**ACTA No. CV-08/2020.** En la Sala de Sesiones del Consejo de Vigilancia del Fondo Social para la Vivienda; San Salvador, a las diez horas con treinta minutos del día viernes trece de ­­marzo del año 2020. Se realizó la reunión de los señores Miembros del Consejo de Vigilancia: Señor **JEFRY ALEXANDER CAISHPAL LOPEZ**, nombrado por el Ministerio de Obras Públicas y Transporte, Presidente según el artículo treinta y nueve de la Ley y Reglamento Básico del FSV y Doctora **LUZ ESTRELLA RODRIGUEZ LOPEZ,** Secretaria; nombrada por el Ministerio de Trabajo y Previsión Social; en representación del **SECTOR PUBLICO**;Ingeniero **ENRIQUE OÑATE MUYSHONDT** en representación del **SECTOR PATRONAL**; la señora **LYZ MILIZEN C. S. CERNA DE GALLEGOS,** en representación del **SECTOR LABORAL**; comprobada la asistencia del Consejo el Señor Jefry Alexander Caishpal López , Presidente; declara abierta la sesión y somete a consideración de los demás Miembros la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda. **II.** Lectura y Aprobación del acta anterior No. CV-07/2020. **III.** AnálisisActa de Sesión de Junta Directiva Nº JD-020/2020 del 30 de enero del año 2020. **IV.** AnálisisActa de Sesión de Junta Directiva Nº JD-021/2020 del 31 de enero del año 2020. **V.** AnálisisActa de Sesión de Junta Directiva Nº JD-022/2020 del 3 de febrero del año 2020. **VI.** AnálisisActa de Sesión de Junta Directiva Nº JD-023/2020 del 4 de febrero del año 2020. **VII.** AnálisisActa de Sesión de Junta Directiva Nº JD-024/2020 del 5 de febrero del año 2020. **VIII.** Acuerdos de Resolución sobre Información Reservada de esta Sesión**.** **IX.** Varios. **DESARROLLO**: **I. APROBACIÓN DE AGENDA.**  La agenda fue aprobada tal como aparece redactada. **II. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.** Se dio lectura al Acta CV-07/2020, de fecha 28 de febrero del año 2020, la cual fue aprobada. **III. ANALISIS ACTA DE SESIÓN DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-020/2020 DEL 30 DE ENERO DEL AÑO 2020.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos de Vivienda; **IV**. Monitor de Operaciones al mes de diciembre de 2019; **V.** Informe al seguimiento al PAO al cierre del año 2019; **VI.** Informe Financiero al 31 de diciembre de 2019; **VII.** Liquidación de Presupuesto de Ingresos y Egresos 2019; **VIII.** Informe de Avance en la Ejecución del Plan de Inscripción de Documentos en CNR al mes de diciembre de 2019; **IX.** Solicitud de Ingeniero Francisco Galo Bonilla de Factibilidad para Proyecto Linda Vista; **X.** Solicitud de Descargo de Activo Fijo; **XI.** Términos de referencia de Libre Gestión “Servicios de Mantenimiento Preventivo y Correctivo con Sustitución de Partes, para vehículos automotores propiedad del FSV; **XII**. Informe de la Gestión de Riesgo de Lavado de Activos y Financiamiento al Terrorismo, 2019; **XIII.** Resultados del Seguimiento al Plan de Trabajo de la Oficialía de Cumplimiento y programa de capacitación al personal del FSV, 2019; **XIV.** Informe de Licitación Pública No. FSV-03/2020 “Programa de Seguros del FSV”; **XV.** Acuerdo de resolución sobre información reservada de esta sesión. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado y con relación a los puntos siguientes: **Punto IV**. Monitor de Operaciones al mes de diciembre de 2019, **el Consejo se da por enterado.**  **Punto V.** Informe al seguimiento al PAO al cierre del año 2019, **el Consejo se da por enterado.**  **Punto VI.** Informe Financiero al 31 de diciembre de 2019, **el Consejo se da por enterado y ve con satisfacción los resultados obtenidos los cuales son mayores a los proyectados. Punto VII.** Liquidación de Presupuesto de Ingresos y Egresos 2019, **el Consejo se da por entrado.**  **Punto VIII.** Informe de Avance en la Ejecución del Plan de Inscripción de Documentos en CNR al mes de diciembre de 2019, **el Consejo se da por enterado y dará seguimiento al proceso para conocer de los avances.**  **Punto IX.** Solicitud de Ingeniero Francisco Galo Bonilla de Factibilidad para Proyecto Linda Vista, **el Consejo se da por enterado.**  **Punto X.** Solicitud de Descargo de Activo Fijo, **el Consejo se da por enterado y ve a bien que se haga conforme a procedimiento y por su comisión respectiva. Punto XI.** Términos de referencia de Libre Gestión “Servicios de Mantenimiento Preventivo y Correctivo con Sustitución de Partes, para vehículos automotores propiedad del FSV, **el Consejo se da por enterado. Punto XII**. Informe de la Gestión de Riesgo de Lavado de Activos y Financiamiento al Terrorismo, 2019, **el Consejo se da por enterado.**  **Punto XIII.** Resultados del Seguimiento al Plan de Trabajo de la Oficialía de Cumplimiento y programa de capacitación al personal del FSV, 2019, **el Consejo se da por enterado y dará seguimiento a este punto.**  **Punto XIV.** Informe de Licitación Pública No. FSV-03/2020 “Programa de Seguros del FSV”, **el Consejo se da por enterado y considera importante analizar otros mecanismos que hagan factible el proceso. IV. ANALISIS ACTA DE SESIÓN DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-021/2020 DEL 31 DE ENERO DEL AÑO 2020.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. **V.** **ANALISIS ACTA DE SESIÓN DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-022/2020 DEL 3 DE FEBRERO DEL AÑO 2020.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. **VI. ANALISIS ACTA DE SESIÓN DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-023/2020 DEL 4 DE FEBRERO DEL AÑO 2020.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; y **III.** Resolución de Créditos. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. **VII. ANALISIS ACTA DE SESIÓN DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-024/2020 DEL 5 DE FEBRERO DEL AÑO 2020.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; y **III.** Resolución de Créditos. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada.  **VIII. ACUERDO DE RESOLUCIÓN SOBRE INFORMACIÓN RESERVADA DE ESTA SESIÓN, elConsejo de Vigilancia, resuelve que las presentes Actas no hay puntos con declaratoria de reserva**. **IX. VARIOS**. En este punto el Consejo contó con la presencia del Licdo. Ricardo Antulio Bonilla Viera, Jefe de Activos Extraordinarios, para realizar una presentación al mes de diciembre de 2019, y el proyecto para el año 2020, quién nos informa de acuerdo a lo requerido todo el seguimiento y los cambios en las estrategias del Area de Activos Extraordinarios y manifestó las nuevas metas y revisión de procesos para acortarlos y la calidad del proceso reduciendo los tiempo de atención y resolución, además de tener un verdadero control de las condiciones de los inmuebles y la eliminación de condiciones en aquellos activos usurpados, además de otras medidas que se prevé tengan éxito en los resultados 2020, anexamos informe presentado que fue recibido con satisfacción esperando que los cambios tengan el éxito esperado. El Presidente del Consejo convoca para la próxima reunión el día jueves 19 de marzo del año 2020, a la misma hora y lugar. Y no habiendo más que hacer constar, se da por finalizada la reunión a las catorce horas, ratificamos su contenido y firmamos.

***La presente acta es conforme con su original, la cual se encuentra firmada por los miembros del Consejo de Vigilancia: Jefry Alexander Caishpal López,*** ***Luz Estrella Rodríguez López, Enrique Oñate Muyshondt, y Lyz Milizen C. S. Cerna de Gallegos.***