

CONTRATO DE "SERVICIOS DE INVESTIGACIÓN GEOTÉCNICA PARA LADO AIRE DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL PACIFICO", SUSCRITO ENTRE LA COMISIÓN EJECUTIVA PORTUARIA AUTÓNOMA Y LA SOCIEDAD "RODIO SWISSBORING EL SALVADOR, S.A. DE C.V."

Nosotros, JUAN CARLOS CANALES AGUILAR, mayor de edad, de nacionalidad salvadoreña, Estudiante, del domicilio de Santa Tecla, departamento de La Libertad, con Documento Único de Identidad número [REDACTED] y Número de Identificación Tributaria [REDACTED]

[REDACTED] actuando en nombre y en representación, en mi calidad de Gerente General y Apoderado General Administrativo de la COMISIÓN EJECUTIVA PORTUARIA AUTÓNOMA, Institución de Derecho Público con carácter autónomo, y Personalidad Jurídica propia, de este domicilio, con Número de Identificación Tributaria [REDACTED]

[REDACTED] que en el transcurso de este instrumento podrá denominarse "la CEPA" o "la Comisión"; y el señor JOSÉ DE LA O PERNETT GONZÁLEZ, mayor de edad, salvadoreño por naturalización, Ingeniero Civil, del domicilio de San Salvador, departamento de San Salvador, con Documento Único de Identidad número [REDACTED] y Número de Identificación Tributaria [REDACTED]

[REDACTED]; actuando en nombre y representación en mi calidad de Apoderado General Judicial y Administrativo con Cláusula Especial de la sociedad, que gira bajo la denominación de "RODIO SWISSBORING EL SALVADOR, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE", que se abrevia "RODIO SWISSBORING EL SALVADOR, S.A. DE C.V.", sociedad de nacionalidad salvadoreña, del domicilio de Zaragoza, departamento de La Libertad, con Número de Identificación Tributaria [REDACTED]

[REDACTED], que en el transcurso de este instrumento podrá denominarse "La Contratista", por medio de este instrumento convenimos en celebrar el CONTRATO DE "SERVICIOS DE INVESTIGACIÓN GEOTÉCNICA PARA LADO AIRE DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL PACIFICO", que en adelante podrá denominarse "el Contrato", adjudicado en virtud del proceso de contratación CEPA ADP-02/2022, el cual se registrará de conformidad a los Lineamientos específicos para adquisiciones y contrataciones para la construcción, administración, operación y mantenimiento del Aeropuerto Internacional del Pacífico, emitido por la Unidad Normativa de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración pública, el día nueve de mayo de dos mil veintidós; a la Ley para la Construcción, Administración, Operación y Mantenimiento del Aeropuerto Internacional del

Pacífico ", y en especial a las obligaciones, condiciones y pactos siguientes: **PRIMERA:** **OBJETO DEL CONTRATO.** El objeto del contrato es que la Contratista brinde los servicios de investigación geotécnica para lado aire, servicio que será realizado en el Aeropuerto Internacional del Pacífico, de acuerdo a los Términos de Referencia establecidos en los Pliegos de Condiciones de la contratación CEPA ADP-02/2022, aprobadas por la Junta Directiva de CEPA mediante el punto cuarto del acta número tres mil ciento cincuenta y nueve, correspondiente a la sesión de Junta Directiva de CEPA celebrada el veintisiete de julio de dos mil veintidós, y a los demás documentos contractuales. **SEGUNDA:** **DOCUMENTOS CONTRACTUALES.** Los siguientes documentos se considerarán parte integrante del contrato: I) Los Pliegos de Condiciones y formatos adjuntos de la contratación CEPA ADP-02/2022 "SERVICIOS DE INVESTIGACIÓN GEOTÉCNICA PARA LADO AIRE DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL PACIFICO", en adelante "Pliegos de Condiciones", aprobadas en el mes de julio de dos mil veintidós; II) Adendas y Aclaraciones de los mismos, si las hubiere; III) Oferta presentada por la Contratista el veintiocho de julio de dos mil veintidós; IV) Punto decimosegundo del acta número tres mil ciento sesenta, correspondiente a la sesión de Junta Directiva de CEPA de fecha veintinueve de julio de dos mil veintidós, por medio del cual se le adjudicó a la Contratista la contratación CEPA ADP-02/2022; V) Notificación de Adjudicación con número de referencia CTM-ADP-14/2022, emitida por la Comisión Técnica Multidisciplinaria el día veintinueve de julio de dos mil veintidós, y recibida por la Contratista en esa misma fecha; VI) Orden de Inicio; VII) Las garantías que presenta la Contratista; VIII) Las Resoluciones modificativas emitidas por la Junta Directiva de CEPA, en caso que las haya; y, IX) Modificaciones al contrato, si las hubiere. En caso de controversia o discrepancia entre estos documentos y el contrato, prevalecerá este último. **TERCERA:** **PRECIO Y FORMA DE PAGO.** El Administrador de Contrato deberá gestionar el pago ante la Unidad Financiera de CEPA (UFI), en un plazo no mayor de cinco (5) días calendario después de recibida la documentación completa, conforme a los numerales siguientes: I) **PRECIO:** La CEPA pagará a la Contratista en moneda de curso legal, a través de la Unidad Financiera Institucional (UFI) hasta por el monto total de hasta DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS VEINTISIETE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON DIECISEIS CENTAVOS DE DÓLAR (US \$248,627.16), sin incluir el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA). II) **FORMA DE PAGO:** I) Se efectuarán pagos parciales por el servicio contratado contra entrega del Acta de Recepción Parcial o Definitiva, según aplique, de la siguiente manera: Primer pago: veinticinco por ciento (25%) aprobado el

primer informe mensual. Segundo pago veinticinco por ciento (25%) aprobado el segundo informe mensual. Tercer pago veinticinco por ciento (25%) aprobado el tercer informe mensual. Último pago veinticinco por ciento (25%) aprobado el informe final. El porcentaje corresponde hasta el monto contractual. II) De acuerdo al registro de profundidades reportadas por la Contratista, y consolidadas por el Administrador de Contrato, se determinará la longitud total real ejecutada de los 331 sondeos SPT requeridos. En el caso que la cantidad resultante sea menor a 1,986 metros lineales, se definirá el monto equivalente a la cantidad de obra no ejecutada, multiplicando la misma por el precio unitario definido por la Contratista para la partida 1.4 en el plan de oferta Económica (Formato F-5B) de los Pliegos de Condiciones de la contratación CEPA ADP-02/2022. El monto obtenido de la cantidad de obra no ejecutada, deberá ser descontado del último pago correspondiente al informe final definido en el romano I) precedente. III) Para los pagos (según aplique), se deberá de presentar la siguiente documentación: a) Solicitud de pago de la Contratista en original y una copia. b) Comprobante de Crédito Fiscal exento. c) Copia del Contrato suscrito entre la CEPA y la Contratista, y sus modificaciones si hubiesen. d) Acta de Recepción Parcial o Definitiva, según el caso. e) Copia de Garantía de Buen Servicio, para el último pago. Los documentos de cobro (literal b) y las actas (literal d) precedentes, deberán estar firmados y sellados por el Administrador de Contrato y la Contratista. El documento del literal b) será exento conforme a lo establecido en los artículos 29 al 31 de la Ley para la Construcción, Administración, Operación y Mantenimiento del Aeropuerto Internacional del Pacífico. El pago de Quedan emitido por la UFI, estará comprendido en un rango aproximado de hasta 15 días calendario después de su emisión, siempre y cuando la documentación este completa y en regla, conforme a los literales anteriores. Si la Contratista es una persona domiciliada, al presentar el Comprobante de Crédito Fiscal exento, deberá asegurarse de que dichos documentos cumplan con lo establecido en el Art. 114, literales a) y b) del ordinal 6 del Código Tributario. Para tal efecto, se proporciona la información que la CEPA tiene registrada en la Dirección General de Impuestos Internos del Ministerio de Hacienda: (a) Nombre: Comisión Ejecutiva Portuaria Autónoma. (b) Dirección: Boulevard de Los Héroes, Colonia Miramonte, Edificio Torre Roble, San Salvador. (c) NIT: [REDACTED]. (d) NRC: [REDACTED]. (e) Giro: Servicios para el Transporte NCP. (f) Contribuyente: Grande. La CEPA no recibirá documentos que no cuenten con la información antes descrita. La CEPA, no aceptará de la Contratista, contrapropuestas en relación a la forma de pago, diferentes a las expuestas en el presente contrato. CUARTA: ANTICIPO. En caso de solicitar anticipo, CEPA podrá otorgar hasta un

máximo del TREINTA POR CIENTO (30%) del monto del contrato. La Contratista deberá presentar a más tardar SEIS (6) DÍAS HÁBILES posteriores a la notificación de la Orden de Inicio, al Administrador de Contrato, la siguiente documentación: a) Garantía de Buena Inversión de Anticipo, según se señala el romano I de la cláusula séptima del presente contrato. b) Solicitud y Plan de Inversión del Anticipo. c) Comprobante de Crédito Fiscal exento, si es persona domiciliada. d) Cuenta Bancaria para el uso exclusivo de los gastos financiados con el anticipo del contrato, la cual podrá ser auditada por el personal que la CEPA designe para este caso, cuando este lo estime conveniente. Una vez el Administrador de Contrato tenga todos los documentos requeridos, remitirá en un plazo no mayor a TRES (3) DÍAS HÁBILES dichos documentos a la Gerencia Financiera de CEPA. Cumplido los requerimientos de esta cláusula, la Unidad Financiera Institucional, otorgará el anticipo solicitado, en un plazo de hasta DIEZ (10) DÍAS HÁBILES, posterior a la fecha de recepción de documentos. El Administrador de Contrato verificará si dicho anticipo ha sido utilizado conforme al Plan de Inversión del Anticipo. De comprobarse la mala utilización del anticipo, se hará efectiva la Garantía de Buena Inversión de Anticipo; para amortizar el anticipo otorgado, de cada pago se retendrá un porcentaje igual al concedido en concepto de anticipo que le fue entregado, hasta que éste quede amortizado en su totalidad. En caso de que los montos retenidos de cada estimación en concepto de amortización del anticipo, no cubran la totalidad del valor del mismo, deberá descontarse del pago final del servicio, la suma necesaria para amortizar el anticipo otorgado.

QUINTA: LUGAR, PLAZO Y ENTREGA DEL SERVICIO. I) El lugar donde se prestarán los servicios es el sitio proyectado para la construcción del Aeropuerto del Pacífico, ubicado en el municipio de Conchagua, departamento de La Unión, El Salvador. II) Los informes indicados en el numeral 6 de la Sección II, del Pliego de Condiciones e indicados en la Cláusula décimo segunda de este contrato, los cuales serán entregados al Administrador del Contrato en las oficinas de la Gerencia de Ingeniería de CEPA, ubicada en el nivel 7 del Edificio Torre Roble, Metrocentro, San Salvador. III) El plazo contractual será de ciento cincuenta y cinco días a partir de la fecha de la orden de inicio, dentro del cual se establecen los plazos siguientes:

No	Plazos	Días
1	Plazo máximo para la recepción, del servicio	CIENTO VEINTE (120) DÍAS CALENDARIO a partir de la Orden de Inicio
2	Plazo máximo para elaborar el Acta de la Recepción Provisional.	CINCO (5) DÍAS CALENDARIO a partir de fecha del Acta de la última recepción parcial

3	Plazo máximo para la revisión de cumplimientos	QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO a partir de la fecha de recepción de la última entrega parcial.
4	Plazo máximo para subsanar defectos o irregularidades	QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO a partir de la fecha de la nota de reclamos del Administrador de Contrato.

SEXTA: ORDEN DE INICIO. El Administrador de Contrato emitirá y notificará la Orden de Inicio a la Contratista, y remitirá una copia a la CTM. SÉPTIMA: GARANTÍAS A PRESENTAR POR LA CONTRATISTA. Las Garantías deben presentarse a nombre de la Comisión Ejecutiva Portuaria Autónoma (CEPA). Se admitirán como garantías, fianzas y cheques certificados y de gerencia, las cuales deberán cumplir con el requisito de haber sido emitida por una institución bancaria, crediticia o de seguros, autorizada por la Superintendencia del Sistema Financiero de El Salvador. La CEPA se reserva el derecho de aceptar garantías de bancos que a la fecha presentan incumplimiento de pagos con esta Comisión. Las Garantías deberán ser entregadas al Administrador de Contrato cuidadosamente redactadas tomando como base los formularios contenidos en los Pliegos de Condiciones CEPA ADP-02/2022, caso contrario serán devueltas para su corrección, y si no fueran corregidas a satisfacción por el Administrado de Contrato, en un período de ocho (8) días hábiles, se considerará como incumplimiento, con las correspondientes sanciones por mora establecidas en la LACAP. En el caso de rechazo de garantías por la no aceptación por parte del Administrador de Contrato, la compañía emisora; el Consultor tendrá un plazo de ocho (8) días hábiles, contados a partir del día siguiente al de la notificación respectiva; para su corrección y nueva presentación al Administrador de Contrato. La no corrección y presentación al Administrador de Contrato de las garantías corregidas dentro del plazo establecido, acarreará las consecuencias previstas para la no presentación de las garantías. Las Garantías deberán ser ampliadas en plazo o monto, de acuerdo a las necesidades del contrato y deberán presentarse dentro de los ocho (8) días hábiles después de haberse notificado la Resolución Modificativa, que ampare la ampliación del plazo o monto. El incumplimiento a las obligaciones establecidas en el presente contrato será causal de caducidad del Contrato, pudiendo la CEPA dejarlo sin efecto, previo el procedimiento correspondiente, sin ninguna responsabilidad para él, con las correspondientes responsabilidades a cargo del Consultor, según lo estipulado en la LACAP. En caso que el Consultor sea persona jurídica, deberá en las garantías indicarse su razón o denominación social, con su respectiva abreviatura, exactamente tal como aparezca en el pacto social vigente. De no cumplirse lo anterior, las garantías deberán ser corregidas conforme al

procedimiento y plazo establecido en los Pliegos de Condiciones CEPA ADP-02/2022 y está clausula; caso contrario serán rechazadas y se tomará como incumplimiento. Las garantías a presentar son: I) GARANTIA DE BUENA INVERSIÓN DE ANTICIPO: Es aquella que se otorga a favor CEPA, para garantizar que el Consultor destinará efectivamente los recursos asignados en los rubros que deberá detallar en el Plan de Utilización del anticipo, la cuantía de ésta será por un valor equivalente al cien por ciento (100%) del anticipo concedido. Esta garantía deberá ser rendida antes de recibir el anticipo y presentada posterior a la fecha establecida en la Orden de Inicio emitida por el Administrador de Contrato. La vigencia de esta garantía será la del plazo contractual más ciento ochenta días calendarios y hasta quedar totalmente pagado o amortizado en su totalidad el anticipo, de conformidad a estos Documentos. Esta garantía será devuelta a solicitud del Consultor previa verificación que el anticipo ha sido amortizado en su totalidad, a través de la certificación emitida por la Gerencia Financiera Institucional. II) GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO: Dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a la fecha establecida como Orden de Inicio, el Consultor deberá rendir a favor CEPA, una garantía equivalente al diez por ciento (10%) del monto total del Contrato, para garantizar el fiel cumplimiento del mismo y estará vigente por el plazo del contrato más 90 días calendario adicionales y hasta que la CEPA haya recibido los servicios a entera satisfacción, mediante el Acta de Recepción Final y el Consultor haya presentado la Garantía de Buen servicio. La no presentación de ésta, en el plazo y forma requeridos, será causal de caducidad del Contrato, con las correspondientes responsabilidades, según lo estipulado en la LACAP. Esta garantía podrá ser devuelta a requerimiento por escrito de la Contratista al Administrador de Contrato, después de la presentación y aprobación de la Garantía de Buen Servicio. III) GARANTÍA DE BUEN SERVICIO: Garantía de Buen Servicio, es la que se otorgará a CEPA, para cubrir la responsabilidad del Consultor en cuanto a la correcta prestación de los alcances de la consultoría durante el período que se establezca en el Contrato; el plazo de la vigencia de la garantía se contará a partir de la fecha establecida en el acta de recepción final de los servicios. El Consultor se obliga para con la CEPA a garantizar los servicios durante el plazo de DOS (2) AÑOS, contados a partir de la fecha en que sea recibido el servicio en forma definitiva a satisfacción de CEPA, mediante el Acta de Recepción Final, para responder cuando se compruebe responsabilidad del Consultor por defectos en el servicio brindado y para la atención de consultas y corrección de errores u atención de omisiones en el servicio brindado identificadas en el proceso de diseño o durante la ejecución de las obras, dentro del período de vigencia de la Garantía de Buen Servicio, por lo que deberá darle un seguimiento durante

este período. El plazo de la garantía podrá ser ampliado en caso que los diseños o las obras no estén finalizadas en el periodo indicado. Esta garantía será sin perjuicio de lo establecido en el artículo 2254 del Código Civil. Para garantizar el buen servicio, el Consultor rendirá una garantía equivalente al diez por ciento (10%) del Monto total del Contrato. Esta garantía se presentará al Administrador de Contrato, dentro los quince (15) días hábiles después de la recepción final de los servicios, para su custodia. La no presentación de esta garantía en el plazo estipulado faculta a la CEPA para hacer efectiva la Garantía de Cumplimiento de Contrato, previo informe del administrador de contrato. El Consultor deberá atender en forma oportuna cualquier instrucción, solicitud o requerimiento del administrador de contrato, relacionado con el servicio y que sea responsabilidad contractual del Consultor. El no cumplimiento de lo anterior faculta a la CEPA para hacer efectiva la Garantía de Buen Servicio, previo informe del administrador de contrato. Esta garantía podrá ser devuelta a requerimiento por escrito del Consultor siempre y cuando no existan reclamos por parte de la CEPA, atribuibles a la misma. **OCTAVA: MODIFICACIONES DEL CONTRATO.** En el caso de que promulguen decretos o leyes que afecten la ejecución del Proyecto, el contrato podrá ser modificado. I) El presente Contrato podrá ser modificado, de mutuo acuerdo entre ambas partes mediante Resolución Modificativa autorizada por la Junta Directiva de CEPA y el representante legal autorizado por la contratista y formalizada con los mismos procedimientos del presente instrumento. Asimismo aplicará lo definido en el número 12 de las modificaciones de los Lineamientos Específicos para Adquisiciones y Contrataciones para la Construcción, Administración, Operación y mantenimiento del Aeropuerto Internacional del Pacífico. II) En el caso que de la modificación se derive en un incremento del monto del Contrato, este podrá incrementarse hasta en un veinte por ciento del monto original. III) En caso que alguna de las cláusulas del presente contrato se declaren inválidas, las restantes no deben ser afectadas, permaneciendo con plena fuerza y efecto. **NOVENA: MULTAS Y PENALIDADES** I) **MULTAS:** Cuando el Consultor incurriese en mora en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales por causas imputables al mismo, podrá declararse la caducidad del contrato o imponer el pago de una multa por cada día de retraso, de conformidad a lo siguiente: a) En los primeros treinta (30) días de retraso, la cuantía de la multa diaria será del (0.1%) del valor total del contrato. b) En los siguientes treinta (30) días de retraso, la cuantía de la multa diaria será del (0.125%) del valor total del contrato. c) Los siguientes días de atraso, la cuantía de la multa diaria será del (0.15%) del valor total del contrato. d) Cuando el total del valor del monto acumulado por multa, represente hasta el doce por ciento (12%) del valor total del contrato, procederá la

revocación del mismo, haciendo efectiva la Garantía de Cumplimiento de Contrato. El porcentaje de la multa previamente establecido, será aplicable al monto total del contrato. Las multas anteriores se determinarán conforme al procedimiento establecido en los Pliegos de Condiciones. En caso de que el servicio no se concluyera en el plazo establecido en el contrato por causa imputable al Consultor, los costos adicionales por la extensión de los servicios serán descontados de cualquier suma que se le adeude al Consultor. El valor de las sanciones aplicadas al Consultor se deducirá del monto de cualquier suma pendiente de pago. Al agotarse dicho monto y continuar el incumplimiento, se hará efectiva la Garantía de Cumplimiento de Contrato y la CEPA podrá dejar sin efecto el contrato con responsabilidad para el Consultor. II) PROCEDIMIENTO PARA IMPOSICIÓN DE MULTAS: El procedimiento para la aplicación de multas y penalidades contractuales será el establecido en el artículo 160 de LACAP. III) PENALIDADES: se establecen las siguientes penalidades contractuales, las cuales impondrán el Administrador de Contrato al Consultor, de conformidad al procedimiento correspondiente, y que se descontará del pago más próximo, así:

DESCRIPCION DE LA PENALIDAD	MONTO
1. Por no presentar dentro de los plazos establecidos o presentar incompleto los informes de avance. Por cada día de retraso.	US\$60.00
2. Por no cumplir con la cantidad mínima de sondeos correspondientes a cada uno de los informes, de acuerdo a lo establecido en el numeral 6 Informes de la sección II Términos de Referencia. Por cada sondeo no realizado.	US\$50.00
3. Por cualquier cambio de personal de coordinación que se presente en relación con la Oferta Técnica a la hora de iniciar el proyecto o en el desarrollo de éste, por cada técnico sustituido sin aprobación del Administrador del Contrato. Por cada día.	US\$ 200.00

IV) PROCEDIMIENTO PARA IMPOSICIÓN DE PENALIDADES: a) El Contratista deberá tomar en cuenta que las penalidades formarán parte de las condiciones contractuales; por tanto, las mismas serán aceptadas de su parte desde el momento en que presente su oferta. En tal sentido, también acepta que sea el Administrador de Contrato quien ejecute la aplicación de las mismas al presentarse el incumplimiento. b) El trámite de imposición de penalidades iniciará con la notificación realizada por el Administrador de Contrato al Contratista, en la cual se le informará del incumplimiento y la penalidad correspondiente para cada caso según el Cuadro de Penalidades, indicado en el romano anterior, a fin que ejerza su derecho de defensa en el plazo máximo de TRES (3) DÍAS HÁBILES siguientes a la fecha de haber recibido la notificación.

En caso que el Contratista ejerza su derecho de defensa y presente argumentos y pruebas de descargo (caso fortuito o fuerza mayor) ante el Administrador de Contrato, éste resolverá de acuerdo a las pruebas, si impone la penalidad o lo absuelve, dado que es él quien verifica el cumplimiento de las cláusulas contractuales y mantiene actualizado el expediente del seguimiento de la ejecución del contrato. c) En caso el Contratista presentará argumentos que no sean de naturaleza técnica, podrá el Administrador de Contrato solicitar la opinión al área correspondiente para considerar los argumentos recibidos. Con la opinión del área correspondiente, será el Administrador de Contrato quien notifique la resolución de la procedencia o no de la imposición de la penalidad. d) Si el Administrador de Contrato, impone la penalidad, deberá de notificar al contratista, a la UFI y a la CTM, la resolución y el monto y plazo para el pago respectivo, si el contratista no efectuase el pago de la penalidad impuesta, el valor de ésta será deducido de los pagos pendientes de realizar. **DÉCIMA: OBLIGACIONES DEL CONSULTOR.** El Consultor deberá cumplir con lo establecido en la Sección III Condiciones generales de la Contratación de los Pliegos de Condiciones ADP-02/2022 y suministrar el recurso humano y equipo necesario para la buena ejecución de los servicios de acuerdo con lo exigido en la Sección II. Términos de Referencia de los Pliegos de Condiciones de la contratación CEPA ADP-02/2022, estando estos costos incluidos en el Contrato. El Consultor, deberá contar en el proyecto con el equipo de laboratorio propio o subcontratado, que cumpla con los requerimientos establecidos en las Normas de Ensayo respectivas, que le permita realizar los servicios. En caso de ser necesario deberá contar en el proyecto con normas de ensayo de laboratorio vigentes a la fecha de la firma del contrato. Si como resultado de verificaciones por el Administrador de Contrato existiera algún tipo de observación en relación a lo indicado anteriormente, estas deben ser atendidas cumpliendo lo indicado en los documentos contractuales. El Consultor deberá estar disponible para atender y cumplir cualquier instrucción, solicitud y requerimientos del administrador de contrato, relacionados con el proyecto. El no cumplimiento de estos requerimientos será sujeto de las sanciones establecidas en la cláusula novena del presente contrato, de esta sección. **DÉCIMA PRIMERA: PERSONAL ASIGNADO.** El Consultor se obliga a emplear los servicios del personal necesario, de acuerdo con lo establecido en la Oferta Técnica y en la Oferta Económica, presentada para el proceso de contratación. El Administrador del Contrato asignado, podrá exigir al Consultor directamente, la destitución inmediata del Coordinador del Servicio u otro personal clave, sin obligación alguna de proporcionar explicación al respecto; lo cual deberá ejecutarse en un período de diez (10) días calendario a partir de la notificación. A más tardar siete (7) días



calendario después de haber recibido la notificación de destituir al Coordinador del Servicio u otro personal clave, el Consultor deberá presentar al administrador de contrato, para su aprobación, la Hoja de vida del o los profesionales candidatos a sustitutos; los cuales deberán poseer experiencia idónea y comprobable en el área o cargo a desempeñar. El Consultor asumirá el costo de esta remoción. El Consultor también podrá sustituir miembros de su personal profesional, cuando exista renuncia escrita de éstos u otra causa que lo justifique, para lo cual deberá efectuar una solicitud escrita al administrador de contrato, adjuntando Hoja de Vida de los nuevos candidatos. El administrador de contrato dará la aprobación correspondiente. La sustitución de cualquier profesional miembro del personal se hará con otro que posea experiencia idónea y comprobable en el área o cargo a desempeñar. La asignación y permanencia del personal en el proyecto deberá ser el propuesto en su Oferta y según el programa de trabajo, debiendo cumplir con el personal mínimo que sea necesario para la correcta ejecución del servicio. La ausencia de cualquier personal clave deberá ser justificada. Dentro de los primeros tres (3) días hábiles de ausencia de cualquier profesional, deberá nombrarse un interino. **DÉCIMA SEGUNDA: REPORTES Y DOCUMENTOS.** El Consultor entregará al administrador de contrato semanal y mensualmente y cuando sea solicitado, durante el tiempo de vigencia del Contrato, los Informes mensuales y final, así como el escaneo de hojas de registro a que se hace referencia en el numeral 6.6 de la Sección I y numeral 6 Informes de la Sección II. Términos de Referencia de los Pliegos de Condiciones de la contratación CEPA ADP-02/2022, que incluirán toda la información relevante referente a los servicios prestados y a la forma en que se desempeña la Contratista. Los Informes mensuales deberán presentarse dentro del término de los cinco (5) días hábiles posteriores a la finalización del plazo al cual se refiere el informe. El informe final deberá ser presentado con el vencimiento del plazo de ejecución establecido en este contrato y en el pliego de condiciones. El contenido de los informes será el exigido en el numeral 6 de la Sección II de los Términos de Referencia de los Pliegos de Condiciones de la contratación CEPA ADP-02/2022. Tanto de los informes mensuales como el Informe Final deberán presentarse un (1) original y dos (2) copias impresas y tres (3) copias en formato digital (3 memorias USB). Los informes serán presentados mensualmente por el Consultor y cuando el administrador de contrato se lo solicite. Si el Consultor no presentase los informes requeridos en el plazo establecido, se le aplicarán las multas establecidas en el Art. 85 de la LACAP, y cláusula novena del presente contrato, según aplique. **DÉCIMA TERCERA: RESPONSABILIDADES Y ÉTICA DEL CONSULTOR.** El Consultor tendrá la responsabilidad profesional y económica a través de las

Garantías vigentes, por cualquier daño causado a CEPA por negligencia, error u omisión involuntaria en el desempeño o como resultado de su trabajo. El Consultor se obliga a prestar sus servicios dentro de las más estrictas normas de confidencialidad, la ética profesional y transparencia, tanto en la obtención de este Contrato como en la justificación de los pagos convenidos en el mismo. Dicha ética profesional le obliga a prestar sus servicios sin vinculación alguna con personas que puedan potencialmente o de hecho, derivar beneficio comercial de los estudios que efectúe, de sus resultados, o de las recomendaciones que suscriba dentro del ejercicio de sus obligaciones. **DÉCIMA CUARTA: CONOCIMIENTOS DE LOS DOCUMENTOS CONTRACTUALES.** El Consultor estará obligado a conocer y estudiar todas las estipulaciones contenidas en los documentos contractuales que regirán la relación entre el Contratista y la CEPA y revisar los Pliegos de Condiciones, a fin de detectar cualquier error, omisión o contradicción que pudiera existir en estos documentos y que pudieran resultar en inconveniencias de cualquier clase, y garantizar la prestación de servicios de la más alta calidad, considerando los alcances establecidos y todos los requerimientos técnicos necesarios e indispensables según todas las normativas técnicas, y demás necesarias y así no dejar de contemplar ningún aspecto indispensable para este tipo de servicios. Así mismo, el Consultor estará obligado a efectuar visitas de inspección de campo para asegurarse que el mismo no ha sufrido cambios sustanciales que puedan afectar el desarrollo de sus servicios, asegurarse de que todos los puntos de referencia se encuentran claramente establecidos en los documentos entregados por CEPA y que, por consiguiente, no existen condiciones que impidan el desarrollo del servicio. **DÉCIMA QUINTA: LEYES, NORMAS Y REGLAMENTOS.** El Consultor llevará a cabo el servicio con base a: I) Las Leyes, Reglamentos y Normas vigentes en la República de El Salvador en todas sus materias; II) Las normas vigentes y aspectos técnicos establecidos en la Sección II, Términos de Referencia de los Pliegos de Condiciones de la contratación CEPA ADP-02/2022. En el caso de haber contradicciones entre normas y especificaciones, prevalecerá la que brinde mayor seguridad y funcionalidad a la información que será generada como parte del servicio prestado. No se aceptará el desconocimiento de leyes, normas, reglamentos y disposiciones de la República de El Salvador. **DÉCIMA SEXTA: CESIONES Y PROHIBICIONES.** I) CESIÓN: Queda expresamente prohibido al "CONSULTOR" transferir, comprometer, traspasar, ceder su derecho de pago sobre el presente contrato en todo o en parte del mismo, sin la autorización expresa del Administrador del Contrato. Además, se prohíbe expresamente la cesión del contrato. **DÉCIMA SÉPTIMA: SEGURO.** El Consultor deberá inscribir a sus trabajadores bajo el Régimen de Salud del Instituto Salvadoreño del

Seguro Social y en el Sistema Previsional, de acuerdo con las Leyes de la República de El Salvador; de igual manera el Consultor se obliga a exigir a los subcontratistas el cumplimiento de esta obligación. Para los empleados extranjeros, el Consultor proveerá un seguro de compensación en caso de daños sufridos. El Consultor será el único y exclusivo responsable por los daños y perjuicios, causados a terceras personas o bienes; como resultado de su propia negligencia en la ejecución de alguno o todos los trabajos realizados por él, o por sus Subcontratistas, así como por personal relacionado directa o indirectamente con los servicios.

DÉCIMA OCTAVA: SUBCONTRATOS. El Consultor podrá subcontratar las pruebas o ensayos a realizar, para lo cual se obliga a presentar al administrador de contrato la información relativa a las personas naturales o jurídicas a subcontratar, debiendo el Consultor detallar la lista de los ensayos que realizarán cada uno, lo cual deberá contar con el visto bueno del Administrador del Contrato, sin que por tal hecho se libere en forma alguna de las responsabilidades contractuales adquiridas con la CEPA, careciendo los subcontratistas de derecho alguno contra la CEPA. Se entenderá como aspectos accesorios o complementarios las pruebas o ensayos a realizar y por el objeto principal de este contrato, la elaboración de los informes requeridos que será elaborado y suscrito por la Contratista. Se podrá subcontratar con terceros que no estén inhabilitados para contratar conforme a la legislación nacional. El Consultor someterá a no objeción del Administrador de Contrato cada Subcontrato que se proponga realizar de acuerdo a su propuesta, presentando evidencia de que el subcontratista tiene capacidad para ejecutar el trabajo. El Administrador de Contrato, dentro de un período de siete (7) días calendario contados a partir de la presentación de la solicitud, objetará o no lo propuesto. El Consultor no empleará a los subcontratistas objetados por el administrador de contrato y suministrará copia de los subcontratos autorizados que efectúe. **DÉCIMA NOVENA:**

ESTIPULACIONES ESPECIALES DEL CONTRATO. I) El Consultor acepta y se obliga especialmente a suministrar a CEPA a requerimiento de éste, cualquier información adicional o complementaria que se le solicite con respecto a la realización del objeto de este Contrato, sin que tal evento incremente el costo del Contrato pactado. Así mismo se obliga a hacer las aclaraciones y ampliaciones que CEPA estime necesarias en los informes establecidos en los documentos contractuales. II) Es entendido que las opiniones y recomendaciones del Consultor no comprometen a CEPA, por lo que el Consultor acepta que tales entidades tienen su derecho a salvo para formular las observaciones y salvedades que consideren apropiadas. III) La CEPA será el único Propietario de toda la información producida por efectos de este Contrato. Por tanto, toda la información producida referente al Contrato



por parte del Consultor y todos sus informes y recomendaciones serán considerados como confidenciales por parte del Consultor, a excepción del conocimiento oficial que de ellos tendrá la CEPA, toda esta información deberá ser entregada totalmente a la CEPA previamente al Pago Final. IV) El Consultor no revelará, sin previo consentimiento escrito de CEPA, a terceros o personas ajenas al cumplimiento del Contrato, pormenores referentes al Contrato o sus disposiciones, ni cualquier especificación, plano, patrón, muestra o información suministrada por CEPA o en su nombre, que se relacione con el Contrato. Todo lo revelado al personal y empleados del Consultor a efectos de cumplimiento del Contrato será confidencial y no excederá de lo estrictamente necesario para cumplir sus tareas. Ningún miembro del personal Directivo, Técnico, Auxiliar o Administrativo del Consultor podrá hacer uso de la información obtenida como resultado de la ejecución de su trabajo, para fines que no sean los contemplados en el Contrato. El Consultor se obliga a entregar a la finalización del trabajo y previamente al Pago Final, todos los documentos fuente y los producidos durante la ejecución del mismo, tales como mapas, levantamientos, libretas de campo, estadísticas procesadas, planos, etc. El Consultor se obliga a incluir Cláusulas similares a las antes mencionadas en todos los subcontratos que le sean autorizados por la CEPA. El Consultor no utilizará ninguno de los Documentos Contractuales o información referente al Proyecto para una finalidad distinta del cumplimiento del Contrato. VIGÉSIMA: PAGO FINAL. El pago final correspondiente que comprenderá cualquier suma que se le adeude al Consultor, será posterior a la aceptación satisfactoria por parte del administrador de contrato del Informe Final de los servicios, mediante acta emitida por el Administrador del contrato y previa presentación de la Garantía de Buen Servicio. En cualquier caso para recibir el pago, el Consultor deberá presentar Declaración Jurada en acta notarial (formato libre) que indique que no tiene ningún reclamo económico derivado del Contrato. VIGÉSIMA PRIMERA: PRÓRROGA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO. I) Si durante la ejecución del servicio existen demoras por cualquier acto, cambios ordenados en el mismo, demoras en las autorizaciones de trabajos o cualquier otra causa que no sea imputable al Contratista y que esté debidamente comprobada y documentada, la Contratista tendrá derecho a solicitar prórroga si esta se debe a causa no imputable al mismo debidamente comprobada, la prórroga deberá ser equivalente al tiempo perdido y el mero retraso no dará derecho al contratista a reclamar compensación económica adicional. II) En todo caso, la Contratista deberá documentar las causas que han generado los retrasos en la ejecución del servicio, las cuales deberán ser confirmadas y autorizadas por el Administrador del Contrato. III) La solicitud de prórroga deberá ser dirigida al Administrador del Contrato previo a la

finalización del plazo establecido para la entrega final del servicio. La solicitud deberá hacerla la Contratista inmediatamente tenga conocimiento del retraso, y deberá estar debidamente justificada. La CEPA tendrá VEINTE (20) DÍAS HÁBILES a partir de la fecha de recibida la solicitud para dar respuesta, según lo establecido en el Art. 86 de la LPA. Si se aumentare el plazo del contrato, la garantía de Cumplimiento de Contrato, deberá ampliarse antes de su vencimiento sumando los días adicionales prorrogados, lo cual deberá ser requerido por el Administrador del Contrato. VIGÉSIMA SEGUNDA: LUGAR DE NOTIFICACIONES. Las notificaciones entre las partes deberán hacerse por escrito (física o por correo electrónico) y tendrán efecto a partir de su recepción, para lo que se aplicará lo establecido en el art. 81 de la Ley de Procesos Administrativos. Toda correspondencia, comunicación o asunto relacionado con la ejecución y efectos del Contrato, se efectuará por escrito a las direcciones de las personas siguientes: I) Al Administrador del Contrato por parte de CEPA: [REDACTED] Gerente de la Gerencia de Ingeniería, al teléfono: [REDACTED] y al correo electrónico: [REDACTED]. II) A la Contratista: En Km. 20 Carretera al Puerto de la Libertad, desvío a San José Villanueva, La Libertad. El Salvador, a los teléfonos: [REDACTED] al correo electrónico: [REDACTED]. Cualquier cambio de dirección, teléfono, fax, correo electrónico deberá ser comunicado inmediatamente por escrito a la otra parte. VIGÉSIMA TERCERA: VIGENCIA DEL CONTRATO. El Contrato tendrá vigencia a partir de la fecha en que sea suscrito por las partes, pero para los efectos de computación del plazo y pagos al Consultor, se contará a partir de la fecha que por escrito se establezca en la Orden de Inicio dada al Consultor. VIGÉSIMA CUARTA: FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO. I) FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO: Un acontecimiento ajeno a la voluntad de los contratantes. Es decir, que se trata de un hecho exterior, de manera que quien lo alega no haya intervenido o contribuido, en forma alguna en su realización; y sea de carácter imprevisible, extraordinario, anormal, inmanejable e inevitable por parte de quien lo invoca. Debe existir una relación de causa efecto, entre el caso fortuito o fuerza mayor, con la imposibilidad permanente o momentánea de ejecución del objeto del Contrato. Se entenderán por caso fortuito, los hechos naturales o de la naturaleza, tales como huracanes, terremotos, erupciones volcánicas, inundaciones, epidemias; y por fuerza mayor los hechos del hombre, tales como la guerra, revoluciones, rebeliones, huelgas o paros nacionales. Pero estos hechos naturales o del hombre no constituirán caso fortuito o fuerza mayor si por lo extraordinario de su producción o aparición, y por su intensidad o gravedad no salen del orden común de las cosas y fueren en cambio el resultado del curso ordinario y regular de la

naturaleza o de los hechos de los hombres. La aparición o producción del hecho en cuestión deben ser contrarias a lo que comúnmente acaece en esa época del año, en ese lugar o con relación a la generalidad de las personas. No será imputable a ninguna de las partes el incumplimiento a los deberes y obligaciones que les corresponden en virtud del contrato, cuando dicho incumplimiento se deba a situaciones de caso fortuito o fuerza mayor. I) Si una situación de caso fortuito o fuerza mayor imposibilitare el cumplimiento total o parcial de las obligaciones contraídas por alguna de las partes según el contrato, la parte afectada por el caso fortuito o la fuerza mayor dará aviso a la otra, por escrito, dentro de un plazo de setenta y dos (72) horas después de ocurrido el evento. La misma obligación tendrá la parte afectada luego del cese o desaparecimiento del caso fortuito o fuerza mayor, debiendo cumplir con los mismos requisitos y plazos de notificación arriba establecidos. Transcurridos los plazos señalados en este párrafo, precluye para el Contratista el derecho para presentar reclamos al administrador de contrato por la ocurrencia del caso fortuito o fuerza mayor; II) Cuando ocurra un evento de caso fortuito o de fuerza mayor, se evaluará su impacto en tiempo y si fuese necesario, se prolongará el plazo de ejecución por el tiempo que acuerden las partes, por escrito, según los procedimientos establecidos por las modificaciones al contrato, en consideración a los efectos del caso fortuito o fuerza mayor acaecida; III) Ambas partes harán su máximo esfuerzo para reducir el impacto en el costo. Cada parte responderá por el impacto en el costo correspondiente, teniendo como base de las respectivas prestaciones y obligaciones a cargo de parte derivadas del contrato y documentos contractuales; IV) Si el caso fortuito o fuerza mayor afecta parcialmente el proyecto, las partes acordarán modificar por escrito, el Programa de Trabajo, con el objeto de minimizar los efectos del evento sobre el tiempo de ejecución, así como los términos para continuar con la ejecución de las porciones del proyecto que no hubieran sido afectadas. En los casos de modificaciones por caso fortuito o fuerza mayor, se aplicará el procedimiento establecido en el artículo 76 y 83 del Reglamento de LACAP. VIGÉSIMA QUINTA: SUSPENSIÓN. Si por alguna razón de fuerza mayor o caso fortuito el servicio se suspendiere por un lapso mayor de quince (15) días calendario y la CEPA estima que habrá una prolongación de dicha situación, podrá dar orden de suspensión del trabajo. Previo informe del administrador de contrato. Esta suspensión durará hasta que la CEPA notifique a través del administrador de contrato el reinicio de los servicios. A partir de la orden de suspensión y hasta el reinicio de actividades, la CEPA no reconocerá pago alguno al Consultor durante ese lapso, salvo que se le adeudará alguna cantidad devengada con anterioridad. VIGÉSIMA SEXTA: SOLUCIÓN DE CONFLICTOS Y JURIDICCIÓN. Para resolver

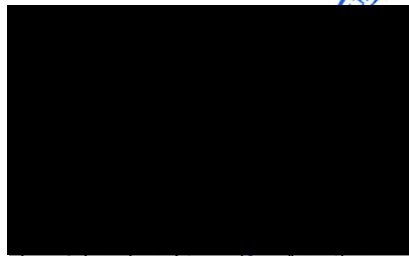
la diferencia o conflictos que surgieren durante la ejecución del contrato, se sujetará a sede judicial. Señalando las partes como domicilio especial la ciudad de San Salvador, sometiéndose expresamente a la jurisdicción de los tribunales competentes. VIGÉSIMA SÉPTIMA: CESACIÓN DEL CONTRATO. Los efectos del Contrato cesan por la expiración del plazo pactado para su ejecución y por incumplimiento de las obligaciones contractuales, todo sin perjuicio de las responsabilidades derivadas de los mismos. Las obligaciones contractuales a cargo del Consultor se entenderán cumplidas, cuando éste las haya realizado satisfactoriamente de conformidad con las estipulaciones consideradas en los Pliegos de Condiciones, condiciones del contrato y demás documentos contractuales, seguida del acto de recepción final por parte de CEPA. VIGÉSIMA OCTAVA: CADUCIDAD DEL CONTRATO. Sin perjuicio de las causales de caducidad establecidas en la LACAP, será causal de caducidad el incumplimiento por parte del Consultor de cualquiera de sus obligaciones derivadas del Contrato, demás documentos contractuales y de la legislación salvadoreña. La CEPA podrá dar por terminado unilateralmente el Contrato o dejarlo sin efecto, previo debido proceso, sin perjuicio de las responsabilidades contractuales a cargo del Consultor por su incumplimiento, haciendo efectiva la Garantía de Cumplimiento del Contrato. Además del incumplimiento por parte del Consultor de cualquiera de sus obligaciones derivadas de los documentos contractuales, serán causales de caducidad del contrato: I) Si el Consultor no inicia la prestación de servicios en la fecha señalada en la Orden de Inicio; II) Si el Consultor hiciere del anticipo, un uso distinto al detallado en el Plan de Utilización del Anticipo; III) Si el Consultor ejecutare los servicios de forma incompleta, deficiente o no cumpliendo con la calidad debida y exigida por CEPA y/o el Administrador del Contrato; IV) Si el Consultor suspendiere la ejecución de sus servicios sin la autorización de CEPA; V) Si el Consultor traspasare sus derechos de pago derivados del contrato a terceras personas, sin la autorización del Administrador del Contrato; VI) Si el Consultor estuviere ejecutando los servicios en contradicción o incumplimiento a lo establecido en los documentos contractuales. VIGÉSIMA NOVENA: FORMAS DE HACER EFECTIVA LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO EN CASOS DE CADUCIDAD. En el caso de haberse caducado el presente contrato con responsabilidad para el Consultor, en virtud de la existencia de una causal de caducidad comprobada, la CEPA deberá exigir al garante o fiador el pago de la totalidad de las garantías rendidas. Independientemente de lo anteriormente expresado, las retenciones y cantidades pendientes de pago al Consultor al momento de dejarse sin efecto el contrato con responsabilidad para él, serán entregadas al Consultor conforme a la liquidación que se

practique, previa deducción del monto pendiente para amortizar el anticipo, de las multas y sanciones y en general, de cualquier monto adeudado por el Consultor a la CEPA. TRIGÉSIMA: ADMINISTRADOR DE CONTRATO. El Administrador de Contrato por parte de la Comisión será: el Ingeniero Pedro Edilberto Ascencio Palacios, Gerente de la Gerencia de Ingeniería, quien dará el seguimiento a los servicios en cuestión. Sus funciones serán: I) Colaborar con el Consultor para el buen desarrollo de los servicios; II) Coordinar las reuniones de seguimiento y de carácter general con el Consultor; III) Monitorear el avance físico-financiero de cumplimiento del contrato; IV) Gestionar el informe para iniciar procedimiento de aplicación de multas al contratista por incumplimiento de sus obligaciones de acuerdo al art. 160 de la LACAP; V) Dar el Visto Bueno a los informes presentados por el Consultor; VI) Elaborar y suscribir conjuntamente con el Consultor, las actas de recepción de las obligaciones establecidas en el contrato; VII) Realizar evaluaciones del desempeño de la Contratista. Esta evaluación deberá ser remitida a la CTM; VIII) Las establecidas en el numeral 3. Seguimiento a la Ejecución Contractual de los Lineamientos Específicos para Adquisiciones y Contrataciones para la Construcción, Administración, Operación y Mantenimiento del Aeropuerto internacional del Pacífico; IX) Cualquier otra función que le corresponda de acuerdo a la ley, lineamientos, al presente Contrato y demás documentos contractuales o que le sea asignada por la CEPA. TRIGÉSIMA PRIMERA: EXTINCIÓN DEL CONTRATO. El Contrato se podrá extinguir por las causales siguientes: I) Por la caducidad; II) Por mutuo consentimiento de las partes contratantes; III) Por revocación; IV) Por las demás causas que se determinen en este Contrato y documentos contractuales; V) A solicitud de una de las partes, por motivos de fuerza mayor o caso fortuito debidamente justificada y aceptada por la otra parte. En cuanto a los casos de extinción de los Contratos por mutuo consentimiento de las partes contratantes o por revocación, se sujetará a lo dispuesto en la LACAP. En el caso del romano I) y III) la CEPA dará por terminado el Contrato dando aviso por lo menos con diez (10) días calendario de anticipación y pagará los gastos y honorarios que se le adeuden al Consultor hasta la fecha de terminación anticipada del Contrato. La CEPA efectuará el pago de cualquier cantidad que se le adeude al Consultor, sin perjuicio de lo dispuesto en la cláusula vigésima del presente contrato, ya que el Consultor estará obligado a cumplir con todo lo que ahí se expresan (Garantías, Informes, Declaración Jurada, etc.) y a preparar y entregar a CEPA toda la documentación exigida en este caso y la inherente a los servicios contratados y que estuvieren en su poder en la fecha fijada para la terminación. Así nos expresamos, conscientes y sabedores de los derechos y obligaciones recíprocas que por este acto surgen entre cada una

de nuestras representadas, en fe de lo cual, leemos, ratificamos y firmamos dos ejemplares del presente contrato por estar redactado a nuestra entera satisfacción, en la ciudad de San Salvador, a los ocho días del mes de agosto del año dos mil veintidós.

COMISIÓN EJECUTIVA
PORTUARIA AUTÓNOMA

RODIO SWISSBORING EL SALVADOR,
S.A. DE C.V



Juan Carlos Canales Aguilar
Gerente General y Apoderado General
Administrativo



José de la Cruz Pineda González
Apoderado General Judicial y
Administrativo con Cláusula Especial



En la ciudad de San Salvador, a las trece horas con cuarenta minutos del día ocho de agosto del año dos mil veintidós. Ante mí, **RAFAEL EDUARDO ROSA SALEGIO**, Notario, del domicilio de San Salvador, Departamento de San Salvador, comparece **JUAN CARLOS CANALES AGUILAR**, de treinta y ocho años de edad, de nacionalidad salvadoreña, Estudiante, del domicilio de Santa Tecla, departamento de La Libertad, a quien doy fe de conocer, portador de su Documento Único de Identidad número [REDACTED]

[REDACTED] y Número de Identificación Tributaria [REDACTED]

[REDACTED], actuando en nombre y en representación, en su calidad de Gerente General y Apoderado General Administrativo de la **COMISIÓN EJECUTIVA PORTUARIA AUTÓNOMA**, Institución Autónoma de Derecho Público y Personalidad Jurídica propia, de este domicilio, a quien doy fe de conocer con Número de Identificación Tributaria [REDACTED]

[REDACTED] que en el transcurso del anterior instrumento se denominó "la CEPA" o "la Comisión", cuya personería doy fe de ser legítima y suficiente por haber tenido a la vista: a) Testimonio de Poder General Administrativo, otorgado en esta ciudad a las dieciocho horas con cinco minutos del día siete de enero de dos mil veintidós, ante los oficios

notariales de Jorge Dagoberto Coto Rodríguez, en el cual consta que el Licenciado Federico Gerardo Anliker López, en su calidad de Presidente de la Junta Directiva y Representante Legal de la Comisión Ejecutiva Portuaria Autónoma, confirió Poder General Administrativo, amplio y suficiente en cuanto a derecho corresponde, a favor de Juan Carlos Canales Aguilar, para que en nombre y representación de CEPA suscriba actos como el presente; asimismo, el notario autorizante dio fe de la existencia legal de CEPA y de las facultades con que actuó el Licenciado Anliker López, como otorgante de dicho Poder; y, b) Punto decimosegundo del acta número tres mil ciento sesenta, correspondiente a la sesión de la Junta Directiva de CEPA celebrada el veintinueve de julio de dos mil veintidós, mediante el cual se adjudicó la contratación CEPA ADP-CERO DOS/DOS MIL VEINTIDÓS "SERVICIOS DE INVESTIGACIÓN GEOTÉCNICA PARA LADO AIRE DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL PACIFICO"; y se autorizó al Gerente General de CEPA, en su calidad de Apoderado General Administrativo, para suscribir el contrato correspondiente; por lo tanto, el compareciente se encuentra facultado para otorgar el presente acto; y, por otra parte, comparece el señor JOSÉ DE LA O PERNETT GONZÁLEZ, de sesenta y tres años de edad, salvadoreño por naturalización, Ingeniero Civil, del domicilio de San Salvador, departamento de San Salvador, persona a quien hoy conozco e identifico por medio de su Documento Único de Identidad número [REDACTED]

[REDACTED] y Número de Identificación Tributaria [REDACTED]; actuando en nombre y representación en su calidad de Apoderado General Judicial y Administrativo con Cláusula Especial de la sociedad, que gira bajo la denominación de "RODIO SWISSBORING EL SALVADOR, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE", que se abrevia "RODIO SWISSBORING EL SALVADOR, S.A. DE C.V.", sociedad de nacionalidad salvadoreña, del domicilio de Zaragoza, departamento de La Libertad, con Número de Identificación Tributaria [REDACTED]

que en el transcurso del anterior instrumento se denominó "la Contratista", cuya personería doy fe de ser legítima y suficiente por haber tenido a la vista: Testimonio de Escritura Pública de Poder General Judicial y Administrativo con Cláusula Especial de la sociedad RODIO SWISSBORING EL SALVADOR, S.A. DE C.V., el cual fue otorgado en la ciudad de San Salvador, departamento de San Salvador, a las quince horas, del día veinte de octubre de dos mil quince, ante los oficios notariales de Mario José Costa Márquez, así mismo consta que el Licenciado Roberto Enrique Hernández Valencia, en su calidad de Ejecutor Especial de los acuerdos tomados por la Junta General Ordinaria de Accionistas de la referida sociedad, confirió dicho

Poder a favor del señor José de la O Pernet González, para que represente a la referida sociedad en todos los asuntos en que de una u otra manera tuviere interés y que en su nombre y representación pueda celebrar todos los contratos y ejecutar los actos necesarios para el cumplimiento de los fines de la referida sociedad, firmar todo tipo de documentos públicos o privados, que se relacionen con el ejercicio de dicho Poder, o que él se deriven y participar en cualquier clase de concurso, licitaciones, precalificaciones y o cotizaciones ya sean ante entidades estatales o particulares, así también el apoderado está facultado para firmar todo tipo de contratos administrativos, así como para efectuar cualquier gestión de naturaleza administrativa, ante cualquier entidad del Estado o entidades privadas. Además el apoderado está facultado para que pueda sustituir o delegar dicho Poder, en persona que el mismo apoderado elija, cuando así lo requiera para el cumplimiento de su mandato, pudiendo actuar conjunta o separadamente con el delegado, teniendo el sustituto las mismas facultades. Asimismo, el Notario autorizante dio fe de la existencia legal de la referida sociedad, que la denominación, régimen, naturaleza y domicilio son los anteriormente referidos y de la personería con la que actuó el Licenciado Roberto Enrique Hernández Valencia, como el otorgante de dicho Poder, el cual a esta fecha se encuentra inscrito en el Registro de Comercio, el día veintiséis de octubre de dos mil quince, bajo el número TREINTA, del Libro MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO, del Registro de otros Contratos Mercantiles, por lo que dicho Poder aún continúa vigente; por tanto, el compareciente se encuentra en sus más amplias facultades para otorgar el presente acto **ME DICEN:** Que reconocen como suyas las firmas puestas al pie del documento anterior, las cuales son ilegibles, por haber sido puestas de su puño y letra; que asimismo reconocen los derechos y obligaciones contenidos en dicho instrumento, el cual lo he tenido a la vista; y, por tanto **doy fe** que el mismo consta de nueve hojas útiles que ha sido otorgado en esta ciudad en esta misma fecha, y a mi presencia, y que se refiere al **CONTRATO DE "SERVICIOS DE INVESTIGACIÓN GEOTÉCNICA PARA LADO AIRE DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL PACIFICO"**, cuyo objeto es que la Contratista brinde los servicios de investigación geotécnica para lado aire, servicio que será realizado en el Aeropuerto Internacional del Pacífico, de acuerdo a los Términos de Referencia establecidos en los Pliegos de Condiciones de la contratación CEPA ADP- CERO DOS/DOS MIL VEINTIDÓS y a los demás documentos contractuales. El plazo contractual será de ciento cincuenta y cinco días calendario, a partir de la fecha de la Orden de Inicio. El contrato entrará en vigencia a partir de la fecha en que sea suscrito por las partes, pero para los efectos de computación del plazo y pagos al Consultor, se contará a partir de la fecha que por escrito se establezca en la

Orden de Inicio dada al Consultor. La CEPA pagará a la Contratista en moneda de curso legal, a través de la Unidad Financiera Institucional (UFI) por el monto total de hasta DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS VEINTISIETE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON DIECISEIS CENTAVOS DE DÓLAR, sin incluir el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA). El anterior contrato contiene las cláusulas de garantías, multas, administrador del contrato y otras cláusulas que se acostumbra en ese tipo de instrumentos, las cuales los comparecientes me manifiestan conocer y comprender y por ello las otorgan. Así se expresaron los comparecientes, a quienes expliqué los efectos legales de la presente acta notarial que consta de tres folios útiles, y leído que les hube íntegramente todo lo escrito, en un sólo acto sin interrupción, manifiestan su conformidad, ratifican su contenido y para constancia firmamos en duplicado. DOY FE.-

RERS

