

Instituto de Legalización de la Propiedad

Escrituración individual

Institución:	Instituto de Legalización de la Propiedad
Categoría de servicios:	Procesos de Legalización
Nombre:	Escrituración individual
Dirección:	Centro Comercial Loma Linda, local 1-B. S.S. Tel: 2525-8860
Horario:	Lunes a jueves de 8:00 a.m a 5:00 p.m. Viernes 8:00 a.m a 4:00 p.m.
Tiempo de respuesta:	60 días hábiles aproximadamente
Área responsable:	Unidad de Jurídica, Catastro y Registro
Encargado del servicio:	Licda. Victoria de Cea
Descripción:	Consiste en la escrituración individual de los lotes, la cual inicia con la obtención de los documentos DUI y NIT de los postulantes y las adjudicaciones de beneficiarios por parte del propietario del proyecto, verificación de beneficiarios en campo para escriturar, elaboración del proyecto de escrituras individuales, firma de escrituras individuales y presentación de las mismas ante el Registro de la Propiedad, CNR, para su inscripción y posterior entrega de escrituras a los beneficiarios.
Requisitos generales:	Que este siguiendo con ILP la legalización de la Comunidad o del In situ.
Costo:	El costo ronda los \$5.71 pero dependerá de la naturaleza del inmueble a legalizar si tiene o no un costo. la inscripción de la escritura de propiedad
Observaciones:	El costo de inscripción variará dependiente del tipo de trámite