

ACUERDO No. 39-CNR/2015. El Consejo Directivo del Centro Nacional de Registros, sobre lo tratado en el **punto número seis: Adquisiciones y Contrataciones. Fondos Internos. Adjudicación. Punto número seis punto uno: Contratación Directa No. CD-CNR-02/2015 “SOPORTE Y ACTUALIZACIÓN DE SOFTWARE Y ASISTENCIA TÉCNICA DE PRODUCTOS BENTLEY SELECT, AÑO 2015”;** de la sesión ordinaria número tres, celebrada a las dieciséis horas y treinta minutos, del día dieciocho de febrero de dos mil quince; punto expuesto por el señor Jefe de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional – UACI-, licenciado José Ángel Villeda Castillo, y

CONSIDERANDO:

- I) Que el objeto de la contratación, es disponer del soporte y actualización de las SETENTA Y SIETE (77) licencias y asistencia técnica de los productos BENTLEY SELECT, propiedad del Centro Nacional de Registros, para brindar el mantenimiento catastral, y dar continuidad del soporte técnico al software, requerido por las diferentes unidades que solicitan de su aplicación;
- II) Que Bentley Systems International Limited, es Proveedor único, y la única organización autorizada a proporcionar los productos Bentley, según consta en nota de fecha 18 de noviembre de 2014, suscrita por el Representante Legal de Bentley Systems Incorporated, quién es suministrante de las patentes o servicios altamente especializados solicitados en esta Contratación Directa, cuya contratación se encuentra comprendida dentro del supuesto previsto en el Artículo 72 letra c) de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública - LACAP-;
- III) La unidad solicitante, Gerencia de Sistemas Catastrales y Geográficos de la Dirección de Tecnología de la Información –DTI-, justifica su requerimiento de la siguiente forma: a) “El software Microstation de la empresa Bentley es el utilizado por el Instituto Geográfico y El Catastro Nacional (IGCN) para el mantenimiento del Catastro a nivel nacional: Sin este software no se podrían atender las solicitudes de servicio en las once oficinas catastrales y por lo tanto la operación diaria no podría realizarse sin este software. b) Como parte de los beneficios de suscribir el contrato SELECT, el CNR usa más de 200 instalaciones de Bentley Redline, el cual representa ahorros por más de un millón de Dólares en licenciamientos de Microstation. c) Los productos derivados del uso de esta plataforma sirven de insumo para la creación de convenios municipales y convenios con otras instituciones como el Instituto de Legalización de la Propiedad (ILP), Fiscalía General de la República (FGR), Instituto Salvadoreño de Transformación Agraria (ISTA), etc.” El software, objeto del servicio de soporte técnico y actualización solicitado, fue adquirido por el CNR durante la ejecución de la Fase I del Plan Nacional de Modernización del Registro Inmobiliario y del Catastro, año 1997 a Bentley Systems International Limited, servicio que solo puede ser proporcionado por tal proveedor por ser este único y exclusivo distribuidor en El Salvador para los productos solicitados. Se ha determinado que dicha modalidad de compra es por **CONTRATACIÓN DIRECTA**, la cual se encuentra comprendida dentro del supuesto previsto en el Artículo 72 relativo a “Condiciones para la Contratación Directa” letra c) de la LACAP, “Cuando se trata de Proveedor Único de Bienes o Servicios, o cuando en razón de los equipos, sistema, o detalles específicos de las necesidades de soporte con que cuenta la institución, sea indispensable comprar de una determinada marca o de un determinado proveedor, por convenir así las necesidades e intereses técnicos y económicos de la Administración Pública”;



IV) Después de haber cumplido con la capacidad legal y con las especificaciones técnicas solicitadas por la Gerencia de Sistemas Catastrales y Geográficos de la Dirección de Tecnología de la Información –DTI-, y ofrecer el precio que se encuentra dentro de la asignación presupuestaria, se considera elegible para adjudicación a la sociedad BENTLEY SYSTEMS INTERNATIONAL LIMITED, de conformidad a los Términos de Referencia.

Los servicios solicitados y ofertados son los siguientes:

Número	Número de Parte Descripción	Cantidad	Condiciones de Precio Valor	Total
10	1003/ MicroStation SELECT Subscription Periodo de suscripción Desde la suscripción del contrato al 31 de diciembre del 2015.	63	Importe Bruto 887.00 Descuento/Recargo -22.00 Precio Neto 865.00	\$ 54,495.00
20	1013/Bentley Descartes for MS SELECT Sub Periodo de suscripción Desde la suscripción del contrato al 31 de diciembre del 2015.	3	Importe Bruto 546.00 Descuento/Recargo -27.30 Precio Neto 518.70	\$ 1,556.10
30	4470/Bentley Geo Web Publisher SELECT Sub Periodo de suscripción Desde la suscripción del contrato al 31 de diciembre del 2015.	1	Importe Bruto 5,984.00 Descuento/Recargo -299.20 Precio Neto 5,684.80	\$ 5,684.80
40	8203/Bentley Map SELECT Subscription Periodo de suscripción Desde la suscripción del contrato al 31 de diciembre del 2015.	10	Importe Bruto 534.00 Descuento/Recargo -26.70 Precio Neto 507.30	\$ 5,073.00
Subtotal de Subscripciones				\$ 66,808.90
Total de compra inmediata				\$ 66,808.90
TOTAL del presupuesto(durante la vigencia del contrato) Sesenta y Seis Mil Ochocientos Ocho Dólares Americanos 90/100				\$ 66,808.90

La recomendación de adjudicación dice: Autorizar y adjudicar la Contratación Directa N° CD-CNR-02/2015 “SOPORTE Y ACTUALIZACIÓN DE SOFTWARE Y ASISTENCIA TÉCNICA, DE PRODUCTOS BENTLEY SELECT, AÑO 2015” a la Sociedad BENTLEY SYSTEMS INTERNATIONAL LIMITED, las suscripciones siguientes: N° 1. Sesenta y Tres MicroStation SELECT Subscription, por el monto de CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO 00/100 DÓLARES (US\$54,495.00); N° 2. Tres Bentley Descartes for MS SELECT sub, por el monto de MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS 10/100 DÓLARES (US\$1,556.10); N° 3. Un Bentley Geo Web Publisher SELECT Sub, por el monto de CINCO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO 80/100 DÓLARES (US\$5,684.80); N°4. Diez Bentley Map SELECT Subscription, por el monto de CINCO MIL SETENTA Y TRES 00/100 DÓLARES (US\$5,073.00), haciendo un monto a adjudicarse hasta por la cantidad total de SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS OCHO 90/100

DÓLARES (US\$66,808.90). Todos los precios expresados en DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, para el período comprendido desde la suscripción del Contrato hasta el 31 de Diciembre de 2015;

- V) Sobre la base de la recomendación de adjudicación y a los artículos 71, 72 letra c) y 82 Bis de la LACAP; 66, 67, 68 y 69 del RELACAP; y a los numerales 6.6 y 18 del Manual de Procedimientos para el Ciclo de Gestión de Adquisiciones y Contrataciones de las Instituciones de la Administración Pública-2014, emitido por la Unidad Normativa de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública – UNAC-, del Ministerio de Hacienda; la Administración ha solicitado al Consejo Directivo: a) AUTORIZAR Y ADJUDICAR la Contratación Directa N° CD-CNR-02/2015 “SOPORTE Y ACTUALIZACIÓN DE SOFTWARE Y ASISTENCIA TÉCNICA, DE PRODUCTOS BENTLEY SELECT, AÑO 2015”, hasta por el monto de SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS OCHO 90/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, (US\$66,808.90), a la sociedad BENTLEY SYSTEMS INTERNATIONAL LIMITED, monto que se encuentra dentro de la disponibilidad presupuestaria asignada a este proceso de Contratación Directa, para el período comprendido desde la suscripción del Contrato hasta el 31 de Diciembre de 2015; b) Nombrar como Administrador del Contrato al Ingeniero Nelson Antonio Tesorero Valencia, Gerente de Sistemas Catastrales y Geográficos de la Dirección de Tecnología de la Información – DTI; y c) Designar al Director Ejecutivo para que en caso sea necesario, sustituya al Administrador del Contrato nombrado;

POR TANTO, de conformidad a lo solicitado por la Administración; en uso de sus atribuciones legales y con base en los artículos 71, 72 letra c) y 82 Bis de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública –LACAP-; 66, 67, 68 y 69 de su Reglamento; y a los numerales 6.6 y 18 del Manual de Procedimientos para el Ciclo de Gestión de Adquisiciones y Contrataciones de las Instituciones de la Administración Pública-2014, emitido por la Unidad Normativa de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública – UNAC-, del Ministerio de Hacienda,

ACUERDA Y RESUELVE: I) autorizar y adjudicar la Contratación Directa N° CD-CNR-02/2015 “SOPORTE Y ACTUALIZACIÓN DE SOFTWARE Y ASISTENCIA TÉCNICA, DE PRODUCTOS BENTLEY SELECT, AÑO 2015”, hasta por el monto de SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS OCHO 90/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$66,808.90), a la sociedad Bentley Systems International Limited, monto que se encuentra dentro de la disponibilidad presupuestaria asignada a este proceso de Contratación Directa, para el período comprendido desde la suscripción del Contrato hasta el 31 de diciembre de 2015; **II)** nombrar como Administrador del Contrato al ingeniero Nelson Antonio Tesorero Valencia, Gerente de Sistemas Catastrales y Geográficos de la Dirección de Tecnología de la Información – DTI; y **III)** autorizar al Director Ejecutivo para que en caso sea necesario, sustituya al Administrador del Contrato nombrado, efectuando la designación correspondiente e informando oportunamente al Consejo Directivo. San Salvador, dieciocho de febrero de dos mil quince. COMUNIQUESE.-


María Silvia Guillén
Secretaria en Funciones del Consejo Directivo



JGLCh*MSG*rmcmz