

Versión Pública

Versión pública elaborada de acuerdo a lo establecido en el artículo 30 de la LAIP “En caso que el ente obligado deba publicar documentos que en su versión original información reservada o confidencial, deberá preparar una versión que elimine los elementos clasificados con marca que impidan su lectura, haciendo constar en nota una razón que exprese la supresión efectuada”. Algunos documentos entregados por trámite de información y realizados por esta institución contienen datos personales como Número de Documento Único de Identidad (DUI) y Número de Identificación Tributaria (NIT) que de acuerdo al artículo 24 de la LAIP son considerados información confidencial.



CONTRATO DE SUMINISTRO DE SERVICIOS,
CSS/001/LG/1001/0040/2018
SUMINISTRO DE SERVICIOS DE SEGURIDAD
Y VIGILANCIA PARA EL INSTITUTO
NACIONAL DE LA JUVENTUD, DEPENDENCIA
DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA”.

LIBRE GESTION
LG/1001/0040/2018
RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN
CÓDIGO: RA/001/LG/1001/0040/2018

NOSOTROS: EDWIN OSWALDO GARCÍA MORALES, de cuarenta años de edad, Abogado, del domicilio de Apaneca, departamento de Ahuachapán, portador de mi Documento Único de Identidad número [REDACTED] y con Número de Identificación Tributaria [REDACTED] actuando en nombre y representación de la Presidencia de la República/Instituto Nacional de la Juventud, en mi calidad de segundo designado por el titular de la Presidencia de la República, Institución con Número de Identificación Tributaria cero seiscientos catorce – cero diez mil ciento once – cero diez – cero, y que en el transcurso de este contrato me denominaré “LA PRESIDENCIA”; y LUCIO ANTONIO SORTO FUENTES, de cuarenta y ocho años de edad, Motorista, del domicilio de Cojutepeque, departamento de Cuscatlán, portador de mi Documento Único de Identidad número [REDACTED] y con Número de Identificación Tributaria [REDACTED] actuando en nombre y representación, en mi calidad de **Administrador Único Propietario y Representante Legal** de la persona jurídica que gira bajo la denominación de **SEGURIDAD DE EL SALVADOR Y LIMPIEZA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, que puede abreviarse como **SEGUSAL, S.A. DE C.V.**, sociedad anónima sujeta al régimen de capital variable, de nacionalidad salvadoreña, del domicilio de San Salvador, departamento de San Salvador, con Número de Identificación Tributaria cero seiscientos catorce – ciento cuarenta y un mil noventa y nueve – ciento cinco – cero, y que en el transcurso del presente instrumento me denominaré “EL CONTRATISTA”; y en las calidades dichas, **MANIFESTAMOS**: Que hemos acordado otorgar y en efecto otorgamos el presente contrato de “**SUMINISTRO DE SERVICIOS DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL INSTITUTO NACIONAL DE LA JUVENTUD, DEPENDENCIA DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA**”, a favor y a satisfacción de la Presidencia de la República. El presente contrato se sujeta a todo lo establecido en la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, en adelante “LACAP”, a las disposiciones de su Reglamento, así como a las obligaciones y condiciones siguientes: I. **OBJETO**. El objeto contractual consistirá en la prestación del SUMINISTRO DE SERVICIOS DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA

EL INSTITUTO NACIONAL DE LA JUVENTUD, DEPENDENCIA DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA, específicamente en las instalaciones y oficinas del Instituto Nacional de la Juventud en adelante INJUVE, el cual fue adjudicado según Resolución Adjudicativa de bienes, obras y servicios por Libre Gestión, código RA/CERO CERO UNO/LG/UNO CERO CERO UNO/ CERO CERO CUARENTA/DOS MIL DIECIOCHO, emitida por LA PRESIDENCIA el día veintiocho de agosto del año dos mil dieciocho, la cual es parte integrante del presente contrato. A efecto de garantizar el cumplimiento del objeto contractual, LA PRESIDENCIA podrá realizar todas las gestiones de control sobre EL CONTRATISTA en los aspectos materiales y técnicos del suministro que razonablemente considere necesarios, con el propósito de salvaguardar los altos intereses públicos que le competen. **II. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO.** El servicio contemplado en el presente contrato consiste en el SUMINISTRO DE SERVICIOS DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL INSTITUTO NACIONAL DE LA JUVENTUD, DEPENDENCIA DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA, de acuerdo con la descripción técnica contenida en la Carta de Invitación y Términos de Referencia del proceso de mérito y la oferta presentada por EL CONTRATISTA. **III. PRECIO Y FORMA DE PAGO.** El precio total del presente contrato será hasta por un monto total de **VEINTIÚN MIL NOVECIENTOS VEINTE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, cantidad que será pagada por "LA PRESIDENCIA", mediante cuotas mensuales de CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA; monto que se desglosa de la siguiente manera: a) Un agente de seguridad ubicado en Centro Juvenil del departamento de Ahuachapán, el precio unitario de QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO DÓLARES, haciendo un monto total por agente de hasta DOS MIL CIENTO NOVENTA Y DOS DÓLARES; b) Un agente de seguridad ubicado en Centro Juvenil del departamento de Sonsonate, por un precio unitario de QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO DÓLARES, haciendo un monto total por agente de hasta DOS MIL CIENTO NOVENTA Y DOS DÓLARES; c) Un agente de seguridad ubicado en Centro Juvenil del departamento de Usulután, por un precio unitario de QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO DÓLARES, haciendo un monto total por agente de hasta DOS MIL CIENTO NOVENTA Y DOS DÓLARES; d) Un agente de seguridad ubicado en Centro Juvenil del Municipio de Berlín, departamento de Usulután, por un precio unitario de QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO DÓLARES, haciendo un monto total por agente de hasta DOS MIL CIENTO NOVENTA Y DOS DÓLARES; e) Un agente de seguridad ubicado en Centro Juvenil del departamento de San Miguel, por un precio unitario de QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO DÓLARES, haciendo un monto total por agente de hasta DOS MIL CIENTO NOVENTA Y DOS DÓLARES; f) Un agente de seguridad ubicado en Centro Juvenil del departamento de Morazán, por un precio unitario de QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO DÓLARES, haciendo un monto total por agente de hasta DOS MIL CIENTO NOVENTA Y DOS DÓLARES; g) Dos agentes de seguridad ubicados en Centro Juvenil Santa Lucía, del municipio de Ilopango, por un precio unitario por agente de QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO DÓLARES; haciendo un total por ambos agentes de hasta CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y

CUATRO DÓLARES; h) Un agente de seguridad ubicado en Centro Juvenil de la Colonia Zacamil, por un precio unitario de QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO DÓLARES, haciendo un monto total por agente de hasta DOS MIL CIENTO NOVENTA Y DOS DÓLARES; e, i) Un agente de seguridad para el parqueo y alrededores de las oficinas administrativas del Instituto Nacional de la Juventud, por un precio unitario de QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO DÓLARES, haciendo un monto total por agente de hasta DOS MIL CIENTO NOVENTA Y DOS DÓLARES. TODOS LOS MONTOS ANTES MENCIONADOS INCLUYEN EL IMPUESTO A LA TRANSFERENCIA DE BIENES MUEBLES Y A LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS (IVA), ASÍ COMO CUALQUIER OTRO TRIBUTOS CON EL QUE SE ENCUENTRE GRAVADO EL OBJETO DEL PRESENTE PROCESO DE ADQUISICIÓN. Las ubicaciones, cantidades, horarios, y, costos, así como otras especificaciones de los servicios a suministrar por EL CONTRATISTA, se encuentran detalladas en el cuadro contenido en la Cláusula V del presente contrato. Para el trámite de pago del suministro objeto del presente contrato, EL CONTRATISTA presentará sus facturas a cobro en original **CONSUMIDOR FINAL** duplicado cliente y dos fotocopias de la misma durante los primeros CINCO DÍAS del mes subsiguiente a la prestación del servicio en las oficinas administrativas del Instituto Nacional de la Juventud ubicadas en Alameda Juan Pablo II y Diecisiete Avenida Norte, edificio B-uno, Segundo Nivel, Centro de Gobierno, San Salvador; además deberá acompañar los documentos firmados y sellados por las personas responsables (acta de recepción) designadas por LA PRESIDENCIA, que certifique la recepción satisfactoria del suministro; en consecuencia, LA PRESIDENCIA, extenderá AL CONTRATISTA el "quedan" correspondiente; las facturas deberán emitirse a nombre de: **PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA/APOYO A LA POLÍTICA NACIONAL DE LA JUVENTUD/DIRECCIÓN Y ADMINISTRACIÓN**. El pago de los servicios objeto del presente contrato se realizará en las oficinas de Tesorería Institucional de La Presidencia, ubicadas en Alameda Doctor Manuel Enrique Araujo, número cinco mil quinientos, de esta ciudad, dentro de un plazo máximo de **SESENTA DÍAS CALENDARIO** después de presentadas las respectivas facturas a cobro y a satisfacción de la institución. Todo pago que realice LA PRESIDENCIA, con motivo del presente contrato, estará gravado con los impuestos correspondientes, de conformidad con el Código Tributario y demás leyes vigentes. La Presidencia de la República ha sido designada Agente de Retención del Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios por el Ministerio de Hacienda, según resolución número doce mil trescientos uno – NEX – dos mil doscientos treinta y uno – dos mil siete, de fecha cuatro de diciembre de dos mil siete, en aplicación al artículo ciento sesenta y dos del Código Tributario, por lo que retendrá el uno por ciento que causa este impuesto, en toda factura igual o mayor a ciento trece dólares de los Estados Unidos de América, IVA incluido. **IV. PLAZO.** El plazo contractual será contado a partir de la fecha establecida en la "Orden de Inicio" respectiva, extendida por el Administrador de Contratos de LA PRESIDENCIA y finalizará el día treinta y uno de diciembre del año dos mil dieciocho. Podrá prorrogarse el plazo del contrato de conformidad al

artículo ochenta y tres de la LACAP, y a las estipulaciones contenidas en este contrato. **V. UBICACIÓN, CANTIDAD, HORARIO Y COSTO DEL SERVICIO.** Las ubicaciones, cantidades, horarios, y, costos de los servicios, serán de acuerdo con el siguiente detalle:

INSTITUTO NACIONAL DE LA JUVENTUD/DIRECCIÓN Y ADMINISTRACIÓN					SEGURIDAD DE EL SALVADOR Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V. (SEGUSAL, S.A. DE C.V.)	
No.	LUGAR DE PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD DE AGENTES	DISTRIBUCIÓN DE AGENTES	HORARIO DE LOS TURNOS	PRECIO UNITARIO +IVA	PRECIO TOTAL + IVA (por 4 meses de proyección)
1	INSTALACIONES DEL CENTRO JUVENIL DEL DEPARTAMENTO DE AHUACHAPÁN, UBICADAS EN KILÓMETRO Y MEDIO DEL CASCO DE AHUACHAPÁN, CANTÓN CHANCUYO, ARCO DURÁN, FRENTE AL PARQUE ECOLÓGICO.	1	1 EN TURNO NOCTURNO DE LUNES A DOMINGO	12 HORAS, INICIANDO EL TURNO NOCTURNO A LAS 18:00 HORAS Y FINALIZANDO A LAS 06:00 HORAS DEL DÍA SIGUIENTE.	\$ 548.00	\$ 2,192.00
2	INSTALACIONES DEL CENTRO JUVENIL DEL DEPARTAMENTO DE SONSONATE, UBICADAS EN FINAL AVENIDA MORAZÁN NORTE, CONTIGUO AL ESTADIO MUNICIPAL "ANA MERCEDES CAMPOS", COLONIA CATORCE DE SEPTIEMBRE.	1	1 EN TURNO NOCTURNO DE LUNES A DOMINGO		\$ 548.00	\$ 2,192.00
3	INSTALACIONES DEL CENTRO JUVENIL DEL DEPARTAMENTO DE USulután, UBICADAS A UN KILÓMETRO AL SUR DE LA IGLESIA CATÓLICA EL CALVARIO, EX CÍRCULO ESTUDIANTE, CALLE CRISTINA LÓPEZ, FRENTE A RESIDENCIAL LA PRADERA.	1	1 EN TURNO NOCTURNO DE LUNES A DOMINGO		\$ 548.00	\$ 2,192.00
4	INSTALACIONES DEL CENTRO JUVENIL DEL MUNICIPIO DE BERLÍN, DEPARTAMENTO DE USULUTÁN, UBICADAS EN AVENIDA JOSÉ SIMEÓN CAÑAS Y CUARTA CALLE PONIENTE, BARRIO EL CENTRO.	1	1 EN TURNO NOCTURNO DE LUNES A DOMINGO		\$ 548.00	\$ 2,192.00
5	INSTALACIONES DEL CENTRO JUVENIL DEL DEPARTAMENTO DE SAN MIGUEL, UBICADAS EN PRIMERA CALLE ORIENTE Y CUARTA AVENIDA SUR, NÚMERO DOSCIENTOS UNO, BARRIO EL CALVARIO.	1	1 EN TURNO NOCTURNO DE LUNES A DOMINGO		\$ 548.00	\$ 2,192.00
6	INSTALACIONES DEL CENTRO JUVENIL DEL DEPARTAMENTO DE MORAZÁN, UBICADAS EN CUARTA CALLE PONIENTE, NÚMERO QUINCE, BARRIO LA SOLEDAD, SAN FRANCISCO GOTERA.	1	1 EN TURNO NOCTURNO DE LUNES A DOMINGO		\$ 548.00	\$ 2,192.00
7	INSTALACIONES DEL CENTRO JUVENIL SANTA LUCÍA, UBICADAS EN PASAJE "E", CALLE DOS, COLONIA SANTA LUCÍA, MUNICIPIO DE ILOPANGO	2	1 EN TURNO DIURNO Y 1 EN TURNO NOCTURNO DE LUNES A DOMINGO	12 HORAS, INICIANDO EL TURNO DIURNO DE LAS 06:00 HORAS Y FINALIZANDO A LAS 18:00 HORAS; Y, EL NOCTURNO INICIANDO A LAS 18:00 HORAS Y FINALIZANDO A LAS 06:00 HORAS DEL DÍA SIGUIENTE.	\$ 1,096.00	\$ 4,384.00
8	INSTALACIONES DEL CENTRO JUVENIL DE LA COLONIA ZACAMIL, UBICADAS EN FINAL VEINTINUEVE AVENIDA NORTE, MUNICIPIO DE MEJICANOS	1	1 EN TURNO NOCTURNO DE LUNES A DOMINGO	12 HORAS, INICIANDO EL TURNO NOCTURNO A LAS 18:00 HORAS Y FINALIZANDO A LAS 06:00 HORAS DEL DÍA SIGUIENTE.	\$ 548.00	\$ 2,192.00
9	PARQUEO Y ALREDEDORES DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE LA JUVENTUD, UBICADOS FRENTE AL PLAN MAESTRO, SOBRE ALAMEDA JUAN PABLO II, SAN SALVADOR	1	1 EN TURNO DIURNO DE LUNES A VIERNES	12 HORAS, INICIANDO EL TURNO DIURNO A LAS 06:00 HORAS Y FINALIZANDO A LAS 18:00 HORAS.	\$ 548.00	\$ 2,192.00
TOTAL, DE AGENTES		10		TOTAL + IVA	\$ 5,480.00	\$ 21,920.00

Todos los montos incluyen el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA), así como cualquier otro tributo con el que se encuentre gravado el objeto del presente proceso de adquisición y están representados en dólares de los Estados Unidos de América. **VI. OBLIGACIONES DE LA INSTITUCIÓN.** LA PRESIDENCIA hace constar, que el importe de este contrato se hará con fondos propios de la institución, **CIFRADO PRESUPUESTARIA: 2018-0500-1-10-01-21-1-54.** **VII. CESIÓN.** Queda expresamente prohibido a LA CONTRATISTA ceder a cualquier título los derechos y obligaciones que emanan del presente contrato. La Transgresión de esta disposición dará lugar a la caducidad del contrato. **VIII. GARANTÍA.** Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, EL CONTRATISTA se obliga a rendir dentro del plazo máximo de QUINCE DÍAS HÁBILES contados a partir de la fecha de inicio establecida en la Orden de Inicio respectiva, una "Garantía de Cumplimiento de Contrato" a favor y satisfacción de LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA, emitida por un Banco, Institución Aseguradora o Afianzadora, por un monto equivalente o mayor al diez por ciento del valor del contrato, la cual deberá estar vigente por un período adicional de tres meses con relación al plazo de finalización de este contrato. Esta garantía se incrementará en la misma proporción en que el valor del contrato llegare a aumentar. **IX. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.** En la relación administrativa del presente contrato, el enlace entre LA PRESIDENCIA y EL CONTRATISTA será el Administrador de Contrato de LA PRESIDENCIA, actualmente el licenciado Ricardo Arturo Trejo, quien se desempeña en dicho cargo y tendrá la responsabilidad de verificar el cumplimiento del presente contrato en los aspectos técnicos, administrativos y financieros, así como de informar a la Dirección de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (DACI), de cualquier incumplimiento por parte DEL CONTRATISTA, todo de conformidad con el artículo ochenta y dos Bis de la LACAP. **X. ACCESO A LA INFORMACIÓN.** En aplicación de la Ley de Acceso a la Información Pública, LA PRESIDENCIA está en la obligación de proporcionar la información que le sea requerida; por tanto, EL CONTRATISTA exonera a LA PRESIDENCIA de cualquier responsabilidad por el uso indebido de la información proveída a terceros. **XI. RESPONSABILIDAD POR DEFICIENCIAS.** Cuando el servicio mostrare alguna deficiencia, ésta será señalada por LA PRESIDENCIA en la nota de recibo de suministro o informes de EL CONTRATISTA, quien se obliga a subsanarla en el plazo que indique el administrador de contratos en proporción a la deficiencia identificada, so pena de caducidad del contrato. Si de la deficiencia señalada u otra que se encontrare oculta, se generaren daños y perjuicios en contra de LA PRESIDENCIA, los cuales no puedan ser subsanados, serán resarcidos por EL CONTRATISTA. **XII. INCUMPLIMIENTO.** En caso de mora en el cumplimiento de las obligaciones contractuales por causas imputables a EL CONTRATISTA, se aplicarán las multas establecidas en el artículo ochenta y cinco de la LACAP. EL CONTRATISTA expresamente se somete a las sanciones que emanen de la Ley o del presente contrato y a su imposición por parte de LA PRESIDENCIA. Si durante la ejecución del contrato se comprobare por la Dirección General de Inspección

de Trabajo del Ministerio de Trabajo y Previsión Social, incumplimiento por parte de EL CONTRATISTA a la normativa que prohíbe el trabajo infantil y de protección de la persona adolescente trabajadora, se deberá tramitar el procedimiento sancionatorio que dispone el artículo ciento sesenta de la LACAP para determinar el cometimiento o no durante la ejecución del contrato de la conducta tipificada como causal de inhabilitación en el artículo ciento cincuenta y ocho romano V literal b) de la LACAP relativa a la invocación de hechos falsos para obtener la adjudicación de la contratación. Se entenderá por comprobado el incumplimiento a la normativa por parte de la Dirección General de Inspección de Trabajo, si durante el trámite de re-inspección se determina que hubo subsanación por haber cometido una infracción, o por el contrario si se remite a procedimiento sancionatorio, y en este último caso deberá finalizar el procedimiento para conocer la resolución final.

XIII. CADUCIDAD. Además de las causales de caducidad establecidas en los literales "a)" y "b)" del artículo noventa y cuatro de la LACAP, y de las que pudieran estar reguladas en otras leyes vigentes, serán causales de caducidad las siguientes: a) Deficiencia en la prestación del servicio; y, b) Prestación de un servicio de inferior calidad.

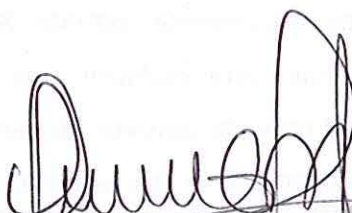
XIV. PRÓRROGA. El presente contrato podrá ser prorrogado en su plazo una sola vez, por mutuo acuerdo entre las partes y en cada uno de los siguientes supuestos: a) Según el artículo ochenta y tres de la LACAP, podrá prorrogarse por un período igual o menor al pactado inicialmente, siempre que las condiciones del mismo permanezcan favorables a LA PRESIDENCIA y no hubiere una mejor opción y se cumpla con alguna de las premisas siguientes: i) Estuviere aprobado el Presupuesto General de la Nación, ii) Si se hubiere prorrogado el ejercicio financiero fiscal del año inmediato anterior, con base al artículo treinta y ocho de la Ley Orgánica de Administración Financiera del Estado, y el artículo cincuenta de su Reglamento; y, b) En aquellos casos en que concurran cualesquiera de las circunstancias previstas por el artículo ochenta y seis de la LACAP, ya sea por caso fortuito o fuerza mayor. En ambos casos se aplicará lo establecido en el artículo noventa y dos inciso segundo de la LACAP. LA PRESIDENCIA emitirá la correspondiente resolución de prórroga del contrato, la cual será notificada posteriormente a EL CONTRATISTA, quien manifestará por escrito su anuencia, acreditando así la obligación contractual resultante de dicha prórroga.

XV. DOCUMENTOS CONTRACTUALES. Forman parte integrante de este contrato los siguientes documentos: a) Términos de referencia; b) Aclaraciones; c) Enmiendas; d) Consultas; e) Oferta; f) Resolución de adjudicación; g) Documentos de petición del servicio; h) Interpretaciones e instrucciones sobre la forma de cumplir las obligaciones formuladas por La Presidencia; i) Garantías; j) Orden de inicio; k) Resoluciones modificativas; y, l) Cualquier otro documento que emane del presente Contrato. En caso de controversia entre los documentos citados y el contrato, prevalecerá este último.

XVI. INTERPRETACIÓN. De conformidad con el artículo ochenta y cuatro incisos primero y segundo de la LACAP, LA PRESIDENCIA se reserva la facultad de interpretar el presente contrato según la Constitución de la República, la LACAP, su Reglamento, y demás legislación aplicable de la forma que

más convenga al interés público que se pretende satisfacer directa o indirectamente con el objeto de este contrato; en consecuencia, LA PRESIDENCIA podrá girar por escrito a EL CONTRATISTA todas las instrucciones que considere pertinentes, y ésta acepta expresamente tal disposición y se obliga a dar estricto cumplimiento a las mismas, las cuales le serán comunicadas por el Secretario para Asuntos Legislativos y Jurídicos o por el Director de Adquisiciones y Contrataciones Institucional de la Presidencia de la República. **XVII. MODIFICACIÓN UNILATERAL.** Queda convenido por ambas partes, que cuando el interés público lo exija, ya sea por situaciones nuevas, por causas imprevistas o por otras circunstancias, LA PRESIDENCIA podrá modificar de forma unilateral este contrato, emitiendo para ello la resolución correspondiente que formará parte integrante del mismo. Se entiende que no será modificable de forma sustancial el objeto contractual, y en general, toda modificación será enmarcada dentro de los parámetros de razonabilidad y buena fe. **XVIII. CASO FORTUITO Y FUERZA MAYOR.** De conformidad al artículo ochenta y seis de la LACAP, EL CONTRATISTA podrá solicitar una prórroga del plazo contractual para el suministro objeto del presente contrato, a fin de cumplir con sus obligaciones en ejecución, para lo cual deberá justificar y documentar su solicitud, que será efectiva siempre y cuando sea aprobada por LA PRESIDENCIA; en todo caso, aparte de la facultad de LA PRESIDENCIA para otorgar tal prórroga, la misma se concederá por medio de Resolución Razonada, la cual será notificada posteriormente AL CONTRATISTA, la que manifestará por escrito su anuencia, acreditando así la obligación contractual resultante de dicha prórroga, formando parte integrante del presente contrato. **XIX. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.** Las partes contratantes acuerdan que para cualquier tipo de controversia o conflicto que surgiere en la interpretación o aplicación del presente contrato, las partes tratarán de llegar a un acuerdo por ellas mismas o sus representantes, mediante el procedimiento denominado Arreglo Directo siguiendo lo establecido en los artículos ciento sesenta y uno y siguientes de la LACAP. De no llegarse a un acuerdo, o subsistir alguna controversia o conflicto, las partes acuerdan someterse a la vía judicial, según cláusula XXI de este contrato. **XX. TERMINACIÓN DEL CONTRATO.** LA PRESIDENCIA podrá dar por terminado el presente contrato sin ninguna responsabilidad cuando: a) EL CONTRATISTA no brindare el servicio de seguridad y vigilancia a satisfacción de la Presidencia de la República; b) Por el vencimiento del plazo; y, c) Por común acuerdo entre las partes. También podrá rescindirse el presente contrato, total o parcialmente, sin responsabilidad para LA PRESIDENCIA por convenir a sus intereses, por la pérdida de confianza o por el incumplimiento de las obligaciones y/o servicios asumidos por parte de EL CONTRATISTA. Asimismo, el presente Contrato podrá darse por terminado en el momento que LA PRESIDENCIA considere más conveniente, cuando acontezcan hechos que puedan afectar la ejecución normal de este instrumento y que no sean imputables a EL CONTRATISTA, por lo que ésta deberá hacer del conocimiento de EL CONTRATISTA dicho acto con suficiente antelación, mediante su respectiva notificación. **XXI. LEGISLACIÓN Y JURISDICCIÓN APLICABLES.** Para los efectos

jurisdiccionales de este contrato, las partes se someten a la legislación vigente de la República de El Salvador, cuya aplicación se realizará de conformidad a lo establecido en el artículo cinco de la LACAP. Asimismo, las partes señalan como domicilio especial el de esta ciudad, a la competencia de cuyos tribunales se someten. En caso de embargo en bienes propios de EL CONTRATISTA, será depositario de los bienes que se le embarguen la persona que LA PRESIDENCIA designe, a quien desde ya EL CONTRATISTA releva de la obligación de rendir fianza y cuentas, comprometiéndose a pagar los gastos ocasionados, inclusive los personales, aunque no hubiere condenación en costas. **XXII. NOTIFICACIONES.** Todas las notificaciones relacionadas con el presente contrato serán válidas cuando fueren hechas por escrito a las direcciones de las partes contratantes. Para tal efecto, las partes señalamos como los lugares para recibir dichas notificaciones, los siguientes: **LA PRESIDENCIA**, en Alameda Doctor Manuel Enrique Araujo, número cinco mil quinientos, San Salvador; y, **EL CONTRATISTA**, en Colonia Miramonte, Calle Las Arboledas, Avenida "A", pasaje dos, casa trescientos seis, San Salvador, San Salvador. Así nos expresamos los comparecientes, quiénes enterados y conscientes de los términos y efectos legales del presente contrato, por convenir así a los intereses de sus representadas, ratificamos su contenido, en fe de lo cual firmamos el mismo en la ciudad de San Salvador, a los diecisiete días del mes de septiembre del año dos mil dieciocho.



EDWIN OSWALDO GARCÍA MORALES
SEGUNDO DESIGNADO
POR "LA PRESIDENCIA"



LUCIO ANTONIO SORTO FUENTES
SEGUSAL, S.A. DE C.V.
POR "LA CONTRATISTA"



En la ciudad de San Salvador, a las quince horas del día diecisiete de septiembre del año dos mil dieciocho.

Ante mí, Maritza Corina Carranza Barillas, notario, del domicilio de la ciudad de Santa Ana, **COMPARECEN:**

Por una parte, **EDWIN OSWALDO GARCÍA MORALES**, de cuarenta años de edad, Abogado, del domicilio de Apaneca, departamento de Ahuachapán, persona a quien conozco e identifico por medio de su Documento Único de Identidad número [REDACTED]

y con Número de Identificación Tributaria [REDACTED]

[REDACTED] - [REDACTED] - [REDACTED] actuando en nombre y representación de la Presidencia de la República/Instituto Nacional de la Juventud, en mi calidad de segundo designado por el titular de la Presidencia de la República, personería que doy fe de ser legítima y suficiente por haber tenido a la vista

el Acuerdo Ejecutivo número cuarenta y cinco, de fecha diecisiete de enero del año dos mil dieciocho, y con base a los artículos diecisiete y dieciocho de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), que le concede facultades para firmar contratos como el presente, en la calidad en que actúa y en representación de la Institución, misma con Número de Identificación Tributaria cero seiscientos catorce – cero diez mil ciento once – cero diez – cero, y que en el transcurso de este instrumento se denominará **"LA PRESIDENCIA"**; y por la otra, **LUCIO ANTONIO SORTO FUENTES**, de cuarenta y ocho años de edad, Motorista, del domicilio de Cojutepeque, departamento de Cuscatlán, persona a quien no conozco pero identifico por medio de su Documento Único de Identidad número [REDACTED]

[REDACTED], y con Número de Identificación Tributaria [REDACTED]

actuando en nombre y representación, en su calidad de **Administrador Único Propietario y Representante Legal** de la persona jurídica que gira bajo la denominación de **"SEGURIDAD DE EL SALVADOR Y LIMPIEZA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE"**, que puede abreviarse como **"SEGUSAL, S.A. DE C.V."**, Sociedad Anónima sujeta al régimen de capital variable, de nacionalidad salvadoreña, del domicilio de San Salvador, departamento de San Salvador, con Número de Identificación Tributaria cero seiscientos catorce – ciento cuarenta y un mil noventa y nueve – ciento cinco – cero. Personería jurídica que DOY FE de ser legítima y suficiente por haber tenido a la vista los siguientes documentos: a) Copia Certificada por notario de Escritura Pública de Modificación integral del pacto social de la sociedad SEGURIDAD DE EL SALVADOR Y LIMPIEZA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE; otorgada en la ciudad de San Salvador, ante los oficios del notario Ángel Humberto Rivera Argueta, a las nueve horas del día diecinueve de agosto del año dos mil dieciséis, en la que se manifiesta que dicho instrumento será el único que contendrá en un solo texto todas las cláusulas que regirán en el futuro la vida jurídica de la sociedad, consignándose que la sociedad SEGUSAL, S.A. DE C.V., es de naturaleza, nacionalidad, denominación y domicilio ya expresados, que su plazo es indeterminado, que entre sus finalidades se encuentra la de prestación de servicios de investigación u cualquier otra análoga que requiera de conocimientos u practica militar, policial o detectivesca ya sea a personas naturales o jurídicas previa autorización de la entidad correspondiente, siendo esta su finalidad principal; seguridad para eventos; servicios de patrullaje peatonal y vehicular para la protección de residentes o edificaciones destinados a instalaciones comerciales, industriales o de cualquier otra índole, entre otras; que la Administración de la sociedad estará confiada a un administrador único propietario y su respectivo suplente o a una Junta Directiva compuesta por tres Directores Propietarios y sus respectivos suplentes que se denominarán Director Presidente, Director Vicepresidente y Director Secretario; quienes duraran en sus funciones por un período de cinco años pudiendo ser reelectos; que la Representación judicial y extrajudicial de la Sociedad y uso de la firma social se estará a lo dispuesto en el artículo doscientos sesenta del Código de Comercio, y que tanto el Administrador Único o la Junta Directiva podrán confiar las atribuciones de representación

legal a cualquiera de los Directores que determine o a un gerente de su nombramiento, y que para el caso de la representación judicial el administrador único o la junta directiva podrán nombrar a un representante judicial de conformidad al inciso segundo del artículo doscientos sesenta del Código de Comercio; escritura pública inscrita al número CUARENTA Y CINCO del libro TRES MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO del Registro de Sociedades del Registro de Comercio, el día siete de septiembre de dos mil dieciséis; y, b) Copia Certificada por notario de Certificación de Credencial de elección de Administrador Único Propietario y Suplente de la Sociedad, emitida el veintidós de junio del año dos mil dieciséis por Luis Alberto Valladares Díaz, en su calidad de Secretario de la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad SEGUSAL, S.A. DE C.V., en la cual consta que en el libro de actas de la junta general de accionistas específicamente en el acta número tres – dos mil dieciséis de la Junta General de Accionistas, celebrada en la ciudad de San Salvador a las once horas del día veinte de junio del año dos mil dieciséis, en su punto único la elección de Administrador Único Propietario y Suplente de la sociedad nombrando al compareciente para el cargo de Administrador Único Propietario de la Sociedad y Representante legal de la sociedad, para un período de cinco años, contados a partir de la fecha de su elección; Certificación inscrita al número CUATRO del libro TRES MIL SEISCIENTOS SEIS del Registro de Sociedades del Registro de Comercio, el día uno de julio de dos mil dieciséis. Por lo que se encuentra el compareciente facultado para otorgar toda clase de contratos, contraer toda clase de obligaciones y para celebrar actos como el presente contrato en nombre de la referida Sociedad; y que en el transcurso de este instrumento se denominará **“EL CONTRATISTA”**; y en las calidades en que comparecen, **ME DICEN:** Que de conformidad a lo establecido en el artículo cincuenta y dos de la Ley de Notariado, con el objeto de darle valor de instrumento público al documento privado de obligación que antecede, vienen ante mis oficios, manifestándome, que reconocen como suyas las firmas puestas al pie del mismo, el cual está escrito en cuatro hojas de papel simple, asimismo, que reconocen los conceptos vertidos en dicho documento, sus cláusulas y demás estipulaciones, así como los derechos y las obligaciones que del mismo emanan, siendo algunas de las cláusulas principales las siguientes: **“I. OBJETO.** El objeto contractual consistirá en la prestación del SUMINISTRO DE SERVICIOS DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL INSTITUTO NACIONAL DE LA JUVENTUD, DEPENDENCIA DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA, específicamente en las instalaciones y oficinas del Instituto Nacional de la Juventud en adelante INJUVE, el cual fue adjudicado según Resolución Adjudicativa de bienes, obras y servicios por Libre Gestión, código RA/CERO CERO UNO/LG/UNO CERO CERO UNO/ CERO CERO CUARENTA/DOS MIL DIECIOCHO, emitida por LA PRESIDENCIA el día veintiocho de agosto del año dos mil dieciocho, la cual es parte integrante del presente contrato. A efecto de garantizar el cumplimiento del objeto contractual, LA PRESIDENCIA podrá realizar todas las gestiones de control sobre EL CONTRATISTA en los aspectos materiales y técnicos del suministro que razonablemente considere necesarios, con el propósito de salvaguardar los altos intereses públicos que le competen. **II. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO.** El servicio contemplado en el presente contrato consiste en el SUMINISTRO DE SERVICIOS DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL INSTITUTO NACIONAL DE LA JUVENTUD, DEPENDENCIA DE LA PRESIDENCIA DE LA

REPÚBLICA, de acuerdo con la descripción técnica contenida en la Carta de Invitación y Términos de Referencia del proceso de mérito y la oferta presentada por EL CONTRATISTA. **III. PRECIO Y FORMA DE PAGO.** El precio total del presente contrato será hasta por un monto total de **VEINTIÚN MIL NOVECIENTOS VEINTE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, cantidad que será pagada por "LA PRESIDENCIA", mediante cuotas mensuales de CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA; monto que se desglosa de la siguiente manera: a) Un agente de seguridad ubicado en Centro Juvenil del departamento de Ahuachapán, el precio unitario de QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO DÓLARES, haciendo un monto total por agente de hasta DOS MIL CIENTO NOVENTA Y DOS DÓLARES; b) Un agente de seguridad ubicado en Centro Juvenil del departamento de Sonsonate, por un precio unitario de QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO DÓLARES, haciendo un monto total por agente de hasta DOS MIL CIENTO NOVENTA Y DOS DÓLARES; c) Un agente de seguridad ubicado en Centro Juvenil del departamento de Usulután, por un precio unitario de QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO DÓLARES, haciendo un monto total por agente de hasta DOS MIL CIENTO NOVENTA Y DOS DÓLARES; d) Un agente de seguridad ubicado en Centro Juvenil del Municipio de Berlín, departamento de Usulután, por un precio unitario de QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO DÓLARES, haciendo un monto total por agente de hasta DOS MIL CIENTO NOVENTA Y DOS DÓLARES; e) Un agente de seguridad ubicado en Centro Juvenil del departamento de San Miguel, por un precio unitario de QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO DÓLARES, haciendo un monto total por agente de hasta DOS MIL CIENTO NOVENTA Y DOS DÓLARES; f) Un agente de seguridad ubicado en Centro Juvenil del departamento de Morazán, por un precio unitario de QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO DÓLARES, haciendo un monto total por agente de hasta DOS MIL CIENTO NOVENTA Y DOS DÓLARES; g) Dos agentes de seguridad ubicados en Centro Juvenil Santa Lucía, del municipio de Ilopango, por un precio unitario por agente de QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO DÓLARES; haciendo un total por ambos agentes de hasta CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO DÓLARES; h) Un agente de seguridad ubicado en Centro Juvenil de la Colonia Zacamil, por un precio unitario de QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO DÓLARES, haciendo un monto total por agente de hasta DOS MIL CIENTO NOVENTA Y DOS DÓLARES; e, i) Un agente de seguridad para el parqueo y alrededores de las oficinas administrativas del Instituto Nacional de la Juventud, por un precio unitario de QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO DÓLARES, haciendo un monto total por agente de hasta DOS MIL CIENTO NOVENTA Y DOS DÓLARES. TODOS LOS MONTOS ANTES MENCIONADOS INCLUYEN EL IMPUESTO A LA TRANSFERENCIA DE BIENES MUEBLES Y A LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS (IVA), ASÍ COMO CUALQUIER OTRO TRIBUTOS CON EL QUE SE ENCUENTRE GRAVADO EL OBJETO DEL PRESENTE PROCESO DE ADQUISICIÓN. Las ubicaciones, cantidades, horarios, y, costos, así como otras especificaciones de los servicios a suministrar por EL CONTRATISTA, se encuentran detalladas en el cuadro contenido en la Cláusula V del presente contrato. Para el trámite de pago del suministro objeto del presente contrato, EL CONTRATISTA presentará sus

facturas a cobro en original **CONSUMIDOR FINAL** duplicado cliente y dos fotocopias de la misma durante los primeros CINCO DÍAS del mes subsiguiente a la prestación del servicio en las oficinas administrativas del Instituto Nacional de la Juventud ubicadas en Alameda Juan Pablo II y Diecisiete Avenida Norte, edificio B-uno, Segundo Nivel, Centro de Gobierno, San Salvador; además deberá acompañar los documentos firmados y sellados por las personas responsables (acta de recepción) designadas por LA PRESIDENCIA, que certifique la recepción satisfactoria del suministro; en consecuencia, LA PRESIDENCIA, extenderá AL CONTRATISTA el "quedan" correspondiente; las facturas deberán emitirse a nombre de: **PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA/APOYO A LA POLÍTICA NACIONAL DE LA JUVENTUD/DIRECCIÓN Y ADMINISTRACIÓN**. El pago de los servicios objeto del presente contrato se realizará en las oficinas de Tesorería Institucional de La Presidencia, ubicadas en Alameda Doctor Manuel Enrique Araujo, número cinco mil quinientos, de esta ciudad, dentro de un plazo máximo de **SESENTA DÍAS CALENDARIO** después de presentadas las respectivas facturas a cobro y a satisfacción de la institución. Todo pago que realice LA PRESIDENCIA, con motivo del presente contrato, estará gravado con los impuestos correspondientes, de conformidad con el Código Tributario y demás leyes vigentes. La Presidencia de la República ha sido designada Agente de Retención del Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios por el Ministerio de Hacienda, según resolución número doce mil trescientos uno – NEX – dos mil doscientos treinta y uno – dos mil siete, de fecha cuatro de diciembre de dos mil siete, en aplicación al artículo ciento sesenta y dos del Código Tributario, por lo que retendrá el uno por ciento que causa este impuesto, en toda factura igual o mayor a ciento trece dólares de los Estados Unidos de América, IVA incluido. **IV. PLAZO.** El plazo contractual será contado a partir de la fecha establecida en la "Orden de Inicio" respectiva, extendida por el Administrador de Contratos de LA PRESIDENCIA y finalizará el día treinta y uno de diciembre del año dos mil dieciocho. Podrá prorrogarse el plazo del contrato de conformidad al artículo ochenta y tres de la LACAP, y a las estipulaciones contenidas en este contrato". Y yo, la suscrita notario, **DOY FE:** De ser auténticas las firmas puestas al pie del documento en mención, por haber sido reconocidas como suyas, a mi presencia, por los otorgantes, quienes manifiestan además, su conformidad con los conceptos vertidos en el mismo. Así se expresaron los comparecientes, a quienes expliqué los efectos legales de la presente Acta Notarial, que consta en tres hojas de papel simple. Y, leído que les hube íntegramente todo lo escrito, en un solo acto, sin interrupción alguna, me continúan manifestando los comparecientes, que entienden sus efectos, que ratifican todo lo escrito por estar redactado conforme a sus voluntades, y para constancia firman conmigo. **DOY FE. -**

Pasan firmas...



EDWIN OSWALDO GARCÍA MORALES
SEGUNDO DESIGNADO
POR "LA PRESIDENCIA"



LUCIO ANTONIO SORTO FUENTES
SEGUSAL, S.A. DE C.V.
POR "LA CONTRATISTA"



NOTARIO

