
Documento en versión pública elaborada de acuerdo con lo establecido en el artículo 30 de la LAIP: “En caso de que el ente obligado deba publicar documentos que en su versión original contengan información reservada o confidencial, deberá preparar una versión que elimine los elementos clasificados con marca que impidan su lectura, haciendo constar en nota una razón que exprese la supresión efectuada”. Para el caso, algunos documentos emitidos por esta institución contienen datos personales relativos a números de Documento de Identidad, Número de Identificación Tributaria (NIT), firmas y otros datos que en aplicación del artículo 24 letra “a” de la LAIP es información que debe protegerse de difundirse pues pertenecen a su titular”.

MINISTERIO DE DESARROLLO LOCAL DE EL SALVADOR

DOCUMENTO

DE

CONTRATO No. MINDEL/P/014/2020

**CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y
CORRECTIVO PARA SISTEMAS DE BOMBEO DE AGUA POTABLE Y
SISTEMAS DE BOMBEO CONTRA INCENDIOS EN CENTROS DE
CIUDAD MUJER Y BODEGAS DE LA DIVISIÓN DE ASISTENCIA
ALIMENTARIA DEL MINISTERIO DE DESARROLLO LOCAL**

CELEBRADO ENTRE

MINISTERIO DE DESARROLLO LOCAL

Y

GROUP AGROINDUSTRIAL PROMETHEUS, S.A. DE C.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO LOCAL



CONTRATO No. MINDEL/P/014/2020

“SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA SISTEMAS DE BOMBEO DE AGUA POTABLE Y SISTEMAS DE BOMBEO CONTRA INCENDIOS EN CENTROS DE CIUDAD MUJER Y BODEGAS DE LA DIVISIÓN DE ASISTENCIA ALIMENTARIA DEL MINISTERIO DE DESARROLLO LOCAL”

NOSOTROS, **MARÍA OFELIA NAVARRETE DE DUBÓN**, mayor de edad, ama de casa, del domicilio de [REDACTED], Departamento de [REDACTED], con Documento Único de Identidad Número [REDACTED] y Número de Identificación Tributaria [REDACTED] actuando en nombre y Representación en mí calidad de **Ministra de Desarrollo Local Ad-Honorem** del **MINISTERIO DE DESARROLLO LOCAL**, Institución de Derecho Público, perteneciente al Órgano Ejecutivo, del domicilio de San Salvador, con Número de Identificación Tributaria: cero seis uno cuatro- cero dos cero seis uno nueve- uno cero cinco- seis, nombrada mediante Acuerdo Ejecutivo número DIECISIETE, emitido por el Presidente de la República y por el Ministro de Gobernación y Desarrollo Territorial, en la ciudad de San Salvador, Departamento de San Salvador, a los dos días del mes de junio de dos mil diecinueve, publicado en el Diario Oficial número CIENTO UNO, Tomo CUATROCIENTOS VEINTITRÉS, de fecha dos de junio de dos mil diecinueve; y que en el transcurso del presente instrumento se denominará **“EL CONTRATANTE”** o **“MINDEL”** por una parte; y por la otra **NESTOR OTNIEL ALAS BARAHONA**, mayor de edad, Estudiante, del domicilio de [REDACTED], Departamento de [REDACTED], con Documento Único de Identidad Número [REDACTED], y Número de Identificación Tributaria [REDACTED], actuando en mi calidad de Administrador Unico Propietario y como Representante Legal de la sociedad **GROUP AGROINDUSTRIAL PROMETHEUS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE** que se abrevia **GROUP AGROINDUSTRIAL PROMETHEUS, S.A. DE C.V.**, del domicilio de [REDACTED], Departamento de [REDACTED], con Número de Identificación Tributaria cero seis uno cuatro- cero uno cero cuatro uno siete- uno cero cuatro- dos, que en el curso de este instrumento se denominará **“EL CONTRATISTA”**; celebramos el presente contrato de **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA SISTEMAS DE BOMBEO DE AGUA POTABLE Y SISTEMAS DE BOMBEO CONTRA INCENDIOS EN CENTROS DE CIUDAD MUJER Y BODEGAS DE LA DIVISIÓN DE ASISTENCIA ALIMENTARIA DEL MINISTERIO DE DESARROLLO LOCAL**, que se registrá por las siguientes Cláusulas:

PRIMERA: DEFINICIONES Y ABREVIATURAS.

Siempre que en el presente contrato se empleen los siguientes términos se entenderá que significa lo que se expresa a continuación:

CONTRATANTE:	Ministerio de Desarrollo Local
CONTRATISTA:	Persona natural o jurídica que ejecutará el objeto del contrato en forma directa, o por medio de sus empleados, agentes o Sub-Contratistas.
CONTRATO:	Es el instrumento suscrito entre el CONTRATISTA y el CONTRATANTE, en donde el primero se compromete a brindar el servicio objeto de este contrato y el segundo se compromete a compensar por ello al CONTRATISTA, según los pagos establecidos en los documentos contractuales.
DOCUMENTOS CONTRACTUALES:	Conjunto de documentos con igual tenor de fuerza que el mismo contrato.
DÍA CALENDARIO:	Son todos los días del año, laborales o no.
DÍA HÁBIL:	Son todos los días calendario, exceptuando los sábados, domingos y días festivos establecidos por el Gobierno Central.
MINDEL:	Ministerio de Desarrollo Local
SOLICITANTE:	Persona Natural o Jurídica representante de los beneficiarios del proyecto.
PARTES:	El contratante y el (la) Contratista.
ORDEN DE INICIO:	Notificación escrita mediante la cual el MINDEL, establece la fecha en que el CONTRATISTA iniciará la ejecución del presente contrato.
IVA:	Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.
LACAP:	Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública.
RELACAP:	Reglamento de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública.
FUENTES DE FINANCIAMIENTO:	88 3 FONDO GENERAL-CIUDAD MUJER 2020 88 5 FONDO GENERAL-ASISTENCIA ALIMENTARIA-2020

SEGUNDA: DOCUMENTOS CONTRACTUALES.

Forman parte integrante de este contrato y se tienen por incorporados al mismo, los siguientes documentos:

1. Solicitud o Requerimiento de compra
2. Condiciones Generales para la Presentación de Ofertas del proceso No. LG-26/2020-MINDEL
3. Especificaciones Técnicas
4. Resolución de Adjudicación No. 32/2020 de fecha 14 de agosto de 2020.
5. Adendas al proceso (si las hubiera)
6. Oferta
7. Orden de Inicio
8. Garantía de Cumplimiento de Contrato (otras según sea el caso)
9. Adendas debidamente legalizadas

Y otros documentos que emanaren del presente contrato, los cuales son complementarios entre sí y serán interpretados en forma conjunta, en caso de discrepancia entre alguno de los documentos contractuales y este contrato, prevalecerá el texto del contrato.

Es entendido y aceptado que este contrato, se antepone a toda comunicación previa, entendimiento o acuerdos, ya sean estos orales o escritos entre las partes.

TERCERA: OBJETO DEL CONTRATO.

El objeto del presente contrato es establecer y regular las relaciones, derechos y obligaciones de las partes contratantes, a efecto de que el Contratista entregue a satisfacción del MINDEL el **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA SISTEMAS DE BOMBEO DE AGUA POTABLE Y SISTEMAS DE BOMBEO CONTRA INCENDIOS EN CENTROS DE CIUDAD MUJER Y BODEGAS DE LA DIVISIÓN DE ASISTENCIA ALIMENTARIA DEL MINISTERIO DE DESARROLLO LOCAL"**.

CUARTA: DESCRIPCIÓN Y ALCANCE DEL SERVICIO.

El presente contrato consiste en el **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA SISTEMAS DE BOMBEO DE AGUA POTABLE Y SISTEMAS DE BOMBEO CONTRA INCENDIOS EN CENTROS DE CIUDAD MUJER Y BODEGAS DE LA DIVISIÓN DE ASISTENCIA ALIMENTARIA DEL MINISTERIO DE DESARROLLO LOCAL**, de conformidad con lo prescrito en las correspondientes Especificaciones Técnicas, de acuerdo a lo siguiente:

- a) El servicio consiste en el mantenimiento preventivo y correctivo para sistemas de bombeo de agua potable y sistemas de bombeo contra incendios de equipos ubicados en diferentes centros de Ciudad Mujer y bodegas de la División de Asistencia Alimentaria del Ministerio de Desarrollo Local, según la cantidad de equipos y ubicación siguiente:

N°	NOMBRE DE LA UNIDAD	UBICACIÓN FÍSICA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN TÉCNICA ESPECÍFICA DEL SERVICIO	
1	Centro Ciudad Mujer Usulután	Sexta Avenida Sur y Novena Calle Oriente, Frente al Centro de Gobierno de la Ciudad de Usulután, Departamento de Usulután	1	SERVICIO	EQUIPO DE BOMBEO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE CANTIDAD : 1 MARCA: STA - RITE MODELO: DHJ CAPACIDAD: 5 HP NÚMERO DE SERIE: NO VISIBLE 3 TANQUE DE PRESIÓN CAPACIDAD: 85 GALONES CISTERNA DE 60 METROS CÚBICOS	
			TIEMPO DE RESPUESTA ANTE UNA EMERGENCIA: 12 HORAS			
			1	SERVICIO	EQUIPO DE BOMBEO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO CANTIDAD:1 MARCA: GOULDS MODELO: BF23 CAPACIDAD: 50 HP NÚMERO DE SERIE: NO VISIBLE	
TIEMPO DE RESPUESTA ANTE UNA EMERGENCIA: 12 HORAS						
2	Centro Ciudad Mujer Santa Ana	Finca Santa Teresa, Cantón Chupaderos, Santa Ana, Departamento de Santa Ana	1	SERVICIO	EQUIPO DE BOMBEO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE CANTIDAD: 2 MARCA: BERKELEY MODELO: B1WPS CAPACIDAD: 7.5 HP NÚMERO DE SERIE: 81012 3 TANQUES DE PRESIÓN CAPACIDAD:85 GALONES CISTERNA DE 60 METROS CÚBICOS	
			TIEMPO DE RESPUESTA ANTE UNA EMERGENCIA: 12 HORAS			
			1	SERVICIO	EQUIPO DE BOMBEO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO CANTIDAD: 1 MARCA: ROBBCO PUMP MODELO: 7CHE CAPACIDAD: 50 HP NÚMERO DE SERIE: 12717297-100 (ID: T 10 12717297-0001 M 001)	
TIEMPO DE RESPUESTA ANTE UNA EMERGENCIA: 12 HORAS						
3	Centro Ciudad Mujer San Martín	Finca La Bretaña, Jurisdicción de San Martín, Departamento de San Salvador.	1	SERVICIO	EQUIPO DE BOMBEO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE CANTIDAD:2 MARCA: STA - RITE MODELO: DHJ CAPACIDAD: 5 HP NÚMERO DE SERIE: B125, 12L Y 213037 3 TANQUES DE PRESIÓN CAPACIDAD:85 GALONES CISTERNA DE 75 METROS CÚBICOS	
			TIEMPO DE RESPUESTA ANTE UNA EMERGENCIA: 8 HORAS			
			1	SERVICIO	EQUIPO DE BOMBEO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO CANTIDAD 1 MARCA: BERKELEY MODELO: 7T250 CAPACIDAD: 50 HP NÚMERO DE SERIE: OLY00000LNNMO1339	
TIEMPO DE RESPUESTA ANTE UNA EMERGENCIA: 8 HORAS						
4	Centro Ciudad	Quince Calle Oriente, entre Décima y Octava Avenida Sur y	1	SERVICIO	EQUIPO DE BOMBEO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE	

	Mujer San Miguel	Avenida Coronel Ángel Bennett, San Miguel, Departamento de San Miguel			CANTIDAD: 3 MARCA: GRUNDFOS MODELO: CRI-10-4 CAPACIDAD: 3HP NÚMERO DE SERIE: 0453, 0454 Y 0455 1 TANQUE DE PRESIÓN CAPACIDAD: 85 GALONES CISTERNA DE 80 METROS CÚBICOS
			TIEMPO DE RESPUESTA ANTE UNA EMERGENCIA: 12 HORAS		
			1	SERVICIO	EQUIPO DE BOMBEO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS CANTIDAD: 1 MARCA: FAIRBANKS MODELO: IOM CAPACIDAD: 40 HP NÚMERO DE SERIE: 7000F
			TIEMPO DE RESPUESTA ANTE UNA EMERGENCIA: 12 HORAS		
5	Centro Ciudad Mujer Morazán	Carretera Panamericana, Antigua Ruta Militar, desvío a Santa Rosa de Lima y San Francisco Gotera, cantón llano de Santiago, municipio El Divisadero, Departamento de Morazán	1	SERVICIO	EQUIPO DE BOMBEO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE CANTIDAD: 3 MARCA: BALDOR MODELO: EVMU10-4F0300T3S CAPACIDAD: 3 HP NÚMERO DE SERIE: C52062/1/1, C52062/1/2 Y C52062/1/3 1 TANQUE DE PRESIÓN CAPACIDAD: 30 GALONES CISTERNA DE 60 METROS CÚBICOS
			TIEMPO DE RESPUESTA ANTE UNA EMERGENCIA: 12 HORAS		
			1	SERVICIO	EQUIPO DE BOMBEO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO CANTIDAD: 1 MARCA: US MOTORS MODELO: 13703477-100 CAPACIDAD: 50 HP NÚMERO DE SERIE: 213390
			TIEMPO DE RESPUESTA ANTE UNA EMERGENCIA: 12 HORAS		
6	Centro Ciudad Mujer Colón	Kilómetro Veintinueve, Carretera hacia Sonsonate, a Kilómetro y medio del desvío hacia las Seiscientas, ex Centro de Capacitación FUSAI, Lourdes, Colón,	1	SERVICIO	EQUIPO DE BOMBEO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE CANTIDAD: 1 MARCA: FRANKLIN ELECTRIC MODELO: FTB15CI CAPACIDAD: 1.5 HP NÚMERO DE SERIE: 11A22-20-0000-1J 1 TANQUE DE PRESIÓN CAPACIDAD DE 30 GALONES. CISTERNA DE 11.25 METROS CÚBICOS
			TIEMPO DE RESPUESTA ANTE UNA EMERGENCIA: 8 HORAS		
7	Bodega Zapotitán	km 33 ½ Carretera a Santa Ana, Frente a Ruinas de San Andrés, Ciudad Arce, La Libertad	1	SERVICIO	EQUIPO DE BOMBEO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE MARCA: RED JACKET MODELO: C55CXHKW CAPACIDAD: 1.0 HP 1 TANQUE DE PRESIÓN CAPACIDAD: 82 GALONES SIN MARCA MODELO: C2N-80 POZO DE 1.25 METROS DE DIÁMETRO Y 16 METROS DE PROFUNDIDAD
			TIEMPO DE RESPUESTA ANTE UNA EMERGENCIA: 8 HORAS		
8	Bodega Sitio del Niño	Carretera a Santa Ana, Km 29, Desvió a San Juan Opico, La Libertad, Ex Banco	1	SERVICIO	EQUIPO DE BOMBEO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE MARCA: AER MOTOR MODELO: 03064 CAPACIDAD: 1.0 HP

		De Fomento Agropecuario			1 TANQUE DE PRESIÓN CAPACIDAD: 82 GALONES SIN MARCA MODELO: W-20INT-VW20 CISTERNA DE 15 METROS CÚBICOS
			TIEMPO DE RESPUESTA ANTE UNA EMERGENCIA: 8 HORAS		
9	Bodega de San Rafael Cedros	Km 45 1/2, carretera hacia Ilobasco, Cantón Cerro Colorado, San Rafael Cedros, Cuscatlán	1	SERVICIO	EQUIPO DE BOMBEO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE MARCA: RED JACKET MODELO: C55CXHKW CAPACIDAD: 1.0 HP 1 TANQUE DE PRESIÓN CAPACIDAD: 82 GALONES SIN MARCA MODELO: C2N-80 CISTERNA DE 5 METROS CÚBICOS CISTERNA DE 40 METROS CÚBICOS
			TIEMPO DE RESPUESTA ANTE UNA EMERGENCIA: 8 HORAS		

- b) Rutinas de mantenimiento preventivo y correctivo deberán programarse de forma bimestral, a partir de la fecha establecida en la orden de inicio.
- c) En caso de una reparación correctiva, se deberá presentar el presupuesto para aprobación antes de realizar la reparación, el Administrador de Contrato tendrá la facultad de aceptar o no este presupuesto, pudiendo solicitar que sea ajustado, al verificar los precios de mercado.
- d) Las actividades que se espera que realicen en cada visita de mantenimiento preventivo de los equipos es el siguiente:
- 1) Limpieza y revisión de equipos de bombeo en general.
 - 2) Revisión y colocación de trenza grafitada en estopero de bomba, de ser necesario.
 - 3) Revisión y limpieza de paneles de control, y de todo el sistema en general.
 - 4) Limpieza, revisión y lubricación de contactos eléctricos en tablero de control.
 - 5) Revisión de motores eléctricos: mediciones eléctricas, de voltaje, aislamiento, resistencia.
 - 6) Revisión y calibración de tanques de presión hidroneumáticos.
 - 7) Revisión y engrase de baleros, válvulas y otros mecanismos que requieran lubricación, cuando sea necesario.
 - 8) Revisión y calibración de presóstatos, cuando sea necesario.
 - 9) Revisión de tuberías de succión: succión individual, succión múltiple, válvulas cheques, compuertas, excéntricos, concéntricos, manómetros, y otros.
 - 10) Arranques y pruebas de funcionamiento.
 - 11) Desmontaje, desarmado, rearmado y montaje del equipo, cuando sean reparaciones mayores.
 - 12) Limpieza y desinfección general de cisternas (3 veces al año, previa coordinación con el Administrador de Contrato). La capacidad de las cisternas se detalla en el Romano IV ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, literal a).

- e) Cualquier otra rutina, establecida en los manuales del fabricante de los equipos y en las Especificaciones Técnicas y la oferta técnica, necesaria para garantizar el buen funcionamiento de los equipos.
- f) Los mantenimientos preventivos como los correctivos deberán estar garantizados en cuanto al tiempo de respuesta y con una cobertura de siete (7) horas diarias y consecutivas, de las ocho a las quince horas (8:00 a.m. a las 3:00 p.m.) cinco (5) días por semana, de lunes a viernes.
- g) Deberá mantener de acuerdo a lo ofertado, el tiempo de respuesta ante la llamada de emergencia que realicen las dependencias solicitantes.
- h) Las emergencias serán atendidas sin costo alguno por mano de obra requerida, la cantidad de veces que sea necesario.
- i) Cuando sea necesario el transporte de los equipos o sus partes al taller o viceversa será sin costo adicional.
- j) Presentar al final de cada mantenimiento realizado hoja de servicio o reporte de servicio, firmado y sellado de haber recibido el servicio a satisfacción.
- k) Garantizar que el personal técnico del Contratista cuenta con todas las herramientas e insumos necesarios para la realización del servicio de mantenimiento.
- l) El personal que realizará los mantenimientos a los sistemas de bombeo de agua potable y sistemas de bombeo contra incendio, se presentará debidamente identificado mediante carnet emitido por el CONTRATISTA y uniformado con el nombre o el logo de la empresa Contratista y con equipo que garantice su higiene y seguridad y salud ocupacional.

El Contratista será el responsable directo de velar porque se cumplan las condiciones establecidas, de acuerdo a lo requerido por el contratante.

QUINTA: SERVICIOS ESPERADOS

Los productos esperados para el **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA SISTEMAS DE BOMBEO DE AGUA POTABLE Y SISTEMAS DE BOMBEO CONTRA INCENDIOS EN CENTROS DE CIUDAD MUJER Y BODEGAS DE LA DIVISIÓN DE ASISTENCIA ALIMENTARIA DEL MINISTERIO DE DESARROLLO LOCAL**, son los establecidos en a las especificaciones técnicas.

SEXTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO:

El MINDEL pagará al Contratista hasta un monto de **TREINTA Y TRES MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$33,000.00)** IVA incluido, el cual será cancelado de acuerdo al siguiente detalle: **VEINTICINCO MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$25,000.00)** con la fuente 88 3 FONDO GENERAL-CIUDAD MUJER- 2020, y **OCHO MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$8,000.00)** con la fuente 88 5 FONDO GENERAL-ASISTENCIA ALIMENTARIA-2020; lo anterior según Resolución de Adjudicación Número 32/2020 emitida por la Ministra de Desarrollo Local Ad-Honorem el día catorce de agosto de dos mil veinte,

mediante la cual se adjudicó al Contratista el proceso de Libre Gestión número LG-26/2020-MINDEL y de conformidad con el presupuesto aprobado entre el MINDEL y el CONTRATISTA. Los pagos se realizarán de acuerdo al siguiente detalle:

N°	NOMBRE DE LA UNIDAD	UBICACIÓN FÍSICA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN TÉCNICA ESPECÍFICA DEL SERVICIO	GROUP AGROINDUSTRIAL PROMETHEUS S.A. DE C.V.
						PRECIO UNITARIO MENSUAL (CON IVA)
1	Centro Ciudad Mujer Usulután	Sexta Avenida Sur y Novena Calle Oriente, Frente al Centro de Gobierno de la Ciudad de Usulután, Departamento de Usulután	1	SERVICIO	EQUIPO DE BOMBEO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE CANTIDAD : 1 MARCA: STA - RITE MODELO: DHJ CAPACIDAD: 5 HP NÚMERO DE SERIE: NO VISIBLE 3 TANQUE DE PRESIÓN CAPACIDAD: 85 GALONES CISTERNA DE 60 METROS CÚBICOS	\$150.00
			TIEMPO DE RESPUESTA ANTE UNA EMERGENCIA:			12 HORAS
			1	SERVICIO	EQUIPO DE BOMBEO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO CANTIDAD:1 MARCA: GOULDS MODELO: BF23 CAPACIDAD: 50 HP NÚMERO DE SERIE: NO VISIBLE	\$100.00
			TIEMPO DE RESPUESTA ANTE UNA EMERGENCIA:			12 HORAS
2	Centro Ciudad Mujer Santa Ana	Finca Santa Teresa, Cantón Chupaderos, Santa Ana, Departamento de Santa Ana	1	SERVICIO	EQUIPO DE BOMBEO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE CANTIDAD: 2 MARCA: BERKELEY MODELO: B1WPS CAPACIDAD: 7.5 HP NÚMERO DE SERIE: 81012 3 TANQUES DE PRESIÓN CAPACIDAD:85 GALONES CISTERNA DE 60 METROS CÚBICOS	\$125.00
			TIEMPO DE RESPUESTA ANTE UNA EMERGENCIA:			12 HORAS
			1	SERVICIO	EQUIPO DE BOMBEO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO CANTIDAD: 1 MARCA: ROBBCO PUMP MODELO: 7CHE CAPACIDAD: 50 HP NÚMERO DE SERIE: 12717297-100 (ID: T 10 12717297-0001 M 001)	\$100.00
			TIEMPO DE RESPUESTA ANTE UNA EMERGENCIA:			12 HORAS
3	Centro Ciudad Mujer San Martín	Finca La Bretaña, Jurisdicción de San Martín, Departamento de San Salvador.	1	SERVICIO	EQUIPO DE BOMBEO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE CANTIDAD:2 MARCA: STA - RITE MODELO: DHJ CAPACIDAD: 5 HP NÚMERO DE SERIE: B125, 12L Y 213037 3 TANQUES DE PRESIÓN CAPACIDAD:85 GALONES CISTERNA DE 75 METROS CÚBICOS	\$100.00
			TIEMPO DE RESPUESTA ANTE UNA EMERGENCIA:			8 HORAS
			1	SERVICIO	EQUIPO DE BOMBEO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO CANTIDAD 1 MARCA: BERKELEY	\$100.00

N°	NOMBRE DE LA	UBICACIÓN FÍSICA	CANTIDAD	UNIDAD DE	DESCRIPCIÓN TÉCNICA ESPECÍFICA DEL SERVICIO	GROUP AGROINDUSTRIAL PROMETHEUS S.A. DE C.V.
					MODELO: 7T250 CAPACIDAD: 50 HP NÚMERO DE SERIE: OLY00000LNNMO1339	
			TIEMPO DE RESPUESTA ANTE UNA EMERGENCIA:			8 HORAS
4	Centro Ciudad Mujer San Miguel	Quince Calle Oriente, entre Décima y Octava Avenida Sur y Avenida Coronel Ángel Bennett, San Miguel, Departamento de San Miguel	1	SERVICIO	EQUIPO DE BOMBEO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE CANTIDAD: 3 MARCA: GRUNDFOS MODELO: CRI-10-4 CAPACIDAD: 3HP NÚMERO DE SERIE: 0453, 0454 Y 0455 1 TANQUE DE PRESIÓN CAPACIDAD: 85 GALONES CISTERNA DE 80 METROS CÚBICOS	\$150.00
			TIEMPO DE RESPUESTA ANTE UNA EMERGENCIA:			12 HORAS
			1	SERVICIO	EQUIPO DE BOMBEO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS CANTIDAD: 1 MARCA: FAIRBANKS MODELO: IOM CAPACIDAD: 40 HP NÚMERO DE SERIE: 7000F	\$100.00
			TIEMPO DE RESPUESTA ANTE UNA EMERGENCIA			12 HORAS
5	Centro Ciudad Mujer Morazán	Carretera Panamericana, Antigua Ruta Militar, desvío a Santa Rosa de Lima y San Francisco Gotera, cantón Ilano de Santiago, municipio El Divisadero, Departamento de Morazán	1	SERVICIO	EQUIPO DE BOMBEO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE CANTIDAD: 3 MARCA: BALDOR MODELO: EVMU10-4F0300T3S CAPACIDAD: 3 HP NÚMERO DE SERIE: C52062/1/1, C52062/1/2 Y C52062/1/3 1 TANQUE DE PRESIÓN CAPACIDAD: 30 GALONES CISTERNA DE 60 METROS CÚBICOS	\$175.00
			TIEMPO DE RESPUESTA ANTE UNA EMERGENCIA			12 HORAS
			1	SERVICIO	EQUIPO DE BOMBEO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO CANTIDAD: 1 MARCA: US MOTORS MODELO: 13703477-100 CAPACIDAD: 50 HP NÚMERO DE SERIE: 213390	\$100.00
			TIEMPO DE RESPUESTA ANTE UNA EMERGENCIA			12 HORAS
6	Centro Ciudad Mujer Colón	Kilómetro Veintinueve, Carretera hacia Sonsonate, a Kilómetro y medio del desvío hacia las Seiscientas, ex Centro de Capacitación FUSAI, Lourdes, Colón.	1	SERVICIO	EQUIPO DE BOMBEO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE CANTIDAD: 1 MARCA: FRANKLIN ELECTRIC MODELO: FTB15CI CAPACIDAD: 1.5 HP NÚMERO DE SERIE: 11A22-20-0000-1J 1 TANQUE DE PRESIÓN CAPACIDAD DE 30 GALONES. CISTERNA DE 11.25 METROS CÚBICOS	\$125.00
			TIEMPO DE RESPUESTA ANTE UNA EMERGENCIA			8 HORAS
7	Bodega Zapotitán	km 33 ½ Carretera a Santa Ana, Frente a Ruinas de San Andrés, Ciudad Arce, La Libertad	1	SERVICIO	EQUIPO DE BOMBEO DEL SISTEMADE AGUA POTABLE MARCA: RED JACKET MODELO: C55CXHKW CAPACIDAD: 1.0 HP 1 TANQUE DE PRESIÓN CAPACIDAD: 82 GALONES SIN MARCA	\$125.00

N°	NOMBRE DE LA	UBICACIÓN FÍSICA	CANTIDAD	UNIDAD DE	DESCRIPCIÓN TÉCNICA ESPECÍFICA DEL SERVICIO	GROUP AGROINDUSTRIAL PROMETHEUS S.A. DE C.V.
					MODELO: C2N-80 POZO DE 1.25 METROS DE DIÁMETRO Y 16 METROS DE PROFUNDIDAD	
					TIEMPO DE RESPUESTA ANTE UNA EMERGENCIA	8 HORAS
8	Bodega Sitio del Niño	Carretera a Santa Ana, Km 29, Desvío a San Juan Opico, La Libertad, Ex Banco De Fomento Agropecuario	1	SERVICIO	EQUIPO DE BOMBEO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE MARCA: AER MOTOR MODELO: 03064 CAPACIDAD: 1.0 HP 1 TANQUE DE PRESIÓN CAPACIDAD: 82 GALONES SIN MARCA MODELO: W-20INT-VW20 CISTERNA DE 15 METROS CÚBICOS	\$125.00
					TIEMPO DE RESPUESTA ANTE UNA EMERGENCIA	8 HORAS
9	Bodega de San Rafael Cedros	Km 45 1/2, carretera hacia Ilobasco, Cantón Cerro Colorado, San Rafael Cedros, Cuscatlán	1	SERVICIO	EQUIPO DE BOMBEO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE MARCA: RED JACKET MODELO: C55CXHKW CAPACIDAD: 1.0 HP 1 TANQUE DE PRESIÓN CAPACIDAD: 82 GALONES SIN MARCA MODELO: C2N-80 CISTERNA DE 5 METROS CÚBICOS CISTERNA DE 40 METROS CÚBICOS	\$125.00
					TIEMPO DE RESPUESTA ANTE UNA EMERGENCIA	8 HORAS
TOTAL MENSUAL DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO						US\$1,700.00
TOTAL ADJUDICADO , INCLUYE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO						US\$33,000.00

El pago del servicio se efectuará en el Departamento de Tesorería, ubicada en 10ª Avenida Sur y Calle México, Barrio San Jacinto, San Salvador, dentro de los treinta (30) días calendario posteriores de haber retirado el quedan correspondiente, previa presentación del acta de recepción original y factura de consumidor final a nombre de MINDEL, consignando el descuento del 1% en concepto de retención del impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, de conformidad a lo establecido en el artículo ciento sesenta y dos inciso tercero del Código Tributario.

El pago del servicio se efectuará mensualmente, para lo cual el contratista deberá presentar anexo los comprobantes del servicio debidamente firmados.

SÉPTIMA: MONEDA DE PAGO.

El valor del presente contrato será pagado única y exclusivamente en dólares de los Estados Unidos de América y se entiende que en el precio de la prestación del servicio está incluido el IVA.

OCTAVA: FUENTE DE FINANCIAMIENTO.

Las obligaciones emanadas del presente contrato serán cubiertas con cargo a las fuentes de financiamiento: **88 3 FONDO GENERAL-CIUDAD MUJER-2020 Y 88 5 FONDO GENERAL-ASISTENCIA ALIMENTARIA-2020**, para lo cual se ha verificado la correspondiente asignación presupuestaria.

NOVENA: PLAZO DEL SERVICIO

El Contratista se compromete a proporcionar el servicio objeto del presente contrato a partir de la fecha que se establezca en la Orden de Inicio emitida por el Administrador del Contrato, hasta el 31 de diciembre de 2020.

DÉCIMA: GARANTÍAS:

EL CONTRATISTA está obligado a rendir a su costo, la(s) garantía(s) que se describe(n) a continuación, esta (s) debe(n) ser fianzas otorgadas por una Institución Bancaria, Aseguradora o Afianzadora, debidamente autorizadas por la Superintendencia del Sistema Financiero Salvadoreño. La no presentación de las garantías indicadas, en el plazo establecido podrá ocasionar la rescisión inmediata del contrato.

Garantía de Cumplimiento de Contrato:

Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones derivadas del presente contrato, el Contratista deberá rendir a favor del Contratante, una Fianza de Cumplimiento de Contrato, de conformidad al artículo treinta y cinco de la LACAP, por el **DIEZ POR CIENTO (10%)** del monto total del contrato, que equivale a **TRES MIL TRESCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$3,300.00)**, que deberá ser entregada a más tardar DIEZ (10) días hábiles, posteriores a la fecha en que reciba el contrato original suscrito debidamente legalizado. El plazo de la garantía será de **CIENTO OCHENTA Y SEIS DÍAS**, a partir de la fecha de este Contrato. Si el plazo del contrato se prorroga y la nueva fecha de vencimiento del mismo cae fuera del período cubierto por la garantía, y/o incremento en el monto contractual, el Contratista estará obligado, para que la prórroga surta efecto, a renovar la garantía en los plazos y montos necesarios para cubrir la totalidad del nuevo plazo y/o incremento contractual más sesenta días. Esta circunstancia deberá quedar plenamente establecida en el documento de Garantía de Cumplimiento del Contrato emitida por la institución bancaria, aseguradora o afianzadora responsable de la emisión del documento.

Esta fianza servirá para respaldar el pago de las multas o penalidades o el saldo de éstas a favor del Contratante, que no hubieran sido canceladas por el Contratista.

DÉCIMA PRIMERA: ADMINISTRADOR DEL CONTRATO

El seguimiento al cumplimiento de las obligaciones contractuales estará a cargo del Administrador del Contrato asignado a **JOSÉ IVÁN BASAGOITIA QUINTANILLA, ASISTENTE DE FLOTA VEHÍCULAR AD-HONOREM**, del Departamento Administrativo, teniendo como atribuciones las establecidas en los Artículos: 82 Bis., 122 (en caso de contratación de suministros), 129 (en caso de consultorías) de la LACAP, 42 inc.3º, 74, 75 inciso 2º.77, 80 y 81, de la RELACAP y otras establecidas en el presente contrato.

DÉCIMA SEGUNDA: ACTA DE RECEPCIÓN:

Corresponderá al (o los) Administrador(es) del Contrato en coordinación con el Contratista, la elaboración y firma de las actas de recepción (definitivas, parciales, provisionales, según corresponda), las cuales contendrán como mínimo lo que establece el Artículo 77 del RELACAP.

DÉCIMA TERCERA: VIGENCIA

El presente contrato tendrá vigencia a partir de la fecha de su firma por ambas partes, y finalizará cuando el MINDEL haya realizado la liquidación financiera del mismo.

DÉCIMA CUARTA: MULTAS

MULTAS

Cuando el Contratista incurriese en mora en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales por causas imputables al mismo, podrá declararse la caducidad del contrato o imponer el pago de una multa por cada día de retraso, de conformidad a la siguiente tabla:

- a) En los primeros treinta días de retraso, la cuantía de la multa diaria será cero punto uno por ciento (0.1%) del valor total del contrato.
- b) En los siguientes treinta días de retraso, la cuantía de la multa diaria será del cero punto ciento veinticinco por ciento (0.125%) del valor total del contrato.
- c) Los siguientes días de retraso, la cuantía de la multa diaria será del cero punto quince por ciento (0.15%) del valor total del contrato.

Cuando el total del valor del monto acumulado por multa, represente hasta el doce por ciento (12%) del valor total del contrato procederá la caducidad del mismo, haciendo efectiva la garantía de fiel cumplimiento del contrato.

La multa establecida en los incisos anteriores, será fijada proporcionalmente de acuerdo al valor total del avance correspondiente dentro de la respectiva programación de la ejecución de las obligaciones contractuales, siempre que estas puedan programarse en diversas etapas.

En el contrato de suministro, los porcentajes previamente fijados para la multa, será aplicable únicamente sobre el valor de los suministros que se hubieren dejado de entregar por el incumplimiento parcial del contrato.

Las multas anteriores se determinarán con audiencia del Contratista debiendo exigir el pago de la misma, una vez sean declaradas en firme.

En todo caso, la multa mínima a imponer en incumplimientos relacionados con la contratación de obras, bienes y servicios adquiridos por licitaciones o concursos, será por el equivalente de un salario mínimo del sector comercio. En el caso de la libre gestión la multa mínima a imponer será del diez por ciento del salario mínimo del sector comercio.

DÉCIMA QUINTA: MODIFICACIONES Y PRÓRROGA:

El presente contrato podrá ser modificado o ampliado en sus plazos y vigencia de común acuerdo entre las partes, antes del vencimiento de su plazo de conformidad a lo establecido en los Artículos, 83-A, 86 y 92 de la LACAP, y se deberán atender las prohibiciones establecidas en el artículo 83-B de la LACAP. Así mismo podrá acordarse la prórroga establecida en el Art. 83 de la LACAP y 92 del RELACAP (cuando aplique). En tales casos, el CONTRATANTE emitirá la correspondiente Resolución Razonada de modificación o prórroga cumpliendo con el procedimiento administrativo, y el Contratista en su caso deberá modificar o ampliar los plazos y montos de las garantías correspondientes

DÉCIMA SEXTA: RESPONSABILIDAD LABORAL Y ADMINISTRATIVA

El Contratista cumplirá con todas las leyes, códigos, regulaciones y prestaciones de carácter laboral vigentes en la República de El Salvador, a favor del personal que sea asignado para la prestación de servicios contemplados en este contrato. Así mismo, el contratista exime al MINDEL de toda responsabilidad civil, laboral, penal o de tránsito que se le pretenda deducir en relación al trabajo de su personal, o que surja por daños a terceras personas, incluyendo muerte y daños a la propiedad causadas por violación a una obligación legal o incumplimiento de este contrato por parte del Contratista o su personal. El contratista no tendrá responsabilidad por hechos que se originen como consecuencia de fuerza mayor o caso fortuito, así como por delitos cometidos por terceras personas.

DÉCIMA SÉPTIMA: TERMINACIÓN DEL CONTRATO:

El MINDEL podrá dar por terminado el contrato sin responsabilidad alguna de su parte, cuando:

- a. El Contratista no cumpla con la presentación de la Garantía de Cumplimiento de Contrato y otras que se hayan solicitado, en los plazos correspondientes.
- b. La mora del contratista en el cumplimiento de los plazos o por cualquier otro incumplimiento de sus obligaciones contractuales, y cuando las multas hubiesen alcanzado un monto equivalente al doce por ciento (12%) del valor total del contrato, incluyendo en su caso, modificaciones posteriores.
- c. Deficiencia de los productos o servicio contratado.
- d. Se podrán acordar la extinción de las obligaciones contractuales, siempre y cuando no concurra otra causa de terminación imputable al contratista y que por razones de interés público hagan innecesaria la finalización del contrato.

Otras causas:

- a. Por la muerte o incapacidad sobrevenida del contratista individual o por la extinción de la personería jurídica de la sociedad contratista.
- b. Por la declaración de quiebra o concurso de acreedores, y la declaración suspensión de pagos.
- c. Por caso fortuito o fuerza mayor que afectare significativamente el servicio objeto del contrato.
- d. La falta de veracidad en lo ofertado, comprobado luego de la contratación, podrá ser causa de terminación del contrato.

DÉCIMA OCTAVA: FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO

Si por cualesquiera causas de fuerza mayor o caso fortuito, tales como huelgas, guerras, terremotos, erupciones volcánicas, órdenes gubernativas, disturbios y otras causas fuera del control del Contratista, se hicieren impracticables los servicios contratados, el MINDEL podrá dar por terminado los servicios sin responsabilidad para ambas partes y pagará al Contratista todos los costos y honorarios devengados por los servicios ejecutados hasta la fecha de terminación dada por el MINDEL.

DÉCIMA NOVENA: IMPUESTOS:

El CONTRATISTA será responsable del pago de los impuestos (IVA, Renta y otros Aranceles), que la prestación de los servicios de este contrato ocasionare.

VIGÉSIMA: SOLUCIÓN DE CONFLICTOS:

Para resolver las diferencias o conflictos que surgieren durante la ejecución del presente contrato, se sujetará a sede judicial. Señalando para tal efecto como domicilio especial la ciudad de San Salvador, a la competencia de cuyos tribunales se someten; en caso de embargo al contratista, el Contratante nombrará al depositario de los bienes que se embargaren al Contratista, quien releva al Contratante de la obligación de rendir fianza y cuentas, comprometiéndose el Contratista a pagar los gastos ocasionados, inclusive los personales aunque no hubiere condenación en costas.

VIGÉSIMA PRIMERA: CESIÓN, INCUMPLIMIENTO Y TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO

1. CESIÓN

La Contratista no podrá rescindir el presente contrato una vez firmado y tampoco podrá transferir, comprometer, Sub-contratar, ceder su derecho a recibir pagos o hacer cualquier otra transacción sobre éste contrato o parte de él, a persona alguna, natural o jurídica, nacional o extranjera, sin la autorización por escrito del MINDEL, previa aprobación, de la Fuente Financiera, pudiendo el MINDEL reservarse las razones que tenga para negar la cesión. En todo caso, la suma de todos los sub-contratos no podrá ser mayor del CINCUENTA POR CIENTO (50%), del monto contratado. La transferencia o cesión efectuada sin la autorización antes referida dará lugar a la caducidad del contrato, procediéndose además a hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato.

2. INCUMPLIMIENTO

El MINDEL podrá caducar el presente contrato en casos de incumplimiento del Contratista de cualquiera de las obligaciones contraídas por medio de este contrato, salvo caso fortuito o por fuerza mayor que no fueren imputables al mismo se le sancionará con la terminación del contrato.

3. TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO

El MINDEL podrá caducar el contrato en cualquier momento por medio de notificación por escrito al CONTRATISTA sin indemnización alguna si éste fuera declarado en quiebra o insolvente. El MINDEL se reserva el derecho de dar por terminado total o parcialmente el presente contrato por: a) Incumplimiento de cualesquiera de las obligaciones estipuladas en el mismo; b) Deficiente o mala prestación del servicio a juicio del MINDEL; c) Si se comprobare que el CONTRATISTA ha incurrido en prácticas corruptas tales como: soborno, extorsión o coacción, fraude, colusión, o cualquier otro hecho similar que se considere acto de corrupción, y d) En general, por negligencia o incompetencia del CONTRATISTA, a juicio del MINDEL, en la prestación del servicio objeto de este contrato. El MINDEL se reserva el derecho de dar por terminado unilateralmente el contrato cuando así convenga a sus intereses, pagando todos los costos en que haya incurrido y los honorarios proporcionales que se le deban al CONTRATISTA hasta ese momento.

VIGÉSIMA SEGUNDA: CONFIDENCIALIDAD Y ACCESO A LA INFORMACIÓN:

El Contratista se compromete a guardar la confidencialidad de toda información revelada por el Contratante, independientemente del medio empleado para transmitirla, ya sea en forma verbal o escrita, y se compromete a no revelar dicha información a terceras personas, salvo que el Contratante lo autorice en forma escrita. El contratista se compromete a hacer del conocimiento únicamente la información que sea estrictamente indispensable para la ejecución encomendada y manejar la reserva la misma, estableciendo las medidas necesarias para asegurar que la información revelada por el Contratante se mantendrá con carácter confidencial y que no se utilice para ningún otro fin. En aplicación de la Ley de Acceso a la Información Pública, el Contratante está en la obligación de proporcionar la información que le sea requerida, por tanto, el Contratista exonera al MINDEL de cualquier responsabilidad por el uso indebido de la información proveída a terceros

VIGÉSIMA TERCERA: INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO:

El MINDEL se reserva la facultad de interpretar el presente contrato, de conformidad a la Constitución de la República, la LACAP, el RELACAP, demás legislación aplicable, y los Principios Generales del Derecho Administrativo y de la forma que más convenga a los intereses de la Institución con respecto a la prestación objeto del presente instrumento, pudiendo en tal caso girar las instrucciones por escrito que al respecto considere convenientes. El Contratista expresamente acepta tal disposición y se obliga a dar estricto cumplimiento a las instrucciones que al respecto dicte el Contratante.

VIGÉSIMA CUARTA: JURISDICCIÓN Y LEGISLACIÓN APLICABLE:

El presente Contrato queda sometido en todo a la LACAP, RELACAP, la Constitución de la República, y en forma subsidiaria a las Leyes de la República de El Salvador, aplicables a este Contrato. Asimismo, señalan como domicilio especial la ciudad de San Salvador a la competencia de cuyos tribunales se someten.

VIGÉSIMA QUINTA: PROHIBICIÓN DE TRABAJO INFANTIL:


Si durante la ejecución del contrato se comprobare por la Dirección General de Inspección de Trabajo del Ministerio de Trabajo y Previsión Social, incumplimiento por parte de(l) (la) contratista a la normativa que prohíbe el trabajo infantil y de protección de la persona adolescente trabajadora, se deberá tramitar el procedimiento sancionatorio que dispone el art. 160 de la LACAP para determinar el cometimiento o no durante la ejecución del contrato de la conducta tipificada como causal de inhabilitación en el art. 158 Romano V literal b) de la LACAP relativa a la invocación de hechos falsos para obtener la adjudicación de la contratación. Se entenderá por comprobado el incumplimiento a la normativa por parte de la Dirección General de Inspección de Trabajo, si durante el trámite de re inspección se determina que hubo subsanación por haber cometido una infracción, o por el contrario si se remitiere a procedimiento sancionatorio, y en este último caso deberá finalizar el procedimiento para conocer la resolución final.

VIGÉSIMA SEXTA: NOTIFICACIONES Y COMUNICACIONES


El Contratante señala como lugar para recibir notificaciones en Boulevard Orden de Malta, Edificio número 470, Urbanización Santa Elena, municipio de Antiguo Cuscatlán, La Libertad, y

el Contratista señala para el mismo efecto la siguiente dirección: Jardines de la Sabana No. 3, Senda A, Pol. I-4, No. 11, Ciudad Merliot, Santa Tecla, teléfonos: 2104-2326 y 7415-9673, y correo electrónico: ingnestoralas@grupoprometheusmultiservicios.com. Todas las comunicaciones o notificaciones referentes a la ejecución de este contrato serán válidas solamente cuando sean hechas por escrito en las direcciones que las partes han señalado.

En fe de lo cual suscribimos el presente contrato en dos originales de igual valor, en la ciudad de Antiguo Cuscatlán, departamento de La Libertad, a los veintiocho días del mes de agosto del año dos mil veinte.


MARIA OFELIA NAVARRETE DE DUBÓN
MINISTRA DE DESARROLLO LOCAL
AD-HONOREM




NESTOR OTNIEL ALAS BARAHONA
Administrador Único Propietario de la sociedad
GROUP AGROINDUSTRIAL PROMETHEUS, S.A. DE C.V.

GROUP AGROINDUSTRIAL
PROMETHEUS
S.A DE C.V.
EL SALVADOR C.A.



En la ciudad de Antiguo Cuscatlán, Departamento de La Libertad, a las once horas y treinta minutos del día veintiocho de agosto de dos mil veinte. Ante mí, **CAROLINA AMALIA SALINAS RUBIO**, Notario, del domicilio de San Salvador, departamento San Salvador, comparecen: **MARÍA OFELIA NAVARRETE DE DUBÓN**, quien es de [REDACTED] de edad, Ama de Casa, del domicilio de [REDACTED], Departamento de [REDACTED] persona a quien conozco e identifico por medio de su Documento Único de Identidad número: [REDACTED] y Número de Identificación Tributaria: [REDACTED]

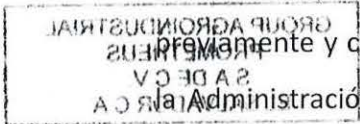
[REDACTED], que tuve a la vista, actuando en su calidad de Ministra de Desarrollo Local Ad-Honorem y representante legal del **MINISTERIO DE DESARROLLO LOCAL**, Institución de Derecho Público, perteneciente al Órgano Ejecutivo, del domicilio de San Salvador, con Número de Identificación Tributaria: cero seis uno cuatro- cero dos cero seis uno nueve- uno cero cinco- seis, que en el curso de este instrumento se denominará "EL CONTRATANTE" o "MINDEL", personería que al final relacionaré; y, por otra parte, **NESTOR OTNIEL ALAS BARAHONA**, quien



es de [REDACTED] años de edad, Estudiante, del domicilio de [REDACTED], Departamento de [REDACTED], persona a quien no conozco pero identifico por medio de su Documento Único de Identidad Número [REDACTED] y Número de Identificación Tributaria [REDACTED] actuando en su calidad de Administrador Único Propietario y como Representante Legal de la Sociedad **GROUP AGROINDUSTRIAL PROMETHEUS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE** que se abrevia **GROUP AGROINDUSTRIAL PROMETHEUS, S.A. DE C.V.**, con Número de Identificación Tributaria cero seis uno cuatro- cero uno cero cuatro uno siete- uno cero cuatro- dos; que en el curso de este instrumento se denominará "EL CONTRATISTA; y dichos comparecientes en el carácter en que actúan **ME DICEN:** Que reconocen como suyas las firmas que anteceden y que respectivamente son: "**Ilegible**" e "**Ilegible**", por haber sido puestas de su puño y letra en el anterior documento de naturaleza contractual, por medio del cual, se hace constar que el MINDEL ha adjudicado un contrato según Resolución de Adjudicación número TREINTA Y DOS/ DOS MIL VEINTE, de fecha catorce de agosto de dos mil veinte, adjudicando al Contratista el proceso de Libre Gestión número LG- VEINTISÉIS/ DOS MIL VEINTE- MINDEL, y de conformidad a las condiciones que aparecen en el documento y demás documentos contractuales, entre los que están: Condiciones Generales para la Presentación de Ofertas, Especificaciones Técnicas, oferta técnica, oferta económica y cláusulas contractuales generales; documentos que expresamente se entienden incorporados al contrato. El objeto del contrato comprende la regulación de las relaciones, derechos y obligaciones de las partes contratantes, a efecto de que el Contratista entregue a satisfacción del Contratante el **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA SISTEMAS DE BOMBEO DE AGUA POTABLE Y SISTEMAS DE BOMBEO CONTRA INCENDIOS EN CENTROS DE CIUDAD MUJER Y BODEGAS DE LA DIVISIÓN DE ASISTENCIA ALIMENTARIA DEL MINISTERIO DE DESARROLLO LOCAL**. En relación al plazo del contrato, el Contratista se compromete a dar fiel cumplimiento a la Cláusula Novena debiendo en consecuencia ejecutar totalmente el servicio objeto del contrato y prestar los servicios a entera satisfacción del MINDEL, a partir de la fecha establecida en la orden de inicio hasta el treinta y uno de diciembre de dos mil veinte. El costo del Servicio es hasta por un monto de **TREINTA Y TRES MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, cantidad que incluye el impuesto a la transferencia de bienes muebles y a la prestación de servicios (IVA), de conformidad con la oferta económica aprobada entre el

MINDEL y el Contratista. Reconocen asimismo los comparecientes en el carácter en que actúan el resto de los conceptos expresados en el documento; Y Yo, la suscrita Notario **DOY FE: I)** De ser auténticas las firmas que calzan el documento que antecede, por haber sido puestas por los comparecientes en mi presencia; **II)** De ser legítima y suficiente la personería con que comparece la señora **MARÍA OFELIA NAVARRETE DE DUBÓN**, por haber tenido a la vista: a) Ejemplar del Diario Oficial Número CIENTO UNO, Tomo CUATROCIENTOS VEINTITRÉS, de fecha dos de junio de dos mil diecinueve, que contiene el Acuerdo Ejecutivo Número DIECISIETE, de fecha dos de junio de dos mil diecinueve, del cual consta que la señora **MARÍA OFELIA NAVARRETE DE DUBÓN**, fue nombrada Ministra de Desarrollo Local Ad-Honorem, a partir del día dos de junio de dos mil diecinueve, y también se consigna el Decreto Ejecutivo número UNO del Consejo de Ministros, que contiene las Reformas al Reglamento Interno del Órgano Ejecutivo, emitido el dos de junio de dos mil diecinueve, que regula en su artículo cinco, la sustitución al artículo veintiocho, el cual regula en su numeral dieciséis la creación del Ministerio de Desarrollo Local, y además en el artículo nueve adiciona en el título II, el artículo cuarenta y cinco- E , incorporando las competencias del Ministerio de Desarrollo Local; b) Ejemplar del Diario Oficial Número CIENTO CINCUENTA Y NUEVE, Tomo CUATROCIENTOS VEINTICUATRO, de fecha veintiocho de agosto de dos mil diecinueve, que contiene el Decreto Ejecutivo Número VEINTE de fecha veintiocho de agosto de dos mil diecinueve, en el cual se realizaron Reformas al Reglamento Interno del Órgano Ejecutivo, en su artículo dos, por medio del cual se sustituye en el artículo cuarenta y cinco – E, el número siete y se adiciona el número ocho, atribuyéndole una competencia más al Ministerio de Desarrollo Local; c) Ejemplar del Diario Oficial Número DOSCIENTOS TREINTA NUEVE, Tomo CUATROCIENTOS VEINTICINCO, de fecha dieciocho de diciembre de dos mil diecinueve, del cual consta que mediante el Decreto Ejecutivo número CUARENTA Y UNO de fecha doce de diciembre del dos mil diecinueve, se introdujeron reformas al Reglamento Interno del Órgano Ejecutivo, en el artículo uno adicionando al Título II, Capítulo II, los artículos cuarenta y cinco - F y cuarenta y cinco – G; y, **III)** De ser legítima y suficiente la personería con que comparece el señor **NESTOR OTNIEL ALAS BARAHONA** por haber tenido a la vista: a) Copia certificada por Notario de Testimonio de Escritura Pública de Constitución de la Sociedad denominada **GROUP AGROINDUSTRIAL PROMETHEUS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE** que puede abreviarse **GROUP AGROINDUSTRIAL PROMETHEUS, S.A. DE C.V.**, otorgada en la ciudad de San Salvador, Departamento de San Salvador, a las ocho horas

del día uno de abril de dos mil diecisiete, ante los oficios de la Notario DALIA SUSANA MOLINA FRANCO, de la cual consta que su naturaleza, denominación y domicilio es tal como se ha relacionado; que la referida Sociedad tiene como finalidad, las actividades de servicios a edificios y paisajismo, combinadas de mantenimiento de edificios e instalaciones, limpieza en general de edificios, otras actividades combinadas de mantenimiento de edificios e instalaciones, servicios de jardinería y comercialización de productos no clasificados



Previamente y cualquier otra actividad lícita; que su plazo es por tiempo indeterminado; que la Administración de la sociedad está confiada a un Administrador Único Propietario y a su Suplente, quienes durarán en sus funciones SIETE AÑOS; pudiendo ser reelectos. Que la Representación Judicial y Extrajudicial de la sociedad y el uso de la firma social corresponde al Administrador Único Propietario y su Suplente, según lo decida la Junta General de Accionistas. Dicho Testimonio se encuentra inscrito en el Registro de Comercio al número TREINTA Y UNO del Libro número TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y SEIS, del Registro de Sociedades, de folios CIENTO SEIS a folios CIENTO DIEZ, en fecha siete de agosto del año mil diecisiete; y b) Copia certificada por Notario de la Certificación de Credencial de Elección de la Administración de la sociedad GROUP AGROINDUSTRIAL PROMETHEUS, S.A. DE C.V., extendida por el señor ANDERSON EDENILSON RIVAS CRUZ su calidad de Secretario de la Junta General Ordinaria de Accionistas de la referida sociedad el día diez de diciembre de dos mil dieciocho, de la cual consta que en el Libro de Actas de la Junta General de Accionistas se encuentra el Acta número CINCO de la sesión de Junta General de Accionistas, celebrada el día diez de diciembre del año dos mil dieciocho, que en su punto Único establece que se procedió a elegir la Administración de la Sociedad, habiendo sido electo el señor NÉSTOR OTNIEL ALAS BARAHONA, para el cargo de Administrador Único Propietario, por el período de CINCO AÑOS CUATRO MESES contados a partir de su elección, la misma se encuentra inscrita en el Registro de Comercio al número OCHENTA, del Libro número CUATRO MIL TRES del Registro de Sociedades, del folio TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO al Folio TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS, en fecha diez de enero de dos mil diecinueve. Así se expresaron los comparecientes a quienes expliqué los efectos legales de la presente acta notarial que consta de tres folios útiles. Y leído que les fue por mí, todo lo escrito en un

sólo acto sin interrupción, manifestaron su conformidad, por estar redactado conforme a sus voluntades, ratificaron su contenido y firmamos. DOY FE.


MARIA OFELIA NAVARRETE DE DUBÓN
MINISTRA DE DESARROLLO LOCAL
AD-HONOREM




NESTOR OTNIEL ALAS BARAHONA
Administrador Único Propietario de la sociedad
GROUP AGROINDUSTRIAL PROMETHEUS, S.A. DE C.V.

GROUP AGROINDUSTRIAL
PROMETHEUS
S.A DE C.V.
EL SALVADOR C.A.