**ACTA No. CV-17/2023**. En la ciudad de San Salvador, a las once horasdel jueves cuatro de mayo del año 2023. Se realizó la reunión de los señores Miembros del Consejo de Vigilancia a la cual asistieron de manera virtual vía teams: la Licenciada **BERTHA ALICIA SANTACRUZ DE ESCOBAR,** nombrada por el Ministerio de Vivienda, quien ejerce el cargo de Presidenta, según el artículo treinta y nueve de la Ley y Reglamento Básico del FSV y Licenciada **YASMINE ROXVENI CALDERÓN GONZÁLEZ,** Secretaria; nombrada por el Ministerio de Trabajo y Previsión Social, en representación del **SECTOR PÚBLICO**;el Licenciado **JESÚS AMADO CAMPOS SÁNCHEZ,** en representación del **SECTOR PATRONAL**; el señor **MANUEL ANTONIO GARCÍA MANCÍA,** en representación del **SECTOR LABORAL**; comprobada la asistencia del Consejo, la Licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, Presidenta; declara abierta la sesión y somete a consideración de los demás Miembros la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda. **II.** Lectura y Aprobación del Acta Anterior No. CV-16/2023. **III.** AnálisisActa de Sesión Ordinaria de Junta Directiva Nº JD-058/2023 del 23 de marzo del año 2023. **IV.** AnálisisActa de Sesión Extraordinaria de Junta Directiva Nº JD-059/2023 del 24 de marzo del año 2023. **V.** AnálisisActa de Sesión Extraordinaria de Junta Directiva Nº JD-060/2023 del 27 de marzo del año 2023. **VI.** AnálisisActa de Sesión Extraordinaria de Junta Directiva Nº JD-061/2023 del 28 de marzo del año 2023. **VII.** AnálisisActa de Sesión Extraordinaria de Junta Directiva Nº JD-062/2023 del 29 de marzo del año 2023. **VIII.** AnálisisActa de Sesión Extraordinaria de Junta Directiva Nº JD-063/2023 del 30 de marzo del año 2023. **IX.** AnálisisActa de Sesión Extraordinaria de Junta Directiva Nº JD-064/2023 del 31 de marzo del año 2023. **X.** Acuerdos de Resolución sobre Información Reservada de esta Sesión. **XI.** Varios. **DESARROLLO**: **I. APROBACIÓN DE AGENDA.**  La agenda fue aprobada tal como aparece redactada. **II. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.** Se dio lectura al Acta CV-16/2023, de fecha 27 de abril del año 2023, la cual fue aprobada. **III. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN ORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-058/2023 DEL 23 DE MARZO DEL AÑO 2023.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación de Acta Anterior; **III.** Resolución de Créditos; **IV.** Solicitud de Modificación de Factibilidad de la Empresa Inversiones e Inmobiliaria Fénix, S.A. de C.V. Para su Proyecto Residencial Eco-Terra Hacienda; **V**. Solicitud de Pre-Factibilidad de la Empresa Desarrollos DSC de El Salvador, S.A. de C.V. Para su Proyecto Residencial Florencia; **VI.** Informe de Resultados del Proceso Mercado Bursátil No. MB-14/2022 “Actualización de Tecnología Hiperconvergente en la Plataforma Tecnológica Administrativa del FSV”; **VII.** Monitor de Operaciones al Mes de Febrero de 2023; **VIII.** Autorización de Precios de Venta de Activos Extraordinarios; **IX.** Solicitud Para Dejar Sin Efecto el Punto VI) del Acta de Sesión de Junta Directiva No. JD-232/2022 y Autorización Para la Suscripción de Arrendamiento de Local Adicional Para Agencia San Miguel; **X.** Informe Sobre Cumplimiento de Política de Cobertura de Cartera Vencida de Enero y Febrero 2023; **XI.** Acuerdo de Resolución sobre Información Reservada de esta Sesión. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado y con relación a los puntos siguientes: **Punto III.** Resolución de Créditos para Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta, este Consejo se da por recibido e informado **de 41 solicitudes de crédito por un monto de $894,098.39 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. Punto IV.** Solicitud de Modificación de Factibilidad de la Empresa Inversiones e Inmobiliaria Fénix, S.A. de C.V. Para su Proyecto Residencial Eco-Terra Hacienda, la licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, en su calidad de presidenta, sometió a consideración de los Consejales el presente punto, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO.**   **Punto** **V**. Solicitud de Pre-Factibilidad de la Empresa Desarrollos DSC de El Salvador, S.A. de C.V. Para su Proyecto Residencial Florencia, la licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, en su calidad de presidenta, sometió a consideración de los Consejales el presente punto, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO.**  **Punto VI.** Informe de Resultados del Proceso Mercado Bursátil No. MB-14/2022 “Actualización de Tecnología Hiperconvergente en la Plataforma Tecnológica Administrativa del FSV”, la licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, en su calidad de presidenta, sometió a consideración de los Consejales el presente punto, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO. Punto VII.** Monitor de Operaciones al Mes de Febrero de 2023, la licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, en su calidad de presidenta, sometió a consideración de los Consejales el presente punto, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO.**  **Punto VIII.** Autorización de Precios de Venta de Activos Extraordinarios, la licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, en su calidad de presidenta, sometió a consideración de los Consejales el presente punto, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO. Punto IX.** Solicitud Para Dejar Sin Efecto el Punto VI) del Acta de Sesión de Junta Directiva No. JD-232/2022 y Autorización Para la Suscripción de Arrendamiento de Local Adicional Para Agencia San Miguel,la licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, en su calidad de presidenta, sometió a consideración de los Consejales el presente punto, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO. X.** Informe Sobre Cumplimiento de Política de Cobertura de Cartera Vencida de Enero y Febrero 2023, la licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, en su calidad de presidenta, sometió a consideración de los Consejales el presente punto, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO. XI.** Acuerdo de Resolución Sobre Información Reservada de Esta Sesión, la licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, en su calidad de presidenta, sometió a consideración de los Consejales el presente punto, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO.**  **IV. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-059/2023 DEL 24 DE MARZO DEL AÑO 2023.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos de Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado **de 35 solicitudes de crédito por un monto de $592,472.04 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. V. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-060/2023 DEL 27 DE MARZO DEL AÑO 2023.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos de Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado **de 33 solicitudes de crédito por un monto de $708,500.84 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. VI. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-061/2023 DEL 28 DE MARZO DEL AÑO 2023.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos de Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado **de 40 solicitudes de crédito por un monto de $730,307.29 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. VII. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-062/2023 DEL 29 DE MARZO DEL AÑO 2023.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos de Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado **de 35 solicitudes de crédito por un monto de $621,564.00 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. VIII. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-063/2023 DEL 30 DE MARZO DEL AÑO 2023.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos de Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado **de 34 solicitudes de crédito por un monto de $745,539.44 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. IX. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-064/2023 DEL 31 DE MARZO DEL AÑO 2023.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos de Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado **de 49 solicitudes de crédito por un monto de $974,962.82 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. X. ACUERDOS DE RESOLUCIÓN SOBRE INFORMACIÓN RESERVADA DE ESTA SESIÓN, elConsejo de Vigilancia, indica que en la presente Sesión no hay acuerdos de información reservada. XI. VARIOS. No hubo puntos que tratar.** La Presidenta del Consejo convoca para la próxima reunión el día doce de mayo del año 2023, a las once horas a realizarse en forma virtual vía teams.Y no habiendo más que hacer constar, se da por finalizada la presente reunión a las once horas con cincuenta y un minutos, ratificamos su contenido y firmamos.

***La presente acta es conforme con su original, la cual se encuentra firmada por los miembros del Consejo de Vigilancia: Bertha Alicia Santacruz de Escobar, Yasmine Roxveni Calderón González, Jesús Amado Campos Sánchez y Manuel Antonio García Mancía.***