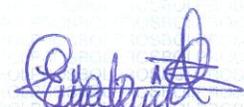


## CONTRATO DE COMPRA VENTA

<b>FECHA:</b>	22 DICIEMBRE DE 2023	<b>CONTRATO N°:</b>	31008
<b>TIPO ENTREGA:</b>	SEGUN ANEXO	<b>VIGENCIA HASTA:</b>	28/2/2025
<b>NOMBRE OFERTA:</b>	"ARRENDAMIENTO DE ESPACIO PARA LA COLOCACIÓN DE SITIO DE CONTINGENCIA Y DE CAJA FUERTE PARA REGUARDO DE CINTAS DE RESPALDO, PARA EL AÑO 2024"		
<b>PRODUCTO:</b> ARRENDAMIENTO DE ESPACIO			
<b>UNIDAD:</b>	SEGUN ANEXO	<b>ORIGEN:</b>	
<b>CANTIDAD:</b>	SEGUN ANEXO	<b>PRECIO UNITARIO US\$:</b>	SEGUN ANEXO
<b>PLAZO ENTREGA:</b>	SEGUN ANEXO	<b>PLAZO DE PAGO:</b>	30 CORRIDOS
<b>GARANTIA FIEL CUMPLIMIENTO:</b>	10.0 %		
<b>PUESTO DE BOLSA O LICENCIATARIO COMPRADOR:</b>	BOLPROS S.A. DE C.V.		
<b>AGENTE DE BOLSA COMPRADOR:</b>	MARIANELA TEJADA RIVERA		
<b>N°. CREDENCIAL:</b>	72		
<b>PUESTO DE BOLSA O LICENCIATARIO VENDEDOR:</b>	SERVICIOS BURSATILES SALVADOREÑOS, S.A. ..		
<b>AGENTE DE BOLSA VENDEDOR:</b>	ANDREA DEL ROSARIO AREVALO AGUIRRE		
<b>N°. CREDENCIAL:</b>	87		
<b>DATOS DE LIQUIDACION MONETARIA</b>			
<b>VALOR NEGOCIADO:</b>	US\$		\$ 57,522.12
<b>IVA S/VALOR NEGOCIADO:</b>	US\$		\$ 7,477.88
<b>TOTAL:</b>	US\$		\$ 65,000.00
<b>OBSERVACIONES:</b>	<p>AL VALOR NEGOCIADO SE DEBE DE INCLUIR LOS IMPUESTOS SEGÚN EL REGIMEN TRIBUTARIO QUE APLIQUE, EL CUAL DEPENDERA DEL SUJETO Y NATURALEZA DEL BIEN NEGOCIADO – OFERTA DE COMPRA – 423/2023, VER FORMULARIO DE PRECIOS, ASI MISMO LAS CONDICIONES BURSATILES ESTABLECIDAS SEGÚN LOS CONTRATOS DE COMISIÓN DE LOS PUESTO DE BOLSA O EL CONVENIO POR SERVICIOS DE NEGOCIACIÓN POR CUENTA DEL ESTADO DE LA BOLSA DE PRODUCTOS DE EL SALVADOR</p>		



FIRMA DEL AGENTE COMPRADOR



FIRMA DEL AGENTE VENDEDOR



FIRMA DEL DIRECTOR DE CORRO



## Anexo de Contrato No. 31008, Oferta de Compra No. 423, 22/12/2023

Nombre de oferta	“ARRENDAMIENTO DE ESPACIO PARA COLOCACIÓN DE SITIO DE CONTINGENCIA Y DE CAJA FUERTE PARA RESGUARDO DE CINTAS DE RESPALDO, PARA EL AÑO 2024”
Producto	“ARRENDAMIENTO DE ESPACIO PARA COLOCACIÓN DE SITIO DE CONTINGENCIA Y DE CAJA FUERTE PARA RESGUARDO DE CINTAS DE RESPALDO, PARA EL AÑO 2024”
Institución compradora	SUPERINTENDENCIA DEL SISTEMA FINANCIERO.
Precio	SEGUN ANEXO FONDOS PROPIOS
Cantidad	(Ver Anexo No. 1).
Términos	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bolsa de Productos de El Salvador, Sociedad Anónima de Capital Variable que en lo sucesivo se denominará la Bolsa.</li> <li>• Gerencia de Servicios Institucionales de BOLPROS, que en lo sucesivo se denominará GSI.</li> <li>• Superintendencia del Sistema Financiero, que en lo sucesivo se denominará SSF</li> </ul>
Condiciones de Negociación	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Podrán participar en la presente negociación las personas naturales o jurídicas, que se encuentren inscritas en el Registro Único de Proveedores del Estado (RUPES) y que no se encuentren incapacitadas para ofertar y contratar, impedidos para ofertar y/o inhabilitados para participar y contratar con la Administración Pública.</li> <li>2. Podrán participar las Personas Jurídicas Nacionales o Extranjeras legalmente constituidas y autorizadas para operar en El Salvador, interesadas en proporcionar los bienes y/o servicios requeridos, que sean distribuidores autorizados para El Salvador del fabricante de las marcas que oferten.</li> <li>3. La negociación será <b>TOTAL</b></li> <li>4. <b>Cláusula de no colusión</b> <b>Un (1) día hábil</b> antes de la negociación, se deberá entregar a la Bolsa de Productos de El Salvador, Sociedad Anónima de Capital Variable, una Declaración Jurada ante notario (<b>Anexo No. 4</b>) en la que manifieste que no ha constituido acuerdos colusorios con uno, varios o todos los demás ofertantes que participan en el presente proceso, y que constituyan violación al lit. c) del artículo veinticinco de la Ley de Competencia según el modelo de declaración jurada establecido en el mecanismo bursátil.</li> </ol>
Especificaciones Técnicas	Según lo detallado en el <b>Anexo No. 1</b>
Origen	Indiferente
Fecha, volumen, horario y lugar de entrega	<p>La institución compradora realizará el siguiente procedimiento para la recepción del Arrendamiento de espacio para colocación de sitio de contingencia y de caja fuerte para resguardo de cintas de respaldo, detallados en esta oferta de compra:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• El plazo de entrega del Arrendamiento de espacio para colocación del sitio de contingencia no deberá exceder de <b>cinco (5) días hábiles</b> contados a partir de la orden de inicio.</li> <li>• El plazo de entrega del Arrendamiento de espacio para colocación de caja fuerte para resguardo de cintas de respaldo no deberá exceder de</li> </ul>



## Anexo de Contrato No. 31008, Oferta de Compra No. 423, 22/12/2023

	<p>cinco (5) días hábiles contados a partir de la orden de inicio.</p> <p>Lugar de Entrega: Instalaciones en Sitio de colocación.</p> <p>El horario y la fecha para la entrega del servicio deber ser previamente coordinado con el Encargado de Seguimiento del Contrato.</p>
<p><b>Documentación requerida para todas las entregas de los equipos informáticos y licencias de software.</b></p>	<p>Presentar original y copia de los siguientes documentos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Copia de Contrato emitido por BOLPROS, S.A. DE C.V.</li> <li>b) Nota de remisión emitida por el Puesto de Bolsa vendedor o empresa proveedora del bien o servicio.</li> <li>c) Luego de realizada la recepción del <b>ARRENDAMIENTO DE ESPACIO PARA COLOCACIÓN DE SITIO DE CONTINGENCIA Y DE CAJA FUERTE PARA RESGUARDO DE CINTAS DE RESPALDO, PARA EL AÑO 2024</b> solicitado, se procederá a levantar las respectivas actas de recepción del servicio contratado, la que será suscrita por ambas partes.</li> <li>d) Orden de entrega emitida por BOLPROS, la cual deberá ser firmada y sellada por los Encargados de Seguimiento del contrato y deberá ser presentada en BOLPROS, para su liquidación.</li> </ul> <p>El Puesto de Bolsa vendedor con el Acta de Recepción definitiva, solicitará a la Bolsa la orden de entrega, para ser firmada y sellada por los Encargados de Seguimiento de Contrato y luego ser presentada para el respectivo trámite de pago. Se deberá considerar los plazos establecidos por la Bolsa para la emisión de éstas.</p>
	<p><b>GARANTÍAS SOLICITADAS</b></p> <p>Se deberán presentar las garantías establecidas en la Ley, Reglamento e Instructivos de la Bolsa de Productos de El Salvador, S.A. de C.V. y la Garantía de calidad y buen Funcionamiento de los Bienes.</p> <p>Los proveedores deberán presentar las siguientes garantías:</p> <p><b>1- Garantía Mantenimiento de oferta:</b> del 2.5 % + IMPUESTOS del valor ofertado.</p> <p>Posterior al cierre de contrato, el proveedor que resulte ganador deberá presentar garantía de fiel cumplimiento:</p> <p><b>2- Garantía Fiel Cumplimiento de contrato:</b> del 10 % + IMPUESTOS del valor contratado.</p> <p>Las Garantías de Mantenimiento de oferta y fiel cumplimiento del contrato se deberán de emitir a favor de la Bolsa de Productos de El Salvador, Sociedad Anónima de Capital Variable Bolsa de Productos y Servicios y serán devueltas una vez se cumpla con las entregas a satisfacción de la Entidad Compradora y de acuerdo con lo establecido en el instructivo de garantías de la Bolsa.</p> <p>La garantía podrá constituirse a través de Fianzas emitidas por afianzadoras, aseguradoras o Bancos autorizados por la Superintendencia del Sistema Financiero; o cheques certificados o cheque de caja, librado contra un</p>

## Anexo de Contrato No. 31008, Oferta de Compra No. 423, 22/12/2023

	<p>Banco regulado por la Ley de Bancos o de Bancos Cooperativos y Sociedades de Ahorro y Crédito, los cuales deberán ser depositados a la cuenta a nombre de Bolsa de Productos de El Salvador, Sociedad Anónima de Capital Variable No. 1301-13795 del Banco Cuscatlán.</p> <p>Las garantías de oferta y cumplimiento son a nombre de la bolsa, en caso de requerir otra, esta deberá emitirse a nombre de la institución compradora.</p>
<p><b>Penalización económica y ejecución coactiva</b></p>	<p><b>PENALIZACIÓN POR ENTREGA EXTEMPORÁNEA.</b></p> <p>En el caso que el proveedor <b>entregue los servicios fuera del plazo establecido en el Contrato</b> y sus Anexos, junto con la documentación requerida para la entrega, el Cliente Comprador podrá permitir la entrega fuera de los plazos establecidos en el contrato, y aplicará una penalización 0.1 % sobre el monto de lo entregado con atraso, por cada día de extemporaneidad.</p> <p>El plazo para poder entregar con extemporaneidad aplicando la penalización antes indicada no podrá exceder a 15 días calendario, posteriores a la fecha original de entrega, según contrato.</p> <p>En todo caso, la penalización mínima a imponer relacionada con la entrega de productos será el equivalente a medio salario mínimo del sector comercio y la penalización mínima a imponer relacionada con la prestación del servicio será el equivalente a un salario mínimo del sector comercio.</p> <p>La penalización deberá ser calculada por la Institución compradora, notificada al proveedor con copia a la GSI y cancelada directamente a pagaduría institucional de la Superintendencia del Sistema Financiero; dentro de los cinco días calendarios siguientes de la notificación realizada.</p> <p>Para iniciar la gestión de cobro con la entidad compradora debe adjuntarse el recibo de pago de la penalización, si la hubiere, y además deberá considerarse la fecha de corte de recepción de documentos a cobro por parte la entidad compradora para la emisión del quedan correspondiente.</p> <p><b>EJECUCIÓN COACTIVA POR PRODUCTOS Y SERVICIOS NO ENTREGADOS.</b></p> <p>En caso que el <b>ARRENDAMIENTO DE ESPACIO PARA COLOCACIÓN DE SITIO DE CONTINGENCIA Y DE CAJA FUERTE PARA RESGUARDO DE CINTAS DE RESPALDO, PARA EL AÑO 2024 solicitado no sean entregados</b> en el plazo original o vencidos los quince días arriba indicados para entregar en forma extemporánea con penalización, la GSI deberá solicitar a la Bolsa que efectúe la ejecución coactiva del <b>contrato por lo no entregado</b>, de conformidad a los Art. 79 y siguientes del Instructivo de Operaciones y Liquidaciones de la Bolsa de Productos de El Salvador, S.A. de C.V.; dicha solicitud deberá ser dirigida al Gerente General de BOLPROS, S.A. DE C.V., y deberá contener la información relativa al número de contrato, cantidades incumplidas, monto equivalente al incumplimiento, y toda aquella información que permita establecer, identificar y cuantificar el incumplimiento.</p> <p>Los 5 días hábiles para solicitar la ejecución coactiva por lo no cumplido, se contarán a partir de la fecha límite de entrega original acordada contractualmente o a partir del último día del plazo concedido con penalización; conforme a lo dispuesto en los arts. 79 y siguientes del Instructivo de Operaciones y Liquidaciones.</p>



## Anexo de Contrato No. 31008, Oferta de Compra No. 423, 22/12/2023

<p><b>Documentación para tramitar cobro y fecha de pago de anticipos y de productos o servicios</b></p>	<p><b>FACTURACION DIRECTA</b></p> <p>Para todo trámite de pago el proveedor deberá presentar en las Instalaciones de la Superintendencia del Sistema Financiero ubicadas en la Avenida Albert Einstein, Urbanización Lomas de San Francisco, No. 17, Antiguo Cuscatlán, La Libertad, en el departamento de tesorería; original y dos copias de los siguientes documentos:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Copia de orden de entrega emitida por BOLPROS, S.A. DE C.V. firmada y sellada por los Encargados de Seguimiento de Contrato al finalizar el contrato.</li> <li>Nota de Remisión emitida por el Puesto de Bolsa Vendedor o proveedor firmada y sellada por los Encargados de Seguimiento de Contrato al finalizar el contrato.</li> <li>Copia de contrato emitido por BOLPROS, S.A. DE C.V.</li> <li>El proveedor deberá presentar acta parcial y/o definitiva debidamente firmada, fechada y sellada por los Encargados de Seguimiento del Contrato y Representante del Vendedor; en el cual se hará constar que el suministro fue recibido a entera satisfacción, conforme a lo requerido en la forma de pago establecida en el contrato.</li> <li>Factura de consumidor final a nombre de la Superintendencia del Sistema Financiero.</li> </ol> <p><b>FORMA DE PAGO</b></p> <p>Doce pagos mensuales que serán cancelados después de ser recibidos a entera satisfacción por parte de los Encargados de Seguimiento de contrato, a continuación, se presenta la forma de pago de la siguiente manera:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Ítem 1, Arrendamiento de espacio para colocación del sitio de contingencia.</li> </ul> <p>El pago será mensual (12 cuotas), previa presentación del acta de recepción firmada por el administrador de orden de compra o Encargado de Seguimiento contrato y la presentación de factura correspondiente por parte del proveedor. El pago será efectuado de acuerdo con el programa de pagos de la Superintendencia del Sistema Financiero.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Ítem 2, Arrendamiento de espacio para colocación de caja fuerte para resguardo de cintas de respaldo.</li> </ul> <p>El pago será mensual (12 cuotas), previa presentación del Acta de Recepción del Contrato y presentación de factura correspondiente por parte del proveedor. El pago será efectuado 30 días calendarios luego de emitido el quedan.</p> <p>Todo pago que realice la Superintendencia del Sistema Financiero, con motivo del contrato, estará gravado con los impuestos correspondientes, de conformidad al Código Tributario y demás leyes vigentes aplicables.</p>
<p><b>Otras Condiciones</b></p>	<p>Los Encargados de Seguimiento de Contrato de la institución compradora será responsable de verificar la ejecución y cumplimiento de las obligaciones contractuales, derivadas de las presentes Condiciones de la Negociación.</p> <p>Un día Hábil después de cerrado el contrato, el Puesto de Bolsa vendedor deberá presentar a la GSI los precios unitarios del equipo informático,</p>

## Anexo de Contrato No. 31008, Oferta de Compra No. 423, 22/12/2023

	<p>detallando el <b>precio unitario</b> y total con IMPUESTOS y sin IMPUESTOS (utilizar 2 decimales) ver <b>Anexo No. 6</b></p> <p>Esta oferta una vez publicada por BOLPROS, no será retirada por la institución, salvo que esta no haya sido negociada, por no llegar acuerdo en el precio por los participantes, lo cual se dispondrá conforme a lo establecido en el artículo treinta y dos del Instructivo de Operaciones y Liquidaciones.</p>
<b>Vigencia del Contrato</b>	A partir del cierre de la negociación hasta el <b>28 de febrero de 2025</b> .
<b>Prórrogas y adendas al contrato</b>	<p><b>Adendas</b> Se podrán solicitar adendas de conformidad a lo establecido en los Artículos 82, 83 del Instructivo de Operaciones y Liquidaciones de BOLPROS, S.A DE C.V.</p> <p><b>Prórrogas</b> Las solicitudes de modificación a los plazos de entrega por razones de caso fortuito o fuerza mayor; deberán ser solicitadas por escrito por el proveedor al Puesto de Bolsa Vendedor con máximo de <b>seis (6) días hábiles de anticipación</b> a la fecha pactada en el contrato, adjuntando las justificaciones y comprobaciones correspondientes y serán aprobadas en los casos que el comprador, no se vea afectado en su operatividad. Según Art. 86 del Instructivo de Operaciones y Liquidaciones de BOLPROS, S.A. de C.V. toda solicitud de modificación al plazo de entrega debe ir respaldada con la debida justificación.</p>

### ANEXO No. 1

#### ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

##### 1. OBJETO DE LA CONTRATACIÓN

El presente proceso tiene por objetivo:

- La contratación de servicio de arrendamiento de sitio de colocación para la operación de infraestructura tecnológica de contingencia; la misma contempla las condiciones de operación medio ambiental, energética (UPS) y seguridad perimetral basado en las mejoras prácticas y estándar internacionales (TIA-942) de un Centro de Datos.
- La contratación del servicio de arrendamiento de sitio de colocación, para el resguardo de la caja fuerte, que contiene el inventario de cintas magnéticas históricas de la Superintendencia del Sistema Financiero; en un lugar que cumpla con las mejores condiciones de operación tanto medio ambiental y seguridad perimetral.

##### 2. ENCARGADO DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO Y ENLACE.

Se proporcionará información sobre los Encargados de Seguimiento de contrato cuando se cierre la negociación.

##### 3. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

**DETALLE DEL EQUIPO A ADQUIRIR:**



## Anexo de Contrato No. 31008, Oferta de Compra No. 423, 22/12/2023

Ítem	Cantidad	Descripción	Precio Unitario (Sin IVA)	Monto total (Sin IVA)
1	1	Arrendamiento de espacio para colocación del sitio de contingencia	\$42,477.88	\$ 42,477.88
2	1	Arrendamiento de espacio para colocación de caja fuerte para resguardo de cintas de respaldo.	\$ 15,044.24	\$ 15,044.24
<b>TOTAL DE LA OFERTA:</b>				\$ 57,522.12

#### 4. REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS:

##### Requerimientos Técnicos.

Los ofertantes deberán presentar los cuadros de especificaciones técnicas mínimas incluidos en los Anexo No. 1 debidamente completos, sin cambiar los formatos definidos y los requerimientos mínimos definidos a ser considerados por los ofertantes al momento de formular sus ofertas:

##### Para el Arrendamiento de espacio para colocación del Sitio de Contingencia:

- El ofertante deberá incluir en su oferta técnica (dos) **cartas de referencias** de clientes válidas; quienes han suministrado servicios a lo requerido en este proceso, desde el 1° de enero de 2016 a la fecha (**Anexo 8**). Las cartas deberán ser remitidas con fecha reciente, no mayor a dos meses.
- Poseer un centro de atención de llamadas y seguimiento de casos (Presentar procedimiento de escalamiento).
- El cuadro de cumplimiento de requerimientos mínimos de evaluación deberá ser completado por el ofertante y adicionado en la oferta técnica; así mismo la documentación que respalda cada ítem deberá ser entregado foliado.
- Acuerdo de confidencialidad: Se requiere que la empresa suscriba el **acuerdo de confidencialidad** consignado en el (**Anexo No. 2**).
- La contratación será total para el oferente ganador, es decir ítem 1 y 2.

##### Para el Arrendamiento de espacio para colocación de caja fuerte para resguardo de cintas de respaldo:

- El ofertante deberá incluir en su oferta técnica al menos dos (2) Referencias extendidas por cualquier entidad a quienes ha suministrado servicios similares requeridos en este proceso (**Anexo No. 8**).
- Poseer un centro de atención de llamadas y seguimiento de casos (Presentar procedimiento de escalamiento).

## Anexo de Contrato No. 31008, Oferta de Compra No. 423, 22/12/2023

- El cuadro de cumplimiento de requerimientos mínimos evaluación de deberá ser completado por el ofertante y adicionado en la oferta técnica; así mismo la documentación que respalda cada ítem deberá ser entregado foliado.
- **Acuerdo de confidencialidad:** Se requiere que la empresa suscriba el acuerdo de confidencialidad consignado en el (**Anexo No. 2**).
- La contratación será total para el oferente ganador, es decir ítem 1 y 2.

Los servicios a suministrar deberán cumplir con las características mínimas que se detallan a continuación:

Cuadro de cumplimiento de requerimientos mínimos					
ÍTEM 1					
Arrendamiento de espacio para colocación del sitio de contingencia				Cantidad: 01	
No.	Especificación	Requerimiento Mínimo (solicitado)	Características Ofertadas		Explicación en la página #
			Cumple		
			Si	No	
1	Tamaño Gabinete:	de Resguardo de un gabinete de Rack (44 unidades).			
2	Dirección lugar:	de (proveedor deberá estar en el Área Metropolitana de San Salvador).			
3	Acceso conectividad Proveedores Externos.	de a Enlaces de Internet y Fibra Oscura contratados por la SSF			
4	Consumo de energía eléctrica:	de 3.5 KVH todas las conexiones son a 110V-120V			
5	Incluir siguientes controles Monitoreo:	de los de <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Controles automatizados de Seguridad donde estará el Sitio de Contingencia (Especificar c/u de los controles).</li> <li>✓ Control ambiental de temperatura y humedad.</li> <li>✓ Control de flujo de aire, intensidad luminosa y niveles de ruido.</li> <li>✓ Sistema de Detección de Humo.</li> <li>✓ Sistemas de detección y extinción contra incendios de gas (Especificar tipo de gas).</li> <li>✓ Sistema de grabación de video y en el caso de un incidente en específico tener acceso a los videos.</li> <li>✓ Sistema de aire-acondicionado redundante.</li> </ul>			

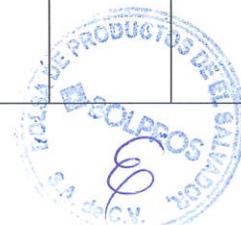


## Anexo de Contrato No. 31008, Oferta de Compra No. 423, 22/12/2023

Cuadro de cumplimiento de requerimientos mínimos					
ÍTEM 1					
Arrendamiento de espacio para colocación del sitio de contingencia				Cantidad: 01	
No.	Especificación	Requerimiento Mínimo (solicitado)	Características Ofertadas		Explicación en la página #
			Cumple		
			Si	No	
		✓ Sistema de Unidad de Potencia Ininterrumpida (UPS) redundante. Monitoreo, gestión y notificación de alarmas 7x24x365.			
6	Monitoreo, gestión y notificación de alarma:	7x24x365			
7	Perfil de personal técnico encargado de Monitoreo:	Personal técnico e ingenieros de soporte Multidisciplinarios (Servidores, Redes entre otros). (Presentar Documentación)			
8	Instalaciones:	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Poseer instalaciones anti-sísmicas y protegidas de inundaciones.</li> <li>✓ Describir la solución de generadores de energía y autonomía.</li> <li>✓ Describir los sistemas de protección contra rayos y sobretensiones</li> <li>✓ Acometida para los diferentes proveedores de datos e Internet.</li> </ul> Deberá incluir un área de oficina de Contingencia (mobiliario, punto de red, teléfono y toma corriente); en el caso que sea necesario operar desde las instalaciones del oferente. El área de oficina de contingencia deberá por lo menos tener una capacidad de albergar seis personas.			
9	El ofertante debe implementar el procedimiento de acceso al Sitio de Contingencia.	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Acceso sólo al personal autorizado por la Superintendencia del Sistema Financiero en horario 7x24x365.</li> <li>✓ Registro de las personas autorizadas para entrar, con fecha, hora, nombre y documento de identidad.</li> </ul> Informe mensual de entradas y salidas del sitio del personal autorizado de la Superintendencia del Sistema Financiero.			
10	El sitio de colocación (espacio) a ofertar deberá contar las siguientes	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Diseño y planos: BICSI 002-2010, Data Center Design and Implementation Best Practices</li> <li>✓ Diseño estructural, construcción y materiales: - Manual del curso</li> </ul>			

## Anexo de Contrato No. 31008, Oferta de Compra No. 423, 22/12/2023

Cuadro de cumplimiento de requerimientos mínimos					
ÍTEM 1					
Arrendamiento de espacio para colocación del sitio de contingencia				Cantidad: 01	
No.	Especificación	Requerimiento Mínimo (solicitado)	Características Ofertadas		Explicación en la página #
			Cumple		
			Si	No	
	certificaciones o equivalentes de otras entidades Certificadoras vigentes:	<p>Acreditad TIER Designer (ATD), Uptime Institute, 2010 - Manual del curso Certified Data Center Design, CNet Training, 2010 - ISAE3402/SSAE18 tipo II</p> <p>✓ Electricidad: NFPA 70, NEC, National Electrical Code, 2008</p> <p>✓ Seguridad, detección y suspensión de incendios: - NFPA 101, Life Safety Code, 2009 - NFPA 72, National Fire Alarm and Signaling Code, 2010 - NFPA 110, Emergency and Standby Power Standard, 2010 - - NFPA 75, Standard for the Protection of Information Technology Equipment, 2009</p> <p>Equipos de Telco: - NFPA 76, Standard for the Fire Protection of Telecommunications Facilities, 2009 - ANSI/TIA/EIA Telecommunications Standards, en su última versión aprobada - ANSI/TIA-942, Telecommunications Infrastructure Standard for Data Centers, 2005</p>			
11	Horario de Acceso a los Equipos:	Acceso a los equipos informáticos 7x24x365.			
12	Confidencialidad	La empresa no podrá divulgar por ningún motivo la prestación del servicio, para lo cual firmarán una carta compromiso de confidencialidad, la violación de este literal dará por terminado el contrato. <b>(Anexo No. 2).</b>			
13	Documentación:	<p>✓ Deberá contar con un centro de asistencia técnica a través de correo electrónico o por llamada telefónica, chat ó telefonía IP. Enviar documentación, para sustentar este requisito e indicar procedimiento y contactos para reportar o escalar incidentes/consultas.</p> <p>Presentar carta de referencias de dos clientes que cuente con soluciones a la</p>			



## Anexo de Contrato No. 31008, Oferta de Compra No. 423, 22/12/2023

Cuadro de cumplimiento de requerimientos mínimos					
ÍTEM 1					
Arrendamiento de espacio para colocación del sitio de contingencia				Cantidad: 01	
No.	Especificación	Requerimiento Mínimo (solicitado)	Características Ofertadas		Explicación en la página #
			Cumple		
			Si	No	
		requerida en este proceso de contratación <b>(Anexo No. 8)</b> .			
14	Periodo de Contratación:	A partir de 01 de enero al 31 de diciembre de 2024.			

Cuadro de cumplimiento de requerimientos mínimos					
ÍTEM 2					
Arrendamiento de espacio para colocación de caja fuerte para resguardo de cintas de respaldo				Cantidad: 01	
No.	Especificación	Requerimiento Mínimo (solicitado)	Características Ofertadas		Explicación en la página #
			Cumple		
			Si	No	
1	Datos de Caja Fuerte:	<ul style="list-style-type: none"> <li>Dimensiones Externas: 171X75X67.2 cms.</li> <li>Peso. 535kgs (1179 lbs.)</li> </ul> Fecha de Inicio: 01/01/2024 Fecha Final: 31/12/2024.			
2	Dirección de lugar:	(proveedor deberá estar en el Área Metropolitana de San Salvador).			
3	Incluir los siguientes controles de Monitoreo:	<ul style="list-style-type: none"> <li>Controles automatizados de acceso al lugar de resguardo de cintas.</li> <li>Control ambiental de temperatura y humedad.</li> <li>Control de flujo de aire, intensidad luminosa y niveles de ruido.</li> <li>Sistema de Detección de Humo.</li> <li>Sistema de alarma y extinción de incendios.</li> <li>Sistema de grabación de video.</li> </ul> Sistema de aire-acondicionado redundante.			
4	Monitoreo Centralizado:	7x24x365			
5	Instalaciones:	Poseer instalaciones anti-sísmicas			
6	El ofertante debe implementar el procedimiento de acceso al sitio de resguardo	<ul style="list-style-type: none"> <li>Acceso sólo al personal autorizado por la Superintendencia del Sistema Financiero en horario 7x24x365.</li> </ul>			

## Anexo de Contrato No. 31008, Oferta de Compra No. 423, 22/12/2023

Cuadro de cumplimiento de requerimientos mínimos					
ÍTEM 2					
Arrendamiento de espacio para colocación de caja fuerte para resguardo de cintas de respaldo				Cantidad: 01	
No.	Especificación	Requerimiento Mínimo (solicitado)	Características Ofertadas		Explicación en la página #
			Cumple		
			Si	No	
		<ul style="list-style-type: none"> <li>Registro de las personas autorizadas para entrar, con fecha, hora, nombre y documento de identidad. Informe mensual de entradas y salidas del sitio del personal autorizado de la Superintendencia del Sistema Financiero.</li> </ul>			
7	El sitio de colocación (espacio) a ofertar deberá contar las siguientes certificaciones o equivalentes de otras entidades Certificadoras vigentes:	<ul style="list-style-type: none"> <li>Diseño y planos: BICSI 002-2010, Data Center Design and Implementation Best Practices</li> <li>Diseño estructural, construcción y materiales:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- Manual del curso Acreditad TIER Designer (ATD), Uptime Institute, 2010</li> <li>- Manual del curso Certified Data Center Design, CNet Training, 2010</li> <li>- ISAE3402/SSAE18 tipo II</li> </ul> </li> <li>Electricidad: NFPA 70, NEC, National Electrical Code, 2008</li> <li>Seguridad, detección y suspensión de incendios:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- NFPA 101, Life Safety Code, 2009</li> <li>- NFPA 72, National Fire Alarm and Signaling Code, 2010</li> <li>- NFPA 110, Emergency and Standby Power Standard, 2010</li> <li>- NFPA 75, Standard for the Protection of Information Technology Equipment, 2009</li> </ul> </li> <li>Equipos de Telco:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- NFPA 76, Standard for the Fire Protection of Telecommunications Facilities, 2009</li> <li>- ANSI/TIA/EIA Telecommunications Standards, en su última versión aprobada</li> <li>- ANSI/TIA-942, Telecommunications Infrastructure Standard for Data Centers, 2005</li> </ul> </li> </ul>			
8	Horario de Ingreso al área de Caja Fuerte:	Flexibilidad para acceder a la caja de seguridad provista por la Superintendencia del Sistema Financiero (24 horas)			



## Anexo de Contrato No. 31008, Oferta de Compra No. 423, 22/12/2023

Cuadro de cumplimiento de requerimientos mínimos					
ÍTEM 2					
Arrendamiento de espacio para colocación de caja fuerte para resguardo de cintas de respaldo				Cantidad: 01	
No.	Especificación	Requerimiento Mínimo (solicitado)	Características Ofertadas		Explicación en la página #
			Cumple		
			Si	No	
9	Confidencialidad:	La empresa no podrá divulgar por ningún motivo la prestación del servicio, para lo cual firmarán una carta compromiso de confidencialidad, la violación de este literal dará por terminado el contrato. <b>(ANEXO No.2)</b>			
10	Documentación:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Deberá contar con un centro de asistencia técnica a través de correo electrónico o por llamada telefónica, chat o telefonía IP.</li> <li>• Enviar documentación, para sustentar este requisito e indicar procedimiento y contactos para reportar o escalar incidentes/consultas.</li> <li>• Presentar carta de referencias de dos clientes que cuente con soluciones similares a la ofertada. <b>(ANEXO No. 8).</b></li> </ul>			

### 5. METODO DE EVALUACIÓN TECNICA

Las ofertas deberán cumplir con todo lo mencionado en el numeral 4 del **Anexo No.1**, para lo cual la Superintendencia verificará dicho cumplimiento. Será requisito indispensable el cumplimiento de este numeral para que las ofertas sean consideradas en el proceso de negociación.

No.	Criterios	Si Cumple	No Cumple	Explicación en la página #
1	Numeral 4 Cuadro de cumplimiento de requerimientos mínimos			

### 6. CONTROL DE CALIDAD A LOS EQUIPOS INFORMATICOS RECIBIDOS:

Los servicios ofertados deberán ser revisados físicamente y sus respectivas especificaciones técnicas, por personal técnico de la empresa ofertante y los Encargados de Seguimiento de contrato, para verificar su cumplimiento.

### 7. ATRIBUCIONES DEL ENCARGADO DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO

a) Verificar el cumplimiento de las cláusulas contractuales; así como en la oferta de compra o contratos.

## Anexo de Contrato No. 31008, Oferta de Compra No. 423, 22/12/2023

- b) Elaborar oportunamente los informes de avance de la ejecución de los contratos e informar de ello tanto a la UCP como a la Unidad responsable de efectuar los pagos o en su defecto reportar los incumplimientos;
- c) Informar a la UCP, a efecto de que se gestione el informe al Titular para iniciar el procedimiento de aplicación de las sanciones a los proveedores, por los incumplimientos de sus obligaciones;
- d) Conformar y mantener actualizado el expediente del seguimiento de la ejecución del contrato de tal manera que esté conformado por el conjunto de documentos necesarios que sustenten las acciones realizadas desde que se emite la orden de inicio hasta la recepción final;
- e) Elaborar y suscribir conjuntamente con el proveedor, las actas de recepción total o parcial de las adquisiciones o contrataciones de obras, bienes y servicios, de conformidad a lo establecido en el marco regulatorio de la Bolsa de Productos y servicios de El Salvador BOLPROS.
- f) Gestionar los reclamos al proveedor relacionados con fallas o desperfectos en obras, bienes o servicios, durante el período de vigencia de las garantías de buena obra, buen servicio, funcionamiento o calidad de bienes, e informar a la UCP de los incumplimientos en caso de no ser atendidos en los términos pactados; así como informar a la UCP sobre el vencimiento de las mismas para que ésta proceda a su devolución en un período no mayor de ocho días hábiles **(Anexo No. 5)**



# Anexo de Contrato No. 31008, Oferta de Compra No. 423, 22/12/2023

## FORMULARIO DE PRECIOS SIN IVA Y CON IVA

### ANEXO No. 6

Contrato	31008		Número Oferta:	423/2023		
Oferta:	"ARRENDAMIENTO DE ESPACIO PARA LA COLOCACIÓN DE SITIO DE CONTINGENCIA Y DE CAJA FUERTE PARA REGUARDO DE CINTAS DE RESPALDO, PARA EL AÑO 2024"					
ÍTEM	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	Precio Unitario S/IVA	Monto Total S/IVA	Precio Unitario C/IVA	Monto Total C/IVA
1	1	Arrendamiento de espacio para colocación del sitio de contingencia	\$ 42,477.88	\$ 42,477.88	\$ 48,000.00	\$ 48,000.00
2	1	Arrendamiento de espacio para colocación de caja fuerte para resguardo de cintas de respaldo.	\$ 15,044.24	\$ 15,044.24	\$ 17,000.00	\$ 17,000.00
<b>TOTAL CONTRATO</b>				<b>\$ 57,522.12</b>		<b>\$ 65,000.00</b>



MARIANELA TEJADA RIVERA  
 Agente de Bolsa Credencial No.72  
 BOLPROS, S.A. de C.V. (GSI)  
 Representante del Estado



ANDREA DEL ROSARIO AREVALO AGUIRRE  
 Agente de Bolsa Credencial No.87  
 SERVICIOS BURSATILES SALVADOREÑOS, S.A. DE C.V.  
 Puesto de Bolsa Vendedor



BERTA URÍAS  
 Director de Corro  
 BOLPROS, S.A. de C.V.

