

CONTRATO DE COMPRA VENTA

FECHA:	9 AGOSTO DE 2023	CONTRATO N°:	30495
TIPO ENTREGA:	ENTREGA A PLAZOS	VIGENCIA HASTA:	9/8/2024
NOMBRE OFERTA:	01/2023/SUM-INST./ASCEN/HMC/COSAM "SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE DOS (2) ASCENSORES PARA LA TORRE HOSPITALARIA DEL HMC".		
PRODUCTO:	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE DOS (2) ASCENSORES PARA LA TORRE HOSPITALARIA DEL HMC		
UNIDAD:	SEGUN ANEXO	ORIGEN:	
CANTIDAD:	SEGUN ANEXO	PRECIO UNITARIO US\$:	SEGUN ANEXO
PLAZO ENTREGA:	330 CORRIDOS	PLAZO DE PAGO:	60 CORRIDOS
GARANTIA FIEL CUMPLIMIENTO:	20.0 %		
PUESTO DE BOLSA O LICENCIATARIO COMPRADOR:	BOLPROS S.A. DE C.V.		
AGENTE DE BOLSA COMPRADOR:			
N°. CREDENCIAL:			
PUESTO DE BOLSA O LICENCIATARIO VENDEDOR:	SERVICIOS BURSATILES SALVADOREÑOS, S.A. ..		
AGENTE DE BOLSA VENDEDOR:			
N°. CREDENCIAL:			
DATOS DE LIQUIDACION MONETARIA			
VALOR NEGOCIADO:	US\$	\$ 197,300.00	
IVA S/VALOR NEGOCIADO:	US\$	\$ 25,649.00	
TOTAL:	US\$	\$ 222,949.00	
OBSERVACIONES:	AL VALOR NEGOCIADO SE DEBE DE INCLUIR LOS IMPUESTOS SEGÚN EL REGIMEN TRIBUTARIO QUE APLIQUE, EL CUAL DEPENDERA DEL SUJETO Y NATURALEZA DEL BIEN NEGOCIADO – OFERTA DE COMPRA – 192/2023, VER FORMULARIO DE PRECIOS, ASÍ MISMO LAS CONDICIONES BURSATILES ESTABLECIDAS SEGÚN LOS CONTRATOS DE COMISIÓN DE LOS PUESTO DE BOLSA O EL CONVENIO POR SERVICIOS DE NEGOCIACIÓN POR CUENTA DEL ESTADO DE LA BOLSA DE PRODUCTOS DE EL SALVADOR		

FIRMA DEL AGENTE COMPRADOR

FIRMA DEL AGENTE VENDEDOR

FIRMA DEL DIRECTOR DE CORRO



Anexo de Contrato No. 30495, Oferta de Compra No. 192, 09/08/2023

Nombre de la oferta	01/2023/SUM-INST/ASCEN/HMC/COSAM "SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE DOS (2) ASCENSORES PARA LA TORRE HOSPITALARIA DEL HMC".
Suministro	"SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE DOS (2) ASCENSORES PARA LA TORRE HOSPITALARIA DEL HMC".
Institución	CENTRO FARMACÉUTICO DE LA FUERZA ARMADA (CEFAFA).
Precios	SEGUN ANEXO
Fondos	FONDOS PROPIOS.
Cantidad, Especificaciones Técnicas y Condiciones	Ver ANEXO N° 1 con el detalle de los bienes a adquirir.
Términos	<ul style="list-style-type: none"> Bolsa de Productos de El Salvador, S.A. de C.V. (BOLPROS, S.A. DE C.V.) que en lo sucesivo se denominará La Bolsa. Gerencia de Servicios Institucionales de BOLPROS, que en lo sucesivo se denominará GSI. Centro Farmacéutico de la Fuerza Armada, que en lo sucesivo se denominará el CEFAFA/o Institución Compradora.
Condiciones de la negociación	<ol style="list-style-type: none"> La negociación se realizará de forma total por el Suministro, Instalación y Puesta en Marcha de Dos (2) Ascensores para la torre hospitalaria del HMC; conforme a las Especificaciones Técnicas y Condiciones Generales de la presente Oferta de Compra. Podrán participar en la presente negociación las personas naturales o jurídicas, que se encuentren inscritas en el Registro Único de Proveedores del Estado (RUPES) y que, no se encuentren incapacitadas para ofertar y contratar, impedidos para ofertar y/o inhabilitados para participar y contratar con la Administración Pública. Los ofertantes deberán de obtener al menos 85 puntos en el ANEXO No. 2 CRITERIOS DE EVALUACIÓN TÉCNICA, así como lo establecido en el Art. 19 del Instructivo de Operaciones y Liquidaciones, para pasar a la rueda de negociación. Tres (3) días antes de la rueda de negociación se deberá entregar a la Bolsa de Productos de El Salvador, S.A. de C.V., una Declaración Jurada de No Colusión ante Notario en la que manifieste que no ha constituido acuerdos colusorios con uno, varios o todos los demás ofertantes que participan en el presente proceso, y que constituyan violación a la letra c) del artículo veinticinco de la Ley de Competencia según el modelo de Declaración Jurada establecido en el mecanismo bursátil, de acuerdo con el ANEXO N° 3. Los datos generales del proveedor ANEXO N° 5 anexoado al comprobante de presentación de ofertas técnicas, serán remitidos por el Puesto de Bolsa vendedor a BOLPROS ingresándolos en el sistema de seguimiento de ofertas que la Bolsa ha puesto a disposición; a más tardar el siguiente día hábil después de finalizado el plazo de presentación de ofertas técnicas.
Condiciones de la evaluación	Se evaluará de conformidad a lo establecido en el Anexo No. 2



Anexo de Contrato No. 30495, Oferta de Compra No. 192, 09/08/2023

Subsanaciones y Aclaraciones	Durante la evaluación de las ofertas técnicas, el CEFAFA podrá prevenir al ofertante para que subsane o aclare errores u omisiones con la documentación requerida en el apartado fecha máxima para presentar, ofertas técnicas y documentación , dentro de los TRES (3) días hábiles posteriores a la notificación de subsanaciones. Generalmente por tratarse de cuestiones relacionadas con la constatación de datos e información de tipo histórico. Se establecerá un plazo para subsanar o aclarar la solicitud de acuerdo a la naturaleza de la observación. Si dentro del plazo otorgado no aclarare o subsanare la prevención la oferta no será tomada en cuenta para la rueda de negocios.
Origen del Suministro	Indiferente
Plazo, forma, condiciones y lugar de recepción de los productos	PLAZO PARA RECEPCIÓN DE LOS SERVICIOS: El plazo de entrega será de TRESCIENTOS TREINTA (330) DÍAS CALENDARIOS , posterior a la entrega de la Orden de Inicio emitida por el Encargado del seguimiento del Contrato dicha Orden será emitida CINCO (5) días hábiles posteriores al cierre del contrato.
	LUGAR DE RECEPCIÓN DE SERVICIOS: En las Instalaciones del Hospital Militar Central, ubicado en Final Boulevard Universitario y Avenida Bernal, Residencial San Luis, San Salvador, previa coordinación con el Encargado del seguimiento del Contrato.
Documentación requerida para toda recepción	Al momento de las recepciones de los servicios, el proveedor, deberá presentar para el levantamiento de las actas, la siguiente documentación en original (que le quedará al proveedor), y copia para el comprador según detalle: <ul style="list-style-type: none"> • Copia de Orden de entrega emitida por BOLPROS, S.A. DE C.V. (última entrega) • Nota de envío emitida por el proveedor. • Fotocopia de contrato emitido con BOLPROS, S.A. DE C.V. con anexos. <p>La documentación será revisada por el Encargado del seguimiento del Contrato, previo a la recepción de los equipos a suministrar, con lo que se asegurará que esté correcta y completa previo a la emisión del Acta.</p> <p>Si el proveedor no subsanare los defectos y/o irregularidades comprobadas en el plazo establecido, o la no entrega los equipos en los tiempos definidos en este documento, se tendrá por incumplida la obligación y se le aplicará la penalización económica según lo establecido en la presente Oferta de Compra.</p>
Otros documentos relacionados a la entrega	El encargado del seguimiento de Contrato deberá remitir copia de las Actas de Recepción a la GACI del CEFAFA, para el respectivo expediente, en un plazo no mayor a los tres (3) días hábiles posteriores a su emisión.
Garantías	Los proveedores previos a la negociación deberán presentar las siguientes Garantías: <ol style="list-style-type: none"> 1. Garantía de Mantenimiento de Oferta del 2% más IVA del valor ofertado. (de acuerdo con el Instructivo de Garantías, según Artículo 7- Instructivo de Garantías). <p>Posterior al cierre del contrato, el proveedor que resulte ganador deberá presentar:</p>




Anexo de Contrato No. 30495, Oferta de Compra No. 192, 09/08/2023


	<p>2. Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato por el 20% más IVA del valor contratado. (de acuerdo con el Instructivo de Garantías, según Artículo 7- Instructivo de Garantías).</p> <p>3. Garantía de Buen Servicio, Funcionamiento o Calidad de los Bienes. Por el 10% más IVA del monto total contratado y deberá estar vigente durante el período de 3 años a partir de la entrega de los bienes. Esta garantía deberá rendirse a entera satisfacción del CEFAFA, la cual deberá cubrir cualquier desperfecto de fábrica o daño ocasionado por una deficiente instalación o falla de cualquier tipo/clase.</p> <p>4. Garantía de Inversión de Anticipo. Por el 30% más IVA del valor contratado (de acuerdo con el Instructivo de Garantías, según Artículo 14- Instructivo de Garantías) En caso requiera anticipo para el inicio del servicio proveedor contratado deberá rendir a favor del Centro Farmacéutico de la Fuerza Armada (CEFAFA), GARANTÍA DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO. La entrega del anticipo a la ADJUDICADA podrá ser hasta por el 30% del valor contratado una vez formalizados los instrumentos contractuales para lo cual esta deberá de cumplir lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Otorgar previamente a favor del Centro Farmacéutico, garantía de buena inversión de anticipo. b) Presentar un plan de utilización de anticipo, el cual deberá detallar el uso del mismo, indicando las fechas y destino del monto a otorgarse, previamente aprobado por el Encargado del seguimiento del Contrato <p>Las Garantías de Mantenimiento de Oferta y Fiel Cumplimiento de Contrato, se deberán emitir a favor de la Bolsa de Productos de El Salvador, Sociedad Anónima de Capital Variable Bolsa de Productos y Servicios, y serán devueltas una vez se cumpla con los términos del contrato y conforme a la normativa de La Bolsa.</p> <p>Las Garantías podrán constituirse a través de Fianzas emitidas por afianzadoras, aseguradoras o bancos autorizados por la Superintendencia del Sistema Financiero, o cheques certificados o cheque de caja, librado contra un Banco regulado por la Ley de Bancos o de Bancos Cooperativos y Sociedades de Ahorro y Crédito, los cuales deberán ser depositados a la cuenta a nombre de Bolsa de Productos de El Salvador, Sociedad Anónima Capital Variable N° 1301-13795 del Banco Cuscatlán.</p>
<p>Penalización económica y ejecución coactiva</p>	<p>PENALIZACIÓN POR ENTREGA EXTEMPORÁNEA.</p> <p>En el caso que el proveedor entregue los productos fuera del plazo establecido en el Contrato y sus Anexos, junto con la documentación requerida para la entrega, el CEFAFA podrá permitir la entrega fuera de los plazos establecidos en el contrato y aplicará una penalización de CERO PUNTO UNO POR CIENTO (0.1 %) sobre el monto de lo entregado con atraso, por cada día de extemporaneidad.</p> <p>El plazo para poder entregar con extemporaneidad aplicando la penalización antes indicada, no podrá exceder a quince (15) días calendarios posteriores a la fecha original de entrega según contrato.</p>



Anexo de Contrato No. 30495, Oferta de Compra No. 192, 09/08/2023

	<p>Dicha penalización deberá ser calculada por la Institución Compradora mediante el Encargado del seguimiento del Contrato, notificada al proveedor de forma directa y este deberá cancelar directamente a la Tesorería Institucional del CEFAFA; dentro de los cinco (5) días calendario de la notificación, por medio de la cual se comunicó la imposición de la penalización.</p> <p>Para iniciar la gestión de cobro con el CEFAFA debe adjuntarse copia del Recibo de Pago de la penalización si la hubiere.</p> <p>EJECUCIÓN COACTIVA POR PRODUCTOS Y SERVICIOS NO ENTREGADOS</p> <p>En caso que los bienes no sean entregados, o vencidos los quince días arriba indicados para entregar en forma extemporánea con penalización, el CEFAFA solicitará a la GSI de BOLPROS que efectúe la ejecución coactiva del contrato por lo no entregado, de conformidad a los Art. 79 y siguientes del Instructivo de Operaciones y Liquidaciones de la bolsa de Productos de El Salvador, S.A. de C.V., dicha solicitud deberá ser dirigida al Gerente General de BOLPROS, S.A. de C.V., y deberá contener la información relativa al número de contrato, cantidades incumplidas, monto equivalente al incumplimiento, y toda aquella información que permita establecer, identificar y cuantificar el incumplimiento.</p> <p>Los cinco (5) días hábiles para solicitar la ejecución coactiva por lo no cumplido, se contarán a partir de la fecha límite de entrega original acordada contractualmente a partir del último día del plazo concedido con penalización; conforme a lo dispuesto en los Art. 79 y siguientes del Instructivo de Operaciones y Liquidaciones de la bolsa de Productos de El Salvador, S.A. de C.V.</p> <p>Será obligatorio para la GSI y los Puestos de Bolsa que, en caso de existir acuerdos entre las partes, éstos sean informados a la bolsa antes de la realización de las nuevas ruedas de negociación en virtud de la ejecución coactiva; caso contrario, la Bolsa continuará con el proceso de ejecución hasta la liquidación de la garantía.</p>
<p>Documentación para cobro</p> 	<p>FACTURACIÓN DIRECTA:</p> <p>Presentar la siguiente documentación para cobro:</p> <p>FACTURA DE CONSUMIDOR FINAL A NOMBRE DE: CEFAFA/FONDO DE UTILIDADES.</p> <p>REGISTRO:</p> <p>NIT:</p> <p>DIRECCIÓN: Final Boulevard Universitario y Avenida Bernal, contiguo a Hospital Militar Central, San Salvador, El Salvador.</p> <p>En la descripción de la Factura de Consumidor Final deberá contener lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none">• Descripción de los productos con sus códigos.• Escribir una NOTA: en la que se haga referencia al número de Contrato.• Copia de Tarjeta de IVA y NIT del proveedor. <p>Acta de Recepción Original (Cuatro originales como mínimo, distribuidas de la siguiente manera: Una para BOLPROS, una para el proveedor, una para el Encargado del seguimiento del Contrato y una para la GACI del CEFAFA).</p> <p>La documentación anterior debe estar firmada y sellada por el Encargado del seguimiento del Contrato.</p>

Anexo de Contrato No. 30495, Oferta de Compra No. 192, 09/08/2023

	<p>El pago se efectuará en un plazo de SESENTA (60) DIAS CALENDARIOS después de haber retirado el correspondiente Quedan, o TREINTA (30) días calendarios en caso de ser PYMES. El proveedor deberá presentar factura en los primeros 5 días hábiles posteriores a la finalización del mes a facturar.</p> <p>El período de pago comenzará a transcurrir a partir de la emisión del quedan, una vez que el comprador verifique que los documentos de respaldo presentados a cobro se encuentren completos, de acuerdo con lo que se indica en la documentación requerida.</p> <p>Se aclara que la liquidación será de la siguiente manera:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Anticipo 30% de lo contratado. • Primer Pago: correspondiente al 35% del monto contratado al momento de la entrega de los equipos en el sitio de la obra. (Debiendo liquidar un porcentaje del anticipo). • Segundo Pago: correspondiente al 35% del monto contratado al momento de la entrega de los equipos funcionando. (Debiendo liquidar un porcentaje del anticipo). <p>Se aclara que se podrá presentar factura para el pago del ítem 1 cuando este se haya finalizado.</p> <p>El CEFAFA y GSI/BOLPROS deberán informar a la Bolsa cuando efectúan el pago de los productos recibidos; a su vez el Puesto de Bolsa Vendedor y el Cliente Vendedor deberán presentar a la Bolsa las ordenes de entrega firmadas y selladas por el CEFAFA, copia del quedan que certifica que ya realizó el cobro e informar a la Bolsa cuando haya recibido el pago por parte del CEFAFA.</p>
<p>Otras condiciones</p> 	<ol style="list-style-type: none"> 1) El Encargado del seguimiento del Contrato deberá garantizar que los documentos a cobro estén debidamente firmados y sellados por la Institución Compradora. 2) El Encargado del seguimiento del Contrato será el responsable de verificar la buena marcha y el cumplimiento de las obligaciones contractuales, que se cumplan con todas las Especificaciones Técnicas y cláusulas del presente contrato, debiendo calcular cualquier incumplimiento del proveedor, y copiar a la Gerencia de Adquisiciones y Contrataciones del CEFAFA y a la GSI de BOLPROS. 3) La institución compradora no incluirá y/o firmará cláusula o convenio arbitral como mecanismo de resolución de controversias. En el caso de existir controversias, estas serán resueltas a través de los tribunales mercantiles correspondientes, según Art. 6 de la Ley de Bolsas de Productos y Servicios. 4) La institución compradora proporcionará después del cierre del contrato la información del Encargado del seguimiento del Contrato a la GSI de BOLPROS, para ser entregada al puesto de bolsa vendedor. 5) Un día hábil posterior a la Rueda de la negociación el Puesto de Bolsa vendedor, que resultare ganador, deberá presentar a la GSI lo siguiente: <ol style="list-style-type: none"> a. Precios de cierre. Deberá tomando en consideración que el precio unitario y el precio total debe consignarse con dos decimales con IVA.,

Anexo de Contrato No. 30495, Oferta de Compra No. 192, 09/08/2023

	de acuerdo al ANEXO N°.6: Precios de Cierre (este será el que se colocará como anexo al contrato). Esta oferta una vez publicada por BOLPROS, no será retirada por la institución, salvo que esta no haya sido negociada, por no llegar acuerdo en el precio por los participantes, lo cual se dispondrá conforme o lo establecido en el artículo treinta y dos del Instructivo de Operaciones y Liquidaciones.
Vigencia del contrato	Doce meses contados o partir del cierre de la negociación.
Prórrogas y adendas al contrato	Para los contratos producto de este Orden de Negociación, se aceptarán prórrogas y adendas de acuerdo con los Art. 82, 83 y 86 del Instructivo de Operaciones y Liquidaciones de lo Bolso de Productos de El Salvador, S.A. de C.V.

ANEXO No. 1 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

"SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE DOS ASCENSORES PARA LA TORRE HOSPITALARIA DEL HMC".

1. OBJETIVO DE LA ADQUISICION

El Suministro, Instalación y Puesto en marcha de dos (2) ascensores se solicita para transportar pacientes, visitantes o los áreas de atención médica de este centro hospitalario, necesario para el buen funcionamiento de este nosocomio.

2. REQUERIMIENTOS MÍNIMOS.

El ofertante deberá cumplir en su oferta técnica con todos los requerimientos requeridos en las Especificaciones Técnicas, de no cumplir con lo requerido en su oferta, no será evaluada.

3. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Se deberá realizar una **VISITA OBLIGATORIA** al sitio de las obras o de prestación de los servicios requeridos, previo a la presentación de ofertas para que los potenciales oferentes tengan un conocimiento más claro de los alcances de esta solicitud, de acuerdo al siguiente detalle:

- La visita al sitio de las obras.

Deberá realizar Visita de Campo TRES (3) días hábiles contados a partir de la fecha de publicación de la oferta de compra, en el Departamento de Mantenimiento del Hospital Militar Central, ubicado en Av. Bernal, en horario de 08:00 a 12:00 y 13:00 a 15:00 horas, de lunes a viernes, deberá coordinar la visita de campo con el Tte. Inf.

, Jefe del Departamento de Mantenimiento, al teléfono 2250-0080 Ext. 3105 o 3106.

ITEM	NOMBRE DEL SERVICIO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1	SERVICIO DE DESMONTAJE DE LOS ACTUALES ASCENSORES	2	SERVICIO
2	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE DOS (2) ASCENSORES VERTICALES PARA 6 NIVELES.	2	UNIDAD



Anexo de Contrato No. 30495, Oferta de Compra No. 192, 09/08/2023

ÍTEM N° 1

SERVICIO DE DESMONTAJE DE LOS ACTUALES ASCENSORES.

CANTIDAD	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CARACTERÍSTICAS	CUMPLE	
				SI	NO
2	72101506	1. Ascensor de visita marca THYSSEN DOVER con No. INV. HMC-029-001-190. 2. Ascensor de visita marca THYSSEN DOVER con No. INV. HMC-029-001-191.	1. Desconexión eléctrica de los equipos. 2. Desconexión mecánica de los equipos. 3. Modificación de ducto donde se transporta el ascensor. 4. Traslado de equipo a lugar de resguardo donde asigne el Encargado del seguimiento del Contrato del HMC. 5. Toda la obra gris necesaria para su instalación y puesta en marcha. 6. Con toda la acometida eléctrica desde la subestación principal hasta el centro de carga, protecciones y supresores de transientes contra sobre voltaje y corriente.		

ÍTEM N° 2

SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE DOS (2) ASCENSORES VERTICALES PARA 6 NIVELES.

CANTIDAD	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CARACTERÍSTICAS	CUMPLE	
				SI	NO
2	72101506	DOS (02) ASCENSORES PARA VISITAS	CONDICIONES TÉCNICAS FUNDAMENTALES DE EQUIPOS DUPLEX: <ol style="list-style-type: none"> 1) Nivelación precisa. 2) Pulsador Braille. 3) Gong en cabina y piso. 4) Pasamanos ergonómicos. 5) Síntesis de voz en varios idiomas. 6) Cortina fotoeléctrica. 7) Acoplador acústico inductivo. 8) Purificador de aire con tecnología nano etm. 9) Sistema de renovación de aire en el ascensor. 10) Paredes de cabina antibacterianas. 11) Pasamanos antimicrobianos. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS ESPECÍFICAS DE LOS EQUIPOS A SUMINISTRAR: <ol style="list-style-type: none"> 1. Características del Ascensor y dimensión del cubo o foso de desplazamiento. <ol style="list-style-type: none"> a. Tipo de ascensor, tracción con cuarto de máquina. b. Máquina sin engranaje, de imán permanente síncrono. c. Número de paradas/ niveles, 6/6. d. Recorrido: 21,200mm aproximadamente. e. Dimensiones del cubo: Ancho libre 2,190mm y fondo libre 2,960mm, aproximadamente. Se aclara que puede utilizar las medidas tomadas en visita técnica. f. Velocidad: 1.75 m/seg. a 2.25 m/seg. g. Capacidad 1,600 kg / 21 pasajeros aproximadamente. h. Sistema de control voltaje variable y frecuencia variable, microprocesador electrónico y apertura de puertas, apertura lateral. 		



Anexo de Contrato No. 30495, Oferta de Compra No. 192, 09/08/2023

			<p>2. Dimensionamiento y características de Puerta de Cabina, ducto y máquina.</p> <p>a. Dimensión de puerta de cabina: 1,200mm de ancho x 2,100mm de alto aproximadamente en acero inoxidable.</p> <p>b. Operación: Dúplex.</p> <p>c. Dimensiones del ducto: 2,190mm x 2,960mm aproximadamente.</p> <p>d. Sobre recorrido superior: 5,000mm y foso de 1,600mm.</p> <p>e. Voltaje: 480 VAC, trifásico y frecuencia de 60Hz.</p> <p>f. Motor de tracción de 19.0 Kwatt, 30 HP aproximado.</p> <p>g. Tipo de amortiguador: Hidráulico.</p> <p>h. Sistema de emergencia: UPS operado con baterías y periféricos.</p>		
			<p>3. Especificaciones técnicas de cabina.</p> <p>a. Retorno a nivel designado para atención de emergencia, control colectivo contra incendio, el ascensor se estaciona automáticamente en la planta principal cuando es activado el interruptor de incendio, sistema de parqueo cuando no está en uso, iluminación de emergencia por falta de energía, intercomunicador en cabina y protección de sobrecarga detección de carga completa.</p> <p>b. Modelo clásico de acero inoxidable.</p> <p>c. Panel interior de cabina paneles laterales de acero inoxidable.</p> <p>d. Puerta de Cabina acero inoxidable, variaciones de voltaje y variaciones de frecuencia.</p> <p>e. Cielo de Cabina suspendido de acero inoxidable.</p> <p>f. Pantalla difusora con luminaria LED.</p> <p>g. Pasamanos rectangulares curvados en los extremos, de acero inoxidable a ambos lados.</p> <p>h. Pulsador y tableta de llamada en acero inoxidable exterior e interior.</p>		
			<p>4. Dimensionamiento mecánico de cabina.</p> <p>a. Ventilador, uno al centro de cabina (extractor de aire).</p> <p>b. Dimensión interna de cabina 1,650mm de ancho x 2,150mm de fondo (aproximado).</p> <p>Se aclara que las propuestas de cabina se dejan abiertas de acuerdo a la normativa del fabricante.</p> <p>c. Altura de cabina 2,300mm aproximadamente.</p> <p>d. Botonera de cabina de acero inoxidable.</p> <p>1) Botones pulsadores, iluminado sistema Braille.</p> <p>2) Indicador de posición LED.</p> <p>e. Iluminación de cabina 110VAC monofásico, frecuencia de 60 Hz.</p> <p>f. Piso rebajado para vinil de alto tráfico espesor aproximado de 20mm o superior.</p> <p>g. Señal de aviso de llegada a nivel de piso anunciado.</p> <p>h. Luz y alarma de emergencia estándar y protección de puerta cortina infrarrojo 2D.</p>		



Anexo de Contrato No. 30495, Oferta de Compra No. 192, 09/08/2023

		<p>5. Características del pasillo del ascensor.</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Botonera de llamado de pasillo, modelo en acero inoxidable, uno por nivel. b. Indicador de posición de pasillo, modelo en acero inoxidable, uno por nivel. c. Puertas de pasillo, en acero inoxidable. d. Dimensionamiento de puertas de pasillo 1,200mm de ancho x 2,100mm de alto aproximado, en acero inoxidable. e. Mochetas de puerta de pasillo deberán ser modificadas de acuerdo a las medidas y especificaciones del equipo a suministrar. f. Entrepisos y rieles de acuerdo a recomendación del fabricante. g. Sistema de emergencia de acuerdo a configuración del equipo. h. Sistema de panel electrónico de botonera de acero inoxidable con cerrojos. 		
		<p>6. Características técnicas de la sala de máquinas.</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Máquina de tracción tipo de imán permanente. b. Sistema síncrono sin engranajes de corriente alterna alta eficiencia energética. c. Alto torque y con sistema auto enfriamiento. d. Motor ecológico, no utiliza aceite ni otros contaminantes. e. Polea de tracción fundida, mínimo deslizamiento de cables. f. Mínimo desgaste de las poleas. g. Cables de material que recomiende el fabricante según la configuración del equipo. h. Cables resistentes a las altas temperatura y a la corrosión. 		
		<p>7. Características técnicas de la cabina de control.</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Sistema de accionamiento de voltaje variable y frecuencia variable. b. Sistema de control regulado mediante convertidores estáticos a base de DRIVE (IGBT) equipados con dispositivos de seguridad y detección de fallas. c. Sistema de aceleración y desaceleración gradual. d. Pantalla LCD instalada en el gabinete para realizar diagnósticos en el equipo para detectar fallas. e. Instalación de supresores de transientes contra sobre tensiones y corrientes para proteger el sistema de control. f. Gabinete completo con instalaciones eléctricas. g. Protecciones, ductería y elementos eléctricos. h. Sistema electrónico y componentes necesarios. <p>Se aclara que la instalación se realizará desde el tablero principal en la subestación eléctrica.</p>		



Anexo de Contrato No. 30495, Oferta de Compra No. 192, 09/08/2023

CONDICIONES GENERALES

No.	REQUERIMIENTOS TÉCNICOS GENERALES	CUMPLE	
		SI	NO
1	La oferente presenta dentro de su oferta Constancia de Visita de Campo a las instalaciones del HMC, para verificar las necesidades y determinar la cantidad de insumos necesarios en el sitio de ubicación de los ascensores.		
2	La oferente cumple con las CONDICIONES TÉCNICAS FUNDAMENTALES DE LOS EQUIPOS DUPLEX A SUMINISTRAR de acuerdo a lo siguiente: 1) Nivelación precisa. 2) Pulsador Braille. 3) Gong en cabina y piso. 4) Pasamanos ergonómicos. 5) Síntesis de voz en varios idiomas. 6) Cortina fotoeléctrica. 7) Acoplador acústico inductivo. 8) Purificador de aire con tecnología nano etm. 9) Sistema de renovación de aire en el ascensor. 10) Paredes de cabina antibacterianas. 11) Pasamanos antimicrobianos.		
3	La oferente presenta Carta de Compromiso, firmada por el Representante Legal y debidamente notariada en la que se compromete a: a) Cumplir en su oferta de las especificaciones técnicas con un plan mensual, semestral, trimestral y anual del mantenimiento preventivo y correctivo de los ascensores a ser instalados. b) Cambiar los componentes, repuestos y accesorios por cualquier desperfecto de fábrica en un tiempo no mayor a cinco (5) días hábiles. c) Cumplir con todas las especificaciones técnicas de los equipos industriales a instalar. d) Garantizar que el oferente mantiene stock de repuestos en el país, para que el mantenimiento preventivo y correctivo lo realice de inmediato, en un periodo no mayor a 10 días hábiles. e) Proporcionar capacitación al personal que operará el equipo industrial y a personal del departamento de Mantenimiento, el cual deberá ser impartido por un profesional especialista; especificando el lugar donde se instale los equipos se proporcionará sin costo para el CEFAFA. f) Después de instalar el equipo industrial la adjudicada deberá entregar planos del diseño eléctrico, diseño mecánico y manuales operativos, de partes del equipo y una presentación virtual del equipo de sus partes y de funcionamiento por niveles a la Sección de Electromecánica del Departamento de Mantenimiento del HMC. g) Deberá presentar Informe que detalle las actividades realizadas y las condiciones en las que se encuentran los equipos. h) La oferente se compromete a proporcionar el servicio de revisión por cualquier emergencia firmado y sellado por el representante legal, sin costo adicional para el CEFAFA cuando sea requerido, las 24 horas, los 365 días del año y deberán presentar una bitácora técnica por el mantenimiento realizado por cada servicio prestado, al Encargado del seguimiento del Contrato.		
4	Presenta Certificación de las normas ISO9001, ISO14001, OHSAS18001 certificadas y en idioma castellano del bien fabricado.		
5	La oferente presenta en su oferta el equipo con todos los elementos eléctricos, mecánicos, electrónicos, hidráulicos, unidad de respaldo de energía y protección de transientes que se compone el ascensor.		
6	La oferente deberá presentar dentro de su oferta un plan mensual, semestral, trimestral y anual del mantenimiento preventivo y correctivo de los ascensores a ser suministrados e instalados en el HMC.		
7	La oferente presenta en su oferta Plan de Trabajo a utilizar en el servicio del SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE DOS (2) ASCENSORES PARA LA TORRE HOSPITALARIA DEL HMC.		
8	Ofrece presentar reporte que detalle las actividades realizadas y las condiciones en las que se encuentran los equipos.		
9	La oferente se compromete a realizar los mantenimientos preventivos o correctivos a más tardar treinta (30) días posteriores a la entrega de los equipos en funcionamiento.		



Anexo de Contrato No. 30495, Oferta de Compra No. 192, 09/08/2023

ANEXO No. 2

CRITERIOS DE EVALUACIÓN TÉCNICA (100 puntos)

Para que el oferente pase a la rueda de negociación deberá alcanzar al menos 85 puntos en su evaluación técnica.

N°	CRITERIOS	PUNTAJE
1	CUMPLIMIENTO DE ÍTEM 1	30PUNTOS
	El oferente deberá cumplir con el 100% de los criterios establecidos dentro del cuadro de cumplimiento para el ítem 1, para obtener los 30 puntos, de lo contrario no obtendrá puntaje.	
2	CUMPLIMIENTO DE ÍTEM 2	30PUNTOS
	El oferente deberá cumplir con el 100% de los criterios establecidos dentro del cuadro de cumplimiento para el ítem 2, para obtener los 30 puntos, de lo contrario no obtendrá puntaje.	
3	CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES GENERALES	40PUNTOS
	El oferente deberá cumplir con el 100% de los criterios establecidos dentro del cuadro de cumplimiento de las Condiciones Generales.	
	a) Si cumple con los criterios establecidos en las Condiciones Especiales obtendrá 40 puntos .	
	b) Si cumple aceptablemente con los criterios establecidos en las Condiciones Generales obtendrá 25 puntos .	
	c) Si no cumple con los criterios establecidos en las Condiciones Generales obtendrá 0 puntos .	
PUNTAJE ALCANZADO AL MENOS 85		100 PUNTOS



Anexo de Contrato No. 30495, Oferta de Compra No. 192, 09/08/2023

FORMULARIO DE PRECIOS CON IVA

ANEXO N°. 6

Contrato	30495		Número Oferta:	192/2023	
Oferta:	01/2023/SUM-INST/ASCEN/HMC/COSAM "SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE DOS (2) ASCENSORES PARA LA TORRE HOSPITALARIA DEL HMC".				
Ítem	Productos (cuando aplique marca, modelo)	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario C/IVA	Monto Total C/IVA
1	SERVICIO DE DESMONTAJE DE LOS ACTUALES ASCENSORES	2	SERVICIO	\$ 8,023.00	\$ 16,046.00
2	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE DOS (2) ASCENSORES VERTICALES PARA 6 NIVELES. MARCA KONE. MODELO NMINISPACE	2	UNIDAD	\$ 103,451.50	\$ 206,903.00
TOTAL CONTRATO					\$ 222,949.00

Representante del Estado

SERVICIOS BURSATILES SALVADOREÑOS, S.A. DE C.V.
Puesto de Bolsa Vendedor

Director de Corro
BOLPROS, S.A. de C.V.

