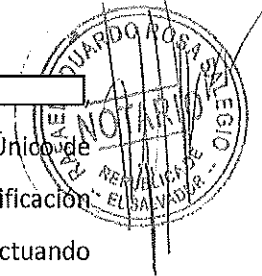


CONTRATO DE "SERVICIOS DE AUDITORÍA EXTERNA FINANCIERA PARA CEPA Y FENADESAL"
SUSCRITO ENTRE LA COMISIÓN EJECUTIVA PORTUARIA AUTÓNOMA Y LA SOCIEDAD VELÁSQUEZ
GRANADOS Y COMPAÑÍA.

Nosotros, **JUAN CARLOS CANALES AGUILAR**, mayor de edad, de nacionalidad [REDACTED]
[REDACTED] con Documento Único de
Identidad número [REDACTED] y Número de Identificación
Tributaria [REDACTED] actuando
en nombre y en representación, en mi calidad de Gerente General y Apoderado General
Administrativo de la **COMISIÓN EJECUTIVA PORTUARIA AUTÓNOMA**, Institución de Derecho
Público, con personalidad jurídica propia y con carácter autónomo, de nacionalidad salvadoreña, de
este domicilio, con Número de Identificación Tributaria [REDACTED]
[REDACTED], que en el transcurso de este instrumento podrá denominarse "la
CEPA" o "la Comisión"; y, la señora **VILMA ANGÉLICA ROSALES DE UMAÑA**, mayor de edad,
[REDACTED] de
nacionalidad [REDACTED] con Documento Único de Identidad número [REDACTED]
[REDACTED] y Numero de Identificación Tributaria [REDACTED]
[REDACTED]; actuando en nombre y en representación en mi calidad
de Apoderada Especial y por tanto Representante Legal, de la sociedad "**VELÁSQUEZ GRANADOS, Y**
COMPAÑÍA", que puede abreviarse "**VELÁSQUEZ GRANADOS Y CIA**", de naturaleza Colectiva
Profesional, del domicilio de [REDACTED] de nacionalidad
salvadoreña, con Número de Identificación Tributaria [REDACTED]
[REDACTED] que en el transcurso de este instrumento podrá denominarse "la
Contratista", por medio de este instrumento convenimos en celebrar el **CONTRATO DE "SERVICIOS**
DE AUDITORÍA EXTERNA FINANCIERA PARA CEPA Y FENADESAL ", que en adelante podrá
denominarse "el Contrato", adjudicado mediante el proceso de Libre Gestión CEPA LG-09/2022, el
cual se registrá de conformidad a la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración
Pública, que en adelante podrá denominarse "LACAP", y en especial a las obligaciones, condiciones
y pactos siguientes: **PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO**. El objeto del contrato es que la Contratista
brinde servicio de Auditoría Externa Financiera para CEPA y FENADESAL, de acuerdo a los Términos
de Referencia de la Libre Gestión CEPA LG-09/2022, aprobados por Junta Directiva mediante punto
quinto, del acta número tres mil ciento cuarenta de la sesión de Junta Directiva de fecha veinticinco



de febrero del año dos mil veintidós y los demás documentos contractuales. **SEGUNDA: DOCUMENTOS CONTRACTUALES.** Los siguientes documentos se consideran parte integrante del contrato: **I)** Bases de Libre Gestión CEPA LG-09/2022, "**SERVICIOS DE AUDITORÍA EXTERNA FINANCIERA PARA CEPA y FENADESAL**", emitidas en el mes de Enero del año dos mil veintidós. **II)** Aclaraciones, adendas y/o enmiendas, si las hubiere. **III)** Oferta presentada por la Contratista, el día treinta y uno de enero de dos mil veintidós; **IV)** Punto quinto del acta número tres mil ciento cuarenta, correspondiente a la sesión de Junta Directiva de CEPA de fecha veinticinco de febrero de dos mil veintidós, por medio del cual se adjudicó la Libre Gestión CEPA LG-09/2022 a favor de la Contratista; **V)** Notificación de Adjudicación Ref. UACI-291/2022, de fecha veintiocho de febrero de dos mil veintidós, emitida por la jefa UACI y recibida por la Contratista en la misma fecha. **VI)** Garantías que presente la Contratista; **VII)** Cualquier modificativa al contrato en caso de haberlas. En caso de controversia o discrepancia entre estos documentos y el contrato, prevalecerá este último. **TERCERA: PRECIO Y FORMA DE PAGO.** **I) PRECIO:** La CEPA pagará a la Contratista en moneda de curso legal, a través de la Unidad Financiera Institucional (UFI), por el monto de **DOCE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US \$12,995.00)**, incluido el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA). **II) FORMA DE PAGO:** La CEPA pagará a la Contratista en moneda de curso legal, a través de la Unidad Financiera Institucional (UFI) hasta por el valor del presente Contrato. El cincuenta por ciento (50%) del valor del Contrato, contra la presentación, a satisfacción de CEPA, del informe intermedio de Auditoría por las operaciones del primer semestre del año dos mil veintidós, y la presentación del Acta de Recepción del Informe Intermedio. El cincuenta por ciento (50%) restante, se pagará contra la presentación, a satisfacción de CEPA, del informe final de los Estados Financieros por las operaciones del año dos mil veintidós y la presentación del Acta de Recepción Definitiva. Para el o los pagos, es necesario que el contratista presente los documentos de cobro al Administrador de Contrato, quien los revisará y remitirá a la Gerencia Financiera, debiendo el contratista anexar la siguiente documentación: a) El correspondiente documento de cobro (Comprobante de Crédito Fiscal); b) Copia del Contrato suscrito entre la CEPA y la Contratista, y sus modificaciones si hubiera; y, c) Acta de Recepción de Informe Intermedio o Definitivo, según aplique, con sello de la UACI. Los documentos de cobro literal a) y las actas del literal c), deberán estar firmados y sellados por el Administrador de Contrato y la Contratista. La Contratista, al presentar el comprobante de pago correspondiente (Comprobante de Crédito Fiscal), deberá asegurarse que dichos documentos cumplan con lo establecido en el artículo 114, literales a) y b) del ordinal 6° del Código Tributario.



Para tal efecto, se proporciona la información que la CEPA tiene registrada en la Dirección General de Impuestos Internos del Ministerio de Hacienda: (a). Nombre: Comisión Ejecutiva Portuaria Autónoma. (b) Dirección: Edificio Torre Roble, Boulevard de los Heroes, Colonia Miramonte, Metrocentro, San Salvador. (c) NIT: (d) NRC: (e) Giro:

(f) Contribuyente: y para FENADESAL, Nombre: Ferrocarriles Nacionales de El Salvador. (b) Dirección: Final Avenida Peralta, N° 903. (c) NIT: (d) NRC: (e) Giro: (f) Contribuyente: No se recibirán

documentos que no cuenten con la información antes descrita. Todo lo anterior, sin perjuicio de la aplicación de cualquier normativa legal vigente en aspectos tributarios, fiscales y municipales. La CEPA, no aceptará de los Ofertantes, contrapuestas en relación a la forma de pago, diferentes a las expuestas en el presente documento. **CUARTA: MODIFICATIVAS DEL CONTRATO. I) MODIFICACIÓN**

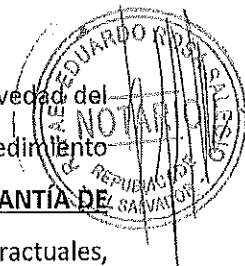
DE COMÚN ACUERDO ENTRE LAS PARTES: El Contrato podrá ser modificado de conformidad con lo establecido en el artículo 83-A de la LACAP; pudiendo incrementarse hasta en un veinte por ciento del monto del objeto contractual. En tal caso, la CEPA emitirá la correspondiente resolución modificativa, la cual se relacionará en el instrumento modificativo que será firmado por ambas partes. **II) MODIFICACIÓN UNILATERAL:** Queda convenido por ambas partes que cuando el interés público lo hiciera necesario, sea por necesidades nuevas, causas imprevistas u otras circunstancias, la CEPA podrá modificar de forma unilateral el contrato, emitiendo al efecto la resolución correspondiente, la que formará parte integrante del contrato; siempre que dichas modificaciones no contravengan los preceptos establecidos en los artículos 83-A y 83-B de la LACAP. **QUINTA:**

LUGAR Y PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO. I) LUGAR DE ENTREGA: El lugar donde se entregará el servicio, será en las Oficinas Centrales de CEPA. Durante la auditoría el contratista podrá realizar visitas a las empresas de CEPA. Los costos de movilización por dichas visitas serán por cuenta del auditor, CEPA solamente coordinará con los jefes administrativos de las empresas las visitas de los auditores. **II) PLAZO CONTRACTUAL:** El Plazo Contractual será a partir de la fecha establecida en la orden de inicio hasta el veintiocho de abril del dos mil veintitrés. **SEXTA: PRÓRROGA EN EL TIEMPO DE ENTREGA DEL SERVICIO.** Si durante la ejecución de la entrega del suministro existen

demoras por cualquier acto, cambios ordenados en el mismo, demoras en las autorizaciones de trabajos o cualquier otra causa que no sea imputable a la Contratista y que esté debidamente comprobada y documentada, la Contratista tendrá derecho a que se le conceda una prórroga de acuerdo a lo indicado en el Artículo 86 de la LACAP. En todo caso, la Contratista deberá documentar las causas que han generado los retrasos en la ejecución del suministro, las cuales deberán ser

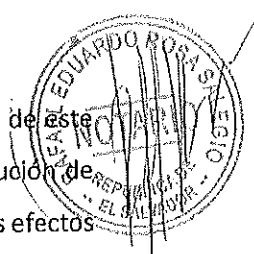
confirmadas por el Supervisor (si hubiese) y autorizadas por el Administrador del Contrato. La solicitud de prórroga deberá ser dirigida al Administrador del Contrato previo al plazo establecido para la entrega del suministro. La solicitud deberá hacerla el contratista inmediatamente tenga conocimiento del retraso, y deberá estar debidamente justificada de acuerdo a lo establecido en la LACAP. CEPA tendrá VEINTE (20) DÍAS HÁBILES a partir de la fecha de recibida la solicitud para dar respuesta, según lo establecido en el Art. 86 de la LPA. La garantía de Cumplimiento de Contrato deberá prorrogarse antes de su vencimiento, la que será requerida por la UACI a la Contratista, a solicitud del Administrador del Contrato. De acuerdo al artículo 83 de la LACAP, los contratos de servicios, que surgieren de Libre Gestión CEPA LG-09/2022, podrán prorrogarse una sola vez, por un período igual o menor al pactado inicialmente, siempre que las condiciones de este permanezcan favorables a la institución y que no hubiere una mejor opción. **SÉPTIMA: ORDEN DE INICIO.** El Administrador de Contrato emitirá y notificará la Orden de Inicio a la Contratista, y remitirá una copia a la UACI. **OCTAVA: RECEPCIÓN DEL SERVICIO Y PLAZO DE REVISIÓN:** El contratista deberá presentar al Administrador de Contrato, los respectivos Informes, para que sean recepcionados de la siguiente manera: (a) El Informe Intermedio de Auditoría, por las operaciones del **primer semestre del año dos mil veintidós** deberá ser presentado para su revisión y observaciones, si las hubiesen, diez días hábiles antes de la fecha de entrega oficial establecida en el literal a) del numeral 12.3 de la Sección III, de las Bases de Libre Gestión CEPA LG-09/2022, debiendo de presentar por separado, informe por cada empresa de CEPA y FENADESAL. Una vez recibido el Informe Intermedio, CEPA lo revisará en un plazo no mayor a DIEZ (10) DÍAS HÁBILES. De tener observaciones se devolverá al contratista para que sea subsanado. En el caso de no tener observaciones, la CEPA, levantará un acta de Recepción del Informe Intermedio. y (b) El Informe Final de los Estados Financieros por las operaciones del año dos mil veintidós, deberá ser presentado para su revisión y observaciones, si las hubiesen, DIEZ (10) DÍAS HÁBILES antes de la fecha de entrega oficial establecida en el literal b) del numeral 12.3 de la Sección III de las Bases de Libre Gestión CEPA LG-09/2022, debiendo de presentar por separado, informe por cada empresa CEPA y FENADESAL. Una vez recibido el Informe Final, CEPA lo revisará en un plazo no mayor a DIEZ (10) DIAS HÁBILES. De tener observaciones se devolverá al contratista para que sea subsanado. En el caso de no tener observaciones, la CEPA, levantará un acta de Recepción Definitiva. El Administrador de Contrato deberá remitir copia de cada una de las actas de recepción definitiva a la UACI, para el respectivo expediente. **NOVENA: MULTAS.** En caso de que la Contratista incurra en mora en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales por causas imputables a la misma, la CEPA podrá imponer el pago

de una multa por cada día de retraso o declarar la caducidad del contrato, según la gravedad del incumplimiento, de conformidad con el artículo 85 de la LACAP y aplicando el procedimiento establecido en el artículo 160 de la LACAP y artículo 80 de su Reglamento. **DÉCIMA: GARANTÍA DE**



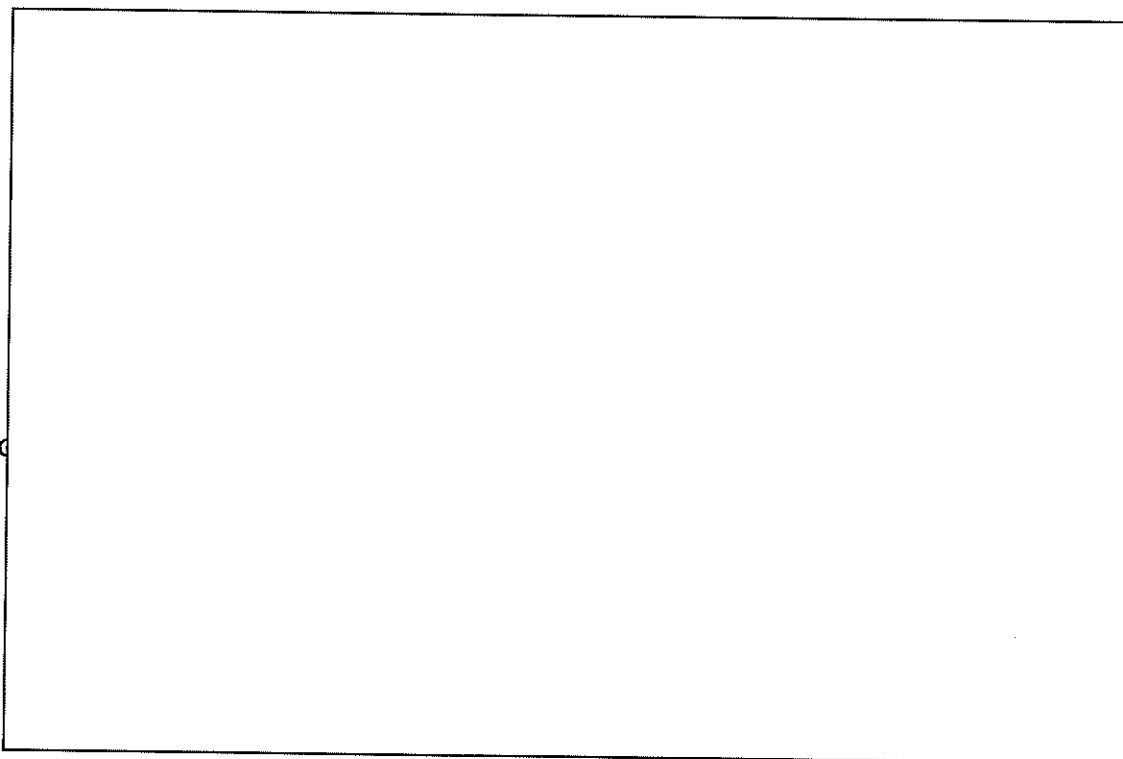
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO: Para asegurar el cumplimiento de sus obligaciones contractuales, la contratista deberá presentar en la UACI una Garantía de Cumplimiento de Contrato, de acuerdo a lo siguiente: **a) PLAZO MÁXIMO PARA LA PRESENTACIÓN DE LA GARANTÍA EN LA UACI:** La UACI requerirá por escrito al contratista, la presentación de la Garantía de Cumplimiento de Contrato, otorgándole un plazo máximo de DIEZ (10) DÍAS HÁBILES para su presentación. La no presentación de la garantía de cumplimiento de contrato o la falta de la firma del contrato, constituirán causa suficiente para dejar sin efecto la adjudicación y para la ejecución de la garantía de mantenimiento de oferta (si hubiere), iniciándose el proceso de inhabilitación según lo dispuesto en la LACAP. En tal caso, CEPA podrá concederle la adjudicación al ofertante que en la evaluación ocupase el segundo lugar. **b) MONTO Y VIGENCIA DE LA GARANTÍA:** Monto de la garantía: será equivalente al DIEZ POR CIENTO (10%) del monto del contrato, incluido el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA). Vigencia de la garantía: será contados a partir de la fecha establecida en la orden de inicio hasta el veintiocho de abril de dos mil veintitrés, más sesenta días calendario adicionales. **c) AMPLIACIONES DE LA GARANTÍA:** La Contratista estará en la obligación de ampliar esta garantía en su plazo y monto, de acuerdo con la resolución de modificativa o prórroga que se emita por parte de CEPA. En caso de modificación del contrato, se ampliará la garantía en plazo o monto (según aplique), la cual podrá ser mediante un endoso según ANEXO 7 de las Bases de Libre Gestión CEPA LG-09/2022. El endoso deberá realizarlo la misma aseguradora que emitió la garantía inicial: El plazo para la presentación será según lo indicado en el literal a) de esta cláusula. **d) SUBSANACIÓN O CORRECCIÓN A LA GARANTÍA:** Cada garantía presentada será revisada por la UACI, para confirmar que no existan faltas, deficiencias, contradicciones o inconsistencias en la misma a lo requerido por CEPA; en caso de detectarse éstas, la CEPA podrá requerir al ofertante que subsane dichas situaciones, indicándole el plazo para su presentación ya corregida. **e) EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA:** La Garantía de Cumplimiento de Contrato se hará efectiva en los siguientes casos: **i)** Por incumplimiento injustificado del plazo contractual. **ii)** Cuando la Contratista no cumpla con lo establecido en las Bases de Libre Gestión CEPA LG-09/2022. **iii)** En cualquier otro caso de incumplimiento de la Contratista. **f) DEVOLUCIÓN DE LA GARANTÍA:** Será devuelta incluyendo sus ampliaciones si hubiere, cuando la Contratista haya obtenido la correspondiente Acta de Recepción Final a entera satisfacción de la CEPA. y/o presentada la

Garantía de Buena Calidad (si hubiere). **DÉCIMA PRIMERA: EJECUCIÓN DEL CONTRATO.** I) La Contratista no podrá ceder, subarrendar, vender o traspasar a ningún título los derechos y obligaciones que emanen del contrato, salvo con el previo consentimiento escrito de CEPA. Ningún subcontrato o traspaso de derecho, relevará a la Contratista, ni a su fiador de las responsabilidades adquiridas en el Contrato y en las Garantías. II) La CEPA no concederá ningún ajuste de precios durante el desarrollo del contrato. III) Será responsabilidad de la Contratista el cumplimiento de las Leyes Laborales y de Seguridad Social, para quienes presten servicios subcontratados directamente por ésta; además, será la responsable de pagar el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y la Prestación de Servicios (IVA) por dicho servicio. IV) Así mismo, deberá aplicar lo dispuesto en el Instructivo UNAC N° 02-2015, por medio del cual se regula lo siguiente: "Si durante la ejecución del contrato se comprobare por la Dirección General de Inspección de Trabajo del Ministerio de Trabajo y Previsión Social, incumplimiento por parte de la Contratista a la normativa que prohíbe el trabajo infantil y de protección de la persona adolescente trabajadora; se deberá tramitar el procedimiento sancionatorio que dispone el artículo 160 de la LACAP para determinar el cometimiento o no durante la ejecución del contrato de la conducta tipificada como causal de inhabilitación en el artículo 158 romano V literal b) de la LACAP, relativa a la invocación de hechos falsos para obtener la adjudicación de la contratación. Se entenderá por comprobado el incumplimiento a la normativa por parte de la Dirección General de Inspección de Trabajo, si durante el trámite de re-inspección se determina que hubo subsanación por haber cometido una infracción, o por el contrario si se remitiere a procedimiento sancionatorio, y en éste último caso deberá finalizar el procedimiento para conocer la resolución final". **DÉCIMA SEGUNDA: VIGENCIA DEL CONTRATO:** Este contrato entrará en vigencia a partir del día en que sea firmado por las partes y permanecerá en plena vigencia y efectos hasta que todas las obligaciones de ambas partes hayan sido cumplidas y realizadas; podrá ser prorrogado conforme lo establecen las leyes. **DÉCIMA TERCERA: LUGAR DE NOTIFICACIONES.** Toda correspondencia, comunicación, o asunto relacionado con la ejecución y efectos del contrato, se efectuará por escrito a las siguientes direcciones: I) A la Comisión: Para CEPA [] teléfono: [] y [] y al correo electrónico: [] II) A la contratista: [] al teléfono: [] y al correo electrónico: [] Direcciones que se considerarán oficiales para efectos de notificaciones, cualquier cambio de dirección, teléfono, fax, correo electrónico deberá ser comunicado inmediatamente por escrito a la otra parte **DÉCIMA CUARTA: SOLUCIÓN DE**



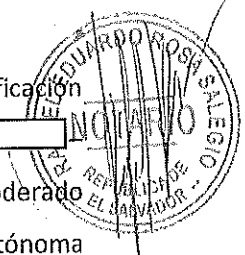
CONFLICTOS. Para resolver las diferencias o conflictos que surgieren durante la ejecución de este contrato, se observarán los procedimientos establecidos en el Título VIII, Capítulo I, "Solución de Conflictos", artículo 161 y siguientes de la LACAP. **DÉCIMA QUINTA: JURISDICCIÓN.** Para los efectos jurisdiccionales de este contrato las partes se someten a la legislación vigente de la República de El Salvador, cuya aplicación se realizará de conformidad a lo establecido en el artículo 5 de la LACAP. Asimismo, señalan como domicilio especial el de esta ciudad, a la competencia de cuyos tribunales se someten; será depositaria de los bienes que se embarguen la persona que la CEPA designe, a quién la Contratista releva de la obligación de rendir fianza y cuentas, comprometiéndose a pagar los gastos ocasionados, inclusive los personales, aunque no hubiere condenación en costas. **DÉCIMA SEXTA: ADMINISTRADOR DEL CONTRATO.** El Administrador de Contrato por parte de la Comisión será [REDACTED] quien será el responsable de verificar la ejecución y cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato y de los demás documentos contractuales; así como de las responsabilidades enunciadas en el artículo 82 Bis de la LACAP, Manual de Procedimientos de la UNAC, numeral 6.10 "Administración de Contrato u Orden de Compra" emitido el 22 de enero de 2014 y demás normativa aplicable. En caso de ser necesario los Administradores de Contrato designarán un Supervisor para que se encargue de coordinar y controlar la recepción del servicio. Los Administradores de Contrato, antes del cierre del expediente de ejecución contractual, deberán evaluar el desempeño de la Contratista, en un plazo máximo de ocho días hábiles después de haber emitido el acta de recepción total o definitiva, remitiendo copia a la UACI para la incorporación al expediente de contratación. Lo anterior, para cumplir el numeral 6.10.1.7 del Manual de Procedimientos para el Ciclo de Gestión de Adquisiciones y Contrataciones de las Instituciones de la Administración Pública. **DÉCIMA SÉPTIMA: TÉRMINOS DE REFERENCIA.** La Contratista se obliga a darles cumplimiento a todos y cada uno de los términos de referencia contenidos en la Sección IV "Términos de Referencia", de las Bases de Libre Gestión CEPA LG-09/2022, caso contrario se considerará como incumplimiento contractual. **DÉCIMA OCTAVA: CESACIÓN Y EXTINCIÓN DEL CONTRATO.** Las causales de cesación y extinción del contrato estarán reguladas conforme a lo establecido en el artículo 92 y siguientes de la LACAP. **DÉCIMA NOVENA: CAUSALES DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO POR PARTE DE CEPA.** La Comisión se reserva el derecho de dar por terminado el contrato de forma unilateral y anticipada a la finalización del plazo, sin responsabilidad alguna para la CEPA y sin necesidad de acción judicial, por las causales siguientes: I) Por incumplimiento de la Contratista de cualquiera de las obligaciones estipuladas en el presente contrato y en los demás documentos contractuales; II) Si la Contratista fuere declarada

en quiebra o hiciere cesión general de sus bienes; **III)** Por embargo o cualquier otra clase de resolución judicial, en que resulten afectados todos o parte de los equipos y demás bienes propiedad de la Contratista afectos a los servicios prestados conforme lo estipulado en el contrato. **IV)** En el caso de disolución y liquidación de la sociedad, por cualesquiera de las causales que señala el Código de Comercio; y, **V)** Si para cumplir con el contrato, la Contratista violare o desobedeciere las leyes, reglamentos u ordenanzas de la República de El Salvador. Así nos expresamos, conscientes y sabedores de los derechos y obligaciones recíprocas que por este Acto surgen entre cada una de nuestras Representadas, en fe de lo cual, leemos, ratificamos y firmamos dos ejemplares del contrato, por estar redactado a nuestra entera satisfacción, en la ciudad de San Salvador, a los trece días del mes marzo de dos mil veintidós.



En la ciudad de San Salvador, a las ocho horas con cincuenta minutos del día trece de marzo de dos mil veintidós. Ante mí, **RAFAEL EDUARDO ROSA SALEGIO**, Notario, del domicilio de San Salvador, departamento de San Salvador, comparece el señor **JUAN CARLOS CANALES AGUILAR**, de
 del domicilio de
 a quien doy fe de conocer y es portador de su Documento Único de

Identidad número [] y Número de Identificación Tributaria []



[], actuando en nombre y en representación, en su calidad de Gerente General y Apoderado General Administrativo de la **COMISIÓN EJECUTIVA PORTUARIA AUTÓNOMA**, Institución Autónoma de Derecho Público y Personalidad Jurídica propia y con carácter autónomo, de este domicilio, a quien doy fe de conocer con Número de Identificación Tributaria []

[], que en el transcurso del anterior instrumento se denominó "la CEPA" o "la Comisión", cuya personería doy fe de ser legítima y suficiente por haber tenido a la vista: a) Testimonio de Poder General Administrativo, otorgado en esta ciudad a las dieciocho horas con cinco minutos del día siete de enero de dos mil veintidós, ante los oficios notariales de Jorge Dagoberto Coto Rodríguez, en el cual consta que el licenciado Federico Gerardo Anliker López, en su calidad de Presidente de la Junta Directiva y Representante Legal de la Comisión Ejecutiva Portuaria Autónoma, confirió Poder General Administrativo, amplio y suficiente en cuanto a derecho corresponde, a favor de Juan Carlos Canales Aguilar, para que en nombre y representación de CEPA suscriba actos como el presente; asimismo, el notario autorizante dio fe de la existencia legal de CEPA y de las facultades con que actuó el licenciado Anliker López, como otorgante de dicho Poder; y, b) Punto quinto del acta número tres mil ciento cuarenta, correspondiente a la sesión de la Junta Directiva de CEPA celebrada el veinticinco de febrero de dos mil veintidós, mediante el cual se adjudicó la Libre Gestión CEPA LG-CERO NUEVE /DOS MIL VEINTIDÓS, "SERVICIO DE AUDITORÍA EXTERNA FINANCIERA PARA CEPA Y FENADESAL", y se autorizó al Gerente General de CEPA, en su calidad de Apoderado General Administrativo, para suscribir el contrato correspondiente; por lo tanto, el compareciente se encuentra facultado para otorgar el presente acto; y por otra parte, comparece la señora **VILMA ANGÉLICA ROSALES DE UMAÑA**, de [] del domicilio de la [] con Documento Único de Identidad número [] y Numero de Identificación Tributaria []

[]; actuando en nombre y en representación en su calidad de Apoderada Especial y por tanto Representante Legal, de la sociedad "**VELÁSQUEZ Y GRANADOS Y COMPAÑÍA**", que puede abreviarse "**VELÁSQUEZ Y GRANADOS Y CIA**", de naturaleza Colectiva Profesional, del domicilio de San Salvador, departamento de San Salvador, de nacionalidad salvadoreña con Número de Identificación Tributaria [] que en el transcurso del anterior instrumento se denominó "la Contratista", y cuya personería doy fe de ser

legítima y suficiente por haber tenido a la vista: a) Testimonio de Escritura Pública de Sociedad Colectiva, otorgada en esta ciudad, a las quince horas con treinta minutos del día dieciséis de junio de dos mil uno, ante los oficios notariales de Edgar Adolfo Escobar Chacón, en la que consta que la razón social, naturaleza y domicilio de la referida sociedad, son los anteriormente expresados; que el objetivo principal de dicha sociedad será la prestación de servicios profesionales, como contadores públicos, consultores y asesores, en consecuencia proporcionar el servicio de auditoría externa y materias conexas; que la administración, representación legal, judicial y extrajudicial, uso de la firma social corresponde a un Administrador Único Propietario, y dicho nombramiento durará mientras no sea revocado por acuerdo unánime de los demás socios; dicho Testimonio se inscribió en el Registro de Comercio al número SESENTA Y DOS, del Libro UN MIL SEISCIENTOS VEINTISIETE, del Registro de Sociedades, a los tres días del mes de julio de dos mil uno; b) Credencial de Administrador Único Propietario y Representante Legal en la que consta que en el libro de actas de Junta General de Socios, que legalmente lleva la sociedad, se encuentra el acta número VEINTE, de Junta General Ordinaria de Socios, celebrada en la ciudad de San Salvador, a las nueve horas del veintidós de julio de dos mil dieciséis, en la que consta en su punto DOS, se eligió por unanimidad al compareciente para el cargo de Administrador Único Propietario, dicho nombramiento se inscribió en el Registro de Comercio, al número CUARENTA Y TRES, del Libro TRES MIL SEISCIENTOS TREINTA Y TRES, del Registro de Sociedades, el día veintiséis del mes de agosto, de dos mil dieciséis; y, c) Testimonio de Escritura Matriz de Poder Especial, otorgada en la ciudad de San Salvador, a las dieciséis horas con treinta minutos del día cuatro de octubre de dos mil dieciocho, ante los oficios notariales de Manuel de Jesús Torres Gavidia, e inscrita en el Registro de Comercio al Número UNO, del Libro MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO del Registro de Comercio, el día once de mayo de dos mil dieciocho, por medio de la cual el señor DAVID VELASQUEZ GÓMEZ, actuando en nombre y representación en su calidad de Administrador Único Propietario y representante legal de la sociedad que gira bajo la denominación "VELÁSQUEZ GRANADOS, Y COMPAÑÍA", que puede abreviarse "VELÁSQUEZ GRANADOS Y CIA", confirió **Poder Especial** a favor de la señora [REDACTED] para que en nombre de su representada realice los siguientes actos y contratos: para que en su nombre y representación pueda comparecer ante cualquier autoridad del sector público a suscribir en nombre y representación de la sociedad todo tipo de contratos de servicios profesionales derivados de procesos de Libre Gestión o Lactaciones Publicas en la que dicha sociedad haya sido seleccionada y se le haya adjudicado la ejecución de servicios profesionales; asimismo, consta que el Notario dio fe de la existencia legal de la sociedad, así como de la personería con la que compareció el señor DAVID VELASQUEZ GÓMEZ, en su

calidad de Administrador Único Propietario de la sociedad "VELÁSQUEZ GRANADOS, Y COMPAÑÍA", la cual se encuentra vigente a esta fecha; por tanto, los comparecientes se encuentran en sus más amplias facultades para otorgar el presente acto; y en tal carácter, **ME DICEN:** Que reconocen como suyas las firmas puestas al pie del documento anterior, las cuales son ilegibles, por haber sido puestas de su puño y letra; que asimismo, reconocen los derechos y obligaciones contenidos en dicho instrumento, el cual lo he tenido a la vista y, por tanto doy fe que el mismo consta de cuatro hojas útiles, que ha sido otorgado en esta ciudad en esta misma fecha, y a mi presencia, y por medio del cual ambos comparecientes han otorgado el CONTRATO DE "SERVICIOS DE AUDITORÍA EXTERNA FINANCIERA PARA CEPA Y FENADESAL", cuyo objeto es que la Contratista brinde el servicio de Auditoría Externa Financiera para CEPA y FENADESAL, de acuerdo a los Términos de Referencia de la Libre Gestión CEPA LG- CERO NUEVE/DOS MIL VEINTIDÓS, y a los demás documentos contractuales; que el plazo contractual será contado a partir de la fecha de la orden de inicio hasta el veintiocho de abril del dos mil veintitrés. El contrato entrará en vigencia a partir del día en que sea firmado por las partes y permanecerá en plena vigencia y efectos hasta que todas las obligaciones de ambas partes hayan sido cumplidas y realizadas. La CEPA pagará a la Contratista en moneda de curso legal, a través de la Unidad Financiera Institucional (UFI) por el monto de **DOCE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, incluido el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA). El anterior contrato contiene las cláusulas de garantía, multas, administrador del contrato y otras cláusulas que se acostumbra en ese tipo de instrumentos, las cuales los comparecientes me manifiestan conocer y comprender y por ello las otorgan. Así se expresaron los comparecientes, a quienes expliqué los efectos legales de la presente acta notarial que consta de dos folios útiles, y leído que les hube íntegramente todo lo escrito, en un sólo acto sin interrupción, manifiestan su conformidad, ratifican su contenido y para constancia firmamos en duplicado. **DOY FE.**

RERS

