

Documento en versión Publica de conformidad al art. 30 de la LAIP, contiene información confidencial, en base al Art. 24 literal c) Los datos personales que requieran el consentimiento de los individuos para su difusión. Se han suprimido, edad, profesión, domicilio, número de DUI de la Directora Ejecutiva, NIT del ISDEMU; edad, profesión, domicilio, número de DUI del Administrador Único Propietario, NIT, nacionalidad, domicilio de la sociedad en este documento, documento conforme con su original.



INSTITUTO SALVADOREÑO
PARA EL DESARROLLO DE
LA MUJER

**MODIFICATIVA (ORDEN DE CAMBIO)
NÚMERO UNO AL CONTRATO No. 31/2023
“ADECUACIÓN/AMPLIACIÓN DE ESPACIOS EN ESTABLECIMIENTOS DEL
SISTEMA DE SALUD Y ACREDITADOS COMO SERVICIOS DE SALUD
AMIGABLES PARA ADOLESCENTES EN LOS MUNICIPIOS DE NAHUIZALCO,
SALCOATITÁN Y ZARAGOZA”**

CP-13/2023

**CONTRATISTA: GONZÁLEZ TRUJILLO INVERSIONES, SOCIEDAD ANÓNIMA
DE CAPITAL VARIABLE, QUE PUEDE ABREVIARSE GO TRUINVER, S. A. DE
C. V.**

**FUENTE DE FINANCIAMIENTO: AGENCIA ESPAÑOLA DE COOPERACIÓN
INTERNACIONAL PARA EL DESARROLLO (AECID), No. DE EXPEDIENTE:**

2019/SPE/0000400112

CÓDIGO DE PROYECTO: 92029

YANCI YANET SALMERÓN DE ARTIGA, de [REDACTED] años de edad, [REDACTED], del domicilio de la ciudad y departamento de [REDACTED], con Documento Único de Identidad número [REDACTED], actuando en nombre y representación del INSTITUTO SALVADOREÑO PARA EL DESARROLLO DE LA MUJER (ISDEMU), Institución Oficial Autónoma de Derecho Público, de este domicilio, con Número de Identificación Tributaria [REDACTED], en mi calidad de Directora Ejecutiva y Apoderada Administrativa y Judicial, personería que acredito con la documentación siguiente: **a)** Decreto Legislativo número seiscientos cuarenta y cuatro de fecha veintinueve de febrero del año mil novecientos noventa y seis, publicado en el Diario Oficial número cuarenta y tres, Tomo trescientos treinta, de fecha uno de marzo del año mil novecientos noventa y seis, que contiene la Ley del Instituto Salvadoreño para el Desarrollo de la Mujer, por medio del cual fue creado el mencionado Instituto, en cuyo texto establece que la máxima autoridad del Instituto es la Junta Directiva, que la representación judicial y extrajudicial le corresponde a la Presidenta de la Junta, quien puede otorgar poderes a nombre del mismo; **b)** Certificación del Punto número nueve del Acta número ocho de la Cuarta Sesión Ordinaria de Junta Directiva, celebrada en fecha veintiocho

Documento en versión Pública de conformidad al art. 30 de la LAIP, contiene información confidencial, en base al Art. 24 literal c) Los datos personales que requieran el consentimiento de los individuos para su difusión. Se han suprimido, edad, profesión, domicilio, número de DUI de la Directora Ejecutiva, NIT del ISDEMU; edad, profesión, domicilio, número de DUI del Administrador Único Propietario, NIT, nacionalidad, domicilio de la sociedad en este documento, documento conforme con su original.

de abril de dos mil veintitrés, mediante el cual se acordó autorizar mi nombramiento en el cargo nominal y funcional de Directora Ejecutiva del Instituto Salvadoreño para el Desarrollo de la Mujer, para el período comprendido del uno de junio al treinta y uno de diciembre del año dos mil veintitrés; y, c) Testimonio de Escritura Pública de Poder Administrativo y Judicial con Cláusula Especial, otorgado ante los oficios notariales de Xenia Yosabeth Zúñiga Guardado, a las diez horas del día dieciocho de mayo del año dos mil veintitrés, por la Presidenta de la Junta Directiva del Instituto, Mariemm Eunice Pleitez Quiñonez, en virtud del Punto número siete, del Acta número ocho de Cuarta Sesión Ordinaria de Junta Directiva, celebrada en fecha veintiocho de abril de dos mil veintitrés, en donde consta que por unanimidad la Junta Directiva autorizó el otorgamiento del Poder Administrativo y Judicial con Cláusula Especial de parte de la Presidenta de la Junta Directiva del Instituto, a favor de mi persona en mi calidad de Directora Ejecutiva, facultándome, entre otros, a comparecer en actos como el presente; en tal sentido, y habiéndome legitimado mi actuación, en el curso de este instrumento mi representado se denominará "EL 'CONTRATANTE" o "EL INSTITUTO", por una parte; y por la otra parte, **VICENTE GONZÁLEZ TRUJILLO**, de [REDACTED] años de edad, [REDACTED], del domicilio de [REDACTED], departamento de [REDACTED], portador de mi Documento Único de Identidad número [REDACTED] [REDACTED], actuando en mi calidad de Administrador Único Propietario de la sociedad **GONZÁLEZ TRUJILLO INVERSIONES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE** que puede abreviarse **GO TRUINVER, S. A. DE C. V.**, con Número de Identificación Tributaria [REDACTED] [REDACTED], de nacionalidad [REDACTED], del domicilio y departamento de [REDACTED], calidad que compruebo mediante los documentos siguientes: a) Testimonio de Escritura Pública de Constitución de la sociedad, otorgada en la ciudad y departamento de Sonsonate, a las diez horas y treinta minutos del día veintinueve de marzo de dos mil catorce, ante los oficios notariales de Juan Francisco Menéndez García; inscrita en el Registro de Comercio el día veintinueve de abril de dos mil catorce, bajo el número sesenta y ocho, del Libro tres mil doscientos cuarenta y dos del Registro de Sociedades, de la cual consta que su denominación, nacionalidad, naturaleza y domicilio son los antes expresados, que su plazo es indeterminado; que la Administración de la Sociedad estará a cargo de una Junta Directiva, integrada por tres directores propietarios, y sus respectivos suplentes, o a un Administrador Único Propietario, según lo decida la Junta General de Accionistas, quienes durarán en sus funciones siete años, pudiendo ser reelectos.

Documento en versión Pública de conformidad al art. 30 de la LAIP, contiene información confidencial, en base al Art. 24 literal c) Los datos personales que requieran el consentimiento de los individuos para su difusión. Se han suprimido, edad, profesión, domicilio, número de DUI de la Directora Ejecutiva, NIT del ISDEMU; edad, profesión, domicilio, número de DUI del Administrador Único Propietario, NIT, nacionalidad, domicilio de la sociedad en este documento, documento conforme con su original.

Además, que para la representación judicial y extrajudicial de la sociedad se estará a los dispuesto en el artículo doscientos sesenta del Código de Comercio; y **b)** Credencial de Elección de Administrador Único Propietario y Suplente de la referida sociedad, inscrita en el Registro de Comercio el día dieciséis de abril de dos mil veintiuno, bajo el número sesenta y ocho, del Libro cuatro mil trescientos cincuenta, del Registro de Sociedades, en la que consta que en el Libro de Actas de Junta General Ordinaria de Accionistas de la sociedad, se encuentra asentada el acta número once, que corresponde a la reunión realizada en la ciudad de Sonsonate, a las ocho horas y treinta minutos del día nueve de abril de dos mil veintiuno, en la cual consta que se eligió a la nueva administración de la sociedad, resultando electa mi persona para el cargo de Administrador Único Propietario para el período de siete años contados a partir de la inscripción de la credencial en el Registro de Comercio, estando por tanto, facultado para otorgar actos como el presente; y que en el transcurso de este instrumento, mi representada se denominará **"LA CONTRATISTA"**; y en conjunto nos denominaremos **"LAS PARTES"**. Por tanto, en las calidades antes relacionas, **MANIFESTAMOS:** Que hemos acordado otorgar la presente **MODIFICATIVA (ORDEN DE CAMBIO) NUMERO UNO AL CONTRATO NÚMERO TREINTA Y UNO / DOS MIL VEINTITRÉS,** denominado: **"ADECUACIÓN / AMPLIACIÓN DE ESPACIOS EN ESTABLECIMIENTOS DEL SISTEMA DE SALUD Y ACREDITADOS COMO SERVICIOS DE SALUD AMIGABLES PARA ADOLESCENTES EN LOS MUNICIPIOS DE NAHUIZALCO, SALCOATITÁN Y ZARAGOZA"**, de conformidad a la Ley de Compras Públicas, y a la cláusula **XVI) MODIFICACIÓN** del contrato suscrito, en los términos que se relacionan así: **UNO. ANTECEDENTES:** El presente instrumento se deriva de los documentos detallados: a) Proceso por Comparación de Precios número treinta y uno / dos mil veintitrés; y, b) Contrato número treinta y uno / dos mil veintitrés, ya relacionado, con el objeto que la Contratista realizara los trabajos de adecuación / ampliación de espacios en establecimientos del sistema de salud y acreditados como servicios de salud amigables para adolescentes en los municipios de Nahuizalco, Salcoatitán y Zaragoza, según el detalle de su plan de oferta. La Contratista sería responsable de proveer todos los materiales para los trabajos, los cuales serían nuevos y de primera calidad, así como también todo el equipo, herramientas, transporte, mano de obra, dirección técnica y todos los servicios necesarios para completar los trabajos comprendidos en este contrato hasta que sean recibidos a entera satisfacción por el Instituto; para el plazo máximo de **OCHENTA DÍAS HÁBILES** posteriores a la

Documento en versión Pública de conformidad al art. 30 de la LAIP, contiene información confidencial, en base al Art. 24 literal c) Los datos personales que requieran el consentimiento de los individuos para su difusión. Se han suprimido, edad, profesión, domicilio, número de DUI de la Directora Ejecutiva, NIT del ISDEMU; edad, profesión, domicilio, número de DUI del Administrador Único Propietario, NIT, nacionalidad, domicilio de la sociedad en este documento, documento conforme con su original.

Orden de Inicio emitida por la Administradora de Contrato y notificada a la Contratista en fecha veintiocho de agosto de dos mil veintitrés; y por un monto de **VEINTICUATRO MIL QUINIENTOS DIECINUEVE DÓLARES CON DOCE CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$24,519.12)**, con el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios incluido, de conformidad a los precios unitarios detallados en la Cláusula VI) Alcances de la Obra, del contrato previamente referido. **DOS. FUNDAMENTO LEGAL:** De conformidad a la Ley de Compras Públicas, y al contrato suscrito, ambos vigentes; y, en este último caso, concretamente, por disposición prevista y habilitante contenida en la Cláusula XVI) denominada "MODIFICACIÓN", que establece: *El presente contrato podrá ser modificado en cualquiera de sus cláusulas o ampliado en sus plazos, monto y vigencia, antes del vencimiento de su plazo, de conformidad a lo establecido en el artículo ciento cincuenta y ocho de la Ley de Compras Públicas, debiendo emitir el Contratante la correspondiente resolución de aprobación y documento de modificativa; debiendo la Contratista, en caso de ser necesario, modificar o ampliar los plazos y montos de las Garantías de Cumplimiento de Contrato, según lo indique el Contratante y formará parte integral de este contrato.* **TRES. BASE CONTRACTUAL:** La presente modificación solicitada por la Contratista y avalada por la Administradora de Contrato, obedece a la Cláusula VI) denominada: **ALCANCES DE LA OBRA**, en el sentido de modificar las actividades a desarrollarse en las Unidades de Salud de Nahuizalco y Salcoatitán, sin variación en el monto total contratado, quedando la cláusula modificada así: **VI) ALCANCES DE LA OBRA:** Las actividades a desarrollar por la Contratista son las siguientes:

SECTOR 1					
UNIDAD DE SALUD COMUNITARIA DE ZARAGOZA - LA LIBERTAD					
ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	CANT.	UNID.	PRECIO UNITARIO CON IVA	TOTAL, CON IVA
Actividad 1	Desmontaje de puerta de madera abatible.	1.00	UNID.	\$18.81	\$18.81
Actividad 2	Desmontaje total de división liviana (doble cara). medidas de 2.77mts de altura x 2.00 mts. de ancho. Incluye el desalojo del material.	5.54	m2	\$3.98	\$22.05
Actividad 3	Desmontaje total de división liviana (cara interna, una cara), dejar estructura existente. Medidas de pared final, 2.77mts de altura x 2.00 mts. de largo y pared en repisa de	11.33	m2	\$2.79	\$31.61

Documento en versión Pública de conformidad al art. 30 de la LAIP, contiene información confidencial, en base al Art. 24 literal c) Los datos personales que requieran el consentimiento de los individuos para su difusión. Se han suprimido, edad, profesión, domicilio, número de DUI de la Directora Ejecutiva, NIT del ISDEMU; edad, profesión, domicilio, número de DUI del Administrador Único Propietario, NIT, nacionalidad, domicilio de la sociedad en este documento, documento conforme con su original.

	ventana 1.24 mts. de altura x 4.67 mts. de largo. Incluye también el zócalo vinílico en cara interna (6.67ml). Incluye el desalojo del material.				
Actividad 4	Desmontaje de cielo falso existente, medidas de 2.00mts x 4.65 mts.	9.30	m2	\$4.34	\$40.36
Actividad 5	Suministro e instalación de división liviana doble cara de DensGlass, pastada, lijada y pintada, con refuerzos metálicos correspondientes para sostener el riel de la puerta corrediza; con pintura tipo látex de primera calidad en color a definir. Medidas de 2.77mts de altura x 2.00 mts. de largo, doble cara. Incluye también el zócalo vinílico en ambas caras (2.00ml).	5.54	m2	\$60.63	\$335.89
Actividad 6	Suministro e instalación de división liviana a una cara de tabla roca pastada, lijada y pintada; con pintura tipo látex de primera calidad en color a definir, se sostendrá en la estructura, se ocupará la existente. Medidas de pared final, 2.77mts de altura x 2.00 mts de largo y pared en repisa de ventana 1.24 mts de altura x 4.67 mts de largo. Incluye también el zócalo vinílico en cara interna (6.67ml).	11.33	m2	\$43.77	\$495.91
Actividad 7	Suministro e instalación de puerta corrediza de vidrio, con perfilera de aluminio, riel al piso (colocar por lado de afuera), incluye chapa, todos sus accesorios y sandblasting.	1.00	UNID.	\$481.25	\$481.25
Actividad 8	Suministro e instalación de cielo falso tipo fibrolit, de 2"x4", color blanco, medidas de 2.00 de ancho x 4.65 mts. de largo.	9.30	m2	\$22.94	\$213.34
Actividad 9	Suministro y aplicación de pintura interna, tipo látex de primera calidad para inmueble, color a definir. (Incluye los colores institucionales). Medidas de 2.00 mts. de ancho x 4.65 mts. de largo x 2.50 mts. de altura.	23.25	m2	\$13.10	\$304.58
Actividad 10	Suministro y e instalación de vinil con figura de hexágono, troquelada, impresión digital full color en vinil adhesivo mate. Medidas, ver en planos anexos.	1.00	SG	\$625.65	\$625.65
Actividad 11	División tipo mampara de estructura de madera, medidas de 2.00 mts.	1.00	UNID.	\$788.23	\$788.23

Documento en versión Pública de conformidad al art. 30 de la LAIP, contiene información confidencial, en base al Art. 24 literal c) Los datos personales que requieran el consentimiento de los individuos para su difusión. Se han suprimido, edad, profesión, domicilio, número de DUI de la Directora Ejecutiva, NIT del ISDEMU; edad, profesión, domicilio, número de DUI del Administrador Único Propietario, NIT, nacionalidad, domicilio de la sociedad en este documento, documento conforme con su original.

	de altura x 0.20 mts. de ancho x 0.20 mts. de profundidad, incluye lijado, pintura (colores a definir) e instalación, tramos de policarbonato, traslucida en altura de 1.90 mts. de altura x 0.14 mts. de ancho. Medidas totales de 1.12 mts. de largo x 2.00 mts. de altura. (Empernado a la pared y a piso).				
Actividad 12	Suministro e instalación de Tomacorrientes dobles polarizados, cableados y con canaleta.	2.00	UNID.	\$61.82	\$123.64
Actividad 13	Suministro e instalación de puntos de red a conectar.	1.00	UNID.	\$195.57	\$195.57
Actividad 14	Suministro e instalación de Lámpara LED a empotrar de 2"x2" luz blanca de 60 watts. Incluye todos los accesorios para su buen funcionamiento. Incluye el interruptor sencillo empotrado, color blanco.	2.00	UNID.	\$124.70	\$249.40
Actividad 15	Suministro e instalación de aire acondicionado mini Split 12000BTU tecnología invertir. Incluir bomba si es necesario.	1.00	UNID.	\$840.36	\$840.36
Actividad 16	Suministro e instalación de conexión eléctrica para aire acondicionado (incluye cable para conexión de 220v, caja térmica y tomacorrientes para conexión de aire acondicionado).	1.00	SG	\$359.09	\$359.09
Actividad 17	Suministro e instalación de rótulos acrílicos, medidas de 0.22 mts. x 0.35, diseño a definir.	1.00	UNID.	\$56.49	\$56.49

SECTOR 2

UNIDAD DE SALUD COMUNITARIA DE SALCOATITÁN - SONSONATE

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	CANT.	UNID.	PRECIO UNITARIO CON IVA	TOTAL, CON IVA
Actividad 1	Desmontaje de puerta de metal abatible, medidas de 0.98 mts. de ancho x 2.01 mts. de altura.	2.00	UNID.	\$18.81	\$37.62
Actividad 2	Demolición de pared de concreto existente en área de bodega y área de limpieza, medidas de 1.87 mts. de ancho x 2.10 mts. de altura. Incluye desalojo de ripio; resanes en paredes y piso, repello, afinado y pintura, color a definir.	3.93	m2	\$19.96	\$78.443

Documento en versión Pública de conformidad al art. 30 de la LAIP, contiene información confidencial, en base al Art. 24 literal c) Los datos personales que requieran el consentimiento de los individuos para su difusión. Se han suprimido, edad, profesión, domicilio, número de DUI de la Directora Ejecutiva, NIT del ISDEMU; edad, profesión, domicilio, número de DUI del Administrador Único Propietario, NIT, nacionalidad, domicilio de la sociedad en este documento, documento conforme con su original.

Actividad 3	Desmontaje de defensas en ventanas existentes en el área de bodega de limpieza.	2.00	UNID.	\$35.00	\$70.00
Actividad 4	Demolición de grada, incluye desalojo de material y resane de piso y pared. Medidas 1.85mts x 0.80 mts. x 0.30 mts. En área de bodega.	1.48	m2	\$19.96	\$29.541
Actividad 5	Demolición de poceta existente, incluye desalojo de material, sellado del chorro. Incluye desalojo de ripio; resanes en paredes y piso, repello, afinado y pintura, color a definir. Medidas 0.63 mts. x 0.63 mts. x 0.30 mts. En área de bodega.	0.40	m2	\$19.96	\$7.984
Actividad 6	Desmontaje de lavamanos existente. Incluye desalojo de materiales.	1.00	UNID.	\$15.72	\$15.72
Actividad 7	Desmontaje de servicio sanitario existente. Incluye desalojo de materiales.	1.00	UNID.	\$23.58	\$23.58
Actividad 8	Demolición de mesa de concreto, incluye acarreo, desalojo del material y resane de piso.	1.00	UNID.	\$90.70	\$90.70
Actividad 9	Demolición de bancas de concreto, incluye acarreo, desalojo del material y resane de piso.	4.00	UNID.	\$25.95	\$103.80
Actividad 10	Demolición de sendero existente, incluye acarreo y desalojo del material.	20.98	m2	\$13.30	\$279.034
Actividad 11	Sellado de filtración en perfilera de ventana y ranuras de techo.	1.00	SG	\$317.47	\$317.47
Actividad 12	Suministro e instalación de puerta corrediza de vidrio, con perfilera de aluminio, riel embebido al piso, incluye chapa, todos sus accesorios y sandblasting.	1.00	UNID.	\$481.25	\$481.25
Actividad 14	Suministro e instalación de cielo falso tipo fibrolit, de 2"x4", color blanco, medidas de 3.01 de ancho x 2.90 mts. de largo. Área clínica.	8.73	m2	\$22.94	\$200.266
Actividad 15	Suministro e instalación de cielo falso tipo fibrolit, de 2"x4", color blanco, medidas de 1.60 de ancho x 1.50 mts. de largo. Área de baños.	1.53	m2	\$22.94	\$35.098

Documento en versión Pública de conformidad al art. 30 de la LAIP, contiene información confidencial, en base al Art. 24 literal c) Los datos personales que requieran el consentimiento de los individuos para su difusión. Se han suprimido, edad, profesión, domicilio, número de DUI de la Directora Ejecutiva, NIT del ISDEMU; edad, profesión, domicilio, número de DUI del Administrador Único Propietario, NIT, nacionalidad, domicilio de la sociedad en este documento, documento conforme con su original.

Actividad 16	Suministro e instalación de cielo falso tipo fibrolit, de 2"x4", color blanco, medidas de 2.40 mts2. Área de pasillo.	10.43	m2	\$22.94	\$239.264
Actividad 17	Suministro y aplicación de pintura interna a base de agua tipo látex de primera calidad para inmueble, color a definir. Medidas 45.95 m ts2. Área de clínica, área de baños y área de bodega de limpieza.	62.32	m2	\$13.10	\$816.392
Actividad 18	Suministro y aplicación de pintura exterior a base de agua tipo látex de primera calidad para inmueble, color a definir.	54.19	m2	\$13.10	\$709.889
Actividad 19	Suministro e instalación de vinil con figura de hexágono, troquelada, impresión digital full color en vinil adhesivo mate. Medidas, ver en planos anexos.	1.00	SG	\$625.65	\$625.65
Actividad 20	Suministro de división tipo mampara de estructura de madera, medidas de 2.00 mts. de altura x 0.20 mts. de ancho x 0.20 mts. de profundidad, incluye lijado, pintura (colores a definir) e instalación, tramos de policarbonato, traslúcida en altura de 0.91 mts. de altura x 0.14 mts. de ancho. Medidas totales de 0.91 mts. de largo x 2.00 mts. de altura (Empernado a la pared y a piso).	1.00	UNID.	\$788.23	\$788.23
Actividad 21	Suministro e instalación de ventana de celosía, perfilera de aluminio y vidrio de color bronce paleta de 10 cm con operador de mariposa, sin zaranda, medidas de 0.60 mts. x 1.31 mts. Para área de bodega.	1.00	UNID.	\$92.94	\$92.94
Actividad 22	Suministro e instalación de ventana de celosía, perfilera de aluminio y vidrio de color bronce paleta de 10 cm con operador de mariposa, sin zaranda, medidas de 0.79 mts. x 1.40mts. para área de bodega.	1.00	UNID.	\$102.69	\$102.69
Actividad 23	Concreteado sobre base existente 0.20mts de concreto simple e=0.07m F·C=180kg/cm2, incluye electromalla o acero de refuerzo 1/4@10cms, para sendero. Medida de 23.87 mts2.	25.41	m2	\$46.45	\$1,180.295

Documento en versión Pública de conformidad al art. 30 de la LAIP, contiene información confidencial, en base al Art. 24 literal c) Los datos personales que requieran el consentimiento de los individuos para su difusión. Se han suprimido, edad, profesión, domicilio, número de DUI de la Directora Ejecutiva, NIT del ISDEMU; edad, profesión, domicilio, número de DUI del Administrador Único Propietario, NIT, nacionalidad, domicilio de la sociedad en este documento, documento conforme con su original.

Actividad 24	Suministro e instalación de piso cerámico claro (color a definir) de 0.40 mts. x 0.40 mts. en toda el área que es 10.44 mts ² , para área de pasillo y baño.	8.93	m2	\$40.75	\$363.898
Actividad 25	Suministro e instalación de piso cerámico claro (color a definir) de 0.40 mts. * 0.40 mts. en total el área que es 4.46 mts ² , para área de bodega.	8.47	m2	\$40.75	\$345.153
Actividad 26	Suministro e instalación de juego de barras de apoyo para servicio sanitario de acero inoxidable. Incluye dos barras metálicas; su respectiva instalación con su debido refuerzo metálico interno para que quede bien sujeta por que se colocará en la pared de densglass.	1.00	Juego	\$91.11	\$91.11
Actividad 27	Suministro y colocación de plantas con flores al contorno del sendero; medidas del sendero: 29.24 mí.	1.00	SG	\$480.46	\$480.46
Actividad 28	Desmontaje, arreglo y reinstalación de puerta de metal existente para puerta de baño. Lijado, pintado color similar al existente. Medidas de 1.00mts de ancho x 2.10 mts de altura.	1.00	SG	\$230.65	\$230.65
Actividad 29	Suministro e instalación de extractor de aire, máximo 180CFM, Medida para dueto 8.3/Spul. de diámetro, instalación en pared de 4.1/2" a 9.1/2" de ancho. Incluye todos sus accesorios para su perfecto funcionamiento.	1.00	UNID.	\$270.99	\$270.99
Actividad 30	Suministro e instalación de Tomacorrientes dobles, polarizados, cableados y con canaleta.	2.00	UNID.	\$61.82	\$123.64
Actividad 31	Suministro e instalación de puntos de red a conectar.	1.00	UNID.	\$230.44	\$230.44
Actividad 32	Suministro e instalación de Lámpara LED a empotrar de 2"x4" luz blanca de 60 watts, para área de clínica y pasillo. Incluye el interruptor sencillo empotrado, color blanco.	3.00	UNID.	\$206.76	\$620.28
Actividad 33	Suministro e instalación de Lámpara LED a empotrar de 2"x2" luz blanca de 60 watts, para área de baño y área de limpieza. Incluye todos los accesorios para su buen funcionamiento. Incluye el	2.00	UNID.	\$124.70	\$249.40

Documento en versión Pública de conformidad al art. 30 de la LAIP, contiene información confidencial, en base al Art. 24 literal c) Los datos personales que requieran el consentimiento de los individuos para su difusión. Se han suprimido, edad, profesión, domicilio, número de DUI de la Directora Ejecutiva, NIT del ISDEMU; edad, profesión, domicilio, número de DUI del Administrador Único Propietario, NIT, nacionalidad, domicilio de la sociedad en este documento, documento conforme con su original.

	interruptor sencillo empotrado, color blanco.				
Actividad 34	Suministro e instalación de foco LED circular de rosca, luz blanca, 60 watts. Incluye todos los accesorios para su buen funcionamiento. Incluye el interruptor sencillo en canaleta, color blanco.	1.00	UNID.	\$106.53	\$106.53
Actividad 35	Suministro e instalación de aire acondicionado mini Split 12000BTU tecnología invertir. Incluir bomba si es necesario.	1.00	UNID.	\$840.36	\$840.36
Actividad 36	Suministro e instalación de conexión eléctrica para aire acondicionado (incluye cable para conexión de 220v, caja térmica y tomacorrientes para conexión de aire acondicionado).	1.00	SG	\$439.89	\$439.89
Actividad 37	Suministro e instalación de Lavamanos ovalado con pedestal color blanco hueso (incluye grifería, sifón, todos los accesorios para su perfecto funcionamiento).	1.00	UNID.	\$168.18	\$168.18
Actividad 38	Suministro e instalación de artefacto sanitario, incluye movimiento de tuberías subterráneas, conexión de tubería de agua potable y tubería de aguas negras.	1.00	SG	\$345.47	\$345.47
Actividad 40	Suministro e instalación de canal para agua lluvia de 6.50 ml, incluye tubería de bajada de aguas lluvias.	6.65	mi	\$66.40	\$441.56
Actividad 41	Suministro e instalación de fascia de fibrolit, con pintura de primera calidad, color a definir, incluye todos sus accesorios.	3.44	m2	\$1.02	\$3.509
Actividad 42	Suministro e instalación de rótulos acrílicos, medidas de 0.22 mts. x 0.35, diseño a definir.	1.00	UNID.	\$56.49	\$56.49
Actividad 43	Base de material selecto compactado.	2.50	M3	\$50.86	\$127.15
Actividad 44	Suministro e instalación de acometida eléctrica desde tablero general hasta tablero de área de clínica, con 3THHN #8 (2F+N) + 1 THHN #10 (G), canalizado en tubería PVC eléctrico 1" en área subterránea, tecno ducto de 1" entre cielo y tubería EMT1" en parte vista,	47.00	ML	\$17.48	\$821.56

Documento en versión Pública de conformidad al art. 30 de la LAIP, contiene información confidencial, en base al Art. 24 literal c) Los datos personales que requieran el consentimiento de los individuos para su difusión. Se han suprimido, edad, profesión, domicilio, número de DUI de la Directora Ejecutiva, NIT del ISDEMU; edad, profesión, domicilio, número de DUI del Administrador Único Propietario, NIT, nacionalidad, domicilio de la sociedad en este documento, documento conforme con su original.

	incluye tablero eléctrico de 4 espacios y protección térmica 40.				
Actividad 45	Refuerzo de concreto armado 180 kg / cm ² , 4 # 3, estribo #2 @ 15 cm, alto 3.20m x 0.15m x 0.16m.	1.00	SG	\$126.54	\$126.54
Actividad 46	Suministro e instalación de tapón de división liviana, doble cara, pasteada, lijada y pintada, con pintura tipo látex de primera calidad en color a definir. Medidas de 2.10 mts. de altura x 1.00 mts. de largo.	2.10	M2	\$39.40	\$82.74
SECTOR 3					
UNIDAD DE SALUD COMUNITARIA DE NAHUIZALCO - SONSONATE.					
ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	CANT.	UNID.	PRECIO UNITARIO CON IVA	TOTAL, CON IVA
Actividad 1	Desmontaje de puerta de madera abatible, medidas de 1.00 mts. de ancho x 2.10 mts. de altura (incluye la puerta existente del área de pediatría que se convertirá en el área de vacuna).	2.00	UNID.	\$18.81	\$37.62
Actividad 2	Demolición de pared de concreto existente en área de bodega y área de limpieza, medidas de 2.89 mts. de ancho X 2.58 mts. de altura. Incluye resanes en paredes y piso, desalojo de ripio.	7.46	m2	\$19.96	\$148.902
Actividad 3	Desmontaje de cielo falso existente, incluye desalojo de material.	18.24	m2	\$4.34	\$79.162
Actividad 4	Desmontaje de lavatrastos existente. Incluye desalojo de materiales.	1.00	SG	\$41.08	\$41.08
Actividad 5	Desmontaje de enchape existente.	1.00	SG	\$38.52	\$38.52
Actividad 6	Demolición de plancha de concreto y lavamanos empotrado, medidas de 1.73 mts. x 0.73 mts. Incluye desalojo de material y resane de pared y piso. En área de Psicología.	1.26	m2	\$19.96	\$25.15
Actividad 7	Suministro e instalación de tapón para puerta de división liviana doble cara de tabla roca pasteada, lijada y pintada, tipo látex de primera calidad en color a definir. Medidas de 2.10 mts. de altura x 1.00 m. de largo.	2.10	m2	\$37.50	\$78.75
Actividad 8	Suministro e instalación de puerta corrediza de vidrio, con perfilera de	1.00	UNID.	\$481.25	\$481.25

Documento en versión Pública de conformidad al art. 30 de la LAIP, contiene información confidencial, en base al Art. 24 literal c) Los datos personales que requieran el consentimiento de los individuos para su difusión. Se han suprimido, edad, profesión, domicilio, número de DUI de la Directora Ejecutiva, NIT del ISDEMU; edad, profesión, domicilio, número de DUI del Administrador Único Propietario, NIT, nacionalidad, domicilio de la sociedad en este documento, documento conforme con su original.

	aluminio, riel embebido al piso, incluye chapa, todos sus accesorios para el perfecto funcionamiento y sandblasting.				
Actividad 10	Suministro e instalación de cielo falso tipo fibrolit, de 2"x4", color blanco, medidas de 18.45 mts2.	18.45	m2	\$22.94	\$423.243
Actividad 11	Suministro y aplicación de pintura tipo látex de primera calidad para inmueble, color a definir. Medidas de 32.04 mts. de largo x 2.58mts de altura (incluye el área de Pediatría donde se trasladará la vacunación).	49.43	m2	\$13.10	\$647.533
Actividad 12	Suministro y e instalación de vinil con figura de hexágono, troquelada, impresión digital full color en vinil adhesivo mate. Medidas, ver en planos anexos.	1.00	SG	\$625.65	\$625.65
Actividad 13	División tipo mampara de estructura de madera, medidas de 2.00 mts. de altura x 0.20 mts. de ancho x 0.20 mts. de profundidad, incluye lijado, pintura (colores a definir) e instalación, tramos de policarbonato, translúcida en altura de 0.91 mts de altura x 0.14 mts de ancho. Medidas totales de 0.70 más de largo x 2.00 más de altura (empernado a la pared y a piso).	1.00	UNID.	\$788.23	\$788.23
Actividad 14	Suministro e instalación de Toma corrientes dobles polarizados, cableados y con canaleta.	4.00	UNID.	\$61.82	\$247.28
Actividad 15	Suministro e instalación de puntos de red a conectar.	2.00	UNID.	\$230.44	\$460.88
Actividad 16	Suministro e instalación de Lámpara LED a empotrar de 2"x4" luz blanca de 60 watts. Incluye todos los accesorios para su buen funcionamiento. Incluye el interruptor sencillo empotrado, color blanco.	4.00	UNID.	\$206.76	\$827.04
Actividad 17	Suministro e instalación de aire acondicionado mini Split 12000BTU tecnología invertir. Incluir bomba si es necesario.	1.00	UNID.	\$840.36	\$840.36
Actividad 18	Suministro e instalación de conexión eléctrica para aire acondicionado	1.00	SG	\$359.09	\$359.09

Documento en versión Pública de conformidad al art. 30 de la LAIP, contiene información confidencial, en base al Art. 24 literal c) Los datos personales que requieran el consentimiento de los individuos para su difusión. Se han suprimido, edad, profesión, domicilio, número de DUI de la Directora Ejecutiva, NIT del ISDEMU; edad, profesión, domicilio, número de DUI del Administrador Único Propietario, NIT, nacionalidad, domicilio de la sociedad en este documento, documento conforme con su original.

	(incluye cable para conexión de 220v, caja térmica y tomacorrientes para conexión de aire acondicionado).				
Actividad 19	Instalación de lavamanos ovalado con pedestal color blanco hueso (incluye grifería, sifón y todos los accesorios para su perfecto funcionamiento) conectarse a la tubería existente del lavamanos y lavatrastos removido.	1.00	UNID.	\$90.70	\$90.70
Actividad 20	Suministro e instalación de rótulos acrílicos, medidas de 0.22 más x 0.35, diseño a definir.	1.00	UNID.	\$56.49	\$56.49
Actividad 21	Refuerzo de concreto armado 180 kg/cm ² , 4 # 3, estribo #2 @ 15cms, alto 3.20m x 0.15m x 0.16m.	1.00	SG	\$126.54	\$126.54
Actividad 22	Cambio de placas de tomacorrientes existentes, color rojo por blancos.	2.00	UNID	\$10.78	\$21.56
TOTAL					\$24,519.12

CUATRO. FORMALIDAD LEGAL: Sobre la base de: a) La solicitud de modificación de la Contratista de fecha nueve de noviembre de dos mil veintitrés; b) la opinión técnica, análisis y recomendación de Daysi María Espinoza de Reyes, Encargada de Diseño y Administración de Espacios de la Unidad de Servicios Generales, en su calidad de Administradora de Contrato; y, c) la Resolución de la Dirección Administrativa y Financiera número 247/2023, de fecha trece de diciembre de dos mil veintitrés, mediante la cual se aprobó la modificación al citado contrato, en los términos descritos anteriormente. **CINCO. INVARIABILIDAD DE CONDICIONES ORIGINALES:** La presente modificación al contrato antes mencionado, no altera de manera alguna los efectos, términos, naturaleza del mismo y demás condiciones pactadas originalmente. Así nos expresamos los comparecientes quienes, enterados y conscientes de los términos y efectos legales de la presente modificación al contrato, la cual queda incorporada al contrato que se modifica y forma parte integral del mismo, juntamente con los documentos que la generan. En fe de lo cual firmamos la presente, en la ciudad de San Salvador, departamento de San Salvador, el día catorce de diciembre de dos mil veintitrés.

Documento en versión Publica de conformidad al art. 30 de la LAIP, contiene información confidencial, en base al Art. 24 literal c) Los datos personales que requieran el consentimiento de los individuos para su difusión. Se han suprimido, edad, profesión, domicilio, número de DUI de la Directora Ejecutiva, NIT del ISDEMU; edad, profesión, domicilio, número de DUI del Administrador Único Propietario, NIT, nacionalidad, domicilio de la sociedad en este documento, documento conforme con su original.

**YANCI YANET SALMERÓN DE ARTIGA
CONTRATANTE**

**VICENTE GONZÁLEZ TRUJILLO
CONTRATISTA**