



## **VERSION PUBLICA**

Este documento es una versión pública, en el cual únicamente se ha omitido la información que la ley de Acceso a la Información Pública (LAIP), define como confidencial, entre ello, los datos personales de las personas naturales Art. 30 de la LAIP: "En caso que el ente obligado deba publicar documentos que en su versión original contenga información reservada o confidencial, deberá preparar una versión que elimine los elementos clasificados con marcas que impidan su lectura, haciendo constar en nota una razón que exprese la supresión efectuada", y artículo 6 letra "a" de la LAIP: "Para efectos de esta ley se entenderá por: a. Datos personales: la información privada concerniente a la persona, identificada o identificable, relativa a su nacionalidad, domicilio, patrimonio, dirección electrónica, número telefónico u otra análoga", por lo que es información que debe protegerse de difundirse pues pertenecen a su titular, para el caso, este documento contiene datos personales relativos a nombres, números de identidad, edad, domicilio y otros datos que en su aplicación del artículo 24 letra "a" de la LAIP es información que debe protegerse de difundir pues pertenecen a su titular.



**INSTITUTO SALVADOREÑO DE TURISMO**  
**Dirección:** 73 Avenida Norte y 5a Calle Poniente # 424, Colonia Escalón, S.S.  
**NIT:** 0614-110136-007-2  
**NRC:** 47028-7  
**GIRO:** Servicios N.C.P.  
**Teléfono:** 2121-6700

**ORDEN DE COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS**

**UNIDAD DE COMPRAS PUBLICAS (UCP)**

**Lugar y fecha:** San Salvador, 12 de marzo de 2024

**Nombre de persona natural o jurídica suministrante:**  
**LINEA FRIA, S.A. DE C.V.**

<b>Dirección:</b>			[REDACTED]	<b>N° de Orden de Compra: 0010</b>	
<b>Teléfono fijo:</b>			[REDACTED]	<b>NIT:</b> [REDACTED]	
<b>Móvil:</b>			[REDACTED]	<b>Clasificación de la empresa:</b>	
<b>Correo Electrónico:</b>			[REDACTED]	[REDACTED]	
ITEM	CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO US\$	VALOR TOTAL US\$
1	10	servicios	Servicio mensual de mantenimiento de aires acondicionados a: <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 12 equipos de parque de diversiones Sunset Park (120 mantenimientos)</li> </ul>	\$ 240.00	\$ 2,400.00
2	4	servicios	Servicio trimestral de mantenimiento de aires acondicionados a: <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 4 equipos de Parque de Aventura Surf City Walter Thilo Deininger. (16 mantenimientos)</li> <li>✓ 1 equipo de parque recreativo Apulo( 4 mantenimientos)</li> <li>✓ 1 equipo en Parque Recreativo Altos de la Cueva (4 mantenimientos)</li> <li>✓ 1 equipo en Parque Natural Balboa (4 mantenimientos)</li> </ul>	\$145.00	\$ 580.00
<b>PROCESO DE COMPARACION DE PRECIOS</b>  <b>REFERENCIA CP-0008-2024</b> "CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LOS PARQUES DE ISTU 2024 "				<b>SUMAS</b>	<b>\$2,980.00</b>
				<b>(+) 13% IVA</b>	\$387.40
				<b>SUB-TOTAL</b>	<b>\$3,367.40</b>
				<b>(-) 10% RENTA</b>	
				<b>(-) 1% RETENCIÓN</b>	\$29.80
				<b>TOTAL, A PAGAR US\$</b>	<b>\$3,337.60</b>

**Total, a pagar en letras: TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE 60/100 DÓLARES**

**Lugar de entrega:** **1-Parque Natural Balboa:**  
Cantón Planes de Renderos, Municipio de Panchimalco, Dpto. de San Salvador

**2-Parque Recreativo Altos de la Cueva:**  
Calle Antigua, Cantón Agua Zarca, 1 Km. al Norte de San Miguel, Municipio de San Miguel, Dpto. de San Miguel

**3-Parque Recreativo Apulo:**  
Km. 16 ½ Cantón Dolores, Carretera a Corinto, Municipio de Ilopango, Dpto. de San Salvador

**4-Parque de Aventura Surf City Walter Thilo Deininger:**  
Cantón Hacienda San Diego, Km.55, Calle a Comalapa, Dpto. de La Libertad.

**5-Parque de Diversiones Sunset Park:**  
Segunda Calle Oriente, Barrio El Centro, Complejo Turístico del Puerto de La Libertad, Dpto. La Libertad.

**Tiempo de entrega:** En total son 148 servicios de mantenimiento de aires.

ENTREGA DE SERVICIOS	PARQUES				
	Balboa	Altos de la Cueva	Apulo	Walter Thilo Deiniger	Sunset Park
	1 equipo	1 equipo	1 equipo	4 equipos	12 equipos
1° entrega	mar-24	mar-24	mar-24	mar-24	mar-24
2° entrega	jun-24	jun-24	jun-24	jun-24	abr-24
3° entrega	sep-24	sep-24	sep-24	sep-24	may-24
4° entrega	dic-24	dic-24	dic-24	dic-24	jun-24
5° entrega					jul-24
6° entrega					ago-24
7° entrega					sep-24
8° entrega					oct-24
9° entrega					nov-24
10° entrega					dic-24

El servicio será de marzo a diciembre de 2024, La entrega del servicio deberá realizarse según la programación detallada en el calendario de entrega de servicios.

El primer servicio será 3 días calendario luego de emitida la orden de compra, los siguientes servicios serán la primera semana de cada mes.

Las fechas de mantenimientos establecidos pueden cambiar según la necesidad y solicitud del administrador de contrato.

**Forma de Pago:** Contra entrega, luego de presentada el acta de recepción y crédito fiscal a tesorería con su respectivo sello.

Nota: La suma de los CCF emitidos para el presente servicio no deben superar en monto total de la Orden de Compra.

**Garantía:** **GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL**

El importe de Garantía de Cumplimiento es del 10% del precio Contractual según la Ley de Compras Públicas, pagadero en dólares de los Estados Unidos de América y deberá presentarse dentro de 5 DIAS

HABILES siguientes a la recepción de la Notificación de Orden de Inicio, el Oferente favorecido debe presentar la Garantía de Cumplimiento.

A continuación, se especifican los instrumentos mediante los cuales se puede materializar esta garantía siendo la siguiente:

- Cheques certificados.
- Fianzas.

**Arq. Jesús Benjamín Bran Argueta**  
**Director Ejecutivo ISTU**

**Datos del administrador de la orden de compra**

<b>Nombre:</b> [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	<b>Teléfono:</b> [REDACTED] [REDACTED]	<b>Correo:</b> [REDACTED]
---	--	---------------------------

**Datos del Bodeguero**

--	--	--