

**IDENTIFICACION FOTOGRAFICA.****1. IDENTIFICACION.**

INMUEBLE: Inmueble dentro del Centro Histórico

ZONA: 1 MANZANA: A-3

Nº DE INMUEBLE: 8 Nº DE FICHA 8

NOMBRE TRADICIONAL:

No posee

NOMBRE ACTUAL:

Venta Ataudes San Pedro y Tienda Perulapaneca

**2. LOCALIZACION**

REGION GEOGRAFICA Central DEPARTAMENTO: Cuscatlán MUNICIPIO: San Pedro Perulapán

NOMBRE DE POBLADO: San Pedro Perulapán TITULO: Ciudad BARRIO:

DIRECCION: Avenida Morazán

Nº CATASTRO:

**3. REGIMEN DE PROPIEDAD**

REGIMEN DE PROPIEDAD: Privado Particular NOMBRE DEL PROPIETARIO No se tuvo acceso a la información

**4. FECHA DE CONSTRUCCION:**

R-3; 1870 - 1900

**5. CONSTRUCTOR - DISEÑADOR:**

No se tuvo acceso a la información

**6. USOS DE SUELO:**

USO ACTUAL DE SUELO: Comercial

USO TRADICIONAL DE SUELO: Habitacional

7. PROTECCION LEGAL PROPUESTA**CATEGORIA PROPUESTA:** **SUBCATEGORIA PROPUESTA:** **8. NIVEL DE PROTECCION PROPUESTO**

Monumento

Monumento Relevante

Integral

9. PROTECCION LEGAL OFICIAL:**CATEGORIA OFICIAL:****NOMINACION:**

10. DATOS HISTORICOS:

No se tuvo acceso a la información

11. OBSERVACION DEL INMUEBLE**A) TIPO DE PREDIO**

MEDIANERO	FP	MNZ. COMPLETA:	
ESQUINERO:		OTROS:	

B) LINEA DE CONSTRUCCION:

ORIGINAL	FP	REGULAR:	FP
MODIFICADA:		IRREGULAR	

C) FACHADA:

RECTA:	FP	RETRANQ:	
ESQ. CURVA:		PORTICOS:	
ESQ. OCHAVE:		PORTAL:	
OTROS:			

CH) NUMERO DE NIVELES Y ALTURAS

NUMERO DE NIVEL	1N		
0 A 3 MTS:		9 A 12 MTS:	
3 A 6 MTS:	FP	12 A 15 MTS:	
6 A 9 MTS:		15 O MAS:	

D) AREAS EXTERIORES

ARBOLES:		ATRIO:	
GRAMA:		OTROS:	
NO POSEE:	X		
DESCRIPCIO			

E) PLANTA ARQUITECTONICA:

PATIO CENTRAL:		FORMA DE U	
PATIO POSTERIOR:		FORMA DE L	
TRASPATIO:		BASILICAL:	
CRUZ LATINA:		OTROS:	

F) ENTREPISO

CONCRETO		MADERA	
OTROS:			

G) CUBIERTAS

ASBESTO/TEJA:		LAM. GALV	
TEJA/LAM. GALV:		TEJA:	FO
LAM. DE ASBESTO:	X	CONCRETO	
OTROS:			

H) CIELO FALSO

MADERA:		FIBROCEMENTO	
LAMINA:		DURAPANEL:	
OTROS:			

I) ESCALERAS:

RECTA:		CARACOL:	
IMPERIAL:		EN "U" :	
CURVA:		EN "L" :	
OTROS:			
DESCRIP:			

J) SISTEMAS CONSTRUCTIVOS:											
SISTEMA		EXTERIOR				INTERIOR					
Adobe		FP									
K) RECUBRIMIENTO DE PAREDES:											
MATERIAL		EXTERIOR				INTERIOR					
Cal y Arena		FP									
L) BALCONES											
TIPO		EXTERIOR				INTERIOR					
Otros		No posee									
M) PISOS											
TIPO		EXTERIOR			INTERIOR			PATIO			
Otros		FP									
N) PUERTAS											
TIPO	MADERA		METAL		MADERA/VIDRIO		METAL/VIDRIO		OTROS		
	EXTERIOR	INTERIOR	EXTERIOR	INTERIOR	EXTERIOR	INTERIOR	EXTERIOR	INTERIOR	EXTERIOR	INTERIOR	
Vano Recto	FP										
Ñ) ROTULOS:					O) AREA CONSTRUIDA:						
PINTADO:	FP	A 90°:	FP	FRENTE FRONTAL			mts	FONDO TOTAL:			mts
ADHERIDO	FP	DE PIE :		PRIMER CRUJIA:			mts	AREA TOTAL:			mts ²
SOBRECUB:		OTROS:	No posee								
P) USO DEL COLOR					Q) OBSERVACIONES:						
EXTERIOR:		Monocromia									
INTERIOR:											

R) OBSERVACIONES Y NOTAS COMPLEMENTARIAS

--

S) VENTANAS

NOMBRE	MADERA		METAL		MADERA/VIDRIO		METAL/VIDRIO		OTROS	
	EXTERIOR	INTERIOR	EXTERIOR	INTERIOR	EXTERIOR	INTERIOR	EXTERIOR	INTERIOR	EXTERIOR	INTERIOR
Otros	No posee									

T) ELEMENTOS TIPOLOGICOS**FORMA DEL TECHO**

2 Aguas	FP
---------	----

TIPO DE INGRESO

Calle Interior	FP
Calle Zaguán	FP

REMATE DE FACHADA

Alero	FP
-------	----

U) ESTADO DE CONSERVACION PARCIAL:

	EXTERIOR	INTERIOR
Techo	Bueno	
Estructura	Bueno	
Elementos	Bueno	
Ornamentos	Bueno	

V) ALTERACION:

ALTERACION	EXTERIOR	INTERIOR
Sin/Min Alteración (0-25%)	FP	

W) ESTADO DE CONSERVACION GENERAL

EXTERIOR:	Bueno	INTERIOR:	No se Ingreso
------------------	-------	------------------	---------------

X) PELIGROS POTENCIALES O INMINENTES:**EXTERIORES:**

Presencia de humedad en el área de desplante, deterioro de ornamentos en paredes, predecía de suciedad en paredes.

INTERIORES:

No se ingreso

Y) MODIFICACIONES Y AGREGADOS:**EXTERIORES:**

No se observa

INTERIORES:

No se ingreso

Z) DESCRIPCION DEL INMUEBLE:**EXTERIORES:**

Inmueble medianero, presenta una repetición de vanos con un frontón decorado con motivos fitomorficos y un copon al centro; remata con un alero en el que se apoya la estructura de madera, con la que se apoya el techo de teja de barro cocido.

INTERIORES:

No se ingreso.

19. IDENTIFICACION FOTOGRAFICA:



Detalle de esquinero el cual presenta pilastras adosadas y una ventana de doble hoja de madera