



ANEXO 1

CORSAIN

Corporación Salvadoreña de Inversiones

**LINEAMIENTOS ESTRATEGICOS Y MONTOS ESTIMADOS DE EJECUCIÓN -
PERSPECTIVA FINANCIERA**

PLAN ANUAL OPERATIVO 2011

No.	Objetivo Estratégico Institucional	Acción Estratégica	Meta	Estimación de Ingresos	Estimación de Egresos	Recursos externos
1	Promover el desarrollo productivo mediante la atención de iniciativas emprendedoras a través de financiamiento y coinversión, como formas innovadoras de apoyar a los sectores productivos de zona deprimidas y que no han sido atendidos por la banca comercial.	Apoyar a los sectores agroindustriales con el objeto de elevar su competitividad en las diferentes cadenas de producción.	Construcción, equipamiento y puesta en marcha del Rastro Porcino a través de la Sociedad INCARSA.		1,000,000	
			Constituir sociedad con ganaderos para la importación de insumos.		450,000	
			Gestionar la transferencia de la planta de alcohol El Carmen a CORSAIN	2,900,000		
			Realizar el estudio de factibilidad para operar la planta de alcohol El Carmen-			
		Crear la División de Servicios Financieros para apoyar proyectos que sean elegibles de acuerdo a la normativa (FDP-FDE).	Participar y apoyar proyectos que el Gobierno Central designe (FDP-FDE) a través de la División de Servicios Financieros.		538,400	
			Apoyar a los posibles interesados en la realización de los Planes de Negocios y evaluar su factibilidad.			
			Realizar Inversiones y otorgar financiamientos a proyectos elegibles, proporcionar asesoría, asistencia técnica y seguimiento para asegurar el éxito de los mismos.		4,050,000	
			Gestionar la obtención de recursos financieros con entidades de segundo y tercer piso, entidades bursátiles, instituciones internacionales y entidades del Estado para el desarrollo de proyectos que designe el Gobierno Central.	Completar gestiones con el Ministerio de Agricultura y Ganadería para obtener recursos USDA para el equipamiento del Rastro Porcino.		
	Gestionar con el Ministerio de Hacienda el aporte para el desarrollo de la Sociedad de los Porcicultores			600,000		

No.	Objetivo Estratégico Institucional	Acción Estratégica	Meta	Estimación de Ingresos	Estimación de Egresos	Recursos externos
			Completar gestiones para la transferencia de recursos del Fondo de Inversión de Desarrollo Productivo y del Fondo de Desarrollo Económico			13,500,000
			Gestionar los fondos para la ejecución del Proyecto Clúster Regional de Servicios Logísticos Marítimo Portuario.			
			Gestionar los fondos para la operación de la sociedad con ganaderos.			450,000
			Gestionar fondos para la creación de la División de Servicios Financieros.			538,400
			Gestionar recursos a través de la Titularización.			3,000,000
			Gestionar fondos para el Proyecto de apoyo a la Renovación del Transporte.			20,000,000
2	Contribuir a que el país se convierta en la plataforma logística regional a través de la modernización del Puerto CORSAIN, apoyando con ello al desarrollo de la Ciudad Puerto La Unión.	Desarrollar el Clúster Regional de Servicios Marítimos Portuarios en el Marco del Proyecto Mesoamérica (PM)	Incorporación Final de la Propuesta de Proyecto de Cluster en la Cartera del PM			
			Diseñar y elaborar el proyecto de Clúster regional de servicios marítimos portuarios en el marco del PM			
			Gestionar cooperación técnica internacional para los diferentes proyectos del clúster regional de servicios logísticos marítimos portuarios.			
			Lanzamiento Regional del Clúster			
			Constituir Sociedades con inversionistas estratégicos privados para la ejecución de Proyectos de Servicios Complementarios en el marco del Clúster.			

No.	Objetivo Estratégico Institucional	Acción Estratégica	Meta	Estimación de Ingresos	Estimación de Egresos	Recursos externos
			Ejecución de Proyectos a través de las sociedades constituidas con inversionistas estratégicos privados			
		Brindar a CEPA servicios marítimos portuarios complementarios.	Brindar servicios de remolcaje, limpieza de face del muelle y asistencia marítima portuaria.	392,000.00	157,200	
		Efectuar las inversiones de mantenimiento y mejora de los bienes inmuebles de la institución.	Efectuar Mantenimiento Mayor de Varadero y Muelle (I Etapa) de Puerto CORSAIN.		3,000,000	
			Rehabilitar Planta de tratamiento de agua		200,000	
			Limpieza de Muelle		48,000	
3	Contribuir al desarrollo del país generando empleos a través de su participación accionaria en la dirección de empresas e Ingenios azucareros	Lograr rendimientos dentro de los rangos establecidos para cada categoría de inversión en las sociedades en las que CORSAIN tiene participación accionaria.	Mantener al menos un Director en las sociedades que CORSAIN tiene participación accionaria para monitorear el desarrollo de los negocios en operación.			
			Obtener dividendos entre el 8% y el 10% del monto de la inversión para cada sociedad.	1,700,000		
4	Apoyar al Vice Ministerio de Transporte en los proyectos relacionados a la modernización del sistema de transporte urbano de pasajeros.	Apoyar el Proyecto Renovación de la Flota de Transporte.	Gestionar firma de convenio de cooperación para apoyar al Vice ministerio de Transporte y otras instituciones en proyectos para la renovación de transporte..			
			Otorgar financiamiento para la adquisición de nuevas unidades de transporte público de pasajeros.		20,000,000	
			Implementar Proyecto de Chatarrización.	390,000	90,000	
			Implementar una sociedad con Inversionistas Privados para operar el proyecto: Botón de pánico, GPS y circuito cerrado tv	931,667	680,000	