



## MAPEO TIERRAS OCUPADAS GOES

Al 27 de noviembre 2015

### I. PROPÓSITO:

Conocer la cantidad de propiedades públicas afectadas por ocupación de familias, identificando, con prioridad, los inmuebles destinados a proyectos o con proyecciones institucionales, de próximo o efectivo cumplimiento, a efecto de elaborar un **Mapeo sobre los focos de conflicto, a corto y mediano plazo** que sirva de diagnóstico inicial sobre la magnitud de la problemática y como insumo para una estrategia de abordaje de la misma.

### II. MATRICES:

#### CONSOLIDADO GENERAL

No.	Institución de Gobierno	# Inmuebles ocupados con proyección	# Inmuebles ocupados sin proyección	Sin inmuebles ocupados
1	MARN	16	--	--
2	MAG	3	--	--
3	MINED	30	--	--
4	MINEC	--	--	✓
5	MINTRAB	1	1	--
6	MINSAL	3	5	--
7	MOP	6	5	--
8	FONAVIPO	3	--	--
9	FSV	--	1	--
10	ISTA	12	12	--
11	ISSS	1	4	--
12	ISNA	--	--	✓
13	ISRI	1	2	--
14	UES	2	--	--
15	DGCP	--	--	✓
16	CNR	--	--	✓
17	BFA	2	--	--
18	VMVDU	--	--	✓
19	MDN	7	--	--
<b>Totales</b>	<b>117</b>	<b>87</b>	<b>30</b>	

Se identifican las siguientes (posibles) líneas de trabajo:

Líneas de trabajo propuestas	Número de casos
I. Propiedades ocupadas, con trámites de solución en curso	26
II. Centros escolares utilizados como vivienda por personas o familias	28
III. Áreas Naturales Protegidas (ANP)	17
IV. Ocupaciones con procesos judiciales o avisos a la FGR	8
V. Ocupaciones con 10 familias o menos	9
VI. Ocupaciones con más de 10 familias	29
<b>TOTAL</b>	<b>117</b>



## I. Propiedades ocupadas, con trámites de solución en curso.

En total, son **26 casos**; buena parte, reportados por el ISTA (13). Le siguen el MOP con 5, y FONAVIPO y el MDN, con 3 cada uno. Por su parte, el MINSAL reporta 2. Sus características son:

- No se observa un peso significativo en un solo departamento, aunque en Usulután se registran 5 casos, en San Salvador 4 y en San Ana, La Libertad, La Paz y San Vicente, 3 en cada uno. El resto de casos se distribuye en varios: Sonsonate con 2; mientras que Ahuachapán, Cuscatlán y San Miguel, con 1 caso cada uno.
- No se han iniciado procesos judiciales para desalojar a las familias.
- Los casos del MOP se refieren a reasentamientos involuntarios que deben realizarse en razón de obras viales (construcción, ampliación, mejoramiento, etc.):
  - ✓ Solamente un caso reporta 4 familias afectadas (Zona Redondel Masferrer, San Salvador). Del resto, la cantidad de grupos familiares es superior a 20, siendo el máximo 55 familias (Proyecto By Pass, San Miguel).
  - ✓ Entre las familias identificadas hay algunas que residen en el lugar, pero también hay otras que lo que poseen son negocios. No se cuenta con el dato exacto que diferencie ambas situaciones.
- Los casos del MINSAL se caracterizan porque no hay proyección o proyecto institucional, manteniéndose a la expectativa de una solución a las familias. Particularmente:
  - ✓ En Ahuachapán, el Ministerio estaría definiendo primero la situación legal del inmueble, previo a considerar la solicitud de donación presentada por las familias.
  - ✓ En San Buenaventura (Usulután), el Ministerio se encuentra en proceso de devolución de la propiedad donada por la Alcaldía Municipal cuyas autoridades estarían procurando la legalización del inmueble a favor de las familias que lo ocupan.



## II. Centros escolares utilizados como vivienda por personas o familias.

Reportados por el MINED: totalizan **28 casos**. Sus características son:

- Se trata de personas que desempeñan la función de vigilancia. La mayoría de veces, están contratadas además como ordenanzas. Solamente en un caso (Centro Escolar “Brisas de Candelaria”, Ilopango), no se cuenta con el perfil de quien(es) ocupa(n) las instalaciones.
- Con excepción de un caso, las personas y sus familias han sido autorizadas por la Dirección o el Consejo Directivo Escolar del centro educativo.

Se informa que en un caso (Centro Escolar “Colonia Bernal”, San Salvador), la Dirección Departamental habría dado la autorización.

- Las personas viven solas o con su grupo familiar.
- No se han iniciado procesos judiciales para desalojarles.
- Los casos se concentran en el departamento de San Salvador y, según el municipio, se distribuyen así:
  - ✓ 10 casos se encuentran en municipio de San Salvador.
  - ✓ 5 en Mejicanos.
  - ✓ 5 en Ciudad Delgado.
  - ✓ 3 en Ilopango.
  - ✓ 2 en Soyapango.
  - ✓ 1 en Ayutuxtepeque.
  - ✓ 1 en Apopa.
  - ✓ 1 en El Paisnal.
  - ✓ 1 en Panchimalco.



### III. Áreas Naturales Protegidas (ANP).

Se han identificado **17 casos**, reportados mayoritariamente por el MARN (16), al que se agrega 1 correspondiente al ISTA. Sus características son:

- La mitad de los casos del MARN se encuentran en el departamento de La Libertad (8).
- El resto de casos incluidos, se distribuyen en los siguientes departamentos: Santa Ana y La Paz, con 2 cada uno, mientras Sonsonate, Cuscatlán, Chalatenango, Usulután y La Unión, con 1 caso cada departamento.
- No se han iniciado procesos judiciales para desalojar a las familias.
- De las 16 ANP reportadas por el MARN, 12 ya están legalmente establecidas:
  - ✓ En 8 casos, las familias ya se encontraban asentadas o utilizando el inmueble para cultivo o pastoreo.
  - ✓ En 3 casos, las familias se asentaron o cultivan después de haberse declarado legalmente el ANP.
  - ✓ En 1 caso, no se tiene información sobre el momento de su asentamiento.
    - En 3 casos, hay familias o personas que tienen cultivos o pastorean. No viven en la propiedad.
    - En 8 casos, son fundamentalmente asentamientos.
    - En 1 caso, no se tiene información.
  - ✓ El número de familias no sobrepasa las 60.
- De las 16 ANP reportadas por el MARN, 4 están en procesos de legalizarse como tales:
  - ✓ En 2 casos, la cantidad de familias es considerable (100 y 166).
  - ✓ En 1 caso, el número es reducido (19 familias).
  - ✓ En 1 caso, no hay datos.
- El caso correspondiente al ISTA (Nueva Concepción, Chalatenango), se refiere también a una ANP en proceso de establecerse legalmente. El número de familias asentadas es de 25.



#### **IV. Ocupaciones con procesos judiciales o avisos a la Fiscalía.**

Se han identificado **8 casos**, reportados principalmente por el MINSAL (4); le sigue el MDN, con 2 casos y, finalmente, el ISRI y el MAG registran uno, cada institución. Dos de ellos se refieren a una misma situación, en el Barrio La Cruz (Suchitoto, Cuscatlán), reportada por dos instituciones diferentes (MINSAL y MAG).

Las características de este grupo son las siguientes:

- Los departamentos en los que se ubican son: Santa Ana y San Salvador, registran 2 casos en cada uno, mientras que en Ahuachapán, Cuscatlán y La Unión se ha identificado 1 caso en cada departamento.
- Según el proceso en curso, los casos se distribuyen así:
  - Con proceso judicial iniciado:
    - ✓ 5 casos, reportados por el MDN, el ISRI y el MINSAL (con el MAG, referido a la misma situación).
    - ✓ En Santa Ana, San Salvador y Cuscatlán.
  - Con aviso a la Fiscalía:
    - ✓ 4 casos reportados por el MDN (1) y el MINSAL (3).
    - ✓ Casos ubicados en San Salvador, Santa Ana y San Salvador.
- En el caso del ISRI, la ocupación es de una familia en un inmueble utilizado como casa de habitación. Hay proceso judicial en curso.
- En el caso del MINSAL:
  - ✓ Tres (3) propiedades ocupadas no tienen proyecto o proyección institucional a la fecha. La cantidad de familias oscila entre las 30 y 40, en dos casos. En el otro, no se tienen datos del número de grupos familiares. Son casos con aviso presentado a la FGR.
  - ✓ Una (1) propiedad (la compartida con el MAG en información), se encuentra en etapa de desalojar a las 85 familias registradas como ocupantes (Caso Comunidad Schafik Handal, Suchitoto, Cuscatlán). El proceso judicial está en curso.
- En el caso del MDN:
  - ✓ Las 2 propiedades ocupadas tienen proyecto o proyección institucional a la fecha.
  - ✓ La cantidad de familias en ambos casos es elevada: 154 y 206. En la primera, el proceso judicial iniciado, mientras que en la otra, hay aviso en la Fiscalía.



## V. Ocupaciones con 10 familias o menos.

Se han identificado **9 casos**. Sus características son:

- La UES, el ISSS y el MDN reportan cada uno 2 casos. El MOP, ISRI y MINSAL, solamente 1 respectivamente.
- San Salvador destaca con más casos (5). El resto, reporta uno cada uno: Chalatenango, La Paz, Usulután y Morazán.
- En 3 casos, se trata de personas individuales o un solo grupo familiar.
- El MOP y el ISRI no tienen proyectos o proyecciones institucionales en las propiedades ocupadas. En el caso del ISRI, es un terreno en zona de riesgo.

Por su parte, el ISSS carece de proyecto o proyección institucional en una de sus propiedades ocupadas.



## VI. Ocupaciones con más de 10 familias.

Se han identificado **29 casos**, reportados principalmente por el ISTA (10) y el MOP (5). Los demás se distribuyen en otras 8 instituciones: ISSS (3 casos), BFA, MAG, MINED y MINTRAB (2 casos, c/u) y, finalmente, MINSAL, ISRI y FSV, con un caso cada una. Sus características son:

- Los casos se ubican principalmente en San Salvador (9) y Usulután (8). Los otros, se encuentran distribuidos en los siguientes departamentos: La Libertad y La Unión (3, cada uno), Santa Ana (2), mientras que Sonsonate, Ahuachapán, San Vicente y San Miguel (1, cada uno).
- No se cuenta con datos sobre el número de familias en 10 casos.
- En los casos en los que se tiene información sobre las familias:
  - ✓ Solamente 10 reportan entre 20 y 80 familias.
  - ✓ En 9 casos, las cantidades oscilan entre 100 y 345 familias (como número máximo registrado).
- En 20 de los casos, las instituciones no tienen proyectos ni proyecciones institucionales para los inmuebles ocupados:
  - ✓ En el ISTA, 9 de los casos reportados.
  - ✓ En el ISSS, la totalidad de los casos reportados (3). Los cuales se refieren a una misma comunidad (La Tutunichapa), e involucra la existencia de una escuela y una clínica comunal, autorizadas por el MINED y el MINSAL respectivamente.
  - ✓ En el caso del MOP, 4 de sus 5 casos reportados.
  - ✓ El MINTRAB, solamente en 1 caso.
  - ✓ En cuanto al MINSAL, ISRI y FSV, ocurre lo mismo con los casos que cada institución reportó.  
  
El ISRI, al ser un inmueble ocupado en zona de riesgo (Colonia Costa Rica, San Salvador), no impide que las familias (100) se encuentren gestionando la donación del terreno.
- En 9 de los casos, las instituciones tienen proyectos o proyecciones institucionales para los inmuebles ocupados:
  - ✓ El MAG, MINED y el BFA, en los dos casos reportados por cada una.
  - ✓ Por su parte, el ISTA, MOP y MINTRAB, comparten un caso cada institución.



**\* Situación particular: Propiedades ocupadas, con interés entre entidades de Gobierno.**

En total, son **4 casos** reportados. La mayoría corresponden al ISSS (3); y el restante, al MINTRAB. Sus características son:

- En el caso del ISSS, los 3 casos se concentran en San Salvador, corresponden a un mismo terreno dividido en sectores y en ninguno de los cuales existe proyecto o proyección. Las propiedades están siendo utilizadas por el MINSAL como bodegas. No se reportan acciones interinstitucionales al respecto.
- En el caso del MINTRAB, el inmueble se ubica en Conchagua (La Unión) y aunque se tienen proyecciones institucionales sobre el mismo, se ha establecido coordinación con el MINED por su solicitud de donación de una porción del terreno, para usos en beneficio de un centro educativo aledaño.



### 1. MAPEO TIERRAS OCUPADAS, CON TRÁMITE DE SOLUCIÓN EN CURSO

No.	Municipio	Nombre y/o ubicación de la propiedad	Institución	Proyecto o proyección institucional	Sin proyección institucional	Comunidades y organizaciones ocupantes	Número de familias	Antecedentes relevantes
<b>Santa Ana</b>								
1	Santa Ana	Hacienda Los Apoyos, Cantón Los Apoyos	ISTA	Área ISTA 1 y 2 (se le está dando seguimiento como institución)	--	Hijos de asociados y personas de la Comunidad Los Apoyos	44	La toma fue autorizada por la directiva de la Cooperativa Los Apoyos
2	Metapán	Hacienda San Andrés Guajoyo, Cantón Belén Guijat	ISTA	A favor de 107 beneficiarios del Banco de Tierras	--	Cooperativa El Morrito, ADESCO de la comunidad y Cooperativa 4 de junio	150	Hay conflicto porque los firmantes solicitan el desalojo de esas familias
3	Santiago de la Frontera	Hacienda San Ildelfonso	ISTA	A favor de 54 beneficiarios del Banco de Tierras	--	Cooperativa La Conquista	25	Se está estudiando que renuncien los firmantes
<b>Ahuachapán</b>								
4	Ahuachapán	Antiguo predio del Hospital de Ahuachapán (frente al Instituto Humbolt)	MINSAL	--	✓	Comunidad Asentamiento Los Jesuitas	50	La FGR inició proceso reivindicatorio, en contra de un particular que ha titulado el inmueble en forma irregular. La comunidad ha solicitado en donación el inmueble, pero no se puede iniciar el proceso, porque no ha finalizado el juicio



SECRETARÍA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, TRANSPARENCIA Y ANTICORRUPCIÓN  
PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA  
GOBIERNO DE EL SALVADOR

<b>Sonsonate</b>								
5	Sonsonate	Hacienda Miravalle, porción 2-3/Cantón Miravalles	ISTA	Proyecto de parcelación preliminar (identificado preliminarmente en 103 solares)	--	Familias lideradas por el Sr. Arsenio Manuel Guzmán, y agremiadas a la Asociación "Ak kalashnikov"	45	Tierra asignada en el año 2006 a 98 personas de la Asociación de Lisiados de Guerra de El Salvador (ALGES)
6	San Antonio del Monte/ Sonsonate	Terreno Los Mochos, Km.66 Carretera CA-8 de Sonsonate a Nahuizalco	FONAVIPO	Comercializar el inmueble para generar recursos para el Programa de Contribuciones	--	Cooperativa Plan Los Mochos y ADESCO Comunidad Plan Los Mochos	51	Se trabaja en propuesta de solución a las familias que llenan los requisitos.  El dominio y posesión del inmueble se transfirió en 1998 a FONAVIPO. Ya había 28 familias que constituyeron la Cooperativa. Desde esa fecha, hay interés en negociar el terreno, pero falta acuerdo con la ADESCO. Actualmente, una porción del terreno está en juicio de recuperación judicial, en contra de la Sra. Rubidia Castillo, que alega ser su propietaria



**SECRETARÍA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, TRANSPARENCIA Y ANTICORRUPCIÓN**  
**PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA**  
**GOBIERNO DE EL SALVADOR**

<b>San Salvador</b>								
<b>7</b>	San Salvador	Carretera al Aeropuerto Internacional y Calle a Huizúcar	Diseño del mejoramiento de la Intersección: Carretera al Aeropuerto Internacional y Calle a Huizúcar	Altos de Monserrat	21	La propiedad es de un particular (Inmobiliaria San José S.A. de C.V.), y será utilizada totalmente por el trazo del proyecto	<b>1</b>	San Salvador
<b>8</b>	San Salvador	Avenida Jerusalén –Av. Masferrer-Paseo General Escalón	Mejoramiento de la Intersección: Avenida Jerusalén – Av. Masferrer-Paseo General Escalón	Viviendas sobre zona de protección de quebrada (lado sur del Redondel Masferrer)	4	Inmueble propiedad de la Alcaldía Municipal de San Salvador	<b>2</b>	San Salvador
<b>9</b>	San Martín	Finca La Breña, Cantón Las Delicias	FONAVIPO	FONAVIPO venderá los lotes no ocupados, para cualquier otro fin que beneficie a familias de escasos recursos  *Según reforma al decreto legislativo No.532, en 2010: el inmueble será vendido al contado o se otorgará financiamiento a familias de bajos ingresos ocupando el inmueble, a través del Programa de Contribuciones	--	Comunidades Milagro de Dios, El Nuevo Edén, 15 de septiembre y Monseñor Romero	654	El proceso técnico para la legalización de las comunidades que ocupan el terreno se inició en mayo de 2014 con gestiones realizadas ante la OPAMSS, MOP, ILP y Alcaldía Municipal de San Martín. Se cuenta con censo y FONAVIPO mantiene reuniones con directivas comunales sobre el proceso en curso



SECRETARÍA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, TRANSPARENCIA Y ANTICORRUPCIÓN  
PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA  
GOBIERNO DE EL SALVADOR

<b>10</b>	Soyapango	Calle de Oro y Calle Principal a Urb. Guayacán	MDN	Zona de protección de la pista de aterrizaje de la nueva Terminal Aérea (2.8 mzs.)	--	Comunidad Villa Kiwanis	150	Familias damnificadas de los terremotos de 2001. Se está coordinando con FONAVIPO donar la porción ocupada
<b>La Libertad</b>								
<b>11</b>	Zaragoza	Entre Km.22.36 (salida sur de Zaragoza) y Km. 31.86 (inicio By Pass de La Libertad)	Ampliación de carretera Tramo II	ADESCO (sin especificar)	26	Reasentamientos involuntarios por trazo proyectado. Varios de los inmuebles son usurpaciones de la calle antigua al Puerto de La Libertad	<b>3</b>	Zaragoza
<b>12</b>	Ciudad Arce	Hacienda Sitio del Niño (Flor Amarilla)	ISTA	Trabajándose en proyecto de solares para 2015	--	ADESCO 30 de Abril y Comunidad Monseñor Romero	430	Hay problema con 30 personas de la Comunidad Monseñor Romero
<b>13</b>	Puerto de La Libertad	Hacienda Mizata (FIFI)	ISTA	Trabajándose en permuta para realizar proyecto	--	ADESCO	103	Por la tormenta FIFI, las familias tomaron posesión de esa tierra que era de la ENA. El ISTA ha prometido una manzana en Hacienda Mizata, para poder realizar permuta
<b>La Paz</b>								
<b>14</b>	San Pedro Masahuat	Hacienda Las Hojas (Lote 7, Pol.7)/Dación en pago	ISTA	Medir y legalizar el inmueble a favor de ISTA para transferirle a 45 familias	--	Sin especificar	5	Ninguno aportado



**SECRETARÍA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, TRANSPARENCIA Y ANTICORRUPCIÓN**  
**PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA**  
**GOBIERNO DE EL SALVADOR**

<b>15</b>	San Pedro Masahuat	Hacienda Miraflores	MDN	Funcionan 3 polvorines de la Fuerza Aérea. Es utilizado como área de adiestramiento militar	--	Personas particulares	10	Se han autorizado mediante acta notarial
<b>16</b>	San Luis La Herradura	Terreno Los Blancos, en Hacienda La Isla	MDN	Adquirido para centro recreativo de la Fuerza Naval	--	Restaurante HAYDEMAR y una comunidad de pescadores	Sin datos	Se ha autorizado a la comunidad de pescadores mediante acta notarial
<b>Cuscatlán</b>								
<b>17</b>	San Pedro Perulapán	Terreno La Loma, Cantón La Loma	FONAVIPO	Comercializar el inmueble y generar recursos para el Programa de Contribuciones. Originalmente, se destinó para reubicar a las familias ocupantes de la Finca Bretaña, San Martín)	--	Comunidades Milagro de Dios, El Nuevo Edén, 15 de septiembre y Monseñor Romero	654	Las familias de La Finca Bretaña se opusieron a asentarse en este inmueble, por considerarlo inseguro para ser habitado. Un grupo de familias ocupó el terreno, pero después de reuniones con ellas, se acordó que desalojaran voluntariamente
<b>San Vicente</b>								
<b>18</b>	Tecoluca	Santa Virginia, Cantón El Coyolito	ISTA	Recuperación vía judicial y anulación de pro - indivisos	--	APROICINDESA y Comunidad Santa Virginia	50	Hay 2 escrituras en pro indiviso a favor de 2 cooperativas que no pagaron el crédito otorgado y abandonaron las tierras (porciones 2 y 3). Esas escrituras tampoco se inscribieron en CNR



**SECRETARÍA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, TRANSPARENCIA Y ANTICORRUPCIÓN**  
**PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA**  
**GOBIERNO DE EL SALVADOR**

<b>19</b>	Tecoluca	Puerto Nuevo	ISTA	Comprar la propiedad	--	Comunidad Puerto Nuevo (tenedores de tierra)	50	Las familias tienen más de 30 años de posesión material. El dueño quiere desalojar o vender. El ISTA entregó escrituras de una propiedad vecina que era privada
<b>20</b>	Tecoluca	San Luis Los Altos	ISTA	Recuperación vía judicial	--	Comunidad El Cristal	178	Existe una escritura bajo hipoteca en proindiviso a favor de 48 ex patrulleros, por lo que han iniciado proceso judicial
<b>Usulután</b>								
<b>21</b>	Nueva Granada	Hacienda El Joco Cantón Azacualpía de Joco	ISTA	--	✓	Residentes de la zona ya establecidos	18	Solicitan cambio de tipificación: área comunal 1 y 2 asentamiento comunitario
<b>22</b>	Jiquilisco	Hacienda Nancuchiname, Fé en Dios (área de frutal), Cantón San Marcos Lempa	ISTA	--	✓	Residentes de la zona ya establecidos	12	Solicitan cambio de tipificación del inmueble a asentamiento comunitario
<b>23</b>	Jiquilisco	Desvío El Zamorán-La Canoa	MOP	Mejoramiento del camino rural: tramo desvío El Zamorán-La Canoa	--	El Zamorano, Sembradores, Nuevo Amanecer y otras comunidades	22	Ocupaciones asentadas sobre canal existente a lo largo del proyecto
<b>24</b>	Berlín	Cooperativa Corozal, Cantón Corozal	ISTA	--	✓	Cooperativa El Corozal	30	Existe litigio de traslape entre la hijuela 1 del polígono 1 y la Hacienda El Corozal



SECRETARÍA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, TRANSPARENCIA Y ANTICORRUPCIÓN  
PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA  
GOBIERNO DE EL SALVADOR

25	San Buenaventura	Casco urbano (terreno de 1,029 m <sup>2</sup> )	MINSAL	--	✓	Familias desmovilizadas	Sin datos	Inmueble donado por la Alcaldía para construir la Unidad Comunitaria de Salud Familiar-I. Pero se evaluó no apto para la construcción. El Alcalde compró otro donde se construyó la UCSF-I. El Alcalde ha pedido se le devuelva el inmueble para legalizarles a las familias. * Sin antecedente registral. En investigación antecedente registral
<b>San Miguel</b>								
5	San Miguel	--	MOP	Construcción de By Pass de San Miguel	--	Sin especificar	55	Viviendas y negocios (fijos y ambulantes) considerados reasentamientos involuntarios, por trazo proyectado, según políticas del Banco Mundial como requisito del JICA para aprobar el préstamo



## **2. PROPIEDADES OCUPADAS EN CENTROS ESCOLARES**

<b>No.</b>	<b>Municipio</b>	<b>Nombre y/o ubicación de la propiedad</b>	<b>Nombre del centro escolar</b>	<b>Personas o familias</b>	<b>Antecedentes relevantes</b>
<b>1</b>	San Salvador	20 Av. Nte., No.4, Colonia Atlacatl	Centro Escolar “República de Panamá”	Walter Omar Juárez Fuentes	Habita en el centro escolar desde hace 4 años, contratado como ordenanza (y con salario como vigilante)
<b>2</b>	San Salvador	Final 19 Calle Ote. y 29 Av. Nte., Colonia Guatemala	Centro Escolar “Constitución 1950”	Oscar Armando Zúniga y su grupo familiar	Habitan el centro escolar desde 1996, con autorización del Consejo Directivo Escolar. Se desempeña como vigilante
<b>3</b>	San Salvador	Calle Concepción, No.601	Centro Escolar “República de Chile”	Jesús Antonio Carrillo Crespín y su grupo familiar (3 personas)	Actual ordenanza del centro escolar, hijo de la persona que desempeñaba esas funciones, ya fallecida
<b>4</b>	San Salvador	Antigua Calle a Huizúcar, Final Calle Principal, Colonia Brisas de Candelaria	Centro Escolar “Brisas de Candelaria”	Sin datos	Las familias no tienen permiso de habitar en el lugar. Fueron construyendo sus viviendas alrededor del inmueble
<b>5</b>	San Salvador	Colonia Cima No.1, Calle a Huizúcar, contiguo al parque	Escuela de Educación Parvularia “Rosaura Zapata”	Juan Daniel Torres y su familia (3 integrantes)	Habitan desde 1995, con autorización del Director de ese entonces. El Sr. Torres se desempeña como ordenanza por el día con salario del CDE, y como vigilante por la noche
<b>6</b>	San Salvador	Final calle a Residencial La Cima No.1, Lomas de San Francisco, Block E, antigua Calle a Huizúcar	Centro Escolar “Benjamín Sol Millet”	Manuel Antonio Castellano y su familia (3 integrantes)	Habitan desde el año 2005, con autorización de la Directora de ese entonces. El Sr. Castellano realiza la limpieza del centro escolar por las noches
<b>7</b>	San Salvador	81 Av. Note. y 5ª Calle Pte., Colonia Escalón	Complejo Educativo “Concha Vda. de Escalón”	José Antonio Rivas y su familia (3 integrantes)	El Sr. Rivas habita desde antes del año 2004, autorizado por la Directora de ese entonces. Cuidador del centro escolar durante la noche (sector nor-oriente)
<b>8</b>	San Salvador	Bulevar Venezuela y Colonia Roma	Instituto Nacional Técnico Industrial (INTI)	Saúl Ramos Ortiz y su familia (2 integrantes)	Habita desde hace más de 20 años. Labora como vigilante pagado con planilla del MINED y cuenta con la autorización del Director actual
<b>9</b>	San Salvador	Final Pasaje Salazar, No.15, Colonia Bernal	Centro Escolar “Colonia Bernal”	Rosa Vilma Sigüenza	Colabora con la limpieza y cuida por la noche. Autorizado habitar desde 1990, por el Lic. Ubilfredo Panameño, Director Departamental de San Salvador (MINED)



**SECRETARÍA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, TRANSPARENCIA Y ANTICORRUPCIÓN**  
**PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA**  
**GOBIERNO DE EL SALVADOR**

<b>10</b>	San Salvador	20 Av. Nte. Calle Central, Pje. Cocle, Colonia Panamá	Centro Escolar "República de Alemania"	Marcelino Pérez	Habita el centro escolar desde hace 7 ó 10 años, con autorización de la Dirección. Se desempeña como ordenanza y, a cambio de permitirle habitar, hace de vigilante
<b>11</b>	Mejicanos	Col. Boquín, No.12, San Ramón	Centro Escolar "Colonia San Ramón"	José González Fuentes y Joel González	Son hijo y nieto, respectivamente, de la Sra. Gloria Delmy Posada, que fue ordenanza desde 1990, y que recientemente ha fallecido. El Director de ese entonces le autorizó a habitar las instalaciones
<b>12</b>	Mejicanos	Calle Principal, Colonia San Roque (frente a la PNC)	Centro Escolar "Cantón San Roque"	Salvador Euberto Martínez Girón	Habita desde 1997, con autorización del actual Director. Labora como vigilante
<b>13</b>	Mejicanos	Calle Principal, Colonia Guadalupe	Centro Escolar "Asociación Salvadoreña de Señoras de Ingenieros Civiles"	Fredy napoleón Arévalo Rivera	Habita desde enero del 2014, con autorización de la anterior Directora. Labora como vigilante
<b>14</b>	Mejicanos	Calle Principal, Colonia Guadalupe	Escuela de Educación Parvularia "Gloria de Borja Natán"	Fredy napoleón Arévalo Rivera	Habita desde enero de 1999, con autorización de padres y madres de familia. Es vigilante
<b>15</b>	Mejicanos	Urbanización Dolores, 4 etapa, final Pasaje 8	Escuela de Educación Parvularia "Adelina Figueroa de Pacheco"	Juana del Carmen Rodríguez Cerna	Habita el centro escolar desde 2010, autorizado por el Consejo Directivo Escolar de ese entonces, por la necesidad de vigilancia. Con salario
<b>16</b>	Ayutuxtepeque	Final Av. y Colonia San Antonio	Centro Escolar "Dr. Arturo Romero"	Omar Antonio Rivera Lizama	Habita en el centro escolar desde el año 2007, con autorización del anterior Director. Labora como vigilante
<b>17</b>	Ciudad Delgado	Carretera Troncal del Norte, Km. 8 1/2	Centro Escolar "Cantón Calle Real"	Jorge Alberto Hernández	Habita en el centro escolar desde 1994, aproximadamente, con autorización del Consejo Directivo Escolar, para cuidar las instalaciones como vigilante
<b>18</b>	Ciudad Delgado	Barrio San Sebastián Punto Buses Ruta "B" Frente a Iglesia San Sebastián	Centro Escolar "Juana López"	Juan José Sosa Murillo	Habita en el centro escolar desde 1983, como vigilante institucional. Se desconoce cómo obtuvo autorización para residir en las instalaciones
<b>19</b>	Ciudad Delgado	Av. Paleca, No.52, Barrio Paleca	Complejo Educativo "Refugio Sifontes"	Gloria García	Habita en el centro escolar desde el año 2000, autorizada por la entonces Directora, para cuidar las instalaciones. Se le paga como ordenanza
<b>20</b>	Ciudad Delgado	Av. Juan Berti, No.46	Centro Escolar "Edelmira Molina"	Julio Campos Salvador	Habita en el centro escolar desde el año 2001, autorizado como vigilante por el entonces Director



SECRETARÍA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, TRANSPARENCIA Y ANTICORRUPCIÓN  
PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA  
GOBIERNO DE EL SALVADOR

<b>21</b>	Ilopango	Colonia Santa Lucía, Calle Principal y Pasaje El Matazano	Centro Escolar “Cantón El Matazano”	José Guillermo Lara	Habita en el centro escolar desde 1986, por ser el vigilante durante las noches
<b>22</b>	Ilopango	Entre 1° y 5° Calle, Colonia Santa Lucía	Centro Escolar “John F. Kennedy”	Daniel Mariona	Habita en el centro escolar desde 1985, por ser el vigilante durante las noches
<b>23</b>	Ilopango	Pasajes O y P, Colonia Santa Lucía	Escuela de Educación Parvularia “Santa Lucía”	Rosa Aminta Rodríguez	Habita el centro escolar desde 2003, por ser el vigilante durante las noches
<b>24</b>	Soyapango	Calle Principal y Av. El Ingenio, Reparto Valle Nuevo	Complejo Educativo “Valle Nuevo”	Saúl Brizuela	Habita el centro escolar desde 1992, por ser el vigilante durante las noches
<b>25</b>	Soyapango	Calle Principal, Colonia Las Brisas	Centro Escolar “Colonia Las Brisas”	María del Carmen Meléndez y su hijo	Es ordenanza del centro escolar y cuida por la noche. Argumenta no tener dónde residir. Habita el lugar desde hace más de 30 años, autorizada por el entonces Director
<b>26</b>	Apopa	Final Calle Pte. Y Colonia Las Cañas, Km. 14 1/2, Carretera Troncal del Norte	Centro Escolar “Colonia Las Cañas”	Narciso Chavarría Flores	Reside en una de las aulas. El Consejo Directivo Escolar lo contrató como vigilante
<b>27</b>	El Paisnal	Cantón San Francisco Dos Cerros	Complejo Educativo “San Francisco Dos Cerros”	José Armando Aldana Calderón	Reside en un aula, desde septiembre del año 2000, autorizado por el Director
<b>28</b>	Panchimalco	Planes de Renderos (costado oriente del Parque Balboa)	Complejo Educativo “Goltree Liebes”	Julio Elías y Morena Guadalupe Pineda	La familia es dueña de unos cafetines. Habita en las instalaciones autorizada por el anterior Director



### **3. PROPIEDADES OCUPADAS EN ANP**

<b>No.</b>	<b>Municipio</b>	<b>Nombre y/o ubicación de la propiedad</b>	<b>Institución</b>	<b>Proyecto o proyección institucional</b>	<b>Comunidades y organizaciones ocupantes</b>	<b>Número de familias</b>	<b>Antecedentes relevantes</b>
<b>Santa Ana</b>							
<b>1</b>	Chalchuapa	Área Natural Protegida La Magdalena	MARN	Ya es ÁNP	Personas particulares	19 agricultores con cultivos agrícolas	Realizan cultivos agrícolas antes del establecimiento del ANP en 2014
<b>2</b>	Metapán	Área Natural Protegida San Diego y San Felipe Las Barras	MARN	Ya es ÁNP	Sin especificar	31	25 familiares se asentaron antes del establecimiento del ANP en 2009 y 6 familias después
<b>Sonsonate</b>							
<b>3</b>	Izalco	Área Natural Las Lajas	MARN/ISTA	Establecer legalmente el inmueble como ANP	Comunidad La Chacarita, Comunidad Loma Chata, y socios e hijos de socios de la Cooperativa Las Lajas	100 aproximadamente	Inmueble cuyo titular es el ISTA en proceso de establecimiento legal como ANP
<b>La Libertad</b>							
<b>4</b>	Jicalapa	Área Natural Taquillo (franja litoral)	MARN/ISTA	Establecer legalmente el inmueble como ANP	Comunidad Hermosa Provincia	19	Inmueble cuyo titular es el ISTA, en proceso de establecimiento legal como ANP
<b>5</b>	Santa Tecla, Colón, San Juan Opico y Quezaltepeque	Área Natural Protegida Cráter del Volcán de San Salvador	MARN	Ya es ÁNP	Sin especificar	59 (13 mujeres y 46 hombres)	Familias realizan cultivos agrícolas (flores y hortalizas), desde antes del establecimiento del ANP en 2008
<b>6</b>	San Juan Opico	Área Natural Protegida Chanmico	MARN	Ya es ÁNP	Sin especificar	53 (18 en sector La Laguna y 35 en sector Lava Nueva)	47 familias se asentaron antes de 2007, año en que se estableció el ANP y 6 familias después



**SECRETARÍA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, TRANSPARENCIA Y ANTICORRUPCIÓN**  
**PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA**  
**GOBIERNO DE EL SALVADOR**

<b>7</b>	San Juan Opico	Área Natural La Argentina	MARN/ISTA	Establecer legalmente el inmueble como ANP	Cooperativa 7 de Diciembre, Cooperativa 5 de Noviembre y Comunidad Milagro de La Roca/ ANTA	166  (Cooperativa 7 de diciembre: 96 parcelas agrícolas y 5 viviendas; Cooperativa 5 de Noviembre: 40 parcelas agrícolas y 1 vivienda; Comunidad Milagro de La Roca: 30 familias que han establecido viviendas	Inmueble cuyo titular es el ISTA en proceso de establecimiento legal como ANP.  Miembros de la Cooperativa 7 de Diciembre se establecieron en el área aproximadamente en el año 1993.  Miembros de la Cooperativa 5 de Noviembre, después de separarse de la Cooperativa 7 de Diciembre, se establecieron en el área con el apoyo de la Alcaldía de San Juan Opico y de ANTA, aproximadamente en 1991. La Comunidad Milagro de La Roca se estableció en el lugar alrededor de 1989, apoyada por ISTA
<b>8</b>	Ciudad Arce y San Juan Opico	Área Natural Protegida San Andrés	MARN	Ya es ANP	ANTA	15  (8 familias con vivienda y cultivos y 7 personas que realizan cultivos)	Familias se asentaron después de 2007, año en que se estableció el ANP
<b>9</b>	Quezaltepeque	Área Natural Protegida Los Abriles	MARN	Ya es ANP	Sin especificar	36  (27 parcelas para cultivos y 9 parcelas para pastoreo)	Ninguno aportado
<b>10</b>	San Matías y Quezaltepeque	Área Natural Protegida San Lorenzo	MARN	Ya es ANP	Sin especificar	3	Familias se asentaron después de 2007, año en que se estableció el ANP. En 2009 llegó un grupo aproximado de 80 personas, que ocupó sin autorización el sector norte de la porción II del ANP



**SECRETARÍA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, TRANSPARENCIA Y ANTICORRUPCIÓN**  
**PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA**  
**GOBIERNO DE EL SALVADOR**

<b>11</b>	Huizúcar y La Libertad	Área Natural Protegida San Juan Buenavista	MARN	Ya es ANP	Comunidad El Caoba y ANTA	9	La ocupación fue promovida por ANTA después de 2007, año en que se estableció el ANP
<b>Chalatenango</b>							
<b>12</b>	Nueva Concepción	Hacienda El Astillero, Cantón El Gavilán	ISTA/MARN	Se proyecta legalizar una parte, pero se ha solicitado revisar un informe que declara el inmueble como Área de Reserva Natural	Sin especificar	25	Para escriturar en 2016, se evaluará primero a las personas que residen en el lugar, ya que expulsaron a las que el ISTA benefició inicialmente y están trabajando la tierra
<b>Cuscatlán</b>							
<b>13</b>	Suchitoto	Área Natural Protegida Colima	MARN	Ya es ANP	Comunidad Patricia Puertas/ ANTA	18 (12 familias que han establecido vivienda y cultivos y 6 familias que llegan por temporadas). La comunidad ha construido una iglesia y casa comunal	A finales de 1990 había 45 familias en forma dispersa. Tenían apoyo de ANTA. Se delimitó un área aproximada de 30 manzanas para su reubicación. Algunas familias se retiraron y actualmente hay 12 permanentes y 6 de manera temporal. La ANP se estableció legalmente en 2007
<b>La Paz</b>							
<b>14</b>	San Luis Talpa	Área Natural Protegida Santa Clara	MARN	Ya es ANP	Comunidad La Montaña/ ANTA	30	El asentamiento se dio en la década de los 90 patrocinado por ANTA. El ANP se estableció legalmente en 2008
<b>15</b>	Zacatecoluca (y municipio de Tecoluca, en San Vicente)	Área Natural Isla Tasajera	MARN	Establecer legalmente el inmueble como ANP	Comunidad Isla Tasajera y Comunidad La Colorada	Sin datos	Inmueble compuesto de tres porciones



SECRETARÍA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, TRANSPARENCIA Y ANTICORRUPCIÓN  
PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA  
GOBIERNO DE EL SALVADOR

<b>Usulután</b>							
16	San Dionisio	Área Natural Protegida Isla Sebastián	MARN	Ya es ANP	Comunidad San Sebastián	53	Familias se asentaron antes de 2007, año en que se estableció el ANP
<b>La Unión</b>							
17	Conchagua	Área Natural Protegida Complejo Conchagua	MARN	Ya es ANP	Sin especificar	20 (6 familias con vivienda y cultivos y 14 personas realizan cultivos)	Familias se asentaron antes de 2007, año en que se estableció el ANP



#### 4. PROPIEDADES OCUPADAS, CON PROCESOS JUDICIALES O AVISOS A FGR

No.	Municipio	Nombre y/o ubicación de la propiedad	Institución	Proyecto o proyección institucional	Sin proyección	Comunidades y organizaciones ocupantes	Número de familias	Antecedentes relevantes
<b>Santa Ana</b>								
1	Santa Ana	Conocida como Finca Zacarías, Cantón San Lorenzo	MDN	En proceso de permuta entre el IPSFA y el MDN	--	Comunidad Regalo de Dios (0.98 mzs.) y Comunidad Los Ángeles (3.82 mzs.)	154 (Comunidad Regalo de Dios) 69 (Comunidad Los Ángeles)	Actualmente se promueve contra las familias un Juicio Civil Reivindicatorio de Dominio en el Juzgado Primero de lo Civil de Santa Ana, para recuperar el uso, goce y disposición de las porciones de terreno ocupadas
2	Santa Ana	Colonia Santa Isabel, Cantón Navidad	MINSAL	--	✓	Comunidad Divina Providencia	39	Inscrito a favor del Hospital San Juan de Dios (Santa Ana). Se solicitó su recuperación por medio de la Fiscalía General de la República (FGR), pero no se procedió a desocuparlo, al no existir proyecto institucional
<b>Ahuachapán</b>								
3	Ahuachapán	Sexta Calle Pte. y Av. Francisco Menéndez Norte (inmueble conocido como Baños del Zapote)	MINSAL	--	✓	Sin especificar	Sin datos	Se solicitó que la FGR iniciará proceso reivindicatorio de dominio del inmueble porque la Alcaldía Municipal ha solicitado su donación, para obras de beneficio social



SECRETARÍA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, TRANSPARENCIA Y ANTICORRUPCIÓN  
PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA  
GOBIERNO DE EL SALVADOR

<b>San Salvador</b>								
4	San Salvador	Casa ubicada en Pasaje Layco, No.557, entre la 7ª y 11ª Av. Nte.	ISRI	Alquilar el inmueble para generar el 50% de los ingresos	--	Personas particulares	1	Inmueble donado en pro indiviso al ISRI y a la Asociación de Señoras de la Caridad San Vicente de Paul. Con personal jurídico de ambas instituciones y la PNC, se ha tratado de identificar a las personas ocupantes (que afirman ser familiares del donante), lo que no se ha podido comprobar debido a su negativa. Se espera que se muestren parte, para iniciar proceso legal
5	Apopa	Cantón San Nicolás (cuatro terrenos correspondientes a 4 manzanas, ubicadas al margen derecho de la calle que al oriente conduce a la estación de FENADESAL)	MINSAL	Proyecto Hospital de Apopa  (Informe de Activo Fijo. Pero según Informe de Proyectos, no hay proyecto institucional)	--	Pertencen a varias comunidades afectadas por la tormenta IDA	30	Se inició un proceso reivindicatorio de dominio ante la FGR. No se ha podido completar el trámite de parte de la Fiscalía porque no se ha podido superar por el riesgo social que existe en la zona
<b>Cuscatlán</b>								
6	Suchitoto	Barrio La Cruz	MINSAL	Construcción de nueva Unidad Comunitaria de Salud Familiar de Suchitoto y Hogar de Espera Materna	--	Comunidad "Shafick Handal" (sin personería jurídica)	85	Con Alcaldía Municipal, FGR, Procuraduría para la Defensa de los Derechos Humanos (PDDH) y Párroco de la Iglesia Católica, se han realizado acciones para concertar la desocupación del inmueble de forma pacífica.



SECRETARÍA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, TRANSPARENCIA Y ANTICORRUPCIÓN  
PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA  
GOBIERNO DE EL SALVADOR

								La Alcaldía propuso una alternativa de traslado a la comunidad, que fue rechazada por sus líderes. Según resolución judicial de la Juzgado de Paz de esa ciudad se ha ordenado desocupar el inmueble para el 22 de octubre del presente año
7	Suchitoto	Barrio La Cruz	MAG	Actualmente, transferido al MINSAL	--	S/A Personas particulares (lisiadas de guerra)	75	Contiguo a la ocupación se encuentra la Casa de la Cultura
<b>La Unión</b>								
8	Conchagua	Cantón El Jagüey	MDN	Zona de protección de la pista militar El Jagüey (21.3 mzs.)	--	Personas particulares	206	Se solicitó intervención de la FGR para recuperar la posesión del inmueble. Se están preparando las pruebas para proceder judicialmente



### 5. PROPIEDADES OCUPADAS CON 10 FAMILIAS O MENOS

No.	Municipio	Nombre y/o ubicación de la propiedad	Institución	Proyecto o proyección institucional	Sin proyección institucional	Comunidades y organizaciones ocupantes	Número de familias	Antecedentes relevantes
<b>San Salvador</b>								
1	San Salvador	Barrio Cisneros, Calle Concepción y Pasaje Merazo, Porción B	MDN	Área utilizada por la DGRR y el EMGFN. Prevista para construir muro de contención requerido en ese sector	--	Rafael de Jesús Hernández y su familia	1	Se le ha notificado al Sr. Hernández que el área donde ha construido su vivienda (30.92 m <sup>2</sup> ) es propiedad del MDN, por lo que se solicitó su desocupación
2	San Salvador	Inmueble en Col. Nicaragua, Barrio San Jacinto (final calle Los Viveros, ex Estación de Sismología conocida como Observatorio Nacional)	MOP	--	✓	Personas particulares	1	Ninguno aportado
3	San Salvador	Inmueble conocido como ISRI (Colonia Costa Rica, Av. Irazú, No.181)	ISRI	--	✓ *Zona declarada de alto riesgo (quebrada el garrobo)	Familias de la Comunidad Modelo (como zona de expansión)	10	Las familias se instalaron después de construirse el muro de contención del Centro de Atención "Sara Zaldívar". Preocupa la seguridad de quienes ahí se atienden
4	San Salvador/ Mejicanos	Campus Central UES (final Av. Mártires Estudiantes del 30 de Julio)	UES	Construcción de Bóveda en la Quebrada El Arenal	--	Personas particulares	4	En el año 2001 se gestionó su reubicación a un terreno en la Colonia Santísima Trinidad (Ayutuxtepeque)
5	Ilopango	Porción de terreno de Unidad Médica	ISSS	Construcción de bodega	--	Personas particulares	10	Ninguno aportado



SECRETARÍA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, TRANSPARENCIA Y ANTICORRUPCIÓN  
PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA  
GOBIERNO DE EL SALVADOR

<b>Chalatenango</b>								
6	Chalatenango	Hacienda Amayo y Sta. Bárbara (porción sur de la 4ª Brigada de Infantería)	MDN	Área de adiestramiento de la 4ª Brigada de Infantería (1.5 mzs.)	--	Personas particulares e integrantes de la Cooperativa Santa Bárbara	9	3 familias firmaron actas aceptando que viven en propiedad del Estado. El resto, se ha negado a firmar
<b>La Paz</b>								
7	San Luis Talpa	Estación Experimental, Carretera del Litoral, Cantón Tecualuya	UES	Construcción de Cerco Perimetral	--	Personas particulares	10	Ninguno aportado
<b>Usulután</b>								
8	Jucuarán	Lote de Playa, Majague, denominado El Paraíso del Sitio	MINSAL	Centro de Recreación para empleados y empleadas de la Región Oriental de Salud	--	Persona particular (con problemas de alcoholismo)	1	Inmueble donado en 1981 para construcción del centro recreativo. Usurpado bajo el argumento de que una persona se lo dio, de palabra, a su padre (ya fallecido), cuando el huracán Mitch *Sin dato registral. En investigación antecedente registral
<b>Morazán</b>								
9	San Fco. Gotera	Terreno (sin ubicación especificada)	ISSS	--	✓	Personas particulares	3	Usurpación



## 6. PROPIEDADES OCUPADAS CON MÁS DE 10 FAMILIAS

No.	Municipio	Nombre y/o ubicación de la propiedad	Institución	Proyecto o proyección institucional	Sin proyección institucional	Comunidades y organizaciones ocupantes	Número de familias	Antecedentes relevantes
<b>Santa Ana</b>								
1	Santa Ana	Cantón El Chupadero	MINED	Construcción de área recreativa para 3 centros educativos aledaños al inmueble	--	Comunidad Emmanuel	345	Se han sostenido reuniones entre MINED, FONAVIPO, ILP, VMVDU, SPCTA, FESPAD y la directiva de la Comunidad, para buscar solución a la problemática
2	El Congo	Centro de Recreación en Coatepeque (Cantón Potrerillos, Caserío Vuelta de Oro, abajo de La Laguna, Lote S/N)	MINTRAB	En rehabilitación la piscina en desuso y crear áreas deportivas. En restauración de salones de capacitación, construcción de muro perimetral	--	Personas particulares	65	Según información las familias que usurpan los terrenos tienen 30 años o más de estar en el lugar
<b>Sonsonate</b>								
3	Sonsonate	Hacienda Miravalle, porción 2(resto)/Cantón Miravalles	ISTA	--	✓	Familias lideradas por el Sr. Arsenio Manuel Guzmán, y agremiadas a una Asociación denominada "Ak kalashnikov"	21	Área tomada: aproximadamente 25 manzanas. Inicialmente asignada por medio certificados del PSR a 12 beneficiarios



**SECRETARÍA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, TRANSPARENCIA Y ANTICORRUPCIÓN**  
**PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA**  
**GOBIERNO DE EL SALVADOR**

<b>Ahuachapán</b>								
4	San Francisco Menéndez	Hacienda Cara Sucia, porción de CONCULTURA (Cantón Cara Sucia)	ISTA	--	✓	Familias de ex-escoltas y campesinos afiliados a ACONAVEGSAL y ACOSETSAL	128	Comunidad ocupa 14.93 manzanas del total de 52.68 adjudicada a CONCULTURA (hoy Secretaría de Cultura)
<b>San Salvador</b>								
5	San Salvador	Plantel Viceministerio de Transporte (Duodécima Av. Sur y 1ª Calle Pte., Barrio del Calvario)	MOP	Condominios habitacionales	--	Sin especificar	Sin datos	Ninguno aportado
6	San Salvador	Cantera Ayala Colonia Nicaragua, Calle al Velódromo Nacional (Av. Irazú y Autopista a Comalapa)	MOP	--	✓	Asociación Comunal Aragón N° 1	Sin datos	Ninguno aportado
7	San Salvador	Inmueble conocido como "El Cañito" (final Colonia Costa Rica, frente a Cementerio Jardines del Recuerdo)	ISRI	--	✓ *Zona topográfica inclinada, declarada de alto riesgo por Protección Civil	Comunidad El Cañito	100	A las familias las instaló la Alcaldía de San Salvador (gestión 1997-2003). Hubo intentos del ISRI por transferirlo en Dación de Pago, por deuda de impuestos municipales. La comunidad promueve una pieza de correspondencia en la Asamblea Legislativa, para su donación



**SECRETARÍA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, TRANSPARENCIA Y ANTICORRUPCIÓN**  
**PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA**  
**GOBIERNO DE EL SALVADOR**

<b>8</b>	San Salvador	Terreno Tutunichapa 1	ISSS	--	✓	Comunidad Tutunichapa	32	Ninguno aportado
<b>9</b>	San Salvador	Terreno Tutunichapa 2	ISSS	--	✓	Comunidad Tutunichapa	125	Ninguno aportado
<b>10</b>	San Salvador	Terreno Tutunichapa 3	ISSS	--	✓	Comunidad Tutunichapa	2	Funciona la Escuela Pública Tutunichapa y una clínica asistencial (autorizadas por el MINED y el MINSAL, respectivamente)
<b>11</b>	San Martín	Finca La Breña	FSV	--	✓	Comunidad Rutilio Grande	160	Área ocupada: 10,947.60 m <sup>2</sup>
<b>12</b>	San Martín	En la Unidad de Salud San Martín; terreno parte del CAE. Terreno del Ex-IRA	MINSAL	--	✓	Familias afectadas por la Tormenta IDA	Sin especificar	La Alcaldía Municipal asentó a las familias, con la promesa de una reubicación; y a la fecha, siguen utilizando el inmueble
<b>13</b>	Santo Tomás	Finca La Esperanza, Cantón Potrerillos	MAG	Bosque natural con vocación de reserva forestal	--	Personas organizadas en AVETFACUSEP 1980-1992 (FAES y cuerpos de seguridad, dirigidos por Timoteo Palacios)	Sin datos	Ninguno aportado
<b>La Libertad</b>								
<b>14</b>	Colón	Inmueble para servidumbre de tránsito para ferrocarril en Ateos	MOP	--	✓	Una comunidad	Sin datos	Ninguno aportado



SECRETARÍA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, TRANSPARENCIA Y ANTICORRUPCIÓN  
PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA  
GOBIERNO DE EL SALVADOR

15	Tamanique	Terreno norte porción 1, parcela 139/1, Cantón El Palmar	BFA	Activo extraordinario para vender FIDEAGRO	--	Sin especificar	Sin datos	Inmueble rústico (franja de la calle) tomado para poner sus negocios familiares
16	Talnique	Finca "Las Quebradas", Cantón Las Quebradas	BFA	Activo extraordinario para vender FIDEAGRO	--	Sin especificar	24	Las familias han construido viviendas rústicas
<b>Usulután</b>								
17	Jiquilisco	Hacienda Nancuchiname (zonas verdes), Cantón San Marcos Lempa	ISTA	--	✓	Residentes de la zona ya establecidos	138	Por falta de estudio registral
18	Tecapán	Hacienda Montecristo, Cantón Paso Gualache	ISTA	--	✓	Cooperativa Las Nieves, ANTA y Comité de Gestión	80	Rompimiento del pro indiviso por parte del ISTA
19	Berlín	Hacienda Corozal Mehotique, Cantón Corozal	ISTA	--	✓	Cooperativa La Corriente, Comunidad Monseñor Romero, Cooperativa 3 Milagros de Ceiba y Cooperativa Los Pioneros	207	Excedente hijuela 3 y 2, del polígono 1, hijuela 2 y 3 del polígono 1 (derecho de reserva). Excedente porción 1
20	Berlín	Hacienda Mehotique Lote 9, Cantón Talpetates	ISTA	--	✓	ANTA y personas particulares de la zona	30	Proceso de medición
21	Berlín	Hacienda Mehotique 3-1 y 3-7, Cantón Talpetate	ISTA	--	✓	Residentes de la zona	38	Litigio de traslape entre los dos inmuebles de ISTA y ALBA Alimentos



SECRETARÍA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, TRANSPARENCIA Y ANTICORRUPCIÓN  
PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA  
GOBIERNO DE EL SALVADOR

22	Berlín	Hda. Mechtotique lote 12-1, Cantón Virginia	ISTA	--	✓	Residentes de la zona	25	Problemas de acceso a la propiedad
23	Berlín	San Joaquín Las Burras, Cantón Talpetates	ISTA	--	✓	Cooperativa San Joaquín Las Burras	20	Problemas de acceso a la propiedad
24	Santiago de María	Instituto Nacional de Santiago de María	MINED	Inmueble donde funciona el centro educativo	--	Familias damnificadas del terremoto del año 2001	Sin especificar	Desde 2001, las familias se asentaron en el inmueble que pertenecía al ex beneficio INCAFE. En 2011, el Ministerio de Hacienda traspasó 21,000 m <sup>2</sup> del terreno al MINED. A la fecha, el Instituto sólo ha podido hacer uso de 600 m <sup>2</sup> por la ocupación. La reciente llegada de personas ha incrementado el riesgo social, por lo que el MINED ha solicitado patrullajes. Una empresa contratada por el Gobierno para construir viviendas y reubicar a las familias también ha suspendido las obras por esa misma razón



SECRETARÍA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, TRANSPARENCIA Y ANTICORRUPCIÓN  
PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA  
GOBIERNO DE EL SALVADOR

<b>San Vicente</b>								
<b>25</b>	Tecoluca	Hacienda Guajoyo	ISTA	Transferido proindiviso	--	Veteranos de guerra del FMLN y tenedores civiles	178	ISTA les escrituró en 1994. Una tercera persona manifiesta tener escritura de una de las porciones de la propiedad. El caso se ventila en el Juzgado 2do de Paz de Tecoluca
<b>San Miguel</b>								
<b>26</b>	San Miguel	Barrio La Cruz (entre 6 Av. Nte. Bis y 8 Av. Nte.; y 12 Calle Ote. Y 14 Calle Ote.)	MINTRAB	--	✓	Personas particulares	Sin especificar	Ninguno aportado
<b>La Unión</b>								
<b>27</b>	La Unión	Isla Zacatillo-Bahía y Golfo de Fonseca	MOP	--	✓	Una comunidad	Sin datos	Ninguno aportado
<b>28</b>	La Unión	Isla Conchaguita-Bahía y Golfo de Fonseca	MOP	--	✓	Una comunidad	Sin datos	Ninguno aportado
<b>29</b>	Conchagua	Hacienda La Cañada, Cantón Tierra Blanca	MAG	Funciona la Agencia de Extensión del CENTA	--	Personas beneficiarias de FOPROLYD	100	Ninguno aportado



### 7. PROPIEDADES CON INTERÉS ENTRE ENTIDADES DE GOBIERNO

No.	Municipio	Nombre y/o ubicación de la propiedad	Institución propietaria	Proyecto o proyección institucional	Sin proyección institucional	Institución(es) utilizando o solicitante del inmueble	Antecedentes relevantes
<b>San Salvador</b>							
1	San Salvador	Terreno Tutunichapa 4	ISSS	--	✓	MINSAL/MINED	Bodegas MINSAL
2	San Salvador	Terreno Tutunichapa 5	ISSS	--	✓	MINSAL	Bodegas MINSAL
3	San Salvador	Terreno Tutunichapa 6	ISSS	--	✓	MINSAL	Bodegas MINSAL
<b>La Unión</b>							
4	Conchagua	Centro de Recreación en El Tamarindo	MINTRAB	Mejora continua de las instalaciones	--	MINED	El MINED ha solicitado que se le done parte del terreno para ampliar un centro educativo que colinda con el sector C. se hizo vivista conjunta con la Unidad Jurídica, que remitirá al Despacho Ministerial la respectiva opinión sobre lo solicitado