

NOVENA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL CONSEJO NACIONAL DE LA PRIMERA INFANCIA, NIÑEZ Y ADOLESCENCIA, CONAPINA. En la sala de sesiones del Consejo Nacional de la Primera Infancia, Niñez y Adolescencia en San Salvador, a las diez horas del día lunes cuatro de diciembre de dos mil veintitrés. Presentes: la licenciada Vera Ludmila Castro de Mena, del Ministerio de Gobernación y Desarrollo Territorial y presidenta de este Consejo; la licenciada Candida Parada de Acevedo, Procuradora General Adjunta; el licenciado Ricardo Cardona, Viceministro de Educación, Ciencia y Tecnología; el licenciado Osiris Luna Meza, Viceministro de Justicia y Seguridad Pública; el licenciado Francisco Alejandro Magaña, representante propietario de sociedad civil; el señor José Roberto Ortiz Capacho, representante propietario de sociedad civil; el licenciado Miguel Ángel Dueñas, representante propietario de sociedad civil; la licenciada Blanca Ismelda Villacorta, representante suplente de sociedad civil; el licenciado Salvador Antonio Avalos Zetino, representante suplente de sociedad civil; la licenciada Jenniffer Verenice Salguero de Cuellar, representante suplente de sociedad civil, quien asumirá como miembro propietaria en ausencia del licenciado López. **PUNTO UNO:** Revisión y establecimiento de quórum. Se instaló la Novena Sesión Extraordinaria del Consejo Directivo del CONAPINA, correspondiente al año dos mil veintitrés, con siete miembros propietarios y dos suplentes. **PUNTO DOS:** Revisión y aprobación de agenda: 1. Revisión y establecimiento de quórum. 2. Revisión y aprobación de agenda. 3. Solicitud de autorización de contratación directa “Adquisición de software para la Línea de Atención y Ayuda 119 del CONAPINA para el año 2024”; 4. Informe de Proyectos de Inversión ISNA. 5. Varios: 1. Ratificación de equipo ejecutor de los planes de acción aprobados por SETEFE y financiados con fondos del Reino de Arabia Saudita. 6. Cierre de sesión. La agenda fue aprobada por unanimidad. **PUNTO TRES:** Solicitud de autorización de contratación directa “Adquisición de software para la Línea de Atención y Ayuda 119 del CONAPINA para el año 2024”. Presentó la licenciada Rilma Carias, Jefa UCP, quien informó como antecedentes que mediante Memorándum GIDT/UDSI/009/2023, se remitió el informe técnico suscrito por el Jefe de la Unidad de Desarrollo de Software e Innovación, y presentó el Requerimiento de Compra RQ-UDSI-02-2024 – “ADQUISICIÓN DE SOFTWARE PARA LA LÍNEA DE ATENCIÓN Y AYUDA 119 DEL CONSEJO NACIONAL DE LA PRIMERA INFANCIA, NIÑEZ Y ADOLESCENCIA (CONAPINA) PARA EL AÑO 2024”, para lo cual se realizó el sondeo de mercado constatando a un proveedor único con derechos de autor, puesto que, el registro esta inscrito y se justifica la necesidad de la compra mediante contratación directa y por ser un proceso crítico e indispensable se solicita al pleno que se autorice la contratación y se nombre como evaluador técnico a Rene Alfredo Montoya Cornejo, Técnico de Administración de Ciberseguridad y Servidores; asimismo, se autorice a la Unidad de Compras Públicas para que, previo cumplimiento de los requisitos y formalidades legales del caso, lleve a cabo el procedimiento respectivo, garantizando los principios generales de las contrataciones públicas. Todo lo anterior, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 41 lit. a) y 21 de la Ley de Compras Públicas. Seguidamente, el Consejo Directivo emitió por unanimidad con siete votos el **ACUERDO N. 1.-** El Consejo Directivo del Consejo Nacional de la Primera Infancia, Niñez y Adolescencia, con base en los artículos 156, 157 y 158 de la Ley Crecer Juntos para la Protección Integral de la Primera Infancia, Niñez y Adolescencia (LCJ) y los artículos 18, 20 Lit. “e”, Inc. 2º, y 41 Lit. a de la Ley de Compras Públicas (LCP), **CONSIDERANDO: I.** Que, el Consejo Directivo del CONAPINA, mediante Acuerdo No. 1, emitido en el desarrollo de su Sesión Ordinaria No. XVIII, celebrada en fecha nueve de noviembre de dos mil veintitrés, acordó

delegar a la Directora Ejecutiva del CONAPINA la competencia para aprobar, con base al informe técnico elaborado por las unidades o áreas solicitantes, los objetos contractuales considerados como críticos e indispensables y que no podrían iniciar su gestión hasta el comienzo del ejercicio fiscal 2024, a fin de que previo a la realización de los procedimientos de ley, estos puedan ser adjudicados o prorrogados. **II.** Que, actuando dentro de las competencias otorgadas en el precitado Acuerdo, la Licenciada Linda Aracely Amaya de Morán, Directora Ejecutiva del CONAPINA, emitió el Acuerdo No. DE/130/2023, de fecha diecisiete de noviembre del presente año, por medio del cual aprobó el objeto contractual de software para la Línea de Atención y Ayuda 119 del Consejo Nacional de la Primera Infancia, Niñez y Adolescencia (CONAPINA) para el año 2024, por considerarse crítico e indispensable, autorizando a la Unidad de Compras Públicas a realizar los procedimientos de ley necesarios para contratar o prorrogar dicho servicio. **III.** Que, la Unidad de Compras Públicas recibió, por parte del Ingeniero José Edgardo Nolasco Rodríguez, Jefe de la Unidad de Desarrollo de Software Tecnológico, el requerimiento de compra para la adquisición del software para la Línea de Atención y Ayuda 119 del Consejo Nacional de la Primera Infancia, Niñez y Adolescencia (CONAPINA) para el año 2024, con una disponibilidad presupuestaria de DIECISÉIS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA. **IV.** Que, a partir del Sondeo de Mercado realizado por la Unidad de Desarrollo de Software e Innovación, de la Gerencia de Innovación y Desarrollo Tecnológico, en su calidad de unidad solicitante, se determinó que dicho software puede ser adquirido únicamente a través del proveedor **DADA DADA & CIA, S.A. DE C.V.**, por ser quien posee los registros de propiedad intelectual y derechos de autor, según Certificado de Depósito de Obra que corre agregado al Sondeo de Mercado remitido a la Unidad de Compras Públicas en Memorándum GIDT/UDSI/009/2023. **V.** Que, a partir de lo expuesto anteriormente, y de conformidad a lo establecido en el Artículo 41 Literal a), el cual establece que, debido a su naturaleza, la contratación directa *“procede únicamente para las siguientes circunstancias o causales: a) Por tratarse de patentes, derechos de autor, especialidades artísticas o servicios altamente especializados que no son prestados en el país.”*, es procedente realizar el proceso de compra para la adquisición del software para la Línea de Atención y Ayuda 119 del Consejo Nacional de la Primera Infancia, Niñez y Adolescencia (CONAPINA) para el año 2024 a través del método de Contratación Directa. **POR LO TANTO:** En uso de sus facultades legales **ACUERDA: I. AUTORIZAR** el método de Contratación Directa para la adquisición del software para la Línea de Atención y Ayuda 119 del Consejo Nacional de la Primera Infancia, Niñez y Adolescencia (CONAPINA) para el año 2024. **II. AUTORIZAR** a la Unidad de Compras Públicas para que, previo cumplimiento de los requisitos y formalidades legales del caso lleve a cabo el procedimiento respectivo, garantizando los principios generales de las contrataciones públicas. **III. NOMBRAR**, como Evaluador Técnico, al **Ingeniero Rene Alfredo Montoya Cornejo**, Técnico de Administración de Ciberseguridad y Servidores. **NOTIFÍQUESE. PUNTO CUATRO:** Informe de Proyectos de Inversión ISNA. Presenta el licenciado Luis Ayala, Gerente Financiero; la licenciada Rilma Carias, Jefa UCP; la arquitecta Mayleen Saenz, Jefa de la Unidad de Proyectos; la licenciada Coralia Moreira, Técnica de Dirección Ejecutiva. Para efecto de registro la licenciada Castro informó que, habiendo emitido su voto razonado en la sesión anterior, se abstiene de conocer el presente punto y se retiró para el desarrollo del punto. Seguidamente intervino la arquitecta Saenz, informando que en el mes de septiembre el área de infraestructura pasaría a formar parte de la Unidad de Proyectos y es por ello, que están dando el respectivo

seguimiento y se han nombrado a los administradores de contrato para su desarrollo; en virtud de lo anterior, presentó al arquitecto Henry Gómez, quien explicó el informe especial del proyecto “Mejoramiento de Centros de Integración Social de El Espino (Ahuachapán), Ilobasco (cabañas), Tonacatepeque, Ilopango, y de Resguardo, en San Salvador” Código SIIP 8196, lote 2, CIS Ilobasco”; este proyecto surge de la necesidad de mejorar los centros de resguardo para los adolescentes internos de 12 a 17 años, la construcción se orientó a construir infraestructura desmontable y en la elaboración de carpeta técnica no se tuvieron estudios de suelo o impacto por lo que fue necesario cancelar dos estimaciones bajo el detalle siguiente:

CUADRO DE PAGOS				
ITEM	DESCRIPCION	QUEDAN/ FACTURA	PAGO	OBSERVACION
1	Estimación 1	Quedan 18345 Factura 0048	\$ 59,278.88	Pago realizado el 20/10/2022
2	Estimación 2	Quedan 18736 Factura 0111	\$ 183,556.88	Pago realizado el 13/12/2022
3	Liquidación	Factura 00060 09-03-2023	\$ 322,455.77	Pago no realizado (Observado)
Total			\$565,291.53	

Este proyecto tienes dos ordenes de cambio, la primera priorizó obras y descarto otros dados los acontecimientos y en la segunda como es un centro diferente, el diseño es modificado en cuanto a infraestructura y por el uso que se brinda al inmueble. El balance general de los ajustes en costos relacionados a las nuevas partidas y al aumento y disminución de obras se detallan en el siguiente cuadro:

Descripción	Monto
Monto contractual según modificativa	\$565.291,56
costo de obra en aumento	\$5.528.22
costo de obras en disminución	\$4.034,08
Monto de partidas que se eliminan.	\$53.748,92
costo de nuevas partidas (no contractuales)	\$52.254,76
Monto de orden de cambio No 2	\$565.291,54
Saldo a favor ISNA	\$0.02

Seguidamente, presentó las imágenes de los trabajos realizados y su estado actual. Finalizado el punto, quedó abierto al pleno para escuchar observaciones. Intervino el licenciado Cardona, consultando puntualmente sobre la aprobación solicitada y las ordenes de cambio que habría que realizar. A ello, el arquitecto Gómez explicó que no se ha excedido el monto contractual del proyecto y pese a los imprevistos que ocurrieron se disminuyeron otras obras para solventar y equilibrar las modificaciones sin alterar el monto, asimismo, ciertas funciones como la pintura de ciertas áreas fueron realizadas por el personal de los centros y con ello, se evitaron gastos que permitieron atender los imprevistos sin modificar el contrato y por ello, se logra observar una leve diferencia por dos centavos de dólar. El licenciado Cardona, consultó si esto fue justificado técnicamente, a lo cual,

el arquitecto Gómez indicó que sí, pues se hicieron laboratorios de suelo, cálculos estructurales y el análisis sobre lo realizado en las modificaciones. Asimismo, el licenciado Cardona propuso puntualizar en los temas financieros y su fundamentación técnica, porque para este caso la diferencia es casi nula, así que es conveniente centrarnos en la parte financiera y técnica para definir lo que se está decidiendo, dado que la abundancia en los detalles de infraestructura genera confusión. En coherencia con lo anterior, el licenciado Magaña, solicitó esa claridad en el resto de las exposiciones, tomando nota el equipo de la modificación a realizar para exponer los tres temas restantes. Seguidamente, el pleno emitió por mayoría con cinco votos el **ACUERDO N. 2.-** El Consejo Directivo del Consejo Nacional de la Primera Infancia, Niñez y Adolescencia, con base en los artículos 152, 156, 157, 158 y de la Ley Crecer Juntos para la Protección Integral de la Primera Infancia, Niñez y Adolescencia, **CONSIDERANDO: I.** Que en sesión de fecha diecinueve de octubre del presente año, el equipo técnico conformado por la Unidad Financiera Institucional, Unidad de Compras Públicas y Asesoría Técnica de la Dirección Ejecutiva, presentó un informe detallando las diferencias encontradas entre las obras ejecutadas y las partidas del plan de ejecución, en los expedientes de contratación directa N. CD-01/2022-ISNA “Mejoramiento De Centros De Integración Social de El Espino (Ahuachapán), Ilobasco (Cabañas). Tonacatepeque, Ilopango y de Resguardo en San Salvador”, específicamente en este documento para el **Mejoramiento del Centro de Integración Social de Ilobasco (Cabañas)**. **II.** Que luego de exponer el informe relacionado en el considerando anterior, este Consejo solicitó a dicho Equipo, ampliara el informe detallado, explicando cada obra en forma individual con el objetivo de tener claridad de la situación en la que se encontraba cada proceso. **III.** Que con fecha doce de noviembre del presente año, el equipo técnico presentó a este Consejo Directivo el informe respectivo y la solicitud de nombrar nuevos administradores de contrato en los procesos de Contratación Directa N. CD-01/2022-ISNA y Licitación Pública N. LP-20/2022-ISNA, ya que de conformidad a la Ley de Adquisición y Contratación de la Administración Pública es necesario para proceder a verificar el plan de ejecución de las obras y emitir su opinión técnica sobre las órdenes de cambio que no fueron autorizadas en su oportunidad, pero que según consta en los expedientes de contratación, los cambios eran necesario para la finalización de todas ellas, por lo que este Consejo consideró procedente nombrar nuevos administradores, a quienes se les indicó además, realizar un informe detallado del plan de ejecución según los documentos contractuales y según la obra física ya terminada. Por lo que este Consejo nombró: a) Como Administrador del Contrato derivado del Proceso de Contratación Directa N. CD-01/2022-ISNA, denominado “Mejoramiento De Centros De Integración Social de El Espino (Ahuachapán), Ilobasco (Cabañas). Tonacatepeque, Ilopango y de Resguardo en San Salvador”, específicamente para el **Lote 2 Mejoramiento del Centro de Integración Social de Ilobasco (Cabañas)**, al Arquitecto Henry Jeovanny Gómez. Al Administrador nombrado se le ordenó informar detalladamente sobre las órdenes de cambio pendientes de formalizar para proceder a otorgar el acta de liquidación de la obra e informar de conformidad a la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública y su Reglamento, para continuar y finalizar este proceso de contratación. **IV.** Que en esta sesión el Administrador nombrado ha presentado el informe solicitado según el romano anterior, detallando los cambios en las partidas del plan de ejecución que quedaron pendientes de aprobación, pero que de igual forma se realizaron para llevar a término la ejecución de las obras según lo solicitado por la Institución. Esta situación se detectó en el plan de ejecución de la obra en

el Centro de Integración Social de Ilobasco identificado como Lote número dos. **V.** Que siendo del conocimiento de este Consejo el informe citado en el romano que antecede, el cual incluye el análisis técnico de la procedencia y oportunidad de la orden de cambio pendiente en el contrato, consideramos oportuno aprobar dicha orden para el Lote dos, amparados en el artículo veintiocho de la Ley de Procedimientos Administrativos, y sea así parte de los documentos contractuales y de tal manera poder otorgar en debida forma, el acta de recepción definitiva, para proceder luego a su liquidación; todo de conformidad con la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública y la Ley de Compras Públicas. **POR TANTO**, en virtud de lo antes expuesto y de conformidad a lo establecido en los artículos 82-BIS, 84, 92, 114 y 116 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, a los artículos 5 y 188 de la Ley de Compras Públicas, al artículo 28 de la Ley de Procedimientos Administrativos y a los artículos 157, 168 y 289 de la Ley Crecer Juntos, **ACUERDA: I. APROBAR** la modificación al Contrato de Obra Pública N. 05/2022, suscrito entre ISNA e IRECE S.A. de C.V. Mejoramiento de Centros de Integración Social de El Espino (Ahuachapán), Ilobasco (Cabañas), Toncatepeque, Ilopango y de Resguardo en San Salvador, Código SIIP 8196 Lote #2 CIS ILOBASCO, así como la creación de nuevas partidas y eliminación de otras, dentro del texto del contrato. **II. MODIFICAR** el Contrato de Obra Pública N. 05/2022, es su cláusula I) OBJETO DEL CONTRATO, quedando el plan de ejecución de la forma siguiente:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL
1.00	OBRAS PROVISIONALES				
1.10	TRÁMITES Y BODEGAS				
1.10.1	Obras provisionales (baños, bodega, acopios, oficinas provisionales, Instalaciones de AP, energía eléctrica, cerco de mediante lámina zinc y estructura de tubo galvanizado 1 1/2" perimetral a la zona de intervención para módulo nuevo etc.)	SG	1.00	\$4,500.00	\$4,500.00
2.00	MODULO NUEVO (PARQUEO)				
2.01	DEMOLICIONES Y DESALOJOS				
2.01.1	Demolición de elementos existentes (pavimento, aceras, cunetas, cordones y otros)	M3	81.00	\$40.00	\$3,240.00
2.01.2	Desalojo de material sobrante en áreas de trabajo, incluye zonas de fácil acceso vehicular y acarreo interno donde no sea posible.	M3	273.00	\$12.40	\$3,385.20
2.02	TERRACERIA				
2.02.1	Trazo por unidad de Área	M2	399.79	\$0.30	\$119.94
2.02.2	Limpieza del lugar	M2	756.13	\$0.45	\$340.26
2.03	OBRAS DE URBANIZACION				

2.03.1	Topping de impermeabilización 10 cm sobre área externa del módulo. Se deberá garantizar bombeo de las aguas lluvia hacia las cajas tragante a construir.	M2	260.00	\$25.00	\$6,500.00
2.03.2	Base de suelo cemento 20:1 para conformación de desniveles en los distintos sectores de módulo nuevo.	M3	72.00	\$45.00	\$3,240.00
2.04	AGUA POTABLE - RED INTERNA				
2.04.1	Trazo topográfico por metro lineal (Incluye ubicación de cajas)	M	216.00	\$1.90	\$410.40
2.04.2	Excavación para tuberías sobre material duro	M3	36.50	\$15.00	\$547.50
2.04.3	Relleno de zanja de tuberías con material selecto	M3	35.80	\$30.00	\$1,074.00
2.04.4	Suministro e Instalación de tubería de ϕ 3/4" 250 psi	M	49.60	\$7.60	\$376.96
2.04.5	Suministro e Instalación de tubería de ϕ 1 1/4" pvc 160 psi	M	175.00	\$5.20	\$910.00
2.04.6	Pruebas de presión hidrostática	M	189.60	\$2.00	\$379.20
2.04.7	Hechura de cajas de control 50X50X60 con válvula de paso ϕ 1 1/4". Según planos.	U	1.00	\$200.00	\$200.00
2.04.09	Desalojo de material sobrante	M3	50.00	\$12.40	\$620.00
2.05	AGUA NEGRAS - COLECTOR INTERNO				
2.05.1	Trazo topográfico por metro lineal (Incluye ubicación de cajas y pozos)	M	125.00	\$1.90	\$237.50
2.05.2	Excavación para tuberías y cajas	M3	28.60	\$15.00	\$429.00
2.05.3	Relleno de zanja tuberías con material selecto	M3	6.00	\$20.00	\$120.00
2.05.4	Hechura de cajas ciegas de Conexión de 60X60 CMS de bloque de concreto repelladas y pulidas. SEGÙN PLANOS	U	11.00	\$110.00	\$1,210.00
2.05.5	Hechura de cajas ciegas de Conexión de 40X40 CMS de bloque de concreto repelladas y pulidas. SEGÙN PLANOS (detalle típico)	U	7.00	\$100.00	\$700.00
2.05.5	Suministro e instalación de tuberías de 6", incluye accesorios	M	133.00	\$25.00	\$3,325.00
2.05.6	Suministro e instalación de tuberías de 4", incluye accesorios	M	41.50	\$22.00	\$913.00

2.05.7	Suministro e instalación de tuberías de 2", incluye accesorios	M	42.00	\$20.00	\$840.00
	CONSTRUCCION MODULO				
2.06	EXCAVACIONES				
2.06.1	Trazo lineal para muro	ML	99.55	\$1.20	\$119.46
2.06.2	Excavación hasta 1.00m, para Instalación de postes y loseta prefabricadas. Paredes de fachada de módulo.	M3	9.84	\$20.00	\$196.80
2.06.3	Excavación hasta 1.25 m sobre suelo semi duro para zapata 1.25x1.25x0.30 m.	M3	29.30	\$25.00	\$732.50
2.07	RELLENOS				
2.07.1	Compactación con suelo cemento e=15cm	M3	76.50	\$45.00	\$3,442.50
2.07.2	Compactación con material selecto	M3	711.15	\$30.00	\$21,334.50
2.07.3	Desalojo de material resultante	M3	32.00	\$12.40	\$396.80
2.07.4	Relleno compactado con material selecto, manual sobre tensor de 0.20 mx0.20m a 60 cm de profundidad, incluye acarreo interno	M3	25.38	\$30.00	\$761.40
2.07.5	Relleno para topping de piso mediante suelo cemento 20:1, e=20 cm	M3	110.00	\$45.00	\$4,950.00
2.09	PUERTAS Y VENTANAS				
2.09.2	Suministro e instalación de puerta metálica 0.90X2.10 para accesos, marco angular de 2 ½"x 2 ½"x1/4" y barras de acero liso de 5/8" @ 12 cm verticalmente. una pieza, incluye mochetas, cerradura tipo parche y herrajes (incluye dos manos de pintura anticorrosiva y una mano de pintura de esmalte color negro brillante).	U	1.00	\$500.00	\$500.00
2.09.3	Suministro e instalación de puerta madera 0.80x2.10m de pino sólido, marco de pino", dos capas de sellador diferentes colores más dos capas de pintura de esmalte como acabado final. Bisagras tipo 4" según detalle (Incluye una pared decorativa apergolada)	U	1.00	\$400.00	\$400.00
2.10	TECHOS				
2.10.1	Suministro e instalación de polín C encajuelado 2x4" chapa 14 a cada 1.00 m	M	478.75	\$25.00	\$11,968.75

2.10.2	Suministro e instalación de viga macomber, cuerdas encajueladas de 1 1/2"x1 1/2" x 3/16", sobre celosía #5, P=30 cm, b=7.62 cm. Incluye dos manos de anticorrosivo	M	97.60	\$50.00	\$4,880.00
2.10.3	Suministro e instalación de paneles termoacústicos de 2" de espesor, cal.24. Incluye todos los accesorios necesarios para su instalación	M2	451.69	\$70.00	\$31,618.30
2.10.4	Suministro e instalación de retícula para techo conformada por varilla #3 y ángulo 1 1/2"x 1 1/2" x 1/8". Espaciado a cada 15 cm para toda el área de módulo a intervenir. Incluye dos capas de anticorrosivo y una de acabado esmalte color blanco. Instalada paralelo al ángulo de las caídas de techo.	M2	448.02	\$34.00	\$15,232.68
2.10.8	Suministro e instalación de capote	M	27.50	\$14.60	\$401.50
2.10.9	Suministro e instalación de láminas translucidas acanalada tipo mastermil 3.00 m de longitud.	U	4.00	\$140.00	\$560.00
2.11	ARTEFACTOS SANITARIOS				
2.11.1	Suministro e instalación de inodoro elongado color blanco de losa sanitaria vitrificada, con asiento plástico resistente. Incluye válvula de control y accesorios para conexión.	U	13.00	\$350.00	\$4,550.00
2.11.2	Suministro e instalación de ducha empotrada temporizada + regadera de limpieza automática antivandálica, economizador dinámico de agua, consumo máximo 10 l/min, en latón, cartucho temporizador tarado de 25-30 segundos, incluye suministro e instalación de tubería de PVC de 1/2" de 315 psi.	U	9.00	\$350.00	\$3,150.00
2.11.4	Bloque de anclaje de concreto simple 20x20x20 cm, para nervio 10x10 cm, concreto 210 Kg/cm2. Se deberá realizar prueba de presión en tuberías de duchas previo a su hechura, ya que el accesorio para la subida de la tubería estará embebido en el bloque.	M3	0.75	\$400.00	\$300.00

2.11.5	Suministro e instalación de desagüe para ducha de 4" cromado de acero inoxidable, incluye tubería	U	12.00	\$35.00	\$420.00
2.11.6	Suministro e instalación de Lavamanos con chorro (incluye lavamanos, grifería, fontanería y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)	U	7.00	\$250.00	\$1,750.00
2.12	ESTRUCTURA DE CONCRETO				
2.12.3	Zapata; 1.25x1.25x0.30 m; un lecho con Ho.#5@0.15 A.S. Ho. G60	M3	12.19	\$390.00	\$4,754.10
2.12.4	Tensor de fundación; 0.20x0.20m. 4#3. Est. #2@15cmF'C=210KG/CM2, F'Y=2800 KG/CM2, GRADO 40, INCLUYE ENCOFRADO	M3	3.98	\$330.00	\$1,313.40
2.12.5	Tensor de fundación; 0.40x0.20m. 6#4. Est. #3@15cmF'C=210KG/CM2, F'Y=2800 KG/CM2, GRADO 40, INCLUYE ENCOFRADO	M3	7.48	\$395.60	\$2,959.09
2.13	ESTRUCTURA DE ACERO				
2.13.1	Suministro e instalación de tubo estructural cuadrado 6x6x1/4" para columnas de soporte de estructura de techo	M	88.65	\$140.00	\$12,411.00
2.13.2	Suministro e instalación de placa (0.25mx0.25 m x 1/2") con 4 pernos de 5/8" de 0.40m de largo @0,60 con epóxido pintado de 2 manos de anticorrosiva y dos pinturas esmalte y acarreo interno con soldadura de arco eléctrico. Incluye topping por encima de placa hasta NPT.	U	4.00	\$90.00	\$360.00
2.15	INSTALACIONES ELECTRICAS				
2.15.1	Suministro e Instalación de lampara 2x18watts, tubo led T8, 120Voltios., luz blanca, en chasis 4x1' superficial, difusor acrílico prismático con rejilla de protección antivandálica. Incluir interruptor tipo palanca con placa de nylon irrompible, canalizado tecno ducto ø3/4" empotrado o entrecielo falso y tubería EMT en superficial y cableado con 2-cable thhn #12(F,N;) o 2-cable thhn #12(N, R) de interconexión y alimentador eléctrico con 2-cable thhn #10(F,N) desde	U	34.00	\$190.00	\$6,460.00

	Tablero eléctrico, corte y resane de paredes y aceras si se requiere y todos los accesorios para su instalación y su funcionamiento.				
2.15.2	Suministro e Instalación de FOCO LED 15watts, 120Voltios., luz blanca. Incluir interruptor tipo palanca con placa de nylon irrompible, canalizado tecno ducto $\varnothing 3/4$ " empotrado o entrecielo falso y tubería EMT en superficial, y cableado con 2-cable thhn #12(F,N;) o 2-cable thhn #12(N, R) de interconexión y alimentador eléctrico con 2-cable thhn #10(F,N) desde Tablero eléctrico, corte y resane de paredes y aceras si se requiere y todos los accesorios para su instalación y su funcionamiento.	U	1.00	\$65.00	\$65.00
2.15.3	Suministro e Instalación de lampara LED exteriores tipo cobra 100watts, conectada 240Voltios, con fotocelda. Incluir cableado de alimentación con 2-cable de aluminio forrado WP y 1-ACSR #6, brazo galvanizado y poste galvanizado 4"x6mts., o pie de amigo "L" donde lo requiera y todos los accesorios para la instalación y su funcionamiento.	U	3.00	\$600.00	\$1,800.00
2.15.4	Suministro e Instalación de tomacorriente doble tipo industrial de 15A, 120V, a 0.35 cm de NPT, con placa de nylon irrompible. Incluir canalizado tecno ducto $\varnothing 3/4$ " empotrado o entrecielo falso y tubería EMT en superficial, y cableado con 3-cable thhn #12(F,N;T) de interconexión y alimentador eléctrico con 3-cable thhn #10(F,N,T) desde Tablero eléctrico, corte y resane de paredes y aceras si se requiere y todos los accesorios para su instalación y su funcionamiento.	U	2.00	\$70.00	\$140.00
2.15.5	Suministro e Instalación tablero eléctrico 4 espacios monofásico 120/240Voltios, barras 125 amps., NEMA 1 superficial. Incluir cableado alimentador eléctrico aéreo con 2-	U	1.00	\$1,100.00	\$1,100.00

	cable de aluminio forrado WP #6 y 1-ACSR #6 y 3-cable thhn #8 (F,F,N), canalizado con tubería TME ø1", 2-protección térmica 15a/1p, 1-protección térmica 20a/1p, conectar 1-barra de cooperweld 5/8" de polarización y todos los accesorios para su instalación y su funcionamiento.				
4.00	SECTOR 2 (CASA #4 - INTERNOS FASE DE CONFIANZA)				
4.1	CIELO				
4.1.1	Suministro de materiales e Instalación de retícula de hierro a nivel general. Incluye varillas, ángulos, pines, pintura y todos los elementos necesarios para su fijación.	M2	138.00	\$34.00	\$4,692.00
5.00	SECTOR 1 (CASA #6 - DORMITORIOS INTERNOS 3)				
5.1	CIELO				
5.1.1	Suministro de materiales e Instalación de retícula de hierro a nivel general. Incluye varillas, ángulos, pines, pintura y todos los elementos necesarios para su fijación.	M2	138.00	\$34.00	\$4,692.00
5.3	PUERTAS				
5.3.2	Sellado de hueco de puerta en pared existente mediante ladrillo de obra, dimensiones de hueco (1.00x2.10) incluye repellido, afinado y pintura general para la pared a intervenir. Dimensiones de pared 3.85 mX3.00m	SG	1.00	\$500.00	\$500.00
6.00	CELDAS INDIVIDUALES (DORMITORIO 2)				
6.2	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
6.2.1	Suministro e instalación de tubería de PVC de ¾" 250 PSI, incluye accesorios, excavación hasta una profundidad de 60 cm y compactación.	M	75.00	\$35.00	\$2,625.00
8.00	INSTALACIONES ELÈCTRICAS PARA SECTORES EXISTENTES				
8.1	INSTALACIONES ELECTRICAS				

8.1.1	Desmontaje de instalaciones eléctricas (tableros eléctricos, cajas de registro, cajas octogonales y rectangulares, cable de alimentadores, tubería eléctrica, tomacorrientes, luminarias.).	SG	1.00	\$500.00	\$500.00
8.1.2	Suministro e Instalación de tomacorriente doble tipo industrial de 15A, 120V, empotrado a 0.35 cm de NPT, con placa de nylon irrompible. Incluir canalizado tecno ducto $\varnothing 3/4$ " empotrado o entrecielo falso y tubería EMT en superficial, y cableado con 3-cable thhn #12(F, N; T) de interconexión y alimentador eléctrico con 3-cable thhn #10(F, N, T) desde Tablero eléctrico, corte y resane de paredes y aceras si se requiere y todos los accesorios para su instalación y su funcionamiento. (3-tomacorriente en Área lúdica, 3- tomacorrientes en área internos fase de confianza, 3-tomacorrientes en área dormitorios internos 3, 3-tomacorrientes en taller avícola casa #10.).	U	2.00	\$90.00	\$180.00
8.1.3	Suministro e Instalación de lampara 3x18watts, tubo led T8, 120Voltios., luz blanca, en chasis 4x2' superficial, difusor acrílico prismático con rejilla de protección antivandálica. Incluir interruptor empotrado tipo palanca con placa de nylon irrompible, canalizado tecno ducto $\varnothing 3/4$ " empotrado o entrecielo falso y tubería EMT en superficial, y cableado con 2-cable thhn #12(F, N;) o 2-cable thhn #12(N, R) de interconexión y alimentador eléctrico con 2-cable thhn #10(F, N) desde Tablero eléctrico, corte y resane de paredes y aceras si se requiere y todos los accesorios para su instalación y su funcionamiento. (8-lamparas en Área lúdica, 8- lámparas en área internos fase de confianza, 8-lamparas en área dormitorios internos 3, 8-lampras en taller avícola casa #10.).	U	16.00	\$220.00	\$3,520.00

8.1.4	<p>Suministro e Instalación de lampara 2x18watts, tubo led T8, 120Voltios., luz blanca, en chasis 4x1' superficial, difusor acrílico prismático con rejilla de protección antivandálica. Incluir interruptor empotrado tipo palanca con placa de nylon irrompible, canalizado tecno ducto ø3/4" empotrado o entrecielo falso y tubería EMT en superficial, y cableado con 2-cable thhn #12(F, N;) o 2-cable thhn #12(N, R) de interconexión y alimentador eléctrico con 2-cable thhn #10(F, N) desde Tablero eléctrico, corte y resane de paredes y aceras si se requiere y todos los accesorios para su instalación y su funcionamiento. (8- luminarias en celdas individuales abandonadas, 9- luminarias en área internos fase de confianza, 9- luminarias en área dormitorios internos 3, 9-luminarias en taller avícola casa #10.).</p>	U	26.00	\$190.00	\$4,940.00
8.1.5	<p>Suministro e Instalación de lampara exterior tipo proyector led, 30watts, 120Voltios., luz blanca, instalado en pared con rejilla de protección antivandálica. Incluir interruptor empotrado tipo palanca con placa de nylon irrompible, canalizado tecno ducto ø3/4" empotrado o entrecielo falso y tubería EMT en superficial, y cableado con 2-cable thhn #12(F, N;) o 2-cable thhn #12(N, R) de interconexión y alimentador eléctrico con 2-cable thhn #10(F, N) desde Tablero eléctrico, corte y resane de paredes y aceras si se requiere y todos los accesorios para su instalación y su funcionamiento. (1- luminarias en área internos fase de confianza, 1-luminarias en área dormitorios internos 3, 1-luminarias en taller avícola casa #10.).</p>	U	3.00	\$250.00	\$750.00

8.1.6	Suministro e Instalación tablero eléctrico 2 espacios monofásico 120/240Voltios, barras 70 amps., NEMA 3R superficial. Incluir cableado alimentador eléctrico aéreo con 1-cable de aluminio forrado WP #6 y 1-ACSR #6 y 2-cable thhn #8 (F, N), canalizado con tubería TME ø1", 1-protección térmica 15a/1p, 1-protección térmica 20a/1p, conectar 1-barra de cooperweld 5/8" de polarización y todos los accesorios para su instalación y su funcionamiento. (1-tablero eléctrico en área lúdica, 1-tablero eléctrico en celdas individuales abandonadas, 1-tablero eléctrico en área internos fase de confianza, 1-tablero eléctrico en área dormitorios internos 3, 1-tablero eléctrico en taller avícola casa #10.).	U	3.00	\$700.00	\$2,100.00
8.1.7	Suministro e Instalación de lampara LED exteriores tipo cobra 100watts, conectada 240Voltios, con fotocelda. Incluir cableado de alimentación con 2-cable de aluminio forrado WP y 1-ACSR #6, brazo galvanizado y poste galvanizado 4"x6mts., o pie de amigo "L" donde lo requiera y todos los accesorios para la instalación y su funcionamiento.	U	7.00	\$600.00	\$4,200.00
8.1.8	Suministro e instalación de Extinguidor 20 lb ABC UL, Adecuado para uso en incendios clase a-b-c, equipado con manómetro para el monitoreo de la carga de la unidad, manguera flexible para fácil aplicación e incluir todos los accesorios para su instalación.	U	1.00	\$250.00	\$250.00
10.00	-				
10.1	HOSPEDAJE				
10.1.1	Hospedaje de empleados zona aledaña al proyecto	MESES	4.00	\$1,449.70	\$5,798.80
11.00	ORDEN DE CAMBIO				
11.1	PARTIDAS NUEVAS				

11.1.1	Tratamiento de subrasante (escarificado y compactado)	M2	665.71	\$4.90	\$3,261.98
11.1.2	Excavación de material semi duro hasta 1.50m	M3	150.00	\$15.00	\$2,250.00
11.1.4	Pedestal columna; 0.25x0.25x0.60 m; Ref. Vert. 4#4, E#3 @ 0.15 Ho. G60. Concreto 210 Kg/cm2	M3	0.15	\$409.27	\$61.39
11.1.5	Zapata; 0.60x0.60x0.20 m; un lecho con Ho.#2@0.15 A.S. Ho. G60	M3	0.29	\$417.40	\$121.05
11.1.6	Rehabilitación del sistema de agua potable para abastecer al nuevo módulo, incluye rehabilitación y mantenimiento de cisterna, bomba para abastecimiento para el nuevo módulo, tubería de agua potable de 2" hacia el tanque elevado a construir, válvulas de control y los demás elementos necesarios para su funcionamiento	U	1.00	\$9,500.00	\$9,500.00
11.1.8	Construcción de cordón (0.20 x 0.40m) y cuneta (0.25 x 0.20m) de piedra repellado y afinado	ML	14.00	\$54.20	\$758.80
11.1.9	Solera de fundación; 0.50x0.20m. 6#3. Est. #2@15cmF'C=210KG/CM2, F'Y=2800 KG/CM2, GRADO 40	M3	9.50	\$343.91	\$3,267.14
11.1.10	Construcción de muro de retención de block de concreto de 20x20x40cm con refuerzo vertical #4 @0.20m grado 70, y refuerzo horizontal de #2 @0.20m	M2	105.80	\$79.18	\$8,377.24
11.1.11	Solera de coronamiento de block de concreto de 20x20x40cm con 2 varillas #4 y estribo numero 3 @0.15m grado 40	ML	96.00	\$38.22	\$3,669.12
11.1.12	Suministro e instalación de tubo estructural cuadrado 4x4x1/4" para columnas de soporte de estructura de techo	ML	11.20	\$93.01	\$1,041.71
11.1.13	Suministro e instalación de placa (0.35mx0.35 mx 1/2") con 4 pernos de 5/8" de 0.40m de largo @0,60 con epóxico pintado de 2 manos de anticorrosiva y dos pinturas esmalte y acarreo interno con soldadura de arco	U	26.00	\$170.00	\$4,420.00

	eléctrico. Incluye topping por encima de placa hasta NPT.				
11.1.14	Suministro e instalación de atizadores para columnas (0.09mx0.09 m x 1/2") en forma de triangulo, pintado de 2 manos de anticorrosiva y dos pinturas esmalte y acarreo interno con soldadura de arco eléctrico	U	104.00	\$14.08	\$1,464.32
11.1.15	Suministro e instalación de atizadores para columnas (0.07mx0.07 m x 1/2") en forma de triangulo, pintado de 2 manos de anticorrosiva y dos pinturas esmalte y acarreo interno con soldadura de arco eléctrico	U	16.00	\$8.90	\$142.40
11.1.16	Instalación de fosa séptica prefabricada con capacidad para 8000 litros (la fosa se encuentra en el sector de la casa 10 (taller avícola) y deberá ser trasladada al sector del módulo nuevo	U	1.00	\$5,000.01	\$5,000.01
11.1.17	Suministro e instalación de fosa séptica con capacidad para 8000 litros. Se deberá considerar la excavación	U	1.00	\$9,000.00	\$9,000.00
11.1.19	Suministro de materiales y hechura de catres doble nivel 1.00mx2.00x1.40m. Tubo estructural cuadrado 2" Chapa 14, lámina hierro negro 1/16", refuerzos de tubo estructural cuadrado de 2" chapa 14 detalle según planos incluye dos manos de anticorrosivo y dos manos de pintura de esmalte	U	54.00	\$541.98	\$29,266.92
11.1.20	Suministro e instalación de puerta metálica embisagrada 1.50X2.10 para accesos, marco angular de 2 ½"x 2 ½"x1/4" y barras de acero liso de 5/8" @ 12 cm verticalmente. una pieza, incluye mochetas, pasador con candado con llave y herrajes (incluye dos manos de pintura anticorrosiva y una mano de pintura de esmalte).	U	4.00	\$744.00	\$2,976.00

11.1.21	Suministro e instalación de puerta metálica 0.97X2.19 para accesos, marco angular de 2 ½"x 2 ½"x1/4" y barras de acero liso de 5/8" @ 12 cm verticalmente. una pieza, incluye mochetas, pasador con candado con llave y herrajes (incluye dos manos de pintura anticorrosiva y una mano de pintura de esmalte). 1- SALON LUDICO. 1- INTERNOS FASE DE CONFIANZA Y 1- EN SECTOR 1 CASA 6	U	3.00	\$900.61	\$2,701.83
11.1.22	Hechura e instalación de ventana 1.21X3.26 M tipo reja vertical de barra de acero. Construida con acero liso 5/8" @ 12 cm, con marco angular 2 ½" X 2 ½" X 1/4".	U	1.00	\$847.89	\$847.89
11.1.23	Suministro e instalación de puerta metálica 2.38X2.40 para accesos de doble hoja, marco angular de 2 1/2"x 2 ½"x1/4" y barras de acero liso de 5/8" @ 12 cm verticalmente. una pieza incluye forro de lámina de hierro de 1/16", incluye mochetas, 3 pasadores con candado con llave y herrajes (incluye dos manos de pintura anticorrosiva y una mano de pintura de esmalte).	U	1.00	\$1,594.50	\$1,594.50
11.1.24	Suministro e instalación de varilla para Tensor de techo de 5/8" debidamente soldada y reforzada donde sea necesario incluye hechura de rosca	ML	116.50	\$10.75	\$1,252.37
11.1.25	Placa metálica de 15 cm de largo por 10 cm de alto de 1/4" de espesor con un agujero de 5cm de largo por 1.42cm incluye varilla rocada de 5/8" llegada de 60cm de largo más un doble de 30cm anclado a la placa, y templador galvanizado de 5/8" y varilla de salida de 30cm de 5/8" con rosca	U	24.00	\$61.77	\$1,482.48

11.1.27	Instalación de tanque cisterna de A.P de 4,100 litros. El punto de abasto será desde la acometida de agua potable más cercana no mayor a 20m. El tanque cisterna será ubicado sobre una losa de concreto en la superficie del terreno y su ubicación definitiva será acordada en conjunto con la supervisión del proyecto y el personal de mantenimiento del centro. Se deberá realizar todas las consideraciones necesarias para abastecer el módulo en cuestión. La capacidad de la bomba para el sistema deberá ser calculada por el contratista. Considerar consumo de 200 l/p/d	U	1.00	\$20,000.00	\$20,000.00
11.1.28	Pedestal columna; 0.45x0.45x1.00m; Ref.Vert. 4#7 + 4#6, E#3 @0.15 Ho. G60. Concreto 210 Kg/cm2	M3	5.27	\$490.00	\$2,582.30
11.1.29	Juntas de dilatación en losa de concreto, con cortadora disco de diamante. Incluye material de respaldo y sello elastosmerico	ml	467.00	\$3.99	\$1,863.33
12.00	ORDEN DE CAMBIO 02				
12.1	PARTIDAS COMPLEMENTARIAS				
12.1.01	Placa metálica de 40 cm de largo por 10 cm de alto de 1/8" de espesor para conexión entre columnas y vigas macomber, incluye aleta de conexión de 1" del mismo material a viga macomber	U	20.00	\$29.46	\$589.20
12.1.02	Suministro e instalación de tubo estructural rectangular 6"x3"x1/8", se colocará como viga de coronamiento entre columnas y macomber	ml	49.00	\$40.22	\$1,970.78
12.1.03	Suministro e instalación de lámina de 1/16" de 0.30m de ancho soldado a viga macomber, incluye sellado general, enmasillado, dos manos de pintura anticorrosiva y dos manos de pintura de esmalte	ml	185.05	\$20.38	\$3,771.32

12.1.04	Suministro e instalación de tapón prefabricado de tapial ancho variable de 0.18 a 0.25m, incluye tapón de ángulo de hierro de 1"x1"1/8" soldado a la columna metálica en ambas caras de la pared	ml	135.00	\$21.80	\$2,943.00
12.1.05	Suministro e instalación de estructura metálica para ventilación (louver), la estructura se realizará con tubo estructural rectangular de 2"x1"CH14 y refuerzo horizontal colocado inclinado @8cm y refuerzo vertical @0.90 m todo se realizará con el mismo tubo	m2	18.20	\$97.98	\$1,783.24
12.1.06	construcción de parte superior de pozo de aguas lluvias con ladrillo de obra repellido y afinado incluye solera de coronamiento de 0.15m de ancho por 0.20m con 2varillas de 1/2"y estribo de 3/8"@0.10m para colocar tapadera metálica existente, altura de 1.20m	u	1.00	\$378.93	\$378.93
12.1.07	construcción de cajas de aguas de lluvias con block de concreto de 0.20x0.20x0.40m incluye tapadera de ángulo de 2"x2"x1/8"y refuerzo de platina de 2"@0.04 m	u	2.00	\$396.97	\$793.94
12.1.08	Sum. e Inst. Tapial de Concreto Prefabricado loseta tipo bloque Incluye columnas de 15x15 cm con acero de refuerzo y altura variable, pedestal de 0.40x0.40x0.75m de concreto reforzado según planos.	m2	292.00	\$28.08	\$8,199.36
12.1.09	Instalación de piso de concreto e=7cm, acabado general. Electro malla 6x6 cal. 6.	m2	385.00	\$32.73	\$12,601.05
TOTAL, COSTO DIRECTO					\$357,327.16
TOTAL COSTO INDIRECTO (40%)					\$142,930.86
TOTAL IVA (13%)					\$65,033.54
TOTAL PROYECTO OBRA FISICA					\$565,291.56

III.MANTÉNGANSE inalteradas las demás cláusulas del Contrato de Obra Pública N. 05/2022. **IV. ORDÉNASE** a la Unidad de Compras Públicas verificar que las garantías cumplan con los requisitos de Ley. **NOTIFÍQUESE.** Continuando con el punto, presentó el arquitecto Edgard Bonilla, quien

explicó sobre el proyecto de Mejoramiento de Centro de Integración Social, lote #3, el Centro de Integración Social de Tonacatepeque, resumiendo lo siguiente:

Fuente de financiamiento:	FONDOS GOES
Numero de contrato:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 01/2022
Contratista:	J.M.I. S.A. DE C.V.
Ubicación:	FINAL CALLE BARRIO EL CALVARIO, TONACATEPEQUE, SAN SALVADOR
Nombre del Proyecto:	“MEJORAMIENTO DE CENTROS DE INTEGRACIÓN SOCIAL DE EL ESPINO (AHUACHAPÁN), ILOBASCO (CABAÑAS), TONACATEPEQUE, ILOPANGO, Y DE RESGUARDO, EN SAN SALVADOR” LOTE 3, CIS TONACATEPEQUE
Número de Código:	SIIP 8196
Monto del Contrato:	\$ 2,017,210.17
Orden de cambio No 1:	ACUERDO DOCE DE 25 DE OCTUBRE DE 2022
Plazo de ejecución:	150 DÍAS + 80 DÍAS + 40 DÍAS = 270 DÍAS CALENDARIO
Orden de Inicio:	11 DE JULIO DE 2022
Prorroga 1	80 DIAS, SEGÚN ACUERDO SEIS DE 18 DE NOVIEMBRE DE 2022
Prorroga 2	40 DIAS, SEGÚN ACUERDO UNO DE 17 DE FEBRERO DE 2023
Fecha de Finalización:	6 DE ABRIL DE 2023
Recepción Provisional	24 DE ABRIL DE 2023

La partida nueva por orden de cambio se refiere a:

PARTIDA	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
21	PARTIDAS NUEVAS POR ORDEN DE CAMBIO No 2		
21.1	ACABADOS		
21.1.1	Suministro e instalación de cielo falso loseta de vinil blanco de 2x2 pies con perfilera de aluminio.	M2	781.61

La partida a sustituir se detalla:

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD DE DISMINUCION
11.1	Suministro e instalación de cielo falso loseta de fibrocemento de 2x4 pies con aislante térmico y perfilera de aluminio color blanco	M2	528.94

Dados los cambios en las ordenes de cambio, se requirió el equilibrio de la contratación, todo ha sido revisado a detalle para proceder a la liquidación final del proyecto, resumiéndola de la siguiente manera:

DESCRIPCIÓN	MONTO
Monto contractual	\$2,017,210.17
Costo de obra en aumento (Partidas contractuales)	\$ 217,035.82
Costo de partidas nuevas	\$ 20,282.78
Costo de obra en disminución (Partidas contractuales)	\$ 237,318.6
Costo de contrato con Orden de Cambio	\$2,017,210.17
Diferencia entre Monto de contrato actual y Monto de Orden de Cambio No. 2	\$ 0.00

Finalmente, el arquitecto Bonilla destacó que se ha revisado la documentación existente y la obra ejecutada, en conjunto con el Contratista, y técnicamente es procedente la aprobación de la Orden de Cambio para legalizar las partidas, y así proceder a la Liquidación Final del proyecto, para que a la Contratista se le efectúe el pago conforme a lo realmente ejecutado; el proyecto se adjudicó por un monto de \$2,017,210.17 y tras una revisión de los aumentos y disminuciones encontrados en la obra ejecutada no se presenta ninguna variación entre el monto adjudicado y el monto a liquidar, de modo que la modificación al contrato no presenta alteraciones para el monto total de las intervenciones. Seguidamente, por mayoría con cinco votos el pleno emitió el **ACUERDO N. 3.-** El Consejo Directivo del Consejo Nacional de la Primera Infancia, Niñez y Adolescencia, con base en los artículos 152, 156, 157, 158 y de la Ley Crecer Juntos para la Protección Integral de la Primera Infancia, Niñez y Adolescencia, **CONSIDERANDO: I.** Que en sesión de fecha diecinueve de octubre del presente año, el equipo técnico conformado por la Unidad Financiera Institucional, Unidad de Compras Públicas y Asesoría Técnica de la Dirección Ejecutiva, presentó un informe detallando las diferencias encontradas entre las obras ejecutadas y las partidas del plan de ejecución, en los expedientes de contratación directa N. CD-01/2022-ISNA “Mejoramiento De Centros De Integración Social de El Espino (Ahuachapán), Ilobasco (Cabañas). Tonacatepeque, Ilopango y de Resguardo en San Salvador”, específicamente en este documento para el **Mejoramiento del Centro de Integración Social de Tonacatepeque. II.** Que luego de exponer el informe relacionado en el considerando anterior, este Consejo solicitó a dicho Equipo, ampliara el informe detallado, explicando cada obra en forma individual con el objetivo de tener claridad de la situación en la que se encontraba cada proceso. **III.** Que con fecha doce de noviembre del presente año, el equipo técnico presentó a este Consejo Directivo el informe respectivo y la solicitud de nombrar nuevos administradores de contrato en los procesos de Contratación Directa N. CD-01/2022-ISNA y Licitación Pública N. LP-20/2022-ISNA, ya que de conformidad a la Ley de Adquisición y Contratación de la Administración Pública es necesario para proceder a verificar el plan de ejecución de las obras y emitir su opinión técnica sobre las órdenes de cambio que no fueron autorizadas en su oportunidad, pero que según consta en los expedientes de contratación, los cambios eran necesario para la finalización de todas ellas, por lo que este Consejo consideró procedente nombrar nuevos administradores, a quienes se les indicó además, realizar un informe detallado del plan de ejecución según los documentos contractuales y según la obra física ya terminada. Por lo que este Consejo nombró: A. Como Administrador del Contrato derivado del Proceso de Contratación Directa N. CD-01/2022-ISNA, denominado “Mejoramiento De Centros De Integración Social de El Espino (Ahuachapán), Ilobasco (Cabañas). Tonacatepeque, Ilopango y de Resguardo en San Salvador”, específicamente para el **Lote**

3 Mejoramiento del Centro de Integración Social de Tonacatepeque, al Arquitecto Edgar Fernando Bonilla García. Al Administrador nombrado se le ordenó informar detalladamente sobre las órdenes de cambio pendientes de formalizar para proceder a otorgar el acta de liquidación de la obra e informar de conformidad a la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública y su Reglamento, para continuar y finalizar este proceso de contratación. **IV.** Que en esta sesión el Administrador nombrado ha presentado el informe solicitado según el romano anterior, detallando los cambios en las partidas del plan de ejecución que quedaron pendientes de aprobación, pero que de igual forma se realizaron para llevar a término la ejecución de las obras según lo solicitado por la Institución. **V.** Que siendo del conocimiento de este Consejo el informe citado en el romano que antecede, el cual incluye el análisis técnico de la procedencia y oportunidad de la orden de cambio pendiente en el contrato, consideramos oportuno aprobar dicha orden para el Lote dos, amparados en el artículo veintiocho de la Ley de Procedimientos Administrativos, y sea así parte de los documentos contractuales y de tal manera poder otorgar en debida forma, el acta de recepción definitiva, para proceder luego a su liquidación; todo de conformidad con la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública y la Ley de Compras Públicas. **POR TANTO**, en virtud de lo antes expuesto y de conformidad a lo establecido en los artículos 82-BIS, 84, 92, 114 y 116 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, a los artículos 5 y 188 de la Ley de Compras Públicas, al artículo 28 de la Ley de Procedimientos Administrativos y a los artículos 157, 168 y 289 de la Ley Crecer Juntos, **ACUERDA: I. APROBAR** la modificación al Contrato de Obra Pública N. 01/2022, suscrito entre ISNA y J.M.I. S.A. de C.V. Mejoramiento de Centros de Integración Social de El Espino (Ahuachapán), Ilobasco (Cabañas), Tonacatepeque, Ilopango y de Resguardo en San Salvador, Código SIIP 8196 Lote #3 CIS Tonacatepeque, así como la creación de nuevas partidas y eliminación de otras, dentro del texto del contrato. **II. MODIFICAR** el Contrato de Obra Pública N. 01/2022, es su cláusula I) OBJETO DEL CONTRATO, quedando el plan de ejecución de la forma siguiente:

PARTIDAS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO UNITARIO	CANTIDAD	SUBTOTAL
1	OBRAS PROVICIONALES				
1.1	Bodega	S/G	\$22,000.00	1	\$22,000.00
1.3	Tramite y obtención de servicio de agua independiente.	U	\$1,156.50	0	\$0.00
1.4	Tramite y obtención de servicio de luz independiente.	U	\$1,156.50	0	\$0.00
2	OBRAS DE DESMONTAJE Y DEMOLICION				
2.1	Desmontaje de artefactos sanitarios.	U	\$30.63	52	\$1,592.76
2.2	Desmontaje de tuberías de agua potable, duchas y tomas de abasto de agua potable en baños.	ML	\$12.25	342.58	\$4,196.61
2.3	Desmontaje de cubierta de techos.	M2	\$18.33	1146.34	\$21,012.41
2.4	Desmontaje de puertas metálicas.	U	\$15.80	36	\$568.80
2.5	Desmontaje de estructura de cubierta de techo.	M2	\$18.38	1203.95	\$22,128.60

2.6	Demolición de pared de bloque.	M2	\$12.25	404.41	\$4,954.02
2.7	Demolición de elementos existentes (pavimento, aceras, cunetas, cordones y otros)	M2	\$12.25	482.93	\$5,915.89
2.8	Desalojo de material sobrante.	M3	\$10.93	1374.74	\$15,025.91
3	TERRACERIA				
3.1	Trazo por unidad de Área.	m	\$3.07	162.09	\$497.62
3.2	Limpieza del lugar.	m2	\$1.71	4403.03	\$7,529.18
3.3	Descapote.	m3	\$8.54	373.05	\$3,185.85
4	FUNDACIONES				
4.1	EXCAVACIÓN A MANO HASTA 1.50 M (MAT.SEMI DURO.	m3	\$23.90	106.28	\$2,540.09
4.2	RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL DEL LUGAR.	m3	\$34.15	63.84	\$2,180.14
4.3	Relleno y compactación manual con suelo-cemento 20:1, (En sector #1 de provisionales, para construcción de nuevo módulo).	M3	\$71.71	61.43	\$4,405.15
4.4	SOLERA DE FUNDACION				
4.5	Suministro y construcción para solera de fundación; 0.50X0.25; 6#4 E#3@0.15m; relleno compactado de 0.20m, concreto f'c 210 kg/cm2. (En sector #1 de provisionales, para construcción de nuevo módulo)	ML	\$129.76	0	\$0.00
5	MANTENIMIENTO				
5.1	Limpieza mantenimiento y reparación de las defensas existentes en ventanas con dos manos de pintura anticorrosiva a diferente color y una mano en acabado final.	S.G.	\$4,098.15	0	\$0.00
5.2	Mantenimiento, limpieza y desalojo de sólidos y líquidos de fosa séptica.	S.G.	\$682.94	0	\$0.00
5.3	Mantenimiento, resane e impermeabilización de losa, sistema de vigueta y bovedilla.	M2	\$102.44	1484.44	\$152,066.03
5.4	Mantenimiento de retícula de techo (lijado y pintado de polines y malla) incluye limpieza y pintura	M2	\$26.63	0	\$0.00
6	PAREDES				
6.1	Suministro y construcción para pared 0.20x0.20x0.40m Ref. Horizontal #3@40 en bloque solera; Ref. Vertical #4@0.40m; todas las celdas llenas con grout. (En sector #1 de provisionales, para construcción de nuevo módulo)	M2	\$81.68	252.07	\$20,589.08

6.2	Suministro y construcción para solera de coronamiento de 0.20x0.40m; 4#4 E#2 @0.15m concreto f'c 210kg/cm2, f'y=2800kg/cm2. (En sector #1 de provisionales, para construcción de nuevo módulo)	ML	\$143.42	0	\$0.00
6.3	Suministro y aplicación de pintura para interior de paredes y columnas, base con acabado mate más dos manos de pintura para acabado final en primera calidad, colores a definir. (Incluye curado y base, la remoción de la pintura existente, resane nivelado y hechura de las partes que se encuentren quebradas en ambas caras)	M2	\$19.81	3312.08	\$65,612.30
7	TECHO				
7.1	Suministro e instalación de viga macomber de h=0.20m con 4L2½x2½x¼ +1Celosía #4@60°; incluye pintura.	ML	\$88.78	204.94	\$18,194.57
7.2	POLIN C 4" CHAPA 14 C (INC. PINTURA)	ML	\$20.49	1863.69	\$38,187.01
7.3	Suministro e instalación de cubierta Panel termoacústico ecológico CAL-24, 1.0" de espesor. Incluye su sujeción y sellado de traslapes.	M2	\$116.10	1412.46	\$163,986.61
7.4	Suministro y fabricación de retícula de acero #3 @ 17 cm en ambas direcciones.	M2	\$47.81	558.53	\$26,703.32
7.5	Instalación de Canal de aguas lluvias de lámina galvanizada cal 24 ancho de 30 cm, incluye desmontaje de canal existente y pintura de soportaría existente.	ML	\$32.48	165.61	\$5,379.01
7.6	Suministro e Instalación de capotes y botaguas metálicos.	ML	\$12.98	549.59	\$7,133.68
7.7	Colocación de Tubería PVC 4" 100 PSI, para drenaje de ALL de techo. (incluye accesorios y desmontaje de tubería existentes).	ML	\$23.56	142.1	\$3,347.88
8	PISOS Y ZOCALOS				
8.1	Piso de porcelanato 0.60X 0.60CM (el piso tiene que ser rectificada y no deberán quedar aristas vivas, se deberá colocar pieza bocel donde se requiera).	M2	\$62.83	1950.22	\$122,532.32

8.2	Suministro e instalación de piso cerámico antideslizante de 0.60 x 0.60 m. Color a Definir.	m ²	\$54.64	333.15	\$18,203.32
8.3	Suministro e instalación de zócalo de porcelanato 0.10 x 0.60 m.	ml	\$1.00	1037.82	\$1,037.82
9	PUERTAS				
9.1	Suministro e instalación de Puerta metálica 1.20 x 2.10 para accesos, una pieza, incluye mochetas, cerradura tipo parche y herrajes. (INCLUYE Desmontaje de puerta metálica con marco de Angulo metálico existentes y todos los elementos que conforman la puerta Y EL RESANE DE LOS CUADRADOS).	U	\$1,092.70	0	\$0.00
9.2	Suministro e instalación de puerta de madera de 2 tableros incluyendo mocheta, cerradura.	U	\$239.03	11	\$2,629.33
10	PAREDES				
10.1	Construcción de pared de bloque de concreto de 15x20x40 cms, ref. horizontal #2 a cada 40cms, ref. vertical #3 a cada 60cms, Incluye solera intermedia y de coronamiento con bloque Ho. G60.	m2	\$62.83	269.5	\$16,932.69
10.2	Elaboración de cuadrados en huecos de puertas, repellido y afinado.	ml	\$7.59	230.2	\$1,747.22
10.3	Repello y afinado en paredes	m ²	\$19.46	0	\$0.00
10.4	Enchape de azulejo en pared de servicio sanitario.	m2	\$30.05	617.52	\$18,556.48
11	ACABADOS				
11.1	Suministro e instalación de cielo falso loseta de fibrocemento de 2 x4 pies con aislante térmico y perfilaría de aluminio color blanco.	m ²	\$25.95	0	\$0.00
11.2	Suministro y aplicación de dos manos de pintura látex SW en paredes, color a definir.	m ²	\$19.81	2224.88	\$44,074.87
11.3	Suministro e instalación de Puerta metálica con decorado artesanal 1.00 x 2.10, una hoja de tubo estructural de 1"x1" chapa 14 con forro en un lado con lámina de hierro 3/64", incluye mochetas de Angulo de 1 1/2"x1/8", cerradura tipo parche y herrajes. Incluye todos los	c/u	\$956.11	0	\$0.00

	elementos que conforman la puerta.				
11.4	Suministro e instalación de ventana de 2.00x1.00 m, corrediza con marco de aluminio anodizado tipo pesado color blanco y vidrio claro. Corre una hoja.	c/u	\$546.35	0	\$0.00
11.5	Suministro e instalación de ventana de 1.40x1.00 m, corrediza con marco de aluminio anodizado tipo pesado color blanco y vidrio claro. Corre una hoja.	c/u	\$443.91	0	\$0.00
11.6	Suministro e instalación de ventana de 0.80x0.4 mts proyectable con marco de aluminio anodizado tipo pesado.	c/u	\$204.88	0	\$0.00
12	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
12.1	Inodoro completo, incluye accesorios, tapadera y válvula	U	\$273.18	25	\$6,829.50
12.3	Suministro e instalación de Lavamanos ovalado blanco, incluye accesorios de instalación y válvula.	U	\$185.55	9	\$1,669.95
12.5	suministro e instalación de urinarios	U	\$239.03	20	\$4,780.60
12.7	Suministro e instalación de tubería PVC de 1/2", 315 psi (incluye accesorios, excavación y compactación) Conectar a red de AP existente.	ml	\$6.83	258.54	\$1,765.83
12.9	Suministro e instalación de tubería PVC de 2", 315 psi (incluye sifón, accesorios, excavación y compactación, conectada a tubería AN existente)	ml	\$18.10	0	\$0.00
12.10	Suministro e instalación de tubería PVC de 4" de 125 psi (incluye accesorios, excavación y compactación conectada a tubería AN existente)	ml	\$23.56	0	\$0.00
12.11	Sistema contra incendios extintores	U	\$204.88	2	\$409.76
12.13	Hechura de caja de conexión AN (0.50 x 0.50 mts medidas internas) Incluye excavación y compactación	u	\$170.73	2	\$341.46
12.14	Tapón inodoro 4"	u	\$34.15	0	\$0.00
13	INSTALACIONES ELECTRICAS				

13.1	CANALIZACION SUBTERRANEA, incluye: Cableado con cable #2, tubería de PVC de alto impacto, capa de suelo cemento de 10 cm. Y todo lo necesario para su óptimo funcionamiento, partiendo según especifica el plano. Canalización de 0.20x0.40 m de excavación	ml	\$259.52	0	\$0.00
13.2	Construcción de pozo de registro eléctrico de 1.10x1.10x1.30mts. repellido y refinado internamente con tapadera de concreto con haladeras de barrilla de hierro de 5/8" y marco de ángulo de hierro de 2"x1/4 "con un tratamiento de 0.2m de arena y 0.20 m de grava. A 0.2m de piso NPT.	u	\$546.35	0	\$0.00
13.3	Suministro e instalación de luminarias LED de policarbonato 3x9W, 900Lm, 100-240v, 6500k en Housing de empotrar de 2x2' con difusor acrílico prismático en áreas que indican los planos de diseño, incluye interruptor tipo palanca 15A/120V de usos generales con placa de nylon irrompible, accesorios de montaje, sujeción y todo lo correspondiente para su óptimo funcionamiento. Con protección anti vandálica.	U	\$546.35	0	\$0.00
13.4	Suministro e instalación de tomacorriente doble polarizado 20 A-120 v, incluye conductores eléctricos, accesorios de montaje de PVC, placa y todo lo correspondiente para su óptimo funcionamiento. (Empotrado a pared)	U	\$95.61	31	\$2,963.91
13.5	Suministro e instalación de Subtablero de 16 espacios, barras de 125 A, con borneras para el neutro y tierra. Con sus respectivas protecciones termo magnética, rotulación y enviñetado, cuadro de carga en la puerta, cinchas plásticas y accesorios para sujeción y estética. Incluye canalización y alambrado. (Empotrado a pared y aterrizado).	U	\$1,297.58	0	\$0.00

13.6	Canalización y alambrado de circuitos de tomacorrientes, identificar y etiquetar según corresponda, incluye protección termo magnética según indiquen los cuadros de carga, canalización con tecno ducto en áreas no visible y con EMT en áreas visibles al usuario, conductores eléctricos con tipo y calibres adecuados para las cargas y accesorios para sujeción y estética. Cableado # 8 para tomacorrientes de 50 A, y #12 para cableado de 20 A. Los canalizados quedaran empotrados en la pared.	U	\$972.37	9	\$8,751.33
13.7	Canalización y alambrado de circuitos de luminarias, identificar y etiquetar según corresponda, incluye protección termo magnética según indiquen los cuadros de carga, canalización con tecno ducto en áreas no visible y con EMT en áreas visibles al usuario, conductores eléctricos con tipo y calibres adecuados para las cargas y accesorios para sujeción y estética. Cableado # 14 para luminarias, y #10 para alimentadores. Canalización quedara empotrada en pared, incluye el resane de esta.	U	\$972.37	21	\$20,419.77
13.8	Suministro e instalación de Lámpara de emergencia conductores eléctricos con tipo y calibres adecuados para las cargas, accesorios de montaje y todo lo correspondiente para su óptimo funcionamiento.	U	\$352.40	12	\$4,228.80
	Nota: Considerar en todas las partidas el trazo, todos los cortes, resanes y acabados en paredes y pisos para todas las canalizaciones que sean necesarias para su correcto funcionamiento				\$0.00
14	INSTALACIONES ELECTRICAS MODULO 4				
14.1	Acometida eléctrica subterránea, para la alimentación de Subtablero: Incluye canalización subterránea, Tubería, Cables #4	SG	\$2,048.82	0	\$0.00

	para fase y # 4 para neutro. Desde el punto de alimentación más cercano.				
14.2	Suministro e instalación de Lámpara de emergencia eléctricos con tipo y calibres adecuados para las cargas, accesorios de montaje y todo lo correspondiente para su óptimo funcionamiento.	U	\$352.40	0	\$0.00
14.3	Suministro e instalación de luminarias LED de policarbonato 3x9W, 900Lm, 100-240v, 6500k en Housing de empotrar de 2x2' con difusor acrílico prismático en áreas que indican los planos de diseño, incluye interruptor tipo palanca 15A/120V de usos generales con placa de nylon irrompible, accesorios de montaje, sujeción y todo lo correspondiente para su óptimo funcionamiento. Con protección anti vandálica.	U	\$546.35	0	\$0.00
14.4	Suministro e instalación de Tomacorriente doble polarizado 20 A-120 v, incluye conductores eléctricos, accesorios de montaje de PVC, placa y todo lo correspondiente para su óptimo funcionamiento. (Empotrado a pared)	U	\$95.61	6	\$573.66
14.5	Canalización y alambrado de circuitos de luminarias, identificar y etiquetar según corresponda, incluye protección termo magnética según indiquen los cuadros de carga, canalización con tecno ducto en áreas no visible y con EMT en áreas visibles al usuario, conductores eléctricos con tipo y calibres adecuados para las cargas y accesorios para sujeción y estética. Cableado # 14 para luminarias, y #10 para alimentadores. Canalización quedara empotrada en pared, incluye el resane de esta.	U	\$972.37	9	\$8,751.33
14.6	Canalización y alambrado de circuitos de tomacorrientes, identificar y etiquetar según corresponda, incluye protección	U	\$972.37	2	\$1,944.74

	termo magnética según indiquen los cuadros de carga, canalización con tecno ducto en áreas no visible y con EMT en áreas visibles al usuario, conductores eléctricos con tipo y calibres adecuados para las cargas y accesorios para sujeción y estética. #12 para cableado de 20 A. Canalización quedara empotrada en pared, incluye el resane de esta.				
14.7	Suministro e instalación de Subtablero de 12 espacios, con barras de 125 A con borneras para el neutro y línea Con sus respectivas protecciones termo magnética, rotulación y enviñetado, cuadro de carga en la puerta, cinchas plásticas y accesorios para sujeción y estética. Incluye canalización y alambrado. Aterrizado. Canalización quedara empotrada en pared, incluye el resane de esta.	U	\$1,229.29	0	\$0.00
	Nota: Considerar en todas las partidas el trazo, todos los cortes, resanes y acabados en paredes y pisos para todas las canalizaciones que sean necesarias para su correcto funcionamiento				\$0.00
15	INSTALACIONES ELECTRICAS SECTOR DE PROVISIONALES				
15.1	Suministro e instalación de luminarias LED de policarbonato 3x9W, 900Lm, 100-240v, 6500k en Housing de empotrar de 2x2' con difusor acrílico prismático en áreas que indican los planos de diseño, incluye interruptor tipo palanca 15A/120V de usos generales con placa de nylon irrompible, accesorios de montaje, sujeción y todo lo correspondiente para su óptimo funcionamiento. Con protección antivandálica.	U	\$546.35	0	\$0.00
15.2	Suministro e instalación de Lámpara de emergencia led eléctricos con tipo y calibres adecuados para las cargas,	U	\$352.40	2	\$704.80

	accesorios de montaje y todo lo correspondiente para su óptimo funcionamiento.				
15.3	Suministro e instalación de luminarias reflector led de alta calidad de 100 w -13,000 lumen. Incluye estructura y poste galvanizado. Y todo lo necesario para su correcto Funcionamiento.	U	\$2,048.81	7	\$14,341.67
15.4	Acometida eléctrica, para la alimentación de Subtableros: Incluye canalización subterránea, Tubería, Cables #4 para fase y # 4 para neutro. Desde el punto de alimentación más. cercano.	U	\$2,048.81	1	\$2,048.81
15.5	Suministro e instalación de Subtablero de 8 espacios, con barras de 125 A con borneras para el neutro y línea _ Con sus respectivas protecciones termo magnética, rotulación y enviñetado, cuadro de carga en la puerta, cinchas plásticas y accesorios para sujeción y estética. Incluye canalización y alambrado. Aterrizado. Canalización quedara empotrada en pared, incluye el resane de esta.	U	\$819.53	1	\$819.53
15.6	Canalización y alambrado de circuitos de luminarias, identificar y etiquetar según corresponda, incluye protección termo magnética según indiquen los cuadros de carga, canalización con tecnoducto en áreas no visible y con EMT en áreas visibles al usuario, conductores eléctricos con tipo y calibres adecuados para las cargas y accesorios para sujeción y estética. Cableado # 14 para luminarias, y #10 para alimentadores. Canalización quedara empotrada en pared, incluye el resane de esta.	U	\$971.14	2	\$1,942.28
16	INSTALACIONES ELECTRICAS AREA HEXAGANO				
16.1	Suministro e instalación de luminarias LED de policarbonato 3x9W, 900Lm, 100-240v, 6500k en Housing de empotrar de 2x2'	U	\$546.35	69	\$37,698.15

	con difusor acrílico prismático en áreas que indican los planos de diseño, incluye interruptor tipo palanca 15A/120V de usos generales con placa de nylon irrompible, accesorios de montaje, sujeción y todo lo correspondiente para su óptimo funcionamiento.				
16.2	Suministro e instalación de luminarias LED de policarbonato 3x18W, 2100Lm, 100-240v, 6500k en Housing de empotrar de 2x4' con difusor acrílico prismático en áreas que indican los planos de diseño, incluye interruptor 15A/120V de usos generales con placa de nylon irrompible, accesorios de montaje, sujeción y todo lo correspondiente para su óptimo funcionamiento.	U	\$546.35	0	\$0.00
16.3	Suministro e instalación de luminarias LED ojo de buey áreas que indican los planos de diseño, incluye interruptor 15A/120V de usos generales con placa de nylon irrompible, accesorios de montaje, sujeción y todo lo correspondiente para su óptimo funcionamiento.	u	\$81.95	23	\$1,884.85
16.4	Suministro e instalación de Subtablero de 12 espacios, con barras de 125 A con borneras para el neutro y línea _ Con sus respectivas protecciones termo magnética, rotulación y enviñetado, cuadro de carga en la puerta, cinchas plásticas y accesorios para sujeción y estética. Incluye canalización y alambrado. Aterrizado. Canalización quedara empotrada en pared, incluye el resane de esta.	u	\$1,229.29	1	\$1,229.29
16.5	Acometida eléctrica, para la alimentación de Subtableros: Incluye canalización subterránea, Tubería, Cables #4 para fase y # 4 para neutro. Desde el punto de alimentación más cercano.	u	\$812.00	1	\$812.00

16.6	Suministro e instalación de lámpara solar LED para exteriores 50 w, autonomía de hasta 12 h, alta resistencia y durabilidad. Incluye anclajes, y poste galvanizado en su caso sea necesario.	u	\$2,048.81	0	\$0.00
16.7	Canalización y alambrado de circuitos de luminarias, identificar y etiquetar según corresponda, incluye protección termo magnética según indiquen los cuadros de carga, canalización con tecnoducto en áreas no visible y con EMT en áreas visibles al usuario, conductores eléctricos con tipo y calibres adecuados para las cargas y accesorios para sujeción y estética. Cableado # 14 para luminarias, y #10 para alimentadores. Canalización quedara empotrada en pared, incluye el resane de esta.	U	\$971.14	7	\$6,797.98
16.8	Suministro e instalación de un sistema de bombeo completo, con dos bombas de 5 HP monofásicas, con variadores de frecuencia, protecciones y panel de control.	u	\$20,488.13	0	\$0.00
17	AGUAS NEGRAS				
17.1	Suministro e instalación de tubería PVC de 2", 125 psi (incluye accesorios, excavación y compactación, conectada a tubería existente)	ML	\$18.10	138.6	\$2,508.66
17.2	Suministro e instalación de tubería PVC de 4" de 125 psi (incluye accesorios, excavación y compactación conectada a tubería existente)	ML	\$23.56	198.43	\$4,675.01
17.3	Hechura de caja de conexión AN (0.40 x 0.40 mts medidas internas) Incluye excavación y compactación	U	\$170.73	6	\$1,024.38
18	AGUAS LLUVIAS				
18.1	Colocación de Tubería PVC 6" 125 PSI, para drenaje de ALL, incluye excavación y compactación	ML	\$47.81	29.35	\$1,403.22
18.2	Colocación de Tubería PVC 8" 125 PSI, para drenaje de ALL, incluye excavación y compactación,	ML	\$61.46	22.35	\$1,373.63

	descarga a canaleta de aguas lluvias existente.				
18.3	Construcción de Cajas de 0.50x0.50x0.50 cm medidas internas, para conexión de bajadas de ALL y Tubería proyectada, Incluye Excavación y Compactación	U	\$204.88	2	\$409.76
18.4	Construcción de Cajas de 0.50x0.50x0.50 cm medidas internas, para conexión de bajas de ALL, Incluye Parrilla, Excavación y Compactación	U	\$204.88	10	\$2,048.80
19	MURO PERIMETRAL				
19.1	Desmontaje de malla ciclón, lámina ondulada y estructura de refuerzo de 2.00 m de altura, localizada a 3.00 m de altura sobre el nivel de terreno natural.	ml	\$9.56	0	\$0.00
19.2	Limpieza de muro, aplicación de hipoclorito de calcio, según especificación técnica.	m2	\$22.54	2227.85	\$50,215.74
19.3	pintura de pared, muro perimetral existente	m2	\$17.76	2227.85	\$39,566.62
19.4	mejoramiento de garitón, cambio de estructuras metálicas, techos, pintura.	U	\$4,097.63	7	\$28,683.41
19.5	limpieza y resane de cisterna de agua potable, incluye instalación de 3 filtros en tubería de abasto, y aplicación de impermeabilizante, capacidad de la cisterna 80 m3.	S/G	\$6,900.00	1	\$6,900.00
19.6	Fabricación e instalación de puente peatonal elevado según especificación técnica y planos.	U	\$4,097.63	2	\$8,195.26
19.7	fabricación de camarotes artesanales.	U	\$956.11	120	\$114,733.20
19.8	señalización de emergencia y rutas de evacuaciones	U	\$7.51	35	\$262.85
19.9	Limpieza y desalojo final.	ml	\$30.05	0	\$0.00
20	OBRA ADICIONAL ORDEN DE CAMBIO Nº1				
20.1	OBRAS DE DESMONTAJE Y DEMOLICION				
20.1.1	Desmontaje de retícula metálica existente.	m2	\$18.38	559.79	\$10,288.94
20.1.2	Desmontaje de defensas metálicas antivandálicas.	U	\$20.25	10	\$202.50
20.1.3	Demolición de mortero de nivelación en losa de azotea.	m2	\$12.25	1492.29	\$18,280.55
20.1.4	Demolición de pila existente.	U	\$100.00	5	\$500.00

20.1.5	Desmontaje de puente peatonal elevado de estructura metálica.	U	\$700.00	2	\$1,400.00
20.1.6	Demolición de protección de bajante de aguas lluvias existentes.	ml	\$12.00	70.35	\$844.20
20.1.7	Desmontaje de protecciones antivandálicas en pocetas.	U	\$25.00	7	\$175.00
20.1.8	Desmontaje de trazon metálico en puertas existentes.	m2	\$25.00	4.2	\$105.00
20.2	FUNDACIONES				
20.2.1	Suministro y construcción para solera de fundación; 0.50X0.25; 6#4 E#3@0.15m; relleno compactado de 0.20m, concreto f'c 210 kg/cm2.	ml	\$129.76	96.56	\$12,529.63
20.3	MANTENIMIENTO				
20.3.1	Limpieza mantenimiento y reparación de defensas metálicas existentes en ventanas. Incluye suministro e instalación de lámina metálica adicional en una cara.	m2	\$55.00	38.86	\$2,137.30
20.3.2	Mantenimiento de columnas circulares metálicas de 3".	ml	\$12.00	179.58	\$2,154.96
20.3.3	Limpieza y rehabilitación de tuberías de agua potable existentes.	ml	\$16.00	75.15	\$1,202.40
20.3.4	Limpieza y rehabilitación de tuberías de aguas lluvias existentes.	ml	\$14.50	172.55	\$2,501.98
20.3.5	Limpieza de cajas de aguas lluvias.	U	\$60.00	36	\$2,160.00
20.3.6	Resane, nivelado y hechura de partes que se encuentran quebradas en cara interna de losa tipo vigueta y bovedilla (incluye remoción de pintura existente para suministro y aplicación de pintura).	m2	\$59.61	1492.29	\$88,955.41
20.4	PAREDES				
20.4.1	Divisiones de melanina.	m2	\$190.00	49.47	\$9,399.30
20.5	TECHO				
20.5.1	Viga de concreto 40x20xm 4#5, est. #3 @0.15cm.	ml	\$145.00	40.1	\$5,814.50
20.5.2	Viga canal Ho. #3@0.15 según detalle.	ml	\$175.00	18.5	\$3,237.50
20.5.3	Losa de vigueta y bovedilla VT-25 según detalle.	m2	\$121.46	66.44	\$8,069.80
20.5.4	Columna metálica de tubo estructural 3" para cubierta exterior.	ml	\$24.45	158.97	\$3,886.82
20.6	PISOS Y ZOCALOS				

20.6.1	Piso de concreto tipo acera e=7cm f'c=180kg/cm2 con electromalla 6/6 cal. 10 según detalle.	m2	\$38.00	138.56	\$5,265.28
20.6.2	Piso de concreto e=7cm f'c=180kg/cm2 tipo acera.	m2	\$30.00	270.72	\$8,121.60
20.6.3	Acabado de piso pulido.	m2	\$12.00	0	\$0.00
20.7	PUERTAS				
20.7.1	Suministro e instalación de Puerta metálica para accesos, una pieza, incluye mochetas, cerradura tipo parche y herrajes. (INCLUYE Desmontaje de puerta metálica con marco de Angulo metálico existentes y todos los elementos que conforman la puerta).	U	\$1,092.70	24	\$26,224.80
20.7.2	Suministro e instalación de Puerta metálica con decorado artesanal, una hoja de tubo estructural de 1"x1" chapa 14 con forro en un lado con lámina de hierro 3/64", incluye mochetas de Angulo de 1 1/2"x1/8", cerradura tipo parche y herrajes. Incluye todos los elementos que conforman la puerta.	U	\$956.11	12	\$11,473.35
20.7.3	Puerta de melamina según detalle.	U	\$320.00	12	\$3,840.00
20.8	ACABADOS				
20.8.1	Suministro e instalación de ventana de acrílico con marco de aluminio anodizado tipo pesado color blanco.	m2	\$280.00	83.71	\$23,438.80
20.8.2	Suministro e instalación de tranzon metálico con decorado artesanal sobre puertas metálicas.	m2	\$136.80	4.41	\$603.29
20.8.3	Suministro e instalación de ventanas metálicas según detalle en planos.	m2	\$180.00	125.55	\$22,599.00
20.9	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
20.9.1	Suministro e instalación de tubería PVC de 1 1/4", 250 psi (incluye accesorios, excavación y compactación).	ml	\$16.00	416.59	\$6,665.44
20.9.2	Suministro e instalación de tubería PVC de 2", 250 psi (incluye accesorios, excavación y compactación).	ml	\$22.00	575.88	\$12,669.36
20.9.3	Suministro e instalación de válvula check 2".	U	\$175.92	4	\$703.68

20.9.4	Suministro e instalación de válvula de paso 2".	U	\$175.00	8	\$1,400.00
20.9.5	Suministro e instalación de válvula de paso 1 1/4".	U	\$150.00	12	\$1,800.00
20.9.6	Construcción de caja de agua potable según detalle (incluye excavación y compactación).	U	\$125.00	18	\$2,250.00
20.9.7	Suministro e instalación de grifos (tipo palanca) 1/2".	U	\$25.00	58	\$1,450.00
20.9.8	Suministro e instalación de grifos (tipo mezclador para lavamanos).	U	\$161.09	9	\$1,449.81
20.9.9	Suministro e instalación de ducha.	U	\$125.00	41	\$5,125.00
20.9.10	Suministro e instalación de inodoro fluxómetro.	U	\$550.00	26	\$14,300.00
20.9.11	Suministro e instalación de Lavamanos para pared blanco, incluye accesorios de instalación y válvula.	U	\$175.00	8	\$1,400.00
20.9.12	Construcción de repisa de concreto para lavamanos según detalle.	U	\$500.00	4	\$2,000.00
20.9.13	Construcción de protección para bajantes de aguas lluvias, con bloque de concreto de 20x20x20 cms.	ml	\$30.00	122.3	\$3,669.00
20.10	INSTALACIONES ELECTRICAS				
20.10.1	Suministro e instalación de luminarias LED con características antivandálicas, de 4x9W, 100-240v, de empotrar de 2x2', incluye accesorios de montaje, sujeción y todo lo correspondiente para su óptimo funcionamiento.	U	\$360.00	175	\$63,000.00
20.10.2	Interruptor tipo palanca 15A/120V de usos generales.	U	\$20.00	64	\$1,280.00
20.10.3	Construcción de pozo de registro eléctrico de 1.00x1.00x1.35mts. repellido y refinado internamente con tapadera metálica. A 0.05m de piso NPT. Incluye haladera, bisagras y candado.	U	\$742.50	10	\$7,425.00
20.10.4	Suministro e instalación de luminarias Led tipo cobra 90W, incluye brazo y sujeción a poste galvanizado.	U	\$650.00	21	\$13,650.00
20.10.5	Suministro e instalación de poste galvanizado para alumbrado de 6.0mx 4". Incluye pedestal y caja de registro en cada poste.	U	\$400.00	21	\$8,400.00

20.10.6	Suministro e instalación de Tablero con interruptor principal tipo centro de carga QO Nema 1 de 24 espacios aterrizado. Incluye interruptores termomagnéticos según la carga por circuito.	U	\$3,000.00	1	\$3,000.00
20.10.7	Suministro e instalación de tablero principal en caja NEMA 1 protección electromagnética de 300 Amps. 2 polos a 240 Vac, barras de 400 amps. con tres ramales de 150 Amps 2P.	U	\$6,999.98	1	\$6,999.98
20.10.8	Canalización subterránea con tubería de PVC de 4 pulgadas de alto impacto, capa de suelo cemento de 5 cm, compactación. Y todo lo necesario para su óptimo funcionamiento, partiendo según especifica el plano. Zanja de canalización de 0.20x0.40 m excavación, compactación, suelo cemento.	ml	\$48.00	65.62	\$3,149.76
20.10.9	Canalización subterránea con tubería de PVC de 2 pulgadas de alto impacto, capa de suelo cemento de 5 cm, compactación. Y todo lo necesario para su óptimo funcionamiento, partiendo según especifica el plano. Zanja de canalización de 0.20x0.40 m excavación, compactación, suelo cemento.	ml	\$38.00	179.95	\$6,838.10
20.10.10	Suministro e instalación de Tubería Eléctrica PVC Tipo A conduit UL 1 1/2". Incluye excavación con profundidad de 50cm mín. y compactación. Suelo cemento e=5cm.	ml	\$18.00	560.2	\$10,083.60
20.10.11	Suministro e instalación de Tubería Eléctrica EMT 1/2".	ml	\$14.50	50.05	\$725.73
20.10.12	Suministro e instalación de cable 1/0 AWG THHN.	ml	\$22.00	248	\$5,456.00
20.10.13	Suministro e instalación de cable #2 AWG THHN.	ml	\$12.00	124	\$1,488.00
20.10.14	Suministro e instalación de cable #6 AWG THHN.	ml	\$5.59	2936.24	\$16,413.58
20.10.15	Suministro e instalación de cable #8 AWG THHN.	ml	\$5.25	601.14	\$3,155.99
20.10.16	Suministro e instalación de Subtablero de 8 espacios, con barras de 125 A con borneras	U	\$819.53	2	\$1,639.06

	para el neutro y línea _ Con sus respectivas protecciones termo magnética, rotulación y enviñetado, cuadro de carga en la puerta, cinchas plásticas y accesorios para sujeción y estética. Incluye canalización, alambrado y aterrizado. Canalización quedará empotrada en pared, incluye el resane de esta.				
20.10.17	Suministro e instalación de Subtablero de 12 espacios, con barras de 125 A con borneras para el neutro y línea Con sus respectivas protecciones termo magnética, rotulación y enviñetado, cuadro de carga en la puerta, cinchas plásticas y accesorios para sujeción y estética. Incluye canalización, alambrado y aterrizado. Canalización quedará empotrada en pared, incluye el resane de esta.	U	\$1,229.29	5	\$6,146.45
20.10.18	Mantenimiento de equipo de bombeo y suministro e instalación de panel de control automático y manual. Incluye sensores de nivel.	S/G	\$6,200.00	1	\$6,200.00
20.11	AGUAS NEGRAS				
20.11.1	Suministro e instalación de tubería PVC de 6", 125 psi (incluye accesorios, excavación y compactación).	ml	\$40.00	135.29	\$5,411.60
20.11.2	Suministro e instalación de tubería PVC de 8", 125 psi (incluye accesorios, excavación y compactación).	ml	\$50.00	180.58	\$9,029.00
20.11.3	Suministro e instalación de Coladera para piso de 2".	U	\$49.00	74	\$3,626.00
20.11.4	Construcción de caja de aguas negras (0.60 x 0.60 mts) Incluye excavación y compactación.	U	\$175.00	4	\$700.00
20.11.5	Construcción de caja de aguas negras (0.80 x 0.80 mts) Incluye excavación y compactación.	U	\$200.00	2	\$400.00
20.11.6	Construcción de caja de aguas negras AN (1.00 x 1.00 mts) Incluye excavación y compactación.	U	\$250.00	7	\$1,750.00
20.12	MURO PERIMETRAL				

20.12.1	Fabricación de portón corredizo.	U	\$2,500.00	2	\$5,000.00
20.12.2	Conformación de rampas y terrazas para accesos e=15cm, concreto 210 kg/cm2.	m2	\$30.00	174.66	\$5,239.80
21	OBRA ADICIONAL ORDEN DE CAMBIO N°2				
21.1	ACABADOS				
21.1.1	Suministro e instalación de cielo falso loseta de vinil blanco de 2x2 pies con perfilera de aluminio.	m2	\$25.95	781.61	\$20,282.78
TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS					\$1,785,141.74
IVA (13%)					\$232,068.43
GRAN TOTAL					\$2,017,210.17

III. MANTÉNGANSE inalteradas las demás cláusulas del Contrato de Obra Pública N. 01/2022. **IV. ORDÉNASE** a la Unidad de Compras Públicas verificar que las garantías cumplan con los requisitos de Ley. **NOTIFÍQUESE.** Seguidamente, presentó la arquitecta Sofia Beatriz Garay el proyecto denominado Mejoramiento de Centros de Integración Social Lote 4, CIS Ilopango, de lo cual informo que conforme a la descripción del proyecto se harían mejoras en comedor, dormitorios de dos sectores, ampliaciones, rehabilitación del centro escolar, salón de usos múltiples y capacidad de subestación eléctricas y obras exteriores. Detallo lo siguiente:

INFORMACION DE LA EMPRESA

Fuente de financiamiento FONDOS GOES

Numero de contrato: CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 02/2022

Constructora MP INGENIEROS S.A. DE C. V

INFORMACION DEL PROYECTO

Orden de Inicio: 06 DE JULIO DE 2022

Plazo contractual 150 DIAS CALENDARIO con fecha de finalización 02 de diciembre 2022

MONTO DEL PROYECTO

Monto contractual inicial \$1, 180,403.08

Orden de cambio 1: \$79,998.12

Nuevo monto con orden de cambio NO. 1 \$1, 260,401.20 (25 de octubre 2022; Acuerdo NO. 13)

Orden de cambio 2: \$36,064.90

Nuevo monto del proyecto: \$1, 296,466.10 (18 de noviembre 2022; Acuerdo NO. 5)

PRORROGAS

Prorroga NO. 1 30 días Calendario (18 de noviembre 2022 Acuerdo NO. 4)

Total de plazo contractual 182 días Calendario

RECEPCION DEL PROYECTO

Fecha de Finalización de las obras 02 enero 2023

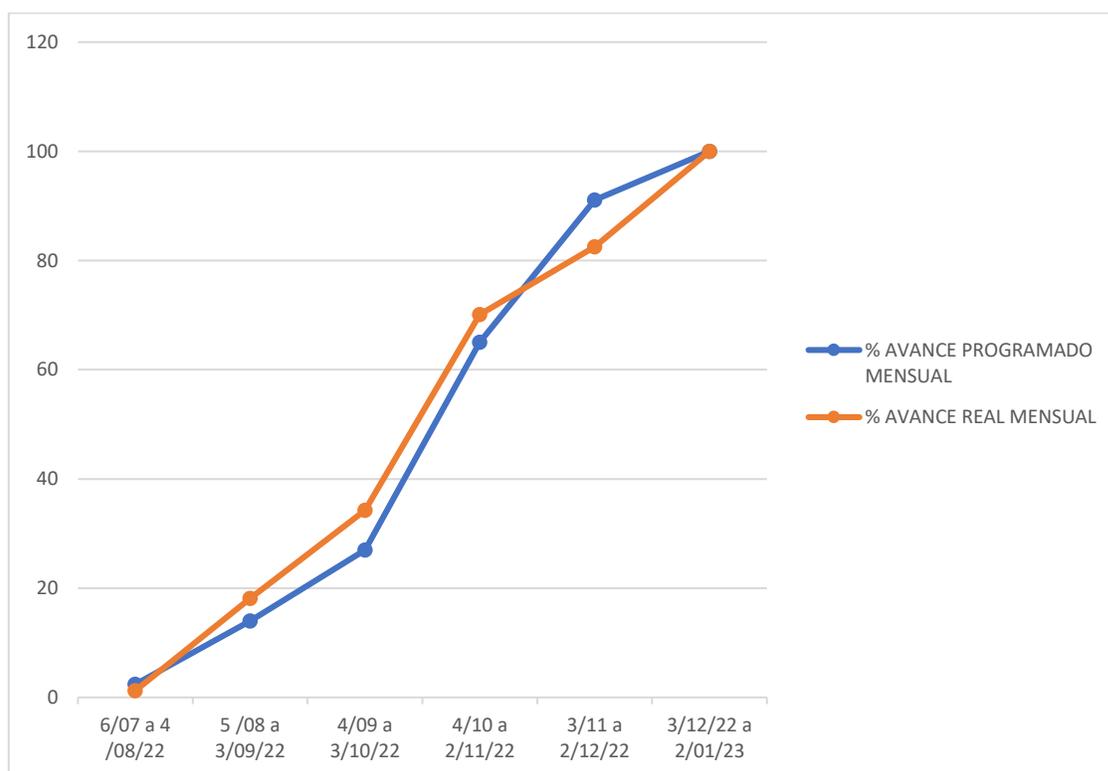
Fecha de Recepción provisional 11 enero 2023

Acta de Recepción Parcial (centro escolar y salón de usos múltiples) 2 febrero 2023

Fecha de Recepción final 9 febrero 2023

El avance físico programado versus el avance físico real se explicó de la siguiente manera:

MES	PERIODO	% AVANCE PROGRAMADO MENSUAL	% AVANCE REAL MENSUAL
1	6 de julio a 4 de agosto 2022	2.39	1.24
2	5 de agosto a 3 de septiembre 2022	13.99	18.11
3	4 de septiembre a 3 de octubre 2022	27.01	34.25
4	4 de octubre a 2 de noviembre 2022	65.06	70.13
5	3 de noviembre a 2 de diciembre 2022	91.05	82.50
6	3 de diciembre 2022 a 2 de enero 2023	100.00	100.00
TOTAL		100 %	100 %



Y en cuanto al pago de los mismos se indicó que:

ESTADOS FINANCIEROS

Anticipo	NO solicito mediante nota	
Estimación 1	\$194,768.19	PAGADA AL 100%
Estimación 2	\$764,013.57	PAGADA AL 100%
Liquidación	\$ 337,684.34	PENDIENTE DE AUTORIZACION DEL PAGO

A manera de conclusión, para el cierre del presente informe se presenta un avance físico real de obra del 100% tomando como base las cantidades realmente ejecutadas y determinadas en campo, mediante mediciones y cálculos de áreas finales que serán representada en el cuadro de liquidación y memorias de cálculo. El proyecto cuenta con fecha de recepción Final el día 9 de febrero 2023, habiéndose presentado la factura de liquidación No. 0133 por un valor de \$337,684.34 y contando con las respectivas Actas de aprobación de liquidación, Acta de Aprobación de informe final de Liquidación, Acta de aprobación de compensación de Obra, por parte de la administración anterior y revisada por esta administración, se recomienda realizar el respectivo pago adeudado en cumplimiento del contrato. Seguidamente, se emitió por mayoría con cinco votos el **ACUERDO N. 4.-** El Consejo Directivo del Consejo Nacional de la Primera Infancia, Niñez y Adolescencia, con base en los artículos 152, 156, 157, 158 y de la Ley Crecer Juntos para la Protección Integral de la Primera Infancia, Niñez y Adolescencia, **CONSIDERANDO: I.** Que en sesión de fecha diecinueve de octubre del presente año, el equipo técnico conformado por la Unidad Financiera Institucional, Unidad de Compras Públicas y Asesoría Técnica de la Dirección Ejecutiva presentó un informe detallando las diferencias encontradas entre las obras ejecutadas y las partidas del plan de ejecución, en los expedientes de contratación directa N. CD-01/2022-ISNA “Mejoramiento De Centros De Integración Social de El Espino (Ahuachapán), Ilobasco (Cabañas). Tonacatepeque, Ilopango y de Resguardo en San Salvador”, específicamente para el **Lote 4 Mejoramiento del Centro de Integración Social de Ilopango, San Salvador. II.** Que luego de exponer el informe relacionado en el considerando anterior, este Consejo solicitó a dicho Equipo, ampliara el informe detallado, explicando cada obra en forma individual con el objetivo de tener claridad de la situación en la que se encontraba cada proceso. **III.** Que con fecha doce de noviembre del presente año, el equipo técnico presentó a este Consejo Directivo el informe respectivo y la solicitud de nombrar nuevos administradores de contrato en el proceso de Contratación Directa N. CD-01/2022-ISNA, ya que de conformidad a la Ley de Adquisición y Contratación de la Administración Pública es necesario para proceder a verificar el plan de ejecución de las obras y emitir su opinión técnica sobre las órdenes de cambio que no fueron autorizadas en su oportunidad, pero que según consta en los expedientes de contratación, los cambios eran necesario para la finalización de todas ellas, por lo que este Consejo consideró procedente nombrar nuevos administradores, a quienes se les indicó además, realizar un informe detallado del plan de ejecución según los documentos contractuales y según la obra física ya terminada. Por lo que este Consejo nombró: A. Como Administrador de Contrato derivado del Proceso de Contratación Directa N. CD-01/2022-ISNA, denominado “Mejoramiento De Centros De Integración Social de El Espino (Ahuachapán), Ilobasco (Cabañas). Tonacatepeque, Ilopango y de Resguardo en San Salvador”, específicamente para el **Lote 4 Mejoramiento del Centro de Integración Social de Ilopango, San Salvador**, a la Arquitecto Sofia Beatriz Garay de Vanegas. Al Administrador nombrado se le ordenó proceder a informar detalladamente sobre las órdenes de cambio pendientes de formalizar para proceder a otorgar el acta de liquidación de la obra e informar de conformidad a la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública y su Reglamento, para continuar y finalizar este proceso de contratación. **IV.** Que en esta sesión el Administrador nombrado ha presentado los informes solicitados según el romano anterior,

2.05.01	Suministro de materiales, fabricación e instalación de catres metálicos dobles de 1.10mx2.00mx1.40m en dormitorios. Tubo estructural cuadrado 2"x1/8". Lámina de hierro negro de 1/4" y ángulo de 1"x1"x1/8"	0.00	c/u	\$ 273.31	\$ -	0.00	0.00	0.00	\$ -
2.05.02	Suministro de materiales, fabricación e instalación de catres metálicos dobles de 1.00mx2.00mx1.40m en dormitorios. Tubo estructural cuadrado 2"x1/8". Lámina de hierro negro de 1/16" y ángulo de 1"x1"x1/16". Incluye hechura de escalera, elaboración en dos piezas, pintura y soldado en el sitio.	49.00	c/u	\$ 546.58	\$ 6,782.42	0.00	0.00	49.00	\$ 26,782.42
2.06	INSTALACION ELECTRICA								
2.06.01	DESMONTAJES DE PERFIL ELECTRICO EXISTENTE								
2.06.01.01	Desmontaje de canalizaciones para distribución de energía eléctrica, desmontaje de luminarias, cableado, cielo falso, cajas de registro en general, tableros de carga, protecciones eléctricas, interruptores y cajas rectangulares para el control de luminarias, tomacorrientes y cajas rectangulares y de otros accesorios vinculados a las viejas instalaciones eléctricas.	1.00	sg	\$ 6,070.91	\$ 6,070.91	0.00	0.00	1.00	\$ 6,070.91
2.06.02	LUMINARIAS								
2.06.02.01	Suministro e instalación para luminarias LED, tubo led policarbonato G13 T8 10watts, multivoltaje luz blanca 1050 lumens, (12 U). Incluye suministro e instalación de chasis e 2x2" para tubo LED 3X10 watts, incluir interruptor tipo palanca con placa de nylon irrompible empotrado, cableado desde caja de registro por área de techo y cableado de interconexión con 2- cable thhn #12(F)+1-cable thhn #12(T), tubería en superficial TEM o PVC empotrado ø3/4" y todos los accesorios para la instalación.	89.00	c/u	\$ 93.43	\$ 8,315.27	0.00	5.00	84.00	\$ 7,848.12
2.06.02.02	Suministro e instalación de protección para luminarias con malla desplegada instalada con perno ancla en losa de entrepiso o empernada en cielo falso.	0.00	c/u	\$ 11.56	\$ -	26.00	0.00	26.00	\$ 2,900.56
2.06.03	TOMACORRIENTES								
2.06.03.01	Suministro e Instalación de tomacorriente doble tipo industrial de 20A, 120V, empotrado a 1.20 cm de NPT, con placa de nylon irrompible. Incluir canalizado PVC ø3/4" y cableado con 3-cable thhn #12(F,N;T) desde caja de registro en área de cocina, resane de pared o acera donde lo requiera y todos los accesorios para su instalación.	22.00	c/u	\$ 59.89	\$ 1,317.58	0.00	0.00	22.00	\$ 1,317.58
2.06.04	CENTROS DE CARGA								
2.06.04.01	Suministro e Instalación 1 tablero eléctrico espacios monofásico 120/240Voltios, barras 125 amps., NEMA 1 superficial. Incluir cableado alimentador eléctrico aéreo con 2- cable de aluminio forrado WP #6 y 1-ACSR #6 y 3-cable thhn #8 (F,F,N), canalizado con tubería TME ø1", 2-protección térmica 15a/1p, 1-protección térmica 20a/1p, conectar 1-barra de cooperweld 5/8" de polarización y todos los accesorios para su instalación y su funcionamiento.	0.00	c/u	\$ 560.51	\$ -	0.00	0.00	0.00	\$ -
2.06.04.02	Extintor 20 lbs ABC UL, Adecuado para uso en incendios clase a-b-c, equipado con manómetro para el monitoreo de la carga de la unidad, manguera flexible para fácil aplicación; <ul style="list-style-type: none"> • Listado por UL • Recargable • Agente químico seco • Tipo A: Proviene de combustibles sólidos (madera, papel, plástico, etc.). • Tipo B: Proviene de combustibles líquidos (solventes, pintura, grasa, etc.). • Tipo C: Proviene de equipos eléctricos, ya que el origen es la energía eléctrica hay que evitar utilizar agentes conductores de la misma, como el agua. 	10.00	und	\$ 361.59	\$ 3,615.90	0.00	0.00	10.00	\$ 3,615.90

2.06.04.03	Suministro e instalación de Sub Tablero CIS Femenino Sector 1 - Nivel 1, G-E o similar, trifásico, MAIN de 100 amps / 3 polos, capacidad de 30 espacios con los siguientes ramales: - 1 térmico de 40 amps / 2 polos - 1 térmico de 20 amps / 2 polos - 4 térmicos de 25 amps / 1 polo - 9 térmicos de 20 amps / 1 polo	1.00	c/u	\$ 1,214.77	\$ 1,214.77	0.00	0.00	1.00	\$ 1,214.77
2.06.04.04	Suministro e instalación de Sub Tablero CIS Femenino Sector 1 - Nivel 2, G-E o similar, trifásico, MAIN de 100 amps / 3 polos, capacidad de 24 espacios con los siguientes ramales: - 2 térmicos de 40 amps / 2 polos - 3 térmicos de 15 amps / 1 polo - 3 térmicos de 20 amps / 1 polo	1.00	c/u	\$ 1,270.86	\$ 1,270.86	0.00	0.00	1.00	\$ 1,270.86
2.06.04.05	Suministro e instalación de Sub Tablero CIS Femenino Sector 2 - Nivel 1, G-E o similar, trifásico, MAIN de 100 amps / 3 polos, capacidad de 24 espacios con los siguientes ramales: - 2 térmicos de 60 amps / 2 polos - 3 térmicos de 15 amps / 1 polo - 5 térmicos de 20 amps / 1 polo - 1 térmico de 30 amps / 1 polo	1.00	c/u	\$ 1,319.75	\$ 1,319.75	0.00	0.00	1.00	\$ 1,319.75
2.06.04.06	Suministro e instalación de Sub Tablero CIS Femenino Sector 2 - Nivel 2, G-E o similar, trifásico, MAIN de 50 amps / 2 polos, capacidad de 24 espacios con los siguientes ramales: - 2 térmicos de 15 amps / 2 polos - 3 térmicos de 20 amps / 1 polo - 3 térmico de 40 amps / 1 polo	1.00	c/u	\$ 1,235.35	\$ 1,235.35	0.00	0.00	1.00	\$ 1,235.35
2.06.04.07	Suministro e instalación de Sub Tablero CIS Femenino Talleres, G-E o similar, trifásico, MAIN de 70 amps / 3 polos, capacidad de 24 espacios con los siguientes ramales: - 1 térmico de 30 amps / 2 polos - 2 térmicos de 15 amps / 1 polo - 9 térmicos de 20 amps / 1 polo - 3 térmico de 30 amps / 1 polo	2.00	c/u	\$ 1,354.71	\$ 2,709.42	0.00	1.00	1.00	\$ 1,354.71
2.07	Reparaciones en losas								
2.07.01	Reparación fugas en losa de dormitorios, cocina y panadería.	50.02	m2	\$ 48.56	\$ 2,428.97	0.00	0.00	50.02	\$ 2,428.97
3	AMPLIACION DE DORMITORIOS PARA MADRES ADOLESCENTES				\$229,078.14				\$ 231,264.69
3.01	OBRAS DE DESMONTAJE Y DEMOLICION								
3.01.01	Demolición de elementos de concreto (muros, paredes, aceras, bases de columnas, pisos, zócalos, pilas, cunetas, cordones y otros)	1.00	sg	\$ 2,994.50	\$ 2,994.50	0.00	0.00	1.00	\$ 2,994.50
3.01.02	Desmontaje de techos	81.74	m2	\$ 7.49	\$ 612.23	0.00	0.00	81.74	\$ 612.23
3.01.03	Desmontaje de líneas eléctricas o telefónicas (incluido en 3.10.01.01)	0.00	S.G.	\$ 1,497.25	\$ -	0.00	0.00	0.00	\$ -
3.01.04	Desmontaje de ventanas y/o marcos de ventanas, malla y lámina en ventanas existentes (no desmontar defensa metálica)	15.78	m2	\$ 22.46	\$ 354.42	0.00	3.79	11.99	\$ 269.30
3.01.05	Remoción de cerco malla ciclón existente	29.40	m2	\$ 7.49	\$ 220.21	10.23	0.00	39.63	\$ 296.83
3.01.06	Remoción de columna metálica	1.00	Unidad	\$ 74.86	\$ 74.86	0.00	0.00	1.00	\$ 74.86
3.01.07	Tala de arboles	1.00	U	\$ 149.73	\$ 149.73	0.00	0.00	1.00	\$ 149.73
Nota: en todo el proyecto, el precio de las partidas de demolición y desmontaje deben incluir desalojo de material de desecho o traslado del material recuperable.									
3.02	TERRACERIA								
3.02.01	Excavación	50.58	m3	\$ 27.45	\$ 1,388.42	0.00	0.00	50.58	\$ 1,388.42
3.02.02	Relleno Compactado	42.52	m3	\$ 23.96	\$ 1,018.78	0.00	0.00	42.52	\$ 1,018.78
3.02.03	Relleno con suelo cemento	10.49	m3	\$ 60.43	\$ 633.91	43.74	0.00	54.23	\$ 3,277.12
Nota: en todo el proyecto, el precio de las partidas de terracería debe incluir acopio de material selecto y desalojo de material de desecho.									
3.03	ELEMENTOS DE CONCRETO REFORZADO								

3.03.01	Zapatas para columnas metálicas (Z), 1.00x1.00x0.30 acero #4@12cms A.S. f'c=210kg/cm2	1.80	m3	\$ 898.35	\$ 1,617.03	0.00	0.00	1.80	\$ 1,617.03
3.03.02	Pedestales para columnas metálicas (P) 0.25x0.25x1.00 f'c=210kg/cm2	0.74	m3	\$ 1,474.80	\$ 1,091.35	0.00	0.00	0.74	\$ 1,091.35
3.03.03	Tensores (T) 0.25x0.25 acero 4#3+est#2@15cms f'c=210kg/cm2	1.58	m3	\$ 823.49	\$ 1,301.11	0.00	0.00	1.58	\$ 1,301.11
3.03.04	Solera de fundación SF, 0.40x0.25 acero 6#3+est#2@15cms f'c=210kg/cm2	8.10	m3	\$ 598.90	\$ 4,851.09	0.00	0.00	8.10	\$ 4,851.09
3.03.05	Solera de Corona SC, 0.15x0.20 acero 4#3+est#2@15cms f'c=210kg/cm2	1.94	m3	\$ 1,025.62	\$ 1,989.70	0.00	0.00	1.94	\$ 1,989.70
3.03.06	Losa de concreto para pisos de 7cms y electromalla	108.54	m2	\$ 37.44	\$ 4,063.74	0.00	0.00	108.54	\$ 4,063.74
3.04	MUROS, PAREDES Y DIVISIONES METALICAS								
3.04.01	Construcción de pared de bloque de concreto de 15x20x40 cms, Ref horizontal #2 a cada 40cms, Ref vertical #3 a cada 60cms	197.33	m2	\$ 65.88	\$ 13,000.10	0.00	0.00	197.33	\$ 13,000.10
3.04.02	Suministro y aplicación de dos manos de pintura látex SW en paredes interiores y exteriores, color preparado a definir. (Incluye curado y base en paredes nuevas. Remoción de pintura existente y limpieza en las que se encuentren con hongos provocados por la humedad, en paredes existentes)	432.15	m2	\$ 7.86	\$ 3,396.70	0.00	0.00	432.15	\$ 3,396.70
3.04.03	Enchape de baños	61.82	m2	\$ 32.94	\$ 2,036.35	0.00	0.56	61.26	\$ 2,017.90
3.04.04	División de lámina desplegada en paredes	7.20	m2	\$ 125.77	\$ 905.54	0.00	0.00	7.20	\$ 905.54
3.04.05	Construcción de Muro de Retención, hasta 2m de altura, (en área a ampliar)	9.00	mt	\$1,272.66	\$ 11,453.94	0.00	0.00	9.00	\$ 11,453.94
3.04.06	Repello en paredes	458.84	m2	\$ 16.81	\$ 7,713.10	0.00	0.00	458.84	\$ 7,713.10
3.04.07	Afinado en paredes	520.69	m2	\$ 17.72	\$ 9,226.63	0.00	0.00	520.69	\$ 9,226.63
3.04.08	Hechura de cuadrados en Puertas y Ventanas	111.80	mL	\$ 10.10	\$ 1,129.18	0.00	0.00	111.80	\$ 1,129.18
3.04.09	Construcción de Mueble Fijo para Bañeras de Bebés	1.00	SG	\$ 1,215.04	\$ 1,215.04	0.00	0.00	1.00	\$ 1,215.04
3.05	ESTRUCTURA METALICA Y TECHO								
3.05.01	Columnas metálicas tubo estructural cuadrado 8". Chapa 14, para techo central	0.00	ml	\$ 157.83	\$ -	0.00	0.00	0.00	\$ -
3.05.02	Polín (P), 2C encajuelado de 6"	197.08	mt	\$ 40.56	\$ 7,993.56	0.00	16.22	180.86	\$ 7,335.68
3.05.03	Viga macomber	32.24	u	\$ 187.16	\$ 6,034.04	0.00	0.00	32.24	\$ 6,034.04
3.05.04	Placas para macomber	16.00	u	\$ 127.27	\$ 2,036.32	0.00	0.00	16.00	\$ 2,036.32
3.05.05	Canal de aguas lluvias, lámina galvanizada #26	38.97	mt	\$ 91.80	\$ 3,577.45	0.00	0.00	38.97	\$ 3,577.45
3.05.06	Cuadrícula metálica en cielo	111.63	m2	\$ 119.78	\$ 13,371.04	5.07	0.00	116.70	\$ 13,978.33
3.05.07	Limpieza y pintura de estructura de techo y cuadrícula metálica existente	54.90	m2	\$ 67.38	\$ 3,699.16	26.84	0.00	81.74	\$ 5,507.64
3.05.08	Techo insulated, cubierta doble de lámina zinc con relleno de poliuretano de 2" prepintada.	226.85	m2	\$ 120.79	\$ 27,401.21	0.00	5.28	221.57	\$ 26,763.44
3.05.09	Placas para pedestales de 0.30x0.30 e=1/4", área madres adolescentes	6.00	c/u	\$ 178.09	\$ 1,068.54	0.00	0.00	6.00	\$ 1,068.54
3.05.10	Columnas metálicas tubo estructural cuadrado 8". e=1/8", para techo central	30.04	mL	\$ 103.20	\$ 3,100.13	0.00	1.22	28.82	\$ 2,974.22
3.05.11	Reinstalación de cuadrícula metálica desmontada en cielo	19.04	m2	\$ 9.10	\$ 173.26	0.74	0.00	19.78	\$ 180.00
3.05.12	Suministro e instalación de platina de 2"x1/8" sobre polín espacial existente para sujetar cubierta de techo	74.67	ml	\$ 13.24	\$ 988.63	0.00	0.00	74.67	\$ 988.63
3.05.13	Suministro e instalación de cubierta de techo tipo Zinc Alum cal.24	5.84	M2	\$ 35.94	\$ 209.89	0.00	0.00	5.84	\$ 209.89
3.05.14	Suministro e Instalación de cielo falso de tipo Tabla Roca	169.17	m2	\$ 38.11	\$ 6,447.07	0.00	0.00	169.17	\$ 6,447.07
3.06	PISOS								
3.06.01	Piso de porcelanato de 60x60 alto trafico	157.73	m2	\$ 77.86	\$ 12,280.86	0.00	0.00	157.73	\$ 12,280.86
3.06.02	Piso de concreto tipo acera	24.20	m2	\$ 34.44	\$ 833.45	0.00	0.00	24.20	\$ 833.45
3.06.03	Piso antideslizante en duchas	6.24	m2	\$ 77.86	\$ 485.85	0.00	0.00	6.24	\$ 485.85
3.06.04	Suministro e instalación de zócalo de porcelanato de 10x60cm	117.91	mL	\$ 8.51	\$ 1,003.41	0.00	0.00	117.91	\$ 1,003.41
3.07	PUERTAS								
3.07.01	Puerta 1.00X2.10 MT, doble forro de lámina lisa de hierro, cuadrícula interior de tubo industrial de 1x1" ch16 a cada 60cms, con chapa de sobreponer	6.00	u	\$ 1,025.62	\$ 6,153.72	1.00	0.00	7.00	\$ 7,179.34
3.07.02	Limpieza, reparación y pintura de puertas metálicas existentes en dormitorios	3.00	u	\$ 254.53	\$ 763.59	0.00	0.00	3.00	\$ 763.59

3.07.03	Suministro e instalación de puertas de madera de 1.0mx1.80m para servicios sanitarios, 1 hoja, doble forro de plywood t=4mm, mocheta y estructura de riostra de madera de cedro de 2" x 1" a cada 0.40mts máximo. Una capa de sellador y una capa de barniz mate, ambos en color natural, con pasador	8.00	u	\$ 202.71	\$ 1,621.68	0.00	3.00	5.00	\$ 1,013.55
3.08	VENTANAS								
3.08.01	Ventana tipo francesa corrediza con marco de aluminio color blanco y acrílico transparente	22.82	m2	\$ 164.70	\$ 3,758.45	0.00	0.27	22.55	\$ 3,713.99
3.08.02	Limpieza, reparación y pintura de defensas metálicas existentes	8.10	m2	\$ 74.86	\$ 606.37	5.59	0.00	13.69	\$ 1,024.83
3.08.03	Suministro e instalación de Defensa metálica	11.20	m2	\$ 97.33	\$ 1,090.10	0.00	0.00	11.20	\$ 1,090.10
3.08.04	Ventana tipo sifón con marco de aluminio color blanco, vidrio tipo laminado de e=5mm.	7.20	m2	\$ 98.33	\$ 707.98	0.00	1.19	6.01	\$ 590.96
3.09	INSTALACIONES HIDRAULICAS								
3.09.01	Artefacto Sanitario -Inodoro Standart	5.00	u	\$ 239.56	\$ 1,197.80	0.00	0.00	5.00	\$ 1,197.80
3.09.02	Artefacto Sanitario -Lavamanos incluye grifos	0.00	u	\$ 179.67	\$ -	0.00	0.00	0.00	\$ -
3.09.03	Artefacto Sanitario -ducha	5.00	u	\$ 127.27	\$ 636.35	0.00	0.00	5.00	\$ 636.35
3.09.04	Artefactos sanitarios - pila	4.00	u	\$ 374.31	\$1,497.24	0.00	0.00	4.00	\$ 1,497.24
3.09.05	Red interna de tubería de A.P. (incluye excavación, accesorios e instalación)	1.00	sg	\$ 524.04	\$ 524.04	0.00	0.00	1.00	\$ 524.04
3.09.06	Red interna de tubería de A.N. (incluye excavación, accesorios e instalación)	1.00	sg	\$ 973.21	\$ 973.21	0.00	0.00	1.00	\$ 973.21
3.09.07	Red interna de tubería de A.LL. (incluye excavación e instalación)	1.00	sg	\$ 1,272.66	\$ 1,272.66	0.00	0.00	1.00	\$ 1,272.66
3.09.08	Cajas de válvula de control de A.P (incluye excavación e instalación)	1.00	u	\$ 426.72	\$ 426.72	0.00	0.00	1.00	\$ 426.72
3.09.09	Cajas de Registro A.N. (incluye excavación e instalación)	2.00	u	\$ 262.02	\$ 524.04	0.00	2.00	0.00	\$ -
3.09.10	Caja de Recolección de A. LL (incluye excavación e instalación)	4.00	u	\$ 527.03	\$ 2,108.12	0.00	3.00	1.00	\$ 527.03
3.09.11	Bajadas de aguas lluvias	16.00	ml	\$ 35.47	\$ 567.52	0.00	0.00	16.00	\$ 567.52
3.09.12	Prueba de hermeticidad A.N.	1.00	sg	\$ 1,272.66	\$ 1,272.66	0.00	0.00	1.00	\$ 1,272.66
3.09.13	prueba de presión A. P	1.00	sg	\$ 449.18	\$ 449.18	0.00	0.00	1.00	\$ 449.18
3.10	INSTALACIONES ELECTRICAS								
3.10.01	DESMONTAJES DE PERFIL ELECTRICO EXISTENTE								
3.10.01.01	Desmontaje de canalizaciones para distribución de energía eléctrica, desmontaje de luminarias, cableado, cielo falso, cajas de registro en general, tableros de carga, protecciones eléctricas, interruptores y cajas rectangulares para el control de luminarias, tomacorrientes y cajas rectangulares y de otros accesorios vinculados a las viejas instalaciones eléctricas.	1.00	sg	\$ 3,035.45	\$ 3,035.45	0.00	0.00	1.00	\$ 3,035.45
3.10.02	LUMINARIAS								
3.10.02.01	Suministro e instalación para luminarias LED, tubo led policarbonato G13 T8 10watts, multivoltaje luz blanca 1050 lumens, (12 U). Incluye suministro e instacion de chasis e 2x2" para tubo LED 3X10 watts, Incluir interruptor tipo palanca con placa de nylon irrompible empotrado, cableado desde caja de registro por área de techo y cableado de interconexión con 2- cable thhn #12(F)+1-cable thhn #12(T), tubería en superficial TEM o PVC empotrado ø3/4" y todos los accesorios para la instalación.	0.00	c/u	\$ 93.43	\$ -	0.00	0.00	0.00	\$ -
3.10.02.02	Suministro e instalación para luminarias LED, Panel LED redondo de empotrar 24w 300x10 mm, luz blanca 1050 lumens. Incluir interruptor tipo palanca con placa de nylon irrompible empotrado, cableado desde caja de registro por área de techo y cableado de interconexión con 2- cable thhn #12(F)+1-cable thhn #12(T), tubería en superficial TEM o PVC empotrado ø3/4" y todos los accesorios para la instalación.	37.00	c/u	\$ 106.29	\$ 3,932.73	0.00	0.00	37.00	\$ 3,932.73
3.10.03	TOMACORRIENTES								

3.10.03.01	Suministro e Instalación de tomacorriente doble tipo industrial de 20A, 120V, empotrado a 1.20 cm de NPT, con placa de nylon irrompible. Incluir canalizado PVC ø3/4" y cableado con 3-cable thhn #12(F,N;T) desde caja de registro en área de cocina, resane de pared o acera donde lo requiera y todos los accesorios para su instalación.	5.00	c/u	\$ 59.89	\$ 299.45	0.00	0.00	5.00	\$ 299.45
3.10.04	CENTROS DE CARGA								
3.10.04.01	Suministro e Instalación 1 tablero eléctrico espacios monofásico 120/240Voltios, barras 125 amps., NEMA 1 superficial. Incluir cableado alimentador eléctrico aéreo con 2- cable de aluminio forrado WP #6 y 1-ACSR #6 y 3-cable thhn #8 (F,F,N), canalizado con tubería TME ø1", 2-protección térmica 15a/1p, 1-protección térmica 20a/1p, conectar 1-barra de cooperweld 5/8" de polarización y todos los accesorios para su instalación y su funcionamiento.	0.00	c/u	\$ 600.32	\$-	0.00	0.00	0.00	\$-
3.11	EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO								
3.11.01	Suministro e instalación de set de alfombra de foammy de 4 piezas (1 roja, 1 verde, 1 azul y 1 amarilla) con dimensiones de 60cms x 60cms acabado brillante con textura. Ubicado en área lúdica.	4.00	c/u	\$ 41.05	\$ 164.20	0.00	0.00	4.00	\$ 164.20
3.11.02	Set e instalación de set de 1 mesa y 4 sillas para niños de edades entre 2-5 años de madera de Cortez blanco. Mesa blanca cuadrada de 0.80x0.80 mts y 0.55mts de alto con una silla de color verde. 1 amarilla, 1 roja y 1 azul de 0.30x0.30 mts y 0.40 mts de altura de asiento. Asiento y respaldo tapizados con semicuero; pintura automotriz con sellador.	2.00	c/u	\$ 524.03	\$ 1,048.06	0.00	0.00	2.00	\$ 1,048.06
3.11.03	Suministro e instalación de Estantería de libros y juguetes fabricado de Cortez blanco y melamina color natural integrada de 8 repisas con dimensiones 3mts x 1.12mts. Estantes de 0.45mts x 0.50mts; Repisas pintadas con pintura automotriz 1 amarilla, 1 roja y 1 azul, borde exterior color negro. Círculo del centro con pintura similar color verde, con colchón morado tapizado con semicuero para sentarse con diámetro de 1mt. Ubicado en área lúdica	3.00	c/u	\$ 524.03	\$ 1,572.09	0.00	0.00	3.00	\$ 1,572.09
3.11.04	Suministro e instalación de árbol decorativo fabricado con plywood de pino chileno de 3mts de alto con una base redonda de 0.80mts. Con 6 círculos pintados de verde con diámetro 0.35mts y 5cms de ancho y tronco de color natural. Pintura automotriz. Ubicado en área lúdica	6.00	c/u	\$ 850.78	\$ 5,104.68	0.00	0.00	6.00	\$ 5,104.68
3.11.05	Suministro e instalación de Sillas de bloques de colores fabricadas con Cortez blanco. Una silla de 0.60mts de alto por 0.45mts de ancho color azul; dos sillas de 0.50mts de alto por 0.45mts de ancho color naranja y morado; dos sillas de 0.40mts de alto por 0.45mts de ancho color verde y amarillo. Sillas tapizadas con semicuero de alto tránsito. Ubicadas en área lúdica.	5.00	c/u	\$ 112.28	\$ 561.40	0.00	0.00	5.00	\$ 561.40
3.11.06	Suministro e instalación de set de 4 cajas (una azul, una roja, una amarilla y una verde) para almacenar juguetes fabricados con MDF de Cortez blanco con una letra del abecedario pintada de color amarillo, delineadas con color negro. Cada caja tiene una dimensión de 600mm x 600mm x 515mm. Acabado con pintura automotriz. Ubicado en área lúdica.	1.00	c/u	\$ 389.28	\$ 389.28	0.00	0.00	1.00	\$ 389.28
3.11.07	Cambiador de bebé color blanco fabricado con melamina blanca y estructura de madera sólida de Cortez blanco; con dimensiones 888mm x 1000mm x 500mm. Agarraderos color blanco hechos de melamina. Ubicados en cuarto de baños y aseos de bebés.	4.00	c/u	\$ 561.46	\$ 2,245.84	0.00	0.00	4.00	\$ 2,245.84

3.11.08	Suministro de Colchón curvo para cambiador de vinil acolchonado 100% resistente al agua con correa de seguridad que permite fijar el colchón al mueble. Dimensiones 16.5" x 32.5". Colocados sobre los cambiadores ubicados en cuarto de baño y aseo de bebés.	4.00	c/u	\$ 45.20	\$ 180.80	0.00	0.00	4.00	\$ 180.80
3.11.09	Suministro e instalación de Bañera plástica turquesa de bebé con inclinación acostada con soporte para mantener al bebé en la posición correcta con tapón para facilitar drenaje. dimensiones de 31.2" x 16.9" x 8.6". Ubicada en cuarto de baños y aseo de bebés.	3.00	c/u	\$ 73.46	\$ 220.38	0.00	0.00	3.00	\$ 220.38
3.11.10	Suministro e instalación de Repisa color blanco con forma de nube hechas en MDF fabricadas con plywood de Cortez blanco. Con dimensiones de 63cms de ancho y 28cms de largo. Cuenta con tres percheros. Ubicada en cuarto de baño y aseo de bebés.	4.00	c/u	\$ 67.37	\$ 269.48	0.00	0.00	4.00	\$ 269.48
3.11.11	Suministro e instalación de Armario fabricado en melamina blanca y color natural con madera sólida de Cortez blanco; con dimensiones 1.20mts x 1.10mts x 0.5mts. Ubicado en cuarto de baño y aseo de bebés.	1.00	c/u	\$ 524.03	\$ 524.03	0.00	0.00	1.00	\$ 524.03
3.11.12	Cama individual twin set exclusiva plus de 1mt x 1.90mts con tela knit antialérgica, base rígida con marco de madera curado y secado al horno. Ubicadas en dormitorios y cuarto de cuidadora.	9.00	c/u	\$ 298.11	\$ 2,682.99	0.00	0.00	9.00	\$ 2,682.99
3.11.13	Almohada de tamaño estándar de microfibra lines. Dimensiones 51cms x 71cms, color blanco. Ubicada en dormitorios y cuarto de cuidadora.	9.00	c/u	\$ 11.22	\$ 100.98	0.00	0.00	9.00	\$ 100.98
3.11.14	Suministro e instalación de Cojín de color (1 celeste y 8 rosados) decorativo con pompones. Dimensiones 30cms x 50cms. Ubicado en dormitorios y cuarto de cuidadora.	9.00	c/u	\$ 35.04	\$ 315.36	0.00	0.00	9.00	\$ 315.36
3.11.15	Suministro e instalación de Protector blanco para colchón laminado impermeable con poliuretano ultra fresh. Dimensiones 100cm x 190cms. Ubicados en dormitorios y cuarto de cuidadora.	9.00	c/u	\$ 59.61	\$ 536.49	0.00	0.00	9.00	\$ 536.49
3.11.16	Suministro e instalación de Set para cama tamaño twin de 1mts x 1.90mts gris claro de tela microbrush 100% poliéster que incluye: 1 sábana, 1 forro y 1 sobrefunda medida estándar. Para cuarto de cuidadora y dormitorios. Para cuarto de cuidadora y dormitorios	9.00	c/u	\$ 19.86	\$ 178.74	0.00	0.00	9.00	\$ 178.74
3.11.17	Suministro e instalación de Cubrecama medida twin en tela microbrush 100% poliéster con una sobrefunda para almohada de medida estándar. Dimensiones 180cms x 180cms. Ubicado en cuarto de cuidadora y dormitorios.	9.00	c/u	\$ 46.36	\$ 417.24	0.00	0.00	9.00	\$ 417.24
3.11.18	Suministro e instalación de Cuna de color natural de madera sólida de Cortez blanco; con dimensiones 1.40mts x 0.9mts x 0.86mts. No incluye colchón. Ubicada en dormitorios 1 y 2.	4.00	c/u	\$ 1,003.15	\$ 4,012.60	0.00	0.00	4.00	\$ 4,012.60
3.11.19	Suministro e instalación de Colchón con gruesa capa Hipo alérgica, impermeable a prueba de mancha y filtraciones, resistente a manchas, olores y humedad. Dimensiones 135cms x 72cms x 17.5cms. Ubicado en cunas de dormitorio 3.	4.00	c/u	\$ 52.85	\$ 211.40	0.00	0.00	4.00	\$ 211.40
3.11.20	Suministro e instalación de protector de colchón blanco 65% poliéster y 35% algodón para cuna con diseño flexible, hecho de dos segmentos laterales largos y dos cortos. Ajustable para cunas estándar y convertibles con medidas de 135cms x 72cms y 18cms. Ubicado en cunas dormitorio 1 y 2.	4.00	c/u	\$ 39.35	\$ 157.40	0.00	0.00	4.00	\$ 157.40
3.11.21	Suministro e instalación de Set de 4 frazadas de algodón para bebé, 2 con fondo blanco y estampado azul (animales y flechas) y 2 con	4.00	c/u	\$ 17.56	\$ 70.24	0.00	0.00	4.00	\$ 70.24

	Fondo beige y estampado blanco (rayas y puntos).								
3.11.22	Suministro e instalación de Cuadro decorativo 60x 80cms con figuras geométricas color rosado y beige. Incluye marco. Para cuarto de cuidadora y dormitorio 2	4.00	c/u	\$ 26.41	\$ 105.64	0.00	0.00	4.00	\$ 105.64
3.11.23	Suministro e instalación de Armario color natural con dos puertas, una gaveta y dos repisas. Dimensiones 180cms x 50cms x 80cms. Ubicado en dormitorio 1.	2.00	c/u	\$ 284.47	\$ 568.94	0.00	0.00	2.00	\$ 568.94
3.11.24	Suministro e instalación de Mueble blanco y color natural aéreo en melamina de Cortez blanco. Dimensiones 1mts x 0.5mts x 0.4mts. Ubicado en cuarto de cuidadora.	1.00	c/u	\$ 628.84	\$ 628.84	0.00	0.00	1.00	\$ 628.84
3.11.25	Suministro e instalación de Butaca tipo shell con patas naturales de madera sólida de Cortez blanco. Tela pranna beige, espuma especial semifuerte. Dimensiones 65cms de ancho en asiento x 65cms de alto hasta el brazo x 45cms de alto al asiento. Ubicada en lactario.	2.00	c/u	\$ 449.17	\$ 898.34	0.00	0.00	2.00	\$ 898.34
3.11.26	Suministro e instalación de cuadro decorativo de 30x40cms con imagen de una jirafa, un elefante y un mono de peluche con marco flotante color blanco. Ubicado en lactario.	3.00	c/u	\$ 52.85	\$ 158.55	0.00	0.00	3.00	\$ 158.55
3.11.27	Suministro e instalación de Mueble para fregadero de 2 puertas abatibles con repisa interna color blanco de 90cms x 100cms x 50cms color blanco. Con fregadero de acero inoxidable de 1 poceta.	1.00	c/u	\$ 351.75	\$ 351.75	0.00	0.00	1.00	\$ 351.75
3.11.28	Suministro e instalación de repisa en forma de nube blanca con tres colgantes hechas en MDF fabricadas con Plywood de Cortez Blanco. Con dimensiones de 63cms de ancho y 28cms de largo. Ubicada en Lactario	1.00	c/u	\$ 67.37	\$ 67.37	0.00	0.00	1.00	\$ 67.37
3.11.29	Suministro e instalación de Mesa redonda auxiliar blanca y color natural moderna de madera de 40cms x 40cms. Ubicada en lactario.	2.00	c/u	\$ 128.97	\$ 257.94	0.00	0.00	2.00	\$ 257.94
3.11.30	Suministro e instalación de Almohada de lactancia blanca con huellas rosa y azules. Tamaño 5cms de ancho x 45cms de alto. Ubicada en lactario.	2.00	c/u	\$ 56.96	\$ 113.92	0.00	0.00	2.00	\$ 113.92
3.11.31	Suministro e instalación de Dispensador de agua de 110V. Dimensiones 93cms x 35cms x 31cms con seguro para niños. Ubicado en lactario.	1.00	c/u	\$ 158.26	\$ 158.26	0.00	0.00	1.00	\$ 158.26
3.11.32	Suministro e instalación de Refrigerador plateado 9PCU, 110V con sistema de ahorro de energía. 2 puertas, controlador de humedad para verdura, gaveta para frutas y verduras, iluminación, estantes de vidrio templado y 3 estantes en refrigeradora. Dimensiones 164.8 alto x 67.9 ancho x 55cms de profundidad. Ubicado en lactario.	1.00	c/u	\$ 541.91	\$ 541.91	0.00	0.00	1.00	\$ 541.91
3.11.33	Suministro e instalación de Dispensador de papel toalla interdoblada maxi de material Plástico de alta resistencia. Dimensiones 20.3ms x 33.7cms x 33.2cms. Ubicado en lactario.	1.00	c/u	\$ 44.37	\$ 44.37	0.00	0.00	1.00	\$ 44.37
3.11.34	Suministro e instalación de Basurero plástico de pedal blanco de 25 litros. Dimensiones 35cms ancho x 30cms hondo x 42cms alto.	8.00	c/u	\$ 18.80	\$ 150.40	0.00	0.00	8.00	\$ 150.40
3.11.35	Suministro e instalación de Cortina para baño de poliéster escala de gris de 72pulg x 72pulg con agujeros para ganchos. Diseño de estrellas. Ubicado en duchas de los baños.	5.00	c/u	\$ 18.35	\$ 91.75	0.00	0.00	5.00	\$ 91.75
3.11.36	Suministro e instalación de Cuna gris portátil que puede ser usada de forma independiente o como cuna lateral anexada a una cama. Altura ajustable, malla transpirable, sábana lavable y funda de colchón impermeable para limpiar fácilmente. Dimensiones 52cms x 14cms x 96cms. Ubicada en dormitorios 1 y 2.	4.00	c/u	\$ 231.00	\$ 924.00	0.00	0.00	4.00	\$ 924.00

3.11.37	Suministro e instalación de Mecedora de madera sólida de Cortez blanco con dimensiones 1.12mt de alto x 86cms ancho total x 76cms de fondo total con tapicería de pranna beige y patas de madera natural semifirme. Ubicadas en área lúdica.	4.00	c/u	\$ 561.46	\$ 2,245.84	0.00	0.00	4.00	\$2,245.84
3.11.38	Suministro e instalación de Silla de comer de poliéster con diseño 2 en 1 convirtiéndose en asiento para cuando el niño está listo para comer en la mesa. Dimensiones 23.5pulg x 28.5pulg x 43pulg, hasta para un peso de 45 libras. Almohadilla de asiento lavable color blanco y verde con bandeja extraíble. Ubicada en área lúdica.	4.00	c/u	\$ 174.02	\$ 696.08	0.00	0.00	4.00	\$ 696.08
3.11.39	Escritorio de melamina blanco de 1mt x 0.45mts x 0.75mts con gaveta. Ubicado en cuarto de cuidadora.	1.00	c/u	\$ 231.87	\$ 231.87	0.00	0.00	1.00	\$ 231.87
3.11.40	Suministro e instalación de Silla plástica moderna blanca con detalle negro en las patas. Dimensiones: del suelo al asiento 46cms, ancho del asiento 46cms y alto total de la silla 80cms.	1.00	c/u	\$ 52.91	\$ 52.91	0.00	0.00	1.00	\$ 52.91
3.11.41	Suministro e instalación de dispensador de jabón líquido sencillo de 500ml con acabado brillante color blanco de 15.5cms de alto x 13 cms de ancho x 7.4cms de profundidad. Ubicado en lactario y aseo para bebés.	4.00	c/u	\$ 13.57	\$ 54.28	0.00	0.00	4.00	\$ 54.28
3.11.42	Suministro e instalación de Dispensador de papel higiénico con dimensiones 30.4cms x 27cms x 14.7cms color azul. Ubicado en baños.	4.00	c/u	\$ 5.80	\$ 23.20	0.00	0.00	4.00	\$ 23.20
3.11.43	Suministro e instalación de Almohada decorativa para cuna de color beige rectangular. Dimensiones 40cms x 60cms, ubicadas en dormitorio 1 y 2.	4.00	c/u	\$ 8.59	\$ 34.36	0.00	0.00	4.00	\$ 34.36
3.11.44	Suministro e instalación de Set 4 piezas con estampado: 1) Estampado de animales con dimensiones 84cms x 107cms para colocar en cuna, 2) Funda con elástico para encaje cómodo, dimensiones 71cms x 132cms, ideal para colchones de tamaño estándar, 3) Funda con elástico para encaje cómodo, Dimensiones 71cms x 132cms, ideal para colchones de tamaño estándar, color turquesa, 4) Faldón para cunas con dimensión 71cms x 132cms con una caída de 25cms de cada lado, Color gris con decorado blanco	4.00	c/u	\$ 139.52	\$ 558.08	0.00	0.00	4.00	\$ 558.08
3.11.45	Suministro e instalación de Vinil Autoadhesivo impreso a full color tipo HG MAS ILUMINADOR MATE, 5 diseños diferentes	26.29	m2	\$ 63.16	\$ 1,660.48	0.00	0.00	26.29	\$ 1,660.48
3.11.46	Suministro e instalación de basurero de acero inoxidable blanco de 5 litros de pedal. Dimensiones 28cms x 22.5cms x 22.5cms	6.00	c/u	\$ 21.11	\$ 126.66	0.00	0.00	6.00	\$ 126.66
3.11.47	Suministro e instalación de mueble aéreo de melamina blanco de dos puertas y una repisa para dormitorio 3. Dimensiones 60cms x 100cms x 34cms	5.00	c/u	\$ 92.73	\$ 463.65	0.00	0.00	5.00	\$ 463.65
3.11.48	Suministro e instalación de gavetero de 5 gavetas de MDF café con espejo. Dimensiones 115.5cms x 70cms x 42cms	1.00	c/u	\$ 344.48	\$ 344.48	0.00	0.00	1.00	\$ 344.48
4	REHABILITACION DE CENTRO ESCOLAR				\$ 251,411.12				\$ 252,347.97
4.01	DESMONTAJE Y DEMOLICION								
4.01.01	Demolición de elementos variados (paredes de bodegas, S.S., y otros, pretil de celosía de barro en pasillo de nivel 2, columnas, pisos, zócalos, pilas, jardineras, cunetas, cordones y otros)	1.00	sg	\$ 7,486.25	\$ 7,486.25	0.00	0.00	1.00	\$ 7,486.25
4.01.02	Desmontaje de cubierta de techos	155.95	m2	\$ 7.49	\$ 1,168.07	0.00	0.00	155.95	\$ 1,168.07
4.01.03	Desmontaje de puertas	9.00	U	\$ 22.46	\$ 202.14	0.00	0.00	9.00	\$ 202.14
4.01.04	Desmontaje de ventanas y/o marcos de ventanas	64.72	m2	\$ 22.46	\$ 1,453.61	0.00	0.00	64.72	\$ 1,453.61
4.01.05	Desmontaje de malla ciclón y su estructura de soporte (incluye portón de reja metálica)	1.00	sg	\$ 748.63	\$ 748.63	0.00	0.00	1.00	\$ 748.63
4.01.06	Desmontaje de artefactos sanitarios	6.00	U	\$ 29.95	\$ 179.70	0.00	0.00	6.00	\$ 179.70
4.01.07	Desmontaje de líneas eléctricas o telefónicas (incluido en 4.11.01.01)	0.00	S.G.	\$ 1,197.80	\$-	0.00	0.00	0.00	\$ -

4.01.08	Tala de arboles	2.00	U	\$ 149.73	\$ 299.46	0.00	0.00	2.00	\$ 299.46
4.02	TERRACERIA								
4.02.01	Corte	87.66	m3	\$ 27.45	\$ 2,406.27	21.83	0.00	109.49	\$ 3,005.50
4.02.02	Relleno Compactado	22.85	m3	\$ 23.96	\$ 547.49	0.99	0.00	23.84	\$ 571.21
4.03	MUROS, PAREDES Y DIVISIONES LIVIANAS								
4.03.01	Suministro y aplicación de dos manos de pintura látex SW en paredes interiores y exteriores, columnas, vigas, etc. color preparado a definir. (Incluye curado y base en paredes nuevas. Remoción de pintura existente y limpieza en las que se encuentren con hongos provocados por la humedad, en paredes existentes)	936.82	m2	\$ 7.86	\$ 7,363.41	0.00	0.00	936.82	\$ 7,363.41
4.03.02	Pared liviana de Densglass con acabado fino, pintadas (S.S.)	42.10	m2	\$ 67.38	\$ 2,836.70	0.00	0.00	42.10	\$ 2,836.70
4.03.03	Enchape de baños	3.46	m2	\$ 32.94	\$ 113.97	0.00	0.00	3.46	\$ 113.97
4.03.04	Sustitución de tapa-juntas flexibles uniones columna-pared	54.36	mt	\$ 22.46	\$ 1,220.93	0.00	14.52	39.84	\$ 894.81
4.03.05	Cortasol metálico vertical (tipo louver) en fachada norte de nivel 2	21.88	m2	\$ 973.21	\$ 21,293.83	0.00	0.00	21.88	\$ 21,293.83
4.03.06	Pantalla metálica en pasillo sur niveles 1 y 2	74.42	m2	\$ 486.61	\$ 36,213.52	0.00	0.00	74.42	\$ 36,213.52
4.03.07	Resane de paredes, relleno de huecos y despostillamientos con mezcla y/o masilla, repello en zócalo, área centro escolar	140.52	m2	\$ 5.69	\$ 799.56	0.00	0.00	140.52	\$ 799.56
4.03.08	Solera de fundación SF, 0.40x0.25 acero 6#3+est#2@15cms f'c=210kg/cm2 Ref 3.03.04	0.50	m3	\$ 598.90	\$ 299.45	0.00	0.00	0.50	\$ 299.45
4.03.09	Pared de bloque de concreto de 15x20x40 cms, Ref h #2 a cada 40cms, Ref vertical #3 a cada 60cms Ref 3.04.01	19.15	m2	\$ 65.88	\$ 1,261.60	0.00	0.00	19.15	\$ 1,261.60
4.03.10	Repello en paredes	37.10	m2	\$ 16.81	\$ 623.65	1.20	0.00	38.30	\$ 643.82
4.03.11	Afinado en paredes	17.72	m2	\$ 17.72	\$ 314.00	20.58	0.00	38.30	\$ 678.68
4.03.12	Suministro e Instalación de División con estructura de tubo estructural de 2"x1" chapa 14 @0.40m en A.S., forro de Tabla Yeso con cubierta de fibra de vidrio en exterior y tabla yeso al interior, acabado final cinteado, pasteado y lijado. Incluye pintura a 1 capa de anticorrosivo y 1 capa de esmalte, colores a escoger, y 2 capas de pintura látex SW en interior y exterior	26.07	m2	\$ 127.70	\$ 3,329.14	0.00	0.00	26.07	\$ 3,329.14
4.04	PISOS								
4.04.01	Piso de porcelanato de 60x60 alto trafico	433.69	m2	\$ 77.86	\$ 33,767.10	0.00	0.00	433.69	\$ 33,767.10
4.04.02	Piso antideslizante	0.00	m2	\$ 79.36	\$ -	0.00	0.00	0.00	\$ -
4.04.03	Suministro e instalación de zócalo de porcelanato de 10x60cm	329.58	ml	\$ 8.51	\$ 2,804.73	0.00	0.00	329.58	\$ 2,804.73
4.05	ACABADO EN CIELO								
4.05.01	Cielo falso de fibra mineral 60x60	280.45	m2	\$ 62.88	\$ 17,634.70	0.00	0.00	280.45	\$ 17,634.70
4.05.02	Impermeabilización de losa	149.31	m2	\$ 64.39	\$ 9,614.07	0.00	0.00	149.31	\$ 9,614.07
4.05.03	Suministro y aplicación de dos manos de pintura látex SW en losa de cielo interior, pasillos y marquesina. color preparado a definir. (Incluye remoción de pintura existente y limpieza en las que se encuentren con hongos provocados por la humedad)	145.79	m2	\$ 20.96	\$ 3,055.76	0.00	0.00	145.79	\$ 3,055.76
4.06	PUERTAS								
4.06.01	Puerta en S.S., 0.80X1.50 MT, Lamina lisa de hierro, tubo industrial de 1x1" ch16 con pasador	0.00	u	\$ 726.17	\$ -	0.00	0.00	0.00	\$ -
4.06.02	Puerta en aula de cómputo, 1.00X2.00 MT, Lamina lisa de hierro, tubo industrial de 1x1" ch16 con pasador	6.00	u	\$ 726.17	\$ 4,357.02	1.00	0.00	7.00	\$ 5,083.19
4.06.03	Limpieza, reparación y pintura de puertas existentes	11.00	u	\$ 299.45	\$ 3,293.95	0.00	0.00	11.00	\$ 3,293.95
4.06.04	Cerramiento en marco de puerta 1er nivel	4.00	c/u	\$ 105.00	\$ 420.00	0.00	0.00	4.00	\$ 420.00
4.06.05	Suministro e instalación de puertas de madera de 1.0mx1.80m para servicios sanitarios, 1 hoja, doble forro de plywood t=4mm, mocheta y estructura de riostra de madera de cedro de 2" x 1" a cada 0.40mts máximo. Una capa de sellador y una capa de barniz mate, ambos en color natural, con pasador	5.00	u	\$ 202.71	\$ 1,013.55	0.00	0.00	5.00	\$ 1,013.55
4.07	VENTANAS								

4.07.01	Ventana tipo francesa corrediza con marco de aluminio color blanco y vidrio laminado de 5mm color bronce	54.30	m2	\$ 164.70	\$ 8,943.21	0.00	0.00	54.30	\$ 8,943.21
4.07.02	Ventana de vidrio fijo tipo sifón, vidrio laminado color bronce 5mm (en aulas de nivel 2)	15.44	m2	\$ 187.16	\$ 2,889.75	0.00	0.00	15.44	\$ 2,889.75
4.07.03	Limpieza y pintura de defensas metálicas existentes	94.36	m2	\$ 55.40	\$ 5,227.54	0.00	0.00	94.36	\$ 5,227.54
4.07.04	Suministro e instalación de forro de lámina de HoNo e=3/16" en defensas de ventanas costado norte, primer nivel. Incluye pintura a 1 mano de anticorrosivo y 1 mano de esmalte.	8.12	m2	\$ 54.34	\$ 441.24	0.00	0.00	8.12	\$ 441.24
4.08	TECHOS								
4.08.01	Limpieza y pintura de estructura de techo y cuadrícula existente	179.86	m2	\$ 67.38	\$ 12,118.97	0.00	0.00	179.86	\$ 12,118.97
4.08.02	Techo insulated, cubierta doble de lámina zinc con relleno de poliuretano de 2" prepintada.	150.96	m2	\$ 120.79	\$ 18,234.46	0.00	0.00	150.96	\$ 18,234.46
4.08.03	Canal de aguas lluvias, lámina galvanizada #26, área centro escolar (Ref 3.05.05)	6.10	ml	\$ 91.80	\$ 559.98	0.00	0.00	6.10	\$ 559.98
4.08.04	Suministro e instalación de cubierta de techo tipo Zinc Alum cal.24	29.78	ml	\$ 35.94	\$ 1,070.29	0.00	0.00	29.78	\$ 1,070.29
4.09	INSTALACIONES HIDRAULICAS								
4.09.01	Artefacto Sanitario -Inodoro Standart	5.00	u	\$ 239.56	\$ 1,197.80	0.00	0.00	5.00	\$ 1,197.80
4.09.02	Mueble fijo de ovalines doble (incluye 2 ovalines y grifería)	1.00	u	\$ 853.74	\$ 853.74	0.00	0.00	1.00	\$ 853.74
4.09.03	Artefacto Sanitario -Poceta	1.00	u	\$ 299.45	\$ 299.45	0.00	1.00	0.00	\$ -
4.09.04	Artefacto Sanitario -lavatrastos	1.00	u	\$ 336.89	\$ 336.89	0.00	0.00	1.00	\$ 336.89
4.09.05	Tapón Inodoro	3.00	u	\$ 97.33	\$ 291.99	0.00	0.00	3.00	\$ 291.99
4.09.06	Prueba de hermeticidad A.N.	1.00	u	\$ 1,272.66	\$ 1,272.66	0.00	0.00	1.00	\$ 1,272.66
4.09.07	Prueba de presión A. P	1.00	u	\$ 449.18	\$ 449.18	0.00	0.00	1.00	\$ 449.18
4.09.08	Artefactos sanitarios - grifo exterior	2.00	u	\$ 97.33	\$ 194.66	0.00	0.00	2.00	\$ 194.66
4.09.09	Suministro e instalación de Barras de acero inoxidable para apoyo en Servicio Sanitario para personas con discapacidad	6.00	u	\$ 127.27	\$ 763.62	0.00	0.00	6.00	\$ 763.62
4.09.10	Red interna de tubería de A.P. (incluye excavación, accesorios e instalación)	1.00	sg	\$ 673.76	\$ 673.76	0.00	0.00	1.00	\$ 673.76
4.09.11	Red interna de tubería de A.N. (incluye excavación, accesorios e instalación)	1.00	sg	\$ 1,272.66	\$ 1,272.66	0.00	0.00	1.00	\$ 1,272.66
4.09.12	Red interna de tubería de A.LL. (incluye excavación e instalación)	1.00	sg	\$ 823.49	\$ 823.49	0.00	0.00	1.00	\$ 823.49
4.09.13	Cajas de válvula de control de A.P (incluye excavación e instalación)	1.00	u	\$ 426.72	\$ 426.72	0.00	0.00	1.00	\$ 426.72
4.09.14	Cajas de Registro A.N. (incluye excavación e instalación)	1.00	u	\$ 262.02	\$ 262.02	0.00	0.00	1.00	\$ 262.02
4.09.15	Caja de Recolectión de A. LL (incluye excavación e instalación)	5.00	u	\$ 527.03	\$ 2,635.15	0.00	0.00	5.00	\$ 2,635.15
4.09.16	Bajadas de aguas lluvias	30.92	ml	\$ 35.47	\$ 1,096.73	0.00	0.00	30.92	\$ 1,096.73
4.09.17	Limpieza de Poceta de aseo y lavamanos colectivo. Incluye limpieza de azulejo y rehabilitación de grifería.	1.00	SG	\$ 299.15	\$ 299.15	0.00	0.00	1.00	\$ 299.15
4.11	INSTALACIONES ELECTRICAS								
4.11.01	DESMONTAJES DE PERFIL ELECTRICO EXISTENTE								
4.11.01.01	Desmontaje de canalizaciones para distribución de energía eléctrica, desmontaje de luminarias, cableado, cielo falso, cajas de registro en general, tableros de carga, protecciones eléctricas, interruptores y cajas rectangulares para el control de luminarias, tomacorrientes y cajas rectangulares y de otros accesorios vinculados a las viejas instalaciones eléctricas.	1.00	sg	\$ 4,178.03	\$ 4,178.03	0.00	0.00	1.00	\$ 4,178.03
4.11.02	LUMINARIAS								
4.11.02.01	Suministro e instalación para luminarias LED, tubo led policarbonato G13 T8 10watts, multivoltaje luz blanca 1050 lumens, (12 U). Incluye suministro e instacion de chasis e 2x2" para tubo LED 3X10 watts, Incluir interruptor tipo palanca con placa de nylon irrompible empotrado, cableado desde caja de registro por área de techo y cableado de interconexión con 2- cable thhn #12(F)+1-cable thhn #12(T),	80.00	c/u	\$ 70.48	\$ 5,638.40	0.00	0.00	80.00	\$ 5,638.40

	tubería en superficial TEM o PVC empotrado ø3/4" y todos los accesorios para la instalación.								
4.11.02.02	Suministro e instalación para luminarias tipo WallPack LED, multivoltaje luz blanca 1050 lumens. Incluir interruptor tipo palanca con placa de nylon irrompible empotrado, cableado desde caja de registro por área de techo y cableado de interconexión con 2- cable thhn #12(F)+1-cable thhn #12(T), tubería en superficial TEM o PVC empotrado ø3/4" y todos los accesorios para la instalación.	9.00	c/u	\$ 126.43	\$ 1,137.87	0.00	0.00	9.00	\$ 1,137.87
4.11.03	TOMACORRIENTES								
4.11.03.01	Suministro e Instalación de tomacorriente doble tipo industrial de 20A, 120V, empotrado a 1.20 cm de NPT, con placa de nylon irrompible. Incluir canalizado PVC ø3/4" y cableado con 3-cable thhn #12(F,N;T) desde caja de registro en área de cocina, resane de pared o acera donde lo requiera y todos los accesorios para su instalación.	56.00	c/u	\$ 46.70	\$ 2,615.20	0.00	0.00	56.00	\$ 2,615.20
4.11.04	CENTROS DE CARGA								
4.11.04.01	Suministro e Instalación 1 tablero eléctrico espacios monofásico 120/240Voltios, barras 125 amps., NEMA 1 superficial. Incluir cableado alimentador eléctrico aéreo con 2- cable de aluminio forrado WP #6 y 1-ACSR #6 y 3-cable thhn #8 (F,F,N), canalizado con tubería TME ø1", 2-protección térmica 15a/1p, 1-protección térmica 20a/1p, conectar 1-barra de cooperweld 5/8" de polarización y todos los accesorios para su instalación y su funcionamiento.	0.00	c/u	\$ 1,121.01	\$-	0.00	0.00	0.00	\$-
4.11.04.02	Suministro e instalación de Sub Tablero Centro Escolar, G-E o similar, trifásico, MAIN de 100 amps / 2 polos, capacidad de 42 espacios con los siguientes ramales: - 1 térmico de 40 amps / 1 polo - 13 térmicos de 15 amps / 1 polo - 21 térmicos de 20 amps / 1 polo	1.00	c/u	\$ 1,672.51	\$ 1,672.51	0.00	0.00	1.00	\$ 1,672.51
4.11.04.03	Suministro e instalación de Sub Tablero Aires Acondicionados de Centro Escolar, G-E o similar, trifásico, MAIN de 70 amps / 3 polos, capacidad de 18 espacios con los siguientes ramales: - 3 térmicos de 20 amps / 2 polos - 1 térmicos de 15 amps / 1 polo - 1 térmicos de 20 amps / 1 polo	1.00	c/u	\$ 873.31	\$873.31	0.00	0.00	1.00	\$ 873.31
4.12	ESTRUCTURA METALICA								
4.12.01	Refuerzo metálico en pasamanos, incluye pintura, (Ref 2.02.01)	4.41	ml	\$ 74.86	\$ 330.13	2.88	0.00	7.29	\$ 545.73
4.13	SISTEMA DE COMUNICACIÓN DE DATOS								
4.13.01	Suministro e instalación de enlace con cableado UTP CAT 6	40.00	ml	\$ 32.12	\$ 1,284.80	0.00	0.00	40.00	\$ 1,284.80
4.13.02	Suministro e instalación de canalizado de tubería PVC 1ø grado eléctrico	33.00	ml	\$ 8.70	\$ 287.10	0.00	0.00	33.00	\$ 287.10
4.13.03	Suministro e instalación deGabinete12UR. Con Nivel de protección IP20, Montaje en pared en CENTRO COMPUTO DE CENTRO ESCOLAR, Incluye:1-Patch panel de 48 puertos categoría 6, con ordenador de cable 2UR, 1-UPS raqueable para rack SmartPro Interactivo LCD 120V 1500VA 900W Líne-Interactive, 1 PDU de 8 salidas NEMA 5-15R y conectar todos los puntos certificados y pruebas de funcionamiento. Incluir todos los accesorios para su instalación.	1.00	u	\$ 1,750.00	\$1,750.00	0.00	0.00	1.00	\$ 1,750.00
4.13.04	Suministro e instalación de Switch de 48 puertos 10/100/1000 con 4 puertos SFP, Cumple con estándar ETSI300-019-1.4 de resistencia a golpes y vibración	1.00	u	\$ 1,400.00	\$1,400.00	0.00	0.00	1.00	\$ 1,400.00

4.13.05	Suministro e instalación toma de datos dobles jack RJ-45, con cable UTP CAT. 6 y canalizado con tubería tecnoducto de 3/4" entrecielo falso, EMT en superficial. Incluye etiquetado y certificación de puntos por una empresa especializada. Total: 6-piso, 6-paredes.	12.00	u	\$ 70.25	\$ 843.00	0.00	3.00	9.00	\$ 632.25
4.13.06	Suministro e instalación toma de datos sencillo jack RJ-45, con cable UTP CAT. 6 y canalizado con tubería tecnoducto de 3/4" entrecielo falso, EMT en superficial. Incluye etiquetado y certificación de puntos por una empresa especializada. Total: 1-pared.	1.00	u	\$ 67.50	\$ 67.50	0.00	0.00	1.00	\$ 67.50
4.13.07	Suministro e instalación de patch cord de 7' CAT 6	27.00	u	\$ 13.00	\$ 351.00	0.00	9.00	18.00	\$ 234.00
4.13.08	Suministro e instalación de patch cord de 3' CAT 6	27.00	u	\$ 6.60	\$ 178.20	0.00	9.00	18.00	\$ 118.80
4.13.09	Suministro e instalación de tomacorriente doble polarizado NEMA 5-20R con placa irrompible, 20A/120VAC.	1.00	u	\$ 46.70	\$ 46.70	0.00	0.00	1.00	\$ 46.70
5	REHABILITACION DE SALON DE USOS MULTIPLES (AUDITORIO)				\$ 115,342.80				\$ 117,704.36
5.01	Desmontajes y demoliciones								
5.01.01	Desmontaje de cielo falso existente (incluido en 5.09.01.01)	0.00	m2	\$ 4.50	\$-	0.00	0.00	0.00	\$ -
5.01.02	Demolición de pretil de mampostería	1.74	m3	\$ 107.20	\$ 186.53	0.00	0.00	1.74	\$ 186.53
5.01.03	Demolición de zócalo del piso existente	1.00	sg	\$ 2.99	\$ 2.99	0.00	0.00	1.00	\$ 2.99
5.01.04	Desmontaje de portones metálicos	1.00	U	\$ 179.67	\$ 179.67	0.00	0.00	1.00	\$ 179.67
5.01.05	Desmontaje de techos	257.48	m2	\$ 7.49	\$ 1,928.53	0.00	0.00	257.48	\$ 1,928.53
5.01.06	Desmontaje de líneas eléctricas o telefónicas	0.00	S.G.	\$ 748.63	\$-	0.00	0.00	0.00	\$ -
5.01.07	Remoción de cerco malla ciclón existente	36.00	m2	\$ 7.49	\$ 269.64	0.00	13.42	22.58	\$ 169.12
5.01.08	Tala de arboles	0.00	U	\$ 149.73	\$-	0.00	0.00	0.00	\$ -
5.02	PAREDES Y DIVISIONES LIVIANAS								
5.02.01	Suministro y aplicación de dos manos de pintura látex SW en paredes interiores y exteriores, columnas, vigas, etc. color preparado a definir. (Incluye remoción de pintura existente y limpieza en las que se encuentren con hongos provocados por la humedad, en paredes existentes)	456.88	m2	\$ 7.86	\$ 3,591.08	0.00	48.09	408.79	\$ 3,213.09
5.02.02	Repello en Paredes	15.75	m2	\$ 16.81	\$ 264.76	1.20	0.00	16.95	\$ 284.93
5.02.03	Afinado en Paredes	15.75	m2	\$ 17.72	\$ 279.09	1.20	0.00	16.95	\$ 300.35
5.02.04	Resane de paredes, relleno de huecos y despostillamientos con mezcla y/o masilla, repello en zócalo, área centro escolar	68.53	m2	\$ 5.69	\$ 389.94	0.00	7.21	61.32	\$ 348.92
5.03	PISOS								
5.03.01	Piso de porcelanato de 60x60 alto trafico	248.16	m2	\$ 77.86	\$ 19,321.74	35.29	0.00	283.45	\$ 22,069.42
5.03.02	Suministro e instalación de zócalo de porcelanato de 10x60cm	108.79	mL	\$ 8.51	\$ 925.80	17.59	0.00	126.38	\$ 1,075.49
5.04	CIELO FALSO								
5.04.01	Cielo falso de retícula de 60x60 cms con perfilera de PVC y losetas de fibras minerales tipo Armstrong	0.00	m2	\$ 62.88	\$-	0.00	0.00	0.00	\$ -
5.04.02	Suministro e instalación de fascia y cornisa de dengslas, incluye estructura de soporte de tubo cuadrado 1"	18.51	ml	\$ 93.73	\$ 1,734.94	0.00	0.03	18.48	\$ 1,732.13
5.04.03	Cielo falso de fibra mineral 60x60	246.93	m2	\$ 62.88	\$ 15,526.96	0.00	8.44	238.49	\$ 14,996.25
5.05	PUERTAS								
5.05.01	Reparación y pintura de puertas existentes	4.00	u	\$ 299.45	\$ 1,197.80	0.00	0.00	4.00	\$ 1,197.80
5.06	VENTANAS								
5.06.01	Ventana tipo francesa corredeza con marco de aluminio color blanco y vidrio laminado de 5mm color bronce	21.74	m2	\$ 164.70	\$ 3,580.58	0.00	0.00	21.74	\$ 3,580.58
5.06.02	Limpieza y pintura de defensas metálicas	21.99	m2	\$ 44.92	\$ 987.79	0.00	0.00	21.99	\$ 987.79
5.07	HIDRAULICA								
5.07.01	Red interna de tubería de A.LL. (incluye excavación e instalación)	1.00	sg	\$ 1,272.66	\$ 1,272.66	0.00	0.00	1.00	\$ 1,272.66
5.07.02	Caja de Recolectión de A. LL (incluye excavación e instalación)	0.00	u	\$ 527.03	\$ -	0.00	0.00	0.00	\$ -
5.07.03	Bajadas de aguas lluvias	6.00	ml	\$ 35.47	\$ 212.82	0.00	0.00	6.00	\$ 212.82
5.08	ESTRUCTURA METALICA Y TECHO								

5.08.01	Techo insulated, cubierta doble de lámina zinc con relleno de poliuretano de 2" prepintada.	257.48	m2	\$ 120.79	\$ 31,101.01	9.28	0.00	266.76	\$ 32,221.94
5.08.02	Limpieza y pintura de estructura de techo	257.48	m2	\$ 44.92	\$ 11,566.00	0.00	0.00	257.48	\$ 11,566.00
5.08.03	Canal de aguas lluvias, lámina galvanizada #26	18.10	m	\$ 91.80	\$ 1,661.58	0.00	0.00	18.10	\$ 1,661.58
5.08.04	Botaguas de Lámina Galvanizada cal 26.	18.00	ml	\$ 32.94	\$ 592.92	0.00	3.62	14.38	\$ 473.68
5.08.05	Suministro e instalación de platina de 2"x1/8" sobre polín espacial existente para sujetar cubierta de techo	273.00	ml	\$ 13.24	\$ 3,614.52	0.00	32.75	240.25	\$ 3,180.91
5.08.06	Suministro e instalación de capote	18.30	ml	\$ 44.10	\$ 807.03	0.05	0.00	18.35	\$ 809.24
5.09	INSTALACIONES ELECTRICAS								
5.09.01	DESMONTAJES DE PERFIL ELECTRICO EXISTENTE								
5.09.01.01	Desmontaje de canalizaciones para distribución de energía eléctrica, desmontaje de luminarias, cableado, cielo falso, cajas de registro en general, tableros de carga, protecciones eléctricas, interruptores y cajas rectangulares para el control de luminarias, tomacorrientes y cajas rectangulares y de otros accesorios vinculados a las viejas instalaciones eléctricas.	1.00	sg	\$ 6,070.91	\$ 6,070.91	0.00	0.00	1.00	\$ 6,070.91
5.09.02	LUMINARIAS								
5.09.02.01	Suministro e instalación para luminarias LED, tubo led policarbonato G13 T8 10watts, multivoltaje luz blanca 1050 lumens, (12 U). Incluye suministro e instacion de chasis e 2x2" para tubo LED 3X10 watts, Incluir interruptor tipo palanca con placa de nylon irrompible empotrado, cableado desde caja de registro por área de techo y cableado de interconexión con 2- cable thhn #12(F)+1-cable thhn #12(T), tubería en superficial TEM o PVC empotrado ø3/4" y todos los accesorios para la instalación.	51.00	c/u	\$ 117.49	\$ 5,991.99	0.00	2.00	49.00	\$ 5,757.01
5.09.03	TOMACORRIENTES								
5.09.03.01	Suministro e Instalación de tomacorriente doble tipo industrial de 20A, 120V, empotrado a 1.20 cm de NPT, con placa de nylon irrompible. Incluir canalizado PVC ø3/4" y cableado con 3-cable thhn #12(F,N;T) desde caja de registro en área de cocina, resane de pared o acera donde lo requiera y todos los accesorios para su instalación.	16.00	c/u	\$ 130.22	\$ 2,083.52	0.00	0.00	16.00	\$ 2,083.52
5.09.04	CENTROS DE CARGA								
5.09.04.01	Suministro e Instalación 1 tablero eléctrico espacios monofásico 120/240Voltios, barras 125 amps., NEMA 1 superficial. Incluir cableado alimentador eléctrico aéreo con 2- cable de aluminio forrado WP #6 y 1-ACSR #6 y 3-cable thhn #8 (F,F,N), canalizado con tubería TME ø1", 2-protección térmica 15a/1p, 1-protección térmica 20a/1p, conectar 1-barra de cooperweld 5/8" de polarización y todos los accesorios para su instalación y su funcionamiento.	0.00	c/u	\$ 758.20	\$ -	0.00	0.00	0.00	\$ -
5.10	SISTEMA DE COMUNICACIÓN DE DATOS								
5.10.01	Suministro e instalación toma de datos dobles jack RJ-45, con cable UTP CAT. 6 y canalizado con tubería PVC de 1" ø subterráneo, con tubería tecnoducto de 3/4" entrecielo falso EMT en superficial. Incluye etiquetado y certificación de puntos por una empresa especializada. Total: 2-pared, desde gabinete en centro computo a SUM.	2.00	U	\$ 70.25	\$ 140.50	0.00	0.00	2.00	\$ 140.50
6	AMPLIACION DE LA CAPACIDAD DE SUB ESTACION ELECTRICA				\$397,500.04				\$397,500.04
6.01	Desmontaje de la subestación existente que incluye: transformadores, cables conductores primarios de 13.2 KV, cortacircuitos, pararrayos, bajadas de conductores secundarios al TG, tablero general, canalización existente, acometida secundaria, demolición de dos postes 40" existentes para el perfil aéreo, costos por remoción de los materiales	1.00	sg	\$ 9,732.13	\$ 9,732.13	0.00	0.00	1.00	\$ 9,732.13

	obsoletos de las mallas eléctricas primarias y secundarias.								
6.02	Suministro e instalación de subestación eléctrica de 300 KVA (3X100 KVA), 14.4/24.9 KV, 120/240 voltios conexión estrella- delta, incluye toda la tramitología relacionada con la instalación de la SSE 300 KVA, estructuras y herrajes para el perfil "H", protecciones anti fauna para conductores primarios, postes de 40" clase 2000,	0.00	sg	\$ 254,532.50	\$ -	0.00	0.00	0.00	\$ -
6.03	Acometida aérea trifásica para un perfil "H" desde el cuerpo terminal hasta el panel de control trifásico con barras de 600A, protección termomagnética trifásica regulable, incluye la poda en brecha de ser necesario por donde pasara el perfil aéreo primario y secundario. canalización subterránea para conductos secundarios de distribución eléctrica. Y todos los aspectos y accesorios necesarios para el óptimo funcionamiento de la subestación eléctrica.	0.00	sg	\$ 100,296.29	\$ -	0.00	0.00	0.00	\$ -
6.04	Costos por derechos de conexión, permisos con la OIA, planos de diseño y constructivos, fortalecimiento de la medición secundaria de ser necesaria.	1.00	sg	\$ 22,458.75	\$ 22,458.75	0.00	0.00	1.00	\$ 22,458.75
6.05	Red de tierra con la barra cooperweld necesarias para lograr una medición de tierra de 1 Ohm, soldadura exotérmica y conductor desnudo THHN # 2/0, cepos de aterrizado de los transformadores a red de tierra paa THHN#2/0.	1.00	sg	\$ 10,480.37	\$ 10,480.37	0.00	0.00	1.00	\$ 10,480.37
6.06	Suministro e instalación de subestación eléctrica tipo pad mounted de 300 KVA, 14.4/24.9 KV, 120/208 voltios conexión delta-estrella, estructuras y herrajes, protecciones anti fauna para corta circuitos y pararrayos en poste de 50" C.C.	1.00	sg	\$ 254,532.50	\$ 254,532.50	0.00	0.00	1.00	\$ 254,532.50
6.07	Suministro e instalación acometida subterránea primaria con cable XLPE Cu 1/0AWG 25kV 133% PC PVC SR ECU en tubería PVC de 4'Ø DB120 y TEM tipo EMT de 4'Ø con accesorios de sujeción al poste (cinta band it metálica), terminales de potencia P/23KV y el sellado de tubo EMT para evitar el ingreso de agua a la acom. Sub. dejar una tubería de reserva,	1.00	sg	\$ 100,296.29	\$ 100,296.29	0.00	0.00	1.00	\$ 100,296.29
7	OBRAS EXTERIORES				\$ 142,792.82				\$ 137,619.48
7.01	Muro perimetral altura 3m, incluye excavación, fundaciones, Refuerzos internos, excavación y relleno, etc.	130.70	mt	\$ 688.74	\$ 90,018.32	0.00	1.10	129.60	\$ 89,260.71
7.02	Forjado de gradas de concreto	39.64	mt	\$ 147.28	\$ 5,838.18	0.00	0.00	39.64	\$ 5,838.18
7.03	Jardineras, incluye fundaciones, pretil y tierra negra	33.26	m2	\$ 468.85	\$ 15,593.95	0.00	4.71	28.55	\$ 13,385.67
7.04	Muro de retención (h= 0.80m) y acera perimetral	12.80	mt	\$ 101.27	\$ 1,296.26	0.00	12.80	0.00	\$ -
7.05	Piso de plaza, concreto estampado	142.57	m2	\$ 135.83	\$ 19,365.28	0.00	12.65	129.92	\$ 17,647.03
7.06	Demolición de acera y demolición de pretil de muro existente, incluye desalojo	87.00	ml	\$ 11.35	\$ 987.45	0.00	0.00	87.00	\$987.45
7.07	Relleno con suelo cemento 20:1 (Ref 3.02.03), relleno en muro de acera en Centro Escolar y en junta de muro existente y muro nuevo en acceso a complejo.	13.41	m3	\$ 60.43	\$ 810.37	0.00	0.00	13.41	\$ 810.37
7.08	Solera de fundación SF, 0.40x0.25 acero 6#3+est#2@15cms f'c=210kg/cm2 (Ref 3.03.04)	2.34	m3	\$ 598.90	\$ 1,401.43	1.31	0.00	3.65	\$ 2,185.99
7.09	Construcción de pared de bloque de concreto de 20x20x40 cms, Ref horizontal #2 a cada 40cms, Ref vertical #3 a cada 60cms.	17.52	m2	\$ 66.59	\$ 1,166.66	1.06	0.00	18.58	\$ 1,237.25
7.10	Piso de concreto tipo acera Ref 3.06.02	31.46	m2	\$ 34.44	\$ 1,083.48	0.14	0.00	31.60	\$ 1,088.30
7.11	Portón metálico acceso plaza centro escolar ancho 3.60m x 3 m alto	1.00	c/u	\$ 3,590.59	\$ 3,590.59	0.00	0.00	1.00	\$3,590.59
7.12	Alambre Razor acero inoxidable, incluye soporte, sobre muro y portón diam. 18" sobre tubo 1"	31.32	ml	\$ 52.39	\$ 1,640.85	0.00	1.01	30.31	\$ 1,587.94

8	CASETA ELECTRICA PARA SUB ESTACION				\$ 10,570.11				\$ 12,158.79
8.01	Excavación (Ref 3.02.01)	7.57	m3	\$ 27.45	\$ 207.80	0.50	0.00	8.07	\$ 221.52
8.02	Relleno compactado con suelo cemento 20:1 (Ref 3.02.03)	1.21	m3	\$ 60.43	\$ 73.12	0.05	0.00	1.26	\$ 76.14
8.03	Relleno compactado (Ref 3.02.02)	2.22	m3	\$ 23.96	\$ 53.19	0.00	0.79	1.43	\$ 34.26
8.04	Solera de fundación SF, 0.40x0.25 acero 6#3+est#2@15cms f'c=210kg/cm2 (Ref 3.03.04)	1.02	m3	\$ 598.90	\$ 610.88	0.04	0.00	1.06	\$ 634.84
8.05	Piso de concreto tipo acera (Ref 3.06.02)	6.45	m2	\$ 34.44	\$ 222.14	0.88	0.00	7.33	\$ 252.45
8.06	Pared de bloque de concreto de 15x20x40 cm (Ref 3.04.01)	31.05	m2	\$ 65.88	\$ 2,045.57	10.28	0.00	41.33	\$ 2,722.82
8.07	Celosía metálica ventilación marco >2x3/16" tubo ind 2"x1"	4.48	m2	\$ 314.45	\$ 1,408.74	0.00	0.00	4.48	\$ 1,408.74
8.08	Tapajuntas flexible, uniones pared - pared (Ref 4.03.04)	10.80	ml	\$ 22.46	\$ 242.57	0.79	0.00	11.59	\$ 260.31
8.09	Polín (P), 2C encajuelado de 6" (Ref 3.05.02)	19.81	ml	\$ 40.56	\$ 803.49	0.00	0.00	19.81	\$ 803.49
8.10	Suministro e instalación de cubierta de techo tipo Zinc Alum cal.24	15.60	m2	\$ 35.94	\$ 560.66	0.00	0.00	15.60	\$ 560.66
8.11	Puerta ancha entre 0.80-1.00 X 2.10 MT, doble forro de lámina lisa de hierro, cuadrícula interior de tubo industrial de 1x1" ch16 a cada 60cms, con chapa de sobreponer. (Ref. 3.07.04)	1.00	c/u	\$ 1,025.62	\$ 1,025.62	1.00	0.00	2.00	\$ 2,051.24
8.12	Parrilla metálica desmontable a=0.60m, tramos de 1mt	4.50	ml	\$ 113.21	\$ 509.45	0.00	1.50	3.00	\$ 339.63
8.13	Canal para all lámina galvanizada (Ref 3.05.05)	4.81	ml	\$ 91.80	\$ 441.56	0.00	0.00	4.81	\$ 441.56
8.14	Bajada de aguas lluvias (Ref 4.09.16)	3.60	ml	\$ 35.47	\$ 127.69	0.00	0.40	3.20	\$ 113.50
8.15	Luminaria más interruptora	1.00	c/u	\$ 95.82	\$ 95.82	0.00	0.00	1.00	\$ 95.82
8.16	Pintura en paredes Ref 3.04.02	36.30	m2	\$ 7.86	\$ 285.32	0.00	0.00	36.30	\$ 285.32
8.17	Reubicación de tubería AP 2" encontrada en excavación de pozo caseta	9.30	mL	\$ 42.22	\$ 392.65	0.00	0.00	9.30	\$ 392.65
8.18	Ventana de celosía con marco de aluminio anodizado, incluye apertura de hueco, hechura de cuadrados	1.38	m2	\$ 157.21	\$ 216.95	0.00	0.00	1.38	\$ 216.95
8.19	Suministro e instalación de Defensa metálica en ventana Ref 3.08.03	1.62	m2	\$ 97.33	\$ 157.67	0.00	0.00	1.62	\$ 157.67
8.20	Desmontaje de defensa, ventana y cerramiento de hueco, repello afinado pintura por dentro.	1.89	sg	\$ 117.97	\$ 222.96	0.00	0.00	1.89	\$ 222.96
8.21	Tablero equipo de bombeo, tablero G-E trifásico de 12 espacios, main de 50 amps / 3 polos con los ramales siguientes: 3 térmicos de 15 amp / 3polos 1 térmico de 15 amps / 1 polo 1 térmico de 20 amp / 1 polo	1.00	U	\$ 866.26	\$ 866.26	0.00	0.00	1.00	\$ 866.26
9	CARCAVA				\$ 66,124.08				\$ 63,190.96
9.01	OBRAS PRELIMINARES								
9.01.01	Demolición de piso de concreto tipo acera. Incluye remoción de raíces existentes	110.28	m2	\$ 11.35	\$ 1,251.68	0.00	0.00	98.28	\$ 1,115.48
9.01.02	Demolición de carpeta asfáltica	81.08	m2	\$ 14.65	\$ 1,187.82	0.00	23.64	57.44	\$ 841.50
9.01.03	Demolición de cajas de ladrillo	2.00	U	\$ 90.24	\$ 180.48	0.00	0.00	2.00	\$ 180.48
9.01.04	Demolición de Tubería de ALL de concreto	9.00	mL	\$ 12.95	\$ 116.55	0.00	0.00	9.00	\$ 116.55
9.01.05	Investigación Geofísica	1.00	SG	\$ 3,122.72	\$ 3,122.72	0.00	0.00	1.00	\$ 3,122.72
9.02	TERRACERIA								
9.02.01	Excavación	195.21	m3	\$ 27.45	\$ 5,358.51	0.00	22.29	172.92	\$ 4,746.65
9.02.02	Relleno compactado	63.38	m3	\$ 23.96	\$ 1,518.58	35.34	0.00	98.72	\$ 2,365.33
9.02.03	Relleno con suelo cemento fluido	94.78	m3	\$ 60.43	\$ 5,727.56	10.06	0.00	104.84	\$ 6,335.49
Nota: el precio de las partidas de terracería incluye acopio de material selecto y desalojo de material de desecho.									
9.03	OBRA CIVIL Y ACABADOS								
9.03.01	Carpeta asfáltica	0.00	m2	\$ 39.25	\$ -	0.00	0.00	0.00	\$ -
9.03.02	Construcción de Caja de Aguas Lluvias de 1.00x1.00x2.50 m (dimensiones internas) con base de concreto f'c=210 kg/cm2, paredes de bloque de concreto de 15x20x40cm y tapadera de concreto f'c=210 kg/cm2, e=20cm	1.00	SG	\$ 1,815.87	\$ 1,815.87	0.00	0.00	1.00	\$ 1,815.87
9.03.03	Construcción de Caja de Aguas Lluvias de 1.00x1.00x1.50 m (dimensiones internas) con base de concreto f'c=210 kg/cm2, paredes de bloque de concreto de 15x20x40cm y tapadera de concreto f'c=210 kg/cm2, e=20cm	1.00	SG	\$ 1,414.23	\$ 1,414.23	0.00	0.00	1.00	\$ 1,414.23
9.03.04	Construcción de cordón cuneta de 50x32cm, hechura con piedra cuarta acabado pulido	123.20	mL	\$ 34.65	\$ 4,268.88	0.00	0.00	123.20	\$ 4,268.88

9.03.05	Solera de fundación SF, 0.40x0.25 acero 6#3+est#2@15cms f'c=210kg/cm2 (Ref 3.03.04)	2.58	m3	\$ 598.90	\$ 1,545.16	0.00	2.58	0.00	\$ -
9.03.06	Construcción de pared de bloque de concreto de 15x20x40 cms, Ref horizontal #2 a cada 40cms, Ref vertical #3 a cada 60cms (Ref. 3.04.01)	36.12	m2	\$ 65.88	\$ 2,379.59	0.00	36.12	0.00	\$ -
9.03.07	Zapatas para columnas metálicas (Z), 1.00x1.00x0.30 acero #4@12cms A.S. f'c=210kg/cm2 (Ref. 3.03.01)	1.44	m3	\$ 898.35	\$ 1,293.62	0.00	0.00	1.44	\$ 1,293.62
9.03.08	Piso de concreto tipo acera (Ref. 3.06.02)	267.93	m2	\$ 34.44	\$ 9,227.51	121.30	0.00	389.23	\$ 13,405.08
9.03.09	Construcción de pared de bloque de concreto de 20x20x40 cms, Ref horizontal #2 a cada 40cms, Ref vertical #3 a cada 60cms.	21.60	m2	\$ 66.59	\$ 1,438.34	0.00	0.00	21.60	\$ 1,438.34
9.03.10	Suministro e instalación de Adoquín ecológico. Incluye relleno de grava de 5cm, geotextil y sembrado de grama en celdas	245.00	m2	\$ 48.14	\$ 11,794.30	0.00	33.96	211.04	\$10,159.47
9.03.11	Construcción de Bordillo de concreto de 0.15 x 0.30 cm, con 15 cm enterrado y refuerzo 2#3 + est. #2 @ 0.20m	77.00	mL	\$ 44.38	\$ 3,417.26	2.95	0.00	79.95	\$ 3,548.18
9.03.12	Caja de Recolección de A. LL (incluye excavación e instalación)	6.00	c/u	\$ 527.03	\$ 3,162.18	0.00	6.00	0.00	\$ -
9.03.13	Construcción de tramo de calle de concreto f'c=280kg/cm2, e=15cm, refuerzo #3 @0.15cm A.S.	39.04	m2	\$ 84.41	\$ 3,295.37	39.18	0.00	78.22	\$ 6,602.55
9.03.14	Suministro e instalación de tuberías de Aguas Lluvias de PVC d=6" 100 PSI	55.03	mL	\$ 47.39	\$ 2,607.87	0.00	49.03	6.00	\$ 284.34
MONTO TOTAL					\$1,296,466.10			\$1,296,466.10	

II. MODIFIQUESE el monto a ejecutar establecido en la Orden de Cambio No. 2; específicamente en la partida 9.01.01; por presentar error en la cantidad de metros a ejecutar; siendo el monto correcto de 98.28 metros cuadrados. El monto total que ejecutar es de 110.28m².

9.01.01	Demolición de piso de concreto tipo acera. Incluye remoción de raíces existentes	110.28	m2	\$11.35	\$ 1,251.68	0.00	0.00	110.28	\$ 1,251.68
---------	--	--------	----	---------	-------------	------	------	--------	-------------

III. MANTÉNGANSE inalteradas las demás cláusulas del Contrato de Obra Pública N. 02/2022. **IV. ORDÉNASE** a la Unidad de Compras Públicas verificar que las garantías cumplan con los requisitos de Ley. **NOTIFÍQUESE.** Continuando con el punto la arquitecta Garay, informó que para el caso del Lote #5, mejoramiento de resguardo de San Salvador, el proyecto implicaba la intervención de los módulos 1, 2 y 3, el comedor y cocina, la casa de paseo Fase II y el muro perimetral. La información del proyecto se resume de la siguiente forma:

INFORMACION DE LA EMPRESA

Fuente de financiamiento FONDOS GOES

Numero de contrato: CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 03/2022

Constructora ESMOS S.A DE C.V

INFORMACION DEL PROYECTO

Orden de Inicio: 05 DE JULIO DE 2022

Plazo contractual 86 DIAS CALENDARIO con fecha de finalización 28 de septiembre 2022

MONTO DEL PROYECTO

Monto contractual inicial \$478,566.16

Orden de cambio 1:	\$ 57,872.15
Nuevo monto con orden de cambio NO. 1	\$ 536,438.31
Orden de cambio 2:	\$ 19,817.42
Nuevo monto del proyecto:	\$556,255.73

PRORROGAS

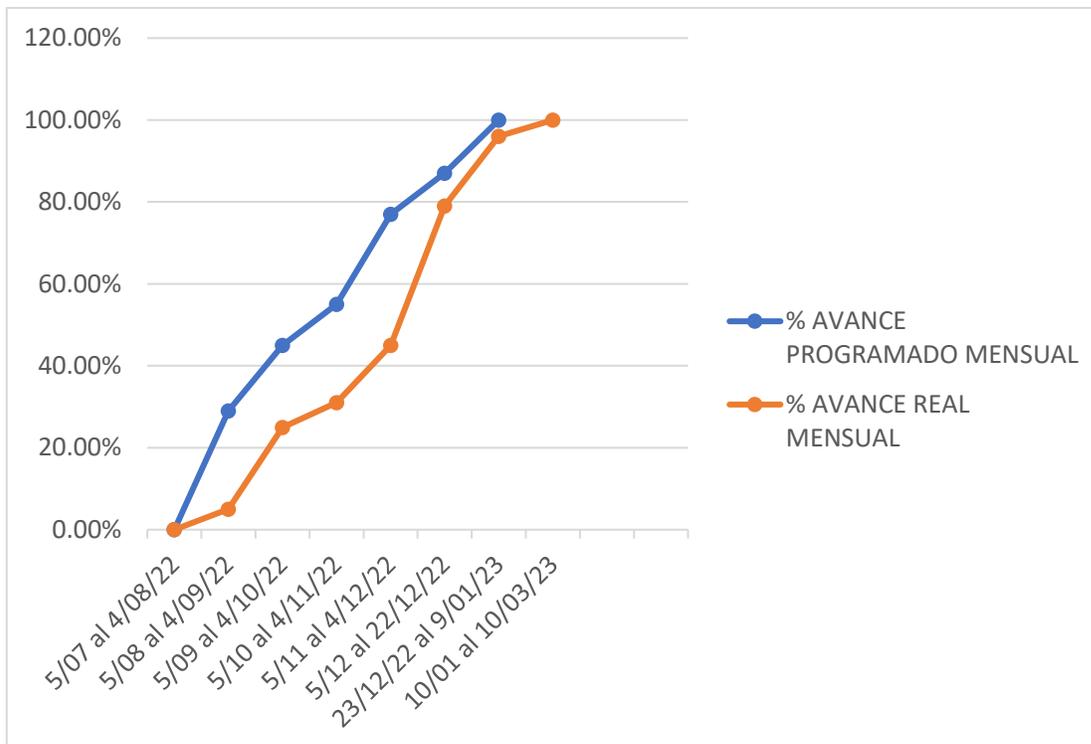
Prorroga NO. 1	45 días Calendario (14 de septiembre 2022 Acuerdo NO. 4) Fecha de finalización 12 de noviembre 2022
Prorroga NO. 2	41 días Calendario (25 de octubre 2022 Acuerdo NO. 14) Fecha de finalización 23 de diciembre 2022
Total de plazo contractual	172 días Calendario (23 de diciembre 2022)

RECEPCION DEL PROYECTO

Acta de Recepción Parcial # 1 (Modulo 3)	20 de julio 2022
Acta de Recepción Parcial # 2 (Modulo 2)	29 de julio 2022
Acta de Recepción Parcial (Cancha de futbol y equipo de aires acondicionados ubicados en oficinas de resguardo metropolitano)	20 octubre 2022
Acta de Recepción Parcial # 3 (Modulo 3)	21 de octubre 2022
Acta de Recepción Parcial # 4 (Modulo 1)	10 de noviembre 2022
Acta de Recepción Parcial # 5 (Modulo 2)	2 de diciembre 2022
Fecha de Finalización del contrato	23 de diciembre 2022
Fecha de Finalización de las obras posterior al plazo contractual	10 de marzo 2023
Fecha de Recepción provisional	10 de marzo 2023
Fecha de Recepción final	16 de marzo 2023

El avance físico programado versus el avance físico real se representa así:

MES	PERIODO	% AVANCE PROGRAMADO MENSUAL	% AVANCE REAL MENSUAL
1	5 de julio a 4 de agosto 2022	0.00%	0.00%
2	5 de agosto a 4 de septiembre 2022	29.00%	5.00%
3	5 de septiembre a 4 de octubre 2022	45.00%	25.00%
4	5 de octubre a 4 de noviembre 2022	55%	31%
5	5 de noviembre a 4 de diciembre 2022	77.00%	45.00%
6	5 de diciembre 2022 a 22 de diciembre 2022	87.00%	79.00%
7	23 de diciembre 2022 a 9 de enero 2023	100 %	96.00%
8	10 de enero 2023 al 10 de marzo 2023		100.00%
	TOTAL	100 %	100%



Se presentaron las fotografías sobre el antes y después del proyecto y como aspecto importante es la multa por el desfase en el tiempo, puesto que, se declaró la responsabilidad de la contratista por retraso en la entrega del proyecto por incumplir con sus obligaciones contractuales al entregar con setenta y siete días calendario de retraso, obras pendientes de ejecución equivalentes al 4% del total de partidas contractuales. Se sanciona a la Sociedad Empresa de Servicios Múltiples de Oriente S.A de C.V., con una multa que asciende a la cantidad de DOS MIL SESENTA Y NUEVE 26/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US \$2,069.26), por lo que es oportuno que se instruya a la Gerencia Financiera del CONAPINA, que al momento de efectuar el pago de la factura de liquidación de la obra a la Sociedad Empresa de Servicios Múltiples de Oriente, S.A. de C.V., realice el descuento por la cantidad de DOS MIL SESENTA Y NUEVE 26/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (US \$2,069.26). A manera de conclusión, se informó que al cierre del presente informe se presenta un avance físico real de obra del 100% tomando como base las cantidades realmente ejecutadas y determinadas en campo, mediante mediciones y cálculos de áreas finales que serán representada en el cuadro de liquidación y memorias de cálculo. El proyecto cuenta con fecha de recepción Final el día 9 de febrero 2023 habiéndose presentado la factura de liquidación No. 0130 por un valor de \$205,449.67 y contando con las respectivas Actas de aprobación de liquidación, Acta de Aprobación de informe final de Liquidación, Acta de aprobación de compensación de Obra, por parte de la administración anterior y revisada por esta administración, se recomienda realizar el respectivo pago adeudado en cumplimiento del contrato. Seguidamente, intervino el licenciado Magaña destacando que comprende los motivos por los cuales se ausentó la licenciada Castro, pero que es conveniente solicitar al equipo que se analicen las lecciones aprendidas a partir de esta situación y se identifiquen los procesos y acciones a realizar

para evitar que esto vuelva a suceder y las demoras conlleven todo el tiempo, finalmente reconoció el esfuerzo de los exponentes para dilucidar cada proyecto. Seguidamente, se emitió por mayoría con cinco votos el **ACUERDO N. 5.-** El Consejo Directivo del Consejo Nacional de la Primera Infancia, Niñez y Adolescencia, con base en los artículos 152, 156, 157, 158 y de la Ley Crecer Juntos para la Protección Integral de la Primera Infancia, Niñez y Adolescencia, **CONSIDERANDO: I.** Que en sesión de fecha diecinueve de octubre del presente año, el equipo técnico conformado por la Unidad Financiera Institucional, Unidad de Compras Públicas y Asesoría Técnica de la Dirección Ejecutiva, presentó un informe detallando las diferencias encontradas entre las obras ejecutadas y las partidas del plan de ejecución, en los expedientes de contratación directa N. CD-01/2022-ISNA “Mejoramiento De Centros De Integración Social de El Espino (Ahuachapán), Ilobasco (Cabañas). Tonacatepeque, Ilopango y de Resguardo en San Salvador”, específicamente para el **Lote 5 Resguardo de San Salvador. II.** Que luego de exponer el informe relacionado en el considerando anterior, este Consejo solicitó a dicho Equipo, ampliara el informe detallado, explicando cada obra en forma individual con el objetivo de tener claridad de la situación en la que se encontraba cada proceso. **III.** Que con fecha doce de noviembre del presente año, el equipo técnico presentó a este Consejo Directivo el informe respectivo y la solicitud de nombrar nuevos administradores de contrato en el proceso de Contratación Directa N. CD-01/2022-ISNA, ya que de conformidad a la Ley de Adquisición y Contratación de la Administración Pública es necesario para proceder a verificar el plan de ejecución de las obras y emitir su opinión técnica sobre las órdenes de cambio que no fueron autorizadas en su oportunidad, pero que según consta en los expedientes de contratación, los cambios eran necesario para la finalización de todas ellas, por lo que este Consejo consideró procedente nombrar nuevos administradores, a quienes se les indicó además, realizar un informe detallado del plan de ejecución según los documentos contractuales y según la obra física ya terminada. Por lo que este Consejo nombró como Administrador de Contrato derivado del Proceso de Contratación Directa N. CD-01/2022-ISNA, denominado “Mejoramiento De Centros De Integración Social de El Espino (Ahuachapán), Ilobasco (Cabañas). Tonacatepeque, Ilopango y de Resguardo en San Salvador”, específicamente para el **Lote 5 Resguardo de San Salvador** a la Arquitecto Sofia Beatriz Garay de Vanegas. Al Administrador nombrado se le ordenó proceder a informar detalladamente sobre las órdenes de cambio pendientes de formalizar para proceder a otorgar el acta de liquidación de la obra e informar de conformidad a la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública y su Reglamento, para continuar y finalizar este proceso de contratación. **IV.** Que en esta sesión el Administrador nombrado ha presentado los informes solicitados según el romano anterior, detallando los cambios en las partidas del plan de ejecución que quedaron pendientes de aprobación, pero que de igual forma se realizaron para llevar a término la ejecución de las obras según lo solicitado por la Institución. Las obras en el Centro de Integración Social de Ilopango identificado como Lote número cinco, sólo debía ajustarse las partidas ya existentes. **POR TANTO,** en virtud de lo antes expuesto y de conformidad a lo establecido en los artículos 82-BIS, 84, 92, 114 y 116 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, a los artículos 5 y 188 de la Ley de Compras Públicas, al artículo 28 de la Ley de Procedimientos Administrativos y a los artículos 157, 168 y 289 de la Ley Crecer Juntos, **ACUERDA: I. APROBAR** la modificación al Contrato de Obra Pública N. 03/2022, LOTE 5 “MEJORAMIENTO DE RESGUARDO (SAN SALVADOR)” específicamente en la cláusula **IV) PRECIO Y FORMA DE PAGO,** en

el sentido de ajustar el Plan de Ejecución Original, resultando una disminución del monto inicial del contrato en un **UNO PUNTO ONCE POR CIENTO (1.11%)**, equivalente a **SEIS MIL CIENTO SETENTA Y UNO 27/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$ 6,171.27)**, siendo el nuevo monto contractual de **QUINIENTOS CINCUENTA MIL OCHENTA Y CUATRO 46/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$ 550,084.46)**. **II. APROBAR** La **LIQUIDACIÓN** del Contrato de Obra Pública N. 03/2022, LOTE 5 “MEJORAMIENTO DE RESGUARDO (SAN SALVADOR)” La cual fue recibida en buenas condiciones y presentación; por lo que de acuerdo a lo estipulado en los documentos Contractuales se da por aprobado de conformidad y a entera satisfacción, siendo el monto DOSCIENTOS CINCO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE 67/100 (**US\$ \$ 205,449.67**).

No.	DESCRIPCIÓN	OBRA CON MODIFICACIÓN CONTRACTUAL No. 1 Y No.2				COMPENSACION DE OBRA		TOTAL, OBRA EJECUTADA	
		CANT	U	CU	SUB-TOTAL	AUMENTO	DISMINUCION	CANT	TOTAL
						CANT	CANT		
1.00	MÓDULOS 1, 2, 3 Y 4								
1.10	OBRAS DE READECUACIÓN								
1.11	Suministro e instalación de barrotes de hasta altura actual de celdas, barrotes con tubo estructural de 1 1/2" en bartolinas correspondientes al módulo 2, 3 y 4 a nivel general y en celdas faltantes de módulo 1. Incluye 2 capas de anticorrosivo y una de esmalte, colores similares a los existentes.	242.00	U	\$25.00	\$6,050.00			242.00	\$6,050.00
1.12	Instalación de tubería y desagüe en sector de duchas de módulos 1, 2, 3 y 4. Con los trabajos se deberá garantizar el drenaje de las aguas provenientes del sector de duchas, donde se producen empozamientos de las aguas que salpican de las regaderas y no se cuenta con un sistema de drenaje en los pasillos de baño. Se deberá contemplar demolición de piso existente para la colocación de tubería de drenaje, suministro e instalación de la misma junto al desagüe, relleno de zanja, resane de piso en el sector a intervenir.	9.00	S. G.	\$100.00	\$900.00			9.00	\$900.00
2.00	COMEDOR/COCINA								
2.10	MANTENIMIENTO								
2.11	Limpieza mantenimiento y reparación de ventana existente y Celosía de Vidrio, (Incluye reparación de piezas quebradas o dañadas o sustitución de piezas que se encuentren en mal estado, cambio de operador, instalación de vidrios faltantes y que se encuentren quebrados o dañados, así como el mantenimiento, reparación, de las defensas existentes con dos manos de pintura anticorrosiva a diferente color y una mano en acabado final.)	1.00	S. G.	\$800.00	\$800.00			1.00	\$800.00
2.12	Mantenimiento de retícula de techo (lijado y pintado de polines y malla)	216.30	M 2	\$10.00	\$2,163.00		9.06	207.24	\$2,072.40
2.13	Mantenimiento de elementos metálicos existentes. Lijado y pintado a 2 capas de anticorrosivo y 1 esmalte, colores a definir (cortasoles metálicos en ventanas de fachada) 38 unidades	119.52	M 2	\$10.00	\$1,195.20			119.52	\$1,195.20

No.	DESCRIPCIÓN	OBRA CON MODIFICACIÓN CONTRACTUAL No. 1 Y No.2				COMPENSACION DE OBRA		TOTAL, OBRA EJECUTADA	
		CANT	U	CU	SUB-TOTAL	AUMENTO	DISMINUCION	CANT	TOTAL
						CANT	CANT		
2.14	Mantenimiento de elementos metálicos existentes lijado y pintado a 2 capas de anticorrosivo y esmalte, colores a definir (baranda de servicio en cocina) medidas en metros lineales de tubo	20.00	ML	\$10.00	\$200.00			20.00	\$200.00
2.15	Mantenimiento de retícula de pared divisoria entre cocina y comedor 1.10x4.50m	6.80	M	\$10.00	\$68.00			6.80	\$68.00
2.20	PAREDES								
2.21	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica estándar en interiores color a definir por la supervisión, con dos manos como mínimo de primera calidad, incluye limpieza y preparación de la superficie, contemplando que actualmente cuenta con una capa de pintura de esmalte.	337.19	M 2	\$13.00	\$4,383.47		10.52	326.67	\$4,246.71
2.22	Suministro y aplicación de pintura alquídica para exterior, esmalte brillante, más dos manos de pintura para acabado final en primera calidad, colores a definir. (Incluye curado y base, la remoción de la pintura existente, resane nivelado y hechura de las partes que se encuentren quebradas en ambas caras)	197.63	M 2	\$15.00	\$2,964.45	10.66		208.29	\$3,124.35
2.23	Suministro e instalación de paredes de tablero de cemento para bodega de alimentos no perecederos (incluye el REFUERZO @ 0.6) atornillada a perfilera de aluminio, enmasillada, empastada y pintada, utilizar perfil metálico en aristas libres Y TODOS LOS REFUERZOS QUE SEAN NECESARIOS PARA EL SOPORTE DE LAS PAREDES)	45.00	M 2	\$30.00	\$1,350.00		3.15	41.85	\$1,255.50
2.24	Sellado de hueco de ventana con tabla roca de 1/2" para exterior con estructura metálica de soporte. Considerar cañuela metálica de protección en las aristas, enmasilladas afinadas y pintadas ambas caras.	9.48	M 2	\$25.00	\$237.00			9.48	\$237.00
2.25	Sellado de ventana tipo cortasol. (Demoler exceso de cemento en ventana y nivelar con mortero 1:3 en rostro interno de la pared).	4.92	M 2	\$25.00	\$123.00			4.92	\$123.00
2.26	Limpieza y mantenimiento aplicación de pintura anticorrosiva, a definir por la supervisión en balcón tipo corta sol.	0.00	S. G.	\$100.00	\$0.00			0.00	\$0.00
2.30	TECHO								
2.31	Desmontaje de cubierta de techo existente. Incluye mantenimiento a la estructura de soporte, acarreo y desalojo del mismo.	366.20	M 2	\$6.00	\$2,197.20			366.20	\$2,197.20
2.32	Desmontaje de fascia y estructura de soporte existente. Incluye acarreo y desalojo del mismo.	78.24	M	\$5.00	\$391.20			78.24	\$391.20
2.33	Suministro e instalación de fascia y cornisa, forro de fibrocemento liso de 6 mm, aplicación de dos manos como mínimo de pintura látex color a definir, estructura metálica de tubo estructural de 1"x1" chapa 16. Separación máxima 60 cm.	75.60	M	\$60.00	\$4,536.00	2.64		78.24	\$4,694.40
2.34	Suministro e instalación de cubierta de lámina metálica troquelada de aluminio zinc alum cal 24 Grado 80 (Incluye el suministro e instalación de capotes, cumbreras, sello de los cepos y todos los elementos que sean necesarios para el correcto funcionamiento del techo, así como la pintura de la estructura de techo existente con 2 manos de anticorrosivo y una mano de aceite)	371.40	M 2	\$25.00	\$9,285.00			371.40	\$9,285.00

No.	DESCRIPCIÓN	OBRA CON MODIFICACIÓN CONTRACTUAL No. 1 Y No.2				COMPENSACION DE OBRA		TOTAL, OBRA EJECUTADA	
		CANT	U	CU	SUB-TOTAL	AUMENTO	DISMINUCION	CANT	TOTAL
						CANT	CANT		
2.35	Instalación de Canal de aguas lluvias de lámina galvanizada cal 24 ancho de 30 cm, incluye desmontaje de canal existente y pintura de soporteria existente.	44.12	ML	\$35.00	\$1,544.20			44.12	\$1,544.20
2.36	Colocación de Tubería PVC 4" 100 PSI, para drenaje de ALL de techo. (incluye accesorios y desmontaje de tubería existentes).	19.02	ML	\$15.00	\$285.30			19.02	\$285.30
2.37	Suministro e instalación de cielo falso de PVC 2X2' de 5.80x0.24x0.06 m, incluye la estructura de aluminio con tensores de alambre galvanizado a cada 1.00 m.	0.00	M 2	\$35.00	\$0.00			0.00	\$0.00
3.00	PUERTAS								
3.01	Suministro e instalación de Puerta metálica 1.00 x 2.10 para accesos, una pieza, incluye mochetas, cerradura tipo parche y herrajes. (INCLUYE Desmontaje de puerta metálica con marco de Angulo metálico existentes y todos los elementos que conforman la puerta Y EL RESANE DE LOS CUADRADOS)	0.00	U	\$500.00	\$0.00			0.00	\$0.00
3.02	Suministro e instalación de Puerta de madera 1.00x2.10 para almacén una pieza, incluye mochetas, cerradura tipo parche y herrajes.	1.00	U	\$250.00	\$250.00			1.00	\$250.00
3.03	Ventana de marco reforzado, con vidrio fijo contra golpes. Incluye defensas. 0.75x1.00m	0.00	M 2	\$225.00	\$0.00			0.00	\$0.00
3.04	Suministro e instalación de puerta metálica P-16 (0.9 x 2.10) puerta metálica de un forro de lámina de hierro de 1/8". Marco de Angulo de 3/4" x 1" x 3/16", con refuerzo de tubo estructural de 1" x 1" 1/2" @ 0.5 cm dos capas de sellador diferentes colores más dos capas de pintura de esmalte con acabado final. Bisagras tipo 4", Cerradura tipo parche pestillo y cerrojo de latón macizo. Según detalle.	0.00	U	\$400.00	\$0.00			0.00	\$0.00
4.00	INSTALACIONES ELECTRICAS COMEDOR/COCINA								
4.01	Suministro e instalación de LAMPARA LED CON FOTOCELDA 24W, incluye canalización, INTERRUPTORES, conductores eléctricos, accesorios de montaje y todo lo correspondiente para su optimo funcionamiento.	0.00	u	\$300.00	\$0.00			0.00	\$0.00
4.02	Suministro e instalación de luminarias LED de policarbonato 3x18W, 2100Lm, 100-240v, 6500k en Housing de empotrar de 2x4' con difusor acrílico prismático en áreas que indican los planos de diseño, incluye interruptor 15A/120V de usos generales con placa de nylon irrompible, accesorios de montaje, sujeción y todo lo correspondiente para su optimo funcionamiento.	21.00	U	\$275.00	\$5,775.00			21.00	\$5,775.00
4.03	Suministro e instalación de Tomacorriente 50 A-240 v, incluye conductores eléctricos, accesorios de montaje y todo lo correspondiente para su optimo funcionamiento. (empotrado a pared)	4.00	U	\$60.00	\$240.00			4.00	\$240.00
4.04	Suministro e instalación de Tomacorriente doble polarizado 20 A-120 v, incluye conductores eléctricos, accesorios de montaje de PVC, placa y todo lo correspondiente para su optimo funcionamiento. (Empotrado a pared)	15.00	U	\$60.00	\$900.00			15.00	\$900.00

No.	DESCRIPCIÓN	OBRA CON MODIFICACIÓN CONTRACTUAL No. 1 Y No.2				COMPENSACION DE OBRA		TOTAL, OBRA EJECUTADA	
		CANT	U	CU	SUB-TOTAL	AUMENTO	DISMINUCION	CANT	TOTAL
						CANT	CANT		
4.05	Suministro e instalación de Subtablero de 16 espacios, barras de 125 A, con borneras para el neutro y tierra. Con sus respectivas protecciones termomagnética, rotulación y enviñetado, cuadro de carga en la puerta, cinchas plásticas y accesorios para sujeción y estética. Incluye canalización y alambrado. (Empotrado a pared y aterrizado).	0.00	U	\$600.00	\$0.00			0.00	\$0.00
4.06	Canalización y alambrado de circuitos de tomacorrientes y para la ventilación de escape, identificar y etiquetar según corresponda, incluye protección termomagnética según indiquen los cuadros de carga, canalización con tecnoducto en áreas no visible y con EMT en áreas visibles al usuario, conductores eléctricos con tipo y calibres adecuados para las cargas y accesorios para sujeción y estética. Cableado # 8 para tomacorrientes de 50 A, y #12 para cableado de 20 A. Los canalizados quedaran empotrados en la pared.	14.00	U	\$500.00	\$7,000.00			14.00	\$7,000.00
4.07	Suministro e Instalación de Ventilador de Escape Campana extractora Tipo de Ventana Ventilador de extracción Ventana Industrial Ventilador de extracción de Alta Velocidad	0.00	u	\$800.00	\$0.00			0.00	\$0.00
4.08	Canalización y alambrado de circuitos de luminarias, identificar y etiquetar según corresponda, incluye protección termomagnética según indiquen los cuadros de carga, canalización con tecnoducto en áreas no visible y con EMT en áreas visibles al usuario, conductores eléctricos con tipo y calibres adecuados para las cargas y accesorios para sujeción y estética. Cableado # 14 para luminarias, y #10 para alimentadores. Canalización quedara empotrada en pared, incluye el resane de esta.	5.00	U	\$500.00	\$2,500.00			5.00	\$2,500.00
	Nota: Considerar en todas las partidas el trazo, todos los cortes, resanes y acabados en paredes y pisos para todas las canalizaciones que sean necesarias para su correcto funcionamiento								
5.00	CASA DE PASO FASE II								
5.10	OBRAS PRELIMINARES								
5.11	Limpieza y chapeo	3456.55	M 2	\$1.00	\$3,456.55			3456.55	\$3,456.55
5.12	Trazo por unidad de área	1505.21	M 2	\$1.00	\$1,505.21		328.36	1176.85	\$1,176.85
5.13	Tala y destronconado de árboles y/o arbustos	1.00	U	\$200.00	\$200.00			1.00	\$200.00
5.14	Demolición de pedestal de tableros en cancha de basquetbol	1.58	M 3	\$15.00	\$23.70			1.58	\$23.70
5.15	Demolición de paredes existentes (ladrillo de obra y concreto) (muro perimetral, parte de ladrillo rojo)	22.85	M 2	\$3.00	\$68.55			22.85	\$68.55
5.16	Desmontaje de malla ciclón en cerco perimetral de piscina. Incluye varilla de sujeción y su desalojo.	68.54	M 2	\$2.00	\$137.08			68.54	\$137.08
5.18	Desmontaje de puerta de tubo con malla ciclón para su reubicación, incluye el desmontaje del tubo de coronamiento.	1.00	U	\$20.00	\$20.00			1.00	\$20.00
5.19	Desmontaje de red eléctrica existente	0.00	S. G.	\$800.00	\$0.00			0.00	\$0.00
5.20	Desmontaje de poste Eléctrico y luminarias	6.00	U	\$100.00	\$600.00			6.00	\$600.00
6.10	TERRACERIA								

No.	DESCRIPCIÓN	OBRA CON MODIFICACIÓN CONTRACTUAL No. 1 Y No.2				COMPENSACION DE OBRA		TOTAL, OBRA EJECUTADA	
		CANT	U	CU	SUB-TOTAL	AUMENTO	DISMINUCION	CANT	TOTAL
						CANT	CANT		
6.11	Excavación	177.88	M 3	\$7.00	\$1,245.16		60.85	117.03	\$819.21
6.12	Relleno y compactación mecánica con material selecto. Incluye relleno para piscina.	185.26	M 3	\$15.00	\$2,778.90			185.26	\$2,778.90
6.20	PISOS								
6.21	Pretel de bloque de concreto de 15x20x40cm. H=40cms. Incluye solera de fundación de 15x15cm. Incluye moldeado, repello y afinado en cara lateral vista y cara superior. (Senderos y áreas de mesas)	0.00	M	\$30.00	\$0.00			0.00	\$0.00
6.22	Suministro y construcción de concreto estampado de 0.15m de espesor, electromalla 9/9, concreto f'c=210 kg/cm2. (Senderos y áreas de mesas)	174.56	M 2	\$40.00	\$6,982.40		0.75	173.81	\$6,952.40
6.23	Grana San Agustín	2065.56	M 2	\$8.00	\$16,524.48			2065.56	\$16,524.48
8.00	INSTALACIONES HIDRAULICAS EXTERIORES								
8.01	Suministro e instalación de Tubería PVC 6", para drenaje de ALL, incluye excavación y compactación	96.30	M	\$22.00	\$2,118.60			96.30	\$2,118.60
8.02	Construcción de Cajas de 0.70x0.70x0.70 cm medidas internas, para conexión de bajadas de ALL y Tubería proyectada, Incluye Excavación y Compactación	4.00	U	\$125.00	\$500.00			4.00	\$500.00
9.00	CANCHAS Y PISCINA								
9.01	Demolición de piso de concreto existente en canchas	95.20	M 2	\$4.00	\$380.80			95.20	\$380.80
9.02	Suministro e instalación de topin de concreto en cancha de basquetbol de concreto la resistencia del concreto de fc=140Kg/cm2 con electromalla de 6"x6", calibre 10x10, (incluye la preparación de la superficie con mortero especial, con aditivo para la nivelación), de un tamaño mínimo de 20x30 cm. y con un espesor no menor de 5 mm serán de 1a. calidad y su acabado será satinado o antiderrapante de acuerdo indicado en los planos, con elementos completos, uniformes y su forma sin hosquedades, torceduras, ralladuras o impregnados de agentes que estropeen su adecuada colocación y adherencia del mortero.)	0.00	M 2	\$35.00	\$0.00			0.00	\$0.00
9.03	Demolición de piscina existente, (incluye el desalojo)	0.00	M 3	\$5.00	\$0.00			0.00	\$0.00
9.04	Relleno y compactación mecánica con material selecto para el área de piscina	0.00	M 3	\$15.00	\$0.00			0.00	\$0.00
10.00	CANCHAS								
10.01	Excavación para pretel en el perímetro de la cancha. Incluye desalojo.	85.12	ml	\$10.00	\$851.20		0.52	84.60	\$846.00
10.02	Compactación con material selecto, costado de pretel.	6.40	m 3	\$20.00	\$128.00		0.43	5.97	\$119.40
10.03	Pretel de bloque de concreto de 15x20x40cm. H=40cms. Incluye solera de fundación de 15x15cm. Incluye moldeado, repello y afinado en cara lateral vista y cara superior.	85.12	ml	\$30.00	\$2,553.60		0.52	84.60	\$2,538.00
10.04	Suministro e instalación de barbacanas de ø 2" 160 PSI, incluye cedazo o geotextil y perforaciones en pretel y canaletas, distribuidos a cada 1m en lados más largos de cancha.	56.38	ml	\$5.00	\$281.90		0.38	56.00	\$280.00

No.	DESCRIPCIÓN	OBRA CON MODIFICACIÓN CONTRACTUAL No. 1 Y No.2				COMPENSACION DE OBRA		TOTAL, OBRA EJECUTADA	
		CANT	U	CU	SUB-TOTAL	AUMENTO	DISMINUCION	CANT	TOTAL
						CANT	CANT		
10.05	Suministro e instalación de impermeabilización con plástico negro de 450 micrones, traslapes de 30 cms, incluye cinta para uniones.	392.00	m 2	\$1.75	\$686.00			392.00	\$686.00
10.06	Filtro de relleno compactado de base con material granular (grava 3/4 y chispa) con rodo compactador de 1 1/2 toneladas.	0.00	m 3	\$35.00	\$0.00			0.00	\$0.00
10.07	Suministro e instalación de grama sintética. Sistema Greenfields XP-50MM FIFA. Altura de la Hebra de Grama 50MM. Tipo de fibra Fibrilizable (Tencate). Relleno de Arena Silica 14 KGS/M2. Relleno de Caucho SBR 11 KGS/M2, Alto Trafico FIFA Preferred Producers. Marcación grama blanca insertada. Hilo - allsport xp. Punto de fusión 128° c, denier 10.000/1, gravedad específica 0.94, espesor máximo 100 micras, resistencia a la rotura 18.7 lbs/fuerza. Césped. Contenido de la pila 100% tencate xp+ hilo de cuchilla de película de hendidura, resistente a los ee. Uu., 10.000/1 denier, máximo 100 micras, respaldo primario thiobac de doble capa, negro, estabilizado u.v., 7.5 oz/yd2; capa 1 - 100% pp, mezcla pet/pp de capa 2, respaldo secundario revestimiento de poliuretano con orificios de drenaje; 20 oz/yd2, peso total 59.8 oz/yd2, altura de la pila 2 pulgadas, espesor total 2 3/8 pulgadas. Peso facial* 32 oz/yd2, calibre 1/2, velocidad de puntada 4.18 pulgadas (longitud), ancho del rollo 182 pulgadas, permeabilidad al agua 13.2 gal/yd2/min (sin rellenar), tuft bind ≥ 9 lbs, grab tear 274 lbs largo, 395 lbs ancho, color campo verde. Blanco y amarillo para las marcas de línea. Incluye transporte, materiales de relleno y cinta de empalme importada y pegamento de poliuretano para intemperie. El precio incluirá instalación completa con maquinaria especializada y materiales de fijación (clavos y/o tornillería y madera de pino tratado de remate perimetral interno)	392.00	m 2	\$35.00	\$13,720.00			392.00	\$13,720.00
10.08	Suministro e instalación de malla ciclón calibre 9 x 72". Considerar acero #2 horizontal y vertical con aplicación de anticorrosivo. Altura del cerco = 3.60m fondos (lados cortos) y 1.80 m laterales (lados largos).	0.00	ml	\$29.65	\$0.00			0.00	\$0.00
10.09	Instalación de la puerta y del tubo de coronamiento existente en acceso a cancha. Incluye ajustes para su correcta colocación debido al cambio de ubicación. Se incluye aplicación de pintura tipo galvite en la estructura del marco de la puerta y el suministro e instalación de malla ciclón calibre 9 y las varillas de sujeción de la malla.	1.00	u	\$150.00	\$150.00			1.00	\$150.00
10.10	Red de Polipropileno de 4 mm de espesor. Incluye Instalación a Estructura Previamente preparada. Instalación de techo Completo de la cancha 29.19mt de largo X 18.19 mt de Ancho. Laterales altura de 3.60 mt Sobre nivel de Malla Metálica 1.80mt. Altura combinada de 5mt. Fondos 1.40mt de altura sobre Malla Metálica 3.60mt de altura, Altura combinada 5mt l	0.00	m 2	\$10.00	\$0.00			0.00	\$0.00

No.	DESCRIPCIÓN	OBRA CON MODIFICACIÓN CONTRACTUAL No. 1 Y No.2				COMPENSACION DE OBRA		TOTAL, OBRA EJECUTADA	
		CANT	U	CU	SUB-TOTAL	AUMENTO	DISMINUCION	CANT	TOTAL
						CANT	CANT		
10.11	Suministro e instalación de porterías para fútbol de 2.95 de ancho, 2.10 de alto y 0.90 de fondo en la parte baja. Con tubo de Hierro galvanizado de 2" cédula 20. Incluye red para marco de futbol según FIFA, pintura tipo galvite en áreas de soldadura, demolición de piso y bases de concreto para anclaje en piso.	2.00	u	\$300.00	\$600.00			2.00	\$600.00
10.12	Suministro de mallas para Porterías de Futbol Sala 3mtX2mt, Polipropileno, poliéster o Nylon de 3-4 mm de espesor del hilado. De fabricación Nacional o Importadas.	0.00	pa r	\$200.00	\$0.00			0.00	\$0.00
10.13	Suministro e instalación GRADERIOS. 15 pies de largo con 3 filas de asientos. Superficies ranuradas antideslizantes, Marcos de soporte construidos con angulos de acero estructural galvanizado en caliente, que cumpla con normas "International Building Code (IBC)", Contravientos en forma de "X" fabricados de acero galvanizado, Peso: 151 libras. Capacidad: hasta un máximo de 30 personas.	0.00	u	\$2,800.00	\$0.00			0.00	\$0.00
10.14	Suministro e instalación de tableros con aros para basquetbol.	1.00	pa r	\$3,000.00	\$3,000.00			1.00	\$3,000.00
10.15	Suministro de pelotas de futbol	0.00	u	\$60.00	\$0.00			0.00	\$0.00
10.16	Suministro de pelotas de basquetbol	0.00	u	\$60.00	\$0.00			0.00	\$0.00
11.00	BODEGA DE IMPLEMENTOS DEPORTIVOS/CUARTO ELÉCTRICO								
11.10	TERRACERIA								
11.11	Excavación	11.70	m ³	\$15.00	\$175.50		1.22	10.48	\$157.20
11.12	Relleno y compactación mecánica con material selecto	3.46	m ³	\$30.00	\$103.80			3.46	\$103.80
11.20	ESTRUCTURAS DE CONCRETO								
11.21	Construcción de Solera de Fundación de concreto, 40x25 4#3, est #2@15cms	3.08	m ³	\$300.00	\$924.00		0.42	2.66	\$798.00
11.30	PAREDES								
11.31	Construcción de pared de bloque de concreto de 15x20x40 cms, ref horizontal #2 a cada 40cms, ref vertical #3 a cada 60cms	95.04	m ²	\$38.00	\$3,611.52			95.04	\$3,611.52
11.32	Elaboración de cuadrados en huecos de puertas, repellido y afinado.	29.20	ml	\$8.00	\$233.60		0.60	28.60	\$228.80
11.33	Repello y afinado en paredes	153.94	m ²	\$12.50	\$1,924.25			153.94	\$1,924.25
11.34	Enchape de azulejo en pared de servicio sanitario	2.22	m ²	\$20.00	\$44.40			2.22	\$44.40
11.40	ACABADOS								
11.41	Suministro e instalación de piso cerámico antideslizante de 0.60 x 0.60 m. Color a Definir	20.79	m ²	\$45.00	\$935.55		0.79	20.00	\$900.00
11.42	Suministro e instalación de zócalo de ladrillo de cerámica 0.10 x 0.60 m.	25.20	ml	\$5.00	\$126.00			25.20	\$126.00
11.43	Suministro e instalación de cielo falso con losetas de vinil de 2' x 2' x 7 mm fijado con estructura de aluminio color blanco, suspensión con alambre galvanizado # 14.	20.79	m ²	\$20.00	\$415.80		0.79	20.00	\$400.00
11.44	Suministro y aplicación de dos manos de pintura látex SW en paredes, color a definir.	160.78	m ²	\$12.00	\$1,929.36		6.84	153.94	\$1,847.28

No.	DESCRIPCIÓN	OBRA CON MODIFICACIÓN CONTRACTUAL No. 1 Y No.2				COMPENSACION DE OBRA		TOTAL, OBRA EJECUTADA	
		CANT	U	CU	SUB-TOTAL	AUMENTO	DISMINUCION	CANT	TOTAL
						CANT	CANT		
11.45	Suministro e instalación de Puerta metálica con decorado artesanal hechizo 1.00 x 2.10, una hoja de tubo estructural de 1"x1" chapa 14 con forro en un lado con lamina de hierro 3/64", incluye mochetas de ángulo de 1 1/2"x1/8", cerradura tipo parche y herrajes. Incluye todos los elementos que conforman la puerta	2.00	c/u	\$425.00	\$850.00			2.00	\$850.00
11.46	Suministro e instalación de puerta de madera, 1 hoja, CORREDIZA doble forro de plywood t= 4mm, mocheta y estructura de riostra de madera de cedro de 2" x 1" a 0.40 cm máximo. Una capa de sellador y una capa de barniz mate, ambos en color natural. Medidas de 1.00 m ancho x 2.10 m alto.	0.00	c/u	\$250.00	\$0.00			0.00	\$0.00
11.47	Suministro e instalación de ventana de 2.00x1.00 m, corrediza con marco de aluminio anodizado tipo pesado color blanco y vidrio claro. Corre una hoja.	1.00	c/u	\$500.00	\$500.00			1.00	\$500.00
11.48	Suministro e instalación de ventana de 1.40x1.00 m, corrediza con marco de aluminio anodizado tipo pesado color blanco y vidrio claro. Corre una hoja.	1.00	c/u	\$375.00	\$375.00			1.00	\$375.00
11.49	Suministro e instalación de ventana de 0.80x0.4 m proyectable con marco de aluminio anodizado tipo pesado.	1.00	c/u	\$150.00	\$150.00			1.00	\$150.00
11.50	TECHO								
11.51	Suministro e instalación de cubierta de techo de lámina zinc aluminio calibre 24	30.98	m ²	\$25.00	\$774.50			30.98	\$774.50
11.60	MOBILIARIO								
11.61	Colchoneta para yoga mat de 3mm, superficie antideslizante, acolchado.	0.00	U	\$25.00	\$0.00			0.00	\$0.00
11.62	Silla eiffel, color a definir, dimensiones 82 x 51 x 46 cm	0.00	U	\$40.00	\$0.00			0.00	\$0.00
11.63	Escritorio	0.00	U	\$250.00	\$0.00			0.00	\$0.00
11.64	Estante metálico de 5 niveles, dimensión 175 cm alto x 90 cm ancho x 30 cm profundo.	0.00	U	\$100.00	\$0.00			0.00	\$0.00
11.70	INSTALACIONES HIDRAULICAS								
11.71	Inodoro completo, incluye accesorios, tapadera y válvula	1.00	U	\$200.00	\$200.00			1.00	\$200.00
11.72	Suministro e instalación de Lavamanos ovalado con pedestal blanco, incluye accesorios de instalación y válvula.	1.00	U	\$175.00	\$175.00			1.00	\$175.00
11.73	Suministro e instalación de tubería PVC de 1/2", 315 psi (incluye accesorios, excavación y compactación) Conectar a red de AP existente.	50.00	ml	\$5.00	\$250.00			50.00	\$250.00
11.74	Suministro e instalación de tubería PVC de 2", 125 psi (incluye sifón, accesorios, excavación y compactación, conectada a tubería AN existente)	1.50	ml	\$10.00	\$15.00			1.50	\$15.00
11.75	Suministro e instalación de tubería PVC de 4" de 125 psi (incluye accesorios, excavación y compactación conectada a tubería AN existente)	0.00	ml	\$15.00	\$0.00			0.00	\$0.00
11.76	Hechura de caja de conexión AN (0.50 x 0.50 mts medidas internas) Incluye excavación y compactación	4.00	u	\$150.00	\$600.00			4.00	\$600.00
11.77	TAPON INODORO DE 4"	1.00	u	\$25.00	\$25.00			1.00	\$25.00
10.80	MURO LLORON								

No.	DESCRIPCIÓN	OBRA CON MODIFICACIÓN CONTRACTUAL No. 1 Y No.2				COMPENSACION DE OBRA		TOTAL, OBRA EJECUTADA	
		CANT	U	CU	SUB-TOTAL	AUMENTO	DISMINUCION	CANT	TOTAL
						CANT	CANT		
10.81	Construcción de Solera de Fundación de concreto, 40x25 4#3, est #2@15cms	0.66	m ³	\$400.00	\$264.00			0.66	\$264.00
10.82	Construcción de pared de bloque de concreto de 15x20x40 cms, ref horizontal #2 a cada 40cms, ref vertical #3 a cada 60cms	10.50	m ²	\$45.00	\$472.50		1.20	9.30	\$418.50
10.83	Repello y afinado de pared	27.26	m ²	\$25.00	\$681.50		12.38	14.88	\$372.00
10.84	Instalaciones hidráulicas	1.00	sg	\$800.00	\$800.00			1.00	\$800.00
10.85	Enchapado de piedra	20.04	m ²	\$100.00	\$2,004.00		4.2	15.84	\$1,584.00
10.86	Hechura de poceta	1.00	sg	\$320.00	\$320.00			1.00	\$320.00
10.90	PISOS								
10.91	Forjado de gradas de concreto simple huella de 0.40m y contrahuella de 0.20m, con resistencia del concreto f'c=210kg/cm2	0.00	ml	\$20.00	\$0.00			0.00	\$0.00
10.92	Suministro y construcción de losa densa de 0.15m de espesor, electromalla 9/9, concreto f'c=210 kg/cm2.	0.00	m ²	\$45.00	\$0.00			0.00	\$0.00
10.93	Suministro e instalación de piso cerámico antideslizante de 0.60 x 0.60 m. Color a Definir	166.73	m ²	\$40.00	\$6,669.20		0.99	165.74	\$6,629.60
10.100	TECHOS								
10.101	Suministro e instalación de viga VM	66.54	ml	\$100.00	\$6,654.00	4.26		70.80	\$7,080.00
10.102	Suministro e instalación de polín C-1	161.00	ml	\$18.00	\$2,898.00			161.00	\$2,898.00
10.103	Suministro e instalación de placa para anclaje de vigas VM a columnas, e=3/8", pernos de 3/8". Incluye aplicación de 2 capas de pintura anticorrosiva y acabado final pintura esmalte	24.00	c/u	\$55.00	\$1,320.00			24.00	\$1,320.00
10.104	Cubierta de techo de lámina zinc alum calibre 24	136.85	m ²	\$20.00	\$2,737.00			136.85	\$2,737.00
10.105	Cumbrera de lámina zinc aluminio	16.10	ml	\$12.00	\$193.20			16.10	\$193.20
10.106	Canal para aguas lluvias de lámina galvanizada	32.20	ml	\$35.00	\$1,127.00			32.20	\$1,127.00
10.107	Bajada para aguas lluvias de PVC	17.25	ml	\$12.00	\$207.00	6.15		23.40	\$280.80
10.110	COLUMNAS CONCRETO REFORZADO								
10.111	EXCAVACIÓN DE ZAPATA DE 1.50M LARGOX1.50 DE ANCHO X1.00M DE PROFUNDIDAD MANUAL Y INCLUYE DESALOJO INTERNO	0.00	M ₃	\$30.00	\$0.00			0.00	\$0.00
10.112	RELLENO COMPACTADO MANUAL DE SUELO CEMENTO 1.50X1.50X0.10X, EN SOLERA DE FUNDACION EN GRADAS MANUAL, INCLUYE ACARREO INTERNO. INCLUYE BASE DE 15 CM DE ESPESOR SOBRE RELLENO DE PISCINA.	0.00	M ₃	\$45.00	\$0.00			0.00	\$0.00
10.113	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECTO, MANUAL SOBRE ZAPATA DE 1.20M X 1.60M X1.60M, INCLUYE ACARREO INTERNO	0.00	M ₃	\$30.00	\$0.00			0.00	\$0.00
10.114	ZAPATA DE 1.50M x 1.50M, REF.#4 @ 0.15M, AS, 2 LECHOS, GRADO 40, F'C=210KG/CM2, F'Y=2800KG/CM2, INCLUYE ENCOFRADO	3.38	M ₃	\$400.00	\$1,352.00			3.38	\$1,352.00
10.115	PEDESTAL DE CONCRETO DE 0.60M X0.50M X1M, REF 8#8, EST. #3 @ 0.15CM, GRADO 40, INCLUYE ENCOFRADO	0.00	M ₃	\$300.00	\$0.00			0.00	\$0.00
10.116	Columna C-2, 0.30x0.40 6#5+2#4+est#3@15cms + 1grapa #2 en L@20cms y 2#4 dentro de bloque	0.00	M ₃	\$1,800.00	\$0.00			0.00	\$0.00

No.	DESCRIPCIÓN	OBRA CON MODIFICACIÓN CONTRACTUAL No. 1 Y No.2				COMPENSACION DE OBRA		TOTAL, OBRA EJECUTADA	
		CANT	U	CU	SUB-TOTAL	AUMENTO	DISMINUCION	CANT	TOTAL
						CANT	CANT		
13.01	Canalización y alambrado de circuitos de aires acondicionados, identificar y etiquetar según corresponda, incluye protección termomagnética según indiquen los cuadros de carga, canalización con tecnoducto en áreas no visible y con EMT en áreas visibles al usuario, conductores eléctricos con tipo y calibres adecuados para las cargas y accesorios para sujeción y estética. Cableado según la demanda de corriente que produzca el equipo de Aire acondicionado. Canalización quedara empotrada en pared, incluye el resane de esta.	5.00	u	\$500.00	\$2,500.00			5.00	\$2,500.00
13.02	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado mini Split de 60,000 BTU, refrigerante R410A, SEER, tecnología Inverter 220V. Monofásico, ubicar la unidad compresora en estructura metálica a la pared de ángulo de 2"x1/8" pintada a dos manos de anticorrosivo, evaporadora en pared interna; Incluir instalación del sistema de refrigeración, sistema mecánico y sistema eléctrico hasta subtablero, Incluir canalización tubería PVC de desagua 3/4 forrada con rodax o aislante térmico pruebas de funcionamiento y todos los accesorios para la instalación.	1.00	U	\$2,500.00	\$2,500.00			1.00	\$2,500.00
13.03	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado mini Split de 24,000 BTU, refrigerante R410A, SEER, tecnología Inverter 220V. Monofásico, ubicar la unidad compresora en estructura metálica a la pared de ángulo de 2"x1/8" pintada a dos manos de anticorrosivo, evaporadora en pared interna; Incluir instalación del sistema de refrigeración, sistema mecánico y sistema eléctrico hasta subtablero, Incluir canalización tubería PVC de desagua 3/4 forrada con rodax o aislante térmico pruebas de funcionamiento y todos los accesorios para la instalación.	2.00	U	\$1,800.00	\$3,600.00			2.00	\$3,600.00
13.04	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado mini Split de 12,000 BTU, refrigerante R410A, SEER, tecnología Inverter 220V. Monofásico, ubicar la unidad compresora en estructura metálica a la pared de ángulo de 2"x1/8" pintada a dos manos de anticorrosivo, evaporadora en pared interna; Incluir instalación del sistema de refrigeración, sistema mecánico y sistema eléctrico hasta subtablero, Incluir canalización tubería PVC de desagua 3/4 forrada con rodax o aislante térmico pruebas de funcionamiento y todos los accesorios para la instalación.	2.00	U	\$1,100.00	\$2,200.00			2.00	\$2,200.00
13.05	Suministro e instalación de Subtablero de 16 espacios, con barras de 125 A con borneras para el neutro y línea Con sus respectivas protecciones termomagnética, rotulación y enviñetado, cuadro de carga en la puerta, cinchas plásticas y accesorios para sujeción y estética. Incluye canalización y alambrado. Aterrizado. Canalización quedara empotrada en pared, incluye el resane de esta.	1.00	U	\$950.00	\$950.00			1.00	\$950.00
	Nota: Considerar en todas las partidas el trazo, todos los cortes, resanes y acabados en paredes y pisos para todas las canalizaciones que sean necesarias para su correcto funcionamiento								

No.	DESCRIPCIÓN	OBRA CON MODIFICACIÓN CONTRACTUAL No. 1 Y No.2				COMPENSACION DE OBRA		TOTAL, OBRA EJECUTADA	
		CANT	U	CU	SUB-TOTAL	AUMENTO	DISMINUCION	CANT	TOTAL
						CANT	CANT		
13.06	Suministro e instalación de luminarias reflector led de alta calidad de 100 w -13,000 lumen. Incluye estructura y poste galvanizado. Y todo lo necesario para su correcto Funcionamiento. Interruptor 15 A/120 V por cada circuito.	8.00	U	\$900.00	\$7,200.00			8.00	\$7,200.00
13.07	Acometida eléctrica, para la alimentación de Subtableros: Incluye canalización subterránea, Tubería, Cables #4 para fase y # 4 para neutro. Desde el punto de alimentación más cercano.	1.00	U	\$1,200.00	\$1,200.00			1.00	\$1,200.00
13.08	Suministro e instalación de Subtablero de 12 espacios, con barras de 125 A con borneras para el neutro y línea Con sus respectivas protecciones termomagnética, rotulación y enviñetado, cuadro de carga en la puerta, cinchas plásticas y accesorios para sujeción y estética. Incluye canalización y alambrado. Aterrizado. Canalización quedara empotrada en pared, incluye el resane de esta. Instalado en bodega deportiva.	1.00	U	\$650.00	\$650.00			1.00	\$650.00
13.09	Canalización y alambrado de circuitos de luminarias, identificar y etiquetar según corresponda, incluye protección termomagnética según indiquen los cuadros de carga, canalización subterránea con materiales adecuados para esta y conductores eléctricos con tipo y calibres adecuados para las cargas y accesorios para sujeción y estética. Cableado # 14 para luminarias, y #10 para alimentadores. Según planos.	2.00	U	\$1,000.00	\$2,000.00			2.00	\$2,000.00
13.10	Suministro e instalación de lampara solar LED para exteriores 50 w, autonomía de hasta 12 h, alta resistencia y durabilidad. Incluye anclajes, y poste galvanizado en su caso sea necesario.	0.00	u	\$1,000.00	\$0.00			0.00	\$0.00
13.11	Suministro e instalación de luminarias LED de policarbonato 3x18W, 2100Lm, 100-240v, 6500k en Housing de empotrar de 2x4' con difusor acrílico prismático en áreas que indican los planos de diseño, incluye interruptor 15A/120V de usos generales con placa de nylon irrompible, accesorios de montaje, sujeción y todo lo correspondiente para su optimo funcionamiento.	0.00	U	\$225.00	\$0.00			0.00	\$0.00
13.12	Suministro e instalación de BOMBA sumergible 4000 l/h-1HP Incluye: Canalización y cableado subterráneo desde la bodega deportiva, protección termomagnética accesorios de montaje, sujeción y todo lo correspondiente para su optimo funcionamiento.	0.00	U	\$1,300.00	\$0.00			0.00	\$0.00
14.00	PARTIDAS INCORPORADAS AL CONTRATO EN ORDEN DE CAMBIO N.º 1								
14.1	MÓDULOS 1, 2, 3 Y 4								
14.1.1	OBRAS DE READECUACIÓN								
14.1.1.1	Hechura y colocación de retícula de techo con acero #3 @ 15 cm, ambos sentidos, incluye limpieza y pintura, en módulos 1,2 y 3.	667.44	M 2	\$49.21	\$32,844.72			667.44	\$32,844.72
14.1.1.2	Hechura y colocación de retículas laterales en espacios abiertos entre techos de celdas con marco de ángulo de 1"x1"x3/16 y acero #3 @ 15 cm en diagonal ambos sentidos, incluye limpieza y pintura, en módulos 1,2 y 3.	93.96	M 2	\$69.72	\$6,550.89			93.96	\$6,550.89

No.	DESCRIPCIÓN	OBRA CON MODIFICACIÓN CONTRACTUAL No. 1 Y No.2				COMPENSACION DE OBRA		TOTAL, OBRA EJECUTADA	
		CANT	U	CU	SUB-TOTAL	AUMENTO	DISMINUCION	CANT	TOTAL
						CANT	CANT		
15.00	PARTIDAS INCORPORADAS AL CONTRATO EN ORDEN DE CAMBIO N.º 2								
15.1	MÓDULOS 1, 2, 3 Y 4								
15.1.1	OBRAS DE READECUACIÓN								
15.1.1.1	Reparación de tubería de drenaje en desagüe en sector de ducha y lavamanos de celda 1 en modulo 1	1.00	SG	\$77.00	\$77.00			1.00	\$77.00
15.2	COMEDOR/COCINA								
15.2.1	MANTENIMIENTO								
15.2.1.1	Limpieza, mantenimiento y aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva y una mano de pintura esmalte color a definir por la supervisión como acabado final en balcones de ventanas en fachada frontal y posterior.	20.53	M 2	\$20.00	\$410.60		5.90	14.63	\$292.60
15.2.2	PAREDES								
15.2.2.1	Limpieza y mantenimiento y aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva y una mano de pintura en esmalte color a definir por la supervisión como acabado final en balcones de ventanas laterales.	20	U	\$100.00	\$2,000.00			20.00	\$2,000.00
15.2.2.2	Reparación y mantenimiento de enchape en paredes de lavatrastos, mesa y cocina. Incluye: Demolición de enchapado existente en mal estado, suministro e instalación de cerámica para enchape en paredes en áreas demolidas con cerámica igual o similar a la existente, colocación de molduras en arista interna y externa de lavatrastos y desalojo de material demolido.	14.15	M 2	\$30.80	\$435.82	2.27		16.42	\$505.74
15.2.2.3	Suministro e instalación de zarandas de fibra de vidrio con marcos de perfilera de aluminio de 1/2" en ventanas de cocina. Incluye desmontaje y desalojo de existentes.	11.40	M 2	\$17.00	\$193.80			11.40	\$193.80
15.2.3	TECHO								
15.2.3.1	Suministro e instalación de cielo falso, que incluye: Loseta de vinil 2"x2", estructura de aluminio color blanco, puntales verticales de compresión con tubo estructural cuadrado de 1 1/4" chapa 16, tensores de alambre galvanizado a cada 1.00 m. Incluye desmontaje de cielo falso existente en área de cocina y desalojo.	111.24	M 2	\$30.00	\$3,337.20		11.51	99.73	\$2,991.90
15.2.4	PUERTAS								
15.2.4.1	Lijado, limpieza y pintura de la superficie de puertas en ambas caras, aplicación de dos manos de anticorrosivo y dos manos de pintura en esmalte (color a definir por la supervisión, incluye: reparación de pasadores, sustitución de bisagras en mal estado y reparación de partes dañadas. En puerta principal de acceso a comedor, puerta de acceso a cocina y puerta corrediza en el área de bodega de cocina.	1.00	S. G.	\$309.91	\$309.91			1.00	\$309.91
15.3	INSTALACIONES ELECTRICAS COMEDOR/COCINA								
15.3.1	Suministro e instalación de Subtablero de 24 espacios, barras de 150 A, MAIN 150 amp incorporado con borneras para el neutro y tierra. Con sus respectivas protecciones termomagnética, rotulación y enviñetado, cuadro de carga en la puerta, cinchas plásticas y accesorios para sujeción y estética. Incluye. corte y resane en paredes y pisos,	1.00	U	\$1,466.93	\$1,466.93			1.00	\$1,466.93

No.	DESCRIPCIÓN	OBRA CON MODIFICACIÓN CONTRACTUAL No. 1 Y No.2				COMPENSACION DE OBRA		TOTAL, OBRA EJECUTADA	
		CANT	U	CU	SUB-TOTAL	AUMENTO	DISMINUCION	CANT	TOTAL
						CANT	CANT		
15.4.4.1	Nivelación de la superficie de cancha de fútbol rápido con mortero especial con aditivo, Prop. 1:3	392.00	M 2	\$20.00	\$7,840.00			392.00	\$7,840.00
15.4.4.2	Base de lodocreto; proporción 20:1 e=15 cm en área excavada para pretil de bloque.	4.44	M 3	\$42.28	\$187.72			4.44	\$187.72
15.4.4.3	Pedestal de concreto f'c = 210 kg / m2, de 90 x 30 x 30 cms. Incluye base de lodocreto y tubo galvanizado liso de 4" chap. 14 para estructura de soporte de malla ciclón y malla de polipropileno con refuerzo en diagonal con tubo galvanizado de 2" en cada poste ambos sentidos.	6.00	U	\$146.70	\$880.20			6.00	\$880.20
15.4.4.4	Suministro e instalación de malla ciclón calibre 9 x 72". Considerar acero #2 horizontal y vertical con aplicación de pintura en áreas soldadas. Altura del cerco = 3.60m en todo el perímetro de la cancha.	84.60	ML	\$114.10	\$9,652.86			84.60	\$9,652.86
15.4.4.5	Filtro de relleno compactado de base con material granular (grava 3/4 y chispa) con rodo compactador de 1 1/2 toneladas.	392.00	M 2	\$35.00	\$13,720.00			392.00	\$13,720.00
15.4.4.6	Suministro e instalación de GRADERIOS. 15 pies de largo con 3 filas de asientos. Marcos con tubo estructural de 4" chapa 14 y graderíos con tubo estructural de 2" chapa 14. Incluye dos manos de pintura anticorrosiva y una mano de acabado final con pintura esmalte, color a definir por la supervisión, anclados a una base de concreto de 30x30 y 40 cm de profundidad. f'c=210kg/cm2	4.00	U	\$2,800.00	\$11,200.00			4.00	\$11,200.00
15.5	BODEGA DE IMPLEMENTOS DEPORTIVOS/CUARTO ELÉCTRICO								
15.5.1	TERRACERIA								
15.5.1.1	Base de lodocreto en excavación para solera de fundación e=25 cm	3.08	M 3	\$42.28	\$130.22			3.08	\$130.22
15.5.2	PAREDES								
15.5.2.1	Hechura de Viga Cargadero 0.40x0.15 m, 4#4 + Est. #3@15 cm, concreto 210 kg/cm2	0.18	M 3	\$383.33	\$69.00			0.18	\$69.00
15.5.2.2	Hechura de Viga Cargadero 0.20x0.15 m 4#3 + Est. #2@ 15 cm, concreto 210 kg/cm2	0.057	M 3	\$326.31	\$18.60			0.057	\$18.60
15.5.3	ACABADOS								
15.5.3.1	Suministro e instalación de puerta de madera, 1 hoja, ABATIBLE doble forro de plywood t= 4mm, mocheta y estructura de riostra de madera de cedro de 2" x 1" a 0.40 cm máximo. Una capa de sellador y una capa de barniz mate, ambos en color natural. Medidas de 0.80 m ancho x 2.10 m alto.	1.00	C/ U	\$250.00	\$250.00			1.00	\$250.00
15.5.3.2	Suministro y colocación de defensas metálicas en ventanas con pantalla metálica decorada, corte Laser S122, reforzada con marco de tubo estructural de 1"x1", con 2 manos de pintura anticorrosiva y una mano de pintura en esmalte color a definir por la supervisión, como acabado final según detalle en plano.	1.00	SG	\$757.51	\$757.51			1.00	\$757.51
15.5.4	PISOS								
15.5.4.1	Conformación y nivelación de la superficie en área de bodega, baño y cuarto eléctrico con material selecto compactado, espesor variable.	20.30	M 2	\$11.38	\$231.01		0.21	20.09	\$228.62
15.5.4.2	Base de lodocreto e= 0.10 m Prop. 1:20	2.03	M 3	\$42.28	\$85.83		0.03	2.00	\$84.56

No.	DESCRIPCIÓN	OBRA CON MODIFICACIÓN CONTRACTUAL No. 1 Y No.2				COMPENSACION DE OBRA		TOTAL, OBRA EJECUTADA	
		CANT	U	CU	SUB-TOTAL	AUMENTO	DISMINUCION	CANT	TOTAL
						CANT	CANT		
15.5.4.3	Construcción de piso de concreto e= 10.0 cm, f'c=210 kg/cm2 con electromalla 10/10 como refuerzo por temperatura y junta de dilatación en contactos con pared con material flexible.	20.30	M 2	\$25.11	\$509.73		0.21	20.09	\$504.46
15.5.5	ACERA PERIMETRAL								
15.5.5.1	Conformación y nivelación de la superficie en área de acera perimetral con material selecto compactado.	26.70	M 2	\$11.38	\$303.85			26.70	\$303.85
15.5.5.2	Base de lodocreto e= 0.10 m	2.67	M 3	\$42.28	\$112.89			2.67	\$112.89
15.5.5.3	Construcción de piso de concreto tipo acera e= 10.0 cm, f'c=210 kg/cm2 con electromalla 10/10 como refuerzo por temperatura y junta de dilatación en contactos con pared con material flexible.	26.70	M 2	\$25.11	\$670.44			26.70	\$670.44
15.5.6	TECHO								
15.5.6.1	Suministro e instalación de polín "C" de 4"x2" chapa 16, para estructura de techo. Incluye dos manos con pintura anticorrosiva y dos manos de pintura esmalte, color a definir por el supervisor.	45.32	ML	\$18.33	\$830.72			45.32	\$830.72
15.5.6.2	Suministro e instalación de canal de aguas lluvias con lámina galvanizada cal. 24 y soporte con tubo estructural de 1"x1" @ 60 cm con aplicación de 2 manos de anticorrosivo y una mano de pintura en esmalte color a definir por la supervisión. Incluye 2 bajadas con tubería PVC de 4" pintadas según color de pared con sus respectivos accesorios para su buen funcionamiento.	6.79	ML	\$39.95	\$271.26			6.79	\$271.26
15.5.7	INSTALACIONES ELECTRICAS								
15.5.7.1	Instalaciones eléctricas en bodega de implementos deportivos (2 tomas corrientes y 4 luminarias con su respectivo interruptor).	1.00	U	\$900.00	\$900.00			1.00	\$900.00
15.5.8	INSTALACIONES HIDRAULICAS								
15.5.8.1	Suministro e Instalación de tubería de 4" para drenaje de aguas negras desde bodega de implementos deportivos hasta caja existente en parqueo frente a casa de paso. Incluye corte y resane en áreas de pavimento, demolición y suministro en área de baldosas, excavación y accesorios de conexión de tubería.	1.00	SG	\$1,150.95	\$1,150.95			1.00	\$1,150.95
15.6	MURO LLORON								
15.6.1	PISOS								
15.6.1.1	Construcción de piso de concreto tipo acera e= 10.0 cm, f'c=210 kg/cm2 con electromalla 10/10 como refuerzo por temperatura y junta de dilatación en contactos con pared con material flexible.	43.84	M 2	\$25.11	\$1,100.82			43.84	\$1,100.82
15.6.1.2	Forjado de gradas de concreto simple huella de 0.30m y contrahuella de 0.10m, con resistencia del concreto f'c=210kg/cm2, con hierro de 1/4"@ 20cm ambos sentidos como refuerzo por temperatura, según detalle en planos.	8.64	M 3	\$362.82	\$3,134.76			8.64	\$3,134.76
15.6.1.3	Construcción de piso de concreto e= 10.0 cm, f'c=210 kg/cm2 con electromalla 10/10 como refuerzo por temperatura y junta de dilatación en contactos con pared con material flexible, según detalle en plano.	108.77	M 2	\$25.11	\$2,731.21			108.77	\$2,731.21
15.6.2	COLUMNAS CONCRETO REFORZADO								

No.	DESCRIPCIÓN	OBRA CON MODIFICACIÓN CONTRACTUAL No. 1 Y No.2				COMPENSACION DE OBRA		TOTAL, OBRA EJECUTADA	
		CANT	U	CU	SUB-TOTAL	AUMENTO	DISMINUCION	CANT	TOTAL
						CANT	CANT		
15.6.2.1	EXCAVACIÓN DE ZAPATA DE 1.50M LARGOX1.50 DE ANCHO X1.37M DE PROFUNDIDAD MANUAL Y INCLUYE DESALOJO INTERNO	18.48	M 3	\$30.00	\$554.40			18.48	\$554.40
15.6.2.2	RELLENO COMPACTADO MANUAL DE SUELO CEMENTO EN AREA DE PISO e= 10.0 CM, INCLUYE ACARREO INTERNO.	10.88	M 3	\$45.00	\$489.60			10.88	\$489.60
15.6.2.3	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECTO, MANUAL SOBRE ZAPATA, INCLUYE ACARREO INTERNO	15.6	M 3	\$30.00	\$468.00			15.60	\$468.00
15.6.2.4	PEDESTAL DE CONCRETO DE 0.45M X0.45M X1.52 M, REF 8#8, EST. #3 @ 0.15CM, GRADO 40, INCLUYE ENCOFRADO	1.86	M 3	\$300.00	\$558.00			1.86	\$558.00
15.6.2.5	Columna de concreto, 0.40x0.40 8#5 Est. #3@10cms + 2 grapas #3, f'c=210 Kg/cm2	3.32	M 3	\$1,800.00	\$5,976.00			3.32	\$5,976.00
15.6.2.6	Tensor de concreto de 0.25mx0.25m, R.H. 4#3, est. #2 @ 0.15 cm, f'c=210 Kg/cm2, INCLUYE excavación.	2.88	M 3	\$279.20	\$804.10			2.88	\$804.10
15.6.3	INSTALACIONES HIDRAULICAS								
15.6.3.1	Hechura de cajas tragante para aguas lluvias 0.5x0.5x0.5 mediante ladrillo de obra, repellada y afinada. Rejilla conformada por varilla #4 @ 5cm	3.00	U	\$178.73	\$536.19			3.00	\$536.19
15.6.4	ACABADOS								
15.6.4.1	Conformación de columna falsa con lamina de fibrocemento 12 mm para exterior de 0.20x0.40m con perfilera de aluminio en columnas para ocultar bajadas de aguas lluvias.	14.40	M 2	\$36.91	\$531.50			14.40	\$531.50
15.6.5	INSTALACIONES ELECTRICAS								
15.6.5.1	Suministro e instalación de luminarias LED circular de empotrar de 12 w, 100-240v, 3000k, incluye interruptor 15A/120V de usos generales con placa de nylon irrompible, accesorios de montaje, sujeción y todo lo correspondiente para su optimo funcionamiento.	6.00	U	\$74.77	\$448.62			6.00	\$448.62
15.6.5.2	Suministro e instalación eléctrica para la conexión de luminarias LED circular de empotrar de 12 w.	1.00	U	\$350.58	\$350.58			1.00	\$350.58
15.6.5.3	Canalización y alambrado de circuitos de luminarias y bomba en muro llorón desde pozo ubicado frente a bodega deportiva hasta área de meditación, identificar y etiquetar según corresponda, incluye protección termomagnética según indiquen los cuadros de carga, canalización con tecnoducto en áreas no visible y con EMT en áreas visibles al usuario, conductores eléctricos con tipo y calibres adecuados para las cargas y accesorios para sujeción y estética. Cableado # 12 para luminarias, y #10 para alimentadores.	2.00	U	\$500.00	\$1,000.00			2.00	\$1,000.00
15.6.5.4	Suministro e instalación de BOMBA sumergible 4000 l/h-1/3HP, marca Little Giant modelo 6E, 115 V. Incluye: Automatización de paro por corrido en seco y todo lo correspondiente para su optimo funcionamiento.	1.00	U	\$800.00	\$800.00			1.00	\$800.00
15.7	INSTALACIONES ELECTRICAS EN OBRAS EXTERIORES								
15.7.1	Alimentador subterráneo secundario desde subestación 300 KVA hasta la caseta de control frente a canchas deportivas con cable thhn No. 1/0.	194.00	ml	\$88.78	\$17,223.32		28.85	165.15	\$14,662.02

No.	DESCRIPCIÓN	OBRA CON MODIFICACIÓN CONTRACTUAL No. 1 Y No.2				COMPENSACION DE OBRA		TOTAL, OBRA EJECUTADA	
		CANT	U	CU	SUB-TOTAL	AUMENTO	DISMINUCION	CANT	TOTAL
						CANT	CANT		
	Incluye excavación, compactación y resane del proyecto afectado.								
15.7.2	Suministro e instalación de lampara tipo cobra, de 100-260V de 66w, IP65 con brazo metálico de 1.50 m, en postes HoGo de 4" ubicados en canchas. Incluye fotocelda, canalización y alambrado.	4.00	U	\$671.10	\$2,684.40			4.00	\$2,684.40
15.7.3	Suministro e instalación de lampara tipo cobra de 100-260V de 66w, IP65 con brazo metálico de 1.50 m, incluye. Poste de HoGo de 4", pedestal, canalización, alambrado y todo lo necesario para su buen funcionamiento.	2.00	u	\$1,162.47	\$2,324.94			2.00	\$2,324.94
15.7.4	Suministro e Instalación de circuito para aires acondicionados y bombas de 1.5 hp (3) desde SSEE de 300 KVA-cuarto de bombeo y TG-16. Incluye Canalización, alambrado, corte y resane en áreas de canalización.	1.00	U	\$5,840.37	\$5,840.37			1.00	\$5,840.37
15.7.5	Construcción de pozo eléctrico de 1.0x1.0x1.0 m, que incluye. 0.20 m de arena y 0.10 m de grava n°2, barra cooperweld de 5/8"x10 pies. Con tapadera de concreto.	3.00	U	\$377.49	\$1,132.47			3.00	\$1,132.47
15.7.6	Conformación de columna falsa con lamina de fibrocemento 12 mm para exterior de 0.20x0.40m en columnas para ocultar TG-16 y canalización de circuito de aires acondicionados.	14.40	M 2	\$36.91	\$531.50		14.40	0.00	\$0.00
15.7.7	Suministro e instalación de protecciones termomagnéticas tipo MAIN trifásicas de 150 A y 70 A. Incluye sustitución de alimentadores y modificación de accesorios para su correcta instalación.	1.00	SG	\$1,478.75	\$1,478.75			1.00	\$1,478.75
15.8	OBRAS EXTERIORES								
15.8.1	OBRAS HIDRAULICAS								
15.8.1.1	Reparación de fuga en tubería de 2" de agua potable.	1.00	S. G.	\$43.35	\$43.35			1.00	\$43.35
15.8.2	GRADAS DE ACCESO A CANCHA DE BASQUETBOL								
15.8.2.1	Demolición de gradas existentes en acceso a cancha de basquetbol. Incluye desalojo	5.00	M 2	\$5.00	\$25.00			5.00	\$25.00
15.8.2.2	Excavación	2.16	M 3	\$15.00	\$32.40			2.16	\$32.40
15.8.2.3	Base de lodocreto; proporción 20:1 e=20 cm en área excavada para pretil de bloque, área de gradas de acceso y acera.	3.18	M 3	\$42.28	\$134.45			3.18	\$134.45
15.8.2.4	Construcción de Solera de Fundación de concreto, 40x25 4#3, est #2@15cms	0.98	M 3	\$300.00	\$294.00			0.98	\$294.00
15.8.2.5	Construcción de pared de bloque de concreto de 15x20x40 cms, ref horizontal #2 a cada 40cms, ref vertical #3 a cada 60cms	7.84	M 2	\$38.00	\$297.92			7.84	\$297.92
15.8.2.6	Repello y afinado en paredes	17.15	M 2	\$12.50	\$214.38			17.15	\$214.38
15.8.2.7	Forjado de gradas de concreto simple huella de 0.40m y contrahuella de 0.15m, con resistencia del concreto fc'=210kg/cm2, con hierro de 1/4" @ 20cm ambos sentidos como refuerzo por temperatura, según detalle en planos.	2.16	M 3	\$362.82	\$783.69	1.43		3.59	\$1,302.52

No.	DESCRIPCIÓN	OBRA CON MODIFICACIÓN CONTRACTUAL No. 1 Y No.2				COMPENSACION DE OBRA		TOTAL, OBRA EJECUTADA	
		CANT	U	CU	SUB-TOTAL	AUMENTO	DISMINUCION	CANT	TOTAL
						CANT	CANT		
15.8.2.8	Construcción de piso de concreto tipo acera e= 10.0 cm, f'c=210 kg/cm2 con electromalla 10/10 como refuerzo por temperatura y junta de dilatación en contactos con pared con material flexible.	2.40	M 2	\$25.11	\$60.26			2.40	\$60.26
	TOTAL, COSTOS DIRECTOS				\$378,662.85	\$1,993.59	\$6,194.59		\$374,461.85
	TOTAL, COSTOS INDIRECTOS (30%)				\$113,598.86	\$598.08	\$1,858.38		\$112,338.56
	TOTAL, IVA (13%)				\$63,994.02	\$336.92	\$1,046.89		\$63,284.05
	TOTAL				\$556,255.73	\$2,928.59	\$9,099.86		\$550,084.46

III. **MANTÉNGANSE** inalteradas las demás cláusulas del Contrato de Obra Pública N. 03/2022. IV. **ORDÉNASE** a la Unidad de Compras Públicas verificar que las garantías cumplan con los requisitos de Ley. **NOTIFÍQUESE**. Continuando con el punto, presentó la arquitecta Crissia Baños, quien informó sobre el proyecto de Mejoramiento de área de atención psicosocial del ISNA, Colonia Costa Rica, municipio y departamento de San Salvador, Código SIIP 8213 del cual detalló lo siguiente:

Fuente de financiamiento:	FONDOS GOES
Número de contrato:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 08/2022
Contratista:	A.P.& G, CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.
Ubicación:	AVENIDA IRAZÚ Y FINAL CALLE SANTA MARTA, COLONIA COSTA RICA, SAN SALVADOR
Nombre del Proyecto:	“MEJORAMIENTO DE ÁREA DE ATENCIÓN PSICOSOCIAL DEL ISNA, COLONIA, COSTA RICA, MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR”
Número de Código:	SIIP 8213
Plazo de ejecución:	60 DIAS CALENDARIO
Orden de Inicio 1:	27 DE DICIEMBRE DE 2022 (REVOCADA ACUERDO N°4 DE DÍA 09/03/2023)
Orden de Inicio 2:	23 DE ENERO DE 2023
Fecha de Finalización:	23 DE MARZO DE 2023
Recepción Provisional:	14 DE ABRIL DE 2023

Estado de la Obra:	FINALIZADO
Monto del Contrato:	\$ 99,999.98

En cuanto a la descripción de partidas nuevas se indicó, como partidas en aumento:

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA PARTIDA	CANT.	UNIDAD
2.03	Desmontaje de P-2. Puerta de madera existente. Medidas de 0.87m ancho x 2.10 m alto. (Ludoteca, cámara Gesell 1, trabajo social, cámara Gesell 2, cabina, s.s. SUM 1)	c/u	3.00
2.15	Demolición de enchapado existente en sanitario sum 1 y sum 2	m ²	16.21
3.02	Relleno y compactación manual con material selecto del lugar	m ³	0.42
8.02	Suministro e instalación de Puerta de vidrio nevado P-2 de 1.00 x 2.10, una hoja, incluye mochetas, cerradura y herrajes. Incluye todos los elementos que conforman la puerta y el resane de los cuadrados.	c/u	3.00
9.03	Suministro e instalación de zócalo de cerámica de 7 cm	ml	15.61
11.01	Fabricación e instalación de fascia de tablero de cemento ancho=1.00 m h=0.35m con estructura de tubo cuadrada de 1 ½" x 1 ½" CH14, refuerzo vertical @1.22 de tubo cuadrado de 1 ½" x 1 ½" CH14, pintado con dos manos de anticorrosivo.	ml	1.17
11.02	Suministro e instalación de botaguas en fascia.	ml	1.17
12.01	Suministro e instalación de lavamanos de pedestal. Incluye accesorios de instalación válvula, grifería y desagüe. color blanco. (ss. SUM)	c/u	1.00

Las partidas en disminución:

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA PARTIDA	CANT.	UNIDAD
1.01	Trazo y nivelación	m ²	0.65
2.01	Desmontaje de estructura de cielo falso existente en fachada. Incluye acarreo y desalojo de materiales.	m ²	66.49
2.17	Demolición de piso cerámico existente. (Salón de usos múltiples, sanitario y cabina)	m ²	0.25
3.03	Suministro y construcción de losa de piso, en zonas de tuberías servicios sanitarios. E = 0.07 m (concreto f'c =210 kg/cm ²)	m ²	1.25

5.01	Suministro e instalación de división de tabla yeso para humedad, fijada sobre estructura de poste de 2.182x1.1/4 pulg. calibre 24; ancho total de división 10 cm. reforzada a @ 0.60 cm utilizar perfil metálico en aristas libres forro a dos caras, con acabado pasteado, lijado y pintado 2 capas, color a escoger por el propietario. (s.s. SUM)	m ²	2.33
5.02	Suministro e instalación de división de tabla yeso, fijada sobre estructura de poste de 2.182x1.1/4 pulg calibre 24; ancho total de división 10 cm. Reforzada a @0.60 cm utilizar perfil metálico en aristas libres forro a dos caras, con acabado pasteado, lijado y pintado 2 capas, color a escoger por el propietario. (Área de SUM)	m ²	7.89
5.05	Resane y pintura en huecos de ventanas	m ²	0.04
5.06	Suministro e instalación de enchape de 7.5 x 30cm. Similar al existente.	m ²	9.66
5.07	Suministro y aplicación de pintura látex, color preparado, en áreas indicado en planos. Incluye diseño.	m ²	58.37
5.08	Escarificación y limpieza de pintura en pared de fachada principal.	m ²	2.8

Disminuciones:

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA PARTIDA	CANT.	UNIDAD
6.01	Suministro e instalación de ventana al eje (V-1), línea francesa. vidrio claro flotado de 5mm, aluminio color blanco. Incluye película polarizado al 5%. Medidas de 0.37m ancho x 1.29 m alto. (Fachada)	c/u	11.00
9.01	Suministro e instalación de alfombra en área de Psiquiatría 1 y 2. Presentar muestra y color a supervisión.	m ²	0.31
9.02	Suministro e instalación de piso cerámico de 0.60 x 0.60m similar al existente.	m ²	0.25
10.01	Suministro e instalación de cielo falso de 2x2" loseta de vinil color blanco, fijado con estructura de aluminio color blanco, suspensión con alambre galvanizado #14.	m ²	63.94
12.05	Suministro e instalación de tubería PVC de 4" para aguas negras (incluye sifón, accesorios, excavación y compactación, conectada a tubería existente)	ml	3.50
12.06	Suministro e instalación de tubería PVC de 3" para aguas grises (incluye sifón, accesorios, excavación y compactación, conectada a tubería existente)	ml	4.00

13.01	Suministro e instalación de enlace de fibra óptica. Incluye todos sus accesorios para su funcionamiento.	s.g	1.00
14.20	Suministro de mesa de centro circular de MDF color blanco con base de madera. Medida: 1.00m largo x 0.35c profundo x 0.74m alto. Según imágenes de referencia (Anexo 14.2. Imagen No.9)	c/u	1.00
14.22	Suministro e instalación de mueble aéreo de melamina color a definir, con 6 espacios y 6 puertas, incluye accesorios. De 3.80 mts de largo x 0.80 mts de alto x 0.50 mts de profundidad. Según imágenes de referencia (Anexo 14.2. Imagen No.11)	c/u	1.00
14.23	Suministro e instalación de escritorio tipo repisa empotrado de madera de pino curada y pulida. Medidas de 3.80 mts de largo x 0.40 mts de profundidad x 8 cm de grosor. Según imágenes de referencia (Anexo 14.2. Imagen No.12)	c/u	1.00

El balance general del proyecto:

BALANCE GENERAL	
MONTO CONTRACTUAL	\$ 99,999.98
COSTO DE PARTIDAS NUEVAS	\$ 5,667.11
COSTO DE OBRA EN AUMENTO	\$ 3,160.29
COSTO DE OBRA EN DISMINUCION	\$ 9,018.53
COSTO DEL CONTRATO ORDEN DE CAMBIO	\$ 99,808.87
DIFERENCIA DEL MONTO CONTRACTUAL Y ORDEN DE CAMBIO	\$ 191.11

A manera de conclusión, se ha revisado la documentación existente y la obra ejecutada, en conjunto con la Contratista y técnicamente es procedente la aprobación de la Orden de Cambio para legalizar las partidas, y así proceder a la Liquidación Final del proyecto, para que a la Contratista se le efectúe el pago conforme a lo realmente ejecutado. El proyecto se adjudicó con un monto de \$99,999.98 y tendrá una disminución del 0.0019% con respecto al monto contractual equivalente a \$191.11; la modificación al contrato tendría como monto final \$99,808.87 dólares de los Estados Unidos de América, por lo que se recomienda la aprobación de esta Orden de Cambio y la modificación al contrato para proceder a la Liquidación Final del proyecto. Seguidamente, por mayoría con cinco votos se emitió el **ACUERDO N. 6.-** El Consejo Directivo del Consejo Nacional de la Primera Infancia, Niñez y Adolescencia, con base en los artículos 152, 156, 157, 158 y de la Ley Crecer Juntos para la Protección Integral de la Primera Infancia, Niñez y Adolescencia, **CONSIDERANDO: I.** Que en sesión de fecha diecinueve de octubre del presente año, el equipo técnico conformado por la Unidad Financiera Institucional, Unidad de Compras Públicas y Asesoría Técnica de la Dirección Ejecutiva, presentó un informe detallando las diferencias encontradas entre las obras ejecutadas y las partidas del plan de ejecución, en el expediente de contratación directa N. CD-08/2022-ISNA derivado del

proceso de Licitación Pública N. LP-20/2022-ISNA, denominado “Mejoramiento de Área de Atención Psicosocial del ISNA, Colonia Costa Rica, Municipio y Departamento de San Salvador”. **II.** Que luego de exponer el informe relacionado en el considerando anterior, este Consejo solicitó a dicho Equipo, ampliara el informe detallado, explicando cada obra en forma individual con el objetivo de tener claridad de la situación en la que se encontraba cada proceso. **III.** Que con fecha doce de noviembre del presente año, el equipo técnico presentó a este Consejo Directivo el informe respectivo y la solicitud de nombrar nuevos administradores de contrato en el proceso de Contrato de Obra Pública Directa No 08/2022-ISNA derivado de la Licitación Pública N. LP-20/2022-ISNA, ya que de conformidad a la Ley de Adquisición y Contratación de la Administración Pública es necesario para proceder a verificar el plan de ejecución de las obras y emitir su opinión técnica sobre las órdenes de cambio que no fueron autorizadas en su oportunidad, pero que según consta en los expedientes de contratación, los cambios eran necesarios para la finalización de todas ellas, por lo que este Consejo consideró procedente nombrar nuevo administrador, a quien se le indicó además, realizar un informe detallado del plan de ejecución según los documentos contractuales y según la obra física ya terminada. Por lo que este Consejo nombró: Como Administradora del Contrato derivado de la Licitación Pública N. LP-20/2022-ISNA, Contrato de Obra Pública N. 08/2022-ISNA denominado “Mejoramiento de Área de Atención Psicosocial del ISNA, Colonia Costa Rica, Municipio y Departamento de San Salvador”; a la Arquitecta Krissia Marcella Baños Sánchez. A la Administradora nombrada se le ordenó proceder a informar detalladamente sobre las órdenes de cambio pendientes de formalizar para proceder a otorgar el acta de liquidación de la obra e informar de conformidad a la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública y su Reglamento, para continuar y finalizar este proceso de contratación. **IV.** Que en esta sesión la Administradora nombrada ha presentado el informe solicitado según el romano anterior, detallando los cambios en las partidas del plan de ejecución que quedaron pendientes de aprobación, pero que de igual forma se realizaron para llevar a término la ejecución de las obras según lo solicitado por la Institución. Esta situación se detectó en el plan de ejecución de la obra del área de atención psicosocial en San Salvador, del proceso N. LP-20/2022-ISNA. **V.** Que siendo del conocimiento de este Consejo el informe citado en el romano que antecede, el cual incluyen el análisis técnico de la procedencia y oportunidad de la orden de cambio pendiente en el contrato, consideramos oportuno aprobar dicha orden, amparados en el artículo veintiocho de la Ley de Procedimientos Administrativos, y sean así parte de los documentos contractuales y de tal manera poder otorgar en debida forma, el acta de recepción definitiva, para proceder luego a su liquidación; todo de conformidad con la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública y la Ley de Compras Públicas. **POR TANTO,** en virtud de lo antes expuesto y de conformidad a lo establecido en los artículos 82-BIS, 84, 92, 114 y 116 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, a los artículos 5 y 188 de la Ley de Compras Públicas, al artículo 28 de la Ley de Procedimientos Administrativos y a los artículos 157, 168 y 289 de la Ley Crecer Juntos, **ACUERDA: I. APROBAR** la modificación al Contrato de Obra Pública N. 08/2022, Mejoramiento del área de Atención Psicosocial del ISNA, Colonia Costa Rica, Municipio y Departamento de San Salvador, Código SIIP 8213, suscrito entre ISNA y AP & G S.A. de C.V. en el sentido de incorporar el aumento y disminución de partidas presupuestarias, así como la creación de nuevas partidas y eliminación de otras, dentro del texto del contrato. **II. MODIFICAR** el Contrato de Obra Pública N.

08/2022, es su cláusula I) OBJETO DEL CONTRATO, quedando el plan de ejecución de la forma siguiente:

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	SUB TOTAL
1.00	TRAZO Y NIVELACIÓN				
1.01	Trazo y nivelación	m ²	12.35	\$ 1.44	\$ 17.78
2.00	DESMONTAJES Y DEMOLICIONES				
	DESMONTAJES				
2.01	Desmontaje de estructura de cielo falso existente en fachada. Incluye acarreo y desalojo de materiales.	m ²	10.51	\$ 3.00	\$ 31.53
2.02	Desmontaje de P-1. Puerta de vidrio existente. Medidas de 1.90m ancho x 2.16 m alto. Incluye el desmontaje de dos ventanas existentes (acceso principal)	c/u	1.00	\$ 100.00	\$ 100.00
2.03	Desmontaje de P-2. Puerta de madera existente. Medidas de 0.87m ancho x 2.10 m alto. (Ludoteca, cámara Gesell 1, trabajo social, cámara Gesell 2, cabina, s.s. SUM 1)	c/u	9.00	\$ 15.00	\$ 135.00
2.04	Desmontaje de P-3. Puerta de madera existente. Medidas de 0.70m ancho x 1.95 m alto. (s.s. SUM 1, s.s. SUM 2)	c/u	3.00	\$ 15.00	\$ 45.00
2.05	Desmontaje de P-4. Puerta de madera existente. medidas de 0.85m ancho x 1.60 m alto. (s.s. SUM 1)	c/u	2.00	\$ 15.00	\$ 30.00
2.06	Desmontaje de V-1. Ventanas de celosía de vidrio existente. Medidas de 0.37m ancho x 1.29 m alto. (fachada)	c/u	11.00	\$ 15.00	\$ 165.00
2.07	Desmontaje de V-2. Ventana de 3 cuerpos de celosía de vidrio existente. medidas de 1.96m ancho x 1.01 m alto. (SUM)	c/u	2.00	\$ 30.00	\$ 60.00
2.08	Desmontaje de V-3. Ventana de 3 cuerpos de celosía de vidrio existente. medidas de 2.84m ancho x 1.01 m alto. (SUM)	c/u	2.00	\$ 42.00	\$ 84.00
2.09	Desmontaje de V-4. Ventana de 3 cuerpos de celosía de vidrio existente. medidas de 1.98m ancho x 1.01 m alto. (SUM)	c/u	2.00	\$ 30.00	\$ 60.00
2.10	Desmontaje de lavamanos (S.S. SUM)	c/u	2.00	\$ 10.00	\$ 20.00

2.11	Desmontaje de servicio Sanitario Existente (S.S. SUM)	c/u	3.00	\$ 15.00	\$ 45.00
2.12	Desmontaje de duchas (S.S. SUM)	c/u	3.00	\$ 10.00	\$ 30.00
2.13	Desmontaje de tapón inodoro (S.S. SUM)	c/u	2.00	\$ 5.00	\$ 10.00
	DEMOLICIONES				
2.14	Demolición de paredes existentes de ladrillo de obra y marcos estructurales de concreto.	m ²	13.00	\$ 8.00	\$ 104.00
2.15	Demolición de enchapado existente en sanitario sum 1 y sum 2	m ²	43.81	\$ 8.00	\$ 350.48
2.16	Demolición de losa de concreto existente	s.g.	1.00	\$ 50.00	\$ 50.00
2.17	Demolición de piso cerámico existente. (Salón de usos múltiples, sanitario y cabina)	m ²	99.75	\$ 8.00	\$ 798.00
3.00	EXCAVACIONES TUBERIAS AN				
3.01	Excavación a mano en material semiduro para tuberías	m ³	5.00	\$ 20.00	\$ 100.00
3.02	Relleno y compactación manual con material selecto del lugar	m ³	4.67	\$ 25.00	\$ 116.75
3.03	Suministro y construcción de losa de piso, en zonas de tuberías servicios sanitarios. e= 0.07 m (concreto f'c=210 kg/cm ²)	m ²	7.25	\$ 27.00	\$ 195.75
4.00	DESALOJO Y LIMPIEZA				
4.01	Desalojo de ripio	m ³	16.00	\$ 15.00	\$ 240.00
5.00	PAREDES				
5.01	Suministro e instalación de división de tabla yeso para humedad, fijada sobre estructura de poste de 2.182x1.1/4 pulg. calibre 24; ancho total de división 10 cm. reforzada a @ 0.60 cm utilizar perfil metálico en aristas libres forro a dos caras, con acabado pasteado, lijado y pintado 2 capas, color a escoger por el propietario. (s.s. SUM)	m ²	17.67	\$ 55.00	\$ 971.85
5.02	Suministro e instalación de división de tabla yeso, fijada sobre estructura de poste de 2.182x1.1/4 pulg. calibre 24; ancho total de división 10 cm. Reforzada a @0.60 cm utilizar perfil metálico en aristas libres forro a dos caras, con acabado pasteado, lijado y pintado 2 capas,	m ²	11.11	\$ 30.00	\$ 333.30

	color a escoger por el propietario. (Área de SUM)				
5.03	Suministro y construcción de pared (pretil), para conformación de poceta, de bloque de concreto de 10x20x40 cm, con refuerzo ver #3 a cada 60 cm, incluye enchapado.	s.g.	1.00	\$ 100.00	\$ 100.00
5.04	Suministro e instalación de divisiones de melamina	m ²	3.60	\$ 200.00	\$ 720.00
5.05	Resane y pintura en huecos de ventanas	m ²	11.36	\$ 10.00	\$ 113.60
5.06	Suministro e instalación de enchape de 7.5 x 30cm. Similar al existente.	m ²	42.84	\$ 35.00	\$ 1,499.40
5.07	Suministro y aplicación de pintura látex, color preparado, en áreas indicado en planos. Incluye diseño.	m ²	406.63	\$ 6.00	\$ 2,439.78
5.08	Escarificación y limpieza de pintura en pared de fachada principal.	m ²	57.20	\$ 4.00	\$ 228.80
6.00	VENTANAS				
6.01	Suministro e instalación de ventana al eje (V-1), línea francesa. vidrio claro flotado de 5mm, aluminio color blanco. Incluye película polarizado al 5%. Medidas de 0.37m ancho x 1.29 m alto. (Fachada)	c/u	0.00	\$ 110.00	\$ -
6.02	Suministro e instalación de ventana corrediza (V-2), línea francesa, vidrio claro flotado de 5mm, aluminio color blanco. Medida 1.96m x 1.01m (SUM)	c/u	2.00	\$ 190.00	\$ 380.00
6.03	Suministro e instalación de ventana corrediza (V-3), línea francesa, vidrio claro flotado de 5mm, aluminio color blanco. Medida medidas de 2.84m ancho x 1.01 m alto.	c/u	2.00	\$ 225.00	\$ 450.00
6.04	Suministro e instalación de ventana corrediza (V-4), línea francesa, vidrio claro flotado de 5mm, aluminio color blanco. Medidas de 1.98m ancho x 1.01 m alto.	c/u	2.00	\$ 190.00	\$ 380.00
7.00	SUMINISTRO E INSTALACION DE LOUVERS				
7.01	Suministro e instalación de Louver. Marco de perfil t3 tubo aluminio de 1 3/4"x3" con perfil,	SG	1.00	\$2,500.00	\$2,500.00

	instalado sobrepuesto a ventana. Aluminio anodizado natural. En ventanas (V-2, V-3 y V-4. Según planos)				
8.00	PUERTAS				
8.01	Suministro e instalación de P-1, puerta dos hojas, línea Deluxe, vidrio claro laminado de 6mm, aluminio color blanco. Incluye: haladera barra y concha, chapa cilindro y cerrador doble acción, Ventana fija, línea lite, vidrio claro laminado de 6mm, aluminio color blanco y zócalo perfil t3 - tubo aluminio color blanco de 1 3/4"x3". Medidas de 1.90m ancho x 2.16 m alto. (acceso principal).	s.g	1.00	\$1,030.00	\$1,030.00
8.02	Suministro e instalación de Puerta de vidrio nevado P-2 de 1.00 x 2.10, una hoja, incluye mochetas, cerradura y herrajes. Incluye todos los elementos que conforman la puerta y el resane de los cuadrados.	c/u	7.00	\$ 500.00	\$3,500.00
8.03	Suministro e instalación de P-3. Puerta de madera, 1 hoja, doble forro de plywood t= 4mm, mocheta y estructura de riostra de madera de cedro de 2" x 1" a 0.40 cm máximo. Una capa de sellador y una capa de barniz mate, ambos en color natural. Medidas de 0.85m ancho x 2.10 m alto. (acceso sanitarios SUM)	c/u	3.00	\$ 250.00	\$ 750.00
8.04	Suministro e instalación de P-4. Puerta de madera, 1 hoja, doble forro de plywood t= 4mm, mocheta y estructura de riostra de madera de cedro de 2" x 1" a 0.40 cm máximo. Una capa de sellador y una capa de barniz mate, ambos en color natural. Medidas de 0.70m ancho x 2.10 m alto. (acceso sanitario SUM 2)	c/u	1.00	\$ 250.00	\$ 250.00
8.05	Suministro e instalación de P-5. Puerta de melamina, 1 hoja. Medidas de 0.70m ancho x 1.80 m alto. (s.s. SUM 1)	c/u	2.00	\$ 200.00	\$ 400.00
8.06	Suministro e instalación de P-6. Puerta plegable de 1.15 m ancho x 2.10 m alto. (salón de Usos Múltiples)	c/u	2.00	\$ 75.00	\$ 150.00

9.00	PISO				
9.01	Suministro e instalación de alfombra en área de Psiquiatría 1 y 2. Presentar muestra y color a supervisión.	m ²	32.69	\$ 50.00	\$ 1,634.50
9.02	Suministro e instalación de piso cerámico de 0.60 x 0.60m similar al existente.	m ²	99.75	\$ 35.00	\$ 3,491.25
9.03	Suministro e instalación de zócalo de cerámica de 7 cms.	ml	48.61	\$ 9.50	\$ 461.79
10.00	CIELO FALSO				
10.01	Suministro e instalación de cielo falso de 2x2" loseta de vinil color blanco, fijado con estructura de aluminio color blanco, suspensión con alambre galvanizado #14.	m ²	60.06	\$ 22.00	\$ 1,321.32
11.00	TECHOS				
11.01	Fabricación e instalación de fascia de tablero de cemento ancho=1.00 m h=0.35m con estructura de tubo cuadrada de 1 ½" x 1 ½" CH14, refuerzo vertical @1.22 de tubo cuadrado de 1 ½" x 1 ½" CH14, pintado con dos manos de anticorrosivo.	ml	38.17	\$ 45.00	\$ 1,717.65
11.02	Suministro e instalación de botaguas en fascia.	ml	38.17	\$ 9.00	\$ 343.53
11.03	Lijado, limpieza y aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva en estructura de polín "C" existente.	ml	37.00	\$ 8.00	\$ 296.00
12.00	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
12.01	Suministro e instalación de lavamanos de pedestal. Incluye accesorios de instalación válvula, grifería y desagüe. color blanco. (S.S. SUM)	c/u	4.00	\$ 175.00	\$ 700.00
12.02	Suministro e instalación de inodoro completo. Incluye accesorios, tapadera y válvula.	c/u	3.00	\$ 250.00	\$ 750.00
12.03	Suministro e instalación de Urinario, incluye accesorios y válvula.	c/u	1.00	\$ 200.00	\$ 200.00
12.04	Suministro e instalación de tapón inodoro (S.S. SUM)	c/u	2.00	\$ 14.00	\$ 28.00
12.05	Suministro e instalación de tubería PVC de 4" para aguas negras (incluye sifón, accesorios, excavación y compactación, conectada a tubería existente)	ml	4.50	\$ 30.00	\$ 135.00

12.06	Suministro e instalación de tubería PVC de 3" para aguas grises (incluye sifón, accesorios, excavación y compactación, conectada a tubería existente)	ml	0.00	\$ 20.00	\$ -
12.07	Suministro e instalación de tubería PVC de 1/2" para agua potable (incluye accesorios, excavación y compactación, conectada a tubería existente)	ml	8.00	\$ 5.00	\$ 40.00
12.08	Suministro e instalación de chorro en área de poceta	c/u	1.00	\$ 20.00	\$ 20.00
12.09	Instalación de poceta de poceta de acero inoxidable en mueble de cocina. Incluye grifo y drenaje.	c/u	1.00	\$ 200.00	\$ 200.00
13.00	INSTALACIONES ELECTRICAS Y RED				
13.01	Suministro e instalación de enlace de fibra óptica. Incluye todos sus accesorios para su funcionamiento.	s.g	0.00	\$ 750.00	\$ -
13.02	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado sistema invertir de 3 toneladas o 36000 BTU. Marca ConfortStar.	c/u	2.00	\$3,300.00	\$6,600.00
13.03	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado sistema invertir de 1 toneladas o 12000 BTU. Marca ConfortStar.	c/u	1.00	\$ 900.00	\$ 900.00
14.00	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO				
14.01	Suministro de teléfono conmutador modelo kx- dt543 o similar.	c/u	1.00	\$ 221.00	\$ 221.00
14.02	Suministro de teléfono análogo Modelo KX- TS500LX o similar.	c/u	12.00	\$ 22.00	\$ 264.00
14.03	Suministro e instalación de cortinas enrollables doble función blackout y screen. Color a definir. Psicología 1: medidas 1.10 x 1.26m, 1.39 m2.	c/u	1.00	\$ 175.00	\$ 175.00
14.04	Suministro e instalación de cortinas enrollables doble función blackout y screen. Color a definir. Psicología 2 medidas 1.10 x 2.40m, 2.64 m2.	c/u	1.00	\$ 325.00	\$ 325.00
14.05	Suministro e instalación de cortinas enrollables doble función blackout y screen. Color a definir. Terapia grupal 1: medidas 1.10 x 2.40m, 2.64 m2.	c/u	2.00	\$ 325.00	\$ 650.00
14.06	Suministro e instalación de cortinas enrollables doble función	c/u	2.00	\$ 255.00	\$ 510.00

	blackout y screen. Color a definir. Terapia grupal 2: medidas 1.10 x 1.79m, 1.97 m2.				
14.07	Suministro e instalación de cortinas enrollables doble función blackout y screen. Color a definir. Psiquiatría 1: medidas 1.00 x 1.41m, 1.41 m2.	c/u	1.00	\$ 175.00	\$ 175.00
14.08	Suministro e instalación de cortinas enrollables doble función blackout y screen. Color a definir. Psiquiatría 2: medidas 1.00 x 1.49m, 1.49 m2.	c/u	1.00	\$ 175.00	\$ 175.00
14.09	Suministro e instalación de cortinas enrollables doble función blackout y screen. Color a definir, Cocina: medidas 1.00 x 1.60m, 1.60 m2.	c/u	1.00	\$ 200.00	\$ 200.00
14.10	Suministro de Soporte para TV con movimiento. Fabricado en metal y de color negro. Está diseñado con 6 bazos solidos que lo hacen entendible y le dan una gran variedad de movimientos (inclinación, rotación y paneo). Posee además estándar VESA y soporta pantallas de 32" - 60" con un peso máximo de hasta 30 Kg de forma segura. Dimensiones: Alto: 42 cm, Ancho: 50.5 cm, Profundidad: 46.5 cm	c/u	2.00	\$ 50.00	\$ 100.00
14.11	Suministro e instalación de mueble de cocina con gabinetes aéreos y repisas flotantes. Elaborado con melamina con tono de madera y puertas blancas. Top de melamina simulando mármol blanco con vetas claras, incluye tapacanto de 2 mm, haladeras a definir, bisagra canto oculto cierre suave y correderas telescópicas en gavetas, con zócalo de madera de 10 cm de alto forrado con formica color aluminio. Incluye gabinete aéreo. Según detalle en planos	s.g	1.00	\$ 5,000.00	\$ 5,000.00
14.12	Suministro de sofá individual, color azul (tela elastron dubai ocean). Estructura interna de cortes blanco y espuma de alta densidad. Yardaje a necesitar: 7 yardas c/u. Dimensiones: 0.74m	c/u	4.00	\$ 550.00	\$ 2,200.00

	de largo x 0.80m de ancho x 0.75 de alto. Según imágenes de referencia (Anexo 14.2. Imagen No.1)				
14.13	Suministro de escritorio moderno fabricado en melamina blanca con diseño ovalado. Dimensiones 1.20m x 0.80m x 0.75m de alto. Según imágenes de referencia (Anexo 14.2. Imagen No.2)	c/u	4.00	\$ 450.00	\$ 1,800.00
14.14	Suministro de mesa plegable. Estructura de aluminio resistente a todo tipo de clima, cubierta de polietileno, fácil de lavar y retirar manchas. Para uso en interiores o exteriores sus medidas son de 29"x72"x30". Según imágenes de referencia (Anexo 14.2. Imagen No.3)	c/u	6.00	\$ 70.00	\$ 420.00
14.15	Suministro de silla de altura ajustable hasta 1.04 m. Respaldo contorneado con tejido de malla. Base cromada con ruedas. Soporta hasta 90kg de peso. Dimensiones Alto 1.04m x ancho 0.54m x 0.63 m aprox. De profundidad. Según imágenes de referencia (Anexo 14.2. Imagen No.4)	c/u	1.00	\$ 200.00	\$ 200.00
14.16	Suministro de mesa lateral de madera de pino y metal 0.55x0.38m. Según imágenes de referencia (Anexo 14.2. Imagen No.5)	c/u	2.00	\$ 200.00	\$ 400.00
14.17	Suministro de organizador de 6 espacios de MDF, color blanco con cajoneras. Medidas de 1.00 mts largo x 0.35 mts profundidad x 0.74 mts de alto. Según imágenes de referencia (Anexo 14.2. Imagen No.6)	c/u	1.00	\$ 225.00	\$ 225.00
14.18	Suministro de mueble elaborado en MDF. Medidas 1.20 m largo x 0.40m de profundidad x 1.00 de alto con 3 puertas color blanco. Según imágenes de referencia (Anexo 14.2. Imagen No.7)	c/u	2.00	\$ 350.00	\$ 700.00
14.19	Suministro e instalación de repisas flotantes de madera de pino americano color natural de 8 cm de grosor con base de estructura metálica para soporte. Medidas	c/u	6.00	\$ 100.00	\$ 600.00

	1.20m x 0.20m. Según imágenes de referencia (Anexo 14.2. Imagen No.8)				
14.20	Suministro de mesa de centro circular de MDF color blanco con base de madera. Medida: 1.00m largo x 0.35c profundo x 0.74m alto. Según imágenes de referencia (Anexo 14.2. Imagen No.9)	c/u	0.00	\$ 85.00	\$ -
14.21	Set de mesa y 4 sillas fabricado de madera/melamina para niños, color y diseño a definir por propietario o supervisión. Según imágenes de referencia (Anexo 14.2. Imagen No.10)	c/u	3.00	\$ 200.00	\$ 600.00
14.22	Suministro e instalación de mueble aéreo de melamina color a definir, con 6 espacios y 6 puertas, incluye accesorios. De 3.80 mts de largo x 0.80 mts de alto x 0.50 mts de profundidad. Según imágenes de referencia (Anexo 14.2. Imagen No.11)	c/u	0.00	\$ 550.00	\$ -
14.23	Suministro e instalación de escritorio tipo repisa empotrado de madera de pino curada y pulida. Medidas de 3.80 mts de largo x 0.40 mts de profundidad x 8 cm de grosor. Según imágenes de referencia (Anexo 14.2. Imagen No.12)	c/u	0.00	\$ 400.00	\$ -
14.24	Suministro e instalación de 2 repisas para libros empotradas en la pared, dimensiones de 1.50 mts de largo x 0.35 mts de alto x 0.20 mts de profundidad. Según imágenes de referencia (Anexo 14.2. Imagen No.13)	c/u	2.00	\$ 150.00	\$ 300.00
14.25	Suministro de mesa auxiliar metálica color negro.	c/u	1.00	\$ 90.00	\$ 90.00
14.26	Suministro de mesa auxiliar de vidrio con estructura metálica.	c/u	1.00	\$ 158.00	\$ 158.00
15.00	ELEMENTOS DECORATIVOS				
15.01	Suministro de cuadros decorativos de 0.80m de ancho x 1.00m de alto, en área de espera. Según imágenes de referencia (Anexo 14.2. Imagen No.14)	c/u	11.00	\$ 160.00	\$ 1,760.00
15.02	Suministro e instalación de 3 "casitas" de madera, empotradas a la pared, medidas de 0.90 mts.	c/u	3.00	\$ 150.00	\$ 450.00

	de alto x 0.60 mts. de ancho, color y diseño según planos e imagen de referencia (Anexo 14.2. Imagen No.15)				
15.03	Suministro de alfombras decorativa, medidas 1.20m x 1.80m. Color a definir por propietario o supervisión. Según imágenes de referencia (Anexo 14.2. Imagen No.16)	c/u	4.00	\$ 240.00	\$ 960.00
15.04	Suministro de macetas con planta natural, a definir por propietario o supervisión.	c/u	8.00	\$ 50.00	\$ 400.00
15.05	Alfombra de espuma rompecabezas 4pcs.	c/u	4.00	\$ 40.00	\$ 160.00
15.06	Suministro de vinil adhesivo impreso full color troquelado en forma circular, distintas medidas *3.50 mts. de diámetro (1), *1.78 mts. de diámetro (2), *1.65x2.80 mts. de diámetro (1). Según detalle 1 en planos de acabados	c/u	2.00	\$ 525.00	\$ 1,050.00
15.07	Suministro de vinil adhesivo impreso full color distintas medidas *2.41x1.59 m (1), *1.30x2.80 m (1), *1.30x2.30 m (1). Según detalle 2 en planos de acabados	c/u	1.00	\$ 260.00	\$ 260.00
15.08	Suministro de vinil adhesivo impreso full color distintas medidas *1.60x3.20 m (1), *2.30x2.40 m (1), *1.30x1.60 m (1). Según detalle 3 en planos de acabados	c/u	2.00	\$ 280.00	\$ 560.00
15.09	Suministro de vinil adhesivo impreso full color en medida de *0.45x0.56 m (9). Según detalle 4 en planos de acabados	c/u	2.00	\$ 125.00	\$ 250.00
15.10	Suministro e instalación de louver de madera a instalar en área de espera, recepción y pasillo.	c/u	3.00	\$ 850.00	\$ 2,550.00
16.00	PARTIDAS ADICIONALES				
16.01	Hechura de caja ciega, con tapadera para A.N. de 45x45x35cm en sector de sanitarios sum	c/u	1.00	\$ 73.25	\$ 73.25
16.02	suministro e instalación de luminaria tipo panel circular 12W, 100-277v, 6500k, incluye interruptores en sanitarios de área de sum.	c/u	4.00	\$ 43.14	\$ 172.56

16.03	Desmontaje y reinstalación de interruptores en área de sum y sanitarios sum.	sg	2.00	\$ 42.68	\$ 85.36
16.04	Desmontaje y reinstalación de luminarias en sanitarios área de sum.	sg	2.00	\$ 50.22	\$ 100.44
16.05	Resane de huecos y fisuras en pared de fachada de área de atención psicosocial.	ml	25.12	\$ 13.93	\$ 349.92
16.06	Desmontaje de defensas de ventanas en área de SUM.	c/u	6.00	\$ 35.01	\$ 210.06
16.07	Suministro e instalación de tubería hidráulicas en SS. sum, pvc de 2 1/2", incluye accesorios.	m	3.00	\$ 27.41	\$ 82.23
16.08	Suministro e instalación de mueble aéreo de melanina color tokay, con 7 espacios y 7 puertas blanco nieve, incluye accesorios. De 2.83 m de largo x 0.80 m de alto x 0.35 m de profundidad.	m	2.83	\$ 215.00	\$ 608.45
16.09	Suministro e instalación de escritorio tipo repisa empotrado de madera de pino curada y pulida. Medidas de 3.57 m de largo x 0.75 m de profundidad x 8 cm de grosor. Según imágenes de referencia (Anexo 14.2. Imagen No.12)	m	3.57	\$ 150.00	\$ 535.50
16.1	Hechura de cuadrados en puerta, incluye 2 manos de pintura, en área S.S. SUM 1	m	10.38	\$ 13.44	\$ 139.50
16.11	Suministro e instalación de tipo Guillotina (V-1), línea francesa. vidrio claro flotado de 5mm, aluminio color blanco. Incluye película polarizado al 5%. Medidas de 0.37m ancho x 1.29 m alto. (Fachada)	c/u	11.00	\$ 112.06	\$ 1,232.66
16.12	Suministro de mesa de centro circular de MDF color blanco con base metálica. Medida: 1.00m de diámetro x 0.74m alto, según imágenes de referencia (Anexo 14.2. Imagen No.9)	c/u	1.00	\$ 125.00	\$ 125.00
TOTAL COSTOS DIRECTOS				\$65,426.99	
TOTAL COSTOS INDIRECTOS (35%)				\$22,899.44	
TOTAL IVA (13%)				\$ 11,482.44	
TOTAL				\$99,808.87	

III. MODIFIQUESE la cláusula **IV) PRECIO Y FORMA DE PAGO**, en el sentido de modificar el Plan de Ejecución Original, resultando una disminución del monto inicial del contrato en un **CERO PUNTO DIECINUEVE POR CIENTO (0.19%)**, equivalente a **CIENTO NOVENTA Y UNO 11/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$ 191.11)**, siendo el nuevo monto contractual de **NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS OCHO 87/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$ 99,808.87)**. **IV. MANTÉNGANSE** inalteradas las demás cláusulas del Contrato de Obra Pública N. 08/2022. **V. ORDÉNASE** a la Unidad de Compras Públicas verificar que las garantías cumplan con los requisitos de Ley. **NOTIFÍQUESE. PUNTO CINCO:** Varios: 1. Ratificación de equipo executor de los planes de acción aprobados por SETEFE y financiados con fondos del Reino de Arabia Saudita. Presentó el licenciado Luis Ayala, Gerente Financiero y la licenciada Serena Morales, Jefa de la Unidad de Asistencia Técnica. La licenciada Morales informó sobre el portafolio de proyectos del CONAPINA a financiar por el Gobierno de Arabia Saudita, por un monto de seis cientos mil dólares de los Estados Unidos de América, con una vigencia del 10 de noviembre al 30 de noviembre de 2023, estos proyectos implican la: adecuación de espacios lúdicos para la ejecución de la Estrategia Nacional del Juego en la Primera Infancia, Niñez y Adolescencia por un presupuesto de \$550,000.00 dólares y el apoyo y asistencia humanitaria dirigido a las niñas, niños, adolescentes y sus familias en condiciones de vulnerabilidad en la comunidad La Campanera, por un presupuesto de \$ 50,000.00 dólares EUA. El objetivo del primer proyecto es Diseñar los espacios lúdicos y educativos para garantizar el desarrollo integral de las niñas, niños y adolescentes de la Colonia La Campanera y el Centro de Acogimiento Hogar del Niño San Vicente de Paúl del CONAPINA, que responde a la Estrategia Nacional del Juego “Juguemos Juntos”, Línea de acción a la que se pretende dar respuesta: “4) Creación de ambientes y experiencias: Convertimos cada espacio en territorio del Juego”. La iniciativa se centra en equipar espacios de juego inclusivos, accesibles y seguros, el primero en la comunidad Colonia La Campanera y el segundo en el Centro de Acogimiento del CONAPINA “Hogar del Niño San Vicente de Paúl, ambos espacios incluyen el desarrollo de programas en actividades lúdicas y recreativas que promuevan el juego como una herramienta educativa para niñas, niños y adolescentes. El segundo proyecto tiene por objetivo brindar apoyo socioeconómico y psicosocial a las familias en situación de vulnerabilidad, garantizando ayuda humanitaria consistente en paquetes alimenticios nutritiva y balanceada, su proyecto de vida que contenga un plan de generación o fortalecimiento de ingresos para su grupo familiar, y procesos de formación para la compra de alimentos suficientes, nutritivos y de calidad. La iniciativa se centra en garantizar la seguridad alimentaria para la primera infancia, niñez y adolescencia y sus familias; asegurando que estas tengan acceso a alimentos, nutritivos y de calidad. De igual forma, la iniciativa desarrolla un componente de apoyo psicosocial para trabajar con las familias en su “proyecto de vida” con un componente educativo. En cuanto a las alianzas estratégicas, el primer proyecto se ejecutará con el Instituto Crecer Juntos y el segundo con la Procuraduría General de la República. En coherencia con lo anterior, el licenciado Luis Ayala, informó que SETEFE es quien estará facilitando el trámite de fondos y por ello las unidades executoras deberán realizar los trámites necesarios para la definición de códigos de inversión, registros en SAFIE, y la gestión de recursos, siendo necesarios abrir cuentas bancarias para la intervención inicial en cada proyecto y los refrendarios y responsables de las cuentas, que permitirán la ejecución de los recursos provenientes del Gobierno de Arabia Saudita. Seguidamente, el pleno emitió el **ACUERDO N. 7**. El Consejo

Directivo del Consejo Nacional de la Primera Infancia, Niñez y Adolescencia, con base en los artículos 152, 157, 165, 166; 167 y 168, de la Ley Crecer Juntos para la Protección Integral de la Primera Infancia, Niñez y Adolescencia en adelante Ley Crecer Juntos, **CONSIDERANDO: I.** Que el art. 152 de la Ley Crecer Juntos establece la creación por ministerio de ley, del Consejo Nacional de la Primera Infancia, Niñez y Adolescencia, (CONAPINA) como una institución con personalidad jurídica de derecho público, patrimonio propio y autonomía en lo técnico, financiero y administrativo, cuyas competencias están estipuladas en el art. 154 de la misma normativa; asimismo, en el art. 156 de la Ley Crecer Juntos se dispone que el Consejo Directivo es el órgano superior del CONAPINA, cuyas competencias están consignadas en el art. 157 de la misma ley. **II.** Que, por mandato de ley, el CONAPINA ejercerá la rectoría en materia de protección integral de los derechos de la niñez y de la adolescencia, siendo sus funciones primordiales: la defensa efectiva de los derechos de las niñas, niños y adolescentes; la coordinación del Sistema Nacional de Protección Integral; y, la formulación y evaluación de la Política Nacional. **III.** Que en Sesión Ordinaria No. II, celebrada a las nueve horas, con treinta minutos del día doce de enero de dos mil veintitrés mediante acuerdo No. 1, el Consejo Directivo del CONAPINA, delega a la Directora Ejecutiva la competencia para promover y orientar la cooperación nacional e internacional, que comprende gestionar, aprobar y suscribir los convenios, cartas o memorándums de entendimiento, planes de trabajo respectivos u otros instrumentos. **IV.** Que el Plan de Activación Territorial impulsado por el Gobierno de El Salvador, dentro del cual participa activamente el CONAPINA, conlleva a la realización de un conjunto de acciones que generan oportunidades de desarrollo económico, social y cultural, para contribuir a la disminución progresiva de las condiciones de vulnerabilidad social y económica de las familias de las comunidades excluidas y estigmatizadas por la violencia, siendo una de ellas la colonia La Campanera, municipio de Soyapango, departamento de San Salvador, lo cual ha permitido disponer de información actualizada y georreferenciada de cada una de las familias y sus necesidades. **V.** Que según Decreto Legislativo No. 206 de fecha 29 de abril de 1983, publicado en el Diario Oficial No. 80, Tomo 279, de fecha 2 de mayo de 1983, se crea el Presupuesto Extraordinario para Reactivación Económica (PERE) y faculta la administración de dicho presupuesto a la Secretaría Técnica del Financiamiento Externo (SETEFE), del Ministerio de Relaciones Exteriores de El Salvador. **VI.** Que según oficio DE/1033/2023, de fecha 09 de noviembre del año en curso y tomando en cuenta las iniciativas de cooperación provenientes del Gobierno de Arabia Saudita, se remiten los Planes de Acción de los proyectos denominados “Plan de Apoyo y asistencia humanitaria dirigido a las niñas, niños, adolescentes y sus familias en condiciones de vulnerabilidad, en la comunidad La Campanera”, por \$50,000.00 y el proyecto “Adecuación de espacios lúdicos para la ejecución de la Estrategia Nacional del Juego en la primera infancia, niñez y adolescencia”, por un monto de Quinientos cincuenta mil dólares de los Estados Unidos de América, \$550,000.00, los cuales fueron aprobados mediante oficio de referencia MRREE/SETEFE/DESPA/PJ085/2023 y oficio de referencia MRREE/SETEFE/DESPA/PJ083/2023, respectivamente. **VII.** Que los Planes de Acción aprobados para cada proyecto se encuentran sujetos a las regulaciones establecidas en el Instructivo PERE No. 01/2018 y en la Guía para la Gestión, Formulación, Ejecución, Seguimiento y Cierre de Planes de Acción vigentes a partir de julio de 2018 y abril de 2022 y a otros lineamientos que pueda emitir SETEFE; así como el compromiso de la Unidad Ejecutora de manejar los fondos en una cuenta bancaria tipo corriente, separados de otros recursos de la Institución y de llevar los registros

contables y controles necesarios que contribuyan a la consecución de los resultados y actividades.

VIII. Que de conformidad a lo establecido en el romano VII Operaciones Financieras del Instructivo PERE No. 01/2018, los recursos que conforman el PERE, serán depositados por la SETEFE, en cuentas aperturadas en los Bancos del Sistema Financiero, las cuales serán administradas en forma separada por convenio y fuente de financiamiento. **IX.** Que, de conformidad, con lo antes expuesto y a lo comunicado por SETEFE en notas MRREE/SETEFE/DGF/JJMA-09/2023 y MRREE/SETEFE/DGF/JJMA-10/2023, ambas de fecha 10 de noviembre de 2023, es necesaria la apertura de dos cuentas bancarias tipo corriente para el manejo de fondos de los proyectos, bajo la denominación SETEFE-CONAPINA/UATE PROYECTO 2791 y SETEFE-CONAPINA/UATE PROYECTO 2792, así como el nombramiento de los Administradores de los Proyectos, Encargado del Fondo Rotativo y Refrendarios. **X.** Que el Manual Técnico del Sistema de Administración Financiera Integrado, literal C.2.5 Normas sobre el pago de obligaciones y transferencias institucionales, numeral 1, pago de obligaciones, establece que las instituciones deberán nombrar mediante Acuerdo Ejecutivo, Punto de Acta, Resolución, etc., al Tesorero Institucional, Pagadores Auxiliares y Refrendarios de Cuentas Bancarias, que de acuerdo a las disposiciones legales y técnicas vigentes deben manejar para el pago de las obligaciones adquiridas por la institución. **POR TANTO**, en uso de sus facultades, **ACUERDA:**

I. Dar por recibido el Informe de los Proyectos a diseñar y ejecutar con fondos de Arabia Saudita para adecuación de espacios lúdicos para la ejecución de la Estrategia Nacional del Juego en la primera infancia, niñez y adolescencia con un presupuesto de Quinientos cincuenta mil dólares de los Estados Unidos de América, US\$550,000.00 y para el apoyo psicosocial y asistencia humanitaria dirigido a las niñas, niños, adolescentes y sus familias en condiciones de vulnerabilidad, en la comunidad La Campanera con un presupuesto de Quinientos cincuenta mil dólares de los Estados Unidos de América, US\$50,000.00. **II. Aprobar** la creación de las cuentas bancarias tipo corriente, en el Banco Agrícola, Sociedad Anónima, con las siguientes denominaciones: SETEFE-CONAPINA/UATE PROYECTO 2791, del proyecto “Adecuación de espacios lúdicos para la ejecución de la Estrategia Nacional del Juego en la primera infancia, niñez y adolescencia”, por un monto de QUINIENTOS CINCUENTA MIL 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US \$550,000.00) y SETEFE-CONAPINA/UATE PROYECTO 2792, del proyecto denominado “Plan de Apoyo y asistencia humanitaria dirigido a las niñas, niños, adolescentes y sus familias en condiciones de vulnerabilidad, en la comunidad La Campanera”, por un monto de CINCUENTA Y MIL 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US \$50,000.00), para la recepción y pago de obligaciones derivadas de los proyectos. **III. Autorizar:** el nombramiento de los administradores de los proyectos de acuerdo con el siguiente detalle:

Nombre	Cargo Institucional	Funciones Ad-honorem
Proyecto 2791		
Ana Maileen Saenz de Alfaro	Jefa Unidad de Proyectos	Coordinadora Revisión y consolidación de presupuestos
Claudia María Hernández	Gerente Técnica	Elaboración de perfil y propuesta de proyecto, monitoreo, evaluación y aprendizaje (seguimiento)
Proyecto 2792		

Ana Serena Morales de Peña	Jefa de la Unidad de Asistencia Técnica Ejecutiva	Coordinadora del Proyecto
Yanci Virginia Palacios	Unidad de Programas	Enlaces Técnicos: monitoreo y evaluación (seguimiento)
David Rafael Rodríguez	Unidad de Programas	
Proyectos 2791 y 2792		
Rilma Elizabeth Carías	Jefa de la UCP	Encargada de Compras del Proyecto
Blanca Isabel Chávez	Tesorera Institucional	Encargada del Fondo Rotativo Firma A
Ana Hilda Granados	Jefa Depto. De Protección a Grupos Vulnerables	Refrendario firma B
Morena Yaneth Alemán Recinos	Técnica Unidad de Presupuesto	Refrendario firma B
Hugo Danilo Cartagena	Jefe de la Unidad de Contabilidad	Contador del Proyecto

IV. Autorizar: a la Gerencia Financiera Institucional para realizar las gestiones administrativas y financieras internas y externas, necesarias para la ejecución y seguimiento de los recursos de cooperación provenientes del Reino de Arabia Saudita, correspondientes al Presupuesto Extraordinario para Reactivación Económica (PERE), administrado por la Secretaría Técnica del Financiamiento Externo (SETEFE), del Ministerio de Relaciones Exteriores de El Salvador. **COMUNÍQUESE.** Posteriormente, la licenciada Castro informó que se cierra la presente sesión a las doce horas del día lunes cuatro de diciembre de dos mil veintitrés y para constancia de los acuerdos adoptados, firman.

Licenciada Vera Ludmila Castro de Mena
Ministerio de Gobernación y Desarrollo Territorial
Presidenta del Consejo Directivo

Licenciado Ricardo Cardona
Viceministro de Educación, Ciencia y
Tecnología

Licenciado Osiris Luna Meza
Viceministro de Justicia y Seguridad
Pública

Licenciado Francisco Alejandro Magaña
Propietario

Señor José Roberto Ortíz Capacho
Propietario

Licenciado Miguel Ángel Dueñas
Propietario

Licenciada Jenniffer Verenice Salguero de Cuellar
Propietaria en esta sesión

Licenciada Blanca Ismelda Villacorta
Suplente

Licenciado Salvador Antonio Avalos
Suplente

Licenciada Linda Aracely Amaya de Morán
Secretaria Ejecutiva del Consejo Directivo y Directora Ejecutiva
del Consejo Nacional de la Primera Infancia, Niñez y Adolescencia