

ORDEN DE COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS
Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (UACI) No. LG-09/2023

BANCO DE DESARROLLO DE LA REPUBLICA DE EL SALVADOR
Calle El Mirador Y 89 Avenida Norte, Edificio World Trade Center
Torre 2, Colonia Escalón

Lugar y Fecha:
Jueves, 22 de Diciembre de 2022

NOMBRE PERSONA NATURAL O JURIDICA SUMINISTRANTE:

SERVI ELECTROFRIOS INDUSTRIALES SA DE CV
Col. Miramonte, Calle Aconcagua #7, SAN SALVADOR Central EL SALVADOR

NIT: [REDACTED]
NRC: [REDACTED]

Detalle del Proceso en Referencia: LG-09/2023; "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA AIRE ACONDICIONADO PORTÁTILES PARA DATACENTER DE BANDESAL"

Cantidad	Unidad Medida	Descripcion	Precio Unitario (Iva Incluido)	Costo Mensual (Iva Incluido)	Valor Total (Iva Incluido)
12	SERVICIO	<p>Mantenimiento preventivo de aire acondicionado tipo central de 5 toneladas, marca Lennox, ubicado en el Data Center: Consistirá en ejecutar rutinas de Mantenimiento preventivo de forma Mensual, los cuales se detallan a continuación: Mantenimiento Preventivo Programado</p> <p>CONDENSADOR</p> <ul style="list-style-type: none"> - Revisión general de operación. - Limpieza y revisión de serpentín - Limpieza y revisión de motor de ventilador - Medición de alta presión - Medición de baja presión - Revisión de compresor Medición de amperaje del compresor - Corrección de vibraciones - Complemento de tornillos <p>EVAPORADOR</p> <ul style="list-style-type: none"> - Revisión general de funcionamiento - Limpieza de filtro de aire - Limpieza y revisión de serpentín - Revisión de motor de ventilador - Medición de amperaje de motor ventilador. - Limpieza y revisión de drenaje de agua - Limpieza de bandeja de condensador - Limpieza de difusores y rejillas de retorno - Revisión de vibraciones. - Revisión de alineamientos y rigidez de poleas y fajas <p>REVISION DE SISTEMA DE REFRIGERACION</p> <ul style="list-style-type: none"> - Revisión general de fugas de gas - Revisión de niveles de gas <p>CIRCUITO ELECTRICO</p> <ul style="list-style-type: none"> - Revisión general de funcionamiento Limpieza y revisión de circuito eléctrico o electrónico - Cambio de terminales y alambres recalentados - Revisión de funcionamiento de termostato - Revisión de capacitores de marcha - Revisión de relay - Revisión de retardadores de encendido - Medición de corriente eléctrica - Medición de amperaje - Revisión de switch de presiones - Revisión de térmico de control eléctrico. <p>MANTENIMIENTO CORRECTIVO</p> <p>El mantenimiento correctivo se hará cada vez que los equipos presenten fallas y cuando sea necesario se retirará para su inspección o corrección no sin antes obtener su aprobación de salida para su corrección. Se presentará un presupuesto por separado para su autorización.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Eliminar fugas de gas refrigerantes y cambio de filtro deshidratador - Carga de refrigerante - Cambio de tuberías de drenajes. - Cambio de capacitores. - Cambio de compresor si es necesario - Cambio de motor ventilador y aspas o turbinas. - Cambio de controles, termostatos, reles, botonera, etc. - Reparación del sistema eléctrico interna o cordón 	75.00	0.00	900.00

ORDEN DE COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS
Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (UACI) No. LG-09/2023

Cantidad	Unidad Medida	Descripcion	Precio Unitario (Iva Incluido)	Costo Mensual (Iva Incluido)	Valor Total (Iva Incluido)
		<p>de conexión hasta la caja térmica de protecciones. - Limpieza interna de evaporador y condensador - Cualquier otra falla que presenten los equipos. SUMINISTROS DE REPUESTOS PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO. Los repuestos reemplazables o materiales como motores, compresores, tabletas electrónicas y gases u otro dispositivo que se requiere para la reparación serán facturados por separado. CONTROL DEL SERVICIO: - Se llevará una hoja de control por los equipos, por cada visita realizada, la cual reflejará la revisión, limpieza, repuestos utilizados, reparación, ajustes, cambio y lubricación que se realiza en las unidades. - Las hojas se anexarán a la factura correspondiente, esta hoja de control contendrá las generalidades del equipo revisado, así como todas las revisiones, limpieza, cambios, ajustes, etc.</p>			
12	SERVICIO	<p>Mantenimiento de aire acondicionado tipo central de 2 toneladas, marca ComfortStar, ubicado en el 4° nivel: Consistirá en ejecutar rutinas de Mantenimiento preventivo de forma Mensual, los cuales se detallan a continuación: Mantenimiento Preventivo Programado CONDENSADOR - Revisión general de operación. - Limpieza y revisión de serpentín - Limpieza y revisión de motor de ventilador - Medición de alta presión - Medición de baja presión - Revisión de compresor - Medición de amperaje del compresor - Corrección de vibraciones - Complemento de tornillos EVAPORADOR - Revisión general de funcionamiento - Limpieza de filtro de aire - Limpieza y revisión de serpentín - Revisión de motor de ventilador - Medición de amperaje de motor ventilador. - Limpieza y revisión de drenaje de agua - Limpieza de bandeja de condensador - Limpieza de difusores y rejillas de retorno - Revisión de vibraciones. - Revisión de alineamientos y rigidez de poleas y fajas REVISION DE SISTEMA DE REFRIGERACION - Revisión general de fugas de gas - Revisión de niveles de gas CIRCUITO ELECTRICO - Revisión general de funcionamiento - Limpieza y revisión de circuito eléctrico o electrónico - Cambio de terminales y alambres recalentados - Revisión de funcionamiento de termostato - Revisión de capacitores de marcha - Revisión de relay - Revisión de retardadores de encendido - Medición de corriente eléctrica - Medición de amperaje - Revisión de switch de presiones - Revisión de térmico de control eléctrico. MANTENIMIENTO CORRECTIVO El mantenimiento correctivo se hará cada vez que los equipos presenten fallas y cuando sea necesario se retirará para su inspección o corrección no sin antes obtener su aprobación de salida para su corrección. Se presentará un presupuesto por separado para su autorización. - Eliminar fugas de gas refrigerantes y cambio de filtro deshidratador - Carga de refrigerante</p>	60.00	0.00	720.00



ORDEN DE COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS
Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (UACI) No. LG-09/2023

Cantidad	Unidad Medida	Descripción	Precio Unitario (Iva Incluido)	Costo Mensual (Iva Incluido)	Valor Total (Iva Incluido)
		<ul style="list-style-type: none"> - Cambio de tuberías de drenajes. - Cambio de capacitores. - Cambio de compresor si es necesario - Cambio de motor ventilador y aspas o turbinas. - Cambio de controles, termostatos, reles, botonera, etc. - Reparación del sistema eléctrico interna o cordón de conexión hasta la caja térmica de protecciones. - Limpieza interna de evaporador y condensador - Cualquier otra falla que presenten los equipos. <p>SUMINISTROS DE REPUESTOS PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO. Los repuestos reemplazables o materiales como motores, compresores, tabletas electrónicas y gases u otro dispositivo que se requiere para la reparación serán facturados por separado.</p> <p>CONTROL DEL SERVICIO: - Se llevará una hoja de control por los equipos, por cada visita realizada, la cual reflejará la revisión, limpieza, repuestos utilizados, reparación, ajustes, cambio y lubricación que se realiza en las unidades. - Las hojas se anexarán a la factura correspondiente, esta hoja de control contendrá las generalidades del equipo revisado, así como todas las revisiones, limpieza, cambios, ajustes, etc.</p>			
2	SERVICIO	Mantenimiento a 2 equipos de aire acondicionado portátil marca General Electric con especificaciones: 2 mantenimientos a equipos de aire acondicionado portátil. Modelo APC09AB0 de 9,000 BTU- 110 VAC - Limpieza general del equipo - Limpieza de filtros de aire - Limpieza de rejillas y gabinete - Limpieza de serpentín - Limpieza de cubeta de agua - Revisión general del sistema eléctrico	80.00	0.00	160.00
1	SERVICIO	Mantenimiento a 1 equipo de aire acondicionado portátil, marca ConfortStar con especificaciones: Mantenimiento de equipo de aire acondicionado portátil Modelo MPK12-410 de 12,000 BTU-110 VAC. - Limpieza general del equipo - Limpieza de filtros de aire - Limpieza de rejillas y gabinete - Limpieza de serpentín - Limpieza de cubeta de agua - Revisión general del sistema eléctrico	40.00	0.00	40.00

Total USD \$: 1,820.00

UN MIL OCHOCIENTOS VEINTE DOLARES CON 00/100 USD \$

Los datos de facturación serán los siguientes :

Serán cobrados con Credito Fiscal a nombre del Banco de Desarrollo de la República de El Salvador (Bandesal), registro fiscal No. [REDACTED] y Nit [REDACTED]

- Observaciones:**
- * Fecha y hora de entrega solicitada: Desde 1 de enero de 2023 hasta 31 de diciembre de 2023.
 - * Lugar de entrega solicitada: Data Center, ubicado en el sótano 1 del edificio World Trade Center, Colonia Escalón, San Salvador, El Salvador.
 - * Forma de entrega: Completa.

Lugar de Entrega :

Oficinas Centrales : Calle El Mirador Y 89 Avenida Norte, Edificio World Trade Center Torre 2, Colonia Escalón

Fecha de Entrega :

01 de Enero de 2023 A 31 de Diciembre de 2023 **Forma de Pago :** CREDITO



BANDESAL

ORDEN DE COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS
Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (UACI)

No. LG-09/2023

[Handwritten Signature]

Firma(s) de Titular(es) o Designado(s)



Datos de los Administradores de la Orden de Compra

Nombre	Conmutador : 2592-1000	Tel. Directo	E-Mail
ABREGO ROGEL, EVER JHONATAN			ever.abrego@bandesal.gob.sv

Para uso exclusivo de la unidad financiera institucional de BDES

Fuente de Recursos	Centro de Costos	Cuenta Contable	Monto Mensual	Monto Total
32 - Bandesal	1501 - Gerencia De Tecnologia	[REDACTED]	1,820.00	1,820.00
Total . . .			1,820.00	1,820.00

No. de Solicitud : 3008