

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2023**  
**(EN DOLARES)**

Unidad Financiera : 012 Instituto Legalización de la Propiedad



ACTIVOS	Parcial	Total
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>		
<b>FONDOS</b>		<b>410,448.20</b>
Disponibilidades	<b>410,448.20</b>	
Bancos Comerciales M/D	373,981.52	
BANCO AGRICOLA I.L.P.	373,981.52	
Bancos Comerciales Fondos Restringidos M/D	1,278.02	
BANCO AGRICOLA CTA. CTE. BA N° 590-057322-9 ILP/EMB/	1,278.02	
Fondos Depósitos en Tesoro Público	35,188.66	
Fondos en Depósitos en Tesoro Público	35,188.66	
<b>INVERSIONES FINANCIERAS</b>		<b>128,730.03</b>
<b>Deudores Financieros</b>	<b>128,730.03</b>	
Deudores Monetarios por Percibir	128,730.03	
DMP x PROCESOS DE LEGALIZACIÓN POR CONVENIOS	128,730.03	
<b>INVERSIONES EN EXISTENCIAS</b>		<b>3,290.00</b>
<b>Existencias Institucionales</b>	<b>3,290.00</b>	
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	3,290.00	
Combustibles y Lubricantes	3,290.00	
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		
<b>FONDOS</b>		
<b>INVERSIONES FINANCIERAS</b>		
<b>INVERSIONES EN BIENES DE USO</b>		<b>301,455.70</b>
<b>Bienes Depreciables</b>	<b>301,455.70</b>	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	953,791.62	
Vehículos de Transporte	953,791.62	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	262,776.56	
Mobiliarios	3,969.00	
Maquinarias y Equipos	65,653.45	
Equipos Informáticos	161,205.29	
Bienes Muebles Diversos	31,948.82	

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2023**  
**(EN DOLARES)**

Unidad Financiera : 012 Instituto Legalización de la Propiedad



<b>ACTIVOS</b>	<b>Parcial</b>	<b>Total</b>
Depreciación Acumulada	-915,112.48	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	-718,553.68	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	-196,558.80	
<b>INVERSIONES EN PROYECTOS Y PROGRAMAS</b>		
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>843,923.93</b>
<b>PASIVOS</b>	<b>Parcial</b>	<b>Total</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>		
<b>DEUDA CORRIENTE</b>		<b>409,102.88</b>
<b>Depósitos de Terceros</b>	<b>409,102.88</b>	
Depósitos Ajenos	409,102.88	
INTERESES GENERADOS EN CUENTAS CORRIENTES	81.29	
CONVENIOS INTERINSTITUCIONALES ILP	372,554.91	
Embargos Judiciales	36,466.68	
<b>FINANCIAMIENTO DE TERCEROS</b>		<b>118,339.19</b>
<b>Acreedores Financieros</b>	<b>118,339.19</b>	
Acreedores Monetarios por Pagar	118,339.19	
Acreedores Monetarios por Pagar	117,922.40	
AMP X A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	416.79	
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>		
<b>FINANCIAMIENTO DE TERCEROS</b>		
<b>PATRIMONIO ESTATAL</b>		<b>316,481.86</b>
<b>Patrimonio</b>	<b>316,481.86</b>	
Patrimonio Gobierno Central	-92,662.83	
Donaciones y Legados Bienes Corporales	30,811.60	
BIENES TRASLADADOS DEL PROSEGUIR	200,775.90	
RESULTADO EJERCICIO 2022 - A.O. 1	198,576.02	
Resultado Ejercicio Corriente	-21,018.83	
<b>Resultado del Ejercicio</b>	<b>0.00</b>	

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2023  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 012 Instituto Legalización de la Propiedad

PASIVOS	Parcial	Total
TOTAL PASIVOS		843,923.93

F.

JEFE UFI



CONTADOR

Ramo de Vivienda  
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2023  
(EN DOLARES)

17/01/2024  
Pag. 1 de 1

Unidad Financiera : 012 Instituto Legalización de la Propiedad

ESTRUCTURA	CORRIENTE	ANTERIOR
DISPONIBILIDADES INICIALES	219,016.57	0.00
DISPONIBILIDADES INICIALES	219,016.57	0.00
RESULTADO OPERACIONAL NETO	(107,942.46)	0.00
FUENTES DE ACTIVIDADES OPERACIONALES	1,442,182.21	0.00
USOS DE ACTIVIDADES OPERACIONALES	1,550,124.67	0.00
RESULTADO NO OPERACIONAL NETO	299,374.09	0.00
FUENTES DE ACTIVIDADES NO OPERACIONALES	574,723.46	0.00
USOS DE ACTIVIDADES NO OPERACIONALES	275,349.37	0.00
DISPONIBILIDAD FINAL	410,448.20	0.00

F.

JEFE UFI



CONTADOR

Ramo de Vivienda  
**FLUJOS DE EFECTIVO-COMPOSICION-**  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2023  
 (EN DOLARES)

17/01/2024

Pag. 1 de 1

Unidad Financiera : 012 Instituto Legalización de la Propiedad



FUENTES	CORRIENTE	ANTERIOR	USOS	CORRIENTE	ANTERIOR
<b>ACTIVIDADES OPERACIONALES</b>	<b>1,442,182.21</b>	<b>0.00</b>	<b>ACTIVIDADES OPERACIONALES</b>	<b>1,550,124.67</b>	<b>0.00</b>
D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	1,438,381.64	0.00	A. M. x Remuneraciones	1,295,879.45	0.00
D.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	3,800.57	0.00	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	220,319.81	0.00
<b>ACTIVIDADES NO OPERACIONALES</b>	<b>574,723.46</b>	<b>0.00</b>	A.M. x Gastos Financieros y Otros	23,069.89	0.00
Depósitos Ajenos	570,736.92	0.00	A.M. x Inversiones en Activos Fijos	7,002.03	0.00
Depósitos Retenciones Fiscales	3,986.54	0.00	A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	3,853.49	0.00
<b>- TOTAL FUENTES -</b>	<b>2,016,905.67</b>	<b>0.00</b>	<b>ACTIVIDADES NO OPERACIONALES</b>	<b>275,349.37</b>	<b>0.00</b>
			Depósitos Ajenos	271,362.83	0.00
			Depósitos Retenciones Fiscales	3,986.54	0.00
			<b>AUMENTO NETO DE DISPONIBILIDADES</b>	<b>191,431.63</b>	<b>0.00</b>
			<b>- TOTAL USOS -</b>	<b>2,016,905.67</b>	<b>0.00</b>

## ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Preliminar) del 2023

(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 012 Instituto Legalización de la Propiedad



GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR	INGRESOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
<b>Gastos en Personal</b>	<b>1,295,879.45</b>	<b>0.00</b>	<b>Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas</b>	<b>1,567,111.67</b>	<b>0.00</b>
Remuneraciones Personal Permanente	1,154,660.95	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales	1,567,111.67	0.00
Sueldos	1,008,993.84	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales	1,155,898.00	0.00
Aguinaldos	43,860.83	0.00	PROCESOS DE LEGALIZACIÓN POR CONVENIOS	411,213.67	0.00
Beneficios Adicionales	101,806.28	0.00	<b>Ingresos por Actualizaciones y Ajustes</b>	<b>23,608.28</b>	<b>0.00</b>
Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública	52,491.46	0.00	Ingresos por Donaciones en Especie	13,741.71	0.00
Por Remuneraciones Permanentes	52,491.46	0.00	Ingresos por Donaciones en Especie	13,741.71	0.00
Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas	88,727.04	0.00	Ingresos por Donaciones de Bienes	6,066.00	0.00
Por Remuneraciones Permanentes	88,727.04	0.00	Ingresos por Donaciones de Bienes	6,066.00	0.00
<b>Gastos en Bienes de Consumo y Servicios</b>	<b>236,876.56</b>	<b>0.00</b>	Ajustes de Ejercicios Anteriores	3,800.57	0.00
Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales	5,952.42	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores	3,800.57	0.00
Productos Alimenticios para Personas	5,863.14	0.00	<b>SUB TOTAL INGRESOS</b>	<b>1,590,719.95</b>	<b>0.00</b>
Productos Agropecuarios y Forestales	89.28	0.00	<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>21,018.83</b>	<b>0.00</b>
Productos Textiles y Vestuarios	4,913.35	0.00	<b>TOTAL DE INGRESOS DE GESTION</b>	<b>1,611,738.78</b>	<b>0.00</b>
Productos Textiles y Vestuarios	4,913.35	0.00			
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	9,674.05	0.00			
Productos de Papel y Cartón	8,450.00	0.00			
Materiales de Oficina	1,088.45	0.00			
Libros, Textos, Útiles de Enseñanza y Publicaciones	135.60	0.00			
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	26,852.73	0.00			
Productos Químicos	4,000.23	0.00			
Combustibles y Lubricantes	22,852.50	0.00			
Minerales y Productos Derivados	1,019.43	0.00			
Minerales no Metálicos y Productos Derivados	128.31	0.00			
Minerales Metálicos y Productos Derivados	891.12	0.00			
Materiales de Uso o Consumo	2,448.07	0.00			
Materiales Informáticos	2,185.97	0.00			
Materiales Eléctricos	262.10	0.00			
Bienes de Uso y Consumo Diverso	3,331.21	0.00			
Herramientas, Repuestos y Accesorios	1,084.60	0.00			
Bienes de Uso y Consumo Diversos	2,246.61	0.00			
Servicios Básicos	42,670.68	0.00			
Servicios de Energía Eléctrica	13,801.49	0.00			
Servicios de Agua	1,996.23	0.00			
Servicios de Telecomunicaciones	26,872.96	0.00			
Mantenimiento y Reparación	37,235.44	0.00			

Ramo de Vivienda  
**ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO**  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Preliminar) del 2023  
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 012 Instituto Legalización de la Propiedad

GASTOS DE GESTIÓN	CORRIENTE	ANTERIOR
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	1,726.50	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	19,339.98	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	16,168.96	0.00
Servicios Comerciales	8,400.93	0.00
Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	2,753.04	0.00
Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	5,647.89	0.00
Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	2,952.47	0.00
Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	2,952.47	0.00
Arrendamientos y Derechos	52,640.50	0.00
De Bienes Muebles	4,320.00	0.00
De Bienes Inmuebles	48,320.50	0.00
Pasajes y Viáticos	37,316.28	0.00
Viáticos por Comisión Interna	37,316.28	0.00
Servicios Técnicos y Profesionales	1,469.00	0.00
Servicios de Capacitación	1,469.00	0.00
<b>Gastos en Bienes Capitalizables</b>	<b>12,624.99</b>	<b>0.00</b>
Maquinaria, Equipo y Mobillario Diverso	3,744.90	0.00
Equipos Informáticos	2,714.01	0.00
Bienes Muebles Diversos	1,030.89	0.00
Gastos en Activos Intangibles	8,880.09	0.00
Derechos de Propiedad Intelectual	8,862.09	0.00
Derechos Intangibles Diversos	18.00	0.00
<b>Gastos Financieros y Otros</b>	<b>26,294.82</b>	<b>0.00</b>
Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	19,604.33	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Personas	769.35	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Bienes	18,809.98	0.00
Comisiones y Gastos Bancarios	25.00	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos	6,690.49	0.00
Tasas	2,962.75	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	3,727.74	0.00
<b>Costos de Ventas y Cargos Calculados</b>	<b>38,521.81</b>	<b>0.00</b>
Gastos por Descargo de Bienes de Larga Duración	1,618.57	0.00
Gastos por Descargo de Bienes de Larga Duración	1,618.57	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	36,903.24	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	36,903.24	0.00
<b>Gastos de Actualizaciones y Ajustes</b>	<b>1,541.15</b>	<b>0.00</b>
Ajustes de Ejercicios Anteriores	1,541.15	0.00



Ramo de Vivienda  
ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Preliminar) del 2023  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 012 Instituto Legalización de la Propiedad

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Ajustes de Ejercicios Anteriores	1,541.15	0.00
<b>SUB TOTAL GASTOS</b>	<b>1,611,738.78</b>	<b>0.00</b>

F.

JEFE UFI



CONTADOR

RAMO DE VIVIENDA  
ESTADO DE EJECUCION PRESUPUESTARIA - DEVENGADO  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023  
(EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA)

17/01/2024  
Pág. 1 de 2



Unidad Financiera: 012 INSTITUTO DE LEGALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD

CÓDIGO	CONCEPTO	FONDOS DE CONVENIOS	FONDOS GOES	TOTAL
<b>51</b>	<b>REMUNERACIONES</b>	<b>294,328.82</b>	<b>1,001,550.63</b>	<b>1,295,879.45</b>
<b>511</b>	<b>Remuneraciones Permanentes</b>	<b>270,585.59</b>	<b>884,075.36</b>	<b>1,154,660.95</b>
51101	Sueldos	168,779.31	840,214.53	1,008,993.84
51103	Aguinaldos	0.00	43,860.83	43,860.83
51107	Bonificaciones adicionales	101,806.28	0.00	101,806.28
<b>514</b>	<b>Contrib. Patronales a Instituc.de S.S. Publicas</b>	<b>8,880.93</b>	<b>43,610.53</b>	<b>52,491.46</b>
51401	Por remuneraciones permanentes	8,880.93	43,610.53	52,491.46
<b>515</b>	<b>Contrib. Patronales a Instituc.de S.S. Privadas</b>	<b>14,862.30</b>	<b>73,864.74</b>	<b>88,727.04</b>
51501	Por remuneraciones permanentes	14,862.30	73,864.74	88,727.04
<b>517</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
51701	Al Personal por Servicios Permanentes	0.00	0.00	0.00
<b>54</b>	<b>ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>84,227.97</b>	<b>136,490.63</b>	<b>220,718.61</b>
<b>541</b>	<b>Bienes de uso y consumo</b>	<b>11,463.79</b>	<b>31,149.13</b>	<b>42,612.92</b>
54101	Productos alimenticios para personas	2,529.79	3,333.35	5,863.14
54103	Productos agropecuarios y forestales	88.00	0.00	88.00
54104	Productos textiles y vestuarios	172.35	160.50	332.85
54105	Productos de papel y cartón	2,823.75	5,102.25	7,926.00
54106	Productos de Cuero y Caucho	0.00	0.00	0.00
54107	Productos quimicos	1,828.90	1,870.30	3,699.20
54108	Productos farmaceuticos y medicinales	0.00	0.00	0.00
54109	Llantas y Neumáticos	0.00	0.00	0.00
54110	Combustibles y lubricantes	12.50	20,000.00	20,012.50
54111	Minerales no metálicos y productos derivados	128.31	0.00	128.31
54112	Minerales metálicos y productos derivados	428.32	0.00	428.32
54114	Materiales de oficina	443.92	644.53	1,088.45
54115	Materiales informaticos	2,185.97	0.00	2,185.97
54116	Libros, Textos, Útiles de enseñanza y Publicaciones	135.60	0.00	135.60
54118	Herramientas, repuestos y accesorios	126.18	0.00	126.18
54119	Materiales electricos	228.48	0.00	228.48
54199	Bienes de uso y consumo diversos	331.72	38.20	369.92
<b>542</b>	<b>Servicios Basicos</b>	<b>26,702.30</b>	<b>15,968.38</b>	<b>42,670.68</b>
54201	Servicios de energia electrica	4,410.63	9,390.86	13,801.49
54202	Servicios de Agua	869.94	1,126.29	1,996.23
54203	Servicios de telecomunicaciones	21,421.73	5,451.23	26,872.96
54204	Servicio de Correos	0.00	0.00	0.00
<b>543</b>	<b>Servicios Generales y Arrendamientos</b>	<b>28,219.42</b>	<b>69,899.30</b>	<b>98,118.72</b>
54301	Mantenimientos y reparaciones de bienes muebles	150.15	0.00	150.15
54302	Mantenimientos y reparaciones de vehiculos	5,431.74	13,023.72	18,455.46
54303	Mantenimientos y reparaciones de bienes inmuebles	3,958.08	11,561.13	15,519.21
54305	Servicios de Publicidad	0.00	0.00	0.00
54306	Servicios de Vigilancia	0.00	0.00	0.00
54307	Servicios de limpieza y fumigaciones	917.68	1,835.36	2,753.04
54308	Servicios de Lavanderías y Planchado	0.00	0.00	0.00
54313	Impresiones, publicaciones y reproducciones	3,702.22	1,945.67	5,647.89
54316	Arrendamiento de bienes muebles	1,440.00	2,880.00	4,320.00

RAMO DE VIVIENDA  
ESTADO DE EJECUCION PRESUPUESTARIA - DEVENGADO

17/01/2024  
Pág. 2 de 2

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023  
(EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA)

Unidad Financiera: 012 INSTITUTO DE LEGALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD

CÓDIGO	CONCEPTO	FONDOS DE CONVENIOS	FONDOS GOES	TOTAL
54317	Arrendamiento de bienes inmuebles	11,883.75	36,436.75	48,320.50
54399	Servicios Generales y arrendamientos diversos	735.80	2,216.67	2,952.47
<b>544</b>	<b>Pasajes y viaticos</b>	<b>17,842.46</b>	<b>19,473.82</b>	<b>37,316.28</b>
54401	Pasajes al interior	0.00	0.00	0.00
54403	Viaticos por comision interna	17,842.46	19,473.82	37,316.28
54404	Viaticos por comision externa	0.00	0.00	0.00
<b>545</b>	<b>Consultorias, estudios e investigaciones</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.01</b>
54503	Servicios juridicos	0.00	0.00	0.00
54505	Servicios de capacitacion	0.00	0.00	0.00
54507	Desarrollos Informáticos	0.00	0.00	0.00
54599	Consultorias, estudios e investigaciones diversas	0.00	0.00	0.01
<b>55</b>	<b>GASTOS FINANCIEROS Y OTROS</b>	<b>6,587.39</b>	<b>16,482.50</b>	<b>23,069.89</b>
<b>555</b>	<b>Impuestos, Tasas y Derechos</b>	<b>4,402.37</b>	<b>2,288.12</b>	<b>6,690.49</b>
55507	Tasas	1,742.45	1,220.30	2,962.75
55508	Derechos	0.00	0.00	0.00
55599	Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	2,659.92	1,067.82	3,727.74
<b>556</b>	<b>Seguros, comisiones y gastos bancarios</b>	<b>2,185.02</b>	<b>14,194.38</b>	<b>16,379.40</b>
55601	Primas y gastos de seguros de personas	0.00	649.34	649.34
55602	Primas y gastos de seguros de bienes	2,160.02	13,545.04	15,705.06
55603	Comisiones y gastos bancarios	25.00	0.00	25.00
<b>61</b>	<b>INVERSIONES EN ACTIVOS FIJOS</b>	<b>5,664.03</b>	<b>1,356.00</b>	<b>7,020.03</b>
<b>611</b>	<b>Bienes Muebles</b>	<b>266.60</b>	<b>0.00</b>	<b>266.60</b>
61101	Mobiliarios	0.00	0.00	0.00
61102	Maquinarias y Equipos	0.00	0.00	0.00
61104	Equipos Informaticos	186.70	0.00	186.70
61105	Vehículos de Transporte	0.00	0.00	0.00
61199	Bienes muebles diversos	79.90	0.00	79.90
<b>614</b>	<b>Intangibles</b>	<b>5,397.43</b>	<b>1,356.00</b>	<b>6,753.43</b>
61303	Derechos de propiedad intelectual	5,397.43	1,356.00	6,753.43
<b>TOTAL RUBRO</b>		<b>390,808.21</b>	<b>1,155,879.76</b>	<b>1,546,687.98</b>
<b>TOTAL CUENTA</b>		<b>390,808.21</b>	<b>1,155,879.76</b>	<b>1,546,687.98</b>
<b>TOTAL ESPECÍFICO</b>		<b>390,808.21</b>	<b>1,155,879.76</b>	<b>1,546,687.98</b>

F.

JEFE UFI



CONTADOR