

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CIUDAD DELGADO.
GERENCIA DE DESARROLLO ECONÓMICO LOCAL.



ALCALDÍA DE
INFORMACIÓN OFICIOSA REQUERIDA POR LA UNIDAD DE ACCESO A
LA INFORMACIÓN PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL TERCER
TRIMESTRE 2023: JULIO, AGOSTO Y SEPTIEMBRE.

GERENCIA DE DESARROLLO ECONÓMICO LOCAL

Contenido

MES DE JULIO2
MES DE AGOSTO23
MES DE SEPTIEMBRE40

MES DE JULIO

A) TASAS DIARIAS POR PUESTOS DE VENTA O LOCALES COMERCIALES:

B)

1. MERCADO LA PLACITA:

En el siguiente cuadro, se presenta el ingreso de efectivo en concepto de tasas de arrendamiento por puestos de venta y locales comerciales, correspondientes a mes de julio 2023.

COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO MES DE JULIO 2023	
MERCADO MUNICIPAL LA PLACITA	
FECHA	MONTO
1/7/2023	\$ 348.50
2/7/2023	\$ 223.50
3/7/2023	\$ 291.00
4/7/2023	\$ 262.50
5/7/2023	\$ 249.00
6/7/2023	\$ 288.00
7/7/2023	\$ 286.50
8/7/2023	\$ 277.00
9/7/2023	\$ 313.50
10/7/2023	\$ 230.00
11/7/2023	\$ 278.00
12/7/2023	\$ 292.50
13/7/2023	\$ 361.75
14/7/2023	\$ 279.00
15/7/2023	\$ 309.00
16/7/2023	\$ 387.00
17/7/2023	\$ 275.00
18/7/2023	\$ 307.50
19/7/2023	\$ 307.00
20/7/2023	\$ 287.50
21/7/2023	\$ 282.00
22/7/2023	\$ 291.50
23/7/2023	\$ 427.50
24/7/2023	\$ 306.25
25/7/2023	\$ 289.50
26/7/2023	\$ 303.00
27/7/2023	\$ 364.00
28/7/2023	\$ 409.50
29/7/2023	\$ 487.75
30/7/2023	\$ 471.00
31/7/2023	\$ 1,154.00
TOTAL COBRO DIARIO MERCADO LA PLACITA	\$ 10,639.75

Como puede evaluar, el monto total recaudado en concepto de Cobro Diario por puesto Corriente correspondiente al mes (julio 2023) en el Mercado La Placita fue de **US \$10,639.75**

Nota:

Para entender la efectividad del cobro, se presenta el siguiente Análisis:

CUADRO DE FACTURACIÓN VERSUS RECAUDACIÓN (COBRO CORRIENTE).

ANÁLISIS DEL CUADRO:

Como puede apreciarse, el monto total recaudado en concepto de Cobro Corriente (julio 2023) en el Mercado La Placita fue de **US \$10,639.75** lo que representa un porcentaje de cobro de

Para entender la efectividad del cobro, se presenta el siguiente cuadro:

FACTURACIÓN VERSUS RECAUDACIÓN (COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO) MERCADO LA PLACITA.			
FACTURACIÓN PROMEDIO DE MES CON 31 DÍAS.	RECAUDACIÓN DE COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO JULIO 2023.	MONTO RECAUDADO MENOR AL PROMEDIO DE MES CON 31 DÍAS	PORCENTAJE DE COBRO
\$ 13,275.75	\$ 10,639.75	\$ 2,636.00	80%

Nota: Como puede percibirse en el cuadro Facturación versus Recaudación (Cobro Corriente) Mercado La Placita es de \$10,639.75 monto recaudado en concepto de cobro diario de arrendamiento es menor al monto de facturación promedio de mes con treinta y uno días.

**RECUPERACIÓN DE MORAS DE VARIOS MESES DE PUESTOS DEL MERCADO LA PLACITA.
MORA RECUPERA EN EL MES DE JULIO 2023 POR MEDIO DEL ESTABLECIMIENTO DE PLANES DE PAGO.**

RECUPERACIÓN DE MORA CON PLANES DE PAGO DE ARRENDAMIENTO DEL MERCADO LA PLACITA			
FECHA	ARRENDAMIENTO	DESCRIPCION	MONTO
3/7/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del mercado la Placita, pago de DECIMA TERCERA cuota de nuevo plan de pago de mora de arrendamiento y energia electrica del puesto cereales y molino.	\$ 50.00
11/7/2023	FEMENINO	Pago de Tasas municipales del Mercado la Placita cancelando la DECIMA Y ULTIMA CUOTA de mora pendiente de arrendamiento del ´puesto n- 29,30 sector carnes.	\$ 18.00
12/7/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de DECIMA TERCERA cuota de plan de pago de mora pendiente de arrendamiento y energia electrica del puesto N- 3 sector TIPICOS	\$ 51.00
13/7/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de CUARTA Y ULTIMA cuota de plan de pago de mora pendiente de arrendamiento y energia electrica del puesto N- 26 sector COMEDORES	\$ 91.00
31/7/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de PRIMERA cuota de plan de pago de mora pendiente de arrendamiento y energia electrica del puesto N- 9 sector CARNES.	\$ 14.85
31/7/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de PRIMERA cuota de plan de pago de mora pendiente de arrendamiento y energia electrica del puesto N- 13,14 sector CARNES.	\$ 38.20
31/7/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de PRIMA de plan de pago de mora pendiente de arrendamiento y energia electrica del puesto N- 17,18 sector CARNES.	\$ 80.00
TOTAL DE RECUPERACION DE MORA DE ARENDAMIENTO DE MESES ANTERIORES			\$ 343.05

Análisis del cuadro.

Como se puede observar en el cuadro se obtuvo una recuperación de **\$343.05** por medio de planes de pago.

COBRO DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE JULIO- MERCADO DE LA PLACITA.

COBRO DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES JULIO 2023	
MERCADO LA PLACITA	
FECHA	MONTO
16/7/2023	\$ 96.89
17/7/2023	\$ 8.01
18/7/2023	\$ 11.76
19/7/2023	\$ 57.19
20/7/2023	\$ 25.24
23/7/2023	\$ 55.39
25/7/2023	\$ 52.44
26/7/2023	\$ 19.62
30/7/2023	\$ 153.93
31/7/2023	\$ 56.89
TOTAL COBRO DE ENERGIA ELECTRICA	\$ 537.36

Nota: El presente cuadro presenta el cobro de energía eléctrica del mes de julio 2023, con un monto de **\$537.36**

COBRO DE MORA DE ENERGÍA ELÉCTRICA DEL MES DE JUNIO 2023 COBRADOS EN EL MES DE JULIO 2023 MERCADO DE LA PLACITA.

COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE JUNIO COBRADOS EN EL MES JULIO 2023	
MERCADO LA PLACITA	
FECHA	MONTO
2/7/2023	\$ 63.73
3/7/2023	\$ 71.34
4/7/2023	\$ 215.94
5/7/2023	\$ 134.42
6/7/2023	\$ 213.83
TOTAL COBRO DE ENERGIA ELECTRICA	\$ 699.26

COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE JUNIO 2023, COBRADAS EN JULIO 2023.

COBRO DE TASAS MUNICIPALES DEL MES DE JUNIO 2023 COBRADAS EN EL MES DE JULIO 2023												
MERCADO MUNICIPAL LA PLACITA												
FECHA	ene-23	feb-23	mar-23	abr-23	may-23	jun-23	jul-23	ago-23	sep-23	oct-23	nov-23	dic-23
2/7/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	84.50	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
3/7/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	340.75	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
4/7/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	414.50	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
5/7/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	480.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
6/7/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	565.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
12/7/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	5.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
17/7/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	15.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1,904.75	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			\$ 1,904.75									

COBRO DEL COMERCIO INFORMAL- MERCADO LA PLACITA.

SECTORES:

Calle Barrios

Ventas CD^S

Parqueo Diurno.

COBRO COMERCIO INFORMAL - CALLE BARRIOS	
MERCADO LA PLACITA - SECTOR CANASTERAS - JULIO 2023	
FECHA	TARJETAS
3/7/2023	\$ 10.82
4/7/2023	\$ 10.88
13/7/2023	\$ 21.20
14/7/2023	\$ 9.50
17/7/2023	\$ 15.70
19/7/2023	\$ 8.00
21/7/2023	\$ 10.50
26/7/2023	\$ 10.00
27/7/2023	\$ 52.40
28/7/2023	\$ 8.00
31/7/2023	\$ 25.14
TOTAL COBRO SECTOR INFORMAL	\$ 182.14

COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE COMERCIO INFORMAL DEL MES DE JUNIO COBRADOS EN JULIO 2023.

COBRO MORA DE COMERCIO INFORMAL - CALLE BARRIOS	
RECUPERACIÓN DE MORA DEL MES DE JUNIO COBRADA EN JULIO.	
FECHA	MONTO
10/7/2023	\$ 55.32
TOTAL DE COBRO	\$ 55.32

COBRO DE BAÑOS- MERCADO LA PLACITA.

 COBRO SERVICIOS SANITARIOS MES DE JULIO 2023 				
FECHA	SUSANA CAROLINA DE ANDRADE	TOTAL DIARIO \$12.00	JOSE ISAIAS RIVERA	TOTAL DIARIO \$5.00
1/7/2023		\$ -	25 dias	\$ 125.00
10/7/2023	10 DIAS	\$ 120.00		\$ -
19/7/2023	13 DIAS	\$ 156.00		\$ -
26/7/2023	7 dias	\$ 84.00	10 dias	\$ 50.00
		\$ 360.00		\$ 175.00
TOTAL COBRO DE SERVICIOS SANITARIOS			\$	535.00

COBRO DE ALQUILER DE PARQUEO DIURNO (ZONA DE DESCARGA) JULIO 2023.

 COBRO DE ALQUILER DE PARQUEO DIURNO 			
FECHA	ARRENDAMIENTO	DESCRIPCIÓN	MONTO
12/7/2023	PRODUCTOS ALIMENTICIOS SELLO DE ORC	Vehiculo del Supervisor Correspondiente al mes de JULIO de 2023	\$ 30.00
31/7/2023	AVICOLA SALVADOREÑA S.A DE C.V	Vehiculo del Supervisor Correspondiente al mes de JULIO de 2023	\$ 30.00
	ACOATRACD DE R.L	Pago de Tasas Municipales de Mercado la Placita, pago de alquiler de parqueo en zona de carga y descarga cancelando mes de Agosto de 2023.	\$ 34.29
TOTAL			\$ 94.29

COBRO DE INAUGURACIÓN DE FIESTAS PATRONALES DEL BARRIO ACULHUACA 2023.

COBRO DE ESPACIOS PARA VENTA DE COMIDA Y BEBIDA		
INAGURACION DE FIESTAS PATRONALES DEL BARRIO ACULHUACA		
FECHA	COMERCIANTE	MONTO
15/7/2023	FEMENINO	\$ 25.00
	MASCULINO	\$ 25.00
	JFEMENINO	\$ 25.00
	MASCULINO	\$ 25.00
	JMASCULINO	\$ 25.00
	MASCULINO	\$ 25.00
	FEMENINO	\$ 25.00
	MASCULINO	\$ 25.00
	FEMENINO	\$ 25.00
	MASCULINO	\$ 25.00
	FEMENINO	\$ 25.00
	MASCULINO	\$ 25.00
	FEMENINO	\$ 25.00
	FEMENINO	\$ 25.00
	MASCULINI	\$ 25.00
	FEMENINO	\$ 25.00
	EFEMENINO	\$ 25.00
TOTAL COBRO DIARIO		\$ 425.00

COBRO DE CIERRE DE FIESTAS PATRONALES DEL BARRIO ACULHUACA 2023.

COBRO DE ESPACIOS PARA VENTA DE  COMIDA Y BEBIDA 		
CIERRE DE FIESTAS PATRONALES DEL BARRIO ACULHUACA		
FECHA	COMERCIANTE	MONTO
22/7/2023	FEMENINO	\$ 25.00
	MASCULINO	\$ 25.00
	JFEMENINO	\$ 25.00
	FEMENINO	\$ 25.00
	JFEMENINO	\$ 25.00
	MASCULINO	\$ 25.00
	FEMENINO	\$ 25.00
	MASCULINO	\$ 25.00
	MASCUINO	\$ 25.00
	MASCULINO	\$ 25.00
	MASCULINO	\$ 25.00
	MASCULINO	\$ 25.00
TOTAL COBRO DIARIO		\$ 300.00

MERCADO LAS COLINAS: En el siguiente cuadro, se presenta el ingreso de efectivo en concepto de tasas de arrendamiento por puestos de venta durante el mes de JULIO 2023:

COBRO DIARIO DE PUESTO MES DE JULIO 2023	
MERCADO MUNICIPAL LAS COLINAS	
FECHA	MONTO
4/7/2023	\$ 294.44
11/7/2023	\$ 61.88
17/7/2023	\$ 23.12
18/7/2023	\$ 63.24
21/7/2023	\$ 80.92
25/7/2023	\$ 28.56
28/7/2023	\$ 143.48
TOTAL COBRO DIARIO	\$ 695.64

ANALISIS DEL CUADRO:

En el mes de julio se presenta un monto de **US\$695.64** lo que se logra visualizar un aumento en el cobro diario por puestos en el Mercado las Colinas comparado en el mes anterior que se recaudó **US\$351.56**

ANALISIS DEL CUADRO:

Como puede apreciarse, el monto total recaudado en concepto de Cobro diario por puesto Corriente (julio 2023) en el Mercado Las Colinas fue de **US \$695.64**, lo que representa un porcentaje de cobro del **73%** para entender la efectividad del cobro, se presenta el siguiente cuadro:

FACTURACIÓN VERSUS RECAUDACIÓN (COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO) MERCADO COLINAS.			
FACTURACIÓN PROMEDIO DE MES CON 31 DÍAS.	RECAUDACIÓN DE COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO JULIO 2023.	MONTO RECAUDADO MENOR AL PROMEDIO DE MES CON 31 DÍAS	PORCENTAJE DE COBRO
\$ 948.60	\$ 695.64	\$ 252.96	73%

ENERGIA ELECTRICA COLINAS JULIO 2023.

COBRO DE ENERGIA ELECTRICA 2023		
MERCADO MUNICIPAL LAS COLINAS		
FECHA	ARRENDATARIAS	MONTO
10/7/2023	MASCULINO	\$ 4.38
	FEMENINO	\$ 6.63
	FEMENINO	\$ 5.28
	FEMENINO	\$ 18.79
	JMASCULINO	\$ 6.63
	MASCULINO	\$ 3.75
	FEMENINO	\$ 2.04
	FEMENINO	\$ 8.88
	FEMENINO	\$ 4.83
	FEMENINO	\$ 9.33
	FEMENINO	\$ 2.58
	FEMENINO	\$ 6.63
20/7/2023	FEMENINO	\$ 8.88
26/7/2023	FEMENINO	\$ 4.20
TOTAL COBRO DIARIO		\$ 92.83

RECUPERACIÓN DE MORAS DE ARRENDAMIENTO DE AÑOS ANTERIORES POR MEDIO DE PLANES DE PAGO – RECUPERADOS EN EL MES DE JULIO DEL AÑO 2023. MERCADO DE LAS COLINAS.

 RECUPERACIÓN DE MORA CON PLANES DE PAGO DE ARRENDAMIENTO DEL MERCADO LAS COLINAS 			
FECHA	ARRENDAMIENTO	DESCRIPCION	MONTO
11/7/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado las Colinas, cancelando SEGUNDA CUOTA de mora pendiente de arrendamiento del puesto n- 21 sector	\$ 100.00
27/7/2023	MASCULINO	Pago de tasas municipales del Mercado las Colinas, pago DECIMA SEXTA cuota de paln de pago de mora pendiente de arrendamiento del puesto # 3,24 sector CD'S Plantas.	\$ 44.48
TOTAL RECUPERACIÓN DE MORA DE ARENDAMIENTO DE VARIOS MESES			\$ 144.48

SEGUIMIENTO DE COBRO DE MESES ANTERIORES.

 COBRO DE MERCADO LAS COLINAS DEL MES DE JULIO 2023 												
 SEGUIMIENTO DE COBROS DE MESES ANTERIORES AÑO 2023 												
FECHA	ene-23	feb-23	mar-23	abr-23	may-23	jun-23	jul-23	ago-23	sep-23	oct-23	nov-23	dic-23
10/7/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 398.28	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 398.28	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
TOTAL SEGUIMIENTO DE COBROS DE MESES ANTERIORES.				\$	398.28							

Como puede apreciarse, el monto total recaudado en concepto de recuperación de mora de arrendamiento de meses anteriores del año 2023 cobrados en el mes de (JULIO 2023) en el mercado Las Colinas fue de **US \$ 398.28**

CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS EN EL MES DE JULIO 2023.

RESUMEN GLOBAL DE COBRO DEL MES DE JULIO 2023	
MERCADO MUNICIPAL LA PLACITA	
FECHA	MONTO
Cobro Diario Mercado Municipal la Placita	\$ 10,639.75
Cobro Servicios Sanitarios	\$ 535.00
Cobro Comercio Informal	\$ 182.14
Cobro de Energia del mes de Julio 2023	\$ 537.36
Cobro de Energia del mes de Junio cobrado en Julio 2023	\$ 699.26
Cobro de Alquiler de Parqueo Diurno	\$ 94.29
Cobro de Inauguración de Fiestas Patronales del Barrios Aculhuaca	\$ 425.00
Cobro de Cierre de Fiestas Patronales del Barrios Aculhuaca	\$ 300.00
Recuperación de Mora con Plan de Pago Mercado las Colinas	\$ 144.48
Recuperación de Mora con Plan de Pagos Mercado la Placita	\$ 343.05
Cobro Diario Colinas mes de Julio 2023	\$ 695.64
Cobro de Energia Colinas 2023	\$ 92.83
Cobro de mora Mercado las Colinas año 2023	\$ 398.28
Cobro de Mora de Arrendamiento de Comercio Informal del mes de Junio cobrado en Julio 2023	\$ 55.32
Cobro de Tasas Municipales del Mercado la Placita del mes Junio Cobrado en Julio 2023	\$ 1,904.75
TOTAL GLOBAL DE INGRESOS DEL MES DE JULIO 2023	\$ 17,047.15

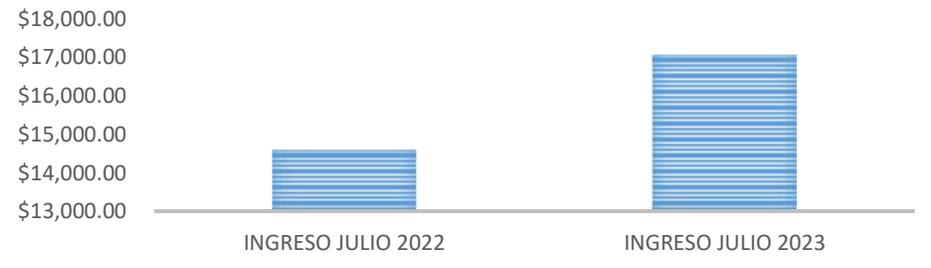
COMPARATIVA DE INGRESOS MES DE JULIO DE LOS AÑOS 2022-2023.

COMPARATIVA DE INGRESOS PERCIBIDOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS EN LOS DIFERENTES AÑOS	
INGRESO JULIO 2022	INGRESO JULIO 2023
\$ 14,577.82	\$ 17,047.15

Análisis:

Como puede apreciarse en la comparativa de ingresos percibidos en la administración de mercados municipales en el mes de julio del año 2022 se recaudó un monto de ingresos bajos, aunque se aplicó el proceso de cierre de puestos los arrendatarios presentaron ingresos bajos presentando remanente de cobro para el siguiente mes, en el presente año se visualiza un aumento significativo de ingresos.

COMPARATIVA DE INGRESOS PERCIBIDOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS EN LOS DIFERENTES AÑOS





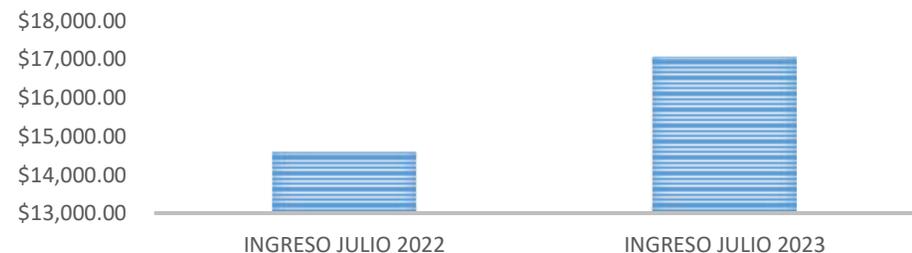
COMPARATIVA DE INGRESOS MES DE JULIO DE LOS AÑOS 2022-2023.

COMPARATIVA DE INGRESOS PERCIBIDOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS EN LOS DIFERENTES AÑOS	
INGRESO JULIO 2022	INGRESO JULIO 2023
\$ 14,577.82	\$ 17,047.15

Análisis:

Como puede apreciarse en la comparativa de ingresos percibidos en la administración de mercados municipales en el mes de julio del año 2022 se recaudó un monto de ingresos bajos, aunque se aplicó el proceso de cierre de puestos los arrendatarios presentaron ingresos bajos presentando remanente de cobro para el siguiente mes, en el presente año se visualiza un aumento significativo de ingresos.

COMPARATIVA DE INGRESOS PERCIBIDOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS EN LOS DIFERENTES AÑOS

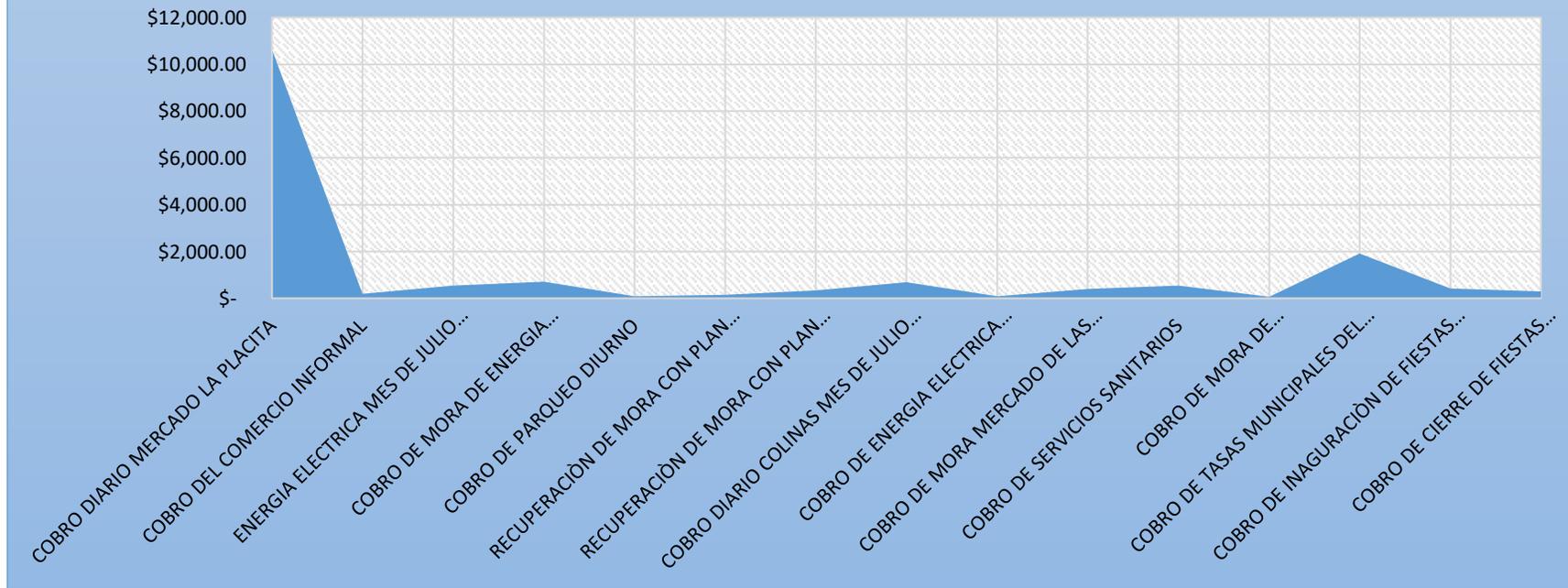




CONSOLIDADO DE INGRESO RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS EN EL MES DE JULIO 2023.

CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS															
MES: JULIO.				MERCADOS MUNICIPALES (LA PLACITA - COLINAS DEL NORTE)								AÑO: 2023			
ORIGEN INGRESO															
COBRO DIARIO MERCADO LA PLACITA	COBRO DEL COMERCIO INFORMAL	ENERGIA ELECTRICA MES DE JULIO MERCADO DE LA PLACITA	COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE JUNIO 2023 PAGADOS EN EL MES DE JULIO 2023.	COBRO DE PARQUEO DIURNO	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGO MERCADO DE LAS COLINAS	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGOS MERCADO LA PLACITA.	COBRO DIARIO COLINAS MES DE JULIO 2023.	COBRO DE ENERGIA ELECTRICA COLINAS JUNIO 2023	COBRO DE MORA MERCADO DE LAS COLINAS AÑO 2023	COBRO DE SERVICIOS SANITARIOS	COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE COMERCIO INFORMAL DEL MES DE JUNIO COBRADO EN JULIO 2023	COBRO DE TASAS MUNICIPALES DEL MERCADO LA PLACITA DEL MES DE JUNIO COBRADOS EN JULIO 2023	COBRO DE INAGURACIÓN DE FIESTAS PATRONALES DEL BARRIO ACULHUACA	COBRO DE CIERRE DE FIESTAS PATRONALES DEL BARRIO ACULHUACA	TOTAL GLOBAL DE INGRESOS DEL MES DE JUNIO 2023.
\$ 10,639.75	\$ 182.14	\$ 537.36	\$ 699.26	\$ 94.29	\$ 144.48	\$ 343.05	\$ 695.64	\$ 92.83	\$ 398.28	\$ 535.00	\$ 55.32	\$ 1,904.75	\$ 425.00	\$ 300.00	\$ 17,047.15

CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS





MES DE AGOSTO

C) TASAS DIARIAS POR PUESTOS DE VENTA O LOCALES COMERCIALES:

1. MERCADO LA PLACITA:

En el siguiente cuadro, se presenta el ingreso de efectivo en concepto de tasas de arrendamiento por puestos de venta y locales comerciales, correspondientes a mes de agosto 2023.

COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO MES DE AGOSTO 2023	
MERCADO MUNICIPAL LA PLACITA	
FECHA	MONTO
1/8/2023	\$ 275.00
2/8/2023	\$ 305.00
3/8/2023	\$ 306.00
4/8/2023	\$ 279.50
5/8/2023	\$ 308.50
6/8/2023	ASUETO POR FIESTAS AGOSTINAS
7/8/2023	\$ 322.50
8/8/2023	\$ 318.00
9/8/2023	\$ 259.50
10/8/2023	\$ 325.50
11/8/2023	\$ 250.00
12/8/2023	\$ 285.00
13/0/2023	\$ 357.50
14/8/2023	\$ 209.50
15/8/2023	\$ 324.00
16/8/2023	\$ 356.25
17/8/2023	\$ 332.50
18/8/2023	\$ 288.00
19/8/2023	\$ 257.50
20/8/2023	\$ 291.00
21/8/2023	\$ 367.50
22/8/2023	\$ 225.50
23/8/2023	\$ 416.50
24/8/2023	\$ 248.00
25/8/2023	\$ 225.00
26/8/2023	\$ 358.00
27/8/2023	\$ 420.00
28/8/2023	\$ 292.00
29/8/2023	\$ 385.50
30/8/2023	\$ 490.00
31/8/2023	\$ 1,227.00
TOTAL COBRO DIARIO MERCADO LA PLACITA	\$ 10,305.75

Como puede evaluar, el monto total recaudado en concepto de Cobro Diario por puesto Corriente correspondiente al mes (agosto 2023) en el Mercado La Placita fue de **US \$10,305.75**

Nota:

Para entender la efectividad del cobro, se presenta el siguiente Análisis:



CUADRO DE FACTURACIÓN VERSUS RECAUDACIÓN (COBRO CORRIENTE).

ANÁLISIS DEL CUADRO:

Como puede apreciarse, el monto total recaudado en concepto de Cobro Corriente (agosto 2023) en el Mercado La Placita fue de **US \$10,305.75** lo que representa un porcentaje de cobro de

Para entender la efectividad del cobro, se presenta el siguiente cuadro:

FACTURACIÓN VERSUS RECAUDACIÓN (COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO) MERCADO LA PLACITA.			
FACTURACIÓN PROMEDIO DE MES CON 31 DÍAS.	RECAUDACIÓN DE COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO AGOSTO 2023.	MONTO RECAUDADO MENOR AL PROMEDIO DE MES CON 31 DÍAS	PORCENTAJE DE COBRO
\$ 13,275.75	\$ 10,305.75	\$ 2,970.00	78%

Nota: Como puede percibirse en el cuadro Facturación versus Recaudación (Cobro Corriente) Mercado La Placita es de \$10,305.75 monto recaudado en concepto de cobro diario de arrendamiento es menor al monto de facturación promedio de mes con treinta y uno días.



RECUPERACIÓN DE MORAS DE VARIOS MESES DE PUESTOS DEL MERCADO LA PLACITA.

MORA RECUPERA EN EL MES DE AGOSTO 2023 POR MEDIO DEL ESTABLECIMIENTO DE PLANES DE PAGO.

RECUPERACIÓN DE MORA CON PLANES DE PAGO DE ARRENDAMIENTO DEL MERCADO LA PLACITA			
FECHA	ARRENDAMIENTO	DESCRIPCION	MONTO
8/8/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de PRIMERA CUOTA de plan de pago de mora de arrendamiento y energía eléctrica del puesto 31,32 Carnes.	\$ 36.00
14/8/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de DECIMA CUARTA cuota de plan de pago de mora pendiente de arrendamiento y energía eléctrica del puesto N- 3 sector TÍPICOS	\$ 51.00
18/8/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del mercado la Placita, pago de DECIMA CUARTA cuota de nuevo plan de pago de mora de arrendamiento y energía eléctrica del puesto cereales y molino.	\$ 50.00
30/8/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de SEGUNDA CUOTA de plan de pago de mora de arrendamiento y energía eléctrica del puesto 31,32 Carnes.	\$ 36.00
31/8/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de PRIMERA CUOTA de plan de pago de mora pendiente de arrendamiento y energía eléctrica del puesto 31,32 Carnes.	\$ 35.50
TOTAL DE RECUPERACIÓN DE MORA DE ARENDAMIENTO DE MESES ANTERIORES			\$ 208.50

Análisis del cuadro.



Como se puede observar en el cuadro se obtuvo una recuperación de **\$208.50** por medio de planes de pago.

COBRO DE ENERGIA ELÉCTRICA DEL MES DE AGOSTO- MERCADO DE LA PLACITA.

COBRO DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES AGOSTO 2023	
MERCADO LA PLACITA	
FECHA	MONTO
7/8/2023	\$ 30.98
9/8/2023	\$ 7.56
10/8/2023	\$ 51.31
11/8/2023	\$ 22.08
13/8/2023	\$ 9.12
16/8/2023	\$ 44.67
19/8/2023	\$ 16.44
21/8/2023	\$ 22.97
23/8/2023	\$ 25.89
27/8/2023	\$ 66.88
28/8/2023	\$ 48.61
29/8/2023	\$ 46.33
30/8/2023	\$ 8.88
31/8/2023	\$ 89.77
TOTAL COBRO DE ENERGIA ELECTRICA	\$ 491.49

Nota: El presente cuadro presenta el cobro de energía eléctrica del mes de agosto 2023, con un monto de **\$491.49**

Pago anticipado de energía eléctrica del mes de septiembre.

COBRO DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES SEPTIEMBRE 2023	
MERCADO LA PLACITA	
FECHA	MONTO
31/8/2023	\$ 12.72
TOTAL COBRO DE ENERGIA ELECTRICA	\$ 12.72



COBRO DE MORA DE ENERGÍA ELÉCTRICA DEL MES DE JULIO 2023 COBRADOS EN EL MES DE AGOSTO 2023 MERCADO DE LA PLACITA.

COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE JULIO COBRADOS EN EL MES AGOSTO 2023	
MERCADO LA PLACITA	
FECHA	MONTO
2/8/2023	\$ 135.42
5/8/2023	\$ 380.48
7/8/2023	\$ 40.14
9/8/2023	\$ 18.04
10/8/2023	\$ 6.45
TOTAL COBRO DE ENERGIA ELECTRICA	\$ 580.53



COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE JULIO 2023, COBRADAS EN AGOSTO 2023.

COBRO DE TASAS MUNICIPALES DEL MES DE JULIO 2023 COBRADAS EN EL MES DE AGOSTO 2023												
MERCADO MUNICIPAL LA PLACITA												
FECHA	ene-23	feb-23	mar-23	abr-23	may-23	jun-23	jul-23	ago-23	sep-23	oct-23	nov-23	dic-23
5/8/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,621.50	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
7/8/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 175.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
7/8/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 48.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
7/8/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 30.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
8/8/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
10/8/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
14/8/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 17.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
30/8/2023			\$ 12.00									
	\$ -	\$ -	\$ 12.00	\$ -	\$ 48.00	\$ 30.00	\$ 1,827.50	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			\$ 1,917.50									



COBRO DEL COMERCIO INFORMAL- MERCADO LA PLACITA.

SECTORES:

Calle Barrios

Ventas CD^S

Parqueo Diurno.

COBRO COMERCIO INFORMAL - CALLE BARRIOS	
MERCADO LA PLACITA - SECTOR CANASTERAS - AGOSTO 2023	
FECHA	TARJETAS
7/8/2023	\$ 12.50
8/8/2023	\$ 10.38
9/8/2023	\$ 8.50
10/8/2023	\$ 12.82
11/8/2023	\$ 6.50
12/8/2023	\$ 13.34
13/8/2023	\$ 4.00
14/8/2023	\$ 5.00
15/8/2023	\$ 7.50
16/8/2023	\$ 5.50
17/8/2023	\$ 3.00
19/8/2023	\$ 12.32
20/8/2023	\$ 8.00
21/8/2023	\$ 9.38
22/8/2023	\$ 7.88
23/8/2023	\$ 20.50
25/8/2023	\$ 10.20
27/8/2023	\$ 4.50
28/8/2023	\$ 28.70
30/8/2023	\$ 9.50
31/8/2023	\$ 12.14
TOTAL COBRO SECTOR INFORMAL	\$ 212.16



COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE COMERCIO INFORMAL DEL MES DE JULIO COBRADOS EN AGOSTO 2023.

COBRO MORA DE COMERCIO INFORMAL - CALLE BARRIOS	
MORA DEL MES DE JULIO COBRADO EN AGOSTO 2023	
FECHA	MONTO
7/8/2023	\$ 8.00
	\$ 64.00
TOTAL DE COBRO	\$ 72.00



COBRO DE BAÑOS- MERCADO LA PLACITA.

		COBRO SERVICIOS SANITARIOS MES DE AGOSTO 2023				
FECHA	SUSANA CAROLINA DE ANDRADE	TOTAL DIARIO \$12.00	JOSE ISAIAS RIVERA	TOTAL DIARIO \$5.00		
10/8/2023	14 dias	\$ 168.00	21 dias	\$ 105.00		
15/8/2023			10 dias	\$ 50.00		
18/8/2023	10 dias	\$ 120.00		\$ -		
25/8/2023	5 dias	\$ 60.00		\$ -		
28/8/2023			10 dias	\$ 50.00		
		\$ 348.00		\$ 205.00		
TOTAL COBRO DE SERVICIOS SANITARIOS			\$	553.00		



COBRO DE ALQUILER DE PARQUEO DIURNO (ZONA DE DESCARGA) AGOSTO 2023.

 COBRO DE ALQUILER DE PARQUEO DIURNO 			
FECHA	ARRENDAMIENTO	DESCRIPCIÓN	MONTO
14/8/2023	PRODUCTOS ALIMENTICIOS SELLO DE ORO	Pago de recibo por parqueo diurno del Camion Repartidor y el Vehiculo del Supervisor Correspondiente al mes de AGOSTO de 2023	\$ 30.00
	AVICOLA SALVADOREÑA S.A DE C.V	Pago de recibo por parqueo diurno del Camion Repartidor y el Vehiculo del Supervisor Correspondiente al mes de AGOSTO de 2023	\$ 30.00
3/8/2023	ACOATRACD DE R.L	Pago de Tasas Municipales de Mercado la Placita, pago de alquiler de parqueo en zona de carga y descarga cancelando mes de Septiembre de 2023.	\$ 34.29
TOTAL			\$ 94.29



MERCADO LAS COLINAS: En el siguiente cuadro, se presenta el ingreso de efectivo en concepto de tasas de arrendamiento por puestos de venta durante el mes de AGOSTO 2023:

COBRO DIARIO DE PUESTO MES DE AGOSTO 2023	
MERCADO MUNICIPAL LAS COLINAS	
FECHA	MONTO
3/8/2023	\$ 14.96
8/8/2023	\$ 26.52
11/8/2023	\$ 51.68
15/8/2023	\$ 39.44
18/8/2023	\$ 55.08
23/8/2023	\$ 30.60
25/8/2023	\$ 56.44
28/8/2023	\$ 42.16
29/8/2023	\$ 61.88
31/8/2023	\$ 5.44
TOTAL COBRO DIARIO	\$ 384.20

ANALISIS DEL CUADRO:

En el mes de agosto se presenta un monto de **US\$384.20** lo que se logra visualizar una disminución en el cobro diario por puestos en el Mercado las Colinas comparado en el mes anterior que se recaudó **US\$695.64**

ANALISIS DEL CUADRO:

Como puede apreciarse, el monto total recaudado en concepto de Cobro diario por puesto Corriente (agosto 2023) en el Mercado Las Colinas fue de **US \$384.20**, lo que representa un porcentaje de cobro del 41% para entender la efectividad del cobro, se presenta el siguiente cuadro:

FACTURACIÓN VERSUS RECAUDACIÓN (COBRO CORRIENTE) MERCADO DE LAS COLINAS.			
FACTURACIÓN PROMEDIO DE MES CON 31 DÍAS.	RECAUDACIÓN DE COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO AGOSTO 2023.	MONTO RECAUDADO MENOR AL PROMEDIO DE MES CON 31 DÍAS	PORCENTAJE DE COBRO
\$ 948.60	\$ 384.20	\$ 564.40	41%



ENERGIA ELECTRICA COLINAS AGOSTO 2023.

COBRO DE ENERGIA ELECTRICA 2023		
MERCADO MUNICIPAL LAS COLINAS		
FECHA	ARRENDATARIAS	MONTO
1/8/2023	FEMENINO	\$ 5.28
	FEMENINO	\$ 18.79
	MASCULINO	\$ 6.63
	FEMENINO	\$ 8.88
	FEMENINO	\$ 8.88
	FEMENINO	\$ 6.18
9/8/2023	MASCULINO	\$ 4.38
	FEMENINO	\$ 4.83
	FEMENINO	\$ 6.63
	FEMENINO	\$ 2.04
	FEMENINO	\$ 9.33
	FEMENINO	\$ 2.58
	MASCULINO	\$ 3.75
	FEMENINO	\$ 6.63
	FEMENINO	\$ 4.20
	18/8/2023	FEMENINO
30/8/2023	FEMENINO	\$ 8.88
TOTAL COBRO DIARIO		\$ 126.68



RECUPERACIÓN DE MORAS DE ARRENDAMIENTO DE AÑOS ANTERIORES POR MEDIO DE PLANES DE PAGO – RECUPERADOS EN EL MES DE AGOSTO DEL AÑO 2023. MERCADO DE LAS COLINAS.

RECUPERACIÓN DE MORA CON PLANES DE PAGO DE ARRENDAMIENTO DEL MERCADO LAS COLINAS			
FECHA	ARRENDAMIENTO	DESCRIPCION	MONTO
28/8/2023	MASCULINO	Pago de tasas municipales del Mercado las Colinas, pago DECIMA SEPTIMA cuota de paln de pago de mora pendiente de arrendamiento del puesto # 3,24 sector CD'S Plantas.	\$ 44.48
TOTAL RECUPERACIÓN DE MORA DE ARENDAMIENTO DE VARIOS MESES			\$ 44.48



**RECUPERACIÓN DE MORAS DE ARRENDAMIENTO DEL MERCADO LAS COLINAS DEL AÑO 2023.
SEGUIMIENTO DE COBRO DE MESES ANTERIORES.**

COBRO DE MERCADO LAS COLINAS DEL MES DE JULIO 2023													
SEGUIMIENTO DE COBROS DE MESES ANTERIORES AÑO 2023													
FECHA	ene-23	feb-23	mar-23	abr-23	may-23	jun-23	jul-23	ago-23	sep-23	oct-23	nov-23	dic-23	
1/8/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 206.04	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
3/8/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 33.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
8/8/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 151.64	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
10/8/2023							\$ 236.64						
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 627.32	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
TOTAL SEGUIMIENTO DE COBROS DE MESES ANTERIORES.				\$	627.32								

Como puede apreciarse, el monto total recaudado en concepto de recuperación de mora de arrendamiento de meses anteriores del año 2023 cobrados en el mes de (AGOSTO 2023) en el mercado Las Colinas fue de **US \$ 627.32**



**CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN
DE MERCADOS EN EL MES DE AGOSTO 2023.**

RESUMEN GLOBAL DE COBRO DEL MES DE AGOSTO 2023	
MERCADO MUNICIPAL LA PLACITA	
FECHA	MONTO
Cobro Diario Mercado Municipal la Placita	\$ 10,305.75
Cobro Servicios Sanitarios	\$ 553.00
Cobro Comercio Informal	\$ 212.16
Cobro de Energia del mes de Agosto 2023	\$ 491.49
Cobro de Energia del mes de Julio cobrado en Agosto 2023	\$ 580.53
Cobro de Energia del mes de Julio cobrado en Septiembre 2023	\$ 12.72
Cobro de Alquiler de Parqueo Diurno	\$ 94.29
Recuperación de Mora con Plan de Pago Mercado las Colinas	\$ 44.48
Recuperación de Mora con Plan de Pagos Mercado la Placita	\$ 208.50
Cobro Diario Colinas mes de Agosto 2023	\$ 384.20
Cobro de Energia Colinas 2023	\$ 126.68
Cobro de mora Mercado las Colinas año 2023	\$ 627.32
Cobro de Mora de Arrendamiento de Comercio Informal del mes de Julio cobrado en Agosto 2023	\$ 72.00
Cobro de Tasas Municipales del Mercado la Placita del mes Julio Cobrado en Agosto 2023	\$ 1,917.50
TOTAL GLOBAL DE INGRESOS DEL MES DE AGOSTO 2023	\$ 15,630.62



CONSOLIDADO DE INGRESO RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS EN EL MES DE AGOSTO 2023.

CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS														
MES: AGOSTO 2023.				MERCADOS MUNICIPALES (LA PLACITA - COLINAS DEL NORTE)										
ORIGEN INGRESO														
COBRO DIARIO MERCADO LA PLACITA	COBRO DEL COMERCIO INFORMAL	ENERGIA ELECTRICA MES DE AGOSTO MERCADO DE LA PLACITA	COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE JULIO 2023 PAGADOS EN EL MES DE AGOSTOS 2023.	COBRO DE PARQUEO DIURNO	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGO MERCADO DE LAS COLINAS	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGOS MERCADO LA PLACITA.	COBRO DIARIO COLINAS MES DE AGOSTO 2023.	COBRO DE ENERGIA ELECTRICA COLINAS AGOSTO 2023	COBRO DE MORA MERCADO DE LAS COLINAS AÑO 2023	COBRO DE SERVICIOS SANITARIOS	COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE COMERCIO INFORMAL DEL MES DE JULIO COBRADO EN AGOSTO 2023	COBRO DE TASAS MUNICIPALES DEL MERCADO LA PLACITA DEL MES DE JULIO COBRADOS EN AGOSTO 2023	COBRO DE ENERGIA DEL MES DE JULIO COBRADO EN SEPTIEMBRE 2023	TOTAL GLOBAL DE INGRESOS DEL MES DE AGOSTO 2023.
\$ 10,305.75	\$ 212.16	\$ 491.49	\$ 580.53	\$ 94.29	\$ 44.48	\$ 208.50	\$ 384.20	\$ 126.68	\$ 627.32	\$ 553.00	\$ 72.00	\$ 1,917.50	\$ 12.72	\$ 15,630.62





CONSOLIDADO DE INGRESO RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS POR PORCENTAJE.

CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS EN %														
MES: AGOSTO 2023.			MERCADOS MUNICIPALES (LA PLACITA - COLINAS DEL NORTE)											
ORIGEN INGRESO														
COBRO DIARIO MERCADO LA PLACITA	COBRO DEL COMERCIO INFORMAL	ENERGIA ELECTRICA MES DE AGOSTO MERCADO DE LA PLACITA	COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE JULIO 2023 PAGADOS EN EL MES DE AGOSTOS 2023.	COBRO DE PARQUEO DIURNO	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGO MERCADO DE LAS COLINAS	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGOS MERCADO LA PLACITA.	COBRO DIARIO COLINAS MES DE AGOSTO 2023.	COBRO DE ENERGIA ELECTRICA COLINAS AGOSTO 2023	COBRO DE MORA MERCADO DE LAS COLINAS AÑO 2023	COBRO DE SERVICIOS SANITARIOS	COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE COMERCIO INFORMAL DEL MES DE JULIO COBRADO EN AGOSTO 2023	COBRO DE TASAS MUNICIPALES DEL MERCADO LA PLACITA DEL MES DE JULIO COBRADOS EN AGOSTO 2023	COBRO DE ENERGIA DEL MES DE JULIO COBRADO EN SEPTIEMBRE 2023	TOTAL GLOBAL DE INGRESOS DEL MES DE AGOSTO 2023.
66%	1%	3%	4%	1%	0%	1%	2%	1%	4%	4%	0%	12%	0%	100%





MES DE SEPTIEMBRE

D) TASAS DIARIAS POR PUESTOS DE VENTA O LOCALES COMERCIALES:

1. MERCADO LA PLACITA:

En el siguiente cuadro, se presenta el ingreso de efectivo en concepto de tasas de arrendamiento por puestos de venta y locales comerciales, correspondientes a mes de septiembre 2023.

COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO MES DE SEPTIEMBRE 2023 MERCADO MUNICIPAL LA PLACITA	
FECHA	MONTO
1/9/2023	\$ 284.50
2/9/2023	\$ 245.00
3/9/2023	\$ 229.50
4/9/2023	\$ 288.00
5/9/2023	\$ 294.50
6/9/2023	\$ 308.25
7/9/2023	\$ 244.25
8/9/2023	\$ 274.50
9/9/2023	\$ 293.50
10/9/2023	\$ 302.50
11/9/2023	\$ 263.00
12/9/2023	\$ 301.00
13/9/2023	\$ 260.50
14/9/2023	\$ 289.50
15/9/2023	\$ 246.50
16/9/2023	\$ 294.50
17/9/2023	\$ 302.75
18/9/2023	\$ 281.50
19/9/2023	\$ 288.00
20/9/2023	\$ 297.50
21/9/2023	\$ 326.50
22/9/2023	\$ 269.00
23/9/2023	\$ 292.00
24/9/2023	\$ 285.50
25/9/2023	\$ 281.00
26/9/2023	\$ 315.50
27/9/2023	\$ 372.50
28/9/2023	\$ 329.50
29/9/2023	\$ 446.25
TOTAL COBRO DIARIO MERCADO LA PLACITA	\$ 8,507.00

Como puede evaluar, el monto total recaudado en concepto de Cobro Diario por puesto Corriente correspondiente al mes (septiembre 2023) en el Mercado La Placita fue de **US \$8,507.00**

Nota:

Para entender la efectividad del cobro, se presenta el siguiente Análisis:



CUADRO DE FACTURACIÓN VERSUS RECAUDACIÓN (COBRO CORRIENTE).

ANALISIS DEL CUADRO:

Como puede apreciarse, el monto total recaudado en concepto de Cobro Corriente (septiembre 2023) en el Mercado La Placita fue de **US \$8,507.00** lo que representa un porcentaje de cobro de

Para entender la efectividad del cobro, se presenta el siguiente cuadro:

FACTURACIÓN VERSUS RECAUDACIÓN (COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO) MERCADO LA PLACITA.			
FACTURACIÓN PROMEDIO DE MES CON 30 DÍAS.	RECAUDACIÓN DE COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO SEPTIEMBRE 2023.	MONTO RECAUDADO MENOR AL PROMEDIO DE MES CON 30 DÍAS	PORCENTAJE DE COBRO
\$ 12,847.50	\$ 8,507.00	\$ 4,340.50	66%

Nota: Como puede percibirse en el cuadro Facturación versus Recaudación (Cobro Corriente) Mercado La Placita es de \$8,507.00 monto recaudado en concepto de cobro diario de arrendamiento es menor al monto de facturación promedio de mes con treinta y uno días.



**RECUPERACIÓN DE MORAS DE VARIOS MESES DE PUESTOS DEL MERCADO LA PLACITA.
MORA RECUPERA EN EL MES DE SEPTIEMBRE 2023 POR MEDIO DEL ESTABLECIMIENTO DE PLANES DE PAGO.**

RECUPERACIÓN DE MORA CON PLANES DE PAGO DE ARRENDAMIENTO DEL MERCADO LA PLACITA			
FECHA	ARRENDAMIENTO	DESCRIPCION	MONTO
1/9/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de PRIMERA CUOTA de plan de pago de mora de arrendamiento y energía eléctrica del puesto 41,42 Mercería	\$ 20.00
7/9/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de SEGUNDA CUOTA de plan de pago de mora de arrendamiento y energía eléctrica del puesto 13,14 sector Carnes.	\$ 38.20
11/9/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de DECIMA QUINTA cuota de plan de pago de mora pendiente de arrendamiento y energía eléctrica del puesto N- 3 sector TÍPICOS	\$ 51.00
17/9/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, cancela la PRIMERA CUOTA de plan de pago de mora pendiente de arrendamiento y energía eléctrica del puesto N- 41,92 sector PLANCHAS	\$ 34.50
18/9/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de TERCERA CUOTA de plan de pago de mora de arrendamiento y energía eléctrica del puesto 7 sector Típicos.	\$ 30.00
18/9/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de PRIMERA CUOTA de plan de pago de mora de arrendamiento y energía eléctrica del puesto 1,2 sector R.C	\$ 21.30
	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de PRIMERA CUOTA de plan de pago de mora de arrendamiento y energía eléctrica del puesto 50 sector R.C	\$ 9.50
19/9/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de PRIMERA CUOTA de plan de pago de mora de arrendamiento y energía eléctrica del puesto 49,60 sector R.C	\$ 30.80
TOTAL DE RECUPERACIÓN DE MORA DE ARENDAMIENTO DE MESES ANTERIORES			\$ 235.30

Análisis del cuadro.



Como se puede observar en el cuadro se obtuvo una recuperación de **\$235.30** por medio de planes de pago.

COBRO DE ENERGIA ELÉCTRICA DEL MES DE SEPTIEMBRE- MERCADO DE LA PLACITA.

COBRO DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES SEPTIEMBRE 2023	
MERCADO LA PLACITA	
FECHA	MONTO
3/9/2023	\$ 34.75
6/9/2023	\$ 8.28
7/9/2023	\$ 15.19
9/9/2023	\$ 33.84
12/9/2023	\$ 10.44
13/9/2023	\$ 31.08
14/9/2023	\$ 9.03
18/9/2023	\$ 39.54
19/9/2023	\$ 19.53
22/9/2023	\$ 54.21
25/9/2023	\$ 17.89
26/9/2023	\$ 35.16
27/9/2023	\$ 12.90
29/9/2023	\$ 114.86
TOTAL COBRO DE ENERGIA ELECTRICA	\$ 436.70

Nota: El presente cuadro presenta el cobro de energía eléctrica del mes de septiembre 2023, con un monto de **\$436.70**



COBRO DE MORA DE ENERGÍA ELÉCTRICA DEL MES DE AGOSTO 2023 COBRADOS EN EL MES DE SEPTIEMBRE 2023 MERCADO DE LA PLACITA.

COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE AGOSTO COBRADOS EN EL MES SEPTIEMBRE 2023	
MERCADO LA PLACITA	
FECHA	MONTO
3/9/2023	\$ 80.28
4/9/2023	\$ 100.19
5/9/2023	\$ 330.47
6/9/2023	\$ 33.34
7/9/2023	\$ 5.82
9/9/2023	\$ 65.04
13/9/2023	\$ 15.19
DE ENERGIA ELECTRICA	\$ 630.33



COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE AGOSTO 2023, COBRADAS EN SEPTIEMBRE 2023.

COBRO DE TASAS MUNICIPALES DEL MES DE AGOSTO 2023 COBRADAS EN EL MES DE SEPTIEMBRE 2023												
MERCADO MUNICIPAL LA PLACITA												
FECHA	ene-23	feb-23	mar-23	abr-23	may-23	jun-23	jul-23	ago-23	sep-23	oct-23	nov-23	dic-23
1/9/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -			\$ 369.25	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
4/9/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 357.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
5/9/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 1,263.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
6/9/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 93.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
7/9/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 31.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
28/9/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 22.00	\$ 60.00	\$ 62.00	\$ 62.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 22.00	\$ 60.00	\$ 62.00	\$ 2,175.25	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			\$ 2,319.25									





COBRO DEL COMERCIO INFORMAL- MERCADO LA PLACITA.

SECTORES:

Calle Barrios

Ventas CD^S

Parqueo Diurno.

COBRO COMERCIO INFORMAL - CALLE BARRIOS	
MERCADO LA PLACITA - SECTOR CANASTERAS - SEPTIEMBRE 2023	
FECHA	TARJETAS
3/9/2023	\$ 7.50
4/9/2023	\$ 11.82
6/9/2023	\$ 3.50
7/9/2023	\$ 5.00
8/9/2023	\$ 6.50
11/9/2023	\$ 14.70
12/9/2023	\$ 7.00
13/9/2023	\$ 5.50
18/9/2023	\$ 13.70
19/9/2023	\$ 8.38
20/9/2023	\$ 2.00
22/9/2023	\$ 15.82
24/9/2023	\$ 12.88
25/9/2023	\$ 5.00
26/9/2023	\$ 10.32
28/9/2023	\$ 4.44
TOTAL COBRO SECTOR INFORMAL	\$⁶ 134.06



COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE COMERCIO INFORMAL DEL MES DE AGOSTO COBRADOS EN SEPTIEMBRE 2023.

COBRO MORA DE COMERCIO INFORMAL - CALLE BARRIOS	
MORA COBRADA DEL MES DE AGOSTO COBRADO EN SEPTIEMBRE 2023	
FECHA	MONTO
5/9/2023	\$ 21.00
6/9/2023	\$ 13.00
TOTAL DE COBRO	\$ 34.00



COBRO DE BAÑOS- MERCADO LA PLACITA.

 COBRO SERVICIOS SANITARIOS MES DE SEPTIEMBRE 2023 				
FECHA	SUSANA CAROLINA DE ANDRADE	TOTAL DIARIO \$12.00	JOSE ISAIAS RIVERA	TOTAL DIARIO \$5.00
6/9/2023		\$ -	10 DIAS	\$ 50.00
7/9/2023	13 dias	\$ 156.00		\$ -
12/9/2023	5 dias	\$ 60.00		\$ -
17/9/2023	5 dias	\$ 60.00		\$ -
20/9/2023	3 dias	\$ 36.00		\$ -
24/9/2023	4 dias	\$ 48.00		\$ -
		\$ 360.00		\$ 50.00
TOTAL COBRO DE SERVICIOS SANITARIOS			\$ 410.00	



COBRO DE ALQUILER DE PARQUEO DIURNO (ZONA DE DESCARGA) SEPTIEMBRE 2023.

 COBRO DE ALQUILER DE PARQUEO DIURNO 			
FECHA	ARRENDAMIENTO	DESCRIPCIÓN	MONTO
27/9/2023	ACOATRACD DE R.L	Pago de Tasas Municipales de Mercado la Placita, pago de alquiler de parqueo en zona de carga y descarga cancelando mes de OCTUBRE de 2023.	\$ 34.29
28/9/2023	AVICOLA SALVADOREÑA S.A DE C.V	Pago de recibo por parqueo diurno del Camion Repartidor y el Vehiculo del Supervisor Correspondiente al mes de SEPTIEMBRE de 2023	\$ 30.00
TOTAL			\$ 64.29



MERCADO LAS COLINAS: En el siguiente cuadro, se presenta el ingreso de efectivo en concepto de tasas de arrendamiento por puestos de venta durante el mes de septiembre 2023:

COBRO DIARIO DE PUESTO MES DE SEPTIEMBRE 2023	
MERCADO MUNICIPAL LAS COLINAS	
FECHA	MONTO
5/9/2023	\$ 106.76
8/9/2023	\$ 129.88
10/9/2023	\$ 201.96
12/9/2023	\$ 57.80
15/9/2023	\$ 57.80
19/9/2023	\$ 33.32
22/9/2023	\$ 61.88
26/9/2023	\$ 57.12
29/9/2023	\$ 66.64
TOTAL COBRO DIARIO	\$ 773.16

ANÁLISIS DEL CUADRO:

En el mes de septiembre se presenta un monto de **US\$773.16** lo que se logra visualizar un aumento en el cobro diario por puestos en el Mercado las Colinas comparado en el mes anterior que se recaudó **US\$384.20**

ANÁLISIS DEL CUADRO:

Como puede apreciarse, el monto total recaudado en concepto de Cobro diario por puesto Corriente (septiembre 2023) en el Mercado Las Colinas fue de **US \$773.16**, lo que representa un porcentaje de cobro del 84% para entender la efectividad del cobro, se presenta el siguiente cuadro:

FACTURACIÓN VERSUS RECAUDACIÓN (COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO) MERCADO LAS COLINAS.			
FACTURACIÓN PROMEDIO DE MES CON 30 DÍAS.	RECAUDACIÓN DE COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO SEPTIEMBRE 2023.	MONTO RECAUDADO MENOR AL PROMEDIO DE MES CON 30 DÍAS	PORCENTAJE DE COBRO
\$ 918.00	\$ 773.16	\$ 144.84	84%



ENERGIA ELECTRICA COLINAS SEPTIEMBRE 2023.

COBRO DE ENERGIA ELECTRICA 2023		
MERCADO MUNICIPAL LAS COLINAS		
FECHA	ARRENDATARIAS	MONTO
7/9/2023	MASCULINO	\$ 4.38
	FEMENINO	\$ 6.63
	FEMENINO	\$ 2.04
TOTAL COBRO DIARIO		\$ 13.05



RECUPERACIÓN DE MORAS DE ARRENDAMIENTO DE AÑOS ANTERIORES POR MEDIO DE PLANES DE PAGO – RECUPERADOS EN EL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2023. MERCADO DE LAS COLINAS.

RECUPERACIÓN DE MORA CON PLANES DE PAGO DE ARRENDAMIENTO DEL MERCADO LAS COLINAS			
FECHA	ARRENDAMIENTO	DESCRIPCION	MONTO
11/9/2023	MASCULINO	Pago de tasas municipales del Mercado las Colinas, cancela la totalidad de mora pendiente de arrendamiento correspondiente a los meses de OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE DE 2021 Y AGOSTO, SEPTIEMBRE Y OCTUBRE DE 2022	\$ 121.72
	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado las Colinas, cancela la totalidad de mora pendiente de arrendamiento correspondiente a los meses de OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE DE 2021 Y AGOSTO, SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE DE 2022	\$ 733.87
28/9/2023	MASCULINO	Pago de tasas municipales del Mercado las Colinas, pago DECIMA OCTAVA cuota de plan de pago de mora pendiente de arrendamiento del puesto # 3,24 sector CD'S Plantas.	\$ 44.48
TOTAL RECUPERACIÓN DE MORA DE ARENDAMIENTO DE VARIOS MESES.			\$ 900.07



RECUPERACIÓN DE MORAS DE ARRENDAMIENTO DEL MERCADO LAS COLINAS DEL MES DE AGOSTO COBRADO EN EL MES DE SEPTIEMBRE 2023.

COBRO DE MERCADO LAS COLINAS DEL MES DE AGOSTO 2023 COBRADO EN EL MES DE SEPTIEMBRE 2023												
SEGUIMIENTO DE COBROS DE MESES ANTERIORES AÑO 2023												
FECHA	ene-23	feb-23	mar-23	abr-23	may-23	jun-23	jul-23	ago-23	sep-23	oct-23	nov-23	dic-23
11/9/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 271.32	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 271.32	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
TOTAL SEGUIMIENTO DE COBROS DE MESES ANTERIORES.				\$	271.32							

Como puede apreciarse, el monto total recaudado en concepto de recuperación de mora de arrendamiento del mes de agosto cobrados en el mes de (SEPTIEMBRE 2023) en el mercado Las Colinas fue de **US \$ 271.32**



CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS EN EL MES DE SEPTIEMBRE 2023.

RESUMEN GLOBAL DE COBRO DEL MES DE SEPTIEMBRE 2023	
MERCADO MUNICIPAL LA PLACITA	
FECHA	MONTO
Cobro Diario Mercado Municipal la Placita	\$ 8,507.00
Cobro Servicios Sanitarios	\$ 410.00
Cobro Comercio Informal	\$ 134.06
Cobro de Energia del mes de Septiembre 2023	\$ 436.70
Cobro de Energia del mes de Septiembre cobrado en Octubre 2023	\$ 630.33
Cobro de Alquiler de Parqueo Diurno	\$ 64.29
Recuperación de Mora con Plan de Pago Mercado las Colinas	\$ 900.07
Recuperación de Mora con Plan de Pagos Mercado la Placita	\$ 235.30
Cobro Diario Colinas mes de Septiembre 2023	\$ 773.16
Cobro de Energia Colinas 2023	\$ 13.05
Cobro de mora Mercado las Colinas año 2023	\$ 271.32
Cobro de Mora de Arrendamiento de Comercio Informal del mes de Septiembre cobrado en Octubre 2023	\$ 34.00
Cobro de Tasas Municipales del Mercado la Placita del mes Septiembre Cobrado en Octubre 2023	\$ 2,319.25
TOTAL GLOBAL DE INGRESOS DEL MES DE SEPTIMBRE 2023	\$ 14,728.53



CONSOLIDADO DE INGRESO RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS EN EL MES DE SEPTIEMBRE 2023.

CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS													
MES: SEPTIEMBRE 2023.				MERCADOS MUNICIPALES (LA PLACITA - COLINAS DEL NORTE)									
ORIGEN INGRESO													
COBRO DIARIO MERCADO LA PLACITA	COBRO DEL COMERCIO INFORMAL	ENERGIA ELECTRICA MES DE SEPTIEMBRE MERCADO DE LA PLACITA	COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE SEPTIEMBRE 2023 PAGADOS EN EL MES DE OCTUBRE 2023.	COBRO DE PARQUEO DIURNO	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGO MERCADO DE LAS COLINAS	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGOS MERCADO LA PLACITA.	COBRO DIARIO COLINAS MES DE SEPTIEMBRE 2023.	COBRO DE ENERGIA ELECTRICA COLINAS SEPTIEMBRE 2023	COBRO DE MORA MERCADO DE LAS COLINAS AÑO 2023	COBRO DE SERVICIOS SANITARIOS	COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE COMERCIO INFORMAL DEL MES DE SEPTIEMBRE COBRADO EN OCTUBRE 2023	COBRO DE TASAS MUNICIPALES DEL MERCADO LA PLACITA DEL MES DE SEPTIEMBRE COBRADOS EN OCTUBRE 2023	TOTAL GLOBAL DE INGRESOS DEL MES DE SEPTIEMBRE 2023.
\$ 8,507.00	\$ 134.06	\$ 436.70	\$ 630.33	\$ 64.29	\$ 900.07	\$ 235.30	\$ 773.16	\$ 13.05	\$ 271.32	\$ 410.00	\$ 34.00	\$ 2,319.25	\$ 14,728.53





CONSOLIDADO DE INGRESO RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS POR PORCENTAJE.

CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS EN PORCENTAJE %													
MES: SEPTIEMBRE 2023.				MERCADOS MUNICIPALES (LA PLACITA - COLINAS DEL NORTE)									
ORIGEN INGRESO													
COBRO DIARIO MERCADO LA PLACITA	COBRO DEL COMERCIO INFORMAL	ENERGIA ELECTRICA MES DE SEPTIEMBRE MERCADO DE LA PLACITA	COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE SEPTIEMBRE 2023 PAGADOS EN EL MES DE OCTUBRE 2023.	COBRO DE PARQUEO DIURNO	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGO MERCADO DE LAS COLINAS	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGOS MERCADO LA PLACITA.	COBRO DIARIO COLINAS MES DE SEPTIEMBRE 2023.	COBRO DE ENERGIA ELECTRICA COLINAS SEPTIEMBRE 2023	COBRO DE MORA MERCADO DE LAS COLINAS AÑO 2023	COBRO DE SERVICIOS SANITARIOS	COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE COMERCIO INFORMAL DEL MES DE SEPTIEMBRE COBRADO EN OCTUBRE 2023	COBRO DE TASAS MUNICIPALES DEL MERCADO LA PLACITA DEL MES DE SEPTIEMBRE COBRADOS EN OCTUBRE 2023	TOTAL GLOBAL DE INGRESOS DEL MES DE SEPTIEMBRE 2023.
58%	1%	3%	4%	0%	6%	2%	5%	0%	2%	3%	0%	16%	100%



