

Fondo Nacional para la Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Marzo del 2014
(EN DOLARES)

10/04/2014

Pag. 1 de 1

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

Recursos	Corriente
Fondos	54,072,667.21
Disponibilidades	2,100,760.94
Anticipos de Fondos	51,767,251.78
Deudores Monetarios	204,654.49
Inversiones Financieras	54,013,763.86
Inversiones Temporales	737,103.95
Inversiones Permanentes	.00
Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	800,000.00
Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	50,014,057.32
Deudores Financieros	2,365,316.04
Inversiones Intangibles	97,286.55
Inversiones no Recuperables	.00
Inversiones en Existencias	1,169,264.84
Existencias Institucionales	1,169,264.84
Inversiones en Bienes de Uso	2,758,235.64
Bienes Depreciables	2,008,650.27
Bienes no Depreciables	749,585.37
TOTAL RECURSOS	112,013,931.55

Obligaciones	Corriente
Deuda Corriente	8,445,779.86
Depósitos de Terceros	7,855,212.95
Acreedores Monetarios	590,566.91
Financiamiento de Terceros	68,473,460.57
Endeudamiento Interno	55,586,961.54
Endeudamiento Externo	12,590,952.43
Acreedores Financieros	295,546.60
SUB TOTAL	76,919,240.43
Patrimonio Estatal	35,868,317.57
Patrimonio	35,868,317.57
Resultado del Ejercicio	-773,626.45
SUB TOTAL	35,094,691.12
TOTAL OBLIGACIONES	112,013,931.55

Cuentas de Orden Deudoras	143,664,098.46
Demandas Patrimoniales - Exprocedes FEC	1,808,708.34
Demandas Patrimoniales - Exprocedes FONAVIPO	2,656,208.09
Inversión Proyectos con Fondos Propios	53,308,328.19
Proyectos Administrados con Fondos Externos	28,102,911.90
Inmuebles en Condiciones Especiales	4,191,869.60
Garantía de la Cartera Pasiva	45,248,796.21
Costo Social Programa Casa para Todos	5,770,581.87
Intereses Cartera Vencida-Personas Naturales FONAVIPO	6,809.31
Intereses Cartera FEC, pendientes de recuperar	2,569,884.95

Cuentas de Orden Acreedoras	143,664,098.46
Demandas Patrimoniales - Exprocedes FEC	1,808,708.34
Demandas Patrimoniales - Exprocedes FONAVIPO	2,656,208.09
Inversión Proyectos con Fondos Propios	53,308,328.19
Proyectos Administrados con Fondos Externos	28,102,911.90
Inmuebles en Condiciones Especiales	4,191,869.60
Garantía de la Cartera Pasiva	45,248,796.21
Costo Social Programa Casa para Todos	5,770,581.87
Intereses Cartera Vencida-Personas Naturales FONAVIPO	6,809.31
Intereses Cartera FEC, pendientes de recuperar	2,569,884.95

F.

JEFE UFI

Lic. Walter Orlando Morales

F.

**DIRECTOR EJECUTIVO
EN FUNCIONES**

Lic. Pedro Quintanilla

F.

CONTADOR

Lic. Sandra Carmelina de Contreras



Fondo Nacional para la Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Marzo del 2014
(EN DOLARES)

10/04/2014

Pag. 1 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Fondos		54,072,667.21
Disponibilidades	2,100,760.94	
Caja General	370.58	
Caja General	370.58	
Caja Chica	6,060.00	
Caja Chica	6,060.00	
Bancos Comerciales M/D	1,762,605.08	
Banco Comerciales M	1,762,605.08	
Bancos Comerciales Fondos Restringidos M/D	331,725.28	
Bancos Comerciales Fondos Restringidos M/D	331,725.28	
Anticipos de Fondos	51,767,251.78	
Anticipos a Empleados	135.00	
Pago por Cuentas Ajenas	135.00	
Anticipos por Servicios	148.12	
Servicios Bancarios	28.12	
Otros Servicios	120.00	
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	51,766,968.66	
Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	51,766,968.66	
Deudores Monetarios	204,654.49	
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	201,299.67	
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	4,395.72	
Intereses Cartera Exprocedes	38.31	
Intereses cartera FONAVIPO	173,111.70	
Intereses de Depositos a plazo	1,571.88	
Ingresos Diversos	22,182.06	
D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	3,354.82	
D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	3,354.82	
Inversiones Financieras		54,013,763.86
Inversiones Temporales	737,103.95	
Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior	737,103.95	
Depósitos a Plazo	737,103.95	
Inversiones Permanentes	0.00	
Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterior	6,634.00	
Acciones M/E	6,634.00	
Provisión de Inversiones Permanentes	(6,634.00)	
Provisión de Inversiones Permanentes	(6,634.00)	
Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	800,000.00	
Préstamos para Viviendas	800,000.00	
A Empresas Privadas Financieras	800,000.00	
Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	50,014,057.32	
Préstamos para Viviendas	50,307,533.62	
A Empresas Privadas no Financieras	778,063.81	
A Empresas Privadas Financieras	49,519,237.51	
A Personas Naturales	10,232.30	
Provisión de Inversiones en Préstamos	(293,476.30)	

Fondo Nacional para la Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Marzo del 2014
(EN DOLARES)

10/04/2014

Pag. 2 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Provisión de Inversiones en Préstamos	(293,476.30)	
Deudores Financieros	2,365,316.04	
Deudores por Reintegros	93.64	
Deudores por Reintegros	93.64	
Bienes Inmuebles en Comodato	589,409.39	
Bienes Inmuebles en Comodato	589,409.39	
Deudores Monetarios por Percibir	1,775,813.01	
deudores varios de ejercicios anteriores	12.24	
D.M.X Ingresos Financieros y Otros	14,956.40	
DMP x D.M. x Endeudamiento Público	1,760,844.37	
Inversiones Intangibles	97,286.55	
Servicios Profesionales Pagados x Anticipado	17,554.78	
Desarrollos Informáticos	17,554.78	
Derechos de Propiedad Intangible	156,507.26	
Derechos de Propiedad Intelectual	156,507.26	
Amortizaciones Acumuladas	(76,775.49)	
Amortizaciones Acumuladas	(76,775.49)	
Inversiones no Recuperables	0.00	
Inversiones en Préstamos no Recuperables	15,848.85	
Inversiones en Préstamos no Recuperables	15,848.85	
Deudores Financieros no Recuperables	3,034,114.80	
Deudores Financieros no Recuperables	3,034,114.80	
Estimaciones Inversiones no Recuperables	(3,049,963.65)	
Estimaciones Inversiones no Recuperables	(3,049,963.65)	
Inversiones en Existencias		1,169,264.84
Existencias Institucionales	1,169,264.84	
Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales	7.51	
Productos Alimenticios para Personas	7.51	
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	4,096.30	
Productos de Papel y Cartón	3,371.20	
Materiales de Oficina	722.78	
Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones	2.32	
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	210.75	
Productos Químicos	61.20	
Combustibles y Lubricantes	149.55	
Materiales de Uso o Consumo	8,421.42	
Materiales Informáticos	8,421.42	
Bienes de Uso y Consumo Diversos	538.10	
Bienes de Uso y Consumo Diversos	538.10	
Inmueble para la Venta	1,102,820.80	
Inmuebles Diversos	1,102,820.80	
Activos Extraordinarios	53,169.96	
Activos Extraordinarios	53,169.96	
Inversiones en Bienes de Uso		2,758,235.64
Bienes Depreciables	2,008,650.27	

Fondo Nacional para la Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Marzo del 2014
(EN DOLARES)

10/04/2014

Pag. 3 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Bienes Inmuebles	2,324,667.15	
Edificios e Instalaciones	2,324,667.15	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	329,415.72	
Vehículos de Transporte	329,415.72	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	762,960.48	
Mobiliarios	29,938.96	
Maquinarias y Equipos	225,231.24	
Equipos Informáticos	461,345.96	
Herramientas y Repuestos Principales	768.40	
Bienes Muebles Diversos	45,675.92	
Depreciación Acumulada	(1,408,393.08)	
Bienes Inmuebles	(741,231.68)	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	(156,047.71)	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	(511,113.69)	
Bienes no Depreciables	749,585.37	
Bienes Inmuebles	749,585.37	
Terrenos	749,585.37	
TOTAL RECURSOS		112,013,931.55

Fondo Nacional para la Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Marzo del 2014
(EN DOLARES)

10/04/2014

Pag. 4 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

OBLIGACIONES	Parcial	Total
Deuda Corriente		8,445,779.86
Depósitos de Terceros	7,855,212.95	
Depósitos Ajenos	322,937.20	
Depósitos Ajenos	161,651.83	
Retenciones a terceros	12,916.29	
Fondos por aplicar	5,536.99	
Otras cuentas pendientes de liquidar	5,159.14	
Cartera Exprocedes	1,635.60	
Fondos Ajenos en Custodia	136,037.35	
Depósitos en Garantía	7,527,324.67	
Depósitos en Garantía	7,527,324.67	
Anticipos por Ventas de Bienes	232.00	
Reservación de Bienes Inmuebles	232.00	
Depósitos Retenciones Fiscales	888.65	
Tesoro Publico (DGT)	888.65	
Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	3,830.43	
Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	3,830.43	
Acreeedores Monetarios	590,566.91	
A. M. x Remuneraciones	110,820.47	
Remuneraciones	13,972.57	
Instituto Nacional de Pensiones de los Empleados Públicos (INPEP)	872.80	
Instituto de Previsión Social de la Fuerza Armada (IPSFA)	72.00	
Instituto Salvadoreño de Formación Profesional (INSAFORP)	622.61	
Instituto Salvadoreño del Seguro Social (ISSS)	6,605.94	
Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	76,607.61	
Tesoro Público (DGT)	12,066.94	
A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	8,991.79	
Adquisiciones de Bienes y Servicios	8,991.79	
A.M. x Gastos Financieros y Otros	470,754.65	
Gastos Financieros y Otros	470,754.65	
Financiamiento de Terceros		68,473,460.57
Endeudamiento Interno	55,586,961.54	
Títulosvalores en el Mercado Nacional	40,000,000.00	
Títulosvalores Diversos	40,000,000.00	
Empréstitos de Empresas Públicas Financieras	9,835,342.39	
De Empresas Públicas Financieras	9,835,342.39	
Empréstitos de Empresas Privadas Financieras	5,751,619.15	
De Empresas Privadas Financieras	5,751,619.15	
Endeudamiento Externo	12,590,952.43	
Empréstitos de Organismos Multilaterales	12,590,952.43	
De Organismos Multilaterales	12,590,952.43	
Acreeedores Financieros	295,546.60	
Indemnizaciones Laborales	29,588.05	
Indemnizaciones Laborales	29,588.05	
Provisiones por Acreeedores Monetarios	17,349.41	

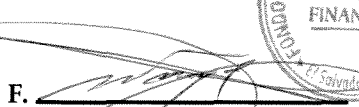
Fondo Nacional para la Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Marzo del 2014
(EN DOLARES)

10/04/2014

Pag. 5 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

OBLIGACIONES	Parcial	Total
Provisiones por Acreedores Monetarios	17,349.41	
Acreedores Monetarios por Pagar	248,609.14	
AMP X A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	396.06	
Acreedores Monetarios por Pagar	248,213.08	
Patrimonio Estatal		35,868,317.57
Patrimonio	35,868,317.57	
Patrimonio Instituciones Descentralizadas	31,167,149.73	
Patrimonio Instituciones Descentralizadas	31,167,149.73	
Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	
Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	
Resultado Ejercicios Anteriores	4,408,009.31	
Resultado Ejercicios Anteriores	4,408,009.31	
Superávit por Revaluaciones	215,099.68	
Superávit por Revaluaciones	215,099.68	
RESULTADO DEL EJERCICIO	(773,626.45)	(773,626.45)
TOTAL OBLIGACIONES		112,013,931.55

F. 
JEFE UFI
Lic. Walter Orlando Morales

F. 
DIRECTOR EJECUTIVO
EN FUNCIONES
Lic. Pedro Quintanilla

F. 
CONTADOR
Lic. Sandra Carmelina de Contreras



Fondo Nacional para la Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Marzo al 31 de Marzo del 2014
(EN DOLARES)

10/04/2014

Pag. 1 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
2	Recursos	112,790,507.54	6,180,891.26	6,957,467.25	112,013,931.55
21	Fondos	53,856,531.67	5,043,536.04	4,827,400.50	54,072,667.21
211	Disponibilidades	1,834,781.13	2,795,519.51	2,529,539.70	2,100,760.94
21101	Caja General	278.93	566,069.03	565,977.38	370.58
21101001	Caja General	278.93	566,069.03	565,977.38	370.58
21103	Caja Chica	6,060.00	0.00	0.00	6,060.00
21103001	Caja Chica	6,060.00	0.00	0.00	6,060.00
21109	Bancos Comerciales M/D	1,499,956.78	2,226,210.62	1,963,562.32	1,762,605.08
21109001	Banco Comerciales M	1,499,956.78	2,226,210.62	1,963,562.32	1,762,605.08
21117	Bancos Comerciales Fondos Restringidos M/D	328,485.42	3,239.86	0.00	331,725.28
21117001	Bancos Comerciales Fondos Restringidos M/D	328,485.42	3,239.86	0.00	331,725.28
212	Anticipos de Fondos	51,847,219.72	587,685.11	667,653.05	51,767,251.78
21201	Anticipos a Empleados	185.95	144.54	195.49	135.00
21201004	Pago por Cuentas Ajenas	185.95	144.54	195.49	135.00
21203	Anticipos por Servicios	148.12	883.04	883.04	148.12
21203001	Anticipos por Servicios	0.00	883.04	883.04	0.00
21203005	Servicios Bancarios	28.12	0.00	0.00	28.12
21203006	Otros Servicios	120.00	0.00	0.00	120.00
21213	Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	51,846,885.65	586,657.53	666,574.52	51,766,968.66
21213002	Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	51,846,885.65	586,657.53	666,574.52	51,766,968.66
213	Deudores Monetarios	174,530.82	1,660,331.42	1,630,207.75	204,654.49
21315	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	172,200.40	339,036.97	309,937.70	201,299.67
21315001	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	3,950.19	5,054.09	4,608.56	4,395.72
21315002	Intereses Cartera Exprocedes	22.30	96.56	80.55	38.31
21315003	Intereses cartera FONAVIPO	152,314.49	320,365.04	299,567.83	173,111.70
21315007	Intereses de Cuentas Corrientes	0.00	192.43	192.43	0.00
21315008	Interese Cuentas de Ahorro	1,760.06	1,681.63	3,441.69	0.00
21315009	Intereses de Depositos a plazo	603.52	2,148.04	1,179.68	1,571.88
21315100	Ingresos Diversos	13,549.84	9,499.18	866.96	22,182.06
21321	D.M. x Ventas de Activos Fijos	0.00	1,190.45	1,190.45	0.00
21321001	D.M. x Ventas de Activos Fijos	0.00	1,190.45	1,190.45	0.00
21323	D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	0.00	1,316,419.37	1,316,419.37	0.00
21323001	D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	0.00	1,316,419.37	1,316,419.37	0.00
21325	D.M. X Reintegros de Fondos	0.00	0.00	0.00	0.00
21325001	D.M. X Reintegros de Fondos	0.00	0.00	0.00	0.00
21385	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	2,330.42	1,024.40	0.00	3,354.82
21385001	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	2,330.42	1,024.40	0.00	3,354.82
21389	D.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	2,660.23	2,660.23	0.00
21389001	D.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	2,660.23	2,660.23	0.00
22	Inversiones Financieras	54,986,211.13	1,136,430.62	2,108,877.89	54,013,763.86

Fondo Nacional para la Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Marzo al 31 de Marzo del 2014
(EN DOLARES)

10/04/2014

Pag. 2 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
221	Inversiones Temporales	387,103.95	350,000.00	0.00	737,103.95
22101	Inversión en Titulosvalores en el Interior	0.00	0.00	0.00	0.00
22101099	Otros Titulosvalores	0.00	0.00	0.00	0.00
22103	Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior	387,103.95	350,000.00	0.00	737,103.95
22103001	Depósitos a Plazo	387,103.95	350,000.00	0.00	737,103.95
222	Inversiones Permanentes	0.00	0.00	0.00	0.00
22209	Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterior	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22209001	Acciones M/E	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22299	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22299001	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
223	Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	1,600,000.00	0.00	800,000.00	800,000.00
22301	Préstamos para Viviendas	1,600,000.00	0.00	800,000.00	800,000.00
22301003	A Empresas Privadas Financieras	1,600,000.00	0.00	800,000.00	800,000.00
224	Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	50,529,934.89	730,836.80	1,246,714.37	50,014,057.32
22401	Préstamos para Viviendas	50,823,765.43	730,482.56	1,246,714.37	50,307,533.62
22401002	A Empresas Privadas no Financieras	786,822.28	0.00	8,758.47	778,063.81
22401003	A Empresas Privadas Financieras	50,026,356.61	730,295.00	1,237,414.10	49,519,237.51
22401005	A Personas Naturales	10,586.54	187.56	541.80	10,232.30
22499	Provisión de Inversiones en Préstamos	293,830.54	354.24	0.00	293,476.30
22499001	Provisión de Inversiones en Préstamos	293,830.54	354.24	0.00	293,476.30
225	Deudores Financieros	2,367,458.32	1,024.40	3,166.68	2,365,316.04
22505	Deudores por Reintegros	766.88	1,024.40	1,697.64	93.64
22505001	Deudores por Reintegros	766.88	0.00	673.24	93.64
22505003	Cuentas por Cobrar a Terceros	0.00	1,024.40	1,024.40	0.00
22533	Bienes Inmuebles en Comodato	589,409.39	0.00	0.00	589,409.39
22533001	Bienes Inmuebles en Comodato	589,409.39	0.00	0.00	589,409.39
22551	Deudores Monetarios por Percibir	1,777,282.05	0.00	1,469.04	1,775,813.01
22551013	deudores varios de ejercicios anteriores	12.24	0.00	0.00	12.24
22551215	Ingresos Financieros y Otros	0.00	0.00	0.00	0.00
22551315	D.M.X Ingresos Financieros y Otros	16,425.44	0.00	1,469.04	14,956.40
22551331	DMP x D.M. x Endeudamiento Público	1,760,844.37	0.00	0.00	1,760,844.37
22551385	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	0.00	0.00	0.00
226	Inversiones Intangibles	101,713.97	0.00	4,427.42	97,286.55
22613	Servicios Profesionales Pagados x Anticipado	17,554.78	0.00	0.00	17,554.78
22613004	Desarrollos Informáticos	17,554.78	0.00	0.00	17,554.78
22615	Derechos de Propiedad Intangible	156,507.26	0.00	0.00	156,507.26
22615003	Derechos de Propiedad Intelectual	156,507.26	0.00	0.00	156,507.26
22699	Amortizaciones Acumuladas	72,348.07	0.00	4,427.42	76,775.49
22699001	Amortizaciones Acumuladas	72,348.07	0.00	4,427.42	76,775.49
229	Inversiones no Recuperables	0.00	54,569.42	54,569.42	0.00

Fondo Nacional para la Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Marzo al 31 de Marzo del 2014
(EN DOLARES)

10/04/2014

Pag. 3 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
22907	Inversiones en Préstamos no Recuperables	16,554.36	0.00	705.51	15,848.85
22907001	Inversiones en Préstamos no Recuperables	16,554.36	0.00	705.51	15,848.85
22909	Deudores Financieros no Recuperables	3,087,978.71	0.00	53,863.91	3,034,114.80
22909001	Deudores Financieros no Recuperables	3,087,978.71	0.00	53,863.91	3,034,114.80
22999	Estimaciones Inversiones no Recuperables	3,104,533.07	54,569.42	0.00	3,049,963.65
22999001	Estimaciones Inversiones no Recuperables	3,104,533.07	54,569.42	0.00	3,049,963.65
23	Inversiones en Existencias	1,176,363.84	924.60	8,023.60	1,169,264.84
231	Existencias Institucionales	1,176,363.84	924.60	8,023.60	1,169,264.84
23101	Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales	182.84	0.00	175.33	7.51
23101001	Productos Alimenticios para Personas	182.84	0.00	175.33	7.51
23105	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	4,659.24	0.00	562.94	4,096.30
23105001	Productos de Papel y Cartón	3,879.82	0.00	508.62	3,371.20
23105002	Materiales de Oficina	777.10	0.00	54.32	722.78
23105003	Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones	2.32	0.00	0.00	2.32
23109	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	5,225.66	0.00	5,014.91	210.75
23109001	Productos Químicos	61.20	0.00	0.00	61.20
23109003	Combustibles y Lubricantes	5,164.46	0.00	5,014.91	149.55
23113	Materiales de Uso o Consumo	8,983.55	513.25	1,075.38	8,421.42
23113002	Materiales Informáticos	8,983.55	513.25	1,075.38	8,421.42
23115	Bienes de Uso y Consumo Diversos	131.34	411.35	4.59	538.10
23115099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	131.34	411.35	4.59	538.10
23121	Inmueble para la Venta	1,102,820.80	0.00	0.00	1,102,820.80
23121099	Inmuebles Diversos	1,102,820.80	0.00	0.00	1,102,820.80
23196	Activos Extraordinarios	54,360.41	0.00	1,190.45	53,169.96
23196001	Activos Extraordinarios	54,360.41	0.00	1,190.45	53,169.96
24	Inversiones en Bienes de Uso	2,771,400.90	0.00	13,165.26	2,758,235.64
241	Bienes Depreciables	2,021,815.53	0.00	13,165.26	2,008,650.27
24101	Bienes Inmuebles	2,324,667.15	0.00	0.00	2,324,667.15
24101001	Edificios e Instalaciones	2,324,667.15	0.00	0.00	2,324,667.15
24117	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	329,415.72	0.00	0.00	329,415.72
24117001	Vehículos de Transporte	329,415.72	0.00	0.00	329,415.72
24119	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	762,960.48	0.00	0.00	762,960.48
24119001	Mobiliarios	29,938.96	0.00	0.00	29,938.96
24119002	Maquinarias y Equipos	225,231.24	0.00	0.00	225,231.24
24119004	Equipos Informáticos	461,345.96	0.00	0.00	461,345.96
24119005	Herramientas y Repuestos Principales	768.40	0.00	0.00	768.40
24119099	Bienes Muebles Diversos	45,675.92	0.00	0.00	45,675.92
24199	Depreciación Acumulada	1,395,227.82	0.00	13,165.26	1,408,393.08
24199001	Bienes Inmuebles	736,619.93	0.00	4,611.75	741,231.68
24199017	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	154,145.56	0.00	1,902.15	156,047.71

Fondo Nacional para la Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Marzo al 31 de Marzo del 2014
(EN DOLARES)

10/04/2014

Pag. 4 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
24199019	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	504,462.33	0.00	6,651.36	511,113.69
243	Bienes no Depreciables	749,585.37	0.00	0.00	749,585.37
24301	Bienes Inmuebles	749,585.37	0.00	0.00	749,585.37
24301001	Terrenos	749,585.37	0.00	0.00	749,585.37
Sub Total Título		112,790,507.54	6,180,891.26	6,957,467.25	112,013,931.55

Fondo Nacional para la Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Marzo al 31 de Marzo del 2014
(EN DOLARES)

10/04/2014

Pag. 5 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
4	Obligaciones con Terceros	77,417,358.36	2,126,384.71	1,628,266.78	76,919,240.43
41	Deuda Corriente	8,218,476.01	1,400,962.93	1,628,266.78	8,445,779.86
412	Depósitos de Terceros	7,854,871.69	38,482.23	38,823.49	7,855,212.95
41201	Depósitos Ajenos	322,468.68	1,165.00	1,633.52	322,937.20
41201001	Depósitos Ajenos	161,183.31	0.00	468.52	161,651.83
41201002	Retenciones a terceros	12,916.29	0.00	0.00	12,916.29
41201003	Fondos por aplicar	5,536.99	0.00	0.00	5,536.99
41201006	Otras cuentas pendientes de liquidar	5,159.14	0.00	0.00	5,159.14
41201011	Cartera Exprocades	1,635.60	1,165.00	1,165.00	1,635.60
41201050	Fondos Ajenos en Custodia	136,037.35	0.00	0.00	136,037.35
41207	Depósitos en Garantía	7,525,585.33	34,561.98	36,301.32	7,527,324.67
41207001	Depósitos en Garantía	7,525,585.33	34,561.98	36,301.32	7,527,324.67
41209	Anticipos por Ventas de Bienes	1,132.00	900.00	0.00	232.00
41209002	Primas y Ventas de Inmuebles	0.00	0.00	0.00	0.00
41209003	Reservación de Bienes Inmuebles	1,132.00	900.00	0.00	232.00
41251	Depósitos Retenciones Fiscales	1,855.25	1,855.25	888.65	888.65
41251935	Tesoro Publico (DGT)	1,855.25	1,855.25	888.65	888.65
41253	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	3,830.43	0.00	0.00	3,830.43
41253002	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	3,830.43	0.00	0.00	3,830.43
413	Acreedores Monetarios	363,604.32	1,362,480.70	1,589,443.29	590,566.91
41351	A. M. x Remuneraciones	86,852.18	139,737.91	163,706.20	110,820.47
41351001	Remuneraciones	14,071.26	108,247.75	108,149.06	13,972.57
41351827	Instituto Nacional de Pensiones de los Empleados Públicos (INPEP)	872.80	872.80	872.80	872.80
41351837	Instituto de Previsión Social de la Fuerza Armada (IPSFA)	72.00	72.00	72.00	72.00
41351892	Instituto Salvadoreño de Formación Profesional (INSAFORP)	622.61	622.61	622.61	622.61
41351893	Instituto Salvadoreño del Seguro Social (ISSS)	6,605.75	6,605.34	6,605.53	6,605.94
41351921	Fondo Social para la Vivienda (FSV)	0.00	870.67	870.67	0.00
41351926	Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	52,398.32	9,768.78	33,978.07	76,607.61
41351935	Tesoro Público (DGT)	12,209.44	12,677.96	12,535.46	12,066.94
41354	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	15,177.38	38,181.78	31,996.19	8,991.79
41354001	Adquisiciones de Bienes y Servicios	15,177.38	37,624.15	31,438.56	8,991.79
41354920	Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados (ANDA)	0.00	557.63	557.63	0.00
41355	A.M. x Gastos Financieros y Otros	261,574.76	109,139.23	318,319.12	470,754.65
41355001	Gastos Financieros y Otros	261,574.76	109,011.18	318,191.07	470,754.65
41355961	Municipios del Departamento de San Miguel	0.00	128.05	128.05	0.00
41363	A.M. x Inversiones Financieras	0.00	350,000.00	350,000.00	0.00
41363002	Inversiones Financieras	0.00	350,000.00	350,000.00	0.00
41371	A.M. x Amortización de Endeudamiento Público	0.00	722,744.19	722,744.19	0.00
41371002	Amortización del Endeudamiento Público	0.00	722,744.19	722,744.19	0.00
41389	A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	2,677.59	2,677.59	0.00

Fondo Nacional para la Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Marzo al 31 de Marzo del 2014
(EN DOLARES)

10/04/2014

Pag. 6 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
41389001	Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	2,677.59	2,677.59	0.00
42	Financiamiento de Terceros	69,198,882.35	725,421.78	0.00	68,473,460.57
422	Endeudamiento Interno	56,232,027.16	645,065.62	0.00	55,586,961.54
42201	Titulosvalores en el Mercado Nacional	40,000,000.00	0.00	0.00	40,000,000.00
42201099	Titulosvalores Diversos	40,000,000.00	0.00	0.00	40,000,000.00
42211	Empréstitos de Empresas Públicas Financieras	10,052,082.88	216,740.49	0.00	9,835,342.39
42211001	De Empresas Públicas Financieras	10,052,082.88	216,740.49	0.00	9,835,342.39
42219	Empréstitos de Empresas Privadas Financieras	6,179,944.28	428,325.13	0.00	5,751,619.15
42219001	De Empresas Privadas Financieras	6,179,944.28	428,325.13	0.00	5,751,619.15
423	Endeudamiento Externo	12,668,631.00	77,678.57	0.00	12,590,952.43
42307	Empréstitos de Empresas Privadas Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00
42307001	De Empresas Privadas Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00
42311	Empréstitos de Organismos Multilaterales	12,668,631.00	77,678.57	0.00	12,590,952.43
42311001	De Organismos Multilaterales	12,668,631.00	77,678.57	0.00	12,590,952.43
424	Acreedores Financieros	298,224.19	2,677.59	0.00	295,546.60
42417	Indemnizaciones Laborales	29,588.05	0.00	0.00	29,588.05
42417001	Indemnizaciones Laborales	29,588.05	0.00	0.00	29,588.05
42450	Provisiones por Acreedores Monetarios	17,349.41	0.00	0.00	17,349.41
42450777	Provisiones por Acreedores Monetarios	17,349.41	0.00	0.00	17,349.41
42451	Acreedores Monetarios por Pagar	251,286.73	2,677.59	0.00	248,609.14
42451054	AMP X A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	396.06	0.00	0.00	396.06
42451777	Acreedores Monetarios por Pagar	250,890.67	2,677.59	0.00	248,213.08
Sub Total Título		77,417,358.36	2,126,384.71	1,628,266.78	76,919,240.43

Fondo Nacional para la Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Marzo al 31 de Marzo del 2014
(EN DOLARES)

10/04/2014

Pag. 7 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
8	Obligaciones Propias	35,373,149.18	697,762.60	419,304.54	35,094,691.12
81	Patrimonio Estatal	35,847,442.42	1,063.46	21,938.61	35,868,317.57
811	Patrimonio	35,847,442.42	1,063.46	21,938.61	35,868,317.57
81103	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	31,168,340.18	1,190.45	0.00	31,167,149.73
81103001	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	31,168,340.18	1,190.45	0.00	31,167,149.73
81107	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81107001	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81109	Resultado Ejercicios Anteriores	4,385,943.71	(126.99)	21,938.61	4,408,009.31
81109001	Resultado Ejercicios Anteriores	4,385,943.71	(126.99)	21,938.61	4,408,009.31
81111	Resultado Ejercicio Corriente	0.00	0.00	0.00	0.00
81111999	Resultado de ejercicio corriente	0.00	0.00	0.00	0.00
81113	Superávit por Revaluaciones	215,099.68	0.00	0.00	215,099.68
81113001	Superávit por Revaluaciones	215,099.68	0.00	0.00	215,099.68
83	Gastos de Gestión	1,435,237.96	696,699.14	0.00	2,131,937.10
833	Gastos en Personal	329,192.60	163,706.20	0.00	492,898.80
83301	Remuneraciones Personal Permanente	283,155.45	139,820.90	0.00	422,976.35
83301001	Sueldos	228,108.69	113,317.68	0.00	341,426.37
83301005	Dietas	11,695.00	4,828.00	0.00	16,523.00
83301007	Beneficios Adicionales	43,351.76	21,675.22	0.00	65,026.98
83303	Remuneraciones Personal Eventual	4,372.65	2,300.00	0.00	6,672.65
83303001	Sueldos	4,323.34	2,300.00	0.00	6,623.34
83303006	Beneficios Adicionales	49.31	0.00	0.00	49.31
83305	Remuneraciones por Servicios Extraordinarios	331.57	151.57	0.00	483.14
83305001	Horas Extraordinarias	331.57	151.57	0.00	483.14
83307	Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública	11,718.96	5,886.76	0.00	17,605.72
83307001	Por Remuneraciones Permanentes	11,258.73	5,630.76	0.00	16,889.49
83307002	Por Remuneraciones Eventuales	460.23	256.00	0.00	716.23
83309	Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas	14,967.43	7,448.46	0.00	22,415.89
83309001	Por Remuneraciones Permanentes	14,714.80	7,306.71	0.00	22,021.51
83309002	Por Remuneraciones Eventuales	252.63	141.75	0.00	394.38
83313	Indemnizaciones	9,012.10	4,506.05	0.00	13,518.15
83313001	Al Personal de Servicios Permanentes	9,012.10	4,506.05	0.00	13,518.15
83315	Comisiones	300.00	300.00	0.00	600.00
83315001	Comisiones por Ventas	300.00	300.00	0.00	600.00
83317	Otras Remuneraciones	5,334.44	3,292.46	0.00	8,626.90
83317003	Prestaciones Sociales al Personal	2,392.44	1,621.26	0.00	4,013.70
83317099	Remuneraciones Diversas	2,942.00	1,671.20	0.00	4,613.20
834	Gastos en Bienes de Consumo y Servicios	49,574.89	37,904.74	0.00	87,479.63
83401	Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales	2,077.40	1,162.67	0.00	3,240.07
83401001	Productos Alimenticios para Personas	2,077.40	1,162.67	0.00	3,240.07

Fondo Nacional para la Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Marzo al 31 de Marzo del 2014
(EN DOLARES)

10/04/2014

Pag. 8 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83403	Productos Textiles y Vestuarios	334.12	0.00	0.00	334.12
83403001	Productos Textiles y Vestuarios	334.12	0.00	0.00	334.12
83405	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	1,556.45	696.50	0.00	2,252.95
83405001	Productos de Papel y Cartón	1,431.09	533.65	0.00	1,964.74
83405002	Materiales de Oficina	124.20	162.85	0.00	287.05
83405003	Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones	1.16	0.00	0.00	1.16
83409	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	9,904.83	5,118.79	0.00	15,023.62
83409001	Productos Químicos	602.13	13.52	0.00	615.65
83409003	Combustibles y Lubricantes	9,302.70	5,105.27	0.00	14,407.97
83413	Materiales de Uso o Consumo	848.57	1,523.40	0.00	2,371.97
83413002	Materiales Informáticos	539.50	1,075.38	0.00	1,614.88
83413004	Materiales Eléctricos	309.07	448.02	0.00	757.09
83415	Bienes de Uso y Consumo Diverso	494.92	323.36	0.00	818.28
83415001	Herramientas, Repuestos y Accesorios	207.25	120.60	0.00	327.85
83415099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	287.67	202.76	0.00	490.43
83417	Servicios Básicos	15,331.79	9,723.38	0.00	25,055.17
83417001	Servicios de Energía Eléctrica	11,710.10	6,669.90	0.00	18,380.00
83417002	Servicios de Agua	818.79	557.63	0.00	1,376.42
83417003	Servicios de Telecomunicaciones	2,802.90	2,071.35	0.00	4,874.25
83417004	Servicios de Correos	0.00	424.50	0.00	424.50
83419	Mantenimiento y Reparación	8,276.31	5,644.34	0.00	13,920.65
83419001	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	5,265.77	2,716.60	0.00	7,982.37
83419002	Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	2,501.06	2,233.79	0.00	4,734.85
83419003	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	509.48	693.95	0.00	1,203.43
83421	Servicios Comerciales	6,673.00	9,835.14	0.00	16,508.14
83421003	Servicios de Vigilancia	6,500.00	6,500.00	0.00	13,000.00
83421004	Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	0.00	3,158.32	0.00	3,158.32
83421005	Servicios de Lavanderías y Planchado	34.00	17.00	0.00	51.00
83421010	Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	139.00	159.82	0.00	298.82
83423	Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	293.90	342.93	0.00	636.83
83423001	Atenciones Oficiales	0.00	60.73	0.00	60.73
83423099	Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	293.90	282.20	0.00	576.10
83425	Arrendamientos y Derechos	0.00	310.00	0.00	310.00
83425001	De Bienes Muebles	0.00	310.00	0.00	310.00
83427	Pasajes y Viáticos	1,569.60	1,010.23	0.00	2,579.83
83427001	Pasajes al Interior	365.36	207.67	0.00	573.03
83427003	Viáticos por Comisión Interna	1,204.24	802.56	0.00	2,006.80
83429	Servicios Técnicos y Profesionales	2,214.00	2,214.00	0.00	4,428.00
83429003	Servicios Jurídicos	2,214.00	2,214.00	0.00	4,428.00
835	Gastos en Bienes Capitalizables	2,538.12	0.00	0.00	2,538.12

Fondo Nacional para la Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Marzo al 31 de Marzo del 2014
(EN DOLARES)

10/04/2014

Pag. 9 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83501	Maquinaria y Equipos	65.00	0.00	0.00	65.00
83501001	Maquinarias y Equipos	65.00	0.00	0.00	65.00
83513	Gastos en Activos Intangibles	2,473.12	0.00	0.00	2,473.12
83513003	Derechos de Propiedad Intelectual	2,473.12	0.00	0.00	2,473.12
836	Gastos Financieros y Otros	613,842.06	318,319.12	0.00	932,161.18
83601	Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	16,104.95	8,017.96	0.00	24,122.91
83601001	Primas y Gastos de Seguros de Personas	12,848.10	6,435.76	0.00	19,283.86
83601002	Primas y Gastos de Seguros de Bienes	3,147.63	1,533.30	0.00	4,680.93
83601003	Comisiones y Gastos Bancarios	109.22	48.90	0.00	158.12
83603	Impuestos, Tasas y Derechos	2,320.45	1,073.31	0.00	3,393.76
83603099	Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	2,320.45	1,073.31	0.00	3,393.76
83605	Intereses y Comisiones de Títulosvalores en el Mercado Nacional	355,616.45	186,849.32	0.00	542,465.77
83605099	Intereses y Comisiones de Títulosvalores Diversos	355,616.45	186,849.32	0.00	542,465.77
83609	Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	146,941.82	82,691.66	0.00	229,633.48
83609004	De Empresas Públicas Financieras	79,160.59	49,900.31	0.00	129,060.90
83609008	De Empresas Privadas Financieras	67,781.23	32,791.35	0.00	100,572.58
83611	Intereses y Comisiones de la Deuda Externa	87,863.86	37,062.90	0.00	124,926.76
83611002	De Empresas Privadas Financieras	15,434.25	0.00	0.00	15,434.25
83611004	De Organismos Multilaterales	72,429.61	37,062.90	0.00	109,492.51
83613	Gastos Corrientes Diversos	4,994.53	2,623.97	0.00	7,618.50
83613099	Gastos Diversos	4,994.53	2,623.97	0.00	7,618.50
838	Costos de Ventas y Cargos Calculados	35,040.74	18,783.13	0.00	53,823.87
83805	Costo de Venta de Bienes de Uso	0.00	1,190.45	0.00	1,190.45
83805001	Costo de Venta de Bienes de Uso	0.00	1,190.45	0.00	1,190.45
83811	Amortización de Inversiones Intangibles	8,426.38	4,427.42	0.00	12,853.80
83811001	Amortización de Inversiones Intangibles	8,426.38	4,427.42	0.00	12,853.80
83813	Gastos por Inversiones no Recuperables	1,558.02	0.00	0.00	1,558.02
83813001	Gastos por Inversiones no Recuperables	1,558.02	0.00	0.00	1,558.02
83815	Depreciación de Bienes de Uso	25,056.34	13,165.26	0.00	38,221.60
83815001	Depreciación de Bienes de Uso	25,056.34	13,165.26	0.00	38,221.60
839	Gastos de Actualizaciones y Ajustes	405,049.55	157,985.95	0.00	563,035.50
83903	Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	404,964.54	157,985.95	0.00	562,950.49
83903005	Proyectos Habitacionales	404,964.54	157,985.95	0.00	562,950.49
83955	Ajustes de Ejercicios Anteriores	85.01	0.00	0.00	85.01
83955001	Ajustes de Ejercicios Anteriores	85.01	0.00	0.00	85.01
85	Ingresos de Gestión	960,944.72	0.00	397,365.93	1,358,310.65
855	Ingresos Financieros y Otros	643,876.84	0.00	327,647.47	971,524.31
85503	Rentabilidad de Inversiones Financieras	4,813.87	0.00	2,148.04	6,961.91
85503004	Rentabilidad de Depósitos a Plazo	4,371.47	0.00	2,148.04	6,519.51
85503099	Otras Rentabilidades Financieras	442.40	0.00	0.00	442.40

Fondo Nacional para la Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Marzo al 31 de Marzo del 2014
(EN DOLARES)

10/04/2014
Pag. 10 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
85507	Intereses de Préstamos Otorgados	639,062.97	0.00	325,499.43	964,562.40
85507007	A Empresas Privadas no Financieras	9,782.96	0.00	5,054.09	14,837.05
85507008	A Empresas Privadas Financieras	628,831.46	0.00	320,364.47	949,195.93
85507010	A Personas Naturales	448.55	0.00	80.87	529.42
856	Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas	2,409.71	0.00	1,040.66	3,450.37
85601	Multas e Intereses por Mora	79.29	0.00	16.26	95.55
85601005	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos	79.29	0.00	16.26	95.55
85699	Transferencias entre Dependencias Institucionales	2,330.42	0.00	1,024.40	3,354.82
85699001	Transferencias entre Dependencias Institucionales	2,330.42	0.00	1,024.40	3,354.82
858	Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	0.00	0.00	1,190.45	1,190.45
85813	Venta de Bienes Inmuebles	0.00	0.00	1,190.45	1,190.45
85813001	Venta de Terrenos	0.00	0.00	1,190.45	1,190.45
859	Ingresos por Actualizaciones y Ajustes	314,658.17	0.00	67,487.35	382,145.52
85909	Ingresos Diversos	18,184.97	0.00	11,373.24	29,558.21
85909001	Rentabilidad de Cuentas Bancarias	2,075.85	0.00	1,874.06	3,949.91
85909099	Ingresos Diversos	16,109.12	0.00	9,499.18	25,608.30
85951	Corrección de Recursos	296,473.20	0.00	56,114.11	352,587.31
85951002	Cartera de Prestamos	6,163.28	0.00	1,059.75	7,223.03
85951003	Activos Extraordinarios	0.00	0.00	1,190.45	1,190.45
85951005	Cuentas Ajenas y otras cuentas por cobrar	290,309.92	0.00	53,863.91	344,173.83
Sub Total Título		35,373,149.18	697,762.60	419,304.54	35,094,691.12
Total		0.00	9,005,038.57	9,005,038.57	(0.00)

Fondo Nacional para la Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 31 de Marzo del 2014
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR	INGRESOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Gastos en Personal	492,898.80	0.00	Ingresos Financieros y Otros	971,524.31	0.00
Remuneraciones Personal Permanente	422,976.35	0.00	Rentabilidad de Inversiones Financieras	6,961.91	0.00
Sueldos	341,426.37	0.00	Rentabilidad de Depósitos a Plazo	6,519.51	0.00
Dietas	16,523.00	0.00	Otras Rentabilidades Financieras	442.40	0.00
Beneficios Adicionales	65,026.98	0.00	Intereses de Préstamos Otorgados	964,562.40	0.00
Remuneraciones Personal Eventual	6,672.65	0.00	A Empresas Privadas no Financieras	14,837.05	0.00
Sueldos	6,623.34	0.00	A Empresas Privadas Financieras	949,195.93	0.00
Beneficios Adicionales	49.31	0.00	A Personas Naturales	529.42	0.00
Remuneraciones por Servicios Extraordinarios	483.14	0.00	Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas	3,450.37	0.00
Horas Extraordinarias	483.14	0.00	Multas e Intereses por Mora	95.55	0.00
Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública	17,605.72	0.00	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos	95.55	0.00
Por Remuneraciones Permanentes	16,889.49	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales	3,354.82	0.00
Por Remuneraciones Eventuales	716.23	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales	3,354.82	0.00
Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas	22,415.89	0.00	Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	1,190.45	0.00
Por Remuneraciones Permanentes	22,021.51	0.00	Venta de Bienes Inmuebles	1,190.45	0.00
Por Remuneraciones Eventuales	394.38	0.00	Venta de Terrenos	1,190.45	0.00
Indemnizaciones	13,518.15	0.00	Ingresos por Actualizaciones y Ajustes	382,145.52	0.00
Al Personal de Servicios Permanentes	13,518.15	0.00	Ingresos Diversos	29,558.21	0.00
Comisiones	600.00	0.00	Rentabilidad de Cuentas Bancarias	3,949.91	0.00
Comisiones por Ventas	600.00	0.00	Ingresos Diversos	25,608.30	0.00
Otras Remuneraciones	8,626.90	0.00	Corrección de Recursos	352,587.31	0.00
Prestaciones Sociales al Personal	4,013.70	0.00	Cartera de Prestamos	7,223.03	0.00
Remuneraciones Diversas	4,613.20	0.00	Activos Extraordinarios	1,190.45	0.00
Gastos en Bienes de Consumo y Servicios	87,479.63	0.00	Cuentas Ajenas y otras cuentas por cobrar	344,173.83	0.00
Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales	3,240.07	0.00	SUB TOTAL INGRESOS	1,358,310.65	0.00
Productos Alimenticios para Personas	3,240.07	0.00	RESULTADO DEL EJERCICIO	773,626.45	0.00
Productos Textiles y Vestuarios	334.12	0.00	TOTAL DE INGRESOS DE GESTION	2,131,937.10	0.00
Productos Textiles y Vestuarios	334.12	0.00			
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	2,252.95	0.00			
Productos de Papel y Cartón	1,964.74	0.00			
Materiales de Oficina	287.05	0.00			
Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones	1.16	0.00			
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	15,023.62	0.00			
Productos Químicos	615.65	0.00			
Combustibles y Lubricantes	14,407.97	0.00			
Materiales de Uso o Consumo	2,371.97	0.00			

Fondo Nacional para la Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 31 de Marzo del 2014
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Materiales Informáticos	1,614.88	0.00
Materiales Eléctricos	757.09	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diverso	818.28	0.00
Herramientas, Repuestos y Accesorios	327.85	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diversos	490.43	0.00
Servicios Básicos	25,055.17	0.00
Servicios de Energía Eléctrica	18,380.00	0.00
Servicios de Agua	1,376.42	0.00
Servicios de Telecomunicaciones	4,874.25	0.00
Servicios de Correos	424.50	0.00
Mantenimiento y Reparación	13,920.65	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	7,982.37	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	4,734.85	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	1,203.43	0.00
Servicios Comerciales	16,508.14	0.00
Servicios de Vigilancia	13,000.00	0.00
Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	3,158.32	0.00
Servicios de Lavanderías y Planchado	51.00	0.00
Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	298.82	0.00
Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	636.83	0.00
Atenciones Oficiales	60.73	0.00
Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	576.10	0.00
Arrendamientos y Derechos	310.00	0.00
De Bienes Muebles	310.00	0.00
Pasajes y Viáticos	2,579.83	0.00
Pasajes al Interior	573.03	0.00
Viáticos por Comisión Interna	2,006.80	0.00
Servicios Técnicos y Profesionales	4,428.00	0.00
Servicios Jurídicos	4,428.00	0.00
Gastos en Bienes Capitalizables	2,538.12	0.00
Maquinaria y Equipos	65.00	0.00
Maquinarias y Equipos	65.00	0.00
Gastos en Activos Intangibles	2,473.12	0.00
Derechos de Propiedad Intelectual	2,473.12	0.00
Gastos Financieros y Otros	932,161.18	0.00
Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	24,122.91	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Personas	19,283.86	0.00

Fondo Nacional para la Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 31 de Marzo del 2014
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Primas y Gastos de Seguros de Bienes	4,680.93	0.00
Comisiones y Gastos Bancarios	158.12	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos	3,393.76	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	3,393.76	0.00
Intereses y Comisiones de Títulosvalores en el Mercado Nacior	542,465.77	0.00
Intereses y Comisiones de Títulosvalores Diversos	542,465.77	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	229,633.48	0.00
De Empresas Públicas Financieras	129,060.90	0.00
De Empresas Privadas Financieras	100,572.58	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Externa	124,926.76	0.00
De Empresas Privadas Financieras	15,434.25	0.00
De Organismos Multilaterales	109,492.51	0.00
Gastos Corrientes Diversos	7,618.50	0.00
Gastos Diversos	7,618.50	0.00
Costos de Ventas y Cargos Calculados	53,823.87	0.00
Costo de Venta de Bienes de Uso	1,190.45	0.00
Costo de Venta de Bienes de Uso	1,190.45	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	12,853.80	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	12,853.80	0.00
Gastos por Inversiones no Recuperables	1,558.02	0.00
Gastos por Inversiones no Recuperables	1,558.02	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	38,221.60	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	38,221.60	0.00
Gastos de Actualizaciones y Ajustes	563,035.50	0.00
Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	562,950.49	0.00
Proyectos Habitacionales	562,950.49	0.00
Ajustes de Ejercicios Anteriores	85.01	0.00
Ajustes de Ejercicios Anteriores	85.01	0.00
SUB TOTAL GASTOS	2,131,937.10	0.00

F.

JEFE UFI

Lic. Walter Orlando Morales

DIRECTOR EJECUTIVO
EN FUNCIONES

Lic. Pedro Quintanilla



F.

CONTADOR

Lic. Sandra Carmelina de Contreras



Fondo Nacional para la Vivienda Popular
ESTADO DE FLUJO DE FONDOS
Del 1 de Marzo al 31 de Marzo del 2014
(EN DOLARES)

10/04/2014

Pag. 1 de 1

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

ESTRUCTURA	CORRIENTE	ANTERIOR
DISPONIBILIDADES INICIALES	1,834,781.13	0.00
DISPONIBILIDADES INICIALES	1,834,781.13	0.00
RESULTADO OPERACIONAL NETO	990,471.24	0.00
FUENTES OPERACIONALES	1,630,207.75	0.00
USOS OPERACIONALES	639,736.51	0.00
FINANCIAMIENTO DE TERCEROS NETO	(722,744.19)	0.00
SERVICIO DE LA DEUDA	722,744.19	0.00
RESULTADO NO OPERACIONAL NETO	(1,747.24)	0.00
FUENTES NO OPERACIONALES	602,481.49	0.00
USOS NO OPERACIONALES	604,228.73	0.00
DISPONIBILIDAD FINAL	2,100,760.94	0.00

F. 
JEFE UFI
Lic. Walter Orlando Morales



F. 
DIRECTOR EJECUTIVO
EN FUNCIONES
Lic. Pedro Quintanilla



F. 
CONTADOR
Lic. Sandra Carmelina de Contreras



Fondo Nacional para la Vivienda Popular
FLUJO DE FONDOS -COMPOSICION-
Del 1 de Marzo al 31 de Marzo del 2014
(EN DOLARES)

10/04/2014

Pag. 1 de 1

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

FUENTES	CORRIENTE	ANTERIOR
OPERACIONAL	1,630,207.75	0.00
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	309,937.70	0.00
D.M. x Ventas de Activos Fijos	1,190.45	0.00
D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	1,316,419.37	0.00
D.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	2,660.23	0.00
NO OPERACIONAL	602,481.49	0.00
Anticipos a Empleados	195.49	0.00
Anticipos por Servicios	883.04	0.00
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	562,579.47	0.00
Depósitos Ajenos	1,633.52	0.00
Depósitos en Garantía	36,301.32	0.00
Depósitos Retenciones Fiscales	888.65	0.00
TOTAL FUENTES	2,232,689.24	0.00

USOS	CORRIENTE	ANTERIOR
OPERACIONAL	639,736.51	0.00
A. M. x Remuneraciones	139,737.91	0.00
A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	38,181.78	0.00
A.M. x Gastos Financieros y Otros	109,139.23	0.00
A.M. x Inversiones Financieras	350,000.00	0.00
A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	2,677.59	0.00
SERVICIOS DE LA DEUDA	722,744.19	0.00
A.M. x Amortización de Endeudamiento Público	722,744.19	0.00
NO OPERACIONAL	604,228.73	0.00
Anticipos a Empleados	144.54	0.00
Anticipos por Servicios	883.04	0.00
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	564,718.92	0.00
Depósitos Ajenos	1,165.00	0.00
Depósitos en Garantía	34,561.98	0.00
Anticipos por Ventas de Bienes	900.00	0.00
Depósitos Retenciones Fiscales	1,855.25	0.00
AUMENTO NETO DE DISPONIBILIDADES	265,979.81	0.00
TOTAL USOS	2,232,689.24	0.00