

**CONTRATO DE "SUMINISTRO DE PAPELERÍA Y MATERIALES DE OFICINA PARA OFICINA CENTRAL, PUERTO DE ACAJUTLA Y AEROPUERTO INTERNACIONAL DE EL SALVADOR, SAN OSCAR ARNULFO ROMERO Y GALDÁMEZ, PARA EL AÑO 2020", SUSCRITO ENTRE LA COMISIÓN EJECUTIVA PORTUARIA AUTÓNOMA Y MULTIPLES NEGOCIOS, S. A. DE C. V.**

Nosotros, **EMÉRITO DE JESÚS VELÁSQUEZ MONTERROZA**, conocido por **EMÉRITO DE JESÚS VELÁSQUEZ MONTERROSA**, mayor de edad, de nacionalidad salvadoreña, Ingeniero Agrícola, del domicilio de \_\_\_\_\_, con Documento Único de Identidad número \_\_\_\_\_, y Número de Identificación Tributaria \_\_\_\_\_,

actuando en nombre y en representación, en mi calidad de Gerente General y Apoderado General Administrativo de la **COMISIÓN EJECUTIVA PORTUARIA AUTÓNOMA**, Institución de Derecho Público con carácter autónomo, y personalidad jurídica propia, de este domicilio, con Número de Identificación Tributaria cero seis uno cuatro - uno cuatro cero dos tres siete - cero cero siete - ocho, que en el transcurso de este instrumento podrá denominarse "la CEPA" o "la Comisión"; y, **JOSE ROBERTO ALFARO CASTILLO** mayor de edad, de nacionalidad salvadoreña, Licenciado en administración de empresas, del domicilio \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_, con Documento Único de Identidad \_\_\_\_\_, y Numero de Identificación Tributaria \_\_\_\_\_,

actuando en su calidad de Administrador Único Propietario de la sociedad que gira bajo la denominación **MULTIPLES NEGOCIOS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, que se abrevia **MULTIPLES NEGOCIOS, S.A. DE C.V.** de nacionalidad salvadoreña y del domicilio de Antiguo Cuscatlán, departamento de La Libertad y con Número de Identificación Tributaria cero seis uno cuatro - uno uno cero tres nueve cuatro - uno cero cuatro - cinco, que en el transcurso de este instrumento podrá denominarse "la Contratista", por medio de este instrumento convenimos en celebrar el **CONTRATO DE SUMINISTRO DE PAPELERÍA Y MATERIALES DE OFICINA PARA OFICINA CENTRAL, PUERTO DE ACAJUTLA Y AEROPUERTO INTERNACIONAL DE EL SALVADOR, SAN OSCAR ARNULFO ROMERO Y GALDÁMEZ, PARA EL AÑO 2020**", que en adelante podrá denominarse "el Contrato", adjudicado en virtud del proceso de Libre Gestión CEPA LG-28/2020, el cual se registrá de conformidad a la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, que en adelante podrá denominarse "LACAP", y en especial a las obligaciones, condiciones y pactos siguientes: **PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO.** El objeto del presente contrato es el suministro parcial de papelería y materiales de oficina para el Puerto de Acajutla, el Aeropuerto Internacional de El Salvador, San Óscar Arnulfo Romero y Galdámez y Oficina Central de acuerdo a las Especificaciones Técnicas establecidas en las Bases de Libre Gestión CEPA LG-28/2020. Según el siguiente detalle:

Lote número 1 PUERTO DE ACAJUTLA				
Nº ítem	Código SADFI	Nombre del ítem	Cantidad	Unidad de medida
6	14	BORRADORES PARA LAPIZ	38	UNIDAD
21	2.19998	FASTENER PLASTICO STANDARD	80	CAJA
24	238	GRAPA ESTÁNDAR	72	CAJA 50 unidades
26	244	LAPICES NEGRO N.2	480	UNIDAD
31	281	PERFORADORA DE 3 AGUJEROS	3	UNIDAD
36	20	TABLA CON CLIP TAMAÑO CARTA	20	UNIDAD

Lote número 2 AIES SOARG				
Nº ítem	Código SADFI	Nombre del ítem	Cantidad	Unidad de medida
10	116	PAPEL BOND 11" X 17"	2	RESMA
28	13	BORRADOR PARA PIZARRA ACRILICA	10	UNIDAD
29	14	BORRADORES PARA LAPIZ	60	UNIDAD
42	238	GRAPA ESTÁNDAR	100	CAJA 5,000 grapas
43	244	LAPICES NEGRO N.2	1200	UNIDAD
47	3.21548	PERFORADORA METALICA DE TRES ORIFICIOS CAPACIDAD 10 HOJAS	3	UNIDAD
63	20	TABLA CON CLIP TAMAÑO CARTA	50	UNIDAD
64	3.13756	TIJERA	12	UNIDAD
65	3.13839	UNTADEDOS (GLICERINA)	20	UNIDAD
67	100	LIBRETA RAYADA TAMAÑO CARTA		30

Nº ítem	Código SADFI	Nombre del ítem	Cantidad	Unidad de medida
3	116	PAPEL BOND 11" X 17"	17	RESMA
6	14	BORRADORES PARA LAPIZ	75	UNIDAD
12	2.19998	FASTENER PLASTICO STANDARD	10	CAJA 50xcaja

37	313	TIJERA (METALICA)	18	UNIDAD
----	-----	-------------------	----	--------

**SEGUNDA: DOCUMENTOS CONTRACTUALES.** Los siguientes documentos se consideran parte integrante del contrato: **I)** Bases de la Libre Gestión CEPA LG-28/2020, en adelante “las Bases”, emitidas por la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (UACI) en el mes de julio de 2020, y sus aclaraciones, adendas y/o enmiendas si las hubiesen; **II)** Oferta presentada por la Contratista el 30 de junio de 2020; **III)** Punto número sexto del acta tres mil setenta y cuatro correspondiente a la sesión de Junta Directiva de CEPA de fecha catorce de octubre de dos mil veinte, por medio del cual se adjudicó a favor de la Contratista la Libre Gestión CEPA LG-28/2020; **IV)** Notificación de Adjudicación Ref.: UACI-1073/2020, emitida por la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (UACI) el 15 de octubre de 2020, recibida por la Contratista mismo día; **V)** Garantías que presente la Contratista; **VI)** Modificativas al contrato, en caso aplique. **TERCERA: PRECIO Y FORMA DE PAGO. I) PRECIO:** La CEPA pagará a la Contratista en moneda de curso legal, a través de la Unidad Financiera Institucional (UFI), el monto total de **QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON SETENTA Y SIETE CENTAVOS DE DÓLAR (US\$ 545.77)**, incluido el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA). Según el siguiente detalle:

Nº Item	Código SADFI	Nombre del Item	Cantidad	Unidad de medida	Requisición		Precios adjudicados	
					Precio unitario US \$	Sub total US \$	Precio unitario US \$	Sub total US \$
LOTE Nº 1 PUERTO DE ACAJUTLA								
6	14	BORRADORES PARA LAPIZ	38	UNIDAD	1.26	48.02	0.07	2.66
21	2.19998	FASTENER PLASTICO STANDARD	80	CAJA	2.00	160.00	0.60	48.00
24	238	GRAPA ESTÁNDAR	72	CAJA 50 unidades	1.40	100.80	0.45	32.40
26	244	LAPICES NEGRO N.2	480	UNIDAD	0.40	192.00	0.04	19.20
31	281	PERFORADORA DE 3 AGUJEROS	3	UNIDAD	21.81	65.44	7.80	23.40
36	20	TABLA CON CLIP TAMAÑO CARTA	20	UNIDAD	1.70	34.00	0.98	19.60
Total sin incluir el IVA US \$						600.26		145.26
LOTE Nº 2 AEROPUERTO INTERNACIONAL DE EL SALVADOR, SAN OSCAR ARNULFO ROMERO Y GALDAMEZ								
10	116	PAPEL BOND 11" X 17"	2	RESMA	7.41	14.82	6.50	13.00
28	13	BORRADOR PARA PIZARRA ACRILICA	10	UNIDAD	1.00	10.00	0.35	3.50
29	14	BORRADORES PARA LAPIZ	60	UNIDAD	1.26	75.60	0.07	4.20

Nº Item	Código SADFI	Nombre del Item	Cantidad	Unidad de medida	Requisición		Precios adjudicados		
					Precio unitario US \$	Sub total US \$	Precio unitario US \$	Sub total US \$	
42	238	GRAPA ESTÁNDAR	100	CAJA 5,000 grapas	1.40	140.00	0.45	45.00	
43	244	LÁPICES NEGRO N.2	1200	UNIDAD	0.40	480.00	0.04	48.00	
47	3.21548	PERFORADORA METALICA DE TRES ORIFICIOS CAPACIDAD 10 HOJAS	3	UNIDAD	7.00	21.00	2.49	7.47	
63	20	TABLA CON CLIP TAMAÑO CARTA	50	UNIDAD	1.70	85.00	0.98	49.00	
64	3.13756	TIJERA	12	UNIDAD	8.00	96.00	0.64	7.68	
65	3.13839	UNTADEDOS (GLICERINA)	20	UNIDAD	1.00	20.00	0.55	11.00	
67	100	LIBRETA RAYADA TAMAÑO CARTA	30	UNIDAD	1.50	45.00	0.52	15.60	
Total sin incluir el IVA US \$							987.42		204.45

LOTE N° 3 OFICINA CENTRAL									
3	116	PAPEL BOND 11" X 17"	17	RESMA	7.41	125.98	6.50	110.50	
6	14	BORRADORES PARA LAPIZ	75	UNIDAD	1.26	94.79	0.07	5.25	
12	2.19998	FASTENER PLASTICO STANDARD	10	CAJA 50xcaja	2.00	20.00	0.60	6.00	
37	313	TIJERA (METALICA)	18	UNIDAD	8.27	148.82	0.64	11.52	
Total sin incluir el IVA US \$							389.59		133.27
TOTAL ADJUDICADO US \$							Total sin incluir el IVA US \$		482.98
							13% de IVA US \$		62.79
							Total IVA incluido US \$		545.77

**II) FORMA DE PAGO:** Se efectuarán pagos por cada entrega parcial del suministro contratado, debiendo el contratista presentar los documentos de cobro al Administrador de Contrato, quien los revisará y remitirá a la UFI, debiendo el contratista anexar la siguiente documentación: a) El correspondiente documento de cobro (Comprobante de Crédito Fiscal), b) Copia del contrato suscrito entre la CEPA y el Contratista, y sus modificaciones si hubiesen, c) Nota de solicitud de pago de la contratista y una copia, d) Acta de Recepción Parcial o Definitiva, por empresa de CEPA. Los documentos de cobro (literal a) y las actas (literal d), deberán estar firmados y sellados por el Administrador de Contrato y Contratista. La Contratista al presentar el comprobante de pago correspondiente (Comprobante de Crédito Fiscal), deberá asegurarse de que dichos documentos cumplan con lo establecido en el artículo 114, literales a) y b) del ordinal 6 del Código Tributario. Para tal efecto, se proporciona la información que la CEPA tiene registrada en la

Dirección General de Impuestos Internos del Ministerio de Hacienda: (i) *Nombre: Comisión Ejecutiva Portuaria Autónoma.* (ii) *Dirección: Boulevard de Los Héroes, Colonia Miramonte, Edificio Torre Roble, San Salvador.* (iii) *NIT: 0614-140237-007-8.* (iv) *NRC: 243-7.* (v) *Giro: Servicios para el Transporte NCP.* (vi) *Contribuyente: Grande.* La CEPA no recibirá documentos que no cuenten con la información antes descrita. La CEPA no aceptará contrapropuestas en relación a la forma de pago diferente de la antes expuesta. **CUARTA: MODIFICATIVAS DEL CONTRATO.** **I) MODIFICACIÓN DE COMÚN ACUERDO ENTRE LAS PARTES:** El contrato podrá ser modificado de conformidad con lo establecido en el artículo 83-A de la LACAP; pudiendo incrementarse hasta en un veinte por ciento del monto del objeto contractual. En tal caso, la CEPA emitirá la correspondiente resolución modificativa, la cual se relacionará en el instrumento modificativo que será firmado por ambas partes. **II) MODIFICACIÓN UNILATERAL:** Queda convenido por ambas partes que cuando el interés público lo hiciera necesario, sea por necesidades nuevas, causas imprevistas u otras circunstancias, la CEPA podrá modificar de forma unilateral el contrato, emitiendo al efecto la resolución correspondiente, la que formará parte integrante del contrato; siempre que dichas modificaciones no contravengan los preceptos establecidos en los artículos 83-A y 83-B de la LACAP. **QUINTA: PLAZO DEL CONTRATO Y PRÓRROGAS.** **I) PLAZO CONTRACTUAL:** El Plazo Contractual será contado a partir de la fecha establecida como orden de inicio, hasta el 31 de diciembre de 2020. **II) PRÓRROGA EN EL TIEMPO DE ENTREGA DEL SUMINISTRO:** Si durante la ejecución de la entrega del suministro existen demoras por cualquier acto, cambios ordenados en el mismo, demoras en las autorizaciones de trabajos o cualquier otra causa que no sea imputable al Contratista y que esté debidamente comprobada y documentada, el Contratista tendrá derecho a que se le conceda una prórroga de acuerdo a lo indicado en el artículo 86 de la LACAP. En todo caso, la Contratista deberá documentar las causas que han generado los retrasos en la ejecución del suministro, las cuales deberán ser confirmadas por el Supervisor (si hubiese) y autorizadas por el Administrador del Contrato. La solicitud de prórroga deberá ser dirigida al Administrador del Contrato previo al plazo establecido para la entrega del suministro. La solicitud deberá hacerla el contratista inmediatamente tenga conocimiento del retraso, y deberá estar debidamente justificada de acuerdo a lo establecido en la LACAP. CEPA tendrá VEINTE (20) DÍAS HÁBILES a partir de la fecha de recibida la solicitud para dar respuesta, según lo establecido en el artículo 86 de la LPA. La garantía de Cumplimiento de Contrato, deberá prorrogarse antes de su vencimiento, la que será requerida por la UACI al contratista, a solicitud del Administrador del Contrato. **SEXTA: ORDEN DE INICIO.** Cada Administrador de Contrato emitirá y notificará la Orden de Inicio y remitirá copia a la UACI. **SEPTIMA: LUGAR DE ENTREGA DEL SUMINISTRO.** El lugar donde se suministrará será en el Almacén de Materiales del Aeropuerto Internacional de El Salvador, San Óscar Arnulfo Romero y Galdámez. **OCTAVA: RECEPCIÓN DEL SUMINISTRO Y PLAZO DE REVISIÓN.** Cada Administrador de Contrato deberá levantar la respectiva acta de recepción, y efectuar

todo lo que se detalla a continuación: **I) RECEPCIÓN PARCIAL.** La recepción de este suministro, se podrá hacer de forma parcial de acuerdo a requerimiento por el Administrador de Contrato. Los Administradores de Contrato respectivos, llevarán el control establecido por la CEPA, el cual deberá ser adjuntado a las Actas de Recepción Parciales y/o definitivas. Una vez revisado, subsanada cualquier deficiencia que podría presentarse y recibido a satisfacción cada suministro y comprobado el cumplimiento de las especificaciones contenidas en el contrato, la CEPA procederá a la Recepción Parcial, en un plazo no mayor de CINCO (5) DÍAS CALENDARIO, mediante acta de recepción. Para cada entrega se levantará el Acta de Recepción Parcial, la que deberá ser firmada por el contratista, el supervisor de la CEPA si lo hubiere y el Administrador del Contrato. Los Administradores de Contrato deberán remitir copia del o las actas a la UACI, para el respectivo expediente. **II) PLAZO DE REVISIÓN.** A partir de la última Recepción Parcial (fecha de la firma del acta), la CEPA dispondrá de un plazo máximo de CINCO (5) DÍAS CALENDARIO para revisar el suministro y hacer las observaciones correspondientes. En el caso de que el Administrador de Contrato comprobare defectos e irregularidades en el suministro, éste procederá, dentro del Plazo de Revisión, a efectuar el reclamo al Contratista en forma escrita y remitir copia del mismo a la UACI; de acuerdo a las atribuciones conferidas en el numeral 6.10.1.8 del “Manual de Procedimientos para el ciclo de gestión de adquisiciones y contrataciones de las instituciones de la Administración Pública”, debiendo el contratista subsanarlas en un plazo no mayor de DIEZ (10) DÍAS CALENDARIO. Si La Contratista no subsanare los defectos e irregularidades comprobados dentro del plazo establecido para la subsanación, éste se tendrá por incumplido; pudiendo la CEPA corregir los defectos o irregularidades a través de un tercero o por cualquier otra forma, cargando el costo de ello al contratista, el cual será deducido de cualquier suma que se le adeude o haciendo efectivas las garantías respectivas, sin perjuicio de la caducidad del contrato con responsabilidad del contratista. Lo anterior no impedirá la imposición de las multas correspondientes. **III) RECEPCIÓN DEFINITIVA.** Una vez levantada el Acta de la última Recepción Parcial del suministro y transcurrido como máximo los CINCO (5) DÍAS CALENDARIO del Plazo de Revisión, sin que se hayan comprobado defectos o irregularidades en el suministro o subsanados éstos por el Contratista dentro del plazo establecido para la subsanación, se procederá a la Recepción Definitiva mediante Acta, la cual será firmada por el Administrador del Contrato, Supervisor de CEPA si hubiera y el Contratista. Los Administradores de Contrato deberán remitir copia del acta de recepción definitiva a la UACI, para el respectivo expediente. **NOVENA: MULTAS.** En caso que la Contratista incurra en mora en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales por causas imputables a la misma, la CEPA podrá imponer el pago de una multa por cada día de retraso o declarar la caducidad del contrato, según la gravedad del incumplimiento, de conformidad con el artículo 85 de la LACAP y aplicando el procedimiento establecido en el artículo 160 de la LACAP y artículo 80 de su Reglamento. **DÉCIMA: GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO:** Esta Garantía la otorgará el

Contratista a entera satisfacción de la CEPA, para asegurar que cumplirá con todas las cláusulas establecidas en el contrato, la que se incrementará en la misma proporción en que el valor del contrato llegare a aumentar, en su caso. La Contratista contará con CINCO (5) DÍAS HÁBILES posteriores a las fechas en las que se le entregue el contrato debidamente legalizado y la notificación de la Orden de Inicio, para presentar la mencionada garantía, la que será por un monto equivalente al DIEZ POR CIENTO (10%) del valor del mismo, incluyendo el IVA, y cuya vigencia excederá en SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO al plazo contractual o de sus prórrogas, si las hubiere. Dicha Garantía tendrá su vigencia a partir de la fecha establecida como Orden de Inicio. La referida garantía será analizada, para confirmar que no existan faltas, deficiencias, contradicciones o inconsistencias en la misma; en caso de detectarse éstas, la CEPA podrá requerir al ofertante que subsane dichas situaciones, en el plazo establecido en el numeral 10.1 de la Sección I de las respectivas Bases, de no hacerlo, se hará efectiva la Garantía de Mantenimiento de Oferta. La Garantía de Cumplimiento de Contrato se hará efectiva en los siguientes casos: i. Por incumplimiento injustificado del plazo contractual, ii. Cuando el Contratista no cumpla con lo establecido en las presentes Bases de Licitación, iii. Cuando el Contratista no cumpla con las penalizaciones establecidas en el contrato por incumplimiento del suministro ofrecido, iv. En cualquier otro caso de incumplimiento de la Contratista. Será devuelta la Garantía de Cumplimiento de Contrato, cuando el Contratista haya obtenido la correspondiente Acta de Recepción Final y presentada la Garantía de Buena Calidad a entera satisfacción de la CEPA. **DÉCIMA PRIMERA: EJECUCIÓN DEL CONTRATO. I)** La Contratista no podrá ceder, subarrendar, vender o traspasar a ningún título los derechos y obligaciones que emanen del contrato, salvo con el previo consentimiento escrito de la CEPA. Ningún subcontrato o traspaso de derecho, relevará a la Contratista, ni a su fiador de las responsabilidades adquiridas en el contrato y en las garantías. **II)** La CEPA no concederá ningún ajuste de precios durante el desarrollo del contrato. **III)** Será responsabilidad de la Contratista el cumplimiento de las leyes laborales y de seguridad social, para quienes presten servicios subcontratados directamente por ésta; además, será la responsable de pagar el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y la Prestación de Servicios (IVA) por dichos servicios. **IV)** La Contratista deberá aplicar lo dispuesto en el Instructivo UNAC N° 02-2015, que literalmente dice: "Si durante la ejecución del contrato se comprobare por la Dirección General de Inspección de Trabajo del Ministerio de Trabajo y Previsión Social, incumplimiento por parte de la Contratista a la normativa que prohíbe el trabajo infantil y de protección de la persona adolescente trabajadora; se deberá tramitar el procedimiento sancionatorio que dispone el artículo 160 de la LACAP para determinar el cometimiento o no durante la ejecución del contrato de la conducta tipificada como causal de inhabilitación en el artículo 158 romano V literal b) de la LACAP, relativa a la invocación de hechos falsos para obtener la adjudicación de la contratación. Se entenderá por comprobado el incumplimiento a la normativa por parte de la Dirección General de Inspección de Trabajo, si durante el

trámite de re inspección se determina que hubo subsanación por haber cometido una infracción, o por el contrario si se remitiere a procedimiento sancionatorio, y en éste último caso deberá finalizar el procedimiento para conocer la resolución final”. **DÉCIMA TERCERA: LUGAR DE NOTIFICACIONES.** Toda correspondencia, comunicación, o asunto relacionado con la ejecución y efectos del contrato, se efectuará por escrito a las siguientes direcciones: **I) Al Administrador del Contrato por parte de CEPA:**

**II) A la contratista:**

. Direcciones que se considerarán oficiales para efectos de notificaciones. Cualquier cambio de dirección, teléfono, fax, correo electrónico deberá ser comunicado inmediatamente por escrito a la otra parte. **DÉCIMA CUARTA: SOLUCIÓN DE CONFLICTOS.** Para resolver las diferencias o conflictos que surgieren durante la ejecución de este contrato, se observarán los procedimientos establecidos en el Título VIII, Capítulo I, “Solución de Conflictos”, artículo ciento sesenta y uno y siguientes de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública. **DÉCIMA QUINTA: JURISDICCIÓN.** Para los efectos de este contrato las partes se someten a la legislación vigente de la República de El Salvador, cuya aplicación se realizará de conformidad a lo establecido en el artículo cinco de la LACAP. Asimismo, señalan como domicilio especial el de esta ciudad, a la competencia de cuyos tribunales se someten; será depositaria de los bienes que se embarguen la persona que la CEPA designe, a quien la Contratista releva de la obligación de rendir fianza y cuentas, comprometiéndose a pagar los gastos ocasionados, inclusive los personales, aunque no



hubiere condenación en costas. **DÉCIMA SEXTA: ADMINISTRADOR DEL CONTRATO.** Los administradores del contrato nombrados en el presente contrato son los siguientes:

Los anteriores profesionales serán los responsable de verificar la ejecución y cumplimiento de las obligaciones contractuales, derivadas del contrato y de los demás documentos contractuales; así como de las responsabilidades enunciadas en el artículo 82 Bis de la LACAP, Manual de Procedimientos de la UNAC, numeral 6.10 “Administración de Contrato u Orden de Compra” emitido el 22 de enero de 2014 y normativa aplicable. En caso de ser necesario, el Administrador del Contrato designará un Supervisor para que se encargue de coordinar y controlar la recepción del suministro. El Administrador de Contrato, antes del cierre del expediente de ejecución contractual, deberá evaluar el desempeño de la Contratista, en un plazo máximo de ocho días hábiles después de haber emitido el acta de recepción total o definitiva, remitiendo copia a la UACI para la incorporación al expediente de contratación. Lo anterior, para cumplir el numeral 6.10.1.7 del Manual de Procedimientos para el Ciclo de Gestión de Adquisiciones y Contrataciones de las Instituciones de la Administración Pública. **DÉCIMA SEPTIMA: VIGENCIA DEL CONTRATO.** Este Contrato entrará en vigencia a partir del día en que sea firmado por las partes y permanecerá en plena vigencia y efectos hasta que todas las obligaciones de ambas partes hayan sido cumplidas y realizadas; podrá ser prorrogado conforme lo establecen las leyes. **DÉCIMA OCTAVA: ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.** La Contratista se obliga a darles cumplimiento a todas y cada una de las especificaciones técnicas contenidas en la Sección IV “Especificaciones Técnicas” de las Bases de Libre Gestión CEPA LP-17/2020, caso contrario se considerará como incumplimiento contractual. **DÉCIMA NOVENA: CESACIÓN Y EXTINCIÓN DEL CONTRATO.** Las causales de cesación y extinción del contrato estarán reguladas conforme lo establecido en el Artículo 92 y siguientes de la LACAP. **VIGESIMA: CAUSALES DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO POR PARTE DE CEPA.** La Comisión se reserva el derecho de dar por terminado el contrato de forma unilateral y anticipada a la finalización del plazo, sin responsabilidad alguna para la CEPA y sin necesidad de acción judicial, por las causales siguientes: **I)** Por incumplimiento de la Contratista de cualquiera de las obligaciones estipuladas en el presente contrato, y en los demás documentos contractuales; **II)** Si la Contratista fuere declarada en quiebra o hiciere cesión general de sus bienes; **III)** Por embargo o cualquier otra clase de

resolución judicial, en que resulten afectados todos o parte de los equipos y demás bienes propiedad de la Contratista afectos a los servicios requeridos en el contrato; IV) En el caso de disolución y liquidación de la sociedad contratante, por cualesquiera de las causales que señala el Código de Comercio; y, V) Si para cumplir con el contrato, la Contratista violare o desobedeciere las leyes, reglamentos u ordenanzas de la República de El Salvador. Así nos expresamos, conscientes y sabedores de los derechos y obligaciones recíprocas que por este acto surgen entre cada una de nuestras Representadas, en fe de lo cual, leemos, ratificamos y firmamos dos ejemplares del contrato, por estar redactado a nuestra entera satisfacción, en la ciudad de San Salvador, a los veintiséis días del mes de octubre de dos mil veinte.

**COMISIÓN EJECUTIVA  
PORTUARIA AUTÓNOMA**

**MÚLTIPLES NEGOCIOS  
S. A. DE C. V.**

Emérito de Jesús Velásquez Monterroza  
Gerente General y  
Apoderado General Administrativo

José Roberto Alfaro Castillo  
Administrador Único Propietario y  
Representante Legal

**NOTARIO**

En la ciudad de San Salvador, a las once horas con cuarenta minutos del veintiséis de octubre de dos mil veinte. Ante mí, **JOSÉ ISMAEL MARTÍNEZ SORTO**, Notario, del domicilio de

, comparece el señor **EMÉRITO DE JESÚS VELÁSQUEZ MONTERROZA**, conocido por **EMÉRITO DE JESÚS VELÁSQUEZ MONTERROSA**, de sesenta y cuatro años de edad, de nacionalidad salvadoreña, Ingeniero Agrícola, del domicilio de  
, a quien conozco e identifico por medio de su Documento Único de Identidad número  
, y con Número de Identificación Tributaria

, actuando en nombre y en representación, en su calidad de Gerente General y Apoderado General Administrativo de la **COMISIÓN EJECUTIVA PORTUARIA AUTÓNOMA**, Institución de Derecho Público con carácter autónomo, y personalidad jurídica propia, de este domicilio, con Número de Identificación Tributaria cero seis uno

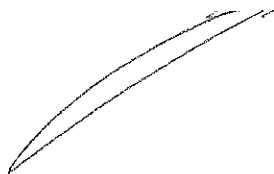
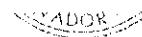
cuatro - uno cuatro cero dos tres siete - cero cero siete - ocho, que en el transcurso del anterior instrumento se denominó "la CEPA", o "la Comisión", cuya personería doy fe de ser legítima y suficiente por haber tenido a la vista: a) Testimonio de Poder General Administrativo, otorgado en esta ciudad a las diecisiete horas con diez minutos del día veinticinco de junio de dos mil diecinueve, ante los oficios notariales de Jorge Dagoberto Coto Rodríguez, en el cual consta que el licenciado Federico Gerardo Anliker López, en su calidad de Presidente de la Junta Directiva y Representante Legal de la Comisión Ejecutiva Portuaria Autónoma, confirió Poder General Administrativo, amplio y suficiente en cuanto a derecho corresponde, a favor del ingeniero Emérito de Jesús Velásquez Monterrosa, conocido por Emérito de Jesús Velásquez Monterrosa, para que en nombre y representación de CEPA suscriba actos como el presente, previa autorización de su Junta Directiva; asimismo, el notario autorizante dio fe de la existencia legal de CEPA y de las facultades con que actuó el licenciado Anliker López; y, d) Punto Sexto del acta número tres mil setenta y cuatro, correspondiente a la sesión de Junta Directiva de CEPA de fecha catorce de octubre de dos mil veinte, por medio del cual se adjudicó a favor de la Contratista la Libre Gestión CEPA LG - VEINTIOCHO/DOS MIL VEINTE; asimismo, autorizó al Gerente General, en su calidad de Apoderado General Administrativo, para firmar el contrato respectivo; por lo tanto, el compareciente se encuentra facultado para otorgar el presente acto; y por otra parte, comparece el señor **JOSE ROBERTO ALFARO CASTILLO** de cuarenta y siete años de edad, de nacionalidad salvadoreña, Licenciado en administración de empresas, del domicilio de \_\_\_\_\_, con Documento Único de Identidad \_\_\_\_\_, y Numero de Identificación Tributaria \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_, actuando en su calidad de Administrador Único Propietario de la sociedad que gira bajo la denominación **MÚLTIPLES NEGOCIOS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, que se abrevia **MÚLTIPLES NEGOCIOS, S.A. DE C.V.** de nacionalidad salvadoreña y del domicilio de Antiguo Cuscatlán, departamento de La Libertad y con Número de Identificación Tributaria cero seis uno cuatro – uno uno cero tres nueve cuatro – uno cero cuatro – cinco, quien es el transcurso de anterior instrumento se denominó "la Contratista" cuya personería doy fe de ser legítima y suficiente por haber tenido a la vista la siguiente documentación: a) Testimonio de Escritura Matriz de Aumento de Capital y Modificación de Pacto Social el cual también reúne íntegramente el nuevo texto del pacto social cuyo documento se constituye como el único instrumento válido que rige la vida jurídica de dicha sociedad, inscrito en el Registro de Comercio al Numero SESENTA Y OCHO del Libro DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA de fecha treinta de noviembre de dos mil diez. La denominación y la naturaleza son las que se han mencionado específicamente, del domicilio de Antiguo Cuscatlán. El gobierno de la sociedad está conformado por las Juntas Generales de Accionistas quien es la máxima autoridad; la administración de la sociedad estará confiada a un Administrador Único Propietario quien también ejercerá la representación Legal judicial y

extrajudicial así como el uso de la firma social pudiendo en consecuencia celebrar toda clase de actos y contratos, realizar todas las operaciones y contraer toda clase de actos y contratos, realizar todas las operaciones y contraer toda clase de obligaciones, sin necesidad de autorización alguna, b) Credencial de Elección de Administrador Único Propietario y Suplente de la sociedad "MÚLTIPLES SERVICIOS, S. A. DE C. V.", inscrita el día catorce de marzo de dos mil dieciséis en el Registro de Comercio al Número TREINTA Y CINCO del Libro número TRES MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO del Registro de Sociedades, de la cual consta que en el Libro de actas de Junta General de Accionistas que lleva la sociedad, se encuentra asentada el acta número TREINTA Y OCHO de Junta General Ordinaria celebrada a las doce horas del siete de marzo de dos mil dieciséis, en Santa Tecla departamento de La Libertad, cuyo punto ordinario TERCERO establece que se nombró como Administrador Único Propietario al señor Jose Roberto Alfaro Castillo y como Administrador Único Suplente la señora Raquel Castillo de Alfaro, para el periodo de cinco años contados a partir de la inscripción de su nombramiento en el Registro de Comercio; nombramiento que aún continúa vigente; por tanto, el compareciente se encuentra en sus más amplias facultades para otorgar el presente acto; y en tal carácter **ME DICEN:** Que reconocen como suyas las firmas puestas al pie del documento anterior, las cuales son ilegibles, por haber sido puestas de su puño y letra; asimismo, reconocen los derechos y obligaciones contenidos en dicho instrumento, el cual lo he tenido a la vista y, por tanto **do**y fe que el mismo consta de seis hojas útiles, que ha sido otorgado en esta ciudad en esta misma fecha, y a mi presencia, y que se refiere al contrato de "Suministro de papelería y materiales de oficina para Oficina Central, Puerto de Acajutla y Aeropuerto Internacional de El Salvador, San Óscar Arnulfo Romero y Galdámez para el año 2020", con el objeto que la Contratista realice el suministro parcial de papelería y materiales para oficina para el Puerto de Acajutla, el Aeropuerto Internacional de El Salvador, San Óscar Arnulfo Romero y Galdámez Y Oficina Central de acuerdo al detalle establecido en el anterior documento y a las especificaciones técnicas descritas en las Bases de Libre Gestión CEPA LG-VEINTIOCHO/DOS MIL VEINTE y demás documentos contractuales; El Plazo Contractual será contado a partir de la fecha establecida como orden de inicio, hasta el treinta y uno de diciembre de dos mil veinte; la CEPA pagará a la Contratista en moneda de curso legal, a través de la Unidad Financiera Institucional (UFI), el monto total de QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON SETENTA Y SIETE CENTAVOS DE DÓLAR incluido el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios; comprometiéndose la Contratista a presentar la correspondiente Garantía de Cumplimiento de Contrato; el anterior contrato contiene las cláusulas de multas, administrador del contrato y otras cláusulas que se acostumbra en ese tipo de instrumentos, las cuales los comparecientes me manifiestan conocer y comprender y por ello las otorgan; y yo el Notario **DOY FE** que las firmas antes relacionadas son auténticas por haber sido puestas por los otorgantes a mi presencia. Así se expresaron los comparecientes,

a quienes expliqué los efectos legales de la presente acta notarial que consta de tres folios útiles, y leído que les hube íntegramente todo lo escrito, en un sólo acto sin interrupción, manifiestan su conformidad, ratifican su contenido y para constancia firmamos en duplicado. **DOY FE.-**

JM

A handwritten signature consisting of two parallel, slightly curved lines.A circular stamp with the word "AYADOR" in the center, surrounded by a decorative border.

