

ESTE DOCUMENTO FUE REALIZADO  
BAJO VERSIÓN PÚBLICA CONFORME  
AL ARTÍCULO 30 DE LA LAIP



**CONTRATO N° INABVE - 09/2023**

**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTÓN METÁLICO DE SEGURIDAD PARA  
INSTITUTO ADMINISTRADOR DE LOS BENEFICIOS DE LOS VETERANOS Y  
EXCOMBATIENTES (INABVE).**

Nosotros, **JUAN ALBERTO ORTIZ HERNÁNDEZ**, de

con

Documento Único de Identidad número

, actuando en nombre y representación, en mi calidad de **PRESIDENTE** del **INSTITUTO ADMINISTRADOR DE LOS BENEFICIOS Y PRESTACIONES SOCIALES DE LOS VETERANOS MILITARES DE LA FUERZA ARMADA Y EXCOMBATIENTES DEL FRENTE FARABUNDO MARTI PARA LA LIBERACIÓN NACIONAL, QUE PARTICIPARON EN EL CONFLICTO ARMADO INTERNO DE EL SALVADOR DEL PRIMERO DE ENERO DE 1980 AL DIECISEIS DE ENERO DE 1992**, que puede abreviarse el "**Instituto**" o el "**INABVE**", Institución de Derecho Público, con personería jurídica y autonomía en lo administrativo, financiero y presupuestario, del domicilio de San Salvador, con Número de Identificación Tributaria

calidad que compruebo por medio de: **a)** Decreto Legislativo número DOSCIENTOS DIEZ de fecha veinte de diciembre del año dos mil dieciocho, publicado en el Diario Oficial número QUINCE, Tomo CUATROCIENTOS VEINTIDÓS, correspondiente al día veintitrés de enero de dos mil diecinueve, el cual contiene la "LEY ESPECIAL PARA REGULAR LOS BENEFICIOS Y PRESTACIONES SOCIALES DE LOS VETERANOS MILITARES DE LA FUERZA ARMADA Y EXCOMBATIENTES DEL FRENTE FARABUNDO MARTÍ PARA LA LIBERACIÓN NACIONAL QUE PARTICIPARON EN EL CONFLICTO ARMADO INTERNO DE EL SALVADOR DEL PRIMERO DE ENERO DE 1980 AL DIECISÉIS DE ENERO DE 1992", por medio de la cual se crea el INSTITUTO ADMINISTRADOR DE LOS BENEFICIOS Y PRESTACIONES SOCIALES DE LOS VETERANOS MILITARES DE LA FUERZA ARMADA Y EXCOMBATIENTES DEL FRENTE FARABUNDO MARTI PARA LA LIBERACIÓN NACIONAL, QUE PARTICIPARON EN EL CONFLICTO ARMADO INTERNO DE EL SALVADOR DEL PRIMERO DE ENERO DE 1980 AL DIECISEIS DE ENERO DE 1992, como una institución de derecho público, con personería jurídica y autonomía en lo administrativo, financiero y presupuestario, que está regido por una Junta Directiva que es la máxima autoridad del Instituto, y que al Presidente le corresponde la representación legal, judicial y extrajudicial del mismo, interviniendo en todos los actos y contratos que éste celebre y en las actuaciones judiciales y administrativas en que tuviese interés. Asimismo, el Presidente tiene la atribución de suscribir contratos que celebre el Instituto en el cumplimiento de sus atribuciones legales, pudiendo delegar esta función conforme a la Ley. **b)** Acuerdo Ejecutivo número TRESCIENTOS SESENTA Y DOS de fecha veinticinco de agosto del dos mil veintiuno, publicado en el Diario Oficial número CIENTO SESENTA Y TRES, tomo CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS de fecha veintisiete de agosto de dos mil veintiuno, por medio del cual fui nombrado como Presidente del INSTITUTO ADMINISTRADOR DE LOS BENEFICIOS Y PRESTACIONES SOCIALES DE LOS VETERANOS MILITARES DE LA FUERZA ARMADA Y EXCOMBATIENTES DEL FRENTE FARABUNDO MARTI PARA LA LIBERACION NACIONAL, QUE



PARTICIPARON EN EL CONFLICTO ARMADO INTERNO DE EL SALVADOR DEL PRIMERO DE ENERO DE 1980 AL DIECISEIS DE ENERO DE 1992. **c)** Certificación emitida por el Secretario Jurídico de la Presidencia de la República, Conan Tonathiu Castro, el día veinticinco de agosto del año dos mil veintiuno, en la cual consta que en el Libro de Actas de Juramentación de Funcionarios Públicos que lleva esa Presidencia, se encuentra el Acta de las dieciocho horas del referido día, en la que se advierte que fui juramentado como Presidente del INSTITUTO ADMINISTRADOR DE LOS BENEFICIOS Y PRESTACIONES SOCIALES DE LOS VETERANOS MILITARES DE LA FUERZA ARMADA Y EXCOMBATIENTES DEL FRENTE FARABUNDO MARTI PARA LA LIBERACION NACIONAL, QUE PARTICIPARON EN EL CONFLICTO ARMADO INTERNO DE EL SALVADOR DEL PRIMERO DE ENERO DE 1980 AL DIECISEIS DE ENERO DE 1992. **d)** La Certificación del Acuerdo 14.6 del Acta LXXXI sesión ordinaria (período 2019-2022), de las nueve horas del día dos de septiembre de dos mil veintiuno, emitida por el Gerente General y Secretario de la Junta Directiva, en el cual la Junta Directiva designó al Presidente y Representante Legal del Instituto, para que firme los contratos; por lo que cuento con la facultades necesarias y suficientes para otorgar el presente instrumento; institución que en adelante puede ser denominada **"EL CONTRATANTE"**; y por otra parte, **WALTER EDGARDO PACHECO MELÉNDEZ,**

portador del Documento Único de Identidad homologado número:

, actuando en mi calidad de Administrador Único Propietario y Representante Legal de la Sociedad **O.M. DIVERSOS, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE**, que se puede abreviar **O.M. DIVERSOS, S.A. DE C.V.**, del domicilio de con Número de Identificación Tributaria:

personería que acredito por medio de copia certificada por notario de: **a)** Copia certificada por notario de la Escritura Pública de Constitución de Sociedad, constituida en la ciudad de San Salvador, ante los oficios del Notario Hugo Alberto Avalos Canjura, a las dieciséis horas del día quince de junio del año dos mil, la cual se encuentra inscrita en el Registro de Comercio al número CINCUENTA Y DOS del Libro UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA, del Registro de Sociedades el día once de agosto de dos mil, **b)** Copia certificada por notario de la Escritura Pública de Modificación del Pacto Social, constituida en la ciudad de San Salvador, ante los oficios del Notario Mario Ernesto Francisco Torres Romero, a las diecisiete horas del día veinticinco de septiembre del año dos mil quince, en la cual se modificó el pacto social, inscrito en el Registro de Comercio al número UNO del Libro TRES MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO, del Registro de Sociedades, cuyo instrumento fue el día quince de octubre de dos mil quince, en la que consta que la Representación Legal de la Sociedad corresponderá al Administrador Único Propietario, pudiendo celebrar en nombre de la sociedad toda clase de actos o contratos y contraer obligaciones con entera libertad dentro del giro ordinario de los negocios; **c)** Credencial de Elección de Administrador Único Propietario y Suplente de la sociedad O.M. DIVERSOS, S.A. DE C.V, inscrita en el Registro de Comercio al número CINCUENTA Y OCHO del libro CUARENTA MIL SEISCIENTOS UNO del Registro de Sociedades, el día dieciocho de julio de dos mil veintidós, en la que consta la certificación del Punto de Acta número ocho del Acta número veintidós asentada en el libro de actas de Junta General de Accionistas que



legalmente lleva la sociedad, celebrada en la Ciudad de San Salvador, a las ocho horas del día uno de abril del dos mil veintidós en la que se acordó elegir la nueva administración de la sociedad, habiendo sido electo para el cargo de Administrador Único Propietario para el período de SIETE años, contado a partir de la inscripción en el Registro de Comercio de dicha Credencial la cual se encuentra vigente hasta el diecisiete de julio del dos mil veintinueve; **d) Constancia de Renovación de Matricula de Empresa** constituida en el Departamento de Matriculas de Empresa del Registro de Comercio, en la que consta que la sociedad **O.M. DIVERSOS, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE**, que se puede abreviar **O.M. DIVERSOS, S.A. DE C.V.**, es una empresa que se dedica a: Servicios de Ingeniería Servicios, asesoría, montaje y mantenimiento de instalaciones eléctricas, conforme al artículo cuatrocientos dieciocho del Código de Comercio, emitido por la ciudad de San Salvador, trece de mayo de dos mil veintidós; por lo que con los documentos anteriores se acredita la existencia legal de la Sociedad y la personería jurídica con que actúo; quien es este instrumento por lo cual estoy plenamente facultado para otorgar actos como el presente, y que en este instrumento me denominaré **“EL CONTRATISTA”**, y en las calidades antes expresadas **MANIFESTAMOS**: Que hemos convenido en celebrar y en efecto así lo otorgamos proveniente del proceso de LIBRE GESTIÓN número 27/2023- denominado **“SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTÓN METÁLICO DE SEGURIDAD PARA INSTITUTO ADMINISTRADOR DE LOS BENEFICIOS DE LOS VETERANOS Y EXCOMBATIENTES (INABVE)”**, de conformidad a la Constitución de la República y a la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, que en adelante se denominará: LACAP y su Reglamento, que en adelante se denominará: RELACAP, y a las condiciones, obligaciones, pactos y renunciaciones siguientes: **CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO DE CONTRATO Y ALCANCE. EL CONTRATISTA** se compromete a proporcionar el **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTÓN METÁLICO DE SEGURIDAD PARA INSTITUTO ADMINISTRADOR DE LOS BENEFICIOS DE LOS VETERANOS Y EXCOMBATIENTES (INABVE)**, conforme a la oferta técnica y económica, presentada, para el suministro e instalación se detalla de la siguiente manera:

No.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
1	Suministro e instalación de portón según detalle de plano, de cuatro hojas, corredizo hacia un costado, con marco de tubo estructural chapa 14 en las 4 hojas, y celosía horizontal con tubo estructural de 2x1 pulgadas, soldadas a un ángulo de 30° respecto a la horizontal aproximadamente, a cada 10cm verticalmente, incluye instalación de sistema de movimiento de las hojas, incluye los accesorios de seguridad como pasadores, pintura de estructura.	S.G.	1
2	Trazo y nivelación	S.G.	1
3	Demolición de aceras para construcción de fundaciones para columnas de portón principal y puertas de acceso peatonal, incluye acarreo de material, acopio y desalojo.	S.G.	1



4	Fundación para columna de soporte de portón principal, zapata de 80x80cm, con un lecho de acero de refuerzo #3@ 10cm en ambos sentidos, espesor de 15cm, a una profundidad de 80cm, incluye la excavación y compactación en la zona de trabajo	UNIDAD	2
5	Pedestal de 25x25cm con refuerzo vertical 4 del #3, estribos del #2@ 10cm, con una altura aproximada de 65cm	UNIDAD	2
6	Suministro e instalación de placa de anclaje de 25x25cm, espesor de 1/8", con 4 pernos de 3/8" embebidos al menos 45cm en pedestal.	UNIDAD	2
7	Suministro e instalación de columnas de acero, perfil 4x4, espesor de 1/8", altura de 4.50m, soldadas a placas de anclaje en pedestales.	UNIDAD	2
8	Suministro e instalación de viga macomber como apoyo de cierre de marco para portón principal.	METROS	7.20
9	Fundación para soporte vertical de perfil de 4x4 chapa 14 para marcos en puertas de acceso peatonal	UNIDAD	2
10	Suministro e instalación de tubo estructural de 4x4 chapa 14, para marcos estructurales de puertas peatonales	UNIDAD	2
11	Suministro e instalación de espejos convexos para portón	UNIDAD	2
12	Suministro e instalación de luminarias tipo reflector al exterior e interior de portón principal, incluye cableado	UNIDAD	4
13	Suministro e instalación de celosía de tubo estructural de 2x1 pulgadas, soldadas en ángulo de 30°, a cada 10cm verticalmente, incluye pintura.	S.G.	1
14	Suministro e instalación de chapas de seguridad en puertas peatonales	UNIDAD	2
15	Suministro e instalación de caseta para guardia de seguridad, de 1.50x1.50, incluye puerta metálica de 2.10x0.90m, una ventana de celosía 1x1m, paredes de material liviano con estructura de tubo estructural con altura de 2.80m con techo de lámina troquelada, instalación de luminaria al interior y exterior y toma corriente	S.G.	1

**EL CONTRATISTA** deberá dar cumplimiento a las especificaciones técnicas y condiciones generales requeridas tanto en el documento de los Términos de Referencia del proceso antes señalado, y en la oferta técnica y económica presentada; asimismo **AL CONTRATISTA** únicamente se le cancelará el suministro



e instalación efectivamente recibido los productos a satisfacción del Administrador del Contrato. Además, dependiendo de las necesidades del Instituto Administrador de los Beneficios de los Veteranos y Excombatientes, **EL CONTRATISTA** responderá de acuerdo con los términos y condiciones establecidos en el presente instrumento, especialmente por la calidad del suministro brindado, así como de las consecuencias por las omisiones o acciones incorrectas en la ejecución del Contrato y corresponderá al Administrador del Contrato, velar por el fiel cumplimiento de las obligaciones emanadas del presente instrumento, debiendo informar a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (UACI) o Unidad de Compras Públicas (UCP), según aplique, las omisiones o acciones incorrectas en la ejecución del mismo. **CLÁUSULA SEGUNDA: DOCUMENTOS CONTRACTUALES.** Los documentos a utilizar en el proceso de esta contratación se denominarán Documentos Contractuales, que formarán parte integral del contrato con igual fuerza obligatoria que éste y serán: **a)** El requerimiento de los Términos de Referencia, para la presentación de ofertas y sus Anexos respectivos; **b)** La Oferta técnica y económica presentada por **EL CONTRATISTA** y sus documentos; **c)** La Resolución de Adjudicación Número: TREINTA Y UNO, emitida por el Instituto Administrador de los Beneficios de los Veteranos y Excombatientes, a las trece horas y treinta minutos del día treinta de marzo de dos mil veintitrés; **d)** La Certificación del Acuerdo 14.6 del Acta LXXXI sesión ordinaria, de las nueve horas del día dos de septiembre de dos mil veintiuno, emitida por el Gerente General y Secretario de la Junta Directiva, en el cual la Junta Directiva designó al Presidente y Representante Legal del Instituto, para que firme los contratos; **e)** Certificación del Acuerdo 8.2.3 del Acta LXV sesión ordinaria, de las nueve horas del día doce de mayo de dos mil veintiuno, emitida por el Gerente General y Secretario de la Junta Directiva, en el cual la Junta Directiva, designó al presidente del INABVE para que nombre los administradores de contrato u orden de compra hasta 240 salarios mínimos; **f)** Las Garantías respectivas, y **h)** Cualquier otro documento que emanare del presente proceso de contratación. En caso de controversia entre estos documentos y el presente contrato, prevalecerá este último. **CLÁUSULA TERCERA: DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO. EL CONTRATISTA** se compromete a brindar el **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTÓN METÁLICO DE SEGURIDAD PARA INSTITUTO ADMINISTRADOR DE LOS BENEFICIOS DE LOS VETERANOS Y EXCOMBATIENTES (INABVE)**, objeto del presente contrato, de acuerdo con lo especificado en los Términos de Referencia del proceso antes señalado y en la Oferta Técnico — Económica presentada. Asimismo, **EL CONTRATISTA** no podrá tomar ventaja de los errores u omisiones en las especificaciones o detalles que se enmarcan en el suministro, y proporcionará todo aquello que sea necesario para el correcto funcionamiento de todas y cada una de las partes, cumpliendo con lo establecido en las especificaciones técnicas y condiciones del contrato. **CLÁUSULA CUARTA: PLAZO Y VIGENCIA DEL CONTRATO Y LUGAR DE ENTREGA DEL SUMINISTRO.** El suministro e instalación comenzará dos (2) días calendarios después de haber recibido la orden de inicio emitida por el Administrador, teniendo sesenta (60) días calendarios para realizar los trabajos, el lugar del suministro e instalación será en la Oficinas de Atención del INABVE sede Central, ubicado en Boulevard de los héroes y Calle Gabriela Mistral, Pasaje Mar de Plata Lote N° 1. Obligándose las partes a cumplir con todas las responsabilidades y condiciones establecidas en este contrato y demás documentos contractuales. **CLÁUSULA QUINTA: PRECIO Y**



**FORMA DE PAGO.** El precio total a cancelar por **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTÓN METÁLICO DE SEGURIDAD PARA INSTITUTO ADMINISTRADOR DE LOS BENEFICIOS DE LOS VETERANOS Y EXCOMBATIENTES (INABVE)**, objeto del presente contrato, para el suministro e instalación es por un monto total de hasta **QUINCE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON OCHENTA Y SIETE CENTAVOS DE DÓLAR (US\$15,851.87)**, valor que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, que será pagado una vez concluido el suministro e instalación según el detalle siguiente:

No.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	MONTO UNITARIO CON IVA INCLUIDO (US\$)	MONTO TOTAL CON IVA INCLUIDO (US\$)
1	Suministro e instalación de portón según detalle de plano, de cuatro hojas, corredizo hacia un costado, con marco de tubo estructural chapa 14 en las 4 hojas, y celosía horizontal con tubo estructural de 2x1 pulgadas, soldadas a un ángulo de 30° respecto a la horizontal aproximadamente, a cada 10cm verticalmente, incluye instalación de sistema de movimiento de las hojas, incluye los accesorios de seguridad como pasadores, pintura de estructura.	S.G.	1	\$ 4,515.36	\$ 4,515.36
2	Trazo y nivelación	S.G.	1	\$ 70.55	\$ 70.55
3	Demolición de aceras para construcción de fundaciones para columnas de portón principal y puertas de acceso peatonal, incluye acarreo de material, acopio y desalojo.	S.G.	1	\$ 399.80	\$ 399.80
4	Fundación para columna de soporte de portón principal, zapata de 80x80cm, con un lecho de acero de refuerzo #3@ 10cm en ambos sentidos, espesor de 15cm, a una profundidad de 80cm, incluye la excavación y compactación en la zona de trabajo	UNIDAD	2	\$ 583.23	\$ 1,166.46
5	Pedestal de 25x25cm con refuerzo vertical 4 del #3, estribos del #2@ 10cm, con una altura aproximada de 65cm	UNIDAD	2	\$ 743.15	\$ 1,486.30
6	Suministro e instalación de placa de anclaje de 25x25cm, espesor de 1/8", con 4 pernos de 3/8" embebidos al menos 45cm en pedestal.	UNIDAD	2	\$ 258.69	\$ 517.38
7	Suministro e instalación de columnas de acero, perfil 4x4, espesor de 1/8", altura de 4.50m, soldadas a placas de anclaje en pedestales.	UNIDAD	2	\$ 870.15	\$ 1,740.30



8	Suministro e instalación de viga macomber como apoyo de cierre de marco para portón principal.	METROS	7.20	\$ 181.56	\$ 1,307.23
9	Fundación para soporte vertical de perfil de 4x4 chapa 14 para marcos en puertas de acceso peatonal	UNIDAD	2	\$ 206.95	\$ 413.90
10	Suministro e instalación de tubo estructural de 4x4 chapa 14, para marcos estructurales de puertas peatonales	UNIDAD	2	\$ 206.95	\$ 413.90
11	Suministro e instalación de espejos convexos para portón	UNIDAD	2	\$ 206.95	\$ 413.90
12	Suministro e instalación de luminarias tipo reflector al exterior e interior de portón principal, incluye cableado	UNIDAD	4	\$ 79.96	\$ 319.84
13	Suministro e instalación de celosía de tubo estructural de 2x1 pulgadas, soldadas en ángulo de 30°, a cada 10cm verticalmente, incluye pintura.	S.G.	1	\$ 235.18	\$ 235.18
14	Suministro e instalación de chapas de seguridad en puertas peatonales	UNIDAD	2	\$ 237.39	\$ 474.78
15	Suministro e instalación de caseta para guardia de seguridad, de 1.50x1.50, incluye puerta metálica de 2.10x0.90m, una ventana de celosía 1x1m, paredes de material liviano con estructura de tubo estructural con altura de 2.80m con techo de lámina troquelada, instalación de luminaria al interior y exterior y toma corriente	S.G.	1	\$ 2,376.99	\$ 2,376.99
					\$ 15,851.87

Asimismo, **EL CONTRATISTA** deberá dar cumplimiento a las otras especificaciones técnicas y condiciones generales requeridas tanto en el documento de los Términos de Referencia del proceso antes señalado, y en la oferta técnica y económica presentada; además **AL CONTRATISTA** únicamente se le pagará el suministro efectivamente recibido a satisfacción del Administrador del Contrato. Y, dependiendo de las necesidades del Instituto Administrador de los Beneficios de los Veteranos y Excombatientes. **EL CONTRATISTA** tramitará los pagos una vez concluidas las entregas, previa emisión de la correspondientes Acta de Recepción total, el pago deberá ser tramitado con la presentación del comprobante de la factura de consumidor final (según indique el administrador de contrato), el acta de recepción deberán ser firmada y sellada por el administrador de contrato y **EL CONTRATISTA** según art. 77 RELACAP. Asimismo, el precio queda sujeto a cualquier impuesto, relativo a la prestación de servicios y/o adquisición de bienes muebles, vigente durante la ejecución contractual. Por medio de Resolución Número: 10001-NEX-0146-2020, emitida por la Dirección General de Impuestos internos del Ministerio de Hacienda, en fecha seis de febrero de dos mil veinte, **EL CONTRATANTE** ha sido designado Agente de Retención del Impuesto a la



Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, por lo que se retendrá el uno por ciento (1%) sobre el precio de venta de los bienes transferidos o de los servicios prestados por todos aquellos contribuyentes de dicho impuesto, en toda factura igual o mayor a cien dólares de los Estados Unidos de América que se presente al cobro, en cumplimiento a lo que disponen los art. 112 y 162 del Código Tributario. **CLÁUSULA SEXTA: PROVISIÓN DE PAGO.** El gasto indicado será pagado con cargo a la disponibilidad presupuestaria del año 2023 certificada por la Gerencia Financiera, para el presente proceso, según Certificación de Fondo número: 30 con cargo a la UP/LT 0102 Gestión Administrativa, Fondos: GOES.

**CLÁUSULA SÉPTIMA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA. EL CONTRATISTA** en forma expresa y terminante se obliga a entregar por medio del **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTÓN METÁLICO DE SEGURIDAD PARA INSTITUTO ADMINISTRADOR DE LOS BENEFICIOS DE LOS VETERANOS Y EXCOMBATIENTES (INABVE)**, objeto del presente contrato, de acuerdo con lo establecido en las Cláusulas Primera y Tercera de este Contrato, garantizando que la calidad del suministro e instalación sea de acuerdo con lo ofertado, con los Términos de Referencia, especificaciones de técnicas y condiciones requeridas por **EL CONTRATANTE. CLÁUSULA OCTAVA: COMPROMISOS DEL CONTRATANTE Y PLAZO DE RECLAMOS. EL CONTRATANTE** se compromete a coordinar mecanismos de trabajo para proporcionar **AL CONTRATISTA** la información y el apoyo logístico necesario, que permita el normal desarrollo para la entrega del **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTÓN METÁLICO DE SEGURIDAD PARA INSTITUTO ADMINISTRADOR DE LOS BENEFICIOS DE LOS VETERANOS Y EXCOMBATIENTES (INABVE)**, objeto de este Contrato. Si se observare alguna deficiencia en la calidad del suministro recibido, como omisiones y acciones incorrectas, el Administrador de Contrato podrá, sin perjuicio de la facultad de declarar la caducidad del contrato, imponer el pago de una multa por cada día de retraso de conformidad a lo establecido en el artículo ochenta y cinco de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP) y por el cumplimiento de las obligaciones de parte del contratista. **CLÁUSULA NOVENA CONFIDENCIALIDAD.** Las partes se comprometen a guardar la confidencialidad de toda información revelada por las partes, independientemente del medio empleado para transmitirla, ya sea de forma verbal o escrita, y se comprometen a no revelar dicha información a terceras personas, salvo que la parte contraria la autorice de forma escrita. Las partes se comprometen a hacer del conocimiento de terceros únicamente la información que sea estrictamente indispensable para la ejecución encomendada y a manejar la reserva de la misma, estableciendo las medidas necesarias para asegurar que la información revelada por las partes se mantenga con carácter confidencial y que no se utilice para ningún otro fin que el del presente contrato. **CLÁUSULA DÉCIMA: GARANTÍA EXIGIDA PARA CONTRATAR.** Para asegurar el cumplimiento de todos los términos establecidos en este contrato, **EL CONTRATISTA** deberá presentar en la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, a favor de **EL CONTRATANTE**, la siguiente garantía: a) **GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO.** Dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación de la



legalización del contrato, **EL CONTRATISTA** deberá presentar a favor de **EL CONTRATANTE**, a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (UACI), la Garantía de Cumplimiento de Contrato, por un valor de: **UN MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON DIECINUEVE CENTAVOS DE DÓLAR (U\$1,585.19)**, equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato, para asegurar el cumplimiento de todas las obligaciones emanadas del mismo, la cual tendrá una vigencia de hasta un mínimo de TREINTA DÍAS calendario, posteriores a la fecha de la liquidación final del contrato, y de sus prórrogas si las hubiere, **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA GARANTÍA.** Las formas de presentación de la garantía son las siguientes: Cheque certificado a favor del Instituto Administrador de los Beneficios de los Veteranos y Excombatientes; Fianza o garantía bancaria, emitida por sociedades afianzadoras o aseguradoras, instituciones bancarias nacionales o extranjeras autorizadas por la Superintendencia del Sistema Financiero. Para garantizar condiciones que faciliten la participación de la Micro, Pequeña y Mediana Empresa -MIPYME-; como el establecimiento de garantías de fácil acceso para que aseguren el cumplimiento de las obligaciones, considerando para tal efecto la entrega de pagaré, cheque certificado o de gerencia. El plazo y forma de devolución de la garantía, será de conformidad a lo estipulado en la LACAP y su Reglamento. **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: ADMINISTRADOR DEL CONTRATO:** La administración del presente contrato, según Certificación del Acuerdo 8.2.3 del Acta LXV sesión ordinaria, de las nueve horas del día doce de mayo de dos mil veintiuno, emitida por el Gerente General y Secretario de la Junta Directiva, en el cual la Junta Directiva, designó al presidente del INABVE para que nombre los administradores de contrato u orden de compra hasta 240 salarios mínimos, donde el presidente del INABVE designa a

como **Administrador de Contrato**, conforme a la RESOLUCIÓN DE ADMINISTRADOR No. 22/2023, quien será el responsable de dar seguimiento técnico correspondiente establecido en los Términos de Referencia, oferta técnica presentada y el cumplimiento de las obligaciones emanadas del presente contrato, con base a lo establecido en el art. 82 BIS de la LACAP, 42 inciso tercero, 74, 75, 77, 80 y 81 RELACAP; y conforme a los Documentos Contractuales que emanan de la presente contratación, así como a la legislación pertinente, teniendo entre otras, como principales obligaciones las siguientes: **a)** Verificar el cumplimiento de las cláusulas contractuales; **b)** Elaborar oportunamente los informes de avance de la ejecución de los contratos e informar de ello tanto a la UACI como a la Unidad responsable de efectuar los pagos o en su defecto reportar los incumplimientos; **c)** Informar a la UACI, a efecto de que se gestione el informe al Titular para iniciar el procedimiento de aplicación de las sanciones a los contratistas, por los incumplimientos de sus obligaciones; **d)** Conformar y mantener actualizado el expediente del seguimiento de la ejecución del contrato, de tal manera que esté conformado por el conjunto de documentos necesarios que sustenten las acciones realizadas desde que se emite la orden de inicio hasta la recepción final, **e)** Elaborar y suscribir conjuntamente con el contratista, las actas recepción provisional y total



de las adquisiciones o contrataciones de obras, bienes y servicios, de conformidad a lo establecido en el Reglamento de esta Ley; **f)** Remitir a la UACI en un plazo máximo de tres días hábiles posteriores a la recepción de las obras, bienes y servicios, en cuyos contratos no existan incumplimientos, el acta respectiva; a fin de que esta proceda a devolver al contratista las garantías correspondientes; **g)** Gestionar ante la UACI las órdenes de cambio o modificaciones a los contratos, una vez identificada tal necesidad; **h)** Gestionar los reclamos al contratista relacionadas con fallas o desperfectos en obras, bienes o servicios, durante el período de vigencia de la garantía, funcionamiento o calidad de bienes, e informar a la UACI de los incumplimientos en caso de no ser atendidos en los términos pactados; así como informar a la UACI sobre el vencimiento de las mismas para que esta proceda a su devolución en un período no mayor de ocho días hábiles; **i)** Realizar trámites de carácter administrativos que contribuyan al desarrollo de las actividades de **EL CONTRATANTE**; **j)** Cualquier otra responsabilidad que establezca la Ley, su reglamento y el Contrato. **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: SANCIONES.** En caso de incumplimiento de las obligaciones emanadas del presente Contrato, las partes expresamente se someten a las sanciones que la Ley o el presente contrato señale. Si **EL CONTRATISTA** no cumpliera sus obligaciones contractuales por causas imputables a él mismo, **EL CONTRATANTE** podrá declarar la caducidad del Contrato o imponer el pago de una multa, de conformidad al art. 85 de la LACAP y se atenderá lo preceptuado en el art. 36 de la LACAP. El incumplimiento o deficiencia total o parcial en la prestación de la entrega del suministro e instalación de portón metálico de seguridad para INSTITUTO ADMINISTRADOR DE LOS BENEFICIOS DE LOS VETERANOS Y EXCOMBATIENTES (INABVE), dará lugar a la terminación del contrato, sin perjuicio de la responsabilidad que le corresponda a **EL CONTRATISTA** por su incumplimiento. **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: MODIFICACIÓN DEL CONTRATO.** El presente contrato podrá modificarse antes del vencimiento de su plazo original, a causa de circunstancias imprevistas y comprobadas, de conformidad con lo establecido en los Arts. 83 A y B de la LACAP, debiendo emitir **EL CONTRATANTE** la correspondiente Resolución Modificativa, que formará parte integral de este contrato; debiendo **EL CONTRATISTA**, en caso de ser necesario, modificar o ampliar los plazos y montos de la Garantía de Cumplimiento de Contrato, según lo indique **EL CONTRATANTE**. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: PRÓRROGA DEL CONTRATO.** El presente contrato podrá prorrogarse, previo al vencimiento del plazo pactado, por un período menor o igual al pactado inicialmente, siempre que las condiciones del mismo permanezcan favorables para **EL CONTRATANTE**, de conformidad a lo establecido en el art. 83 de la LACAP y art. 75 del RELACAP; en tal caso, se deberán modificar o ampliar los plazos y montos de la Garantía de Cumplimiento de Contrato; debiendo emitir **EL CONTRATANTE** la correspondiente Resolución de Prórroga, que formará parte integral de este contrato. **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: CASO FORTUITO Y FUERZA MAYOR.** Si acontecieren actos de caso fortuito o fuerza mayor, que afecten el cumplimiento de las obligaciones contractuales, **EL CONTRATISTA** podrá solicitar una ampliación en el plazo de entrega, toda vez que lo haga por escrito dentro del plazo contractual previamente pactado y que a dichos actos los



justifique y documente en debida forma. **EL CONTRATISTA** dará aviso por escrito a **EL CONTRATANTE** dentro de los TRES (3) días hábiles siguientes a la fecha en que ocurra la causa que origina el percance y se procederá según lo dispuesto en el art. 83 del RELACAP. En caso de no hacerse tal notificación en el plazo establecido, esta omisión será razón suficiente para que **EL CONTRATANTE** deniegue la prórroga del plazo contractual. **EL CONTRATANTE** notificará a **EL CONTRATISTA** lo que procede, a través de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional; y en caso de prórroga, la cual será establecida y formalizada a través de una Resolución, ésta operará siempre que el plazo de las garantías que se hayan constituido a favor de **EL CONTRATANTE** asegure las obligaciones. **CLÁUSULA DÉCIMA SEPTIMA: CESIÓN.** Queda prohibido a **EL CONTRATISTA** traspasar o ceder a cualquier título los derechos y obligaciones que emanen del presente contrato. La transgresión de esta disposición dará lugar a la caducidad del contrato, procediéndose además de acuerdo con lo establecido por el inciso segundo del art. 100 de la LACAP. **CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO.** **EL CONTRATANTE** se reserva la facultad de interpretar el presente contrato de conformidad a la Constitución de la República, la LACAP, demás legislación aplicable y los Principios Generales del Derecho Administrativo y de la forma que más convenga al interés público que se pretende satisfacer de forma directa o indirecta con la prestación del servicio, objeto del presente instrumento, pudiendo en tal caso girar las instrucciones por escrito que al respecto considere convenientes. **EL CONTRATISTA** expresamente acepta tal disposición y se obliga a dar estricto cumplimiento a las instrucciones que al respecto dicte **EL CONTRATANTE**, las cuales serán comunicadas por medio de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional. **CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: SOLUCIÓN DE CONFLICTOS.** Toda duda, discrepancia o conflicto que surgiere entre las partes durante la ejecución de este contrato, se resolverá de acuerdo con lo establecido en el Título VIII de la LACAP. En caso de conflicto, ambas partes se someten a sede judicial, señalando para tal efecto como domicilio especial la ciudad de San Salvador, a la competencia de cuyos tribunales se someten. **CLÁUSULA VIGÉSIMA: TERMINACIÓN DEL CONTRATO.** **EL CONTRATANTE** podrá dar por terminado el contrato sin responsabilidad alguna de su parte: **a)** Por las causales establecidas en las letras a) y b) del art. 94 de la LACAP; **b)** Cuando **EL CONTRATISTA** entregue un suministro de inferior calidad o en diferentes condiciones de lo ofertado; y **c)** Por común acuerdo entre las partes, procediéndose en este último caso según lo regulado en el art. 84 del RELACAP. En estos casos, **EL CONTRATANTE** tendrá derecho, después de notificar por escrito a **EL CONTRATISTA**, a dar por terminado el contrato y cuando el contrato se dé por caducado por incumplimiento imputable a **EL CONTRATISTA**, se procederá de acuerdo con lo establecido por el inciso segundo del art. 100 de la LACAP. También se aplicarán al presente contrato, las demás causales de extinciones establecidas en el art. 92 y siguientes de la LACAP. **CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: CONDICIONES DE PREVENCIÓN Y ERRADICACIÓN DEL TRABAJO INFANTIL:** Si durante la ejecución del contrato se comprobare por la Dirección General de Inspección de Trabajo del Ministerio de Trabajo y Previsión Social, incumplimiento



por parte del contratista a la normativa que prohíbe el trabajo infantil y de protección de la persona adolescente trabajadora, se deberá tramitar el procedimiento sancionatorio que dispone el art. 160 de la LACAP para determinar el cometimiento o no durante la ejecución del contrato de la conducta tipificada como causal de inhabilitación en el art. 158 Romano V literal b) de la LACAP relativa a la invocación de hechos falsos para obtener la adjudicación de la contratación. Se entenderá por comprobado el incumplimiento a la normativa por parte de la Dirección General de Inspección de Trabajo, si durante el trámite de reinspección se determina que hubo subsanación por haber cometido una infracción, o por el contrario si se remetiera a procedimiento sancionatorio y en este último caso deberá finalizar el procedimiento para conocer la resolución final. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: NOTIFICACIONES.** Todas las notificaciones entre las partes referentes a la ejecución de este contrato deberán hacerse por escrito y tendrán efecto a partir de su recepción en las direcciones que a continuación se indican: para **EL CONTRATANTE**, en las instalaciones del Instituto Administrador de los Beneficios de los Veteranos y Excombatientes, ubicadas en: Final Avenida Bernal, N° 222, Colonia Miramonte, San Salvador, correo electrónico: del administrador del presente contrato; y, para **EL**

**CONTRATISTA,**

del señor **WALTER EDGARDO PACHECO MELÉNDEZ**. Así nos expresamos los comparecientes, quienes enterados y consientes de los términos y efectos legales del presente contrato, por convenir así a los intereses de nuestros representados, ratificamos su contenido, en fe de lo cual firmamos, en la ciudad de San Salvador a veinticuatro días del mes de abril del año dos mil veintitrés.

**JUAN ALBERTO ORTIZ HERNANDEZ**  
PRESIDENTE DEL INABVE  
EL CONTRATANTE



**WALTER EDGARDO PACHECO MELÉNDEZ**  
O.M. DIVERSOS, S.A. DE C.V.  
EL CONTRATISTA

