**ALCALDÍA MUNICIPAL DE TONACATEPEQUE.**

**ALALC**

**ADENDA DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE URBANO PARA OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE ALCALDIA MUNICIPAL DE TONACATEPEQUE, DOS MIL VEINTIDOS**.

**ARRENDANTE:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, dueña y actual poseedora de un inmueble situado en: Barrio El Calvario, (Calle El Gólgota), Tonacatepeque, San Salvador.

**OBJETO:** Arrendamiento de un inmueble situado en: Barrio El Calvario, (Calle El Gólgota), Tonacatepeque, San Salvador, de una extensión superficial de SETENTA Y OCHO METROS, VEINTIOCHO CENTÍMETROS CUADRADOS.

**FECHA DE CONTRATO:** VEINTICUATRO DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTIDÓS.

De conformidad a lo aprobado en el Consejo Municipal de la alcaldía de Tonacatepeque, San Salvador, en base al acuerdo numero: **DIECISIETE**, acta numero: **CUARENTA Y CINCO**, de fecha: **VEINTISIETE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDOS**, de acuerdo a los mecanismos de operación establecidos por la Alcaldía Municipal, de este domicilio, que en el curso de este documento se denomina “EL ARRENDATARIO” ó “LA ALCALDIA” de común acuerdo con la Arrendante. Por medio de la presente Adenda acuerdan modificar el CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE URBANO PARA OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE ALCALDIA MUNICIPAL DE TONACATEPEQUE, DOS MIL VEINTIDOS.

Se modifica el párrafo que en el contrato está redactado de la siguiente manera:

El presente contrato se cancelara de la Cuenta Corriente del Fondo Común del municipio. Todo pago se hará efectivo, por medio de Depósito mensual, a la cuenta de LA ARRENDANTE numero: DOS CERO – CERO CERO – CERO CERO UNO SIETE CUATRO CINCO TRES – SEIS, CAJA DE CREDITO DE TONACATEPEQUE, los últimos días de cada mes, caso de no ser hábil se pagara el día hábil siguiente.-

**Agregando lo siguiente:**

El Concejo Municipal, recibe escrito de Parte de la Encargada de Asuntos Notariales, escrito donde se informa que la señora:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ha extendido Poder Especial facultando al señor:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, para que los cheques salga a su nombre del inmueble arrendado a la Municipalidad, donde están oficinas administrativas, y que el señor\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, depositara en una Cuenta Bancaria que está a favor de la propietaria.

Por lo tanto se establece que el pago del arrendamiento, los cheques saldrán a favor del señor\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Apoderado especial de la propietaria del inmueble arrendado.

**QUEDAN VIGENTES,** para este nueve periodo el resto de las cláusulas del Contrato ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE URBANO PARA OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE ALCALDIA MUNICIPAL DE TONACATEPEQUE, DOS MIL VEINTIDOS.

En fe de lo anterior, firmamos la presente Adenda en la ciudad de Tonacatepeque, San Salvador, a las ocho horas del día treinta de Septiembre de dos mil veintidós.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**ARRENDANTE ARRENDATARIO.**

**DOY FE** que la firma que calza el anterior escrito y que se leen: **“ILEGIBLE” e“ ILEGIBLE”**, son auténticas por haberla reconocido a mi presencia los señores:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_años de edad, \_\_\_\_\_\_\_\_, del domicilio de\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, persona a quien en este acto conozco y lo identifico por medio de su Documento Único de Identidad Número\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; y Numero de Identificación Tributaria\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, y**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_años de edad, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, del domicilio de\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, persona a quien conozco e identifico por medio de su Documento Único de Identidad número:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, y Número de Identificación Tributaria:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, en mi calidad de Alcalde del Municipio de Tonacatepeque, departamento de San Salvador, En la ciudad de Tonacatepeque, Departamento de San Salvador, treinta de Septiembre de dos mil veintidós