

VERSIÓN PÚBLICA

“Este documento es una versión pública, en el cual únicamente se ha omitido la información que la Ley de Acceso a la Información Pública (LAIP), define como confidencial entre ello los datos personales de las personas naturales firmantes”. (Artículos 24 y 30 de la LAIP y artículo 6 del lineamiento No. 1 para la publicación de la información oficiosa)

“También se ha incorporado al documento la página escaneada con las firmas y sellos de las personas naturales firmantes para la legalidad del documento”



MINISTERIO
DE SALUD

UNIDAD DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIONES INSTITUCIONAL
ORDEN DE COMPRA DE BIENES Y SERVICIO

SEÑORES:
CORPORACION INTEGRAL, S. A. DE C. V.
NIT:
45 AVE. SUR Y 12 CALLE PTE # 2335
COL. FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
TELÉFONO: 2245-1026

ORDEN NÚMERO: 94/2020
CDEEN N°: 08/2020BIS
FECHA: 17/03/2020
FECHA DE DISTRIBUCIÓN:

NÚMERO DE RENGLÓN	CÓDIGO DEL PRODUCTO (SEGÚN CUADRO BÁSICO)	DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO O SERVICIO (SEGÚN OFERTA)	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (\$)	VALOR TOTAL(\$)
1	81216013	REMODELACION DE INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA. ADECUACION DEL AREA 1° Y 2°, NIVEL DEL PABELLON LUCHA PARA EMERGENCIA, HOSPITAL NACIONAL DE NEUMOLOGIA Y MEDICINA FAMILIAR Dr. JOSE ANTONIO SALDAÑA.	1	C/U	\$ 338,646.08	\$ 338,646.08
TOTAL, EN LETRAS: TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS 08/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA INCLUYE IVA						\$ 338,646.08

- A LA PRESENTE ORDEN DE COMPRA SE ANEXA FORMULARIO DE OFERTA.

OTRAS CONDICIONES NECESARIAS.

Especificaciones técnicas (material, color, medidas) las marcas y características serán las aprobadas por el supervisor y que este dentro de los parámetros de mercado nacional.



UNIDAD DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIONES INSTITUCIONAL
ORDEN DE COMPRA DE BIENES Y SERVICIO

GARANTIAS.

a) Garantía de Cumplimiento de Orden de Compra.

La contratista deberá presentar en la UACI del MINSAL la Garantía de Cumplimiento de orden de compra, por el monto equivalente al **DIEZ POR CIENTO (10%)** del valor total del contrato, la cual deberá presentar dentro de los **QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO**, siguientes a la fecha de emitida la Orden de Inicio y estará vigente durante el plazo de **CIENTO CUARENTA Y SEIS (146) DIAS**, contados a partir de la misma.

b) Garantía de Buena Obra.

La Contratista garantizará la Buena Calidad de la Obra entregada, para lo cual presentará en la UACI del MINSAL dentro de los **QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO**, siguientes a la fecha de la recepción definitiva de la obra, una garantía equivalente al **DIEZ POR CIENTO (10%)** del monto total del contrato, de acuerdo al acta de recepción definitiva y estará vigente durante el plazo de **DIECIOCHO MESES**, contados a partir de dicha fecha. En todos estos tipos de garantía se deberá presentar original y una copia, la UACI entregará comprobante de recibido y nota de aprobación de la Garantía.

c) Garantía de Buena Inversión de Anticipo

Si la Contratista requiere al MINSAL el otorgamiento de un anticipo, podrá otorgarse éste hasta por el monto máximo del 30% del valor total de la orden de compra. La fianza deberá presentarse de acuerdo al formulario, para lo cual deberá presentar a la UACI una garantía por el valor del 100% del monto total del anticipo y estará vigente desde la fecha de su emisión, hasta la deducción total del mismo.

UNIDAD SOLICITANTE: DIRECCION NACIONAL DE HOSPITALES

CIFRADO PRESUPUESTARIO: No UFI No. 566.

FUENTE DE FINANCIAMIENTO: FONDOS FOPROMID-DONACIONES

TIEMPO DE ENTREGA: 56 DIAS CALENDARIOS DESPUES DE EMITIDA LA ORDEN DE INICIO POR PARTE DEL ADMINISTRADOR DE LA PRESENTE ORDEN DE COMPRA.

LUGAR DE ENTREGA: HOSPITAL NACIONAL DE NEUMOLOGIA Y MEDICINA FAMILIAR Dr. JOSE ANTONIO SALDAÑA. UBICADA KM. 8 ½ CARRETERA A LOS PLANES DE RENDEROS, SAN SALVADOR.

EL ADMINISTRADOR DE LA PRESENTE ORDEN DE COMPRA SERÁ: ING. CARLOS FRANCISCO MARTINEZ, JEFE DE MANTENIMIENTO DEL HOSPITAL SALDAÑA; QUIEN PODRÁ SER CONTACTADO/A AL TELÉFONO: 2201-2240, CORREO ELECTRONICO: cfmartinez@salud.gob.sv



**UNIDAD DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIONES INSTITUCIONAL
ORDEN DE COMPRA DE BIENES Y SERVICIO**

CLÁUSULA DE FORMA, TRÁMITE Y PLAZO DE PAGO

El presente proceso será financiado con recursos provenientes del Fondo de Protección Civil, Prevención y Mitigación de Desastres- FOPROMID, para atender y ejecutar medidas sanitarias preventivas ante la emergencia decretada por este Ministerio, según Acuerdo No. 301 de fecha 23 de Enero 2020, con base al contexto epidemiológico internacional y Decreto legislativo No. 593 en el que se declara estado de emergencia Nacional de la Pandemia COVID-19 DEL 14-03-2020 , según Solicitud de Compra UFI No.566 , Certificaciones de Fondos de fecha 17 de Marzo 2020, por un monto total **TRESCIENTOS SETENTA MIL DÓLARES , (\$ 370,000.00) .**

El pago se efectuará en el Área Técnica de la Unidad Financiera Institucional (UFI) del Ministerio de Salud, ubicada en Calle Arce No. 827, San Salvador, a través del Encargado del FONDO FOPROMID/MINSAL, por medio de cheque en un plazo no mayor de 30 días calendario, posterior a que EL CONTRATISTA, presente en la UFI para trámite de quedan respectivo la documentación siguiente:

Factura duplicado cliente a nombre de MH-MSPAS- ATENCIÓN DE EMERGENCIAS OCASIONADAS POR DESASTRES, incluyendo en la facturación número de proceso, número de solicitud de cotización, número de resolución de adjudicación , la retención del 1% del Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA), original y 2 copias de las Notas de aprobación de las garantías si fuera necesario, extendidas por la UACI y Original de actas de recepción, firmadas por el administrador del contrato.

El monto del contrato será pagado en dólares de los Estados Unidos de América, de la siguiente manera:

Los trabajos objeto de este contrato serán pagados por medio de Estimaciones de Avance, pudiendo el Contratista, si así lo requiere, solicitar un Anticipo para los gastos relacionados que deberá realizar al inicio de las obras.

1. ANTICIPO

Para iniciar las obras el Contratista podrá solicitar un Anticipo equivalente hasta el TREINTA POR CIENTO (30%) del monto total de la orden de compra, el cual le será pagado contra la entrega de una declaración jurada de cómo será invertido, acompañada de un listado de las principales actividades en las que será invertido dicho anticipo. Junto con dicha declaración deberá presentar copia de la nota de aprobación por parte de la UACI de la garantía de anticipo por el CIEN POR CIENTO (100%) de su valor, la cual podrá consistir en una garantía bancaria incondicional, fianza u otra forma legalmente aceptada. Dicha garantía permanecerá vigente hasta la deducción total del monto anticipado.



**UNIDAD DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIONES INSTITUCIONAL
ORDEN DE COMPRA DE BIENES Y SERVICIO**

2. ESTIMACIONES

Para el cobro de cada ESTIMACIÓN el contratista presentará lo siguiente: Descripción del proceso de la obra que se ha ejecutado durante el período de estimación por medio de fotografías, detallando los procesos constructivos, acontecimientos relevantes, seguridad ocupacional y otros. La primera Estimación deberá ser acompañada de fotografías que demuestren la situación inicial (antes de la intervención del proyecto).

Para el pago de cada estimación, la Contratista presentará al Administrador del Contrato un informe que contendrá lo siguiente:

- Descripción del proceso de la obra ejecutada durante el período de estimación detallando los procesos constructivos, acontecimientos relevantes, la seguridad ocupacional y otros.
- Memoria de Cálculo de las Obras Realizadas, aprobadas por la Supervisión
- Fotografías de los procesos constructivos realizados, acompañadas de una descripción relacionada con los mismos.

Los formatos de estimación aprobados deberán llevar nombre, firma y sello del Contratista, el supervisor y el Administrador de Contrato, certificando las cantidades de trabajo ejecutadas en el período sujeto a cobro.

En la ESTIMACIÓN FINAL deberá presentarse lo siguiente: Informe Final que contenga Memoria de Calculo debidamente aprobada por la Supervisión, Descripción de todo el proceso de la obra que se ejecutó durante el período contractual, con fotografías que permitan visualizar la situación antes del inicio del proyecto y la situación final (como quedaron los ambientes intervenidos), describiendo acontecimientos relevantes y otros; anexando el Acta de la Recepción Definitiva de la obra, y los documentos de Garantías correspondientes.

POR CONTRATANTE (EL MINSAL)	POR CONTRATISTA (SUMINISTRANTE)
DRA. ANA DEL CARMEN ORELLANA BENDEK MINISTRA DE SALUD	FIRMA, NOMBRE, DE LA PERSONA AUTORIZADA POR LA EMPRESA Y SELLO DE LA EMPRESA

**UNIDAD DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIONES INSTITUCIONAL
ORDEN DE COMPRA DE BIENES Y SERVICIO**

2. ESTIMACIONES

Para el cobro de cada ESTIMACIÓN el contratista presentará lo siguiente: Descripción del proceso de la obra que se ha ejecutado durante el período de estimación por medio de fotografías, detallando los procesos constructivos, acontecimientos relevantes, seguridad ocupacional y otros. La primera Estimación deberá ser acompañada de fotografías que demuestren la situación inicial (antes de la intervención del proyecto).

Para el pago de cada estimación, la Contratista presentará al Administrador del Contrato un informe que contendrá lo siguiente:

- Descripción del proceso de la obra ejecutada durante el período de estimación detallando los procesos constructivos, acontecimientos relevantes, la seguridad ocupacional y otros.
- Memoria de Cálculo de las Obras Realizadas, aprobadas por la Supervisión
- Fotografías de los procesos constructivos realizados, acompañadas de una descripción relacionada con los mismos.

Los formatos de estimación aprobados deberán llevar nombre, firma y sello del Contratista, el supervisor y el Administrador de Contrato, certificando las cantidades de trabajo ejecutadas en el período sujeto a cobro.

En la ESTIMACIÓN FINAL deberá presentarse lo siguiente: Informe Final que contenga Memoria de Calculo debidamente aprobada por la Supervisión, Descripción de todo el proceso de la obra que se ejecutó durante el período contractual, con fotografías que permitan visualizar la situación antes del inicio del proyecto y la situación final (como quedaron los ambientes intervenidos), describiendo acontecimientos relevantes y otros; anexando el Acta de la Recepción Definitiva de la obra, y los documentos de Garantías correspondientes.

POR CONTRATANTE (EL MINSAL)	POR CONTRATISTA (SUMINISTRANTE)
	
<p>DRA. ANA DEL CARMEN ORELLANA BENDEK MINISTRA DE SALUD</p>	<p>FIRMA, NOMBRE, DE LA PERSONA AUTORIZADA POR LA EMPRESA Y SELLO DE LA EMPRESA</p>



UNIDAD DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIONES INSTITUCIONAL
ORDEN DE COMPRA DE BIENES Y SERVICIO

CONDICIONES GENERALES

OBLIGACIONES DEL SUMINISTRANTE

1. Someterse a las disposiciones Legales del País, aplicables al negocio de que se trata, renunciando a entablar reclamaciones por vías que no sean establecidas en las leyes de El Salvador.
2. Garantizar el fiel cumplimiento de todas y cada una de las estipulaciones contenidas en esta Orden de Compra, principalmente, las fechas de entrega y en caso de incumplimiento total o parcial, el Ministerio de Salud, procederá a la aplicación de las sanciones previstas en la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública.
3. **Cláusula para prevención y erradicación del trabajo infantil** “En caso se comprobare por la Dirección General de Inspección de Trabajo del Ministerio de Trabajo y Previsión Social, incumplimiento por parte del oferente a la normativa que prohíbe el trabajo infantil y de protección de la persona adolescente trabajador; se iniciará el procedimiento que dispone el art. 160 de la LACAP para determinar el cometimiento o dentro del presente procedimiento adquisitivo, o durante la ejecución contractual según el caso, de la conducta que dispone el art. 158 Romano V) literal b) de la LACAP, relativa la invocación de hechos falsos para obtener la adjudicación de la contratación. Se entenderá por comprobado el incumplimiento por la referida Dirección, si durante el trámite de re inspección se determina que hubo subsanación por haber cometido una infracción, o por el contrario se remitiere a procedimiento sancionatorio, y este último caso deberá finalizar el procedimiento para conocer la resolución final”.

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA(MINSAL)

4. Pagar el valor de la: **“REMODELACION DE INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA PARA EL AREA 1° Y 2°, NIVEL DEL PABELLON LUCHA PARA EMERGENCIA, HOSPITAL NACIONAL DE NEUMOLOGIA Y MEDICINA FAMILIAR Dr. JOSE ANTONIO SALDAÑA.”**, previo los trámites legales, después que **EL ADMINISTRADOR/A DE LA PRESENTE ORDEN DE COMPRA Y/O EL GUARDALMACEN RESPECTIVO Y/O PERSONA DESIGNADA**, (según corresponda) haya recibido a entera satisfacción y de acuerdo con las especificaciones convenidas.
5. Las obligaciones que contrae el Gobierno por medio de esta Orden de Compra, son únicamente para con el suministrante, quién debe observar las condiciones establecidas, a fin de conservar antecedentes favorables.
6. En caso que en el curso de la ejecución de la Orden de Compra, hubiera necesidad de introducir modificaciones a la misma, éstas no podrán llevarse a cabo sin la autorización correspondiente solamente se tramitarán las modificaciones que se soliciten por escrito y en las cuales las partes interesadas estén en un todo de acuerdo.

PLAN DE OFERTA**OBRAS PARA READECUACION DE EDIFICIO LUCHA HOSPITAL SALDAÑA PARA UNIDAD UCI**

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
1.0	READECUACION EDIFICIO LUCHA PARA UNIDAD UCI					\$338,646.08
1.1	DESMONTAJES Y DEMOLICIONES					\$18,481.69
1.1.1	Desmontaje de Puertas y Mocheta existentes	68.00	UNIDAD	\$6.78	\$461.04	
1.1.2	Desmontaje de mobiliario existente (muebles, gabinetes aereos, lavatrastos, etc.)	1.00	s.g.	\$406.80	\$406.80	
1.1.3	Desmontaje de Ventanas de Celosia Existentes. Incluye resane de cuadrados	56.00	UNIDAD	\$13.56	\$759.36	
1.1.4	Desmontaje de Divisiones de paredes livianas existentes	622.38	m2	\$6.78	\$4,219.74	
1.1.5	Desmontaje de Ventana de vidrio fijo con marco de aluminio existentes	56.00	UNIDAD	\$13.56	\$759.36	
1.1.6	Desmontaje de Cielo Falso de loseta de fibrocemento existente.	1,270.00	m2	\$4.07	\$5,168.90	
1.1.8	Demolicion de paredes existentes en area de servicios sanitarios hombres y mujeres, Incluye demolicion de enchapado	71.57	m2	\$16.27	\$1,164.44	
1.1.9	Demolicion y reparacion de pared de bloque de concreto existente para hueco de puerta	7.75	m2	\$16.27	\$126.09	
1.1.10	Demolicion de duchas existentes	22.32	m2	\$16.27	\$363.15	
1.1.11	Retiro de enchapados existentes en areas de servicios sanitarios hombres y mujeres en paredes a conservarse. Incluye resane de pared	155.28	m2	\$32.54	\$5,052.81	
	Nota: Dentro del precio unitario de cada partida de Desmontajes y demoliciones se incluye el acarreo interno y el desalojo del material desechable hacia botaderos autorizados.					
1.2	PAREDES Y DIVISIONES					\$43,927.49
1.2.1	Suministro e instalacion de división tablacemento con doble forro, espesor de 1/2", fijada a bastidores metálicos (postes y canales) de lámina galvanizada Cal. 20 a @ 40 cm de separación máxima, con tornillos autorroscantes con separación de 16". Juntas ocultas. (Para sellado de hueco de ventanas)	469.32	m2	\$47.46	\$22,273.93	
1.2.2	Hechuras de curvas sanitarias en paredes internas	523.40	ml	\$20.34	\$10,645.96	
1.2.3	Hechuras de curvas sanitarias en pisos	541.18	mí	\$20.34	\$11,007.60	
1.3	PINTURA					\$42,559.20
1.3.1	Suministro y aplicación de pintura epoxica en paredes y divisiones internas, considerando dos manos de aplicacion minimo mas base blanca	2,080.86	m2	\$16.60	\$34,542.26	
1.3.2	Suministro y aplicación de pintura de aceite para paredes exteriores, considerando dos manos de aplicacion minimo mas base blanca, incluye limpieza, escarificado, lijado relleno de fisuras.	971.75	m2	\$8.25	\$8,016.94	
1.4	PISOS					\$6,032.50
1.4.1	Pulido de piso existente, incluye todos los materiales y liquidos especiales para el pulido.	1,270.00	m2	\$4.75	\$6,032.50	
1.5	PUERTAS					\$74,152.80
1.5.1	Suministro e instalacion de Puerta Corrediza 1.75 x 2.23 m de una hoja de vidrio laminado de 6 mm de espesor, con marco de aluminio color a definir en obra, con sensor de movimiento incluido, incluye accesorios y todo lo necesario para quedar completamente instalada	16.00	UNIDAD	\$1,577.20	\$25,235.20	

1.5.2	Suministro e instalacion de Puerta Corrediza 0.86 x 2.10 m de una hoja de vidrio laminado de 6 mm de espesor, con marco de aluminio color a definir en obra, con sensor de movimiento incluido, incluye accesorios y todo lo necesario para quedar completamente instalada	4.00	UNIDAD	\$1,220.40	\$4,881.60	
1.5.3	Suministro e instalación de puerta dos hojas 2.00 x 2.10 m, metálica con visor de vidrio laminado, mínimo 6mm. de espesor y empaque de neopreno, con marco de aluminio natural anodizado de alto trafico para servicio pesado, contramarco de aluminio natural plegado perimetralmente al nervio de la pared y cargadero, haladeras de barra en ambas caras, protección de puerta en ambas caras contra topes de camilla con lamina de acero inoxidable e= 1/8" fijada a estructura, forro de panel de aluminio de dos laminas calibre 24 con núcleo, incluye transom del mismo material de la puerta.	16.00	UNIDAD	\$2,169.60	\$34,713.60	
1.5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE ALUMINIO COMPUESTO (ACM) DE 1.20 X 2.10M , CON MARCO Y ESTRUCTURA DE ALUMINIO, INCLUYE CHAPA Y HALADERA, BISAGRAS, CON TOPE AL PISO. (PARA AREA DE BAÑOS HOMBRES Y MUJERES)	8.00	UNIDAD	\$371.20	\$2,969.60	
1.5.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE ALUMINIO COMPUESTO (ACM) DE 1.20 X 2.10M , CON MARCO Y ESTRUCTURA DE ALUMINIO, INCLUYE CHAPA Y HALADERA, BISAGRAS, CON TOPE AL PISO. (PARA AREA DE BAÑOS HOMBRES Y MUJERES)	8.00	UNIDAD	\$439.00	\$3,512.00	
1.5.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE ALUMINIO COMPUESTO (ACM) DE 1.25 X 2.10M , CON MARCO Y ESTRUCTURA DE ALUMINIO, INCLUYE CHAPA Y HALADERA, BISAGRAS, CON TOPE AL PISO. (PARA AREA DE BAÑOS SEGUNDO NIVEL)	4.00	UNIDAD	\$371.20	\$1,484.80	
1.5.7	Reparacion de Puertas existentes en area administrativa	1.00	sg	\$1,356.00	\$1,356.00	
	Nota: Se deberá verificar en campo las dimensiones de los huecos antes de comprar o fabricar las puertas.					
1.6	MOBILIARIO					\$5,829.32
1.6.1	Construccion y colocacion de mueble de estacion de enfermeria similar al existente	1.00	UNIDAD	\$3,388.52	\$3,388.52	
1.6.2	Mueble de acero inoxidable para lavado de material quirurgico lavavo de 1 poseta y mueble aereo de acero inoxidable para almacenaje de utencilios quirurgicos	1.00	UNIDAD	\$2,440.80	\$2,440.80	
1.8	VENTANAS					\$26,853.47
1.8.1	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 3.00 x 1.00 m)	12.00	UNIDAD	\$305.10	\$3,661.20	
1.8.2	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 1.55 x 1.63 m)	12.00	UNIDAD	\$256.95	\$3,083.40	
1.8.3	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 1.29 x 1.63 m)	2.00	UNIDAD	\$213.84	\$427.68	
1.8.4	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 2.13 x 0.82 m)	2.00	UNIDAD	\$177.62	\$355.24	
1.8.5	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 2.10 x 0.82 m)	2.00	UNIDAD	\$175.13	\$350.26	
1.8.6	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 2.06 x 0.82 m)	2.00	UNIDAD	\$171.79	\$343.58	
1.8.7	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 2.03 x 0.82 m)	2.00	UNIDAD	\$169.29	\$338.58	

1.8.8	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 1.57 x 0.82 m)	4.00	UNIDAD	\$130.93	\$523.72
1.8.9	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 1.52 x 0.82 m)	2.00	UNIDAD	\$126.76	\$253.52
1.8.10	Suministro e instalación de Ventana fija marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 1.50 x 0.82 m)	4.00	UNIDAD	\$125.09	\$500.36
1.8.11	Suministro e instalación de Ventana fija marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 1.48 x 0.82 m)	2.00	UNIDAD	\$123.42	\$246.84
1.8.12	Suministro e instalación de Ventana fija marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 1.46 x 0.82 m)	2.00	UNIDAD	\$121.76	\$243.52
1.8.13	Suministro e instalación de Ventana fija marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 1.43 x 0.82 m)	2.00	UNIDAD	\$119.25	\$238.50
1.8.14	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 1.30 x 0.82 m)	2.00	UNIDAD	\$108.41	\$216.82
1.8.15	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 1.26 x 0.82 m)	2.00	UNIDAD	\$105.08	\$210.16
1.8.16	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 1.13 x 0.82 m)	2.00	UNIDAD	\$94.23	\$188.46
1.8.17	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 1.07 x 0.82 m)	2.00	UNIDAD	\$89.24	\$178.48
1.8.18	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 1.38 x 0.65 m)	2.00	UNIDAD	\$91.22	\$182.44
1.8.19	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 2.43 x 0.65 m)	6.00	UNIDAD	\$160.64	\$963.84
1.8.20	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 4.92 x 1.00 m)	8.00	UNIDAD	\$500.36	\$4,002.88
1.8.21	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 1.20 x 1.00 m)	24.00	UNIDAD	\$122.04	\$2,928.96
1.8.22	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 1.31 x 1.00 m)	12.00	UNIDAD	\$133.23	\$1,598.76
1.8.23	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 5.03 x 1.00 m)	2.00	UNIDAD	\$511.55	\$1,023.10
1.8.24	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 3.15 x 0.40 m) para antecámara	1.00	UNIDAD	\$128.14	\$128.14
1.8.25	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 0.90 x 0.40 m) para antecámara	4.00	UNIDAD	\$36.61	\$146.44
1.8.26	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 1.55 x 1.00 m) para antecámara	1.00	UNIDAD	\$157.64	\$157.64
1.8.27	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 1.94 x 1.00 m) para antecámara	2.00	UNIDAD	\$197.30	\$394.60

1.8.28	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 1.55 x 1.00 m) para antecámara	1.00	UNIDAD	\$157.64	\$157.64	
1.8.29	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 4.85 x 1.00 m) para antecámara	3.00	UNIDAD	\$493.25	\$1,479.75	
1.8.30	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 2.45 x 1.00 m) para antecámara	2.00	UNIDAD	\$249.17	\$498.34	
1.8.31	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 2.30 x 1.00 m) para antecámara	2.00	UNIDAD	\$233.91	\$467.82	
1.8.32	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 1.95 x 1.00 m) para antecámara	4.00	UNIDAD	\$198.32	\$793.28	
1.8.33	Suministro e instalación de Ventana fija tipo Vitrina, marco de aluminio anodizado color a definir en obra, vidrio claro de 6 mm laminado. (medida de ventana 2.80 x 1.00 m) para antecámara	2.00	UNIDAD	\$284.76	\$569.52	
	Nota: Se deberá verificar en campo las dimensiones de los huecos antes de comprar o fabricar las ventanas.					
1.9	CIELO FALSO					\$20,191.40
1.9.1	Suministro e instalación de Cielo falso de PVC color blanco, incluye, moldura en perímetro del edificio y todos los accesorios para su completa instalación	1,270.00	m2	\$14.92	\$18,948.40	
1.9.2	Reparación de Facias y cornizas en áreas donde están dañadas (Incluye Pintura de agua color de línea a escoger en campo)	1.00	sg	\$1,243.00	\$1,243.00	
1.10	SEÑALÉTICA					\$994.40
1.10.1	Suministro e instalación de señalética general para espacios	1.00	sg	\$994.40	\$994.40	
1.11	OTROS					\$1,864.50
1.11.1	limpieza general	1.00	sg	\$1,864.50	\$1,864.50	
1.12	AGUAS RESIDUALES					\$21,737.19
1.12.1	Demolición de piso cerámico.	46.60	m2	\$13.65	\$636.09	
1.12.2	Desmontaje de artefactos sanitarios existentes	1.00	s.g.	\$1,288.20	\$1,288.20	
1.12.3	Apertura y reparación de pasos en paredes y losa para colocación de tuberías.	1.00	s.g.	\$3,220.50	\$3,220.50	
1.12.4	Sellado de tuberías existentes, incluye tapones, obra civil y todo lo necesario para dejar terminada la partida.	1.00	s.g.	\$966.15	\$966.15	
1.12.5	Excavación para tuberías.	15.10	m3	\$13.70	\$206.82	
1.12.6	Excavación para cajas.	1.00	m3	\$13.70	\$13.70	
1.12.7	Compactación.	12.34	m3	\$21.26	\$262.43	
1.12.8	Desalojo.	3.75	m3	\$10.48	\$39.32	
1.12.9	Trazo lineal para la tubería.	350.40	ml	\$1.29	\$452.02	
1.12.10	Trazo para cajas.	1.00	unidad	\$16.10	\$16.10	
1.12.11	Suministro e instalación Tub. ø 2" 125 PSI JC, incluye accesorios, registros, elementos de sujeción y todo lo necesario para dejar completamente conectados los artefactos sanitarios.	196.50	ml	\$16.10	\$3,163.65	
1.12.12	Suministro e instalación Tub. ø 4" 125 PSI JC, incluye accesorios, registros, elementos de sujeción a losa de entrepiso y todo lo necesario para dejar completamente conectados los artefactos sanitarios.	153.90	ml	\$32.85	\$5,055.62	
1.12.13	Bajadas de ø4" PVC, incluye accesorios, registros, elementos de sujeción.	6.00	unidad	\$96.62	\$579.72	
1.12.14	Caja ciega agua negras 0.40mx0.40 libre.	1.00	unidad	\$241.54	\$241.54	
1.12.15	Caja sifón ø6" 0.80x0.60m.	1.00	unidad	\$450.87	\$450.87	
1.12.16	Conexión a fosa existente	1.00	s.g.	\$1,932.30	\$1,932.30	
1.12.17	Reparación de pisos tipo acera.	37.50	m2	\$15.30	\$573.75	
1.12.18	Reparación de piso cerámico.	46.60	m2	\$26.09	\$1,215.79	
1.12.19	Prueba de hermeticidad de las tuberías.	350.40	ml	\$4.06	\$1,422.62	

1.13	AGUAS POTABLE						\$15,278.92
1.13.1	Trazo lineal para la tubería.	450.00	ml	\$1.29	\$580.50		
1.13.2	Suministro e Instalación Tub. PVC ø 1/2" 315 PSI JC SDR 13.5, incluye accesorios y niples metálicos para paso de tuberías en losa de entresijos.	450.00	ml	\$2.90	\$1,305.00		
1.13.3	Suministro e Instalación Tub. PVC ø 1" 250 PSI JC SDR 17, incluye accesorios y niples metálicos para paso de tuberías en paredes.	170.00	ml	\$6.37	\$1,082.90		
1.13.4	Suministro e Instalación Tub. PVC ø 2" 250 PSI JR SDR 17, incluye accesorios.	215.00	ml	\$15.46	\$3,323.90		
1.13.5	Suministro e Instalación de Válvula de control ø2" Ho.Fo. Clase 250 de cubo, junta brida o mecánica, vástago no ascendente, incluye accesorios de conexión a red y anclajes.	2.00	unidad	\$636.70	\$1,273.40		
1.13.6	Cajas para válvulas ø2" Ho.Fo., profundidad variable y tapaderas de concreto.	2.00	unidad	\$272.94	\$545.88		
1.13.7	Cajas para válvulas ø1" Bronce., profundidad variable y tapaderas de concreto.	8.00	unidad	\$57.97	\$463.76		
1.13.8	Suministro e Instalación de Válvula de control ø1" Bronce.	14.00	unidad	\$96.62	\$1,352.68		
1.13.9	Suministro e Instalación de gabinete con manguera para incendios, incluye estructura para montaje.	2.00	unidad	\$2,254.35	\$4,508.70		
1.13.10	Reparación de pavimento tipo Adoquín, conformación similar al existente.	5.00	m2	\$41.87	\$209.35		
1.13.11	Prueba de presión de las tuberías.	327.90	ml	\$1.93	\$632.85		
1.14	ARTEFACTOS SANITARIOS Y EQUIPOS						\$60,743.20
1.14.1	Suministro e Inst. de Inodoro del tipo fluxómetro, incluye válvula completa, Kit para sistema de activación por sensor y todo lo necesario para dejarlo correctamente instalado.	4.00	unidad	\$772.92	\$3,091.68		
1.14.2	Suministro e Inst. de Inodoro de tanque de inundación elongado, doble descarga (activación mediante botón), incluye tapadera y accesorios de instalación, válvula de control, tubo de abasto y todo lo necesario para dejarlo correctamente instalado.	12.00	unidad	\$322.05	\$3,864.60		
1.14.3	Suministro e Inst. de lavamanos empotrados en losa de concreto, incluye grifería, Kit para sistema de activación por sensor, tubo de abasto, válvula de control, chapetones, sifón de desagüe cromado a la pared y todo lo necesario para dejarlo correctamente instalado.	26.00	unidad	\$579.69	\$15,071.94		
1.14.4	Suministro e Inst. de lavamanos de acero inoxidable activación mediante pie, grifo cuello de ganso, válvula de control, sifón de desagüe cromado a la pared y todo lo necesario para dejarlo correctamente instalado.	18.00	unidad	\$708.51	\$12,753.18		
1.14.5	Suministro e Inst. de Mueble de acero inoxidable con poceta para lavado de material quirúrgico, incluye grifería	2.00	unidad	\$966.15	\$1,932.30		
1.14.6	Suministro e Inst. de lavachatas automáticos.	2.00	unidad	\$708.51	\$1,417.02		
1.14.7	Suministro e Inst. Ducha cromada completa.	14.00	unidad	\$40.26	\$563.64		
1.14.8	Suministro e Inst. Válvula de ducha cromada completa.	14.00	unidad	\$32.21	\$450.94		
1.14.9	Suministro e Inst. Resumidero de piso de 2" de bronce antideslizante.	46.00	unidad	\$72.47	\$3,333.62		
1.14.10	Suministro e Inst. Resumidero de duchas de 2" de bronce antideslizante.	14.00	unidad	\$40.26	\$563.64		
1.14.11	Dispensador de jabón líquido automático.	60.00	unidad	\$96.62	\$5,797.20		
1.14.12	Dispensador de papel toalla para manos automático.	60.00	unidad	\$161.03	\$9,661.80		
1.14.13	Dispensador de papel higiénico.	16.00	unidad	\$6.44	\$103.04		
1.14.14	Espejos.	16.00	unidad	\$32.21	\$515.36		
1.14.15	Barras para baños de en área de encamados, tres lados	36.00	unidad	\$45.09	\$1,623.24		
	NOTA: ESTE PRESUPUESTO NO CONTEMPLA: INSTALACIONES MECANICAS, INSTALACIONES ELECTRICAS, DATOS, INSTALACIONES DE GASES NI OBRA GRIS FUERA DEL EDIFICIO						
TOTAL (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO + IVA)							\$ 338,646.08

SON: TRECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON OCHO CENTAVOS DE DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA