

Fondo Nacional para la Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2013
(EN DOLARES)

24/01/2014

Pag. 1 de 1

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

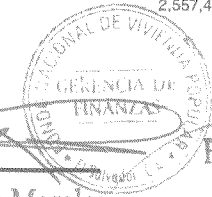
Recursos	Corriente
Fondos	54,223,277.42
Disponibilidades	1,741,467.70
Anticipos de Fondos	52,481,809.72
Deudores Monetarios	.00
Inversiones Financieras	57,252,337.68
Inversiones Temporales	1,067,153.24
Inversiones Permanentes	.00
Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	1,000,000.00
Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	52,523,313.12
Deudores Financieros	2,551,730.97
Inversiones Intangibles	110,140.35
Inversiones no Recuperables	.00
Inversiones en Existencias	1,170,452.11
Existencias Institucionales	1,170,452.11
Inversiones en Bienes de Uso	2,797,130.48
Bienes Depreciables	2,047,545.11
Bienes no Depreciables	749,585.37
TOTAL RECURSOS	115,443,197.69

Obligaciones	Corriente
Deuda Corriente	7,908,457.22
Depósitos de Terceros	7,908,457.22
Acreedores Monetarios	.00
Financiamiento de Terceros	71,687,298.05
Endeudamiento Interno	54,235,875.57
Endeudamiento Externo	16,574,464.33
Acreedores Financieros	876,958.15
SUB TOTAL	79,595,755.27
Patrimonio Estatal	35,847,442.42
Patrimonio	35,847,442.42
Resultado del Ejercicio	.00
SUB TOTAL	35,847,442.42
TOTAL OBLIGACIONES	115,443,197.69

Cuentas de Orden Deudoras	146,629,263.99
Demandas Patrimoniales - Exprocedes FEC	1,788,556.44
Demandas Patrimoniales - Exprocedes FONAVIPO	2,656,208.09
Inversión Proyectos con Fondos Propios	55,451,350.01
Proyectos Administrados con Fondos Externos	28,312,770.32
Inmuebles en Condiciones Especiales	4,191,869.60
Garantía de la Cartera Pasiva	46,090,240.02
Costo Social Programa Casa para Todos	5,573,870.81
Intereses Cartera Vencida-Personas Naturales FONA	6,917.52
Intereses Cartera FEC, pendientes de recuperar	2,557,481.18

Cuentas de Orden Acreedoras	146,629,263.99
Demandas Patrimoniales - Exprocedes FEC	1,788,556.44
Demandas Patrimoniales - Exprocedes FONAVIPO	2,656,208.09
Inversión Proyectos con Fondos Propios	55,451,350.01
Proyectos Administrados con Fondos Externos	28,312,770.32
Inmuebles en Condiciones Especiales	4,191,869.60
Garantía de la Cartera Pasiva	46,090,240.02
Costo Social Programa Casa para Todos	5,573,870.81
Intereses Cartera Vencida-Personas Naturales FONA	6,917.52
Intereses Cartera FEC, pendientes de recuperar	2,557,481.18

F. 
Lic. Walter Orlando Morales


DIRECTOR EJECUTIVO
José Ernesto Muñoz

F. 
CONTADOR
Lic. Sandra Carmelina de Costas


CONTABILIDAD
San Salvador, C.A.

Fondo Nacional para la Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2013
(EN DOLARES)

24/01/2014

Pag. 1 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Fondos		54,223,277.42
Disponibilidades	1,741,467.70	
Caja General	157.14	
Caja General	157.14	
Caja Chica	5,827.50	
Caja Chica	5,827.50	
Bancos Comerciales M/D	1,406,997.64	
Banco Comerciales M	1,406,997.64	
Bancos Comerciales Fondos Restringidos M/D	328,485.42	
Bancos Comerciales Fondos Restringidos M/D	328,485.42	
Anticipos de Fondos	52,481,809.72	
Anticipos a Empleados	124.34	
Pago por Cuentas Ajenas	124.34	
Anticipos por Servicios	148.12	
Servicios Bancarios	28.12	
Otros Servicios	120.00	
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	52,481,537.26	
Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	52,481,537.26	
Deudores Monetarios	0.00	
Inversiones Financieras		57,252,337.68
Inversiones Temporales	1,067,153.24	
Inversión en Titulosvalores en el Interior	380,049.29	
Otros Titulosvalores	380,049.29	
Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior	687,103.95	
Depósitos a Plazo	687,103.95	
Inversiones Permanentes	0.00	
Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterior	6,634.00	
Acciones M/E	6,634.00	
Provisión de Inversiones Permanentes	(6,634.00)	
Provisión de Inversiones Permanentes	(6,634.00)	
Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	1,000,000.00	
Préstamos para Viviendas	1,000,000.00	
A Empresas Privadas Financieras	1,000,000.00	
Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	52,523,313.12	
Préstamos para Viviendas	52,820,815.17	
A Empresas Privadas no Financieras	803,717.32	
A Empresas Privadas Financieras	52,002,839.80	
A Personas Naturales	14,258.05	
Provisión de Inversiones en Préstamos	(297,502.05)	
Provisión de Inversiones en Préstamos	(297,502.05)	
Deudores Financieros	2,551,730.97	
Deudores por Reintegros	93.64	
Deudores por Reintegros	93.64	
Bienes Inmuebles en Comodato	589,409.39	
Bienes Inmuebles en Comodato	589,409.39	

Fondo Nacional para la Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2013
(EN DOLARES)

24/01/2014

Pag. 2 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Deudores Monetarios por Percibir	1,962,227.94	
deudores varios de ejercicios anteriores	46.86	
Ingresos Financieros y Otros	15.17	
D.M.X Ingresos Financieros y Otros	200,077.76	
DMP x D.M. x Endeudamiento Público	1,760,844.37	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	1,243.78	
Inversiones Intangibles	110,140.35	
Servicios Profesionales Pagados x Anticipado	17,554.78	
Desarrollos Informáticos	17,554.78	
Derechos de Propiedad Intangible	156,507.26	
Derechos de Propiedad Intelectual	156,507.26	
Amortizaciones Acumuladas	(63,921.69)	
Amortizaciones Acumuladas	(63,921.69)	
Inversiones no Recuperables	0.00	
Inversiones en Préstamos no Recuperables	17,488.11	
Inversiones en Préstamos no Recuperables	17,488.11	
Deudores Financieros no Recuperables	3,378,288.63	
Deudores Financieros no Recuperables	3,378,288.63	
Estimaciones Inversiones no Recuperables	(3,395,776.74)	
Estimaciones Inversiones no Recuperables	(3,395,776.74)	
Inversiones en Existencias		1,170,452.11
Existencias Institucionales	1,170,452.11	
Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales	30.00	
Productos Alimenticios para Personas	30.00	
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	4,088.17	
Productos de Papel y Cartón	3,316.22	
Materiales de Oficina	768.47	
Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones	3.48	
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	481.33	
Productos Químicos	62.17	
Combustibles y Lubricantes	419.16	
Materiales de Uso o Consumo	8,545.82	
Materiales Informáticos	8,545.82	
Bienes de Uso y Consumo Diversos	125.58	
Bienes de Uso y Consumo Diversos	125.58	
Inmueble para la Venta	1,102,820.80	
Inmuebles Diversos	1,102,820.80	
Activos Extraordinarios	54,360.41	
Activos Extraordinarios	54,360.41	
Inversiones en Bienes de Uso		2,797,130.48
Bienes Depreciables	2,047,545.11	
Bienes Inmuebles	2,324,667.15	
Edificios e Instalaciones	2,324,667.15	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	329,415.72	
Vehículos de Transporte	329,415.72	

Fondo Nacional para la Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2013
(EN DOLARES)

24/01/2014

Pag. 3 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	763,905.38	
Mobiliarios	29,938.96	
Maquinarias y Equipos	226,176.14	
Equipos Informáticos	461,345.96	
Herramientas y Repuestos Principales	768.40	
Bienes Muebles Diversos	45,675.92	
Depreciación Acumulada	(1,370,443.14)	
Bienes Inmuebles	(727,842.73)	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	(150,525.35)	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	(492,075.06)	
Bienes no Depreciables	749,585.37	
Bienes Inmuebles	749,585.37	
Terrenos	749,585.37	
TOTAL RECURSOS		115,443,197.69

Fondo Nacional para la Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2013
(EN DOLARES)

24/01/2014

Pag. 4 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

OBLIGACIONES	Parcial	Total
Deuda Corriente		7,908,457.22
Depósitos de Terceros	7,908,457.22	
Depósitos Ajenos	321,531.64	
Depósitos Ajenos	160,246.27	
Retenciones a terceros	12,916.29	
Fondos por aplicar	5,536.99	
Otras cuentas pendientes de liquidar	5,159.14	
Cartera Exprocedes	1,635.60	
Fondos Ajenos en Custodia	136,037.35	
Depósitos en Garantía	7,578,156.64	
Depósitos en Garantía	7,578,156.64	
Anticipos por Ventas de Bienes	1,132.00	
Reservación de Bienes Inmuebles	1,132.00	
Depósitos Retenciones Fiscales	3,219.60	
Tesoro Publico (DGT)	3,219.60	
Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	4,417.34	
Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	4,417.34	
Acreedores Monetarios	0.00	
Financiamiento de Terceros		71,687,298.05
Endeudamiento Interno	54,235,875.57	
Títulosvalores en el Mercado Nacional	40,000,000.00	
Títulosvalores Diversos	40,000,000.00	
Empréstitos de Empresas Privadas Financieras	14,235,875.57	
De Empresas Privadas Financieras	14,235,875.57	
Endeudamiento Externo	16,574,464.33	
Empréstitos de Empresas Privadas Financieras	3,200,000.00	
De Empresas Privadas Financieras	3,200,000.00	
Empréstitos de Organismos Multilaterales	13,374,464.33	
De Organismos Multilaterales	13,374,464.33	
Acreedores Financieros	876,958.15	
Indemnizaciones Laborales	29,588.05	
Indemnizaciones Laborales	29,588.05	
Provisiones por Acreedores Monetarios	30,208.32	
Provisiones por Acreedores Monetarios	30,208.32	
Acreedores Monetarios por Pagar	817,161.78	
AMP X A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	396.06	
Acreedores Monetarios por Pagar	816,765.72	
Patrimonio Estatal		35,847,442.42
Patrimonio	35,847,442.42	
Patrimonio Instituciones Descentralizadas	31,168,340.18	
Patrimonio Instituciones Descentralizadas	31,168,340.18	
Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	
Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	
Resultado Ejercicios Anteriores	6,342,067.83	
Resultado Ejercicios Anteriores	6,342,067.83	

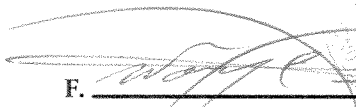
Fondo Nacional para la Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2013
(EN DOLARES)

24/01/2014

Pag. 5 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

OBLIGACIONES	Parcial	Total
Resultado Ejercicio Corriente	(1,956,124.12)	
Resultado de ejercicio corriente	(1,956,124.12)	
Superávit por Revaluaciones	215,099.68	
Superávit por Revaluaciones	215,099.68	
RESULTADO DEL EJERCICIO	0.00	0.00
TOTAL OBLIGACIONES		115,443,197.69

F.  
JEFE UFI
Lic. Walter Orlando Morales

F.  
DIR. EJECUTIVO
José Ernesto Muñoz

F.  
CONTADOR
Lic. Sandra Carmelina de Contreras

Fondo Nacional para la Vivienda Popular

24/01/2014

BALANCE DE COMPROBACION

Pag. 1 de 11

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2013
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
2	Recursos	115,443,197.69	1,962,212.77	1,962,212.77	115,443,197.69
21	Fondos	56,185,490.19	0.00	1,962,212.77	54,223,277.42
211	Disponibilidades	1,741,467.70	0.00	0.00	1,741,467.70
21101	Caja General	157.14	0.00	0.00	157.14
21101001	Caja General	157.14	0.00	0.00	157.14
21103	Caja Chica	5,827.50	0.00	0.00	5,827.50
21103001	Caja Chica	5,827.50	0.00	0.00	5,827.50
21109	Bancos Comerciales M/D	1,406,997.64	0.00	0.00	1,406,997.64
21109001	Banco Comerciales M	1,406,997.64	0.00	0.00	1,406,997.64
21117	Bancos Comerciales Fondos Restringidos M/D	328,485.42	0.00	0.00	328,485.42
21117001	Bancos Comerciales Fondos Restringidos M/D	328,485.42	0.00	0.00	328,485.42
212	Anticipos de Fondos	52,481,809.72	0.00	0.00	52,481,809.72
21201	Anticipos a Empleados	124.34	0.00	0.00	124.34
21201004	Pago por Cuentas Ajenas	124.34	0.00	0.00	124.34
21203	Anticipos por Servicios	148.12	0.00	0.00	148.12
21203005	Servicios Bancarios	28.12	0.00	0.00	28.12
21203006	Otros Servicios	120.00	0.00	0.00	120.00
21213	Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	52,481,537.26	0.00	0.00	52,481,537.26
21213002	Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	52,481,537.26	0.00	0.00	52,481,537.26
213	Deudores Monetarios	1,962,212.77	0.00	1,962,212.77	0.00
21315	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	200,124.62	0.00	200,124.62	0.00
21315001	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	4,072.18	0.00	4,072.18	0.00
21315002	Intereses Cartera Exprocedes	46.86	0.00	46.86	0.00
21315003	Intereses cartera FONAVIPO	178,691.39	0.00	178,691.39	0.00
21315006	Otras Rentabilidades Financieras (Inversiones en Titulos Valores).	934.38	0.00	934.38	0.00
21315009	Intereses de Depositos a plazo	1,423.41	0.00	1,423.41	0.00
21315100	Ingresos Diversos	14,956.40	0.00	14,956.40	0.00
21331	D.M. x Endeudamiento Público	1,760,844.37	0.00	1,760,844.37	0.00
21331001	D.M. x Endeudamiento Público	1,760,844.37	0.00	1,760,844.37	0.00
21385	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	1,243.78	0.00	1,243.78	0.00
21385001	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	1,243.78	0.00	1,243.78	0.00
22	Inversiones Financieras	55,290,124.91	1,962,212.77	0.00	57,252,337.68
221	Inversiones Temporales	1,067,153.24	0.00	0.00	1,067,153.24
22101	Inversión en Titulosvalores en el Interior	380,049.29	0.00	0.00	380,049.29
22101099	Otros Titulosvalores	380,049.29	0.00	0.00	380,049.29
22103	Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior	687,103.95	0.00	0.00	687,103.95
22103001	Depósitos a Plazo	687,103.95	0.00	0.00	687,103.95
222	Inversiones Permanentes	0.00	0.00	0.00	0.00
22209	Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterior	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22209001	Acciones M/E	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00

Fondo Nacional para la Vivienda Popular

24/01/2014

BALANCE DE COMPROBACION

Pag. 2 de 11

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2013
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
22299	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22299001	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
223	Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	1,000,000.00	0.00	0.00	1,000,000.00
22301	Préstamos para Viviendas	1,000,000.00	0.00	0.00	1,000,000.00
22301002	A Empresas Privadas no Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00
22301003	A Empresas Privadas Financieras	1,000,000.00	0.00	0.00	1,000,000.00
224	Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	52,523,313.12	0.00	0.00	52,523,313.12
22401	Préstamos para Viviendas	52,820,815.17	0.00	0.00	52,820,815.17
22401002	A Empresas Privadas no Financieras	803,717.32	0.00	0.00	803,717.32
22401003	A Empresas Privadas Financieras	52,002,839.80	0.00	0.00	52,002,839.80
22401005	A Personas Naturales	14,258.05	0.00	0.00	14,258.05
22499	Provisión de Inversiones en Préstamos	297,502.05	0.00	0.00	297,502.05
22499001	Provisión de Inversiones en Préstamos	297,502.05	0.00	0.00	297,502.05
225	Deudores Financieros	589,518.20	1,962,212.77	0.00	2,551,730.97
22505	Deudores por Reintegros	93.64	0.00	0.00	93.64
22505001	Deudores por Reintegros	93.64	0.00	0.00	93.64
22505003	Cuentas por Cobrar a Terceros	0.00	0.00	0.00	0.00
22533	Bienes Inmuebles en Comodato	589,409.39	0.00	0.00	589,409.39
22533001	Bienes Inmuebles en Comodato	589,409.39	0.00	0.00	589,409.39
22551	Deudores Monetarios por Percibir	15.17	1,962,212.77	0.00	1,962,227.94
22551013	deudores varios de ejercicios anteriores	0.00	46.86	0.00	46.86
22551015	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	0.00	0.00	0.00	0.00
22551115	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	0.00	0.00	0.00	0.00
22551215	Ingresos Financieros y Otros	15.17	0.00	0.00	15.17
22551285	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	0.00	0.00	0.00
22551315	D.M.X Ingresos Financieros y Otros	0.00	200,077.76	0.00	200,077.76
22551331	DMP x D.M. x Endeudamiento Público	0.00	1,760,844.37	0.00	1,760,844.37
22551385	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	1,243.78	0.00	1,243.78
22551915	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	0.00	0.00	0.00	0.00
226	Inversiones Intangibles	110,140.35	0.00	0.00	110,140.35
22613	Servicios Profesionales Pagados x Anticipado	17,554.78	0.00	0.00	17,554.78
22613004	Desarrollos Informáticos	17,554.78	0.00	0.00	17,554.78
22615	Derechos de Propiedad Intangible	156,507.26	0.00	0.00	156,507.26
22615003	Derechos de Propiedad Intelectual	156,507.26	0.00	0.00	156,507.26
22699	Amortizaciones Acumuladas	63,921.69	0.00	0.00	63,921.69
22699001	Amortizaciones Acumuladas	63,921.69	0.00	0.00	63,921.69
229	Inversiones no Recuperables	0.00	0.00	0.00	0.00
22907	Inversiones en Préstamos no Recuperables	17,488.11	0.00	0.00	17,488.11
22907001	Inversiones en Préstamos no Recuperables	17,488.11	0.00	0.00	17,488.11
22909	Deudores Financieros no Recuperables	3,378,288.63	0.00	0.00	3,378,288.63

Fondo Nacional para la Vivienda Popular

24/01/2014

BALANCE DE COMPROBACION

Pag. 3 de 11

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2013
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
22909001	Deudores Financieros no Recuperables	3,378,288.63	0.00	0.00	3,378,288.63
22999	Estimaciones Inversiones no Recuperables	3,395,776.74	0.00	0.00	3,395,776.74
22999001	Estimaciones Inversiones no Recuperables	3,395,776.74	0.00	0.00	3,395,776.74
23	Inversiones en Existencias	1,170,452.11	0.00	0.00	1,170,452.11
231	Existencias Institucionales	1,170,452.11	0.00	0.00	1,170,452.11
23101	Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales	30.00	0.00	0.00	30.00
23101001	Productos Alimenticios para Personas	30.00	0.00	0.00	30.00
23105	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	4,088.17	0.00	0.00	4,088.17
23105001	Productos de Papel y Cartón	3,316.22	0.00	0.00	3,316.22
23105002	Materiales de Oficina	768.47	0.00	0.00	768.47
23105003	Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones	3.48	0.00	0.00	3.48
23109	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	481.33	0.00	0.00	481.33
23109001	Productos Químicos	62.17	0.00	0.00	62.17
23109003	Combustibles y Lubricantes	419.16	0.00	0.00	419.16
23113	Materiales de Uso o Consumo	8,545.82	0.00	0.00	8,545.82
23113002	Materiales Informáticos	8,545.82	0.00	0.00	8,545.82
23115	Bienes de Uso y Consumo Diversos	125.58	0.00	0.00	125.58
23115099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	125.58	0.00	0.00	125.58
23121	Inmueble para la Venta	1,102,820.80	0.00	0.00	1,102,820.80
23121099	Inmuebles Diversos	1,102,820.80	0.00	0.00	1,102,820.80
23196	Activos Extraordinarios	54,360.41	0.00	0.00	54,360.41
23196001	Activos Extraordinarios	54,360.41	0.00	0.00	54,360.41
24	Inversiones en Bienes de Uso	2,797,130.48	0.00	0.00	2,797,130.48
241	Bienes Depreciables	2,047,545.11	0.00	0.00	2,047,545.11
24101	Bienes Inmuebles	2,324,667.15	0.00	0.00	2,324,667.15
24101001	Edificios e Instalaciones	2,324,667.15	0.00	0.00	2,324,667.15
24117	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	329,415.72	0.00	0.00	329,415.72
24117001	Vehículos de Transporte	329,415.72	0.00	0.00	329,415.72
24119	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	763,905.38	0.00	0.00	763,905.38
24119001	Mobiliarios	29,938.96	0.00	0.00	29,938.96
24119002	Maquinarias y Equipos	226,176.14	0.00	0.00	226,176.14
24119004	Equipos Informáticos	461,345.96	0.00	0.00	461,345.96
24119005	Herramientas y Repuestos Principales	768.40	0.00	0.00	768.40
24119099	Bienes Muebles Diversos	45,675.92	0.00	0.00	45,675.92
24199	Depreciación Acumulada	1,370,443.14	0.00	0.00	1,370,443.14
24199001	Bienes Inmuebles	727,842.73	0.00	0.00	727,842.73
24199017	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	150,525.35	0.00	0.00	150,525.35
24199019	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	492,075.06	0.00	0.00	492,075.06
243	Bienes no Depreciables	749,585.37	0.00	0.00	749,585.37
24301	Bienes Inmuebles	749,585.37	0.00	0.00	749,585.37

Fondo Nacional para la Vivienda Popular

24/01/2014

BALANCE DE COMPROBACION

Pag. 4 de 11

**Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2013
(EN DOLARES)**

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO		CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
24301001		Terrenos	749,585.37	0.00	0.00	749,585.37
Sub Total Título			115,443,197.69	1,962,212.77	1,962,212.77	115,443,197.69

Fondo Nacional para la Vivienda Popular

24/01/2014

BALANCE DE COMPROBACION

Pag. 5 de 11

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2013
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
4	Obligaciones con Terceros	79,595,755.27	703,304.98	703,304.98	79,595,755.27
41	Deuda Corriente	8,611,762.20	703,304.98	0.00	7,908,457.22
412	Depósitos de Terceros	7,908,457.22	0.00	0.00	7,908,457.22
41201	Depósitos Ajenos	321,531.64	0.00	0.00	321,531.64
41201001	Depósitos Ajenos	160,246.27	0.00	0.00	160,246.27
41201002	Retenciones a terceros	12,916.29	0.00	0.00	12,916.29
41201003	Fondos por aplicar	5,536.99	0.00	0.00	5,536.99
41201006	Otras cuentas pendientes de liquidar	5,159.14	0.00	0.00	5,159.14
41201011	Cartera Exprocedes	1,635.60	0.00	0.00	1,635.60
41201050	Fondos Ajenos en Custodia	136,037.35	0.00	0.00	136,037.35
41207	Depósitos en Garantía	7,578,156.64	0.00	0.00	7,578,156.64
41207001	Depósitos en Garantía	7,578,156.64	0.00	0.00	7,578,156.64
41209	Anticipos por Ventas de Bienes	1,132.00	0.00	0.00	1,132.00
41209003	Reservación de Bienes Inmuebles	1,132.00	0.00	0.00	1,132.00
41251	Depósitos Retenciones Fiscales	3,219.60	0.00	0.00	3,219.60
41251935	Tesoro Publico (DGT)	3,219.60	0.00	0.00	3,219.60
41253	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	4,417.34	0.00	0.00	4,417.34
41253002	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	4,417.34	0.00	0.00	4,417.34
413	Acreedores Monetarios	703,304.98	703,304.98	0.00	0.00
41351	A. M. x Remuneraciones	137,734.91	137,734.91	0.00	0.00
41351001	Remuneraciones	13,914.10	13,914.10	0.00	0.00
41351827	Instituto Nacional de Pensiones de los Empleados Públicos (INPEP)	868.18	868.18	0.00	0.00
41351837	Instituto de Previsión Social de la Fuerza Armada (IPSFA)	72.00	72.00	0.00	0.00
41351892	Instituto Salvadoreño de Formación Profesional (INSAFORP)	610.12	610.12	0.00	0.00
41351893	Instituto Salvadoreño del Seguro Social (ISSS)	6,427.63	6,427.63	0.00	0.00
41351926	Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	95,516.59	95,516.59	0.00	0.00
41351935	Tesoro Público (DGT)	20,326.29	20,326.29	0.00	0.00
41354	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	11,553.25	11,553.25	0.00	0.00
41354001	Adquisiciones de Bienes y Servicios	11,553.25	11,553.25	0.00	0.00
41355	A.M. x Gastos Financieros y Otros	548,008.11	548,008.11	0.00	0.00
41355001	Gastos Financieros y Otros	548,008.11	548,008.11	0.00	0.00
41361	A.M. x Inversiones en Activos Fijos	6,008.71	6,008.71	0.00	0.00
41361001	Inversiones en Activos Fijos	6,008.71	6,008.71	0.00	0.00
41363	A.M. x Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00
41363002	Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00
42	Financiamiento de Terceros	70,983,993.07	0.00	703,304.98	71,687,298.05
422	Endeudamiento Interno	54,235,875.57	0.00	0.00	54,235,875.57
42201	Titulosvalores en el Mercado Nacional	40,000,000.00	0.00	0.00	40,000,000.00
42201099	Titulosvalores Diversos	40,000,000.00	0.00	0.00	40,000,000.00
42219	Empréstitos de Empresas Privadas Financieras	14,235,875.57	0.00	0.00	14,235,875.57

Fondo Nacional para la Vivienda Popular

24/01/2014

BALANCE DE COMPROBACION

Pag. 6 de 11

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2013
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
42219001	De Empresas Privadas Financieras	14,235,875.57	0.00	0.00	14,235,875.57
423	Endeudamiento Externo	16,574,464.33	0.00	0.00	16,574,464.33
42307	Empréstitos de Empresas Privadas Financieras	3,200,000.00	0.00	0.00	3,200,000.00
42307001	De Empresas Privadas Financieras	3,200,000.00	0.00	0.00	3,200,000.00
42311	Empréstitos de Organismos Multilaterales	13,374,464.33	0.00	0.00	13,374,464.33
42311001	De Organismos Multilaterales	13,374,464.33	0.00	0.00	13,374,464.33
424	Acreedores Financieros	173,653.17	0.00	703,304.98	876,958.15
42417	Indemnizaciones Laborales	29,588.05	0.00	0.00	29,588.05
42417001	Indemnizaciones Laborales	29,588.05	0.00	0.00	29,588.05
42450	Provisiones por Acreedores Monetarios	30,208.32	0.00	0.00	30,208.32
42450777	Provisiones por Acreedores Monetarios	30,208.32	0.00	0.00	30,208.32
42451	Acreedores Monetarios por Pagar	113,856.80	0.00	703,304.98	817,161.78
42451054	AMP X A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	396.06	0.00	0.00	396.06
42451777	Acreedores Monetarios por Pagar	113,460.74	0.00	703,304.98	816,765.72
Sub Total Título		79,595,755.27	703,304.98	703,304.98	79,595,755.27

Fondo Nacional para la Vivienda Popular

24/01/2014

BALANCE DE COMPROBACION

Pag. 7 de 11

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2013
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
8	Obligaciones Propias	35,847,442.42	15,120,426.18	15,120,426.18	35,847,442.42
81	Patrimonio Estatal	37,803,566.54	8,538,275.15	6,582,151.03	35,847,442.42
811	Patrimonio	37,803,566.54	8,538,275.15	6,582,151.03	35,847,442.42
81103	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	31,168,340.18	0.00	0.00	31,168,340.18
81103001	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	31,168,340.18	0.00	0.00	31,168,340.18
81107	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81107001	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81109	Resultado Ejercicios Anteriores	6,342,067.83	0.00	0.00	6,342,067.83
81109001	Resultado Ejercicios Anteriores	6,342,067.83	0.00	0.00	6,342,067.83
81111	Resultado Ejercicio Corriente	0.00	8,538,275.15	6,582,151.03	(1,956,124.12)
81111999	Resultado de ejercicio corriente	0.00	8,538,275.15	6,582,151.03	(1,956,124.12)
81113	Superávit por Revaluaciones	215,099.68	0.00	0.00	215,099.68
81113001	Superávit por Revaluaciones	215,099.68	0.00	0.00	215,099.68
83	Gastos de Gestión	8,538,275.15	0.00	8,538,275.15	0.00
833	Gastos en Personal	2,225,022.91	0.00	2,225,022.91	0.00
83301	Remuneraciones Personal Permanente	1,865,419.47	0.00	1,865,419.47	0.00
83301001	Sueldos	1,496,208.98	0.00	1,496,208.98	0.00
83301003	Aguinaldos	126,438.89	0.00	126,438.89	0.00
83301005	Dietas	68,503.00	0.00	68,503.00	0.00
83301007	Beneficios Adicionales	174,268.60	0.00	174,268.60	0.00
83303	Remuneraciones Personal Eventual	12,227.08	0.00	12,227.08	0.00
83303001	Sueldos	11,773.32	0.00	11,773.32	0.00
83303003	Aguinaldos	263.01	0.00	263.01	0.00
83303006	Beneficios Adicionales	190.75	0.00	190.75	0.00
83305	Remuneraciones por Servicios Extraordinarios	1,966.55	0.00	1,966.55	0.00
83305001	Horas Extraordinarias	1,966.55	0.00	1,966.55	0.00
83307	Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública	75,229.87	0.00	75,229.87	0.00
83307001	Por Remuneraciones Permanentes	74,221.77	0.00	74,221.77	0.00
83307002	Por Remuneraciones Eventuales	1,008.10	0.00	1,008.10	0.00
83309	Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas	98,237.92	0.00	98,237.92	0.00
83309001	Por Remuneraciones Permanentes	97,434.56	0.00	97,434.56	0.00
83309002	Por Remuneraciones Eventuales	803.36	0.00	803.36	0.00
83313	Indemnizaciones	121,463.26	0.00	121,463.26	0.00
83313001	Al Personal de Servicios Permanentes	121,463.26	0.00	121,463.26	0.00
83317	Otras Remuneraciones	50,478.76	0.00	50,478.76	0.00
83317003	Prestaciones Sociales al Personal	31,436.76	0.00	31,436.76	0.00
83317099	Remuneraciones Diversas	19,042.00	0.00	19,042.00	0.00
834	Gastos en Bienes de Consumo y Servicios	469,308.23	0.00	469,308.23	0.00
83401	Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales	14,637.16	0.00	14,637.16	0.00
83401001	Productos Alimenticios para Personas	14,637.16	0.00	14,637.16	0.00

Fondo Nacional para la Vivienda Popular

24/01/2014

BALANCE DE COMPROBACION

Pag. 8 de 11

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2013
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83403	Productos Textiles y Vestuarios	715.01	0.00	715.01	0.00
83403001	Productos Textiles y Vestuarios	715.01	0.00	715.01	0.00
83405	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	8,993.52	0.00	8,993.52	0.00
83405001	Productos de Papel y Cartón	8,316.94	0.00	8,316.94	0.00
83405002	Materiales de Oficina	673.58	0.00	673.58	0.00
83405003	Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones	3.00	0.00	3.00	0.00
83407	Productos de Cuero y Caucho	2,158.13	0.00	2,158.13	0.00
83407003	Llantas y Neumáticos	2,158.13	0.00	2,158.13	0.00
83409	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	47,180.99	0.00	47,180.99	0.00
83409001	Productos Químicos	596.74	0.00	596.74	0.00
83409002	Productos Farmacéuticos y Medicinales	287.26	0.00	287.26	0.00
83409003	Combustibles y Lubricantes	46,296.99	0.00	46,296.99	0.00
83411	Minerales y Productos Derivados	99.75	0.00	99.75	0.00
83411002	Minerales Metálicos y Productos Derivados	99.75	0.00	99.75	0.00
83413	Materiales de Uso o Consumo	10,004.56	0.00	10,004.56	0.00
83413001	Materiales e Instrumental de Laboratorios y Uso Médico	58.20	0.00	58.20	0.00
83413002	Materiales Informáticos	8,056.83	0.00	8,056.83	0.00
83413004	Materiales Eléctricos	1,889.53	0.00	1,889.53	0.00
83415	Bienes de Uso y Consumo Diverso	1,718.71	0.00	1,718.71	0.00
83415001	Herramientas, Repuestos y Accesorios	699.31	0.00	699.31	0.00
83415099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	1,019.40	0.00	1,019.40	0.00
83417	Servicios Básicos	118,050.06	0.00	118,050.06	0.00
83417001	Servicios de Energía Eléctrica	82,611.59	0.00	82,611.59	0.00
83417002	Servicios de Agua	9,003.30	0.00	9,003.30	0.00
83417003	Servicios de Telecomunicaciones	23,295.97	0.00	23,295.97	0.00
83417004	Servicios de Correos	3,139.20	0.00	3,139.20	0.00
83419	Mantenimiento y Reparación	51,357.59	0.00	51,357.59	0.00
83419001	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	30,744.56	0.00	30,744.56	0.00
83419002	Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	16,120.21	0.00	16,120.21	0.00
83419003	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	4,492.82	0.00	4,492.82	0.00
83421	Servicios Comerciales	79,869.43	0.00	79,869.43	0.00
83421002	Servicios de Publicidad	3,332.00	0.00	3,332.00	0.00
83421003	Servicios de Vigilancia	49,634.56	0.00	49,634.56	0.00
83421004	Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	18,308.51	0.00	18,308.51	0.00
83421005	Servicios de Lavanderías y Planchado	214.00	0.00	214.00	0.00
83421010	Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	8,380.36	0.00	8,380.36	0.00
83423	Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	6,577.72	0.00	6,577.72	0.00
83423001	Atenciones Oficiales	2,299.81	0.00	2,299.81	0.00
83423099	Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	4,277.91	0.00	4,277.91	0.00
83425	Arrendamientos y Derechos	1,860.00	0.00	1,860.00	0.00

BALANCE DE COMPROBACION

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2013
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83425001	De Bienes Muebles	1,860.00	0.00	1,860.00	0.00
83427	Pasajes y Viáticos	8,374.73	0.00	8,374.73	0.00
83427001	Pasajes al Interior	2,281.08	0.00	2,281.08	0.00
83427003	Viáticos por Comisión Interna	6,093.65	0.00	6,093.65	0.00
83429	Servicios Técnicos y Profesionales	117,710.87	0.00	117,710.87	0.00
83429003	Servicios Jurídicos	25,387.20	0.00	25,387.20	0.00
83429004	Servicios de Contabilidad y Auditoría	18,347.56	0.00	18,347.56	0.00
83429005	Servicios de Capacitación	1,283.52	0.00	1,283.52	0.00
83429099	Consultorias, Estudios e Investigaciones Diversas	72,692.59	0.00	72,692.59	0.00
835	Gastos en Bienes Capitalizables	18,915.30	0.00	18,915.30	0.00
83501	Maquinaria y Equipos	30.00	0.00	30.00	0.00
83501001	Maquinarias y Equipos	30.00	0.00	30.00	0.00
83503	Equipos Médicos y de Laboratorios	42.94	0.00	42.94	0.00
83503001	Equipos Médicos y de Laboratorios	42.94	0.00	42.94	0.00
83507	Equipo y Mobiliario Diverso	2,255.80	0.00	2,255.80	0.00
83507002	Equipos Informáticos	632.80	0.00	632.80	0.00
83507004	Herramientas y Repuestos Principales	1,623.00	0.00	1,623.00	0.00
83513	Gastos en Activos Intangibles	16,586.56	0.00	16,586.56	0.00
83513003	Derechos de Propiedad Intelectual	16,586.56	0.00	16,586.56	0.00
836	Gastos Financieros y Otros	3,615,252.13	0.00	3,615,252.13	0.00
83601	Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	86,810.42	0.00	86,810.42	0.00
83601001	Primas y Gastos de Seguros de Personas	67,286.03	0.00	67,286.03	0.00
83601002	Primas y Gastos de Seguros de Bienes	17,424.99	0.00	17,424.99	0.00
83601003	Comisiones y Gastos Bancarios	2,099.40	0.00	2,099.40	0.00
83603	Impuestos, Tasas y Derechos	10,962.91	0.00	10,962.91	0.00
83603099	Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	10,962.91	0.00	10,962.91	0.00
83605	Intereses y Comisiones de Títulosvalores en el Mercado Nacional	973,945.75	0.00	973,945.75	0.00
83605099	Intereses y Comisiones de Títulosvalores Diversos	973,945.75	0.00	973,945.75	0.00
83609	Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	887,850.14	0.00	887,850.14	0.00
83609008	De Empresas Privadas Financieras	887,850.14	0.00	887,850.14	0.00
83611	Intereses y Comisiones de la Deuda Externa	1,624,051.80	0.00	1,624,051.80	0.00
83611002	De Empresas Privadas Financieras	229,451.77	0.00	229,451.77	0.00
83611004	De Organismos Multilaterales	1,394,600.03	0.00	1,394,600.03	0.00
83613	Gastos Corrientes Diversos	31,631.11	0.00	31,631.11	0.00
83613099	Gastos Diversos	31,631.11	0.00	31,631.11	0.00
838	Costos de Ventas y Cargos Calculados	862,258.77	0.00	862,258.77	0.00
83811	Amortización de Inversiones Intangibles	51,223.06	0.00	51,223.06	0.00
83811001	Amortización de Inversiones Intangibles	51,223.06	0.00	51,223.06	0.00
83813	Gastos por Inversiones no Recuperables	649,109.11	0.00	649,109.11	0.00
83813001	Gastos por Inversiones no Recuperables	649,109.11	0.00	649,109.11	0.00

Fondo Nacional para la Vivienda Popular

24/01/2014

BALANCE DE COMPROBACION

Pag. 10 de 11

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2013
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83815	Depreciación de Bienes de Uso	160,199.33	0.00	160,199.33	0.00
83815001	Depreciación de Bienes de Uso	160,199.33	0.00	160,199.33	0.00
83819	Costo de Venta de Activos Extraordinarios	1,727.27	0.00	1,727.27	0.00
83819001	Costo de Venta de Activos Extraordinarios	1,727.27	0.00	1,727.27	0.00
839	Gastos de Actualizaciones y Ajustes	1,347,517.81	0.00	1,347,517.81	0.00
83903	Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	1,345,625.45	0.00	1,345,625.45	0.00
83903002	Cartera de Prestamos	0.00	0.00	0.00	0.00
83903005	Proyectos Habitacionales	1,345,625.45	0.00	1,345,625.45	0.00
83955	Ajustes de Ejercicios Anteriores	1,892.36	0.00	1,892.36	0.00
83955001	Ajustes de Ejercicios Anteriores	1,892.36	0.00	1,892.36	0.00
85	Ingresos de Gestión	6,582,151.03	6,582,151.03	0.00	0.00
855	Ingresos Financieros y Otros	4,436,864.34	4,436,864.34	0.00	0.00
85503	Rentabilidad de Inversiones Financieras	30,789.33	30,789.33	0.00	0.00
85503004	Rentabilidad de Depósitos a Plazo	28,125.83	28,125.83	0.00	0.00
85503099	Otras Rentabilidades Financieras	2,663.50	2,663.50	0.00	0.00
85507	Intereses de Préstamos Otorgados	4,406,075.01	4,406,075.01	0.00	0.00
85507007	A Empresas Privadas no Financieras	49,174.70	49,174.70	0.00	0.00
85507008	A Empresas Privadas Financieras	4,353,948.52	4,353,948.52	0.00	0.00
85507010	A Personas Naturales	2,951.79	2,951.79	0.00	0.00
856	Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas	17,106.05	17,106.05	0.00	0.00
85601	Multas e Intereses por Mora	632.76	632.76	0.00	0.00
85601005	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos	632.76	632.76	0.00	0.00
85699	Transferencias entre Dependencias Institucionales	16,473.29	16,473.29	0.00	0.00
85699001	Transferencias entre Dependencias Institucionales	16,473.29	16,473.29	0.00	0.00
858	Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	15,873.39	15,873.39	0.00	0.00
85811	Venta de Bienes Muebles	14,146.12	14,146.12	0.00	0.00
85811004	Venta de Equipos Informáticos	913.00	913.00	0.00	0.00
85811005	Venta de Vehículos de Transporte	12,630.57	12,630.57	0.00	0.00
85811099	Venta de Otros Bienes Muebles	602.55	602.55	0.00	0.00
85813	Venta de Bienes Inmuebles	1,727.27	1,727.27	0.00	0.00
85813001	Venta de Terrenos	1,727.27	1,727.27	0.00	0.00
859	Ingresos por Actualizaciones y Ajustes	2,112,307.25	2,112,307.25	0.00	0.00
85909	Ingresos Diversos	1,024,208.89	1,024,208.89	0.00	0.00
85909001	Rentabilidad de Cuentas Bancarias	19,615.89	19,615.89	0.00	0.00
85909099	Ingresos Diversos	1,004,593.00	1,004,593.00	0.00	0.00
85951	Corrección de Recursos	1,015,871.60	1,015,871.60	0.00	0.00
85951002	Cartera de Prestamos	867,759.06	867,759.06	0.00	0.00
85951004	Inversiones en el Extranjero	25,179.53	25,179.53	0.00	0.00
85951005	Cuentas Ajenas y otras cuentas por cobrar	122,933.01	122,933.01	0.00	0.00
85955	Ajustes de Ejercicios Anteriores	72,226.76	72,226.76	0.00	0.00

Fondo Nacional para la Vivienda Popular

24/01/2014

BALANCE DE COMPROBACION

Pag. 11 de 11

**Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2013
(EN DOLARES)**

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
85955001	Ajustes de Ejercicios Anteriores	72,226.76	72,226.76	0.00	0.00
Sub Total Título		35,847,442.42	15,120,426.18	15,120,426.18	35,847,442.42
Total		0.00	17,785,943.93	17,785,943.93	0.00

Fondo Nacional para la Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Preliminar) del 2013
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR	INGRESOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Gastos en Personal	2,225,022.91	0.00	Ingresos Financieros y Otros	4,436,864.34	0.00
Remuneraciones Personal Permanente	1,865,419.47	0.00	Rentabilidad de Inversiones Financieras	30,789.33	0.00
Sueldos	1,496,208.98	0.00	Rentabilidad de Depósitos a Plazo	28,125.83	0.00
Aguinaldos	126,438.89	0.00	Otras Rentabilidades Financieras	2,663.50	0.00
Dietas	68,503.00	0.00	Intereses de Préstamos Otorgados	4,406,075.01	0.00
Beneficios Adicionales	174,268.60	0.00	A Empresas Privadas no Financieras	49,174.70	0.00
Remuneraciones Personal Eventual	12,227.08	0.00	A Empresas Privadas Financieras	4,353,948.52	0.00
Sueldos	11,773.32	0.00	A Personas Naturales	2,951.79	0.00
Aguinaldos	263.01	0.00	Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas	17,106.05	0.00
Beneficios Adicionales	190.75	0.00	Multas e Intereses por Mora	632.76	0.00
Remuneraciones por Servicios Extraordinarios	1,966.55	0.00	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos	632.76	0.00
Horas Extraordinarias	1,966.55	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales	16,473.29	0.00
Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública	75,229.87	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales	16,473.29	0.00
Por Remuneraciones Permanentes	74,221.77	0.00	Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	15,873.39	0.00
Por Remuneraciones Eventuales	1,008.10	0.00	Venta de Bienes Muebles	14,146.12	0.00
Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas	98,237.92	0.00	Venta de Equipos Informáticos	913.00	0.00
Por Remuneraciones Permanentes	97,434.56	0.00	Venta de Vehículos de Transporte	12,630.57	0.00
Por Remuneraciones Eventuales	803.36	0.00	Venta de Otros Bienes Muebles	602.55	0.00
Indemnizaciones	121,463.26	0.00	Venta de Bienes Inmuebles	1,727.27	0.00
Al Personal de Servicios Permanentes	121,463.26	0.00	Venta de Terrenos	1,727.27	0.00
Otras Remuneraciones	50,478.76	0.00	Ingresos por Actualizaciones y Ajustes	2,112,307.25	0.00
Prestaciones Sociales al Personal	31,436.76	0.00	Ingresos Diversos	1,024,208.89	0.00
Remuneraciones Diversas	19,042.00	0.00	Rentabilidad de Cuentas Bancarias	19,615.89	0.00
Gastos en Bienes de Consumo y Servicios	469,308.23	0.00	Ingresos Diversos	1,004,593.00	0.00
Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales	14,637.16	0.00	Corrección de Recursos	1,015,871.60	0.00
Productos Alimenticios para Personas	14,637.16	0.00	Cartera de Prestamos	867,759.06	0.00
Productos Textiles y Vestuarios	715.01	0.00	Inversiones en el Extranjero	25,179.53	0.00
Productos Textiles y Vestuarios	715.01	0.00	Cuentas Ajenas y otras cuentas por cobrar	122,933.01	0.00
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	8,993.52	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores	72,226.76	0.00
Productos de Papel y Cartón	8,316.94	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores	72,226.76	0.00
Materiales de Oficina	673.58	0.00	SUB TOTAL INGRESOS	6,582,151.03	0.00
Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones	3.00	0.00	RESULTADO DEL EJERCICIO	1,956,124.12	0.00
Productos de Cuero y Caucho	2,158.13	0.00	TOTAL DE INGRESOS DE GESTION	8,538,275.15	0.00
Llantas y Neumáticos	2,158.13	0.00			
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	47,180.99	0.00			
Productos Químicos	596.74	0.00			

Fondo Nacional para la Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Preliminar) del 2013
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Productos Farmacéuticos y Medicinales	287.26	0.00
Combustibles y Lubricantes	46,296.99	0.00
Minerales y Productos Derivados	99.75	0.00
Minerales Metálicos y Productos Derivados	99.75	0.00
Materiales de Uso o Consumo	10,004.56	0.00
Materiales e Instrumental de Laboratorios y Uso Médico	58.20	0.00
Materiales Informáticos	8,056.83	0.00
Materiales Eléctricos	1,889.53	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diverso	1,718.71	0.00
Herramientas, Repuestos y Accesorios	699.31	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diversos	1,019.40	0.00
Servicios Básicos	118,050.06	0.00
Servicios de Energía Eléctrica	82,611.59	0.00
Servicios de Agua	9,003.30	0.00
Servicios de Telecomunicaciones	23,295.97	0.00
Servicios de Correos	3,139.20	0.00
Mantenimiento y Reparación	51,357.59	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	30,744.56	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	16,120.21	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	4,492.82	0.00
Servicios Comerciales	79,869.43	0.00
Servicios de Publicidad	3,332.00	0.00
Servicios de Vigilancia	49,634.56	0.00
Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	18,308.51	0.00
Servicios de Lavanderías y Planchado	214.00	0.00
Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	8,380.36	0.00
Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	6,577.72	0.00
Atenciones Oficiales	2,299.81	0.00
Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	4,277.91	0.00
Arrendamientos y Derechos	1,860.00	0.00
De Bienes Muebles	1,860.00	0.00
Pasajes y Viáticos	8,374.73	0.00
Pasajes al Interior	2,281.08	0.00
Viáticos por Comisión Interna	6,093.65	0.00
Servicios Técnicos y Profesionales	117,710.87	0.00
Servicios Jurídicos	25,387.20	0.00
Servicios de Contabilidad y Auditoría	18,347.56	0.00

Fondo Nacional para la Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Preliminar) del 2013
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Servicios de Capacitación	1,283.52	0.00
Consultorias, Estudios e Investigaciones Diversas	72,692.59	0.00
Gastos en Bienes Capitalizables	18,915.30	0.00
Maquinaria y Equipos	30.00	0.00
Maquinarias y Equipos	30.00	0.00
Equipos Médicos y de Laboratorios	42.94	0.00
Equipos Médicos y de Laboratorios	42.94	0.00
Equipo y Mobiliario Diverso	2,255.80	0.00
Equipos Informáticos	632.80	0.00
Herramientas y Repuestos Principales	1,623.00	0.00
Gastos en Activos Intangibles	16,586.56	0.00
Derechos de Propiedad Intelectual	16,586.56	0.00
Gastos Financieros y Otros	3,615,252.13	0.00
Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	86,810.42	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Personas	67,286.03	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Bienes	17,424.99	0.00
Comisiones y Gastos Bancarios	2,099.40	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos	10,962.91	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	10,962.91	0.00
Intereses y Comisiones de Títulosvalores en el Mercado Nacior	973,945.75	0.00
Intereses y Comisiones de Títulosvalores Diversos	973,945.75	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	887,850.14	0.00
De Empresas Privadas Financieras	887,850.14	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Externa	1,624,051.80	0.00
De Empresas Privadas Financieras	229,451.77	0.00
De Organismos Multilaterales	1,394,600.03	0.00
Gastos Corrientes Diversos	31,631.11	0.00
Gastos Diversos	31,631.11	0.00
Costos de Ventas y Cargos Calculados	862,258.77	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	51,223.06	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	51,223.06	0.00
Gastos por Inversiones no Recuperables	649,109.11	0.00
Gastos por Inversiones no Recuperables	649,109.11	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	160,199.33	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	160,199.33	0.00
Costo de Venta de Activos Extraordinarios	1,727.27	0.00
Costo de Venta de Activos Extraordinarios	1,727.27	0.00

Fondo Nacional para la Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Preliminar) del 2013
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Gastos de Actualizaciones y Ajustes	1,347,517.81	0.00
Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	1,345,625.45	0.00
Cartera de Prestamos	0.00	0.00
Proyectos Habitacionales	1,345,625.45	0.00
Ajustes de Ejercicios Anteriores	1,892.36	0.00
Ajustes de Ejercicios Anteriores	1,892.36	0.00
SUB TOTAL GASTOS	8,538,275.15	0.00



F.

JEFE UFI

Lic. Walter Orlando Morales

F.

DIRECTOR EJECUTIVO
José Ernesto Muñoz

F.

CONTADOR

Lic. Sandra Carmelina de Contreras



Fondo Nacional para la Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2013
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR	INGRESOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Gastos en Personal	0.00	0.00	Ingresos Financieros y Otros	0.00	0.00
Remuneraciones Personal Permanente	0.00	0.00	Rentabilidad de Inversiones Financieras	0.00	0.00
Sueldos	0.00	0.00	Rentabilidad de Depósitos a Plazo	0.00	0.00
Aguinaldos	0.00	0.00	Otras Rentabilidades Financieras	0.00	0.00
Dietas	0.00	0.00	Intereses de Préstamos Otorgados	0.00	0.00
Beneficios Adicionales	0.00	0.00	A Empresas Privadas no Financieras	0.00	0.00
Remuneraciones Personal Eventual	0.00	0.00	A Empresas Privadas Financieras	0.00	0.00
Sueldos	0.00	0.00	A Personas Naturales	0.00	0.00
Aguinaldos	0.00	0.00	Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas	0.00	0.00
Beneficios Adicionales	0.00	0.00	Multas e Intereses por Mora	0.00	0.00
Remuneraciones por Servicios Extraordinarios	0.00	0.00	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos	0.00	0.00
Horas Extraordinarias	0.00	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	0.00
Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública	0.00	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	0.00
Por Remuneraciones Permanentes	0.00	0.00	Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	0.00	0.00
Por Remuneraciones Eventuales	0.00	0.00	Venta de Bienes Muebles	0.00	0.00
Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas	0.00	0.00	Venta de Equipos Informáticos	0.00	0.00
Por Remuneraciones Permanentes	0.00	0.00	Venta de Vehículos de Transporte	0.00	0.00
Por Remuneraciones Eventuales	0.00	0.00	Venta de Otros Bienes Muebles	0.00	0.00
Indemnizaciones	0.00	0.00	Venta de Bienes Inmuebles	0.00	0.00
Al Personal de Servicios Permanentes	0.00	0.00	Venta de Terrenos	0.00	0.00
Otras Remuneraciones	0.00	0.00	Ingresos por Actualizaciones y Ajustes	0.00	0.00
Prestaciones Sociales al Personal	0.00	0.00	Ingresos Diversos	0.00	0.00
Remuneraciones Diversas	0.00	0.00	Rentabilidad de Cuentas Bancarias	0.00	0.00
Gastos en Bienes de Consumo y Servicios	0.00	0.00	Ingresos Diversos	0.00	0.00
Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales	0.00	0.00	Corrección de Recursos	0.00	0.00
Productos Alimenticios para Personas	0.00	0.00	Cartera de Prestamos	0.00	0.00
Productos Textiles y Vestuarios	0.00	0.00	Inversiones en el Extranjero	0.00	0.00
Productos Textiles y Vestuarios	0.00	0.00	Cuentas Ajenas y otras cuentas por cobrar	0.00	0.00
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	0.00	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
Productos de Papel y Cartón	0.00	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
Materiales de Oficina	0.00	0.00	SUB TOTAL INGRESOS	0.00	0.00
Libros, Textos, Útiles de Enseñanza y Publicaciones	0.00	0.00			
Productos de Cuero y Caucho	0.00	0.00			
Llantas y Neumáticos	0.00	0.00			
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	0.00	0.00			
Productos Químicos	0.00	0.00			

Fondo Nacional para la Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2013
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Productos Farmacéuticos y Medicinales	0.00	0.00
Combustibles y Lubricantes	0.00	0.00
Minerales y Productos Derivados	0.00	0.00
Minerales Metálicos y Productos Derivados	0.00	0.00
Materiales de Uso o Consumo	0.00	0.00
Materiales e Instrumental de Laboratorios y Uso Médico	0.00	0.00
Materiales Informáticos	0.00	0.00
Materiales Eléctricos	0.00	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diverso	0.00	0.00
Herramientas, Repuestos y Accesorios	0.00	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diversos	0.00	0.00
Servicios Básicos	0.00	0.00
Servicios de Energía Eléctrica	0.00	0.00
Servicios de Agua	0.00	0.00
Servicios de Telecomunicaciones	0.00	0.00
Servicios de Correos	0.00	0.00
Mantenimiento y Reparación	0.00	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	0.00	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	0.00	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	0.00	0.00
Servicios Comerciales	0.00	0.00
Servicios de Publicidad	0.00	0.00
Servicios de Vigilancia	0.00	0.00
Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	0.00	0.00
Servicios de Lavanderías y Planchado	0.00	0.00
Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	0.00	0.00
Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	0.00	0.00
Atenciones Oficiales	0.00	0.00
Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	0.00	0.00
Arrendamientos y Derechos	0.00	0.00
De Bienes Muebles	0.00	0.00
Pasajes y Viáticos	0.00	0.00
Pasajes al Interior	0.00	0.00
Viáticos por Comisión Interna	0.00	0.00
Servicios Técnicos y Profesionales	0.00	0.00
Servicios Jurídicos	0.00	0.00
Servicios de Contabilidad y Auditoría	0.00	0.00

Fondo Nacional para la Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2013
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Servicios de Capacitación	0.00	0.00
Consultorias, Estudios e Investigaciones Diversas	0.00	0.00
Gastos en Bienes Capitalizables	0.00	0.00
Maquinaria y Equipos	0.00	0.00
Maquinarias y Equipos	0.00	0.00
Equipos Médicos y de Laboratorios	0.00	0.00
Equipos Médicos y de Laboratorios	0.00	0.00
Equipo y Mobiliario Diverso	0.00	0.00
Equipos Informáticos	0.00	0.00
Herramientas y Repuestos Principales	0.00	0.00
Gastos en Activos Intangibles	0.00	0.00
Derechos de Propiedad Intelectual	0.00	0.00
Gastos Financieros y Otros	0.00	0.00
Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	0.00	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Personas	0.00	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Bienes	0.00	0.00
Comisiones y Gastos Bancarios	0.00	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos	0.00	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	0.00	0.00
Intereses y Comisiones de Títulosvalores en el Mercado Nacior	0.00	0.00
Intereses y Comisiones de Títulosvalores Diversos	0.00	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	0.00	0.00
De Empresas Privadas Financieras	0.00	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Externa	0.00	0.00
De Empresas Privadas Financieras	0.00	0.00
De Organismos Multilaterales	0.00	0.00
Gastos Corrientes Diversos	0.00	0.00
Gastos Diversos	0.00	0.00
Costos de Ventas y Cargos Calculados	0.00	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	0.00	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	0.00	0.00
Gastos por Inversiones no Recuperables	0.00	0.00
Gastos por Inversiones no Recuperables	0.00	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	0.00	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	0.00	0.00
Costo de Venta de Activos Extraordinarios	0.00	0.00
Costo de Venta de Activos Extraordinarios	0.00	0.00

Fondo Nacional para la Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2013
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Gastos de Actualizaciones y Ajustes	0.00	0.00
Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	0.00	0.00
Cartera de Prestamos	0.00	0.00
Proyectos Habitacionales	0.00	0.00
Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
SUB TOTAL GASTOS	0.00	0.00

F.

JEFE UFI

Lic. Walter Orlando Morales

F.

DIRECTOR EJECUTIVO
José Ernesto Muñoz

F.

CONTADOR

Lic. Sandra Carmelina de Contreras



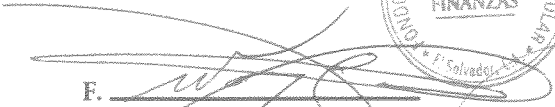
Fondo Nacional para la Vivienda Popular
ESTADO DE FLUJO DE FONDOS
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2013
(EN DOLARES)

24/01/2014

Pag. 1 de 1

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

ESTRUCTURA	CORRIENTE	ANTERIOR
DISPONIBILIDADES INICIALES	4,590,052.26	0.00
DISPONIBILIDADES INICIALES	4,590,052.26	0.00
RESULTADO OPERACIONAL NETO	16,273,416.80	0.00
FUENTES OPERACIONALES	39,640,973.90	0.00
USOS OPERACIONALES	23,367,557.10	0.00
FINANCIAMIENTO DE TERCEROS NETO	(19,389,614.16)	0.00
EMPRESTITOS CONTRATADOS	65,772,269.95	0.00
SERVICIO DE LA DEUDA	85,161,884.11	0.00
RESULTADO NO OPERACIONAL NETO	267,612.80	0.00
FUENTES NO OPERACIONALES	5,654,031.04	0.00
USOS NO OPERACIONALES	5,386,418.24	0.00
DISPONIBILIDAD FINAL	1,741,467.70	0.00

F. 
JEFE UFI
Lic. Walter Orlando Morales

F. 
DIRECTOR EJECUTIVO
José Ernesto Muñoz

F. 
CONTADOR
Lic. Sandra Carmelina de Contreras



FLUJO DE FONDOS -COMPOSICION-

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2013
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular

Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial

Proyecto : 0 Proyecto 0

FUENTES	CORRIENTE	ANTERIOR
OPERACIONAL	39,640,973.90	0.00
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	4,666,257.24	0.00
D.M. x Ventas de Activos Fijos	15,873.39	0.00
D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	34,674,033.16	0.00
D.M. X Reintegros de Fondos	21,421.93	0.00
D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	15,229.51	0.00
D.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	248,158.67	0.00
EMPRESTITOS CONTRATADOS	65,772,269.95	0.00
D.M. x Endeudamiento Público	65,772,269.95	0.00
NO OPERACIONAL	5,654,031.04	0.00
Anticipos a Empleados	2,204.45	0.00
Anticipos por Servicios	14,825.48	0.00
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	4,598,369.61	0.00
Depósitos Ajenos	361,743.40	0.00
Depósitos en Garantía	695,633.76	0.00
Depósitos Retenciones Fiscales	40,667.43	0.00
Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	586.91	0.00
DISMINUCION NETA DE DISPONIBILIDADES	2,848,584.56	
TOTAL FUENTES	113,915,859.45	0.00

USOS	CORRIENTE	ANTERIOR
OPERACIONAL	23,367,557.10	0.00
A. M. x Remuneraciones	2,086,922.23	0.00
A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	411,098.30	0.00
A.M. x Gastos Financieros y Otros	3,067,202.60	0.00
A.M. x Inversiones en Activos Fijos	26,122.29	0.00
A.M. x Inversiones Financieras	17,036,015.19	0.00
A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	740,196.49	0.00
SERVICIOS DE LA DEUDA	85,161,884.11	0.00
A.M. x Amortización de Endeudamiento Público	85,161,884.11	0.00
NO OPERACIONAL	5,386,418.24	0.00
Anticipos a Empleados	2,190.68	0.00
Anticipos por Servicios	14,825.48	0.00
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	4,401,570.37	0.00
Depósitos Ajenos	295,138.81	0.00
Depósitos en Garantía	630,728.64	0.00
Depósitos Retenciones Fiscales	41,964.26	0.00
TOTAL USOS	113,915,859.45	0.00