



GOBIERNO DE EL SALVADOR

DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIONES INSTITUCIONAL

ORDEN DE COMPRA PARA BIENES, OBRAS O SERVICIOS

LUGAR Y FECHA:				Alameda Doctor Manuel Enrique Araujo, #5500, San Salvador, viernes 28 de agosto de 2015.		ORDEN No.:		LG/0403/0137/2015	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROVEEDOR						NIT			
AIRE Y CONFORT, S.A. DE C.V.						0614-181099-101-6			
LÍNEA:				0403 PR-SIS/DIVISIÓN DE ASISTENCIA ALIMENTARIA		CLASIFICACIÓN:		SERVICIOS	
CÓDIGO ONU	CÓDIGO PRESUPUESTARIO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN TÉCNICA		MARCA/PAÍS DE ORIGEN	PRECIO UNITARIO (CON IVA)	VALOR TOTAL (CON IVA)	
100000	54301	1	SERVICIO	<p>MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA 30 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, QUE INCLUYE LAS SIGUIENTES RUTINAS DE MANTENIMIENTO:</p> <ul style="list-style-type: none"> -REVISIÓN Y LIMPIEZA DE TODOS LOS EQUIPOS; -REVISIÓN GENERAL DE CIRCUITOS ELÉCTRICOS; -MEDICIÓN DE CONSUMO Y TENSIÓN DEL EQUIPO; -VERIFICAR LOS VALORES DE AMPERAJE Y TENSIÓN EN EL COMPRESOR, MOTOR E INTERRUPTOR PRINCIPAL, CERTIFICANDO QUE ESTÉN CONFORME A LOS VALORES DESCRITOS EN LA PLACA DEL EQUIPO; -REVISIÓN EXTERNA DE LA UNIDAD (PINTURA, MUESTRAS DE OXIDACIÓN ENTRE OTROS); -VERIFICAR QUE LOS DIFERENTES COMPONENTES DE LOS EQUIPOS ESTÉN LIBRES DE GRASA, ACEITE Y SUCIEDAD; -CAMBIO DE TERMINALES Y LÍNEAS RECALENTADAS CUANDO FUERE NECESARIO; -REVISIÓN Y LIMPIEZA DE LAS CONEXIONES ELÉCTRICAS; -APRETADO O CAMBIO DE CONEXIONES FLOJAS SI FUERE NECESARIO; -REVISIÓN Y LIMPIEZA DE FILTROS; -REVISIÓN, LIMPIEZA DE SERPENTÍN, BANDA DE DRENAJE Y TUBOS DE DESAGÜE; -REVISAR LA EXISTENCIA DE JUEGO AXIAL O RUIDOS ANORMALES PRODUCIDOS POR DESGASTES; -APRETADO O CAMBIO DE TUERCAS Y TORNILLOS CUANDO FUERE NECESARIO; -LIMPIEZA DE CIELOS FALSO AL CONTORNO DE DIFUSORES; -LIMPIEZA Y SOPLETEADO DE DRENAJES, -LUBRICACIÓN DE MOTORES; -REVISIÓN DEL ESTADO DE COMPRESORES (REALIZAR CHEQUEOS DE COMPRESORES, VERIFICANDO EL ESTADO DEL MOTOR DEL VENTILADOR Y POSIBLE PRESENCIA DE RECALENTAMIENTO); -VERIFICACIÓN DE VOLTAJE, AMPERAJE Y PRESIONES DE GAS REFRIGERANTE; -REVISIÓN Y LIMPIEZA DE CONTACTORES; -APLICACIÓN DE LÍQUIDOS QUÍMICOS DE LIMPIEZA PARA EL CONDENSADOR Y EVAPORADOR; <p>OFICINA CENTRAL 19 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO FINAL 17 AVENIDA NORTE EDIFICIO No. 1, PRIMERA PLANTA, CENTRO DE GOBIERNO, SAN SALVADOR.</p> <ul style="list-style-type: none"> 1 - Inventario No. 0500-40-61102-0612-0311 2 - Inventario No. 0500-40-61102-0612-0160 3 - Inventario No. 0500-40-61102-0612-0568 4 - Inventario No. 0500-40-61102-0612-0312 5 - Inventario No. 0500-40-61112-0612-0571 6 - Inventario No. 0500-40-61102-0612-0569 7 - Inventario No. 0500-40-61102-0612-0407 8 - Inventario No. 0500-39-61102-0612-0321 9 - Inventario No. 0500-40-61102-0612-0567 10 - Inventario No. 0500-40-61102-0612-0403 11 - Inventario No. 0500-40-61112-0612-0425 12 - Inventario No. 0500-39-61102-0612-0320 13 - Inventario No. 0500-40-61102-0612-0310 14 - Inventario No. 0500-40-61112-0612-0572 15 - Inventario No. 0500-90-61102-0612-0289 16 - Inventario No. 0500-39-61102-0612-0510 17 - Inventario No. 0500-39-61112-0612-0511 18 - Inventario No. 0500-40-61102-0612-0398 19 - Inventario No. 0500-40-61102-0612-0570 		NO APLICA	\$ 474.60	\$ 474.60	

BODEGA SAN MIGUEL
 4 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO
 CARRETERA A LA UNION, FRENTE A COLONIA CARRILLO, KM. 143 1/2 SAN MIGUEL

20 - Inventario No. 0500-90-67102-0612-0134
 21 - Inventario No. 0500-90-61102-0612-0130
 22 - Inventario No. 0500-90-61102-0612-0131
 23 - Inventario No. 0500-90-61102-0612-0132

BODEGA ZAPOTITÁN
 2 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO
 KM. 32 1/2. CARRETERA A SANTA ANA, FRENTE A RUINAS DE SAN ANDRES

24 - Inventario No. 0500-40-61102-0612-0573
 25 - Inventario No. 0500-40-61102-0612-0412

BODEGA SANTA ANA
 2 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO
 CALLE LIBERTAD, COLONIA SANTA LUCIA, ANTIGUO LOCAL DEL BANCO HIPOTECARIO, SANTA ANA.

26 - Inventario No. 0500-90-61102-0612-0126
 27 - Inventario No. 0500-40-61102-0612-0164

BODEGA SITIO DEL NIÑO
 1 EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO
 KM. 29 1/2. CARRETERA A SANTA ANA, DESVÍO SITIO DEL NIÑO, SAN JUAN OPICO

28 - Inventario No. 0500-40-61102-0612-0406

BODEGA SAN RAFAEL CEDROS
 2 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO
 KM. 47 CARRETERA HACIA ILOBASCO, ENTRANDO POR DESVÍO DE SAN RAFAEL CEDROS.

29 - Inventario No. 0500-40-61102-0612-0290
 30 - Inventario No. 0500-39-61102-0612-0288

GARANTÍA EN MANO DE OBRA: SEIS MESES

* CONTACTO: LIC. CLAUDIA CUATRO, GERENTE ADMINISTRATIVO-FINANCIERO, TELÉFONO: 2521-9102

MONTO TOTAL (CON IVA INCLUIDO) \$ 474.60

MONTO TOTAL EN LETRAS: CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO 60/100 DÓLARES.

JUSTIFICACIÓN: SUMINISTRO DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA 30 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, PARA GARANTIZAR EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO QUE SE ENCUENTRAN INSTALADOS EN LAS DIFERENTES OFICINAS Y BODEGAS DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA/SECRETARÍA DE INCLUSIÓN SOCIAL/DIVISIÓN DE ASISTENCIA ALIMENTARIA, A FIN DE MANTENER UN AMBIENTE AGRADABLE QUE CONTRIBUYA AL DESEMPEÑO DE LAS FUNCIONES INSTITUCIONALES.

REFERENCIA:	
SOLICITUD CÓDIGO:	0076(28-07-2015)
RESOLUCIÓN ADJUDICATIVA, CÓDIGO:	RA/LG/(CC)(S)/0137/2015

CONDICIONES GENERALES

- * EL ADMINISTRADOR DE CONTRATOS DE LA PRESIDENCIA, TENDRÁ A SU CARGO LA RESPONSABILIDAD DE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LA ORDEN DE COMPRA EN LOS ASPECTOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS, ASÍ COMO DE INFORMAR A LA DACI DE CUALQUIER INCUMPLIMIENTO POR PARTE DEL ADJUDICADO, SEGÚN SE ESTIPULA EN EL ARTÍCULO 82 BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA (LACAP) Y LO REGULADO EN SU REGLAMENTO.
- * TODA FACTURA MAYOR O IGUAL A \$ 113.00 DEBERÁ REFLEJAR LA RETENCIÓN DEL 1% DE IVA SOBRE EL PRECIO TOTAL DE VENTA DE LOS BIENES, OBRAS O SERVICIOS.
- * EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO SERÁ DE: UN MÁXIMO DE 20 DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE HÁBIL A LA RECEPCIÓN FORMAL POR PARTE DEL PROVEEDOR DE LA ORDEN DE COMPRA, PREVIA COORDINACIÓN ENTRE LA UNIDAD SOLICITANTE Y EL PROVEEDOR.
- * PARA RECLAMAR QUEDAN ES NECESARIO PRESENTAR COPIA DE ESTA ORDEN DE COMPRA JUNTO CON LA(S) FACTURA(S) EN LA SECRETARÍA DE INCLUSIÓN SOCIAL/DIVISIÓN DE ASISTENCIA ALIMENTARIA, UBICADA EN FINAL 17 AVENIDA NORTE, EDIFICIO N°1, CENTRO DE GOBIERNO SAN SALVADOR.
- * FACTURAR A NOMBRE DE: PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA/SECRETARÍA DE INCLUSIÓN SOCIAL/DIVISIÓN DE ASISTENCIA ALIMENTARIA.

DESIGNADO SIS (DAA)

Vo. Bo. DIRECTOR DACI

JEFE UFI