**ACTA No. CV-39/2023**. En la ciudad de San Salvador, a las diez horasdel viernes veinte de octubre del año 2023. Se realizó la reunión de los señores Miembros del Consejo de Vigilancia a la cual asistieron de manera virtual vía teams: la Licenciada **BERTHA ALICIA SANTACRUZ DE ESCOBAR,** nombrada por el Ministerio de Vivienda, quien ejerce el cargo de Presidenta, según el artículo treinta y nueve de la Ley y Reglamento Básico del FSV y Licenciada **YASMINE ROXVENI CALDERÓN GONZÁLEZ,** Secretaria; nombrada por el Ministerio de Trabajo y Previsión Social, en representación del **SECTOR PÚBLICO**;el Licenciado **JESÚS AMADO CAMPOS SÁNCHEZ,** en representación del **SECTOR PATRONAL**; el señor **MANUEL ANTONIO GARCÍA MANCÍA,** en representación del **SECTOR LABORAL**; comprobada la asistencia del Consejo, la Licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, Presidenta; declara abierta la sesión y somete a consideración de los demás Miembros la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda. **II.** Lectura y Aprobación del Acta Anterior No. CV-38/2023. **III.** AnálisisActa de Sesión Ordinaria de Junta Directiva Nº JD-170/2023 del 21 de septiembre del año 2023. **IV.** AnálisisActa de Sesión Extraordinaria de Junta Directiva Nº JD-171/2023 del 22 de septiembre del año 2023. **V.** AnálisisActa de Sesión Extraordinaria de Junta Directiva Nº JD-172/2023 del 25 de septiembre del año 2023. **VI.** AnálisisActa de Sesión Extraordinaria de Junta Directiva Nº JD-173/2023 del 26 de septiembre del año 2023. **VII.** AnálisisActa de Sesión Extraordinaria de Junta Directiva Nº JD-174/2023 del 27 de septiembre del año 2023. **VIII.** Acuerdos de Resolución sobre Información Reservada de esta Sesión. **IX.** Correspondencia Recibida. **X.** Varios. **DESARROLLO**: **I. APROBACIÓN DE AGENDA.**  La agenda fue aprobada tal como aparece redactada. **II. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.** Se dio lectura al Acta CV-38/2023, de fecha 12 de octubre del año 2023, la cual fue aprobada. **III. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN ORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-170/2023 DEL 21 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2023.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación de Acta Anterior; **III.** Resolución de Créditos; **IV.** Informe de Asamblea de Gobernadores AG-182; **V.** Autorización Para Misión Oficial; **VI.** Aprobación de Préstamos Personales. **VII.** Autorización de Modificación al Instructivo de Prestaciones; **VIII.** Documento de Solicitud de la Licitación Competitiva No. FSV-02/2023 “Suministro, Implementación y Puesta en Producción de un Sistema Informático Especializado en el Mercado de Valoración de Bienes Inmuebles Para el FSV”; **IX.** Aprobación de Adenda a Contratos BOLPROSdeProceso de Contratación No. 08/22 “Suministro de Papelería y Artículos Diversos de Oficina Para el Fondo Social Para la Vivienda”; **X.** Aprobación de Adenda a Contratos BOLPROS de Proceso BOLPROS MB-10/2022, Denominado “Servicios de Mantenimiento Para Sistemas Eléctricos, Aire Acondicionado y Afines del FSV”; **XI.** Autorización de Donación de Inmueble Ubicado en Distrito Italia, Tonacatepeque, a Favor del Ministerio de Gobernación y Desarrollo Territorial; **XII.** Acuerdo de Resolución sobre Información Reservada de esta Sesión. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado y con relación a los puntos siguientes: **Punto III.** Resolución de Créditos para Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta, este Consejo se da por recibido e informado **de 46 solicitudes de crédito por un monto de $ 1,078,319.83 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. Punto IV.** Informe de Asamblea de Gobernadores AG-182**,** la licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, en su calidad de presidenta, sometió a consideración de los demás miembros del Consejo el presente punto, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO. Punto V.** Autorización Para Misión Oficial, la licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, en su calidad de presidenta, sometió a consideración de los demás miembros del Consejo el presente punto, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO.**  **Punto** **VI.** Aprobación de Préstamos Personales, la licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, en su calidad de presidenta, sometió a consideración de los demás miembros del Consejo el presente punto, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO.** **VII.** Autorización de Modificación al Instructivo de Prestaciones, la licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, en su calidad de presidenta, sometió a consideración de los demás miembros del Consejo el presente punto, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO.**  **Punto VIII.** Documento de Solicitud de la Licitación Competitiva No. FSV-02/2023 “Suministro, Implementación y Puesta en Producción de un Sistema Informático Especializado en el Mercado de Valoración de Bienes Inmuebles Para el FSV”,la licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, en su calidad de presidenta, sometió a consideración de los demás miembros del Consejo el presente punto, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO.** **Punto IX.** Aprobación de Adenda a Contratos BOLPROSdeProceso de Contratación No. 08/22 “Suministro de Papelería y Artículos Diversos de Oficina Para el Fondo Social Para la Vivienda”,la licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, en su calidad de presidenta, sometió a consideración de los demás miembros del Consejo el presente punto, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO. Punto X.** Aprobación de Adenda a Contratos BOLPROS de Proceso BOLPROS MB-10/22, Denominado “Servicios de Mantenimiento Para Sistemas Eléctricos, Aire Acondicionado y Afines del FSV”,la licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, en su calidad de presidenta, sometió a consideración de los demás miembros del Consejo el presente punto, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO. Punto XI.** Autorización de Donación de Inmueble Ubicado en Distrito Italia, Tonacatepeque, a Favor del Ministerio de Gobernación y Desarrollo Territorial,la licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, en su calidad de presidenta, sometió a consideración de los demás miembros del Consejo el presente punto, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO. Punto XII.** Acuerdo de Resolución Sobre Información Reservada de Esta Sesión, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO.** **IV. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-171/2023 DEL 22 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2023.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos de Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado **de 42 solicitudes de crédito por un monto de $1,052,866.71 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. V. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-172/2023 DEL 25 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2023.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos de Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado **de 36 solicitudes de crédito por un monto de $717,304.79 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. VI. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-173/2023 DEL 26 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2023.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos de Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado **de 33 solicitudes de crédito por un monto de $607,800.35 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. VII. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-174/2023 DEL 27 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2023.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos de Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado **de 42 solicitudes de crédito por un monto de $952,573.42 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. VIII. ACUERDOS DE RESOLUCIÓN SOBRE INFORMACIÓN RESERVADA DE ESTA SESIÓN, elConsejo de Vigilancia, indica que en la presente Sesión no hay acuerdos de información reservada. IX. CORRESPONDENCIA RECIBIDA. Se recibe Memorándum de fecha 16 de octubre de 2023, suscrito por el Licenciado Luis Josué Ventura, Gerente General del FSV, Referencia. G.G. 059/2023, de Asunto: Verificación de Aspectos Relacionados al C.V., EL CONSEJO DA POR RECIBIDO EL MEMORÁNDUM ANTES RELACIONADO. X. VARIOS. FELICITACIONES A LA ADMINISTRACIÓN DEL FSV. Como Consejo de Vigilancia es un honor felicitar a la Administración del FSV en su 50º aniversario. Queremos expresar el reconocimiento por las cinco décadas de arduo trabajo y dedicación que han contribuido al éxito de esta institución. El precioso acto que llevaron a cabo para celebrar este importante hito es un reflejo de su compromiso y aprecio por los logros de todos los que forman parte de la Administración del FSV; además, es digno de destacar los premios otorgados a aquellos que han acumulado una cantidad considerable de años de servicio en la Institución, reconociendo así su lealtad y contribución al crecimiento de la Administración del FSV. Las remodelaciones que han llevado a cabo en las Instalaciones Centrales son un testimonio de su continua búsqueda de la excelencia y el mejoramiento de las condiciones de trabajo para todos. Asimismo, el innovador proyecto de implementación de paneles solares demuestra su compromiso con la sostenibilidad y la protección del medio ambiente, y es un ejemplo para otras instituciones. Queremos expresar nuestra más sincera enhorabuena a la Administración FSV por sus logros, su visión, y su contribución al progreso de la Institución. Que continúen prosperando en los años venideros y sigan siendo un ejemplo de excelencia en su campo. ¡Feliz 50º aniversario! EL CONSEJO POR UNANIMIDAD ACUERDA REALIZAR LA COMUNICACIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN DEL FSV PARA EXPRESAR LAS FELICITACIONES POR SUS CINCUENTA ANIVERSARIO.** La Presidenta del Consejo convoca para la próxima reunión el día veintisiete de octubre del año 2023, a las once horas a realizarse en forma presencial.Y no habiendo más que hacer constar, se da por finalizada la presente reunión a las once horas con dos minutos, ratificamos su contenido y firmamos.

***La presente acta es conforme con su original, la cual se encuentra firmada por los miembros del Consejo de Vigilancia: Bertha Alicia Santacruz de Escobar, Yasmine Roxveni Calderón González, Jesús Amado Campos Sánchez y Manuel Antonio García Mancía.***