

RECIBIDOUNIDAD DE ADQUISICIONES Y
CONTRATACIONES INSTITUCIONALFecha: 07 MAR 2016Hora: 8:20AMNombre: Mercedes Guadalupe R. de Cruz**CONTRATO L. G. 42/2016****I. S. R. I.**

Nosotros, **ALEX FRANCISCO GONZALEZ MENJIVAR**, Doctor en medicina, de cincuenta y cuatro años de edad, del domicilio de [REDACTED] portador de mi Documento Único de Identidad número [REDACTED]

[REDACTED] actuando en mi calidad de Presidente de Junta Directiva y por lo tanto Representante Legal del **INSTITUTO SALVADOREÑO DE REHABILITACIÓN INTEGRAL (ISRI)**, Institución Autónoma, de este domicilio, con Tarjeta de Identificación Tributaria número [REDACTED]

[REDACTED] lo cual compruebo con: a) Ley de creación del Instituto Salvadoreño de Rehabilitación de Inválidos, publicada en el Diario Oficial tomo ciento noventa y tres, número doscientos treinta y nueve, del veintisiete de diciembre de mil novecientos sesenta y uno de la que consta la existencia legal del Instituto; b) Secciones cuarenta y ocho a la cincuenta y uno del Código de Salud, publicado en el Diario Oficial número ochenta y seis del tomo doscientos noventa y nueve, del once de mayo de mil novecientos ochenta y ocho en el que consta que el Instituto Salvadoreño de Rehabilitación de Inválidos funciona como una Institución Autónoma, con capacidad jurídica para contraer derechos y obligaciones, e intervenir en juicios, igualmente consta según artículo doscientos veinte de dicho cuerpo legal que el Presidente tendrá la representación legal del Instituto; c) Decreto Legislativo 970, publicado en el Diario Oficial No 12, Tomo No 394 del 19 de enero de dos mil doce, en el que consta la reforma al Art. 207 del Código de Salud, que modifica la denominación del Instituto Salvadoreño de Rehabilitación de Inválidos por Instituto Salvadoreño de Rehabilitación Integral, y el mismo hace referencia que a partir de la vigencia del Decreto, cuando en otras disposiciones legales se mencione al Instituto Salvadoreño de Rehabilitación de Inválidos, o a los titulares del mismo, deberá entenderse que se refiere al Instituto Salvadoreño de Rehabilitación Integral. De igual manera, todos los contratos celebrados, las obligaciones contraídas y los derechos que corresponden al Instituto Salvadoreño de Rehabilitación de Inválidos, deberá entenderse celebrados, contraídos y correspondientes al Instituto Salvadoreño de Rehabilitación Integral; d) Acuerdo Ejecutivo número ochenta de fecha once de junio de dos mil catorce, por medio del cual se me nombra Presidente del Instituto Salvadoreño de Rehabilitación Integral para un periodo legal de funciones de dos años contados a partir del once de junio de dos mil

catorce; y los artículos diecisiete y dieciocho de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, los que me conceden facultades para firmar en el carácter en que actúo, contratos como el presente y en representación de la institución quien en este instrumento me denominaré el CONTRATANTE por una parte, y por la otra [REDACTED] [REDACTED] de cincuenta y dos años de edad, [REDACTED] de este domicilio, con Documento Único de Identidad número [REDACTED] [REDACTED] y Tarjeta de Identificación Tributaria número [REDACTED] [REDACTED] actuando en mi calidad de Administrador Único Propietario de la sociedad SISTEMAS DE SEGURIDAD Y LIMPIEZA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, que puede abreviarse SSELIMZA, S.A. DE C.V, de este domicilio, con Número de Identificación Tributaria [REDACTED] [REDACTED] lo que compruebo con: Testimonio de Escritura Pública de Modificación de la sociedad SISTEMAS DE SEGURIDAD Y LIMPIEZA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, que puede abreviarse SSELIMZA, S.A. DE C.V, otorgada en esta ciudad a las quince horas del día veintisiete de abril de dos mil quince, ante los oficios notariales de [REDACTED] e inscrito en el Registro de Comercio al número [REDACTED] del Libro [REDACTED] del Registro de Sociedades, en el cual consta que su naturaleza, denominación y domicilio son los expresados, que el plazo es indefinido, que la Administración de la sociedad, la representación judicial y extrajudicial y el uso de la firma social, estará a cargo de un Administrador Unico Propietario, quien durará en su cargo cinco años, que fui elegido como Administrador Unico Propietario para un período de cinco años que iniciaron el catorce de mayo de dos mil quince y que estoy facultado para la celebración de actos como el presente y que en el transcurso de este instrumento me denominaré el CONTRATISTA, y en las calidades antes expresadas MANIFESTAMOS: Que hemos acordado otorgar y en efecto otorgamos el presente contrato de suministro proveniente del proceso de la Libre Gestión 06/2016, denominado SUMINISTRO DE SERVICIOS DE VIGILANCIA PRIVADA Y MONITOREO DE ALARMA PARA LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL ISRI, Adjudicación mediante RESOLUCION DE ADJUDICACION 10/2016 de fecha veintidós de febrero de dos mil dieciséis, de conformidad a la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, que en adelante se denominará LACAP, su Reglamento que en adelante se denominará RELACAP, y a las cláusulas que se detallan a continuación: **1) OBJETO DEL CONTRATO:** el

contratista se compromete a suministrar servicios de vigilancia privada y monitoreo de alarma para las diferentes dependencias del ISRI según se detallan a continuación: -----

SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA

ESPECIFICO PRESUPUESTARIO DEL GASTO: 54306

DESCRIPCION DEL SERVICIO (A)	NUMERO DE AGENTES OFERTADOS (B)	VALOR MENSUAL (INCLUYENDO IVA POR CADA AGENTE OFERTADO (C))	VALOR TOTAL MENSUAL INCLUYENDO IVA (TODOS LOS AGENTES OFERTADOS) (D = BxC)	VALOR TOTAL DEL SERVICIO INCLUYENDO EL IVA E = D x LOS MESES SOLICITADOS	FONDO GENERAL	PERIODO DE CONTRATACION	RECURSOS PROPIOS	PERIODO DE CONTRATACION
ADMINISTRACIÓN SUPERIOR (LOS AGENTES CONTRATADOS PARA LA ADMINISTRACIÓN SUPERIOR CUBREN VIGILANCIA DE CAL Y CRINA) SERVICIO REQUERIDO PARA 12 HRS. DEL DIA. 1 TURNO DIURNO DE 6am A 6pm Y UN TURNO NOCTURNO DE 6pm A 6am (A PARTIR DEL 01 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016)	2	\$540.00	\$1,080.00	\$10,800.00	\$5,400.00	MARZO A JULIO	\$5,400.00	AGOSTO A DICIEMBRE
CAA- CENTRO DE ATENCIÓN A ANCIANOS "SARA ZALDIVAR" (LOS AGENTES CONTRATADOS PARA LA CAA CUBREN VIGILANCIA DE UCE) SERVICIO REQUERIDO PARA 12 HRS. DEL DIA. 1 TURNO DIURNO DE 6am A 6pm Y UN TURNO NOCTURNO DE 6pm A 6am (A PARTIR DEL 01 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016)	2	\$540.00	\$1,080.00	\$10,800.00	\$5,400.00	MARZO A JULIO	\$5,400.00	DE AGOSTO A DICIEMBRE DE 2016
CALE. CENTRO DE AUDICIÓN Y LENGUAJE SERVICIO REQUERIDO PARA 12 HRS. DEL DIA. 1 TURNO NOCTURNO DE 6am A 6pm (A PARTIR DEL 01 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016)	1	\$540.00	\$540.00	\$5,400.00	\$2,160.00	DE MARZO A JUNIO, ABRIL Y MAYO LLEVAN 2 AGENTES	\$3,240.00	DE JULIO A DICIEMBRE DE 2016
CALE. CENTRO DE AUDICIÓN Y LENGUAJE SERVICIO REQUERIDO PARA 12 HRS. DEL DIA. 1 TURNO DIURNO DE 6pm A 6Am (A PARTIR DEL 01 DE ABRIL AL 31 DE MAYO DE 2016)	1	\$540.00	\$540.00	\$1,080.00	\$1,080.00			
CRP. CENTRO DE REHABILITACION PROFESIONAL. SERVICIO REQUERIDO PARA 12 HRS. DEL DIA. 1 TURNO NOCTURNO DE 6pm A 6Am (A PARTIR DEL 01 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016)	1	\$540.00	\$540.00	\$5,400.00	\$2,700.00	MARZO A JULIO	\$2,700.00	DE AGOSTO A DICIEMBRE DE 2016
CRC. CENTRO DE REHABILITACION DE CIEGOS "EUGENIA DE OUEÑAS. SERVICIO REQUERIDO PARA 12 HRS. DEL DIA. 1 TURNO NOCTURNO DE 6pm A 6Am (A PARTIR DEL 01 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016)	1	\$540.00	\$540.00	\$5,400.00	\$2,700.00	MARZO A JULIO	\$2,700.00	DE AGOSTO A DICIEMBRE DE 2016
CRID. CENTRO DE REHABILITACION INTEGRAL DE OCCIDENTE SERVICIO REQUERIDO PARA 12 HRS. DEL DIA. 1 TURNO NOCTURNO DE 6pm A 6Am (A PARTIR DEL 01 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016)	1	\$540.00	\$540.00	\$5,400.00	\$2,700.00	MARZO A JULIO	\$2,700.00	DE AGOSTO A DICIEMBRE DE 2016
CRIDR. CENTRO DE REHABILITACION INTEGRAL DE ORIENTE SERVICIO REQUERIDO PARA 12 HRS. DEL DIA. 1 TURNO DIURNO DE 6am A 6pm Y UN TURNO NOCTURNO DE 6pm A 6am (A PARTIR DEL 01 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016)	2	\$540.00	\$1,080.00	\$10,800.00	\$5,400.00	MARZO A JULIO	\$5,400.00	DE AGOSTO A DICIEMBRE DE 2016
MONTO TOTAL			\$5,940.00	\$55,080.00	\$27,540.00		\$27,540.00	
ACTIVIDADES GENERALES A REALIZAR PARA EL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA EN CADA DEPENDENCIA DEL ISRI:								
<ol style="list-style-type: none"> 1. SSELIMZA, S.A. DE C.V., cuenta con base en San Salvador, Cuscatlán, Santa Ana y San Miguel. 2. Cuidar las instalaciones del ISRI y todas las dependencias solicitantes 3. Orientar al público que asiste al ISRI y todas las dependencias solicitantes. 4. Controlar el ingreso y salida de personal y visitas del ISRI en cada una de las dependencias asignadas o puestos. 5. Mantener el libro de novedades del ISRI actualizado en cada una de las dependencias solicitantes. 6. Atender y comunicar de inmediato las emergencias en horas hábiles y no hábiles que sucedan en el ISRI y todas las dependencias solicitantes al administrador 								

- de contrato y de ser necesario a las entidades de emergencia nacional (PNC, BOMBEROS, CRUZ ROJA, ANDA, CAESS, DEL SUR, ETC.).
7. Atender el teléfono asignado en la caseta de control.
 8. Revisar vehículos, carteras, bolsos del personal del ISRI en la dependencia o puesto asignado según indicaciones del Administrador de Contrato.
 9. Revisar las instalaciones del ISRI y/o dependencia asignada después de la jornada de trabajo.
 10. Controlar la entrada y salida de materiales y equipos perteneciente al ISRI en cada dependencia o puesto asignado, debiendo exigir autorización para salida de equipos y bienes. Toda salida de equipo debe ser respaldada con su respectivo formulario autorizado y sellado únicamente por la dirección o administradores de los centros y en caso de la Administración Superior, firmado únicamente por Presidencia o Gerencias o quien éstos deleguen.
 11. Deberá exigir autorización para salida de vehículos, toda salida de los vehículos oficiales asignados a la institución debe ser respaldada con el formulario deben estar completamente llenos, con sus firmas y sellos.
 12. Evitar el ingreso de personas que atenten contra la seguridad de las instalaciones y personas no autorizadas.
 13. Realizar rondas de vigilancia.
 14. Realizar registro a personal interno y externo cuando se requiere.
 15. Exigir identificación a personas que a criterio profesional del vigilante parezcan sospechosos y que deseen ingresar al ISRI y a todas las dependencias solicitantes.
 16. Recibir vehículos del ISRI y todas las dependencias solicitantes luego de misión oficial según instrucciones del administrador de contrato.
 17. Ejercer otras asignaciones relacionadas con la vigilancia que se emanen del administrador de contrato de las dependencias involucradas.
 18. Estar presente en el ISRI y todas las dependencias solicitantes 15 minutos antes de la jornada asignada (5:45pm y 5:45 am) para poder recibir consignas del vigilante que sale de turno, entregar el centro a las 6:00am, revisar puertas y ventanas.
 19. No permitir el ingreso de las visitas de carácter personal a los empleados en las áreas de trabajo en horas no hábiles de acuerdo a las instrucciones del administrador de contrato.
 20. No permitir el ingreso de ventas no autorizadas dentro del ISRI en la dependencia o puesto asignado.
 21. Evitar la permanencia de otro personal dentro de las casetas de cada Centro solicitante.
 22. Usar adecuadamente el teléfono asignado el cual es para uso de vigilantes, cuando por urgencia en horas fuera de oficina, lo utilicen el personal del turno, deben anotar los números a donde se efectuaron las llamadas, la duración de las mismas y el motivo por el cual fueron hechas.
 23. Reportar permanencia de empleados dentro de las instalaciones fuera de jornada laboral.
 24. Exigir autorización de Director o administrador en los centros de atención y en Administración superior Presidencia o Gerencias para ingresar al ISRI y todas las dependencias involucradas, en periodos no laborales y dejar anotado en el libro de novedades la hora en la que entro y salió.
 25. Asear su zona de trabajo y entorno inmediato, debiendo entregar al compañero que lo releva en completo orden y aseo.
 26. Es responsabilidad de la vigilancia abrir y cerrar todos los portones del ISRI y todas las dependencias solicitantes.
 27. Al finalizar el contrato será necesario que el libro de novedades asignado a los agentes de seguridad de la empresa contratada quede en poder de cada centro de atención en el cual se brindó el servicio.

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL PARA RIESGOS DE DAÑOS A PERSONAS Y A BIENES.

SSELIMZA, S.A. DE C.V., emitirá Póliza de Responsabilidad Civil a favor del ISRI, por un monto de MIL 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA (\$1,000.00) por evento, la cual deberá ser presentada dentro del plazo de veinte días hábiles posteriores a la firma del Contrato, y deberá estar vigente desde la firma del contrato hasta el 31 de diciembre de 2016, y deberá ser ampliada en el plazo de acuerdo a las prórrogas concedidas si hubieren.

Dicha Póliza de Responsabilidad Civil deberá ser emitida a favor del ISRI, contra cualquier responsabilidad por lesiones a personas incluida muerte, por el **personal de vigilancia** que esté a disposición del contratista, en el desempeño de sus funciones, mientras dichas actividades las realicen dentro de las instalaciones del ISRI y sus dependencias.

Este seguro será presentado por SSELIMZA, S.A. DE C.V. El seguro por responsabilidad Civil para riesgo de daños a personas, servirá para cubrir el importe por los daños y perjuicios ocasionados a usuarios y empleados del ISRI.

Se aceptará como Póliza de Seguros la emitida por Compañía Aseguradora debidamente legalizada por la Superintendencia del Sistema Financiero de El Salvador.

El ISRI, revisará el Contenido de la Póliza de seguros presentada, para verificar que lo indicado anteriormente este expresado en la póliza, caso contrario no se dará por recibido hasta presentarlo en debida forma. Si el contratista no presentare la Póliza de seguros de acuerdo a lo requerido por el ISRI, se dará por **caducado** el Contrato, y contratara con el siguiente mejor evaluado.

EQUIPO MINIMO QUE DEBERAN PRESENTAR LOS AGENTES ASIGNADOS DESDE EL PRIMER DIA EN LAS INSTALACIONES DEL ISRI Y SUS DEPENDENCIAS:

1. Uniforme Completo con logo de la empresa.
2. Carné de identificación.
3. Arma larga para turnos nocturnos y para turnos diurnos arma corta con su respectiva funda y municiones.
4. Porta cartuchos.
5. Capa para protegerse de la lluvia
6. Linternas de mano con sus respectivas baterías para turnos nocturnos
7. Bastón de hule.

8. Pito.
9. Juegos de esposas con estuche.
10. Sistema de comunicación en óptimas condiciones. (teléfono celular con todos sus accesorios)
11. Licencia vigente de portar arma

El resguardo del arma larga y corta utilizada por los Agentes deberá ser en el mueble ubicado en la caseta de vigilancia de cada una de las Dependencias del ISRI.

REQUISITOS SOLICITADOS PARA LA CONTRATACIÓN DEL PERSONAL DE SEGURIDAD ASIGNADO A CADA DEPENDENCIA DEL ISRI:

Artículo 20 de la Ley de los Servicios Privados de Seguridad:

"El personal contratado por las agencias o empresas de seguridad, para desempeñarse como agente de seguridad privada deberá cumplir con los siguientes requisitos:

1. Ser salvadoreño o extranjero con residencia definitiva y cuando opere el principio de reciprocidad;
2. Ser mayor de 18 años de edad;
3. Poseer un nivel de estudios no menor de sexto grado;
4. Estar en buen estado de salud mental y en condiciones físicas aceptables para la función que desempeñará conforme a certificación médica;
5. Presentar constancia de carencia de antecedentes penales y policiales;
6. Inscribirse en la Academia Nacional de Seguridad Pública, dentro de un plazo que no exceda de 30 días contados a partir de su contratación, a efecto de solicitar la programación de la prueba psicotécnica cuya aprobación satisfactoria constituye requisito de ingreso al respectivo curso de capacitación;
7. Luego de cumplir con lo establecido en el literal anterior, deberá recibir y aprobar un curso de capacitación que incluye las asignaturas de Procedimientos de Agentes Privados de Seguridad y Derechos Humanos, entre otros, afines a los propósitos de tal adiestramiento, según cupo disponible en la Academia Nacional de Seguridad Pública, donde se desarrollarán los cursos respectivos;
8. **La no aprobación del curso de capacitación referido, constituye una prohibición a desempeñarse como agente de seguridad privada; la contravención a la misma será considerada falta grave imputable a la entidad de servicios privados de seguridad contratante;**
9. Poseer licencia para uso de armas de fuego.

Previo al inicio del contrato y cada vez que hayan cambios, el contratista deberá presentar una copia del expediente donde se deberá incluir todos los requisitos establecidos en la Ley, el cual deberá entregar al Administrador de Contrato.

LIBRO DE CONTROL

El personal de seguridad, que asigne en cada dependencia del ISRI, le será proporcionado un libro para que sea firmado diariamente por los mismos, así como para que anote las novedades de los actos de relevancia que se den dentro del servicio y se lo dé a conocer al Administrador de Contrato, así como al Supervisor del contratista. Al finalizar el contrato será necesario que el libro de novedades asignado a los agentes de seguridad del contratista quede en poder de cada centro de atención en el cual se brindó el servicio.

PRESTACIONES DE LEY PARA EL PERSONAL DE VIGILANCIA

Se proporcionará al personal de vigilancia asignado al ISRI, las prestaciones laborales de ley requeridas, tales como previsión social, seguro de vida, AFP y otros que consideren convenientes. Para Verificar el cumplimiento de lo anterior, el contratista deberá remitir mensualmente al administrador del contrato, copia de planilla de seguro y AFP y/o IPSFA.

RESPONSABILIDAD DE SSELIMZA, S.A. DE C.V. Y DEL PERSONAL DE SEGURIDAD

1. Es obligación que todo el personal de seguridad y vigilancia designado en cada dependencia del ISRI, cuente con una excelente conducta y que respete las normas de ética y moral en todo momento, si el Administrador de Contrato considera que cualquiera de los agentes falta a estos principios, solicitará el retiro del agente y SSELIMZA, S.A. DE C.V., está obligada a atender inmediatamente la solicitud. En caso de que la Compañía de Seguridad no atienda esta solicitud, el ISRI podrá dar por extinguido el Contrato.
2. Queda terminante prohibido que el personal de vigilancia reciba visitas personales durante su jornada de trabajo.
3. Proveer a los agentes de todo implemento y vestuario necesario para cubrir sus funciones de seguridad y que están detalladas en el apartado EQUIPO MINIMO.
4. SSELIMZA, S.A. DE C.V. cuenta con 14 años de experiencia en la prestación de servicios de seguridad.
5. Al momento de presentar el personal de seguridad asignado a cada dependencia del ISRI, el contratista deberá entregar un expediente por cada recurso al Administrador de Contrato, el cual deberá incluir evidencia de los requisitos señalados en el Art. 20 de la Ley de los Servicios Privados de Seguridad.
6. Debido a la naturaleza de los servicios brindados en diferentes centros del ISRI se solicita que en la medida de lo posible, el recurso asignado por el contratista para cubrir los días libres de los vigilantes de seguridad privada asignados (descansero) sea el mismo a lo largo del desarrollo de la prestación del servicio, para que se familiarice con los usuarios y el personal.

SERVICIO DE MONITOREO DE ALARMA

FUENTE DE FINANCIAMIENTO: FONDO GENERAL

ESPECIFICO PRESUPUESTARIO DEL GASTO: 54399

PERIODO DE CONTRATACION	UNIDAD SOLICITANTE	VALOR MENSUAL INCLUYENDO EL IVA	VALOR TOTAL DEL SERVICIO INCLUYENDO EL IVA
DEL 01 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016	CALE	\$24.00	\$240.00
DEL 01 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016	CRP	\$24.00	\$240.00
DEL 01 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016	CRIQ	\$24.00	\$240.00
DEL 01 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016	CRC	\$24.00	\$240.00
	TOTAL 4 SERVICIOS DE MONITOREO DE ALARMAS LAS 24 HORAS	\$96.00	\$960.00

ACTIVIDADES A CUBRIR EN EL SERVICIO DE MONITOREO DE ALARMA Y REACCIÓN INMEDIATA:

1. SSELIMZA, S.A. DE C.V., cuenta con Base en San Salvador y Santa Ana.
2. SSELIMZA, S.A. DE C.V., brindará atención permanente de las operaciones en la central de monitoreo y se contará con una atención personalizada de cada alarma, mediante el servicio de monitoreo.
3. Verificación de la alarma en caso de ser necesario.
4. Verificación telefónica de activación de alarma de pánico en horas laborales.
5. En caso de que el sistema en algún momento no tenga el comportamiento como normalmente es (horas de apertura, cierres, etc.) las operadoras se deberán comunicar con la persona o personas indicadas para verificar si todo está normal.
6. Se darán números ilimitados de llamadas a líneas fijas en caso de activación de alarma, incluyendo PNC, de acuerdo a instrucciones dadas por el ISRI.
7. SSELIMZA, S.A. DE C.V., atenderá todo tipo de reporte solicitado por el administrador del contrato.
8. SSELIMZA, S.A. DE C.V., reportará de forma mensual el control de apertura y cierres, activaciones (día, hora, código) se presentarán al Administrador de contrato.
9. Los procedimientos serán confidenciales los cuales deberán ser establecidos por el ISRI.
10. Los servicios de instalación del monitoreo en el panel de alarma no tendrán ningún costo.
11. El servicio incluirá asistencia telefónica de inmediato para solventar cualquier duda técnica referente a la alarma sin costo alguno.
12. Cualquier cambio o adición de elementos al sistema será incluido en el monitoreo sin ningún costo.
13. El servicio se prestará durante el periodo de contratación las 24 horas diarias durante los 7 días de la semana.
14. El vehículo o motocicleta que asista a la emergencia contará como mínimo con un agente de seguridad, el cual estará equipado con un arma de fuego corta o larga y con teléfono celular o radio.
15. Cambiar claves de acceso cuando sea requerido por la Institución sin costo adicional.
16. El servicio de monitoreo podrá ser transferible entre las mismas dependencias del ISRI.

RESPONSABILIDAD

SSELIMZA, S.A. DE C.V., será responsable de cubrir: pérdidas por robo y/o la desaparición de bienes propiedad del ISRI, que ocurra durante el ejercicio de la **labor de vigilancia y monitoreo de alarmas**, en los horarios establecidos para tal efecto, cubriendo el total de la pérdida.

INVESTIGACION DE ANOMALÍAS DENTRO DE LAS INSTALACIONES

Para el servicio de Vigilancia y Monitoreo de Alarmas, SSELIMZA, S.A. DE C.V., será responsable de resguardar los recursos de las dependencias del ISRI solicitantes y en caso de hurtos, robo o cualquier otro daño, dentro de las instalaciones de las dependencias del ISRI solicitantes en donde se prestará el servicio; SSELIMZA, S.A. DE C.V., por sus propios medios tendrá que realizar todas las operaciones de investigación hasta establecer los hechos y deducir responsabilidades entre su personal. En caso de no encontrar un culpable, SSELIMZA, S.A. DE C.V. deberá cubrir el costo total de lo sustraído de acuerdo al valor que se hubiese establecido.

COORDINACION

SSELIMZA, S.A. DE C.V. dispondrá de SUPERVISORES, los cuales estarán en contacto periódico con el Administrador de Contrato, esto con el objeto de tener mayor control sobre el personal de seguridad y proporcionar una eficiente coordinación de sus actividades.

SUPERVISION

SSELIMZA, S.A. DE C.V. dispondrá de SUPERVISORES, los cuales estarán en contacto diario con los agentes destacados en cada dependencia del ISRI de lo cual deberá quedar constancia en el Libro de Novedades, esto con el objeto de tener mayor control sobre el personal de seguridad y proporcionar una eficiente coordinación de sus actividades.

El Supervisor deberá sostener reuniones periódicas con el administrador de contrato según este lo requiera o previa programación.

II) DOCUMENTOS CONTRACTUALES: Forman parte integral del contrato los siguientes documentos: Solicitud o Requerimiento de compra, Términos de Referencia o Especificaciones Técnicas de la Libre Gestión, Oferta, Garantía de Cumplimiento de Contrato, y otros documentos que emanaren del presente contrato, los cuales son complementarios entre sí y serán interpretados en forma conjunta, en caso de discrepancia entre alguno de los documentos contractuales y este contrato, prevalecerá el contrato y los documentos anexos. **III) FUENTE DE LOS RECURSOS, PRECIO Y FORMA DE PAGO:** Las obligaciones emanadas del presente instrumento serán cubiertas con cargo de la fuente de Fondo General y Recursos Propios para lo cual se ha verificado la correspondiente asignación presupuestaria. El contratante se compromete a cancelar al contratista la cantidad de CINCUENTA Y SEIS MIL CUARENTA DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA **(\$56,040.00)** distribuidos de la siguiente manera: -----

TIPO DE SERVICIO	MONTO TOTAL	FUENTE DE FINANCIAMIENTO	
		FONDO GENERAL	RECURSOS PROPIOS
SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA	CINCUENTA Y CINCO MIL OCHENTA 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$55,080.00)	VEINTISIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$27,540.00)	VEINTISIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$27,540.00)
SERVICIO DE MONITOREO DE ALARMA	NOVECIENTOS SESENTA 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$960.00)	NOVECIENTOS SESENTA 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$960.00)	
MONTO TOTAL	\$56,040.00	\$28,500.00	\$27,540.00

La cancelación se hará en dólares de los Estados Unidos de América en un plazo no mayor de 60 días, después de ser recibidas las facturas de consumidor final duplicado-cliente en las que deberá incluir el nombre del Instituto Salvadoreño de Rehabilitación Integral, nombre de la dependencia del ISRI solicitante, la fuente de financiamiento, además agregar el número de la Libre Gestión y Resolución de Adjudicación, Número del Contrato. A la factura deberá anexarle copia de acta de recepción definitiva, la descripción deberá ser tal como aparece indicado en el contrato. El valor de los bienes contratados incluye IVA por lo que separadamente se consignará el valor de la retención a efectuarse, calculada sobre el precio neto (SIN IVA) de la operación a facturar. El quedán será entregado en la Tesorería Institucional, previa presentación de la factura de consumidor final y la copia del acta de recepción definitiva de los servicios recibidos. El contratista está obligado a presentar a la Unidad Financiera Institucional la correspondiente factura de consumidor final juntamente con original del acta de recepción debidamente firmada y sellada por el Administrador de contrato y contratista, **en el mes de DICIEMBRE se atenderán indicaciones de la UFI** con

respecto a la presentación de facturas. Con respecto al pago para las MYPES se dará cumplimiento a los artículos 32 y 33 de la Ley de Fomento, Protección y Desarrollo de la Micro y Pequeña Empresa. **IV) PLAZO DE CONTRATO Y VIGENCIA:** El plazo de entrega del servicio será a partir del 01 de marzo al mes de diciembre de 2016, El contrato estará vigente a partir del uno de marzo de dos mil dieciséis hasta el último día calendario del mes de diciembre de 2016. **V) FORMA DE ENTREGA Y RECEPCION.** El lugar de entrega del objeto del presente contrato será según el siguiente detalle: -----

CENTRO DE ATENCIÓN A ANCIANOS "SARA ZALDIVAR" (CAA) Y UNIDAD DE CONSULTA EXTERNA (UCE) TEL: 2280-4463. CORREO ELECTRONICO: caasz.admon@isri.gob.sv. (SERVICIO DE VIGILANCIA).

CENTRO DE REHABILITACION DE CIEGOS "EUGENIA DE DUEÑAS" (CRC). TEL: 2226-2301 Y 2225-8958. CORREO ELECTRONICO: ciegos.admon@isri.gob.sv. (SERVICIO DE VIGILANCIA Y MONITOREO DE ALARMA).

CENTRO DE REHABILITACION PROFESIONAL (CRP). TEL: 2270-1385 / 2270-1383. CORREO ELECTRONICO: rp.admon@isri.gob.sv. (SERVICIO DE VIGILANCIA Y MONITOREO DE ALARMA).

CENTRO DE AUDICION Y LENGUAJE (CALE) TEL: 2270-8055. CORREO ELECTRONICO: cale.admon@isri.gob.sv. (SERVICIO DE VIGILANCIA Y MONITOREO)

CENTRO DE REHABILITACION INTEGRAL DE ORIENTE (CRIOR). Tel. 2161-9432. CORREO ELECTRONICO: crior.admon@isri.gob.sv. (SERVICIO DE VIGILANCIA).

CENTRO DE REHABILITACION INTEGRAL DE OCCIDENTE (CRIO) Tel. 2447-7635. CORREO ELECTRONICO: crio.admon@isri.gob.sv. (SERVICIO DE VIGILANCIA Y MONITOREO)

ADMINISTRACION SUPERIOR, CRINA Y CAL. TEL. 2521-8616, 2521-8619. CORREO ELECTRONICO: servqral@isri.gob.sv. coord.vigilancia@isri.gob.sv. (SERVICIO DE VIGILANCIA)

VI) GARANTÍAS: Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones derivadas del presente contrato el contratista otorgará a favor del Estado y Gobierno de El Salvador – INSTITUTO SALVADOREÑO DE REHABILITACION INTEGRAL, una GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO (GCC), por un monto del DIEZ POR CIENTO (10%) DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO, y deberá estar vigente a partir del uno de marzo hasta el ultimo día calendario del mes de diciembre de 2016 y deberá presentarla en la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional del Instituto Salvadoreño de Rehabilitación Integral dentro de los 10 días hábiles posteriores a recibir fotocopia del contrato debidamente legalizado. **VII) ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO:** El Contratista será responsable de la ejecución del contrato, teniendo como contraparte al Administrador de Contrato nombrado según Acuerdos Presidencial 127/2015 y 012/2016, [REDACTED] Coordinador de Vigilancia quien lo administrará y le dará el respectivo seguimiento según los servicios contratados por cada dependencia. Quien además deberá atender lo establecido en el Artículo 82 BIS de la LACAP. **VIII) ACTA DE RECEPCIÓN:** Los bienes serán entregados según se detallo anteriormente en este contrato, elaborándose el Acta de

recepción la cual deberá ser suscrita por el Representante de la empresa o a quien este delegue y el Administrador de contrato, quienes deberán firmarla al momento de la entrega de los servicios, entregando copia de Acta sellada y firmada al contratista. **IX) MODIFICACIÓN:** El presente contrato podrá ser modificado o ampliado en sus plazos y vigencia antes del vencimiento de su plazo, de conformidad a lo establecido en los artículos ochenta y tres A y B de la LACAP, debiendo emitir el contratante la correspondiente resolución modificativa, debiendo el contratista en caso de ser necesario modificar o ampliar los plazos y montos de las Garantías de Cumplimiento de Contrato según lo indique el contratante y formará parte integral de este contrato. **X) PRÓRROGA:** Previo al vencimiento del plazo pactado, el presente contrato podrá ser prorrogado de conformidad a lo establecido en el artículo ochenta y tres de la LACAP y setenta y cinco del RELACAP; en tal caso, se deberá modificar o ampliar los plazos y montos de la Garantía de Cumplimiento de Contrato; debiendo emitir el contratante la correspondiente resolución de prórroga. **XI) CESIÓN:** Salvo autorización expresa del INSTITUTO SALVADOREÑO DE REHABILITACION INTEGRAL el contratista no podrá transferir o ceder a ningún título, los derechos y obligaciones que emanan del presente contrato. La transferencia o cesión efectuada sin la autorización antes referida dará lugar a la caducidad del contrato, procediéndose además a hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato. **XII) CONFIDENCIALIDAD:** El contratista se compromete a guardar la confidencialidad de toda información revelada por el contratante, independientemente del medio empleado para transmitirla, ya sea en forma verbal o escrita, y se compromete a no revelar dicha información a terceras personas, salvo que el contratante lo autorice en forma escrita. El contratista se compromete a hacer del conocimiento únicamente la información que sea estrictamente indispensable para la ejecución encomendada y manejar la reserva de la misma, estableciendo las medidas necesarias para asegurar que la información revelada por el contratante se mantenga con carácter confidencial y que no se utilice para ningún otro fin. **XIII) SANCIONES:** En caso de incumplimiento el contratista expresamente se somete a las sanciones que emanaren de la LACAP ya sea imposición de multa por mora, inhabilitación, extinción, las que serán impuestas siguiendo el debido proceso por el contratante, a cuya competencia se somete para efectos de su imposición. **XIV) PENALIZACIONES POR INCUMPLIMIENTO DE ASPECTOS TÉCNICOS:** No se determinan penalizaciones especiales por aspectos técnicos y únicamente se estará a lo dispuesto en la siguiente cláusula. **XV) OTRAS CAUSALES DE EXTINCIÓN**

CONTRACTUAL: Sin perjuicio de lo establecido en la LACAP y el RELACAP, el presente contrato podrá extinguirse debido a que el contratista no satisfizo las expectativas en la calidad del servicio, lo cual no tendrá ningún tipo de responsabilidad para el Instituto Salvadoreño de Rehabilitación Integral. **XVI) TERMINACIÓN BILATERAL.** Las partes contratantes podrán acordar la extinción de las obligaciones contractuales en cualquier momento, siempre y cuando no concorra otra causa de terminación imputable al contratista y que por razones de interés público hagan innecesario o inconveniente la vigencia del contrato, sin más responsabilidad que la que corresponda al servicio parcialmente ejecutado. **XVII) SOLUCIÓN DE CONFLICTOS:** En caso de conflicto ambas partes se someten a sede judicial señalando para tal efecto como domicilio especial la ciudad de San Salvador, a la competencia de cuyos tribunales se someten; en caso de embargo a el contratista, el contratante nombrará al depositario de los bienes que se le embargaren al contratista, quien releva al contratante de la obligación de rendir fianza y cuentas, comprometiéndose el contratista a pagar los gastos ocasionados, inclusive los personales aunque no hubiere condenación en costas. **XVIII) INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO:** El Instituto Salvadoreño de Rehabilitación Integral se reserva la facultad de interpretar el presente contrato, de conformidad a la Constitución de la República, la LACAP, el RELACAP, demás legislación aplicable, y los Principios Generales del Derecho Administrativo y de la forma que más convenga a sus intereses con respecto a la prestación objeto del presente instrumento, pudiendo en tal caso girar las instrucciones por escrito que al respecto considere convenientes. El contratista expresamente acepta tal disposición y se obliga a dar estricto cumplimiento a las instrucciones que al respecto dicte el Instituto Salvadoreño de Rehabilitación Integral. **XIX) MARCO LEGAL:** El presente contrato queda sometido en todo a la LACAP, RELACAP, la Constitución de la República, y en forma subsidiaria a las Leyes de la República de El Salvador, aplicables a este contrato. **XX) NOTIFICACIONES Y COMUNICACIONES.** El contratante señalan como lugar para recibir notificaciones la Colonia Costa Rica, avenida Irazú, número ciento ochenta y uno, San Salvador y el contratista señala para el mismo efecto la siguiente dirección: Prolongación de la setenta y nueve avenida norte, número veintisiete – F, Reparto Santa Leonor, Colonia Miralvalle, San Salvador. Todas las comunicaciones o notificaciones referentes a la ejecución de este contrato serán válidas solamente cuando sean hechas por escrito en las direcciones que las partes han señalado. En fe de lo cual suscribimos el presente contrato, en la ciudad

de San Salvador, Departamento de San Salvador a los tres días del mes de marzo del año dos mil dieciséis.


F. _____
Doctor Alex Francisco González Menjivar
Presidente ISRI




F. _____
Administrador Único Propietario
SSELIMZA, S.A. DE C.V.



DOY FE: Que las firmas que anteceden son **AUTENTICAS** por haber sido puestas a mi presencia de su puño y letra por **ALEX FRANCISCO GONZALEZ MENJIVAR**, Doctor en medicina, de cincuenta y cuatro años de edad, del domicilio de _____ a quien conozco e identifico con su Documento Único de Identidad número _____

_____ actuando en calidad de Presidente de Junta Directiva y por lo tanto Representante Legal del **INSTITUTO SALVADOREÑO DE REHABILITACIÓN INTEGRAL** (ISRI), Institución Autónoma, de este domicilio, con Tarjeta de Identificación Tributaria número _____

_____ personería jurídica que doy fe de ser legítima por haber tenido a la vista: a) Ley de creación del Instituto Salvadoreño de Rehabilitación de Inválidos, publicada en el Diario Oficial tomo ciento noventa y tres, número doscientos treinta y nueve, del veintisiete de diciembre de mil novecientos sesenta y uno de la que consta la existencia legal del Instituto; b) Secciones cuarenta y ocho a la cincuenta y uno del Código de Salud, publicado en el Diario Oficial número ochenta y seis del tomo doscientos noventa y nueve, del once de mayo de mil novecientos ochenta y ocho en el que consta que el Instituto Salvadoreño de Rehabilitación de Inválidos funciona como una Institución Autónoma, con capacidad jurídica para contraer derechos y obligaciones, e intervenir en juicios, igualmente consta según artículo doscientos veinte de dicho cuerpo legal que el Presidente tendrá la representación legal del Instituto; c) Decreto Legislativo 970, publicado en el Diario Oficial No 12, Tomo No 394 del 19 de enero de dos mil doce, en el que consta la reforma al Art. 207 del Código de Salud, que modifica la denominación del Instituto Salvadoreño de Rehabilitación de Inválidos por Instituto Salvadoreño de Rehabilitación Integral, y el mismo hace referencia que a partir de la vigencia del Decreto, cuando en otras disposiciones legales se mencione al Instituto Salvadoreño de Rehabilitación de Inválidos, o a los titulares del mismo, deberá entenderse que se refiere al Instituto Salvadoreño de

Rehabilitación Integral. De igual manera, todos los contratos celebrados, las obligaciones contraídas y los derechos que corresponden al Instituto Salvadoreño de Rehabilitación de Inválidos, deberá entenderse celebrados, contraídos y correspondientes al Instituto Salvadoreño de Rehabilitación Integral; d) Acuerdo Ejecutivo número ochenta de fecha once de junio de dos mil catorce, por medio del cual se nombra al compareciente como Presidente del Instituto Salvadoreño de Rehabilitación Integral para un periodo legal de funciones de dos años contados a partir del once de junio de dos mil catorce y por otra

de cincuenta y dos años de edad, de este domicilio, a quien conozco en este acto e identifico con su Documento Único de Identidad número y Tarjeta de Identificación Tributaria número

actuando en calidad de Administrador Único Propietario de la sociedad SISTEMAS DE SEGURIDAD Y LIMPIEZA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, que puede abreviarse SSELIMZA, S.A. DE C.V, de este domicilio, con Número de Identificación Tributaria

personería jurídica que doy fe de ser legítima y suficiente por haber tenido a la vista : Testimonio de Escritura Pública de Modificación de la sociedad SISTEMAS DE SEGURIDAD Y LIMPIEZA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, que puede abreviarse SSELIMZA, S.A. DE C.V, otorgada en esta ciudad a las quince horas del día veintisiete de abril de dos mil quince, ante los oficios notariales de

e inscrito en el Registro de Comercio al número CIENTO ONCE del Libro TRES MIL CUATROCIENTOS TRECE del Registro de Sociedades, en el cual consta que su naturaleza, denominación y domicilio son los expresados, que el plazo es indefinido, que la Administración de la sociedad, la representación judicial y extrajudicial y el uso de la firma social, estará a cargo de un Administrador Único Propietario, quien durará en su cargo cinco años, que el compareciente fue elegido como Administrador Único Propietario para un período de cinco años que iniciaron el catorce de mayo de dos mil quince. San Salvador a los tres días del mes de marzo de dos mil dieciséis.

Patricia Coto de Pinc

