

NOTA ACLARATORIA:

Este documento es una versión publica, en el cual únicamente se ha omitido la información que la Ley de Acceso a la Información Pública (LAIP), define como confidencial, entre ellos los datos personales de las personas naturales o jurídicas firmantes (artículos 24 y 30 de la LAIP y Artículo 6 del Lineamiento n°1 para la Publicación de la Información Oficiosa).

AÑO 2017

**DOCUMENTO PRIVADO
AUTENTICADO**

DE

CONTRATO DE SERVICIOS PROFESIONALES.

OTORGADO POR

FONDO DE SANEAMIENTO Y FORTALECIMIENTO FINANCIERO

A FAVOR DE

Lic. EDUARDO GARCÍA GUTIÉRREZ

ANTE LOS OFICIOS DEL NOTARIO

CARLOS HUMBERTO FIGUEROA FUENTES.

ABOGADO Y NOTARIO.

NOSOTROS: OSCAR ARMANDO PÉREZ MERINO, de cincuenta y cinco años de edad, Licenciado en Contaduría Pública, del domicilio de Departamento de La Libertad, con Documento Único de Identidad número y Número de Identificación Tributaria

actuando en nombre y representación en mi calidad de Apoderado General Administrativo del **FONDO DE SANEAMIENTO Y FORTALECIMIENTO FINANCIERO**, Institución de Crédito, del domicilio de San Salvador, con Número de Identificación Tributaria cero seiscientos catorce- ciento cincuenta y un mil doscientos noventa - ciento dos - cero, que en el curso de este documento se denominará **"EL FONDO" o "FOSAFFI"**, y **EDUARDO GARCÍA GUTIÉRREZ**, de cincuenta y siete años de edad, Abogado y Notario, del Domicilio de , Departamento de La Libertad, con Documento Único de Identidad número y Número de Identificación Tributaria

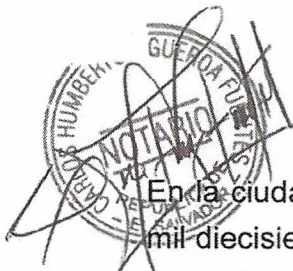
, en adelante denominado **"EL CONTRATADO"**, y en las calidades antes expresadas **MANIFESTAMOS**: Que hemos acordado otorgar y en efecto otorgamos en cumplimiento al proceso de Libre Gestión LG-diecisiete cero cero cero setenta y dos, denominado **"CONTRATO DE SERVICIOS PROFESIONALES"** de conformidad a la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, que en adelante se denominará LACAP, su Reglamento que en adelante se denominará RELACAP y las cláusulas que se detallan a continuación: **I) OBJETO DEL CONTRATO.** El Contratado proporcionará sus servicios profesionales de Abogado Externo para la representación del Fondo de Saneamiento y Fortalecimiento Financiero en el Proceso Declarativo Común de Nulidad de Instrumento, promovido por el señor Paul Alberto Quant Dimas. **II) DOCUMENTOS CONTRACTUALES.** Se tendrán por incorporados como parte integrante del presente contrato y con pleno valor probatorio los documentos siguientes: a) la solicitud de contratación de los Servicios Profesionales de Abogado Externo para la representación de FOSAFFI en juicio declarativo común de nulidad de instrumento promovido por el señor Paul Alberto Quant Dimas, presentada por el Departamento Jurídico de fecha veinte de junio de dos mil diecisiete; b) los Términos de Referencia del Proceso de Libre Gestión Número LG - diecisiete cero cero cero setenta y dos, que trata de la contratación de los Servicios Profesionales de Abogado Externo para la representación de FOSAFFI en juicio declarativo común de nulidad de instrumento

promovido por el señor Paul Alberto Quant Dimas; c) la oferta presentada por el Contratado de fecha veintidós de junio de dos mil diecisiete; d) el Informe de Evaluación de Ofertas y Recomendación, mediante el cual se adjudicó la contratación. En caso de controversia entre el contrato y los documentos contractuales prevalecerá lo más favorable al Fondo. **III) HONORARIOS Y FORMA DE PAGO.** El Fondo pagará al Contratado por sus servicios hasta la cantidad de CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, según el detalle siguiente: por la tramitación del proceso Judicial a que se refiere el objeto de este contrato, hasta un máximo de cuatro mil dólares; en caso de interponerse Recurso de Apelación hasta la cantidad de mil doscientos cincuenta dólares y por el Recurso de Casación hasta la cantidad de quinientos dólares. Los honorarios por la tramitación del Proceso Declarativo Común de Nulidad serán cancelados según la segmentación de etapas siguiente: PROCESO DECLARATIVO COMÚN DE NULIDAD DE INSTRUMENTO. A) Contestación de la Demanda: veinte por ciento de honorarios pactados. Para el cobro de ésta etapa se debe presentar la resolución teniendo por parte al Apoderado y admitiendo los argumentos y los medios de prueba ofrecidos. B) Audiencia Probatoria y Preparatoria: treinta por ciento de honorarios pactados. Para el cobro de la etapa respectiva, se debe presentar las actas de las respectivas audiencias, la etapa actual se puede segmentar para efecto de pago en dos partes, una al momento que se ha celebrado la audiencia preparatoria y la segunda al momento de la realización de la audiencia probatoria. Se entenderá por realizadas las audiencias que sean debidamente instaladas según lo determina el Código Procesal Civil y Mercantil y de las cuales se elabore el acta respectiva. Si el Juzgado emite resolución que ponga fin al proceso por defectos procesales u otras causales que no resuelvan la pretensión incoada, se reconocerá al contratado el cuarenta por ciento del total de los honorarios pactados en vista que la resolución deja a salvo el derecho de intentar nuevamente la acción. En el supuesto que la prueba ofrecida en el proceso sea únicamente de tipo documental y el Juez no señale realización de Audiencia Probatoria, se cancelará el treinta por ciento correspondiente a la etapa con la realización de la Audiencia Preparatoria. C) Sentencia Favorable a FOSAFFI: cincuenta por ciento de honorarios pactados. El cobro de la etapa en comento se realizará adjuntando la sentencia definitiva firme a favor de FOSAFFI desestimando las pretensiones planteadas por la parte actora. **TRAMITACIÓN DE RECURSOS.** En el supuesto que se interpongan los Recursos correspondientes,

el monto de honorarios contratados, para cada uno de ellos, serán segmentados de la siguiente manera: a) El veinte por ciento al momento de la Admisión del Recurso (Apelación o Casación) al tener por parte al contratado y expresados los agravios. Según sea el caso. b) El ochenta por ciento restante se cancelará al obtener sentencia favorable para FOSAFFI. En caso de terminación anormal, como por ejemplo la caducidad de la instancia, desistimiento, deserción u otra forma, y la misma sea favorable al FOSAFFI, se reconocerá al abogado un diez por ciento del total de honorarios pendientes de pago por la tramitación del recurso. Los honorarios antes mencionados ya incluyen el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios. Dichos honorarios los pagará el Fondo al Contratado mediante transferencia electrónica en cuenta de ahorros o corriente del BANCO DAVIVIENDA SALVADOREÑO, S.A. o mediante cheque a nombre de dicho Contratado, que será entregado en las oficinas del Fondo, para lo cual deberá presentar la factura que sustente el cobro junto con la respectiva documentación. **IV) PLAZO DEL CONTRATO.** El plazo del presente contrato se contará a partir de esta fecha hasta la terminación del proceso judicial en referencia o sus recursos en su caso. **V) GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO.** El Contratado se obliga a otorgar a favor del Fondo, una Garantía de Cumplimiento de Contrato por el valor de QUINIENTOS SETENTA Y CINCO DÓLARES de los Estados Unidos de América y deberá presentarla en el plazo de quince días hábiles posteriores a esta fecha, con una vigencia de veinticuatro meses contados a partir de la firma del presente contrato. La Garantía de Cumplimiento de Contrato se hará efectiva en los casos de incumplimiento sin causa justificada por parte del Contratado, de alguna de las especificaciones consignadas en el presente contrato y de acuerdo con la legislación salvadoreña. La efectividad de tal garantía será exigible en proporción directa a la cuantía y valor de las obligaciones contractuales que no se hubieren cumplido. **VI) ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.** El seguimiento al cumplimiento de las obligaciones contractuales estará a cargo del Administrador de Contrato, Licenciada Jessica Criseyda Munguía Amaya, Jefe de la Sección de Recuperación Judicial del Departamento Jurídico del Fondo, teniendo como atribuciones las establecidas en los artículos ochenta y dos Bis y ciento veintidós de la LACAP, cuarenta y dos inciso tercero, setenta y cuatro, setenta y cinco inciso segundo, setenta y siete, ochenta y ochenta y uno del RELACAP. El Administrador de Contrato deberá formular los reclamos correspondientes, desde el inicio de los servicios hasta treinta días después de vencido el contrato, y si esto no ocurriera

vencimiento del plazo pactado, el presente contrato podrá ser prorrogado de conformidad a lo establecido en el artículo ochenta y tres de la LACAP y setenta y cinco del RELACAP; en tal caso, se deberá modificar o ampliar los plazos y montos de la Garantía de Cumplimiento de Contrato, debiendo emitir el Fondo la correspondiente resolución de prórroga. **XI) CESIÓN.** El Contratado no podrá transferir o ceder a ningún título, los derechos y obligaciones que emanan del presente contrato. La transferencia o cesión efectuada dará lugar a la caducidad del contrato, procediéndose además a hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato. **XII) CONFIDENCIALIDAD.** EL Contratado se compromete a guardar la confidencialidad de toda información revelada por el Fondo, independientemente del medio empleado para transmitirla, ya sea en forma verbal o escrita, y se compromete a no revelar dicha información a terceras personas, salvo que el Fondo lo autorice en forma escrita. El Contratado se compromete a hacer del conocimiento únicamente la información que sea estrictamente indispensable para la ejecución encomendada y manejar la reserva de la misma, estableciendo las medidas necesarias para asegurar que la información revelada por el Fondo se mantenga con carácter confidencial y que no se utilice para ningún otro fin. **XIII) SANCIONES.** En caso de incumplimiento el Contratado expresamente se somete a las sanciones que emanaren de la LACAP ya sea imposición de multa por mora, inhabilitación, extinción, las que serán impuestas siguiendo el debido proceso por el Fondo, a cuya competencia se somete para efectos de su imposición. **XIV) EXTINCIÓN DEL CONTRATO.** Podrán cesar los efectos del presente contrato o bien extinguirse, de acuerdo a lo establecido en los artículos noventa y dos y siguientes de la LACAP. **XV) SOLUCION DE CONFLICTOS.** En caso de conflicto ambas partes se someten a sede judicial señalando para tal efecto como domicilio especial la ciudad de San Salvador, a la competencia de cuyos tribunales se someten; en caso de embargo al Contratado, el Fondo nombrará al depositario de los bienes que se le embargaren al Contratado, quien releva al Fondo de la obligación de rendir fianza y cuentas, comprometiéndose el Contratado a pagar los gastos ocasionados, inclusive los personales aunque no hubiere condenación en costas. **XVI) INTERPRETACION DEL CONTRATO.** El Fondo se reserva la facultad de interpretar el presente contrato de conformidad a la Constitución de la República, la LACAP, el RELACAP, demás legislación aplicable y los Principios Generales del Derecho Administrativo y de la forma que más convenga a los intereses del Fondo con respecto a la prestación objeto del presente instrumento, pudiendo en tal caso

girar las instrucciones por escrito que al respecto considere convenientes. El Contratado expresamente acepta tal disposición y se obliga a dar estricto cumplimiento a las instrucciones que al respecto dicte el Fondo. **XVII) MARCO LEGAL.** El presente contrato queda sometido en todo a la LACAP, RELACAP, la Constitución de la República, y en forma subsidiaria a las Leyes de la República de El Salvador, aplicables a este contrato. **XVIII) NOTIFICACIONES.** El Fondo señala como lugar para recibir notificaciones sus oficinas ubicadas sobre la Primera Calle Poniente y Séptima Avenida Norte, Edificio Antiguo Banco Central de Reserva, tercer nivel, San Salvador; y el Contratado señala para el mismo efecto la siguiente dirección Primera Calle Poniente, Número dos mil novecientos cuatro, Condominio Monte María, Edificio "A", Tercer Piso, Número dos, San Salvador. Todas las notificaciones referentes a la ejecución de este contrato serán válidas solamente cuando sean hechas por escrito en las direcciones que las partes han señalado. Así nos expresamos, y en las calidades relacionadas ratificamos en todas sus partes el contenido de este documento, y ambos firmamos en la ciudad de San Salvador, a los treinta días del mes de junio de dos mil diecisiete.



En la ciudad de San Salvador, a las catorce horas del día treinta de junio de dos mil diecisiete. Ante mí, **CARLOS HUMBERTO FIGUEROA FUENTES**, Notario, de este domicilio, comparece por una parte el Licenciado **OSCAR ARMANDO PÉREZ MERINO**, de cincuenta y cinco años de edad, Licenciado en Contaduría Pública, del domicilio de _____, Departamento de _____ persona de mi conocimiento, portador de su Documento Único de Identidad número _____ y Número de Identificación Tributaria _____

actuando en nombre y representación en su calidad de Apoderado General Administrativo del **FONDO DE SANEAMIENTO Y FORTALECIMIENTO FINANCIERO**, Institución de Crédito, del domicilio de San Salvador, con Número _____



de Identificación Tributaria cero seiscientos catorce – ciento cincuenta y un mil doscientos noventa – ciento dos – cero, que en el curso de este documento se denominará **“EL FONDO”**, cuya personería doy fe de ser legítima y suficiente por haber tenido a la vista: Testimonio de la Escritura de Poder General Administrativo, con cláusulas especiales, otorgada en esta ciudad, a las quince horas y quince minutos del día siete de septiembre de dos mil quince, ante mis oficios notariales, por el Licenciado Miguel Antonio Chorro Serpas, en su calidad de Presidente y por tanto Representante Legal del Fondo de Saneamiento y Fortalecimiento Financiero, en donde consta que se autorizó al compareciente para que pueda otorgar entre otros, actos como el presente. En dicho poder aparece debidamente legitimada la personería con que actuó el Licenciado Chorro Serpas, así como comprobada la existencia legal del Fondo; y por otra parte, el Licenciado **EDUARDO GARCÍA GUTIÉRREZ**, de cincuenta y siete años de edad, Abogado y Notario, del Domicilio de _____, Departamento de _____, persona de mi conocimiento, portador de su Documento Único de Identidad número _____ y Número de Identificación Tributaria _____

_____, en adelante denominado **“EL CONTRATADO”**, y **ME DICEN:** Que reconocen como suyas las firmas puestas al pie del anterior documento, que contiene un **“CONTRATO DE SERVICIOS PROFESIONALES”**, celebrado entre el Fondo de Saneamiento y Fortalecimiento Financiero y el Licenciado Eduardo García Gutiérrez, el cual se rige por las cláusulas siguientes: **“I) OBJETO DEL CONTRATO.** El Contratado proporcionará sus servicios profesionales de Abogado Externo para la representación del Fondo de Saneamiento y Fortalecimiento Financiero en el Proceso Declarativo Común de Nulidad de Instrumento, promovido por el señor Paul Alberto Quant Dimas. **II) DOCUMENTOS CONTRACTUALES.** Se tendrán por incorporados como parte integrante del presente contrato y con pleno valor probatorio los documentos siguientes: a) la solicitud de contratación de los Servicios Profesionales de Abogado Externo para la representación de FOSAFFI en juicio declarativo común de nulidad de instrumento promovido por el señor Paul Alberto Quant Dimas, presentada por el Departamento Jurídico de fecha veinte de junio de dos mil diecisiete; b) los Términos de Referencia del Proceso de Libre Gestión Número LG – diecisiete cero cero cero setenta y dos, que trata de la contratación de los Servicios Profesionales de Abogado Externo para la representación de FOSAFFI en juicio declarativo común de nulidad de instrumento promovido por el señor Paul Alberto Quant

Dimas; c) la oferta presentada por el Contratado de fecha veintidós de junio de dos mil diecisiete; d) el Informe de Evaluación de Ofertas y Recomendación, mediante el cual se adjudicó la contratación. En caso de controversia entre el contrato y los documentos contractuales prevalecerá lo más favorable al Fondo. **III)**

HONORARIOS Y FORMA DE PAGO. El Fondo pagará al Contratado por sus servicios hasta la cantidad de CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, según el detalle siguiente: por la tramitación del proceso Judicial a que se refiere el objeto de este contrato, hasta un máximo de cuatro mil dólares; en caso de interponerse Recurso de Apelación hasta la cantidad de mil doscientos cincuenta dólares y por el Recurso de Casación hasta la cantidad de quinientos dólares. Los honorarios por la tramitación del Proceso Declarativo Común de Nulidad serán cancelados según la segmentación de etapas siguiente: **PROCESO DECLARATIVO COMÚN DE NULIDAD DE INSTRUMENTO.** A) Contestación de la Demanda: veinte por ciento de honorarios pactados. Para el cobro de ésta etapa se debe presentar la resolución teniendo por parte al Apoderado y admitiendo los argumentos y los medios de prueba ofrecidos. B) Audiencia Probatoria y Preparatoria: treinta por ciento de honorarios pactados. Para el cobro de la etapa respectiva, se debe presentar las actas de las respectivas audiencias, la etapa actual se puede segmentar para efecto de pago en dos partes, una al momento que se ha celebrado la audiencia preparatoria y la segunda al momento de la realización de la audiencia probatoria. Se entenderá por realizadas las audiencias que sean debidamente instaladas según lo determina el Código Procesal Civil y Mercantil y de las cuales se elabore el acta respectiva. Si el Juzgado emite resolución que ponga fin al proceso por defectos procesales u otras causales que no resuelvan la pretensión incoada, se reconocerá al contratado el cuarenta por ciento del total de los honorarios pactados en vista que la resolución deja a salvo el derecho de intentar nuevamente la acción. En el supuesto que la prueba ofrecida en el proceso sea únicamente de tipo documental y el Juez no señale realización de Audiencia Probatoria, se cancelará el treinta por ciento correspondiente a la etapa con la realización de la Audiencia Preparatoria. C) Sentencia Favorable a FOSAFFI: cincuenta por ciento de honorarios pactados. El cobro de la etapa en comento se realizará adjuntando la sentencia definitiva firme a favor de FOSAFFI desestimando las pretensiones planteadas por la parte actora. **TRAMITACIÓN DE RECURSOS.** En el supuesto que se interpongan los Recursos correspondientes, el monto de honorarios contratados, para cada uno de ellos, serán segmentados



de la siguiente manera: a) El veinte por ciento al momento de la Admisión del Recurso (Apelación o Casación) al tener por parte al contratado y expresados los agravios. Según sea el caso. b) El ochenta por ciento restante se cancelará al obtener sentencia favorable para FOSAFFI. En caso de terminación anormal, como por ejemplo la caducidad de la instancia, desistimiento, deserción u otra forma, y la misma sea favorable al FOSAFFI, se reconocerá al abogado un diez por ciento del total de honorarios pendientes de pago por la tramitación del recurso. Los honorarios antes mencionados ya incluyen el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios. Dichos honorarios los pagará el Fondo al Contratado mediante transferencia electrónica en cuenta de ahorros o corriente del BANCO DAVIVIENDA SALVADOREÑO, S.A. o mediante cheque a nombre de dicho Contratado, que será entregado en las oficinas del Fondo, para lo cual deberá presentar la factura que sustente el cobro junto con la respectiva documentación. **IV) PLAZO DEL CONTRATO.** El plazo del presente contrato se contará a partir de esta fecha hasta la terminación del proceso judicial en referencia o sus recursos en su caso. **V) GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO.** El Contratado se obliga a otorgar a favor del Fondo, una Garantía de Cumplimiento de Contrato por el valor de QUINIENTOS SETENTA Y CINCO DÓLARES de los Estados Unidos de América y deberá presentarla en el plazo de quince días hábiles posteriores a esta fecha, con una vigencia de veinticuatro meses contados a partir de la firma del presente contrato. La Garantía de Cumplimiento de Contrato se hará efectiva en los casos de incumplimiento sin causa justificada por parte del Contratado, de alguna de las especificaciones consignadas en el presente contrato y de acuerdo con la legislación salvadoreña. La efectividad de tal garantía será exigible en proporción directa a la cuantía y valor de las obligaciones contractuales que no se hubieren cumplido. **VI) ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.** El seguimiento al cumplimiento de las obligaciones contractuales estará a cargo del Administrador de Contrato, Licenciada Jessica Criseyda Munguía Amaya, Jefe de la Sección de Recuperación Judicial del Departamento Jurídico del Fondo, teniendo como atribuciones las establecidas en los artículos ochenta y dos Bis y ciento veintidós de la LACAP, cuarenta y dos inciso tercero, setenta y cuatro, setenta y cinco inciso segundo, setenta y siete, ochenta y ochenta y uno del RELACAP. El Administrador de Contrato deberá formular los reclamos correspondientes, desde el inicio de los servicios hasta treinta días después de vencido el contrato, y si esto no ocurriera se entenderá extinguida toda responsabilidad de parte del Contratado, salvo

disposición expresa en contrario. **VII) ACTA DE RECEPCIÓN.** Corresponde al Administrador de Contrato en coordinación con el Contratado, la elaboración y firma de las actas de recepción ya sean definitivas, parciales o provisionales según corresponda, las cuales contendrán como mínimo lo que establece el artículo setenta y siete del RELACAP. **VIII) OBLIGACIONES DEL CONTRATADO.** EL Contratado en cumplimiento del presente contrato, tendrá las obligaciones siguientes: a. Proceder a la Defensa de los intereses de FOSAFFI. b. Tramitar con la debida diligencia cada una de las etapas del proceso asignado contestando técnica y oportunamente cada uno de los traslados realizados. c. Remitir al Departamento Jurídico de FOSAFFI los informes de cada una de las etapas del proceso asignado, así como los avances o informes adicionales que sean requeridos por el Departamento Jurídico de FOSAFFI. d. Remitir al Fondo, al día hábil siguiente de notificadas las resoluciones relativas al caso, cuando las resoluciones sean adversas a los intereses institucionales adicionar la propuesta de las acciones a seguir a efecto de obtener sentencia favorable. e. Consultar al Departamento Jurídico de FOSAFFI todos aquellos asuntos estratégicos y decisiones de orden táctico asociados al caso asignado; adicionalmente deberá procurar que las decisiones y acciones importantes siempre se presenten con el tiempo suficiente para su revisión y consideración. f. Prestar la colaboración incondicional y oportuna a los requerimientos efectuados por el Departamento Jurídico del Fondo, brindando opiniones jurídicas cuando se le solicite, entregando en tiempo y forma estipulada los informes solicitados y presentándose a las reuniones a las que sea convocado. g. Tramitar con la debida diligencia el juicio encomendado a su gestión, interponiendo oportunamente todos los recursos que la ley franquea en beneficio de los intereses legales de FOSAFFI. h. Custodiar toda la documentación del caso asignado y procurar su confidencialidad. i. Atender en tiempo y en forma los requerimientos de información solicitados por los entes fiscalizadores externos y la auditoría interna. j. Abstenerse de llevar a cabo arreglos extrajudiciales sin previa consulta del Fondo. **IX) MODIFICACIÓN.** El presente contrato podrá ser modificado o ampliado en sus plazos y vigencia antes de su vencimiento de conformidad a lo establecido en los artículos ochenta y tres A y B de la LACAP, debiendo emitir el Fondo la correspondiente resolución modificativa y el Contratado en caso de ser necesario modificar o ampliar los plazos y montos de la garantía de cumplimiento de contrato, según lo indique el Fondo y formará parte integrante de este contrato. **X) PRÓRROGA.** Previo al vencimiento del plazo pactado, el presente contrato podrá ser prorrogado de

conformidad a lo establecido en el artículo ochenta y tres de la LACAP y setenta y cinco del RELACAP; en tal caso, se deberá modificar o ampliar los plazos y montos de la Garantía de Cumplimiento de Contrato, debiendo emitir el Fondo la correspondiente resolución de prórroga. **XI) CESIÓN.** El Contratado no podrá transferir o ceder a ningún título, los derechos y obligaciones que emanan del presente contrato. La transferencia o cesión efectuada dará lugar a la caducidad del contrato, procediéndose además a hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato. **XII) CONFIDENCIALIDAD.** EL Contratado se compromete a guardar la confidencialidad de toda información revelada por el Fondo, independientemente del medio empleado para transmitirla, ya sea en forma verbal o escrita, y se compromete a no revelar dicha información a terceras personas, salvo que el Fondo lo autorice en forma escrita. El Contratado se compromete a hacer del conocimiento únicamente la información que sea estrictamente indispensable para la ejecución encomendada y manejar la reserva de la misma, estableciendo las medidas necesarias para asegurar que la información revelada por el Fondo se mantenga con carácter confidencial y que no se utilice para ningún otro fin. **XIII) SANCIONES.** En caso de incumplimiento el Contratado expresamente se somete a las sanciones que emanaren de la LACAP ya sea imposición de multa por mora, inhabilitación, extinción, las que serán impuestas siguiendo el debido proceso por el Fondo, a cuya competencia se somete para efectos de su imposición. **XIV) EXTINCIÓN DEL CONTRATO.** Podrán cesar los efectos del presente contrato o bien extinguirse, de acuerdo a lo establecido en los artículos noventa y dos y siguientes de la LACAP. **XV) SOLUCION DE CONFLICTOS.** En caso de conflicto ambas partes se someten a sede judicial señalando para tal efecto como domicilio especial la ciudad de San Salvador, a la competencia de cuyos tribunales se someten; en caso de embargo al Contratado, el Fondo nombrará al depositario de los bienes que se le embargaren al Contratado, quien releva al Fondo de la obligación de rendir fianza y cuentas, comprometiéndose el Contratado a pagar los gastos ocasionados, inclusive los personales aunque no hubiere condenación en costas. **XVI) INTERPRETACION DEL CONTRATO.** El Fondo se reserva la facultad de interpretar el presente contrato de conformidad a la Constitución de la República, la LACAP, el RELACAP, demás legislación aplicable y los Principios Generales del Derecho Administrativo y de la forma que más convenga a los intereses del Fondo con respecto a la prestación objeto del presente instrumento, pudiendo en tal caso girar las instrucciones por escrito que al respecto considere convenientes. El

Contratado expresamente acepta tal disposición y se obliga a dar estricto cumplimiento a las instrucciones que al respecto dicte el Fondo. **XVII) MARCO LEGAL.** El presente contrato queda sometido en todo a la LACAP, RELACAP, la Constitución de la República, y en forma subsidiaria a las Leyes de la República de El Salvador, aplicables a este contrato. **XVIII) NOTIFICACIONES.** El Fondo señala como lugar para recibir notificaciones sus oficinas ubicadas sobre la Primera Calle Poniente y Séptima Avenida Norte, Edificio Antiguo Banco Central de Reserva, tercer nivel, San Salvador; y el Contratado señala para el mismo efecto la siguiente dirección Primera Calle Poniente, Número dos mil novecientos cuatro, Condominio Monte María, Edificio "A", Tercer Piso, Número dos, San Salvador. Todas las notificaciones referentes a la ejecución de este contrato serán válidas solamente cuando sean hechas por escrito en las direcciones que las partes han señalado". Asimismo, reconocen y aceptan, y por tanto ratifican el contenido del referido contrato, el cual fue otorgado en esta ciudad este mismo día. Así se expresaron los comparecientes a quienes expliqué los efectos legales de esta acta notarial que consta de cuatro hojas, y leído que les hube íntegramente todo lo escrito en un solo acto, ratifican su contenido y firmamos. **DOY FE.**

