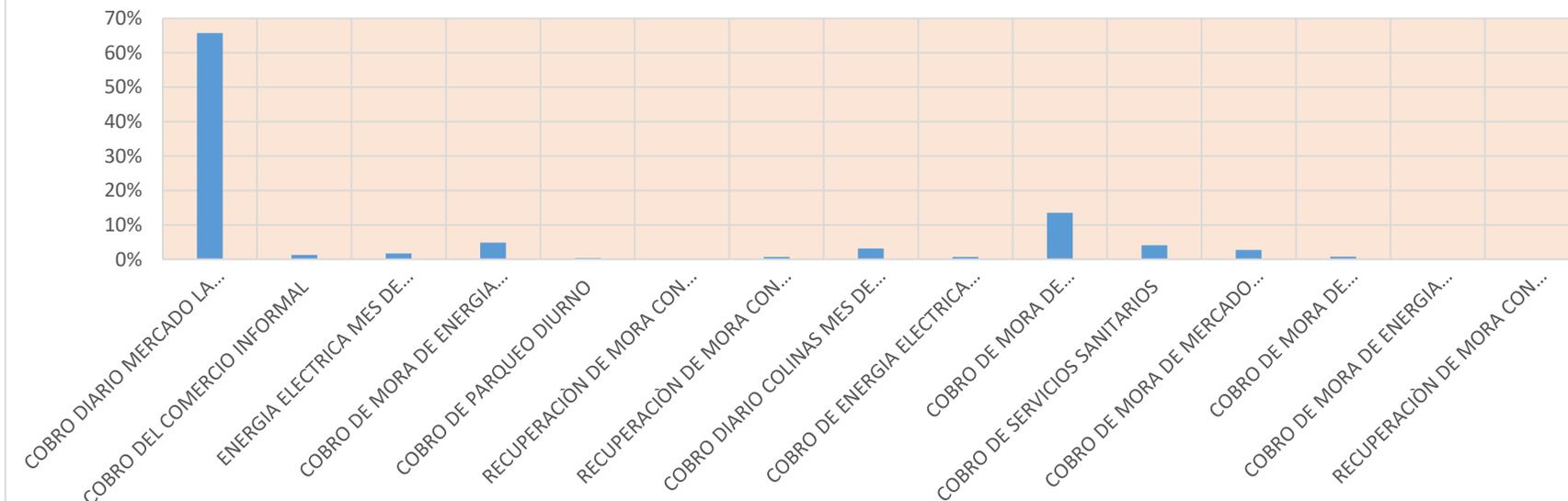
CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS															
MES: MAYO				MERCADOS MUNICIPALES (LA PLACITA - COLINAS DEL NORTE)										AÑO: 2023	
ORIGEN INGRESO															
COBRO DIARIO MERCADO LA PLACITA	COBRO DEL COMERCIO INFORMAL	ENERGIA ELECTRICA MES DE MAYO MERCADO DE LA PLACITA	COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE ABRIL 2023 PAGADOS EN EL MES DE MAYO 2023.	COBRO DE PARQUEO DIURNO	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGO MERCADO DE LAS COLINAS	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGOS MERCADO LA PLACITA.	COBRO DIARIO COLINAS MES DE MAYO 2023.	COBRO DE ENERGIA ELECTRICA COLINAS MAYO 2023	COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE MESES ANTERIORES DEL AÑO 2023	COBRO DE SERVICIOS SANITARIOS	COBRO DE MORA DE MERCADO DE LAS COLINAS AÑO 2023.	COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE COMERCIO INFORMAL DEL MES DE ABRIL COBRADO EN MAYO 2023	COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL AÑO 2020 MERCADO DE LA PLACITA	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLANES DE PAGO DE ARRENDAMIENTOS DEL MECADO DE LA PLACITA	TOTAL GLOBAL DE INGRESOS DEL MES DE MAYO 2023.
\$ 12,762.25	\$ 251.64	\$ 327.20	\$ 936.92	\$ 64.29	\$ 44.48	\$ 132.00	\$ 612.00	\$ 137.27	\$ 2,632.64	\$ 789.00	\$ 536.52	\$ 153.00	\$ 8.61	\$ 31.00	\$ 19,418.82



CONSOLIDADO DE INGRESO RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS POR PORCENTAJE.

CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS EN PORCENTAJE.															
MES: MAYO				MERCADOS MUNICIPALES (LA PLACITA - COLINAS DEL NORTE)											AÑO: 2023
ORIGEN INGRESO															
COBRO DIARIO MERCADO LA PLACITA	COBRO DEL COMERCIO INFORMAL	ENERGIA ELECTRICA MES DE MAYO MERCADO DE LA PLACITA	COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE ABRIL 2023 PAGADOS EN EL MES DE MAYO 2023.	COBRO DE PARQUEO DIURNO	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGO MERCADO DE LAS COLINAS	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGOS MERCADO LA PLACITA.	COBRO DIARIO COLINAS MES DE MAYO 2023.	COBRO DE ENERGIA ELECTRICA COLINAS MAYO 2023	COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE MESES ANTERIORES DEL AÑO 2023	COBRO DE SERVICIOS SANITARIOS	COBRO DE MORA DE MERCADO DE LAS COLINAS AÑO 2023.	COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE COMERCIO INFORMAL DEL MES DE ABRIL COBRADO EN MAYO 2023	COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL AÑO 2020 MERCADO DE LA PLACITA	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLANES DE PAGO DE ARRENDAMIENTOS DEL MECADO DE LA PLACITA	TOTAL GLOBAL DE INGRESOS DEL MES DE MAYO 2023.
66%	1%	2%	5%	0%	0%	1%	3%	1%	14%	4%	3%	1%	0%	0%	100%

CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS EN PORCENTAJE.



JUNIO

TASAS DIARIAS POR PUESTOS DE VENTA O LOCALES COMERCIALES:

1. MERCADO LA PLACITA:

En el siguiente cuadro, se presenta el ingreso de efectivo en concepto de tasas de arrendamiento por puestos de venta y locales comerciales, correspondientes a mes de junio 2023.

COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO MES DE JUNIO 2023	
MERCADO MUNICIPAL LA PLACITA	
FECHA	MONTO
1/6/2023	\$ 322.00
2/6/2023	\$ 275.50
3/6/2023	\$ 262.50
4/6/2023	\$ 278.50
5/6/2023	\$ 351.50
6/6/2023	\$ 301.50
7/6/2023	\$ 284.00
8/6/2023	\$ 291.00
9/6/2023	\$ 284.75
10/6/2023	\$ 293.00
11/6/2023	\$ 359.00
LAVADO DE MERCADO.	
13/6/2023	\$ 308.75
14/6/2023	\$ 311.75
15/6/2023	\$ 284.50
16/6/2023	\$ 334.00
17/6/2023	\$ 315.50
18/6/2023	\$ 326.50
19/6/2023	\$ 239.00
20/6/2023	\$ 339.00
21/6/2023	\$ 310.00
22/6/2023	\$ 317.50
23/6/2023	\$ 312.50
24/6/2023	\$ 317.25
25/6/2023	\$ 463.00
26/6/2023	\$ 357.00
27/6/2023	\$ 321.00
28/6/2023	\$ 599.25
29/6/2023	\$ 558.00
30/6/2023	\$ 1,144.50
TOTAL COBRO DIARIO MERCADO LA PLACITA	\$ 10,462.25

Como puede evaluar, el monto total recaudado en concepto de Cobro Diario por puesto Corriente correspondiente al mes (junio 2023) en el Mercado La Placita fue de **US \$10,462.25**

Nota:

Para entender la efectividad del cobro, se presenta el siguiente Análisis:

CUADRO DE FACTURACIÓN VERSUS RECAUDACIÓN (COBRO CORRIENTE).

ANÁLISIS DEL CUADRO:

Como puede apreciarse, el monto total recaudado en concepto de Cobro Corriente (junio 2023) en el Mercado La Placita fue de **US \$10,462.25** lo que representa un porcentaje de cobro de

Para entender la efectividad del cobro, se presenta el siguiente cuadro:

FACTURACIÓN VERSUS RECAUDACIÓN (COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO) MERCADO LA PLACITA.			
FACTURACIÓN PROMEDIO DE MES CON 30 DÍAS.	RECAUDACIÓN DE COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO JUNIO 2023.	MONTO RECAUDADO MENOR AL PROMEDIO DE MES CON 30 DÍAS	PORCENTAJE DE COBRO
\$ 12,847.50	\$ 10,462.25	\$ 2,385.25	81%

Nota: Como puede percibirse en el cuadro Facturación versus Recaudación (Cobro Corriente) Mercado La Placita es de \$10,462.25 monto recaudado en concepto de cobro diario de arrendamiento es menor al monto de facturación promedio de mes con treinta días.

RECUPERACIÓN DE MORAS DE VARIOS MESES DE PUESTOS DEL MERCADO LA PLACITA.

MORA RECUPERA EN EL MES DE JUNIO 2023 POR MEDIO DEL ESTABLECIMIENTO DE PLANES DE PAGO.

RECUPERACIÓN DE MORA CON PLANES DE PAGO DE ARRENDAMIENTO DEL MERCADO LA PLACITA			
FECHA	ARRENDAMIENTO	DESCRIPCION	MONTO
13/6/2023	PATRICIA YAMILETH CASTRO HERNANDEZ	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de DECIMA SEGUNDA cuota de plan de pago de mora pendiente de arrendamiento y energia electrica del puesto N- 3 sector TIPICOS	\$ 51.00
27/6/2023	ANA CONCEPCION CAÑENGUEZ	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de TERCERA cuota de plan de pago de mora pendiente de arrendamiento y energia electrica del puesto N- 26 sector COMEDORES	\$ 31.00
TOTAL DE RECUPERACIÓN DE MORA DE ARENDAMIENTO DE MESES ANTERIORES			\$ 82.00

Análisis del cuadro.

Como se puede observar en el cuadro se obtuvo una recuperación de **\$82.00** por medio de planes de pago.

COBRO DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE JUNIO- MERCADO DE LA PLACITA.

COBRO DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES JUNIO 2023	
MERCADO LA PLACITA	
FECHA	MONTO
7/6/2023	\$ 25.50
8/6/2023	\$ 42.45
14/6/2023	\$ 41.08
15/6/2023	\$ 25.26
19/6/2023	\$ 21.03
20/6/2023	\$ 30.75
25/6/2023	\$ 75.99
26/6/2023	\$ 30.11
27/6/2023	\$ 21.06
28/6/2023	\$ 39.55
29/6/2023	\$ 25.68
TOTAL COBRO DE ENERGIA ELECTRICA	\$ 378.46

Nota: El presente cuadro presenta el cobro de energía eléctrica del mes de junio 2023, con un monto de \$378.46

COBRO DE MORA DE ENERGÍA ELÉCTRICA DEL MES DE MAYO 2023 COBRADOS EN EL MES DE JUNIO 2023 MERCADO DE LA PLACITA.

COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE MAYO COBRADOS EN EL MES JUNIO 2023	
 MERCADO LA PLACITA 	
FECHA	MONTO
1/6/2023	\$ 170.85
2/6/2023	\$ 129.04
5/6/2023	\$ 377.71
6/6/2023	\$ 124.17
COBRO DE ENERGIA ELECTRICA	\$ 801.77

COBRO DEL COMERCIO INFORMAL- MERCADO LA PLACITA.

SECTORES:

Calle Barrios

Ventas CD^S

Parqueo Diurno.

COBRO COMERCIO INFORMAL - CALLE BARRIOS	
 	
MERCADO LA PLACITA - SECTOR CANASTERAS - JUNIO 2023	
FECHA	TARJETAS
1/6/2023	\$ 8.38
6/6/2023	\$ 8.00
14/6/2023	\$ 16.00
15/6/2023	\$ 23.90
20/6/2023	\$ 22.20
21/6/2023	\$ 8.00
23/6/2023	\$ 13.65
26/6/2023	\$ 24.20
27/6/2023	\$ 15.50
28/6/2023	\$ 9.50
29/6/2023	\$ 33.50
TOTAL COBRO SECTOR INFORMAL	\$ 182.83

COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE COMERCIO INFORMAL DEL MES DE MAYO COBRADOS EN JUNIO 2023.

COBRO MORA DE COMERCIO INFORMAL - CALLE BARRIOS	
MORA COBRADA DEL MES DE MAYO COBRADO EN JUNIO	
FECHA	MONTO
6/6/2023	\$ 32.50
TOTAL DE COBRO	\$ 32.50

COBRO DE BAÑOS- MERCADO LA PLACITA.



COBRO SERVICIOS SANITARIOS MES DE JUNIO 2023



FECHA	SUSANA CAROLINA DE ANDRADE	TOTAL DIARIO \$12.00	JOSE ISAIAS RIVERA	TOTAL DIARIO \$5.00
14/6/2023	15 dias	\$ 180.00		\$ -
21/6/2023	7 dias	\$ 84.00		\$ -
28/6/2023	6 dias	\$ 72.00		\$ -
		\$ 336.00		\$ -
TOTAL COBRO DE SERVICIOS SANITARIOS			\$	336.00

COBRO DE ALQUILER DE PARQUEO DIURNO (ZONA DE DESCARGA) JUNIO 2023.

 COBRO DE ALQUILER DE PARQUEO DIURNO. 			
FECHA	ARRENDAMIENTO	DESCRIPCIÓN	MONTO
13/6/2023	AVICOLA SALVADOREÑA S.A DE C.V	Vehiculo del Supervisor Correspondiente al mes de JUNIO de 2023	\$ 30.00
	PRODUCTOS ALIMENTICIOS SELLO DE ORO	Vehiculo del Supervisor Correspondiente al mes de JUNIO de 2024	\$ 30.00
28/6/2023	ACOATRACD DE R.L	Pago de Tasas Municipales de Mercado la Placita, pago de alquiler de parqueo en zona de carga y descarga cancelando mes de Julio de 2023.	\$ 34.29
TOTAL			\$ 94.29

MERCADO LAS COLINAS: En el siguiente cuadro, se presenta el ingreso de efectivo en concepto de tasas de arrendamiento por puestos de venta durante el mes de JUNIO 2023:

COBRO DIARIO DE PUESTO MES DE JUNIO 2023	
MERCADO MUNICIPAL LAS COLINAS	
FECHA	MONTO
2/6/2023	\$ 39.44
6/6/2023	\$ 27.20
9/6/2023	\$ 31.96
13/6/2023	\$ 52.36
16/6/2023	\$ 46.92
20/6/2023	\$ 55.08
23/6/2023	\$ 53.72
27/6/2023	\$ 44.88
TOTAL COBRO DIARIO	\$ 351.56

ANALISIS DEL CUADRO:

En el mes de junio se presenta un monto de **US\$351.56** lo que se logra visualizar una disminución en el cobro diario por puestos en el Mercado las Colinas comparado en el mes anterior que se recaudó **US\$612.00**

ANALISIS DEL CUADRO:

Como puede apreciarse, el monto total recaudado en concepto de Cobro diario por puesto Corriente (junio 2023) en el Mercado Las Colinas fue de **US \$351.56**, lo que representa un porcentaje de cobro del 38% para entender la efectividad del cobro, se presenta el siguiente cuadro:

FACTURACIÓN VERSUS RECAUDACIÓN (COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO) MERCADO COLINAS.			
FACTURACIÓN PROMEDIO DE MES CON 30 DÍAS.	RECAUDACIÓN DE COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO JUNIO 2023.	MONTO RECAUDADO MENOR AL PROMEDIO DE MES CON 30 DÍAS	PORCENTAJE DE COBRO
\$ 918.00	\$ 351.56	\$ 566.44	38%

ENERGIA ELECTRICA COLINAS JUNIO 2023.

COBRO DE ENERGIA ELECTRICA 2023		
MERCADO MUNICIPAL LAS COLINAS		
FECHA	ARRENDATARIAS	MONTO
1/6/2023	Walter Alfredo Ramirez Ventura	\$ 4.38
	Jenny elizabeth Rivas Cardova	\$ 2.04
20/6/2023	Claudia Luz Colocho	\$ 2.58
	Blanca Estela Sanchez	\$ 6.63
26/6/2023	Yessica Yesenia Oporto	\$ 6.18
	Juana Lidia Valle Ramirez	\$ 4.20
	Jorge Borromeo Campos	\$ 3.75
	Dilia de los Angeles Celix	\$ 9.33
TOTAL COBRO DIARIO		\$ 39.09

RECUPERACIÓN DE MORAS DE ARRENDAMIENTO DE AÑOS ANTERIORES POR MEDIO DE PLANES DE PAGO – RECUPERADOS EN EL MES DE JUNIO DEL AÑO 2023. MERCADO DE LAS COLINAS.

RECUPERACIÓN DE MORA CON PLANES DE PAGO DE ARRENDAMIENTO DEL MERCADO LAS COLINAS			
FECHA	ARRENDAMIENTO	DESCRIPCION	MONTO
7/6/2023	WALTER ALFREDO RAMIREZ VENTURA	Pago de tasas municipales del Mercado las Colinas, pago DECIMA QUINTA cuota de paln de pago de mora pendiente de arrendamiento del puesto # 3,24 sector CD'S Plantas.	\$ 44.48
TOTAL RECUPERACIÒN DE MORA DE ARENDAMIENTO DE VARIOS MESES			\$ 44.48

**RECUPERACIÓN DE MORAS DE ARRENDAMIENTO DEL MERCADO LAS COLINAS DEL AÑO 2023.
SEGUIMIENTO DE COBRO DE MESES ANTERIORES.**

 COBRO DE MERCADO LAS COLINAS DEL MES DE JUNIO 2023 												
SEGUIMIENTO DE COBROS DE MESES ANTERIORES AÑO 2023												
FECHA	ene-23	feb-23	mar-23	abr-23	may-23	jun-23	jul-23	ago-23	sep-23	oct-23	nov-23	dic-23
2/6/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 18.36	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
6/6/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 161.16	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
9/6/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 227.80	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 407.32	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
TOTAL SEGUIMIENTO DE COBROS DE MESES ANTERIORES.				\$	407.32							

Como puede apreciarse, el monto total recaudado en concepto de recuperación de mora de arrendamiento de meses anteriores del año 2023 cobrados en el mes de (JUNIO 2023) en el mercado Las Colinas fue de **US \$ 407.32**

ENERGIA ELECTRICA MES DE JUNIO DEL AÑO 2023.

COBRO DE ENERGIA ELECTRICA 2023		
MERCADO MUNICIPAL LAS COLINAS		
FECHA	ARRENDATARIAS	MONTO
1/6/2023	Walter Alfredo Ramirez Ventura	\$ 4.38
	Jenny elizabeth Rivas Cardova	\$ 2.04
20/6/2023	Claudia Luz Colocho	\$ 2.58
	Blanca Estela Sanchez	\$ 6.63
26/6/2023	Yessica Yesenia Oporto	\$ 6.18
	Juana Lidia Valle Ramirez	\$ 4.20
	Jorge Borromeo Campos	\$ 3.75
	Dilia de los Angeles Celix	\$ 9.33
TOTAL COBRO DIARIO		\$ 39.09

**CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN
DE MERCADOS EN EL MES DE JUNIO 2023.**

RESUMEN GLOBAL DE COBRO DEL MES DE JUNIO 2023	
MERCADO MUNICIPAL LA PLACITA	
FECHA	MONTO
Cobro Diario Mercado Municipal la Placita	\$ 10,462.25
Cobro Servicios Sanitarios	\$ 336.00
Cobro Comercio Informal	\$ 182.83
Cobro de Energia del mes de Junio 2023	\$ 378.46
Cobro de Energia del mes de Mayo cobrado en Junio 2023	\$ 801.77
Cobro de Alquiler de Parqueo Diurno	\$ 94.29
Recuperación de Mora con Plan de Pago Mercado las Colinas	\$ 44.48
Recuperación de Mora con Plan de Pagos Mercado la Placita	\$ 82.00
Cobro Diario Colinas mes de Junio 2023	\$ 351.56
Cobro de Energia Colinas 2023	\$ 39.09
Cobro de mora Mercado las Colinas año 2023	\$ 407.32
Cobro de Mora de Arrendamiento de Comercio Informal del mes de Mayo cobrado en Junio 2023	\$ 32.50
Cobro de Tasas Municipales del Mercado la Placita del mes Mayo Cobrado en Junio 2023	\$ 2,379.00
TOTAL GLOBAL DE INGRESOS DEL MES DE JUNIO 2023	\$ 15,591.55

COMPARATIVA DE INGRESOS 2021-2022-2023.

COMPARATIVA DE INGRESOS PERCIBIDOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS EN LOS DIFERENTES AÑOS		
INGRESO JUNIO 2021	INGRESO JUNIO 2022	INGRESO JUNIO 2023
\$ 14,958.04	\$ 15,527.60	\$ 15,591.55

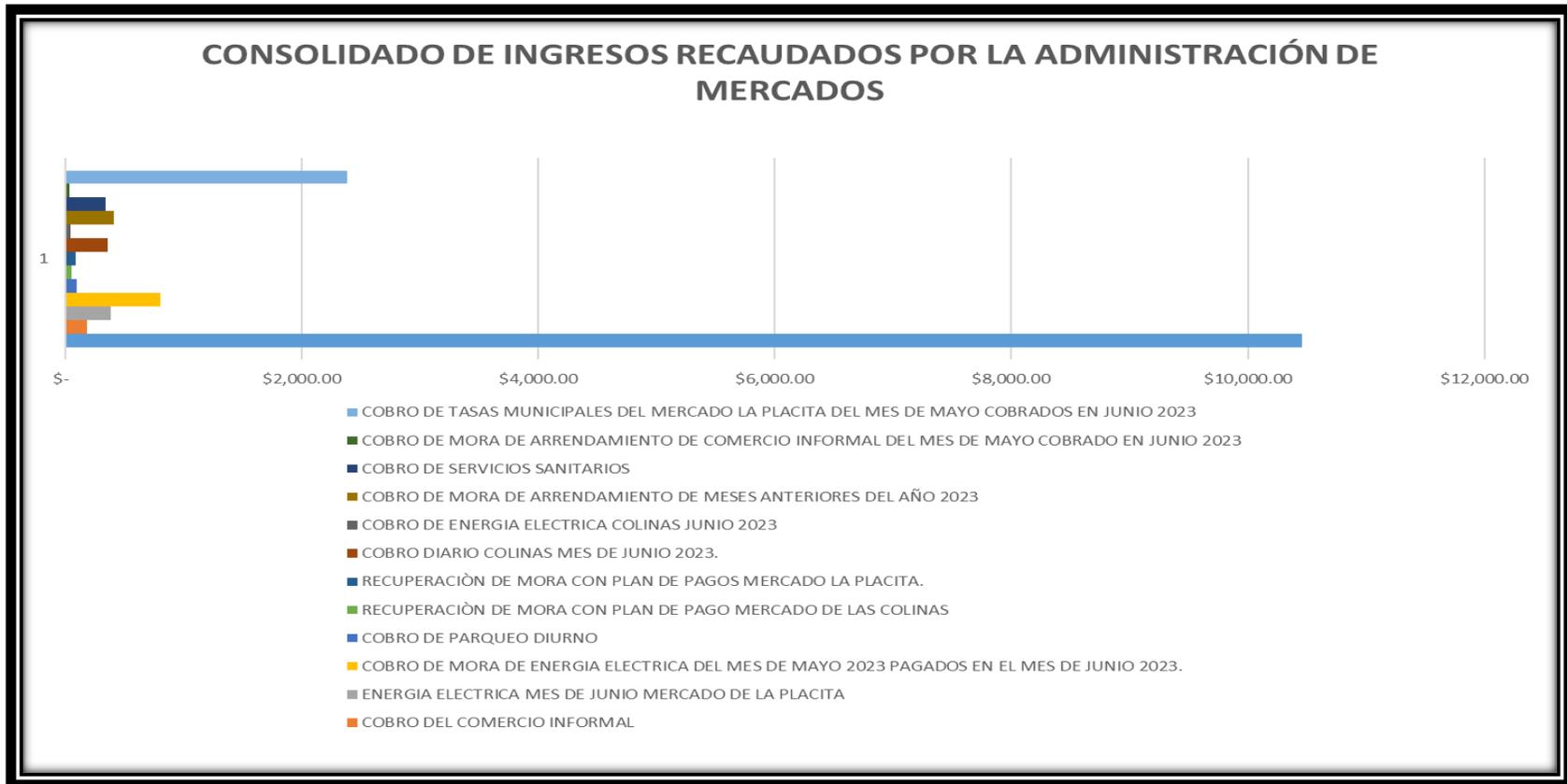


Análisis:

Como puede apreciarse en la comparativa de ingresos percibidos en la administración de mercados municipales en el año 2021 se recaudó un monto de ingresos bajo ya que no se aplicaba el proceso de recuperación de mora, se logra visualizar un aumento significativo en el ingreso en el año 2022 por la aplicación del proceso de cierre de puestos, y se alcanza a representar en el año 2023 un aumento mucho mayor.

CONSOLIDADO DE INGRESO RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS EN EL MES DE JUNIO 2023.

CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS													
MES: JUNIO.				MERCADOS MUNICIPALES (LA PLACITA - COLINAS DEL NORTE)								AÑO: 2023	
ORIGEN INGRESO													
COBRO DIARIO MERCADO LA PLACITA	COBRO DEL COMERCIO INFORMAL	ENERGIA ELECTRICA MES DE JUNIO MERCADO DE LA PLACITA	COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE MAYO 2023 PAGADOS EN EL MES DE JUNIO 2023.	COBRO DE PARQUEO DIURNO	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGO MERCADO DE LAS COLINAS	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGOS MERCADO LA PLACITA.	COBRO DIARIO COLINAS MES DE JUNIO 2023.	COBRO DE ENERGIA ELECTRICA COLINAS JUNIO 2023	COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE MESES ANTERIORES DEL AÑO 2023	COBRO DE SERVICIOS SANITARIOS	COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE COMERCIO INFORMAL DEL MES DE MAYO COBRADO EN JUNIO 2023	COBRO DE TASAS MUNICIPALES DEL MERCADO LA PLACITA DEL MES DE MAYO COBRADOS EN JUNIO 2023	TOTAL GLOBAL DE INGRESOS DEL MES DE JUNIO 2023.
\$ 10,462.25	\$ 182.83	\$ 378.46	\$ 801.77	\$ 94.29	\$ 44.48	\$ 82.00	\$ 351.56	\$ 39.09	\$ 407.32	\$ 336.00	\$ 32.50	\$ 2,379.00	\$ 15,591.55



CONSOLIDADO DE INGRESO RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS POR PORCEN

CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS EN PORCENTAJE.													
MES: JUNIO.			MERCADOS MUNICIPALES (LA PLACITA - COLINAS DEL NORTE)										AÑO: 2023
ORIGEN INGRESO													
COBRO DIARIO MERCADO LA PLACITA	COBRO DEL COMERCIO INFORMAL	ENERGIA ELECTRICA MES DE JUNIO MERCADO DE LA PLACITA	COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE MAYO 2023 PAGADOS EN EL MES DE JUNIO 2023.	COBRO DE PARQUEO DIURNO	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGO MERCADO DE LAS COLINAS	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGOS MERCADO LA PLACITA.	COBRO DIARIO COLINAS MES DE JUNIO 2023.	COBRO DE ENERGIA ELECTRICA COLINAS JUNIO 2023	COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE MESES ANTERIORES DEL AÑO 2023	COBRO DE SERVICIOS SANITARIOS	COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE COMERCIO INFORMAL DEL MES DE MAYO COBRADO EN JUNIO 2023	COBRO DE TASAS MUNICIPALES DEL MERCADO LA PLACITA DEL MES DE MAYO COBRADOS EN JUNIO 2023	TOTAL GLOBAL DE INGRESOS DEL MES DE JUNIO 2023.
67%	1%	2%	5%	1%	0%	1%	2%	0%	3%	2%	0%	15%	100%



