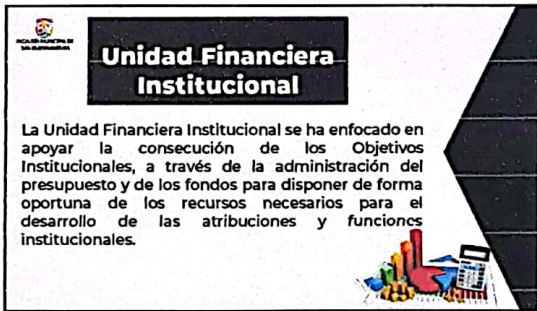




ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN BUENAVENTURA
DEPARTAMENTO DE USULUTAN
Barrio El Centro, Teléfono: 2665-2908



ACTA NÚMERO VEINTICUATRO. Rendición de cuentas celebrada por el Concejo Municipal de San Buenaventura, departamento de Usulután, a las trece horas del día dieciocho de agosto de dos mil veintitrés. Convocada y presidida por el Alcalde Municipal, Señor Juan Humberto Contreras Hernández, con la asistencia del Señor Síndico Municipal, Ingeniero Herberth Rafael Soto Quintanilla; Primer Regidor Propietario, Señora Maira Cecilia Carranza de Serpas; Segundo Regidor Propietario, Licenciado Juan Carlos López Ramos, en sustitución del Licenciado Marvin Jeovany Serpas Ibarra, quien no se presentó a esta reunión; no obstante habersele convocado vía electrónica; Señor Juan Fernando Gómez González, Segundo Regidor Suplente y Señor Yassir Steven Serpas, Cuarto Regidor Suplente; con la presencia de la Secretaria Municipal, Licenciada [REDACTED]; además de los representantes de instituciones y Asociaciones de Desarrollo Comunal del municipio. La agenda desarrollada fue la siguiente: **1)** Saludo y bienvenida por parte del Señor Alcalde Municipal; haciendo énfasis en la importancia de la participación de los habitantes en la solución de los problemas que a cada comunidad aquejan, así como de la obligación del Concejo Municipal de informar a la población sobre la administración de los recursos; **2)** Seguidamente la maestra de ceremonia del evento, que los inició el evento con la introducción de lo que dispone el Código Municipal, relacionado con la importancia de informar a la comunidad sobre las actividades que la municipalidad desarrolla en beneficio de sus habitantes; **3)** Presentación de actividades y resultados de enero a junio 2023, por los responsables de las unidades siguientes: Financiera, Catastro, Cuentas Corrientes, Proyectos, Compras Públicas y Ambiental; finalmente el Licenciado Juan Carlos López Ramos, Segundo Regidor Propietario, presentó un resumen sobre la Ley de Estructuración de Municipios de cara a las elecciones 2024. Inmediatamente después, se procedió a la fase de preguntas y respuestas, en las que se destacó las relacionadas con la prestación del servicio de recolección de residuos sólidos: Se explicó cuáles son las rutas de recolección, así como el cobro por la prestación de dicho servicio; además, mencionaron el “cobro municipal pos postes” que la Empresa Eléctrica de Oriente carga en el recibo de energía: Se aclaró que la municipalidad tiene calificada a la empresa eléctrica por el rubro de postes, debido a la actividad económica que realizan en el municipio. Sin embargo, se desconoce por qué se lo traslada a los usuarios. Finalmente, La maestra [REDACTED], Directora del Centro Escolar San Buenaventura y la Licenciada [REDACTED], miembro de la Asociación de Desarrollo Comunal de Cantón El Semillero Sur, expresaron sus agradecimientos por el apoyo recibido de parte del Concejo, en diversas actividades que han desarrollado en sus áreas de influencia. Sin más que agregar se termina la presente que firmamos.



Ingresos

Para el período que comprende de enero a junio 2023 se percibieron Ingresos por un total de \$359,289.

Los cuales se detallan en la siguiente tabla:

Concepto	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Total
Fondos Propios	\$7,962	\$33,483	\$9,882	\$14,271	\$22,041	\$4,715	\$92,354
F. Libre Disponibilidad	\$16,000	\$16,557	\$16,557	\$16,557	\$16,557	\$16,557	\$98,785
Fondo de Apoyo Muni.	\$10,434	\$10,434	\$10,434	\$10,434	\$10,434	\$10,434	\$62,604
Servicio de la Deuda Municipal	\$17,591	\$17,591	\$17,591	\$17,591	\$17,591	\$17,591	\$105,546
Total	\$51,987	\$78,065	\$54,464	\$58,853	\$66,623	\$49,297	\$359,289

Egresos

Para el período que comprende de enero a junio 2023, se registró un total \$325,299 en egresos.

Los cuales se detallan a continuación.

Concepto	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Total
Gasto Corriente	\$29,077	\$38,101	\$35,566	\$36,085	\$49,720	\$31,204	\$219,753
Pago de Prestamos	\$17,591	\$17,591	\$17,591	\$17,591	\$17,591	\$17,591	\$105,546
Total	\$46,668	\$55,692	\$53,157	\$53,676	\$67,311	\$48,795	\$325,299



Situación Financiera

La Situación Financiera de la Institución es estable, sin embargo no se cuenta con la liquidez suficiente para realizar obras y proyectos de gran tamaño.

Es por ello que la buena administración de los recursos es importante para mantener la solvencia que permita el funcionamiento de la Municipalidad y de cada uno de los servicios que presta; así como también realizar el pago de obligaciones de manera oportuna.

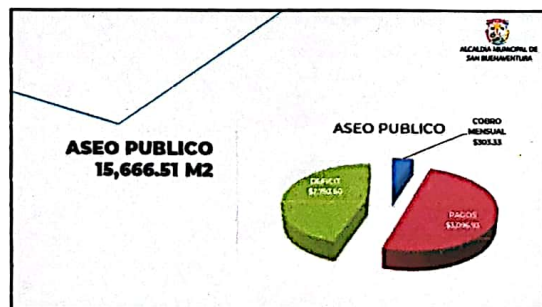


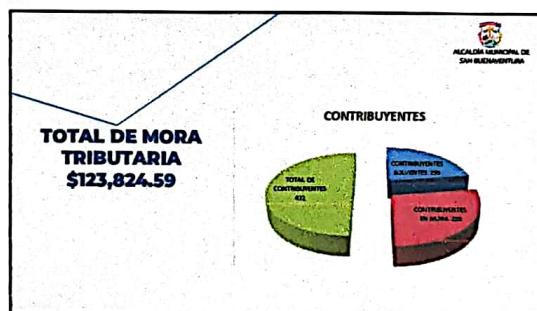
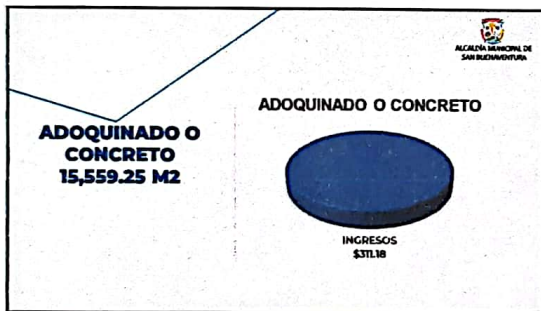
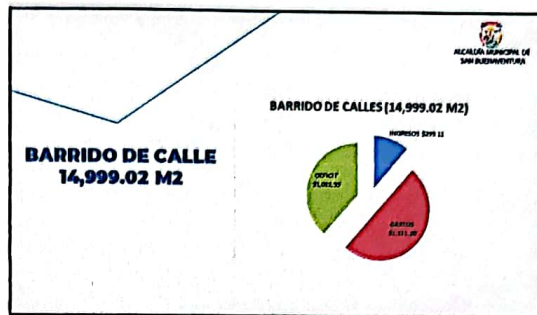
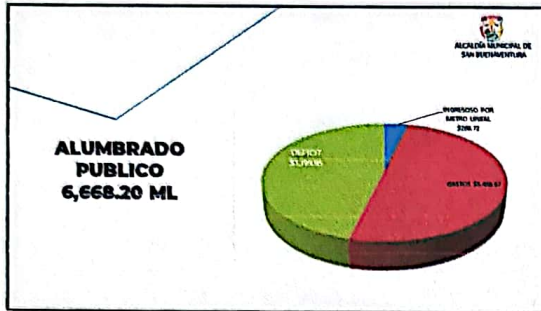
objetivo

Detectar las características de los bienes inmuebles ubicados en el territorio del municipio, identificar sus propietarios y registrar su situación jurídica y económica para fines tanto legales como impositivos.

Facultades

Recolectar, registrar y actualizar, la información de los propietarios de inmuebles y empresas para la determinación de los tributos municipales establecidos en la legislación correspondiente.






OBJETIVO DE LA UNIDAD

Gestionar y administrar el cobro de los tributos de contribuyentes registrados en una base

ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN BUENAVENTURA


ALCALDÍA MUNICIPAL DE
SAN BUENAVENTURA


FUNCIONES:

- Emitir estados de cuenta para los contribuyentes o usuarios.
- Asesorar al contribuyente en la determinación de multas e intereses, y sus efectos.
- Apoyar en la atención a los contribuyentes que soliciten información sobre sus estados de cuentas o que presentan reclamo.
- Elaborar solvencias o constancias municipales que soliciten los usuarios y contribuyentes.
- Llevar control de cumplimiento de los convenios de pago a plazo.
- Autorizar modificaciones en los registros de cuentas corrientes.



ALCALDÍA MUNICIPAL DE
SAN BUENAVENTURA

TOTAL DE MORA TRIBUTARIA
\$123,824.59

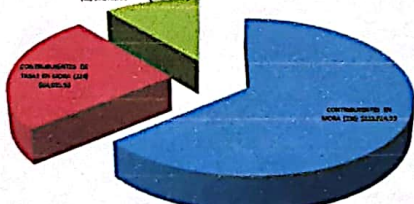
TOTAL DE CONTRIBUYENTES




Categoría	Cantidad
TOTAL DE CONTRIBUYENTES	432
CONTRIBUYENTES EN MORA	128
CONTRIBUYENTES AL CORRIENTE	304


ALCALDÍA MUNICIPAL DE
SAN BUENAVENTURA


PORCENTAJES DE MORA HASTA JUNIO DE 2023



Categoría	Porcentaje
CONTRIBUYENTES EN MORA	29.8%
CONTRIBUYENTES AL CORRIENTE	70.2%
CONTRIBUYENTES DE TRÁNSITO EN MORA	0%


ALCALDÍA MUNICIPAL DE
SAN BUENAVENTURA

UNIDAD DE PROYECTOS




ALCALDÍA MUNICIPAL DE
SAN BUENAVENTURA

OBRAS DE MITIGACIÓN FOVIAL




ALCALDÍA MUNICIPAL DE
SAN BUENAVENTURA

PLAN NACIONAL DE BACHEO



MANTENIMIENTO VIAL

- CASERÍO EL AMATILLO DE CANTÓN LA CARIDAD
- CANTÓN EL SEMILLERO, SECTOR SUR
- COLONIA SAN JOAQUÍN 2



ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN BUENAVENTURA

MANTENIMIENTO VIAL CON MOTONIVELADORA T20K

- CANTÓN LA CARIDAD
- CANTÓN EL SEMILLERO (CAS. SAN CRISTÓBAL HASTA CASERÍO LA ISLA)
- COLONIA SAN JOAQUÍN 2
- CANTÓN LAS CHARCAS
- CANTÓN LOS ESPINOS
- CANTÓN LA TRONCONADA
- CUESTA LAS YEGUAS
- COL. ALTOS DE SAN BUENAVENTURA



ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN BUENAVENTURA

GESTIÓN CON MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS PARA DONACIÓN DE LÁMPARAS DE ALUMBRADO PÚBLICO




ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN BUENAVENTURA

SEGUIMIENTO A LOS PROYECTOS PRIORITARIOS

#	Código	Nombre del proyecto	Del Estado	Presup.	Realización
1	0173-2022	RECONSTRUCCIÓN DE LA CARRETERA TRONCONADA SURFACTO (PARA TRANSVERSAL) DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN BUENAVENTURA	●	APROBADO	SEPTIEMBRE 2023
2	0172-2022	RECONSTRUCCIÓN DE LA CARRETERA TRONCONADA SURFACTO (PARA TRANSVERSAL) DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN BUENAVENTURA	●	APROBADO	SEPTIEMBRE 2023
3	0171-2022	RECONSTRUCCIÓN DE LA CARRETERA TRONCONADA SURFACTO (PARA TRANSVERSAL) DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN BUENAVENTURA	●	APROBADO	SEPTIEMBRE 2023
4	0170-2022	RECONSTRUCCIÓN DE LA CARRETERA TRONCONADA SURFACTO (PARA TRANSVERSAL) DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN BUENAVENTURA	●	APROBADO	SEPTIEMBRE 2023

ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN BUENAVENTURA

ELABORACIÓN DE PERFIL TÉCNICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE MURO EN CÁRCAVA DE COLONIA SAN JOAQUÍN 2





ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN BUENAVENTURA

INSPECCIÓN Y ELABORACIÓN DE INFORME POR TUBERÍAS DE AGUAS SERVIDAS OBSTRUIDAS EN EL CASCO URBANO



ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN BUENAVENTURA

SEGUIMIENTO A PROCESO PARA EFECTUAR GARANTÍA DE BUENA OBRA EN PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE FUTBOL RÁPIDO Y ÁREA DE JUEGOS, PARQUE CENTRAL, BARRIO EL CENTRO, MUNICIPIO DE SAN BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DE USULUTÁN



CUMPLIMIENTO DE METAS PARA PROYECTO DE DESARROLLO ECONÓMICO LOCAL RESILIENTE




APOYO CON LAMINAS, CEMENTO Y PILAS PREFABRICADAS A PERSONAS DE ESCASOS RECURSOS



ELABORACIÓN DE PERFILES TÉCNICOS

- ATENCIONES OFICIALES Y SOCIALES
- CELEBRACIÓN DÍA DE LAS MADRES
- ESCASOS RECURSOS
- CELEBRACIÓN DÍA DEL PADRE
- CELEBRACIÓN FIESTAS PATRONALES





ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN BUENAVENTURA

UNIDAD DE COMPRAS PÚBLICAS




LEY DE COMPRAS PÚBLICAS




OBJETO DE LA LEY DE COMPRAS PUBLICAS

ESTABLECER LAS NORMAS BÁSICAS QUE REGULAN EL CICLO DE COMPRAS PUBLICAS




FASES DEL CICLO DE COMPRAS PUBLICAS

- ✓ PLANIFICACIÓN
- ✓ SELECCIÓN DEL CONTRATISTA
- ✓ CONTRATACIÓN
- ✓ SEGUIMIENTO
- ✓ LIQUIDACIÓN DE LAS CONTRATACIONES




PRINCIPIOS DE LA LEY DE COMPRAS PUBLICAS

- ✓ TRANSPARENCIA
- ✓ VIGENCIA TECNOLÓGICA
- ✓ SOSTENIBILIDAD SOCIAL Y AMBIENTAL
- ✓ IGUALDAD
- ✓ LIBRE COMPETENCIA
- ✓ EQUILIBRIO ECONÓMICO
- ✓ RACIONALIDAD DEL GASTO PUBLICO
- ✓ EFICACIA Y EFICIENCIA



ENTE RECTOR DE LA CONTRATACIÓN PUBLICA


DINAC



SISTEMA ELECTRÓNICO DE COMPRAS PUBLICAS


COMPRASAL

- ✓ Es de uso obligatorio para todas las instituciones de la administración pública y demás sujetos de aplicación de la presente ley.




REGISTRO NACIONAL DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

- ✓ Es un elemento del COMPRASAL que contiene: El Registro Único de Proveedores del Estado





MÉTODOS DE CONTRATACIÓN

- a) Licitación Competitiva.
- b) Comparación de precios.
- c) Contratación Directa.
- d) Baja cuantía.



**EJECUCIÓN DE PERFIL
CELEBRACIÓN DE
FIESTAS PATRONALES**



**EJECUCIÓN DE PERFIL
CELEBRACIÓN DE DIA
DE LAS MADRES**



**UNIDAD
AMBIENTAL**





REQUISITOS PARA TALA Y PODA ARBOLES

- 1-HOJA DE ATENCION CIUDADANA
- 2- FOTOCOPIA DE DUI ANPLIADA A ISO
- 3-FOTOCOPIA DE ESCRITURA O UN PODER SI EL INTERESADO INTERESADA ESTA EN LA USA
- 4- INSPECCION POR EL TECNICO MUNICIPAL
- 5- EN UN MAXIMO DE TRES DIAS SE DA LA RESOLUCION DEL PROCESO



**JORNADAS DE RECOLECCION DE DESECHOS
SOLIDOS EN LAS COMUNIDADES RURALES**


- 1- CANTON EL ACEITUNO
- 2- CANTON LA TRONCHONADA
- 3- PENDIENTES LAS DEMAS COMUNIDADES ESTAMOS COORDINANDO CON LOS PROMOTORES DE SALUD
- 4- JORNADA DE RECOLECCION DE ENBASES DE AGRO QUIMICOS
- 5- CHARLAS SOBRE LAS 3R EN LOS CENTROS ESCOLARES



DONACION DE 3.300 ARBOLITOS A JUNTAS DE AGUA Y A CENTROS ESCOLARES

ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN BUENAVENTURA


- 1- JUNTA DE AGUA DE CANTON LA CARIDAD
- 2- ADESCO DEL CANTON LOS ESPINOS
- 3- ALUMNOS DEL INSTITUTO DEL COMPLEJO EDUCATIVO ARTURO ROMERO CASTAÑEDA
- 4- CENTRO ESCOLAR SAN BUENAVENTURA QUE FUERON SEMBRADOS POR LOS ESTUDIANTES, EL DIA 5 DE JUNIO DIA DEL MEDIO AMBIENTE
- 5- DONACION A LOS 8 CENTROS ESCOLARES DE PLANTAS ORNAMENTALES PALMERITAS



JORNADAS DE LIMPIEZA EN RIOS Y QUEBRADAS

ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN BUENAVENTURA

- 1- QUEBRADA SAN BUENAVENTURA
- 2- RIO JALAPA
- 3- RIO SANLUIS PASANDO POR EL RIO AGUA CALIENTE
- 4- Y A LA VES SE REALIZO LIMPIEZA EN LA ORILLAS DE LA CALLE DESDE EL DESVIO LIMITE CON JUCUAPA



ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN BUENAVENTURA

MUCHAS GRACIAS!