

Contrato N° 007-2019

Resolución: N° 005-2019



COAMSS
OPAMSS

Consejo de Alcaldes y Oficina de Planificación
del Área Metropolitana de San Salvador

**CONTRATO SUMINISTRO DE PRODUCTOS DIVERSOS PARA LA OPAMSS
2019**

**OTORGADO POR:
OFICINA DE PLANIFICACION DEL AREA
METROPOLITANA DE SAN SALVADOR**

**A FAVOR DE:
JOSE EDGARDO HERNANDEZ PINEDA**

**ANTE LOS OFICIOS NOTARIALES
CLAUDIA MARIA ESCOBAR DE MORAN
OPAMSS**

San Salvador, El Salvador, Centro América

YOLANDA ISABEL BICHARA DE REYES, de cincuenta y ocho años de edad, Arquitecta, del domicilio de departamento con Documento Único de Identidad Número y Número de Identificación Tributaria

actuando en nombre y representación en mi carácter de Directora Ejecutiva de la Oficina de Planificación del Área Metropolitana de San Salvador, que puede abreviarse OPAMSS; y con base en los artículos diecisiete y dieciocho de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, que me conceden facultades para firmar en el carácter en que actúo, contratos como el aquí contenido en nombre y representación de OPAMSS, que en el transcurso del presente instrumento me denominaré la **CONTRATANTE u OPAMSS y JOSE EDGARDO HERNANDEZ PINEDA**, de cuarenta y un años de edad, Ingeniero en Ciencias de la Computación, del domicilio de departamento portador de mi Documento Único de Identidad Número y Número de Identificación Tributaria

actuando en mi calidad personal, que en el transcurso del presente instrumento se denominará el **CONTRATISTA**; y en los caracteres dichos **MANIFESTAMOS**: Que en virtud de proceso de Libre Gestión, adjudicado mediante resolución número cero cero cinco/dos mil diecinueve, de fecha veintiocho de enero dos mil diecinueve, por este medio convenimos en celebrar **CONTRATO DE SUMINISTRO DE PRODUCTOS DIVERSOS PARA LA OPAMSS AÑO DOS MIL DIECINUEVE**, el cual se registrará bajo los siguientes términos, que serán interpretados de la manera que se indica a continuación: a) **Contrato**: es el convenio celebrado entre OPAMSS y José Edgardo Hernández Pineda, de conformidad a lo ofertado técnica y económicamente, a cambio del debido y pleno cumplimiento de sus obligaciones plasmadas en el presente instrumento; b) **Precio**: Es el pago a realizar a favor de José Edgardo Hernández Pineda, de acuerdo a lo establecido en su oferta económica y de conformidad a los pedidos que se le hagan mensualmente; c) **Suministro**: son los bienes y productos que proporcionará José Edgardo Hernández Pineda, de acuerdo a las requerimientos de la Administradora del Contrato; d) **Contratante**: Es OPAMSS que está solicitando la prestación de servicios; e) **Contratista**: es José Edgardo Hernández Pineda que está prestando el suministro; y, f) **Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública**: que en adelante se denominará LACAP. El presente Contrato se sujeta a todo lo establecido en la LACAP, así como a las obligaciones, condiciones pactos y renunciaciones siguientes: **I. OBJETO DEL CONTRATO**. Mantener un inventario requerido, para poder abastecer las necesidades en las diferentes unidades y departamentos para el buen desarrollo de la institución. **II. PRECIO Y FORMA DE PAGO**. El monto contratado es hasta por un monto de **DOS MIL NOVECIENTOS CATORCE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON SETENTA CENTAVOS**, incluyendo IVA, que tiene su fuente de financiamiento en fondos propios de OPAMSS. **FORMA DE PAGO**. Todo trámite relacionado con los pagos de este suministro debe ser hecho en la Tesorería de la OPAMSS. Para que Tesorería entregue el "quedan" correspondiente, debe haber recibido los documentos siguientes: a. El original de la factura de Consumidor Final, a nombre de OPAMSS; y b. El Acta de Recepción del suministro, firmada por la Administradora del Contrato. Se advierte que Tesorería no recibirá facturas ni emitirá ni entregará "quedan", si la documentación antes detallada no se presenta en original y de manera completa; es decir, en un mismo momento. El

pago o los pagos se harán el viernes siguiente a la fecha en que los documentos citados anteriormente cumplieron **TREINTA DÍAS CALENDARIO**, de haber sido entregada en Tesorería. Para efectos de todos los pagos, el contratista, debe estar consciente de que, en OPAMSS, la recepción o presentación de facturas y la entrega de "quedan" se efectúa los días martes de cada semana; y la entrega de cheques, se realiza los días viernes; por lo que si la fecha de pago especificada en el contrato firmado cae en sábado, domingo, día festivo, de asueto o vacación, el pago se hará efectivo hasta el día viernes de la siguiente semana hábil o laboral. El Acta de Recepción del bien, debe estar firmada por ambas partes; es decir, por un representante del proveedor, quien entrega; y por la Administradora del Contrato, de OPAMSS, quien recibe a satisfacción. **III. PLAZO, FORMA Y LUGAR DE ENTREGA DEL SUMINISTRO.** El plazo para la entrega de los productos será de **TRES** días hábiles posteriores a la recepción de la orden de pedido. **Forma de entrega:** La **Administradora de Contrato**, emitirá las ordenes de pedido trimestralmente, solicitando los productos que se requieran, tomando en cuenta la existencia en bodega y con base a las necesidades del producto. **El lugar de entrega:** El contratista deberá hacer la entrega de los productos en las instalaciones de OPAMSS, ubicadas en la Quince avenida norte y Veinticinco calle poniente, final diagonal San Carlos, Colonia Layco, San Salvador. **IV. OBLIGACIONES DE LA CONTRATANTE.** Los pagos que deban hacerse en virtud de este contrato de suministro, tienen su fuente de financiamiento con fondos propios de OPAMSS. **V. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.** El **Contratista** se obliga a entregar el suministro de productos diversos, según se detalla: **Ítem Uno:** Papel higiénico jumbo, color blanco, doble hoja, de doscientos cincuenta metros, para dispensador, Marca SERVICLAS; **Ítem Dos:** Papel toalla, tipo mayordomo, de cien hojas, marca Nube Blanca; **Ítem Tres:** Papel toalla rollo para dispensador de doscientos cuarenta metros, absorbente, color blanco, marca SANITISSU; **Ítem Cuatro:** servilleta blanca para dispensador; **Ítem Cinco:** Conos de cuatro punto cinco onzas, paquete por doscientas unidades, caja por cinco mil unidades, marca SANI SOLO; **Ítem Seis:** Vaso desechable, de ocho onzas, paquete de veinticinco unidades marca TERMO CUP u otros; **Ítem Siete:** Platos desechables, número Seis, Paquete de veinticinco unidades, marca FOM; **Ítem ocho:** Tenedor desechable mediano, paquete de veinticinco unidades, marca don pepe; **Ítem Nueve:** removedor plástico para café, varias marcas; **Ítem Diez:** filtros de papel para cafetera de vidrio, de cincuenta unidades, marca BREW RITTE. **CONDICIONES GENERALES:** **Uno.** Los productos suministrados deben de ser de marca, para que sean de buena calidad. **Dos.** El contratista deberá contar con existencia de los productos a suministrar para cumplir con las entregas en el plazo requerido. **Tres.** La entrega de los productos requerido, deberá de ser en un plazo de **TRES** días hábiles posteriores a la recepción de la **Orden de Pedido** emitida por la **Administradora del Contrato**. Con el objetivo de que el contratista cumpla con el suministro de los productos en tiempo cuando sean requeridos, si no tuvieran en existencia por cualquier motivo los productos, deberá informar por escrito a la Administradora del Contrato justificando el motivo y podrá proponer sustituirlos por otros productos con calidad superior manteniendo el precio contratado. **Cuatro.** En el caso de los productos que resulten defectuosos en el momento de la recepción, el contratista deberá cambiar en un plazo de **DOS** días hábiles, posteriores a la notificación de la OPAMSS. **Cinco.** El Contratista deberá mantener los precios ofertados y contratados durante toda la vigencia del contrato. **Seis.** La OPAMSS requerirá la cantidad de productos, según las necesidades que se tengan en el momento de hacer el pedido.

VI. CESIÓN. Queda expresamente prohibido al contratista traspasar o ceder a cualquier título, los derechos y obligaciones que emanan del presente contrato. La trasgresión de esta disposición dará lugar a la caducidad del contrato, procediéndose además a hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato.

VII. GARANTÍAS. Las garantías deberán constituirse a nombre de la **OPAMSS** por medio de pagare, cheque certificado o fianza bancaria o de compañía aseguradora o afianzadora domiciliada en el país, legalmente establecida y debidamente autorizada por la Superintendencia del Sistema Financiero.

GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO. De conformidad con lo dispuesto en el Artículo Treinta y cinco de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, para asegurar que cumplirá con todas las cláusulas establecidas en el contrato y que el servicio será entregado y recibido a entera satisfacción; la garantía será cualquiera de las mencionadas anteriormente y su monto será del DIEZ POR CIENTO del monto total del contrato con una validez de un año. En la garantía deberá, escribirse su nombre tal como aparece en el Documento Único de Identidad. Además, debe ser su nombre el que aparezca como afianzado en las garantías mencionadas, y no el de la empresa individual y/o establecimiento de los que pueda ser propietaria. De no cumplirse lo anterior, las garantías serán rechazadas. De no cumplirse lo anterior, las garantías serán rechazadas. En el caso de rechazo de garantías por las causales antes indicadas, o por la no aceptación por parte de la OPAMSS de la compañía emisora, el ofertante tendrá un plazo de CINCO días calendario, contados a partir del siguiente al de la notificación respectiva, para su corrección y nueva presentación a la OPAMSS. La no corrección y presentación a la OPAMSS de las garantías corregidas dentro del plazo establecido, acarreará las consecuencias previstas para la no presentación de las garantías.

IX. INCUMPLIMIENTO. En caso de mora en el cumplimiento por parte de la contratista de las obligaciones emanadas del presente contrato, se aplicarán las multas establecidas en el artículo ochenta y cinco de la LACAP. El contratista expresamente se somete a las sanciones que emanaren de la ley o del presente contrato, las que serán impuestas por la institución contratante, a cuya competencia se somete a efectos de la imposición.

X. CADUCIDAD. Además de las causales de caducidad establecidas en los literales a) y b) del Artículo Noventa y Cuatro de la LACAP y en otras leyes vigentes, serán causales de caducidad las siguientes: a) Que el contratista realice cualquier acción u omisión en contra de la moral, el orden público o las buenas costumbres en la prestación de los servicios para lo cual ha sido contratado; b) Que se le compruebe cualquier acto que en términos generales puedan hacer perder la credibilidad o autoridad que tiene en su materia de especialización, tales como ser condenado por delito.

XI. MODIFICACIÓN, AMPLIACIÓN y/o PRÓRROGA. De común acuerdo el presente contrato podrá ser modificado y ampliado en cualquiera de sus partes; o prorrogado en su plazo de conformidad a la Ley, siempre y cuando concurra una de las situaciones siguientes: a) por motivos de caso fortuito o fuerza mayor; b) cuando existan nuevas necesidades, siempre vinculadas al objeto contractual; y c) cuando surjan causas imprevistas. Así mismo, el contrato podrá prorrogarse una sola vez, por un período igual o menor al pactado inicialmente, siempre que las condiciones del mismo permanezcan favorables a la institución y que no hubiere una mejor opción. En tales casos, la institución contratante emitirá la correspondiente resolución de modificación, ampliación o prórroga del contrato, la cual será firmada posteriormente por ambas partes, para lo cual este mismo instrumento acreditará la obligación contractual resultante de dicha ampliación, modificación o prórroga.

XII. DOCUMENTOS

CONTRACTUALES. Forman parte integral del presente contrato los siguientes documentos: **a)** Términos de referencia, **b)** La oferta, **c)** La resolución razonada, **d)** Interpretaciones e instrucciones sobre la forma de cumplir los servicios formulados por la institución contratante, **e)** Garantía, **f)** Resoluciones modificativas, y **g)** otros documentos que emanaren del presente contrato, los cuales son complementarios entre sí y serán interpretados en forma conjunta; en caso de controversia entre los documentos y el contrato, prevalecerá este último.

XIII. INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO. De conformidad al Artículo Ochenta y Cuatro incisos primero y segundo de la LACAP, la institución contratante se reserva la facultad de interpretar el presente contrato, de conformidad a la Constitución de la República, la LACAP, demás legislación aplicable y los Principios Generales del Derecho Administrativo y de la forma que más convenga al interés público que se pretende satisfacer de forma directa o indirecta con la prestación objeto del presente instrumento, pudiendo en tal caso girar las instrucciones por escrito que al respecto considere convenientes. La contratista expresamente acepta tal disposición y se obliga a dar estricto cumplimiento a las instrucciones que al respecto dicte la institución contratante, las cuales le serán comunicadas por medio de la Dirección Ejecutiva.

XIV. MODIFICACIÓN UNILATERAL. Queda convenido por ambas partes que únicamente cuando el interés público lo hiciera necesario, sea por necesidades nuevas, causas imprevistas u otras circunstancias, la institución contratante podrá modificar de forma unilateral el presente contrato, emitiendo para tal efecto, la resolución correspondiente, la que formará parte integrante del presente contrato. Se entiende que no será modificable de forma sustancial el objeto del mismo, en caso que se altere el equilibrio financiero del presente contrato en detrimento de la Contratista, éste tendrá derecho a un ajuste de precios y, en general que toda modificación será enmarcada dentro de los parámetros de la razonabilidad y buena fe.

XV. CASO FORTUITO O DE FUERZA MAYOR. Por motivos de casos fortuito o fuerza mayor y de conformidad al Artículo Ochenta y Seis de la LACAP, la contratista podrá solicitar una prórroga del plazo de cumplimiento de las obligaciones contractuales, objeto del contrato en ejecución, debiendo justificar y documentar su solicitud, la cual para que sea efectiva, deberá ser aprobada por la contratante; si procediere la aprobación, la Contratista deberá entregar la ampliación de la garantía de cumplimiento de contrato. En todo caso y aparte de la facultad de la institución para otorgar tal prórroga, la misma se concederá por medio de resolución razonada que formará parte integrante del presente contrato.

XVI. SOLUCIÓN DE CONFLICTOS. Si surgieren diferencias en la ejecución del contrato, deberán resolverse por las partes en primera instancia por arreglo directo según los Artículos Ciento Sesenta y Tres y Ciento Sesenta y Cuatro de la LACAP. Si el litigio o controversia persistiese, se recurrirá al arbitraje según los Artículos Ciento Sesenta y Cinco, Ciento Sesenta y Seis y Ciento Sesenta y Siete y siguientes, de dicha ley, el cual será realizado con sede en la ciudad de San Salvador. No serán materia de arbitraje las decisiones que los presentes términos de referencia o el contrato dejen a determinación unilateral de la OPAMSS.

XVII. TERMINACIÓN BILATERAL. Las partes contratantes podrán, de conformidad al Artículo Noventa y Cinco de la LACAP, dar por terminado bilateralmente la relación jurídica que emana del presente contrato, debiendo en tal caso emitirse la resolución correspondiente y otorgarse el instrumento de resciliación en un plazo no mayor de cinco días hábiles de notificada tal resolución.

XVIII. MULTAS Y SANCIONES. Multas. Cuando el contratista incurriere en mora en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales por causas que le sean imputables, podrá

declararse la caducidad del contrato o imponer el pago de una multa por cada día de retraso, de conformidad al artículo Ochenta y Cinco de la LACAP. **Sanciones.** Por falta de conducta en las que el ofertante pudiese incurrir en cualquier etapa del proceso del servicio, estará sujeto a las sanciones reguladas en el Artículo Ciento Cincuenta y Ocho de la LACAP. En caso se comprobare por la Dirección de Inspección de trabajo del Ministerio de Trabajo Previsión Social, incumplimiento por parte de la oferente a la normativa que prohíbe el trabajo infantil y de protección de la persona adolescente trabajadora; se iniciara el procedimiento que dispone el Artículo Ciento Sesenta de la LACAP para determinar el cometimiento o no dentro del presente procedimiento adquisitivo, o durante la ejecución contractual según el caso, de la conducta que dispone el Artículo Ciento Cincuenta y Ocho Romano Cinco literal b) de la LACAP, relativa a la invocación de hechos falsos para obtener la adjudicación de la contratación. Se entenderá por comprobado el incumplimiento por la referida Dirección, si durante el trámite de re inspección se determina que hubo subsanación por haber cometido una infracción, o por el contrario se remitiere a procedimiento sancionatorio, y en este último caso deberá finalizar el procedimiento para conocer la resolución final. **XIX. JURISDICCIÓN Y LEGISLACIÓN APLICABLE.** Para efectos jurisdiccionales de este contrato las partes se someten a la legislación vigente de la República de El Salvador, cuya aplicación se realizará de conformidad a lo establecido en el Artículo Cinco de la LACAP. Asimismo, señalan como domicilio especial el de esta ciudad a la competencia de cuyos tribunales se someten; la contratista acepta que será depositaria de los bienes que se le embargaren la persona que la institución contratante designe, a quien releva de la obligación de rendir fianza y cuentas, comprometiéndose a pagar los gastos ocasionados, inclusive los personales, aunque no hubiere condenación en costas. **XX. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.** El seguimiento al cumplimiento de las obligaciones contractuales estará a cargo de **Irma Chávez de Castellanos**, Encargada de Proveeduría y Administradora del Contrato, quién actuará en representación de la OPAMSS, en la ejecución del mismo y deberá darle el seguimiento conforme lo normado en el Artículo ochenta y dos Bis de la LACAP y el Manual que para tal efecto emitió la autoridad competente. **XXI NOTIFICACIONES.** Todas las notificaciones referentes a la ejecución de este contrato, serán válidas solamente cuando sean hechas por escrito, a las direcciones de las partes contratantes, para cuyos efectos las partes señalan como lugar para recibir notificaciones los siguientes: **OPAMSS**, Veinticinco Calle Poniente, Quince Avenida Norte y Final Diagonal San Carlos, Colonia Layco, San Salvador; y cuenta de correo electrónico: proveeduria@opamss.org.sv y **José Edgardo Hernández Pineda**,

y correo electrónico:

Así

nos expresamos los comparecientes, quiénes enterados y conscientes de los términos y efectos legales del presente contrato, por convenir así a los intereses de nuestros representados, ratificamos su contenido, en fe de lo cual firmamos en la ciudad de San Salvador, a los cinco días del mes de febrero dos mil diecinueve.


YOLANDA ISABEL BICHARA DE REYES
OPAMSS

COAMSS
OPAMSS
DIRECTORA EJECUTIVA
OPAMSS


JOSE EDGARDO HERNANDEZ PINEDA
CONTRATISTA

José Edgardo Hernández Pineda
MEGAFOODS DE EL SALVADOR
TEL.: 2270-4824; FAX: 2237-0185
ventasmegafoods@gmail.com



la ciudad de San Salvador, a las catorce horas del cinco de febrero del dos mil diecinueve. **Ante Mí,**
Claudia Maria Escobar Pineda, Notario, de departamento de

comparecen: **YOLANDA ISABEL BICHARA DE REYES**, de cincuenta y ocho años de edad,
Arquitecta, del domicilio de departamento de a quien conozco portadora
de su Documento Único de Identidad número
y Número de Identificación Tributaria

actuando en nombre y
representación en su carácter de Directora Ejecutiva de la Oficina de Planificación del Área
Metropolitana de San Salvador, que puede abreviarse OPAMSS, ente descentralizado técnico de
carácter Autónomo con Número de Identificación Tributaria cero seiscientos catorce-doscientos
noventa y un mil ochenta y ocho-ciento cinco-dos; personería que al final relacionaré y que en el
transcurso del presente instrumento se denominará la **CONTRATANTE u OPAMSS y JOSE EGARDO
HERNANDEZ PINEDA**, de cuarenta y un años de edad, Licenciado en Ciencias de la Computación,
del domicilio de departamento persona que no conozco pero identifico
por medio de su Documento Único de Identidad Número
y Número de Identificación Tributaria

actuando en su calidad
personal, que en el transcurso del presente instrumento se denominará el **CONTRATISTA**; y en el
carácter en que comparecen y actúan **ME DICEN**: Que reconocen como suyas las anteriores firmas
que en su orden se leen: "Y. Bichara" y "J.E. Hernández P." por haber sido puestas de sus puños y
letras; y ser las mismas con las que han suscrito el anterior **CONTRATO DE SUMINISTRO DE
PRODUCTOS DIVERSOS PARA LA OPAMSS AÑO DOS MIL DIECINUEVE**, que se registró por la
cláusulas siguientes: **I. OBJETO DEL CONTRATO**. Mantener un inventario requerido, para poder
abastecer las necesidades en las diferentes unidades y departamentos para el buen desarrollo de
la institución. **II. PRECIO Y FORMA DE PAGO**. El monto contratado es hasta por un monto de **DOS
MIL NOVECIENTOS CATORCE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON SETENTA
CENTAVOS**, incluyendo IVA, que tiene su fuente de financiamiento en fondos propios de OPAMSS.
FORMA DE PAGO. Todo trámite relacionado con los pagos de este suministro debe ser hecho en la
Tesorería de la OPAMSS. Para que Tesorería entregue el "quedan" correspondiente, debe haber
recibido los documentos siguientes: a. El original de la factura de Consumidor Final, a nombre de
OPAMSS; y b. El Acta de Recepción del suministro, firmada por la Administradora del Contrato. Se
advierte que Tesorería no recibirá facturas ni emitirá ni entregará "quedan", si la documentación
antes detallada no se presenta en original y de manera completa; es decir, en un mismo momento.
El pago o los pagos se harán el viernes siguiente a la fecha en que los documentos citados
anteriormente cumplieron **TREINTA DÍAS CALENDARIO**, de haber sido entregada en Tesorería.
Para efectos de todos los pagos, el contratista, debe estar consciente de que, en OPAMSS, la
recepción o presentación de facturas y la entrega de "quedan" se efectúa los días martes de cada
semana; y la entrega de cheques, se realiza los días viernes; por lo que si la fecha de pago
especificada en el contrato firmado cae en sábado, domingo, día festivo, de asueto o vacación, el
pago se hará efectivo hasta el día viernes de la siguiente semana hábil o laboral. El Acta de
Recepción del bien, debe estar firmada por ambas partes; es decir, por un representante del



proveedor, quien entrega; y por la Administradora del Contrato, de OPAMSS, quien recibe a satisfacción. **III. PLAZO, FORMA Y LUGAR DE ENTREGA DEL SUMINISTRO.** El plazo para la entrega de los productos será de **TRES** días hábiles posteriores a la recepción de la orden de pedido. **Forma de entrega:** La **Administradora de Contrato**, emitirá las ordenes de pedido trimestralmente, solicitando los productos que se requieran, tomando en cuenta la existencia en bodega y con base a las necesidades del producto. **El lugar de entrega:** El contratista deberá hacer la entrega de los productos en las instalaciones de OPAMSS, ubicadas en la Quince avenida norte y Veinticinco calle poniente, final diagonal San Carlos, Colonia Layco, San Salvador. **IV. OBLIGACIONES DE LA CONTRATANTE.** Los pagos que deban hacerse en virtud de este contrato de suministro, tienen su fuente de financiamiento con fondos propios de OPAMSS. **V. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.** El **Contratista** se obliga a entregar el suministro de productos diversos, según se detalla: **Ítem Uno:** Papel higiénico jumbo, color blanco, doble hoja, de doscientos cincuenta metros, para dispensador, Marca SERVICLAS; **Ítem Dos:** Papel toalla, tipo mayordomo, de cien hojas, marca Nube Blanca; **Ítem Tres:** Papel toalla rollo para dispensador de doscientos cuarenta metros, absorbente, color blanco, marca SANITISSU; **Ítem Cuatro:** servilleta blanca para dispensador; **Ítem Cinco:** Conos de cuatro punto cinco onzas, paquete por doscientas unidades, caja por cinco mil unidades, marca SANI SOLO; **Ítem Seis:** Vaso desechable, de ocho onzas, paquete de veinticinco unidades marca TERMO CUP u otros; **Ítem Siete:** Platos desechables, número Seis, Paquete de veinticinco unidades, marca FOM; **Ítem ocho:** Tenedor desechable mediano, paquete de veinticinco unidades, marca don pepe; **Ítem Nueve:** removedor plástico para café, varias marcas; **Ítem Diez:** filtros de papel para cafetera de vidrio, de cincuenta unidades, marca BREW RITTE. **CONDICIONES GENERALES:** **Uno.** Los productos suministrados deben de ser de marca, para que sean de buena calidad. **Dos.** El contratista deberá contar con existencia de los productos a suministrar para cumplir con las entregas en el plazo requerido. **Tres.** La entrega de los productos requerido, deberá de ser en un plazo de **TRES** días hábiles posteriores a la recepción de la **Orden de Pedido** emitida por la **Administradora del Contrato**. Con el objetivo de que el contratista cumpla con el suministro de los productos en tiempo cuando sean requeridos, si no tuvieran en existencia por cualquier motivo los productos, deberá informar por escrito a la Administradora del Contrato justificando el motivo y podrá proponer sustituirlos por otros productos con calidad superior manteniendo el precio contratado. **Cuatro.** En el caso de los productos que resulten defectuosos en el momento de la recepción, el contratista deberá cambiar en un plazo de **DOS** días hábiles, posteriores a la notificación de la OPAMSS. **Cinco.** El Contratista deberá mantener los precios ofertados y contratados durante toda la vigencia del contrato. **Seis.** La OPAMSS requerirá la cantidad de productos, según las necesidades que se tengan en el momento de hacer el pedido. **VI. CESIÓN.** Queda expresamente prohibido al contratista traspasar o ceder a cualquier título, los derechos y obligaciones que emanan del presente contrato. La trasgresión de esta disposición dará lugar a la caducidad del contrato, procediéndose además a hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato. **VII. GARANTÍAS.** Las garantías deberán constituirse a nombre de la **OPAMSS** por medio de pagare, cheque certificado o fianza bancaria o de compañía aseguradora o afianzadora domiciliada en el país, legalmente establecida y debidamente autorizada por la Superintendencia del Sistema Financiero. **GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO.** De conformidad con lo dispuesto en el Artículo Treinta y cinco de la Ley de Adquisiciones y

Contrataciones de la Administración Pública, para asegurar que cumplirá con todas las cláusulas establecidas en el contrato y que el servicio será entregado y recibido a entera satisfacción; la garantía será cualquiera de las mencionadas anteriormente y su monto será del DIEZ POR CIENTO del monto total del contrato con una validez de un año. En la garantía deberá, escribirse su nombre tal como aparece en el Documento Único de Identidad. Además, debe ser su nombre el que aparezca como afianzado en las garantías mencionadas, y no el de la empresa individual y/o establecimiento de los que pueda ser propietaria. De no cumplirse lo anterior, las garantías serán rechazadas. De no cumplirse lo anterior, las garantías serán rechazadas. En el caso de rechazo de garantías por las causales antes indicadas, o por la no aceptación por parte de la OPAMSS de la compañía emisora, el ofertante tendrá un plazo de CINCO días calendario, contados a partir del siguiente al de la notificación respectiva, para su corrección y nueva presentación a la OPAMSS. La no corrección y presentación a la OPAMSS de las garantías corregidas dentro del plazo establecido, acarreará las consecuencias previstas para la no presentación de las garantías.

IX. INCUMPLIMIENTO. En caso de mora en el cumplimiento por parte de la contratista de las obligaciones emanadas del presente contrato, se aplicarán las multas establecidas en el artículo ochenta y cinco de la LACAP. El contratista expresamente se somete a las sanciones que emanen de la ley o del presente contrato, las que serán impuestas por la institución contratante, a cuya competencia se somete a efectos de la imposición.

X. CADUCIDAD. Además de las causales de caducidad establecidas en los literales a) y b) del Artículo Noventa y Cuatro de la LACAP y en otras leyes vigentes, serán causales de caducidad las siguientes: a) Que el contratista realice cualquier acción u omisión en contra de la moral, el orden público o las buenas costumbres en la prestación de los servicios para lo cual ha sido contratado; b) Que se le compruebe cualquier acto que en términos generales puedan hacer perder la credibilidad o autoridad que tiene en su materia de especialización, tales como ser condenado por delito.

XI. MODIFICACIÓN, AMPLIACIÓN y/o PRÓRROGA. De común acuerdo el presente contrato podrá ser modificado y ampliado en cualquiera de sus partes; o prorrogado en su plazo de conformidad a la Ley, siempre y cuando concurra una de las situaciones siguientes: a) por motivos de caso fortuito o fuerza mayor; b) cuando existan nuevas necesidades, siempre vinculadas al objeto contractual; y c) cuando surjan causas imprevistas. Así mismo, el contrato podrá prorrogarse una sola vez, por un período igual o menor al pactado inicialmente, siempre que las condiciones del mismo permanezcan favorables a la institución y que no hubiere una mejor opción. En tales casos, la institución contratante emitirá la correspondiente resolución de modificación, ampliación o prórroga del contrato, la cual será firmada posteriormente por ambas partes, para lo cual este mismo instrumento acreditará la obligación contractual resultante de dicha ampliación, modificación o prórroga.

XII. DOCUMENTOS CONTRACTUALES. Forman parte integral del presente contrato los siguientes documentos: a) Términos de referencia, b) La oferta, c) La resolución razonada, d) Interpretaciones e instrucciones sobre la forma de cumplir los servicios formulados por la institución contratante, e) Garantía, f) Resoluciones modificativas, y g) otros documentos que emanen del presente contrato, los cuales son complementarios entre sí y serán interpretados en forma conjunta; en caso de controversia entre los documentos y el contrato, prevalecerá este último.

XIII. INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO. De conformidad al Artículo Ochenta y Cuatro incisos primero y segundo de la LACAP, la institución contratante se reserva la facultad de interpretar el presente contrato, de



conformidad a la Constitución de la República, la LACAP, demás legislación aplicable y los Principios Generales del Derecho Administrativo y de la forma que más convenga al interés público que se pretende satisfacer de forma directa o indirecta con la prestación objeto del presente instrumento, pudiendo en tal caso girar las instrucciones por escrito que al respecto considere convenientes. La contratista expresamente acepta tal disposición y se obliga a dar estricto cumplimiento a las instrucciones que al respecto dicte la institución contratante, las cuales le serán comunicadas por medio de la Dirección Ejecutiva. **XIV. MODIFICACIÓN UNILATERAL.** Queda convenido por ambas partes que únicamente cuando el interés público lo hiciera necesario, sea por necesidades nuevas, causas imprevistas u otras circunstancias, la institución contratante podrá modificar de forma unilateral el presente contrato, emitiendo para tal efecto, la resolución correspondiente, la que formará parte integrante del presente contrato. Se entiende que no será modificable de forma sustancial el objeto del mismo, en caso que se altere el equilibrio financiero del presente contrato en detrimento de la Contratista, éste tendrá derecho a un ajuste de precios y, en general que toda modificación será enmarcada dentro de los parámetros de la razonabilidad y buena fe. **XV. CASO FORTUITO O DE FUERZA MAYOR.** Por motivos de casos fortuito o fuerza mayor y de conformidad al Artículo Ochenta y Seis de la LACAP, la contratista podrá solicitar una prórroga del plazo de cumplimiento de las obligaciones contractuales, objeto del contrato en ejecución, debiendo justificar y documentar su solicitud, la cual para que sea efectiva, deberá ser aprobada por la contratante; si procediere la aprobación, la Contratista deberá entregar la ampliación de la garantía de cumplimiento de contrato. En todo caso y aparte de la facultad de la institución para otorgar tal prórroga, la misma se concederá por medio de resolución razonada que formará parte integrante del presente contrato. **XVI. SOLUCIÓN DE CONFLICTOS.** Si surgieren diferencias en la ejecución del contrato, deberán resolverse por las partes en primera instancia por arreglo directo según los Artículos Ciento Sesenta y Tres y Ciento Sesenta y Cuatro de la LACAP. Si el litigio o controversia persistiese, se recurrirá al arbitraje según los Artículos Ciento Sesenta y Cinco, Ciento Sesenta y Seis y Ciento Sesenta y Siete y siguientes, de dicha ley, el cual será realizado con sede en la ciudad de San Salvador. No serán materia de arbitraje las decisiones que los presentes términos de referencia o el contrato dejen a determinación unilateral de la OPAMSS. **XVII. TERMINACIÓN BILATERAL.** Las partes contratantes podrán, de conformidad al Artículo Noventa y Cinco de la LACAP, dar por terminado bilateralmente la relación jurídica que emana del presente contrato, debiendo en tal caso emitirse la resolución correspondiente y otorgarse el instrumento de resciliación en un plazo no mayor de cinco días hábiles de notificada tal resolución. **XVIII. MULTAS Y SANCIONES. Multas.** Cuando el contratista incurriera en mora en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales por causas que le sean imputables, podrá declararse la caducidad del contrato o imponer el pago de una multa por cada día de retraso, de conformidad al artículo Ochenta y Cinco de la LACAP. **Sanciones.** Por falta de conducta en las que el ofertante pudiese incurrir en cualquier etapa del proceso del servicio, estará sujeto a las sanciones reguladas en el Artículo Ciento Cincuenta y Ocho de la LACAP. En caso se comprobare por la Dirección de Inspección de trabajo del Ministerio de Trabajo Previsión Social, incumplimiento por parte de la oferente a la normativa que prohíbe el trabajo infantil y de protección de la persona adolescente trabajadora; se iniciara el procedimiento que dispone el Artículo Ciento Sesenta de la LACAP para determinar el cometimiento o no dentro del presente

procedimiento adquisitivo, o durante la ejecución contractual según el caso, de la conducta que dispone el Artículo Ciento Cincuenta y Ocho Romano Cinco literal b) de la LACAP, relativa a la invocación de hechos falsos para obtener la adjudicación de la contratación. Se entenderá por comprobado el incumplimiento por la referida Dirección, si durante el trámite de re inspección se determina que hubo subsanación por haber cometido una infracción, o por el contrario se remitiere a procedimiento sancionatorio, y en este último caso deberá finalizar el procedimiento para conocer la resolución final. **XIX. JURISDICCIÓN Y LEGISLACIÓN APLICABLE.** Para efectos jurisdiccionales de este contrato las partes se someten a la legislación vigente de la República de El Salvador, cuya aplicación se realizará de conformidad a lo establecido en el Artículo Cinco de la LACAP. Asimismo, señalan como domicilio especial el de esta ciudad a la competencia de cuyos tribunales se someten; la contratista acepta que será depositaria de los bienes que se le embargaren la persona que la institución contratante designe, a quien releva de la obligación de rendir fianza y cuentas, comprometiéndose a pagar los gastos ocasionados, inclusive los personales, aunque no hubiere condenación en costas. **XX. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.** El seguimiento al cumplimiento de las obligaciones contractuales estará a cargo de **Irma Chávez de Castellanos**, Encargada de Proveeduría y Administradora del Contrato, quién actuará en representación de la OPAMSS, en la ejecución del mismo y deberá darle el seguimiento conforme lo normado en el Artículo ochenta y dos Bis de la LACAP y el Manual que para tal efecto emitió la autoridad competente. **XXI NOTIFICACIONES.** Todas las notificaciones referentes a la ejecución de este contrato, serán válidas solamente cuando sean hechas por escrito, a las direcciones de las partes contratantes, para cuyos efectos las partes señalan como lugar para recibir notificaciones los siguientes: **OPAMSS**, Veinticinco Calle Poniente, Quince Avenida Norte y Final Diagonal San Carlos, Colonia Layco, San Salvador; y cuenta de correo electrónico: proveeduria@opamss.org.sv y **José Edgardo Hernández Pineda**,

y correo electrónico:

Así, se

expresaron los otorgantes; y Yo la Notario, **DOY FE:** a) De ser legítima y suficiente la personería con que actúa la arquitecta **Yolanda Isabel Bichara de Reyes**, por haber tenido a la vista: i) Estatutos de la Oficina de Planificación del Área Metropolitana de San Salvador, OPAMSS, publicados en Diario Oficial número veinticuatro, Tomo número trescientos seis, de fecha tres de febrero de mil novecientos noventa, en el que se establece que su Dirección estará a cargo de un Director nombrado por el Consejo de Alcaldes del Área Metropolitana de San Salvador, COAMSS; y ii) Acuerdo tomado en sesión ordinaria celebrada el día diecisiete de mayo dos mil dieciocho, por el Consejo de Alcaldes del Área Metropolitana de San Salvador, COAMSS, Acta número Nueve, punto número Seis, el cual contiene el nombramiento de Directora Ejecutiva; Refrendaría y Representante Legal de la OPAMSS, a partir del día uno de junio dos mil dieciocho, con las mismas atribuciones que confiere el artículo nueve de los Estatutos de la OPAMSS; encontrándose ampliamente facultada para suscribir y firmar contratos como el aquí contenido, en representación de la Institución; b) De ser **AUTÉNTICAS** las firmas antes relacionadas por haber sido suscritas por los comparecientes y ser las mismas con las que han firmado **CONTRATO DE SUMINISTRO DE PRODUCTOS DIVERSOS PARA LA OPAMSS AÑO DOS MIL DIECINUEVE**; y c) Que los otorgantes reconocen como suyos los conceptos vertidos en el expresado contrato por ser la expresión fiel de su voluntad. Así, se expresaron los comparecientes a quienes expliqué los efectos

legales del presente instrumento redactado en tres folios útiles; y leído que les hube, íntegramente todo lo escrito en un solo acto, ratifican su contenido y firmamos. **DOY FE.**

*

