

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA 01/2017
DIPROVE, S.A. de C.V.**

NOSOTROS: ELDA GLADIS TOBAR ORTIZ, de [REDACTED] años de edad, Estudiante, del domicilio de [REDACTED], Departamento de La Libertad, portadora de mi Documento Único de Identidad número [REDACTED] con Tarjeta de Identificación Tributaria número cero [REDACTED] actuando en mi calidad de Directora Ejecutiva y Apoderada Especial del **INSTITUTO SALVADOREÑO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA NIÑEZ Y LA ADOLESCENCIA**, que se abrevia ISNA, Institución Oficial, con personalidad jurídica de derecho público y autonomía en lo técnico, financiero y administrativo, con Número de Identificación Tributaria cero seiscientos catorce- ciento diez mil trescientos noventa y tres- ciento cinco- ocho y que en el transcurso de este instrumento me denominaré "EL INSTITUTO" y **VÍCTOR GASPAR GUTIÉRREZ CAMPOS**, de [REDACTED] años de edad, Motorista, del domicilio de [REDACTED], Departamento de Usulután, portador de mi Documento Único de Identidad número [REDACTED] y Tarjeta de Identificación Tributaria número [REDACTED] actuando en mi calidad de Representante Legal de la Sociedad "DIOS PROVEE CONSTRUCTORA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE", que se abrevia **DIPROVE, S.A. DE C.V.**, del domicilio de San Buenaventura, Departamento de Usulután, con Tarjeta de Identificación Tributaria número mil doscientos diecisiete- ciento cincuenta mil ciento siete- ciento dos- seis, quien en el transcurso del presente instrumento me denominaré "LA CONTRATISTA" y en los caracteres antes mencionados convenimos en celebrar el presente contrato de obra N° 01/2017: "READECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA PARA EL PROYECTO: "GARANTIZAR ACCIONES DE PREVENCIÓN DE LA VIOLENCIA CON LAS/LAS ADOLESCENTES BAJO DETENCIÓN ADMINISTRATIVA EN EL RESGUARDO CENTRAL DEL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MEDIANTE EL FORTALECIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS", derivado del proceso de Licitación Pública N° LP-07/2017-ISNA: "Readecuación de infraestructura para el proyecto: Garantizar acciones de

prevención de la violencia con los/los adolescentes bajo detención administrativa en el Resguardo Central del Área Metropolitana de San Salvador, mediante el fortalecimiento de las instalaciones físicas", conforme a las cláusulas que a continuación se especifican: **I) OBJETO DEL CONTRATO: "LA CONTRATISTA",** se obliga a realizar el contrato de obra pública 01/2017, a entera satisfacción de "EL INSTITUTO", cuya ejecución total incluye el recurso humano y suministro de materiales, el cual hará de conformidad a las bases de licitación del proceso de licitación antes mencionado, los planos constructivos y la oferta técnica presentada en el referido proceso de licitación, según el plan de ejecución siguiente:

MÓDULO DE ADMINISTRACIÓN CASETA DE SEGURIDAD ÁREA DE CAREO, AUDIENCIAS, ADMINISTRACIÓN P.N.C. CLÍNICA						
"PROYECTO: GARANTIZAR ACCIONES DE PREVENCIÓN DE LA VIOLENCIA CON LOS/LOS ADOLESCENTES BAJO DETENCIÓN ADMINISTRATIVA EN EL RESGUARDO CENTRAL DEL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MEDIANTE EL FORTALECIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS".						
FUENTE DE FINANCIAMIENTO: FONDOS FANTEL						
MÓDULO DE ADMINISTRACIÓN CASETA DE SEGURIDAD ÁREA DE CAREO, AUDIENCIAS, ADMINISTRACIÓN P.N.C. CLÍNICA						
Partidas	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Unidad Local	Unidad	TOTAL
A	DEMOLICIONES, DEMONTAJES Y REPARACIONES					\$12,003.82
	DEMOLICIONES					\$949.27
1	Demoliciones de paredes de bloques de concreto	100.40	M3	\$9.50	\$953.80	
2	Demolición de aquellas piezas de azulejo en altura de 1.20m y 1.80m de altura.	30.00	M2	\$2.91	\$87.44	
3	Demolición de pared de bloques de concreto para huecos de ventana (área de vano variable, especificado en plano de demoliciones)	9.29	M2	\$2.98	\$27.88	
4	Demolición de pared de bloques de concreto para hueco de puerta (área de vano variable, revisar dimensiones en plano de demoliciones y acotados)	15.30	M2	\$2.98	\$45.77	

	Nota: El contratista será responsable del estudio minucioso y detallado de todas las actividades involucradas en estos desmontajes para la preparación de su oferta económica, no se aceptará aumentos de obra en esta partida, cualquier obra adicional será asumida por el contratista. Dentro del precio unitario de las partidas de Desmontaje y Demolición se deberá incluir aramo y desahije del material sobrante hacia un botadero autorizado.					
DESMONTAJES						\$4,471.99
6	Desmontaje de lavamanos. Incluye: accesorios sanitarios (jabonera, dispensador de jabón, porta toallas, etc.), tubo de aliento.	7	U	\$7.00	\$49.00	
8	Desmontaje de inodoro. Incluye: accesorios sanitarios (porta toallas, etc.), tubo de aliento.	8	U	\$9.00	\$79.00	
7	Demolición y desmontaje de fregadero de concreto enchapado de azulejo. Incluye: accesorios sanitarios (dispensador de jabón, porta toallas, etc.) y tubo de aliento.	5.47	M2	\$8.00	\$43.76	
8	Desmontaje de puerta metálica de una hoja (Ver anchos y altos en plano de intervenciones y demoliciones). Incluye mocheta y/o contramarco, herrajes y demás accesorios.	8	U	\$15.00	\$120.00	
9	Desmontaje de puerta madera de una hoja (Ver anchos y altos en plano de intervenciones y demoliciones). Incluye mocheta y/o contramarco, herrajes y demás accesorios.	7	U	\$20.00	\$140.00	
10	Desmontaje de puerta de enrejado metálico (ancho=1.80 m., Altura=2.20 m. aprox.). Incluye contramarco, herrajes y demás accesorios.	1	U	\$20.00	\$20.00	
11	Desmontaje de división metálica (ancho=1.55 m., Altura=1.20 m. aprox.). Incluye contramarco, herrajes y demás accesorios. Reparación, nivelación y sellado de daños en pared y piso.	1	U	\$25.00	\$25.00	
12	Desmontaje de cubierta de techo de fibrocemento troquelado. Incluye capote del mismo material y elementos de sujeción, canales de lámina galvanizada y bajadas de aguas lluvias en un cada extremo de canales. Incluye fascia y cornisa con estructura de soporte existente.	500.54	M2	\$5.56	\$2,783.00	
13	Desmontaje de enrejado metálico en cielo y reparación de áreas dañadas en pared.	39.91	M2	\$7.00	\$279.37	

14	Desmontaje de sistema eléctrico. Incluye: luminarias, tubos, focos, interruptores, canalizado, alambreado y todos los accesorios eléctricos.	33	U	\$18.11	\$601.63	
15	Desmontaje de tomacorrientes dobles, incluye: canalizado, circuitos y accesorios.	35	U	\$2.17	\$75.95	
16	Desmontaje de cielo falso, incluye: fosetas, perfilaria suspensión de alambre galvanizado #14, entornillado y refuerzo si como resistente (si existe).	437.99	M2	\$5.09	\$2,219.33	
17	Desmontaje de piezas de piso de cemento de 20x20 existentes que resultaron dañadas por demoliciones de paredes, incluye: la instalación de concreto simple para preparación y nivelación del piso que servirá de base para la instalación del nuevo piso cerámico de 60x60 según planta de acabados.	43.25	M2	\$4.43	\$191.60	
18	Desmontaje de ventanas de aluminio (Ver anchos y altos en plano de intervenciones y demoliciones). Incluye moxibata y/o contramarco, herrajes y demás accesorios. Incluye reparación de cuadrados de ventanas, respado y resane.	24.01	M2	\$5.02	\$120.53	
REPARACIONES						\$4,548.79
19	Resane y preparación rugosa de superficies verticales para la instalación de nuevas piezas.	36.03	M2	\$4.61	\$166.10	
20	Reparación de cuadrados de ventanas y puertas, picado y resane.	13.11	M2	\$3.00	\$45.33	
21	Hechura de cuadro de puerta.	6.22	M2	\$1.51	\$9.39	
22	Suministro y aplicación de pintura tipo acrílica, tono semibrillante, con dos manos como mínimo de primera calidad, incluye: respado y limpieza, según cuadro de acabados. Para paredes interiores.	134.28	M2	\$13.00	\$1,745.64	
23	Preparación de superficies de pared y/o piso para la colocación de nuevas piezas de azulejo y/o ladrillo de cemento similares a los existentes.	3.04	M2	\$4.00	\$20.16	
24	Resanado de pared (incluye: limpieza, alisado y pintura). Para paredes interiores.	247.84	M2	\$5.22	\$1,293.72	
25	Pintura estructura techo	117.52	NL	\$6.79	\$797.95	
26	Preparación de ventana de aluminio (área de vano ancho=2.20 m., altura=0.75 m.) (ventana de aluminio solera). La perfilaria de aluminio será cambiada en los casos que lo requiera, así como las manecillas de control, la perfilaria de aluminio en buen estado aplicará limpieza y mantenimiento de aluminio. En los casos de ser necesarios cambiar	23.11	M2	\$19.17	\$443.00	

	vidrios de color o vidrios color claro natural de 3mm de espesor mínimo.					
27	Reparación de defensa metálica exterior, aplicar limpieza, lijado, aplicación de dos manos (mínimo) de anticorrosivo de diferente color y acabado final con una mano de esmalte semi brillante o semi mate a elegir en frío, y contramarco (color a escoger por supervisor).	23.11	M2	\$10.17	\$235.00	
	Nota: El contratista será responsable del estudio manuteno y detallado de todas las actividades involucradas en estos desmontajes para la preparación de su oferta económica, no se aceptará aumentos de obra en esta partida, cualquier obra adicional será asumida por el contratista. Dentro del precio unitario de las partidas de Desmontaje y Demolición se deberá incluir: acarreo y despacho del material sobrante hasta un botadero autorizado.					
3	REMODELACIÓN DE MODULO					\$19,195.89
	ADMINISTRACIÓN, CASETA DE SEGURIDAD, AREA DE CARGO, AUDIENCIAS, ADMINISTRACIÓN PNC, CLINICA					\$19,195.89
	CONCRETO ESTRUCTURAL					\$1,891.81
28	Solera de cargadero (para ventanas y puertas) consta de 15x20cm, 4 # 4 y esbico # 3 @ 10 cm, concreto 210 kg/cm ² , según detalle en hoja 15 de planos.	29.63	ML	\$32.61	\$965.91	
29	Solera de coronamiento de 15x20cm, 4 # 3 y esbico # 3 @ 20 cm, concreto 210 kg/cm ² , según detalle en hoja 15 de planos.	44.76	ML	\$22.92	\$1,035.90	
	PAREDES					\$3,275.77
30	Construcción de paredes de bloque de concreto de 15x20x40cm, refuerzo vertical # 3 y # 4 según plano, refuerzo horizontal # 2 @ 40 cm.	75.13	M2	\$45.71	\$3,275.77	
	PAREDES LIGERAS Y DIVISORIAS					\$7,776.17
31	Divisiones de tabla rica arriba caras de 1/2" a=20 cm, altura 2.6, reforzada para soporte de 2 T _v incluye pintura 2 manos de línea.	266.94	M2	\$28.23	\$7,535.72	
32	Divisiones marco de aluminio y paneles de metacrilato de 1/2" blanca, de piso a 1.8 sujetos a paredes y piso.	5.02	M2	\$43.44	\$218.45	
	CUBIERTA DE TECHO					\$15,569.18
33	Suministro y colocación de polin P-1 polin C de 4" Chapa 14 sencillo, para techo en clínica, PNC y área de cargo.	182.35	ML	\$10.13	\$1,847.21	

34	Suministro e instalación de cubierta de lámina metálica de perfil estándar de aluminio y zinc, calibre 24, grado B0, según hoja 08 de planos.	462.97	M2	\$18.20	\$8,426.05	
35	Suministro e instalación de sistema térmico acústico de Aluminio Poliéster, refino de espuma de poliuretano de célula cerrada de 10mm. De espesor. (Solo en área de oficina).	113.34	M2	\$8.00	\$906.72	
36	Suministro e instalación de Canal de lámina galvanizada #24, A=300mm B=300mm, C/Ganchos#4@300mm, ver detalle en hoja 15 de planos.	99	ML	\$32.04	\$1,887.32	
37	Suministro e instalación de listones de lámina galvanizada #24 incluye soporte.	90.10	ML	\$17.97	\$1,728.00	
38	Suministro e instalación de capote de lámina galvanizada calibre 24 con zanja.	32.4	ML	\$9.71	\$314.00	
39	Bajeta de A.L.L. P.V.C. 4" SCH 20 (150F04) Accesorios, cordos, elementos de sujeción a pared.	30.92	ML	\$7.46	\$230.66	
40	Tubería PVC 20", SCH 20 (150 F04) (Tubería colgada en el techo)	25.95	ML	\$8.81	\$228.62	
	FASCIA Y CORNSA					\$3,477.38
41	Suministro e instalación de fascia y cornisa, fierro de reforzamiento liso de 8mm, aplicación de dos manos como mínimo de pintura látex color a definir, estructura metálica de tubo estructural de 1"x2" chapa 10, separación máxima 60 cm, según ubicación en hoja 08 y detalle en hoja 15 de planos.	68.9	ML	\$50.47	\$3,477.38	
	PORNO					\$1,410.48
42	Suministro e instalación de forro de lámina plana de fibrocemento liso de 12.7 mm. Empastado, lijado, con dos manos de pintura latex acrílica de la mejor calidad color blanco. Estructura de soporte vertical y horizontal de tubo estructural de tubo de 2"x2" chapa 14 @ 0.60 máx. Ancho del elemento 1.50 m, Sujeto a altura de 2.50 m a columnas de cargadero de columnas de coronamiento con pines de varilla de 3/8" ancladas con material epóxico.	54.84	m2	\$25.72	\$1,410.48	
	CIELO FALSO					\$10,724.08
43	Suministro e instalación de cielo falso tipo Armstrong de 2' x 4' x 5 mm, paneles de fibra mineral espesor de 3/4" mínimo, perfilera de aluminio tipo pesado, suspendido con alambre galvanizado # 14 entorchado, incluye armostramiento como resistente cada 2.40 m, ambos sentidos. Según ubicación en	347.10	M2	\$27.26	\$9,463.58	

	hoja 18 de planos detalles de administración.					
44	Suministro e instalación de cielo falso tipo Armstrong de 2' x 2' x 5 mm, paneles de fibra mineral espesor de 3/4" mínimo, perfilado de aluminio tipo pesado, suspendido con alambre galvanizado # 14 entorchado, incluye anclamiento sismo resistente cada 2.40 m. ambos sentidos. Según ubicación en hoja 03 de planos detalles de administración.	46.24	M2	\$27.26	\$1,266.50	
	NOTA: Las lámparas, aparatos de aire acondicionado y otros similares, deberán contar con su propia suspensión, independiente a la del cielo falso El alambre se fijará bien tenso, vertical y diagonalmente, sin dobladas, con los editamientos necesarios para proporcionarle rigidez y evitar deformaciones en el cielo.					
	PISOS					\$15,152.14
45	Suministro e instalación de piso cerámico de alto tráfico pie V, Marca S. 60 x 60, esmaltado mate color beige, resistente a manchas y contra impactos. Incluye nivelado de 7.5 cms de la misma calidad.	361.73	M2	\$38.10	\$14,824.91	
46	Suministro e instalación de piso cerámico antideslizante de 30x30 cm como mínimo, de primera calidad, según se indica en cuadro de acabados en hoja 03 de planos.	7.13	M2	\$31.87	\$227.23	
	ACABADOS					\$2,353.32
47	Suministro e instalación de cortina antibacterial, tela 100% poliéster, resistente a las bacterias, antioleosa, resistente a manchas, retardante a la flama, decorativo y lavable, según ubicación en hoja 13 y detalle en hoja 18 de planos.	7.64	M2	\$35.93	\$281.69	
48	Suministro y colocación de enchapado de acrílico en paredes de primera calidad, en área de servicios sanitario H=1.20 m, en área de ducha H=1.80 m y sobre lavamanos y fregaderos H=0.40 m, según cuadro de acabados en hoja 03 de planos.	67.9	M2	\$30.51	\$2,071.63	
	PUERTAS					\$15,635.23

49	<p>Suministro e instalación de puerta de madera P-7 (10), P-8 (4), P-9 (7), P-10 (2), P-11 (2) y P-14 (1). Mocheta de cedro de madera de cedro, lijada, sellada y barnizada, estructura de madera de cedro de 3x3 cm, forro de plywood de 1/4" clase "a" ambas caras, aislado de fofo de plástico laminado de alta presión (HPI) espesor de 0.040" (1.22mm) color a elegir por especificación, con battente de cedro. Toda la madera vista será lijada, sellada y barnizada. Tres bisagras tipo alceyaten, tope de botón al piso de aluminio o PVC. Chapa de palanca de primera calidad</p>	20	U	\$185.09	\$4,812.34	
50	<p>Suministro e instalación de puerta de aluminio y vidrio de acción doble, mocheta de aluminio natural anodizado de alto tráfico para servicio pesado, plegada perimetralmente al resto de la pared y cargadero. Tubo de marco de aluminio natural anodizado de alto tráfico para servicio pesado. Cuerpo de vidrio claro laminado, mínimo 6 mm. De espesor, en la parte superior e instalado con empaques de neopreno. Parte inferior forro de panel de aluminio de dos láminas calibre 24 con núcleo. Tres bisagras al piso y cargadero de doble acción, tope de botón al piso de aluminio o acero inoxidable, baladeras de barra y/o concha de acero inoxidable, en ambas caras de la puerta</p>	9	U	\$415.07	\$3,735.63	
51	<p>Puerta de aluminio y vidrio de acción doble. Mocheta de aluminio natural anodizado de alto tráfico para servicio pesado, plegada perimetralmente al resto de la pared y cargadero. Tubo de marco de aluminio natural anodizado de alto tráfico para servicio pesado. Cuerpo de vidrio claro laminado, mínimo 6 mm. De espesor, en la parte superior e instalado con empaques de neopreno. Parte inferior forro de panel de aluminio de dos láminas calibre 24 con núcleo. Tres bisagras al piso y cargadero de doble acción, tope de botón al piso de aluminio o acero inoxidable, baladeras de barra y/o concha de acero inoxidable, en ambas caras de la puerta. P-4 (1), P-5(1), P-9(2)</p>	4	U	\$421.85	\$1,687.40	

52	Puerta metálica P-3. Con contramarco de ángulo de 1 1/2x 1 1/2", marco y refuerzo de tubo estructural de 1 x 1" chapa 14, forro de lámina en ambas caras de 1/4", 1"10", 2 biseladas de fierro redondo liso # 5x3", 3 bisagras tipo capsula de 5/8x5", chapa tipo parche de primera calidad, pesador vertical y horizontal de varilla lisa #4, enmasillada, pintada con dos marcos de anticorrosivo y una de esmalte semibrillante base agua, tipo de botón al piso, según se indica en cuadro de acabados en hoja 13 y detalle en hoja 16 de planos.	4	U	\$401.51	\$1,606.04	
53	Puerta corrediza con sistema de rieles y topes de aluminio natural anodizado de alto tráfico para servicio pesado, pliegue perimetralmente al marco de la pared y carpentero. Tubo de marco de aluminio natural anodizado de alto tráfico, anodizado y vidrio claro laminado, mínimo 6 mm. De espesor, instalado con empiques de neopreno. Biseladas incorporadas al marco.	4	U	\$779.84	\$3,119.36	
54	Puerta metálica de arco de simple. Con contramarco de ángulo de 1 1/2x 1 1/2" 1/2", marco y refuerzo de tubo estructural de 2"x2" chapa 14, forro de lámina en ambas caras de 1/4", 1"10", 2 biseladas de fierro redondo liso # 5x3", 3 bisagras tipo capsula de 5/8x5", chapa tipo parche de primera calidad, pesador vertical y horizontal de varilla lisa #4, enmasillada, pintada con dos marcos de anticorrosivo y una de esmalte semibrillante base agua color azul, tipo de botón al piso de PVC.	3	U	\$224.82	\$674.46	
VENTANAS Y DEFENSAS.						
55	Ventanas de perfil (marguetería) de aluminio anodizado color natural de servicio pesado, vidrio laminado color claro de 6 mm, con estructura tipo corrediza.	17.02	M2	\$25.09	\$427.03	\$5,215.34
56	Ventanas proyectadas en la parte superior (ancho 0.50m, alto 0.90m) perfilada en aluminio color natural y vidrio monolítico de 4mm; parte inferior: ventana (ancho: 0.50m, alto: 1.20) de aluminio anodizado color natural de servicio pesado, vidrio laminado color claro de 6 mm, tipo. División entre ventanas conformado por piezas de aluminio anodizado color natural de servicio pesado de 2" x 6".	13	U	\$352.56	\$4,583.28	

57	Ventana de doble vidrio polarizado y tintado fijo 10 mm, con cámara de aire.	3.36	M2	\$61.02	\$205.00	
ARTEFACTOS SANITARIOS						\$3,149.70
58	Suministro e instalación de inodoro, incluye asiento alargado tipo pesado, tapadera, accesorios, tubo abasto plástico, válvula de control, resane y/o sellado de paredes, pisos y otros.	3	U	\$150.24	\$450.72	
59	Suministro e instalación de lavamanos tipo estándar con base de tubo de hierro cromado de 3/4", incluye accesorios, tubo abasto plástico, válvula de control, resane y/o sellado de paredes, pisos y otros.	3	U	\$129.90	\$389.70	
60	Suministro e instalación de inodoro, incluye asiento alargado tipo pesado, tapadera, accesorios, tubo abasto plástico, válvula de control, resane y/o sellado de paredes, pisos y otros.	6	U	\$150.24	\$901.44	
61	Suministro e instalación de inodoro para discapacitados, incluye asiento alargado tipo pesado, tapadera, accesorios, tubo abasto plástico, válvula de control, resane y/o sellado de paredes, pisos y otros.	1	U	\$204.48	\$204.48	
62	Lavamanos tipo oval (válvula de control y tubo de abasto)	4	U	\$129.90	\$519.60	
63	Grifería para lavamanos, con apertura de palanca o giratoria	7	U	\$45.90	\$321.30	
64	Dispensador de Toallas en rollo, dimensiones 27.2x35x24.2cms elaborado a base de ABS	6	U	\$23.19	\$139.14	
65	Dispensador de papel higiénico, tambor y dimensiones 28x27x12 cm. Montaje superficial	6	U	\$23.19	\$139.14	
66	Par de barras de apoyo para servicio sanitario para personas con capacidades especiales, clínica. Longitudes de 60cms (larga) y 40cms (corta) dimensiones promedio.	1	PARIS	\$82.78	\$82.78	
EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADOS						\$3,010.32
67	Suministro/instalación equipo mini Split de 1 toneladas en sala de reunión, oficina de coordinador de equipos técnicos y oficina de director de resguardos, incluye instalación mecánica del equipo en pared, piso o techo según sea el caso, esta instalación también incluye la conexión de drenaje de la unidad evaporadora a la red de aguas lluvias más próximas.	3	U	\$1,003.44	\$3,010.32	
JARDINES (ENTRADA Y ÁREA DE DESCANSO)						\$411.97

68	Suministro e instalación de engramado en áreas dañadas por demoliciones o desmontajes (Entrada y área de descanso orientaciones), incluye capa de 10cms de tierra negra. Nota: El contratista será responsable del estudio minucioso y detallado de los todos las actividades involucradas en estas demoliciones y desmontajes para la preparación de su oferta económica, no se aceptara aumentos de obra en esta partida, cualquier obra adicional será asumida por el contratista	5.04	602	\$10.68	\$65.72	
69	Suministro e instalación de Adoquín tipo baldosa antiderrapante de primera calidad dimensiones 20x40cms, 8 cm de espesor (color rojo), cara superior o cara expuesta a o un lisal y auto llanado de 3milímetros por lado. Resistencia a la compresión de 20Nkg/cm ² . Ver detalle en cuadro de acabados detalle de placa en hoja 14 de planos.	11.52	602	\$30.10	\$346.75	
TOTAL (INCLUYE INDIRECTO e IVA)						\$101,349.51

DETENCIÓN ADMINISTRATIVA 1

"PROYECTO: GARANTIZAR ACCIONES DE PREVENCIÓN DE LA VIOLENCIA CON LAS/OS ADOLESCENTES BAJO DETENCIÓN ADMINISTRATIVA EN EL RESGUARDO CENTRAL DEL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MEDIANTE EL PORTALIZAMIENTO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS".

FUENTE DE FINANCIAMIENTO: FONDOS FANTEL

MÓDULO DETENCIÓN ADMINISTRATIVA 1

Partidas	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario	Subtotal	Total
A	DEMOLICIONES DESMONTAJES					\$4,698.50
	DEMOLICIONES					\$462.82
70	Demolición de pared de bloques de concreto, incluye reparación de piso y revestido para la instalación de nueva pinta de piso cerámico similar al existente de la mejor calidad. Demolición de tarima metálica.	135	602	\$4.20	\$567.00	
71	Demolición de pared de bloques de concreto, incluye reparación y revestido de piso para la instalación de nueva pinta de piso cerámico similar al existente de la mejor calidad.	1	6.0	\$44.07	\$44.07	
72	Demolición de ventana de taloca de concreto.	12.32	602	\$5.50	\$67.76	

	Nota: El contratista será responsable del estudio minucioso y detallado de todas las actividades involucradas en estos desmontajes para la preparación de su oferta económica, no se aceptará aumentos de obra en esta partida, cualquier obra adicional será asumida por el contratista. Costos del precio unitario de las partidas de Desmontaje y Demolición se deberá incluir: acarreo y desecho del material sobrante hasta un punto de destino.					
CANTON 7.13						\$4,031.47
73	Demolición y desmontaje de levamientos de concreto. Incluye: accesorios sanitarios (jabonera, dispensador de jabón, porta toallas, etc.), tubo de atasco, incluye preparación de superficies de pared y/o piso para la colocación de nuevas piezas de acople y/o labrado de cemento similares a los existentes.	3.8	ML	\$6.54	\$23.24	
74	Demontaje de inodoros. Incluye: accesorios sanitarios (porta toallas, etc.), tubo de atasco, preparación de superficies de pared y/o piso para la colocación de nuevas piezas de acople y/o labrado de cemento similares a los existentes.	5	U	\$20.75	\$103.75	
75	Demontaje de ducha de concreto empotrado de acople. Incluye: accesorios sanitarios (dispensador de jabón, porta toallas, etc.) y tubo de atasco.	5	U	\$27.26	\$136.30	
76	Demontaje de puerta de acceso principales y de dormitorios de acero (una hoja, ancho 1.00 m., altura 2.10 m. aprox.). Incluye moqueta y/o contramano, herrajes y demás accesorios.	4	U	\$20.48	\$81.92	
77	Demontaje de puerta de cuarto de lavado y trapeo con hoja, ancho 0.8 m., altura 2.10 m. aprox.). Incluye moqueta y/o contramano, herrajes y demás accesorios.	3	U	\$20.48	\$61.44	
78	Demontaje de ventanas. Incluye marcos, herrajes y demás accesorios.	47	U	\$15.70	\$743.90	
79	Demontaje de cubierta de techo de fibrocemento ondulado y lámina traslúcida. Incluye capote del mismo material y elementos de sujeción, incluye facta y correa con estructura de soporte existente. Incluye tapones de estructura metálica y cualquier otro elemento existente.	418	M2	\$5.58	\$2,329.64	
80	Demontaje de canales de lámina galvanizada y bajantes de aguas lluvias existentes. Incluye estructura de soporte y de fijación.	58.4	ML	\$2.00	\$116.80	
81	Demontaje de sistema eléctrico. Incluye: luminarias, tubos, focos, interruptores, canchales, plambreado y todos los accesorios eléctricos.	22	U	\$108.11	\$2378.42	
82	Demontaje de luminarias de lámparas, incluye: canchales, circuitos y accesorios.	18	U	\$1.80	\$32.40	
83	Demontaje de empelado vertical en paredes existentes, de tubos metálicos cuadrados de 1" a 1", cuadrado varilla de la de 3/8" @ 150mm entre centros.	28	M2	\$4.20	\$1176.00	

	<p>Nota: El contratista será responsable del estudio minucioso y detallado de todas las actividades involucradas en estos desmontajes para la preparación de su oferta económica, no se aceptará aumentos de obra en esta partida, cualquier obra adicional será asumida por el contratista. Dentro del precio unitario de las partidas de Desmontaje y Demolición se deberá incluir: acarreo y desecho del material sobrante hacia un botadero autorizado.</p> <p>Ver detalles de partida: Demoliciones y desmontajes en hoja 71 de planos.</p>					
8	CONSTRUCCIÓN DE MODULO					\$87,887.28
	MODULO DE TIENCIÓN ADMINISTRATIVA	108	M2			\$87,887.28
	TRAZO					\$48.20
84	Trazo y nivelación por unidad de área	118.84	M2	\$0.38	\$45.20	
	TERRACERA MENOR					\$1,878.60
85	Excavación para fundaciones	45.84	M3	\$11.55	\$528.23	
86	Revolución con suelo cementado bajo fundación	8.86	M3	\$48.51	\$428.08	
87	Compactación con material seleccionado en fundación	24.75	M3	\$29.80	\$738.20	
	CONCRETO ESTRUCTURAL					\$8,763.88
88	Solera de fundación SF-1 y SF-3, 50x75cm, 4 # 3 y estribo # 2 @ 15 cm, Concreto 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de planos.	4.28	M3	\$378.50	\$1,617.84	
89	Solera de fundación SF-3, 40x75cm, 4 # 3 y estribo # 2 @ 15 cm, Concreto 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de planos.	2.24	M3	\$344.28	\$770.64	
90	Solera de fundación SF-4, 50x55cm, 4 # 3 y estribo # 2 @ 15 cm, Concreto 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de planos.	6.77	M3	\$308.18	\$2074.18	
91	Solera intermedia de bloques de concreto 20x20x40 G-1 con 1 # 4, concreto 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de planos.	47.8	M3	\$12.75	\$609.90	
92	Solera intermedia de bloques de concreto 15x20x40 G-3 con 1 # 4, concreto 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de planos.	40	M3	\$11.58	\$463.60	
93	Solera de coronamiento SC-1 de 20x20cm, 4 # 3 y estribo # 2 @ 20 cm, concreto 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de planos.	6	M3	\$32.65	\$195.90	
94	Solera de coronamiento SC-2 de 15x20cm, 4 # 3 y estribo # 2 @ 20 cm, concreto 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de planos.	7.45	M3	\$32.65	\$243.24	
95	Construcción de nervios N-1 de 20x15cm #3 y estribo # 2 @ 15 cm, concreto 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de planos.	24	M3	\$32.65	\$783.60	
96	Construcción de nervios N-2 de 15x15cm #3 y estribo # 2 @ 15 cm, concreto 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de planos.	24	M3	\$32.48	\$779.52	

97	Reconstrucción de columnas existentes de bloques de concreto de 20x20x40 a concretas en columnas de 40x40, 480 y rebajas #3 @ 20 cm (ambos lados de la columna) anillado espaciamiento a col existente (fu 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AN-21 de plano.	24.7	ML	\$28.65	\$707.66	
98	Construcción de piso tipo acera en peñas de servillo, F=10cm, con electroalla 300 y concreto F=210 kg/cm ²	3.18	M2	\$28.29	\$90.42	
PAREDES DE BLOQUE DE CONCRETO PAREDES DE ENLACE CON ESTRUCTURA METALICA Y DIVISIONES LIRANAS						
PAREDES DE BLOQUE DE CONCRETO						\$5,562.34
99	Construcción de paredes de bloque de concreto de 20x20x40cm, refuerzo vertical # 3 y # 4 según plano, refuerzo horizontal # 2 @ 40 cm, ver detalle en hoja AN-21	26.3	M2	\$50.26	\$1,321.84	
100	Construcción de paredes de bloque de concreto de 15x20x40cm, refuerzo vertical # 3 y # 4 según plano, refuerzo horizontal # 2 @ 40 cm, ver detalle en hoja AN-21	26.1	M2	\$48.92	\$1,266.86	
101	Construcción de paredes de bloque de concreto de 15x20x40cm, refuerzo vertical # 3 y # 4 según plano, refuerzo horizontal # 2 @ 40 cm, ver detalle en hoja AN-21	33.8	M2	\$36.58	\$1,236.40	
102	Llanado de cañas vacías de bloques de concreto incluye instalación de bastones (acero de refuerzo #4 si no existiere) con concreto fuido de alto rendimiento (8 pulgadas) con resistencia mínima de 180 kg/cm ² y con agregado máximo de 3/8 (chapas). Se realizará en todas las paredes de bloque de concreto perimetrales del módulo que no tengan tema por ventar.	8	M3	\$218.25	\$1,746.00	
PAREDES DE ENREJADO CON ESTRUCTURA METALICA						\$1,518.84
103	Columnas CPJ de tubo cuadrado 4" X 4" ch. 14	82.65	ML	\$18.88	\$1,572.21	
104	Largueros LPJ de tubo cuadrado 2" X 2" ch. 14	91.34	ML	\$14.92	\$136.05	
105	Largueros de tubo cuadrado 2" X 2" X ch. 14	145.85	ML	\$15.85	\$2,312.22	
	NOTA: Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosivas de distinto color y una de enamel resistente base agua.					
DIVISIONES LIRANAS						\$1,177.65
106	Divisiones de tabla yeso ambas caras de 1/2" e=15 cm, altura 2.0, incluye pintura 2 manos de base.	47.7	M2	\$28.23	\$1,344.67	
107	Divisiones de tabla yeso contra humedad ambas caras de 1/2" e=15cm, altura 2.0, incluye pintura 2 manos de base. Desperdo	12	M2	\$58.84	\$706.08	

	Nota: Ver detalles de concreto paredes de bloques de concreto, paredes de concreto con estructura metálica y divisiones fijas en hoja 21 y 23 de planos. Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosivas de distinto color y una de esmalte semibrillante base agua.					
	ESTRUCTURA Y CUBIERTA DE TECHO					\$19,321.29
108	Suministro e instalación de cubierta de lámina metálica de perfil estándar de aluminio y zinc, calibre 24, grado 55, según hoja AP-21 de planos.	308.2	M2	\$18.47	\$5,689.45	
109	Suministro e instalación de capote de lámina galvanizada calibre 24 con canchales, según hoja 21 de planos.	15.15	ML	\$17.79	\$268.52	
110	Suministro e instalación de Canal de lámina galvanizada #24, A=30cms B=30cms, C=30cms@400cms, ver detalle en hoja AP-21 de planos.	44.1	ML	\$32.54	\$1,435.01	
111	Suministro e instalación de Botaguas de lámina galvanizada #24 incluye soporte.	18.74	ML	\$17.67	\$330.62	
112	Capote de A.C.I. P.O.C. 2" (2CM) 36 (100PS) Chacaceros, codós, elementos de sujeción a pared.	26	ML	\$7.46	\$194.56	
113	Suministro e instalación de Columnas CPQ de Tubo cuadrado 6" X 6" ch 14, ver detalle en hoja AP-21 de planos.	12.6	ML	\$47.46	\$598.00	
114	Placa de unión CPQ de 20X20X1/2" A-36, incluye pernos de 8 @ 50", longitud 10cms, anclaje expansivo con espaldas 16x16x50, rosca sobre larga 50" x 3, ver detalle en hoja AP-21 de planos.	12	U	\$54.24	\$650.88	
115	Perfil PQ de Tubo cuadrado 2" X 2" ch 14, ver detalle en hoja AP-21 de planos.	2.62	ML	\$14.92	\$39.08	
116	Perfil PQ de Tubo cuadrado 2" X 2" ch 14, ver detalle en hoja AP-21 de planos. Tipo 1-1, ch de 1 1/2" x 1 1/2" x 1/4" y calibre #4 @ 60", incluye placa de 20x20 cm x 1/2" de unión con columna CP-11, según detalle en hoja AP-21 de planos.	22.26	ML	\$45.09	\$1,003.41	
117	Suministro e instalación de Viga macombar 4 ángulos de 1 1/2" x 1 1/2" x 1/4", Calibre de Ho 107 @ 60", según detalle en hoja AP-21 de planos.	19.2	ML	\$51.53	\$989.38	
118	Suministro e instalación de perfil P-1 perfil C de 4" Chapa 14 sencillo, según hoja AP-21 de planos.	99.12	ML	\$8.54	\$846.84	
119	Suministro e instalación de cubierta de lámina trapezoidal 6mm de espesor mínimo.	198.95	M2	\$35.15	\$6,991.29	
120	Tapones laterales, tipo de fibrocemento 6x6 de 6mm, aplicación de dos manos como mínimo de pintura látex color a definir, estructura metálica de tubo estructural de 1" x 1" chapa 16, separación máxima 50 cm.	90	ML	\$24.41	\$2,194.70	
	NOTA: Ver detalles de estructura y cubierta de techos en hojas AP-21 de planos. Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosivas de distinto color y una de esmalte semibrillante base agua.					
	FACIA Y CORONA					\$2,124.77

121	Suministro e instalación de base y cornisa, fono de floqueamiento las de fierro, aplicación de dos manos como mínimo de pintura látex color a definir, estructura metálica de tubo estructural de 1 1/2" (chapa 16, separación máxima 60 cm, ver detalle en hoja A5.19 de planos.	42.1	ML	\$50.47	\$2,124.79	
ACABADOS						\$1,837.85
122	Papelito y alisado de cuadrados de puertas y ventanas proporción 1:2	112	ML	\$9.89	\$995.68	
123	Suministro y colocación de enchapado de acrílico en paredes de primera calidad, en área de servicios sanitario H=1.20 m., en área de ducha H=1.80 m. y sobre lavamanos y fregaderos H=0.90 m.	21.04	M2	\$20.51	\$941.80	
124	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, fono semi-brillante, con dos manos como mínimo de primera calidad, incluye rasgado y limpieza.	351.92	M2	\$0.00	\$0.00	
PUEERTAS						\$1,807.84
125	P.1 Puerta con contramuro de 2 1/2"x2 1/2" a 1/4" mancos de tubo estructural cuadrado de 2"x2" Ø14. Platinas de acero de 10cm de ancho espesor 1/4" mínimo, instalados a 45 grados de eje vertical y @ 0.10m verticalmente dos laterales de fierro rebolado las # 3"x5" a ambas caras, 4 bisagras tipo capote de 50"x6". Pasadores vertical y horizontal de varilla las #4. Chapa especial tipo comadreja para cerradura (ver especificaciones técnicas), aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva de distinto color, acabado final de pintura de acrílico mate color gris.	1	U	\$553.42	\$553.42	
126	P.2 Puerta de madera con visor - moqueta de resina de madera de cedro, lijada, sellada y barnizada, estructura de madera de cedro de 3x3 cm, fono de plywood de 1/4" clase "A" ambas caras, acabado de fono de plástico laminado de alta presión (HPL) espesor de 0.048" (1.23mm) color a elegir por supervisor, con botente de cedro. Toda la madera vista será lijada, sellada y barnizada. Tres bisagras tipo alceyales, fono de botos al piso de aluminio o PVC, chapa de pintura de primera calidad.	2	U	\$454.04	\$908.08	
127	P.3 - Puerta de madera - moqueta de resina de madera de cedro, lijada, sellada y barnizada, estructura de madera de cedro de 3x3 cm, fono de plywood de 1/4" clase "A" ambas caras, acabado de fono de plástico laminado de alta presión (HPL) espesor de 0.048" (1.23mm) color a elegir por supervisor, con botente de cedro. Cuerpo de vidrio claro laminado, mínimo 8 mm. De espesor, en la parte superior e instalado con empuques de neopreno. Toda la madera vista será lijada, sellada y barnizada. Tres bisagras tipo alceyales, fono de botos al piso de aluminio o PVC, chapa de pintura de primera calidad.	3	U	\$482.06	\$1,446.18	

128	P-4 puerta metálica de acción simple, con contramuro de ángulo de 1 1/2x 1 1/2x 1/8", marco y refuerzo de tubo estructural de 2"x2" chapa 14, forro de lámina en ambas caras de no. 3197, 2 batientes de fierro redondo no. 6 3/8", 2 bisagras tipo capote de 5/8"x3", chapa tipo especial tipo cerradura para cilindro de primera calidad (ver especificaciones técnicas), pasador vertical y horizontal de varilla no. #4, enmasillado, pintado con dos manos de anticorrosivo y una de esmalte semibrillante base agua color azul (aplicar con spray), tipo de botón al pin de pp.	1	U	\$500.18	\$500.18	
129	P-4B : puerta metálica de acción simple, con contramuro de ángulo de 1 1/2x 1 1/2x 1/8", marco y refuerzo de tubo estructural de 2"x2" chapa 14, forro de lámina en ambas caras de no. 3197, 2 batientes de fierro redondo no. 6 3/8", 2 bisagras tipo capote de 5/8"x3", chapa tipo especial tipo cerradura para cilindro de primera calidad (ver especificaciones técnicas), pasador vertical y horizontal de varilla no. #4, enmasillado, pintado con dos manos de anticorrosivo y una de esmalte semibrillante base agua color azul (aplicar con spray), tipo de botón al pin de PVC	1	U	\$500.18	\$500.18	
	Nota: Ver detalle de puertas en hoja 20 de planos. Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosivo de distinto color y una de esmalte semibrillante base agua.					
VENTANAS Y DEFENSAS.						\$408.97
130	Suministro e instalación de ventana de celosía de vidrio revado, estructura de aluminio tipo pesado, abrazador natural y operador de mariposa.	3.52	M2	\$108.48	\$381.86	
131	Suministro e instalación de ventanas de perfil (marquetaria) de aluminio anodizado color natural de servicio pesado, vidrio laminado color claro de 6 mm, con alfombra tipo cometa.	5.8	M2	\$23.90	\$137.72	
132	Suministro e instalación de defensas metálicas.	5.6	M2	\$0.00	\$0.00	
	Nota: Ver detalle de ventanas y defensas en hoja AR-20 Y AR-21 de planos. Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosivo de distinto color y una de esmalte semibrillante base agua.					
ARTIFACTOS SANITARIOS						\$4,448.20
133	Suministro e instalación de inodoro, incluye asiento alargado tipo pesado, taza, cisterna, accesorios, tubo sifón plástico, válvula de control, resaca por sellado de paredes, piso y otros.	2	U	\$199.24	\$398.48	

124	Suministro e instalación de levamuros tipo estándar con base de pedestal cerámico de la mejor calidad. Incluye accesorios, tubo abasto plástico, válvula de control, ensame y/o sellado de paredes, pisos y otros.	2	U	\$179.00	\$358.00	
125	Suministro e instalación de molinos para áreas de detención, fijadas con ladrillo de bloques de concreto de 10x20x40) espartado, alzado y pulido. Incluye base, letrina con base de cemento con anclaje hidráulico y descarga de agua, aliento para letrina y tapón para letrina.	8	U	\$259.68	\$2,077.34	
126	Suministro e instalación de levamuros para áreas de detención, de base con varillas de hierro # 2 y planta de cemento con anclaje hidráulico. Incluye pulido y sellado en áreas.	3	U	\$200.40	\$601.20	
127	Suministro e instalación de duchas para áreas de detención, incluye pendiente en piso, pared exterior de bloques de concreto de 10x20x40, todas las paredes espartadas y alisadas.	6	U	\$168.50	\$1,011.00	
	Nota: Ver detalle de acabados sanitarios en hojas AR-20 y AR-21 de planos.					
ESTRUCTURAS METÁLICAS PARA FACHADA ESTE (ESTE NORTE) - FORROS + PÉRCOLA A LOS AJOS						\$24,547.54
FACHADA ESTE						\$14,328.26
FUNDACIONES						\$403.97
128	Terracería menor para estructura de soporte de fachadas. Incluye limo, excavación, compactación, relleno, ver detalle en hoja AR-20 de planos.	2.30	M3	\$62.30	\$145.29	
129	Concreto estructural de pedestales y terracerías, ver detalle en hoja AR-21 de planos.	0.95	M3	\$208.49	\$208.07	
ESTRUCTURAS DE SOPORTE METÁLICAS PARA FACHADA ESTE + FORROS (PELES) + PÉRCOLA						\$13,921.29
ESTRUCTURA						
140	Columnas de Tubo cuadrado 4" X 4" c/c 14	20.4	ML	\$18.00	\$367.20	
141	Columnas de Tubo cuadrado 2" X 2" c/c 14	113.50	ML	\$10.00	\$1,135.00	
142	Largueros de Tubo cuadrado 4" X 4" c/c 14	9.8	ML	\$18.00	\$176.40	
143	Largueros de Tubo cuadrado 2" X 2" X c/c 14	150.12	ML	\$10.00	\$1,501.20	
144	Placa de unión P1, de 10X10X1/4" A-36. Incluye pernos de Anchos # 1/8" anclaje espartado, rosca extra larga 1/8" x 3, ver detalle en hoja AR-21 de planos.	80	U	\$27.12	\$2,169.60	
FORROS						
145	Suministro e instalación de pared de ladrillo C DE 8" Chapa 14, suministrada en forma vertical @ 17cm de esp. de ladrillo. Acabado de pintura automática color gris oscuro, ver detalle en hoja AR-18, AR-19, AR-21 de planos.	152.8	ML	\$37.97	\$5,780.61	

146	Suministro e instalación de pantalla tipo louvers con listones de acero de 150m de ancho espesor 1/4" mm mínimo, instalados a 45 grados de eje vertical y ② 5 filas verticalmente. Aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva de distinto color, acabado final de pintura de aceite mate color gris, ver detalle en hoja AR-19, AR-20, AR-21 de planos.	5.52	ML	\$203.40	\$1,122.77	
147	Suministro e instalación de forma de lámina placa fibrocemento tipo de ② 2mm mínimo para aberturas (de la mejor calidad), aplicación de dos manos como mínimo de pintura látex colores definidos en planos, imágenes y especificaciones técnicas, ver detalle en hoja AR-19, AR-20, AR-21 de planos.	38.8	M2	\$26.72	\$1,023.69	
FACHADA NORTE, FACHADA SUR						\$12,833.08
FUNDACIONES						\$1,165.74
148	Tercera mano para estructura de tanque elevado, incluye trazo, amarre, compactación, restitución, ver detalle en hoja AR-20, de planos.	6.3	M3	\$62.30	\$392.49	
149	Concreto estructural de zapatas, pedestales y terrones, ver detalle en hoja AR-21 de planos.	2.88	M3	\$268.49	\$773.25	
ESTRUCTURAS DE SOPORTE METÁLICAS PARA FACHADA ESTE + PORROS (PILAS) Y FRANJA Y CORNISAS						\$3,008.80
ESTRUCTURA						
150	Columnas de Tubo cuadrado 8" X 8" c/c 14	79.8	ML	\$23.05	\$1,838.39	
151	Largueros de Tubo cuadrado 2" X 2" c/c 14	58.04	ML	\$16.85	\$975.17	
152	Placa de unión PL de 10X10X 1/4" A-36, incluye pernos de 4pernos @ 1/4" anclaje estándar, resto extra larga 1/4" x 3, ver detalle en hoja AR-19, AR-20, AR-21 de planos.	42	U	\$27.12	\$1,139.04	
PORROS						\$8,157.71
153	Suministro e instalación de pantalla tipo louvers con listones de acero de 150m de ancho espesor 1/4" mm mínimo, instalados a 45 grados de eje vertical y ② 5 filas verticalmente. Aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva de distinto color, acabado final de pintura de aceite mate color calesita, ver detalle en hoja AR-19, AR-20, AR-21 de planos.	34.41	M2	\$203.40	\$7,000.67	
154	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, tipo semibrillante, con dos manos como mínimo de primera calidad, incluye: raspado, resane y limpieza, ver detalle en hoja AR-19, AR-20, AR-21 de planos.	116.1	M2	\$6.43	\$7,418.04	
FACHADA OESTE						\$8,885.24
FUNDACIONES						\$554.75
155	Tercera mano para estructura de tanque elevado, incluye trazo, amarre, compactación, restitución, ver detalle en hoja AR-20 de planos.	3	M3	\$62.30	\$186.90	
156	Concreto estructural de zapatas, pedestales y terrones, ver detalle en hoja AR-21 de planos.	1.37	M3	\$268.49	\$367.83	

ESTRUCTURAS DE SOPORTE METÁLICAS PARA FACIADA ESTE + FORROS (PILAS)						90,329.91
ESTRUCTURA						
107	Columnas de Tubo cuadrado 6" X 6" ch 14	30	ML	\$23.00	\$690.00	
108	Legueros de Tubo cuadrado 2" X 2" ch 14	29.04	ML	\$70.85	\$2056.53	
109	Placa de unión PT. de 100X100X1/4" A-36. Incluye pernos de Apomos Ø 1/2" anclaje expansión, rosca extra larga 1/4" x 3, ver detalle en hoja AR-18, AR-20, AR-21 de planos.	30	U	\$27.32	\$819.60	
FORROS						
100	Suministro e instalación de pantalla tipo louver con platinas de acero de 10cm de ancho espesor 1/4" mm mínimo, instalados a 45 grados de eje vertical y @ 0.10m verticalmente. aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva de sistema color, acabado final de pintura de esmalte mate color celeste. Ver detalle en hoja AR-18, AR-20, AR-21 de planos.	20.22	M2	\$203.40	\$4112.75	
101	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, tono sandalino, con dos manos como mínimo de primera calidad, incluye resado, resaca y limpieza. Ver detalle en hoja AR-18, AR-20, AR-21 de planos.	53.16	M2	\$9.65	\$511.89	
Ver detalles de estructuras metálicas para fachada este, oeste, norte, sur e forros en hojas AR-18, AR-19, AR-20, AR-21 de planos.						
						996,717.14

ESTADÍSTICA DE OBRAS

996,717.14

DETENCIÓN ADMINISTRATIVA 2

"PROYECTO DE OBRAS PARA ACCIONES DE PREVENCIÓN DE LA VIOLENCIA CONTRA LAS MUJERES APOLEACANTES BAJO DETENCIÓN ADMINISTRATIVA EN EL RESGUARDO CENTRAL DEL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MEDIANTE EL FORTALECIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FISCAS".

FUENTE DE FINANCIAMIENTO: FONDOS PARETEL

MÓDULO DETENCIÓN ADMINISTRATIVA 2

Partidas	Descripción	Cantidad	Unid de Medida	Precio Unitario	Subtotal	Total
A.1. DEMOLICIONES, DESMONTAJES						
						\$4,895.00
DEMOLICIONES						\$485.00
102	Demolición de pared de bloques de concreto, incluye reparación de piso y nivelación para la instalación de nueva placa de piso cerámico similar al existente de la mejor calidad.	126	M2	\$4.20	\$530.00	
103	Demolición de tarima metálica. Demolición de pared de bloques de concreto, incluye reparación y nivelación de piso para la instalación de nueva placa de piso cerámico similar al existente de la mejor calidad.	1	S.O	\$44.00	\$44.00	

164	Demolición de ventana de celosía de concreto. Nota: El contratista será responsable del estudio minucioso y detallado de todas las actividades involucradas en estos desmontajes para la preparación de su oferta económica, no se aceptará aumentos de obra en esta partida, cualquier obra adicional será asumida por el contratista. Dentro del precio unitario de las partidas de Desmontaje y Demolición se deberá incluir: almacen y despacho del material sobrante hacia un botadero autorizado.	12.32	M2	\$1.39	\$41.76	
DESMONTAJES						\$4,658.47
165	Demolición y desmontaje de lavamanos de concreto. Incluye: accesorios sanitarios (jabonera, dispensador de jabón, porta toallas, etc.), tubo de alfiler, incluye preparación de superficies de pared y/o piso para la colocación de nuevas piezas de acople y/o ladrillo de cemento similares a los existentes.	3.5	ML	\$5.64	\$19.24	
166	Desmontaje de lavamanos. Incluye: accesorios sanitarios (porta toallas, etc.), tubo de alfiler, preparación de superficies de pared y/o piso para la colocación de nuevas piezas de acople y/o ladrillo de cemento similares a los existentes.	5	U	\$20.75	\$103.75	
167	Desmontaje de ducha de concreto enchapado de acople. Incluye: accesorios sanitarios (dispensador de jabón, porta toallas, etc.) y tubo de alfiler.	5	U	\$27.26	\$136.30	
168	Desmontaje de puerta de acceso principales y de dormitorios de acero (una hoja, ancho=1.00 m., altura=2.10 m. aprox.). Incluye moqueta y/o contramarco, herrajes y demás accesorios.	4	U	\$20.48	\$81.92	
169	Desmontaje de puerta de acceso de consultorio y oficina (una hoja, ancho=0.9 m., altura=2.10 m. aprox.). Incluye moqueta y/o contramarco, herrajes y demás accesorios.	3	U	\$20.48	\$61.44	
170	Desmontaje de ventanas. Incluye marcos, herrajes y demás accesorios.	47	U	\$13.70	\$643.90	
171	Desmontaje de cubierta de techo de fibrocemento ondulado y lámina aislante, incluye capote del mismo material y elementos de soporte, incluye fascia y cornisa con estructura de soporte existente. Incluye tapones de estructura metálica y cualquier otro elemento existente.	419	M2	\$5.56	\$2,329.64	
172	Desmontaje de canales de lámina galvanizada y bajantes de agua lluvia existentes, incluye estructura de soporte y de sujeción.	55.4	ML	\$2.00	\$112.40	
173	Desmontaje de sistema eléctrico. Incluye: luminarias, tubos, focos, interruptores, canalizado, alfilerado y todos los procesos eléctricos.	22	U	\$16.11	\$354.42	
174	Desmontaje de telecomunicaciones dúplex, incluye: canalizado, circuitos y accesorios.	18	U	\$1.60	\$28.80	

176	Desmontaje de anclaje vertical en paredes existentes, de tubos metálicos cuadrados de 1" x 1", construido sobre de los de SPF @ 15cm ambos sentidos. Nota: El contratista será responsable del estudio estructural y detallado de todas las actividades involucradas en estos desmontajes para la preparación de su oferta económica, no se aceptará aumentos de obra en este partida, cualquier obra adicional será asumida por el contratista. Centro del precio unitario de las partidas de Desmontaje y Demolición se deberá incluir: acarreo y desatipo del material sobrante hacia un botadero autorizado. Ver detalles de partida: demoliciones y desmontajes en hoja 21 de planos.	38	M2	\$4.20	\$159.60	
CONSTRUCCIÓN DE MÓDULO						\$51,881.29
MÓDULO DE TENCIÓN ADMINISTRATIVA		38	M2			\$51,881.29
TRAZO						\$45.20
176	Trazo y nivelación por unidad de área	118.84	M2	\$0.38	\$45.20	
TERRACERÍA MENOR						\$1,678.00
177	Excavación para fundaciones	45.84	M3	\$11.50	\$526.20	
178	Reestricción con suelo cemento bajo fundación	8.85	M3	\$48.51	\$412.08	
179	Compactación con material seleccionado en fundación	24.78	M3	\$28.83	\$714.29	
CONCRETO ESTRUCTURAL						\$8,783.58
180	Solera de fundación SP-1 Y SP-2, 80x20cm, 4 # 3 y estribo # 2 @ 15 cm, Concreto 210 kg/m ² , ver detalle en hoja AP-21 de planos.	4.26	M3	\$278.32	\$1,181.04	
181	Solera de fundación SP-3, 40x20cm, 4 # 3 y estribo # 2 @ 15 cm, Concreto 210 kg/m ² , ver detalle en hoja AP-21 de planos.	2.34	M3	\$344.28	\$805.64	
182	Solera de fundación SP-4, 30x20cm, 4 # 3 y estribo # 2 @ 15 cm, Concreto 210 kg/m ² , ver detalle en hoja AP-21 de planos.	5.77	M3	\$228.18	\$1314.18	
183	Solera intermedia de bloques de concreto 20x20x40 SA-1 con 1 # 4, concreto 210 kg/m ² , ver detalle en hoja AP-21 de planos.	47.8	ML	\$73.75	\$3506.60	
184	Solera intermedia de bloques de concreto 15x20x40 SA-2 con 1 # 4, concreto 210 kg/m ² , ver detalle en hoja AP-21 de planos.	40	ML	\$11.59	\$463.60	
185	Solera de coronamiento SC-1 de 20x20cm, 4 # 3 y estribo # 2 @ 20 cm, concreto 210 kg/m ² , ver detalle en hoja AP-21 de planos.	6	ML	\$32.65	\$195.90	
186	Solera de coronamiento SC-2 de 15x20cm, 4 # 3 y estribo # 2 @ 20 cm, concreto 210 kg/m ² , ver detalle en hoja AP-21 de planos.	7.45	ML	\$32.65	\$243.24	
187	Construcción de nervio N1 de 20x15cm 4#3 y estribo # 2 @ 15 cm, concreto 210 kg/m ² , ver detalle en hoja AP-21 de planos.	34	ML	\$32.65	\$1,110.10	
188	Construcción de nervio N2 de 15x15cm 4#3 y estribo # 2 @ 15 cm, concreto 210 kg/m ² , ver detalle en hoja AP-21 de planos.	34	ML	\$32.65	\$1110.10	

	plano.					
188	Encantado de columnas existentes de bloques de concreto de 20x20x40 a convertirlas en columnas de 40x40, M25 y espirales #3 @ 20 cm (ambos lados de la columna) anclado espesicamente a col existente Fc: 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de plano.	24.7	M2	\$28.60	\$707.66	
189	Construcción de piso tipo acero en pasillo de servicio, E=15cm, con electromala 60 y concreto f'c=210 kg/cm ²	3.18	M2	\$25.29	\$80.42	
	PAREDES DE BLOQUE DE CONCRETO, PAREDES DE ENRELAJO CON ESTRUCTURA METÁLICA Y DIVISIONES LIVIANAS					
	PAREDES DE BLOQUE DE CONCRETO					\$4,382.24
191	Construcción de paredes de bloques de concreto de 20x20x40cm, refuerzo vertical # 3 y # 4 según plano, refuerzo horizontal # 2 @ 40 cm, ver detalle en hoja AR-21	35.3	M2	\$55.28	\$1,951.44	
192	Construcción de paredes de bloques de concreto de 15x20x40cm, refuerzo vertical # 3 y # 4 según plano, refuerzo horizontal # 2 @ 40 cm, ver detalle en hoja AR-21	36.1	M2	\$46.82	\$1,689.98	
193	Construcción de paredes de bloques de concreto de 10x20x40cm, refuerzo vertical # 3 y # 4 según plano, refuerzo horizontal # 2 @ 40 cm, ver detalle en hoja AR-21	33.8	M2	\$38.58	\$1,296.42	
194	Llevar a cimas vacías de bloques de concreto incluye instalación de bastones (acero de refuerzo #4 si no existe) con concreto fido de alta resistencia (B pulgadas) con resistencia mínima de 180 kg/cm ² y con espesor máximo de 3/8 (chicos). Se realizará en todas las paredes de bloques de concreto permeables del módulo que no tengan forma sus cimas.	8	M2	\$274.25	\$1,845.60	
	PAREDES DE ENRELAJO CON ESTRUCTURA METÁLICA					\$2,516.84
195	Columnas CP2 de Tubo cuadrado 4" X 4" ch 14	62.65	M2	\$18.68	\$1,177.71	
196	Largueros LPI de Tubo cuadrado 2" X 2" ch 14	51.14	M2	\$14.82	\$753.21	
197	Largueros de Tubo cuadrado 2" X 2" X ch 14	145.55	M2	\$70.85	\$1,030.22	
	NOTA: Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosivas de distinto color y una de acabado semibrillante base agua.					
	DIVISIONES LIVIANAS					\$1,717.86
198	Divisiones de tablo yeso ambas caras de 1/2" en 15 cm, altura 3/8, incluye pintura 2 manos de línea.	47.7	M2	\$28.20	\$1,349.57	
199	Divisiones de tablo yeso contra humedad ambas caras de 1/2" en 15cm, altura 3/8, incluye pintura 2 manos de línea. Despacho	12	M2	\$51.84	\$621.28	

	Nota: Ver detalles de concreto paredes de bloques de concreto, paredes de enrejado con estructura metálica y dilatación filares en hoja 22 y 23 de planos. Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosivas de diseño color y una de esmalte semibrillante base epoxi.					
ESTRUCTURA Y CUBIERTA DE TECHO						\$18,321.38
200	Suministro e instalación de cubierta de lámina metálica de perfil estándar de aluminio y zinc, calibre 24, grado 55, según hoja AR-21 de planos.	208.2	M2	\$18.47	\$3,846.45	
201	Suministro e instalación de capote de lámina galvanizada calibre 24 con canchales, según hoja 21 de planos.	15.15	ML	\$17.79	\$268.52	
202	Suministro e instalación de Canal de lámina galvanizada #24, Análisis de Cargas, C/Cargas=0.05g/dorms, ver detalle en hoja AR-21 de planos.	44.1	ML	\$32.54	\$1,435.01	
203	Suministro e instalación de Botagués de lámina galvanizada #24 incluye topografía.	10.74	ML	\$17.87	\$190.82	
204	Base de A.L.L. P.V.C. 4" SDR 26 (100PSI) C/Anclajes, codos, elementos de unión a pared.	30	ML	\$7.48	\$224.50	
205	Suministro e instalación de Columnas CPJ de Tubo cuadrado 6" x 6" ch 14, ver detalle en hoja AR-21 de planos.	12.0	ML	\$47.48	\$569.76	
206	Placa de unión CPJ de 36X36X1/2" A-36, incluye pernos de 3/4" x 5/8", longitud 110mm, anclaje expansivo con espárrago 3/8" x 5000, masa extra larga 5/8" x 3, ver detalle en hoja AR-21 de planos.	12	U	\$54.24	\$650.88	
207	Perfil F2 de Tubo cuadrado 6" x 6" ch 14, ver detalle en hoja AR-21 de planos.	2.82	ML	\$14.92	\$42.09	
208	Tijera T-1, Ancla 1" x 1/2" x 1" x 1/2" y cadena # 4 @ 50", incluye placa de 20x20 cm 1-1/8" de unión con columna CP-1, según detalle en hoja AR-21 de planos.	22.20	ML	\$65.29	\$1,449.47	
209	Suministro e instalación de Viga macanilla 4 ángulos de 1" x 1/2" x 1/2", Carga de 140 1/2" @ 50", según detalle en hoja AR-21 de planos.	19.2	ML	\$51.53	\$989.38	
210	Suministro y colocación de perfil F-1 perfil C de 4" Chapa 14 sencilla, según hoja AR-21 de planos.	99.12	ML	\$5.14	\$509.84	
211	Suministro e instalación de cubierta de lámina trapezoidal 6mm de espesor mínimo.	180.90	M2	\$35.15	\$6,371.29	
212	Taponas laterales, forro de fibrocemento las de fibra, aplicación de dos manos como sistema de pintura tipo color a diseño, estructura metálica de tubo estructural de 1 1/2" x 1" chapa 16, separación mínima 90 cm.	10	ML	\$24.41	\$244.10	
	NOTA: Ver detalles de estructura y cubierta de techos en hojas AR-21 de planos. Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosivas de diseño color y una de esmalte semibrillante base epoxi.					

PAREDE Y CORONA						\$2,124.79
213	Suministro e instalación de fierro y coronas, fono de fibrocemento tipo de term, aplicación de dos manos como mínimo de pintura tipo color a definir, estructura metálica de tubo estructural de 1" x 1" chapa 16, separación máxima 60 cm, ver detalle en Hoja AR-19 de planos.	42.1	ML	\$50.47	\$2,124.79	
ACABADOS						\$1,837.81
214	Repele y alisado de cuadros de juntas y ventanas proporción 1:3	172	ML	\$4.89	\$840.88	
215	Suministro y colocación de enchapado de acrílico en paredes de primera calidad, en área de servicios sanitarios 11=1.20 m., en área de ducha 11=1.80 m. y sobre lavamanos y fregaderos 11=0.60 m.,	21.04	M2	\$30.51	\$641.93	
216	Suministro y aplicación de pintura tipo acrílica, tono semibrillante, con dos manos como mínimo de primera calidad, incluye: repele y lijado.	301.60	M2	\$0.00	\$0.00	
PUERTAS						13,937.84
217	P-1 Puerta con contramarco de 2 10"x10"x 1/4 marcos de tubo estructural cuadrado de 2"x2" ch14, Placas de acero de 10cm de ancho espesor 1/4" mínimo, instalados a 45 grados de eje vertical y @ 0.10m verticalmente dos laterales de fierro redondo tipo # 3"x3" a ambos caras, 4 bisagras tipo casaca de 5"x5". Pasadores vertical y horizontal de varilla tipo #4. Chapa especial tipo cerradura para cilindro (ver especificaciones técnicas) aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva de distinto color, acabado final de pintura de aceite mate color gris	1	U	\$1563.42	\$1563.42	
218	P-2 Puerta de madera con vidrio - mocheta de roble de madera de cedro, lijada, sellada y barnizada, estructura de madera de cedro de 3x3 cm, fono de plywood de 1/2" clase "a" ambas caras, acabado de fono de plástico terminado de alta presión (hpl) espesor de 0.548" (1.20mm) color a elegir por supervisor, con botante de cedro. Toda la madera vista será lijada, sellada y barnizada. Tres bisagras tipo alceylen, tope de botos al piso de aluminio o PVC, chapa de galvanne de primera calidad	2	U	\$454.04	\$908.08	
219	P-3 - Puerta de madera - mocheta de roble de madera de cedro, lijada, sellada y barnizada, estructura de madera de cedro de 3x3 cm, fono de plywood de 1/2" clase "a" ambas caras, acabado de fono de plástico terminado de alta presión (hpl) espesor de 0.548" (1.20mm) color a elegir por supervisor, con botante de cedro. Cuerpo de vidrio claro terminado, mínimo 8 mm. De espesor, en la parte superior e instalado con empujones de neopreno. Toda la madera vista será lijada, sellada y barnizada. Tres bisagras tipo alceylen, tope de botos al piso de aluminio o PVC, chapa de galvanne de primera calidad	3	U	\$482.06	\$1,446.18	

220	P-4 puerta metálica de acción simple, con contramuro de ángulo de 1 1/2x 1 1/2x 1/8", marco y refuerzo de tubo estructural de 2"x2" chapa 14, fono de lámina en ambas caras de ho. 3/16", 2 batientes de fierro redondo lsa # 3/8", 3 bisagras tipo capote de 3/8"x3", chapa tipo especial tipo cerradura para cilindro de primera calidad (ver especificaciones técnicas), pasador vertical y horizontal de varilla lsa #4, anamallada, pintada con dos manos de anticorrosivo y una de esmalte semibrillante base agua color azul (aplicar con espátula), tipo de botón #1, peso de pm.	1	U	\$508.18	\$508.18	
221	P-4B - puerta metálica de acción simple. Con contramuro de ángulo de 1 1/2x 1 1/2x 1/8", marco y refuerzo de tubo estructural de 2"x2" chapa 14, fono de lámina en ambas caras de ho. 3/16", 2 batientes de fierro redondo lsa # 3/8", 3 bisagras tipo capote de 3/8"x3", chapa tipo especial tipo cerradura para cilindro de primera calidad (ver especificaciones técnicas), pasador vertical y horizontal de varilla lsa #4, anamallada, pintada con dos manos de anticorrosivo y una de esmalte semibrillante base agua color azul (aplicar con espátula), tipo de botón #1, peso de PM.	1	U	\$508.18	\$508.18	
	Nota: Ver detalle de puertas en hoja 22 de planos. Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosivas de distinto color y una de esmalte semibrillante base agua.					
VENTANAS Y DEFENSAS						\$404.87
222	Suministro e instalación de ventana de calada de vidrio navado, estructura de aluminio tipo pesado, abombado natural y operador de mariposa.	3.62	M2	\$108.48	\$391.65	
223	Suministro e instalación de ventanas de perfil (mariposera) de aluminio anodizado color natural de servicio pesado, vidrio laminado color claro de 6 mm, con abertura tipo corredor.	0.8	M2	\$33.90	\$27.12	
224	Suministro e instalación de defensas metálicas	0.5	M2	\$0.00	\$0.00	
	Nota: Ver detalle de ventanas y defensas en hoja AN-20 Y AN-21 de planos. Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosivas de distinto color y una de esmalte semibrillante base agua.					
ARTIFACTOS SANITARIOS						\$4,448.29
225	Suministro e instalación de inodoros, incluye asiento elongado tipo pesado, tapadera, accesorios, tubo abasto plático, válvula de control, resaca y/o sellado de paredes, piso y otros.	2	U	\$150.24	\$300.48	

226	Suministro e instalación de levamano tipo cilindro con base de pedestal cerámico de la mejor calidad, incluye accesorios, tubo abasto plástico, válvula de control, resaca y/o sellado de paredes, piso y plinó.	2	U	\$129.90	\$259.80	
227	Suministro e instalación de molinos para áreas de detención, forjadas con ladrillo de bloque de concreto de 10x20x40 repellido, afinado y pulido, incluye leña, leña con capa de cemento con armazo hidráulico y desahogue de agua, asiento para letrina y tapón para letrina.	6	U	\$340.86	\$2,045.16	
228	Suministro e instalación de levamano para áreas de detención, de leña con varillas de fierro # 2 y poceta de cemento con armazo hidráulico, incluye pulido y forjado en aristas.	3	U	\$203.40	\$610.20	
229	Suministro e instalación de duchas para áreas de detención, incluye: pendiente en piso, pared exterior de bloque de concreto de 10x20x40, todas las paredes resacas y afinadas.	6	U	\$189.50	\$1,137.00	
	Nota: Ver detalle de artefactos sanitarios en hojas AR-20 y AR-21 de planos.					
C	ESTRUCTURAS METÁLICAS PARA FACHADA ESTE, OESTE, NORTE, S, R, + FORROS + PERGOLA DE ACERO.					\$34,047.66
	FACHADA ESTE					\$14,238.26
	FUNDACIONES					\$403.97
230	Terminación menor para estructura de soporte de fachadas, incluye: trazo, excavación, compactación, relleno, ver detalle en hoja AR-20 de planos.	2.50	M3	\$42.50	\$106.25	
231	Concreto estructural de perforales y tornos, ver detalle en hoja AR-21 de planos.	0.95	M3	\$258.49	\$245.57	
	ESTRUCTURAS DE SOPORTE METÁLICAS PARA FACHADA ESTE + FORROS (PERLES) + PERGOLA ESTRUCTURA					\$13,801.29
232	Columnas de Tubo cuadrado 4" X 4" ch 14	52.4	ML	\$18.98	\$994.95	
233	Columnas de Tubo cuadrado 2" X 2" ch 14	113.96	ML	\$10.85	\$1,236.13	
234	Largueros de Tubo cuadrado 4" X 4" ch 14	6.6	ML	\$18.98	\$125.27	
235	Largueros de Tubo cuadrado 2" X 2" X ch 14	166.12	ML	\$10.85	\$1,793.50	
236	Placa de unión (P1) de 10x10x1/4" A-36, incluye pernos de Apomos 6 1/4" anclaje expansivo, resaca sobre larja 1/4" x 3, ver detalle en hoja AR-21 de planos.	60	U	\$27.12	\$1,627.20	
	FORROS					
237	Suministro e instalación de pared de polin C DE 6" Chapa 14, suministrada en forma vertical (60) 11cm de esp. de polin. Acabado de pintura automática color gris oscuro, ver detalle en hoja AR-19, AR-20, AR-21 de planos.	152.8	ML	\$37.97	\$5,800.61	

238	Suministro e instalación de pantalla tipo louvers con listón de acero de 10cm de ancho espesor 1/4" mm mínimo, instalados a 45 grados de eje vertical y ② 0,10m verticalmente. Aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva de óxido color, acabado final de pintura de acabe mate color gris, ver detalle en hoja AR-19, AR-20, AR-21 de planos.	5.52	ML	\$200.40	\$1,121.77	
239	Suministro e instalación de lomo de terrina plana floccamento 800 de 12.5mm mínimo para exteriores (de la mejor calidad), aplicación de dos manos como mínimo de pintura látex colores definidos en planos, imágenes y especificaciones técnicas, ver detalle en hoja AR-19, AR-20, AR-21 de planos.	29.8	M2	\$26.72	\$1,523.66	
FACHADA NORTE, FACHADA SUR						\$1,400.00
FUNDACIONES						\$1,100.74
240	Terracería menor para estructura de tanque elevado, incluye letrá, excavación, compactación, relleno, ver detalle en hoja AR-20, de planos.	6.3	M3	\$62.30	\$392.49	
241	Concreto estructural de zapatas, pedestales y terraceras, ver detalle en hoja AR-21 de planos.	2.08	M3	\$268.48	\$173.25	
ESTRUCTURAS DE SOPORTE METÁLICAS PARA FACHADA ESTE + FORROS (FILETES) / FACIA Y CORRIAS ESTRUCTURA						\$0.00
ESTRUCTURA						\$0.00
242	Columnas de Tubo cuadrado 8" X 8" ch 14	79.8	ML	\$23.05	\$1,839.39	
243	Largueros de Tubo cuadrado 2" X 2" ch 14	68.08	ML	\$10.85	\$650.17	
244	Pieza de unión PL de 10X10X 1/4" A36, incluye pernos de espesor 8 1/4" anclaje expansivo, para cada largo 1/4" x 3, ver detalle en hoja AR-19, AR-20, AR-21 de planos.	42	UNIDAD	\$27.12	\$1,139.04	
FORROS						\$8,157.71
245	Suministro e instalación de pantalla tipo louvers con listón de acero de 10cm de ancho espesor 1/4" mm mínimo, instalados a 45 grados de eje vertical y ② 0,10m verticalmente. Aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva de óxido color, acabado final de pintura de acabe mate color verde. Ver detalle en hoja AR-19, AR-20, AR-21 de planos.	24.87	M2	\$200.40	\$1,059.87	
246	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, tono semibrillante, con dos manos como mínimo de primera calidad, incluye lijado, arena y limpieza. Ver detalle en hoja AR-19, AR-20, AR-21 de planos.	110.1	M2	\$9.60	\$1,118.04	
FACHADA OESTE						\$8,890.24
FUNDACIONES						\$554.73
247	Terracería menor para estructura de tanque elevado, incluye letrá, excavación, compactación, relleno, ver detalle en hoja AR-20 de planos.	3	M3	\$62.30	\$186.90	
248	Concreto estructural de zapatas, pedestales y terraceras, ver detalle en hoja AR-21 de planos.	1.57	M3	\$268.48	\$267.60	

	ESTRUCTURAS DE SOPORTE METÁLICAS PARA FACHADA ESTE + FORROS (PIELER)						\$4,325.54
	ESTRUCTURA						
248	Columnas de Tubo cuadrado 2" X 2" c/c 14	18	ML	\$25.00	\$450.00		
249	Largueros de Tubo cuadrado 2" X 2" c/c 14	26.54	ML	\$70.85	\$1,880.63		
251	Placa de unión PL de 10X10X1/4" A-36. Incluye pernos de espigas Ø 1/4" anillo expansivo, rosca entre terna 1/4" x 3, ver detalle en hoja AR-19, AR-20, AR-21 de planos.	20	U	\$27.12	\$542.40		
	FORROS						
252	Suministro e instalación de pantalla tipo louvers con pernos de acero de 10cm de ancho espesor 1/4" mm mínima. Instalados a 45 grados de eje vertical y Ø 0.10m verticalmente. Aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva de distinto color, acabado final de pintura de aceite mate color celeste. Ver detalle en hoja AR-19, AR-20, AR-21 de planos.	20.22	M2	\$203.40	\$4,112.76		
253	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, tono sandblasting, con dos manos como mínimo de primera calidad. Incluye: raspeo, resaca y limpieza. Ver detalle en hoja AR-19, AR-20, AR-21 de planos.	53.18	M2	\$9.63	\$511.93		
	Ver detalles de estructuras metálicas para fachada este, oeste, norte, sur + forros en hojas AR-19, AR-19, AR-20, AR-21 de planos.						
TOTAL INCLUYE INDIRECTO 9 IVA							\$90,717.44

DETENCIÓN ADMINISTRATIVA 3

"PROYECTO: GARANTIZAR ACCIONES DE PREVENCIÓN DE LA VIOLENCIA CON LAS/OS ADOLESCENTES BAJO DETENCIÓN ADMINISTRATIVA EN EL RESGUARDO CENTRAL DEL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MEDIANTE EL FORTALECIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS".

FUENTE DE FINANCIAMIENTO: FONDOS PAFTEL

MÓDULO DETENCIÓN ADMINISTRATIVA 3

Partidas	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Precio unitario	Subtotal	Total
A	DEMOLICIONES, DESMONTAJES					\$4,889.30
	DEMOLICIONES					\$489.30
254	Demolicion de pared de bloques de concreto, incluye reparación de piso y nivelación para la instalación de nueva placa de piso cerámico similar al existente de la mejor calidad.	135	M2	\$4.20	\$567.00	
255	Demolicion de pared de bloques de concreto, incluye reparación y nivelación de piso para la instalación de nueva placa de piso cerámico similar al existente de la mejor calidad.	5	S.G.	\$44.07	\$44.07	

256	Demolición de ventana de concreto de concreto.	12.00	M2	\$3.39	\$41.28	
	Nota: El contratista será responsable del estado mínimo y detallado de todas las actividades involucradas en estos desmontajes para la preparación de su oferta económica, no se aceptará aumentos de obra en esta partida, cualquier otro adicional será asumido por el contratista. Dentro del precio unitario de las partidas de Desmontaje y Demolición se deberá incluir: acarreo y desahije del material sobrante hacia un botadero autorizado.					
DEMONTAJE						\$4,055.47
257	Demolición y desmontaje de lavamanos de concreto. Incluye: accesorios sanitarios (jabonera, dispensador de jabón, porta toallas, etc.), tubo de aliento, incluye preparación de superficies de pared y/o piso para la colocación de nuevas piezas de acople y/o labrado de cemento similares a los existentes.	2.5	ML	\$8.04	\$20.10	
258	Desmontaje de inodoros. Incluye: accesorios sanitarios (porta toallas, etc.), tubo de aliento, preparación de superficies de pared y/o piso para la colocación de nuevas piezas de acople y/o labrado de cemento similares a los existentes.	5	U	\$20.75	\$103.75	
259	Desmontaje de ducha de concreto enchapado de acople. Incluye: accesorios sanitarios (dispensador de jabón, porta toallas, etc.) y tubo de aliento.	5	U	\$37.30	\$186.50	
260	Desmontaje de puerta de acceso principales y de dormitorios de acero (una hoja, ancho=1.00 m., altura=2.10 m. aprox.) Incluye mocheta y/o contramuro, herrajes y demás accesorios.	4	U	\$20.48	\$81.92	
261	Desmontaje de puerta de cuarto de baño y lodge (una hoja, ancho=0.8 m., altura=2.10 m. aprox.) Incluye mocheta y/o contramuro, herrajes y demás accesorios.	3	U	\$20.48	\$61.44	
262	Desmontaje de ventanas. Incluye marcos, herrajes y demás accesorios.	47	U	\$43.70	\$2053.90	
263	Desmontaje de cubierta de techo de fibrocemento ondulado y lámina traslúcida. Incluye capote del mismo material y elementos de apoyo, incluye fascio y cornisa con estructura de soporte existente. Incluye lapante de estructura metálica y cualquier otro elemento existente.	419	M2	\$5.50	\$2,309.50	
264	Desmontaje de canales de lámina galvanizada y bajadas de aguas lluvias existentes, incluye estructura de soporte y de apoyo.	55.4	ML	\$2.00	\$110.80	
265	Desmontaje de sistema eléctrico. Incluye: luminarias, tubos, focos, interruptores, canalizado, alambres y todos los accesorios eléctricos.	22	U	\$16.11	\$354.42	
266	Desmontaje de fontanerías dobles, incluye canalizado, circuitos y accesorios.	18	U	\$1.00	\$18.00	

267	Desmontaje de enrejado vertical en paredes existentes, de tubos metálicos cuadradas de 1" x 1", cuadrada vertida de 1/2 de 3/8" @ 15cm ambos sentidos. Nota: El contratista será responsable del estudio minucioso y detallado de todas las actividades involucradas en estos desmontajes para la preparación de su oferta económica, no se aceptará aumentos de obra en esta partida, cualquier obra adicional será asumida por el contratista. Dentro del precio unitario de las partidas de Desmontaje y Demolición se deberá incluir: asarce y desape del material sobrante hacia un botadero autorizado. Ver detalles de partida: demoliciones y desmontajes en hoja 21 de planos.	38	MO	\$4.20	\$159.60	
B CONSTRUCCIÓN DE MÓDULO						\$21,881.29
MÓDULO DE TENCIÓN ADMINISTRATIVA		388	M2			\$45,881.29
TRAZO						\$45.20
268	Trazo y nivelación por unidad de área	118.94	MO	\$0.38	\$45.20	
TERRACERA MENOR						\$1,876.00
269	Excavación para fundaciones	45.64	M3	\$11.53	\$526.23	
270	Resistencia con guiso cemento bajo fundación	8.66	M3	\$48.51	\$419.08	
271	Compensación con material seleccionado en fundación	24.75	M3	\$29.83	\$738.29	
CONCRETO ESTRUCTURAL						\$6,763.58
272	Solera de fundación SF-1 Y SF-2, 30x30cm, 4 # 3 y estribo # 2 @ 15 cm, Concreto 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de planos.	4.26	M3	\$378.32	\$1,611.64	
273	Solera de fundación SF-3, 40x35cm, 4 # 3 y estribo # 2 @ 15 cm, Concreto 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de planos.	2.34	M3	\$344.29	\$805.64	
274	Solera de fundación SF-4, 30x30cm, 4 # 3 y estribo # 2 @ 15 cm, Concreto 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de planos.	0.77	M3	\$276.18	\$214.16	
275	Solera intermedia de bloques de concreto 20x20x40 G-1 con 1 # 4, concreto 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de planos.	47.6	M3	\$12.75	\$608.90	
276	Solera intermedia de bloques de concreto 15x20x40 G-2 con 1 # 4, concreto 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de planos.	40	M3	\$11.59	\$463.60	
277	Solera de coronamiento SC-1 de 20x20cm, 4 # 3 y estribo # 2 @ 20 cm, concreto 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de planos.	6	M3	\$32.65	\$195.90	
278	Solera de coronamiento SC-2 de 15x20cm, 4 # 3 y estribo # 2 @ 20 cm, concreto 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de planos.	7.45	M3	\$30.65	\$228.24	
279	Construcción de nervios N1 de 20x15cm 4#3 y estribo # 2 @ 15 cm, concreto 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de planos.	34	M3	\$32.65	\$1,110.10	
280	Construcción de nervios N2 de 15x15cm 4#3 y estribo # 2 @ 15 cm, concreto 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de	34	M3	\$22.48	\$764.52	

	placas.					
281	Encamisado de columnas existentes de bloques de concreto de 20x20x40 e convertidas en columnas de 40x40, 480 y espirales #3 @ 20 cm (ambos lados de la columna) envuelto espesimétricamente a tal existente F_c : 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de planos.	24.7	ML	\$28.65	\$707.66	
282	Construcción de piso tipo arena en pasillo de servicio, 15x15cm, con electromata 200 y concreto 1:1:2 (10 kg/cm ²)	3.18	M2	\$25.29	\$80.42	
	PAREDES DE BLOQUE DE CONCRETO, PAREDES DE ENREJADO CON ESTRUCTURA METALICA Y DIVISIONES LIGNARIAS					\$6,382.34
283	Construcción de paredes de bloques de concreto de 20x20x40cm, refuerzo vertical # 3 y # 4 según plano, refuerzo horizontal # 2 @ 40 cm, ver detalle en hoja AR-21	36.3	M2	\$46.28	\$1,679.44	
284	Construcción de paredes de bloques de concreto de 15x20x40cm, refuerzo vertical # 3 y # 4 según plano, refuerzo horizontal # 2 @ 40 cm, ver detalle en hoja AR-21	36.1	M2	\$46.82	\$1,689.30	
285	Construcción de paredes de bloques de concreto de 15x20x40cm, refuerzo vertical # 3 y # 4 según plano, refuerzo horizontal # 2 @ 40 cm, ver detalle en hoja AR-21	33.8	M2	\$38.59	\$1,279.42	
286	Uso de celdas vacías de bloques de concreto incluye instalación de bastones (caso de refuerzo #4 si no existen) con concreto fluido de alto revestimiento (8 pulgadas) con resistencia mínima de 180 kg/cm ² y con agregado máximo de 3/8 (chispas). Se realice en todas las paredes de bloques de concreto perimetrales del módulo que no tengan otra los celdas.	9	M2	\$274.25	\$2,468.25	
	PAREDES DE ENREJADO CON ESTRUCTURA METALICA					\$3,549.84
287	Columnas CPJ de tubo cuadrado 4" X 4" en 14	62.65	ML	\$18.96	\$1,177.71	
288	Largueros LPJ de tubo cuadrado 3" X 3" en 14	61.54	ML	\$14.92	\$908.01	
289	Largueros de tubo cuadrado 2" X 2" X en 14	145.55	ML	\$10.85	\$1,578.22	
	NOTA: Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosivas de óxido color y una de esmalte semibrillante base agua.					
	DIVISIONES LIGNARIAS					\$1,717.85
290	Divisiones de tabla peso ambas caras de 1/2" @ 15 cm, altura 3.0, incluye pintura 2 manos de línea.	47.7	M2	\$35.23	\$1,699.57	
291	Divisiones de tabla peso contra humedad ambas caras de 1/2" @ 15cm, altura 3.0, incluye pintura 2 manos de línea. Desperdo	12	M2	\$30.94	\$371.28	

	Nota: Ver detalles de concreto paredes de bloques de concreto, paredes de anclaje con estructura metálica y divisiones laterales en hoja 22 y 23 de planos. Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosivo de distinto color y una de emulsión semibrillante base agua.					
	ESTRUCTURA Y CUBIERTA DE TECHO					\$18,321.38
292	Suministro e instalación de cubierta de lámina metálica de perfil estándar de aluminio y zinc, calibre 24, grado 80, según hoja AR-21 de planos.	308.2	M2	\$18.47	\$5,682.45	
293	Suministro e instalación de capote de lámina galvanizada calibre 24 con canchales, según hoja 21 de planos.	15.75	ML	\$47.79	\$748.52	
294	Suministro e instalación de Canal de lámina galvanizada #24, A-300una B-300una, C/Canchales@plátoma, ver detalle, en hoja AR-21 de planos.	44.1	ML	\$32.94	\$1,455.05	
295	Suministro e instalación de Botaguas de lámina galvanizada #24 incluye soporte.	16.74	ML	\$17.97	\$300.82	
296	Rejilla de A.L.L. P.V.C. #1 SOR 26 (MOPSA) Diagonales, cables, elementos de apoyo a pared.	36	ML	\$7.46	\$268.56	
297	Suministro e instalación de Columnas CPD de Tubo cuadrado 8" X 8" ch 14, ver detalle, en hoja AR-21 de planos.	12.8	ML	\$47.46	\$608.50	
298	Placa de unión CPD de 30X30X1/2" A-36, incluye pernos de 1/2" X 5/8", longitud 150una, anclaje expansivo con espaldas tipo HA-2500, rosca extra larga 5/8" x 3, ver detalle, en hoja AR-21 de planos.	12	U	\$54.24	\$650.88	
299	Punta P2 de Tubo cuadrado 3" X 3" ch 14, ver detalle, en hoja AR-21 de planos.	2.62	ML	\$14.92	\$39.09	
300	Tijera T-1, 4" de 1" 1/2" x 1" 1/2" x 1/4" y rebata # 4 @ 90°, incluye placa de 20x20 cm x 1/8" por unión con columna CP-11, según detalle en hoja AR-21 de planos.	22.36	ML	\$65.09	\$1,455.41	
301	Suministro e instalación de Viga macanbr 4 ángulos de 1" 1/2" x 1" 1/2" x 1/4". Cables de 1/2" @ 90°, según detalle en hoja AR-21 de planos.	19.2	ML	\$51.53	\$989.36	
302	Suministro y colocación de punta P-1 punta C de 4" Chapa 14 sencilla, según hoja AR-21 de planos.	95.12	ML	\$8.14	\$775.84	
303	Suministro e instalación de cubierta de lámina transucente firm de espesor mínimo.	186.95	M2	\$25.15	\$4,711.26	
304	Tapones laterales, tornos de fijamiento los de firm, aplicación de dos manos como mínimo de pintura latex color a definir, estructura metálica de tubo estructural de 1" x 1" chapa 16, separación máxima 50 cm.	10	ML	\$24.41	\$244.10	
	NOTA: Ver detalles de estructura y cubierta de techos en hojas AR-21 de planos. Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosivas de distinto color y una de emulsión semibrillante base agua.					
	PASAJA Y CORONA					\$2,124.7

305	Suministro e instalación de lezna y quemas, fono de fibrocemento tipo de 6mm, aplicación de dos manos como mínimo de pintura tipo color a defecto, estructura metálica de tubo estructural de 1 1/2" (chapa 16, separación máxima 60 cm, en detalle en hoja A01-13 de planos.	42.1	ML	\$50.47	\$2,124.79		
ACABADOS							\$1,837.81
306	Repele y alisado de cuadrado de paredes y ventanas proporción 1:2	112	MS	\$8.89	\$995.68		
307	Suministro y colocación de anclaje de acople en paredes de primera calidad, en área de servicio sanitario 14x1.20 m., en área de ducha 14x1.60 m., y otros lavamanos y fregaderos, 14x0.60 m.	23.04	MS	\$20.51	\$471.93		
308	Suministro y aplicación de pintura tipo acrílica, fono semibrillante, con dos manos como mínimo de primera calidad, incluye: repaso y finitura.	231.92	MS	\$0.00	\$0.00		
PUEERTAS							\$3,837.84
309	P-1 Puerta con contramano de 2 1/2"x2 1/2" e 144 manos de tubo estructural cuadrado de 2"x2" (ch14). Plumas de acero de 10mm de ancho espesor 1/4" mínimo, instalados a 45 grados de eje vertical y @ 0 10m verticalmente dos batiente de fierro espando tipo # 8"x6" a ambas caras, 4 bisagras tipo capote de 10"x6". Pasadores vertical y horizontal de varilla tipo #4. Chapa especial tipo cerradura para lateral (ver especificaciones técnicas), aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva de distinto color, acabado final de pintura de aceite mate color gris.	1	U	\$563.42	\$563.42		
310	P-2 Puerta de madera con vidrio - moqueta de cinta de madera de cedro, lijada, sellada y barnizada, estructura de madera de cedro de 2x2 cm, fono de plywood de 1/4" clase "a" ambas caras, acabado de fono de plástico laminado de alta presión (hpl) espesor de 0.048" (1.23mm) color a elegir por supervisión, con batiente de cedro. Toda la madera vista será lijada, sellada y barnizada. Tres bisagras tipo alceyate, tipo de botón al piso de aluminio o PVC, chapa de patente de primera calidad.	2	U	\$424.94	\$849.88		
311	P-3 - Puerta de madera - moqueta de cinta de madera de cedro, lijada, sellada y barnizada, estructura de madera de cedro de 2x2 cm, fono de plywood de 1/4" clase "a" ambas caras, acabado de fono de plástico laminado de alta presión (hpl) espesor de 0.048" (1.23mm) color a elegir por supervisión, con batiente de cedro. Cuerpo de vidrio claro laminado, mínimo 8 mm. De espesor, en la parte superior e instalado con empujones de mango. Toda la madera vista será lijada, sellada y barnizada. Tres bisagras tipo alceyate, tipo de botón al piso de aluminio o PVC, chapa de patente de primera calidad.	3	U	\$482.06	\$1,446.18		

312	P-4 puerta metálica de acción simple, con contramuro de ángulo de 1 1/2x 1 1/2x 1/8", marco y refuerzo de tubo estructural de 2"x2" chapa 14, forro de lámina en ambas caras de ho. 3/16", 2 balizas de fierro redondo liso # 5x5", 3 bisagras tipo capote de 5/8"x5", chapa tipo especial tipo cerradura para cilindro de primera calidad (ver especificaciones Mónicas), pasador vertical y horizontal de varilla lisa #4, enmasillada, pintada con dos manos de anticorrosivo y una de esmalte semibrillante base agua color azul (aplicar con soplete), tipo de botón al piso de PVC.	1	U	\$509.18	\$509.18	
313	P-4B : puerta metálica de acción simple, con contramuro de ángulo de 1 1/2x 1 1/2x 1/8", marco y refuerzo de tubo estructural de 2"x2" chapa 14, forro de lámina en ambas caras de ho. 3/16", 2 balizas de fierro redondo liso # 5x5", 3 bisagras tipo capote de 5/8"x5", chapa tipo especial tipo cerradura para cilindro de primera calidad (ver especificaciones Mónicas), pasador vertical y horizontal de varilla lisa #4, enmasillada, pintada con dos manos de anticorrosivo y una de esmalte semibrillante base agua color azul (aplicar con soplete), tipo de botón al piso de PVC.	1	U	\$509.18	\$509.18	
	Nota: Ver detalle de puertas en hoja 22 de planos. Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosivas de distinto color y una de esmalte semibrillante base agua.					
VENTANAS Y DEFENSAS.						\$408.97
314	Suministro e instalación de ventana de celosía de vidrio esmerado, estructura de aluminio tipo pesado, adornado natural y operador de manopla.	3.82	M2	\$108.48	\$281.85	
315	Suministro e instalación de ventanas de perfil (manopla) de aluminio esmerado color natural de servicio pesado, vidrio laminado color claro de 6 mm, con abertura tipo completa.	0.8	M2	\$33.90	\$27.12	
316	Suministro e instalación de defensas metálicas.	5.5	M2	\$0.00	\$0.00	
	Nota: Ver detalle de ventanas y defensas en hoja AP-20 y AP-21 de planos. Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosivas de distinto color y una de esmalte semibrillante base agua.					
ARTIFACTOS SANITARIOS						\$4,448.32
317	Suministro e instalación de inodoro, incluye asiento elongado tipo pesado, tapadera, accesorios, tubo abasto plástico, válvula de control, resaca y/o sellado de paredes, pisos y otros.	2	U	\$196.24	\$392.48	
318	Suministro e instalación de lavamanos tipo estándar con base de pedestal estándar de la mejor calidad, incluye accesorios, tubo abasto plástico, válvula de control, resaca y/o sellado de paredes, pisos y otros.	2	U	\$129.90	\$259.80	

319	Suministro e instalación de moldura para áreas de detención, forradas con ladrillo de bloque de concreto de 15x20x40 esmaltado, afinado y pulido, incluye leña, leña con tara de cemento con anclaje hidráulico y descargas de agua, asiento para leña y león para leña.	9	U	\$255.85	\$2,302.74	
320	Suministro e instalación de levantamos para áreas de detención, de leña con varillas de hierro # 2 y posata de cemento con anclaje hidráulico, incluye pulido y boqueado en aristas.	3	U	\$303.40	\$910.20	
321	Suministro e instalación de duchas para áreas de detención, incluye panelante en piso, pared exterior de bloque de concreto de 15x20x40, todas las paredes respetadas y afinadas.	6	U	\$198.50	\$1,191.00	
	Nota: Ver detalle de artefactos sanitarios en hojas AR-20 y AR-29 de planos.					
C	ESTRUCTURAS METÁLICAS PARA FACHADA ESTE, OESTE, NORTE, SUR + FORROS + PERICOLA DE ACCESO					\$34,847.58
	FACHADA ESTE					\$14,235.2
	FUNDACIONES					\$400.97
322	Terminación menor para estructura de soporte de fachadas, incluye leña, excavación, compactación, reafirmación, ver detalle en hoja AR-20 de planos.	2.30	MS	\$62.30	\$145.29	
323	Concreto estructural de perimetrales y techos, ver detalle en hoja AR-21 de planos.	0.95	MO	\$288.49	\$274.07	
	ESTRUCTURAS DE SOPORTE METÁLICAS PARA FACHADA ESTE + FORROS (PERLOS) + PERICOLA					\$13,821.29
	ESTRUCTURA					
324	Columnas de Tubo cuadrado 4" X 4" ch 14	32.4	ML	\$18.95	\$614.38	
325	Columnas de Tubo cuadrado 2" X 2" ch 14	115.98	ML	\$18.95	\$2,196.13	
326	Largueros de Tubo cuadrado 4" X 4" ch 14	6.0	ML	\$18.95	\$113.70	
327	Largueros de Tubo cuadrado 2" X 2" ch 14	180.12	ML	\$18.95	\$3,413.30	
328	Placa de unión P1 de 10X10X14" A-36, incluye pernos de Aperturas # 1/4" anclaje expansivo, rosca extra larga 1/4" x 3, ver detalle en hoja AR-21 de planos.	80	U	\$27.12	\$2,169.60	
	FORROS					
329	Suministro e instalación de panel de polio C DE 4" Chapa 14, suministrado en forma vertical @ 5.17cm de eje de polio. Acabado de pintura automotriz color gris oscuro, ver detalle en hojas AR-19, AR-20, AR-21 de planos.	152.9	ML	\$37.97	\$5,805.61	
330	Suministro e instalación de pantalla tipo Louvers con láminas de acero de 10cm de ancho espesor 1/4" mm mínimo, instalados a 45 grados de eje vertical y @ 0.10m verticalmente. Aplicación de dos manos de pintura automotriz de defensa ruidos, acabado final de pintura de acabe mate color gris, ver detalle en hojas AR-19, AR-20, AR-21 de planos.	5.52	ML	\$203.40	\$1,122.77	

325	Suministro e instalación de forro de lámina para Movimiento-las de 12.7mm mínimo para exteriores (de la mejor calidad), aplicación de dos manos como mínimo de pintura látex colores definidos en planos, imágenes y especificaciones técnicas, ver detalle en hoja AR-19, AR-20, AR-21 de planos.	26.8	M2	\$25.72	\$1,029.60	
FACHADA NORTE, FACHADA SUR						\$13,833.06
FUNDACIONES						\$1,165.74
322	Temporales menor para estructura de tanque elevado, incluye trazo, excavación, compactación, restitución, ver detalle en hoja AR-20 de planos.	6.3	M3	\$92.30	\$582.49	
323	Concreto estructural de zapatas, pedestales y torneros, ver detalle en hoja AR-21 de planos.	2.88	M3	\$298.49	\$773.25	
ESTRUCTURAS DE SOPORTE METÁLICAS PARA FACHADA ESTE + FORNOS (PUELOS) + FASCIA Y CORNISAS						\$3,608.00
ESTRUCTURA						
324	Columnas de Tubo cuadrado 6" X 6" ch 14	79.8	ML	\$23.05	\$1,829.29	
325	Largueros de Tubo cuadrado 2" X 2" ch 14	54.56	ML	\$18.85	\$1,030.12	
326	Placa de unión PL de 108/108/1/4" A-36. Incluye pernos de Aperturas Ø 1/4" incluye expansión, marca entre largo 108" x 3, ver detalle en hoja AR-19, AR-20, AR-21 de planos.	42	UNIDAD	\$27.12	\$1,139.04	
FORNOS						\$6,157.71
327	Suministro e instalación de pantalla tipo louver con platinas de acero de 10mm de ancho espesor 1/4" min mínimo, instalados a 45 grados de eje vertical y @ 0.10m verticalmente. Aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva de diseño color, acabado final de pintura de aceite mate color blanco. Ver detalle en hoja AR-19, AR-20, AR-21 de planos.	24.61	M2	\$283.40	\$7,000.67	
328	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, tono periborrilera, con dos manos como mínimo de primera calidad, incluye resaca, resane y lijado. Ver detalle en hoja AR-19, AR-20, AR-21 de planos.	116.1	M2	\$9.45	\$1,118.04	
FACHADA OESTE						\$4,886.24
FUNDACIONES						\$254.73
329	Temporales menor para estructura de tanque elevado, incluye trazo, excavación, compactación, restitución, ver detalle en hoja AR-20 de planos.	3	M3	\$92.30	\$196.90	
340	Concreto estructural de zapatas, pedestales y torneros, ver detalle en hoja AR-21 de planos.	1.27	M3	\$298.49	\$377.83	
ESTRUCTURAS DE SOPORTE METÁLICAS PARA FACHADA ESTE + FORNOS (PUELOS)						\$6,325.91
ESTRUCTURA						
341	Columnas de Tubo cuadrado 6" X 6" ch 14	28	ML	\$23.05	\$645.60	
342	Largueros de Tubo cuadrado 2" X 2" ch 14	26.04	ML	\$18.85	\$1,282.53	

343	Placa de unión P1, de 1001001M ² A-20, incluye pernos de Anchos Ø 1/4" anclaje expuesto, rosca entre largo 1/4" x 3, ver detalle en hoja AR-19, AR-20, AR-21 de planos.	20	U	\$27.12	\$542.40	
FORROS						
344	Suministro e instalación de pantalla tipo louvers con pletinas de acero de 10mm de ancho espesor 1/4" con mínimo, instalados a 45 grados de eje vertical y Ø 0.10m verticalmente. Aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva de distinto color, acabado final de pintura de acero mate color celeste. Ver detalle en hoja AR-19, AR-20, AR-21 de planos.	20.22	M2	\$205.40	\$4,112.75	
345	Suministro y aplicación de pintura tipo acrílica, tono semibrillante, con dos manos como mínimo de primera calidad, incluye: rasado, resame y limpieza. Ver detalle en hoja AR-19, AR-20, AR-21 de planos.	53.16	M2	\$9.55	\$507.85	
Ver detalles de estructuras metálicas para fachada este, oeste, norte, sur + forros en hojas AR-19, AR-19, AR-20, AR-21 de planos.						
TOTAL (INCLUYE INDIRECTO e IVA)						\$49,717.14

DETENCIÓN ADMINISTRATIVA 4

"PROYECTO: GARANTIZAR ACCIONES DE PREVENCIÓN DE LA VIOLENCIA CON NIÑOS ADOLESCENTES BAJO DETENCIÓN ADMINISTRATIVA EN EL RESGUARDO CENTRAL DEL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MEDIANTE EL FORTALECIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS".

FUENTE DE FINANCIAMIENTO: FONDOS PARETEL

MÓDULO DETENCIÓN ADMINISTRATIVA 4

Partidas	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Precio unitario	Subtotal	Total
A.	DEMOLICIONES, DESMONTAJES					\$4,888.20
	DEMOLICIONES					\$661.87
346	Demolición de pared de bloques de concreto, incluye reparación de piso y nivelación para la instalación de nueva placa de piso cerámico similar a existente de la mejor calidad.	120	M2	\$4.20	\$507.00	
347	Demolición de tarima metálica. Demolición de pared de bloques de concreto, incluye reparación y nivelación de piso para la instalación de nueva placa de piso cerámico similar al existente de la mejor calidad.	1	S.O	\$44.07	\$44.07	
348	Demolición de ventana de concreto de concreto.	12.20	M2	\$3.29	\$40.15	
	<i>Nota: El contratista será responsable del estudio minucioso y detallado de todas las actividades involucradas en estos desmontajes para la preparación de su oferta económica, no se aceptará aumentos de obra en esta partida, cualquier obra adicional será asumida por el contratista. Dentro del precio unitario de las partidas de Desmontaje y</i>					

	Demolición se deberá incluir: aceros y desahoge del material sobrante hacia un botadero autorizado.					
DETALLE A.2.15						\$4,036.47
349	Demolición y desmontaje de lavamanos de concreto. Incluye: accesorios sanitarios (jabonera, dispensador de jabón, porta toallas, etc.), tubo de alabado, incluye preparación de superficies de pared y/o piso para la colocación de nuevas piezas de acople y/o ladrillo de cemento similares a los existentes.	3.5	ML	\$6.64	\$23.24	
350	Desmontaje de inodoros. Incluye: accesorios sanitarios (porta toallas, etc.), tubo de alabado, preparación de superficies de pared y/o piso para la colocación de nuevas piezas de acople y/o ladrillo de cemento similares a los existentes.	5	U	\$20.75	\$103.75	
351	Desmontaje de ducha de concreto enchapado de acople. Incluye: accesorios sanitarios (dispensador de jabón, porta toallas, etc.) y tubo de alabado.	5	U	\$17.26	\$156.50	
352	Desmontaje de puerta de acceso principales y de dormitorios de acero (una hoja, ancho=1.00 m., altura=2.10 m., aprox.). Incluye moqueta y/o contramarcos, herrajes y demás accesorios.	4	U	\$20.48	\$81.92	
353	Desmontaje de puerta de cuarto de baño y toilette (una hoja, ancho=0.9 m., altura=2.10 m., aprox.). Incluye moqueta y/o contramarcos, herrajes y demás accesorios.	3	U	\$20.48	\$61.44	
354	Desmontaje de ventanas. Incluye marcos, herrajes y demás accesorios.	47	U	\$13.70	\$643.90	
355	Desmontaje de cubierta de techo de fibrocemento embalsado y lámina trencida. Incluye: capote del mismo material y elementos de sujeción, incluye fascia y cornisa con estructura de soporte existente. Incluye tapones de estructura metálica y cualquier otro elemento existente.	419	M2	\$5.56	\$2,329.64	
356	Desmontaje de canales de lámina galvanizada y bajantes de aguas lluvias existentes. Incluye estructura de soporte y de sujeción.	55.4	ML	\$2.00	\$112.80	
357	Desmontaje de sistema eléctrico. Incluye: luminarias, tubos, buses, interruptores, canalizado, alambrado y todos los accesorios eléctricos.	22	U	\$16.11	\$354.42	
358	Desmontaje de telecomunicaciones dobles. Incluye: canalizado, circuitos y accesorios.	18	U	\$1.60	\$28.80	
359	Desmontaje de anclaje vertical en paredes existentes, de tubos metálicos cuadrados de 1" x 1", cuadrada varilla de no. de 3/8" @ 15cms. entre centros.	28	M2	\$4.20	\$118.80	

	<p>Nota: El contratista será responsable del estudio minucioso y detallado de todas las actividades involucradas en estos desmontajes para la preparación de su oferta económica, no se aceptará aumentos de obra en esta partida, cualquier obra adicional será asumida por el contratista. Centro del precio unitario de las partidas de Desmontaje y Demolición se deberá incluir: suceso y desecho del material existente hacia un botadero autorizado.</p> <p>Ver detalles de partida: demoliciones y desmontajes en hoja 21 de planos.</p>					
B	CONSTRUCCIÓN DE MÓDULO					\$87,881.28
	MÓDULO DE TRAYECTORIA ADMINISTRATIVA	306	M2			\$87,881.28
	TRAZO					\$45.20
360	Trazo y nivelación por unidad de área	118.94	M2	\$0.38	\$45.20	
	TERRACERÍA MENOR					\$1,576.87
361	Excavación para fundaciones	45.84	M3	\$11.55	\$528.23	
362	Revolución con guiso-cemento bajo fundación	6.85	M3	\$65.51	\$447.68	
363	Compactación con material seleccionado en fundación	24.75	M3	\$29.83	\$738.29	
	CONCRETO ESTRUCTURAL					\$5,763.58
364	Solera de fundación SF-1 y SF-2, 50x20cm, 6 # 3 y estribo # 2 @ 15 cm, Concreto 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de planos.	4.28	M3	\$378.32	\$1,611.64	
365	Solera de fundación SF-3, 40x20cm, 6 # 3 y estribo # 2 @ 15 cm, Concreto 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de planos.	2.34	M3	\$344.29	\$805.64	
366	Solera de fundación SF-4, 30x20cm, 4 # 3 y estribo # 2 @ 15 cm, Concreto 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de planos.	0.77	M3	\$228.18	\$174.16	
367	Solera intermedia de blique de concreto 20x20x40 SA-1 con 1 # 4, concreto 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de planos.	47.8	ML	\$12.75	\$608.90	
368	Solera intermedia de blique de concreto 15x20x40 SA-2 con 1 # 4, concreto 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de planos.	40	ML	\$11.59	\$463.60	
369	Solera de coronamiento SC-1 de 20x20cm, 4 # 3 y estribo # 2 @ 20 cm, concreto 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de planos.	6	ML	\$32.65	\$195.90	
370	Solera de coronamiento SC-2 de 15x20cm, 4 # 3 y estribo # 2 @ 20 cm, concreto 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de planos.	7.45	ML	\$32.65	\$243.24	
371	Construcción de nervios N1 de 20x15cm 4#3 y estribo # 2 @ 15 cm, concreto 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de planos.	24	ML	\$32.65	\$1,110.70	
372	Construcción de nervios N2 de 15x15cm 4#3 y estribo # 2 @ 15 cm, concreto 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AR-21 de planos.	34	ML	\$22.49	\$764.52	

373	Encamisado de columnas existentes de bloque de concreto de 20x20x40 a convertirse en columnas de 40x40, 48" y arillos #3 @ 20" (ambos lados de la columna) anclaje espaciamiento a col existente fo: 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja AB-21 de planos.	24.7	ML	\$28.95	\$707.66	
374	Construcción de piso tipo arena en perfil de servicio, 6"-10cm, con electroalmata 18" y concreto fo=210 kg/cm ²	3.18	MO	\$28.29	\$89.42	
	PAREDES DE BLOQUE DE CONCRETO, PAREDES DE ENREJADO CON ESTRUCTURA METÁLICA Y DIVISIONES LIGERAS					
	PAREDES DE BLOQUE DE CONCRETO					\$6,362.34
375	Construcción de paredes de bloques de concreto de 20x20x40cm, refuerzo vertical # 3 y # 4 según plano, refuerzo horizontal # 2 @ 40 cm, ver detalle en hoja AB-21	26.3	MO	\$56.26	\$1,481.44	
376	Construcción de paredes de bloques de concreto de 15x20x40cm, refuerzo vertical # 3 y # 4 según plano, refuerzo horizontal # 2 @ 40 cm, ver detalle en hoja AB-21	26.1	MO	\$46.42	\$1,192.66	
377	Construcción de paredes de bloques de concreto de 10x20x40cm, refuerzo vertical # 3 y # 4 según plano, refuerzo horizontal # 2 @ 40 cm, ver detalle en hoja AP-21	33.6	MO	\$36.55	\$1,229.47	
378	Límite de celos vacías de bloques de concreto incluye instalación de bastones (caso de refuerzo #4 si no existiera) con concreto fluido de alto rendimiento (8 pulgadas) con resistencia mínima de 180 kg/cm ² y con agregado máximo de 5/8" (chapas). Se realizará en todas las paredes de bloques de concreto perimetrales del módulo que no tengan tema sus celos.	6	MO	\$274.25	\$1,645.50	
	PAREDES DE ENREJADO CON ESTRUCTURA METÁLICA					\$3,519.94
379	Columnas CP2 de Tubo cuadrado 4" X 4" ch. 14	62.05	ML	\$18.66	\$1,177.75	
380	Largueros LP2 de Tubo cuadrado 2" X 2" ch. 14	61.14	ML	\$14.82	\$905.01	
381	Largueros de Tubo cuadrado 2" X 2" X ch. 14	145.55	ML	\$16.85	\$1,576.22	
	NOTA: Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosivos de distinto color y una de esmalte semibrillante base agua.					
	DIVISIONES LIGERAS					\$5,717.85
382	Divisiones de tabla peso amidas caras de 1/2" e=15 cm, altura 3.0, incluye pintura 2 manos de tinta.	47.7	MO	\$28.23	\$1,346.57	
383	Divisiones de tabla peso contra humedad amidas caras de 1/2" e=15cm, altura 3.0, incluye pintura 2 manos de tinta. Carpentería	12	MO	\$30.94	\$371.28	
	Nota: Ver detalles de concreto paredes de bloques de concreto, paredes de enrejado con estructura metálica y divisiones ligeras en hoja 22 y 23 de planos. Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosivos de distinto color y una de esmalte semibrillante base					

	agua.					
	ESTRUCTURA Y COBERTA DE TECHAZO					\$19,321.55
284	Suministro e instalación de cubierta de lámina metálica de perfil estándar de aluminio y zinc, calibre 24, grado 80, según Hoja AR-21 de planos.	308.2	M2	\$18.47	\$5,692.45	
285	Suministro e instalación de capote de lámina galvanizada calibre 24 con canchales, según Hoja 21 de planos.	19.19	ML	\$17.79	\$340.92	
286	Suministro e instalación de Canal de lámina galvanizada #24, A=200mm B=200mm, C=200mm@2000mm, ver detalle en Hoja AR-21 de planos.	44.1	ML	\$32.54	\$1,435.01	
287	Suministro e instalación de Botaguas de lámina galvanizada #24 incluye soporte.	19.74	ML	\$47.87	\$935.82	
288	Botas de A.L.L. P.V.C. 4" SCR 36 (150PIS) Círculos, coños, elementos de fijación a pared	20	ML	\$7.45	\$258.50	
289	Suministro e instalación de Columnas CP2 de Tubo cuadrado 8" x 8" ch 14, ver detalle en Hoja AR-21 de planos.	12.8	ML	\$47.40	\$208.80	
290	Placa de unión CP2 de 25x25x1/2" A-36, incluye pernos de 8 x 5/8" , longitud 100mm, anclaje expansivo con espaldas 16x16x500, placa extra larga 5/8" x 3, ver detalle en Hoja AR-21 de planos.	12	U	\$74.24	\$900.88	
291	Perfil UP de Tubo cuadrado 8" x 8" ch 14, ver detalle en Hoja AR-21 de planos.	2.52	ML	\$14.92	\$37.69	
292	Tipos T-1, 4x de 1 1/2"x 1 1/2" x 1/4" y calibre # 4 @ 60", incluye placa de 20x20 cm x 1/8" de unión con columna CP-2, según detalle en Hoja AR-21 de planos.	32.56	ML	\$45.09	\$1,469.41	
293	Suministro e instalación de viga macadam 4 ángulos de 1 1/2" x 1 1/2" x 1/4". Calota de Ho 1/2" @ 60", según detalle en Hoja AR-21 de planos.	19.2	ML	\$21.52	\$413.28	
294	Suministro y colocación de perfil P-1 perfil C de 4" Chapa 14 sencilla, según Hoja AR-21 de planos.	99.12	ML	\$8.14	\$808.84	
295	Suministro e instalación de cubierta de lámina tratada 6mm de espesor mínimo.	186.95	M2	\$25.15	\$4,701.29	
296	Tapones laterales , forro de barnizamiento for de 6mm, aplicación de dos manos como mínimo de pintura látex color a definir, estructura metálica de tubo estructural de 1"x 1" chapa 16, separación máxima 90 cm. NOTA: Ver detalles de estructura y cubierta de techos en Hojas AR-21 de planos. Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosivo de distinto color y una de emulsión semibrillante base agua.	10	MLPZO	\$24.41	\$244.10	
	FABRICA Y COBERTA					\$2,124.79

397	Suministro e instalación de fascia y cornisa, form de fibrocemento tipo de 6mm, aplicados de dos manos como mínimo de pintura látex color a definir, estructura metálica de tubo estructural de 1" x 1" chapa 16, espesor máximo 60 cm, ver detalle en hoja AD-19 de planos.	42.1	ML	\$52.47	\$2,174.79	
ACABADOS						\$1,837.81
398	Papeles y alisado de cuadrado de puertas y ventanas proporción 1:2	112	ML	\$8.89	\$995.68	
399	Suministro y colocación de enchapado de acrílico en paredes de primera calidad, en área de servicios sanitario H=1.20 m., en área de ducha H=1.80 m. y sobre lavamanos y fregaderos H=0.40 m.,	21.04	M2	\$20.51	\$431.83	
400	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, tono semibrillante, con dos manos como mínimo de primera calidad, techo, paredes y pisos.	331.92	M2	\$0.00	\$0.00	
PUERTAS						\$3,837.84
401	P-1 Puerta con contramarco de 2 1/2"x2 1/2" x 181 mm de tubo estructural cuadrado de 1" x 1" ch14, pletinas de acero de 10mm de ancho espesor 1/8" mínimo, instalados a 45 grados de eje vertical y @ 0.10m verticalmente dos batientes de fierro redondo tipo # 3"x1/2" a ambos lados, 4 bisagras tipo rayata de 1/2"x1/2". Pasadores vertical y horizontal de varilla tipo #6. Chapa especial tipo comeduras para cable (ver especificaciones Monmas), aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva de distinto color, acabado final de pintura de acrílico mate color gris.	1	U	\$583.42	\$583.42	
402	P-2 Puerta de madera con chapa - moqueta de moqueta de madera de cedro, lijada, sellada y barnizada, estructura de madera de cedro de 3x3 cm, form de plywood de 1/2" clase "a" ambas caras, acabado de form de plástico laminado de alta presión (hpl) espesor de 0.048" (1.23mm) color a elegir por supervisión, con batiente de cedro. Toda la madera vista será lijada, sellada y barnizada, tres bisagras tipo rayata, tipo de folio al piso de aluminio o PVC, chapa de patencia de primera calidad.	2	U	\$454.94	\$909.88	
403	P-3 - Puerta de madera - moqueta de moqueta de madera de cedro, lijada, sellada y barnizada, estructura de madera de cedro de 3x3 cm, form de plywood de 1/2" clase "a" ambas caras, acabado de form de plástico laminado de alta presión (hpl) espesor de 0.048" (1.23mm) color a elegir por supervisión, con batiente de cedro. Cuerpo de vidrio claro laminado, mínimo 6 mm. de espesor, en la parte superior e instalado con empujones de neopreno. Toda la madera vista será lijada, sellada y barnizada, tres bisagras tipo rayata, tipo de folio al piso de aluminio o PVC, chapa de patencia de primera calidad.	3	U	\$482.06	\$1,446.18	

404	P-4 puerta metálica de acción simple, con contramano de ángulo de 1 1/2x 1 1/2x 1/8", marco y refuerzo de tubo estructural de 2"x2" chapa 14, fono de lámina en ambos caras de ho. 3/16", 2 balasteras de fierro redondo lso # 5x5", 3 bisagras tpo capsula de 5/8"x3", chapa tpo especial tpo cerradura para cilindro de primera calidad (ver especificaciones técnicas), pasador vertical y horizontal de varilla lso #4, enmascarada, pintada con dos manos de anticorrosivo y una de esmalte semibrillante base agua color azul (aplicar con espátula), tipo de botón al piso de PVC	1	U	\$509.18	\$509.18	
405	P-4B1 : puerta metálica de acción simple, con contramano de ángulo de 1 1/2x 1 1/2x 1/8", marco y refuerzo de tubo estructural de 2"x2" chapa 14, fono de lámina en ambos caras de ho. 3/16", 2 balasteras de fierro redondo lso # 5x5", 3 bisagras tpo capsula de 5/8"x3", chapa tpo especial tpo cerradura para cilindro de primera calidad (ver especificaciones técnicas), pasador vertical y horizontal de varilla lso #4, enmascarada, pintada con dos manos de anticorrosivo y una de esmalte semibrillante base agua color azul (aplicar con espátula), tipo de botón al piso de PVC	1	U	\$509.18	\$509.18	
	Nota: Ver detalle de puertas en hoja D1 de planos. Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosivo de distinto color y una de esmalte semibrillante base agua.					
VENTANAS Y DEFENSAS						\$408.87
406	Suministro e instalación de ventana de celosía de vidrio navado, estructura de aluminio tpo pesado, abombado natural y operador de mariposa.	5.82	M2	\$108.48	\$361.85	
407	Suministro e instalación de ventanas de perfil (perimetral) de aluminio anodizado color natural de servicio pesado, vidrio laminado color claro de 6 mm, con alacena tpo corrediza.	0.8	M2	\$23.60	\$27.12	
408	Suministro e instalación de defensas metálicas	5.5	M2	\$0.00	\$0.00	
409	Nota: Ver detalle de ventanas y defensas en hoja AP-20 Y AP-21 de planos. Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosivo de distinto color y una de esmalte semibrillante base agua.					
ARTEFACTOS SANITARIOS						\$4,445.22
410	Suministro e instalación de inodoro, incluye asiento elongado tpo pesado, tapachina, accesorios, tubo alacena plástico, válvula de control, resaca y/o sello de paredes, piso y cava.	2	U	\$150.24	\$300.48	
411	Suministro e instalación de lavamanos tpo estándar con base de pedestal cerámico de la mejor calidad, incluye accesorios, tubo alacena plástico, válvula de control, resaca y/o sello de paredes, piso y cava.	2	U	\$129.90	\$259.80	

412	Suministro e instalación de molduras para áreas de detención, forjadas con ladrillo de bloque de concreto de 10x20x40 replegado, alisado y pulido, incluye masa, letrina con masa de cemento con armate distribuido y descargas de agua, asiento para letrina y lapón para letrina.	9	U	\$250.80	\$2,257.74	
413	Suministro e instalación de levantones para áreas de detención, de masa con varillas de fierro # 2 y pasta de cemento con armate distribuido, incluye pulido y forjado en sitio.	3	U	\$200.40	\$610.20	
414	Suministro e instalación de duchas para áreas de detención, incluye pendiente en piso, pared divisoria de bloques de concreto de 10x20x40, todas las paredes replegadas y alisadas.	6	U	\$189.00	\$1,137.00	
	Nota: Ver detalle de artefactos sanitarios en hojas AR-20 y AR-21 de planos.					
C	ESTRUCTURAS METÁLICAS PARA FACHADA ESTE, OESTE, NORTE, SUR + FORROS + PÉRGOLA DE ACCESO					\$46,096.88
	FACHADA ESTE					\$14,236.26
	FUNDACIONES					\$400.67
415	Trazado menor para estructura de soporte de fachadas, incluye trazo, excavación, compactación, relleno, ver detalle en hoja AR-20 de planos.	2.39	M3	\$62.30	\$148.80	
416	Concreto estructural de pedestales y formos, ver detalle en hoja AR-21 de planos.	0.95	M3	\$268.49	\$255.07	
	ESTRUCTURAS DE SOPORTE METÁLICAS PARA FACHADA ESTE + FORROS (PELES) + PÉRGOLA					\$13,831.29
	ESTRUCTURA					
417	Columnas de Tubo cuadrado 4" X 4" ch 14	32.4	ML	\$18.96	\$614.95	
418	Columnas de Tubo cuadrado 2" X 2" ch 14	113.96	ML	\$10.85	\$1,232.13	
419	Largueros de Tubo cuadrado 4" X 4" ch 14	6.6	ML	\$18.96	\$125.27	
420	Largueros de Tubo cuadrado 2" X 2" ch 14	160.12	ML	\$10.85	\$1,737.56	
421	Placa de unión (P1) de 100x100x4" A-36, incluye pernos de Aperturas 1/4" anclaje expansivo, masa entre largo 1/4" a 3, ver detalle en hoja AR-21 de planos.	80	U	\$27.12	\$2,169.60	
	FORROS					
422	Suministro e instalación de pared de pinto (C DE 8" Chapa 14, suministrada en forma vertical @ 0.17cm de eje de pinto, Acabado de pintura automática color gris marino, ver detalle en hoja AR-19, AR-20, AR-21 de planos.	152.6	ML	\$37.97	\$5,805.64	
423	Suministro e instalación de pantalla (P) forrada con telas de acero de 10cm de ancho espesor 1/4" mm mínimo, instaladas a 45 grados de eje vertical y @ 0.10cm verticalmente. Aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva de distinto color, acabado final de pintura de acabe mate color gris, ver detalle en hoja AR-19, AR-20, AR-21 de planos.	1.52	ML	\$200.40	\$310.27	

424	Suministro e instalación de fierro de última plana (marcamento tipo de 12.7mm mínimo para exteriores (de la mejor calidad), aplicación de dos manos como mínimo de pintura tipo colores definidos en planos, imágenes y especificaciones técnicas, ver detalle en hoja AP-19, AP-20, AP-21 de planos.	29.8	M2	\$25.72	\$1,025.66	
FACHADA NORTE, FACHADA SUR						\$13,832.88
FUNDACIONES						\$1,185.74
425	Terracería menor para estructura de tanque elevado, incluye trazo, excavación, compactación, restitución, ver detalle en hoja AP-20 de planos.	9.3	M3	\$62.30	\$580.49	
426	Concreto estructural de zapatas, pedestales y tanques, ver detalle en hoja AP-21 de planos.	2.88	M3	\$268.49	\$773.25	
ESTRUCTURAS DE SOPORTE METÁLICAS PARA FACHADA ESTE - FORROS (PIELIS) FASCIA Y CORRIAS						\$3,608.00
ESTRUCTURA						
427	Columnas de Tubo cuadrado 5" X 5" de 14	79.8	ML	\$23.06	\$1,828.59	
428	Largueros de Tubo cuadrado 2" X 2" de 14	94.08	ML	\$10.80	\$1,015.67	
429	Placa de unión PL de 10X10X1/4" A-36. Incluye pernos de apriete de 1/4" anclaje superior, rosca extra larga 1/4" x 5, ver detalle en hoja AP-19, AP-20, AP-21 de planos.	42	U	\$27.52	\$1,156.04	
FORROS						\$8,157.71
430	Suministro e instalación de pantalla tipo louver con platinas de acero de 10mm de ancho espesor 1/4" mm mínimo, instalados a 45 grados de eje vertical y @ 0.70m verticalmente, aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva de distintos color, acabado final de pintura de aceite mate color celeste. Ver detalle en hoja AP-19, AP-20, AP-21 de planos.	24.81	M2	\$203.40	\$1,028.67	
431	Suministro y aplicación de pintura tipo acrílica, tono semibrillante, con dos manos como mínimo de primera calidad, incluye resaca, resaca y limpieza. Ver detalle en hoja AP-19, AP-20, AP-21 de planos.	118.1	M2	\$9.60	\$1,132.56	
FACHADA OESTE						\$8,888.24
FUNDACIONES						\$554.73
432	Terracería menor para estructura de tanque elevado, incluye trazo, excavación, compactación, restitución, ver detalle en hoja AP-20 de planos.	3	M3	\$62.30	\$186.90	
433	Concreto estructural de zapatas, pedestales y tanques, ver detalle en hoja AP-21 de planos.	1.37	M3	\$268.49	\$367.83	
ESTRUCTURAS DE SOPORTE METÁLICAS PARA FACHADA ESTE - FORROS (PIELIS)						\$8,325.51
ESTRUCTURA						
434	Columnas de Tubo cuadrado 5" X 5" de 14	28	ML	\$23.06	\$645.68	
435	Largueros de Tubo cuadrado 2" X 2" de 14	28.04	ML	\$10.80	\$302.83	

436	Placa de unión P1, de 10X10X1/4" A-36, incluye pernos de 4pernos 2 1/2" anclaje expansivo, rosca extra larga 1/4" x 3, ver detalle en hoja AR-19, AR-20, AR-21 de planos.	20	U	\$27.12	\$542.40	
FORMOS						
437	Suministro e instalación de pantalla tipo forro con platinas de acero de 10cm de ancho espesor 1/4" mm mínimo, instalados a 45 grados de eje vertical y @ 0.10m verticalmente, aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva de distinto color, acabado final de pintura de anillo mate color calada. Ver detalle en hoja AR-19, AR-20, AR-21 de planos.	20.22	M2	\$200.40	\$4,112.76	
438	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, tono semibrillante, con dos manos como mínimo de primera calidad, incluye: raspado, resaca y lijado. Ver detalle en hoja AR-19, AR-20, AR-21 de planos.	53.16	M2	\$2.03	\$111.93	
Ver detalles de estructuras metálicas para fachada este, oeste, norte, sur + foros en hojas AR-18, AR-19, AR-20, AR-21 de planos						
ENREJADO METÁLICO HORIZONTAL EN MÓDULO						\$13,049.30
ESTRUCTURAS METÁLICAS						\$13,049.30
439	Languetas de Tubo cuadrado 3" X 3" @ 14	82.4	ML	\$14.92	\$1,229.41	
440	Languetas de Tubo cuadrado 1 1/2" X 1 1/2" @ 14	298	ML	\$5.09	\$1,508.82	
441	Placas de 13.75 x 13.75 x 1/4", incluye 4 pernos de 5/8" x 5" x g40, anclaje expansivo	20	U	\$28.48	\$569.60	
442	Enrejado superior de Varilla Ho #3 @ 15cm ambos sentidos, soldados a marcos de languetas.	308.95	M2	\$24.41	\$7,541.47	
NOTA: Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosiva de distinto color y una de acabado semibrillante base agua. Ver detalles de partida en hoja 26 de planos						
TOTAL (INCLUYE INDIRECTO e IVA)						\$102,766.44

OBRAS EXTERIORES, OBRAS DE PROTECCIÓN Y SEGURIDAD

PROYECTO: OBRAS Y PLAN ACCIONES DE PREVENCIÓN DE LA VIOLENCIA CON LAS/OS ADOLESCENTES BAJO DETENCIÓN ADMINISTRATIVA EN EL RESGUARDO CENTRAL DEL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MEDIANTE EL FORTALECIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS.

FUENTE DE FINANCIAMIENTO: FONDOS PANTEL

OBRAS EXTERIORES, OBRAS DE PROTECCIÓN Y SEGURIDAD

Partidas	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Precio unitario	Subtotal	Total
A	OBRAS PRELIMINARES Y PROVISIONALES					\$16,883.82
443	Limpieza	1	SG	\$1,017.00	\$1,017.00	
444	Trazo	1	SG	\$1,017.00	\$1,017.00	
445	Botegas, oficinas y otras	1	SG	\$2,847.80	\$2,847.80	
446	S.S. provisionales, instalaciones provisionales de Aguas Negras (motores portátiles), incluye limpieza.	1	SG	\$2,034.00	\$2,034.00	
447	Control de laboratorio para calidad y verificación de materiales	1	SG	\$5,000.40	\$5,000.40	
448	Cerramiento provisionales	1	SG	\$2,982.80	\$2,982.80	
449	Plata de ejecución de proyecto de 3.00 metros de largo, por 2.00 metros de alto, debe ser construido con lámina galvanizada calibre 26, sobre una armazón de madera de pino de 2" x 4", con refuerzo en ambos sentidos @ 30 cms. Cada plato deberá ser transportado por una estructura adecuada acorde con sus dimensiones, peso y carga.	1	U	\$819.02	\$819.02	
B	DEMOLICIONES, DESMONTAJES Y REPARACIONES OBRAS EXTERIORES					\$4,482.48
	DEMOLICIONES					\$3,989.76
450	Demolición de cordón acera. Incluye desarmado, desmantado y destrucción de árboles y raíces existentes si es el caso, según detalle en hoja 05 de planos. Ver nota 1.	51.52	M2	\$2.51	\$128.31	
451	Demolición de canalera para ampliación de la misma. Incluye reparación de acera solo aristas. Incluye desarmado, desmantado y destrucción de árboles y raíces existentes si es el caso. Todas las actividades incluidas en la demolición incluyen desajuste, según detalle en hoja 05 de planos. Ver nota 1.	21.52	M2	\$2.26	\$48.42	
452	Demolición de pared presté perimetral en jardines exteriores frente a módulos en mal estado para la construcción de uno nuevo que cumpla con las condiciones necesarias y adecuadas. Incluye desarmado, desmantado y destrucción de árboles y raíces	52.00	M	\$3.06	\$1592.00	

	existentes si es el caso, según detalle en hoja 06 de planos. Ver nota 1					
453	Demolición de pared de retención de ladrillo sólido (altura máxima de 60cms) para talud en mal estado (frente a teatro) y construcción de una nueva que cumpla con las condiciones necesarias y adecuadas. Incluye desarmado, desarmado y destronado de árboles y raíces existentes si es el caso, según detalle en hoja 06 de planos. Ver nota 1	11.08	ML	\$3.80	\$42.10	
454	Demolición de muro de tapial norte de ladrillo sólido de barro y contrafuertes de concreto estructural, altura aproximada 3.00m x longitud. Incluye desarmado, desarmado y destronado de árboles y raíces existentes si es el caso. Incluye desmontaje de tubos galvanizados y malla ción. Ver plano hoja. Ver nota 1.	127.26	M2	\$5.09	\$647.76	
455	Demolición de muro de pared de bloques de concreto altura aproximada 3.00m x longitud. Incluye desarmado, desarmado y destronado de árboles y raíces existentes si es el caso. Incluye desmontaje de tubos galvanizados y malla ción, según detalle en hoja 06 de planos. Ver nota 1	21.52	M2	\$4.85	\$105.52	
456	Demolición de muro de pared de bloques de concreto altura aproximada 1.80m de altura x longitud. Incluye desarmado, desarmado y destronado de árboles y raíces existentes si es el caso. Incluye desmontaje de tubos galvanizados y malla ción, según detalle en hoja 06 de planos. Ver nota 1	99	M2	\$5.02	\$496.98	
457	Demolición de piso concreto tipo acera en acceso y aceras de circulación. Incluye desarmado, desarmado y destronado de árboles y raíces existentes si es el caso, según detalle en hoja 06 de planos. Ver nota 1	303.28	M2	\$3.12	\$946.23	
458	Demolición o desadquirado de piso de adoquín tipo baldosa de concreto de 20x4x8. Incluye desarmado, desarmado y destronado de árboles y raíces existentes si es el caso, según detalle en hoja 06 de planos. Ver nota 1	71.79	M2	\$3.12	\$223.98	

409	Demolición de piso tipo acera para el suministro de grama san Agustín, según detalle en hoja 06 de planos. Ver nota 1	70	M2	\$3.12	\$218.40	
400	Demolición de C.A.L.L. para ampliación incluye reparación de piso tipo acera dañado por demolición, según detalle en hoja 06 de planos, según detalle en hoja 06 de planos. Ver nota 1	26	U	\$79.03	\$2060.78	
401	Demolición de gradas tipo acera. Para la construcción de nueva escalera de piso tipo acera con contrahuella de 17cms máxima y huella de 40cms mínimo, según detalle en hoja 06 de planos. Ver nota 1	45.87	M2	\$3.12	\$1432.49	
402	Demolición de lavaderos de concreto. Incluye desarmado, desazulado y destronco de árboles y raíces existentes si es el caso., según detalle en hoja 06 de planos. Ver nota 1	5	U	\$5.02	\$25.10	
403	Demolición y desmontaje de caseta de bombas de sistema existente, incluye desarmado, desazulado y destronco de árboles y raíces existentes si es el caso, según detalle en hoja 06 de planos. Ver nota 1	1	U	\$101.70	\$101.70	
	<p>Nota 1:</p> <ul style="list-style-type: none"> - El contratista será responsable del estudio minucioso y detallado de todas las actividades involucradas en las partidas de demoliciones y desmontajes para la preparación de su oferta económica, no se aceptan aumentos de obra en esta partida, cualquier obra adicional será asumida por el contratista. - Dentro del precio unitario de las partidas de desmontaje y demolición se deberá incluir: acarreo y desalojo del material sobrante hacia un botadero autorizado. - Todas las actividades descritas en el plano de demoliciones y desmontajes hoja 06 de planos, están detalladas en el plan de oferta del proyecto en partidas y subpartidas, individuales. - Los desmontajes y demoliciones incluyen el desalojo y el resguardo de materiales en buen estado a ser reutilizados por el ítem. 					
DESMONTAJES						\$811.73

404	Desplante de árboles para su trasplante en plaza 1 y 2 trasplante de árboles propuestos en caso de ser posible o plantación de nuevos árboles en dichos espacios mencionados, incluye restitución y conformación de terrasa a nivel existente según sea el caso. Incluye desarmado, desratado y destronco de árboles y raíces existentes, según detalle en hoja 06 de planos, según detalle en hoja 06 de planos. Ver nota 1	8	U	\$10.08	\$87.84
405	Desmontaje de portón de acceso ver dimensiones en hoja 03,04 en acceso principal. Incluye reparación y resane de columnas de concreto existentes para el suministro e instalación de nuevo portón e acceso, según detalle en hoja 06 de planos. Ver nota 1	1	U	\$30.65	\$30.65
406	Desmontaje de mobiliario existente y reja frente al área administrativa. Incluye desarmado, desratado y destronco de árboles y raíces existentes si es el caso, según detalle en hoja 06 de planos. Ver nota 1	7	U	\$20.34	\$142.38
407	Desmontaje de malla cónica con estructura de tubo galvanizado altura promedio 2.50m x longitud. Incluye desarmado, desratado y destronco de árboles y raíces existentes si es el caso. Todas las actividades incluidas en la demolición incluyen desalojo, según detalle en hoja 06 de planos. Ver nota 1	130.75	ML	\$4.20	\$549.15
408	Desmontaje de lantás en áreas verdes. Incluye desarmado, desratado y destronco de árboles y raíces existentes si es el caso, según detalle en hoja 06 de planos. Ver nota 1	1	CC	\$101.70	\$101.70
	<p>Nota 1:</p> <ul style="list-style-type: none"> - El contratista será responsable del estudio minucioso y detallado de todas las actividades involucradas en las partidas de demoliciones y desmontajes para la preparación de su oferta económica, no se aceptará aumentos de obra en esta partida, cualquier otra adicional será asumida por el contratista. -Dentro del precio unitario de las partidas de desmontaje y demolición se deberá incluir acarreo y desalojo del material sobrante hacia un botadero autorizado. -Todas las actividades descritas en el plano de demoliciones y desmontajes hoja 06 de planos, están detalladas en el plan de oferta del proyecto en partidas y subpartidas, individuales. 				

	-Los desmontajes y demoliciones incluyen el desdaje y el resguardo de materiales en buen estado a ser reutilizados por el USIA.					
C	OBRAS DE PROTECCIÓN Y SEGURIDAD					\$88,881.22
	MURO DE RETENCIÓN 1					\$3,924.49
	FUNDACIONES					\$2,114.86
469	Trazo y nivelación	20.8	M2	\$9.57	\$11.86	
470	Excavación para fundaciones	19.32	M3	\$6.27	\$109.78	
471	Restitución de suelo cemento	7.36	M3	\$35.80	\$263.49	
472	Solera "S1-AH1", 80x20 cm. Ref. superior e inferior 8 #4 @ 20 cm, y 8 varillas #2 @ 20cm	4.6	M3	\$349.64	\$1,608.34	
473	Compactación con material selecto en fundación.	3.61	M3	\$20.34	\$71.39	
	PAREDES					\$1,809.04
474	Pared "P11", bloque de 20 cm. Ref. vert. 1 #3 @ 20 cm. Ref. hor. 1 #2 @ 40 cm. Incluye bloque solera	26.28	M2	\$49.74	\$1,809.04	
475	Nota 1: Ver detalles descritos en hoja 23 de planos.					
	MURO DE RETENCIÓN 2					\$5,246.37
	FUNDACIONES					\$2,400.34
476	Trazo y nivelación	20.8	M2	\$9.57	\$11.86	
477	Excavación para fundaciones	28.52	M3	\$6.27	\$258.68	
478	Restitución de suelo cemento	7.36	M3	\$35.80	\$263.49	
479	Solera "S1-AH2", 80x30 cm. 8 #4 y estribos #2 @ 15 cm, según detalla en hoja 23 de planos.	4.6	M3	\$349.64	\$1,608.34	
480	Compactación con material selecto en fundación.	13.8	M3	\$20.34	\$280.69	
	PAREDES					\$2,846.03
481	Pared "P12", bloque de 20 cm. Ref. vert. 1 #4 @ 40 cm. Ref. hor. 2 #2 @ 40 cm. Incluye bloque solera	57.2	M2	\$49.74	\$2,846.03	
	Nota 1: Ver detalles descritos en hoja 23 de planos.					
	CARTEL DE SEGURIDAD 1					\$5,846.36
	FUNDACIONES					\$1,399.10
482	Trazo y nivelación	5	M2	\$9.57	\$2.86	
483	Excavación para fundaciones	4.21	M3	\$6.27	\$34.82	
484	Restitución de suelo cemento	0.77	M3	\$35.80	\$27.37	
485	Compactación con material selecto en fundación.	2.02	M3	\$20.34	\$41.09	
486	Zapara Z-01 de 1.60 x 1.60, en 0.30 m. Ref. superior e inferior #4 @ 15 cm ambos sentidos	0.77	M3	\$300.22	\$234.17	
487	Pedestal "PD1", 40x40 cm. Altura 1.00m. Ref. 4 #6 O, estri. #3 @ 15 cm.	1	CU	\$210.52	\$210.52	

488	Pedestal "YD", 30X30 cm, Altura 0.80m, Ref. #3 @ 10cm. Ambos sentidos	4	CAJ	\$210.52	\$842.08	
ESTRUCTURA METÁLICA / ENTREPISOS						\$3,131.73
489	Columna metálica "CM", Tubo redondo de 8" calibre 40.	4.5	ML	\$54.53	\$231.89	
490	Placa de unión de columna "CM" de 40X40X3/8" incluye pernos de 3/4" Grado 50 L. 1.00mts.	1	CAJ	\$50.17	\$50.17	
491	Columna metálica, T-1 Tubo cuadrado de 7"x7" ch14	29.8	ML	\$47.46	\$997.17	
492	Placa de unión de columna de T-1 de 22.5X22.5X3/8" incluye pernos de 3/8" Grado 50 L. 0.5mts	1	CAJ	\$101.70	\$101.70	
493	Entrepiso de Tubo cuadrado 6" X 6" ch 14	11.58	ML	\$47.46	\$548.64	
494	Columna Tubo estructural 3" X 4" ch 14	9.94	ML	\$10.17	\$101.09	
495	Tubo estructural 2" X 2" ch 14, estructura de soporte de cubierta	9.25	ML	\$10.17	\$94.07	
496	Escalera tipo marino De tubo galvanizado de ø 1 1/2" y de ø 1", incluye anclaje a columnas de soporte, Arcos de platina 1 1/2 X 3/16"	1	CAJ	\$1,017.00	\$1,017.00	
LOSAS, PAREDES, CUBIERTAS						\$1,318.52
497	Losas sistema Flystone de 20cm de espesor, incluye sistema secundario de soporte, sujeción con Tornillo FH 10-150 y arandela, malla Geotextil NT 1500, Toping de concreto simple	4.63	M2	\$101.70	\$470.87	
498	Suministro e instalación de cubierta de lámina metálica de perfil estándar de aluminio y zinc, calibre 24, grado 50	8.8	M2	\$18.47	\$162.54	
499	Suministro e instalación de capote de lámina galvanizada calibre 24 con cercha	2.95	ML	\$17.79	\$52.48	
500	Suministro e instalación de fascia y cornisa, forro de fibrocemento liso de 6mm, aplicación de dos manos como mínimo de pintura látex color a definir, estructura metálica de tubo estructural de 1"x1" chapa 16, separación máxima 60 cm, según ubicación en hoja 28 de planos	8.3	ML	\$33.60	\$278.37	
501	Construcción de paredes de bloques de concreto de 10x20x40cm, refuerzo vertical # 3 @ 0.60m y # 4 según plano, refuerzo horizontal # 2 @ 40 cm.	9.8	M2	\$28.59	\$280.28	
Nota: Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosivo de distinto color y una de esmalte semibrillante base agua. Nota 2: Ver detalles de ganton seguridad 1 y 2, en hoja 24 de planos						

CANTÓN DE SEGURIDAD 2						\$0,840.00
FUNDACIONES						\$1,390.00
500	Trazo y nivelación	5	M2	\$0.57	\$2.85	
501	Excavación para fundaciones	4.21	M3	\$8.27	\$34.82	
504	Restitución de suelo cemento	0.77	M3	\$35.80	\$27.57	
505	Compactación con material selecto en fundación	2.02	M3	\$20.34	\$41.09	
506	Zapara Z-G1 de 1.60 a 1.65, en 0.30 m. Ref. superior e inferior #4 @ 15 cm ambos sentidos	0.77	M3	\$300.22	\$231.17	
507	Pedestal "P01", 40x40 cm. Altura 1.00m, Ref. 4 #5 G, grad. #3 @ 15 cm.	1	CU	\$210.52	\$210.52	
508	Pedestal "P02", 30x30 cm. Altura 0.80m, Ref. #3 @ 10cm. Ambos sentidos	4	CU	\$210.52	\$842.08	
ESTRUCTURA METÁLICA / ENTREPISOS						\$3,131.73
509	Columna metálica "CM", Tubo redondo de 8" altura 40	4.5	ML	\$51.53	\$231.89	
510	Placa de unión de columna "CM" de 40x40x3/8" incluye pernos de 3/4" Grado 50 L, 1.00mts	1	CU	\$50.17	\$50.17	
511	Columna metálica , T-1 Tubo cuadrado de 7x7" ch 14	30.8	ML	\$47.46	\$1467.17	
512	Placa de unión de columna de T-1 de 22 5/32 5/32" incluye pernos de 3/8" Grado 50 L, 0.5mt	1	CU	\$101.70	\$101.70	
513	Entrepiso de Tubo cuadrado 6" X 6" ch 14	11.50	ML	\$47.46	\$545.64	
514	Columna Tubo estructural 2" X 4" ch 14	9.94	ML	\$10.17	\$101.09	
515	Tubo estructural 2" X 2" ch 14, estructura de soporte de cubierta	6.25	ML	\$10.17	\$64.07	
516	Escalera tipo marino-DK, tubo galvanizado de Ø 1 1/2" y de Ø 1", incluye anclaje a columnas de soporte, Arcos de pátina 1 1/2 X 3/16"	1	CU	\$1,017.00	\$1,017.00	
LOSAS, PAREDES, CUBIERTAS						\$1,316.62
517	Losas sistema Pystone de 20cm de espesor, incluye sistema secundario de soporte, sujeción con Tornillo Pn 10-150 y anclajes, malla Geotextil NT 1000, Toping de concreto simple	4.63	M2	\$101.70	\$470.87	
518	Suministro e instalación de cubierta de lámina metálica de perfil estándar de aluminio y zinc, calibre 24, grado 50	8.8	M2	\$18.47	\$162.54	
519	Suministro e instalación de capote de lámina galvanizada calibre 24 con canal	2.05	ML	\$17.79	\$36.46	
520	Suministro e instalación de fascia y cornisa , barro de fibrocemento tipo de 5mm, aplicación de dos manos como mínimo de pintura latex color a definir, estructura metálica de tubo estructural de 1 1/2" chapa 16, separación	8.3	ML	\$33.00	\$281.37	

	máxima 60 cm, según ubicación en hoja 26 de planos					
521	Construcción de paredes de bloques de concreto de 15x20x40cm, refuerzo vertical # 3 @ 0.60m y # 4 según plano, refuerzo horizontal # 3 @ 60 cm.	9.6	M2	\$36.59	\$351.26	
	Nota: Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosivo de distinto color y una de esmalte semibrillante base agua. Nota 2: Ver detalles de garlitos seguridad 1 y 2 en hoja 34 de planos.					
	MURO TAPIAL NORTE DEL PROYECTO					\$12,047.99
	FUNDACIONES					\$704.33
522	Trazo y nivelación	30	M2	\$0.57	\$17.10	
523	Excavación para fundaciones	26.4	M3	\$8.27	\$218.33	
524	Resistencia de suelo cemento	5.28	M3	\$35.80	\$189.02	
525	Compactación con material selecto en fundación	13.76	M3	\$20.34	\$279.88	
	CONTRAFUERTE Y SOLERA DE CORONAMIENTO					\$8,527.68
526	Solera 15'-1PM", 55x20 cm, 4 # 4, 2# 3 y estribo # 3 @ 15 cm.	5.87	M3	\$349.84	\$1,248.21	
527	Contrafuerte de bloques de concreto de 20x20x40 cm, refuerzo vertical 2 # 4, celda llena con concreto F'c=210 Kg/cm ²	19.04	M2	\$44.04	\$838.52	
528	Viga de coronamiento de 15x40cm, 4 # 4, 2 # 3 y estribo # 3 @ 20 cm, concreto 210 kg/cm ² .	32	ML	\$61.32	\$1,962.24	
	PAREDES					
529	Construcción de PB-TH paredes de bloques de concreto de 15x20x40cm, refuerzo vertical # 4 @ 0.40m, refuerzo horizontal # 3 @ 20 cm.	121.6	M2	\$45.68	\$5,576.01	
	CERCO DE MALLA CILÓN EN PARTE SUPERIOR DE MURO TAPIAL NORTE DEL PROYECTO					\$1,735.68
530	Marco y refuerzo de tubo galvanizado vertical de # 2" (enterrado en solera de coronamiento), refuerzos horizontales y diagonales # 1 1/4" con malla ciclón 72x6, incluye alambre de seguridad de acero inoxidable, cubierto con navajas separación máxima entre vueltas de 20cm según detalle en hoja 11 de planos.	32	ML	\$54.24	\$1,735.68	
	Nota: Ver detalles de Muro Tapial Norte en hoja 11 planos.					
	CERCA PERIMETRAL CON POSTES DE CONCRETO					\$16,136.40

531	Suministro e instalación de cerco perimetral de malla ción de 72x6, postes de concreto y refuerzo horizontal # 4 en la parte superior e inferior. Según detalle en hoja 11 de planos.	140	ML	\$115.20	\$16,128.40	
	Nota: Ver detalle de Cerco Perimetral con postes de concreto en hoja 11 de planos.					
	CERCO DE MALLA CIÓN EN PARTE SUPERIOR DE MUROS					\$8,763.48
532	Marco y refuerzo de tubo galvanizado de ϕ 2 1/2", refuerzos diagonales ϕ 1 1/2" con malla ción 72x6, incluye concreto estructural de fundaciones, incluye alambre de seguridad de acero inoxidable, cubierto con navajas separación máxima entre vueltas de 20cm según detalle en hoja 11 de planos.	86.17	ML	\$191.70	\$8,763.48	
	Nota: Ver detalle de Cerco de Malla Ción en parte superior de muros existente en hoja 11 de planos. Nota2: Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosivo de distinto color y una de esmalte semibrillante base agua.					
	PORTÓN DE ACCESO PRINCIPAL					\$2,017.05
533	Suministro e instalación de puerta de acceso principal. De marco y refuerzo de tubo estructural de 2x2" chapa 14, forro de lámina en ambas caras de Ho. 1/16", 2 balaceras de hierro redondo liso # 3x2", 3 bisagras tipo casaca de 5/16x2", chapa tipo parche de primera calidad, pasador vertical y horizontal de varilla lisa #4, empujante, pintada con dos manos de anticorrosivo y una de esmalte semibrillante base agua (en tres tipos de colores en azul definido en imágenes y especificaciones técnicas), incluye alambre de seguridad de acero inoxidable, cubierto con navajas separación máxima entre vueltas de 20cm, ver detalle en hoja 9 de planos.	1	U	\$2,017.05	\$2,017.05	
	Nota: Ver detalle de Portón de Acceso Principal en hoja 9 de planos. Nota2: Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosivo de distinto color y una de esmalte semibrillante base agua.					
	PORTÓN DE ACCESO PARQUEO ADMINISTRACIÓN					\$2,208.57

534	suministro e instalación de puerta de doble hoja exterior de seguridad acceso a módulos de mantenimiento, de mano y refuerzo de tubo estructural de 2x2" chapa 14, Barro de lámina en ambas caras de ho. 1/16", 2 Pasavientos de hierro redondo liso # 3x2", 3 bisagras tipo capote de 5/8x2", chapa tipo parche de primera calidad, pasador vertical y horizontal de varilla lisa #4, empujante, pintada con dos manos de anticorrosivo y una de esmalte semibrillante base agua, (en tres tipos de colores en azul definido en imágenes y especificaciones técnicas), incluye tubo galvanizado de 2", con mala rón 72x2 y alambros de seguridad de acero inoxidable, cubierto con neopren separación máxima entre vueltas de 20cm en parte superior de puerta. ver detalle en hoja 9 de planos	1	U	\$1,949.25	\$1,949.25	
535	Columna CPT-1 de 25x25 cm, 484 estribos #3 @ 15 cm, F'c=210 Kg/cm2	0.3	M3	\$516.67	\$155.20	
536	Tensor TP1-1 de 20x20 cm, 484 estribos #3 @ 15 cm, F'c=210 Kg/cm2	0.2	M3	\$516.62	\$103.52	
	Nota: Ver detalle de Portón de Acceso Administración en hoja 9 de planos Nota2: Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosivo de distinto color y una de esmalte semibrillante base agua.					
	BARRA VEHICULAR ARTICULADA (PLUMA)					\$2,034.00
537	Barra vehicular articulada, Material: Aluminio, Brazo: Aluminio, Velocidad: 6 segundos, Largo de Brazo: 4m, Grado de Protección: IP54, Consumo: 250 W, Dimensiones: 344 x 290 x 1060 mm, Color de la Unidad: Naranja / Gris, Ciclo de Vida del Motor: 5, 000,000, Velocidad de Motor: 30 RPM, Control Presurizado: Incluido, Luz de Tráfico: Incluido, Uso: Interior / Exterior.	2	U	\$1,017.00	\$2,034.00	
	CERRAMIENTOS HORIZONTALES CON ESTRUCTURA EXISTENTE METÁLICA VERTICAL ENTRE MÓDULOS					\$2,037.00
538	Suministro e instalación de tubo Estructural de 2"x2" ch 14, soldados a tubo verticales existentes , ver detalle en hoja 09 de planos	125.2	M3	\$16.27	\$2,037.00	
	Nota: Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosivo de distinto color y una de esmalte					

	semibrillante base agua.					
	PORTÓN EXTERIOR DE SEGURIDAD PARA MÓDULO DE MANTENIMIENTO - INTENDENCIA.					\$1,949.25
539	Suministro e instalación de Puerta de doble hoja exterior de seguridad acceso a módulos de mantenimiento. De marco y refuerzo de tubo estructural de 4x4" chapa 14, elementos verticales de tubo estructural de 2"x2" ch14, 2 baldaños de hierro redondo liso # 5x5", 3 bisagras tipo capsula de 5/8x5", chapa tipo percha de primera calidad, pasador vertical y horizontal de varilla lisa #4, remanillada, pintada con dos manos de anticorrosivo y una de esmalte semibrillante base agua, incluye malla-ciclón 7x6" y alambre de seguridad de acero inoxidable, cubierto con navajas separación máxima entre vueltas de 20cm en parte superior de puerta. Ver detalle en hoja 11 de planos.	1	U	\$1,949.25	\$1,949.25	
	Nota: Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosivo de distinto color y una de esmalte semibrillante base agua.					
C	OBRAS EXTERIORES					\$82,593.44
	ACERAS					\$5,098.14
540	Reparación y hechura de aceras dañadas, de concreto 140 kg/cm ² y estructura de hierro # 2 @ 25cm en A.S., incluye reparación de acera, restitución y conformación de terrazo a nivel existente según sea el caso.	303.28	M2	\$16.81	\$5,098.14	
	CANALETA DE CONCRETO DE ALL					\$2,292.42
541	Construcción de canalera rectangular para aguas lluvias, con base de emparrillado de piedra y pared de bloque de concreto de 10x20x40, repelida, (incluye nivelación y conformación de pendiente en terreno para la construcción de nueva canalera), según detalle en hoja 32 de planos.	43	NL	\$49.80	\$2,114.08	
542	Construcción de losa de paso sobre canalera rectangular para aguas lluvias, con base de emparrillado de piedra y pared de bloque de concreto de 10x20x40, repelida, (incluye nivelación y conformación de pendiente en terreno para la construcción de nueva canalera) según detalle en hoja 32 de planos.	4	NL	\$49.80	\$197.44	
	MURO TAPAL DE CONTENCIÓN					\$3,482.28

ENTRE CANALETA ALL Y JARDÍN					
FUNDACIONES					
543	Trazo y nivelación	32.76	M2	\$0.57	\$18.87
544	Excavación para fundaciones	26.21	M3	\$8.27	\$216.76
545	Restitución de suelo cemento	6.55	M3	\$35.80	\$234.49
546	Solera "SF-1/1", 40x20 cm. Ref. superior e inferior 3 # 3 y varillas # 2 @ 20 cm, var. detalle hoja 24 planas	4.37	M3	\$349.64	\$1,527.93
547	Compactación con material selecto en fundación	12.56	M3	\$20.34	\$255.47
PAREDES					
548	Pared "P1.J", bloque de 15 cm. Ref. vert. 1 # 3 @ 40 cm. Ref. hor. 1 # 4 @ 40 cm. Incluye bloque solera, y dos hiladas enterradas con todas las juntas llenas de concreto fluido f'c: 140 kg/cm ²	31.05	M2	\$39.58	\$1,238.66
Nota: El muro típico a utilizar en la pared a demoler en talud frente a teatro es igual a este muro por lo que se ha agregado en esta partida sus volúmenes de obra.					
CASITA SUBESTACIÓN - PLANTA DE EMERGENCIA					\$4,339.91
TERRACERÍA MENOR					\$,399.68
549	Excavación para fundaciones	14.18	M3	\$8.27	\$117.27
550	Restitución con suelo cemento bajo fundación	2.54	M3	\$35.80	\$90.93
551	Compactación con material selecto en fundación	7.89	M3	\$20.34	\$160.48
CONCRETO ESTRUCTURAL					\$3,210.94
552	Solera de fundación SF-16, 40x25cm, 6 # 3 y estribo # 2 @ 15 cm. Concreto 210 kg/cm ² .	2.12	M3	\$378.32	\$802.64
553	Solera intermedia de bloques de concreto con 1 # 4, concreto 210 kg/cm ² .	42.32	M3	\$12.75	\$539.58
554	Solera de cargadero corrida de 15x20cm, 4 # 4 y estribo # 2 @ 10 cm, concreto 210 kg/cm ² .	21.16	M3	\$32.65	\$690.87
555	Solera de coronamiento de 15x20cm, 4 # 3 y estribo # 3 @ 20 cm, concreto 210 kg/cm ² .	21.16	M3	\$32.65	\$690.87
556	Construcción de nervios N de 15x20cm 4#3 y estribo # 2 @ 15 cm, concreto 210 kg/cm ² .	14.4	M3	\$33.86	\$487.58
PAREDES					\$1,523.22
557	Construcción de paredes de bloque de concreto de 15x20x40cm, refuerzo vertical # 3 y # 4 según plano, refuerzo horizontal # 2 @ 40 cm.	33.2	M2	\$45.88	\$1,523.22
VENTANAS					\$2,245.54

508	Suministro e instalación de paneles tipo louvers con pléfnas de acero de 10cm de ancho espesor 1.41" mm mínimo, instalados a 45 grados de eje vertical y @ 0.10m verticalmente. Aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva de distinto color, acabado final de pintura de aceite mate color celeste. Ver detalle en hoja 09 de planos.	11.04	M2	\$203.40	\$2,245.54	
	ESTRUCTURA Y CUBIERTA DE TECHO					\$991.53
509	Suministro y colocación de polin P-I polin C de 4" Chapa 14 sencillo, según hoja 09 de planos.	32	ML	\$8.14	\$260.48	
500	Suministro e instalación de viga macomber 4 ángulos de 1 1/2" x 1 1/2" x 1.41". Celosía de Ho 1/2" @ 60". Empotrada en pared.	3	ML	\$43.39	\$130.17	
501	Suministro e instalación de cubierta de lámina metálica de perfil estándar de aluminio y zinc, calibre 24, grado 55.	24.84	M2	\$18.20	\$452.08	
502	Botaguas de lámina galvanizada #24 Ancho 0.45	8.28	ML	\$17.87	\$148.79	
	Nota 1: Todos los elementos estructurales metálicos serán pintados con dos manos anticorrosivas de distinto color y una de esmalte semibrillante base agua. Ver detalle de caseta eléctrica en hoja 09 de planos					
	CASETA DE BOMBAS CISTERNA					\$1,407.50
	CONCRETO ESTRUCTURAL					\$175.26
503	Pedestales de 15x15, refuerzo # 3/8"x2", F'c: 210 kg/cm ²	5	U	\$0.00	\$0.00	
504	Losa de piso espesor 8cm, electromalla #45 calibre 30, F'c: 180 kg/cm ²	5.93	M2	\$29.29	\$175.26	
	CERRAMIENTO CON TUBO HOJA Y MALLA CICLÓN					\$925.07
505	Marco y refuerzo de tubo galvanizado de Ø 2" (embetido en solera de coronamiento), refuerzos horizontales y diagonales con varilla de Ho Ø 1 1/4" para soportar malla ciclón 72x6	10.27	ML	\$91.02	\$925.08	
506	Puerta con marco y refuerzo de tubo galvanizado de Ø 1/2", refuerzos horizontales y diagonales con varilla de Ho Ø 1 1/4" para soportar malla ciclón 72x6, 3 bisagras de caseta de 1"x4", incluye pasador Ø 5/8" y portacandados. Ver detalles hoja 9 de planos	1	U	\$298.32	\$298.32	
	ESTRUCTURA Y CUBIERTA DE TECHO					\$307.24
507	Suministro y colocación de polin de tubo Ho galvanizado de Ø 2"	9.4	ML	\$8.14	\$76.52	

568	Suministro e instalación de cubierta de lámina metálica de perfil estándar de aluminio y zinc, calibre 24, 20000.00.	9.3	M2	\$18.20	\$169.26	
569	Botaguas de lámina galvanizada #24. Ver detalle de la perfilada caseta de bombas en hoja 11 de planos.	3.42	ML	\$17.97	\$61.46	
PLAZA 1		82	M2			\$16,000.00
TRAZO						
570	Trazo y nivelación por unidad de área.	320.00	M2	\$0.57	\$182.70	
OBRAS DE TERRACERÍA						
571	Descafoite E=0.25 mt	48.50	M3	\$4.88	\$237.12	
572	Compactación de suelo para la conformación de base (espesor mínimo 10cms de suelo cemento + base de capa de lodocemento de 3 centímetros de espesor + .5 centímetros de espesor para arena + baldosas) para piso de plaza tipo adoquinado, incluye bordillos y confinamiento- Ver pendientes en detalle de obras exteriores / detalle de plaza 1 hoja 10 de planos. (Incluye la preparación, nivelación de piso para el suministro e instalación de nuevas piezas de adoquín tipo baldosa de 20x40x6 color rojo.)	58.21	M2	\$52.85	\$3,081.68	
ACABADOS						
PISOS						
573	Suministro e instalación de Adoquín tipo baldosa antiderrapante de primera calidad dimensiones 40x60cms, 8 cms de espesor (color rojo), cara superior o cara expuesta con un bisel y auto barnado de 3milímetros por lado. Resistencia a la compresión de $F_c: 26 \text{ kg/cm}^2$. Ver detalle en cuadro de acabados detalle de plaza en hoja 10 de planos.	56.21	M2	\$30.10	\$1,694.00	
574	Suministro e instalación de Adoquín tipo baldosa antiderrapante de primera calidad dimensiones 40x60cms, 8 cms de espesor (color amarillo), cara superior o cara expuesta con un bisel y auto barnado de 3milímetros por lado. Resistencia a la compresión de 26 kg/cm^2 . Ver detalle en cuadro de acabados detalle de plaza en hoja 10 de planos.	24.27	M2	\$30.10	\$729.54	
575	Suministro e instalación de Piso acabado concreto barnado 08 x0.6m, 8 cms de espesor electrodinámica lisa de 6x6 calibre 10/10. Resistencia a la compresión de $F_c: 180 \text{ kg/cm}^2$. Ver detalle en cuadro de acabados detalle de plaza en hoja 10 de planos.	6.4	M2	\$33.30	\$213.50	

576	Suministro e instalación de arena blanca de río 50ms de espesor + capa de 1.0 centímetros de espesor de adhesivo poliuretano. Incluye nivelación.	36.44	M2	\$25.90	\$943.80	
577	Suministro e instalación de Piso con acabado tipo acera módulos de 1.5 x 2.0m, 8 cms de espesor electromalla sea de 5x5 calibre 10/10. Resistencia a la compresión de fs. 180kg/cm2. Ver detalle en cuadro de acabados detalle de plaza en hoja 10 de planos.	67.03	M2	\$26.04	\$1,745.48	
578	Suministro e instalación de argamasa tipo San Agustín en áreas dañadas por demoliciones o desmontajes. Incluye capa de 10cms de fierro negro. Nota: El contratista será responsable del estudio minucioso y detallado de los todos las actividades involucradas en estas demoliciones y desmontajes para la preparación de su oferta económica, no se aceptara aumentos de obra en esta partida, cualquier obra adicional será asumida por el contratista.	92.66	M2	\$12.61	\$1,168.44	
PAISAJISMO						
579	Suministro e instalación de grama tipo muri (en áreas señaladas en planos hoj. Incluye capa de 10cms de fierro negro.	17.59	M2	\$50.65	\$890.65	
580	Suministro e instalación de Planta Tipo Petunia multiflora color blanco, rosado, violeta (plantadas a cada 10cms). Incluye materia orgánica y fertilización de suelo con abono balanceado 8-8-8	65.08	M2	\$20.20	\$1,314.62	
581	Suministro e instalación de Palmeras enanas m. Incluye materia orgánica y fertilización de suelo con abono balanceado 8-8-8	10	U	\$23.59	\$235.90	
582	Suministro e instalación de Papirus. Incluye materia orgánica y fertilización de suelo con abono balanceado 8-8-8	10	U	\$37.15	\$371.50	
MOBILIARIO						
583	Banca prefabricada de concreto para 3 personas, más mesa. Nota: Ver detalles de la partida plaza 1 en hoja 10 de planos.	12	U	\$203.40	\$2,440.80	
PLAZA 2						
TRAZO						
584	Trazo y nivelación por unidad de área	107.59	M2	\$0.57	\$61.33	
OBRAS DE TERRACERÍA						
585	Desapote 0=0.20 m	32.27	M3	\$4.68	\$151.48	
586	Conformación y forjado de talud	17.45	M3	\$8.41	\$146.75	
					\$9,891.95	

587	Suministro e instalación de engramado tipo San Agustín de taludes, zonas planas y perfiles de plaza. Incluye capa de 10cms de tierra negra.	124.78	M2	\$12.81	\$1,573.48	
588	Compacticación de suelo para la conformación de base (espesor mínimo 10cms de suelo cemento + base de capa de ladrillo de 3 centímetros de espesor + capa de mortero de 1.5 centímetros de espesor para asentar baldosas) para piso de plaza tipo adoquinado, incluye levantas y confinamiento. Ver panderas en detalle de obras exteriores / detalle de plaza 1 hoja 10 de planos.	52.27	M3	\$64.66	\$2,087.22	
CONCRETO ESTRUCTURAL						
589	Solera de fundación SF-1, 40x25cm, 6 # 3 y estirio # 2 @ 15 cm. Concreto 210 kg/m ² .	2.51	M3	\$378.32	\$949.58	
590	Solera de coronamiento de 15x20cm, 4 # 3 y estirio # 3 @ 20 cm, concreto 210 kg/m ² .	24.05	M3	\$72.65	\$1,745.23	
PAREDES						
591	Construcción de paredes de bloque de concreto de 15x20x40cm, refuerzo vertical # 3 y # 4 según plano, refuerzo horizontal # 2 @ 40 cm.	23.31	M3	\$45.66	\$1,064.87	
ACABADOS						
PISOS						
592	Suministro e instalación de Adoquín tipo baldosa antideslizante de primera calidad dimensiones 20x40cms, 5 cms de espesor (color rojo), cara superior o cara expuesta con un listel y auto-lanado de 3milímetros por lado. Resistencia a la compresión de 20kg/cm ² . Ver detalle en cuadro de acabados detalle de plaza en hoja 10 de planos.	15.28	M2	\$30.10	\$459.93	
593	Suministro e instalación de Piso con acabado tipo acera módulos de 1.5 x 2.0m, 8 cms de espesor electromalla lisa de 6x6 calibre 10/10. Resistencia a la compresión de 180kg/cm ² . Ver detalle en cuadro de acabados detalle de plaza en hoja 10 de planos.	10.5	M2	\$26.04	\$273.42	
594	Suministro e instalación de Piso acabado concreto lavado 08 x0.8m, 8 cms de espesor electromalla lisa de 6x6 calibre 10/10. Resistencia a la compresión de 180kg/cm ² . Ver detalle en cuadro de acabados detalle de plaza en hoja 10 de planos.	6.84	M2	\$33.36	\$228.18	
PAREDES						

595	Repele y pulido de paredes tipo concreto visto.	17.56	M2	\$4.53	\$79.56	
PASAJISMO						
596	Suministro e instalación de Planta Tipo Petunia multiflora color blanco, rosado, violeta (plantones a cada 15cms). Incluye materia orgánica y fertilización de suelo con abono balanceado 9-9-9.	17.61	M2	\$20.20	\$355.72	
597	Suministro e instalación de Planta Trepadoras tipo Buganvilla. Incluye materia orgánica y fertilización de suelo con abono balanceado 9-9-9.	17.61	U	\$8.68	\$152.85	
MOBILIARIO						
598	Bancas tipo regíster: viga perimetral en pared de concreto armado Ho. 4 #3 est. #2 @0.20 dimensiones de 25x15 cms. asiento de losa de concreto armado con refuerzo #3 @15 dimensiones de 50cms de ancho x 10cms (longitud de curva de 4.25) ; incluye Repele y pulido tipo concreto visto.	24.05	M2	\$46.88	\$1,175.56	
Nota: Ver detalles de la partida plaza 2 en hoja 10 de planos						
RAMPAS						19,000.95
RAMPA 1						
599	Trazo y nivelación	31.01	M2	\$0.57	\$17.68	
600	Excavación para fundaciones	12.92	M3	\$8.27	\$106.85	
601	Compactación con material selecto en fundación.	1.96	M3	\$20.34	\$39.87	
602	Viga 25x20 cms de 4 varillas #4 con estribos de ho#3@20cm F _y =210kg/cm ²	0.2	M3	\$357.44	\$71.49	
603	Losa de rampa 1 en 10cm refuerzo # 2 @ 20 cm en A.S., según detalle en hoja 10 de planos	8.3	M2	\$25.24	\$209.49	
604	Acabado de piso concreto tipo eschado	8.3	M2	\$10.44	\$86.65	
605	Pasamanos: Tubo industrial redondo 2" Incluye pintura acabado automotriz	0.84	ML	\$0.49	\$04.21	
RAMPA 2						
606	Trazo y nivelación	31.01	M2	\$0.57	\$17.68	
607	Excavación para fundaciones	12.92	M3	\$8.27	\$106.85	
608	Compactación con material selecto en fundación.	1.96	M3	\$20.34	\$39.87	
609	Viga 25x20 cms de 4 varillas #4 con estribos de ho#3@20cm F _y =210kg/cm ²	0.2	M3	\$357.44	\$71.49	
610	Losa de rampa 1 en 10cm refuerzo # 2 @ 20 cm en A.S., según detalle en hoja 10 de planos	8.3	M2	\$25.24	\$209.49	
611	Acabado de piso concreto tipo eschado	8.3	M2	\$10.44	\$86.65	
612	Pasamanos: Tubo industrial redondo 2" Incluye pintura acabado automotriz	0.84	ML	\$0.49	\$04.21	
RAMPA 3						

613	Trazo y nivelación	31.01	M2	\$0.57	\$17.68	
614	Excavación para fundaciones	12.92	M3	\$8.27	\$106.85	
615	Compactación con material selecto en fundación	3.26	M3	\$20.34	\$66.77	
616	Viga 20x20 cms de 4 varillas #4 con estribos de fierro #20cm f'c=210kg/cm ²	0.2	M3	\$357.44	\$71.48	
617	Losa de rampa 1 en 10cm refuerzo # 2 @ 20 cm en A.S., según detalle en hoja 10 de planos	8.58	M2	\$25.24	\$215.56	
618	Acabado de piso concreto tipo estriado	8.58	M2	\$10.44	\$89.58	
619	Pasamanos: Tubo industrial redondo 2" incluye pintura acabado automotriz	6.84	ML	\$9.49	\$64.91	
RAMPA 4						
620	Trazo y nivelación	79	M2	\$0.57	\$45.03	
621	Excavación para fundaciones	25.15	M3	\$8.27	\$208.69	
622	Compactación con material selecto en fundación	13.22	M3	\$20.34	\$269.89	
623	Losera de fundación de 20x60cm, 4 varillas #4 con estribos de fierro #20cm f'c=210kg/cm ²	5.31	M3	\$381.58	\$2,026.79	
624	Losera de coronamiento 50x2 de 15x20cm, 4 # 3 y estribo # 3 @ 20 cm, concreto 210 kg/cm ² , ver detalle en hoja 20, 21, 22 de planos.	34.26	ML	\$32.65	\$1,118.59	
625	Frete pared de bloques de concreto de 20x20x40cm, refuerzo vertical # 3 y # 4 según plano, refuerzo horizontal # 2 @ 40 cm	31.37	M2	\$44.04	\$1,381.53	
626	Losa de rampa 1 en 10cm refuerzo # 2 @ 20 cm en A.S., según detalle en hoja 10 de planos	34.26	M2	\$25.24	\$864.72	
627	Acabado de piso concreto tipo estriado	34.26	M2	\$10.44	\$357.67	
628	Pasamanos: Tubo industrial redondo 2" incluye pintura acabado automotriz	25.2	ML	\$9.49	\$234.05	
RAMPAS ACCESO A MÓDULOS						
629	Suministro e instalación de rampa, electromalla lisa de fierro calibre 10/10, Resistencia a la compresión de 180kg/cm ² . Ver detalle en cuadro de acabados detalle de plaza en hoja 10 de planos. Ver detalles de la parábola rampas en hoja 10 de planos	1.4	M3	\$360.00	\$504.07	
						\$2,304.71
GRADAS						
GRADAS ENTRE COMEDOR Y MÓDULO 1						
630	Foja de grada cúbrito de fierro, incluye rejilla, huecos 40 cm	11.46	M	\$17.49	\$200.44	
631	Piso en cementado tipo arena sobre ladrillo de fierro (incluye foja)	3.83	M2	\$25.63	\$98.16	
GRADAS ENTRE MÓDULO 1 Y MÓDULO 2						
632	Foja de grada cúbrito de fierro, incluye rejilla, huecos 40 cm	5.67	M	\$17.49	\$98.17	

633	Piso en cementado tipo arena sobre ladrillo de barro (incluye base)	2.27	M2	\$25.63	\$58.18	
	GRADAS ENTRE MODULO 2 Y MODULO 3				\$0.00	
634	Forja de grada chadrillo de barro, incluye repello, hueflan 40 cm	18.27	M	\$17.49	\$319.54	
635	Piso en cementado tipo arena sobre ladrillo de barro (incluye base)	5.99	M2	\$25.63	\$153.52	
	GRADAS FRENTE A MODULO 3					
636	Forja de grada chadrillo de barro, incluye repello, hueflan 40 cm	10.15	M	\$17.49	\$177.52	
637	Piso en cementado tipo arena sobre ladrillo de barro (incluye base)	4.72	M2	\$25.63	\$120.97	
	GRADAS ENTRE MODULO 3 Y MODULO 4					
638	Forja de grada chadrillo de barro, incluye repello, hueflan 40 cm	10.59	M	\$17.49	\$185.16	
639	Piso en cementado tipo arena sobre ladrillo de barro (incluye base)	5.7	M2	\$25.63	\$145.09	
	GRADAS ENTRE MODULO 4 Y MANTENIMIENTO					
640	Forja de grada chadrillo de barro, incluye repello, hueflan 40 cm	18.45	M	\$17.49	\$322.71	
641	Piso en cementado tipo arena sobre ladrillo de barro (incluye base)	5.64	M2	\$25.63	\$144.55	
	GRADAS FRENTE A ADMINISTRACIÓN					
642	Forja de grada chadrillo de barro, incluye repello, hueflan 40 cm	7.65	M	\$17.49	\$134.32	
643	Piso en cementado tipo arena sobre ladrillo de barro (incluye base)	2.98	M2	\$25.63	\$76.36	
D	MISCELÁNEOS					\$2,429.88
644	Suministro e instalación de rótulo final de identificación del Proyecto, según detalle en hoja 11 de planos	1	SO	\$819.02	\$819.02	
645	Placa conmemorativa de bronce forjado	1	SO	\$1,200.00	\$1,200.00	
646	Limpieza general	1	SO	\$406.86	\$406.86	
	FOSA SÉPTICA					\$20,715.90
	TRAZO					
647	Trazo y nivelación	50.05	M2	\$0.57	\$28.53	
	TERRACERÍA MENOR					
648	Excavación para fosa séptica en suelo semi-duro, según hoja 32 de planos	158.25	M3	\$8.27	\$1,308.73	
649	Restitución de suelo en fundación de fosa séptica, según hoja 32 de planos	15.11	M3	\$20.34	\$307.69	
	VIGA DE FUNDACIÓN					
650	Viga de Fundación de 40x40cm, Refuerzo 3B4, 3B5, estribos #4@15cm, Fc: 280kg/cm ² , según hoja 32 de planos	4.63	M3	\$443.95	\$2,055.49	
	LOSA INFERIOR					
651	Losa de fundación para fosa séptica, E=10cm, refuerzo #4 @15 cm en ambos sentidos, Fc: 280kg/cm ² , según hoja 32 de planos	29.25	M2	\$52.21	\$1,527.54	

PAREDES DE CONCRETO ARMADO						
602	Pared de concreto armado 20cm de espesor fierro #4R' @ 15cm en ambas direcciones(En esquinero de paredes refuerzo vertical #4 @8 cm en un largo de 80cm) . Ft. 280kg/cm ²	25.5	M2	\$443.95	\$11,320.75	
603	LOSA SUPERIOR Losa superior de concreto para losa séptica (l=10 cm. Refuerzo #4 @15 cm en ambos sentidos, según hoja 32 de planos	29.25	M2	\$46.10	\$1,348.43	
ACABADOS						
604	Repello y pulido de paredes internas de losa séptica. Incluye la aplicación de impermeabilizante	133.2	M2	\$12.00	\$1,598.40	
605	Hochura de curvas sanitarias horizontales y verticales, según detalle en hoja 32 de planos	64	NL	\$8.75	\$560.00	
606	Repello de superficies horizontales cara superior	29.25	M2	\$4.41	\$128.69	
607	Repello de superficies horizontales cara	29.25	M2	\$6.08	\$176.47	
608	Suministro e instalación de accesorios de PVC	1	GO	\$15.75	\$15.75	
TAPADERA Y PRETEL						
609	Hochura de perfil de bloques y colocación de tapaderas metálicas	2	U	\$101.79	\$203.58	
SEÑALÉTICA						\$1,274.87
610	Rotulos acrílicos de 40 x 10 cm para identificación de todas las áreas	50	u	\$15.05	\$752.50	
611	Señal de Punto de encuentro pintado en piso 1.40x1.40 m	1	GO	\$39.45	\$39.45	
612	Señal de extintor o señal de protección contra incendios en acrílico de 0.40x0.40 m a utilizar según detalle en plano	4	u	\$15.05	\$60.20	
613	Señal de estacionamiento para discapacitados incluye rotulo en poste metálico, y señal pintado en piso según detalle en plano de señalética.	1	GO	\$34.85	\$34.85	
614	Señal de salida de forma rectangular según detalle en plano.	13	u	\$8.95	\$116.35	
615	Señal de precaución para tableros eléctricos	4	u	\$8.95	\$35.80	
616	Suministro y aplicación de pintura para tráfico para espacios de estacionamiento, rampas de circulación y cordones. Según plano de Señalética.	1	GO	\$204.21	\$204.21	
617	Señal de ruta de evacuación en poste metálico. Según detalle en hoja 33.	5	u	\$6.24	\$31.20	

	Nota: El contratista será responsable de presentar a supervisión el arte de la señalética para su respectiva aprobación. Ver detalles de señalética en hoja 23					
	JARDINERÍA					\$728.99
668	Tala de árboles según ubicación en planos, incluye tala, desramado, desmenuzado y finalizado	10	ca	\$10.88	\$109.80	
669	Suministro y siembra de árboles ornamentales	15	ca	\$16.41	\$246.15	
670	Suministro y siembra de plantas ornamentales a definir con supervisión	40	m2	\$8.27	\$332.15	
TOTAL (INCLUYE IMPORTEO e IVA)						\$171,838.98

INSTALACIONES ELÉCTRICAS DE CONJUNTO

"PROYECTO: GARANTIZAR ACCIONES DE PREVENCIÓN DE LA VIOLENCIA CON LAS/OS ADOLESCENTES BAJO DETENCIÓN ADMINISTRATIVA EN EL RESGUARDO CENTRAL DEL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MEDIANTE EL FORTALECIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS"

FUENTE DE FINANCIAMIENTO: FONDOS FANTEC

	Obras Eléctricas	Cantidad	Unidad de medida	Precio unitario	Subtotal	Total
A	ADMINISTRACIÓN					\$33,048.98
	LUMINARIAS					
671	LUMINARIA TIPO A	8	u	\$26.75	\$214.00	
672	LUMINARIA TIPO B	9	u	\$43.53	\$391.77	
673	LUMINARIA TIPO C	58	u	\$29.97	\$1,738.26	
674	LUMINARIA TIPO D	48	u	\$29.97	\$1,438.56	
675	LUMINARIA TIPO E	15	u	\$50.31	\$754.65	
676	LUMINARIA TIPO F	5	u	\$29.97	\$179.85	
677	LUMINARIA TIPO G	10	u	\$29.97	\$299.70	
678	LUMINARIA TIPO H	4	u	\$50.31	\$201.24	
679	ALIMENTADORES DE CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN, INCLUYE CABLEADO, CAPACITADO E INTERRUPTORES	110	u	\$178.13	\$20,000.00	
	TOMACORRIENTES Y FUERZA					
	TOMACORRIENTES					
680	TOMACORRIENTES DOBLES POLARIZADOS	68	u	\$29.97	\$2,037.96	
681	TOMACORRIENTES DOBLES POLARIZADOS DE PISO	3	u	\$36.75	\$110.25	
682	TOMACORRIENTES DOBLES POLARIZADOS GFCI	13	u	\$29.97	\$389.61	
683	ALIMENTADORES DE CIRCUITOS DE TOMAS DE CORRIENTES	84	u	\$43.53	\$3,658.32	

	FUERZA					
684	CAJA NEMA 3R 15AQP	3	u	\$152.01	\$456.03	
685	CAJA NEMA 3R 25AQP	1	u	\$152.01	\$152.01	
686	ALIMENTADOR CAJA NEMA 3R 15AQP	3	u	\$152.01	\$456.03	
687	ALIMENTADOR CAJA NEMA 3R 25AQP	1	u	\$134.89	\$134.89	
	TABLEROS					
	SUBTABLERO					
688	ST-N-ADM	1	u	\$97.77	\$97.77	
689	ST-E-ADM	1	u	\$97.77	\$97.77	
	ACOMETIDAS					
690	3 - THHN 4 (F) + 1 - THHN 6 (N) + 1 - THHN 6 (T), Ø 1"	30	m	\$10.98	\$329.40	
691	2 - THHN 6 (F) + 1 - THHN 6 (N) + 1 - THHN 6 (T), Ø 3/4"	30	m	\$10.98	\$329.40	
	DETENCIÓN ADMINISTRATIVA					\$19,672.28
	LUMINARIAS Y EXTRACTORES					
692	LUMINARIA TIPO A	1	u	\$23.16	\$23.16	
693	LUMINARIA TIPO B	2	u	\$29.97	\$59.94	
694	LUMINARIA TIPO D	4	u	\$16.41	\$65.64	
695	LUMINARIA TIPO G	4	u	\$16.41	\$65.64	
696	LUMINARIA TIPO J	15	u	\$111.33	\$1,669.95	
697	ALIMENTADORES DE CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: CABLEADO, CANALIZADO E INTERRUPTORES	26	u	\$179.13	\$4,657.38	
698	EXTRACTORES DE AIRE GRAVITACIONALES EN PENDIENTE, MODELO B-34 CARGANTA DE EVACUACIÓN 34" DE DIÁMETRO Y FLUJO DE EXTRACCIÓN DE +/- 1000 PIES CUADROS POR MINUTO	4	u	\$358.41	\$1,431.64	
699	ESTRUCTURA STRUCT PARA SUJECIÓN DE LÁMPARAS A 45 GRADOS	1	u	\$564.23	\$564.23	
	TOMACORRIENTES Y FUERZA					
	TOMA CORRIENTES					
700	TOMACORRIENTES DOBLES POLARIZADOS	5	u	\$29.97	\$149.85	
701	ALIMENTADORES DE CIRCUITOS DE TOMAS DE CORRIENTES	5	u	\$152.01	\$760.05	
	TABLEROS					
	SUBTABLERO					
702	ST-N-DET-1	1	u	\$97.77	\$97.77	
703	ST-E-DET-1	1	u	\$97.77	\$97.77	
	ACOMETIDAS					
704	3 - THHN 6 (F) + 1 - THHN 6 (N) + 1 - THHN 6 (T), Ø 3/4"	20	m	\$10.98	\$219.60	

705	3 - THHN 10 (P) + 1 - THHN 10 (N) + 1 - THHN 10 (T), @ 3/4"	20	m	\$10.00	\$210.00	
DETENCIÓN ADMINISTRATIVA						\$15,075.38
LUMINARIAS Y EXTRACTORES						
706	LUMINARIA TIPO A	1	u	\$23.19	\$23.19	
707	LUMINARIA TIPO B	2	u	\$29.97	\$59.94	
708	LUMINARIA TIPO D	4	u	\$15.41	\$61.64	
709	LUMINARIA TIPO G	4	u	\$15.41	\$61.64	
710	LUMINARIA TIPO J	15	u	\$111.33	\$1,669.95	
711	ALIMENTADORES DE CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN, INCLUYE CABLEADO, CANALIZADO E INTERRUPTORES	20	u	\$179.13	\$4,857.38	
712	EXTRACTORES DE AIRE GRAVITACIONALES EN PENDIENTE, MODELO B-34 CARGANTA DE EVACUACIÓN 24" DE DIÁMETRO Y FLUJO DE EXTRACCIÓN DE +/- 1000 PIES CUBICOS POR MINUTO.	4	u	\$355.41	\$1,421.64	
713	ESTRUCTURA STRUT PARA SUECIÓN DE LÁMPARAS A 45 GRADOS	1	u	\$554.23	\$554.23	
TOMACORRIENTES Y FUERZA						
TOMA CORRIENTES						
714	TOMACORRIENTES DOBLES POLARIZADOS	5	u	\$29.97	\$149.85	
715	ALIMENTADORES DE CIRCUITOS DE TOMAS DE CORRIENTES	5	u	\$152.01	\$760.05	
TABLEROS						
SUBTABLERO						
716	ST-A-DET-2	1	u	\$97.77	\$97.77	
717	ST-B-DET-2	1	u	\$97.77	\$97.77	
ACOMETIDAS						
718	3 - THHN 8 (P) + 1 - THHN 8 (N) + 1 - THHN 8 (T), @ 3/4"	20	m	\$10.00	\$210.00	
719	3 - THHN 10 (P) + 1 - THHN 10 (N) + 1 - THHN 10 (T), @ 3/4"	20	m	\$10.00	\$210.00	
DETENCIÓN ADMINISTRATIVA						\$15,075.38
LUMINARIAS Y EXTRACTORES						
720	LUMINARIA TIPO A	1	u	\$23.19	\$23.19	
721	LUMINARIA TIPO B	2	u	\$29.97	\$59.94	
722	LUMINARIA TIPO D	4	u	\$15.41	\$61.64	
723	LUMINARIA TIPO G	4	u	\$15.41	\$61.64	
724	LUMINARIA TIPO J	15	u	\$111.33	\$1,669.95	
725	ALIMENTADORES DE CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN, INCLUYE CABLEADO, CANALIZADO E INTERRUPTORES	20	u	\$179.13	\$4,857.38	

726	EXTRACTORES DE AIRE GRAVITACIONALES EN PENDIENTE, MODELO B-24 GARGANTA DE EVACUACIÓN 24" DE DIÁMETRO Y FLUJO DE EXTRACCIÓN DE +/- 1000 PIES CÚBICOS POR MINUTO.	4	u	\$355.41	\$1,421.64	
727	ESTRUCTURA STRUT PARA SUECIÓN DE LÁMPARAS A 45 GRADOS	1	u	\$564.23	\$564.23	
TOMACORRIENTES Y FUERZA						
TOMACORRIENTES						
728	TOMACORRIENTES DOBLES POLARIZADOS	5	u	\$29.97	\$149.85	
729	ALIMENTADORES DE CIRCUITOS DE TOMAS DE CORRIENTES	5	u	\$152.01	\$760.05	
TABLEROS						
SUBTABLERO						
730	ST-N-DET-3	1	u	\$97.77	\$97.77	
731	ST-E-DET-3	1	u	\$97.77	\$97.77	
ACOMETIDAS						
732	3 - THHN 8 (F) +1 - THHN 8 (N)+1 - THHN 8 (T) @.34"	20	m	\$10.00	\$210.00	
733	2 - THHN 10 (F) +1 - THHN 10 (N)+1 - THHN 10 (T) @.34"	20	m	\$10.00	\$210.00	
DETENCIÓN CON SUSTITUTIVA						\$19,072.28
LUMINARIAS Y EXTRACTORES						
734	LUMINARIA TIPO A	1	u	\$23.59	\$23.59	
735	LUMINARIA TIPO B	2	u	\$29.97	\$59.94	
736	LUMINARIA TIPO D	4	u	\$15.41	\$61.64	
737	LUMINARIA TIPO G	4	u	\$15.41	\$61.64	
738	LUMINARIA TIPO J	15	u	\$111.33	\$1,669.95	
739	ALIMENTADORES DE CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: CABLEADO, CANALIZADO E INTERRUPTORES.	20	u	\$179.13	\$4,667.28	
740	EXTRACTORES DE AIRE GRAVITACIONALES EN PENDIENTE, MODELO B-24 GARGANTA DE EVACUACIÓN 24" DE DIÁMETRO Y FLUJO DE EXTRACCIÓN DE +/- 1000 PIES CÚBICOS POR MINUTO.	4	u	\$355.41	\$1,421.64	
741	ESTRUCTURA STRUT PARA SUECIÓN DE LÁMPARAS A 45 GRADOS	1	u	\$564.23	\$564.23	
TOMACORRIENTES Y FUERZA						
TOMACORRIENTES						
742	TOMACORRIENTES DOBLES POLARIZADOS	5	u	\$29.97	\$149.85	
743	ALIMENTADORES DE CIRCUITOS DE TOMAS DE CORRIENTES	5	u	\$152.01	\$760.05	
TABLEROS						

	SUBTABLERO					
744	ST-N-DET-4	1	u	\$97.77	\$97.77	
745	ST-E-DET-4	1	u	\$97.77	\$97.77	
	ACOMETIDAS					\$0.00
746	3-TIERN 8 (F) +1-TIERN 8 (N)+1-TIERN 8 (T), Ø 3/4"	20	m	\$10.95	\$219.00	
747	2-TIERN 10 (F) +1-TIERN 10 (N)+1-TIERN 10 (T), Ø 3/4"	20	m	\$10.95	\$219.00	
	CABLES Y ACCESORIOS					\$74,438.95
	LUMINARIAS					
748	LUMINARIA TIPO I	8	u	\$97.77	\$782.16	
749	LUMINARIA TIPO J	2	u	\$111.33	\$222.66	
750	LUMINARIA TIPO K	10	u	\$545.25	\$5,452.50	
751	LUMINARIA TIPO L	4	u	\$274.05	\$1,096.20	
752	ALIMENTADORES DE CIRCUITOS DE ILUMINACION, INCLUYE CABLEADO, CANALIZADO E INTERRUPTORES	24	u	\$179.13	\$4,299.12	
753	SENSOR DE MOVIMIENTO	8	u	\$97.77	\$782.16	
754	POSTE METÁLICO CON BASE DE CONCRETO PARA ILUMINACIÓN EXTERIOR	4	u	\$97.77	\$391.08	
	TOMACORRIENTES Y FUERZA					
	TOMACORRIENTES					
755	TOMACORRIENTES DOBLES POLARIZADOS	2	u	\$29.97	\$59.94	
756	TOMACORRIENTES DOBLES POLARIZADOS (PFC)	2	u	\$29.97	\$59.94	
757	ALIMENTADORES DE CIRCUITOS DE TOMAS DE CORRIENTES	4	u	\$152.01	\$608.04	
	FUERZA					
758	TABLERO 4 ESPACIOS 3R RAMALES DE 15A/2P + 15A/2P	2	u	\$355.41	\$710.82	
759	CAJA NEMA 3R 20A/2P	1	u	\$287.61	\$287.61	
760	ALIMENTADOR CAJA NEMA 3R 15A/2P	2	u	\$152.01	\$304.02	
761	ALIMENTADOR CAJA NEMA 3R 20A/2P	1	u	\$354.41	\$354.41	
	TABLEROS					
	SUBTABLERO					
762	TQ-N	1	u	\$423.21	\$423.21	
763	TQ-E	1	u	\$423.21	\$423.21	
764	T-1 (TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA)	1	u	\$558.81	\$558.81	
	ACOMETIDAS					
765	6-TIERN 300 MCM (F)+ 2-TIERN 250 MCM (N) +1-TIERN 250 (T), 2 - Ø 2 1/2"	15	m	\$32.68	\$490.20	
766	2-TIERN 250 (F) +1-TIERN 250 (N)+1-TIERN 250 (T), Ø 2"	40	m	\$32.68	\$1,307.20	
	RAMALES					

767	3 - THHN 4 (P) + 1 - THHN 6 (N) 1"	30	m	\$32.68	\$980.40
768	3 - THHN 200(P) + 1 - THHN 10 (N), Ø 2"	15	m	\$32.68	\$490.20
769	2 - THHN 20 (P) + 1 - THHN 20 (N) + 1 - THHN 6 (T), Ø 2"	15	m	\$32.68	\$490.20
770	2 THHN 6(P) + 1 THHN 6(T), Ø 3/4"	30	m	\$32.68	\$980.40
771	2 THHN 6(P) + 1 THHN 6(N), Ø 1"	30	m	\$32.68	\$980.40
772	2 - THHN 10 (P) + 1 - THHN 10 (N) + 1 - THHN 10 (T), Ø 3/4"	15	m	\$32.68	\$490.20
	ACOMETIDAS SUBTERRÁNEAS				
	INCLUYE:				
	INSTALACIÓN DE AISLADORES EN POSTE, TUBERÍA ARGOLLA, PREFORMADAS, CLEVIS EN PUNTOS DE EMPALME, CUERPO TERMINAL Y GRAPAS BINITÁICAS.				
773	Excavación para instalación de nueva tubería eléctrica	156.6	m3	\$8.27	\$1,296.68
774	Suministro e instalación de todoposto como protección para tuberías eléctricas, proporción 1:10	20.15	m3	\$38.51	\$1,507.67
775	Construcción de pozo eléctrico de 1x1x1.35 m. con tapadera de concreto	5	ca	\$678.00	\$3,390.00
776	Construcción de pozo eléctrico de 0.60x0.60x0.80 m. con tapadera de concreto	10	ca	\$135.00	\$1,350.00
777	CLAVE A: 286 ALFP + 186 ACSR AÉREO	154	m	\$6.92	\$1,065.68
778	CLAVE B: 286 ALFP + 186 ACSR AÉREO	114	m	\$13.70	\$1,561.80
779	CLAVE C: 282 ALFP + 182 ACSR AÉREO	290	m	\$6.92	\$2,006.80
780	CLAVE D: 382 ALFP + 180 ACSR AÉREO	187	m	\$7.59	\$1,419.33
781	CLAVE E: 3810 ALFP + 1810 ACSR AÉREO	200	m	\$8.27	\$2,398.30
782	POSTE DE CONCRETO CENTRIFUGADO, CLASE 2000, 40 PIES	5	u	\$9.63	\$48.15
	SUBESTACIÓN				
783	TRANSFORMADOR TIPO PADMOUNTED 225 KVA, VOLTAJE PRIMARIO DE ACUERDO A FACILIDAD DE DISTRIBUIDORA DE ENERGÍA; VOLTAJE SECUNDARIO 120008 VOLTIOS; CONEXIÓN DELTA ESTRELLA, PROVISIO CON LOS ACCESORIOS COMO "BUSHING WELD", INSERTOS, FUSIBLES TIPO BAY-O-NET; PARAMBRAYO; VÁLVULA DE ALIVIO; "BUSHING" SECUNDARIO TIPO ESPADA, INDICADOR DE NIVEL DE ACEITE; VÁLVULA DE DRENAJE; ALIMENTACIÓN DE LAZO LOOP FEED; INCLUYE, BASE DE CONCRETO Y POZO DE REGISTRO.	1	u	\$10,848.00	\$10,848.00

	PLANTA DE EMERGENCIA					
784	MONTAJE DE PLANTA DE EMERGENCIA (EXISTENTE 400W. INCLUYE)	1	u	\$1,064.80	\$1,064.80	
	MANTENIMIENTO GENERAL					
	CAMBIO DE ACEITE					
	CAMBIO DE REFRIGERANTE					
	BASE DE CONCRETO					
	PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN MARCHA					
	SISTEMA DE ATERRIAJE					
785	REJO DE TIERRA CASA DE MAQUINAS 6 BARRAS Y CABLE DE INTERCONEXIÓN CU. #20, INCLUYE SOLDADURAS EXOTÉRMICAS Y CABLES DE CONEXIÓN # 40 PARA LOS TABLEROS GENERALES, PLANTA DE EMERGENCIA, TRANSFORMADOR PAD MOUNTED.	1	u	\$2,712.00	\$2,712.00	
	TRAMITES CON DISTRIBUIDORA					
786	PAGO POR ESTUDIO DE FACTIBILIDAD	1	SO	\$271.20	\$271.20	
787	ACTIVIDADES DE FACTIBILIDAD, REVISIÓN DE PLANOS COMO DISEÑO, REVISIÓN DE PLANOS COMO CONSTRUIDO, LEVANTAMIENTO DE DATOS Y ELABORACIÓN DE PRESUPUESTO.	1	u	\$1,366.00	\$1,366.00	
788	PAGO POR CONEXIÓN (INCLUYE PUNTO DE ENTREGA Y EQUIPO DE MEDICIÓN)	1	SO	\$2,034.00	\$2,034.00	
	ACOMETIDA PRIMARIA					
789	Poste de concreto 40', con sus herrajes.	3	u	\$678.00	\$2,034.00	
790	Pararrayos DE DISTRIBUCIÓN.	3	u	\$408.80	\$1,220.40	
791	Conocircuito -Marco 100 Amp. + fusibles 15 Amp.	6	u	\$271.20	\$1,627.20	
792	Red de polarización pararrayos (3 barras y cable # 2)	1	u	\$542.40	\$542.40	
793	Acometida primaria expuesta 4 # 10 ACSH	50	m	\$67.80	\$3,390.00	
794	Acometida primaria subterránea 3XLP # 10025 KV + 18110 AAWG; 2 4"	20	m	\$135.60	\$2,712.00	
795	Terminales de potencia, #10AWG/25KV	3	u	\$813.60	\$2,440.80	
796	Terminales de potencia tipo codó (efecto correctivo)	3	u	\$813.60	\$2,440.80	
797	Ducto PVC de 4" de reserva	15	m	\$8.68	\$130.20	
798	Poros de registro para media tensión.	1	u	\$271.20	\$271.20	

OBRA TELEFONÍA Y DATOS		Q	U			
ADMINISTRACIÓN						\$11,400.00
ACOMETIDA DE DATOS						
799	COSTOS POR ACOMETIDA DE SERVICIO DE TELEFONÍA Y DATOS, INCLUYE (CANALIZACIÓN DESDE PUNTO DE SERVICIO EN OFICINA TERRITORIAL) HASTA UBICACIÓN DEL RACK PRINCIPAL CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: RACK CON GABINETE Y PACHA CORD, SWITCH DE 48 PUERTOS MAS 4 PUERTOS PARA CONECTAR FIBRA ÓPTICA, DE 10/100/1000, CON UN CONVERTIDOR DE FIBRA (TRANSFERO, UTILIZAR CABLE UTP CATEGORÍA 6A PARA CONECTAR TODOS LOS PUNTOS DE RED.	1	m	\$1,627.20	\$1,627.20	
800	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FIBRA ÓPTICA DE 2 HILOS, CON SU RESPECTIVA FUSIÓN (PORCHADO), LA CUAL INICIA EN EL RACK EXISTENTE UBICADO EN OFICINA TERRITORIAL HASTA EQUIPO NUEVO EN EDIFICIO ADMINISTRATIVO, CONSIDERAR POSTE PARA FIJACIÓN.	90	m	\$12.20	\$1,098.00	
801	GABINETE PARA RACK EXISTENTE CON PUERTA LATERAL CON BARRAS, CON SU RESPECTIVA CHAPA, INCLUYE UPS PARA RACK CON SU TOMA CORRIENTE POLARIZADO, INCLUYE ALIMENTADOR TIPO "J" DESDE TABLERO (T-E)- ADM CIRCUITO 11 CAJA NEMA 20A/2P.	1	U	\$1,084.80	\$1,084.80	
EQUIPO DE TELEFONÍA Y DATOS						
802	CENTRAL TELEFÓNICA	1	m	\$1,627.20	\$1,627.20	
PUNTOS DE TELEFONÍA Y DATOS						
803	PUNTO DE DATOS (INCLUYE PLACA CON PUNTO CERTIFICADO, CABLEADO Y CANALIZADO DESDE SWITCH)	22	m	\$135.60	\$2,983.20	
804	PUNTO DE TELEFONÍA (INCLUYE PLACA CON PUNTO TELEFÓNICO, CABLEADO Y CANALIZADO DESDE CENTRAL)	22	m	\$135.60	\$2,983.20	
CONEXIONES						\$1,539.75
CABLEADO AL REO						

806	CABLEADO ADICIONAL DESDE SWITCH PRINCIPAL HASTA CADA EDIFICIO, CON CONDUCTOR DE COBRE, AISLAMIENTO DE POLIETILENO SOLIDO, CONDUCTORES PAREADOS, BUNDAJE DE ALUMINIO, MENSAJERO DE ACERO INTEGRADO, INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE EN POSTE Y CANALIZADO DENTRO DE LOS EDIFICIOS.	1	m	\$3,028.33	\$3,028.33	
						\$182,388.81

INSTALACIONES HIDRÁULICAS DE CONJUNTO

PROYECTO: GARANTIZAR ACCIONES DE PREVENCIÓN DE LA VIOLENCIA CON LAS/OS ADOLESCENTES BAJO DETENCIÓN ADMINISTRATIVA EN EL RESGUARDO CENTRAL DEL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MEDIANTE EL FORTALECIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS.

FUENTE DE FINANCIAMIENTO: FONDOS FANTEL

INSTALACIONES HIDRÁULICAS DE CONJUNTO

Partidas	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Precio unitario	Subtotal	Total
A	OBRAS EXTERIORES					\$189,807.18
	AGUAS LLUVIAS					\$118,766.52
	TERRACERA					
806	Excavación de zanja	538.08	M ²	\$8.27	\$4,448.92	
807	Relleno con suelo selecto	376.68	M ²	\$20.34	\$7,661.28	
808	Relleno con suelo cemento	147.97	M ²	\$35.80	\$5,297.33	
809	Desafloje de material	181.42	M ²	\$6.14	\$1,113.96	
	TUBERÍA ENTERRADA					
810	Tubería de PVC 24", SOR26 (160 P30)	162.33	ML	\$23.59	\$4,301.16	
811	Tubería de PVC 26", SOR26 (160 P30)	306.29	ML	\$26.31	\$8,058.49	
812	Tubería de PVC 28", SOR26 (160 P30)	71.05	ML	\$29.83	\$2,118.82	
813	Tubería de PEAD 215"	20.21	ML	\$92.75	\$1,874.46	
814	Tubería de PEAD 218"	36.53	ML	\$119.87	\$4,376.65	
815	Tubería de PEAD 224"	17.87	ML	\$152.41	\$2,738.81	
	ACCESORIOS					
816	Caja tragante de 30x30cm y profundidad promedio de 1.20m	47	U	\$574.87	\$27,009.49	
817	Caja perla en estacionamiento administrativo de 30 cm de ancho	1	U	\$232.42	\$232.42	
818	Caja perla en calle frente de detención administrativa de 50cm de ancho	1	U	\$435.82	\$435.82	

819	Caja de aguas lluvias de 60x60cm y profundidad promedio de 1.80m	11	U	\$643.91	\$6,283.01	
820	Caja perilla en muro de retención existente en talud oeste 30 cm de ancho	80.5	ML	\$442.60	\$35,612.70	
AGUAS NEGRAS						\$22,813.00
TERRACERÍA						
821	Excavación de zanja	214.14	M ³	\$8.27	\$1,770.94	
822	Relleno con suelo selecto	149.9	M ³	\$20.34	\$3,046.97	
823	Relleno con suelo cemento	58.89	M ³	\$35.80	\$2,108.26	
824	Desalojo de material	64.24	M ³	\$8.14	\$522.91	
TUBERÍA ENTERRADA						
825	Tubería de PVC 24", SDR26 (160 PIS)	14.26	ML	\$23.59	\$336.39	
826	Tubería de PVC 20", SDR26 (160 PIS)	101.72	ML	\$26.31	\$2,676.25	
827	Tubería de PVC 20", SDR26 (160 PIS)	90.8	ML	\$24.83	\$2,238.56	
ACCESORIOS						
828	Caja de aguas negras de 60x60cm y profundidad promedio de 1.00m	8	U	\$278.92	\$2,231.36	
829	Caja de aguas negras de 60x60cm y profundidad promedio de 1.40m	3	U	\$414.12	\$1,242.36	
830	Caja de aguas negras de 100x100cm y profundidad promedio de 1.80m	6	U	\$522.60	\$3,135.60	
831	Pozo de Aguas Negras con profundidad de 2.60m	1	U	\$2,720.94	\$2,720.94	
832	Trampa de grasa	1	U	\$414.12	\$414.12	
AGUA POTABLE						\$18,327.87
TERRACERÍA						
833	Excavación de zanja	116.73	M ³	\$8.27	\$965.36	
834	Relleno con suelo selecto	81.71	M ³	\$20.34	\$1,661.98	
835	Relleno con suelo cemento	32.1	M ³	\$35.80	\$1,149.18	
836	Desalojo de material	35.62	M ³	\$8.14	\$289.06	
TUBERÍA ENTERRADA						
837	Tubería de PVC 81/2", SDR 13.5 (315 PIS)	38.79	ML	\$4.88	\$189.30	
838	Tubería de PVC 81", SDR 17 (250 PIS)	8.91	ML	\$5.42	\$48.29	
839	Tubería de PVC 81 1/4", SDR 17 (250 PIS)	120.24	ML	\$6.70	\$806.37	
840	Tubería de PVC 81 1/2", SDR 17 (250 PIS)	44.42	ML	\$5.97	\$265.19	
841	Tubería de PVC 82", SDR 17 (250 PIS)	198.29	ML	\$6.78	\$1,324.07	
842	Tubería de PVC 82 1/2", SDR 17 (250 PIS)	24.15	ML	\$7.19	\$173.64	
843	Tubería de PVC 83", SDR 17 (250 PIS)	38.81	ML	\$8.41	\$326.39	

TUBERÍA CASA DE BOMBAS						
844	Tubería de HoHo SCH 40 21"	0.36	ML	\$8.00	\$2.88	
845	Tubería de HoHo SCH 40 21 1/4"	0.28	ML	\$8.54	\$2.39	
846	Tubería de HoHo SCH 40 22"	0.83	ML	\$9.09	\$7.54	
847	Tubería de HoHo SCH 40 22 1/2"	6.09	ML	\$9.63	\$58.42	
848	Tubería de HoHo SCH 40 23"	8.1	ML	\$19.17	\$155.34	
VÁLVULAS Y EQUIPOS						
849	Codo de bronce de 1/4", con rosca para riego	13	U	\$14.51	\$188.63	
850	Válvula de bola enterrada de 1 1/4", en caja de válvula	4	U	\$47.05	\$188.20	
851	Válvula de bola enterrada de 1 1/2", en caja de válvula	3	U	\$48.41	\$145.23	
852	Válvula de bola enterrada de 2", en caja de válvula	6	U	\$51.12	\$306.69	
853	Válvula de bola de 2" en cuarto de máquina	2	U	\$51.12	\$102.24	
854	Válvula de bola de 1 1/4" en cuarto de máquina	2	U	\$47.05	\$94.10	
855	Válvula de Compuerta de 2 1/2" en cuarto de máquina	3	U	\$139.26	\$417.78	
856	Válvula de Compuerta de 3" en cuarto de máquina	2	U	\$166.38	\$332.76	
857	Válvula Check 3" en cuarto de máquina	2	U	\$166.38	\$332.76	
858	Válvula Check 3" en cuarto de máquina	2	U	\$247.74	\$495.48	
859	Válvula de Alivio 2"x2" en cuarto de máquina	1	U	\$112.14	\$112.14	
860	Válvula Reguladora de Presión de 2 1/2" en cuarto de máquina	1	U	\$98.58	\$98.58	
861	Manómetro 0-150 psi, vólv de 2 1/2" de diámetro, en cuarto de máquina	2	U	\$57.60	\$115.80	
862	Válvula de pie anti retorno 3" para succión de bomba centrífuga	2	U	\$85.02	\$170.04	
863	Sistema de bombas completo, incluye 2 bombas, variador de frecuencia integrado, panel de control, control de nivel de sistema, tanque hidráulico, bases de concreto y todo lo necesario para la correcta operación del sistema tipo flujo variable presión constante y conforme especificaciones técnicas	1	SO	\$6,780.00	\$6,780.00	
ACCESORIOS						
864	Caja para válvula 0.5m x 0.5m, profundidad variable, según detalle en planos	11	U	\$112.14	\$1,233.54	
ADMINISTRACIÓN						\$8,363.91
AGUAS NEGRAS						\$7,668.92
TERRACERÍA						
865	Excavación de zanja	62.94	M ³	\$8.27	\$520.51	
866	Repleno con suelo selecto	44.05	M ³	\$20.34	\$895.18	

867	Relleno con suelo cemento	17.31	M ²	\$35.60	\$616.70	
868	Desajo de material	18.88	M ²	\$8.14	\$153.68	
TUBERÍA ENTERRADA						
869	Tubería de PVC Ø11 1/2", SDR 26 (150P50)	23.18	ML	\$5.97	\$138.38	
870	Tubería de PVC Ø2", SDR 26 (150P50)	25.92	ML	\$6.78	\$175.74	
871	Tubería de PVC Ø4", SDR 26 (150P50)	122.41	ML	\$23.59	\$2,887.65	
ACCESORIOS						
872	Drenajes de Piso	14	U	\$162.72	\$2,278.08	
AGUA POTABLE						\$713.99
TUBERÍA AÉREA						
873	Tubería de PVC Ø150", SDR 13.5 (315 P50)	46.72	ML	\$4.88	\$198.71	
874	Tubería de PVC Ø34", SDR 17 (250 P50)	58.28	ML	\$5.10	\$297.23	
875	Tubería de PVC Ø1", SDR 17 (250 P50)	4.17	ML	\$5.42	\$22.60	
876	Tubería de PVC Ø1 1/4", SDR 17 (250 P50)	34.29	ML	\$5.70	\$195.45	
DETENCIÓN ADMINISTRATIVA 1						\$4,878.72
AGUAS NEGRAS						\$3,448.38
TERRACERÍA						
877	Excavación de zanja	18.09	M ²	\$8.27	\$149.37	
878	Relleno con suelo selecto	13.09	M ²	\$20.34	\$266.21	
879	Relleno con suelo cemento	5.14	M ²	\$35.60	\$184.01	
880	Desajo de material	5.81	M ²	\$8.14	\$45.67	
TUBERÍA ENTERRADA						
881	Tubería de PVC Ø1 1/2", SDR 26 (150P50)	3.11	ML	\$5.97	\$18.57	
882	Tubería de PVC Ø2", SDR 26 (150P50)	22.22	ML	\$6.78	\$150.65	
883	Tubería de PVC Ø4", SDR 26 (150P50)	48.81	ML	\$23.59	\$1,151.43	
884	Tubería de PVC Ø6", SDR 26 (150P50)	15.03	ML	\$26.31	\$395.44	
ACCESORIOS						
885	Drenajes de Piso	8	U	\$162.72	\$1,301.76	
AGUA POTABLE						\$1,268.37
TERRACERÍA						
886	Excavación de zanja	1.2	M ²	\$8.27	\$9.92	
887	Relleno con suelo selecto	0.84	M ²	\$20.34	\$17.09	
888	Relleno con suelo cemento	0.33	M ²	\$35.60	\$11.81	
889	Desajo de material	0.36	M ²	\$8.14	\$2.93	
TUBERÍA ENTERRADA						
890	Tubería de PVC Ø150", SDR 13.5 (315 P50)	3.98	ML	\$4.88	\$19.52	
891	Tubería de PVC Ø34", SDR 17 (250 P50)	1.05	ML	\$5.10	\$5.36	

TUBERÍA VISTA (Hoja SCH 40)					
892	Tubería de Hoja SCH 40 Ø1/2"	15.25	ML	\$7.45	\$113.77
893	Tubería de Hoja SCH 40 Ø3/4"	5.14	ML	\$7.73	\$39.73
894	Tubería de Hoja SCH 40 Ø1 1/4"	15.35	ML	\$5.54	\$139.89
VÁLVULAS Y EQUIPOS					
895	Válvula Anti-Vandalismo 10" para lavabos y ducha	12	U	\$33.75	\$399.00
896	Válvula Anti-Vandalismo 1 1/4" para inodoro	9	U	\$37.55	\$338.04
897	Válvula de Seta de 1 1/4" para control de baños	3	U	\$47.05	\$141.15
DETENCIÓN ADMINISTRATIVA 2					\$5,455.73
AGUAS NEGRAS					\$4,254.54
TERRACERÍA					
898	Excavación de zanja	23.47	M ²	\$5.27	\$124.10
899	Relleno con suelo selecto	15.43	M ²	\$20.34	\$314.15
900	Relleno con suelo cemento	5.45	M ²	\$35.80	\$230.91
901	Desajuste de material	7.54	M ²	\$5.14	\$57.51
TUBERÍA ENTERRADA					
902	Tubería de PVC Ø1 1/2", SCH 25 (100PSI)	2.55	ML	\$5.97	\$15.32
903	Tubería de PVC Ø2", SCH 25 (100PSI)	22.52	ML	\$5.75	\$152.69
904	Tubería de PVC Ø4", SCH 25 (100PSI)	54.85	ML	\$23.55	\$1,529.81
905	Tubería de PVC Ø6", SCH 25 (100PSI)	14.55	ML	\$26.31	\$438.85
ACCESORIOS					
906	Desajuste de Pico	5	U	\$152.72	\$1,201.75
AGUA POTABLE					\$1,213.89
TERRACERÍA					
907	Excavación de zanja	1.3	M ²	\$5.27	\$9.35
908	Relleno con suelo selecto	0.91	M ²	\$20.34	\$18.51
909	Relleno con suelo cemento	0.35	M ²	\$35.80	\$12.59
910	Desajuste de material	0.39	M ²	\$5.14	\$5.17
TUBERÍA ENTERRADA					
911	Tubería de PVC Ø1 1/2", SCH 13.5 (115 PSI)	4.12	ML	\$4.85	\$20.11
912	Tubería de PVC Ø3/4", SCH 17 (210 PSI)	1.29	ML	\$5.10	\$6.58
TUBERÍA VISTA (Hoja SCH 40)					
913	Tubería de Hoja SCH 40 Ø1/2"	15.3	ML	\$7.45	\$114.14
914	Tubería de Hoja SCH 40 Ø3/4"	5.14	ML	\$7.73	\$39.73
915	Tubería de Hoja SCH 40 Ø1 1/4"	15.33	ML	\$5.54	\$139.45
VÁLVULAS Y EQUIPOS					

916	Válvula Anti Vandalismo 1/2" para lavabo y ducha	12	U	\$30.78	\$369.36	
917	Válvula Anti Vandalismo 1 1/4" para inodoro	9	U	\$37.56	\$338.04	
918	Válvula de Bola de 1 1/4" para control de baños	3	U	\$47.05	\$141.15	
DETENCIÓN ADMINISTRATIVA 3						\$4,499.28
AGUAS NEGRAS						\$3,278.28
TERRACERÍA						
919	Excavación de zanja	17.54	M²	\$8.27	\$144.75	
920	Refraso con suelo selecto	13	M²	\$20.34	\$264.48	
921	Refraso con suelo cemento	4.71	M²	\$35.80	\$168.62	
922	Desajuste de material	5.14	M²	\$8.14	\$41.84	
TUBERÍA ENTERRADA						
923	Tubería de PVC Ø1 1/2", SDR 26 (150P15)	3.53	ML	\$5.97	\$21.07	
924	Tubería de PVC Ø2", SDR 26 (150P15)	22.86	ML	\$6.78	\$154.89	
925	Tubería de PVC Ø4", SDR 26 (150P15)	43.06	ML	\$23.59	\$1,015.79	
926	Tubería de PVC Ø6", SDR 26 (150P15)	7.16	ML	\$26.31	\$188.38	
ACCESORIOS						
927	Drenajes de Piso	8	U	\$152.72	\$1,201.76	
AGUA POTABLE						\$1,220.97
TERRACERÍA						
928	Excavación de zanja	1.43	M²	\$8.27	\$11.83	
929	Refraso con suelo selecto	1	M²	\$20.34	\$20.34	
930	Refraso con suelo cemento	0.39	M²	\$35.80	\$13.96	
931	Desajuste de material	0.43	M²	\$8.14	\$3.50	
TUBERÍA ENTERRADA						
932	Tubería de PVC Ø1 1/2", SDR 13.5 (215 P15)	4.26	ML	\$4.88	\$20.69	
933	Tubería de PVC Ø3/4", SDR 17 (250 P15)	1.68	ML	\$5.10	\$8.57	
TUBERÍA VISTA (HoDo SCH 40)						
934	Tubería de HoDo SCH 40 Ø1 1/2"	15.3	ML	\$7.48	\$114.14	
935	Tubería de HoDo SCH 40 Ø3/4"	5.14	ML	\$7.73	\$39.73	
936	Tubería de HoDo SCH 40 Ø1 1/4"	16.33	ML	\$8.54	\$139.46	
VÁLVULAS Y EQUIPOS						
937	Válvula Anti Vandalismo 1/2" para lavabo y ducha	12	U	\$30.78	\$369.36	
938	Válvula Anti Vandalismo 1 1/4" para inodoro	9	U	\$37.56	\$338.04	
939	Válvula de Bola de 1 1/4" para control de baños	3	U	\$47.05	\$141.15	
DETENCIÓN ADMINISTRATIVA 4						\$4,560.19

AGUAS NEGRAS						\$3,332.88
TERRACERÍA						
940	Excavación de zanja	18.23	M²	\$8.27	\$134.23	
941	Relleno con suelo selecto	11.35	M²	\$20.34	\$231.06	
942	Relleno con suelo cemento	4.45	M²	\$35.80	\$159.57	
943	Desalzo de material	4.87	M²	\$8.14	\$39.84	
TUBERÍA ENTERRADA						
944	Tubería de PVC Ø11 1/2", SCH 20 (150'FS)	3.53	ML	\$5.97	\$21.07	
945	Tubería de PVC Ø12", SCH 20 (150'FS)	22.58	ML	\$5.78	\$130.60	
946	Tubería de PVC Ø14", SCH 20 (150'FS)	29.59	ML	\$23.59	\$693.36	
947	Tubería de PVC Ø16", SCH 20 (150'FS)	13.17	ML	\$28.31	\$374.50	
ACCESORIOS						
948	Desazos de Pico	5	U	\$162.72	\$1,301.75	
AGUA POTABLE						\$1,287.23
TERRACERÍA						
949	Excavación de zanja	1.55	M²	\$8.27	\$12.82	
950	Relleno con suelo selecto	1.08	M²	\$20.34	\$21.97	
951	Relleno con suelo cemento	0.42	M²	\$35.80	\$15.04	
952	Desalzo de material	0.45	M²	\$8.14	\$3.74	
TUBERÍA ENTERRADA						
953	Tubería de PVC Ø10", SCH 13.5 (115'FS)	4.89	ML	\$4.59	\$22.66	
954	Tubería de PVC Ø12", SCH 17 (150'FS)	1.55	ML	\$5.10	\$7.91	
TUBERÍA VISTA (HCo ØCH 40)						
955	Tubería de HoCo ØCH 40 Ø10"	15.3	ML	\$7.46	\$114.14	
956	Tubería de HoCo ØCH 40 Ø14"	5.14	ML	\$7.73	\$39.73	
957	Tubería de HoCo ØCH 40 Ø1 1/4"	16.33	ML	\$8.54	\$139.45	
VÁLVULAS Y EQUIPOS						
958	Válvula Anti Vandalismo 1/2" para lavabo y ducha	12	U	\$50.78	\$609.36	
959	Válvula Anti Vandalismo 1 1/4" para inodoros	9	U	\$37.55	\$338.04	
960	Válvula de Bola de 1 1/4" para control de baños	3	U	\$47.05	\$141.15	
TOTAL (INCLUYE INDIRECTO + IVA)						\$187,895.88

RESUMEN

"PROYECTO: GARANTIZAR ACCIONES DE PREVENCIÓN DE LA VIOLENCIA CON LAS/OS ADOLESCENTES BAJO DETENCIÓN ADMINISTRATIVA EN EL RESGUARDO CENTRAL DEL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MEDIANTE EL FORTALECIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS".

FUENTE DE FINANCIAMIENTO: FONDOS FANTEL

ADMINISTRACIÓN, CASETA DE SEGURIDAD, ÁREA DE CARGO, AUDIENCIAS, ADMINISTRACIÓN P.N.C. Y CLÍNICA	\$101,349.51
DETENCIÓN ADMINISTRATIVA 1	\$60,717.14
DETENCIÓN ADMINISTRATIVA 2	\$60,717.14
DETENCIÓN ADMINISTRATIVA 3	\$60,717.14
DETENCIÓN ADMINISTRATIVA 4	\$102,799.44
OBRAS EXTERIORES, OBRAS DE PROTECCIÓN Y SEGURIDAD	\$171,800.00
INSTALACIONES ELÉCTRICAS DE CONJUNTO	\$162,305.81
INSTALACIONES HIDRÁULICAS DE CONJUNTO	\$187,695.00
TOTAL:	\$ 998,000.00

II) DOCUMENTOS CONTRACTUALES: Forman parte integral del presente Contrato los documentos siguientes: La Base de Licitación del proceso de Licitación Pública N° LP-07/2017-ISNA, la oferta técnica y económica de "LA CONTRATISTA" y los documentos adjuntos presentados con la misma, los planos constructivos, el acuerdo de Adjudicación, la orden de inicio de ejecución de la obra, el Acta de Recepción Final, resoluciones de prórogas y adendas si las hubiere, la Garantía de Buena Inversión de Anticipo, la Garantía de Cumplimiento de Contrato y la Garantía de Buena Obra. **III) PRECIO Y FORMA DE PAGO:** El precio de este contrato de obra pública y detallado en la cláusula I de este contrato, es por el monto de **NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$998,000.00) CON I.V.A. INCLUIDO**, que "EL INSTITUTO", en cumplimiento de las obligaciones pactadas en el presente contrato, pagará a "LA CONTRATISTA" por medio de las estimaciones siguientes: **PAGO ANTICIPADO:** Se otorgará un anticipo del treinta por ciento (30%) del monto del contrato, para este pago será requisito la aprobación del informe de buena inversión del anticipo, el cual se entregará dentro de los quince días posteriores de haber iniciado las actividades y se amortizará un porcentaje de este en cada uno de los cuatro pagos reflejados en la factura de consumidor final; **PRIMER PAGO:** Este realizará al tener listo un avance físico ejecutado del veinticinco por ciento (25%) del monto del contrato y, además, la aprobación

del primer informe de estimación de obra por parte del Administrador del Contrato y la Supervisión; **SEGUNDO PAGO:** Este se realizará al tener listo un avance físico ejecutado del cincuenta por ciento (50%) del monto del contrato y, además, la aprobación del segundo informe de estimación por parte del Administrador del Contrato y la supervisión; **TERCER PAGO:** Este se realizará al tener listo un avance físico ejecutado del setenta y cinco por ciento (75%) del monto del contrato y, además, la aprobación del tercer informe de estimación por parte del Administrador del contrato y la Supervisión; y **CUARTO PAGO:** Se realizará al tener listo un avance físico ejecutado del cien por ciento (100%) del monto del contrato y, además, la aprobación final de estimación por parte del Administrador del contrato y la Supervisión, acompañado del acta de recepción final del mismo; "LA CONTRATISTA", presentará al Administrador del Contrato la o las facturas originales correspondientes a cada pago que describan la ejecución de la obra, luego de haber cumplido con todas las obligaciones que se indiquen en este Contrato, para su aprobación; "LA CONTRATISTA" deberá presentar, la factura aprobada por el Administrador del Contrato, a la Unidad Financiera Institucional para su revisión y emisión de Quedar, "EL INSTITUTO" pagará la factura en un plazo de sesenta días calendario contados a partir de la fecha de emisión del Quedar; asimismo, se hace constar que, "EL INSTITUTO", con base en el Artículo ciento sesenta y dos, inciso tercero del Código Tributario ha sido nombrado por el Ministerio de Hacienda como Agente de Retención del Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (I.V.A.), por el monto del uno por ciento (1%), por lo que se efectuará la retención respectiva, este uno por ciento (1%), es un anticipo al pago de dicho impuesto y forma parte integral del trece por ciento (13%) del mismo, consecuentemente, no deberá considerarse como un porcentaje adicional. **IV) PLAZO DEL CONTRATO:** El Plazo de la ejecución del contrato será de ciento cincuenta días calendario, contados a partir de la entrega de la Orden de Inicio. **V) SANCIONES:** En caso de incumplimiento por parte de "LA CONTRATISTA", en cuanto a lo pactado en el presente contrato, se somete a lo preceptuado en los Artículos treinta y cuatro, treinta y seis, treinta y ocho y ochenta y cinco de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP); el incumplimiento o deficiencia total o parcial, durante el período fijado, dará lugar a la terminación del contrato. **VI) OBLIGACIONES DE "LA CONTRATISTA":** "LA CONTRATISTA" queda sujeta al pago

de impuestos fijados de acuerdo con las leyes vigentes de la República de El Salvador, que fueren aplicables al formalizar el presente contrato debiendo estar solvente del pago de impuestos fiscales, cuyos comprobantes se anexan al contrato. VII) **FORMA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN:** "LA CONTRATISTA" garantiza que entregará las obras objeto de este contrato bajo las mismas condiciones y especificaciones técnicas ofertadas de acuerdo a lo establecido en la base de licitación antes mencionada, a satisfacción de "EL INSTITUTO"; el lugar de ejecución de las obras será en el inmueble donde funcionó el Complejo de Integración Social para la Niñez y la Adolescencia (CISNA), ubicado sobre el Bulevar del Ejército Nacional, contiguo a Cárcel de Mujeres, Ilopango, Departamento de San Salvador. VIII) **COMPROMISO DE EL INSTITUTO:** "EL INSTITUTO" se compromete a: a) pagar las obras objeto de este contrato de acuerdo a lo establecido en la Base de Licitación Pública número LP-07/2017, ISNA, denominado "READECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA PARA EL PROYECTO: "GARANTIZAR ACCIONES DE PREVENCIÓN DE LA VIOLENCIA CON LAS/LOS ADOLESCENTES BAJO DETENCIÓN ADMINISTRATIVA EN EL RESGUARDO CENTRAL DEL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MEDIANTE EL FORTALECIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS", haciendo constar que el importe de este se hará con aplicación a fuente de financiamiento: Fondo Especial de los Recursos Provenientes de la Privatización de ANTEL (FANTEL); b) Proporcionar la energía eléctrica y agua potable para el desarrollo de las obras; c) Indicar los lugares para los acopios de materiales y los que se generen producto de los desmontajes; y d) Tramitar los permisos pertinentes para la ejecución de la obra. IX) **SUPERVISIÓN Y CONTROL:** "EL INSTITUTO" realizará la supervisión de las obras detalladas en el plan de ejecución, mediante un equipo de profesionales del Departamento de Infraestructura, teniendo derecho a inspeccionar a fin de verificar su conformidad con las especificaciones técnicas del contrato; cuando las obras inspeccionadas no se ajusten a los términos contractuales, "EL INSTITUTO" podrá rechazarlas previo informe de la persona Encargada de Infraestructura de "EL INSTITUTO" y "LA CONTRATISTA" deberá, sin cargo para "EL INSTITUTO", reemplazarlas o hacer todas las modificaciones necesarias para que cumplan las especificaciones del contrato; "EL INSTITUTO" designará una persona del Departamento de Infraestructura como referente del equipo, quien verificará el cumplimiento de todas las

condiciones contractuales que implica la ejecución del proyecto, para lo cual "EL CONTRATISTA" facilitará al equipo supervisor verifique el plan de ejecución y permitirá el acceso irrestricto a sus instalaciones para las funciones de supervisión. X) **CESIÓN:** Queda expresamente prohibido a "LA CONTRATISTA", traspasar o ceder a cualquier título los derechos y obligaciones que emanan del presente contrato; la transgresión de esta disposición dará lugar a la caducidad del contrato, procediéndose, además, a hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato; XI) **GARANTÍAS:** Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones emanadas del presente contrato "LA CONTRATISTA" se obliga a presentar a "EL INSTITUTO": a) **GARANTÍA DE BUENA INVERSIÓN DE ANTICIPO:** Esta se presentará si "LA CONTRATISTA" requiere el pago de un anticipo de conformidad a la cláusula III de este contrato, debiendo rendir dicha garantía a favor del Instituto Salvadoreño para el Desarrollo Integral de la Niñez y la Adolescencia, la cual será sin beneficio de excusión, solidario, irrevocable, incondicional y de realización automática, emitida por instituciones autorizadas y sujetas al ámbito de la Superintendencia del Sistema Financiero; dentro del plazo de quince días calendario posteriores a la fecha de orden de inicio, equivalente al ciento por ciento (100%) del monto del anticipo del treinta por ciento del monto contractual, es decir, doscientos noventa y nueve mil cuatrocientos dólares de los Estados Unidos de América (US\$299,400.00), cuya vigencia será de ciento cincuenta días calendario contados a partir de la fecha de solicitud del anticipo; "EL INSTITUTO" verificará por medio del Administrador de Contrato, el uso correcto del anticipo otorgado, es decir, para la dotación y ejecución inicial de las obras; en el caso de comprobar o verificar el mal uso de éste, se hará efectiva la garantía; b) **GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO,** emitida a favor del Instituto Salvadoreño para el Desarrollo Integral de la Niñez y la Adolescencia, la cual será sin beneficio de excusión, solidario, irrevocable, incondicional y de realización automática, emitida por instituciones autorizadas y sujetas al ámbito de la Superintendencia del Sistema Financiero; dentro del plazo de cinco días hábiles posteriores a la entrega del contrato debidamente legalizado, por el monto del diez por ciento del monto contratado, equivalente a **NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$99,800.00)** y su vigencia comprende ciento cincuenta días del plazo de ejecución de este contrato y treinta días posteriores a la recepción final de la obra, es decir, que el plazo

de dicha garantía será de ciento ochenta días calendario contados a partir de la fecha de inicio de la obra; dicha garantía tiene por finalidad asegurar que "LA CONTRATISTA" cumplan con todas las cláusulas de este contrato, asimismo, que la obra sea entregada y recibida a entera satisfacción de "EL INSTITUTO", cuya vigencia está relacionada con la verificación de la inexistencia de fallas o desperfectos en la construcción o que éstas sean imputables a "LA CONTRATISTA", sin lo cual no se podrá otorgar el respectivo finiquito; si el costo o la reparación de las fallas o desperfectos resultare mayor al valor de la garantía de cumplimiento de contrato, "LA CONTRATISTA", responderá por los costos correspondientes; esta garantía se hará efectiva si "LA CONTRATISTA" incumple con alguna de las obras detalladas en el plan de acción de este contrato sin causa justificada, sin perjuicio de las responsabilidades en que incurra por incumplimiento; la cual será exigible en proporción directa a la cuantía y valor de las obligaciones adquiridas en este contrato que se incumplieren; y c) **GARANTÍA DE BUENA OBRA**, emitida a favor del Instituto Salvadoreño para el Desarrollo Integral de la Niñez y la Adolescencia, la cual será sin beneficio de excusión, solidario, irrevocable, incondicional y de realización automática, emitida por instituciones autorizadas y sujetas al ámbito de la Superintendencia del Sistema Financiero; dentro del plazo de cinco días hábiles posteriores a la fecha de recepción final de la obra, por el monto del diez por ciento del valor final de las obras y su plazo será de doce meses contados a partir de la fecha de la recepción final de las obras detalladas en el plan de ejecución de este contrato; esta garantía tiene por finalidad asegurar que "LA CONTRATISTA" responderá por las fallas y desperfectos que le sean imputables durante el plazo de vigencia de la misma, es decir, doce meses contados a partir de la fecha de recepción definitiva de las obras; esta garantía se hará efectiva si durante la vigencia de esta garantía, ocurra algún desperfecto en la obra construida de conformidad a la cláusula I de este contrato, si son reportados por la Jefatura del Departamento de Infraestructura de "EL INSTITUTO", se procederá a hacer efectivo el reclamo a "LA CONTRATISTA" sin necesidad de tomar juicio previo o expediente administrativo, ante lo cual "LA CONTRATISTA" podrá librarse de dicho reclamo, ya sea reparando por su cuenta el desperfecto o anomalía a satisfacción de "EL INSTITUTO" o pagándole el costo de su reparación. **XII) TERMINACIÓN DEL CONTRATO:** "EL INSTITUTO" podrá dar por terminado el contrato, sin responsabilidad alguna de su parte

cuando: a) "LA CONTRATISTA" incumpla con la presentación de la Garantía de Cumplimiento de Contrato; b) Por mora de "LA CONTRATISTA" en el cumplimiento de los plazos o de cualquier otra obligación contractual; c) Por deficiencia en las obras detalladas en el plan de ejecución; d) "LA CONTRATISTA" utilice materiales de inferior calidad de lo ofertado y establecido en el plan de ejecución de este contrato; e) Por común acuerdo de ambas partes; y f) Por petición expresa de "EL INSTITUTO". XIII) **INCUMPLIMIENTO:** En caso de mora en el cumplimiento por parte de "LA CONTRATISTA" de las obligaciones emanadas del presente contrato se aplicarán multas establecidas en el Artículo ochenta y cinco de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública; "LA CONTRATISTA", especialmente se somete a las sanciones que emanan de la ley o del contrato las que serán impuestas por "EL INSTITUTO", a cuya competencia se someten para los efectos de la imposición. Además, será causa de caducidad del presente contrato según lo establecido en el Artículo noventa y cuatro de la Ley de Adquisiciones de la Administración Pública. XIV) **PLAZO DE RECLAMOS:** A partir de la recepción definitiva de las obras, "EL INSTITUTO" tendrá un plazo de doce meses de acuerdo a la Garantía de Buena Obra para efectuar reclamos respecto a cualquier falla y desperfecto de las obras hechas por "LA CONTRATISTA", según el plan de ejecución. XV) **MODIFICACIONES AL CONTRATO:** Durante la vigencia del contrato "EL INSTITUTO", de común acuerdo, cuando el interés público lo hiciere necesario, sea por necesidades nuevas, causas imprevistas u otras circunstancias, podrá modificar el presente contrato, emitiendo la correspondiente Resolución Modificativa; en general, toda modificación será enmarcada dentro de los parámetros de la razonabilidad y buena fe. XVI) **RESPONSABILIDAD DE "LA CONTRATISTA":** "LA CONTRATISTA" debe cumplir las responsabilidades siguientes: a) garantizar que ejecutará las obras con la misma calidad ofertada o en su defecto, de mayores especificaciones de lo originalmente ofertado a satisfacción de "EL INSTITUTO", de conformidad a lo establecido en la Base de Licitación antes mencionada y el plan de ejecución; b) Proteger de daños a las personas, instalaciones existentes, edificaciones; aplicar las normas de seguridad industrial en los procesos constructivos, colocar rótulos de advertencias, señalizar y dar acompañamiento a visitantes institucionales durante la ejecución de las obras y velar porque los recorridos previamente acordados se cuenten con mecanismos de seguridad

Industrial; c) garantizar la calidad de los trabajos que realice, de la idoneidad del personal a su cargo, si durante la ejecución del contrato, "EL INSTITUTO", por medio de la supervisión comprobare que el personal técnico u obrero no cumple con el perfil presentado en la oferta o con estándares de calidad, podrá solicitar la suspensión inmediata de dicho personal, a través de notificación del Administrador del Contrato; d) Cumplir con la programación propuesta en su oferta técnica, siguiendo la metodología descrita en la misma y asegurando la calidad de la mano de obra, la cual debe ser calificada para cada actividad en lo relacionado a paredes, acabados en pisos, enchapes, estructura metálica, techos, instalación hidráulica, entre otros, en consecuencia, si el Supervisor no aprobare el terminado de una actividad constructiva debido a la mala calidad de la mano de obra o a un mal procedimiento constructivo, "EL INSTITUTO" podrá exigir la demolición del trabajo y corrección del mismo, sin costo para "EL INSTITUTO", lo cual se registrará en la bitácora diaria; e) Proveer los dispositivos de emergencia necesarios para continuar con las obras cuando, durante la ejecución de las mismas, se interrumpa el servicio de energía eléctrica, asimismo, si existiesen daños en el sistema eléctrico establecido en el plan de ejecución de este contrato, "LA CONTRATISTA" hará las reparaciones pertinentes sin ningún costo adicional para "EL INSTITUTO"; f) Presentar los documentos completos requeridos para cada pago, de acuerdo a las estimaciones de obra, las garantías solicitadas en el tiempo estipulado y con la vigencia requerida; h) Garantizar su capacidad financiera para realizar el plan de ejecución de este contrato, por lo que, no podrá suspender la ejecución de este contrato alegando la falta de pago por parte de "EL ISNA", caso contrario "EL INSTITUTO", aplicará las multas o sanciones pertinentes; i) Proteger la toma de energía eléctrica y de agua potable de "EL INSTITUTO", las cuales podrá utilizar cuando requiera montar los tableros eléctricos, si éstos se dañan durante la ejecución de las obras, deberá realizar la reparación sin costo para "EL INSTITUTO", para ello, antes de la instalación de los tableros provisionales, revisará la capacidad del sistema existente; j) Proteger con plástico los artefactos sanitarios, duchas y lavamanos instalados, los cuales se limpiarán un día antes de la recepción definitiva de las obras; k) Instalar servicios sanitarios provisionales para la totalidad su personal, a los cuales debe hacer el mantenimiento pertinente, la limpieza con medidas de higiene y desalojo de sólidos fuera del recinto de trabajo,

consecuentemente, "LA CONTRATISTA" deberá prohibir a su personal el uso de los artefactos sanitarios a instalar según el plan de ejecución de este contrato; si la supervisión comprobare que se han utilizado, "LA CONTRATISTA" deberá sustituirlos por unos nuevos y dicho hecho se registrará en la bitácora; y l) Entregar a "EL INSTITUTO" los informes establecidos en las bases de licitación antes mencionadas. XVIII) **ADMINISTRADOR DEL CONTRATO:** "EL INSTITUTO" designa como Administrador del Contrato a la Jefatura del Departamento de Infraestructura, quien será la persona responsable de la buena marcha y el cumplimiento de las obligaciones contractuales por parte de "LA CONTRATISTA". Asimismo, serán funciones del Administrador: a) Administrar la buena ejecución del desarrollo del contrato; b) Firmar las Actas de Recepción Provisional y Definitiva de las Obras; c) Dar seguimiento a los trabajos contratados; d) Hacer reportes de cualquier deficiencia en el desarrollo del contrato y remitir informes a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucionales para el expediente de "LA CONTRATISTA"; e) Coordinar las reuniones que sean necesarias para el buen desarrollo de las obligaciones del contrato; f) Llevar el control físico y financiero del contrato; g) Colaborar con "LA CONTRATISTA" para el buen desarrollo de la ejecución de las obras para lo cual fue contratada; h) Cualquier otra función que le corresponda de acuerdo al contrato y demás documentación contractual, incluyendo el control de la vigencia de las Garantías; e i) Emitir informe final sobre el desempeño de "LA CONTRATISTA". XVIII) **INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO:** La interpretación de este contrato se hará de conformidad con el Artículo ochenta y cuatro inciso primero y segundo de la LACAP, la Constitución de la República, legislación aplicable, los Principios Generales del Derecho Administrativo y de la forma que más convenga al Interés Público que se pretenda satisfacer, de forma directa o indirecta con la prestación, objeto del presente instrumento, pudiendo en tal caso, "EL INSTITUTO", girar las instrucciones por escrito que al respecto considere convenientes, "LA CONTRATISTA" expresamente acepta tal disposición y se obliga a dar estricto cumplimiento a las instrucciones, que al respecto dicte "EL INSTITUTO", las cuales serán comunicadas por medio del Administrador de este contrato; si durante la vigencia de este contrato existiesen dudas o contradicciones en la interpretación de los conceptos expresados entre el presente contrato, las bases de licitación, documentos anexos y los demás documentos

contractuales, prevalecerán los conceptos expresados en este contrato. XIX) **CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR:** En situaciones de fuerza mayor o caso fortuito "LA CONTRATISTA", previa justificación podrá solicitar una prórroga del plazo de cumplimiento de las obligaciones objeto del presente contrato, en todo caso, y aparte de la facultad de "EL INSTITUTO" para otorgar tal prórroga, la misma se concederá por medio de una resolución razonada que formará parte integrante del presente contrato. XX) **SOLUCIÓN DE CONFLICTOS:** Para efectos del presente contrato, toda controversia que surgiera entre "EL INSTITUTO" y "LA CONTRATISTA", será sometida: a) **ARREGLO DIRECTO.** Para resolver las diferencias o conflictos que surgieren durante la ejecución del presente contrato, se sujetará a sede judicial, salvo pacto expreso de sometimiento a métodos administrativos de resolución de conflictos, cuyo caso se observará en materia de ley; y b) **SEDE JUDICIAL.** Después de haberse intentado el arreglo directo sin solución a algunas diferencias se podrá recurrir a los tribunales de la República competentes. XXI) **JURISDICCIÓN Y LEGISLACIÓN APLICABLE:** Para los efectos jurisdiccionales del presente contrato, las partes nos sometemos a la legislación vigente de la República de El Salvador, cuya aplicación se realizará de conformidad a lo establecido en el artículo cinco de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, asimismo, señalamos como domicilio especial el de esta ciudad a la competencia de cuyos tribunales nos sometemos. XXII) **VIGENCIA DEL CONTRATO:** El presente contrato entrará en vigencia a partir de la fecha la orden de inicio que emita "EL INSTITUTO". XXIII) **EXTINCIÓN DEL CONTRATO:** Si durante la ejecución del presente contrato se comprobare por las vías legales correspondientes que "LA CONTRATISTA" ha incumplido con lo manifestado en su declaración jurada en cuanto a la no utilización de trabajo realizado por niños, niñas y adolescentes por debajo de la edad mínima de admisión al empleo y el cumplimiento con la normativa laboral y de protección a la niñez y adolescencia especialmente a la que se refiere a la realización de actividades y trabajos peligrosos, será causal de extinción de este contrato por caducidad, con base en el artículo noventa y cuatro, letra d) de la LACAP; para tramitar el procedimiento respectivo, en caso la resolución final que comprueba el incumplimiento con lo manifestado en su declaración jurada, se emitiere por la autoridad competente vencido el plazo del contrato y finalizadas todas sus obligaciones, no siendo posible extinguir el mismo, se deberá

tramitar el procedimiento sancionatorio que dispone el artículo ciento sesenta de la LACAP, para determinar el cometimiento o no de la conducta tipificada como causal de la inhabilitación en el artículo ciento cincuenta y ocho romano V letra b) de la misma ley.

XXIV. CONFIDENCIALIDAD. Toda la información que "EL INSTITUTO" entregue a "LA CONTRATISTA" para la ejecución de este contrato, no podrá ser utilizada para otros fines, asimismo, "LA CONTRATISTA" deberá cumplir con la Ley de Acceso a la Información Pública y la Ley de Protección Integral de la Niñez y Adolescencia, en consecuencia, si "EL INSTITUTO" identifica un caso de incumplimiento, "LA CONTRATISTA" deberá separar al personal involucrado y así quedará registrado en la bitácora.

XXV) NOTIFICACIONES: Todas las notificaciones referentes a la ejecución de este contrato, serán válidas solamente cuando sean hechas por escrito a las direcciones de las partes contratantes, para cuyos efectos las partes señalan como lugar para recibir notificaciones los siguientes: Por su parte "EL INSTITUTO", señala para oír notificaciones, Colonia Costa Rica, Avenida Irazú, final Calle Santa Marta, número dos, San Salvador, y "LA CONTRATISTA", kilómetro ciento cinco, Carretera Panamericana, San Buenaventura, Departamento de Usulután. En la ciudad San Salvador, a los catorce días del mes de julio de dos mil diecisiete.


ELDA GLADIS TOBAR ORTIZ
"EL INSTITUTO"


VÍCTOR GASPAR GUTIÉRREZ CAMPOS
"LA CONTRATISTA"


IPROVE
INSTITUTO SALVADOREÑO DE PROMOCIÓN Y ORGANIZACIÓN VOCACIONAL





la ciudad de San Salvador, once horas y cuarenta y cinco minutos del día catorce del mes de junio del año dos mil diecisiete. Ante mí, **MARTHA LÓPEZ MARTÍNEZ DE ASCENCIO**, Notaria Pública, del domicilio de la ciudad de San Salvador, Departamento de San Salvador, **COMPARECEN:** **ELDA GLADIS TOBAR ORTIZ** de [REDACTED] de edad, Estudiante, del domicilio de [REDACTED] Departamento de La Libertad, persona a quien conozco e identifico por medio de su Documento Único de Identidad número [REDACTED] [REDACTED] con Tarjeta de Identificación Tributaria número [REDACTED] [REDACTED] actuando en su calidad de Directora Ejecutiva y Apoderada Especial del **INSTITUTO SALVADOREÑO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA NIÑEZ Y LA ADOLESCENCIA**, institución oficial con personalidad jurídica de Derecho público y autonomía en lo técnico, financiero y administrativo; personería que doy fe de ser legítima y suficiente por haber tenido a la vista: a) Certificación de Acuerdo número cuatro, emitido durante el desarrollo de la Cuarta Sesión Ordinaria de la Junta Directiva del Instituto Salvadoreño para el Desarrollo Integral de la Niñez y la Adolescencia, celebrada el día doce de junio del año dos mil catorce, en el que consta su nombramiento como Directora Ejecutiva del ISNA, a partir del día dieciocho de junio de dos mil catorce; b) Testimonio de Poder Especial, otorgado en la ciudad de San Salvador, a las dieciséis horas y veinte minutos del día veintitrés de junio de dos mil diecisiete, por el Dr. Julio Óscar Robles Ticas, actuando en su calidad de Director de la Junta Directiva y representante legal del Instituto Salvadoreño para el Desarrollo Integral de la Niñez y la Adolescencia, ante los oficios notariales de Alexis José Pérez Molina; c) Certificación de Acuerdo número dos, emitido durante el desarrollo de la Tercera Sesión Ordinaria de la Junta Directiva del Instituto Salvadoreño para el Desarrollo Integral de la Niñez y la Adolescencia, celebrada el día catorce de marzo de dos mil diecisiete, en la que se acordó aprobar las Bases de la Licitación Pública número LP-CERO SIETE/DOS MIL DIECISIETE- ISNA: "Readecuación de Infraestructura para el Proyecto: Garantizar acciones de prevención de la violencia con las/os adolescentes bajo detención administrativa en el Resguardo Central del Área Metropolitana de San Salvador, mediante el fortalecimiento de las instalaciones físicas"; d) Certificación de Acuerdo número dos, emitido durante el desarrollo de la Segunda Sesión Extraordinaria de la Junta Directiva del

Instituto Salvadoreño para el Desarrollo Integral de la Niñez y la Adolescencia, celebrada el día treinta de mayo de dos mil diecisiete de dos mil diecisiete, mediante el cual se adjudicó el proceso de Licitación Pública antes relacionado, a la Sociedad DIOS PROVEE CONSTRUCTORA, Sociedad Anónima de Capital Variable; quien en el anterior contrato se denominó "EL INSTITUTO"; asimismo, comparece el señor VÍCTOR GASPAR GUTIÉRREZ CAMPOS, de [REDACTED] años de edad, Motorista, del domicilio de San [REDACTED], Departamento de Usulután, portador de mi Documento Único de Identidad número [REDACTED] y Tarjeta de Identificación Tributaria número [REDACTED] actuando en mi calidad de Representante Legal de la Sociedad "DIOS PROVEE CONSTRUCTORA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE", que se abrevia DIPROVE, S.A. DE C.V.", de este domicilio, con Tarjeta de Identificación Tributaria número un mil doscientos diecisiete- ciento cincuenta mil ciento siete- ciento dos- seis, personería que doy fe de ser legítima y suficiente por haber tenido a la vista: a) Testimonio de la Escritura Pública de Constitución de la Sociedad DIOS PROVEE CONSTRUCTORA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia "DIPROVE, S.A. DE C.V."; otorgada el día quince de enero de dos mil siete, en la ciudad de San Miguel, ante los oficios del Notario Ovidio Bonilla Flores, en la cual consta que, dicha sociedad es de nacionalidad Salvadoreña, del domicilio de San Buenaventura, Departamento de Usulután, de plazo indefinido, de capital variable, y dentro de sus finalidades está la de celebrar negocios jurídicos como el presente, inscrita en el Registro de Comercio bajo el número DOCE del libro DOS MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO, del Registro de Sociedades, que lleva el Registro de Comercio; b) Testimonio de Escritura Pública de Modificación del Pacto Social de la sociedad DIOS PROVEE CONSTRUCTORA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, otorgada en la ciudad de El Triunfo, Departamento de Usulután, ante los oficios notariales de Mario Ernesto de Paz Granillo, a las doce horas y treinta minutos del día once de mayo de dos mil quince, inscrita en el Departamento de Documentos Mercantiles, del Registro de Comercio al número SESENTA del libro TRES MIL CUATROCIENTOS TRECE, de folios doscientos treinta y ocho a doscientos cuarenta y tres, del Registro de Sociedades, en la que consta la adecuación del capital social de conformidad a lo establecido en el artículo



ciento veintinueve del Código de Comercio, manteniéndose inalterables las cláusulas del pacto social original, y c) Credencial de elección de Administrador Propietario de dicha sociedad, elección realizada en la Junta General de Accionistas, celebrada el día siete de junio de dos mil diecisiete, en la cual consta que, según acta número doce de la Junta General de Accionistas en su punto número tres, se acordó elegir al señor Victor Gaspar Gutiérrez Campos, como Administrador Único Propietario de la sociedad DIPROVE, S.A. DE C.V., para un período de cinco años contados a partir de la fecha de inscripción de su respectiva credencial, inscrita en el Registro de Comercio, el día doce de junio de dos mil diecisiete, al número ciento treinta y cuatro del Libro tres mil setecientos cuarenta y cinco, del Registro de Sociedades del Registro de Comercio, Administrador a quien le corresponde el uso de la firma social, así como la calidad de Representante Legal, Judicial y Extrajudicial de la Sociedad y que en el anterior contrato se denominó "LA CONTRATISTA", Y ME DICEN: Que reconocen como suyas las firmas puestas en el pie del anterior documento, la primera se lee "E.T." y la segunda es ilegible, reconociendo como propias las obligaciones que dicho documento contiene y que se refiere a un **CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO CERO UNO/ DOS MIL DIECISIETE**, otorgado en esta misma fecha, en el cual consta que el **OBJETO DEL CONTRATO** consiste en que "LA CONTRATISTA", se obliga a realizar el contrato de obra pública 01/2017, a entera satisfacción de "EL INSTITUTO", cuya ejecución total incluye el recurso humano y suministro de materiales, el cual hará de conformidad a las bases de licitación del proceso de licitación antes mencionado, los planos constructivos y la oferta técnica presentada en el referido proceso de licitación, según el plan de ejecución; asimismo, que el precio de dicho contrato es por el monto de **NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$998.000,00)** que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA), que "EL INSTITUTO" pagará a "LA CONTRATISTA" por medio de las estimaciones siguientes: **PAGO ANTICIPADO:** Se otorgará un anticipo del treinta por ciento del monto del contrato, para este pago será requisito la aprobación del informe de buena inversión del anticipo, el cual se entregará a los quince días después de haber iniciado las actividades y se amortizará un porcentaje de este en cada uno de los cuatro pagos reflejados en factura de consumidor final; **PRIMER PAGO:** Este realizará al

tener listo un avance físico ejecutado del veinticinco por ciento del monto del contrato y, además, la aprobación del primer informe de estimación de obra por parte del Administrador del Contrato y la Supervisión; **SEGUNDO PAGO:** Este se realizará al tener listo un avance físico ejecutado del cincuenta por ciento del monto del contrato y, además, la aprobación del segundo informe de estimación por parte del Administrador del Contrato y la supervisión; **TERCER PAGO:** Este se realizará al tener listo un avance físico ejecutado del setenta y cinco por ciento del monto del contrato y, además, la aprobación del tercer informe de estimación por parte del Administrador del contrato y la Supervisión; y **CUARTO PAGO:** Se realizará al tener listo un avance físico ejecutado del cien por ciento del monto del contrato y, además, la aprobación final de estimación por parte del Administrador del contrato y la Supervisión, acompañado del acta de recepción final del mismo; "LA CONTRATISTA", presentará al Administrador del Contrato la o las facturas originales correspondientes a cada pago que describan la ejecución de la obra, luego de haber cumplido con todas las obligaciones que se indican en el referido Contrato, para su aprobación; "LA CONTRATISTA" deberá presentar, la factura aprobada por el Administrador del Contrato, a la Unidad Financiera Institucional para su revisión y emisión de Quedan, "EL INSTITUTO" pagará la factura en un plazo de sesenta días calendario contados a partir de la fecha de emisión del Quedan; asimismo, "EL INSTITUTO", con base en el artículo ciento sesenta y dos, inciso tercero del Código Tributario ha sido nombrado por el Ministerio de Hacienda como Agente de Retención del Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA), por el monto del uno por ciento, por lo que se efectuará la retención respectiva, este uno por ciento es un anticipo al pago de dicho impuesto y forma parte integral del trece por ciento del mismo, consecuentemente, no es un porcentaje adicional; además, que el **PLAZO** de dicho contrato será ciento cincuenta días calendario contados a partir de la fecha de la orden de inicio, al finalizar este período deberán estar recibidas y aprobadas las obras a satisfacción del Administrador del Contrato; y demás términos y condiciones especificados en el contrato que antecede. **YO, LA NOTARIO DOY FE:** Que las firmas son **AUTÉNTICAS** por haber sido puestas de su puño y letra a mi presencia por los comparecientes, quienes reconocieron expresamente todas las obligaciones que dicho contrato contiene. Así se expresaron los comparecientes, a quienes expliqué los efectos legales de esta Acta

Notarial que consta de cuatro hojas útiles. Y leído que les hubé todo lo escrito, íntegramente, en un solo acto sin interrupción, manifiestan su conformidad, ratifican su contenido y firmamos. DOY FE.-



ELDA GLADIS TOBAR ORTIZ
"EL INSTITUTO"



VÍCTOR GASPAR GUTIÉRREZ CAMPOS
"LA CONTRATISTA"

